მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი

ბ ბლოკი

ს.კ: 01.12.12.036.001

გაზმომარაგების სისტემის
პროექტი

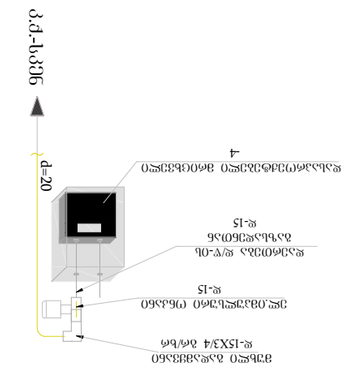
თბილისი 2026

განმარტებითი ბარათი

1. გაზის ხელსაწყოების დაყენება და სადენის მონტაჟი შესრულდეს СНИП 2.04.08-87, СНИП42-103-2003 და გაზის მეურნეობაში უსაფრთხოების წესების სრული დაცვით.
2. შიდა გაზგაყვანილობისთვის გათვალისწინებულია მეტალოპლასტმასის მრავალშრიანი მილები.
3. სისტემის აწყობა და ექსპლუატაციაში გაშვება უნდა მოხდეს სათანადო სეთიფიკატის მქონე სპეციალისტის მიერ.
4. მეტალოპლასტმასის მრავალშრიანი მილები მონტაჟდება გორფრირებულ გარცმაში, რომელიც ერთ მხარეს დაიხშობა სპეციალური გერმეტიკით.
5. იატაკში მეტალოკლასტმასის მრავალშრიანი მილი და გოფრირებული მილი უნდა ჩაიდოს უშუალოდ მოჭიმული იატაკის ზედაპირიდან სიმაღლით H=0,2სმ_ს და პლინტუსიდან არანაკლებ 0,5სმ-სა.
6. შიგა გაზგაყვანილობის მრიცხველთან მიერთება მოხდეს ქსელის დაწნევაზე გამოცდის შემდეგ.
7. ღიად გამავალ მეტალოპლასტმასის მილებს გაუკეთდეს ალუმინის გარცმა.
8. დამონტაჟებულ მეტალოპლასტმასის მილებს ყოველ 1 მეტრში უკეთდება სასიგნალო ლენტა, რომლის ერთი წვერი ამოდის მოჭიმული იატაკის ზედაპირამდე.
9. მეტალოპლასტმასის მრავალშრიანი მილების იატაკში, ჭერში და კედლებში მონდაჟისას დაცული იქნას ჰორიზონტალური მანძილი 1მ დაშორებით სხვა კომუნიკაციებიდან (ცივი და ცხელი წყლი, გათბობა და ელექტრო სადენები) არ მოთავსდეს მილები მუდმივი ნესტის არეში.
10. იატაკში თბოქსელთან და ცხელი წყლის გადაკვეთის ადგილებში მოეწყოს კაუჩუკის იზოლაცია და გაზსადენი გატარდეს თბოქსელის ქვეშ.
11. შეერთებების ადგილებში გამოყენებული იქნას სერტიფიცირებული მასალა (პაკლი).
12. ელ.კაბელის გადაკვეთის ადგილზე გაუკეთდეს იზოლაცია რეზინის მილისგან.
13. პროექტი ითვალისწინებს 356 ბინის და 3 კომერციული ფართის გაზმომარაგებას.
14. მრიცხველიდან კედლის ქვაბამდე მილის დიამეტრი მიღებულია 20მმ, ხოლო ქვაბიდან გაზქურამდე 16მმ.
15. გაზსადენის ასვლები და დაშვებები დაზუსთდეს ადგილზე, მონტაჟის დროს.
16. ელ.კაბელი მოეწყოს მეტალოპლასტმასის მილის პარალელური ტრაექტორიით და მისი ერთი ბოლო დაერთდეს ელ.იმპულსურ ონკანზე, ხოლო მეორე ბოლო ელ ანალიზატორზე.
17. ელ.ანალიზატორი მოეწყოს სამზარეულოში, ჭერიდან არაუმეტეს 30 სმ და ხელსაწყოდან არაუმეტეს 2მ_ში
18. სამზარეულოში, ფანჯრის ზედა ნაწილში მოეწყოს გადმოსაკიდი მექანიზმი ან გასანიავებელი სარკმელი.
19. სამზარეულოს მოცულობა უნდა შეადგენდეს მინიმუმ V-15მ3, ხოლო სიმაღლე მინიმუმ H=2.2მ.
20. ღიად გამავალი მეტალოპლასტმასის მილი დაცული იქნას მექანიკური და ტემპერატურული ზემოქმედებისგან.

