2026

ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი
ს/ს(01.72.13.406.002)

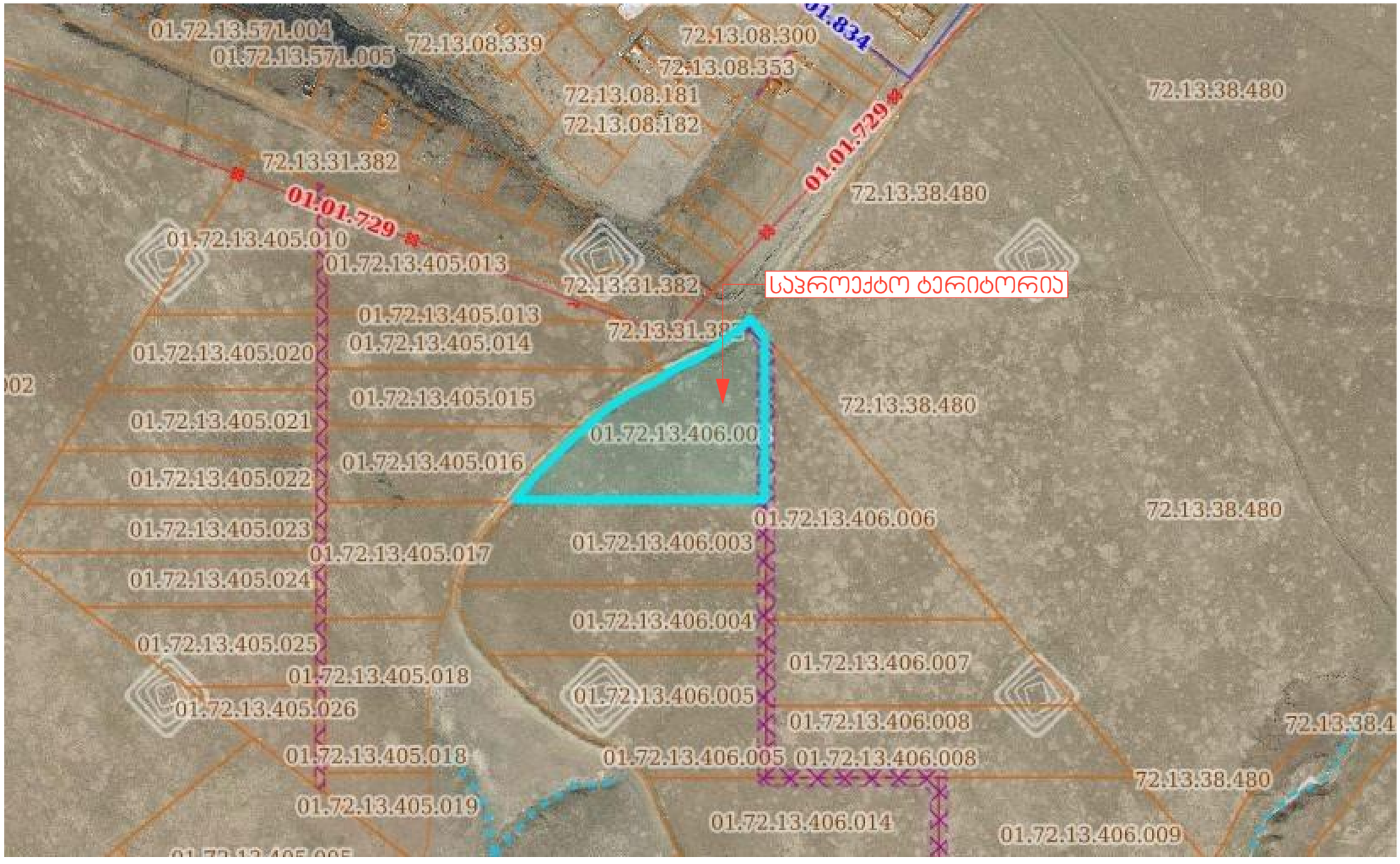


NEW MAX
ARCHITECTURAL BUREAU

პროექტი: V კატეგორიის ელექტროსადგურები (50 კვტ-მდე ჰიდროელექტროსადგური, მზის ან ბიოგაზის დანადგარი)

