N 099
19.05.2026 წ.

საექსპერტო დასკვნა

მწვანე ნარგავების ხარისხობრივი შეფასება

მისამართი: ქ. თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, დიდუბე-დიღმის ხიდთან, (ნაკვ: 39/014);
საკადასტრო კოდი: 01.12.08.039.128;
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება;
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო;
ფართობი: 6077.00 კვ.მ;
მესაკუთრე (ები) : შპს „თიემდი პლაზა“ ID ნომერი:400457091;

2024 წლის 12 მაისს შპს „თიემდი პლაზა“-ს ID ნომერი:400457091, მომართვის საფუძველზე ექსპერტ მზია ჯიქიას მიერ შესწავლილი იქნა, საკადასტრო კოდი: 01.12.08.039.128, მიწის ნაკვეთზე არსებული **17** ძირი ხე-მცენარის ზოგადი ფიზიკური მდგომარეობა, რომელიც მოცემულია ცხრილში. (N 1)

მწვანე ნარგავების სახეობრივი, რაოდენობრივი და ხარისხობრივი მონაცემები

ცხრილი N 1

N	მცენარის სახეობა	D დიამეტრი 10 სმ-ზე	H სიმაღლე (მ)	მდგომარეობა	შენიშვნა
1	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	45.8	7	ხმობადი	
2	თუთა (Morus)	52	1	კუნძი	ადრე გადაჭრილი, ამონაყრებით
3	თუთა (Morus)	54	6.5	საღი	
4	კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)	39	6	საღი	შესაძლებელია გადარგვა სპეც.ტექნიკით და მისი შემდგომი გახარება
5	ბროწეული (Punica granatum)	5	3	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
6	აგავა (Agáve)	16.2	1	საღი	ბუჩქი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
7	ბროწეული (Punica granatum)	6	3	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
8	აგავა (Agáve)	18	1	საღი	ბუჩქი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება

შპს "ეკო გარემო"

9	ქლიავი (Prunus domestica)	15	4	საღი	ხილკენკროვანი, შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
10	აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)	24.3	7	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
11	თელა ჩვეულებრივი (Ulmus foliacea)	32	7	საღი	
12	თუთა (Morus)	15	6	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
13	თუთა (Morus)	17	8	საღი	
14	თუთა (Morus)	19	7	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
15	თუთა (Morus)	18.5	7	საღი	შესაძლებელია გადარგვა და მისი შემდგომი გახარება
16	თუთა (Morus)	444	8	საღი	
17	აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)	26	7	საღი	

ტერიტორიაზე არსებული 17 ძირი მცენარის ნუსხა სახეობების მიხედვით:
ფოთლოვან სახეობათა ხე-მცენარე 12 ძირი, მათ შორის:
მაღალი ღირებულების ჯგუფის 3 ძირი:
- 2 ძირი კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)
- 1 ძირი თელა ჩვეულებრივი (Ulmus foliacea)

დაბალი ღირებულების ჯგუფის 9 ძირი:
- 7 ძირი თუთა (Morus)
- 2 ძირი აილანთუსი,ხემყრალა (Ailanthus altissima)

ხილ-კენკროვან სახეობათა ხე-მცენარე 3 ძირი, მათ შორის:
- 2 ძირი ბროწეული (Punica granatum)
- 1 ძირი ქლიავი (Prunus domestica)

ბუჩქოვანი და ხვიარა სახეობათა მცენარე 2 ძირი, მათ შორის:
- 2 ძირი აგავა (Agáve)

ტერიტორიაზე აღრიცხული 17 ძირი ხე-მცენარიდან:

ხმობადია: 1 ძირი ხე-მცენარე:
- 1 ძირი კაკალი, ნიგვზის ხე (Juglans regia)

ზეხმელია: 1 ძირი ხე-მცენარე:
- 1 ძირი თუთა (Morus) კუნძი

საღია: 15 ძირი ხე-მცენარე.

შპს "ეკო გარემო"

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2022 წლის 11 ივნისის N 11-58 დადგენილებით **„ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიორიაზე მწვანე ნარგავების დაცვის, მოვლისა და აღდგენის წესის დამტკიცების შესახებ“**, (მუხლი 29, პუნქტი-5, განკაგულება N 3-1, 21 ნოემბერი 2025წ.),), მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე კერძო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე ხილ-კენკროვანი ნარგავების მოჭრა ან/ გადარგვა არ საჭიროებს წერილობით ნებართვას, გარდა იმ შემთხვევებისა, როდესაც დაინტერესებული პირი გეგმავს 12 სმ-ზე მეტი დიამეტრის ჯანსაღი ხილ-კენკროვანი ნარგავის მოჭრას. ან/და გადარგვას.

მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში ასევე მის ადმინისტრაციულ საზღვრებში, სახელმწიფო და კერძო საკუთრებაში არსებულ ტეერიტორიაზე მწვანე ნარგავების გადარგვა ხორციელდება უფლებამოსილი ორგანოს წერილობითი ნებართვის საფუძველზე.

ხე-მცენარის ამოღება და გადარგვა

მცენარეები, რომელთა დიამეტრი არ აღემატება 25 სმ. დიამეტრს შესაძლებელია გადაირგოს როგორც ხელით, ასევე სპეციალური გადამრგველი მანქანით, ვინაიდან ხე-მცენარეები არის მცირე ზომის მათი გახარების ალბათობა საკმაოდ დიდია, ხოლო დიდტანიანი (25 სმ. დიამეტრზე მეტი) ხეების გადარგვა უნდა მოხდეს სპეციალური ტექნიკისა და გადამზიდავი მანქანა-დანადგარების საშუალებით, აქვე გასათვალისწინებელია, რომ ხის დიამეტრისა და სიდიდან გამომდინარე, ბუნებრივი არეალიდან ამოღებამ და სხვა ნიადაგში გადატანამ, შეიძლება გამოიწვიოს მისი ხმობა

გადარგვა უნდა მოხდეს არასავეგეტაციო პერიოდში, შესაბამისი აგროტექნიკური ღონისძიებების გათვალისწინებით და უსაფრთხოების პირობების სრული დაცვით. ხის გადარგვამდე უნდა მოხდეს მისი კომის ფიქსირება ჯვალოში ან ბადეში, ხოლო დიდ ტანიანი ხეების კომს, ასევე უნდა გაუკეთდეს სპეციალური დამცავი კონსტრუქცია (ყუთი) ფიცრის ან სხვა მასალისაგან (კომი მთლიანად უნდა შეიკრას ყუთით), რომელმაც უნდა უზრუნველყოს ხე-მცენარის კომის შენარჩუნება ტრანსპორტირების პირობებში.

დასარგავი ორმოს სიდიდე დამოკიდებულია მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე. სარგავი ორმოს სიგრძე და სიგანე 90 სმ-ით, ხოლო სიღრმე 20-25 სმ-ით მეტი უნდა იყოს ხის კომზე. კომსა და ორმოს კედლებს შორის სივრცე უნდა შეივსოს ნაყოფიერი ნიადაგის ნაზავით, რომელთა შემადგენლობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად. სარგავი ორმოს ფსკერი უნდა გაფხვიერდეს 10-15 სმ სიღრმეზე, შემდგომ კი მოხდეს 20-25 სმ სისქის ნაყოფიერი ნიადაგის შეტანა. ხე სარგავ ორმოში უნდა მოთავსდეს განსაკუთრებული სიფრთხილის დაცვით (დიდ ტანიანი ხეების შემთხვევაში ამწეს გამოყენებით), დარგვის დროს არ უნდა დაიშალოს მიწის კომი, არ დაზიანდეს მცენარის ღერო, ფესვთა სისტემა და ვარჯი.

ხის დარგვის შემდეგ აუცილებელია ღეროს ფიქსირება რამდენიმე მხრიდან,რომელიც განისაზღვრება ინდივიდუალურად, ხის სიდიდიდან გამომდინარე. სარგავ ორმოში იყრება მიწის ნაზავი და იტკეპნება, ხოლო დარგული ხის ირგვლივ უნდა გაკეთდეს სარწყავი ჯამი და მოხდეს მისი მულჩირება.
ხის დარგვის შემდგომ უნდა მოხდეს მისი მორწყვა ნიადაგის სრულ გაჯერჯვებამდე.

წიწვოვანი ხეების გადარგვისას გასათვალისწინებელია ტოტების განლაგება მოხდეს ისე, როგორც იყო გადარგვამდე (ჩრდილოეთის მხარეს მდებარე ტოტები ისევ ჩრდილოეთით უნდა განლაგდეს).

ხე-მცენარის დარგვის შემდგომი მოვლა-პატრონობა

ხის მოვლა უზრუნველყოფილი უნდ იყოს გადარგვიდან 3 წლის განმავლობაში.
ხის გადარგვის შემდგომ, მაისიდან სექტემბრის ჩათვლით, უნდა მოხდეს მცენარის მორწყვა კვირაში არანაკლებ ორჯერ. ზამთრის თბილ და მშრალ პერიოდში (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) ხის მორწყვა უნდა ჩატარდეს თვეში ერთჯერ.

თითოეული მცენარისათვის სარწყავი წყლის ოდენობა დამოკიდებულია გადარგული მცენარის გაბარიტებზე და ასაკზე და უნდა შეადგენდეს არანაკლებ 150 ლიტრს.

დარგვის შემდეგ სამი წლის განმავლობაში თვეში ერთჯერ უნდა ჩატარდეს სარწყავი ჯამების განახლება-გაფხვიერება, სარეველა ბალახებისგან გაწმენდა, ფოთლოვანი ხის ფესვის ყელიდან ამონაყარის მოცილება. ხის დარგვის პირველი წლიდანვე საჭიროა ჩატარდეს დარგულ მცენარეებზე დაავადებებისა და მავნებლების წინააღმდეგ მიმართული ღონისძიებები, სპეციალისტის მიერ მომზადებული ინსტრუქციით.

ხის გადარგვის მეორე წელს, ადრე გაზაფხულზე, (ვეგეტაციის დაწყებამდე) სარწყავ ჯამებში უნდა მოხდეს სერტიფიცირებული მინერალური და ბიოლოგიური სასუქების შეტანა და მორწყვა. სასუქების შეტანა უნდა განმეორდეს დარგვიდან მესამე წელს. (შესატანი სასუქების ოდენობა განისაზღვრება ინდივიდუალურად). დარგვიდან სამი წლის შემდეგ მცენარეს უნდა მოეხსნას ხის დასაფიქსირებელი საშუალებები.

ფოტო თან ერთვის

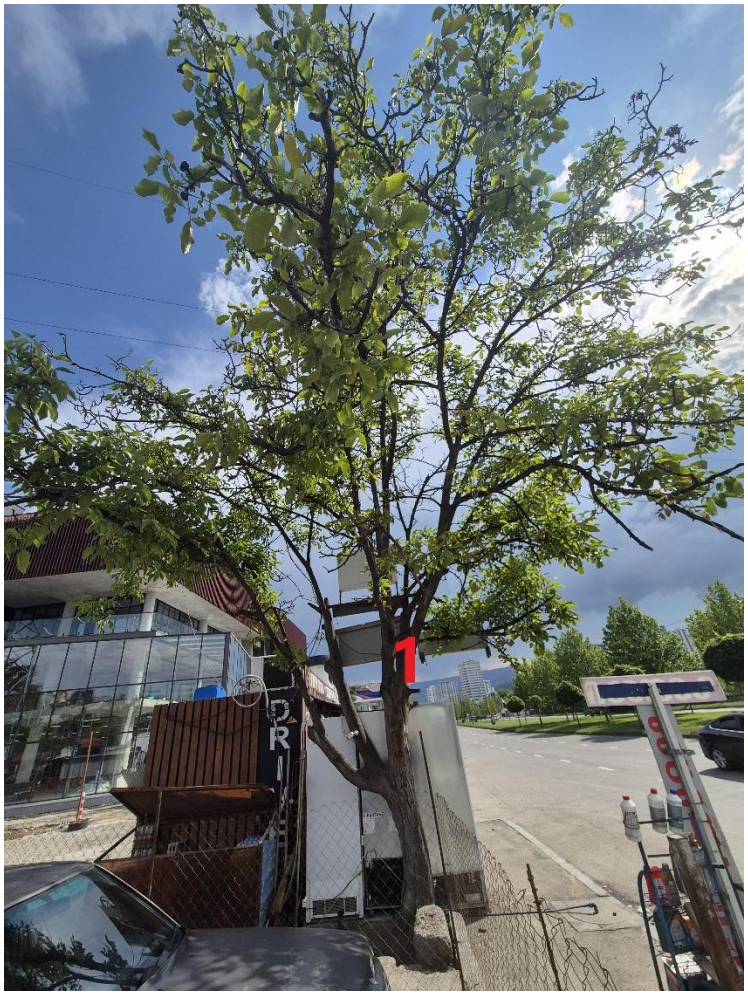
შ.პ.ს. „ეკო გარემო“-ს დირექტორი
შემსრულებელი/ექსპერტი

Mzia Jikia 53001001660
Digitally signed by Mzia Jikia
Date: 2026.05.19 09:18:56

/ მ. ჯიქია /

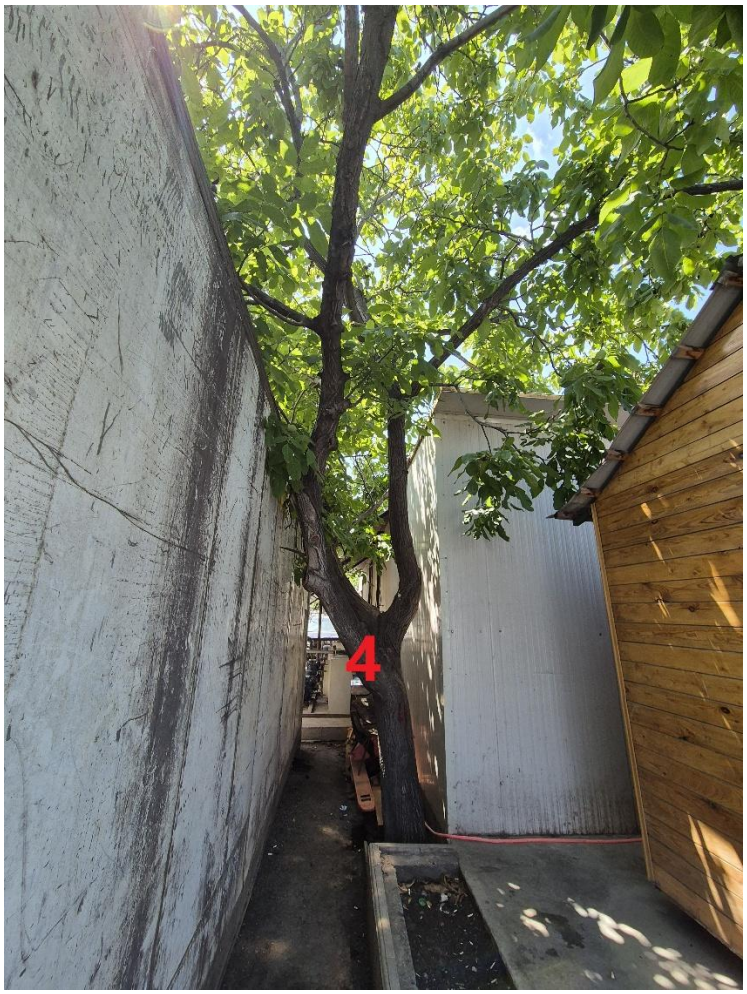
შპს "ეკო გარემო"

მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, დიდუბე-დიღმის ხიდთან, (ნაკვ: 39/014); ს /კ: **01.12.08.039.128;**







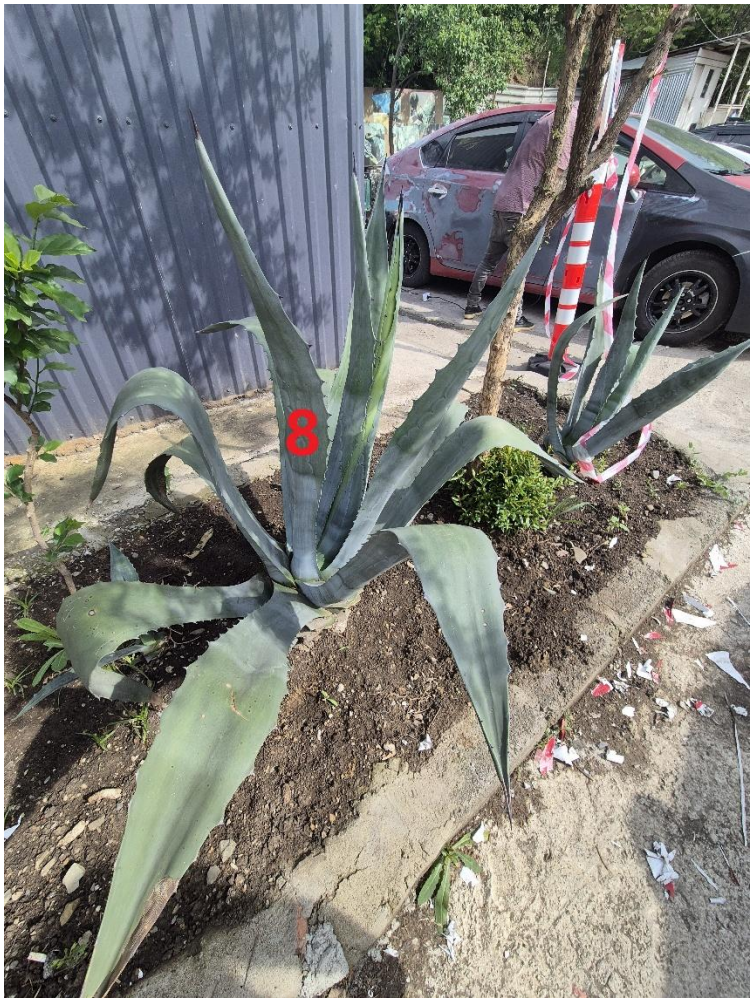


მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, დიდუბე-დიღმის ხიდთან, (ნაკვ: 39/014); ს /კ: **01.12.08.039.128;**