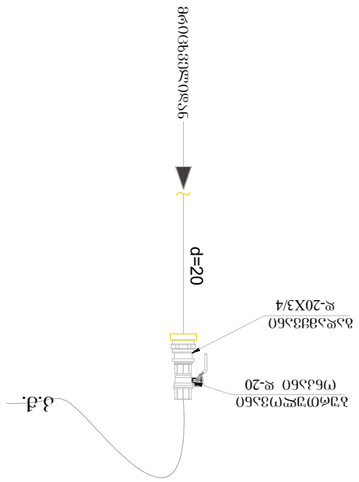
GSPublisherVersion 0.0.100.100

ანაბარი №4

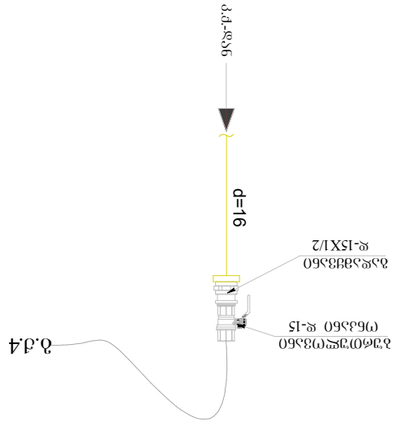


ანაბარი №1

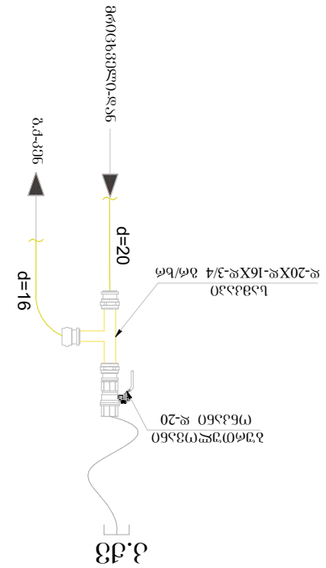