არქიტექტორი: სოფიკო ბერაია

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი №3 ს/ნ: 404957579
www.newmax.ge info@newmax.ge
მობ / cell phone: +995 557 30 30 30
LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579



შპს „ნიუ მაქს"
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი N3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

Notes

განმარტება Explication

პროექტის დასახელება Project

V პაკეტორიის ელექტროსადგურები(50-ჯბ-მდე ჰიდროელექტროსადგური, მზის ან ბიოგაზის დანადგარი)

დამკვეთი Client

შპს "ზრიბანული ცენტრი" (ID:404393081)

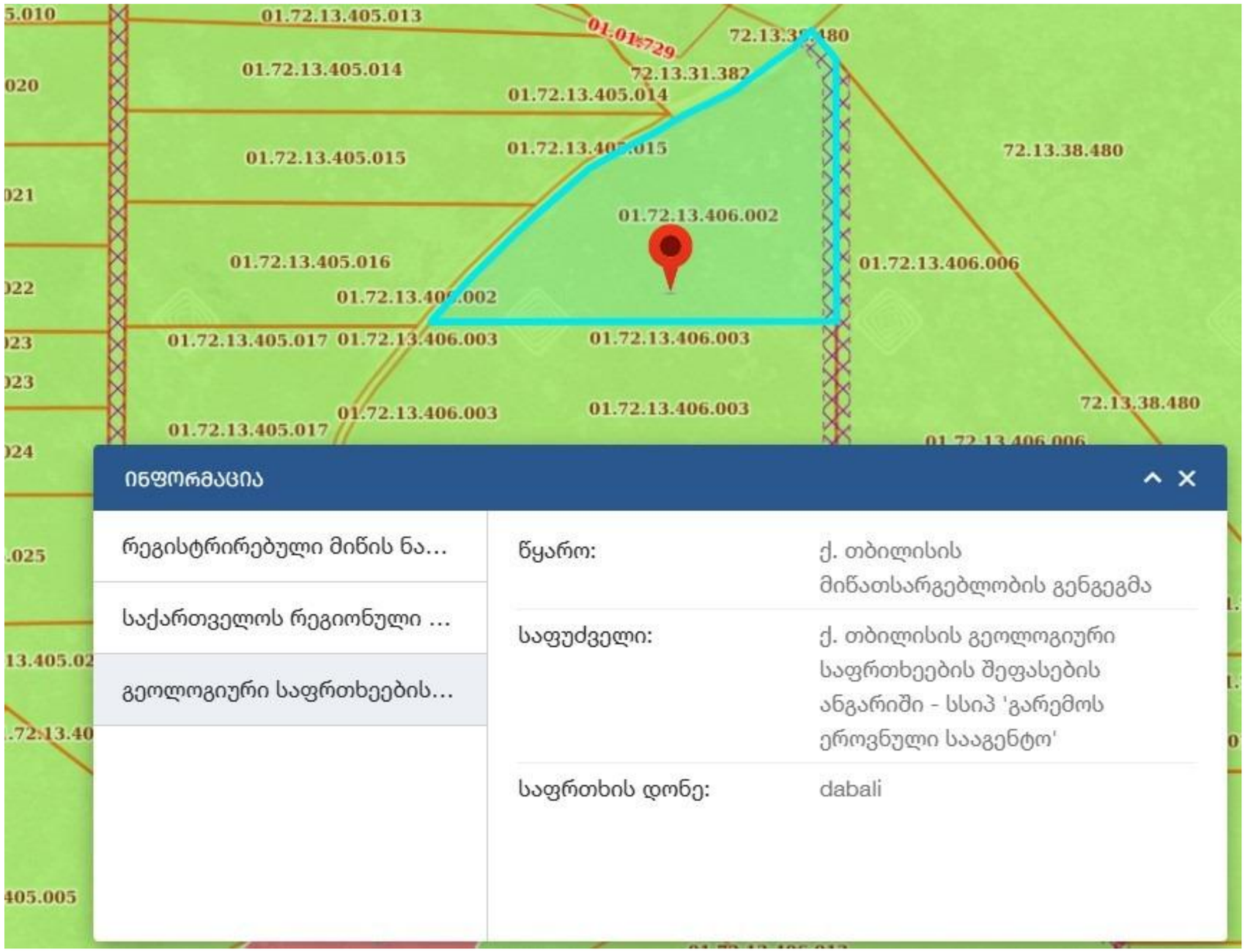
მისამართი Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი (ს/ს:01.72.13.406.002)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ქირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს" LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	სოფიკო ბერაია Sopiko Beraia	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	11/05/2026
აერო-ფოტო გადაღება	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	



შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3, ოფისი №3 ს/კ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

Notes

ეკსპლიკაცია Explication

პროექტის დასახელება Project
V კატეგორიის ელექტროსადგურები(50-ჯერ-მდე ჰიდროელექტროსადგური, მზის პნ ბიოგაზის დანადგარი)

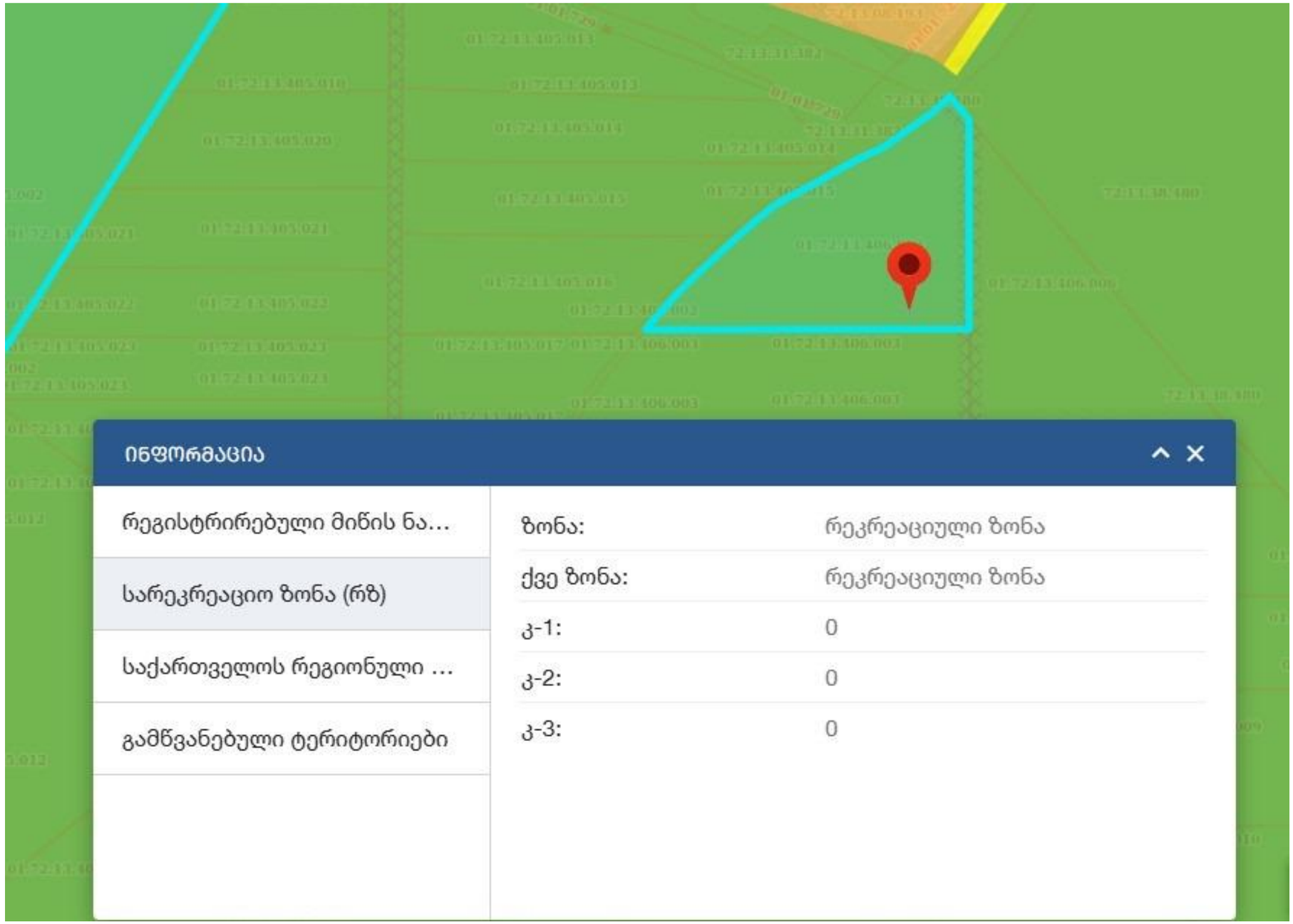
დამკვეთი Client
შპს "ზრიბანული ცენტრი" (ID:404393081)

