შპს მეტრიქს კონსტრაქშენი
METRIX CONSTRUCTION LLC

www.metrixconstruction.ge
e-mail: metrixconstruction.llc@gmail.com
tel: 579 60 19 19; 555 13 00 31

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

ქალაქი თბილისი, გმირი ჯურსანტების ქ.№10

ს/ჯ: 01.11.05.030.002

ბ-ბლოკი

მესაკუთრე - ვ. პატარაია



2025 წელი

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქ. თბილისი, გმირ კურსანტების ქ.#10 - (ბ ბლოკი)
ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01 11 05 030 002
მესაკუთრე - ვ. პატარაია

პროექტის ავტორი:
კონსტრუქტორი დავით გვასალია

2025 წ.

განმარტებითი ბარათი

პროექტი ითვალისწინებს ქ. თბილისი, გმირ კურსანტების ქ.#10 (ბ ბლოკი) ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01 11 05 030 002, წითელ ხაზებში მოქცეულ ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობის ორგანიზების დაგეგმვას რიგითობის და ეტაპების მიხედვით. მშენებლობის განხორციელების გეგმიური ხანგძლიობა განსაზღვრულია 3 წლით (იხ. კალ.გრაფიკი) შენობა 9 სართულიანია (1 მიწისქვეშა სართულით) მარტივი კონფიგურაციის.

1. სამუშაოების ორგანიზების რიგები და ეტაპები

I რიგის სამუშაოები:

I ეტაპი - მოსამზადებელი სამუშაოები

1, მოსამზადებელი სამუშაოები: მშენებლობის ნებართვის გაცემის შემდეგ, ვადის ათვლიდან უნდა განხორციელდეს ნებართვით მითითებული საჭირო შეთანხმებების და ნებართვების განხორციელება შესაბამისი სამსახურებიდან, ასევე უნდა განხორციელდეს საჭიროების შემთხვევაში არსებული საინჟინრო ქსელების ჩაჭრა-გადალაგება პროექტების და ნებართვების მიხედვით, შესაბამისი საექსპლუტაციო სამსახურების ჩართულობით. ამის შემდეგ უნდა განხორციელდეს დროებითი ქსელების მოწყობა სამშენებლო საჭიროების შემთხვევაში მექანიზმებისა და ავტოტრანსპორტისათვის დროებითი მოხრეშილი გზები. ამის შემდეგ უნდა განხორციელდეს:

1.1 დროებითი შენობების დაყენება. დროებით სათავსებად (მუშების გარდერობი, საპრარაბო...) .
1.2. დროებითი ღობის მოწყობა-ხის, ლითონის ფურცლების, ფანერის ან სხვა სახის მასალის გამოყენებით, ან და არსებული (არსებობოს შემთხვევაში) ღობის გამოყენება, სურვილის შემთხვევაში შეღებილი, ზედ საინფორმაციო ბანერით.

1.3. სამშენებლო მოედნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებული ქსელებიდან, აქტის შედგენა მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოების შესახებ.

1.4. სამშენებლო ტერიტორიაზე მწვანე ნარგავების მოჭრის თუ გადარგვის სამუშაობი განხორციელდეს შეთანხმებული დენდროლოგიური პროექტის შესაბამისად.

1.5. მშენებლობის პროცესში, სამშენებლო სატრანსპორტო მოძრაობა უნდა განხორციელდეს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტთან შეთანხმებული სატრანსპორტო სქემისა და ასევე მათი მითითებებისა და ნორმების მიხედვით, მშენებლობის დასრულების შემდეგ უნდა განხორციელდეს აღნიშნული დროებითი სატრანსპორტო სქემის მოხსნა და მოეწყოს ახალი შეთანხმებული სატრანსპორტო მოძრაობის მანიშნებლები.

1.6. ჩატარებული სამუშაოების შედეგად დაგროვილი სამშენებლო ნაგავისგან განთავისუფლდეს ტერიტორია და სამშენებლო მოედანი მომზადდეს მეორე ეტაპის სამუშაოების ჩასატარებლად

II ეტაპი - დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება

2.1 შენობის გრუნტზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება. გეოდეზიურ-დაკვალვითი სამუშაოები. მოსამზადებელი სამუშაოების და მობილიზაციის დასრულების შემდეგ წარმოებს შენობის ღერძული დაკვალვა და მისი მიბმა რეპერებთან, რაც სრულდება სპეციალისტთა მონაწილეობითა და სათანადო აქტის შედგენით.
თავდაპირველად ამაგრებენ დაკვალვის გარე ქსელს სამშენებლო მოედანზე ნახაზზე მიღებული ღერძების გადატანით ნატურაში. სანიველირო და დგომითი დაკვალვის წერტილები უნდა იყოს გაერთიანებული.
ელემენტებისა და კონსტრუქციების გეგმიური და მაღლივი მდგომარეობა, მათი ვერტიკალურობა, ჩასატარებელი დეტალების დაყენების სიზუსტე მოწმდება შენობის შიდა დაკვალვის ნიშნულებიდან.

