შპს "არი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2

ს/კ: 01.13.02.004.062

ელექტრობის ნაწილი

თბილისი 2025წ

მშპა ნახაზების შწყისი

№	დ ა ს ა ხ ე ლ ე ბ ა	შპრცელი
1	საერთო მონაცემები	ე-1
2	ელ.განათება. -6.00 დან +26.55 მდე სართულების გეგმა	ე-2
3	სახშრატის გეგმა - მეხდაცვა	ე-3

საერთო მითითებები

შენობის ელ. ტექნიკური პროექტი დამუშავებულია არქიტექტურული ნაწილის და დამკვეთის მოთხოვნის საფუძველზე.

ელ. ენერგიის მიღებისა და განაწილებისათვის შენობის შესასვლელში გათვალისწინებულია შემყვან-გამანაწილებელი კოროგი საიდანაც ხდება ელ.ენერგიის განაწილება სართულებზე შენობაში განათებად მიღებულია ლედ განათების ტიპის ნათურები ნაწილობრივ დუნინისცენტური განათები. ელ. ჩსელი სრულდება სპილენძის ორმაბიზოლაციანი კაბელებით ფარულად. ხოლო კაბელი სან-კვანძი ვინიპლასტის მილებში ფარულად.

პროექტით გათვალისწინებულია მთავარი ფარის მეორადი დამიწება შენობის გარეთ ბრუნტში ელექტროლების ჩარტყმით და მათი შეერთება ზოლოვანი ფოლადით. დამიწდეს ქვედა ის დენგაშმტარი კორპუსები, რომლებიც დენის გაშმაროაობის შემთხვევაში შეიძლება მოხვდნენ ძაბვის ქვეშ.

პროექტით გათვალისწინებულია შენობის დაცვა მეხის პირდაპირი დარტყმისაგან.

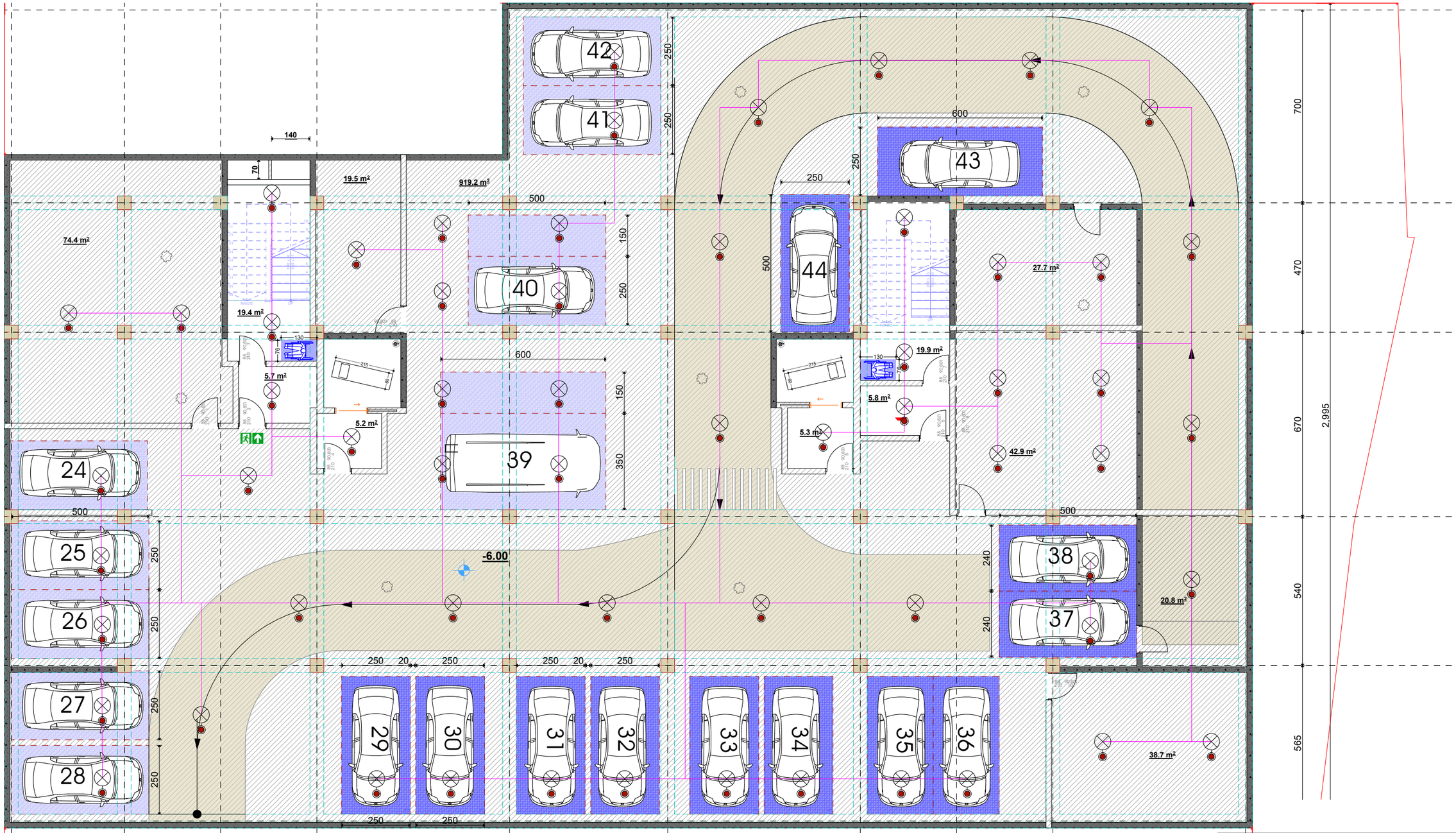
აპროგითი აღნიშვნები

- მთ. ფარი
- სანათი
- წერტილოვანი განათება
- კედლის სანათი
- როზეტი
- ერთკლავიშიანი ჩამრთველი
- ერთკლავიშიანი რევერსული ჩამრთველი
- ორკლავიშიანი ჩამრთველი
- ვინტილაცია

პროექტი დამუშავებულია მომჭედი ნორმების და წესების მოთხოვნის თანახმად და ითვალისწინებს ქვედა ფეთქებად, ხანძარფეთქებად და სახანძრო შსაფრთხოების დონისძიებებს შენობის ექსპლოატაციის დროს.

ერთკლავიშიანი ჩამრთველი
როზეტი
მთ. ფარი
ავტომატური სანათი
სანათი
ორკლავიშიანი ჩამრთველი
ინტერნეტი

	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ნინავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



ერთსართულიანი ჩამრთველი

ორსართულიანი ჩამრთველი

როზეტი

ინტერნეტი

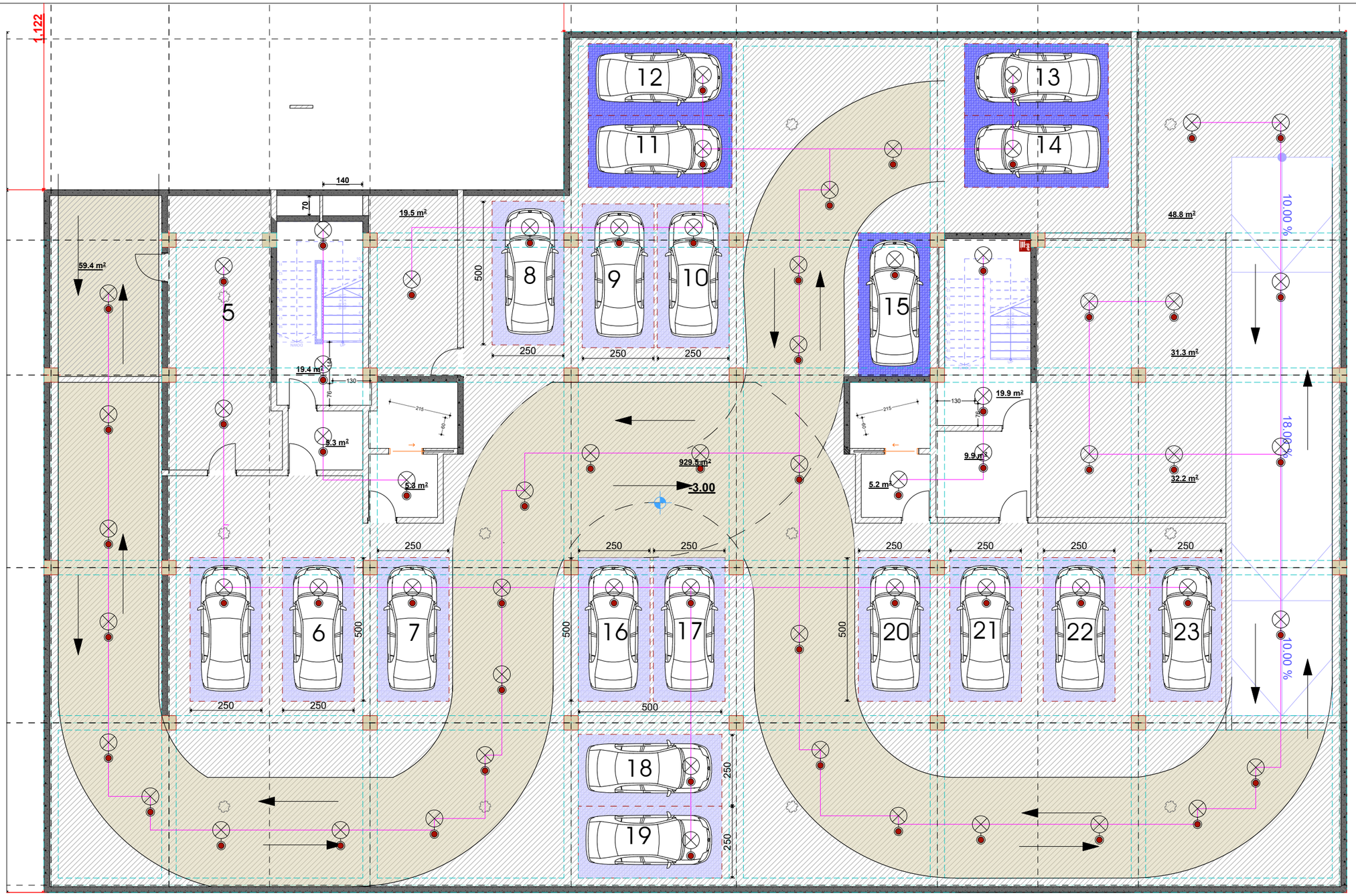
მთ. ფარი

ავტომატური სანათი

სანათი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ხარაზას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



ერთსავიწიანი ჩამრთველი

ორსავიწიანი ჩამრთველი

როზეტი

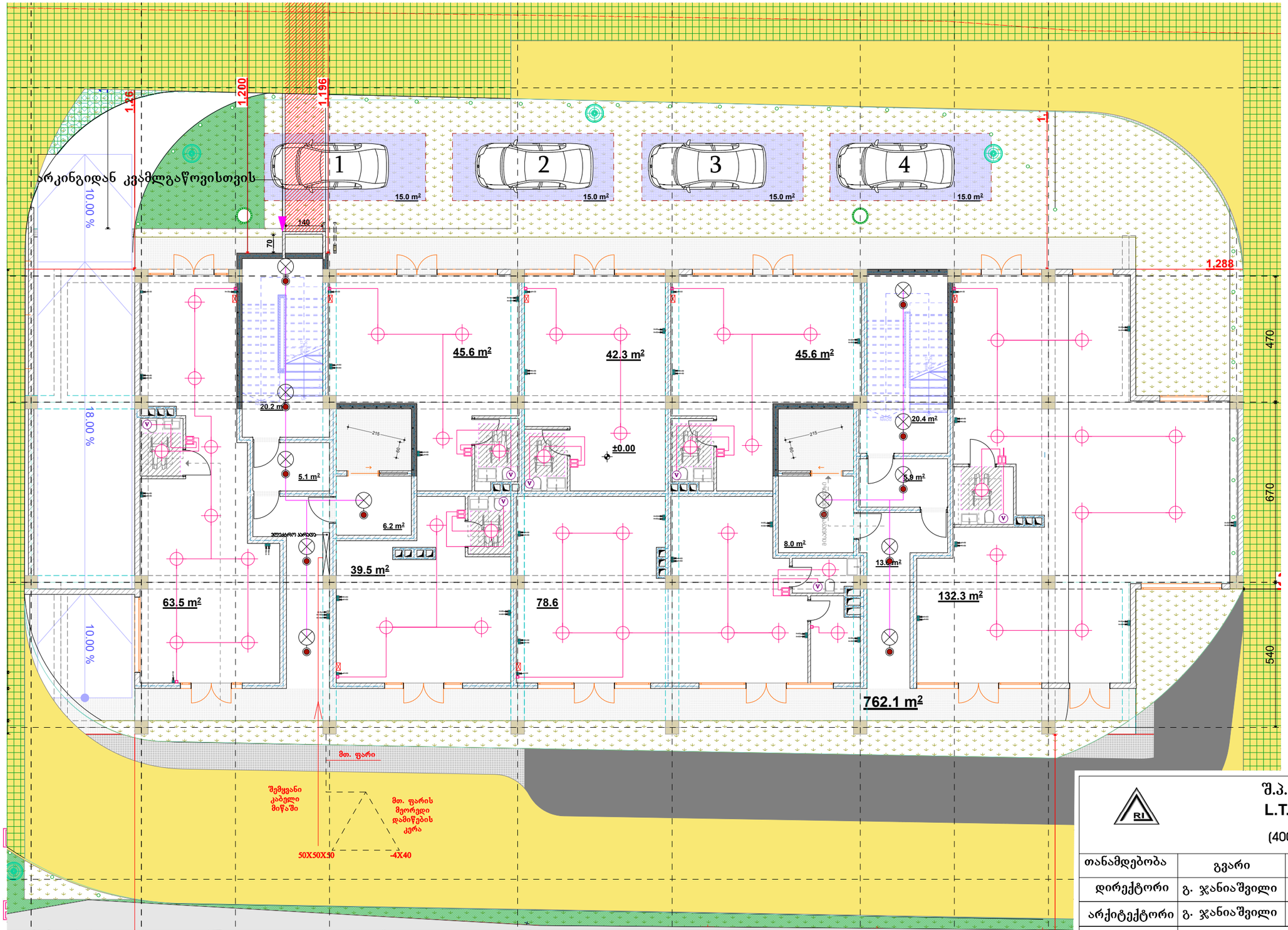
ინტერნეტი

მთ. ფარი

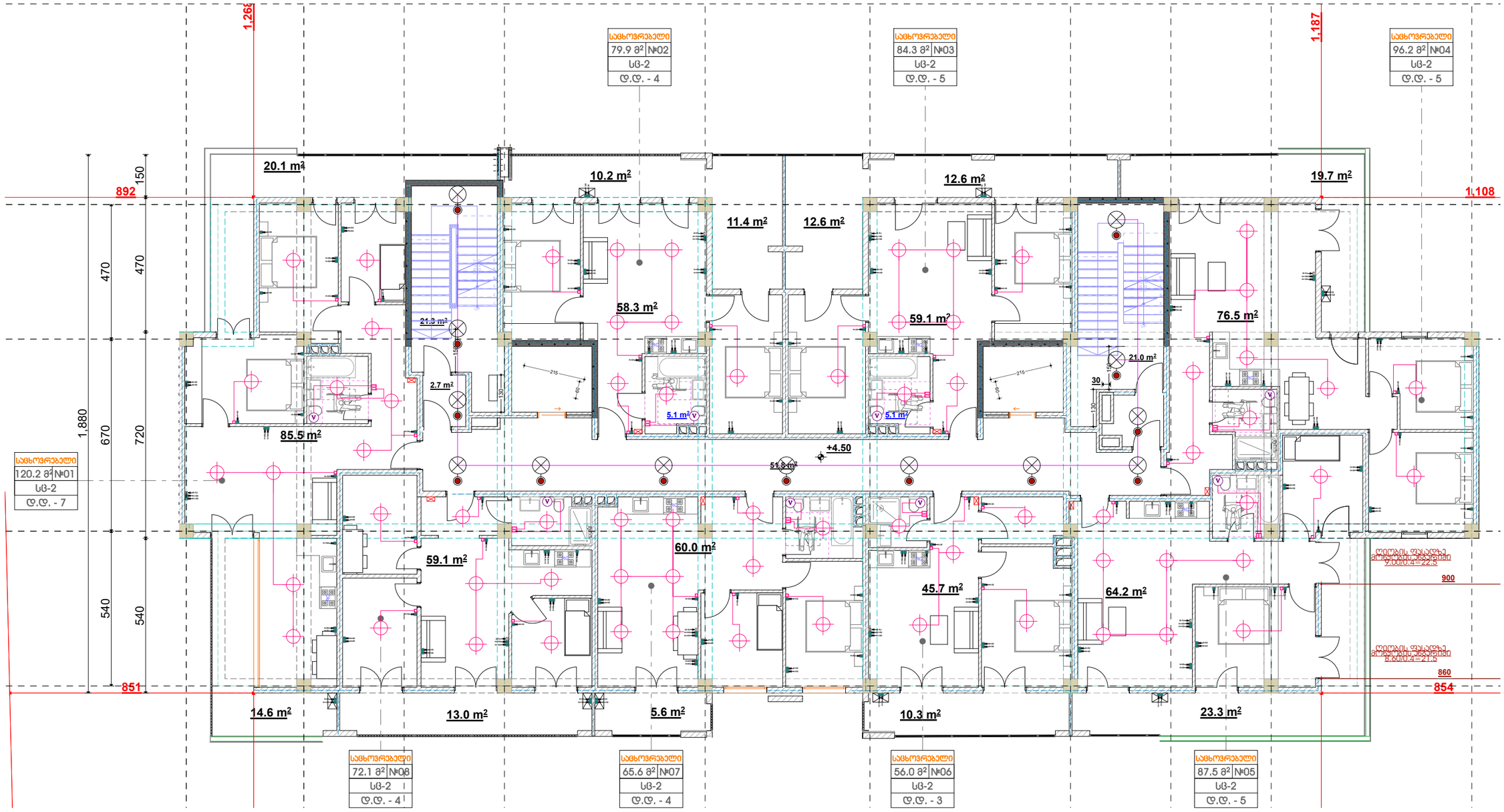
ავტომატური სანათი

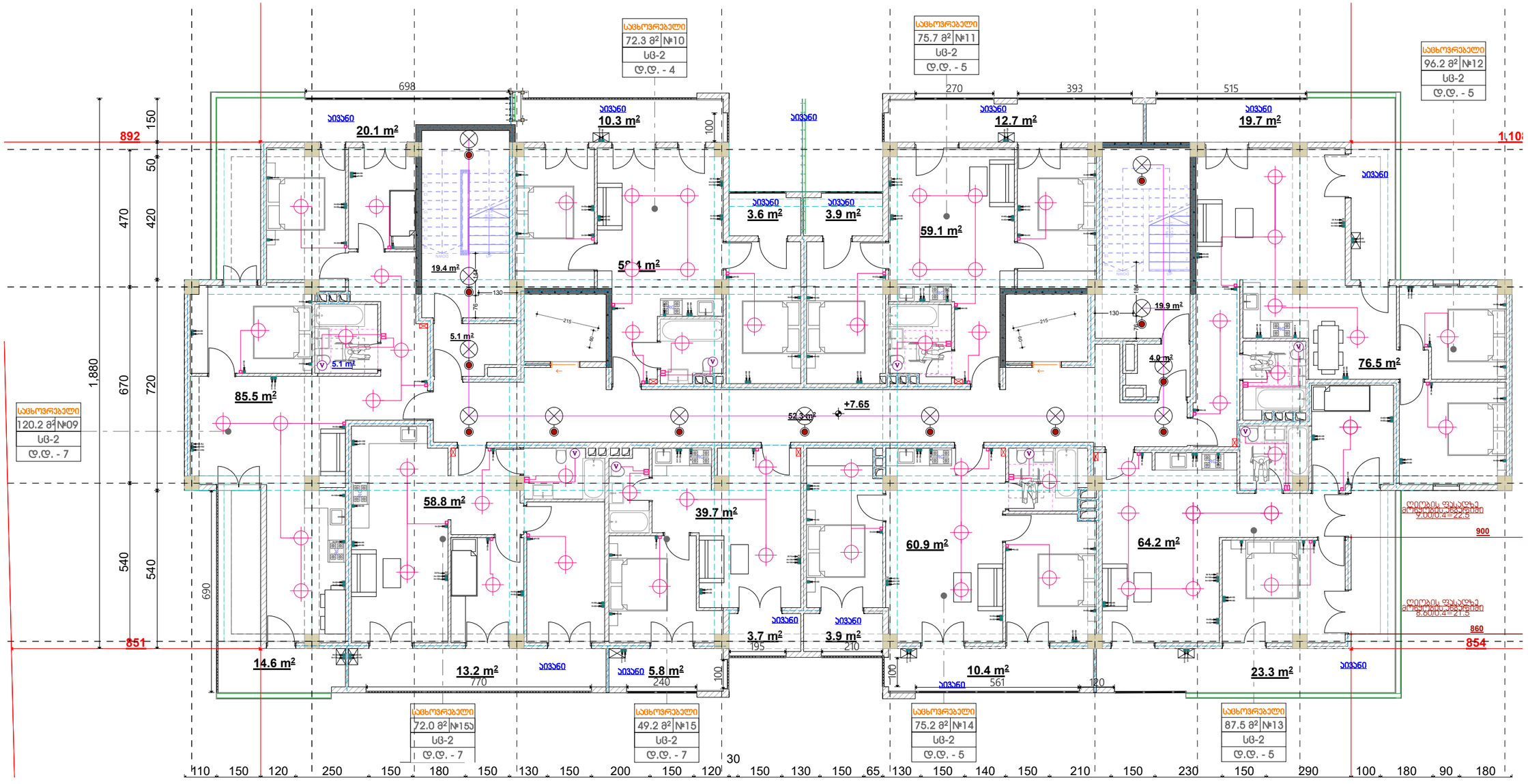
სანათი

	შ.პ.ს. "არი"	
	L.T.D. "ARI"	
	(400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნინავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	


1.266
1.187
1.108
892
851
854
1,880
150
470
470
670
720
540
540
20.1 m²
10.2 m²
11.4 m²
12.6 m²
12.6 m²
19.7 m²
58.3 m²
59.1 m²
76.5 m²
21.3 m²
2.7 m²
5.1 m²
5.1 m²
21.0 m²
85.5 m²
+4.50
51.8 m²
59.1 m²
60.0 m²
45.7 m²
64.2 m²
14.6 m²
13.0 m²
5.6 m²
10.3 m²
23.3 m²
900
860
სააბაზანოს ფანჯრის მინიმალური ზომები 7.00/0.4=22.5
სააბაზანოს ფანჯრის მინიმალური ზომები 5.00/0.4=47.5
სააბაზანოს ფანჯრის მინიმალური ზომები 5.00/0.4=47.5



ერთსლავიშიანი ჩამრთველი

ორსლავიშიანი ჩამრთველი

როზეტი

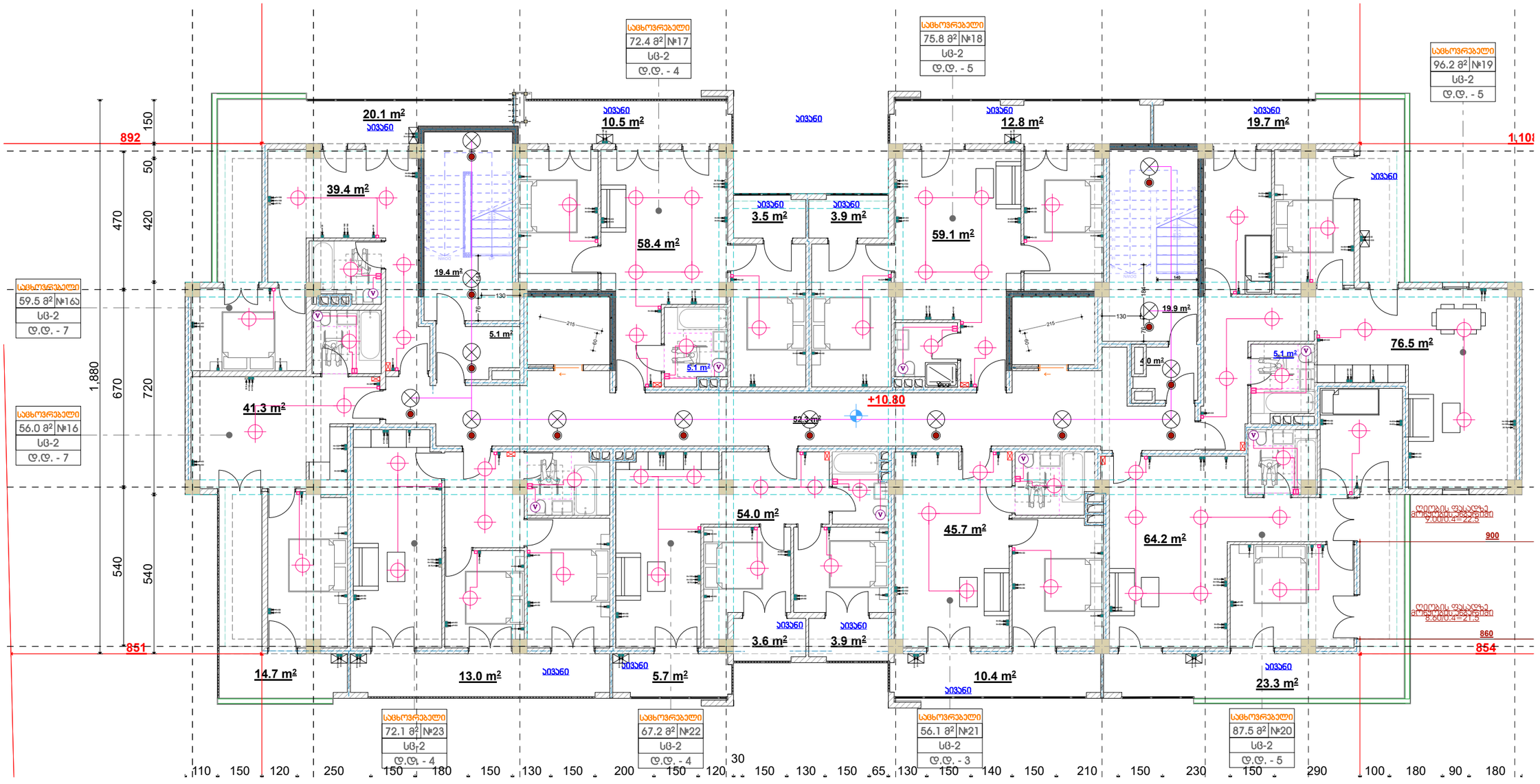
ინტერნეტი

მთ. ფარი

ავტომატური სანათი

სანათი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



ერთკალვიშიანი ჩამრთველი

ორკალვიშიანი ჩამრთველი

როზეტი

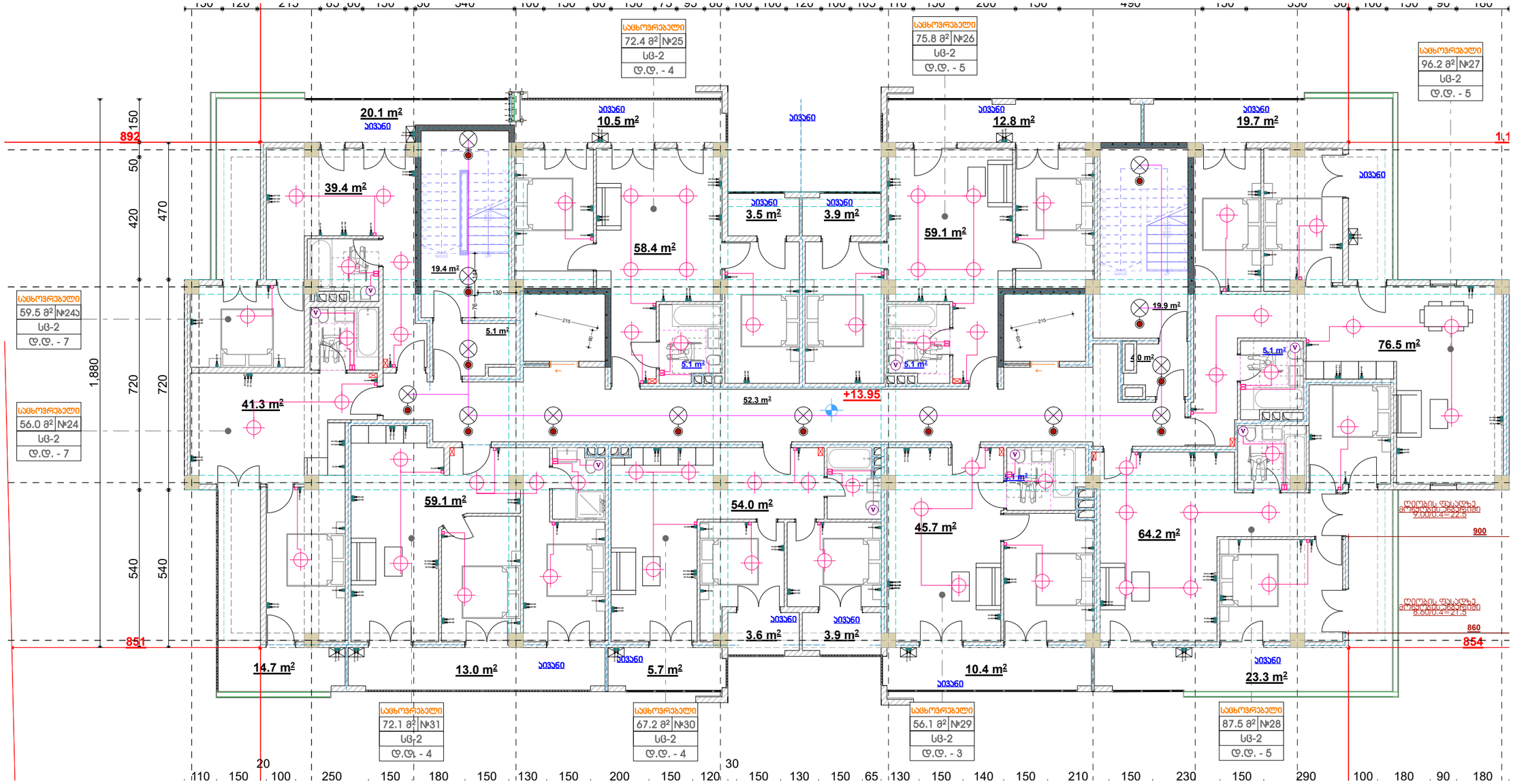
ინტერნეტი

მთ. ფარი

ავტომატური სანათი

სანათი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნარიყალას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



