შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	+0.00; +3.00; +6.70; +9.90; +13.10 +16.30; 19.50; 22.70 ნიშნული
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი “ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს”	-3.00 ნიშნული
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	0.00 ნიშნული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	8
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	11	1
სავაჭრო ჯგუფი სვ	11	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48.80	28.20
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		8

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	1492.5
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	7340	2216.1
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	253.5
იატაკის საერთო ფართობი =	**16492.1**	
იატაკების რაოდენობა =	**9**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**19062.2**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
ა-ი **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
1-5 **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ი-ბ’ **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
6-14 **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
დ-ა **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
14-1 **ღერძებში**	>9.0მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა, ყველა სართულზე გასასვლელის გზა-კართან) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემის სახით. რუპორები განთავსებულია საერთო სარგებოლობის დერეფნებში და გზა კიბეების საზღვრებში) - (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები, საერთო სარგებლობის დერეფნებში) - (კვამლის აღომჩენები საერთო სარგებლობის დერეფნებში) - (კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებლ ოთახებში)	-	-	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა, ყველა სართულზე გასასვლელის გზა-კართან) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს	-	-	-	

			სისტემის სახით. რუპორები განთავსებულია საერთო სარგებოლობის დერეფნებში და გზა კიბეების საზღვრებში) - (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები, საერთო სარგებლობის დერეფნებში) - (კვამლის აღომჩენები საერთო სარგებლობის დერეფნებში)				
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-	(დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემის სახით) - (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობა) - (კვამლის აღომჩენი)	-	-	-	
დერეფნები	კი	-	(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა, ყველა სართულზე გასასვლელის გზა-კართან) - (კვამლის აღომჩენები) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემა რუპორის სახით) - (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები) - (საავარიო განათება)	(I კლასის მილდგარი)	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	

კიბის უჯრედი	-	-	(დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემა რუპორის სახით) - (საავარიო განათება)	-	დაწნევის სისტემა	-	
ტამბური	-	-	(დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემა რუპორის სახით) - (საავარიო განათება)	-	დაწნევის სისტემა	-	
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბო და წყლის რეზერვუარი				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი (საბაზანო ოთახები)
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-
ტამბური	-	კი
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება										
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
-1 სართული	120	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
მიწისპირა სართული	61	2	3 (გარე გასავლელის გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
მეორე - მერვე სართული	81	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები **ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით**											
სართულები	საცხოვრებელი ერთეული	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	20	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
მეორე - მერვე სართული	24	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, ბოგ უოლშის ქუჩა №40, ს/კ: 01.72.14.009.687

2025

მიწისზედა
ავტოსადგომები

შენობის განთავსების არეალი

მიწისზედა
ავტოსადგომები

18.696

13.000

5.737

3.000

არსებული შენობა

წყალგამტარი
ფილები

მიწისზედა
ავტოსადგომები

18.600

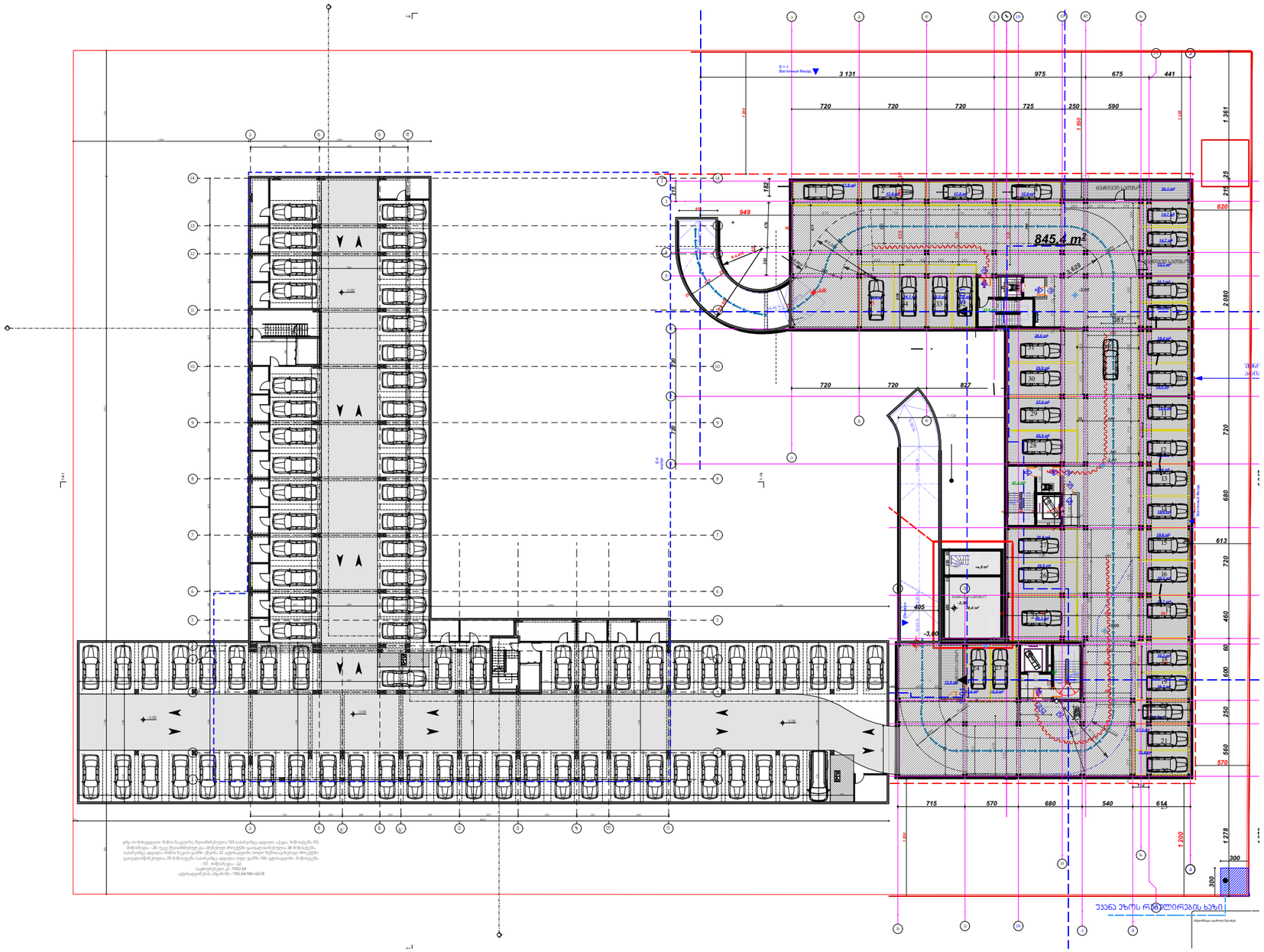
შენობის განთავსების არეალი

15.003

17.023

წყალგამტარი ფილები

N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გობგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			A-3	


845.4 m²
3 131
975
675
441
720
720
720
725
250
590
949
720
720
827
715
570
680
540
614
405
-3.00
1 361
620
2 080
720
680
613
720
460
60
600
250
160
570
1 278
300
200
1 200
1 950
1 692
1 130
1 392
1 650
1 130
1 130
1 130



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	A-3	A-102



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	გეგმა +3.50 ნიშნულზე	A-3	A-103



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	გეგმა +6.70 ნიშნულზე	A-3	A-104



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	გეგმა +9.90 ნიშნულზე	A-3	A-105



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	გეგმა +13.10 ნიშნულზე	A-3	A-106



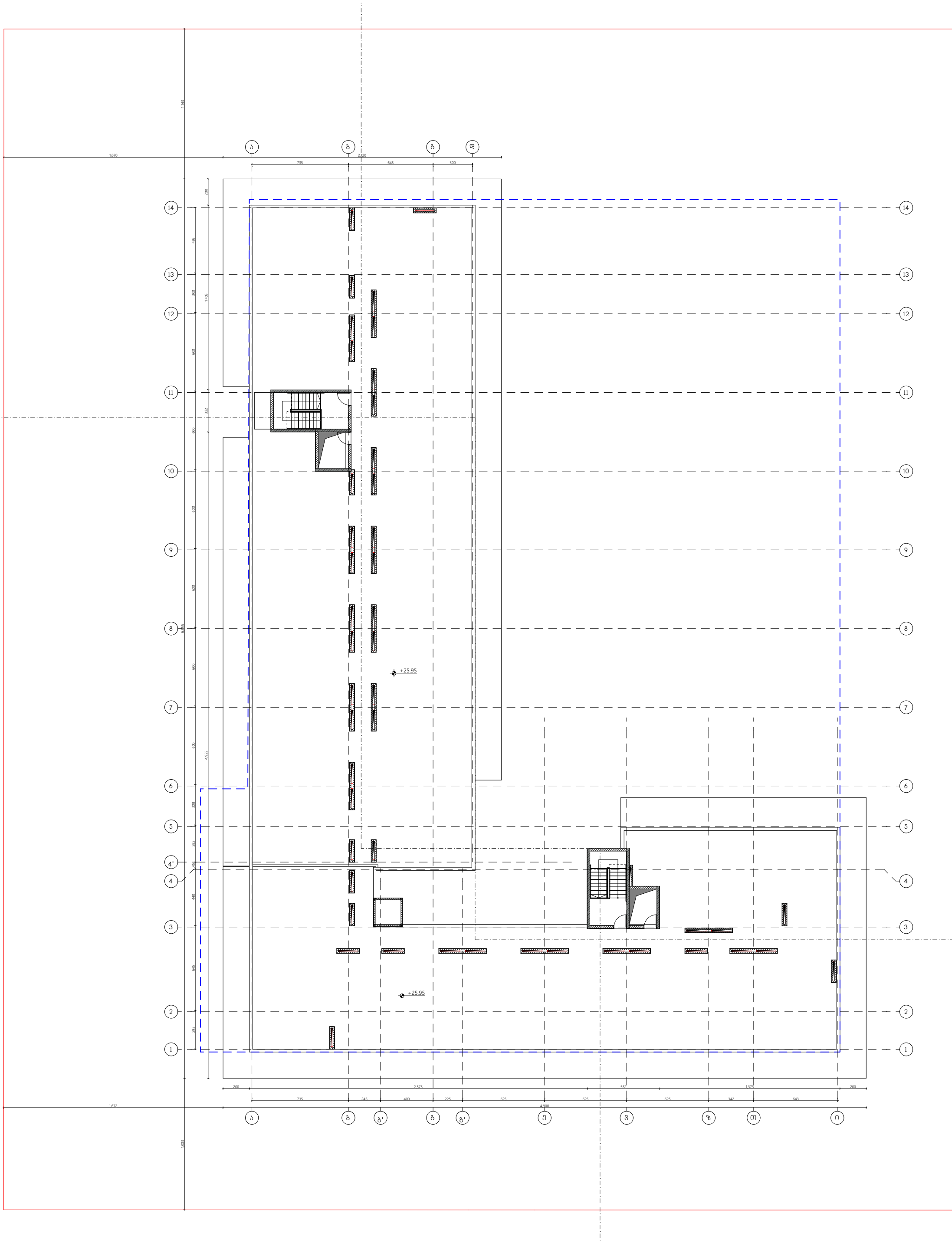
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	გეგმა +16.30 ნიშნულზე	A-3	A-107



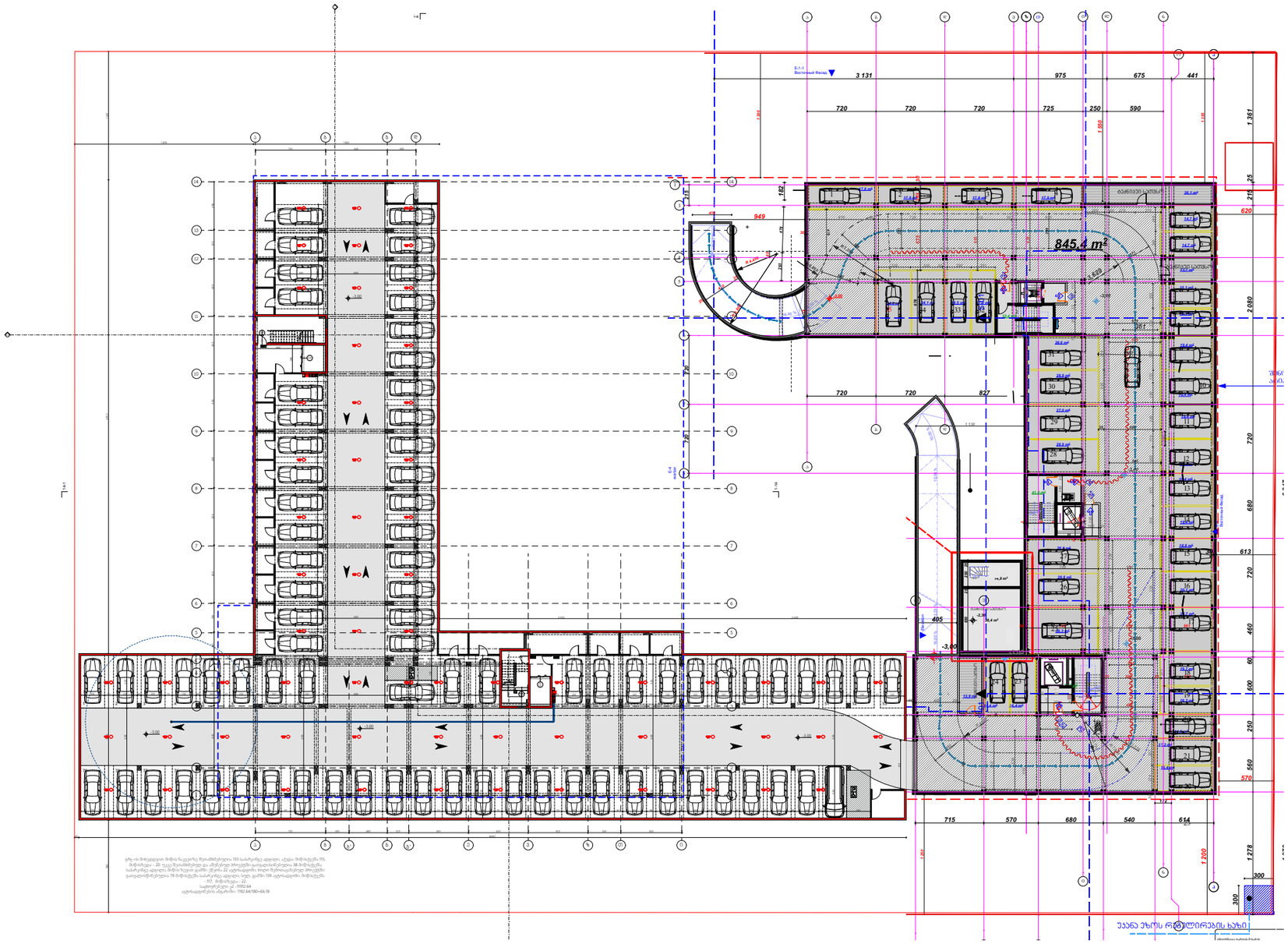
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	გეგმა +19.50 ნიშნულზე	A-3	A-108