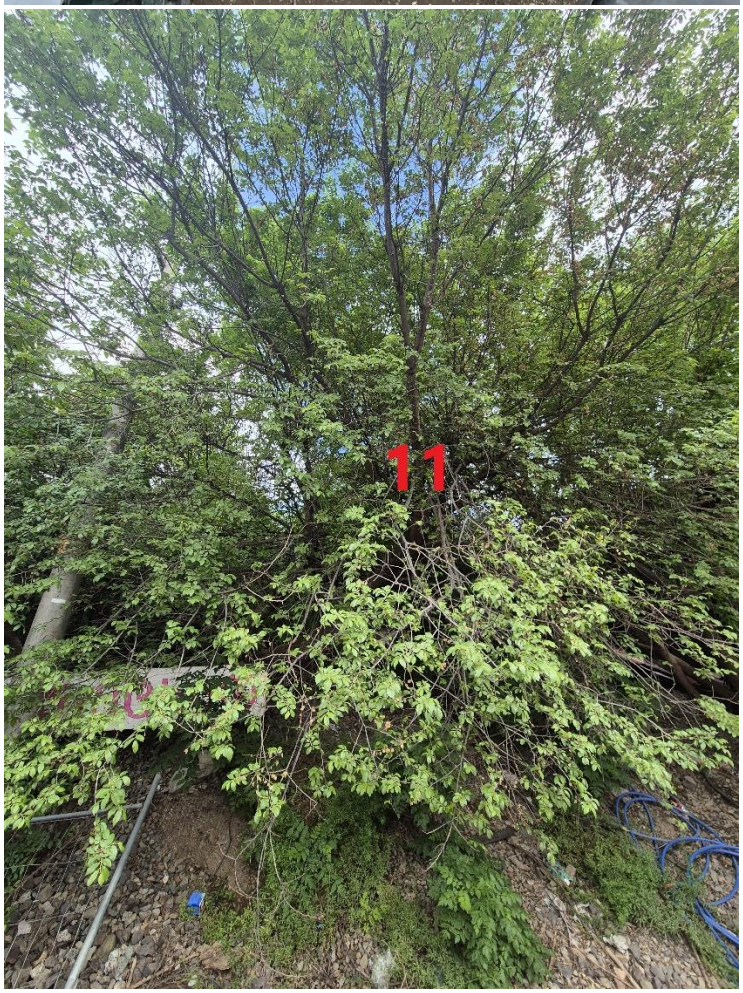


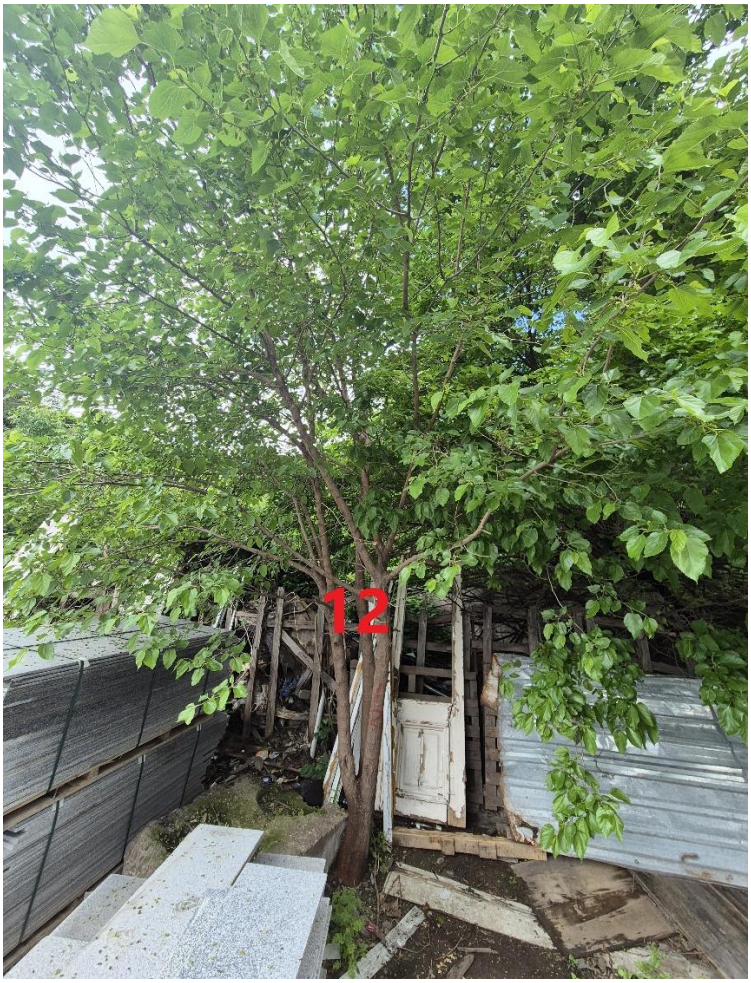


მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, დიდუბე-დიღმის ხიდთან, (ნაკვ: 39/014); ს /კ: **01.12.08.039.128;**









მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, დიდუბე-დიღმის ხიდთან, (ნაკვ: 39/014); ს /კ: **01.12.08.039.128;**









მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, დიდუბე-დიღმის ხიდთან, (ნაკვ: 39/014); ს /კ: **01.12.08.039.128;**



მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, დიდუბე-დიღმის ხიდთან, (ნაკვ: 39/014); ს /კ: **01.12.08.039.128;**



D:\kirki\LOGO_K_K.jpg

S.p.s "kirkitaZe da kompania" (s/n4162940067)

