N 039
12.03.2026 წ.

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა მუხრან მაჭავარიანის , N 1;
საკადასტრო კოდი: 01.10.10.019.001;
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება;
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო;
ფართობი: 46916.00 კვ.მ;
მესაკუთრე (ები) : სააქციო საზოგადოება "ჯეო კონსალტინგი" , ID ნომერი:205217086

2026 წლის 06 მარტს სააქციო საზოგადოება "ჯეო კონსალტინგი" , ID ნომერი:205217086მომართვის საფუძველზე ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ შესწავლილი იქნა, საკადასტრო კოდი: 01.10.10.019.001, მიწის ნაკვეთზე არსებული **47** ძირი ხე-მცენარის ზოგადი ფიზიკური მდგომარეობა, რომელიც მოცემულია ცხრილში. (N 1)

მწვანე ნარგავების სახეობრივი, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მონაცემები

ცხრილი N 1

N	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	ს/ფორმა	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	51.5	ხე	ზეხმელი	
2	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	59.5	ხე	ზეხმელი	
3	კეთილშობილი (ჩვეულებრივი) დაფნა (Laurus nobilis)	4.5	ხე	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
4	ოლეანდრი (Nerium oleander)	1.5	ბუჩქი	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
5	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	61.7	ხე	საღი	
6	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	8	ხე	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
7	ალუბალი (Prúnus subg. Cérasus)	3.5	ხე	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
8	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	66.5	ხე	საღი	
9	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	62	ხე	საღი	
10	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	58	ხე	საღი	
11	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	85.3	ხე	ზეხმელი	
12	ჰორიზონტალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens horisontalis)	57.3	ხე	საღი	

"ეკო გარემო"

ს/კ 402 020 308 ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. VII კვ. კ.N25,ბ.N142 მობ. ტელ: (+995) 595 90 71 71 Email: mziajikia@mail.ru, ecogaremo@gmail.com.

13	ჰორიზონტალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens horisontalis)	39	ხე	საღი	
14	ჰორიზონტალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens horisontalis)	69.4	ხე	საღი	
15	ჰორიზონტალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens horisontalis)	46	ხე	საღი	
16	თუთა (Morus)	42	ხე	საღი	
17	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	9	ხე	საღი	
18	ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)	65	ხე	საღი	
19	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	57.2	ხე	საღი	
20	ბზა (Buxus)	10.5	ბუჩქი	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
21	ბზა (Buxus)	8	ბუჩქი	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
22	ბზა (Buxus)	12	ბუჩქი	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
23	ბზა (Buxus)	11	ბუჩქი	საღი	ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
24	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	66.8	ხე	საღი	
25	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	47	ხე	ზეხმელი	
26	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	66.2	ხე	საღი	
27	თუთა (Morus)	29.5	ხე	საღი	
28	თუთა (Morus)	18	ხე	საღი	
29	თუთა (Morus)	48.5	ხე	საღი	
30	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	46.5	ხე	საღი	
31	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	39	ხე	საღი	
32	ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)	45	ხე	საღი	
33	ჰორიზონტალური კვიპაროსი (Cupressus sempervirens horisontalis)	72.3	ხე	საღი	
34	თუთა (Morus)	39	ხე	საღი	
35	თუთა (Morus)	19.5	ხე	საღი	
36	თუთა (Morus)	24-26	ხე	საღი	
37	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	33	ხე	საღი	
38	ლეღვი (Ficus carica)	23.5-29.5	ხე	საღი	
39	თუთა (Morus)	34	ხე	საღი	კუნძზე ამონაყარი
40	კანადური ვერხვი (Populus deltoides)	120	ხე	ზეხმელი	
41	კანადური ვერხვი (Populus deltoides)	86	ხე	ხმობადი	
42	ბიოტა აღმოსავლური (Biota Orientalis)	3.5-4	ხე	საღი	მრავალღეროიანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას
43	კანადური ვერხვი (Populus deltoides)	54	ხე	ზეხმელი	
44	კანადური ვერხვი (Populus deltoides)	45	ხე	ზეხმელი	
45	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	12.5	ხე	საღი	
46	ჭერამი ჩვეულებრივი (Prúnus armeníaca)	21	ხე	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას

ეკო გარემო

47	ჭერამი ჩვეულებრივი (Prúnus armeníaca)	23	ხე	საღი	ხილკენკროვანი, ექვემდებარება გადარგვა/გახარებას

ტერიტორიაზე არსებული 47 ძირი მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით:

ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე 17 ძირი, მათ შორის:
მაღალი ღირებულების ჯგუფის 4 ძირი:
- 3 ძირი კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)
- 1 ძირი კეთილშობილი (ჩვეულებრივი) დაფნა (Laurus nobilis)

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 13 ძირი:
- 4 ძირი კანადური ვერხვი (Populus deltoides)
- 8 ძირი თუთა (Morus)
- 1 ძირი ამერიკული ნეკერჩხალი (Acer negundo)

წიწვოვან სახეობათა ხე-მცენარე 20 ძირი, მათ შორის:
მაღალი ღირებულების ჯგუფის 4 ძირი:
- 14 ძირი ელდარის ფიჭვი (Pinus eldarica)

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 6 ძირი:
- 5 ძირი ჰორიზონტალურიკვიპაროსი (Cupressus sempervirens f. horisontalis)
- 1 ძირი ბიოტა აღმოსავლური (Biota Orientalis)

ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარე 5 ძირი, მათ შორის:
- 2 ძირი ქლიავი (Prunus domestica)
- 2 ძირი ჭერამი ჩვეულებრივი (Prúnus armeníaca)
- 1 ძირი ლეღვი (Ficus carica)

ბუჩქოვანი და ხვიარა სახეობათა მცენარე 5 ძირი, მათ შორის:
- 1 ძირი ოლეანდრი (Nerium oleander)
- 4 ძირი ბზა (Buxus)

ტერიტორიაზე აღრიცხული 47 ძირი ხე-მცენარიდან:

ზეხმელია: 7 ძირი ხე-მცენარე:
- 4 ძირი ელდარის ფიჭვი(Pinus eldarica)
- 3 ძირი კანადური ვერხვი (Populus deltoides)

ხმობადია: 1 ძირი ხე-მცენარე:
- 1 ძირი კანადური ვერხვი (Populus deltoides)

საღია: 39 ძირი ხე-მცენარე.

შპს "ეკო გარემო"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის N 11-58 დადგენილებით **„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“,** (მუხლი 29, პუნქტი-5, განკაგულება N 3-1, 21 ნოემბერი 2025წ.),), მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა ან/ გადარგვა არ საჭიროებს წერილობით ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. ან/და გადარგვას.

მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში ასევე მის ადმინისტრაციულ საზღვრებში, სახელმწიფო და კერძო საკუთრებაში არსებულ ტეერიტორიაზე მწვანე ნარგავების გადარგვა ხორციელდება უფლებამოსილი ორგანოს წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.

ხე-მცენარის ამოღება და გადარგვა

მცენარეები, რომელთა დიამეტრი არ აღემატება 25 სმ. დიამეტრს შესაძლებელია გადაირგოს როგორც ხელით, ასევე სპეციალური გადამრგველი მანქანით, ვინაიდან ხე-მცენარეები არის მცირე ზომის მათი გახარების ალბათობა საკმაოდ დიდია, ხოლო დიდტანიანი (25 სმ. დიამეტრზე მეტი) ხეების გადარგვა უნდა მოხდეს სპეციალური ტექნიკისა და გადამზიდავი მანქანა-დანადგარების საშუალებით,აქვე გასათვალისწინებელია, რომ ხის დიამეტრისა და სიდიდან გამომდინარე, ბუნებრივი არეალიდან ამოღებამ და სხვა ნიადაგში გადატანამ, შეიძლება გამოიწვიოს მისი ხმობაგადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში, ხოლო დიდ ტანიანი ხეების კომს, ასევე უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ყუთი) ფიცრის ან სხვა მასალისაგან (კომი მთლიანად უნდა შეიკრას ყუთით), რომელმაც უნდა უზრუნველყოს ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში. დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით, რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად.სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით (დიდ ტანიანი ხეების შემთხვევაში ამწეს გამოყენებით), დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან,რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად, ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება.
ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯირჯვებამდე.