ერთსავიზიანი ჩამრთველი

ორსავიზიანი ჩამრთველი

როზეტი

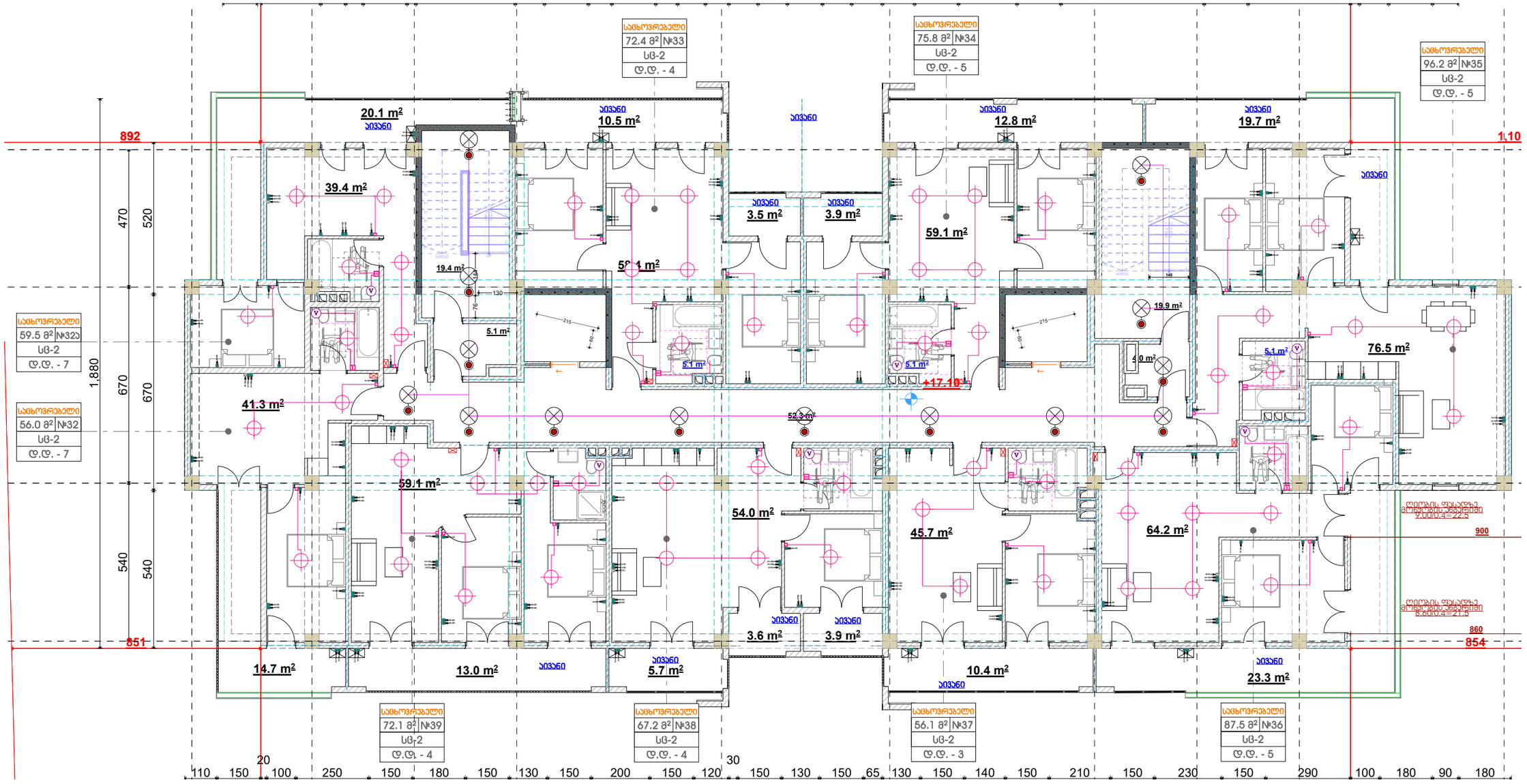
ინტერნეტი

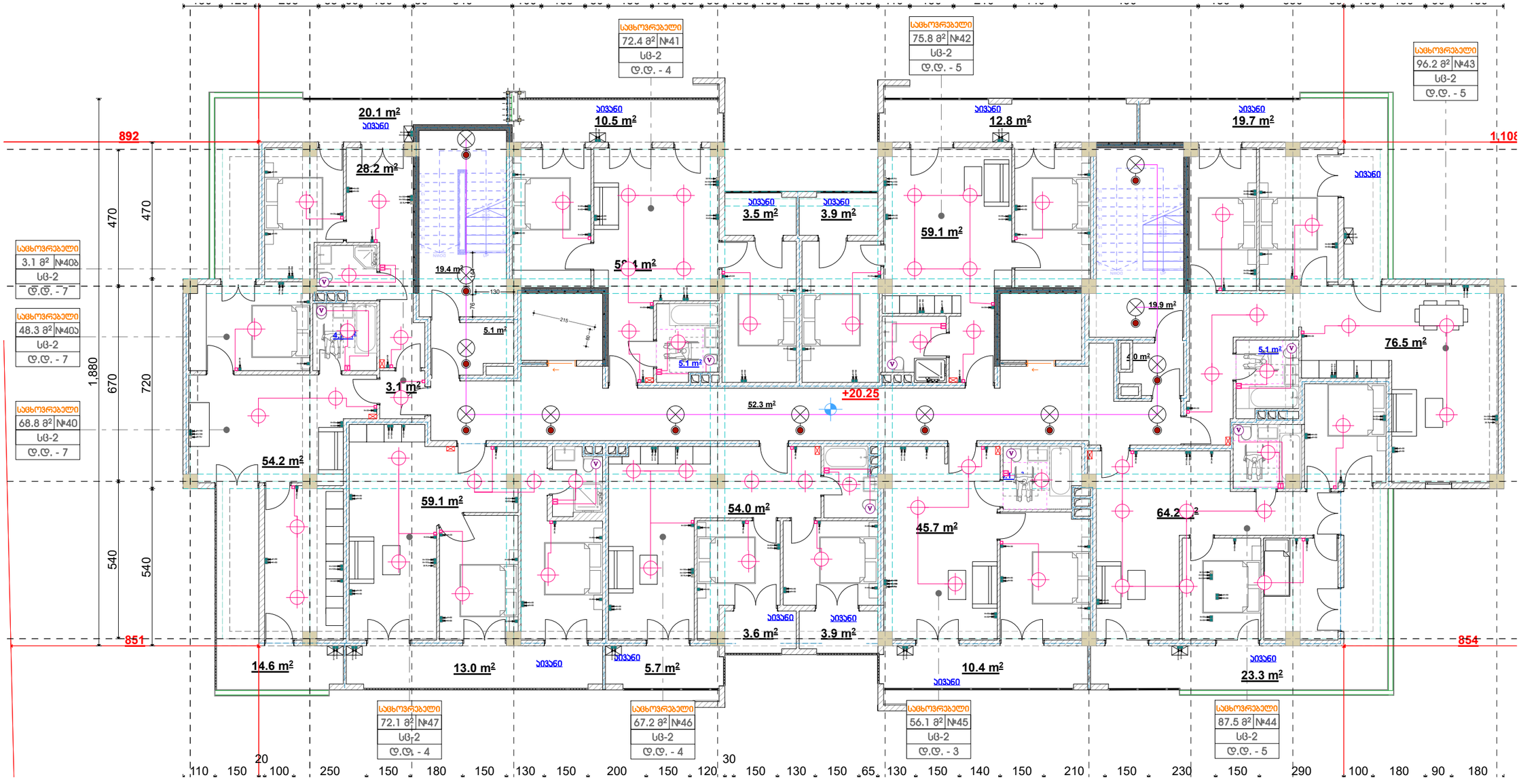
მთ. ფარი

ავტომატური სანათი

სანათი

შ.პ.ს. "არი"	
L.T.D. "ARI"	
(400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნარავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025


სააბაზანო
სააბაზანო
სააბაზანო



ერთსართულიანი ჩამრთველი

ორსართულიანი ჩამრთველი

როზეტი

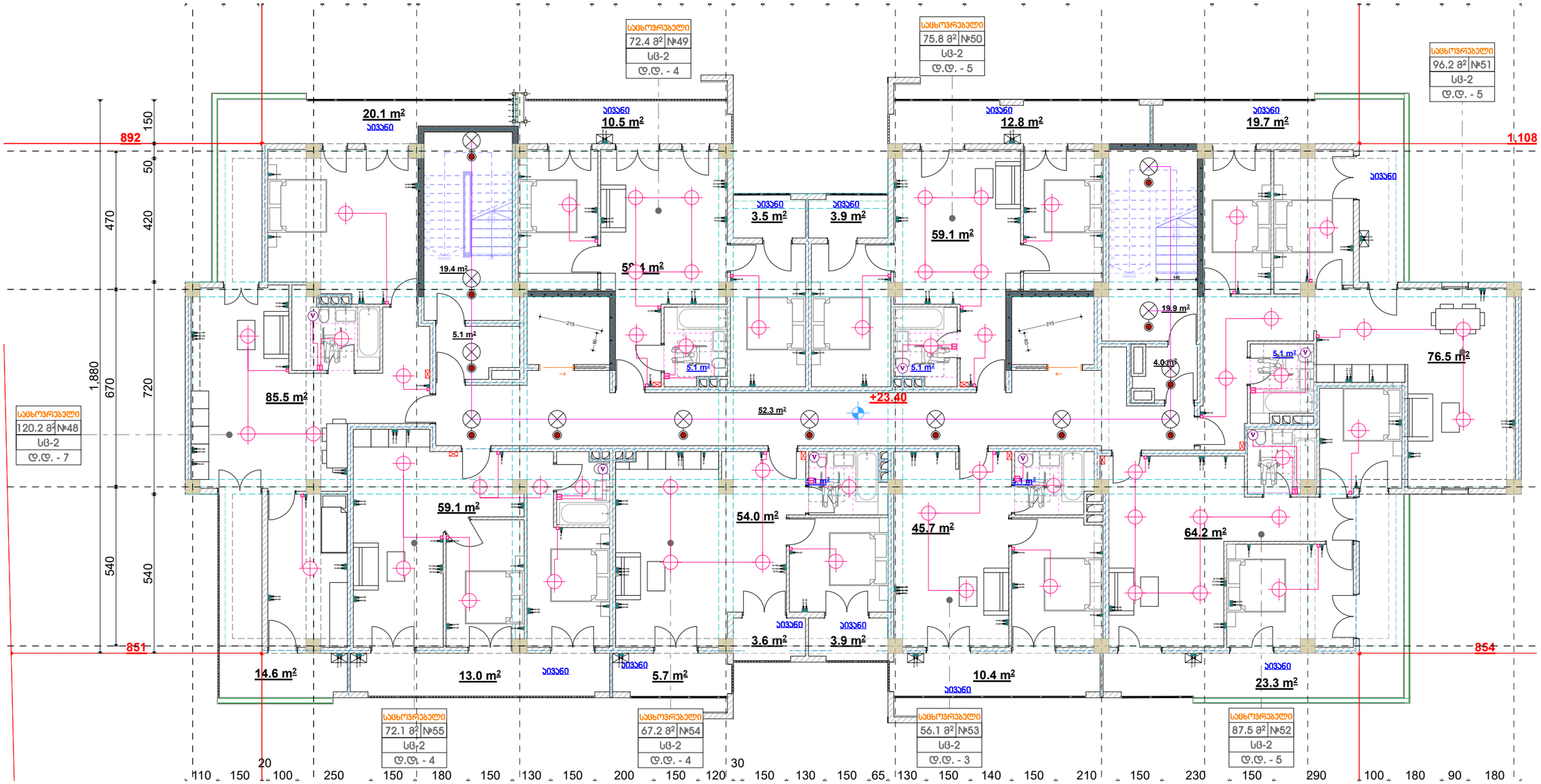
ინტერნეტი

მთ. ფარი

ავტომატური სანათი

სანათი

	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩარკვიანის ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



ერთსლავიშიანი ჩამრთველი

ორსლავიშიანი ჩამრთველი

როზეტი

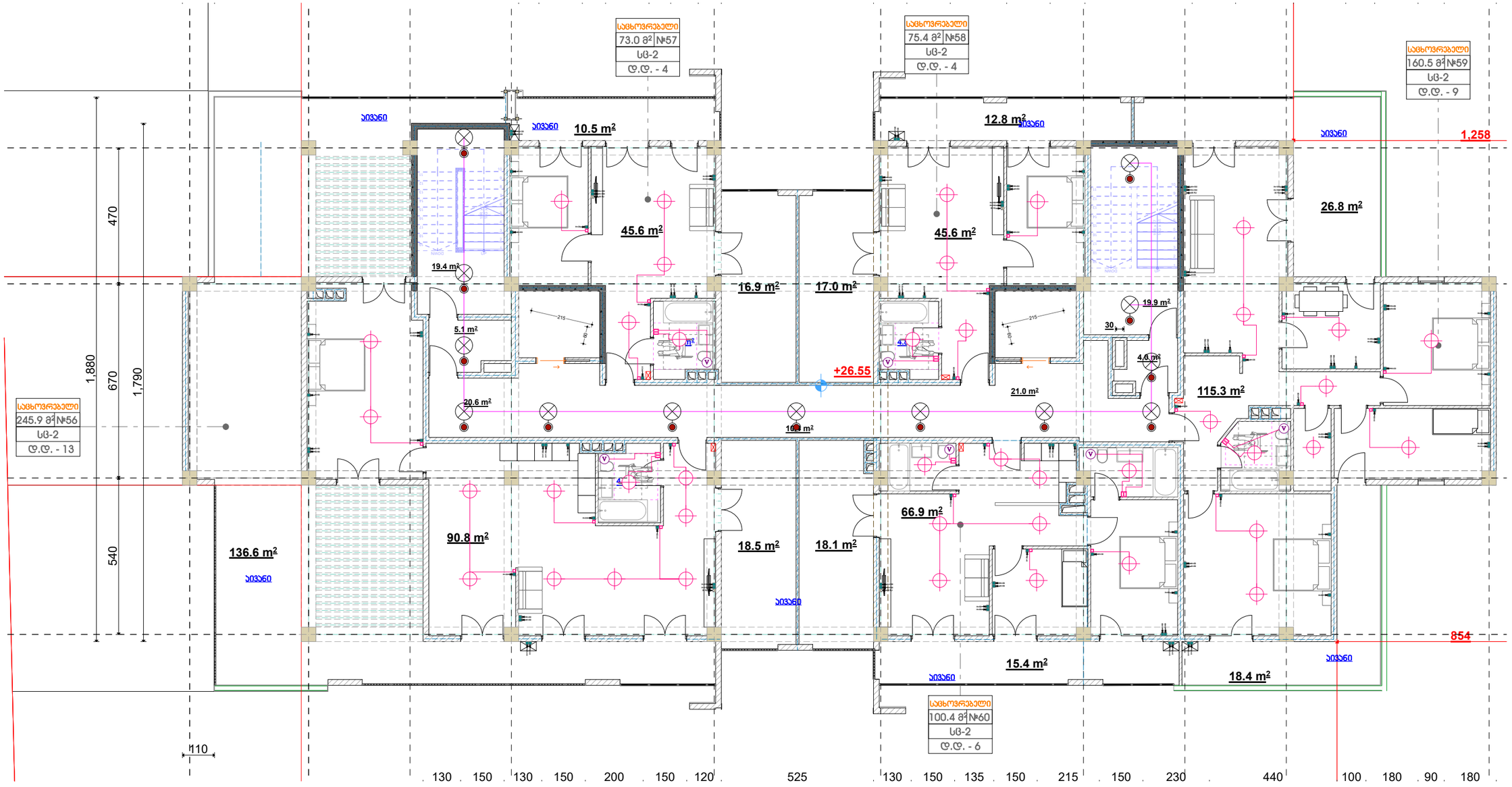
ინტერნეტი

მთ. ფარი

ავტომატური სანათი

სანათი

შ.პ.ს. "არი"	
L.T.D. "ARI"	
(400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ხანაგას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



ერთპლავიშიანი ჩამრთველი

ორპლავიშიანი ჩამრთველი

როზეტი

ინტერნეტი

მთ. ფარი

ავტომატური სანათი

სანათი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

შენობის ელ.მომარაგების ნაწილის სპეციფიკაცია

№	დასახელება	განზ. ერთ.	რ-ბა
1	შემმცვან გამანაწილებელი მოწყობილობა./ მთ.ფარი/. ავტომატური გამომრთველით 100 ამპერზე. ჯგუფებში. ავტომატური გამომრთველით 63 ამპერზე--2ც. 32ა-ზე--2ც.: 25ა-1ც, 100ა-1ც. ა.ვ.რ.-ით,	კომპ.	1
2	მრიცხველი	ცალი	75
3	ლედ განათების სანათი სიმძლავრით 60 ვტ.	ცალი	150
4	ერთპოლუსიანი გამომრთველი. "ერთკლავიშიანი"	ცალი	300
5	ლუმინისცენტური ნათურა სიმძლავრით 36 ვტ.	ცალი	740
6	საშტეფსელო როზეტი ერთპოლუსიანი, მესამე დამამიწებელი კონტაქტით.	ცალი	680
7	ერთპოლუსიანი გამომრთველი. "ორკლავიშიანი "	ცალი	120
8	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით: 3X2,5 კვ.მმ.	მეტრი	2300
9	სპილენძის ორმაგიზოლაციანი კაბელი კვეთით: 3X4 კვ.მმ.	მეტრი	120

№	დასახელება	განზ. ერთ.	რ-ბა
23	მრგვალი ფოლადი 8	მეტრი	68,4
24	ელექტროდი 50X50X5 მმ.	მეტრი	27,5
25	ზოლოვანი ფოლადი -40X4 მმ	მეტრი	30

ერთკლავიშიანი ჩამრთველი

როზეტი

მთ. ფარი

ავტომატური სანათი

სანათი

ორკლავიშიანი ჩამრთველი

ინტერნეტი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

შპს "არი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

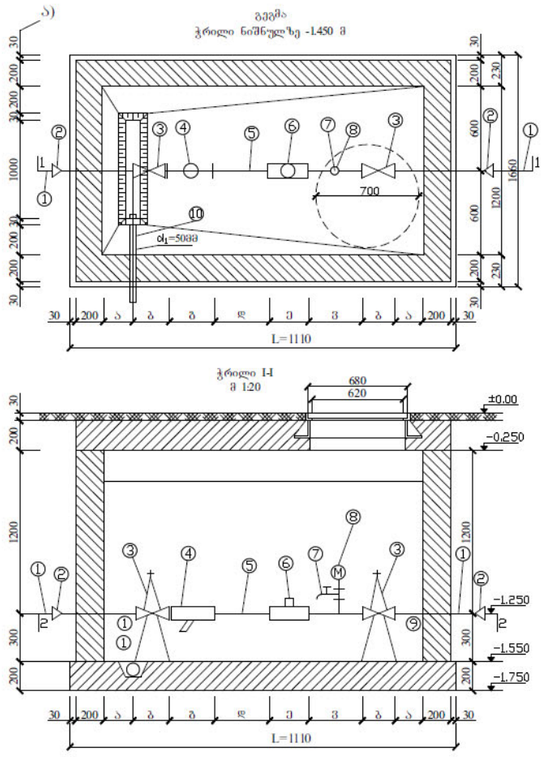
ქ. თბილისი, კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2

ს/კ: 01.13.02.004.062

წყალმომარაგება, წყალარინება

თბილისი 2025წ

სპეციფიკაცია					
№	დასახელება	ზომა მმ	ერთ. გან.	რ-ბა	შენიშვნა
1	2	3	4	5	6
შიბა წყალსადენი					
1	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=20	ბრძ.მ	35	
2	მუხლი	d=20	ცალი	10	
3	სამკაპი	d=20/20	ცალი	8	
4	ვენტილი	d=32	ცალი	1	
5	ცხელი და ცივი წყლის შემრევი საშხაპისათვის		კომპ.	2	
6	იზიდე ხელსაბანისთვის		კომპ.	2	
7	იზიდე ჭურჭლის სარეცხისთვის		კომპ.	1	
შიბა კანალიზაცია					
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=50	ბრძ.მ	5	
2	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	ბრძ.მ	25	
3	მუხლი	d=50	ცალი	5	
4	მუხლი	d=100	ცალი	2	
5	სამკაპი	d=50/100	ცალი	2	
6	სამკაპი	d=100/100	ცალი	2	
7	ბადამყვანი	d=50/100	კომპ.	3	
8	ბამწმენდი	d=100	ცალი	2	
9	რევიზია	d=100	ცალი	2	
10	ხელსაბანი ხიფონით		კომპ.	2	
11	უნიტაზი ხიფონით		კომპ.	2	
12	ჭურჭლის სამრეც ი ხიფონით		კომპ.	1	
გარე წყალსადენი					
1	პლასტმასის წყალსადენის მილი	d=32	ბრძ.მ	35	
2	ვენტილი	d=32	ცალი	1	
3	ბადამყვანი ადაპტორი	d=32/50	ცალი	1	
4	წყალსადენის ჭა თუჯის ხუფით		ცალი	2	h=1.2
5	წყალსადენის ჭა წყალმზომის კვანძით	d=15	კომპ.	1	
6	წყალსადენის შეჭრა არსებულ ქსელში		კომპ.	1	
გარე კანალიზაცია					
1	პლასტმასის კანალიზაციის მილი	d=100	ბრძ.მ	30	
2	კანალიზაციის ჭა თუჯის ხუფით	d=800	ცალი	2	



წყალმზომების დიამეტრების მიხედვით კონსტრუქციული ზომები

№	მილსადენის d, მმ	მანძილი 1 – მმ პიეზომეტრამდე (ა)	პიეზომეტრის სიმაღლე = მმ (ბ)	შემავალი = მმ (ბ)	5d (ლ) მმ	წყალსადენის მმ (ვ)	3l მმ (გ)	ზომა, ხუთჯერ Σl	ზომები წყალსადენის Σl-ის ჩათვლით
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	15	150	100	130	75	260	45	1110	682 მმ-ით

განმარტება

წინამდებარე ნახაზი წარმოადგენს ობიექტის წყალმომარაგება-კანალიზაციის პროექტს.

წყალსადენის განშტოებაზე მოეწყობა წყალმზომი d=15მმ. გაანგარიშებით ალუმტოროთი და ნაჭიქტი ვენტილით, წყლის ხარჯი Q=0,28ლ/წმ. წყალსადენი შესრულებულია პლასტმასის მილებისაგან.

შენობაში შემავალი წყალმომარაგების ჩაძრე ნაძრომება ქალაქის ქსელში.

ხოლო შენობიდან გამომავალი კანალიზაციის ჩაძრე ნაძრომება ქალაქის ქსელში.

არსებულ ქსელებში ნარომა განხორციელდეს ტექნიკურ პირობების შესაბამისად.