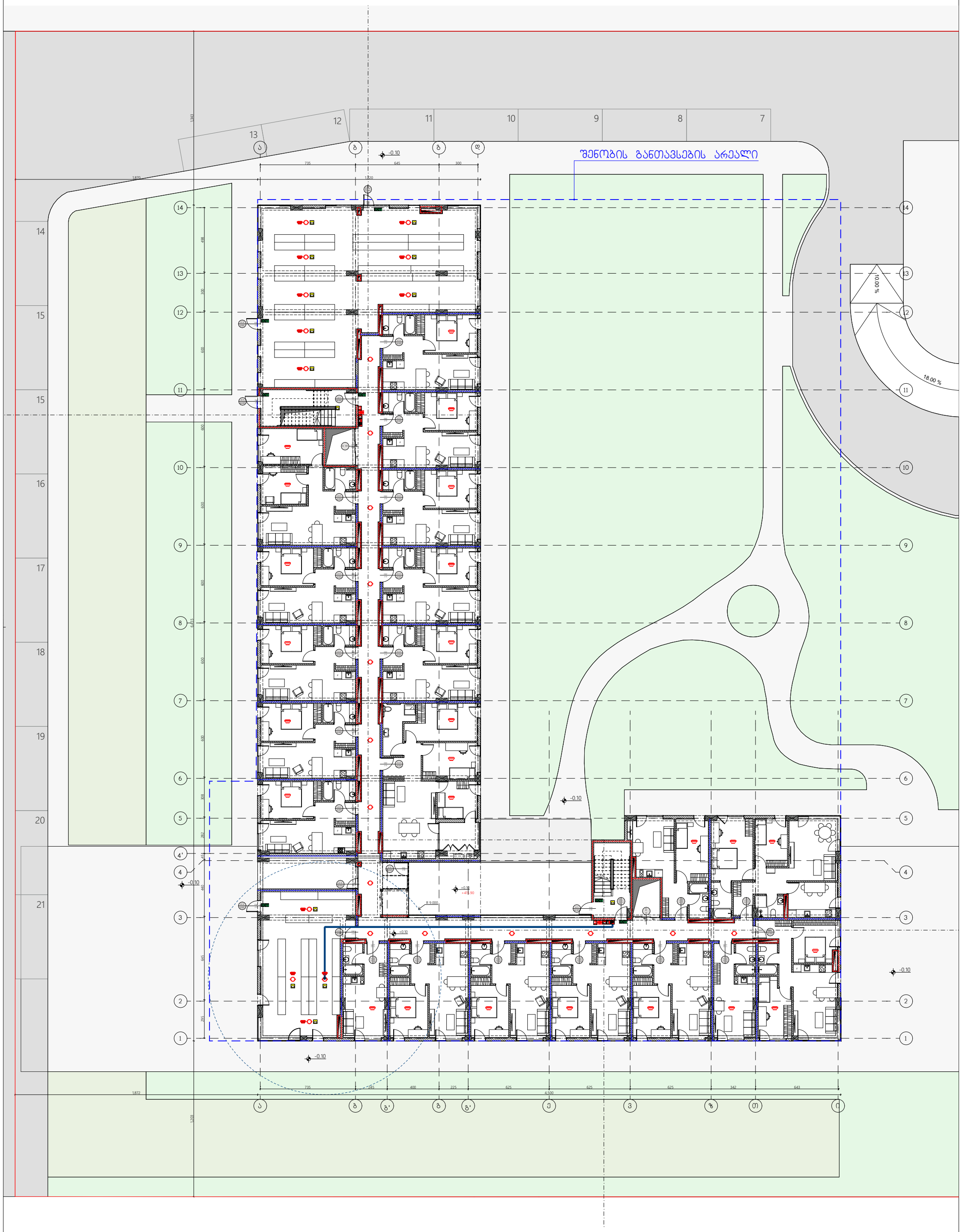
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	გეგმა +22.70 ნიშნულზე	A-3	A-109



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	გადახურვის გეგმა	A-3	A-109



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/ქ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი A-3	ფურცლის № B-101
	დამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:300	სახანძრო გეგმა -3.00 ნიშნულზე		



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, ბოგბ ფოლეშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	სახანძრო გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	A-3	B-102



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	სახანძრო გეგმა +3.50 ნიშნულზე	A-3	B-103



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გიგა უთლაშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი A-3	ფურცლის № B-104
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	სახანძრო გეგმა +6.70 ნიშნულზე		



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გიგა უთლაშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	სახანძრო გეგმა +9.90 ნიშნულზე	A-3	B-105



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გიგა უთლაშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	სახანძრო გეგმა +13.10 ნიშნულზე	A-3	B-106



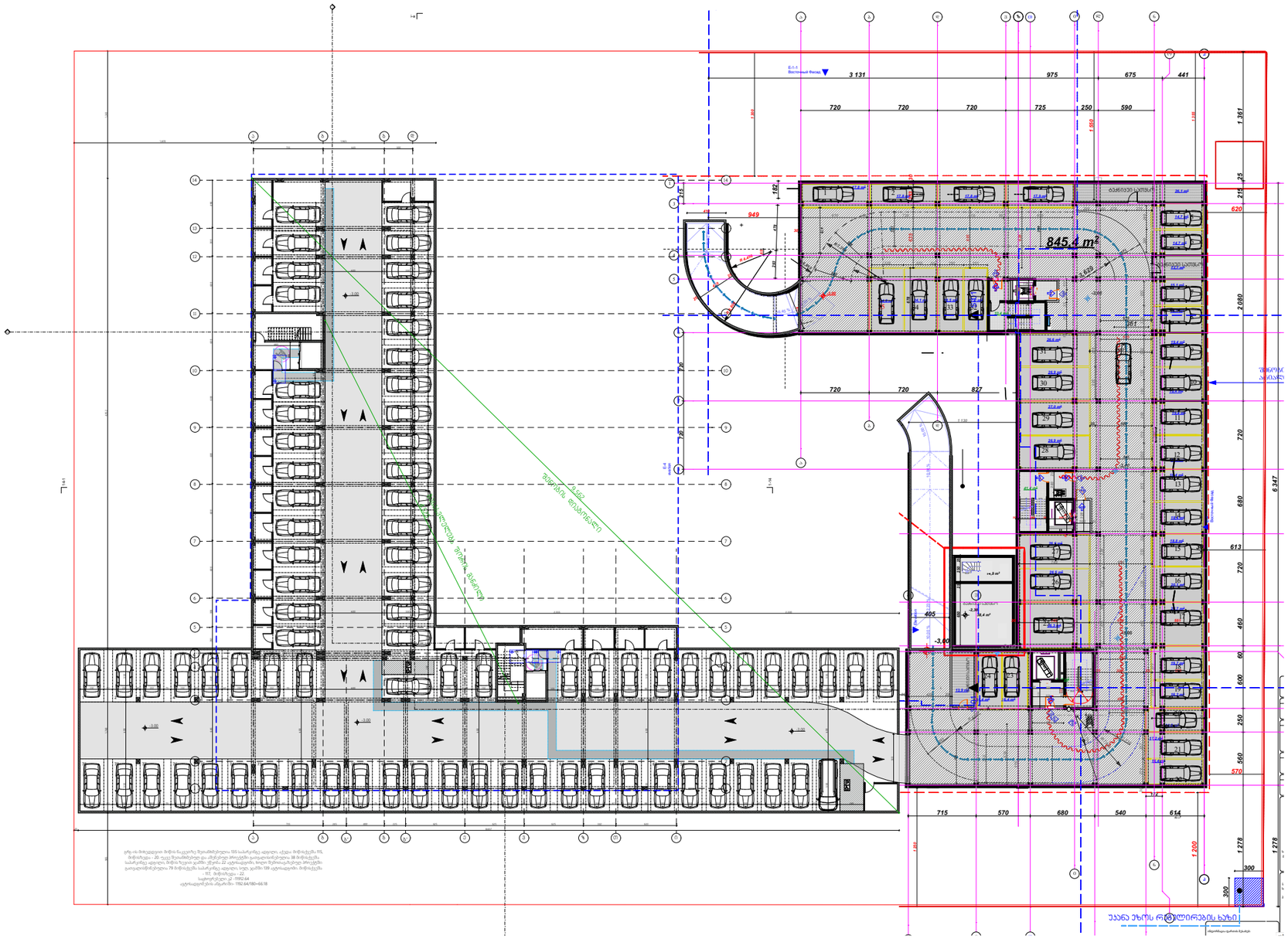
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გიგა უთლაშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	სახანძრო გეგმა +16.30 ნიშნულზე	A-3	B-107



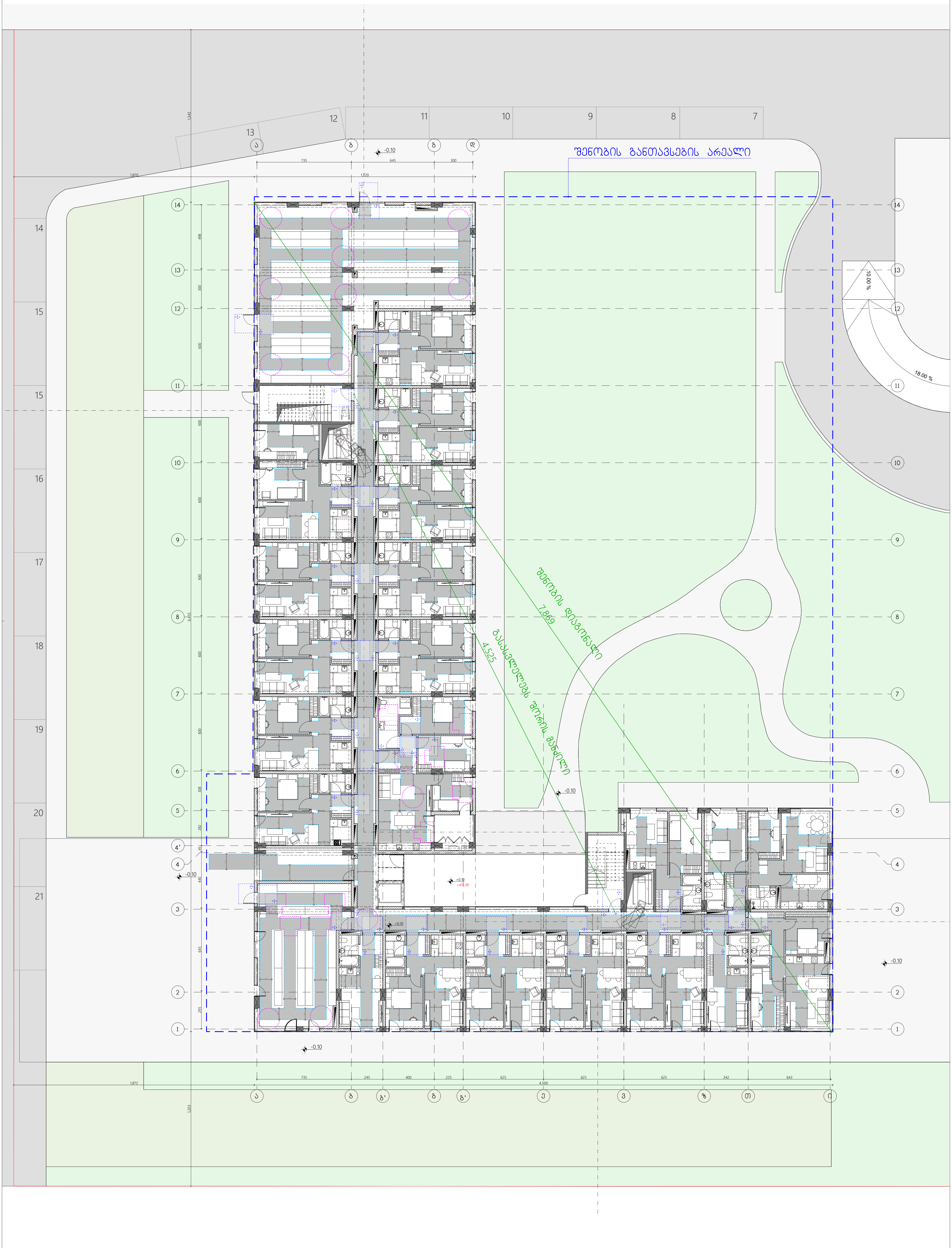
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გიგა უთლაშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	სახანძრო გეგმა +19.50 ნიშნულზე	A-3	B-108



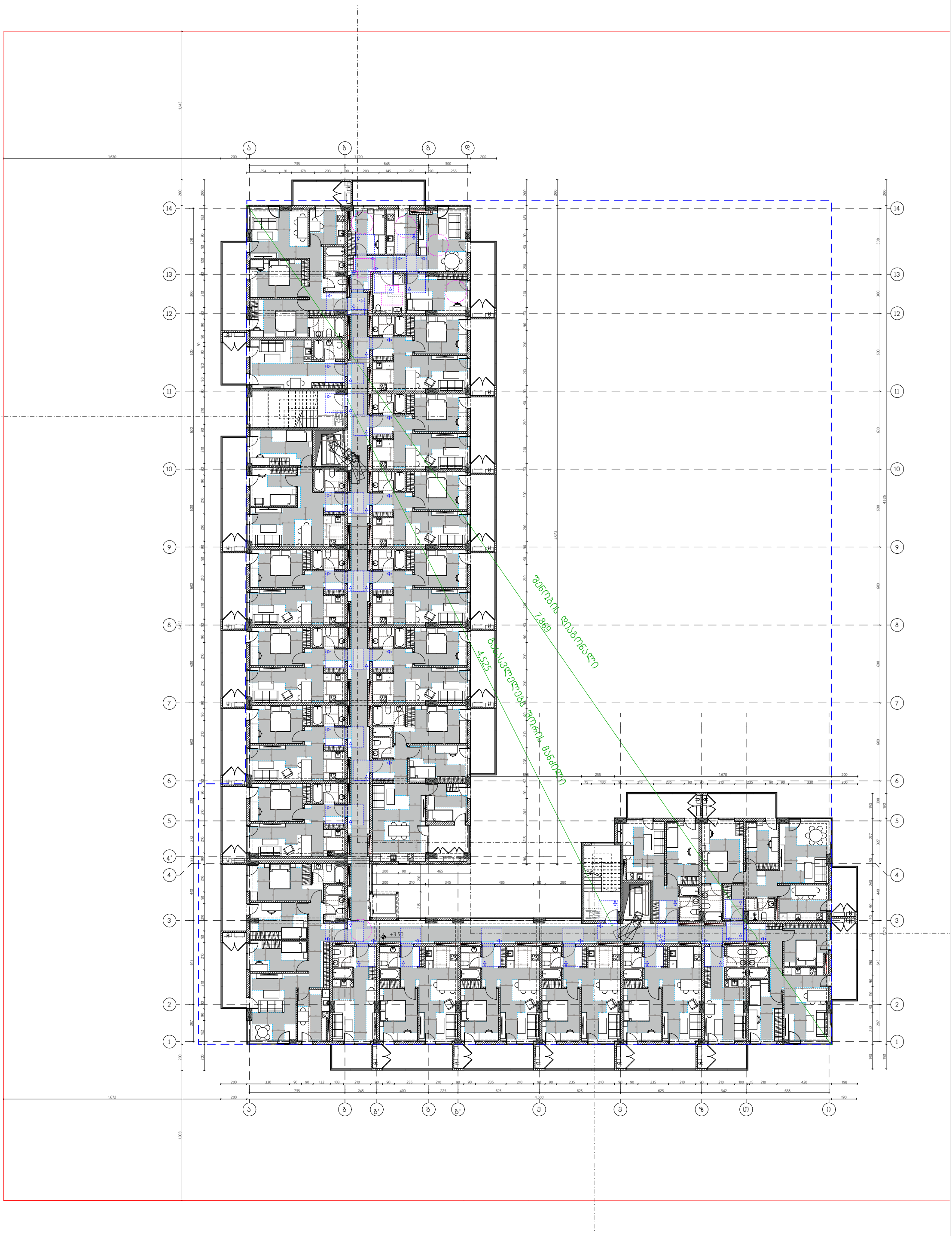
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გიგა უთლაშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	სახანძრო გეგმა +22.70 ნიშნულზე	A-3	B-109



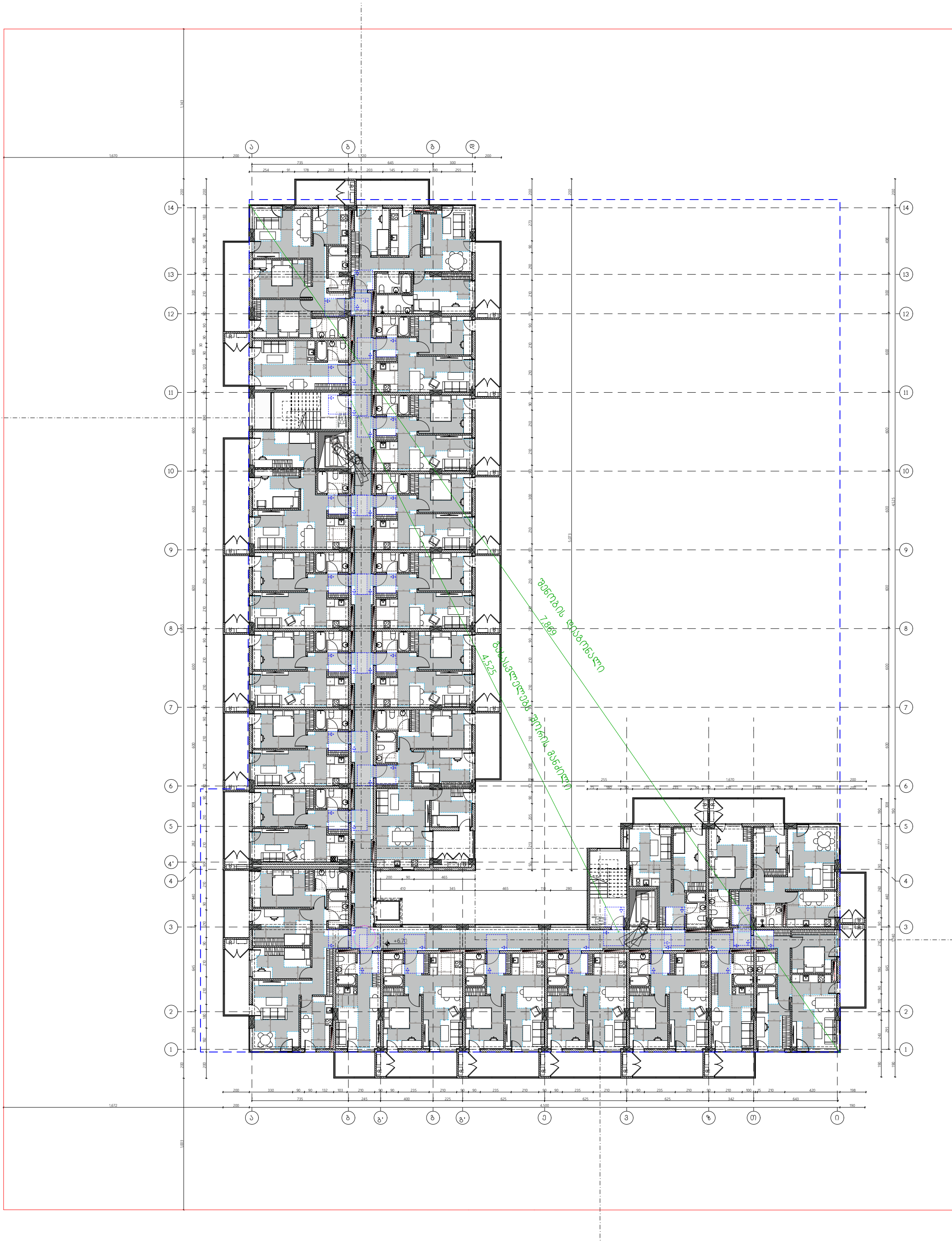
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/ქ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:300	მისაწვდომობის გეგმა -3.00 ნიშნულზე	A-3	C-101



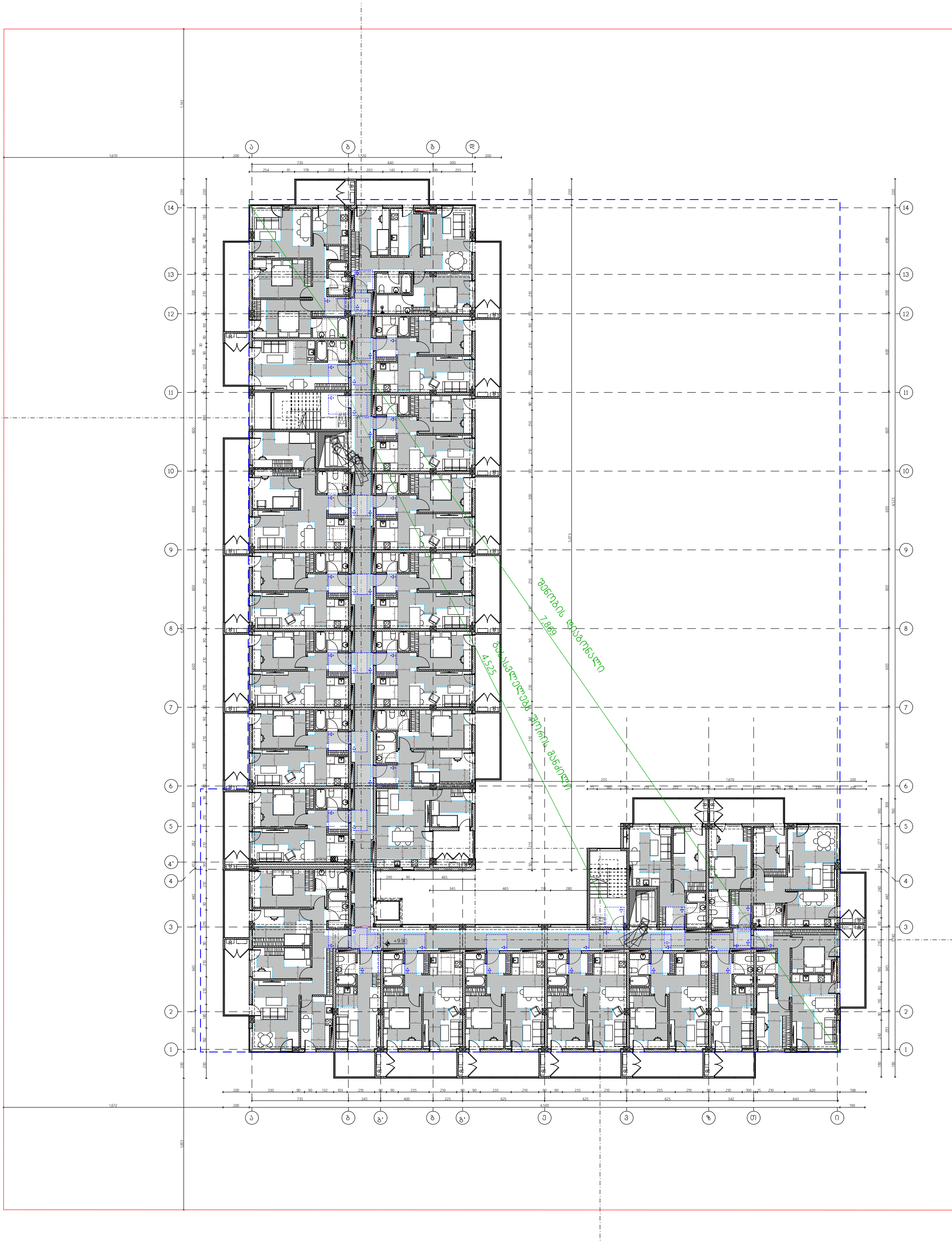
N	მთ. არქიტექტორი	ქ. თბილისი, ბობ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	ლუკა გოგლიძე				A-3	C-102
	დაამუშავა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	მისაწვდომობის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე		
	ლუკა გოგლიძე					



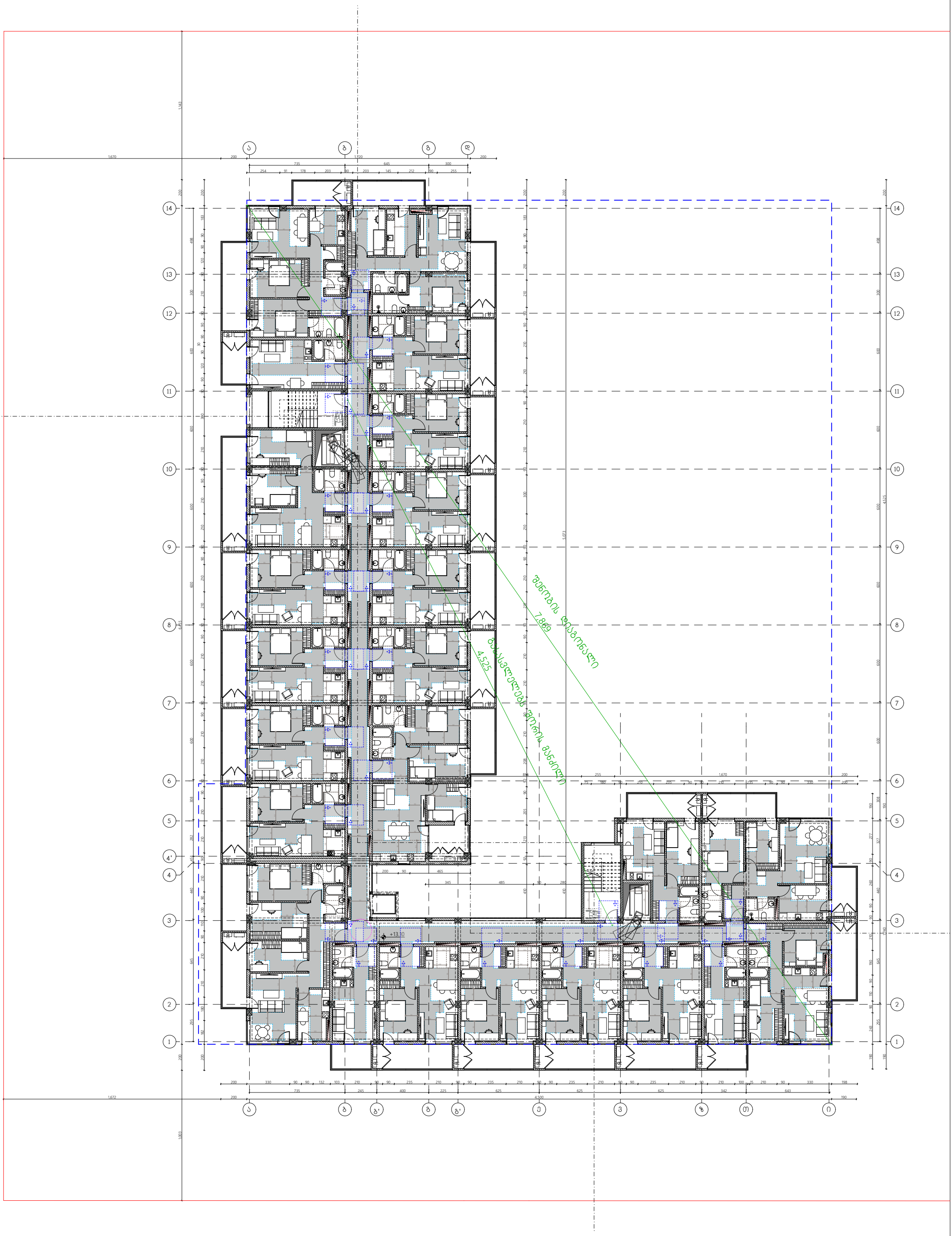
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	მისაწვდომობის გეგმა +3.50 ნიშნულზე	A-3	C-103



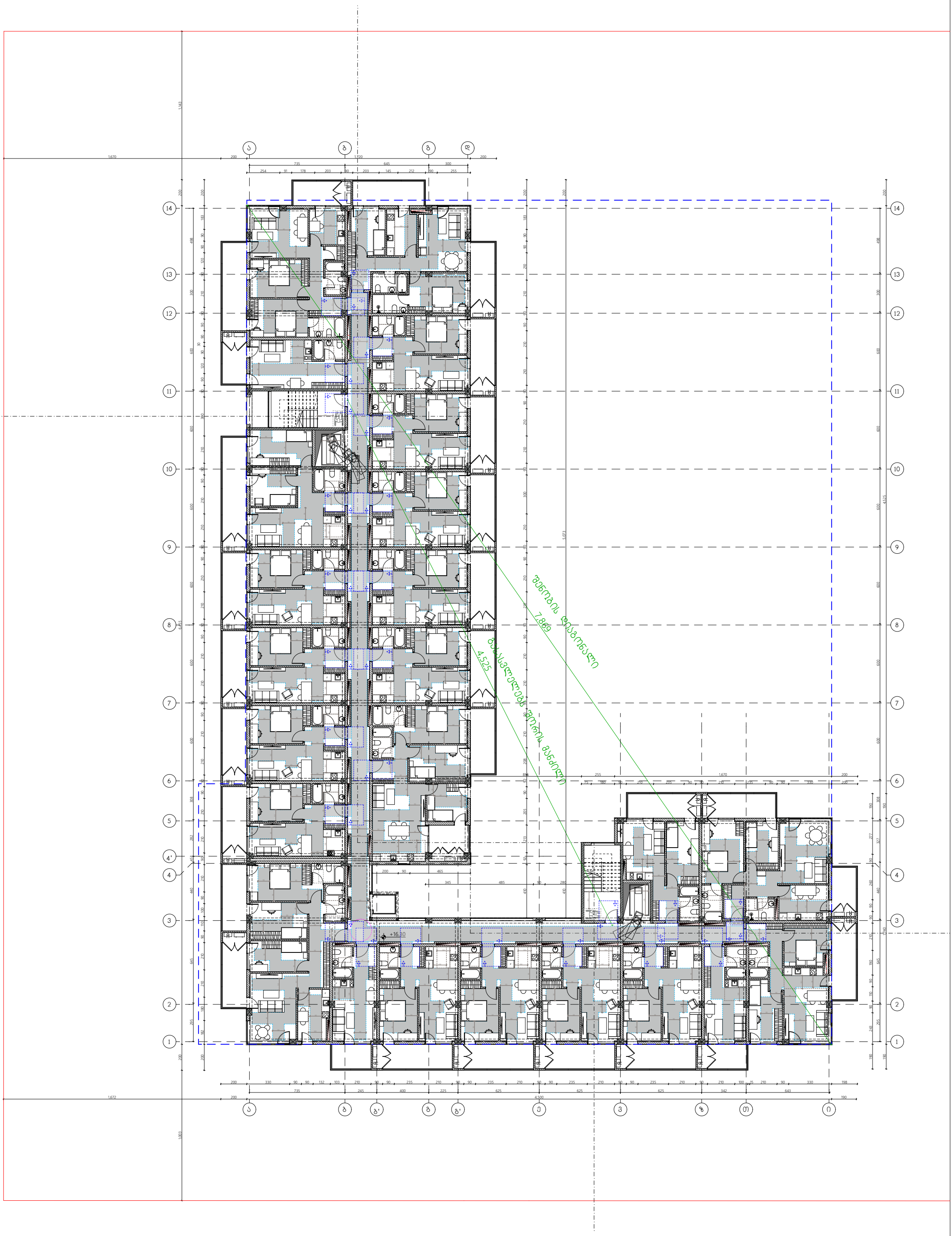
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	მისაწვდომობის გეგმა +6.70 ნიშნულზე	A-3	C-104



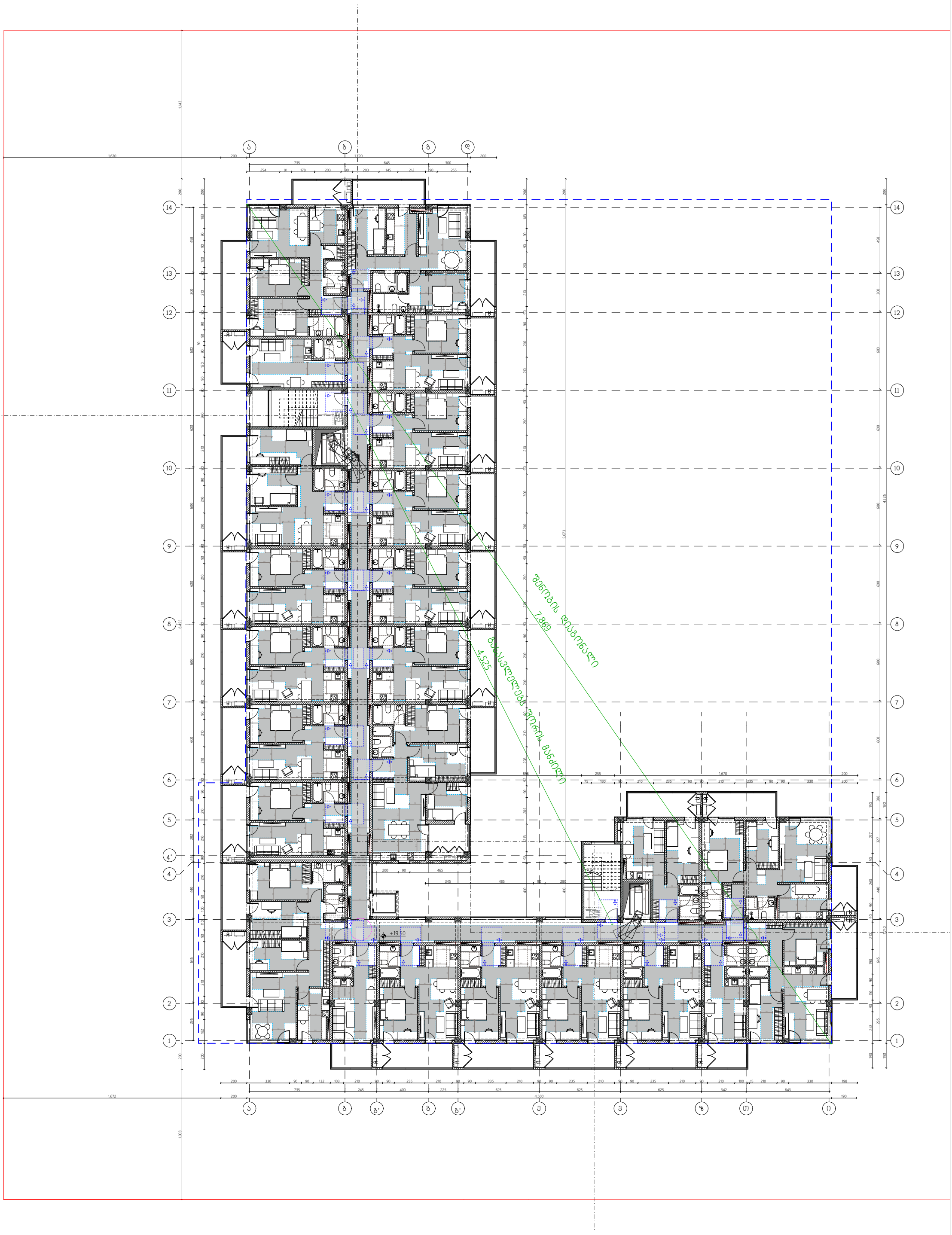
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გობ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	მისაწვდომობის გეგმა +9.90 ნიშნულზე	A-3	C-105



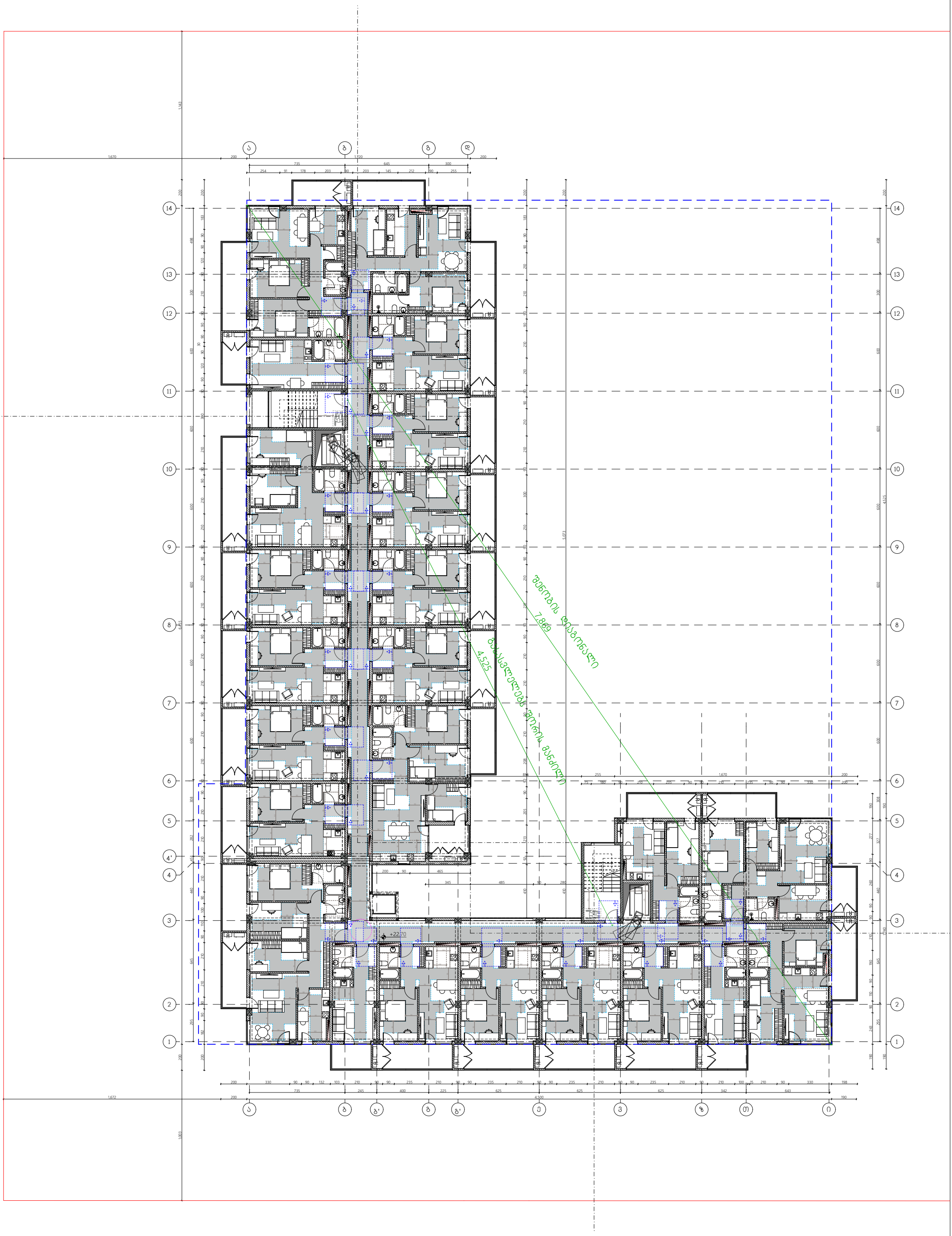
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	მისაწვდომობის გეგმა +13.10 ნიშნულზე	A-3	C-106



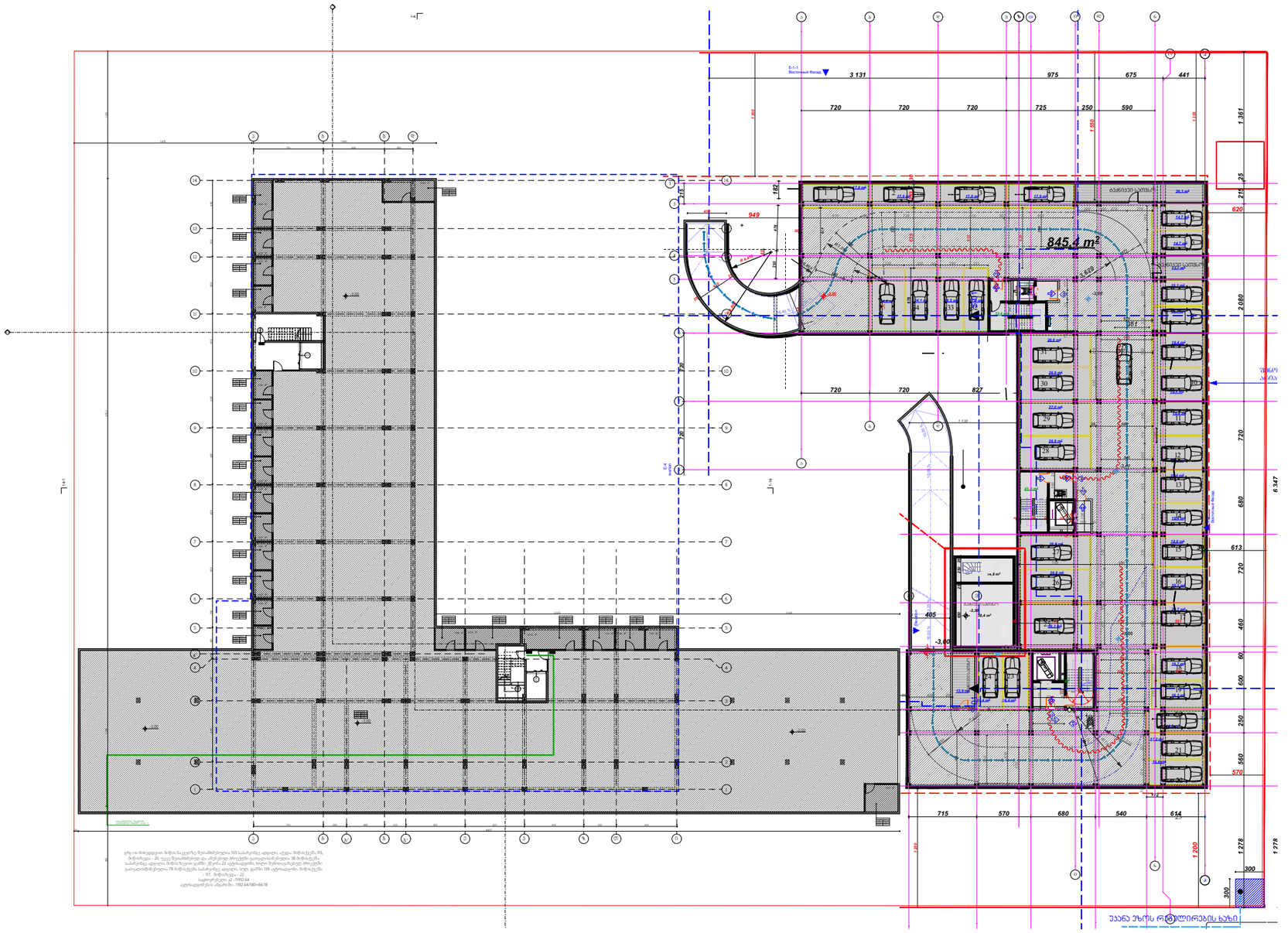
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	მისაწვდომობის გეგმა +16.30 ნიშნულზე	A-3	C-107



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	მისაწვდომობის გეგმა +19.50 ნიშნულზე	A-3	C-108



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	მისაწვდომობის გეგმა +22.70 ნიშნულზე	A-3	C-109


845.4 m²
3 131
975
675
441
720
720
720
725
250
590
949
720
720
827
405
-3.00
715
570
680
540
614
1 361
620
2 080
720
680
613
720
460
60
600
250
560
570
1 278
300
1 778
1 200
1 392
1 902
1 650
1 130
1 200
1 392
1 902
1 650
1 130
1 200
1 392
1 902
1 650
1 130



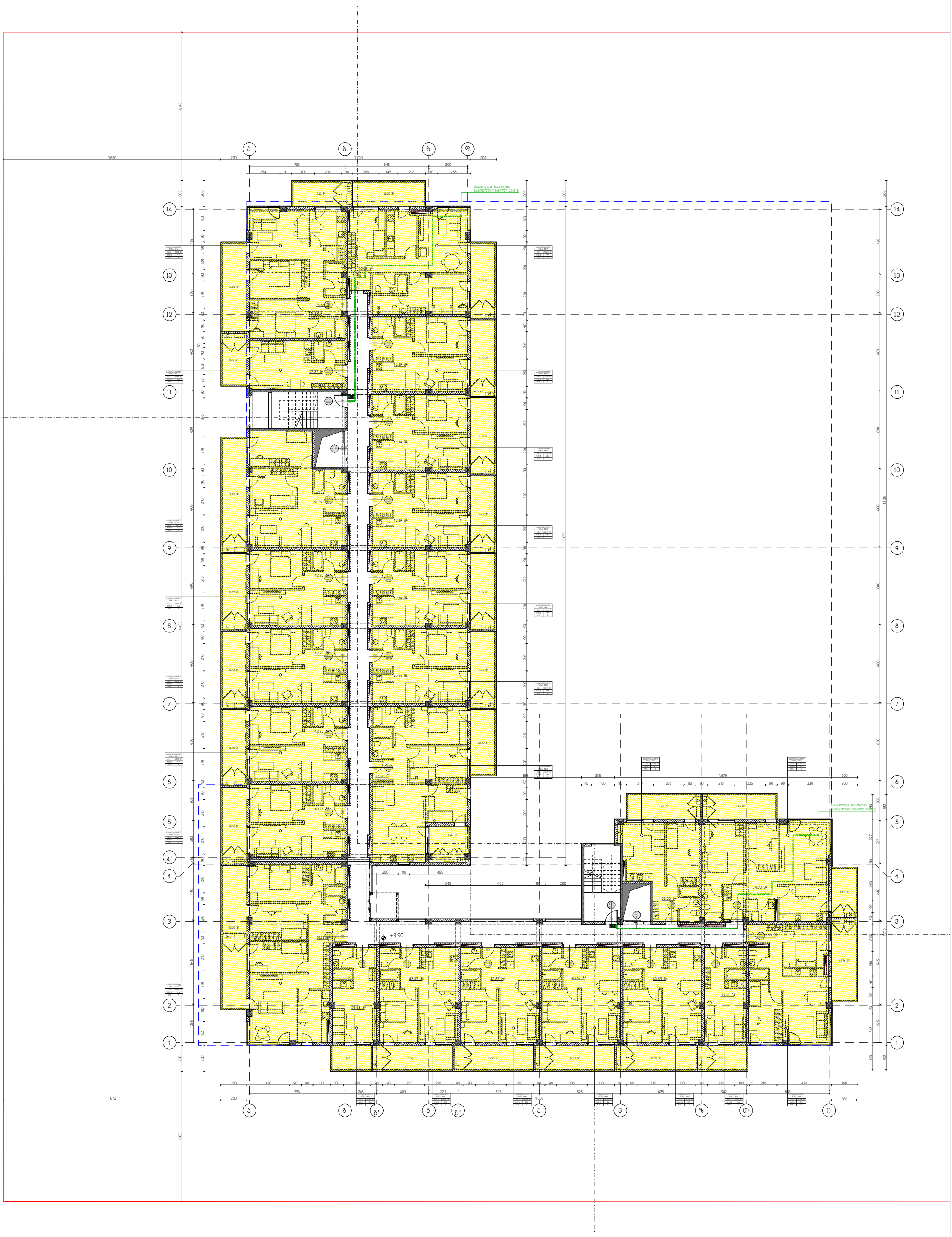
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	დაკავებულობის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე	A-3	D-102



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგა უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	დაკავებულობის გეგმა +3.50 ნიშნულზე	A-3	D-103



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ ჭოლოშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	დაკავებულობის გეგმა +6.70 ნიშნულზე	A-3	D-104



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგა ჭოლოშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	დაკავებულობის გეგმა +9.90 ნიშნულზე	A-3	D-105



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	დაკავებულობის გეგმა +13.10 ნიშნულზე	A-3	D-106



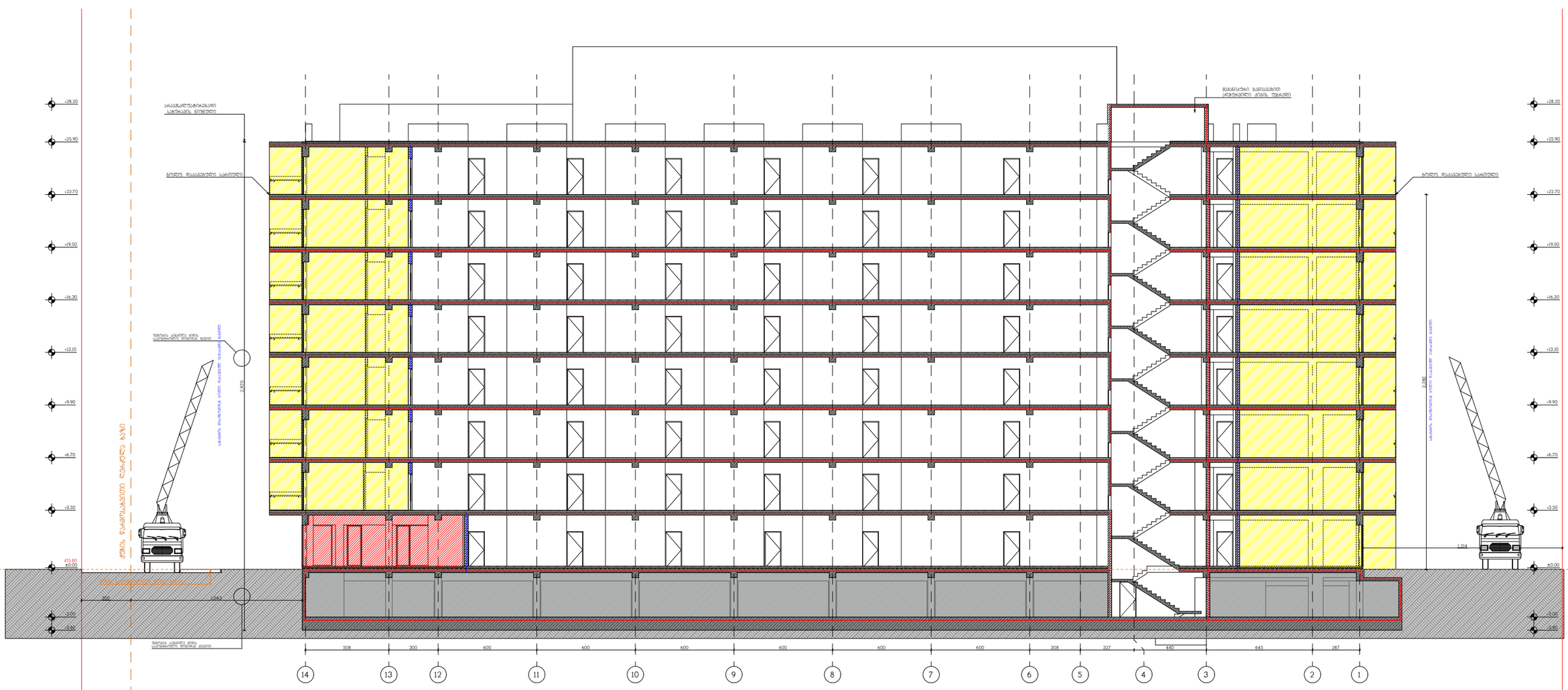
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	დაკავებულობის გეგმა +16.30 ნიშნულზე	A-3	D-107



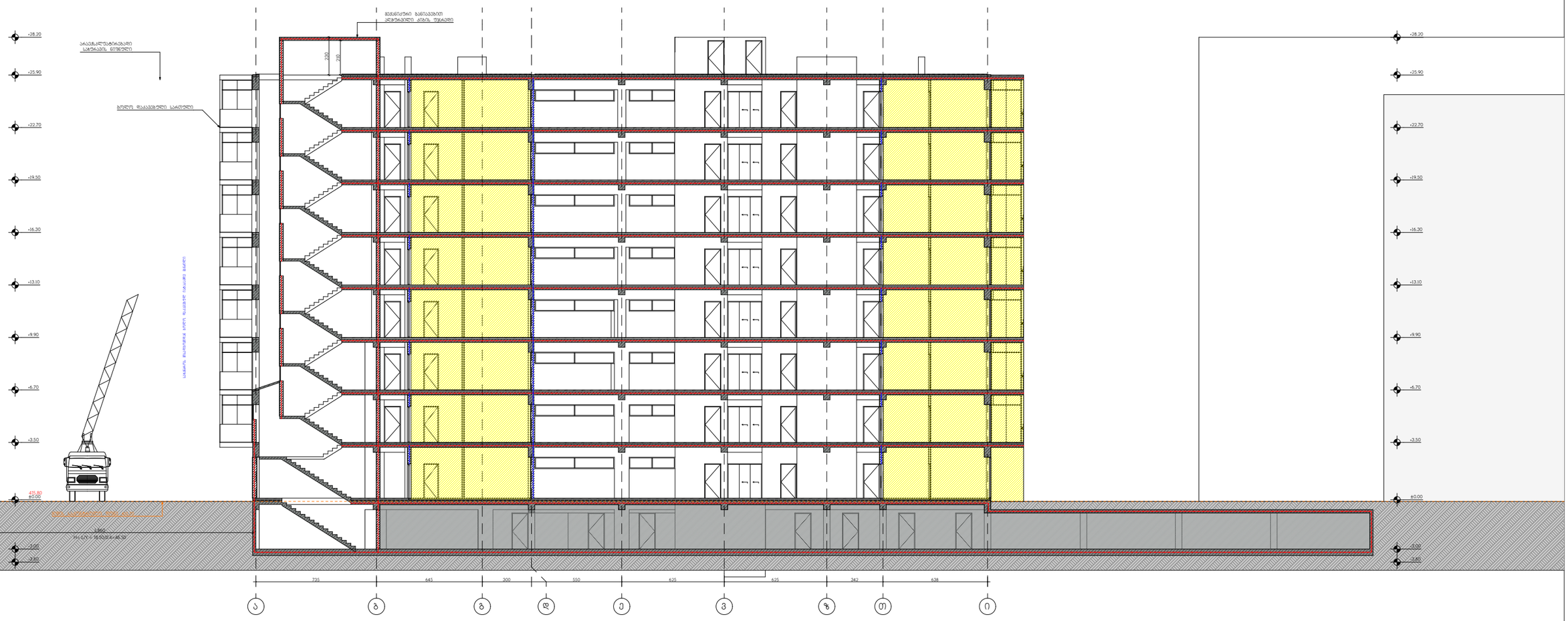
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგა უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	დაკავებულობის გეგმა +19.50 ნიშნულზე	A-3	D-108



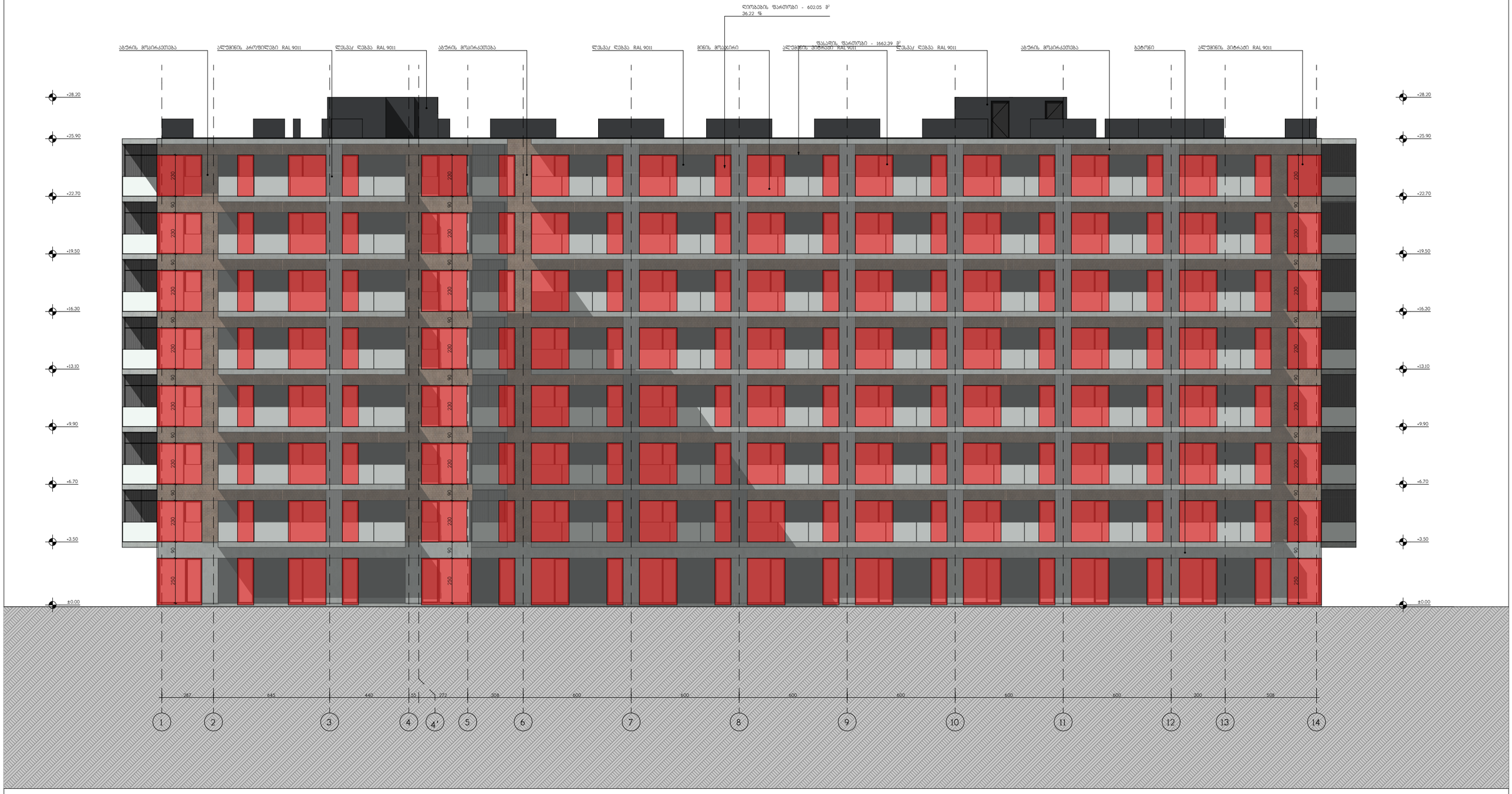
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	დაკავებულობის გეგმა +22.70 ნიშნულზე	A-3	D-109



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, ბოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:250	მრილი 1-1	A-3	A-201



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, ბოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:250	მრილი 2-2	A-3	A-202

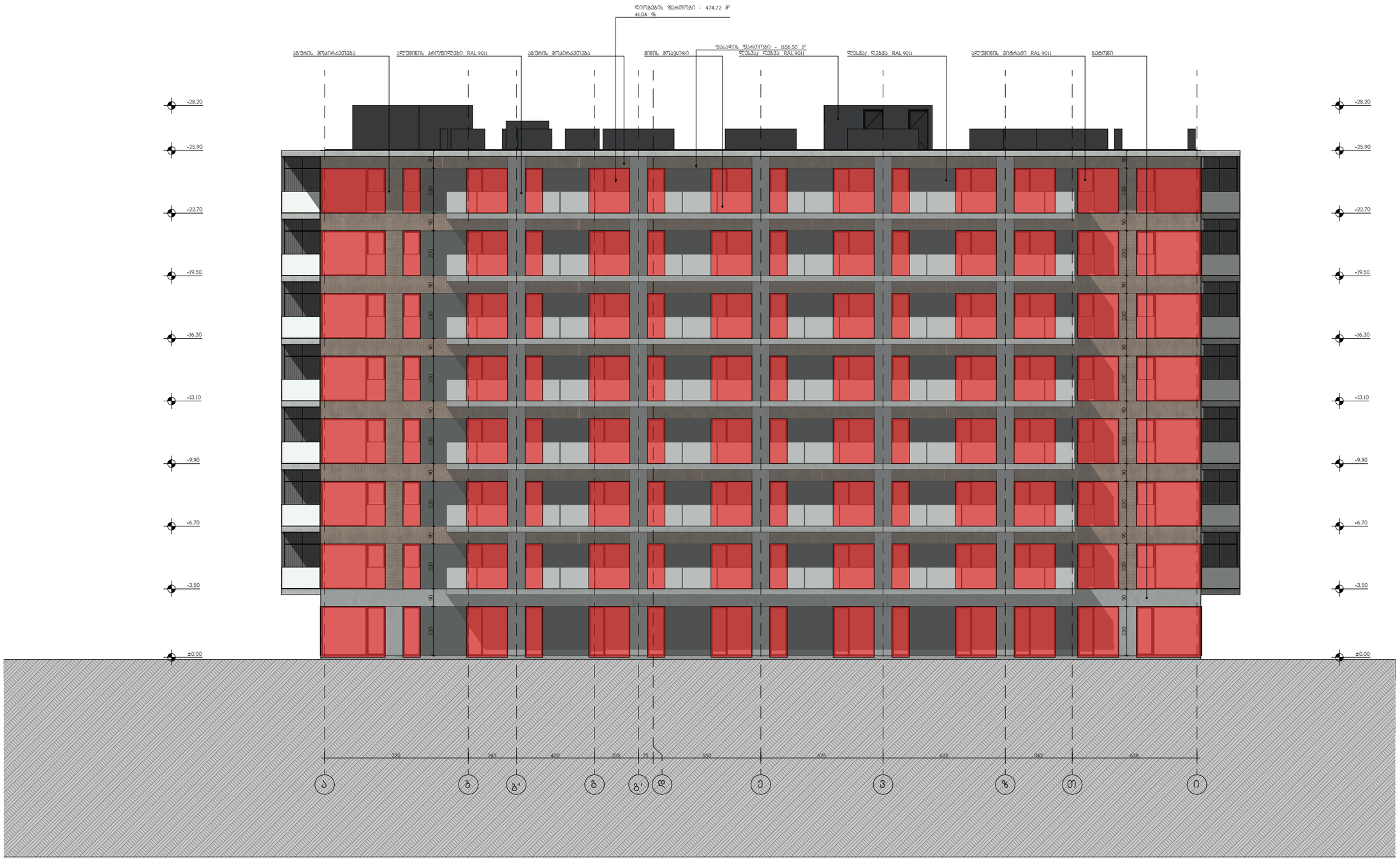


N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	ფასადი 1-14	A-3	A-301



N

მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	ფასადი 14-1	A-3	A-302

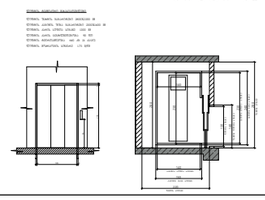


N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:200	ფასადი ა-ი	A-3	A-303

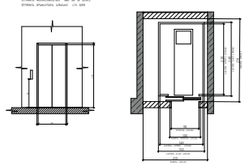


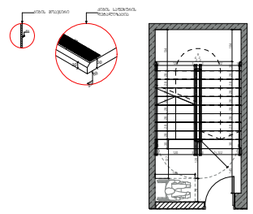
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ-1:200	ფასადი ი-ა	A-3	A-303

