საპროექტო შენობის მაქსიმალური სიმაღლე განსაზღვრულია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2017 წლის 27 ივნისის #206 განკარგულებით დამტკიცებული განაშენიანების რეგულირების გეგმით. (იხილეთ განცხადება AR1485536).