ექსპლიკაცია

ციფრი	დასახელება
1.	არსებული წყალსადენის ქსელი
2.	გადამყვანი
3.	შრიული (ვენტილი)
4.	ფილტრი
5.	მილყელი
6.	წყალმზომი
7.	სანიშნული კაპრამაქვები: ონკანი (დამცლელი)
8.	მანომეტრი
9.	საყრდენები
10.	თანა ორმო წყალგამყვანი მილი შეერთება კანალიზაციის გას ხუთჯერა მოირთმით

პირობითი აღნიშვნები

- საპროექტო წყალსადენი
- საპროექტო კანალიზაცია
- მუხლი
- სამკაპი
- ჯვარედი
- რევიზია
- ტრაპი
- ვენტილი
- წ.ჭ — წყალსადენის ჭაარი
- კ.ჭ — კანალიზაციის ჭაარი

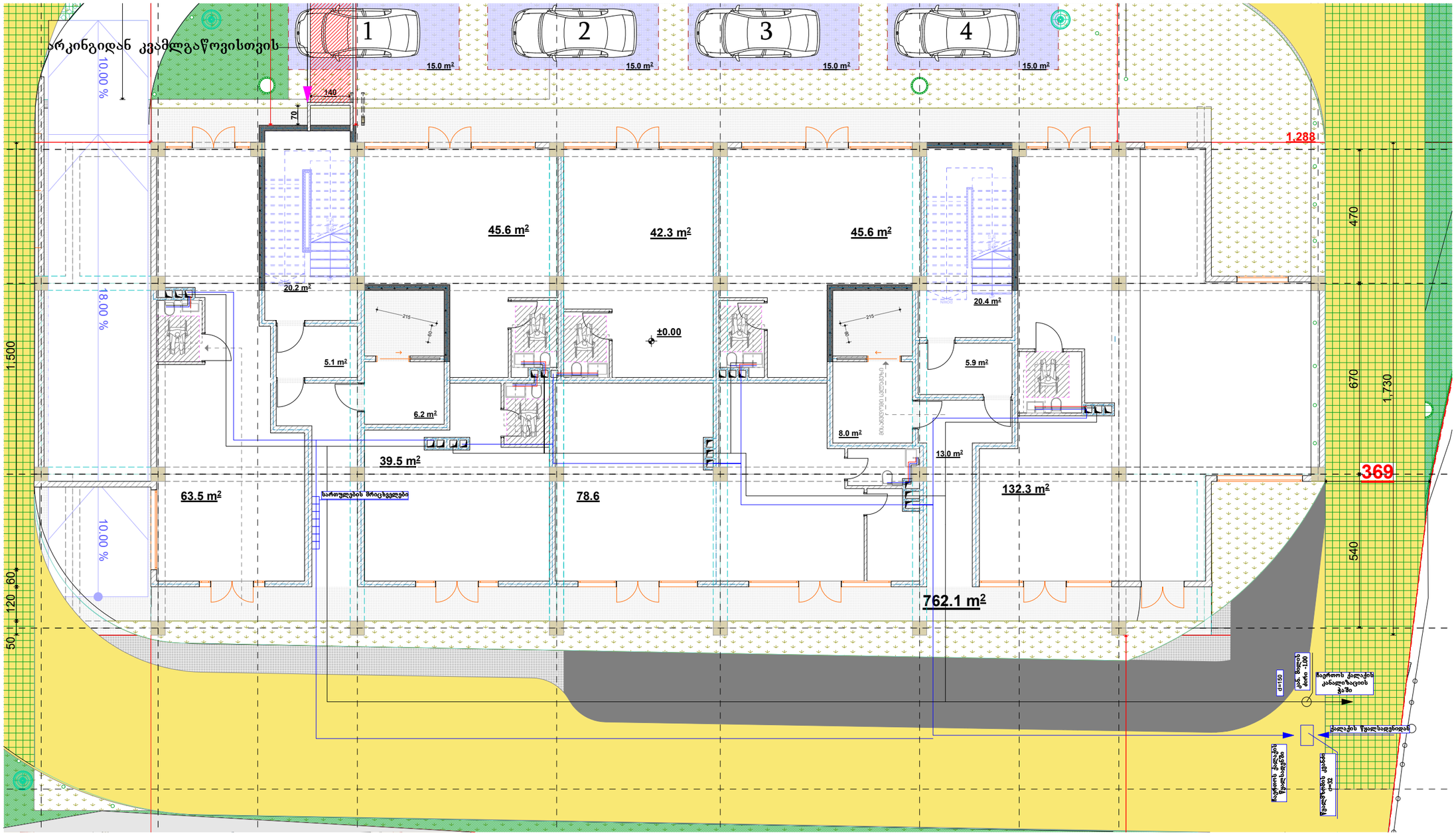
ცივი წყლის მილი

კანალიზაციის მილი

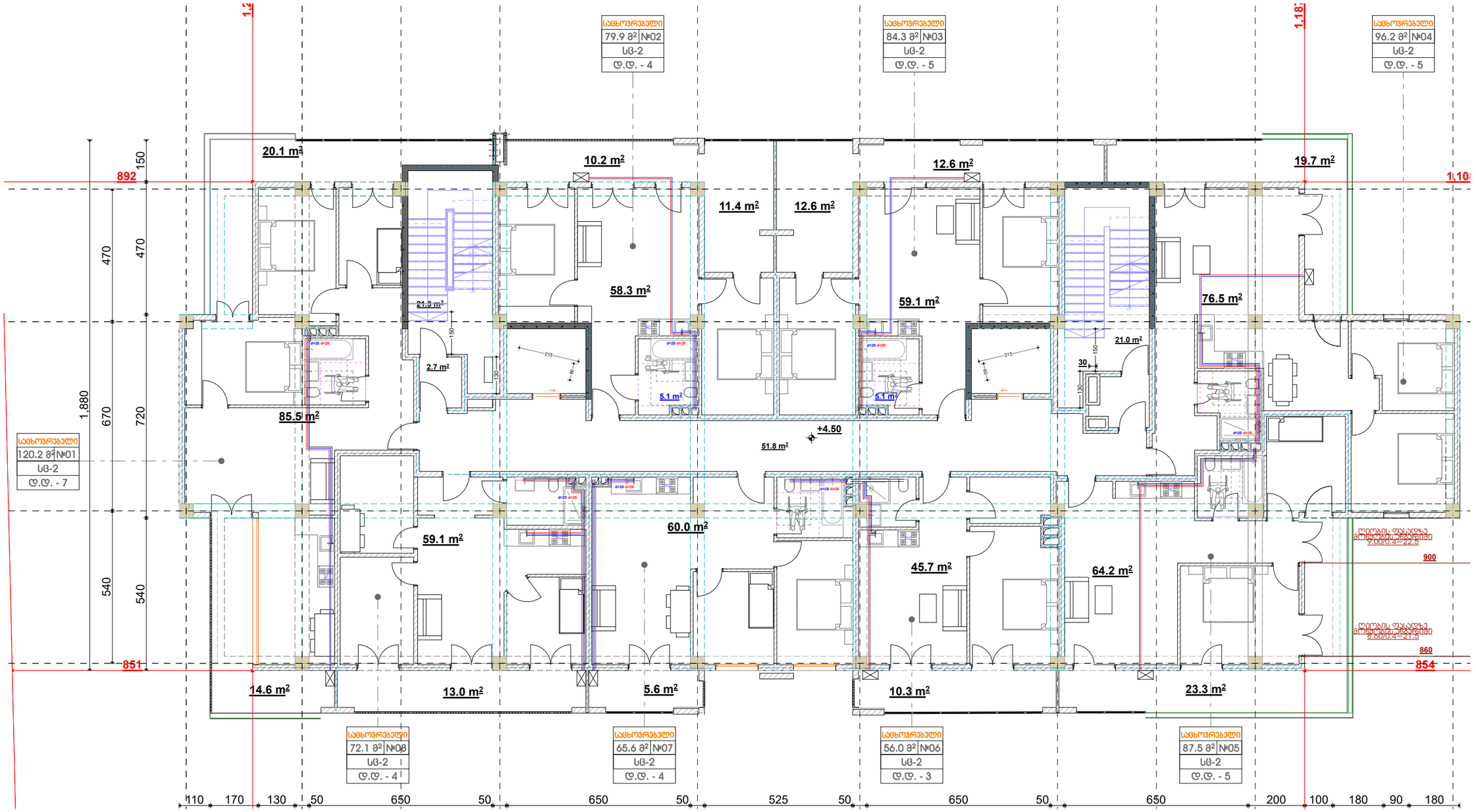
ცხელი წყლის მილი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნინავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



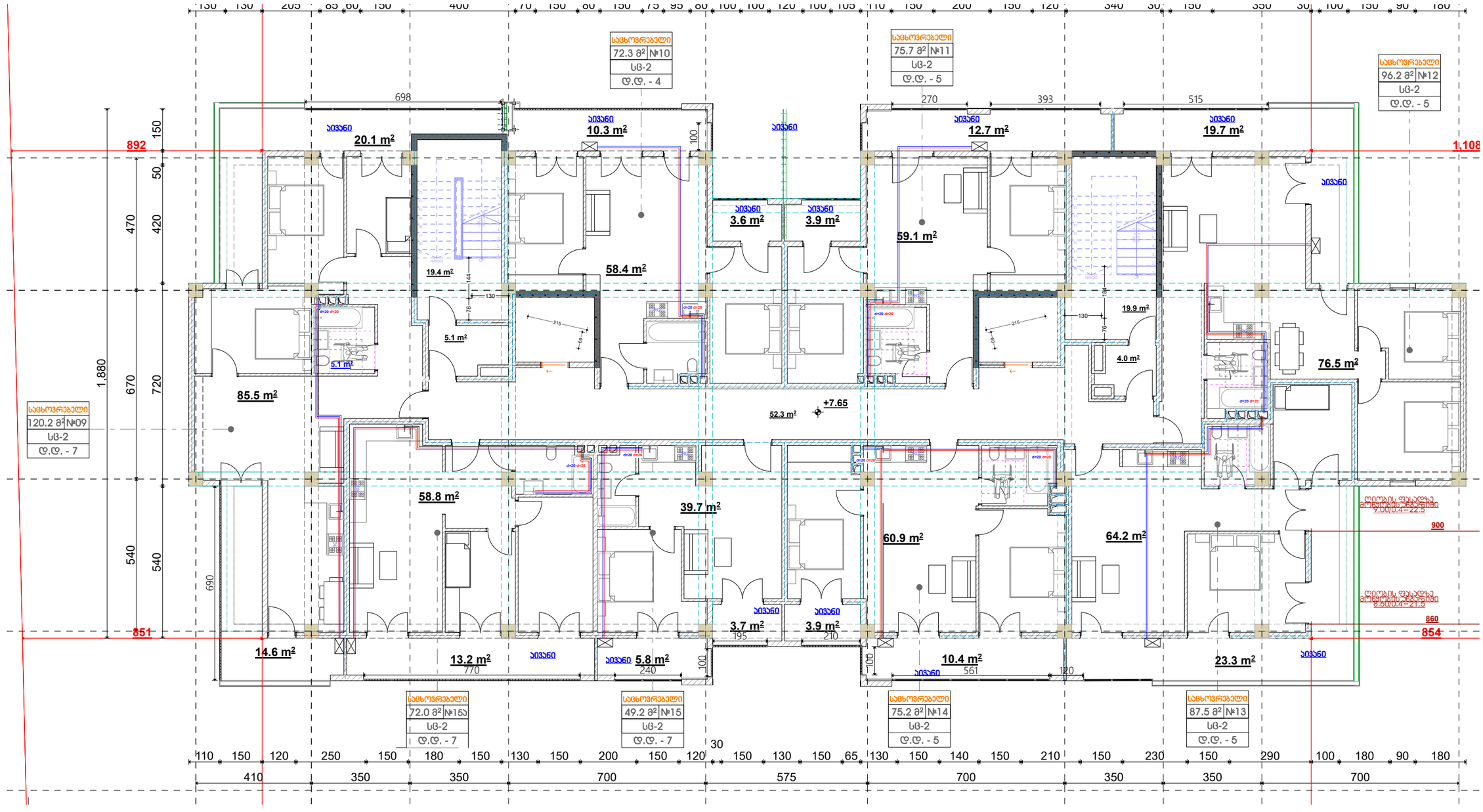
ცივი წყლის მილი

ჯანალიზაციის მილი

ცხელი წყლის მილი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯღანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯღანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ხანაგას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



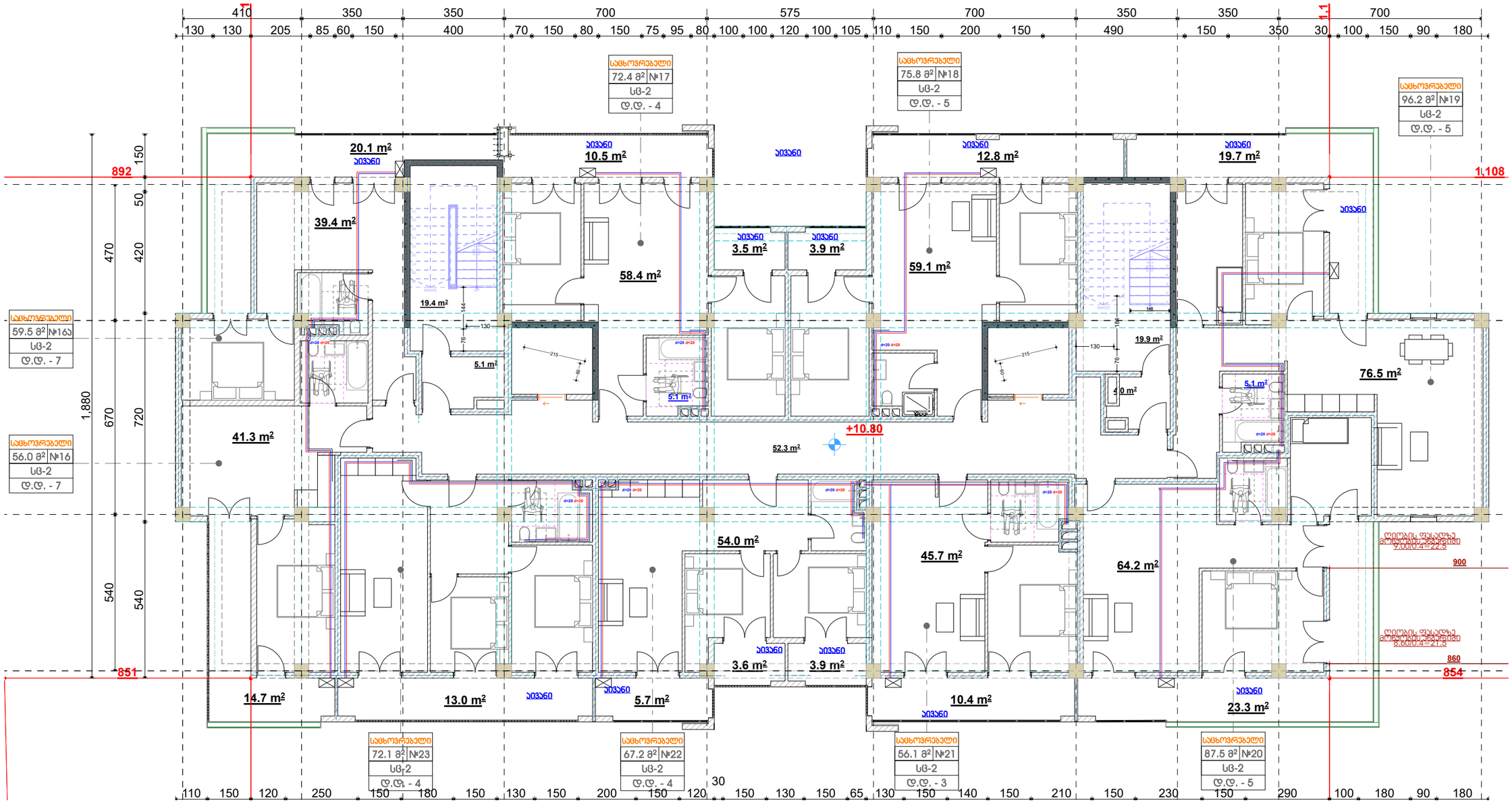
ცივი წყლის მილი

ჯანალიზაციის მილი

ცხელი წყლის მილი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"	
L.T.D. "ARI"	
(400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯღანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯღანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



ცივი წყლის მილი

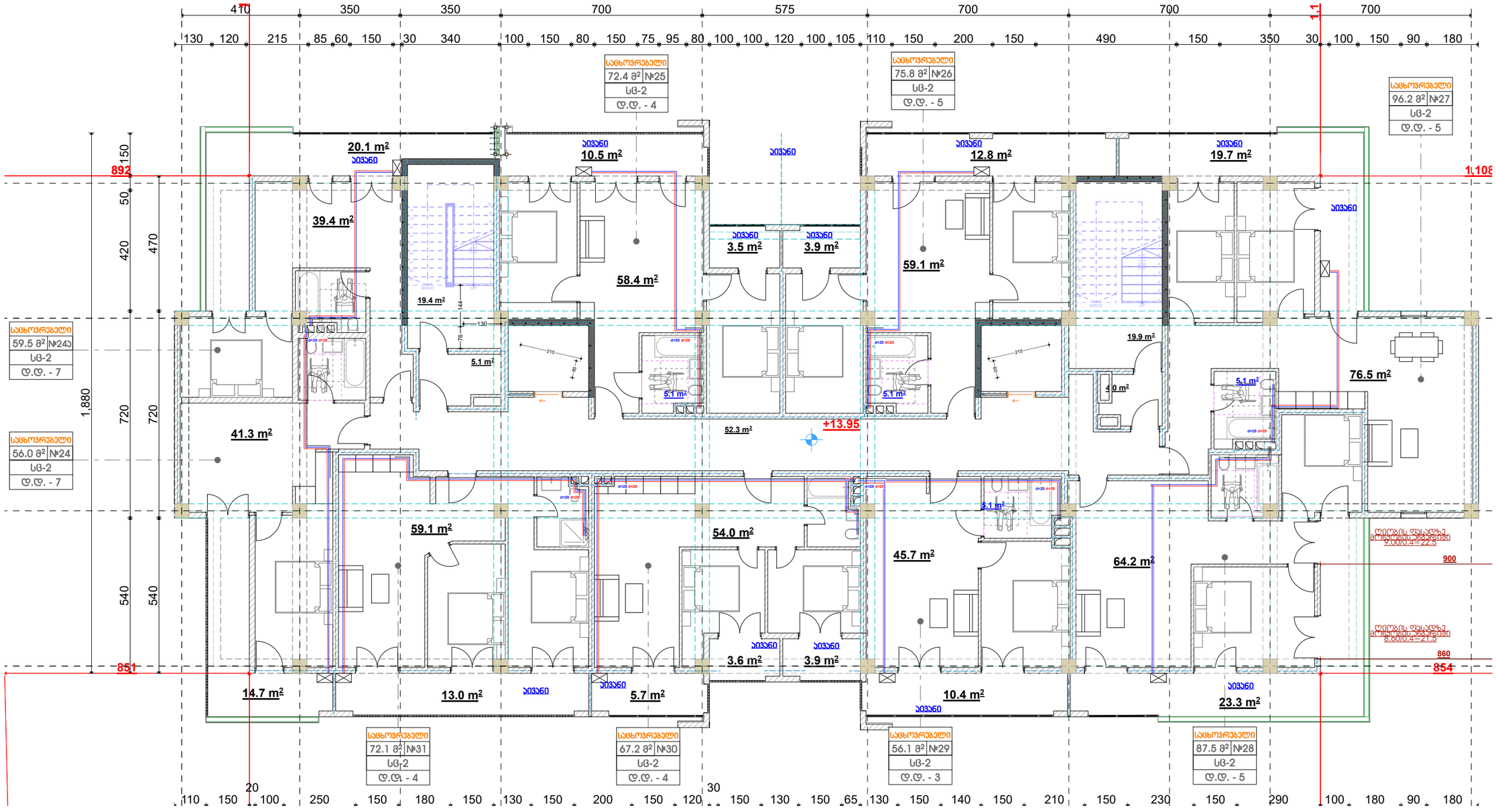
კანალიზაციის მილი

ცხელი წყლის მილი

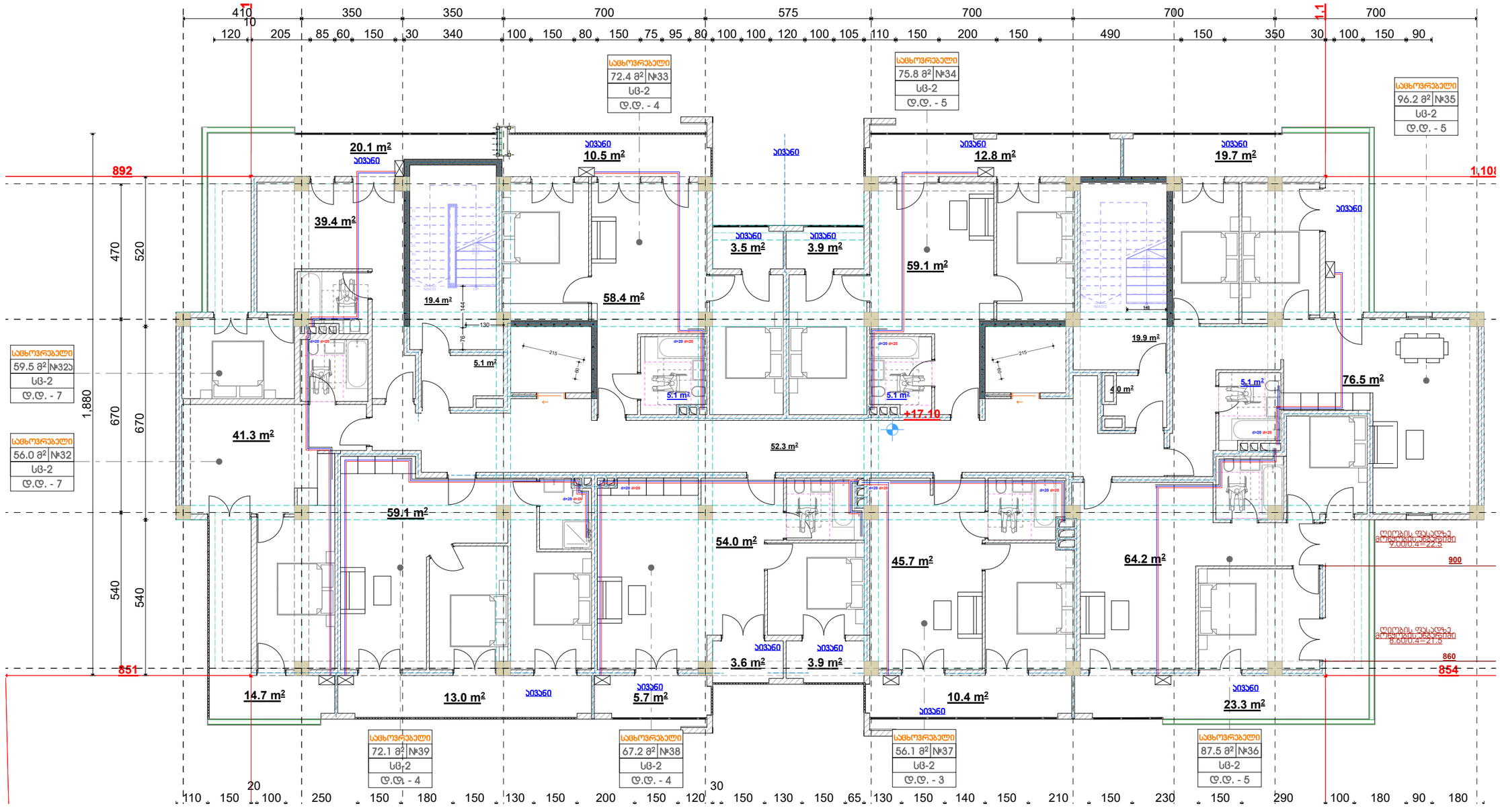
ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

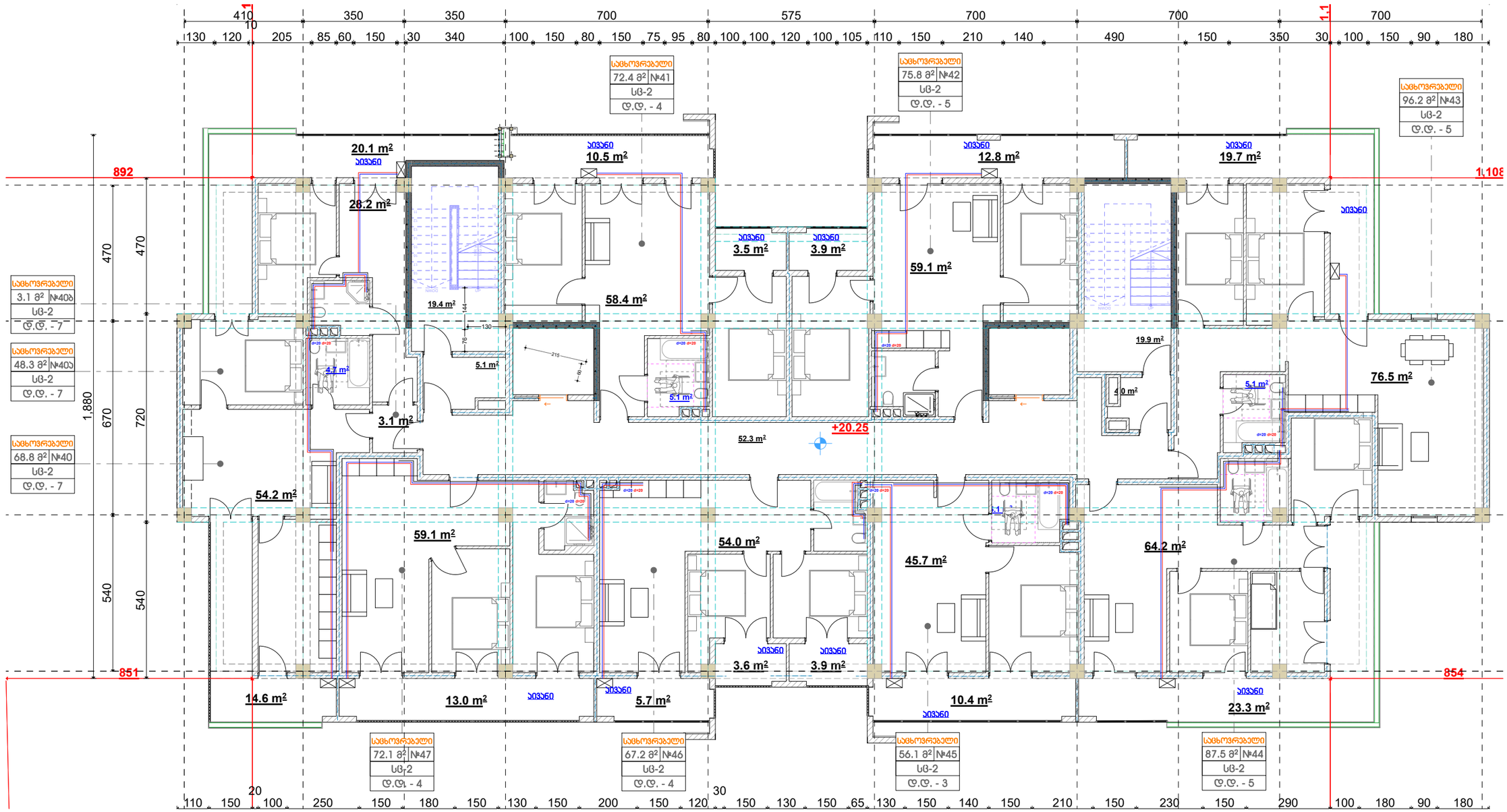
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



შ.პ.ს. "არი"	
L.T.D. "ARI"	
(400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



