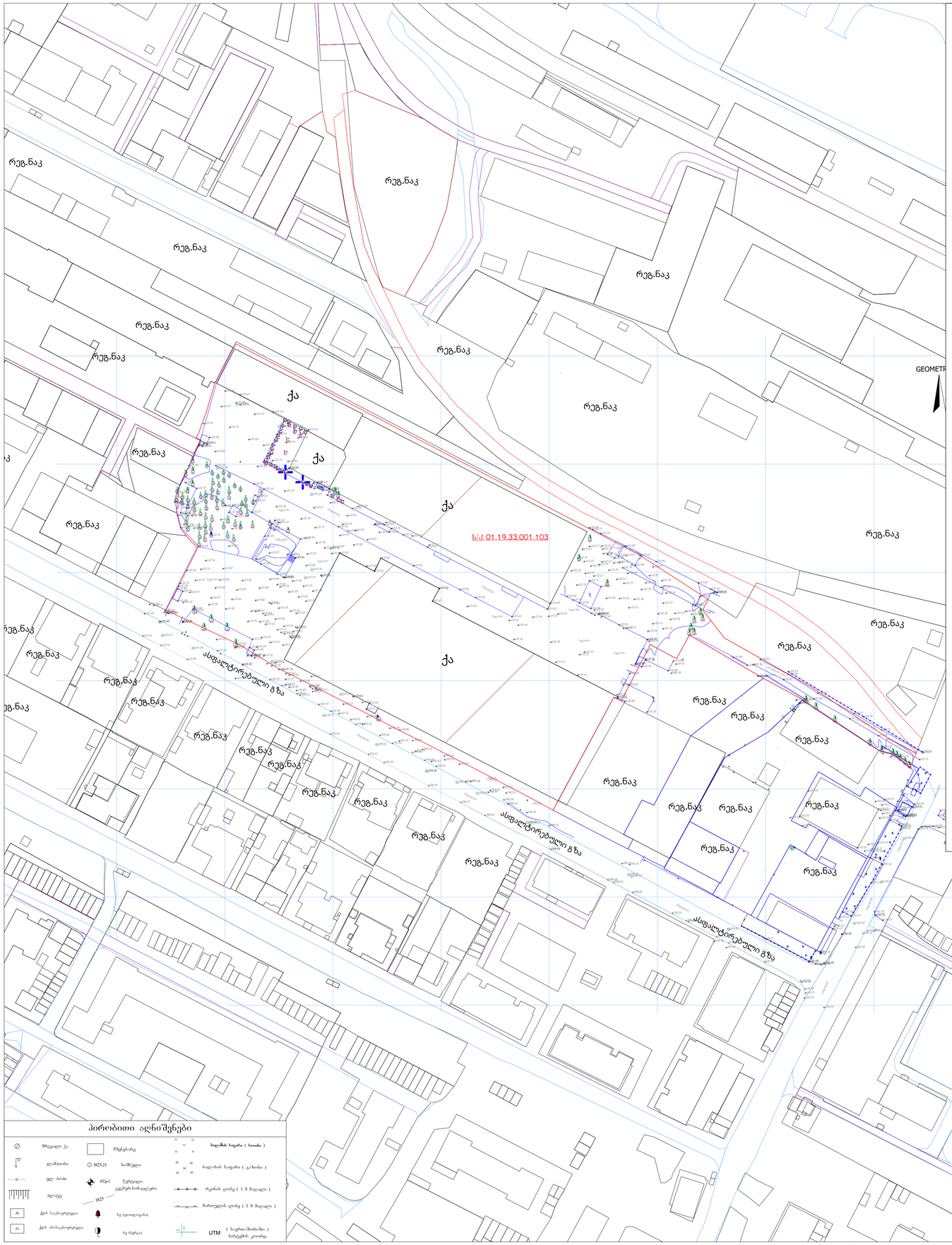
