მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.04.029.008**

# ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

**განცხადების რეგისტრაცია**
**N 882013023993 - 23/01/2013 15:00:18**

**მომზადების თარიღი**
**24/01/2013 12:24:52**

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი |
|---|---|---|---|
| თბილისი | გლდანი | | |
| **01** | **11** | **04** | **029/008** |

**მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა წყალსადენის , N 13**

**ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:** საკუთრება
**ნაკვეთის ფუნქცია:** არასასოფლო სამეურნეო
**დაზუსტებული ფართობი:2136.00 კვ.მ.**
ნაკვეთის წინა ნომერი:**29;**
**შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:**მშენებარე

## მესაკუთრის განყოფილება

**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 011999002389 , თარიღი 19/07/1999**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ."
- ქ. თბილისის გლდანის რაიონის სასამართლოს 1999 წლის 30 აპრილის გადწყვეტილება.(საქმე N2/874-99).
- ქ. თბილისის სახელმწიფო არქიტექტურულ-სამშენებლო კონტროლის ინსპექციის მიერ 1999 წლის 20 მაისს გაცემული მშენებლობის დაწყების ნებართვა N218.
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1995 წელს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 7 აპრილის N07.22.223. დადგენილება.

**მესაკუთრეები:**
**შპს "ჯაბა"** , ID ნომერი:209439712

**მესაკუთრე:**
**შპს "ჯაბა"**

**აღწერა:**

## იპოთეკა

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012615158 თარიღი 30/08/2012 16:35:02**

**იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი",**
**მესაკუთრე: შპს "ჯაბა"** 209439712;
საგანი:2136.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მშენებარე ნაგებობით;

**იპოთეკის ხელშეკრულება N001563, დამოწმების თარიღი30/08/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/09/2012**

**საგადასახადო გირავნობა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

## შეზღუდული სარგებლობა

**განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 011999002389 თარიღი 19/07/1999**

წყალსადენის მომსახურების სანიტარულ-ტექნიკური ზონა 368კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დაიტვირთოს სერვიტუტით.;

## ვალდებულება

**ყადაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.