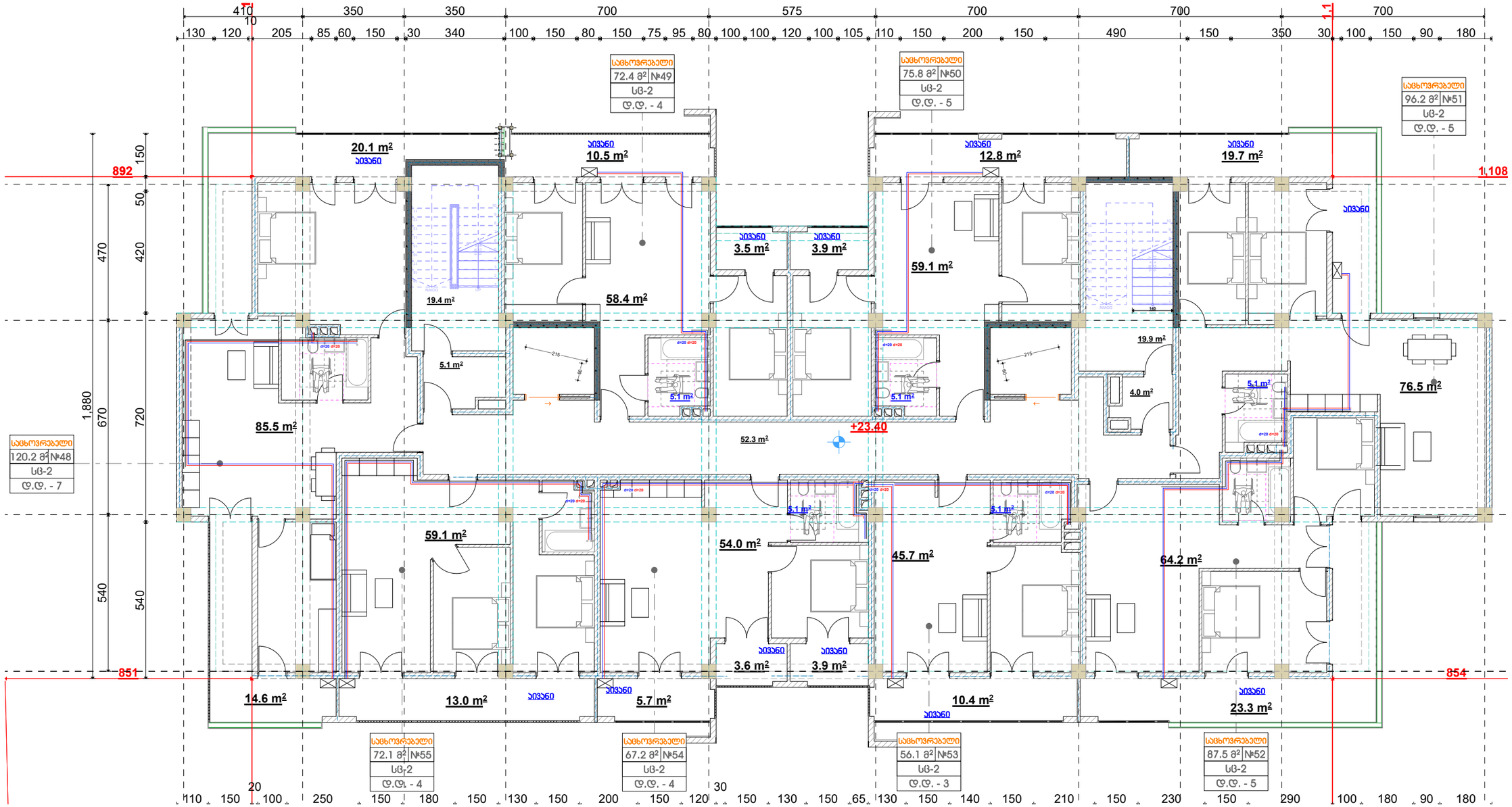
ცივი წყლის მილი

ჯანალიზაციის მილი

ცხელი წყლის მილი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩარაყას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



ცივი წყლის მილი

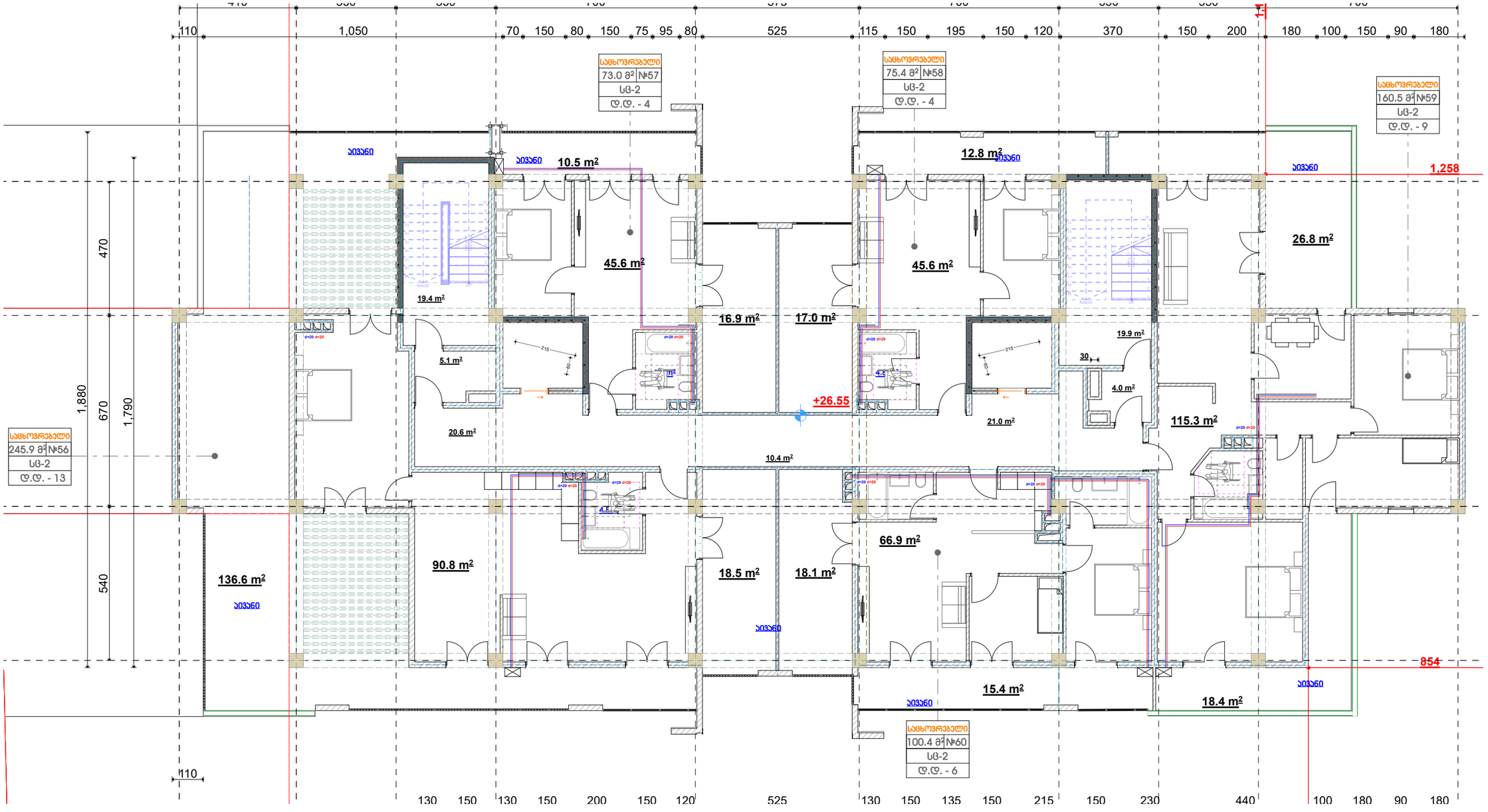
ჯანალიზაციის მილი

ცხელი წყლის მილი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩარაყას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



ცივი წყლის მილი

ჯანალიზაციის მილი

ცხელი წყლის მილი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"	
L.T.D. "ARI"	
(400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025

სპეციფიკაცია

#	დასახელება	განზ-ბა	რაოდ-ბა
I	II	III	IV
	გათბობა		
1	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი600 *1200(h) ზომებით		6
2	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი480 *1200(h) ზომებით	ცალი	0
3	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი 1200*600(h) ზომებით	"-"	75
4	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი 500*1000(h) ზომებით	"-"	85
5	ფოლადის 22RKKR ტიპის რადიატორი 900*600(h) ზომებით		225
12	მიმწოდებელი ვენტილი D15	ცალი	4
13	უკუ დროსელ–ვენტილი D15	"-"	4
14	გადამყვანი მუხლი/პლასტმასზე გარ met/20	"-"	8
15	ვენტილი ბურთულიანი D25	ცალი	4
16	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D20 (aquaterm)	გრამ	70
17	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D25 (aquaterm)	"-"	30
18	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D20 (aquaterm)	ცალი	60
19	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D25 (aquaterm)	"-"	4
20	სამკაპი პლასტმასის მილისათვის D20*20*20	ცალი	40
21	სამკაპი პლასტმასის მილისათვის D25*25*25	"-"	8
22	ქურო პლასტმასის D20/25	ცალი	4
23	ქურო პლასტმასის D20	"	17.5
24	ქურო პლასტმასის D25	"	8
25	insul tube-ს ტიპის კაუჭების თბოიზოლაცია პლასტმასის მილებისათვის 22-9	გრმ	70
26	იგივე 28-9	"-"	30
27	ფუმი დიდი	ცალი	10
	გაბრილება		
	სპლიტ კონდენციონერების გარე და შიდა ბლოკი		
1	სრული ავტომატიკით აღჭურვილი და ეკოლოგიურად სუფთა სამაცივრო აგენტზე მომუშავე სპლიტ კონდენციონერის გარე ბლოკი, რომლის ენერგეტიკული მახვენებელია N=6.5kw სიცივის სიმძლავრე t=+30ºC, ზაფხულის გარე ტემპერატურის დროს.	კომპ	75
	სპლიტ კონდენციონერის შიდა (კედლის) ბლოკი: სრული ავტომატიკით, მართვის პულტით, რომლის სიცივის სიმძლავრეა ზაფხულში Qx=1.6kw.		75
2	სრული ავტომატიკით აღჭურვილი და ეკოლოგიურად სუფთა სამაცივრო აგენტზე მომუშავე სპლიტ კონდენციონერის გარე ბლოკი, რომლის ენერგეტიკული მახვენებელია N=4.6kw სიცივის სიმძლავრე t=+30ºC, ზაფხულის გარე ტემპერატურის დროს.	კომპ	75
	ქვაბი თბომიმოგარაგების სისტემისათვის		
1	P=20mbar დაბალ წნევაზე მომუშავე N=24KW სიმძლავრის დახურულკამერიანი კედლის წყალგამცხელებელი ქვაბი თბომიმარაგების სისტემისათვის	კომპლ.	75
	D=125mm დიამეტრისა და H=2.5m სიმაღლის საკვამლე მილი		75
	D=80mm დიამეტრისა და H=1.0m სიმაღლის საკვამლე მილი		75
2	გათბობის სისტემის ძირითადი საცირკულაციო ტუმბო L=1.6m3/h წარმადობის და H=100Kpa წნევის.	ცალი	75
3	საგენერალციო სისიტემის ძირითადი საცირკულაციო ტუმბო L=0.2m3/h წარმადობის და H=100Kpa წნევის.	ცალი	75
4	ცხ.წყალმომარაგების სისტემის ძირითადი საცირკულაციო ტუმბო L=0.8m3/h წარმადობის და H=100Kpa წნევის.	ცალი	75
5	ცხ.წყალმომარაგების საცირკულაციო რგოლის ტუმბო L=0.7m3/h წარმადობის და H=150Kpa წნევის.	ცალი	75
6	ავტომატური ჰაერგამშვები Ф15	"-"	10
7	გადამყვანი მუხლი/პლასტმას'ზე გარ met/40	"-"	2
8	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D20 (aquaterm)	გრამ	10
9	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D25 (aquaterm)	"-"	40
10	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D32(aquaterm)	"-"	10
11	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D40 (aquaterm)	"-"	2
12	პლასტმასის ფოლგიანი მილები D50(aquaterm)	"-"	2
13	ვენტილი ბურთულიანი D20	ცალი	3
14	ვენტილი ბურთულიანი D25	"-"	5
15	ვენტილი ბურთულიანი D32	"-"	2
16	ვენტილი ბურთულიანი D40	"-"	2
17	L=50 ლ წარმადობის მოცულობითი წყალგამცხელებელი	კომპლ	1
18	კოლექტორი თბომომარაგების სისტემის მიმწოდებელი მილსადენებისათვის 3 მიერთებით	კომპლ	1
19	კოლექტორი თბომომარაგების სისტემის უკუ მილსადენებისათვის 3 მიერთებით	კომპლ	1
20	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D20 (aquaterm)	ცალი	6
21	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D25 (aquaterm)	"	10
22	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D32(aquaterm)	"	6
23	მუხლი 90გრ პლასტმასის მილისათვის D40 (aquaterm)	"	4
24	ქურო პლასტმასის D20	"	2.5
25	ქურო პლასტმასის D25	"	10
26	ქურო პლასტმასის D32	"	2.5
27	ქურო პლასტმასის D40	"	0.5
28	insul tube-ს ტიპის კაუჭების თბოიზოლაცია პლასტმასის მილებისათვის 22-9	გრმ	
29	იგივე 28-9	"-"	10
30	იგივე 30-9	"-"	40
31	იგივე 42-9	"-"	10
32	იგივე 52-9	"-"	2
33	ფუმი დიდი	"-"	10

ცივი წყლის მილი

ჯანალიზაციის მილი

ცხელი წყლის მილი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

შპს "არი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2

ს/კ: 01.13.02.004.062

გათბობა-გაგრილება, ვირტუმარაგება

თბილისი 2025წ

განმარტებითი ბარათი.

გათბობა

წინამდებარე პროექტი ითვალისწინებს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობის გათბობა-გაგრილებისა და საქვაბის პროექტის დამუშავებას, ზამთრის გარე **T=-3°C** და ზაფხულის გარე **T=+30°C** საანგარიშო ტემპერატურისათვის.

1. შენობის საერთო თბოდანაკარგი ტოლია **Q=31 820 კალ/სთ, N=37kw.**
2. გამათბობელ ელემენტებად ძირითადად მიღებულია თანამედროვე სტანდარტების შესაფერისი, მაღალეფექტური და დიზაინით მისაღები **H=0.6m** სიმაღლის **22RKKR** ტიპის ფოლადის პანელური რადიატორები
3. პროექტით გათბობის სისტემის წყლის ტემპერატურული რეჟიმია **DT=80-60oC.** რომლის უზრუნველსაყოფადაც შენობის შიგნით განთავსებულია **N=24KW** სიმძლავრის გათბობისა და ცხ.წყალმომარაგების სისტემებისათვის გაკუთვნილი მსოფლიოს სხვადასხვა ფირმების მიერ წარმოებული, სრულად ავტომატიზირებული კედლის ელექტრო წყალგამაცხელებელი ქვაბი, მართვის პანელითა და სრული ავტომატიკით. პროექტით ქვაბიდან ცხელი წყალი შედის წყლის გამანაწილებელ კოლექტორში და იქიდან ნაწილდება სისტემაში.
   სისტემის მილგაყვანილობად გათვალისწინებულია პლასტმასის ფოლგიანი მილები **i=0.003%** დახრილობით, რომელიც უზრუნველყოფს სისტემიდან ჰაერის განდევნას.
   სითბოს რეგულირებისა და სისტემის ჰიდრავლიკური რეჟიმის მდგრადობისათვის რადიატორების მიმწოდებელ მილზე გათვალისწინებულია მარეგულირებელი ვენტილები, ხოლო უკუ მილსადენზე კი– დროსელ ვენტილი.
4. რადიატორებზე გათვალისწინებულია ჰაერის მექანიკური გამშვები მოწყობილობები.
5. გათბობის სისტემა ორმილოვანია, ჰორიზონტალური, მასში წყლის იძულებითი მოძრაობით და განლაგებულია იატაკის კონსტრუქციაში. სისტემის მილგაყვანილობის სპეციფიკაცია დაზუსტდეს ადგილზე მონტაჟის დაწყებამდე.
6. შენობის თბოენერგეტიკული მაჩვენებელი შემდეგია:
   შენობის თბოდანაკარგების კომპენსაციისათვის საჭირო სითბო **Q =37kw**
   გაგრილებისათვის საჭირო სიცივე **Q =45.4kw**

გაგრილება

შენობის გაგრილებისათვის საჭირო სიცივე ზაფხულის **T=+30°C** ტემპერატურისათვის შეადგენს **Q =45.4kw.**

პირობითი აღნიშვნები.

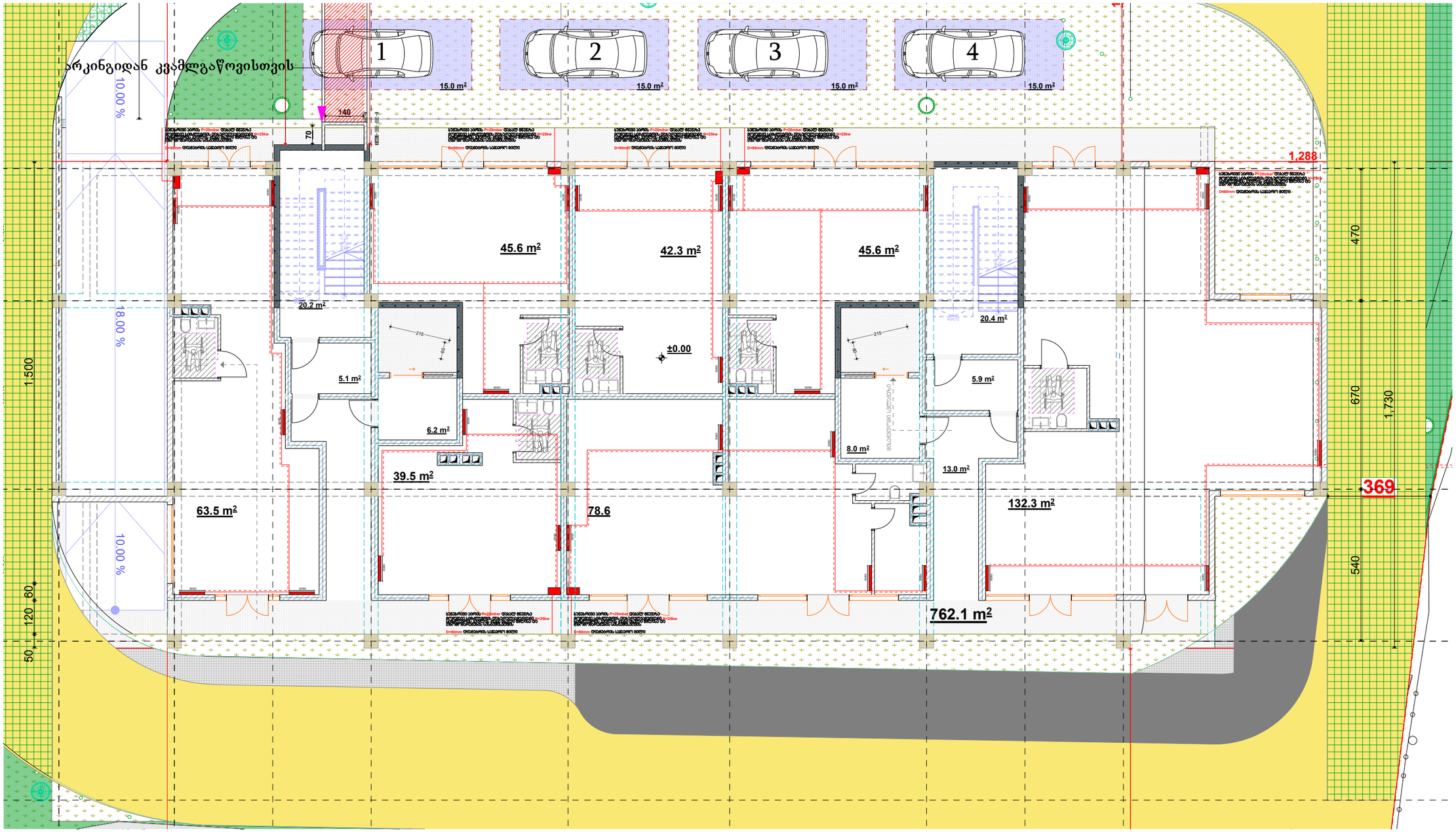
- თბომომარაგების მიმწოდებელი მილსადენი **T=80C**
- თბომომარაგების უკუ მილსადენი **T=60C**
- ნახლაკით შემოსილი მილსადენი
- წყლის მოძრაობის მიმართულება
- (103) ოთახის ნომერი
- L=0,5m — **22PKKR**–ტიპის ფოლადის რადიატორი გეგმაზე სიგრძით **L=1.7 m** მიმწოდებელ და უკუ დროსელ ვენტილებით
- L=0,5m — **22PKKR-** ტიპის ფოლადის რადიატორი სქემაზე სიგრძით **L=1.7m** მიმწოდებელ და უკუ დროსელ ვენტილებით
- Nელ=2.4kw Q=4,8kw — კედლის სპლიტის ტიპის კონდიციონერი გეგმაზე Q=4.8kw სიცივის სარჯითა და Nელ=2.4kw ელექტრონული სიმძლავრით
- Tგარე=+30° — სპლიტ კონდიციონერის გარე ბლოკი Tგარე=+30 გარე ტემპერატურითა
- N=24kw სიმძლავრის კედლის წყალგამაცხელებელი ქვაბი დახურული წვის კამერით
- i=0.003 — მაგისტრალების დახრილობა.
- ბურთულიანი ვენტილი
- 25 — პლასტმასის მილის დიამეტრი.
- წყლის გამანაწილებელი კოლექტორი გეგმაზე 3 მიერთებით
- ჰაერგამშვები ვენტილი

რადიატორი

გაყვანილობის ხაზი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქ.თბილისი , კონსტანტინე ჩიჩავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

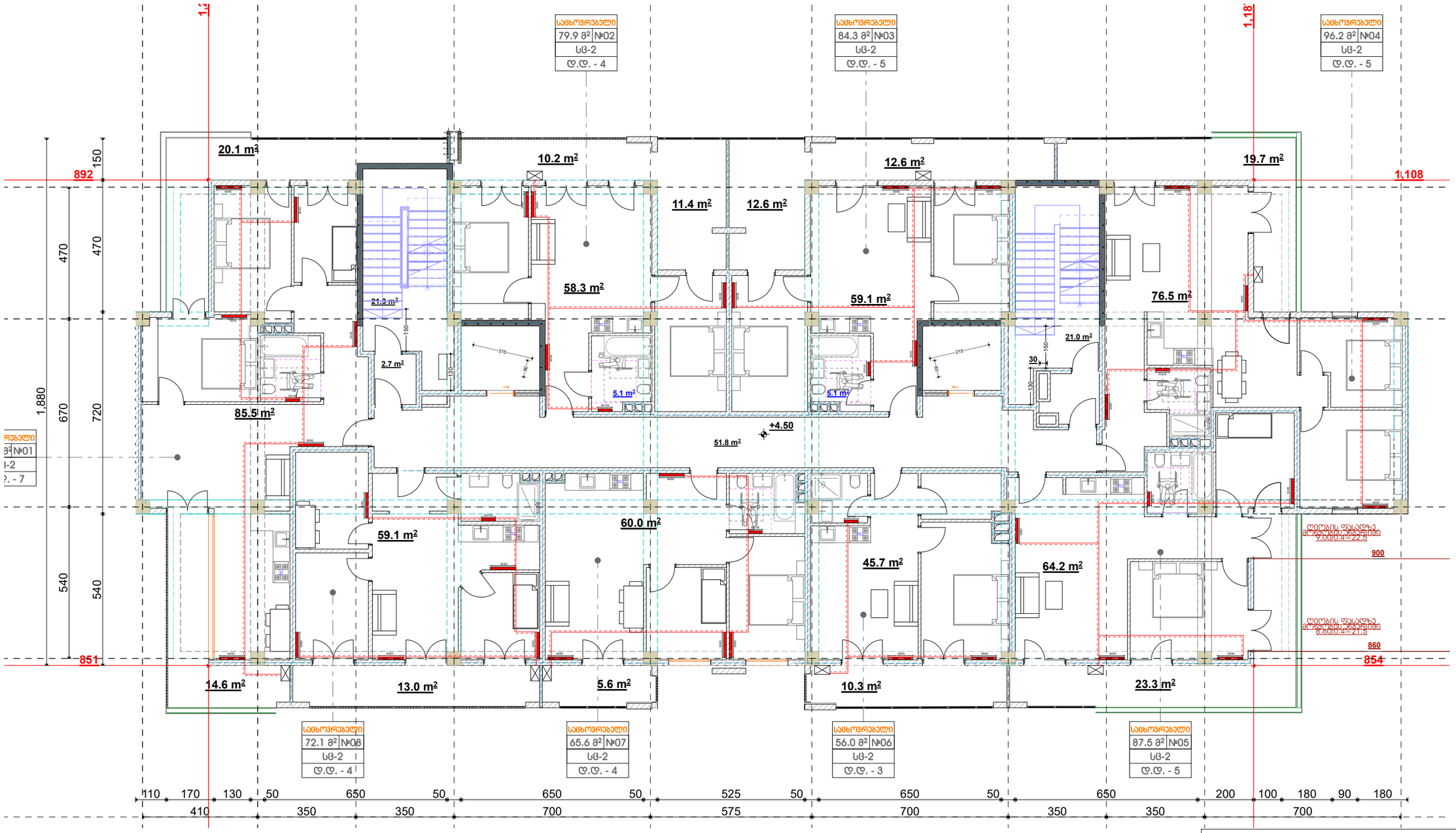


რადიატორი

გაყვანილობის ხაზი

ქვაბი

	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



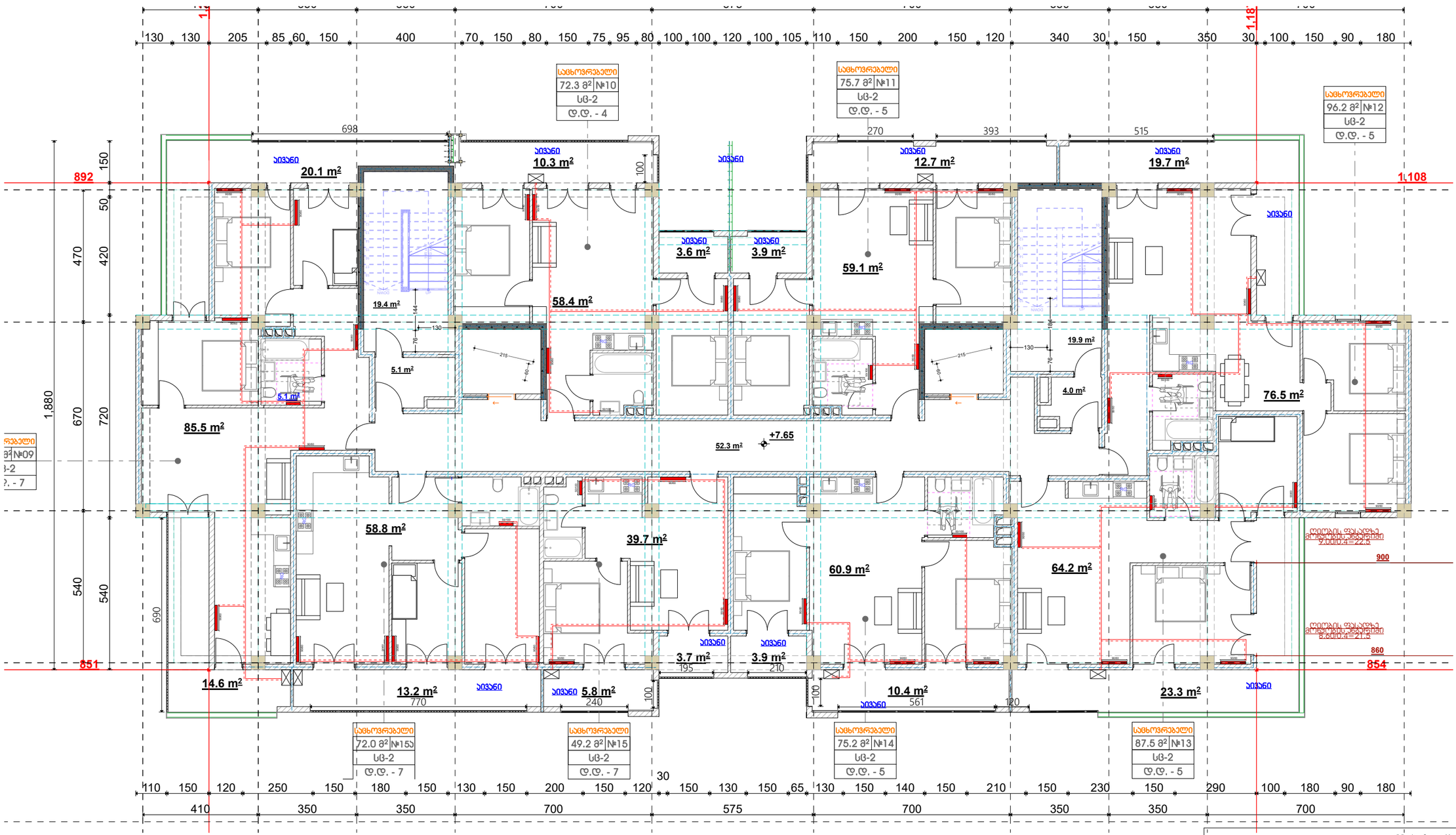
რადიატორი

გაყვანილობის ხაზი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩარკვიანის ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

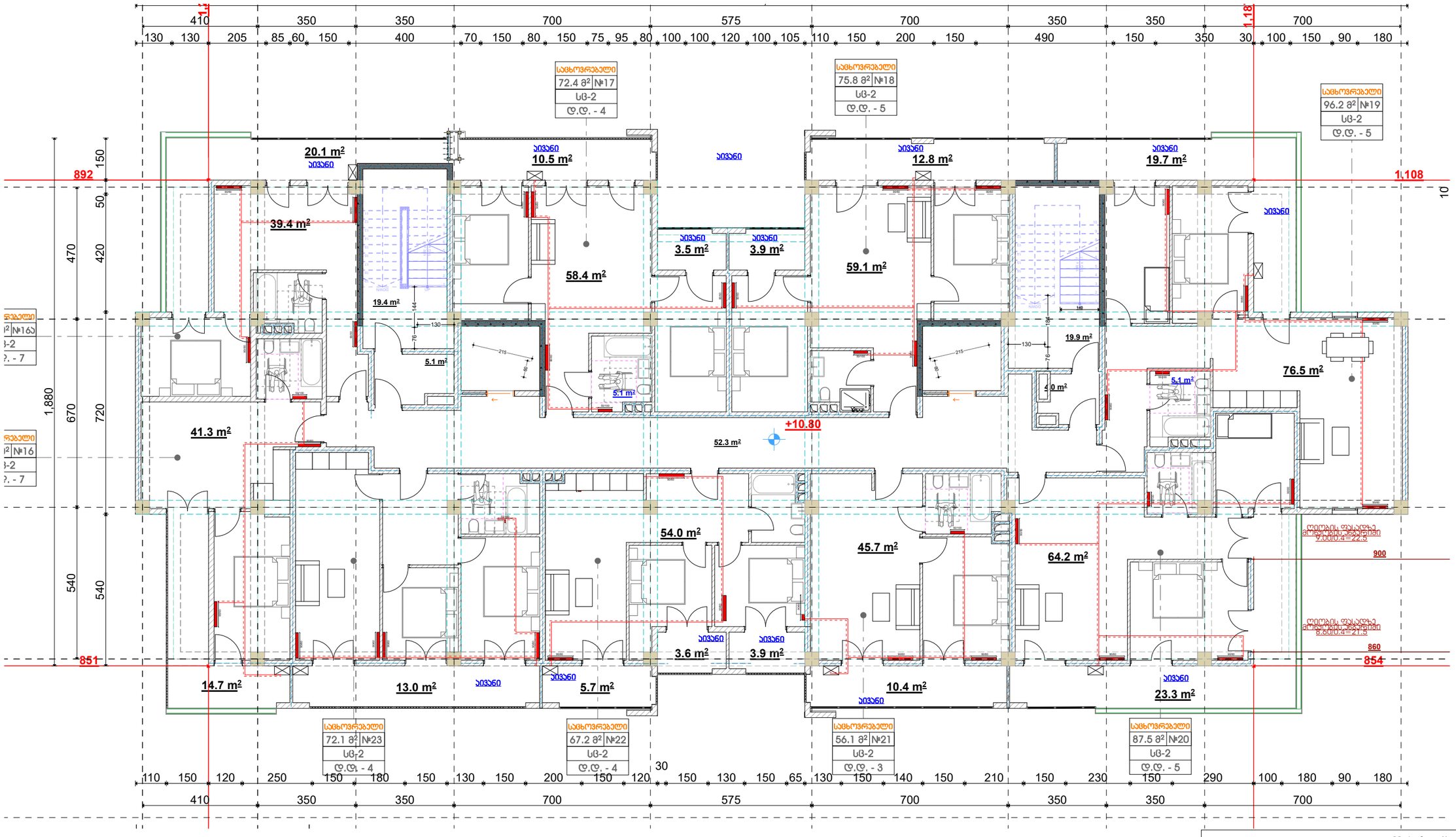


რადიატორი

გაყვანილობის ხაზი

ქვაბი

	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



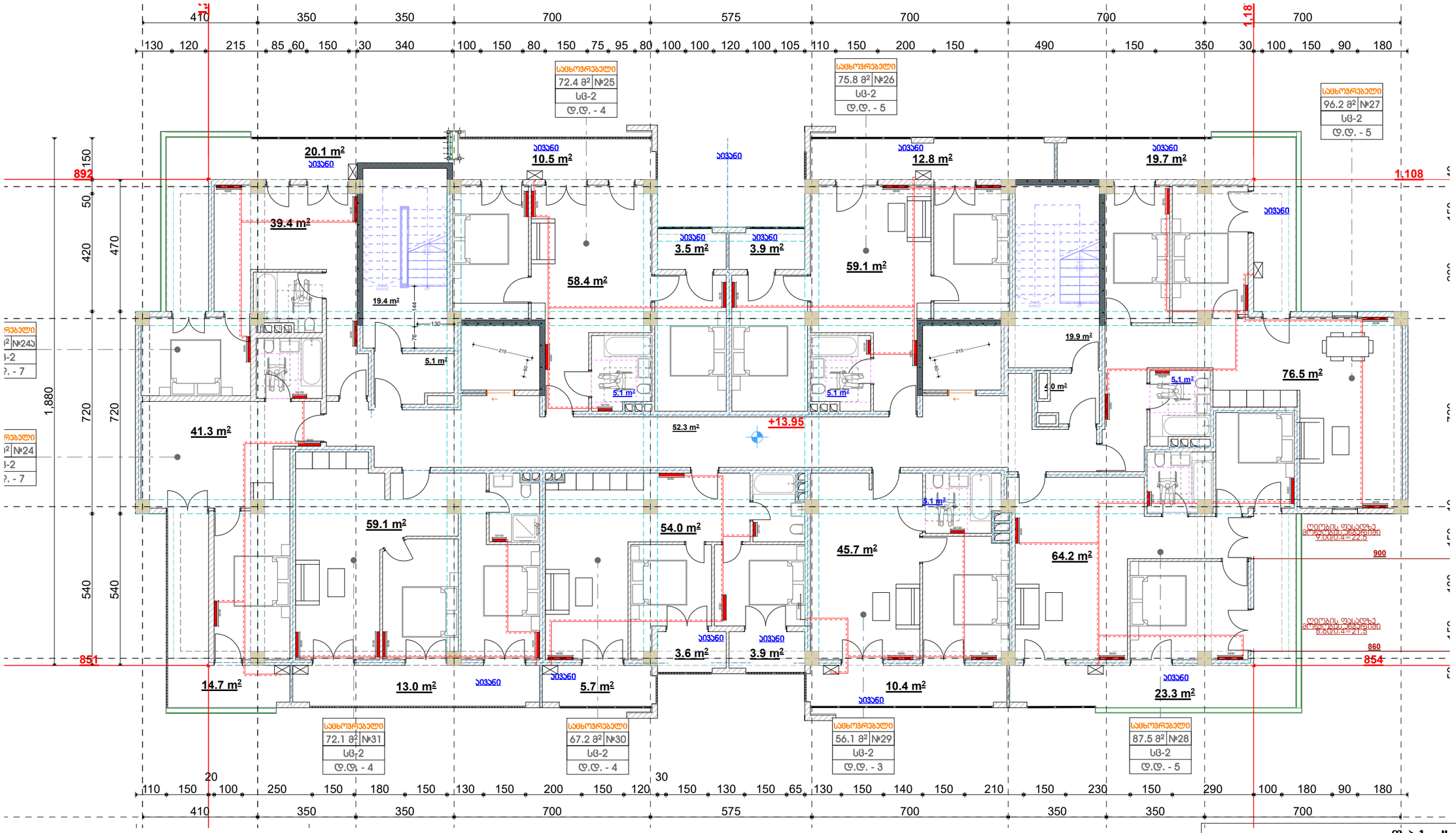
რადიატორი

გაყვანილობის ხაზი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩარაყას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



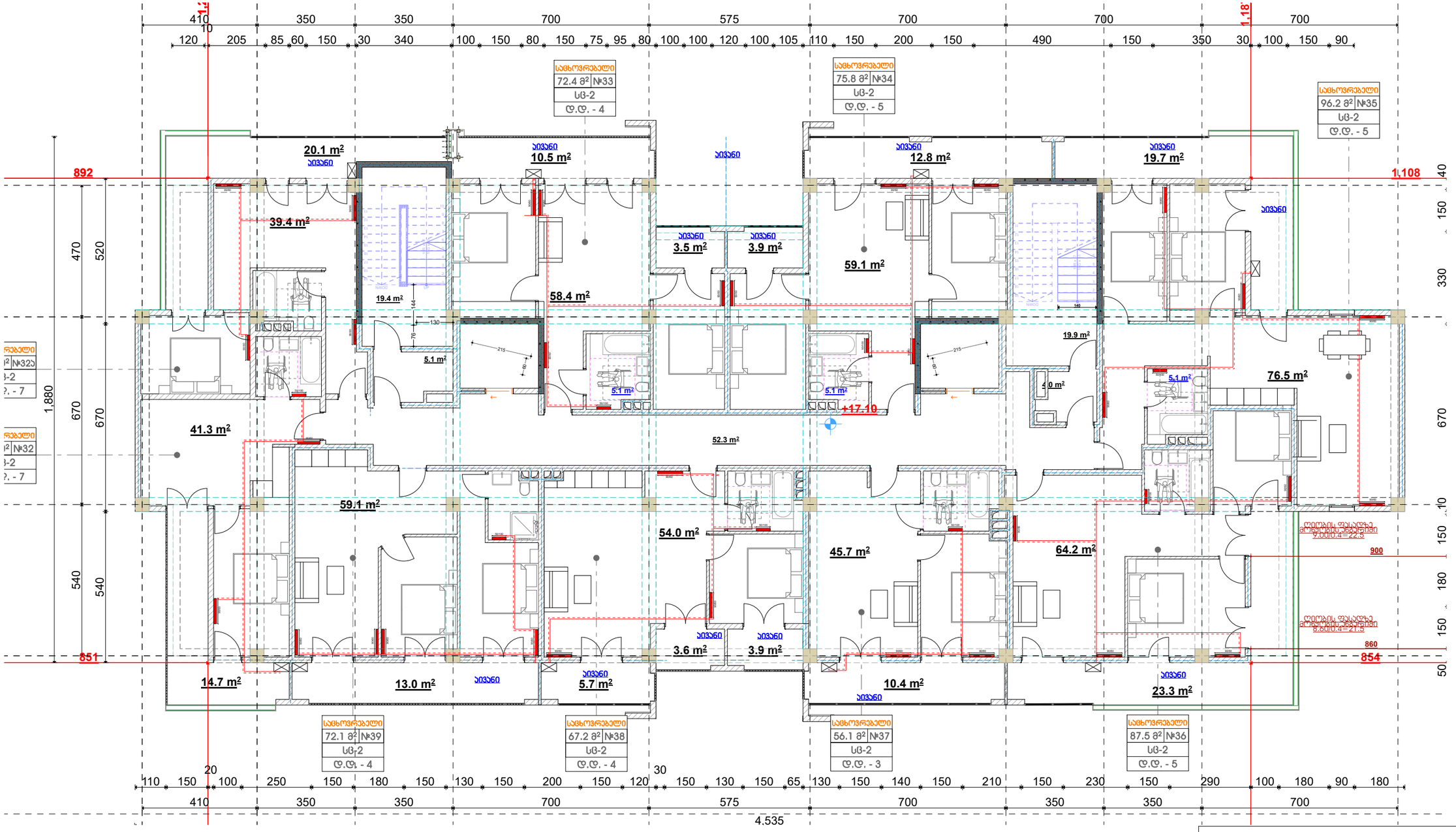
რადიატორი

გაყვანილობის ხაზი

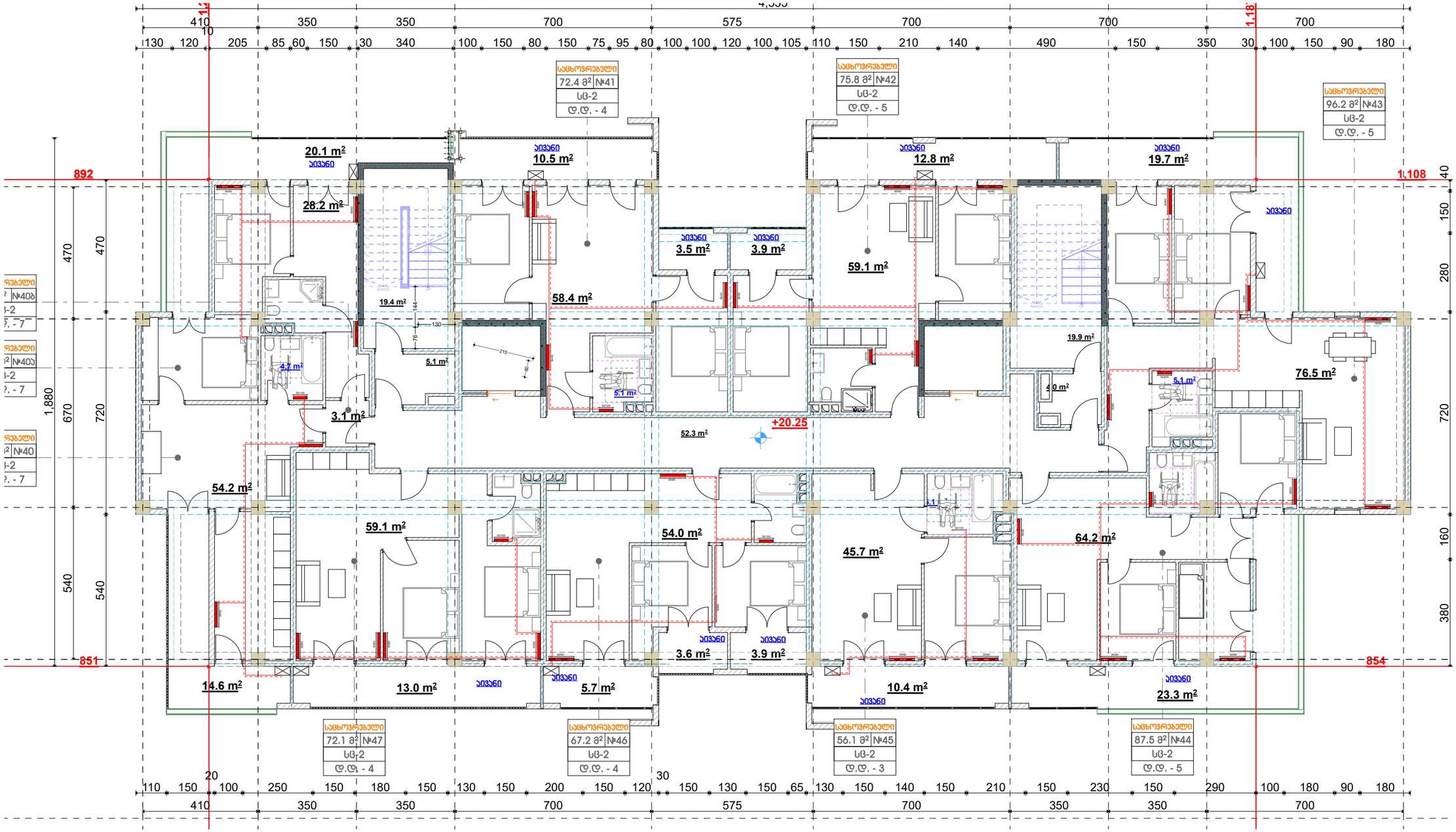
ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩიჩუას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩიჩუას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

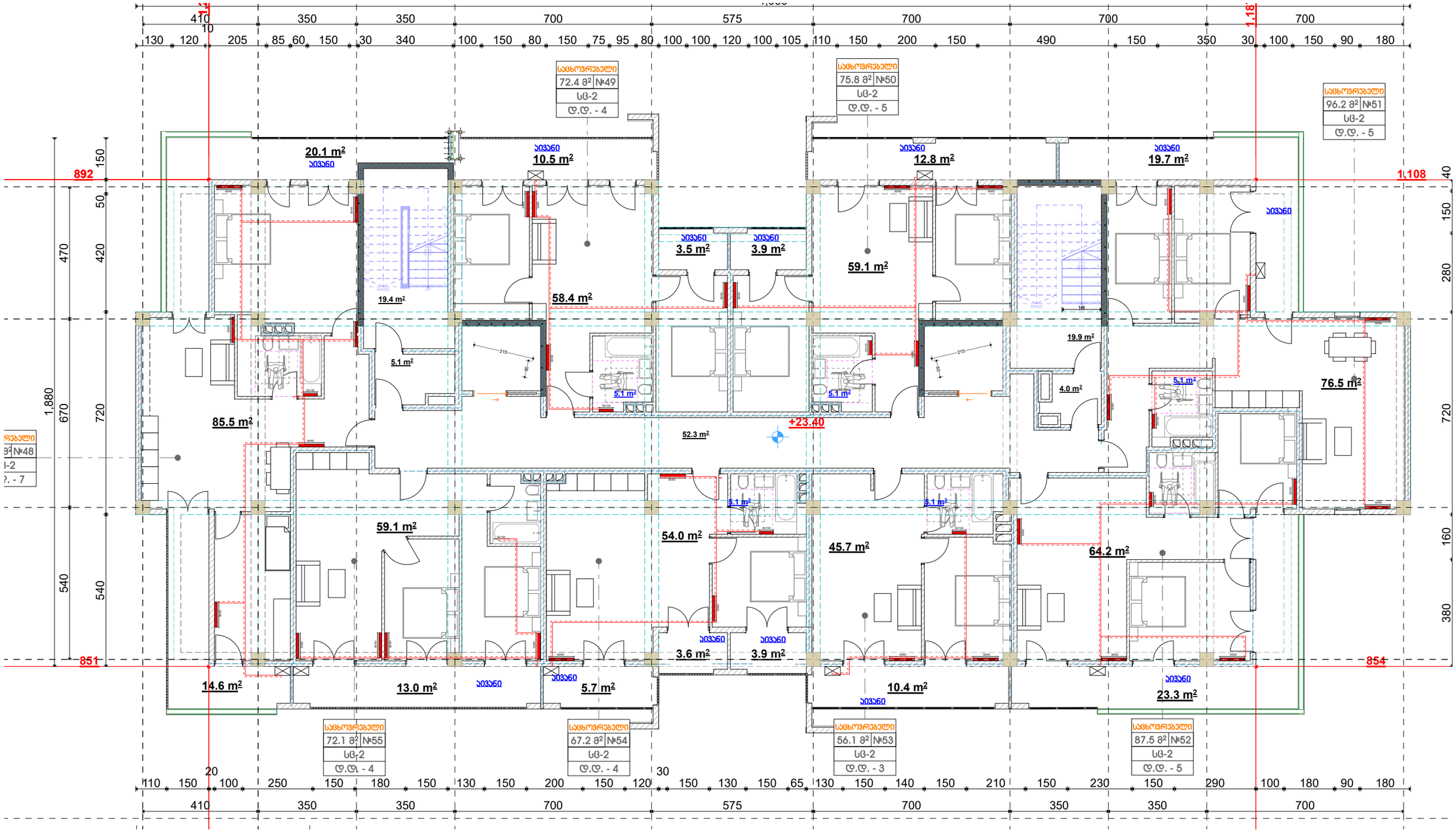


რადიატორი

გაყვანილობის ხაზი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"	
L.T.D. "ARI"	
(400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩარაყას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025

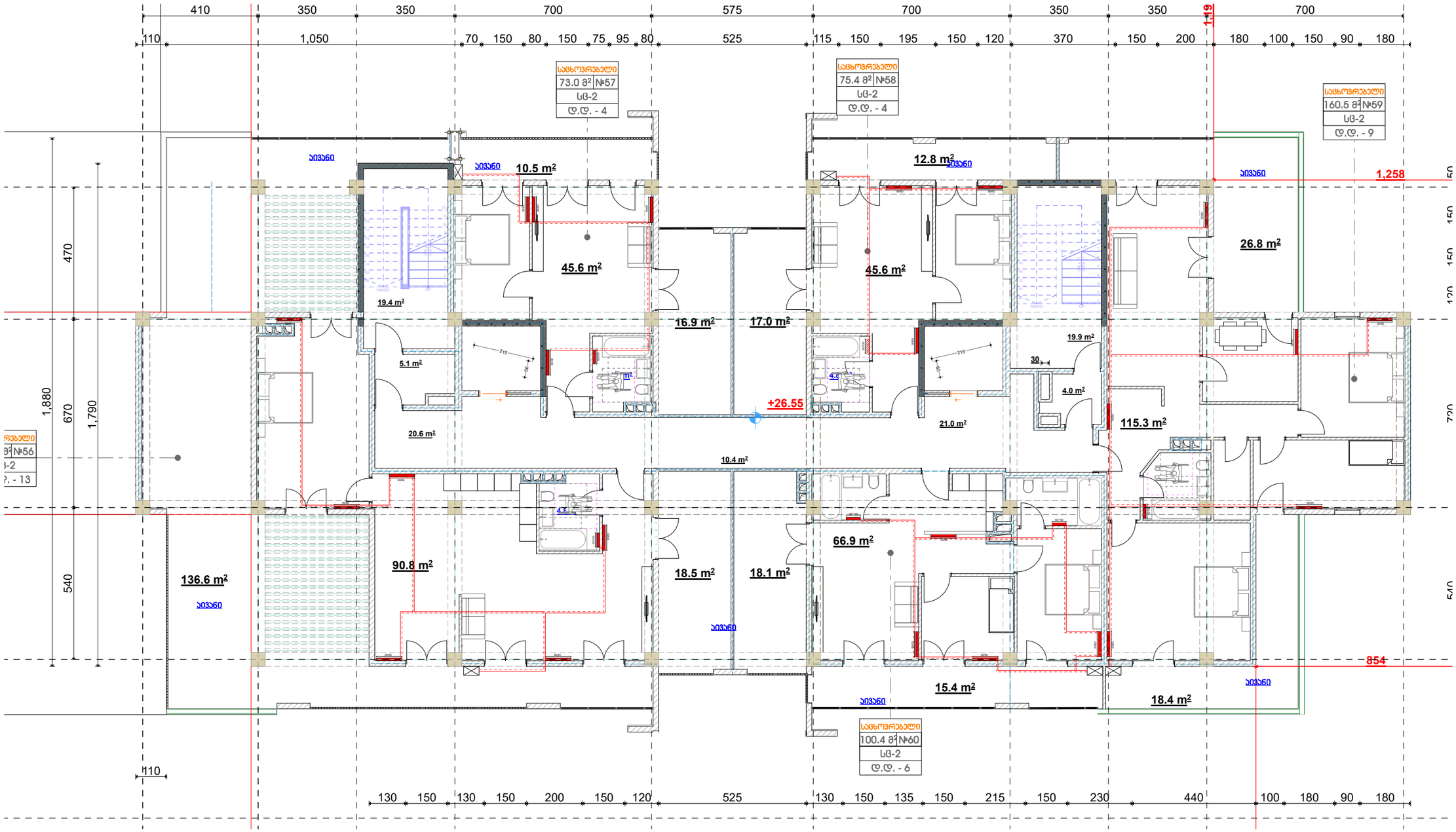


რადიატორი

გაყვანილობის ხაზი

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩარაყას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

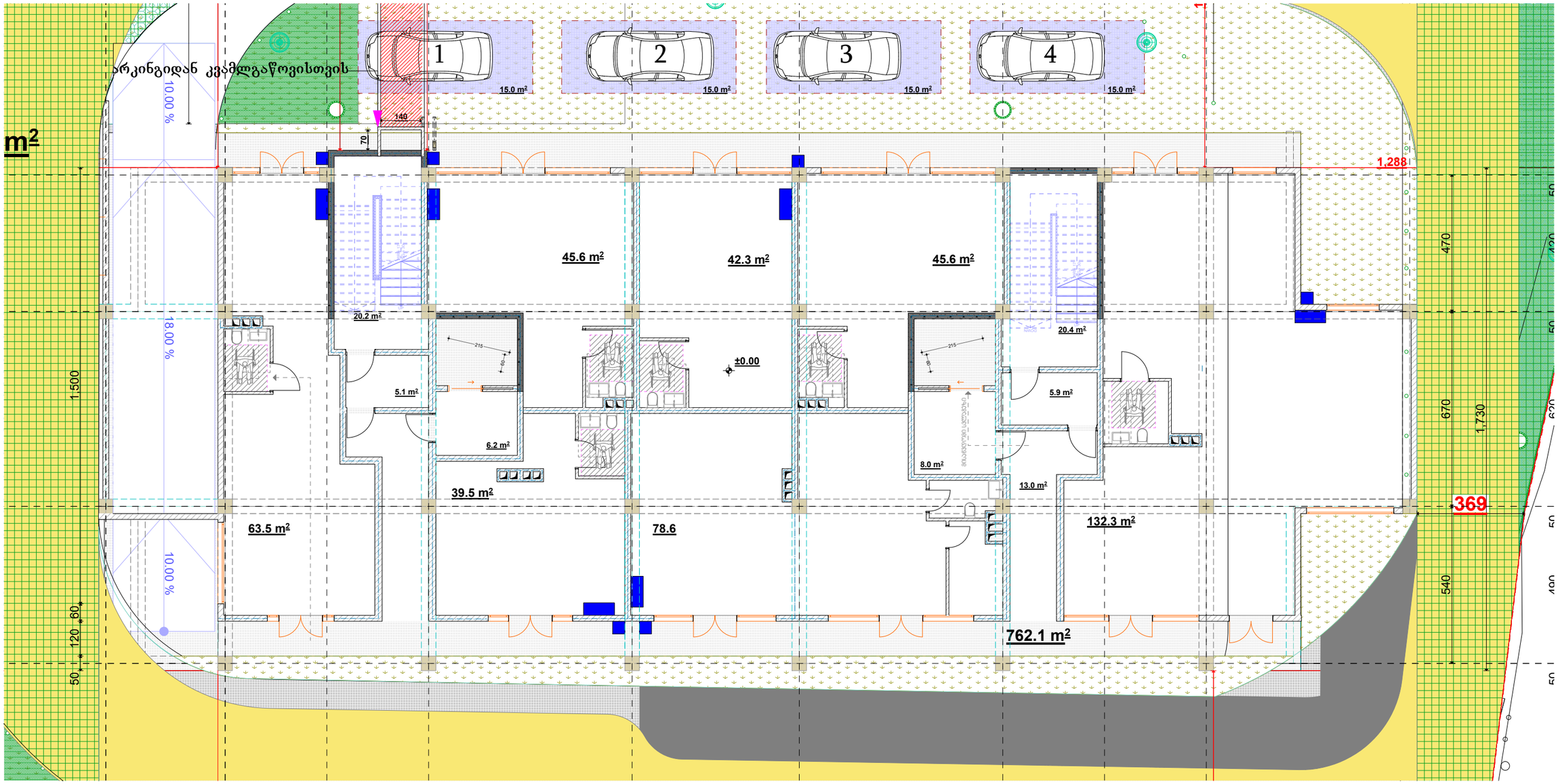


რადიატორი

გაყვანილობის ხაზი

ქვაბი

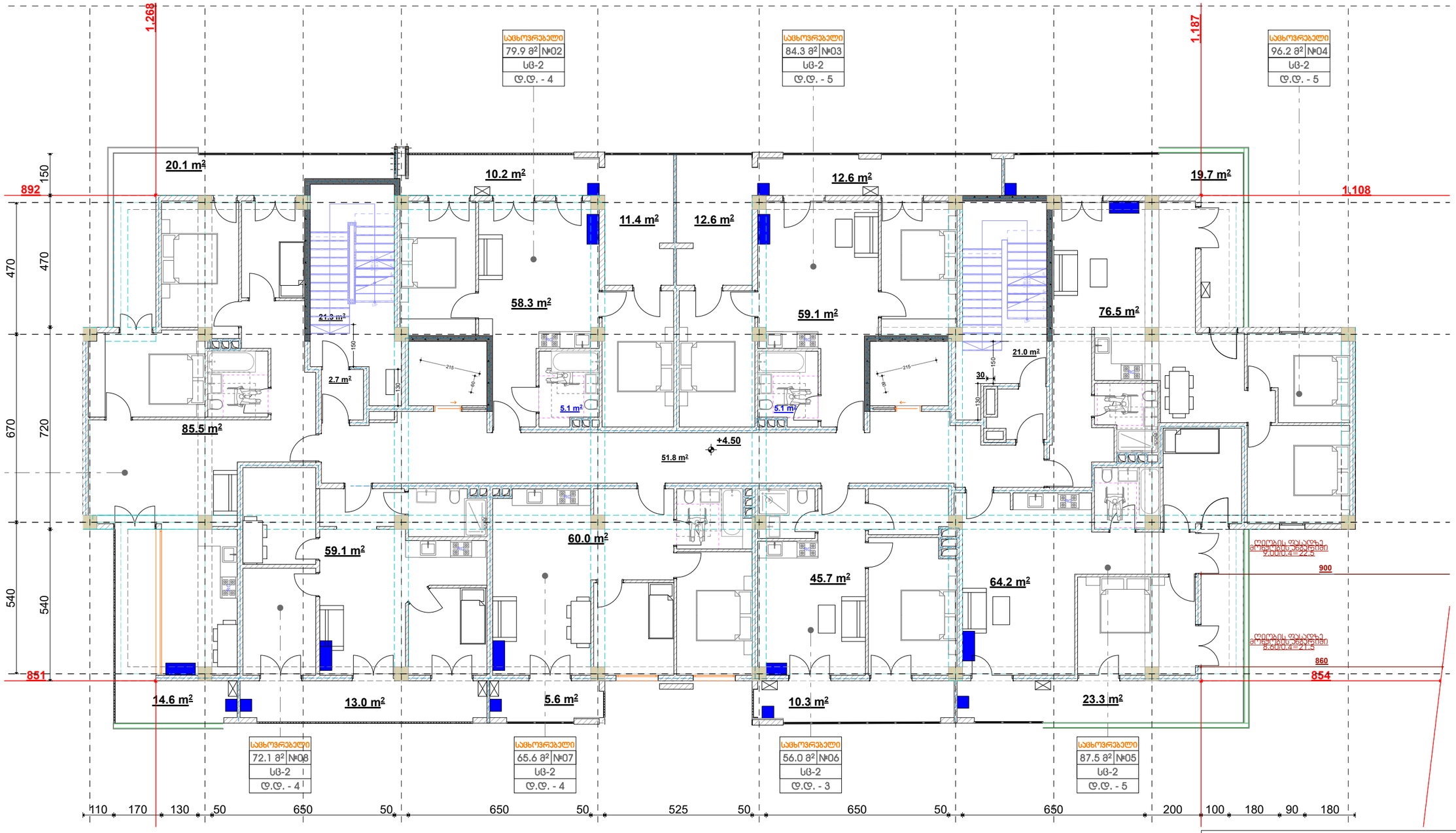
შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩარაყას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



ᲙᲝᲜᲓᲔᲜᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲐᲒᲠᲔᲒᲐᲢᲘ
Q=6.5 - 1ც

ᲙᲝᲜᲓᲔᲜᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲨᲘᲓᲐ ᲐᲒᲠᲔᲒᲐᲢᲘ
6.4 KWT

	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩიჩუას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

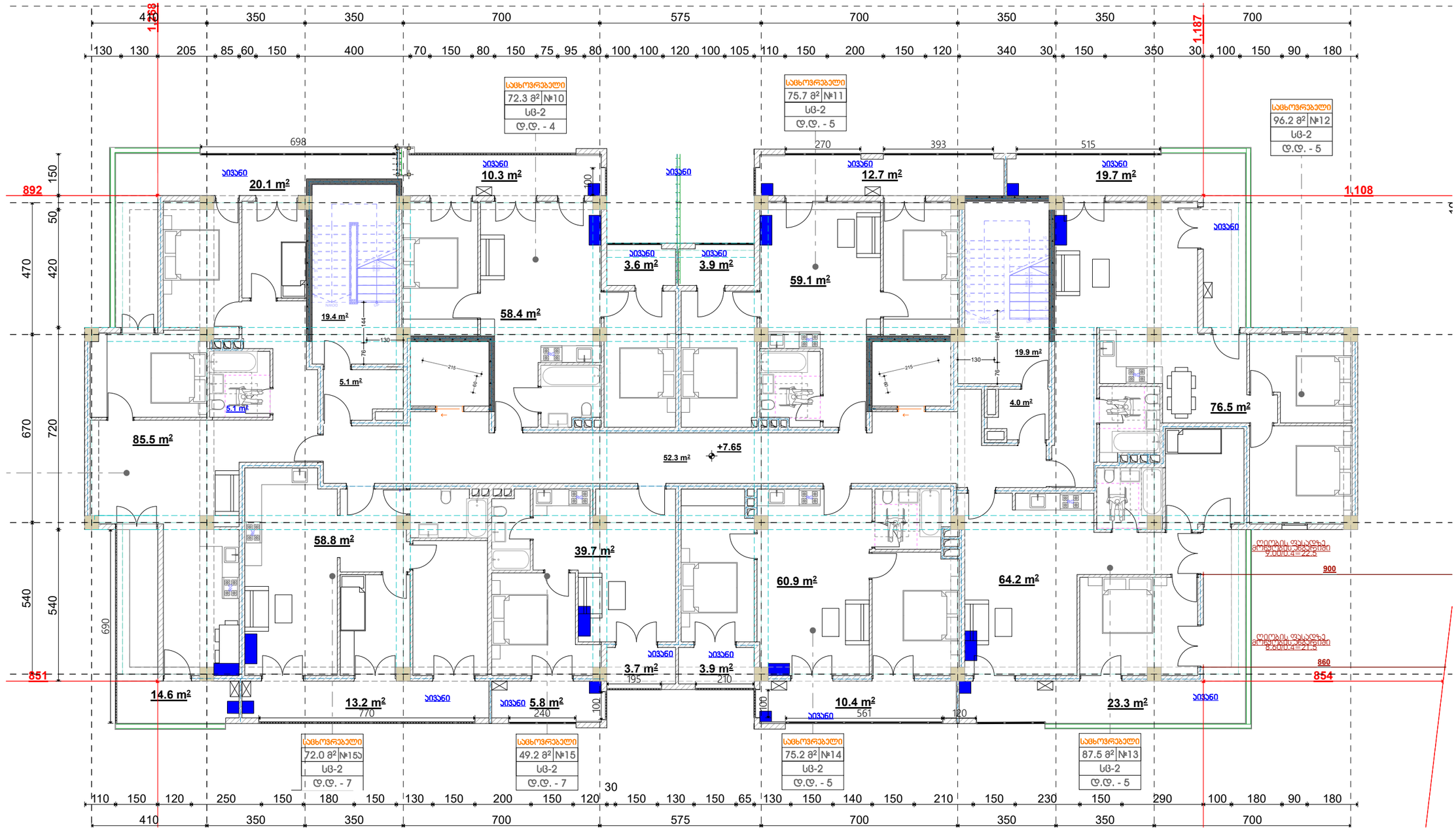


ᲙᲝᲜᲓᲔᲜᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲒᲐᲠᲔ ᲐᲒᲠᲔᲒᲐᲢᲘ
Q=6.5 - 1ც

ᲙᲝᲜᲓᲔᲜᲪᲘᲝᲜᲔᲠᲘᲡ ᲨᲘᲓᲐ ᲐᲒᲠᲔᲒᲐᲢᲘ
6.4 KWT

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

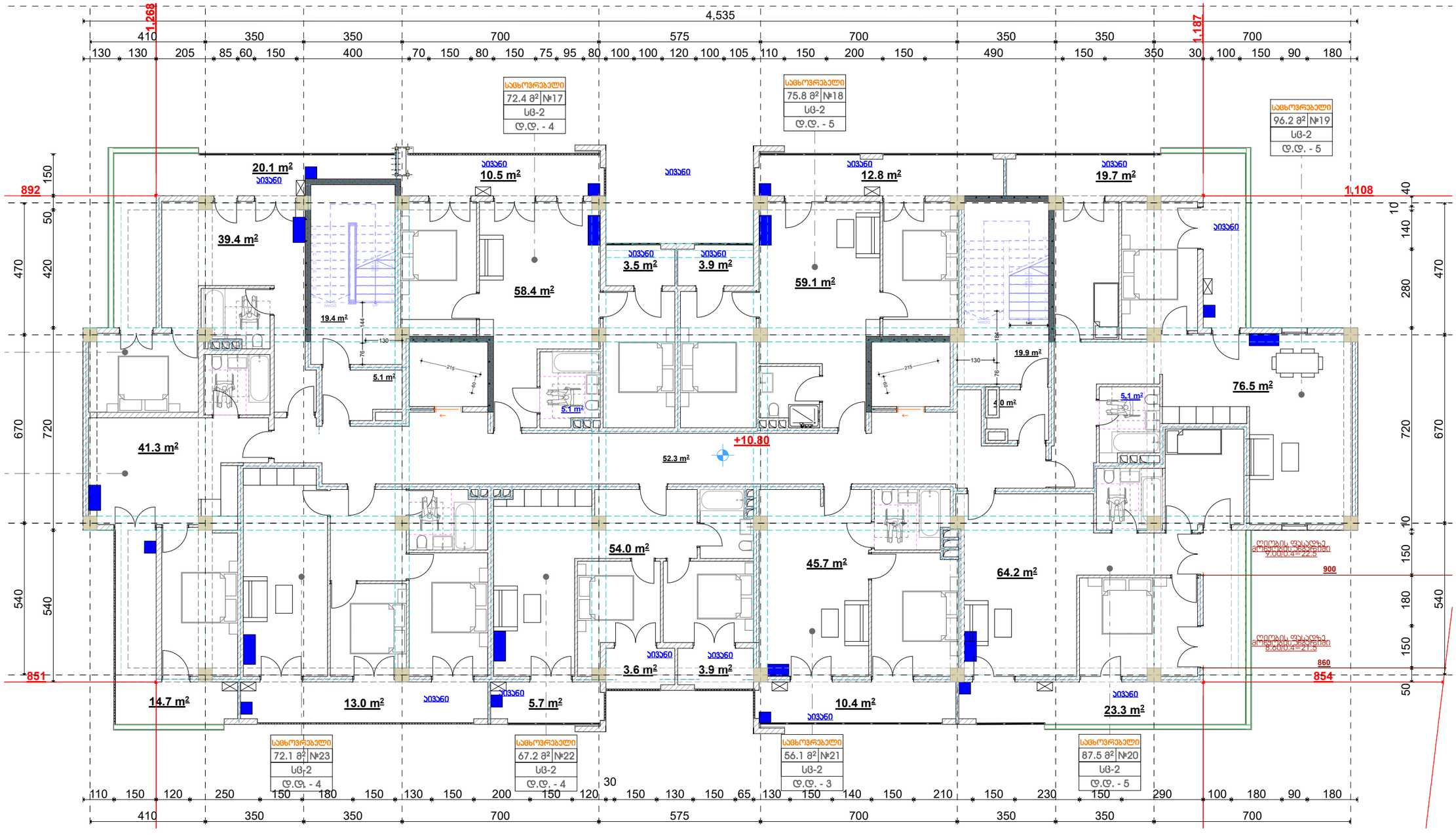
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



ჯონდენციონერის გარე აგრეგატი
Q=6.5 - 1ც

ჯონდენციონერის შიდა აგრეგატი
6.4 KWT

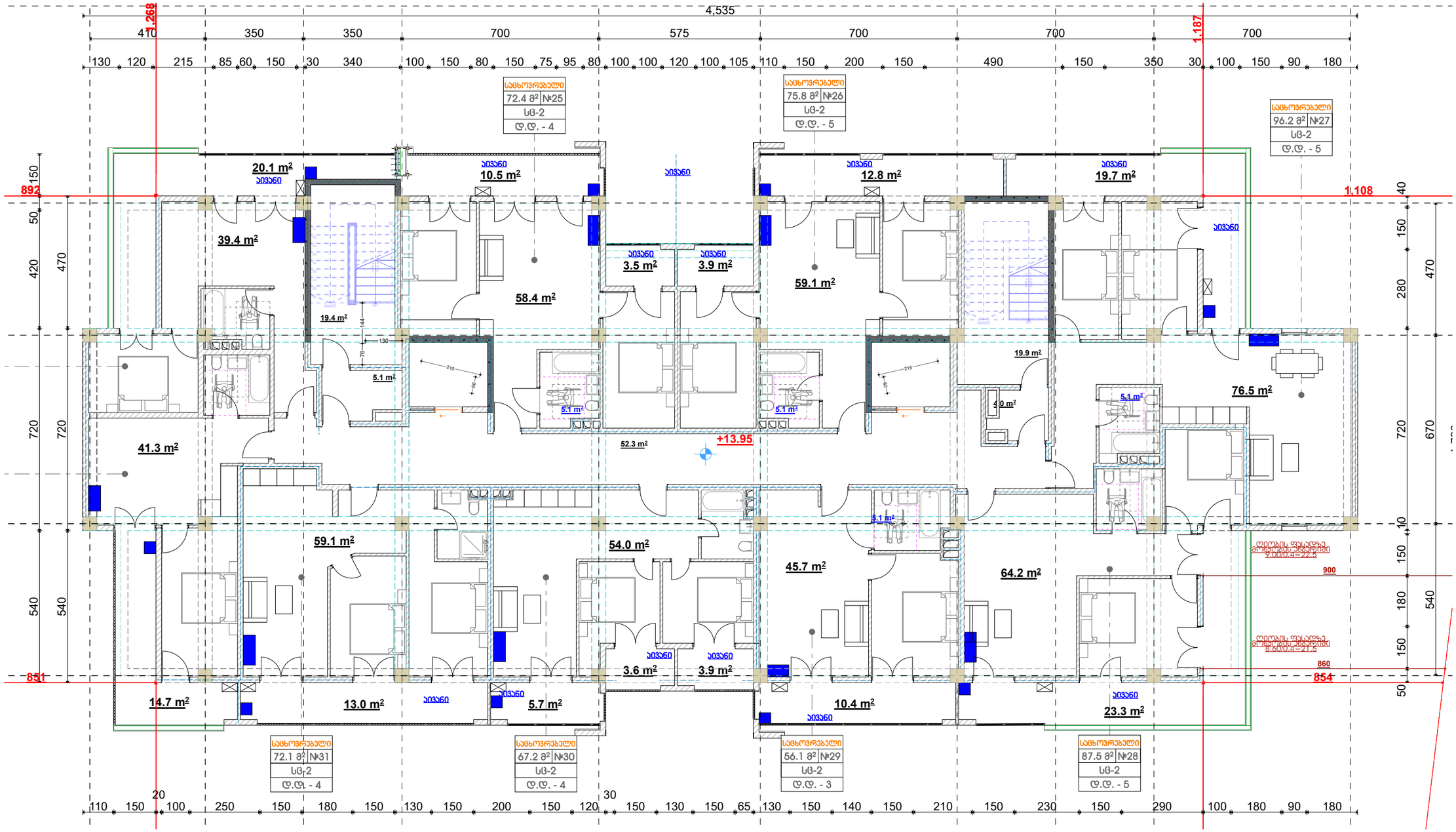
შ.პ.ს. "არი" **L.T.D. "ARI"** (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



ჯონდენციონერის გარე აგრეგატი
Q=6.5 - 1ც

ჯონდენციონერის შიდა აგრეგატი
6.4 KWT

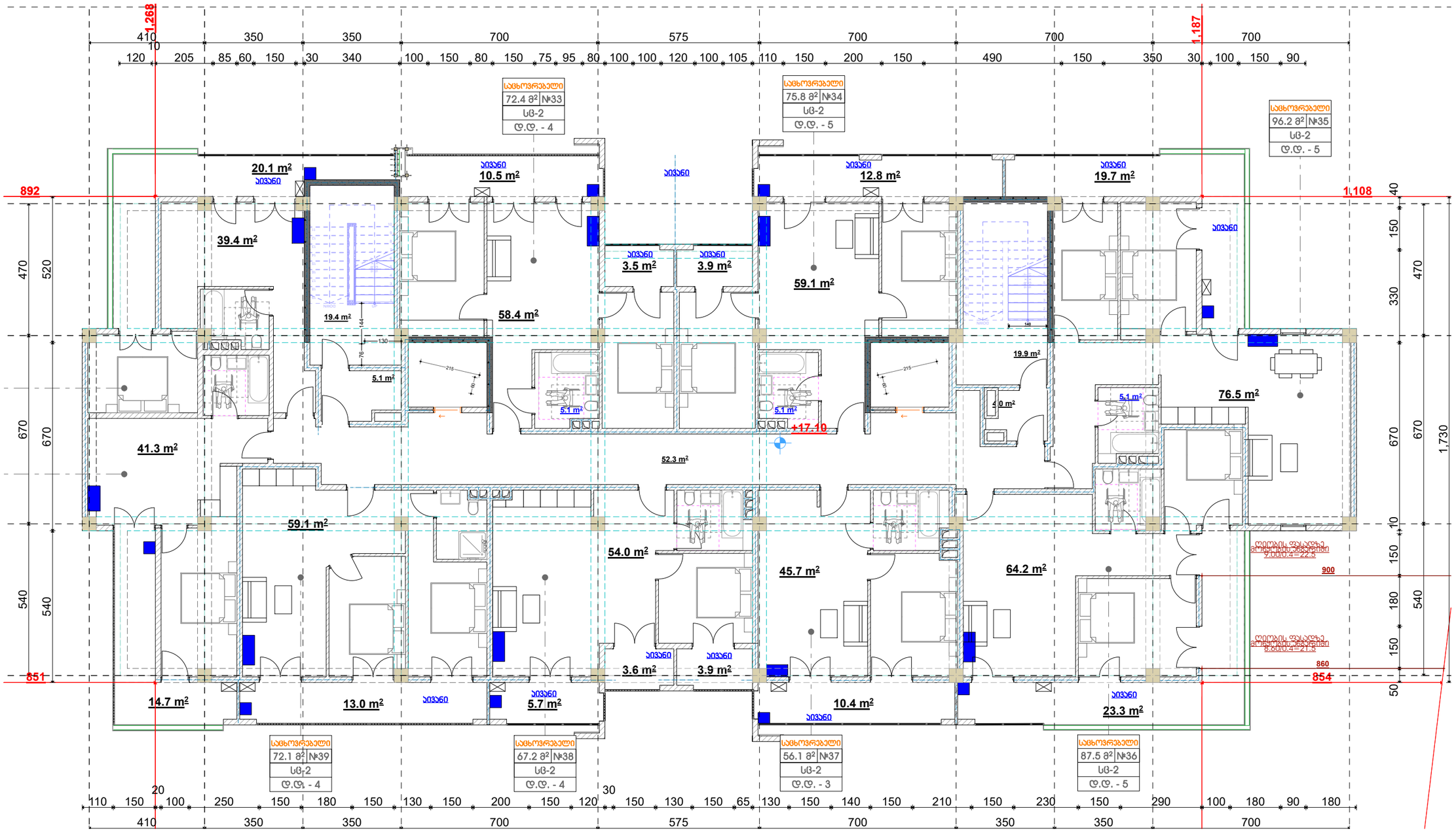
შ.პ.ს. "არი"	
L.T.D. "ARI"	
(400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



კონდენციონერის გარე აგრეგატი
Q=6.5 - 1ც

კონდენციონერის შიდა აგრეგატი
6.4 KWT

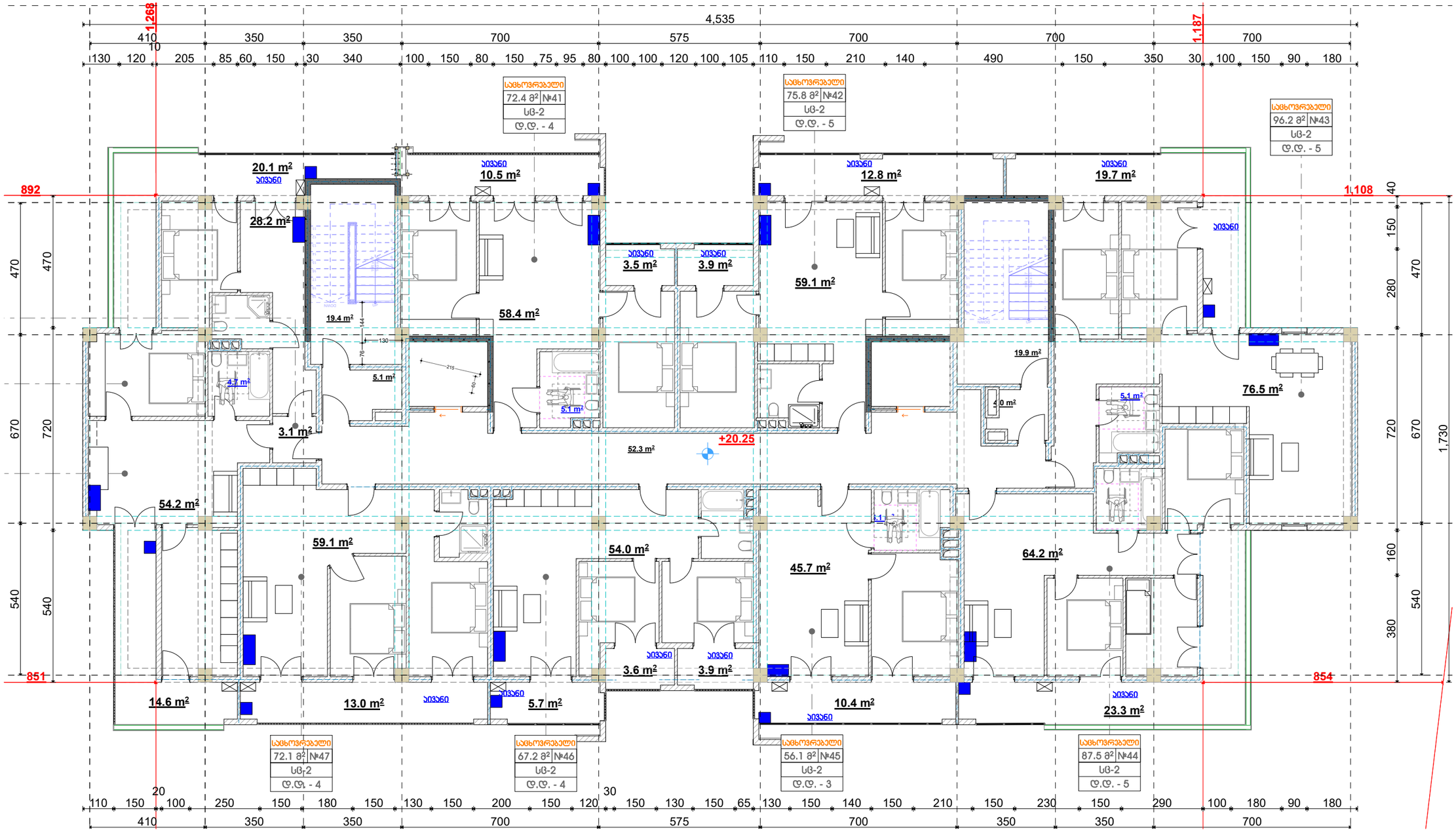
შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



