შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ416294067)

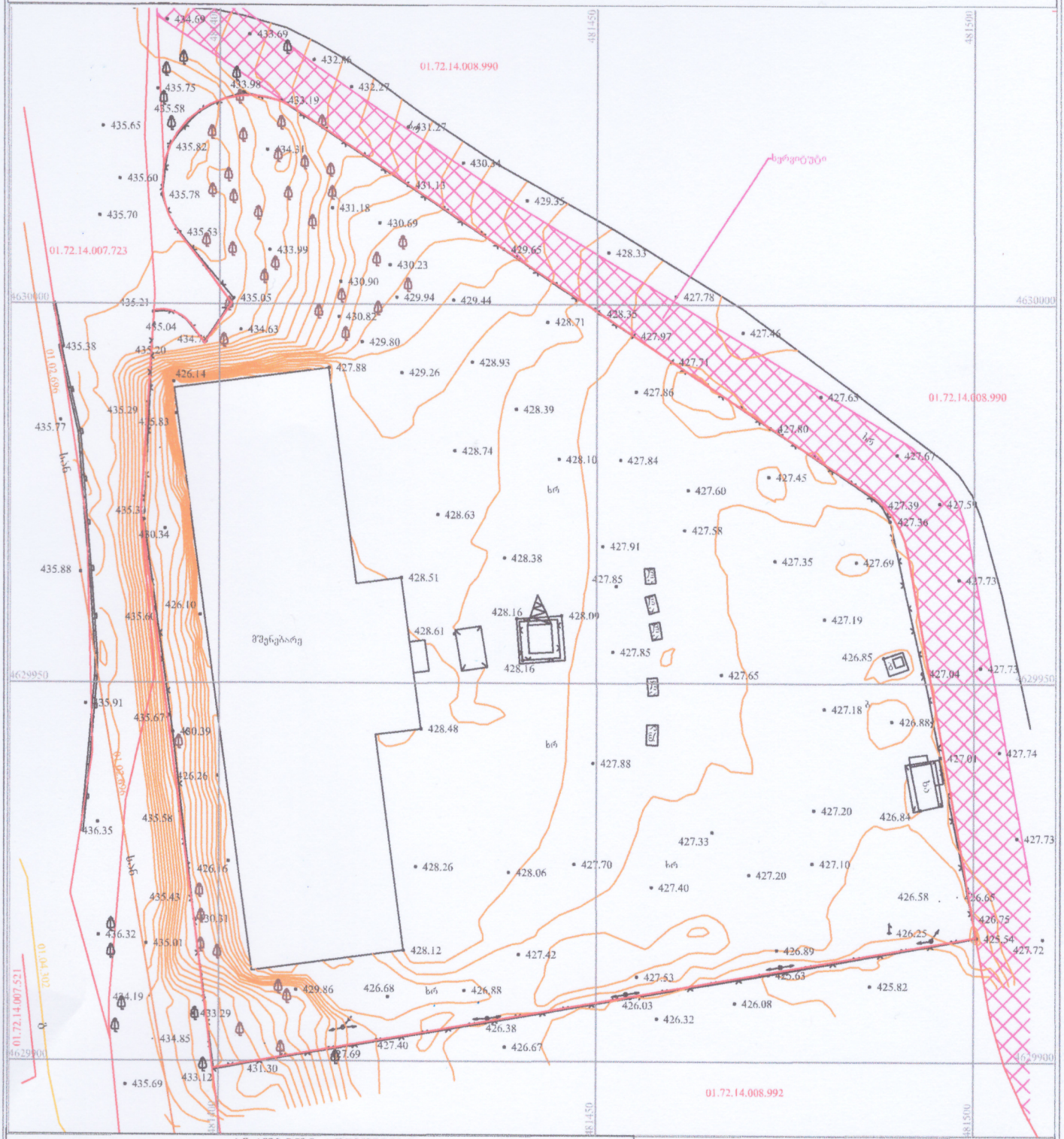
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, დიღმის სახწავლო საცდელი მეურნეობის ტერიტორია (ს/კ: 01.72.14.008.991)
შპს "პილარ-დიღომის" (ID: 404672270) საკუთრებაში არსებული 9646 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