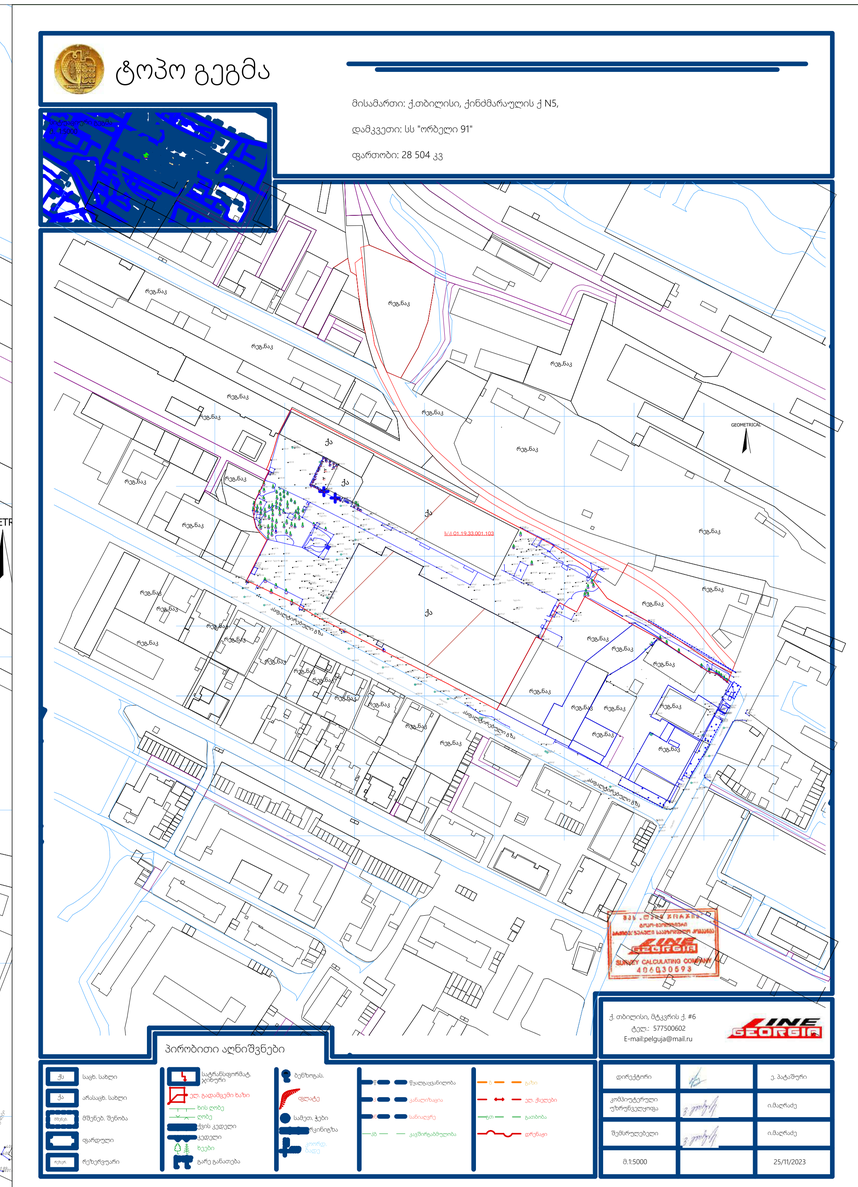