ლიფტი 01

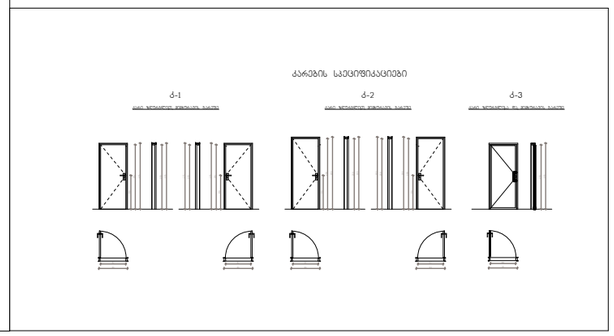


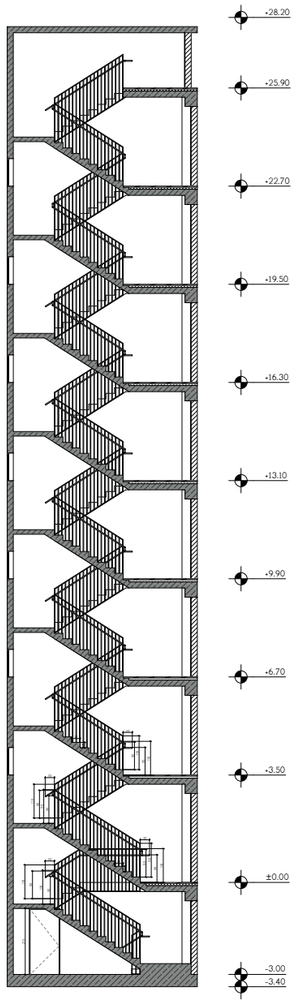
ლიფტი 02



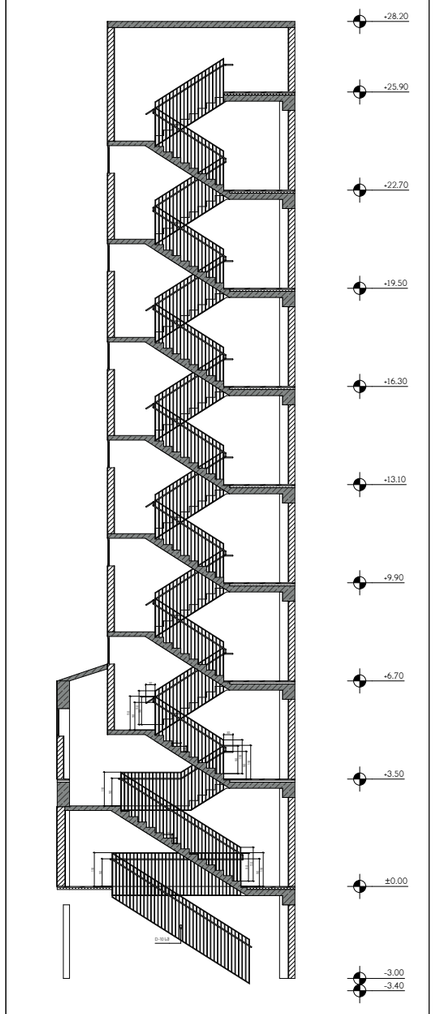


კიბე 01
კიბე 02



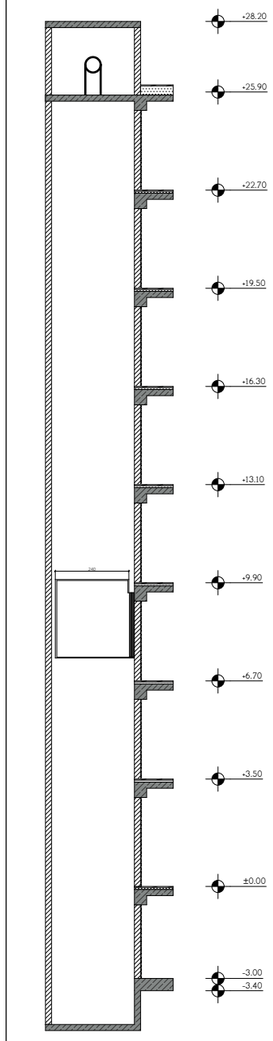


კიბე 01

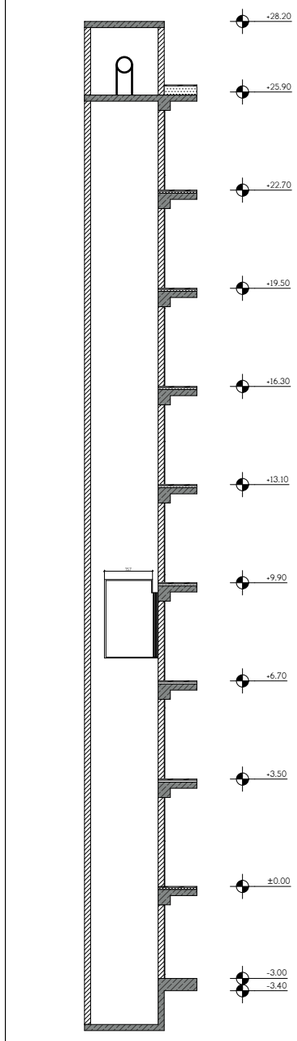


კიბე 02

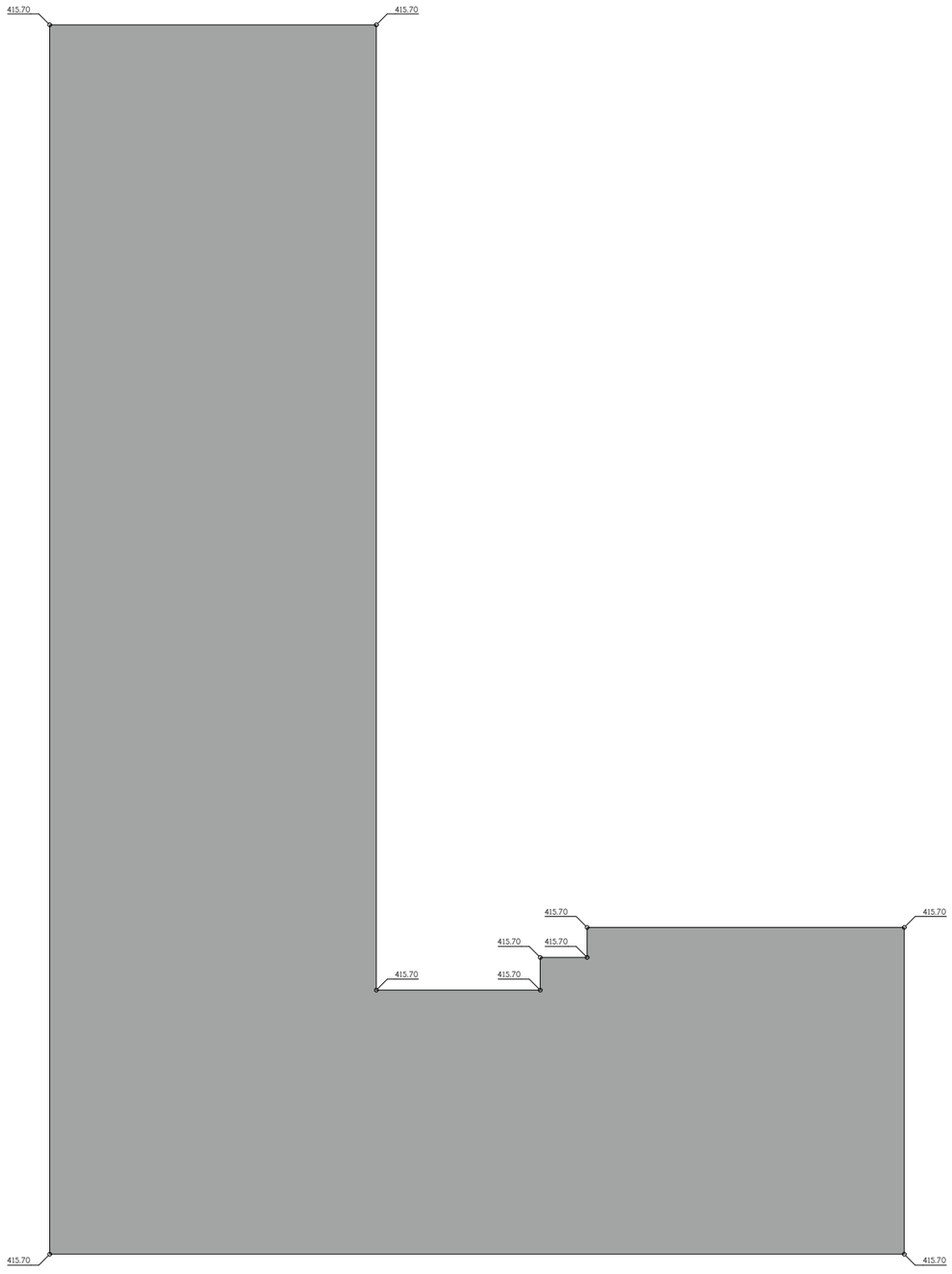
ლიფტი 01



ლიფტი 02

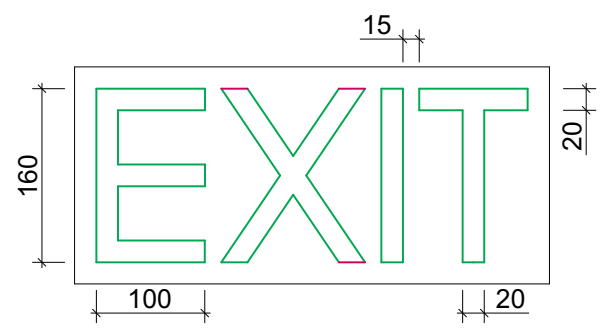


მიწის საკონდროლო დონე: (415.70*10)/10=415.70

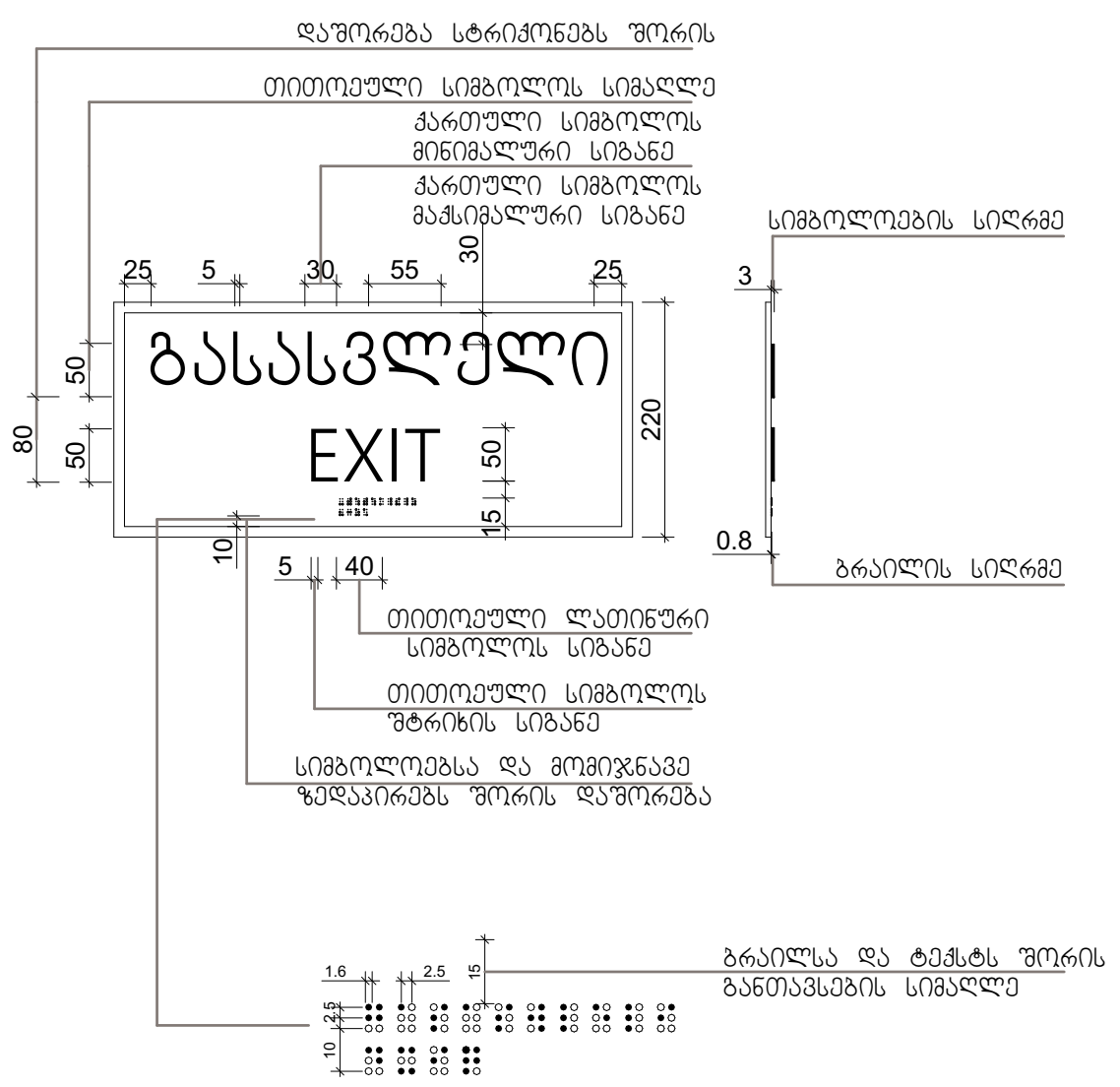


N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:100	სპეციფიკაციები	A-3	A-401

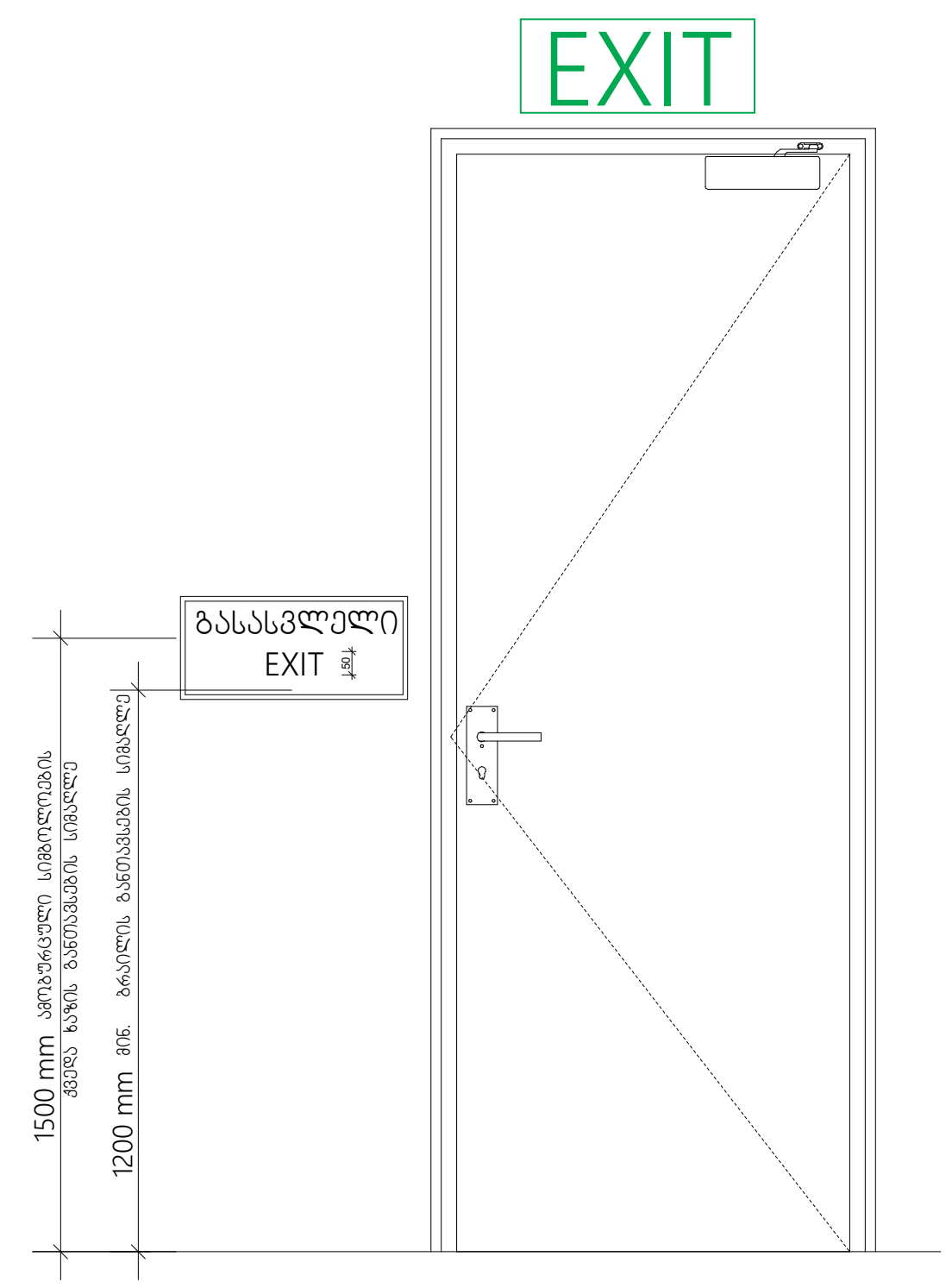
გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან

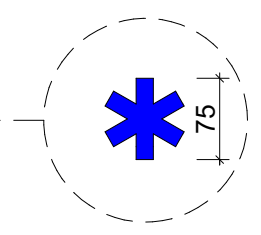


მასშტაბი: 1 : 5

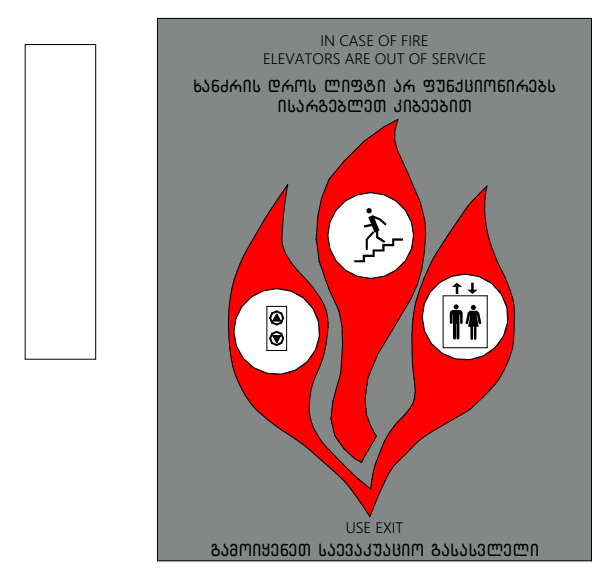


მასშტაბი: 1 : 10

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო (სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



მასშტაბი: 1 : 5

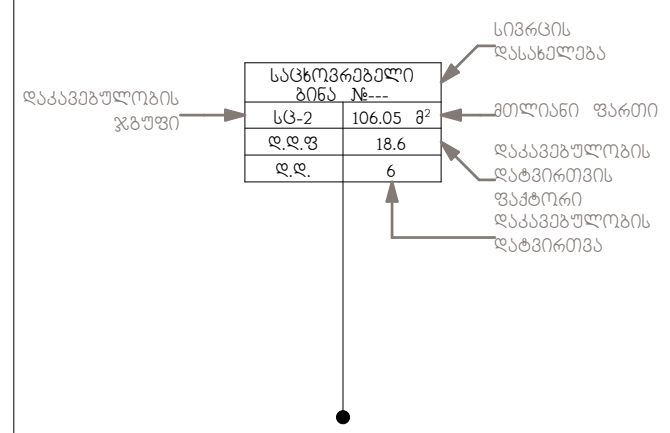
დაკავებულობა

პირობითი აღნიშვნები:

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)	
საქმიანი ჯგუფი (სქ)	
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)	
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)	
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)	
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)	
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)	
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)	
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)	
დამხმარე ჯგუფი (დს)	

დაკავებულობის გრაფიკი



გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

EXIT

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

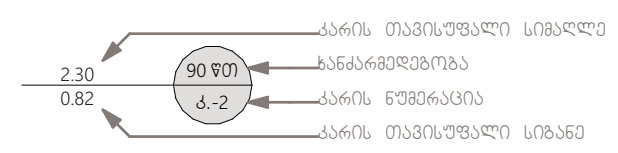
სახანძრო უსაფრთხოება

პირობითი აღნიშვნები:

სიმბოლოს სახელწოდება

	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	ავტოსაშხეფი
	ალტერნატიული ავტომატური ცეხლქრობის სისტემა
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	მხედველობითი განგაშის სიგნალი
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	სახანძრო ჰიდრანტი

კარის მონაცემები



ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზები

1 საათიანი ხანძარმედეგობის არმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის არმნიშვნელი ხაზი

3 საათიანი ხანძარმედეგობის არმნიშვნელი ხაზი

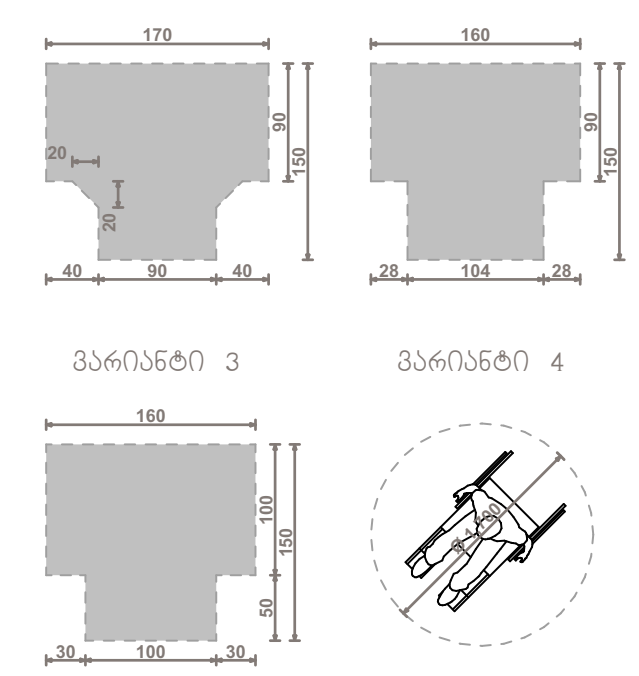
მისაწვდომობა

პირობითი აღნიშვნები:

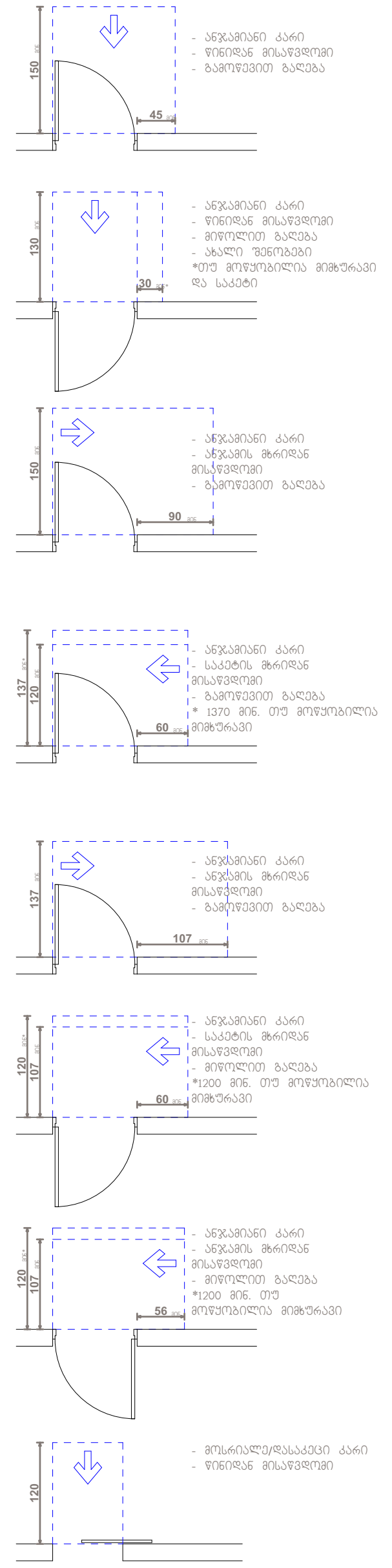
მისაწვდომი სვლა-გეზი



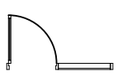
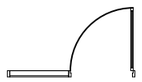
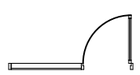
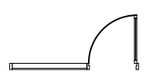
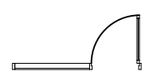
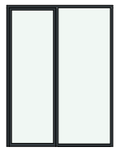
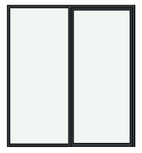
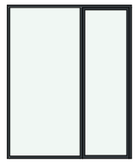
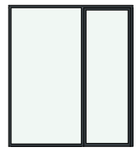
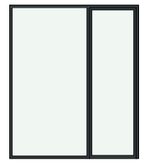
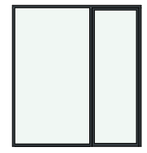
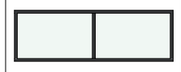
მოსატრიალებელი სივრცეები



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, ბოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:100	პირობითი აღნიშვნები	A-3	A-402