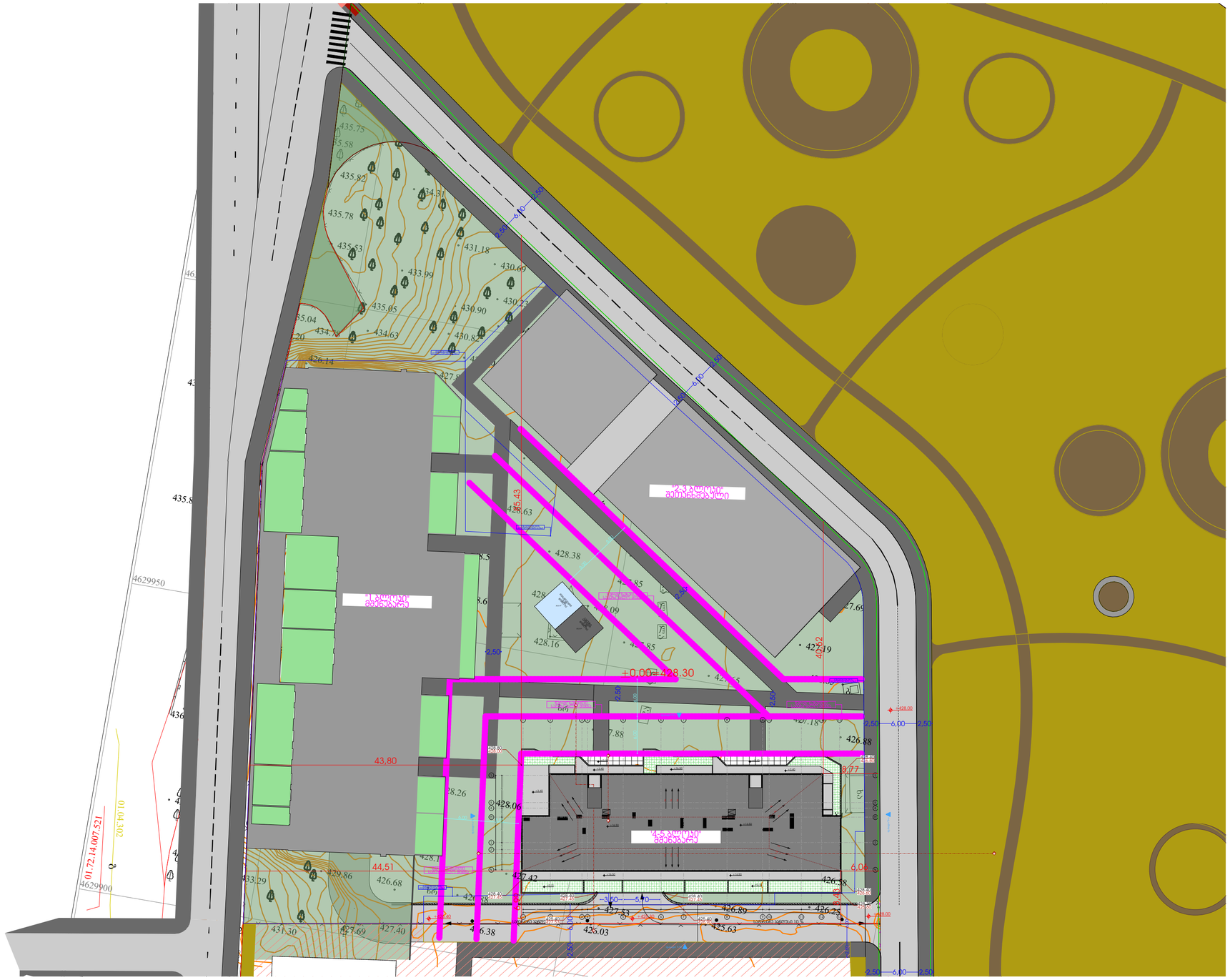
შ	საცხ. შენობა
ა	არასაცხ. შენობა
	ფარდული
	მშენებარე შენობა
	წიწვოვანი ხე
	ფოთლოვანი ხე
	ხილკენკროვანი მცენარე
	ლით. ელ. ბოძი
	მიეთულის ღობე
	ქვის კედელი
	გზა ხრეშიანი
	ორმო
	ცალიანი ბუჩქი
	ბუჩქოვანი მცენარე
1002.82	სიმაღლის ნიშნული
	მთავარი იზოჰიფსი
	დამხმარე იზოჰიფსი
	საკადასტრო საზღვარი საკადასტრო კოდი
	საზღვრის ნაკეთობა საკადასტრო კოდი
გ	გაზი
სან	სანიაღვრე

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს. კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ416294067)
პეკინის ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"
Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00
www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:		რ. კირკიტაძე
აზომა:		მ. ისაევ
დახაზა:		ე. კვეკვეცია
დამკვეთი		
მასშტაბი: 1:500		14.10.2025წ.

