
ბოილერისა და
კონდიციონერის
ცარე აგრეგატის
კარადა


ბოილერისა და
კონდიციონერის გარე
აგრეგატის კარადა

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.72.14.009.677.04.01.203**

# ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

**განცხადების რეგისტრაცია**
**N 882024506288 - 10/04/2024 15:53:31**

**მომზადების თარიღი**
**16/04/2024 11:45:17**

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | კოდი |
|---|---|---|---|---|
| თბილისი | | | | |
| **01** | **72** | **14** | **009/677** | **04/01/203** |

**მისამართი: ქალაქი თბილისი, ბობ უოლშის ქუჩა, N 42**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**9700.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.72.14.009.495; 01.72.14.009.496;**
შენობა-ნაგებობები: **შენობა N1 (ბლოკი "ა") მშენებარე, შენობა N2 (ბლოკი "ბ") მშენებარე, შენობა N3 (ბლოკი "ც") მშენებარე და შენობა N4 (ბლოკი "დ") მშენებარე, საერთო ფართი - 25785.1 კვ.მ.**

## მესაკუთრეები

**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023295628 , თარიღი 23/11/2023 13:50:07**
**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/11/2023**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- კრების ოქმი N231464581 , დამოწმების თარიღი:19/10/2023 ,ნოტარიუსი მ.შვანგირაძე

**მესაკუთრეები:**
**შპს "ოპტი"**, ID ნომერი:405492006

| მესაკუთრე: | საკუთრების ტიპი: | საკუთრება: | | ფართი: | წილი: |
|---|---|---|---|---|---|
| შპს "ოპტი" | საკუთრება | ფართი(მშენებარე) | **სართული1,ბინა N203,ბლოკი "დ"** | 32.70 კვ.მ. | |

## იპოთეკა

| | |
|---|---|
| **1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892022002860 თარიღი 28/12/2022 15:58:58** | **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"**203841833;<br>საგანი:სართული1, ბინა N203, ბლოკი "ღ", ფართი 32.70 კვ.მ. ;<br>**იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N28.12.2022-001 , დამოწმების თარიღი28/12/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** |
| **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/01/2023** | |
| **2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023006418 თარიღი 06/01/2023 13:01:21** | **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი"**203841833;<br>საგანი:ბლოკი "ღ", სართული 1, ბინა N203 , ფართი 32.70კვ.მ.;<br>**იპოთეკის ხელშეკრულება N06.01.2023-001 , დამოწმების თარიღი06/01/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,** |
| **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/01/2023** | |

**საგალასახადო გირავნობა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

## ვალდებულება

**ყადაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge