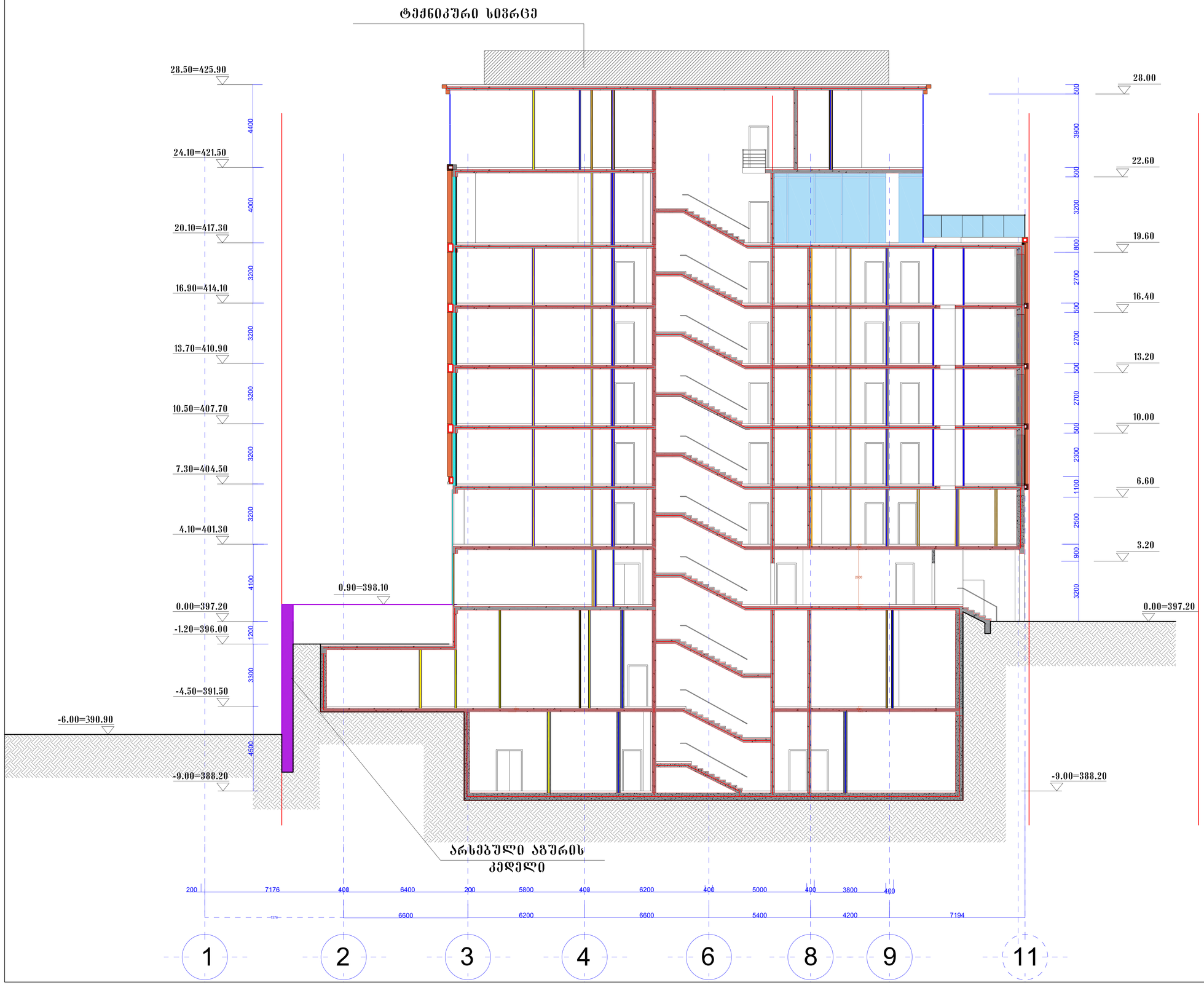


სასტუმრო ვირსალაძის ქუჩაზე

ჭრილი 1-1

მ. 1:100

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

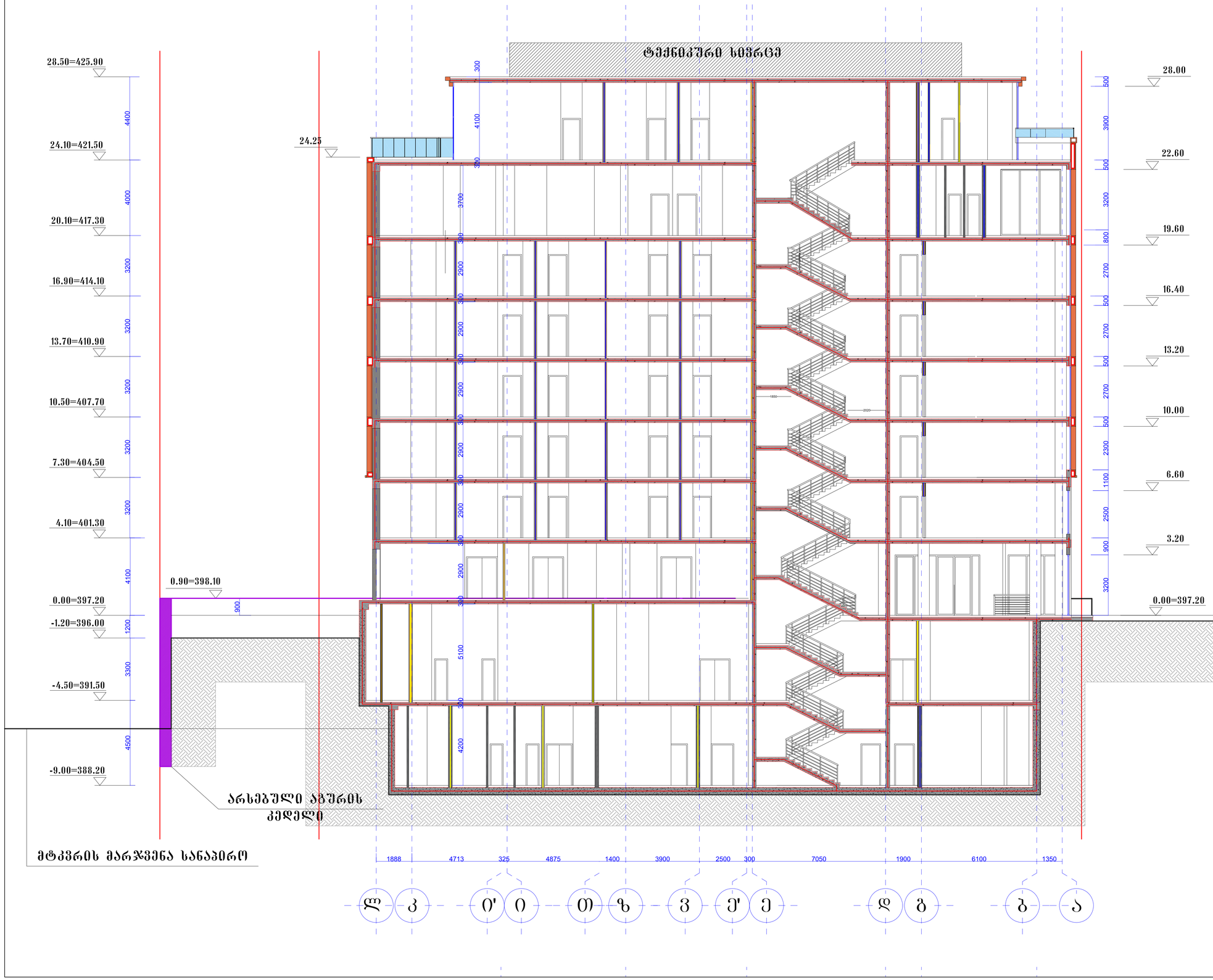
ტერიტორიის საერთო ფართი		1831.0 მ2
განაშენიანების ფართი		11174.9 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)		8979.6 მ2
საერთო საზაფხულო ფართი		355.08 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		2195.3 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი		11174.9 მ2
ნოშრების საერთო ფართი		4518.12 მ2
ნოშრების საერთო რაოდენობა		130
დერეფნების, ლიფტების, კიბის უჯრედების ფართი		1427.92 მ2
ტექნიკური სათავსების ფართები		326.91 მ2
დამხმარე ფართები		582.34 მ2
სასაწყობე ფართები		233.5 მ2
საერთო მოხმარების ფართები (რესტორან.ლობი. აუზი.)		2065.92 მ2
ოფისების ფართობი		240.26 მ2
მიწისზედა სამ. მოცულობა		29632.3 მ2
მიწისქვეშა სამ. მოცულობა		19757.7 მ3
ბ-1	0.6	1169.1 მ2
ბ-2	4.6	8435.5 მ2

HD House Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
მთ.კონსტრუქტ.	გ რეხვიაშვილი	
სანიშნრ.ჯგუფი	მაჭრო ქონსტრაქ.	
სახანძრო. შსაფრ.		
ინტერიერ. პროექ		

სასტუმრო ვირსალაძის ქუჩაზე

ფურცლ. რაოდენ.	ფურცლის №	თარიღი
49	ა-26	



სასტუმრო ვირსალაძის ქუჩაზე

ჭრილი 2-2

მ. 1:100

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი		1831.0 მ2
განაშენიანების ფართი		11174.9 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)		8979.6 მ2
საერთო საზაფხულო ფართი		355.08 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		2195.3 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი		11174.9 მ2
ნოშრების საერთო ფართი		4518.12 მ2
ნოშრების საერთო რაოდენობა		130
დერეფნების, ლიფტების, კიბის უჯრედების ფართი		1427.92 მ2
ტექნიკური სათავსების ფართები		326.91 მ2
დამხმარე ფართები		582.34 მ2
სასაწყობე ფართები		233.5 მ2
საერთო მოხმარების ფართები (რესტორან.ლობი, აუზი.)		2065.92 მ2
ოფისების ფართობი		240.26 მ2
მიწისზედა სამშ. მოცულობა		29632.3 მ2
მიწისქვეშა სამშ. მოცულობა		19757.7 მ3
კ-1	0.6	1169.1 მ2
კ-2	4.6	8435.5 მ2

HD House Development

ორგანიზება	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
მთ.კონსტრუქტ.	ბ რეხვიაშვილი	
საინჟინრ.ჯგუფი	მაქრო ქონსტრაქ.	
სახანძრო. შსაფრ.		
ინტერიერ. პროექ		

სასტუმრო ვირსალაძის ქუჩაზე

ფურცლ. რაოდენ.	ფურცლის №	თარიღი
49	ა-27	

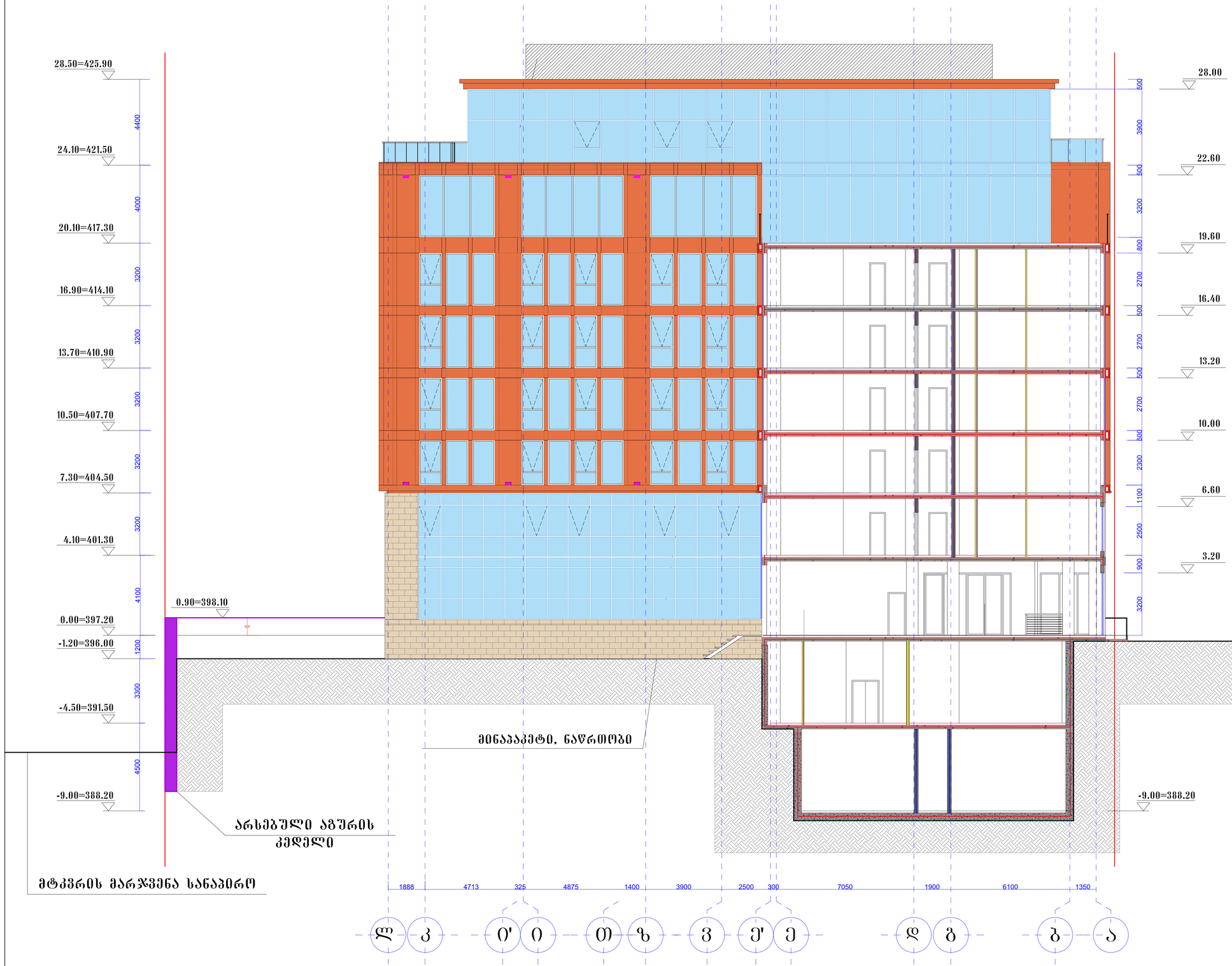
სასტუმრო ვირსალაძის ქუჩაზე

ჭრილი 3-3

მ. 1:100

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი		1831.0 მ2
განაშენიანების ფართი		11174.9 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)		8979.6 მ2
საერთო საზაფხულო ფართი		355.08 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		2195.3 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი		11174.9 მ2
ნოშრების საერთო ფართი		4518.12 მ2
ნოშრების საერთო რაოდენობა		130
დერეფნების, ლიფტების, კიბის უჯრედების ფართი		1427.92 მ2
ტექნიკური სათავსების ფართები		326.91 მ2
დამხმარე ფართები		582.34 მ2
სასაწყობე ფართები		233.5 მ2
საერთო მოხმარების ფართები (რესტორანი.ლობი. აუზი.)		2065.92 მ2
ოფისების ფართობი		240.26 მ2
მიწისზედა სამშ. მოცულობა		29632.3 მ2
მიწისქვეშა სამშ. მოცულობა		19757.7 მ3
კ-1	0.6	1169.1 მ2
კ-2	4.6	8435.5 მ2



HD House Development

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
მთ.კონსტრუქტ.	ბ რეხვიაშვილი	
საინშინრ.ჯგუფი	მაქრო ქონსტრაქ.	
სახანძრო. შსაფრ.		
ინტერიერ. პროექ		

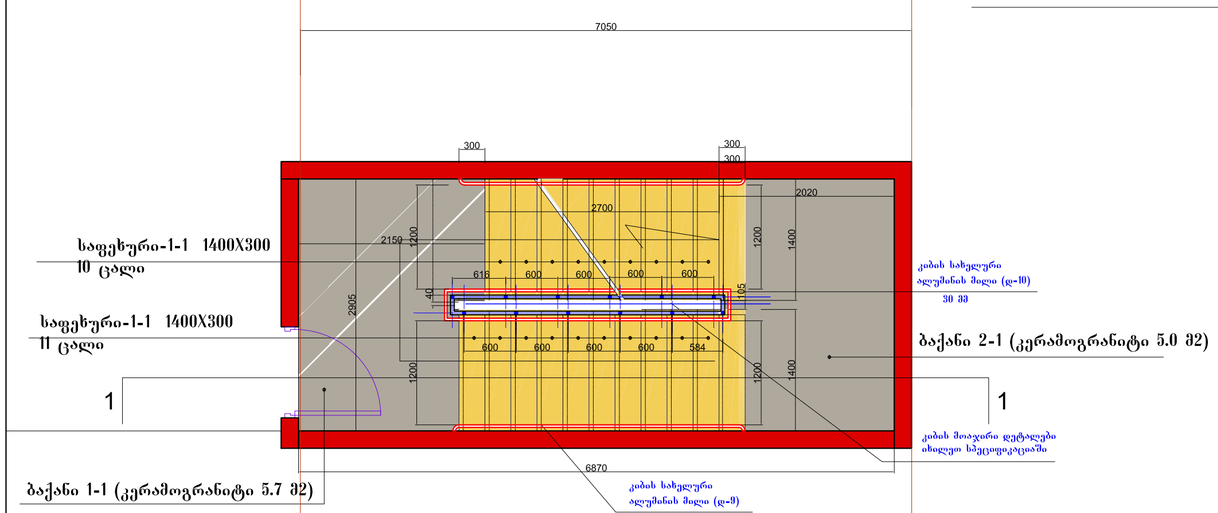
სასტუმრო ვირსალაძის ქუჩაზე

ფურცლ. რაოდენ.	ფურცლის №	თარიღი
49	ა-22	

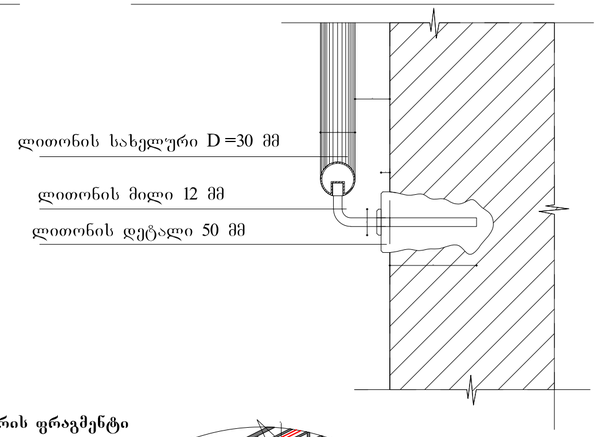
დ

ე

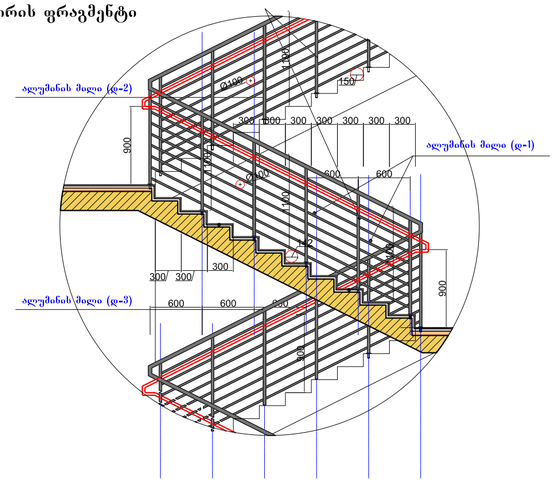
გეგმა ტიპიურ სართულზე



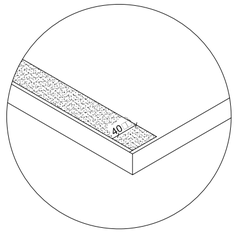
სახელურის დეტალი



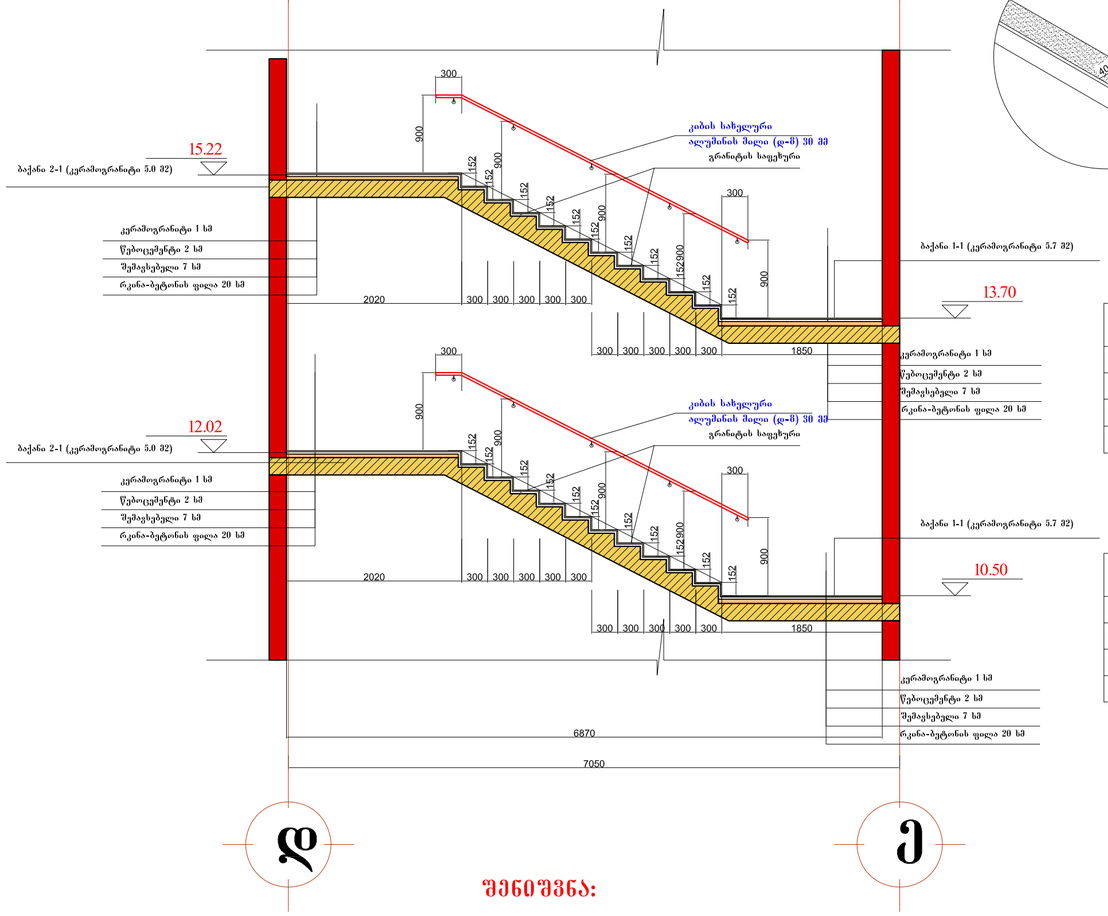
კიბის მოაჯირის ფრაგმენტი



ხილვადი კონტრასტი კიბის საფეხურზე შიგა და გარე კიბეებზე



კვეთი 1-1



ლითონის მოაჯირების სპეციფიკაცია

ნომერი ნახაზზე	ნაკეთობის ტიპი	ნაკეთობის კვეთის ზომები მმ	ნაკეთობის სიგრძე	ნაკეთობის რაოდენობა ერთი სართულისთვის	საერთო სიგრძე კიბის შეკრძელისთვის
დ-1	ალუმინის მილი	⌀ 20 მმ	0.64 მ	80	512 მ
დ-2	ალუმინის მილი	⌀ 30 მმ	1.06 მ	12	127.2 მ
d-3	ალუმინის მილი	⌀ 40 მმ	7.2 მ	1	72 მ
დ-4	ალუმინის მილი	⌀ 30 მმ	7.2 მ	1	72 მ

კიბის საფეხურების სპეციფიკაცია

ნომერი ნახაზზე	მოსაპირკეთ. მასალა	ზომები	მასალის რაოდენობა ერთი საფეხურისთვის	ნაკეთობის რაოდენობა კიბისთვის	მასალის საერთო რაოდენობა კიბისთვის
საფ-1-1	გრანატი	1400X300 მმ	0.65 მ2	210	136.5 მ2
საფ-2-1	გრანატი	1400X137 მმ	0.51 მ2	210	107.1 მ2
ბაქანი-1-1	კერამოგრანატი	5.7 მ2		10	57 მ2
ბაქანი-2-1	კერამოგრანატი	5.0 მ2		10	50 მ2

შენიშვნა:

გზა-კიბის საზღვრებში დაუშვებელია რაიმე გაყვანილობის მოწყობა. გარდა კიბის ფუნქციონირებისთვის აუცილებელი გაყვანილობებისა

სასტუმრო ვირსალაძის ქუჩაზე

კიბის ფრაგმენტი

მ. 1:50

ძირითადი ტექნიკური მაჩვენებლები

ტერიტორიის საერთო ფართი		1831.0 მ2
მანაშენიანების ფართი		11174.9 მ2
მიწისზედა სამშენებლო ფართი (სახურავის ჩათვლით)		8979.6 მ2