II რიგის სამუშაოები:

III ეტაპი - ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა ნულოვან პირველი სართულის გადახურვის ფილის ნიშნულამდე.

3.1. მიწის სამუშაოების შესრულების დროს უზრუნველყოფილი უნდა იყოს ინსტრუმენტალური კონტროლი. გრუნტის ნუნებრივი სტრუქტურის დარღვევა სასურველი არ არის. ქვაბულის ძირში გრუნტის ბუნებრივი სტრუქტურის შენარჩუნება აუცილებელია.

3.2. მიწის სამუშაოების წარმოება და საძირკვლების მოწყობა უნდა განხორციელდეს ეტაპობრივად ბუნებრივი ქვაბულების დახრის გათვალისწინებით:
I - სასურველია მოიხსნას მიწისზედა ჰუმუსირებული ფენა და დასაწყობებულ იქნას ტერიტორიაზე შემდგომში კეთილმოწყობაში გამოსაყენებლად.
II - ჰუმუსის მოხსნის შემდეგ განხორციელდება ჩამჩიანი ექსკავატორით საძირკვლისათვის ქვაბულების ამოღება, პარალელურად ავტოთვითმცლელებზე დატვირთვა და გატანა ობიექტიდან.

3.3. მიწის სამუშაოების დასრულების შემდეგ საძირკვლების მოწყობის წინ ქვაბულებში უნდა ჩატარდეს შენობის ღერძული დაკვალვა საკადასტრო რუკით გამოყოფილ წითელ ხაზებთან შეთავსებით, ღერძების დამაგრება აუცილებელია უძრავ ელემენტებზე. როგორც წესი ამ დანიშნულებით გამოიყენება დროებითი ღობე.

3.4. მიწის სამუშაოების წარმოება აუცილებელია ინჟინერ სპეციალისტის მეთვალყურეობის ქვეშ, ასევე აუცილებელია ყველა ეტაპზე პროექტის მთავარი კონსტრუქტორის შეთანხმებები. მოჭრილი მიწა გატანილ უნდა იქნას სამშენებლო მოედნიდან.

3.5. საძირკვლების ქვაბულების მოწყობის შემდეგ უნდა მოიტკეპნოს ქვაბულის ძირი, მოეწყოს ზედ ბუნებრივი ფენილი ხრეშ-კენჭნარის ბალიში, ფენობრივად დატკეპნილი დაახლოებით 30 სმ. მისი დატკეპნის შემდეგ დაეფინოს ზედ ჰიდროსაიზოლაციო პოლიეთილენის ფირი, შემდეგ მოეწყოს ბეტონის მოსამზადებელი ფენა სისქით 10 სმ. შემდეგ უნდა მოეწყოს საძირკვლის მონოლითური რკინაბეტონის ფილა, (გარე პერიმეტრზე დამცავი ჰიდროიზოლაციით + ჰიდროიზოლაციის დამცავი ფენილით). საძირკვლებისა და კედლების დასრულება-გაშრობის შემდეგ უნდა განხორციელდეს მიწის და შემოტანილი ბალასტის უკუჩაყრა და ფენობრივად დატკეპვნა.

3.6. საძირკვლების ძირის ნიშნულებიც ასევე კონტროლდება გეოდეზიური ინსტრუმენტების გამოყენებით ნიველირით ან თეოდოლიტით. შემოწმების შედეგები უნდა ფიქსირდებოდეს გეოდეზიურ კონტროლის ჟურნალში და უნდა შედგეს შესაბამისი დაკვალვის აქტები.

IV ეტაპი

4.1 შენობა-ნაგებობის ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის მოწყობა არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით. ნიშნული +0.00

V ეტაპი

5.1 შენობა-ნაგებობის ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის მოწყობა არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით. ნიშნული +3.70; +6,90

VI ეტაპი

6.1 შენობა-ნაგებობის ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის მოწყობა არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით. ნიშნული +10.00; +13.30

VII ეტაპი

7.1 შენობა-ნაგებობის ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის მოწყობა არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით. ნიშნული +16.50; +19.70

VIII ეტაპი

8.1 შენობა-ნაგებობის ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის მოწყობა არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით. ნიშნული +22.90;

IX ეტაპი

9.1 შენობა-ნაგებობის ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის მოწყობა არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით. ნიშნული +26.10

X ეტაპი

10.1 შენობა-ნაგებობის სახურავის ძირითადი კონსტრუქციული ნაწილის მოწყობა არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით. ნიშნული +28.10;