ანაბარი №2



ანაბარი №3

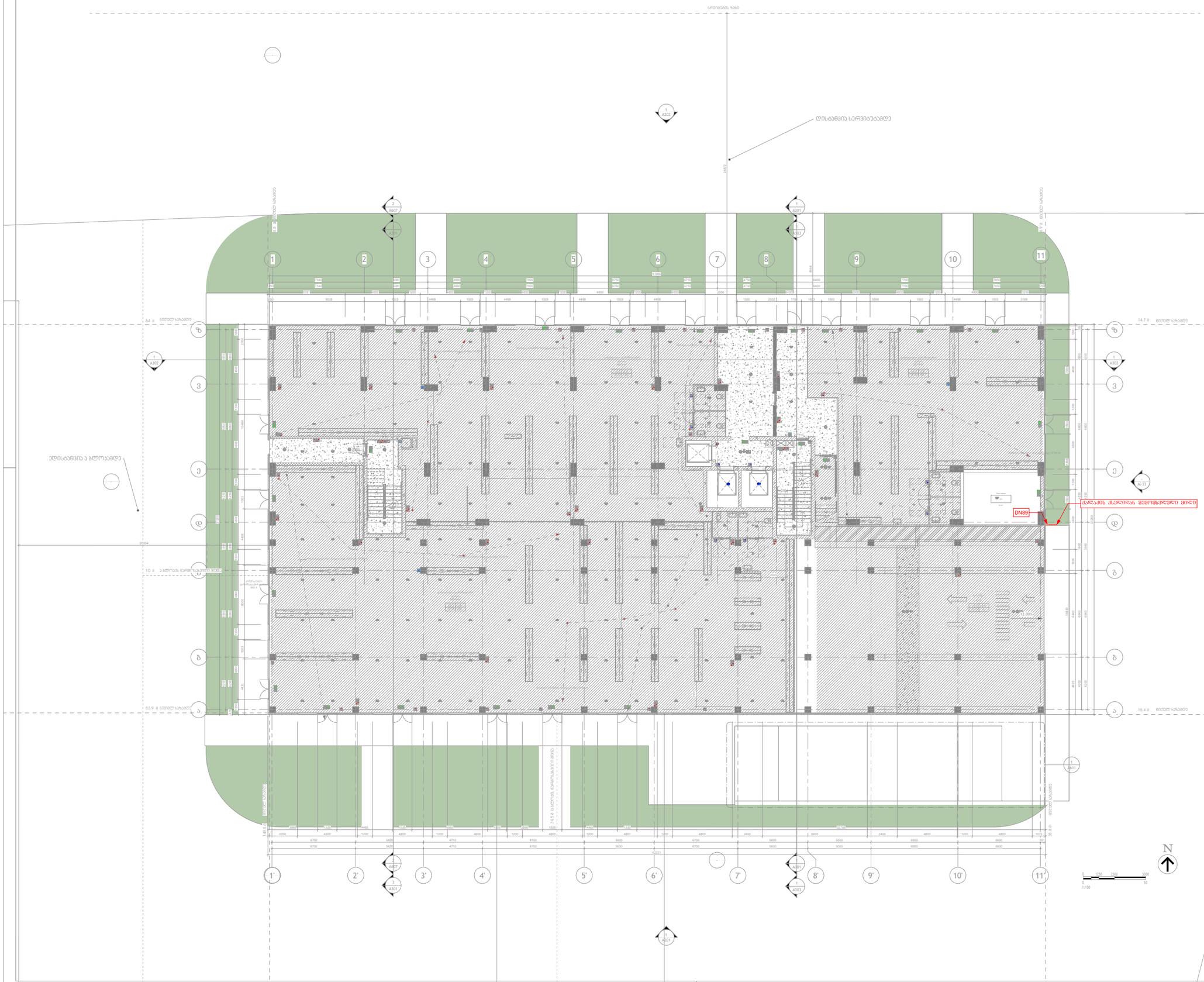


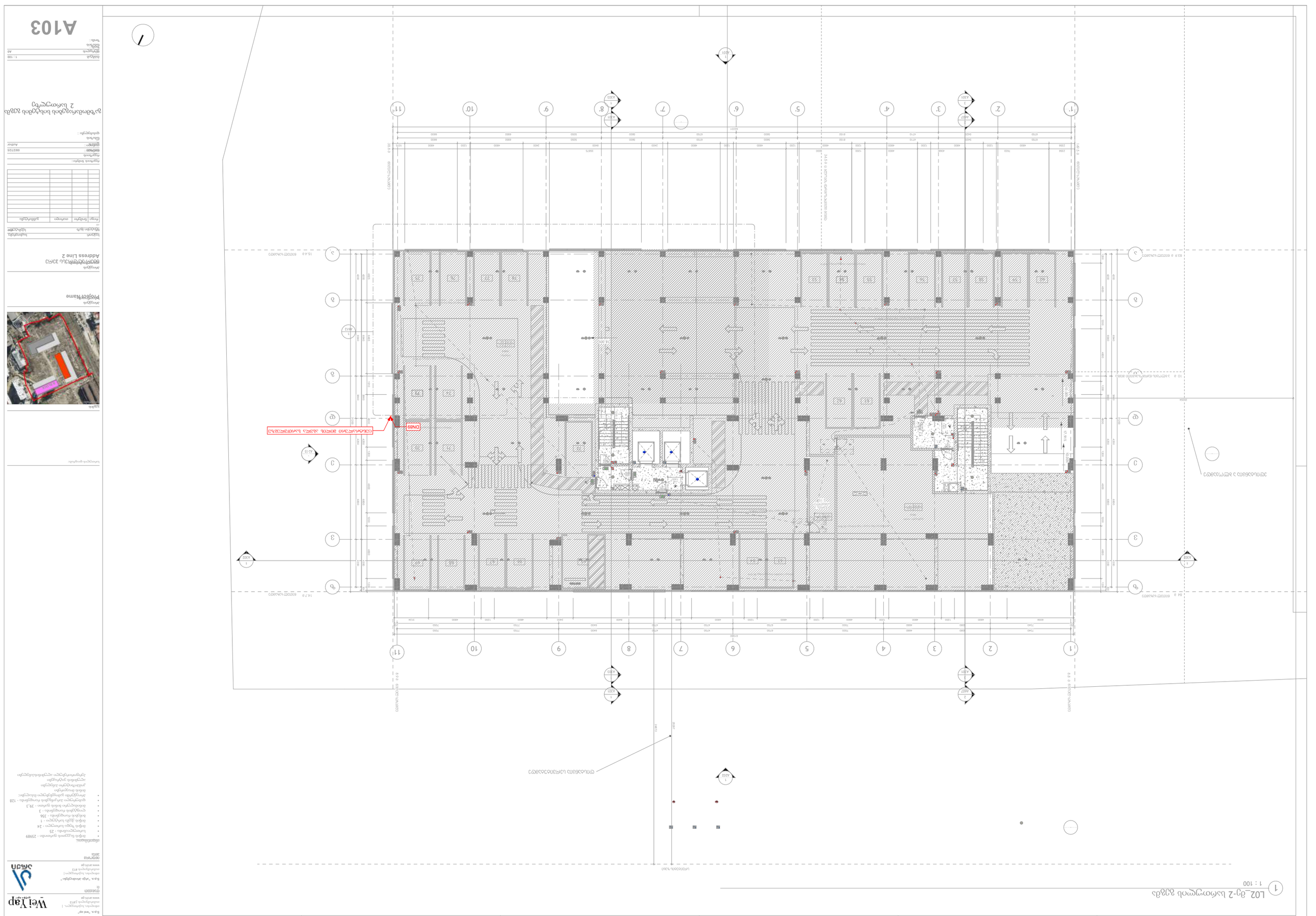
ანაბარი №5



1 L01_პირველი სართულის გეგმა

1 : 100

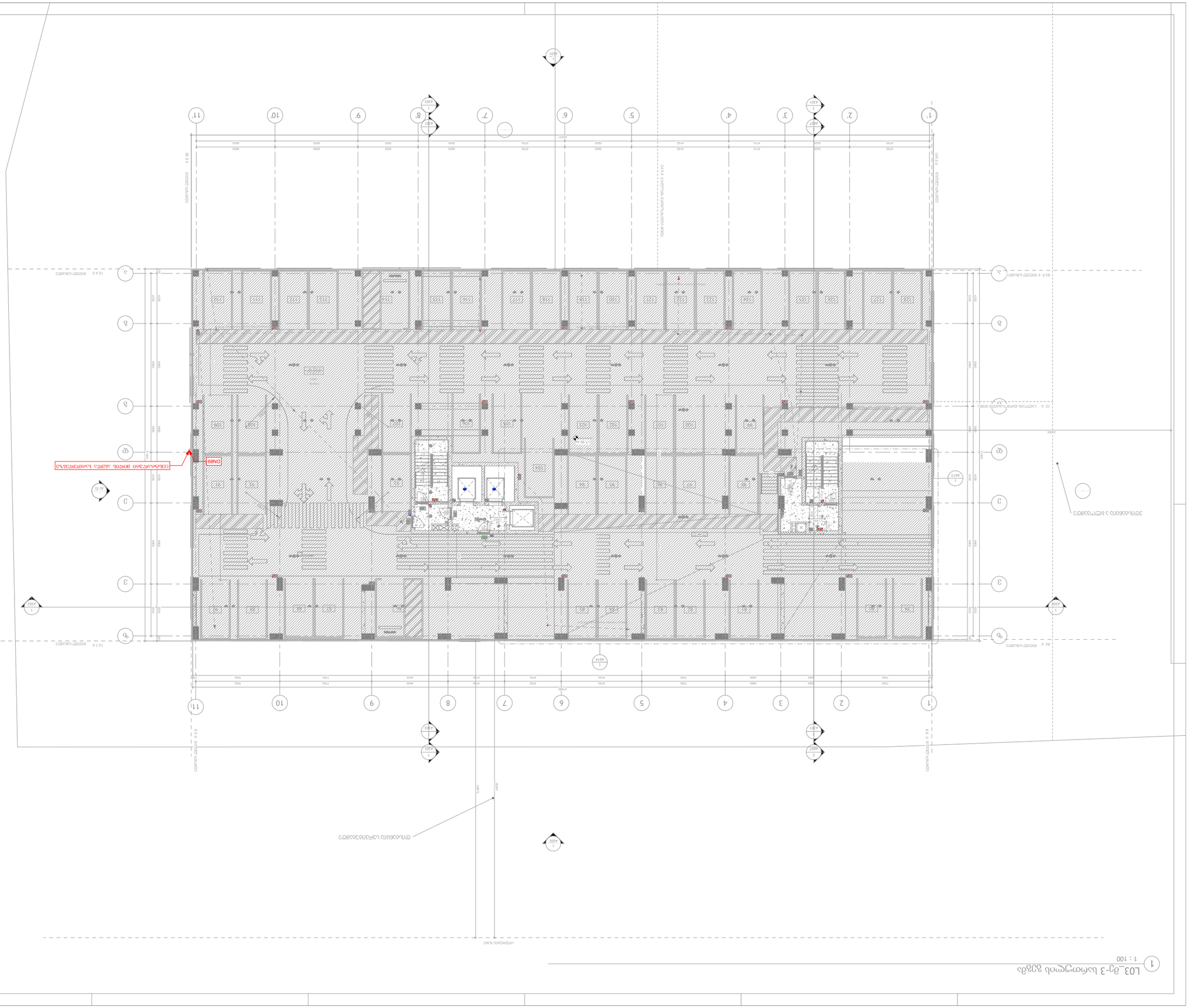

სერვიტუტის ზღუდე
ღია ბაზარი სერვიტუტამდე
ეზო ბაზარი ა ბლოკამდე
ეზო ბაზარი ბ ბლოკამდე
ეზო ბაზარი გ ბლოკამდე
ეზო ბაზარი ა ბლოკამდე
ეზო ბაზარი ა ბლოკამდე
ეზო ბაზარი ა