...\diRomi 14 10 (01.72.14.008.99 17/10/2025 19:44:59



GSPublisherVersion 0.0.100.10

1:500

A

3 24.04.2026

N

პროექტი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, ქ. თბილისი, დიღმის სასწავლო საცდელი მეურნეობის
ტერიტორია. ს/კ 01.72.14.008.991

არქიტექტორი

ხ.ხვედელიძე

დაამუშავა

თ.ნოზაძე

ნახაზის
სახელი
ფურცლის ნომერი A.01.1.1

მასშტაბი ფორმატი თარიღი

გენ. გეგმა

xa

la

la la

xr

xr

la

la

xr

xr

b

xr

xr

b

მშენებარე

433.98

433.19

431.13

429.65

428.35 427.97
427.71

427.80

427.39 427.36

426.85

427.04 427.01

426.84

426.65 426.75 425.54

426.89

426.25

425.63

427.53

426.38

426.03

428.12

433.12

431.30

427.69

427.40

433.29

434.19

434.85 435.01 435.43 435.58 435.67 435.60 435.30 435.29 435.38

435.04 435.21 434.78

435.05

433.99

430.90 430.82 427.88 428.51 428.61

428.16

428.09

428.16

428.48

427.91

431.18

434.31

435.58435.82 435.78 435.53
427.78

428.33

429.35

430.34

427.46

427.65

427.67

427.59427.73427.73427.74 427.73 427.72

427.10 427.20

427.33
427.70

428.26

426.68

426.88

427.40

427.88

427.85 427.85

428.38

428.63 428.74 429.26

428.39

428.10
427.84

427.60

427.35

427.19

427.69

427.65

427.18

429.44

430.69 430.23

431.27

432.27

432.86

433.69

434.69 435.75

435.65 435.60 435.70435.20 425.83 430.34426.10 430.39 426.26430.31

429.86

435.69 436.32 436.35 435.91 435.88 435.77

426.67

426.32

426.08

425.82

427.20

426.14

434.63

429.80

429.94

428.93

428.71

427.86

427.45

427.58

426.16

გეგმა

ქალაქი
თბილისი,

დიღმის
სასწავლო
საცდელი
მეურნეობის
ტერიტორია

(s/k:
01.72.14.008.991)

შპს

"პილარ-დიღომის"

(ID:
404672270)
საკუთრებაში
არსებული

9646
kv.m.

არასასოფლო-სამეურნეო

დანიშნულების

მიწის
ნაკვეთის

da

მისი
მიმდებარე

ტერიტორიის
ტოპოგრაფიული

Pekini

str.

N

27

ტელ:

2

37

23

00
mob:

5

99

56

22
76, fax:

2

37

23

00

pekinis

q.

#27

t:

2

37

23

00

mob:

5

99

56

22

76,

ფაქსი:

2

37

23

00

481400

481400

481450

481500

4629900

4629950

4629950

4630000

4630000

01.72.14.007.723

01.72.14.008.990

01.72.14.008.990

01.72.14.007.521

01.02.696 სან 01.02.696 სან

01.04.302 g

სერვიტუტი

11

22

33

55

66

77

10

10

11

11

13

13

44

12

12

z

z

e

e

d

d

a

a

g

g

b

b

e"

1

1

2

2

3 3

ფასადი 1-13

ფასადიზ-ა

ფასადია-ზ

ფასადი13-1

6,06

8,43

44,51

6,99

6,00 6,00

6,00

6,00

6,00 6,00

+425.30

+428.00

+428.00

+426.40

+16,50 +16,50

+16,50

+16,50 +16,50

2,50 6,00 2,50

2,50 6,00

2,50 6,00

2,50 6,00 2,50

2,50

6,00

2,50

2,50

6,00

2,50

2,50

2,50

2,50

2,50

3,50 5,70

428.

4

0
426.

8

0

428.

4

0
426.

6

0
4

28.30
426.

6

0

სამანქანე პანდუსი სამანქანე პანდუსი 10

%

+0,00=42

8.30

2%

2%

2%
2%
2%
2%

2%
2%
2%

2%

2%

2%
2%2%2%

2%2%2%

88

99

30,0

m

2

30,0

m

2

+0.10 +0.10

+0.10 +0.10

+3.40

+3.40 +3.40 8,77 40,62

85,43

43,80

4,40 5,10 0,90 5,75 6,10 3,65 7,00 5,75 1,05 5,20 3,25 2,90

3,25 1,15 4,10 1,45 0,90 4,40

15,25

51,05

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

განაშენიანების
რეგულირების ხაზი

წარმოსახვითი
სამეზობლო მიჯნა

წარმოსახვითი
სამეზობლო მიჯნა

წარმოსახვითი
სამეზობლო მიჯნა

წარმოსახვითი
სამეზობლო მიჯნა

425.

4

0

428.

4

0

428.80

42

6.9

0

427.

4

5

428.0

0

425.

4

0
42

7.53

428.

4

0
427.

4

5

428.

4

0
427.

4

5

რეზერვუარი -3.00 ნიშნლზე

სადგური სატუმბი -3.00 ნიშნლზე

''

1 ბლოკი'' მშენებარე

''2-3 ბლოკი''
შეთანხმებული

426.58

428.06 427.42

426.88 '4-5 ბლოკი''

მშენებარე