XI ეტაპი

11.1 საძირკვლების, კედლებისა და ფილის გაშრობის შემდეგ უნდა განხორციელდეს მონოლითური რკინაბეტონის სვეტების მოწყობა, შემდეგ რიგელების, შემდეგ გადახურვის ფილების, კიბის მარშ-ბაქნების და ა.შ. მონოლითური რკინაბეტონის ყველა კონსტრუქციისათვის წინასწარ უნდა მომზადდეს ხის ყალიბი, შემდეგ პროექტის მიხედვით ჩაეწყოს მასში ლითონის არმირებული კარკასი და ამის შემდეგ უნდა განხორციელდეს თითოეული კონსტრუქციის დაბეტონება მიმდევრობით და დაბეტონების ტექნოლოგიის სრული დაცვით. სასურველია დაბეტონების პროცესი შეთანხმდეს პროექტის კონსტრუქტორთან და პერიოდულად სხვადასხვა კონსტრუქციის დაბეტონების დროს შედგეს დაფარული სამუშაოების აქტები შესაბამისი კომპეტენტური ზედამხედველობისა და მშენებლობის დასტურ-ხელმოწერით, ასევე დაფიქსირებული ფოტოფიქსაციით. შენობის აგებაზე სამუშაოთა ჩასატარებლად მიწისზედა სამუშაოების წარმართვა რეკომენდირებულია მობილური ამწეების გამოყენებით.

11.2 რკინაბეტონის კარკასის დასრულების პარალელურად ყველა ღია ადგილი უნდა იყოს შემოსაზღვრული უსაფრთხოების ლენტებით ან ბადეებით სანამ კედლები იქნება ამოყვანილი, ასევე აივნების გარეშე პერიმეტრიც. სასურველია ღამის განათების მოწყობა ფასადებზე.

11.3 კარკასის დასრულება გაშრობის შემდეგ უნდა მოეწყოს სახურავის ჰიდროსაიზოლაციო ფენილი და სასურველია დამათბუნებელი ფენილიც. ამის შემდეგ უნდა განხორციელდეს სახურავის მოპირკეთება წყალშემკრებ და წყალჩამომყვან სისტემასთან ერთად.

11.4 სართულების გადახურვის შემდეგ შესაძლებელია გარე და შიდა კედლების მსუბუქი ბლოკის წყობით ამოყვანა-შევსება.

11.5 მშენებლობის მიმდევრობითი მეთოდებით წარმართვის თვალსაზრისით ბოლო სართულის დახურვის შემდეგ ტექნოლოგიურად შესაძლებელია სხვა სამუშაოთა განშლაც, როგორიცაა საბათქაშო-მოსაპირკეთებელი, იატაკების მოწყობა, სამღებრო, პარალელურად უნდა წარიმართოს სანტექნიკური და

ელექტროტექნიკური სამუშაოები. სუსტი დენების მონტაჟი, ხანძარსაფრთხოების ქსელები და ა.შ.

11.6 გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები ფასადის მოპირკეთებები უნდა შესრულდეს პროექტის მიხედვით მიდგმულ ვერტიკალური სახარაჩო სისტემის გამოყენებით.

11.7 ლითონის გარე მოაჯირეები მოეწყოს დაგრუნტვით, დამუშავებით და მაღალი ხარისხის საღებავით შეღებილი.

11.8 ობიექტი ვერ ჩაბარდება ექსპლუატაციაში შენობის სრული დამთავრებისა და მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობა-გამწვანების გარეშე.

11.9 ბოლო თვეებში უნდა განხორციელდეს ტერიტორიის ირგვლივ მუდმივი ღობის აშენება (საძირკველი+კარკასი+კედლები+ფენილი) უნდა მოეწყოს შესასვლელი ჭიშკარი.

11.10 ღობის შემდეგ უნდა განხორციელდეს ეზოს ვერტიკალური გეგმარება, შედეგ კეთილმოწყობა-გამწვანება, მისასვლელი გზებისა და ბილიკების მოწყობა.

11.11 ბოლო თვეებში უნდა დაიგეგმოს მთლიანი ობიექტის დასუფთავება მიმდევრობით და მომზადება ექსპლუატაციაში მისაღებად.

11.12 მშენებლობის მომარაგება მასალებითა და ნაკეთობებით ორიენტირებულია ბაზარზე, ამავე დროს სამშენებლო ორგანიზაციას უნდა გააჩნდეს მძლავრი საწარმოო ბაზა და ამასთანავე უნდა იყოს დაკომპლექტებული მაღალი თანრიგის მუშებითა და შესაბამისი ინჟინერ ტექნიკური პერსონალით.

11.13 სამშენებლო ობიექტი ყოველდღიურად უნდა კონტროლდებოდეს უსაფრთხოების ინჟინერის სპეციალისტების ქვეშ, საქართველოში მოქმედი უსაფრთხოების კანონმდებლობის მოთხოვნების შესაბამისად. ინტენსიურად უნდა მიმდინარეობდეს უსაფრთხოების კუთხით ინჟინერ-ტექნიკური პერსონალის გადამზადება.

11.14 სამუშაოთა მწარმოებელმა განუხრელად უნდა იხელმძღვანელოს დამტკიცებული საპროექტო დოკუმენტაციით, არქიტექტურულ, კონსტრუ-ქციულ ან სხვა საპროექტო გადაწყვეტილებებში ცვლილებების თვითნებური შეტანა ავტორებთან შეთანხმებია და ნახაზების კორექტირების გარეშე დაუშვებელია, რაც უნდა მოხდეს დადგენილი წესით შესაბამისი ხელმოწერებით ავტორებისა და პროექტის მთავარი არქიტექტორის მხრიდან.

რეკომენდირებული სამშენებლო მანქანა-დანადგარები, მექანიზმები და ინსტრუმენტები

1. მშენებლობის ნორმების უწყვეტი რითმისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მისი აღჭურვა თანამედროვე ტექნიკური

სასუალებებით. მათი აღჭურვა თანამედროვე ტექნიკური საშუალებებით. მათი რეკომენდირებული ჩამონათვალი მოცემულია ცხრილში.

2. რეკომენდირებული მანქანა-დანადგარები და ინსტრუმენტ- მოწყობი-ლობები შესაძლოა შეიცვალოს ანალოგიურით ან უფრო თანამედროვეთი.

მშენებლობაზე შრომისა და ელექტროუსაფრთხოების წესების დაცვა

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების ღონისძიებები სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე უნდა იყოს დაცული თანახმად ,,სნ და წ 111-4-80 უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში და სხვა ნორმატიულ - საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით. მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე: საქართველოში მოქმედი ,,მშენებლობის უსაფრთხოების წესები“ (დამტკიცებული საქართველოს მთავრობის 27.05.2014წ. #361 დადგენილებით.) და სნ და წ. ნორმატიულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით.) კერძოდ:

1. სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილ უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებებით.

2. ბეტონის ტუმბოს გამოყენებისას ნარევის მიწოდება და ჩასხმა ქარგილებში უნდა მოხდეს ერთ მეტრზე ნაკლები სიმაღლიდან.

3. ზედმეტი გრუნტის დატვირთვა ავტოთვითმცლელებზე უნდა წარმოებდეს გვერდიდან ან უკანა მხრიდან.

4. მშენებლობაში საჭიროა სერტიფიცირებული მასალების და ნაკეთობების გამოყენება მათი ტოქსიკურობის გათვალისწინებით დაშვებულ ნორმებში.

5. ადვილად აალებადი სამღებრო, საიზოლაციო და სხვა მასალების, აგრეთვე მომწამლავი ნივთიერებების დღიური რაოდენობა სამშენებლო სამუშაოთა წარმოების ზონაში არ უნდა აღემატებოდეს დღიურ მოთხოვნილებას.

6. საჰიდროიზოლაციო სამუშაოთა შესრულებისას, პარკეტზე ლაქის წასმისას და ზოგიერთ სხვა სამუშაოზე მუშები უნდა იყენებდნენ სპეცტანსაცმელს, რესპირატორებსა და თავსაბურავებს.

7. საყალიბო ქარგილები დაყენების შემდეგ მოწმდება საიმედობაზე მათში ბეტონის ჩასხმამდე . ასევე მოწმდება ბადიის საიმედობაც და წესრიგიანობაც სამაგრების თვითგახსნა რომ არ მოხდეს.

8. მასალებისა და ნაკეთობების დასაწყობება უნდა მოხდეს მათზე ტექნოლოგიური მოთხოვნილებების პირობათა გათვალისწინებით. ამავე დროს ისინი უნდა დაეწყოს მოსწორებულ ადგილზე, რომ მათი მოცურებაც არ მოხდეს.

9. ელექტრო უსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია საქ. სტანდარტში 12.1.013-

88. ელექტრო კარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგო-მარეობაში, ელექტროკაბელები, ელექტროსადენები და მოწყობილობები კი იზოლირებული. გაშიშვლებული სადენების გამოყენება აკრძალულია.

10. იკრძალება ვიბრატორის სხვა ადგილას გადატანა მისი ელექტრო-ქსელიდან გამორთვის გარეშე. სამუშაოს შესრულების შემდეგ ვიბრატორი სუფთავდება და მშრალად იწმინდება.

11. სამშენებლო მოწყობილობათა ჩართვა (საწეველები, პარკეტისა და მოზაიკის საპრიალებელ-მოსახვეწი დანადგარები, ელექტრო შესადუ-ღებელი აპარატები და სხვა) საბინაო ელექტროქსელში აკრძალულია. ელექტროქსელის სამსახურის ტექზედამხედველობის სამსახურთან შეთანხმებით ნებადართული სატრანსფორ-მატორო ქვესადგურიდან უნდა მოხდეს სამწვერიანი ელექტროკაბელის შემოყვანა დახურულ კარადაში, მრიცხველის დაყენება საიდანაც ძალოვანი და გასანათებელი სადენები გაიმართება მომხმარებლისაკენ.