შ.პ.ს "ტოპოკადი"
"TopoCAD" L.T.D

მის: ქ.თბილისი
თელაბის ქუჩა №42

ობიექტის დასახელება

მის: ქ. თბილისი,
ქინძმარაულის ქ.№5

ნახაზის დასახელება

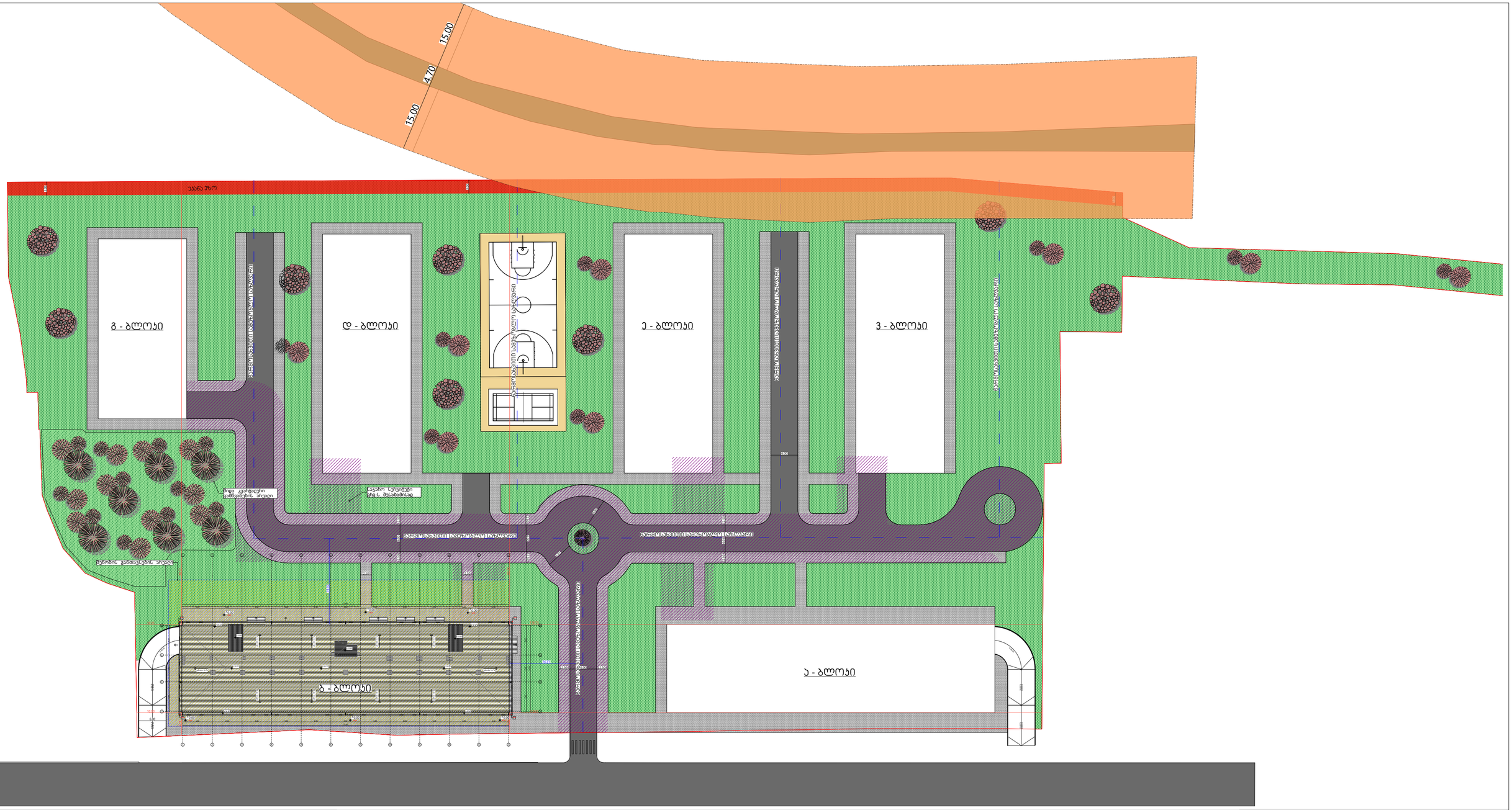
ტოპოგრაფიული რუკა

ნახაზი №	1
შეასრულა	
გ. თვალაძე	
შეამოწმა	
გ. თვალაძე	
დამკვეთი	

შენიშვნა

დირექტორი	
გ. თვალაძე	
თარიღი	14.09.2023

მასშტაბი: 1.500

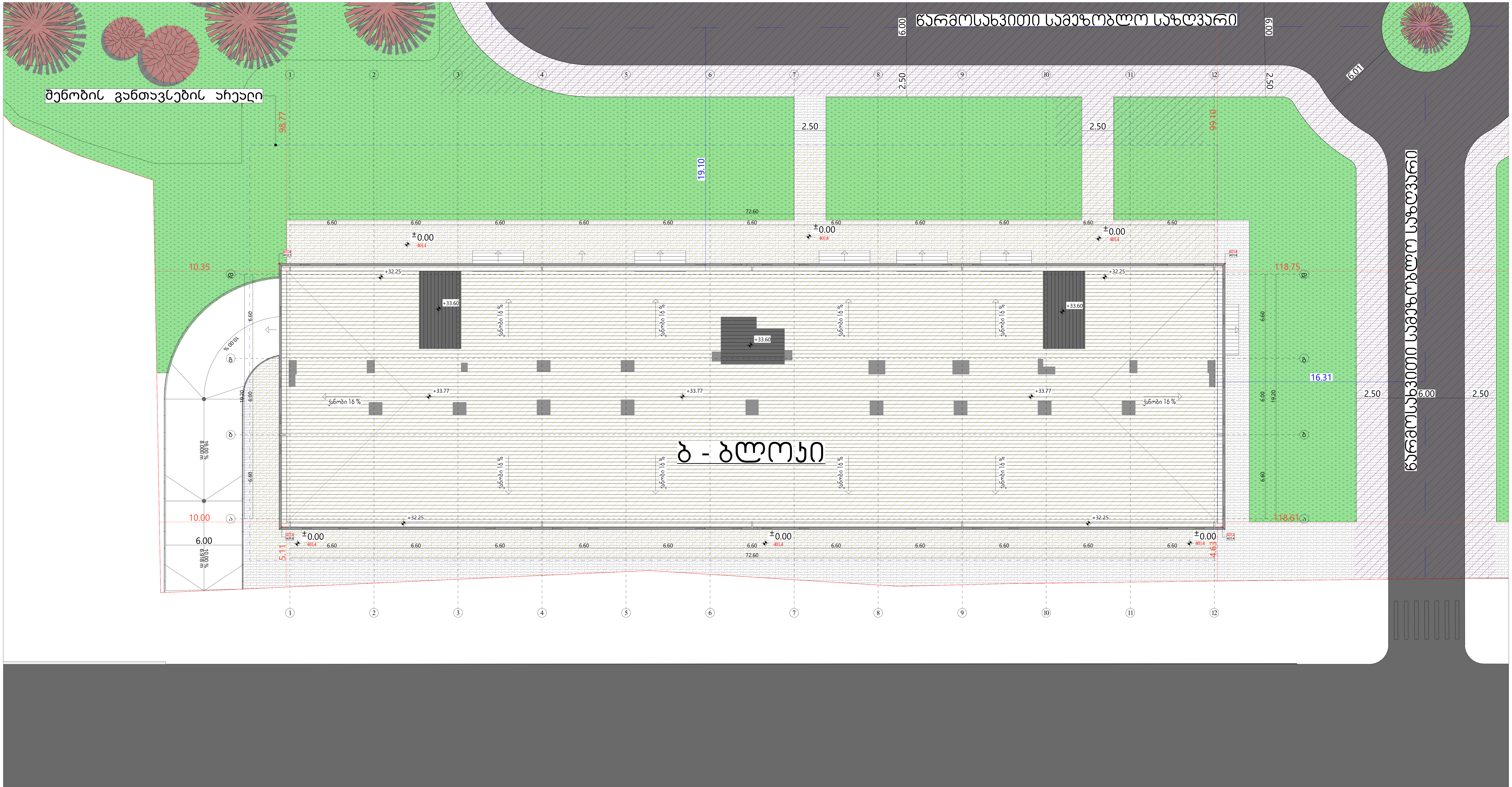


ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები		
მიწის ნაკვეთის ფართი	28504 მ²	
განაშენიანების ფართი	20303.7 მ²	
საერთო ფართი	15595.1 მ²	
ავტოსადგომების ფართი	2131.7 მ²	
საცხოვრებელი ფართი	9249.9 მ²	
კომერციული ფართი	1161.8 მ²	
საზაფხულო ფართი	1077.3 მ²	
დამხმარე ფართი	106.2 მ²	
საღარბაზოები და კიბის უჯრედები	1868.2 მ²	
კ1-ის საანგარიშო ფართი	1440.1/28504=0.1	
კ2-ის საანგარიშო ფართი	14044.9/28504=0.5	
კ3-ის საანგარიშო ფართი	12755.1/28504=0.4	
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე	37.9 მ	

გენგეგმა 0.00 ნიშნულზე

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი **A4**

ნახაზის დასახელება		მასშტაბი
		მ. 1/100
შპს "ჯეი ჯ"		მისამართი
		ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. კოორდინატორი	დ. ბუჩუკური	
არქიტექტორი	ნ. ირემაშვილი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	
სტადია	თარიღი	წერცელი №
პროექტი	20.05.2024	



გენგეგმა 0.00 ნიშნულზე

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	28504 მ²
განაშენიანების ფართი	20303.7 მ²
საერთო ფართი	15595.1 მ²
ავტოსადგომების ფართი	2131.7 მ²
საცხოვრებელი ფართი	9249.9 მ²
კომერციული ფართი	1161.8 მ²
საზაფხულო ფართი	1077.3 მ²
დამხმარე ფართი	106.2 მ²
სადარბაზოები და კიბის უჯრედები	1868.2 მ²
კ1-ის საანგარიშო ფართი	1440.1/28504=0.1
კ2-ის საანგარიშო ფართი	14044.9/28504=0.5
კ3-ის საანგარიშო ფართი	12755.1/28504=0.4
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე	37.9 მ

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი A4

ნახაზის დასახელება		მასშტაბი
		მ. 1/100
შპს "ჯეი 5"		მისამართი: ქ. თბილისი, უნივერსიტეტის ქუჩა
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ. კოორდინატორი	დ. ბუჩუკური	
არქიტექტორი	ნ. ირემაშვილი	
კონსტრუქტორი	ბ. ბარბაქაძე	
სტადია	თარიღი	ფურცელი №
პროექტი	20.05.2024	