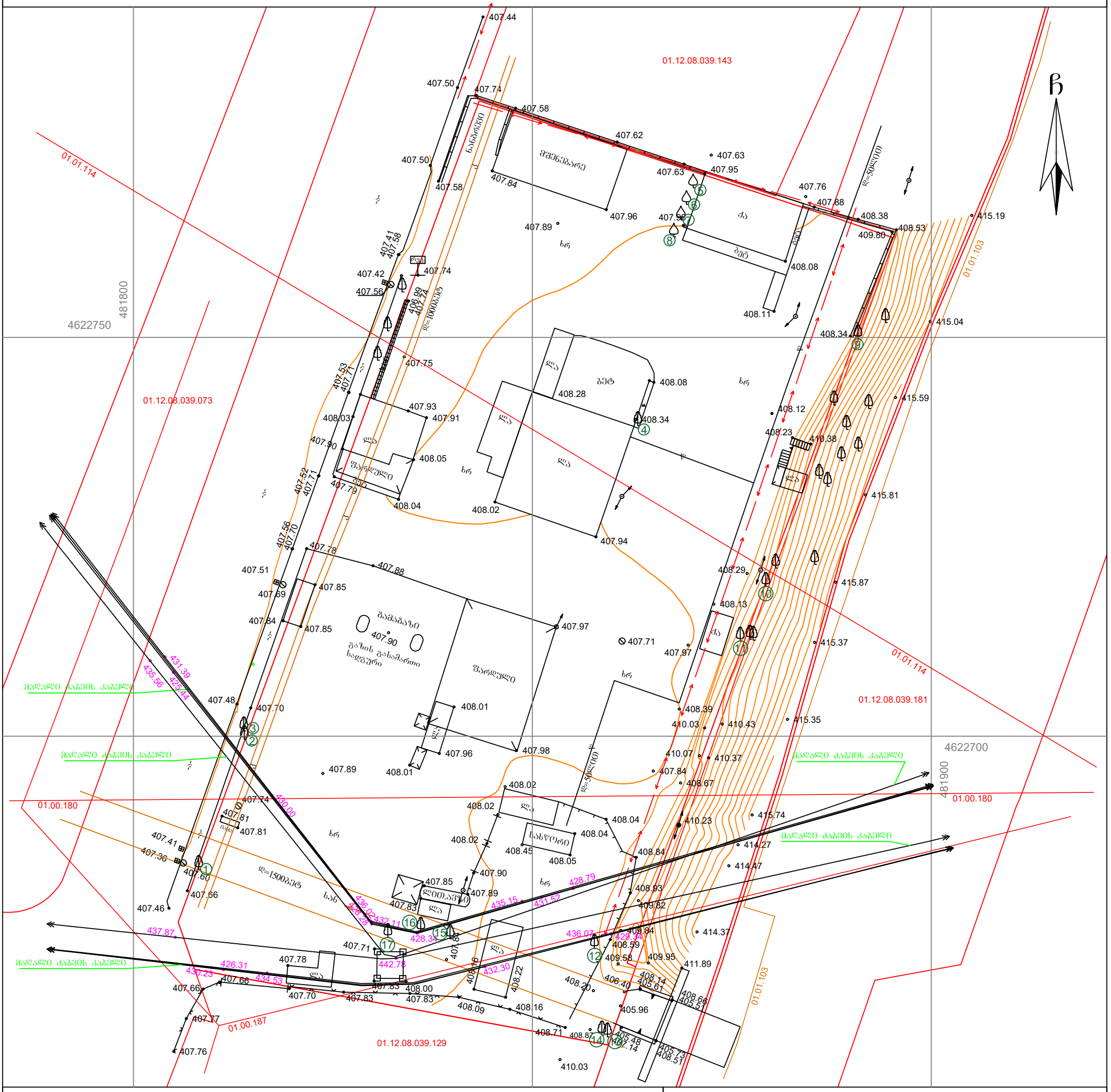
pekinis q. #27 t: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, faqsi: 2 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროზე, დიდუბე-დირმის ხიდთან, (ს/კ 01.12.08.039.128)
შპს "მირა"-ს (ID 202218698) საკუთრებაში არსებული 6077 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა


01.01.114
01.12.08.039.143
01.12.08.039.073
01.00.180
01.00.187
01.12.08.039.129
01.12.08.039.181
01.01.103
481800
4622750
4622700
481900
ნაგვარევი
მშენებარე
ბეტ
ლა
ლა
ლა