12. ამწე საწეველების, ელექტროსაწეველას და სხვა მანქანა მექანიზმების მუშაობის პერიოდში მის ქვეშ ან სიახლოვეს უცხო და სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ პირთა ყოფნა აკრძალულია.

13. უცხო პირთა, აგრეთვე სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ მუშა-მოსამსახურეთა ყოფნა სამშენებლო მოედანზე და მის სიახლოვეს სახიფათო ზონაში დაუშვებელია. ავტოამწის მუშაობის დროს მოშორებით დგება მესიგნალე და აწესრიგებს როგორც ფეხმავალთა, ასევე ავტოტრანსპორტის მოძრაობას.

14. აუცილებელია შეზღუდვის საზღვრების მითითება დროებით ღობეზე და სხვა თვალსაჩინო ადგილებში ავტოტრანსპორტის მოძრაობის შემზღუდავი ფირნიშებთან ერთად და მათი განათების უზრუნველყოფა ღამის საათებში.

ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხები

1. მშენებლობის პროცესში აუცილებელია განხორციელდეს სპეციალური ღონისძიებები მიმდებარე ტერიტორიის დამტვერიანების თავიდან ასაცილებლად.

2. საბათქაშო და მოსახვითი სამუშაოების შესრულების პერიოდში ფასადებს საჭიროა ჩამოეფაროს ფარდა, რათა ამ შემთხვევაშიც არ მოხდეს მტვირს გაბნევა სელიტებულ ზონაში.

3. დაუშვებელია არსებული საკანალიზაციო ჭებში ბეტონის და ხსნარმილსადენების ჩარეცხვა ან მათი დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით.

4. ასევე არსებული საკანალიზაციო ქსელის პირობებში მიზანშეწონილად ვერ ჩაითვლება დროებითი ტუალეტის მოწყობა ამოსახაპ ორმოზე. მათი დროებითი ჩართვაც სასურველია საკანალიზაციო კოლექტორში.

5. გარემოს დაცვის სამსახურიდან ნებართვის გარეშე მშენებლობის ზონაში იკრძალება მრავალწლიანი ხეების და ნარგავების მოჭრა-განადგურება.

6. ზემოთ მითითებული დებულებებიდან გამომდინარე მშენებლობა უნდა განხორციელდეს ბუნების დაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვით მომქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატული დოკუმენტების შესაბამისობით.