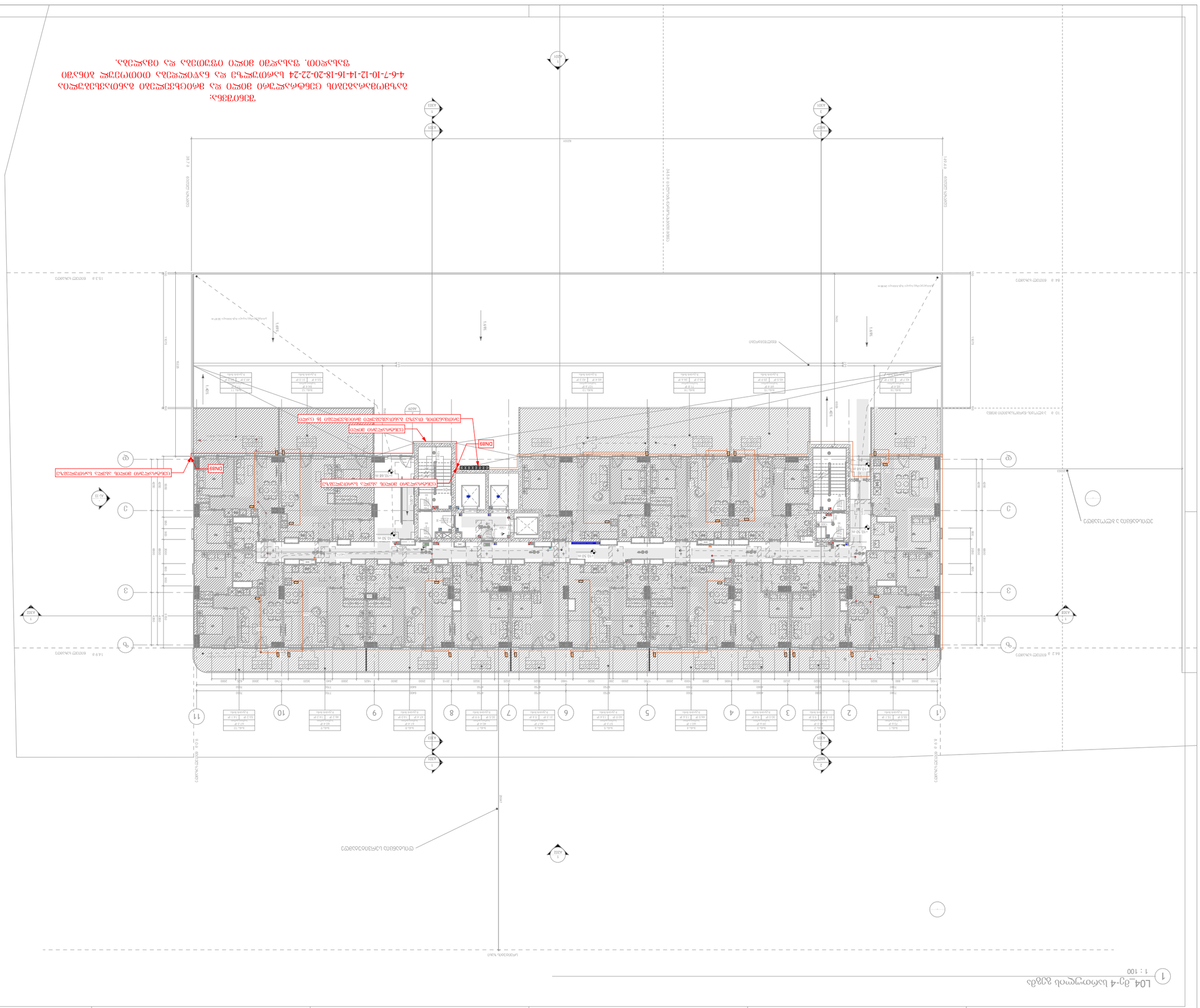


A103

მასშტაბი	1 : 100
ფორმატი	A0
ნახაზის	
ნახაზის	

პროექტის ლოკაციის ადგილმდებარეობის სქემა


DN89
ცენტრალიზებული ვაკუუმური ნაგვის მილსადენი
ლიფტების ბლოკი
ლიფტების ბლოკი
ლიფტების ბლოკ