წიწვოვანი ხეების გადარგვისას გასათვალისწინებელია ტოტების განლაგება მოხდეს ისე, როგორც იყო გადარგვამდე (ჩრდილოეთის მხარეს მდებარე ტოტები ისევ ჩრდილოეთით უნდა განლაგდეს).

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდ იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.
ხის გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ.

თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს (მორწყვის კალენდარი და ჯერადობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). მორწყვის საუკეთესო დროა- დილით 11-12 საათამდე და საღამოს- 6 საათის შემდეგ, ასევე უნდა ხდებოდეს მცენარის მიწისზედა ნაწილების დაწვიმება. (ფოთლები, წიწვები) დაწვიმებასთან ერთად შესაძლებელია მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შერევა წყალთან ერთად.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზე დაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები, სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

ფოტო თან ერთვის

შ.პ.ს. „ეკო გარემო“-ს დირექტორი
შემსრულებელი/ექსპერტი

Mzia Jikia 53001001660
Digitally signed by Mzia Jikia
Date: 2026.04.07 13:30:25

შპს "ეკო გარემო"

ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**









ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**

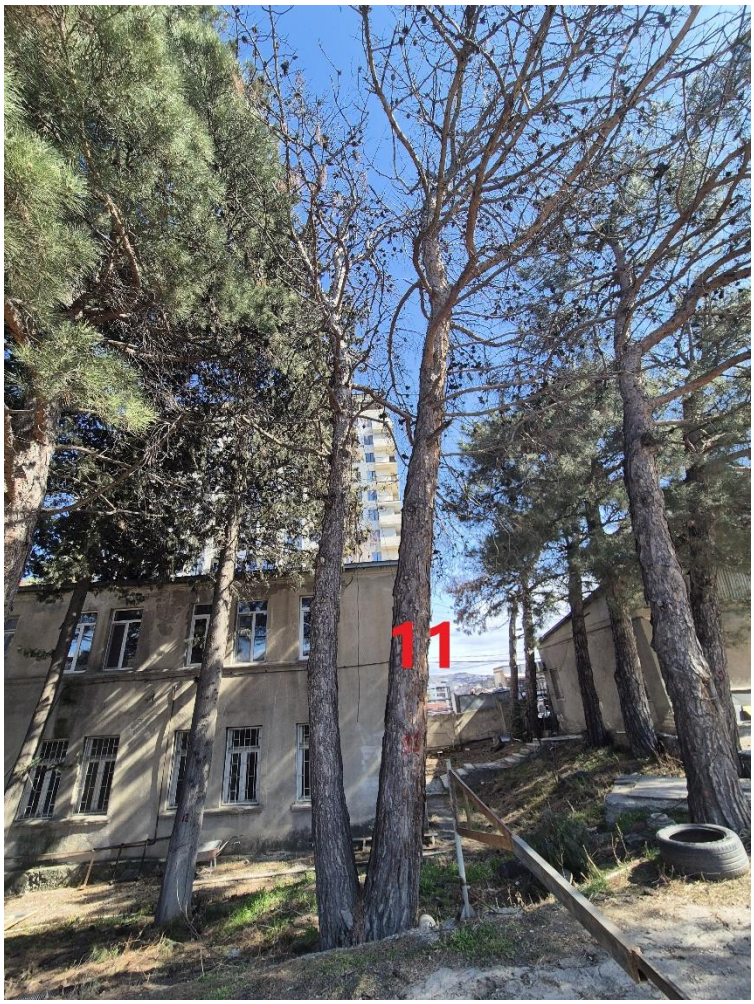








ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**









ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**









ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**









ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**





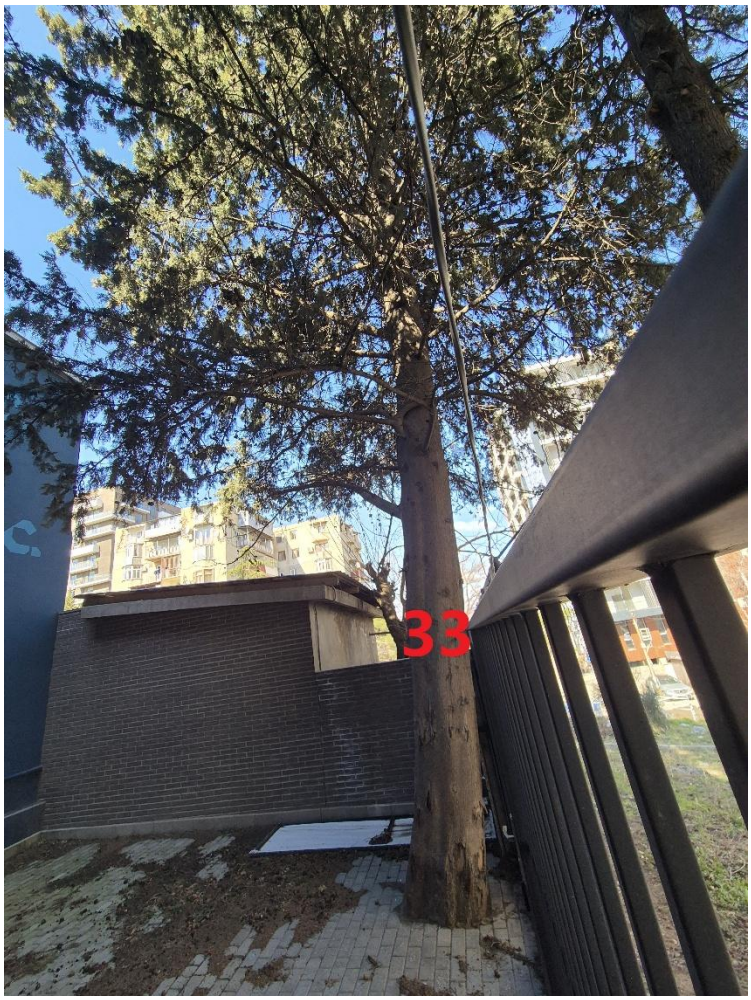




ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**









ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**









ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**









ქუჩამუხრან მაჭავარიანის , N 1 ს/კ: **01.10.10.019.001**











ქ. თბილისი, ჭუჩა მუხრან მაჭავარიანის, №1
მიწის ნაკვეთის ს/კ 01.10.10.019.001 ; 01.10.10.019.043 - ის
ტოპოგრაფიული გეგმა

№46 და №47 ხეების გადმორგვის ადგილი

საპროექტო შენობები

მანძილი უახლოეს ხე-ნარგავამდე

გადასარგავი ჭერმის ხეები №46 და №47

		შპს „ტოპო სერვისი“	
ს/კ 01.10.10.019.001 ; 01.10.10.019.043			
დირექტორი		ე. ჯაფარიძე	
შესრულა		ე. ჯაფარიძე ა. ბარამიძე	
დაკმაყოფილა		ე. ჯაფარიძე	
1:500		04.03.2026 წ.	

შპს „ტოპო სერვისი“
მისამართი: თეძმის დას. IV მ/რ, კორპ. №10. ბ. №99
Email: toposervice.georgia@gmail.com
Tel.: 555 248 730