განათლების დამადასტურებელი დიპლომი


Нагрудный академический знак выдан

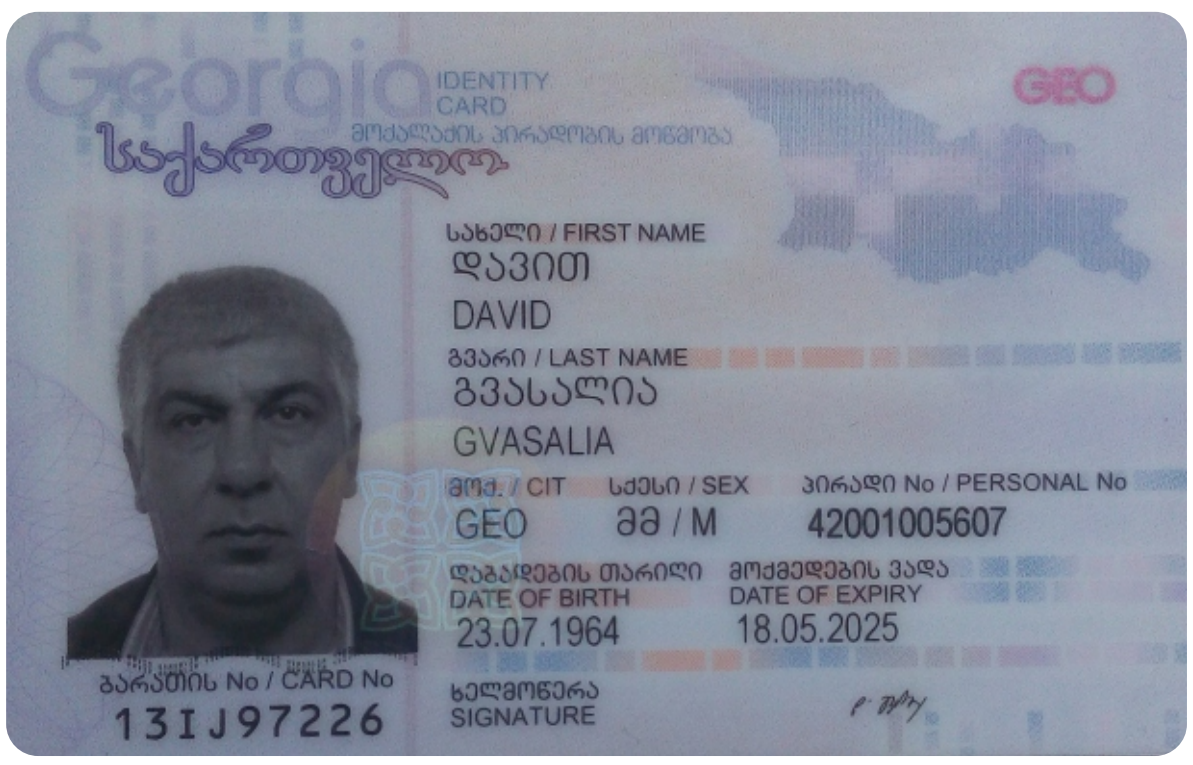
ДИПЛОМ

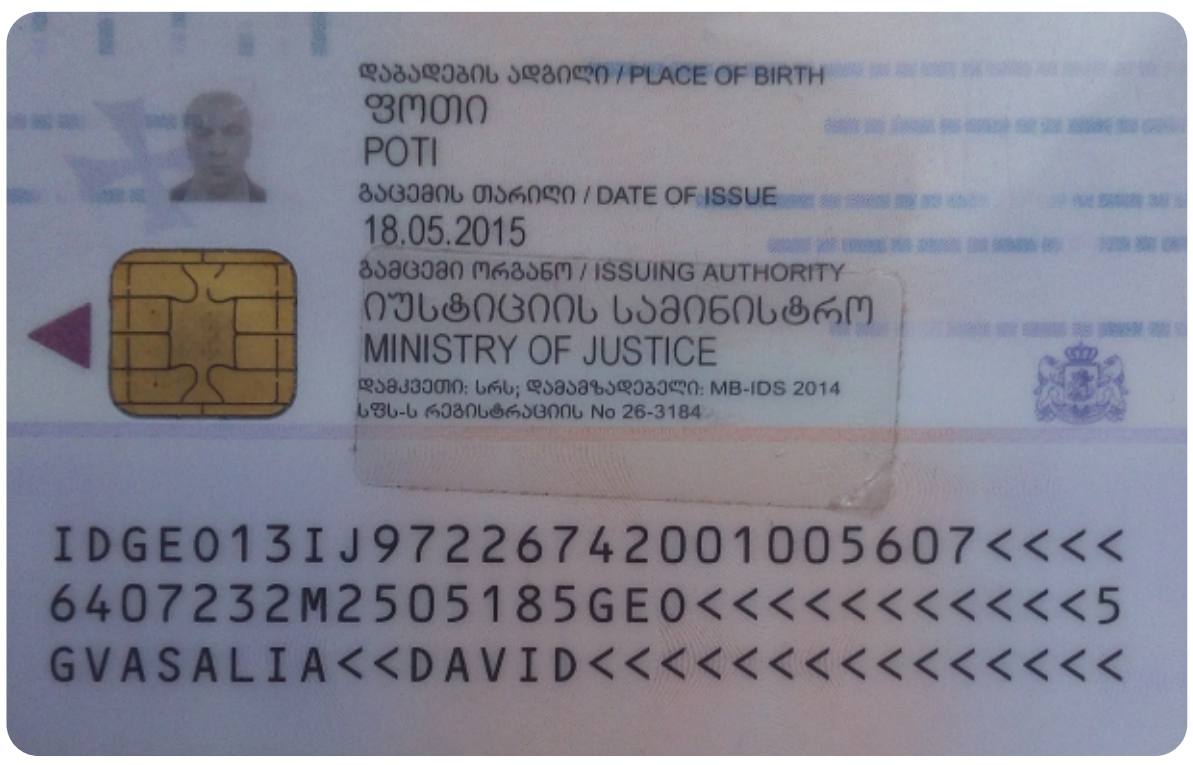
ТВ № 567428

Настоящий диплом выдан Гвасалия Давиду Зауриевичу
в том, что он в 1982 году поступил
в Ленинградский политехнический институт им. М. И. Калинина
и в 1990 году окончил полный курс названного института
по специальности „Промышленное и Гражданское строительство"
Решением Государственной экзаменационной комиссии от „12" февраля 1990 г.
Гвасалия Д. З.
присвоена квалификация инженера-строителя
Председатель Государственной экзаменационной комиссии
Ректор
Секретарь
Город Ленинград „12" февраля 1990 г.
Регистрационный № 975/с.