მისამართი Address
ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი (ს/ს:01.72.13.406.002)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ყირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს“ LTD "NEW MAX"	ს/კ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	სოფიკო ბერაია Sopiko Beraia	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	11/05/2026
გეოდინამიკა	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	



შპს „ნიუ მაქს"
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

Notes

ექსპლიკაცია Explication

პროექტის დასახელება Project
V პაბეგორიის ელექტროსადგურები(50-ჰვბ-მდე ჰიდროელექტროსადგური, მზის ან ბიომგზის დანადგარი)

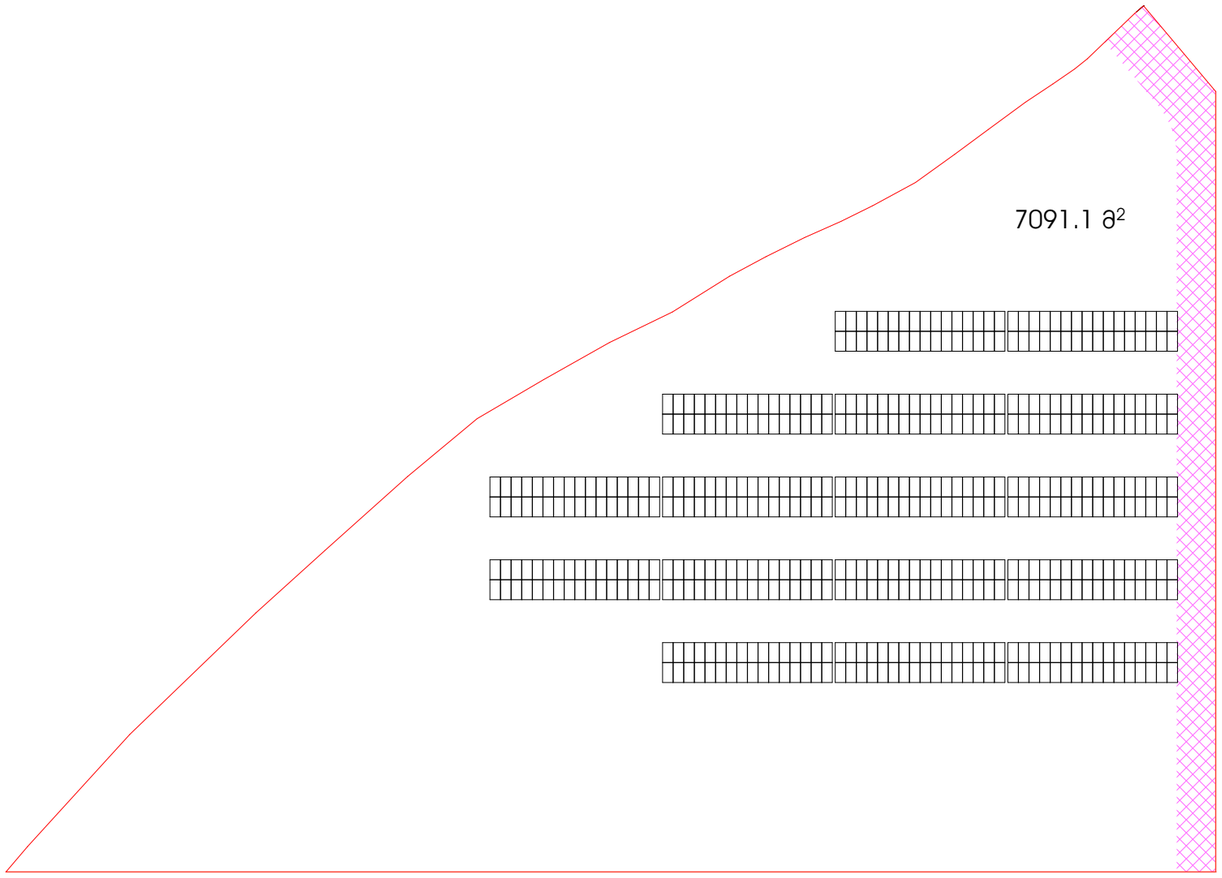
დამკვეთი Client
შპს "ზრიბანული ცენტრი" (ID:404393081)