კონდენციონერის გარე აგრეგატი
Q=6.5 - 1ც

კონდენციონერის შიდა აგრეგატი
6.4 KWT

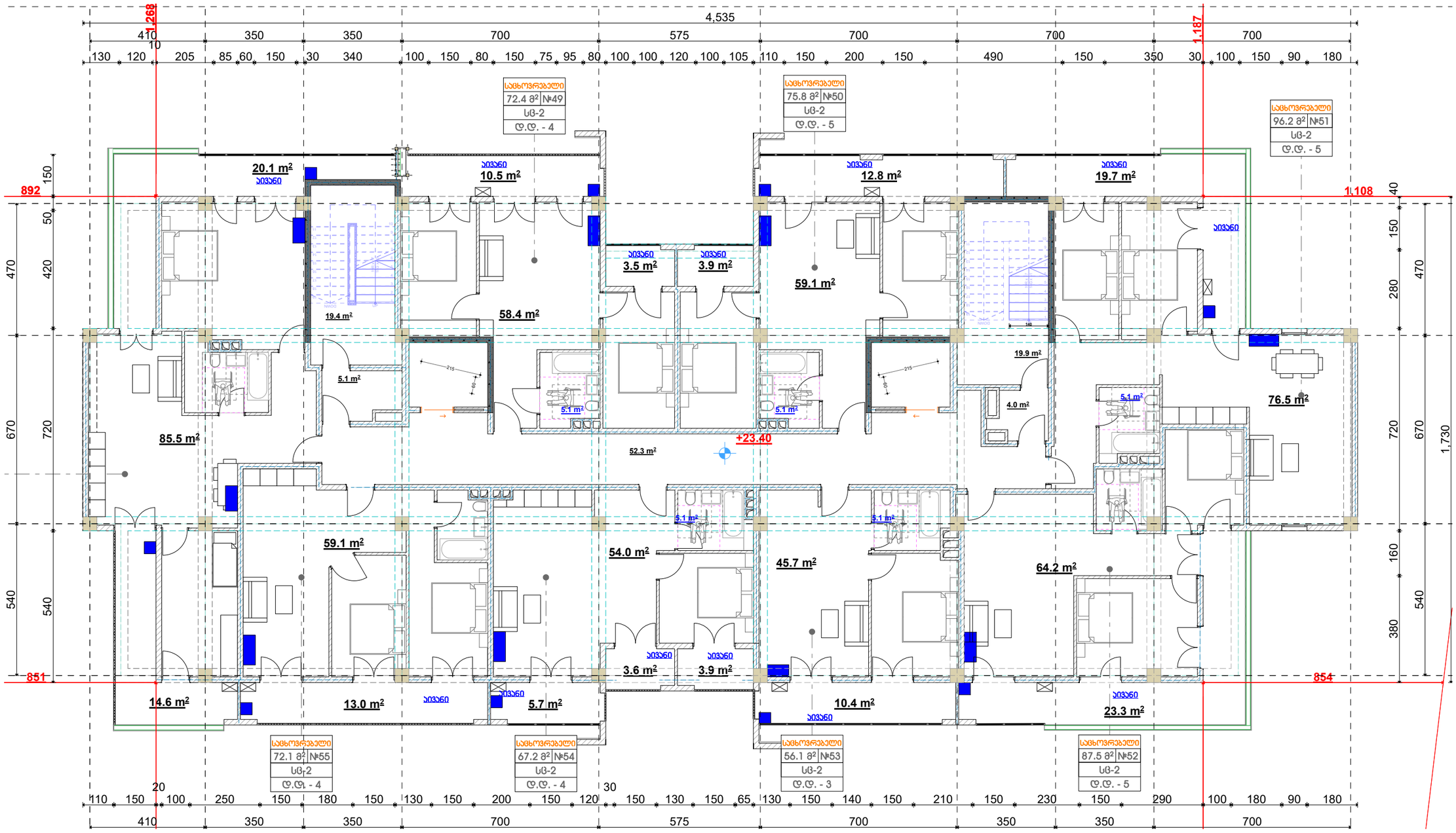
	შ.პ.ს. "არი" **L.T.D. "ARI"** (400117235)
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩარაყას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



ჯონდენციონერის გარე აგრეგატი
Q=6.5 - 1ც

ჯონდენციონერის შიდა აგრეგატი
6.4 KWT

შ.პ.ს. "არი" **L.T.D. "ARI"** (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ნაჩავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025

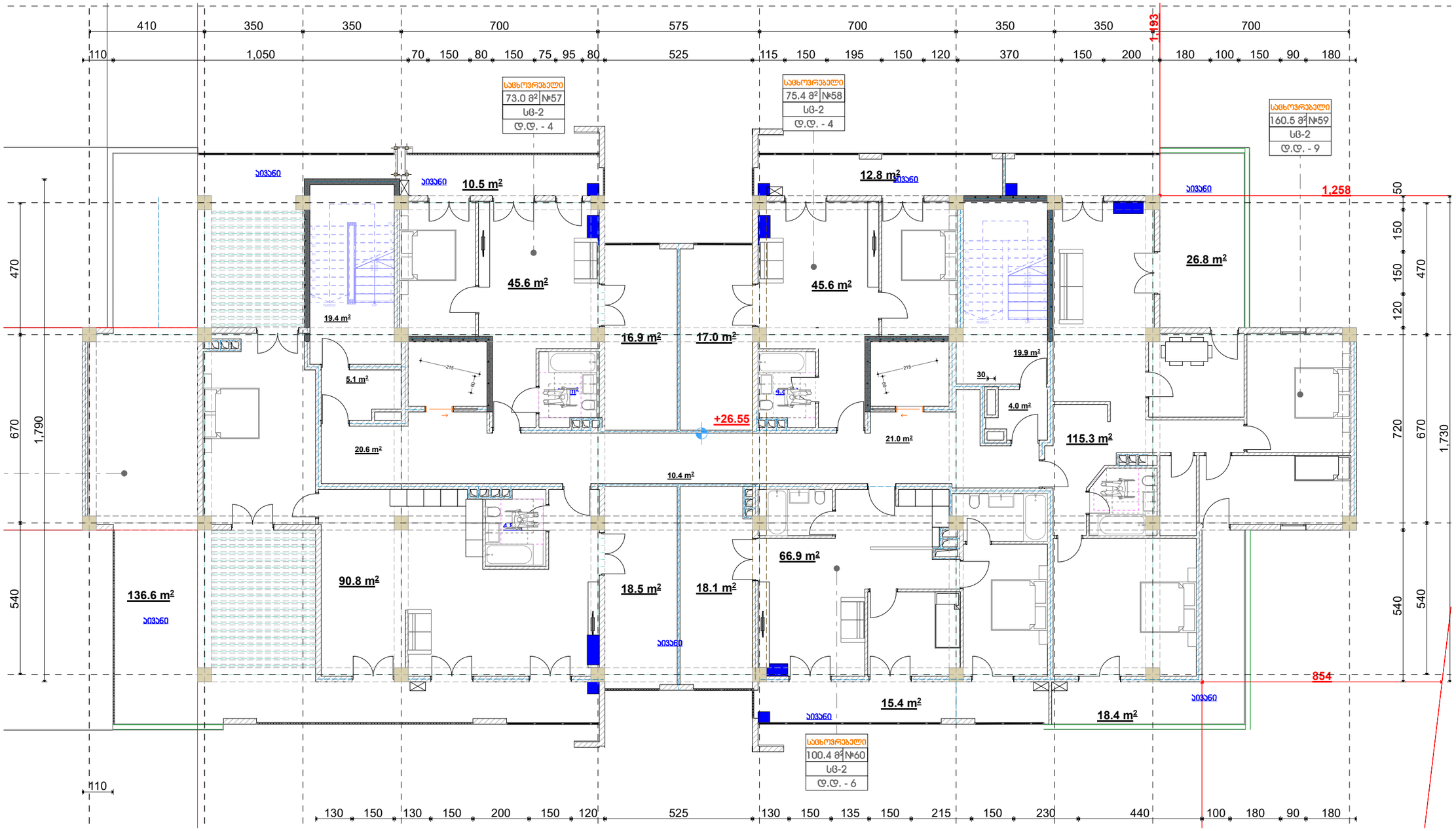


კონდენციონერის გარე აგრეგატი
Q=6.5 - 1ც

კონდენციონერის შიდა აგრეგატი
6.4 KWT

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობალისი , კონსტანტინე ნანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



კონდენციონერის გარე აგრეგატი
Q=6.5 - 1ც

კონდენციონერის შიდა აგრეგატი
6.4 KWT

შ.პ.ს. "არი" **L.T.D. "ARI"** (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ნარავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025

შენობის ბუნებრივი აირით მომარაგება
აირმომარაგება

განმარტებითი ბარათი

წინამდებარე პროექტის მიხედვით ეწყობა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის აირმომარაგება, რომელიც შნდა ჩაერთოს საპროექტო ტერიტორიასთან გამავალ დაბალი წნევის ქსელში

საჰაერო მილსადენი ეწყობა დაბალი წნევის დ=25 ლითონის მილებით, რომელიც ჩასმულია გარსაცმში. მიწისქვეშა გაქვანილობა ეწყობა ასევე დ=25 მილით, რომელიც ჩასმულია გარსაცმში. მიწისქვეშა გაქვანილობის დროს საჭირო მილსადენი მოეწყოს ქვიშის საბურველში და ზევიდან დაედოს სასიგნალო ლენტი ლითონის მილები შეიღებოს ანტიკოროზიული საღებავით.
შენობაში შესვლა ხდება გოფრირებული გარცმის მქონე მილით, რომელიც ეწყობა იატაკის მოჭიმვაში და ერთდება დანადგართან

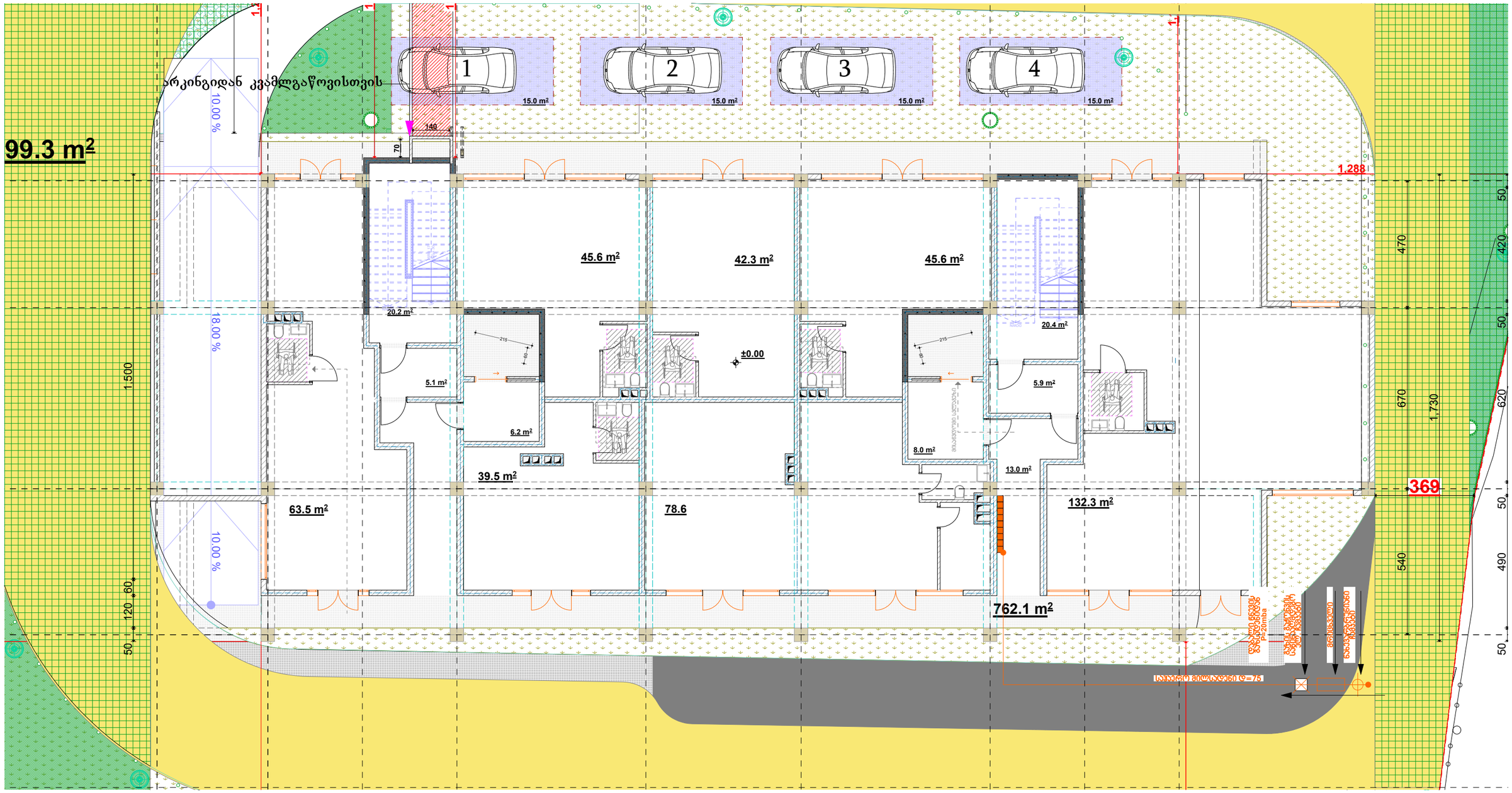
სპეციფიკაცია					
№	დასახელება	ზომა მმ	ერთ. გან.	რ-ბა	შენიშვნა
	2	3	4	5	6
აირმომარაგება					
	ლითონის დაბალი წნევის მილი	d=25	გრძ.მ	20	
2	შიდა გაქვანილობისთვის ფოლგიანი გარცმის მილი	d=20	გრძ.მ	20	
	გოფრე	d=25	გრძ.მ	30	
	მრიცხველი		კომპ.	1	
	ჩამკეტები ნახევარბრუნიანი	d=25	ცალი	2	
6	ჩამკეტები ნახევარბრუნიანი	d=20	ცალი	2	

მრიცხველი

აირმომარაგების ხაზი d=25

ქვაბი

	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩარკვიანის ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

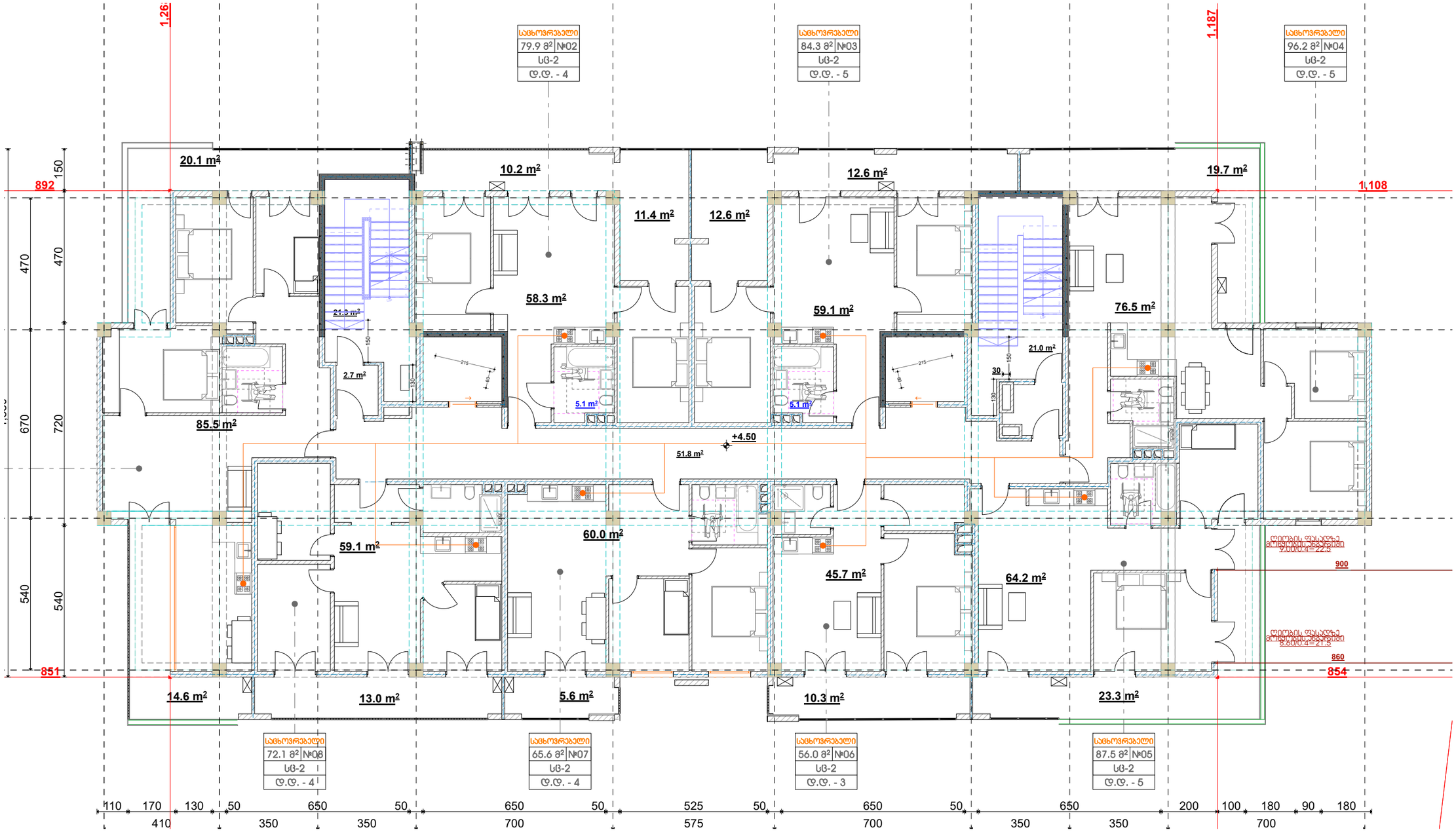


მრიცხველი

აირმომარაგების ხაზი
დ=25

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



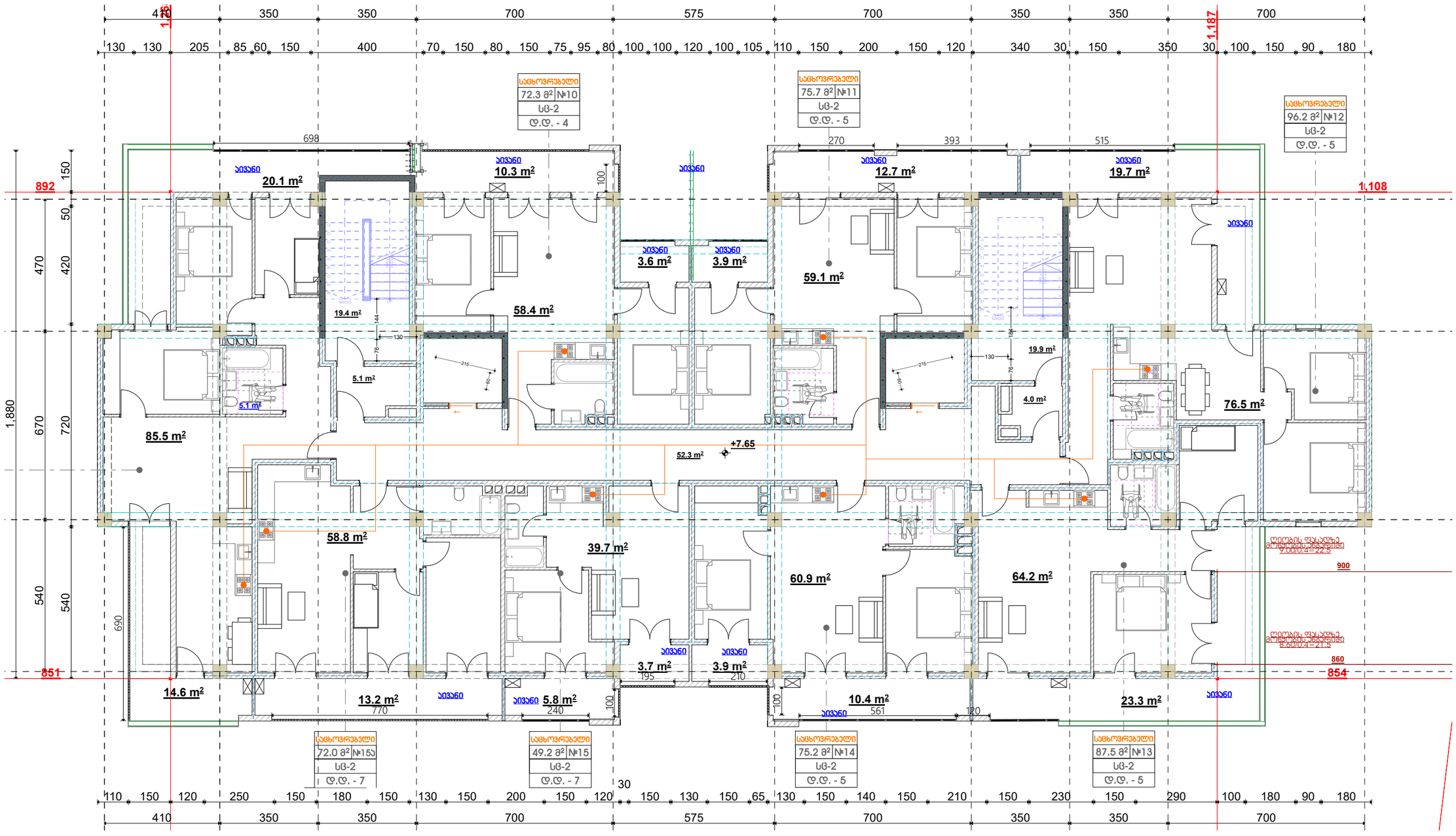
მრიცხველი

აირმომარაგების ხაზი
d=25

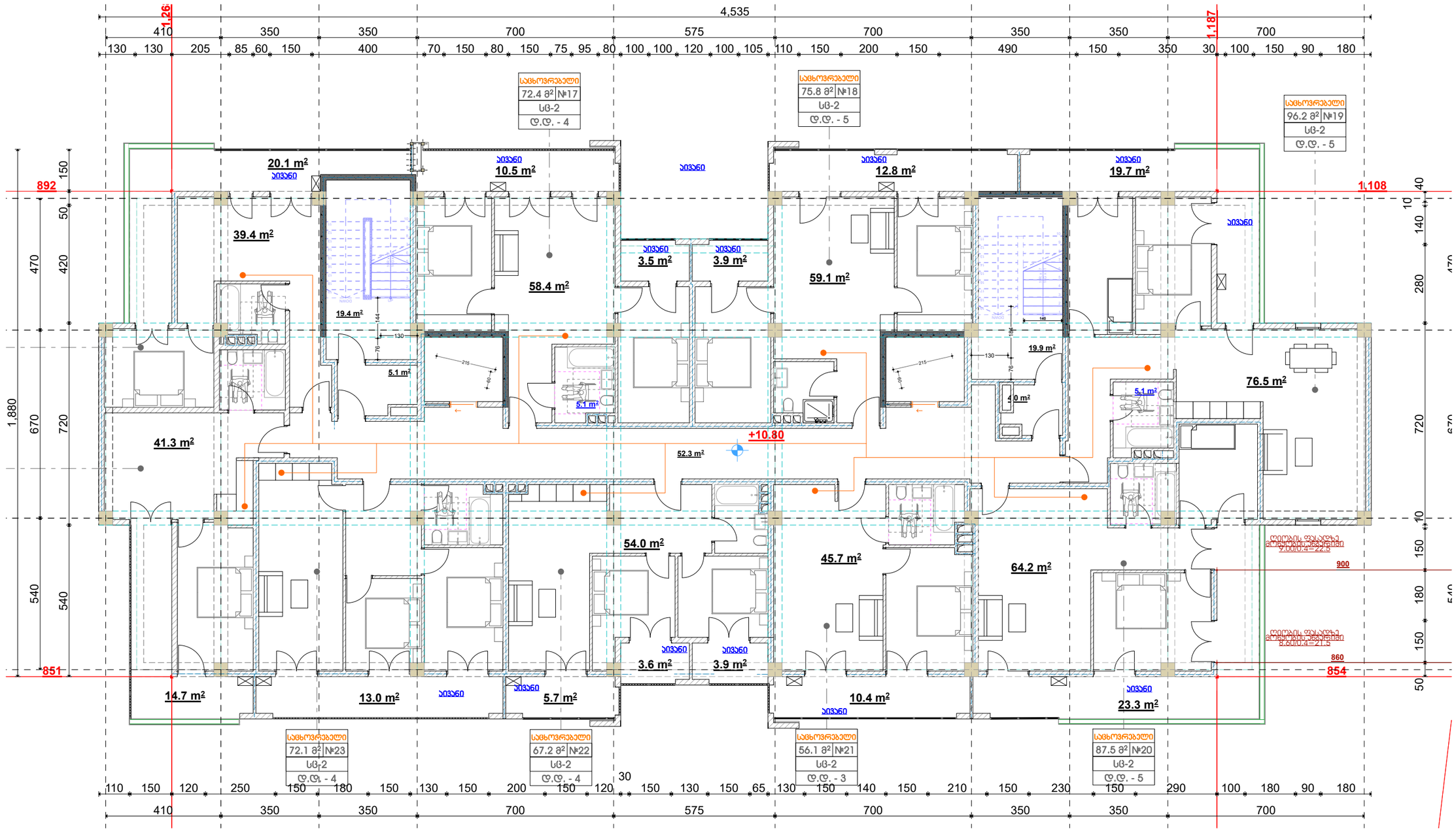
ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩარაყას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანგას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