Московская типография Гознака 1987

პირადობის დამადასტურებელი მოწმობა





მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქალაქი თბილისი, გმირი ჯურსანტების ქ.№10

ს/ს: 01.11.05.030.002

ბ-ბლოკი

მშენებლობის განხორციელების შენაკრები კალენდარული გეგმა

ეტაპები	სამუშაოთა ჩამონათვალი	1 წელი												2 წელი												3 წელი											
		1 თვე	2 თვე	3 თვე	4 თვე	5 თვე	6 თვე	7 თვე	8 თვე	9 თვე	10 თვე	11 თვე	12 თვე	1 თვე	2 თვე	3 თვე	4 თვე	5 თვე	6 თვე	7 თვე	8 თვე	9 თვე	10 თვე	11 თვე	12 თვე	1 თვე	2 თვე	3 თვე	4 თვე	5 თვე	6 თვე	7 თვე	8 თვე	9 თვე	10 თვე	11 თვე	12 თვე
		10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31	10 20 30	10 20 31
	I რიგი - მშენებლობის განხორციელების მოსამზადებელი სამუშაოები																																				
1	მოსამზადებელი სამუშაოები, რომლებიც დაკავშირებულია არიან სამშენებლო მოედნის მოწესრიგებასთან.																																				
2	მენოპა-ნაგებობის ჩრენზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება																																				
	II რიგი - მშენებლობის განხორციელების ძირითადი სამუშაოები																																				
3	ა) მენოპა-ნაგებობის მიწის სამუშაოები; ბ) მენოპა-ნაგებობის ფუძის მოწყობის სამუშაოები; გ) მენოპა-ნაგებობის საძირკვლის მოწყობის სამუშაოები; ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა მენოპა-ნაგებობის ნულოვან ნიშნულამდე; ნიშნ: -3.80																																				
4	მენოპა-ნაგებობის ნულოვანი ნიშნულიდან ჰირველი სართულის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (სრამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა: ნიშნ: +0.00																																				
5	მენოპა-ნაგებობის ნულოვანი ნიშნულიდან ჰირველი სართულის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (სრამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა: ნიშნ: +3.70; +6.90																																				
6	მენოპა-ნაგებობის ნულოვანი ნიშნულიდან ჰირველი სართულის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (სრამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა: ნიშნ: +10.00; +13.30																																				
7	მენოპა-ნაგებობის ნულოვანი ნიშნულიდან ჰირველი სართულის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (სრამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა: ნიშნ: +16.50; +19.70																																				
8	მენოპა-ნაგებობის ნულოვანი ნიშნულიდან ჰირველი სართულის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (სრამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა: ნიშნ: +22.90																																				
9	მენოპა-ნაგებობის ნულოვანი ნიშნულიდან ჰირველი სართულის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (სრამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა: ნიშნ: +26.10																																				
10	მენოპა-ნაგებობის სახურავისა და გადახურვის მოწყობა: ნიშნ: +28.10																																				
11	არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა; მენოპა-ნაგებობების ლოკალური სეპარო სარეზერვო საკვებმომარაგების სანიჭინარო-ტექნიკური ქსელების მოწყობა; მენოპა-ნაგებობის გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები; მიწის ნაკვეთის კეთილმოწყობის სამუშაოები																																				

1. მშენებლობის დაწყება აითვლება მშენებლობის ნებართვიდან.

2. მშენებლობის ხანგძლიობა მიღებულია 36 თვის კერძოდ, 2 რიგი.11 ეტაპად.

3. კალენდარულ თვეში მიღებულია 25 სამუშაო დღე შაბათის ჩათვლით, კვირა დასვენების დღედაა ჩათვლილი.

ზომები: NOTE:

საკვანძო სქემა KEY PLAN

No.	Date	Revision	Issued by

METRIX CONSTRUCTION

შპს მეტრიქს კონსტრუქშენი
METRIX CONSTRUCTION LLC

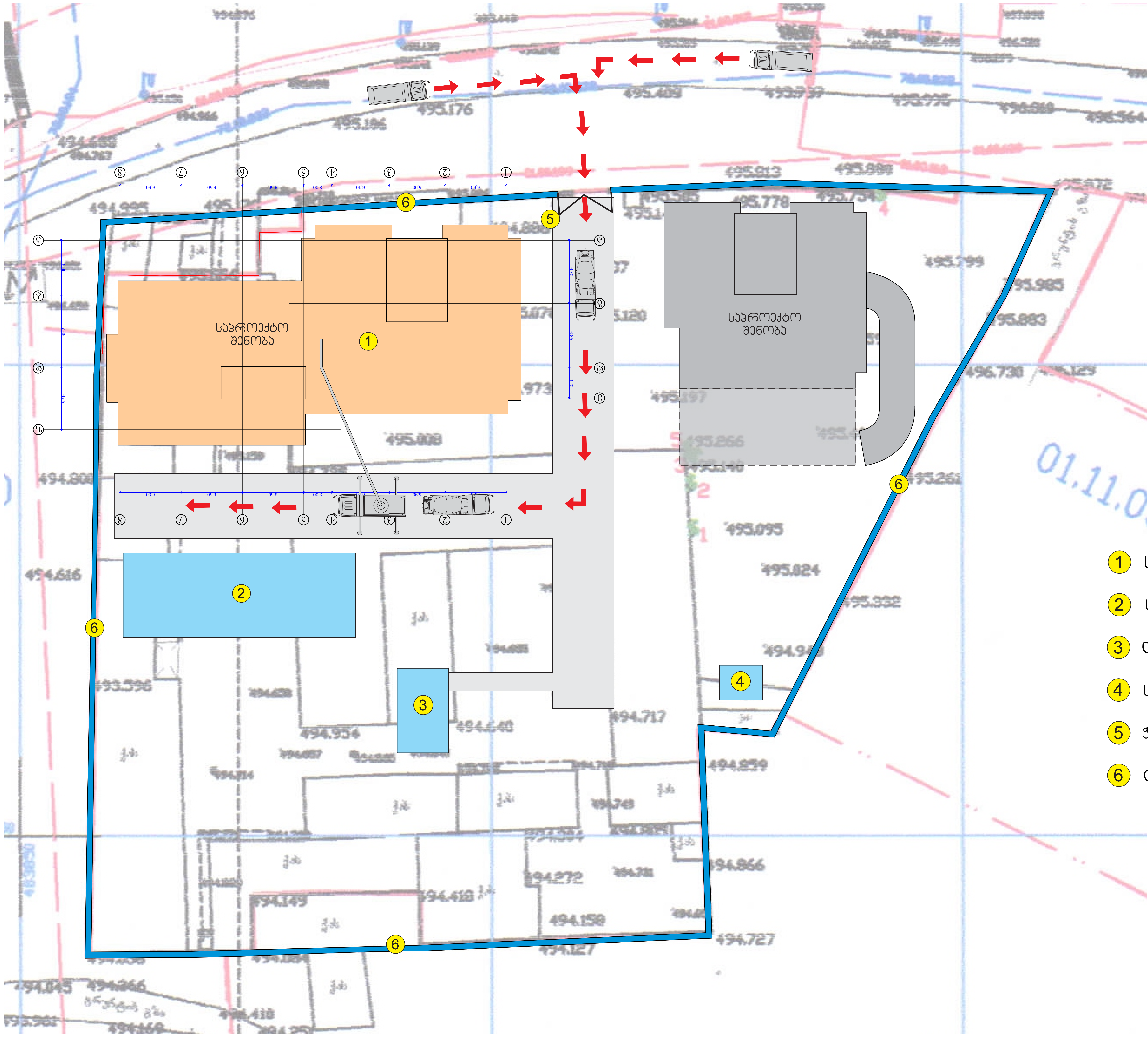
www.metrixconstruction.ge
e-mail: metrixconstruction.tb@gmail.com
tel: 579 40 19 19 ; 555 13 00 31

მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი, გმირი ჯურსანტების ქ.№10 ს/ს: 01.11.05.030.002
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
დამკვეთი CLIENT	
პროექტის ხელმძღვანელი PROJECT MANAGER	ხელმოწერა SIGNATURE
არქიტექტორი ARCHITECT	
კონსტრუქციული ნაწილის ხელმძღვანელი CONSTRUCTION MANAGER	
ნახაზის დასახელება DRAWING TITLE	ნახაზის მასშტაბი SCALE A2 1:500
ნახ. ჯერადი DRWG No. CD/001-3.06.20	ჯერადი REVISION
	სტატუსი STATUS CD

შპს მეტრიქს კონსტრუქშენი METRIX CONSTRUCTION LLC 400278938

ALL RIGHTS RESERVED

სამშენებლო მოედნის მოწყობის გრაფიკული სქემა



1 საპროექტო შენობა

2 სასაწყობე ადგილი

3 დროებითი ჯიხური

4 სველი წერტილი

5 ჭიშკარი

6 დროებითი ღობე

No	Date	Revision	Issued by

METRIX CONSTRTUCTION

შპს მეტრიქს კონსტრაქშენი
METRIX CONSTRUCTION LLC

www.metrixconstruction.ge
e-mail: metrixconstruction.llc@gmail.com
tel: 579 60 19 19; 555 13 00 31

მისამართი ADDRESS	ქალაქი თბილისი, გმირი კურსანტების ქ.№10 ს/კ: 01.11.05.030.002
პროექტი PROJECT	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ნახაზი DRAWING	

თანამდებობა POSITION	სახელი, გვარი NAME, SURNAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	daviT gvasalia DAVID GVASALIA	
არქიტექტორი ARCHITECTOR		
კონსტრუქტორი CONSTRUCTOR	daviT gvasalia DAVID GVASALIA	
	ფორმატი PAPER SIZE A2	მასშტაბი SCALE 1:500
ნახ. კოდი DRWG No CD/001-3.06,20	კორექტ. REVISION	სტადია STATUS CD

შპს მეტრიქს კონსტრაქშენი METRIX CONSTRUCTION LLC 400278338

METRIX CONSTRUCTION LLC