DN89
DN89
DN89

ЗАПОЛНЕНИЕ:
ЗАПОЛНЕНИЕ ОБЪЕМНЫХ ОТВЕРСТИЙ ВО ВНУТРЕННИХ СТЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ДОЛЖНО ОБЕСПЕЧИВАТЬ ПРЕДЕЛ ОГНЕСТОЙКОСТИ НЕ МЕНЕЕ ЧЕМ У ПЕРЕГОРОДКИ, В КОТОРОЙ ОНО ВЫПОЛНЕНО. ЗАПОЛНЕНИЕ ДОЛЖНО ПРЕПЯТСТВОВАТЬ ПРОНИКНОВЕНИЮ ПРОДУКТОВ ГОРЕНИЯ И ОГНЕЗАЩИТНЫХ ВЕЩЕСТВ ЧЕРЕЗ ЗАПОЛНЕННЫЕ ОТВЕРСТИЯ ПРИ ПОЖАРЕ В ТЕЧЕНИЕ ВРЕМЕНИ, НЕ МЕНЬШЕГО ТРЕБУЕМОГО ПРЕДЕЛА ОГНЕСТОЙКОСТИ ЗАПОЛНЕННОЙ ПЕРЕГОРОДКИ.

1 : 100
1 LO5_ეტ-5 იატაკის გეგმა

პროექტის ავტორი: შპს „ვეი ტაპ“
ობიექტის მისამართი: ქ. ბათუმი, ახალციხის ქ. #13
ობიექტის საკადასტრო კოდი: 05.31.01.013
დამკვეთი: შპს „ვეი ტაპ“
ობიექტის დასახელება: ქ. ბათუმი, ახალციხის ქ. #13
ნახაზის დასახელება: LO5_ეტ-5 იატაკის გეგმა
ნახაზის №: A106
მასშტაბი: 1 : 100
ფორმატი: A0
დამკვეთი: შპს „ვეი ტაპ“
ტელეფონი: 032 2 43 43 43
ელ. ფოსტა: info@weitap.ge
ვებ-გვერდი: www.weitap.ge