მისამართი Address
ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი (ს/ნ:01.72.13.406.002)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ყირიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს" LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	სოფიკო ბერაია Sopiko Beraia	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	11/05/2026
ფუნქციური ზონა	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	



1 მზის პანელის კოსტრუქცია= 80კვ.მ

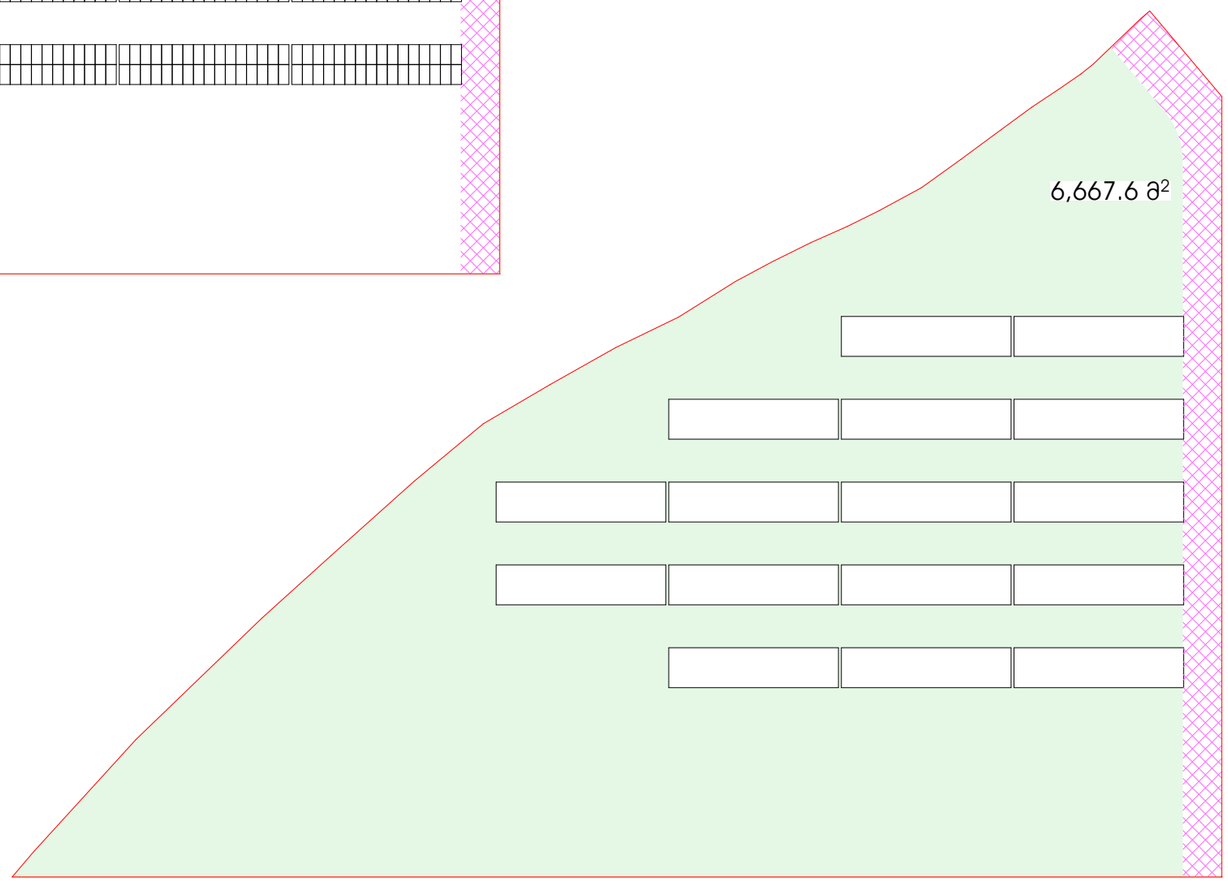
კ1 კოეფიციენტი -1280

1280/7091=0.18=0.2

კ2 კოეფიციენტი -

კ3 კოეფიციენტი -5387.6

5387.6/7091=0.75=0.8



მიწის ნაკვეთზე განთავსდება 16 მზის პანელის კონსტრუქცია

შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N#3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

Notes

ექსპლიკაცია Explication

პროექტის დასახელება Project

V კატეგორიის ელექტროსადგურები(50-ჯბ-მდე ჰიდროელექტროსადგური, მზის ან ბიომგზის დანადგარი)

დამკვეთი Client

შპს "ზრიბანელი ცენტრი" (ID:404393081)