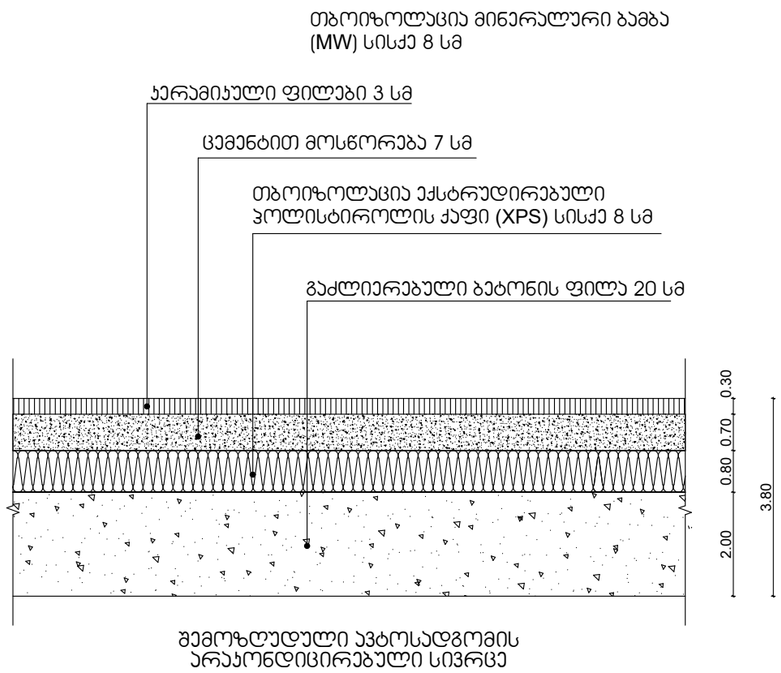
რაოდენობა	1	1	2	14	25	31	182	217	1	6	7	7	7
ბაბარიტები	173×230	208×230	203×250	203×230	210×250	90×250	210×230	90×230	210×90	280×90	180×90	210×70	90×130
გეგმა													
ფასადი													

რაოდენობა	1	2	7	14	2	3	14	21	1	1	7	7
ბაბარიტები	177×250	178×250	177×230	178×230	250×250	325×250	250×230	325×230	238×250	270×250	238×230	270×230
გეგმა												
ფასადი												

რაოდენობა	8	8	8
ბაბარიტები	210×70	280×70	485×70
გეგმა			
ფასადი			

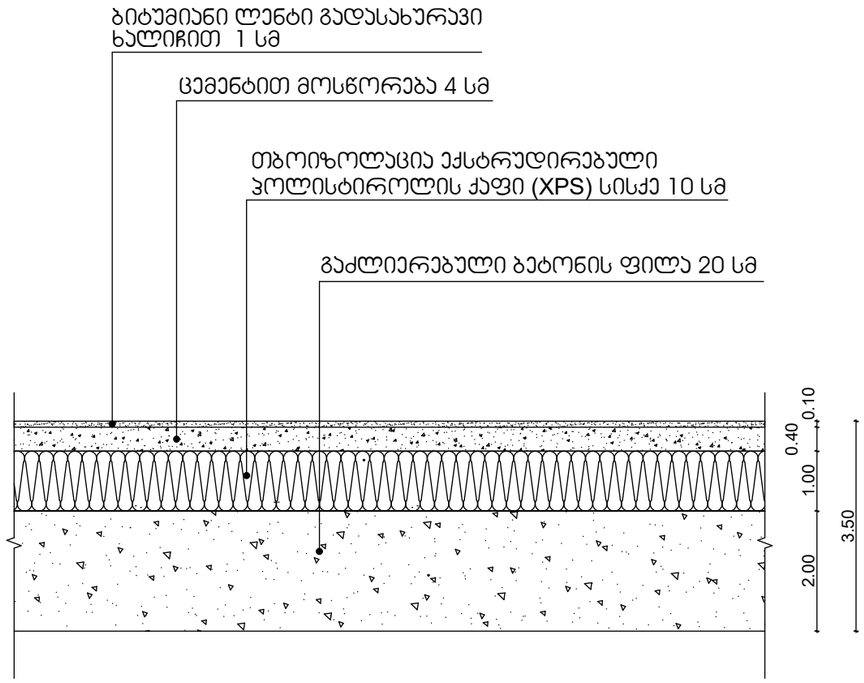
N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, ბოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №	
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:100	ღიობების სპეციფიკაციები	A-3	A-403	

0.00 ნიშ-ის იატაკი შემოზღუდული ავტოფარეხის თავზე

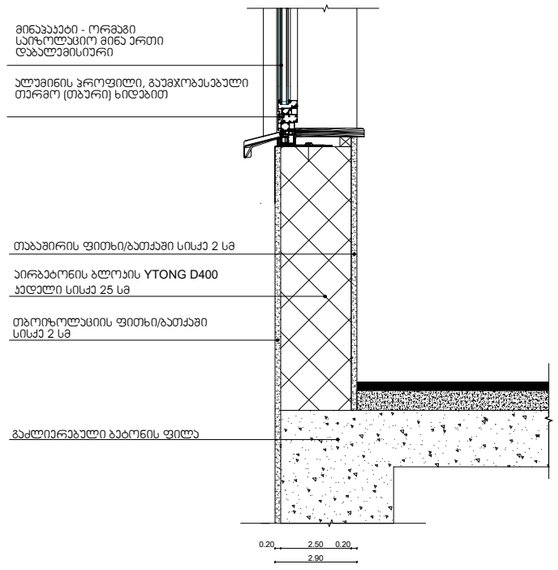


შემოზღუდული ავტოსადგომის არაკონდიცირებული სივრცე

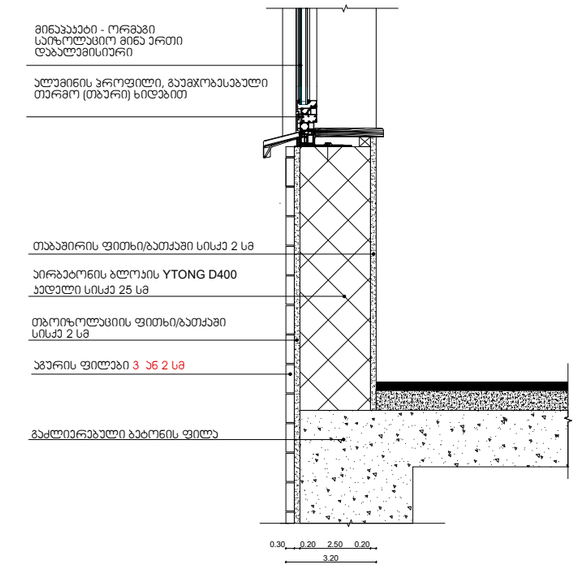
# სახურავი (არაექსპლუატირებული)
U=274



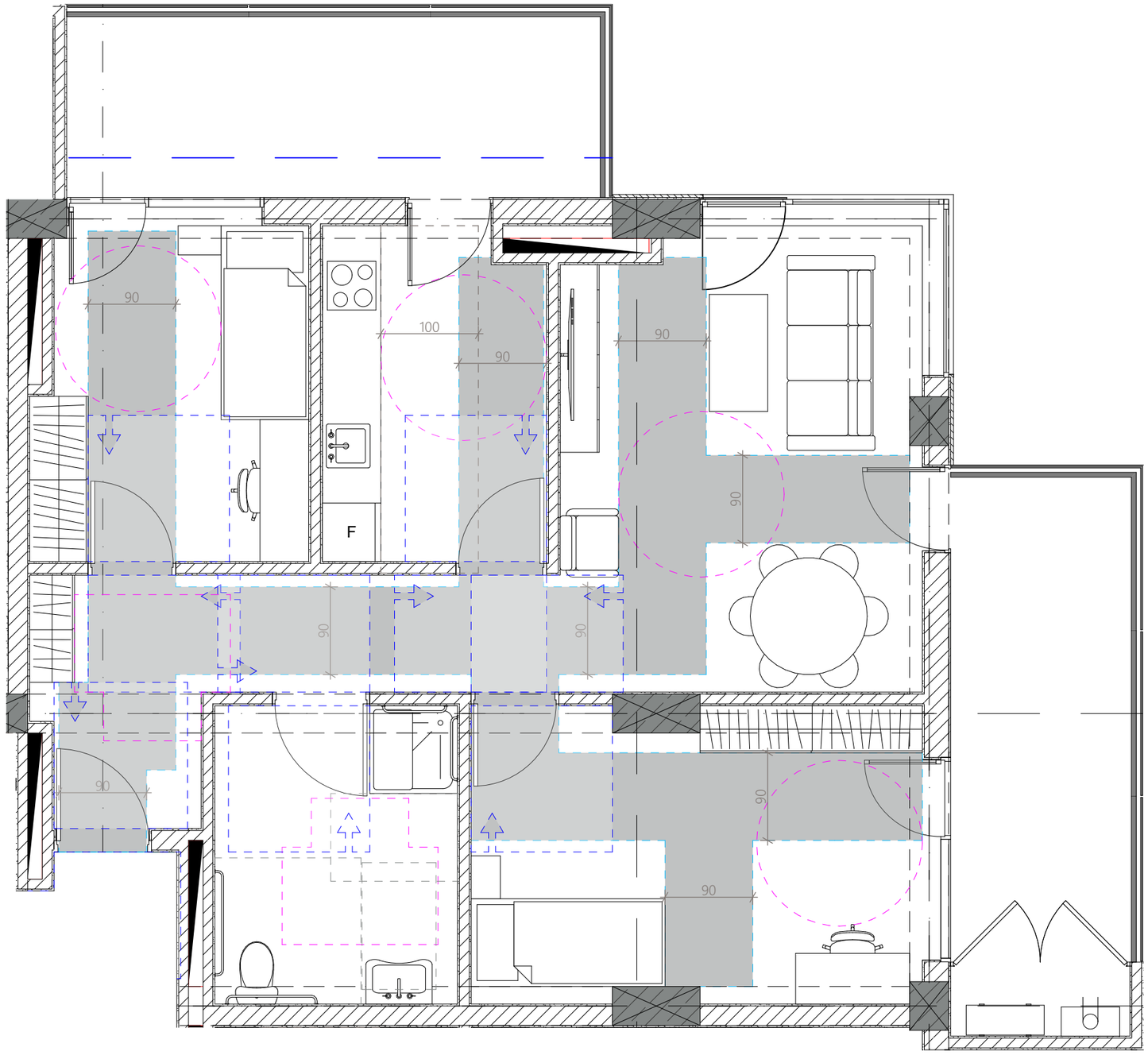
გარე კედლები (ლესვა/ღებვით)
კარ-ფანჯარა U=1.76



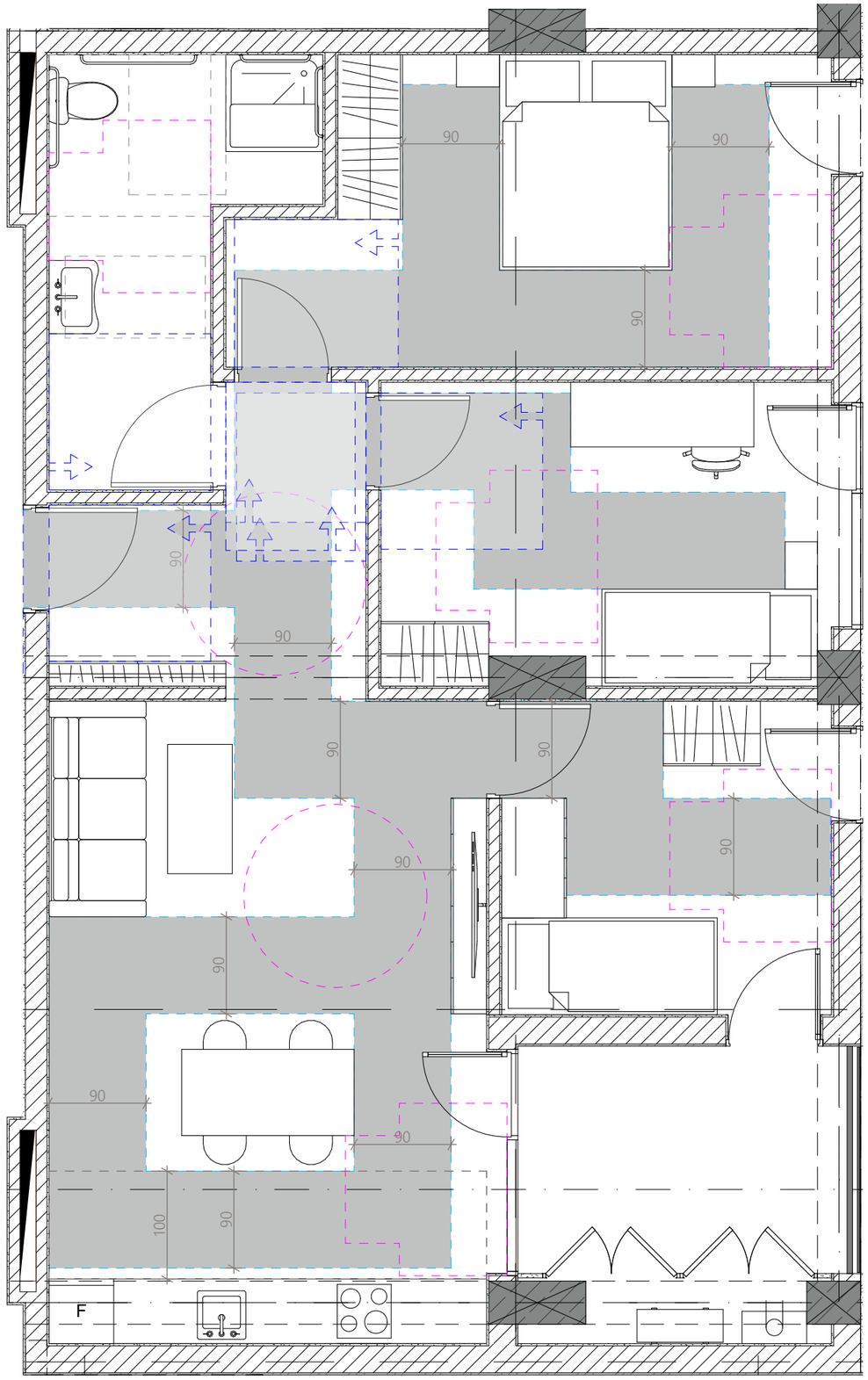
გარე კედლები (მოპირკეთებით)
კარ-ფანჯარა U=1.76



N	მთ. არქიტექტორი ლუკა გოგლიძე	ქ. თბილისი, გობ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი A-3	ფურცლის № A-404
	დაამუშავა ლუკა გოგლიძე	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		დეტალების ჩრილები		



საცხოვრებელი
ბინა №29



საცხოვრებელი
ბინა №11

N	მთ. არქიტექტორი	ქ. თბილისი, ბოგ უოლშის ქ № 40 ს/კ: 01.72.14.009.687	2025	არქიტექტურული ნაწილი	ფორმატი	ფურცლის №
	ლუკა გოგლიძე				A-3	A-405
	დაამუშავა	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	მ=1:100	„ა“ ტიპის ბინების გეგმები		
	ლუკა გოგლიძე					