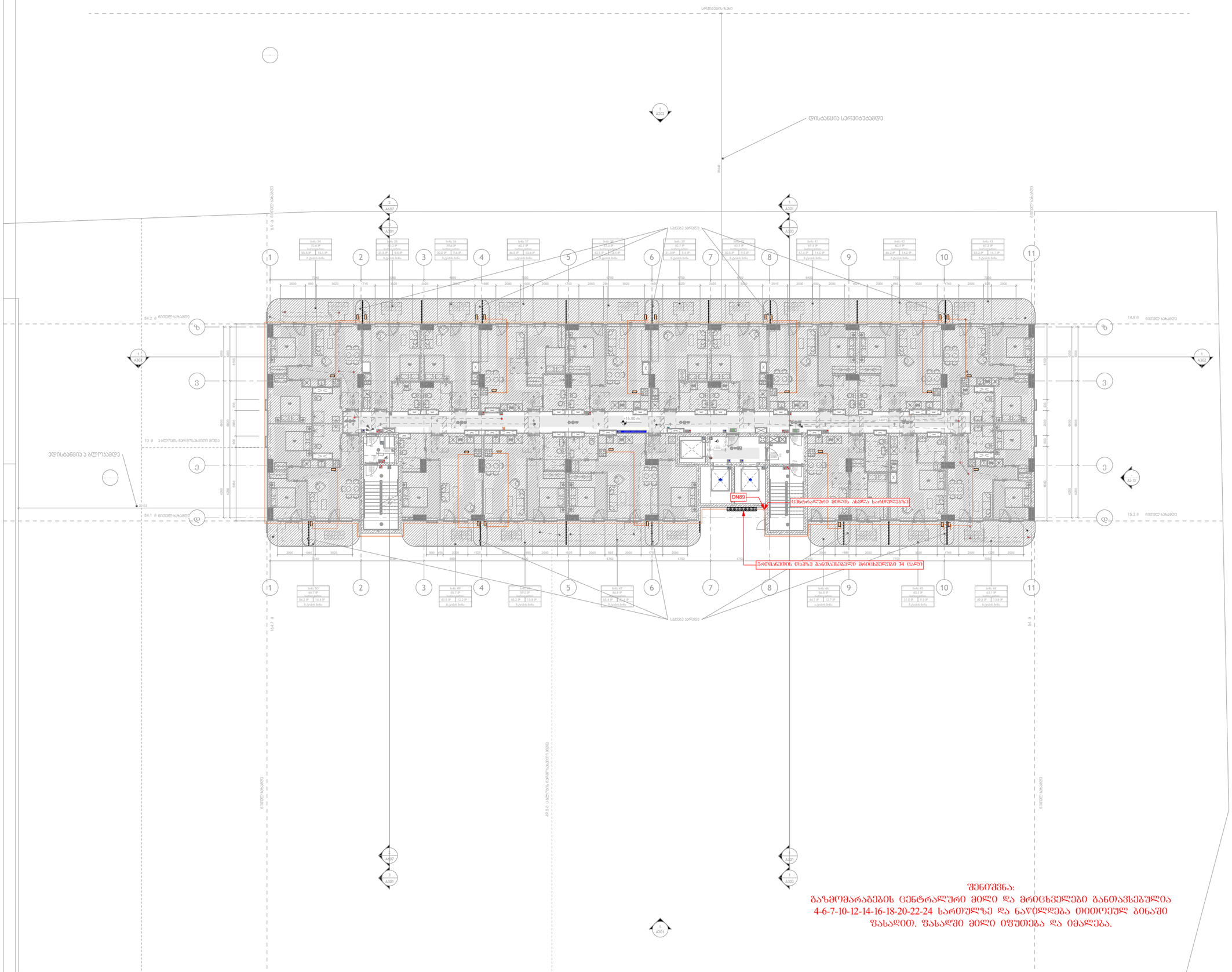
Weitap

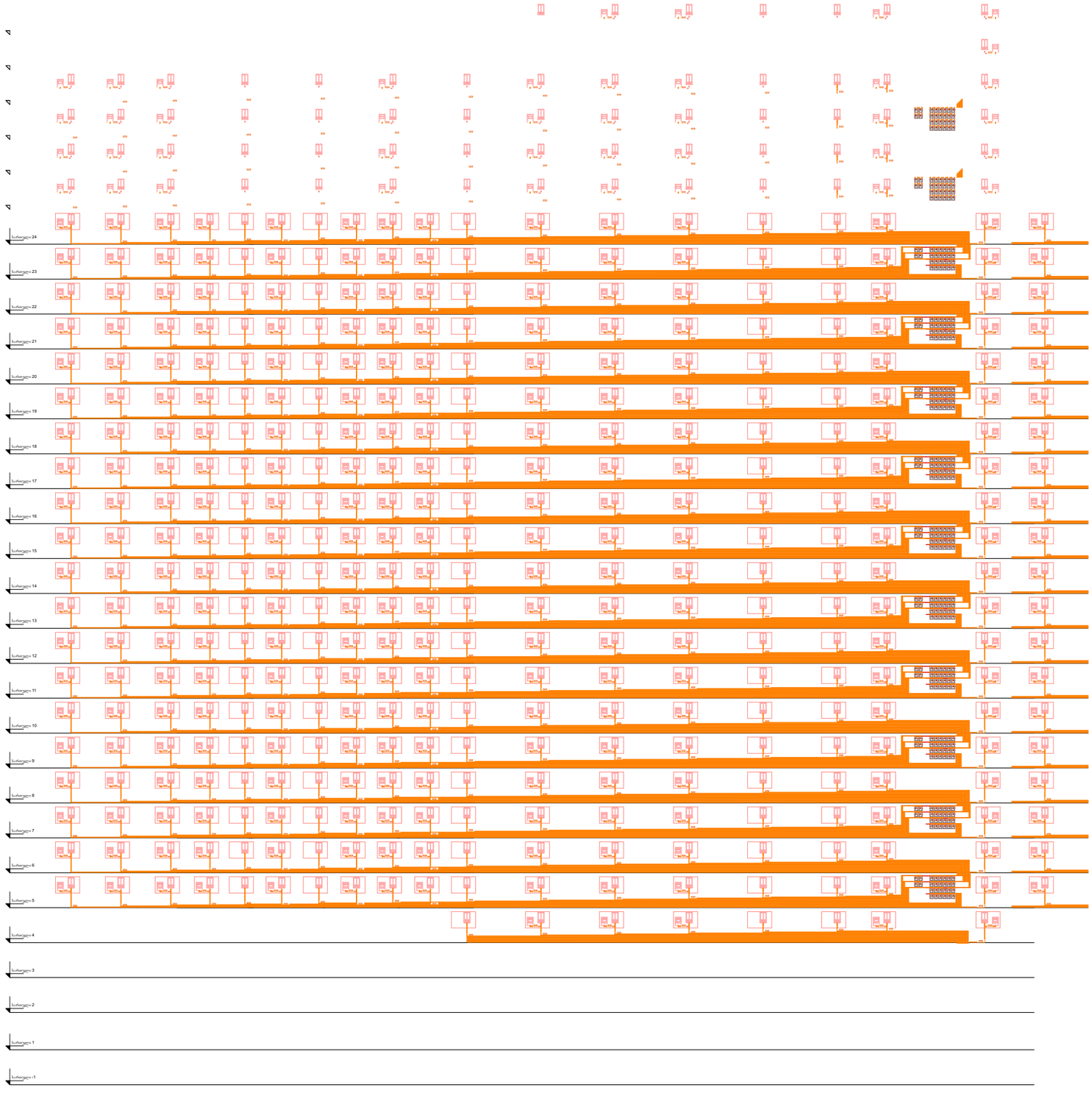
ობიექტის მისამართი: ქ. ბათუმი, ახალციხის ქ. #13
Address Line 2
Project Name
ობიექტის დასახელება
ნახაზის დასახელება
ნახაზის №
ავტორი
შემსრულებელი
ტელეფონი
ელ. ფოსტა
ფორმატი
მასშტაბი
თარიღი
ცვლილების №