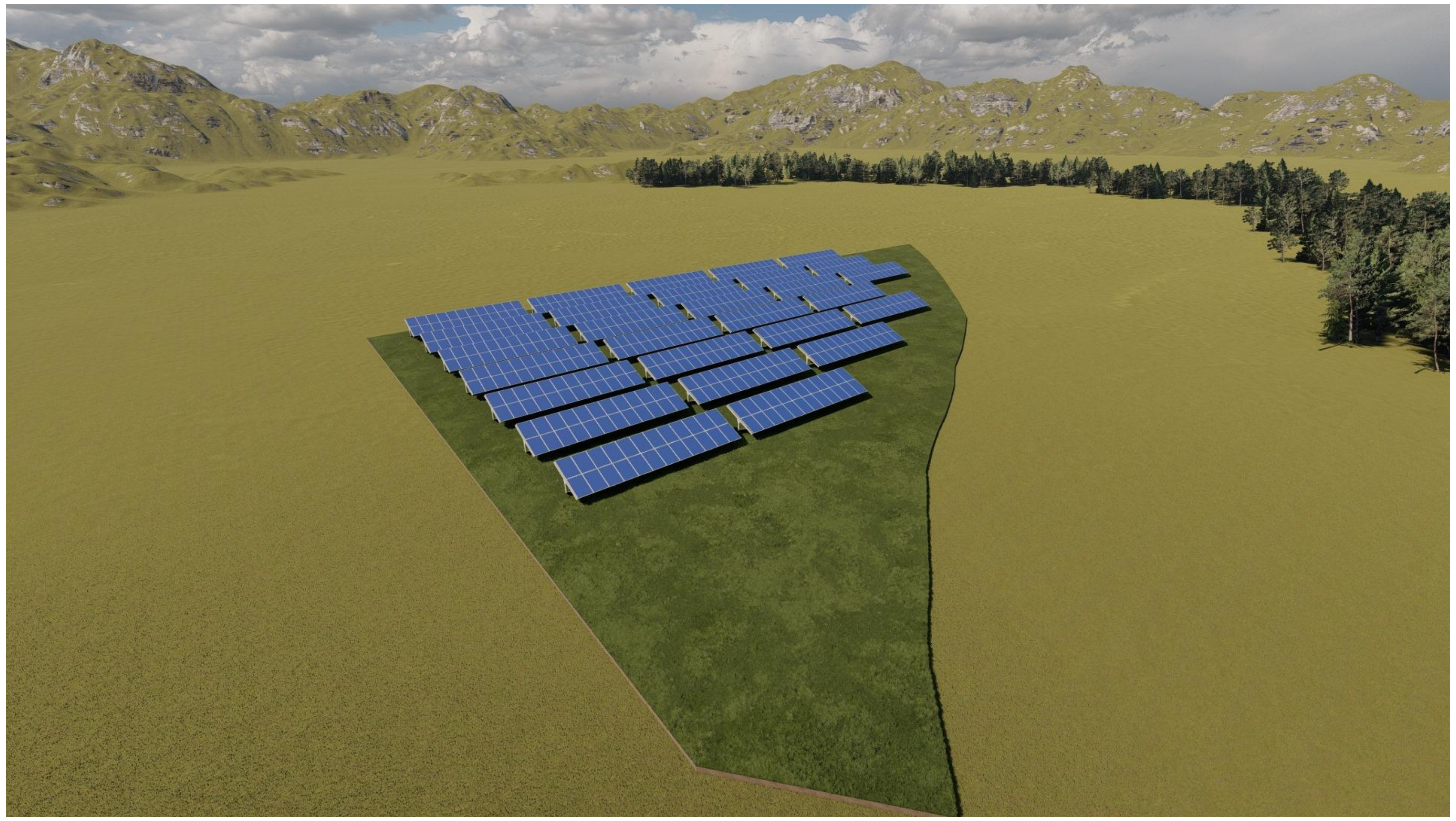
მისამართი Address

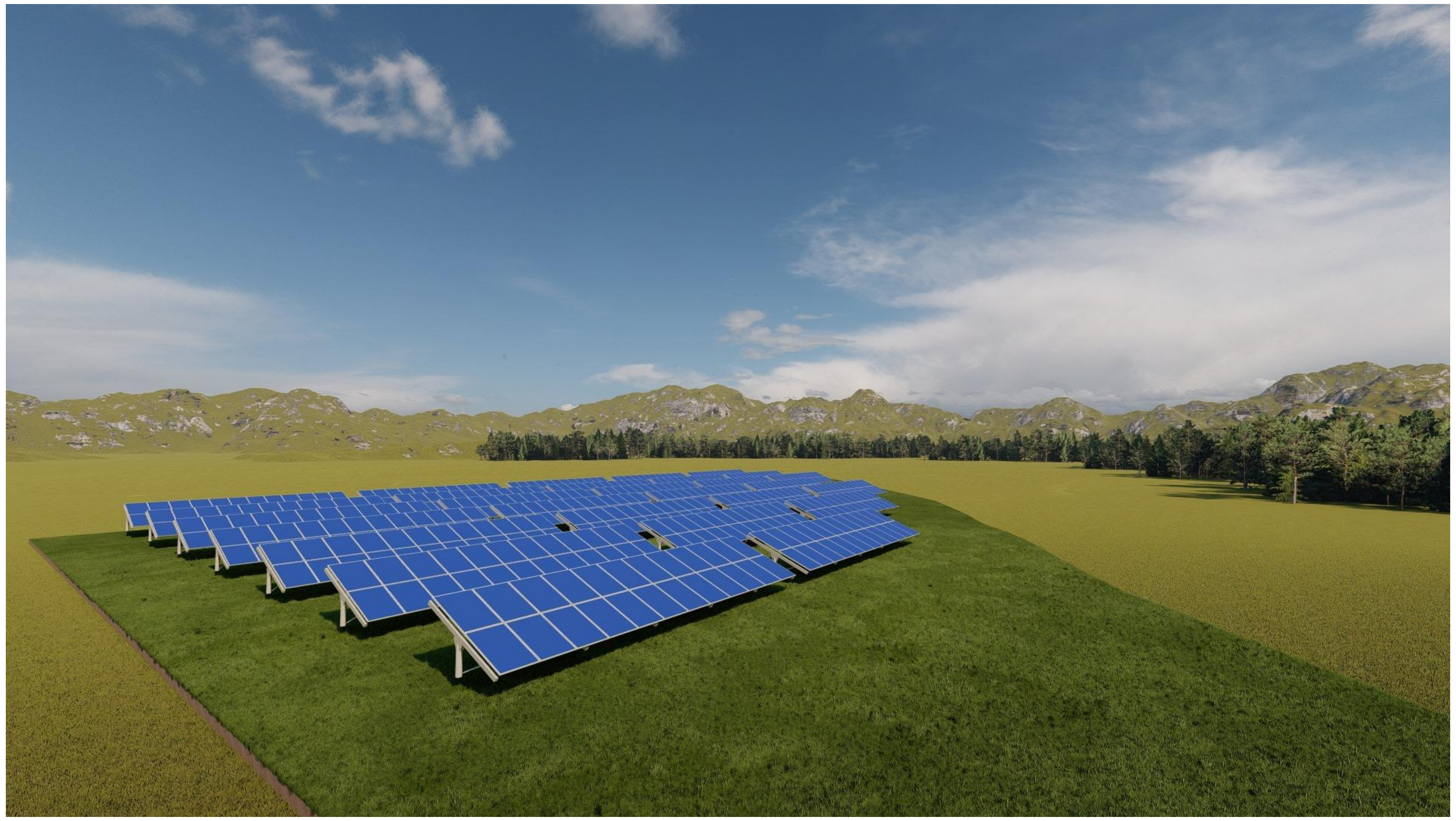
ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი (ს/ს:01.72.13.406.002)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ქირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს“ LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	სოფიკო ბერაია Sopiko Beraia	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	11/05/2026
მზის პანელების განთავსების სქემა	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	





შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი №3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

Notes

ექსპლიკაცია — Explication

პროექტის დასახელება / Project	V კატეგორიის ელექტროსადგურები(50-კვტ-მდე ჰიდროელექტროსადგური, მზის ან ბიოგაზის დანადგარი)
დამკვეთი / Client	შპს "ბრიტანული ცენტრი" (ID:404393081)
მისამართი / Address	ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი (ს/კ:01.72.13.406.002)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი კირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს“ LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	სოფიკო ბერაია Sopiko Beraia	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	11/05/2026
ვიზუალიზაცია	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	



შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი N#3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

Notes

ექსპლიკაცია Explication

პროექტის დასახელება Project

V პატეგორიის ელექტროსადგურები(50-ჯვტ-მდე ჰიდროელექტროსადგური, მზის პნ ბიოგაზის დანადგარი)

დამკვეთი Client

შპს "ზრიბანული ცენტრი" (ID:404393081)

მისამართი Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი (ს/ს:01.72.13.406.002)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ჰირკიბაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს“ LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	სოფიკო ბერაია Sopiko Beraia	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	11/05/2026
ფოტომონტაჟი	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	





შპს „ნიუ მაქს“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქ. 3,
ოფისი №3 ს/ნ: 404957579

www.newmax.ge info@newmax.ge
mob / cell phone: +995 557 30 30 30

LTD "NEW MAX"
N3 Office , 3 Mgaloblishvili str,
Tbilisi, Georgia. ID: 404957579

Notes

ექსპლიკაცია Explication

პროექტის დასახელება Project

V პაბეგორიის ელექტროსადგურები(50-ჰვბ-მდე ჰიდროელექტროსადგური, მზის პნ ბიოგაზის დანადგარი)

დამკვეთი Client

შპს "ზრიბანული ცენტრი" (ID:404393081)

მისამართი Address

ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი (ს/ს:01.72.13.406.002)

თანამდებობა Position	სახელი გვარი Name Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი Director	გიორგი ჰირკიტაძე Giorgi Kirkitadze	
პროექტის ავტორი Author	შპს „ნიუ მაქს“ LTD "NEW MAX"	ს/ნ: 404957579 s/n: 404957579
არქიტექტორი Architect	სოფიკო ბერაია Sopiko Beraia	
არქიტექტორი Architect		
კონსტრუქტორი Constructor		

არქიტექტურული ნაწილი
architecture

ნახაზი Drawing	თარიღი Date of issue	11/05/2026
ფოტომასალა	მასშტაბი Scale	1:100
	სტადია Stage	პროექტი
	ფორმატი Paper size	A3
	ფაილის სახელი File name	
	ფურცელი Pages	