საერთო საზაფხულო ფართი		355.08 მ2
მიწისქვეშა სამშენებლო ფართი		2195.3 მ2
საერთო სამშენებლო ფართი		11174.9 მ2
ნოშრების საერთო ფართი		4518.12 მ2
ნოშრების საერთო რაოდენობა		130
დერეფნების, ლიფტების, კიბის უჯრედების ფართი		1427.92 მ2
ტექნიკური სათავსების ფართები		326.91 მ2
დამხმარე ფართები		582.34 მ2
სასაწყობე ფართები		233.5 მ2
საერთო მოხმარების ფართები (რესტორანი,ლობი, აუზი,)		2065.92 მ2
ოფისების ფართობი		240.26 მ2
მიწისზედა სამშ. მოცულობა		29632.3 მ3
მიწისქვეშა სამშ. მოცულობა		19757.7 მ3
პ-1	0.6	1169.1 მ2
პ-2	4.6	8435.5 მ2

HD House Development

ორგანიზება	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბენაშვილი	
მთ.არქიტექტორი	ბენაშვილი	
მთ.კონსტრუქტ.	გ რეხვიაშვილი	
სანიშნარ.ჯგუფი	მაქრო ქონსტრაქ.	
სახანძრო. შსაშრ.		
ინტერიერ. პროექ		

სასტუმრო ვირსალაძის ქუჩაზე

შეცლ. რაოდენ.	შეცლების №	თარიღი