ელექტრონული ხელმოწერის ადგილი

1 L06_მე-6 სართულის გეგმა

1 : 100


სრულებითს ზემოთ
ᲓᲘᲡᲐᲑᲜᲘᲝ ᲡᲐᲠᲕᲘᲔᲢᲔᲑᲐᲛᲓᲔ
ᲡᲐᲡᲬᲐᲖᲚᲝ ᲐᲠᲔᲜᲐ
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲛᲔᲢᲠᲘᲡ ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲨᲔᲛᲧᲕᲐᲜᲘ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ
ᲪᲔᲜᲢᲠᲐᲚᲣᲠᲘ ᲛᲘᲚᲘᲡ ᲐᲪᲕᲚᲐ ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲖᲔ
DN89
ᲐᲠᲛᲘᲒᲐᲜᲔᲑᲘᲡ ᲗᲐᲮᲐᲡ ᲓᲐᲜᲗᲐᲕᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲛᲠᲝᲪᲮᲕᲔᲚᲘᲐᲜᲘ 34 ᲪᲐᲚᲘ
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲛᲔᲢᲠᲘᲡ ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲨᲔᲛᲧᲕᲐᲜᲘ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑᲐ
ᲡᲐᲡᲬᲐᲖᲚᲝ ᲐᲠᲔᲜᲐ
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠᲝᲛᲔᲢᲠᲘᲡ ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲨᲔᲛᲧᲕᲐᲜᲘ ᲛᲝᲬᲧᲝᲑᲘᲚᲝᲑ



არქიტექტორი:

შ.პ.ს. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap
architecture

მშენებელი:

შ.პ.ს. " არკი პროდაქშენი"
თბილისი, საქართველო,|
თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

არკი

ინფორმაციული:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (ა.მ) - 25989
სართულების რაოდენობა - 31 სართული
მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30
მიწისქვეშა სართულების რაოდენობა - (-1)
ბინების რაოდენობა - 476
შენობების რაოდენობა - 5
მიწის ფართი (ა.მ) - 37.8
შესაფარები საერთაშორისო ბომბარი რაოდენობა - 178
მეხის მრიცხ. სართხლე (2 მიწისთანა) - 5
არქიტექტორ მშენებლობები მასალები:

სართულის ფრაგმენტი:

ჩვენის ფრაგმენტი:



პროექტის აღწერილობა:

სასტუმრო,,,ლი აკვაპარკი
"მწვანე ვაშენი" დეკორატიული
ქარხანა

პროექტის ადგილმდებარეობა:

ქალაქი თბილისი, ქარხანა
ც.დადიანი, №32 ;
ქალაქი თბილისი , ქარხანა
რკინიგზა , № 30

პანორამა: სასტუმრო,,ლი
ხედები/ფოტოები: ხედები/ფოტო

ჩიფრა	ნომერი	თარიღი	განმარტება

პროექტის ნომერი:
პროექტის თარიღი:
ნახაზის თარიღი: 08/27/25
შემქმნა: Author
ნახაზის დასახელება:

მასშტაბი: 1 : 100
ფურცლის ზომა: A0
ნახაზის ნომერი:

A105