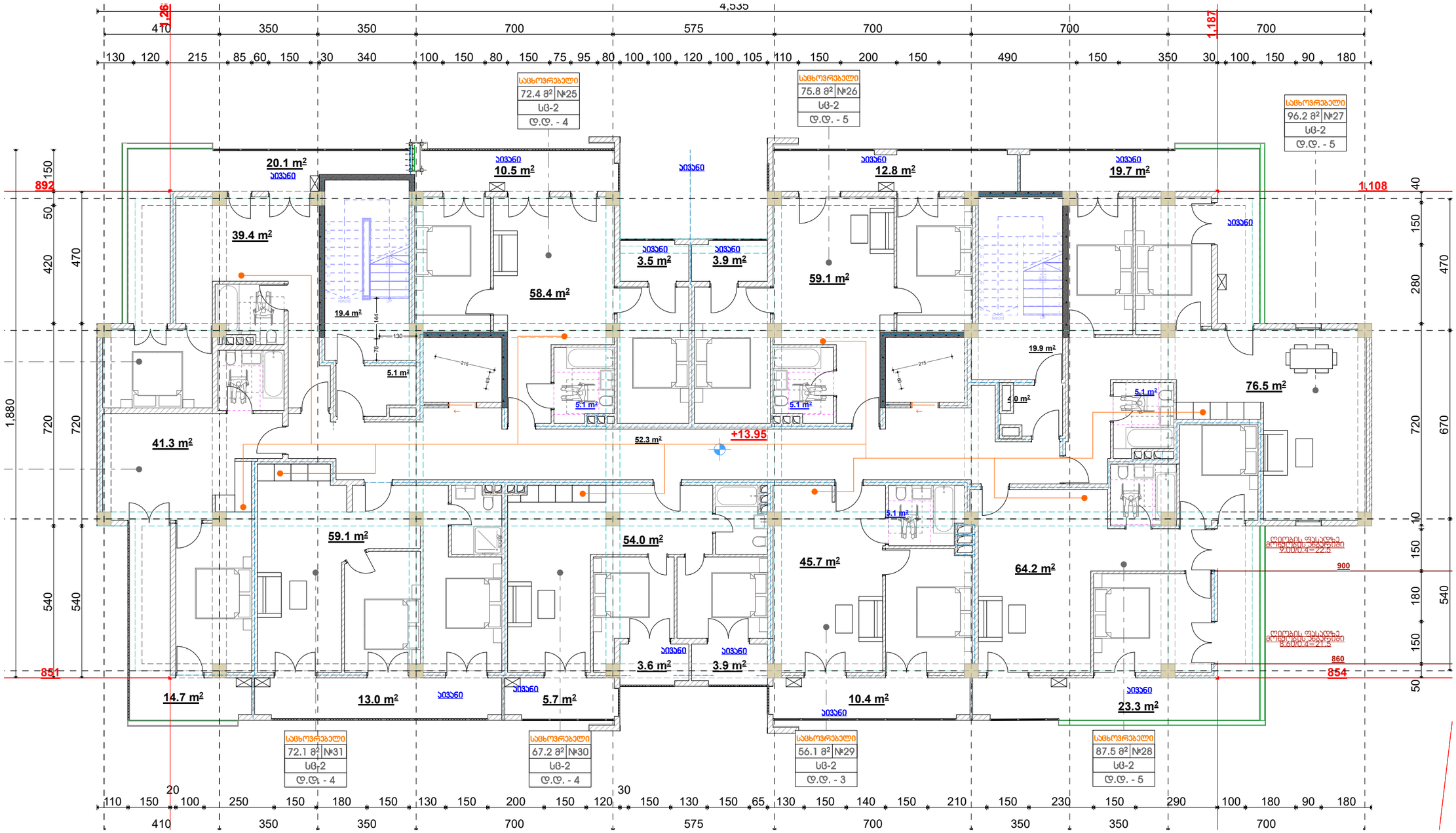


მრიცხველი

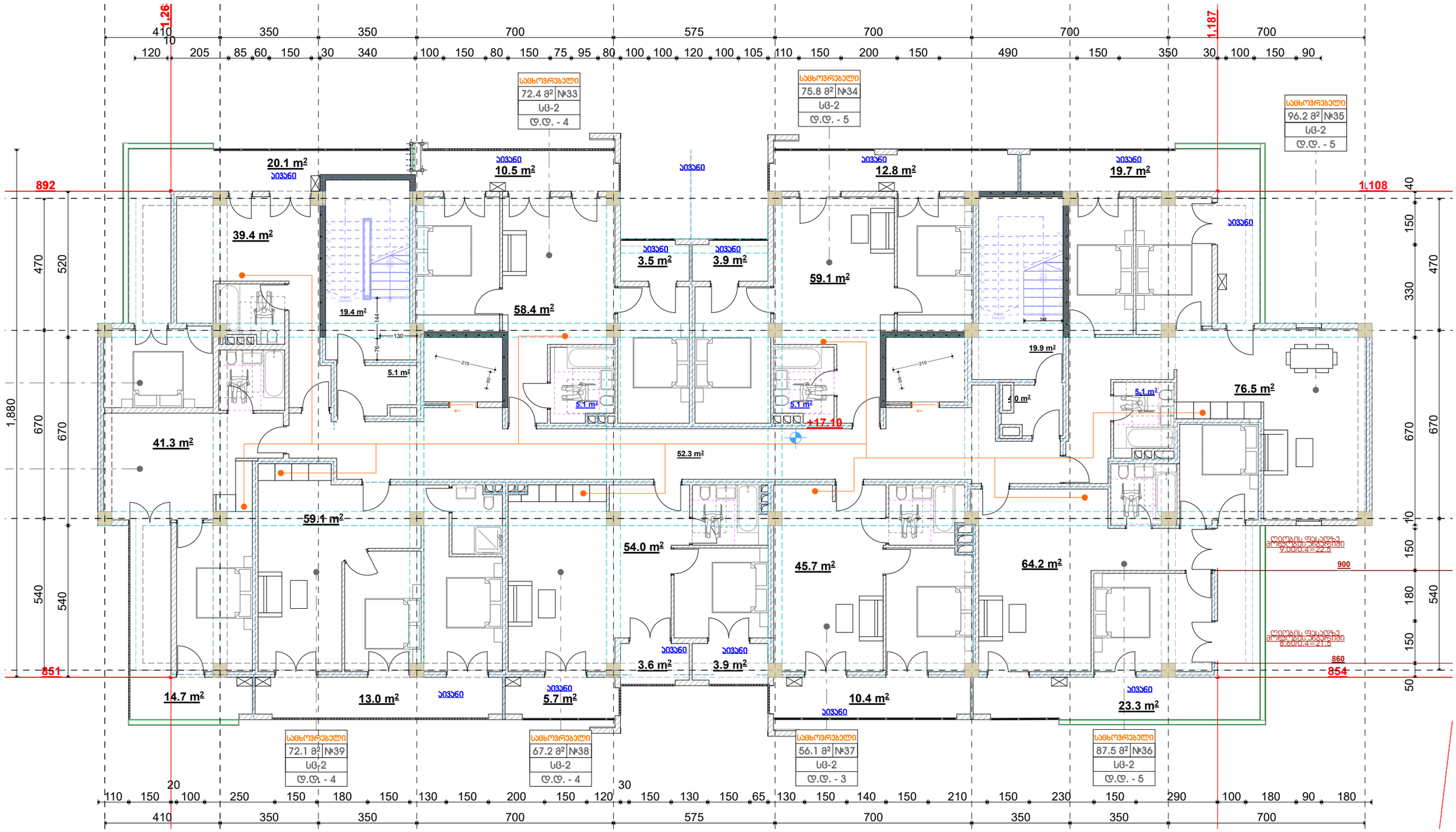
აირმომარაგების ხაზი
დ=25

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"	L.T.D. "ARI" (400117235)
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯღანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯღანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



შ.პ.ს. "არი"	
L.T.D. "ARI"	
(400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025

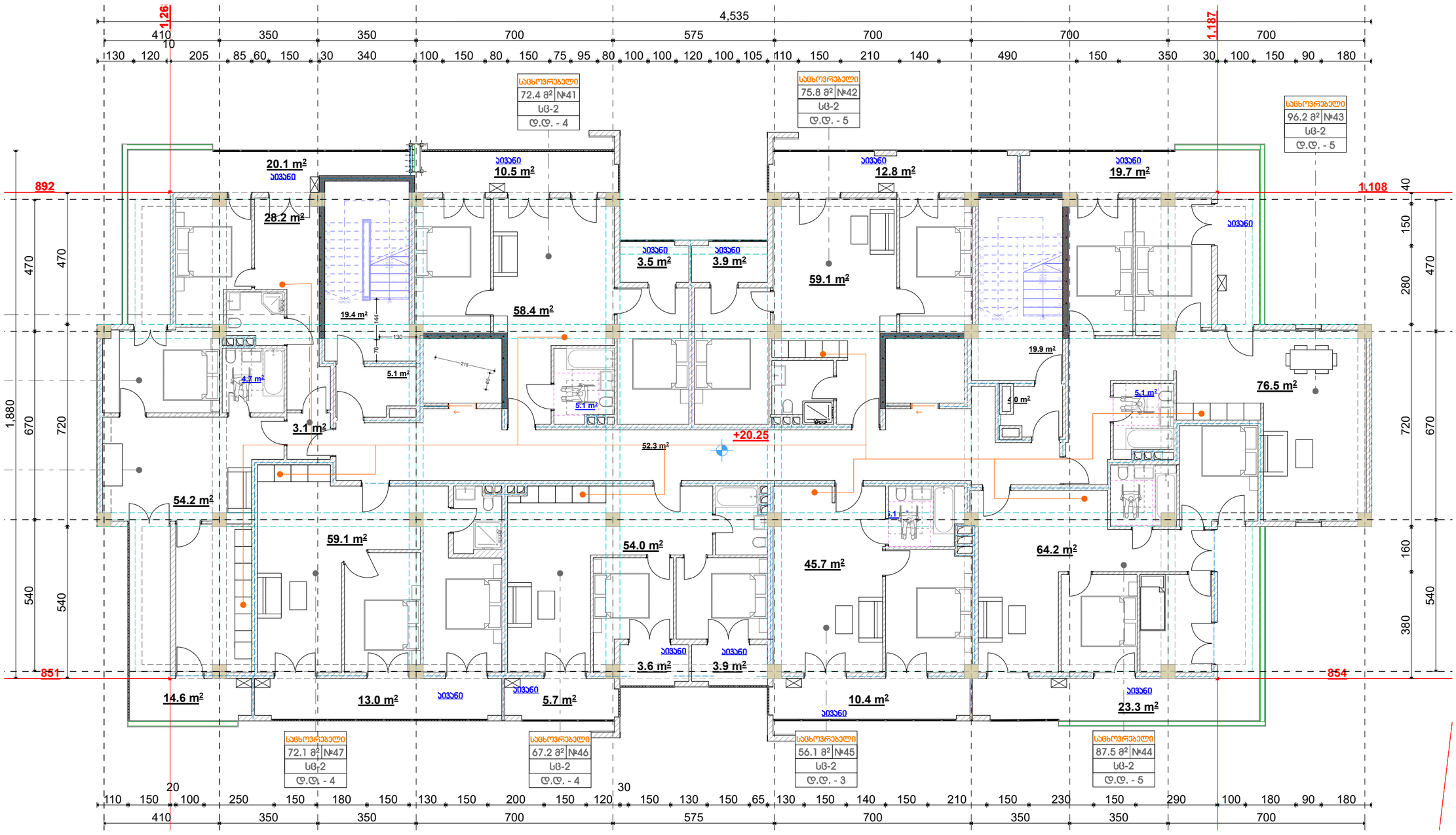


მრიცხველი

აირმომარაგების ხაზი
ლ=25

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



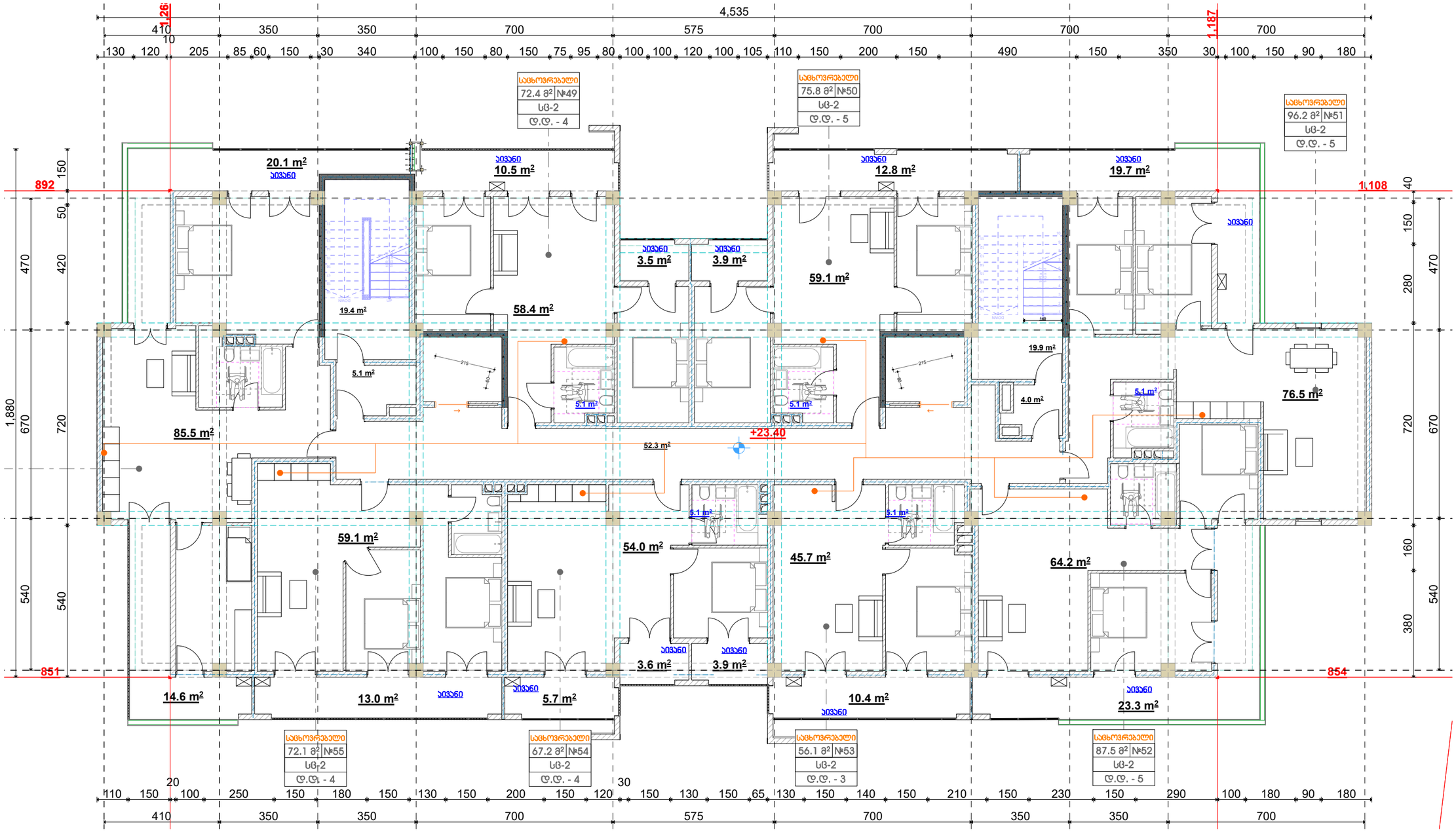
მრიცხველი

აირმომარაგების ხაზი
d=25

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ჩარაგას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



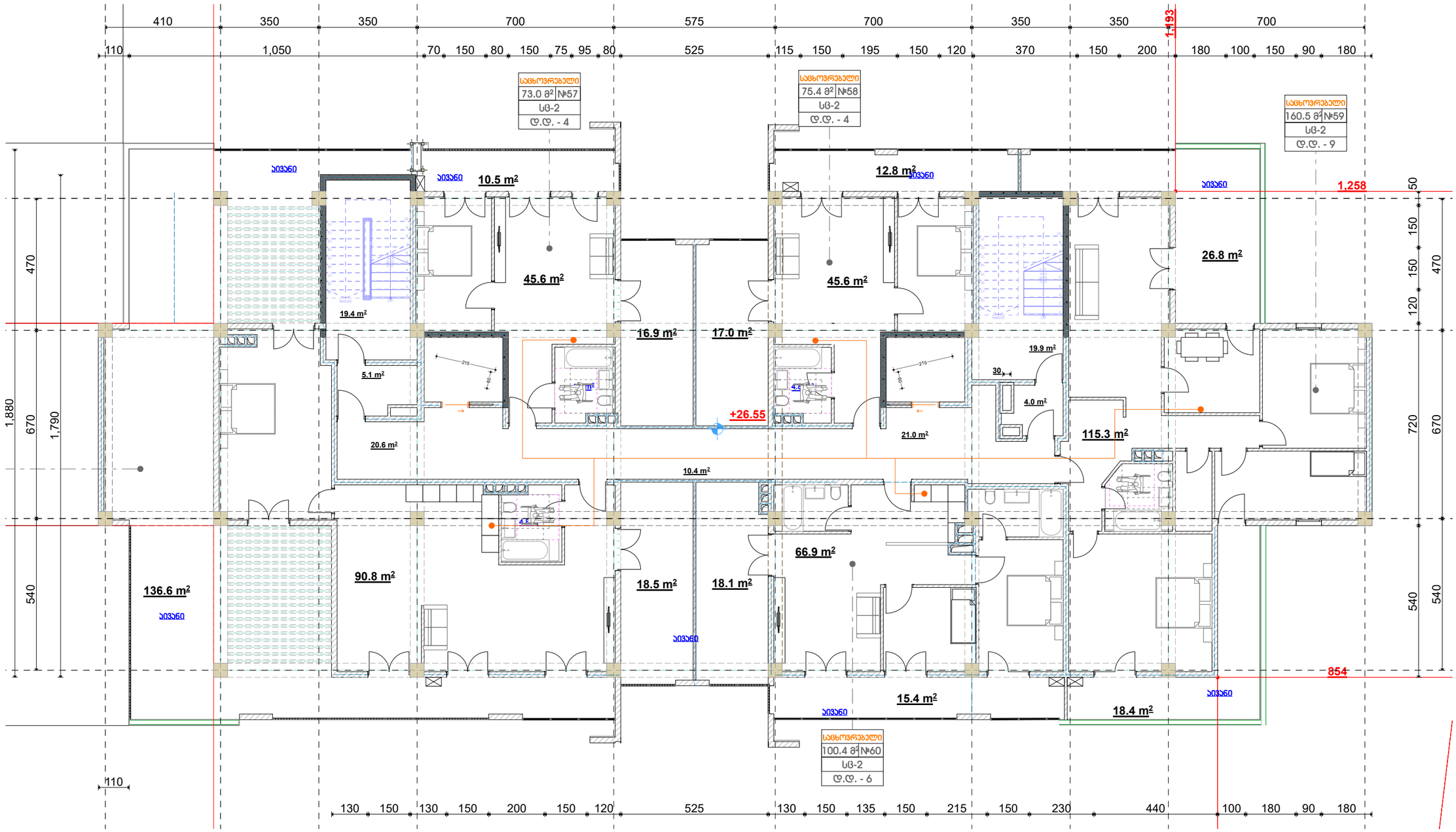
მრიცხველი

აირმომარაგების ხაზი
დ=25

ქვაბი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯღანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯღანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



მრიცხველი

აირმომარაგების ხაზი
d=25

ქვაბი

	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

შპს "არი"

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქ. თბილისი, კონსტანტინე ჩაჩავას ქუჩა №2

ს/კ: 01.13.02.004.062

ვენტილაცია

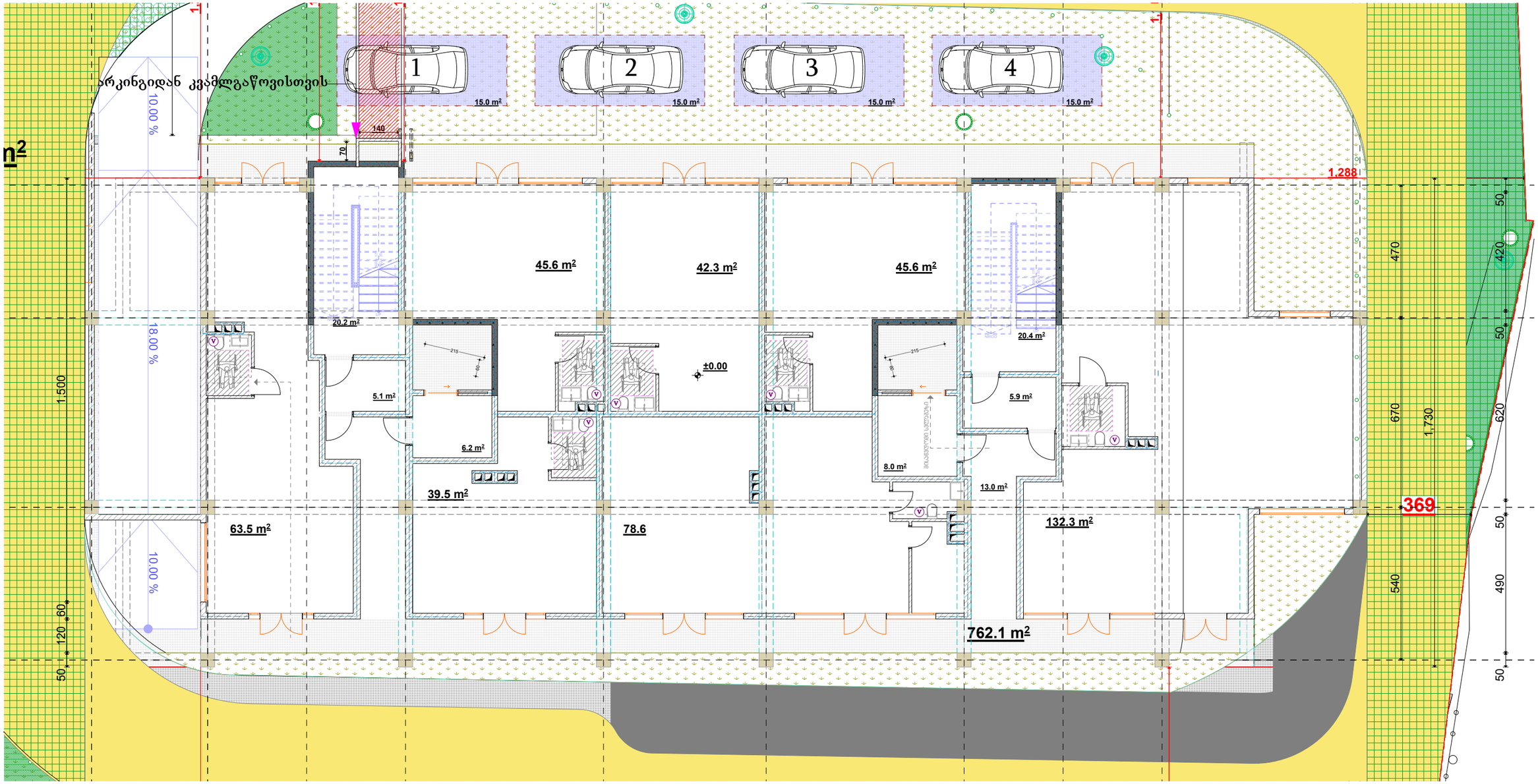
თბილისი 2025წ

ვენტილაცია - სპეციფიკაცია /რეესტრი/					
№	დასახელება	ზომა მმ	განზ. ერთ.	რ-ბა	შენიშვნა
	<u>მოდინებითი სისტემა მ.ს.-1;</u>				
1	მოდინებითი ვენტკამერა 1,44x0,87x0,37(H) ვენტილატორი L=1000მ³/სთ; P=500პა; ელ.ძრ. N=0,55კვტ; ფილტრით F=0,5მ²; კალორიფერით Q=18,0კვტ; ხმის ჩამხშობით CP 300x500; წრონა 165კგ;	e=900	კომპ.	1	BEHTC-AB-04
1'	ელექტროკალორიფერი N=18,0კვტ	300x500	ცალი	1	
2	ჰაერსატარი მოთუთიებული შურცლ. ფოლადის ბ=0,7მმ	1000მმ	მ²	30	
3	ჰაერსატარი მოთუთიებული შურცლ. ფოლადის ბ=0,7მმ	1500მმ	მ²	10	
4	შიბერი – გამშვები ჰაერსაღენზე	-	ცალი	1	
5	ბრეზენტის ჩართვა სისტემაში e=250მმ	-	მ	2	
6	ჰაერსადენის გამაგრება გოლოვანი ფოლადით	-	მ	10	ბ=25
7	ბითუმმინიზირებული თოკი/ჰაერის შემკვრივება/	-	კგ.	3	
8	ჰაერსადენის იზოლაცია ხმის ჩამხშობი მინაბამბით	ბ=25	მ³	1	40x0,025
9	ფოლგაიზოლი იზოლაციის შესაფუთად	-	მ²	40	
10	შპრავი ქალუმის ცხაური	200x200	ცალი	7	
	<u>გამწოვი სისტემა გ.ს.-1;</u>				
1	ვენტილატორი - სახურავის BKMK 315 L=1000მ³/სთ; P=700პა; N=0,30კვტ; ხმის ჩამხშობით	-	კომპ.	1	BEHTC
2	ჰაერსატარი მოთუთიებული შურცლ. ფოლადის ბ=0,7მმ	1000მმ	მ²	12	
3	ჰაერსატარი მოთუთიებული შურცლ. ფოლადის ბ=0,7მმ	1500მმ	მ²	5	
4	ჰაერსადენის გამაგრება გოლოვანი ფოლადით	-	მ	10	
5	გამშვები შიბერი	-	ცალი	1	
6	ბითუმიზირებული თოკი /ჰაერსადენის შემკვრივება/	-	კგ.	3	
7	ჰაერსადენის იზოლაცია ხმისჩამხშობი მინაბამბით	-	მ³	0,43	17x0,025
8	ფოლგაიზოლი იზოლაციის შესაფუთად	-	მ²	17	
9	შპრავი ქალუმის ცხაური	-	ცალი	7	
	<u>გამწოვი სისტემა გ.ს.-2 /სამგზარეულო/</u>			0	
1	ღერძული ვენტილატორი - L=160მ³/სთ; N=18,03ტ;	d=150	ცალი	1	საყრუა-ცხოვრებრ
2	რკინის ცხაური	d=150	ცალი	1	
	<u>ბუნებრივი გამწოვი სისტემა გ.ს.-3 /სანკვანძი/</u>				
1	ჰაერსატარი მოთუთიებული შურცლ. ფოლადის ბ=0,7მმ	d=100	მ	5	
2	ჰაერსადენზე ქოლგის მოწყობა	d=120	ც	2	
3	შპრავი ქალუმის ცხაური	100x100	ც	2	

V

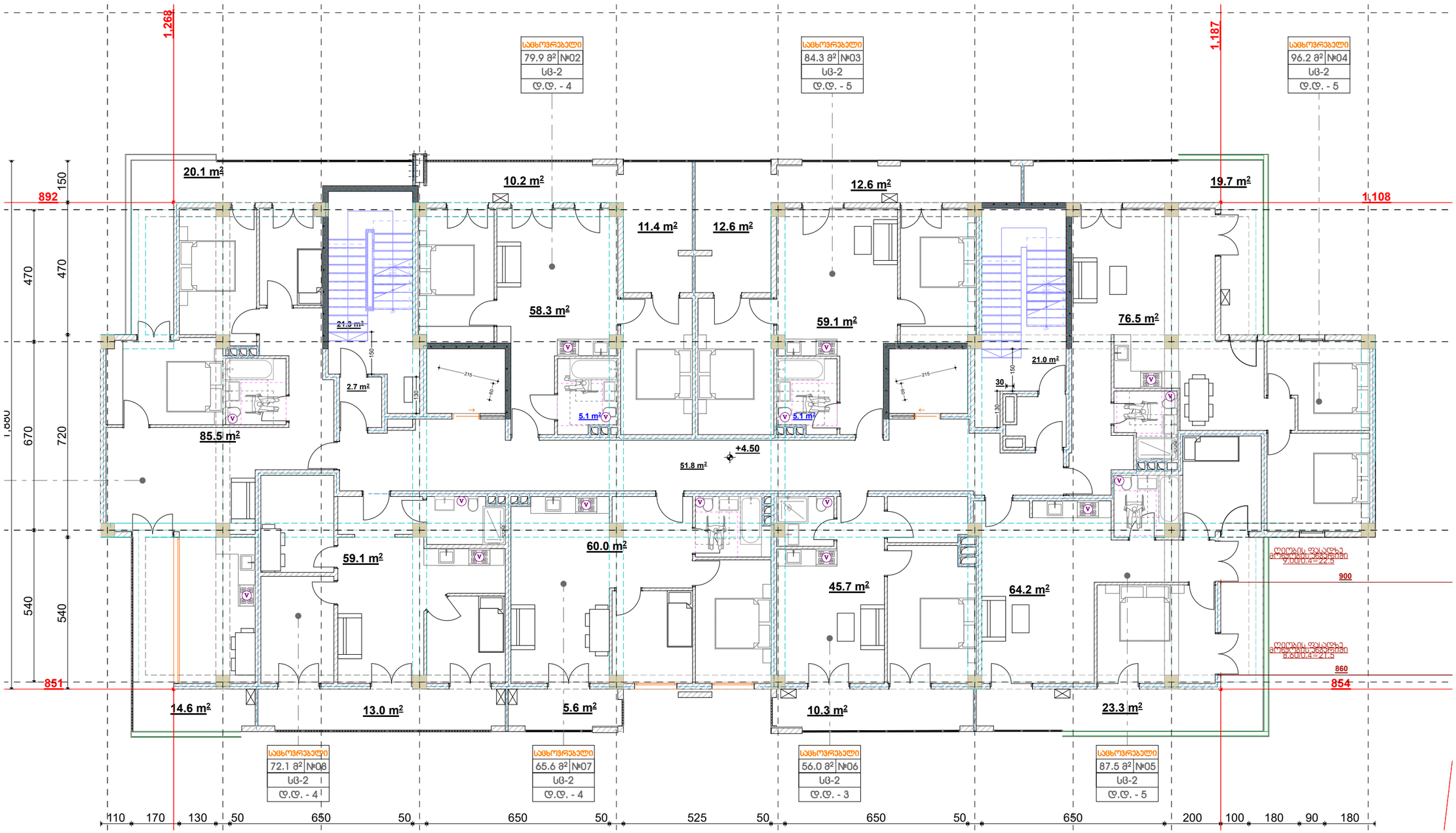
გამწოვი-ვენტილატორი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნინავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



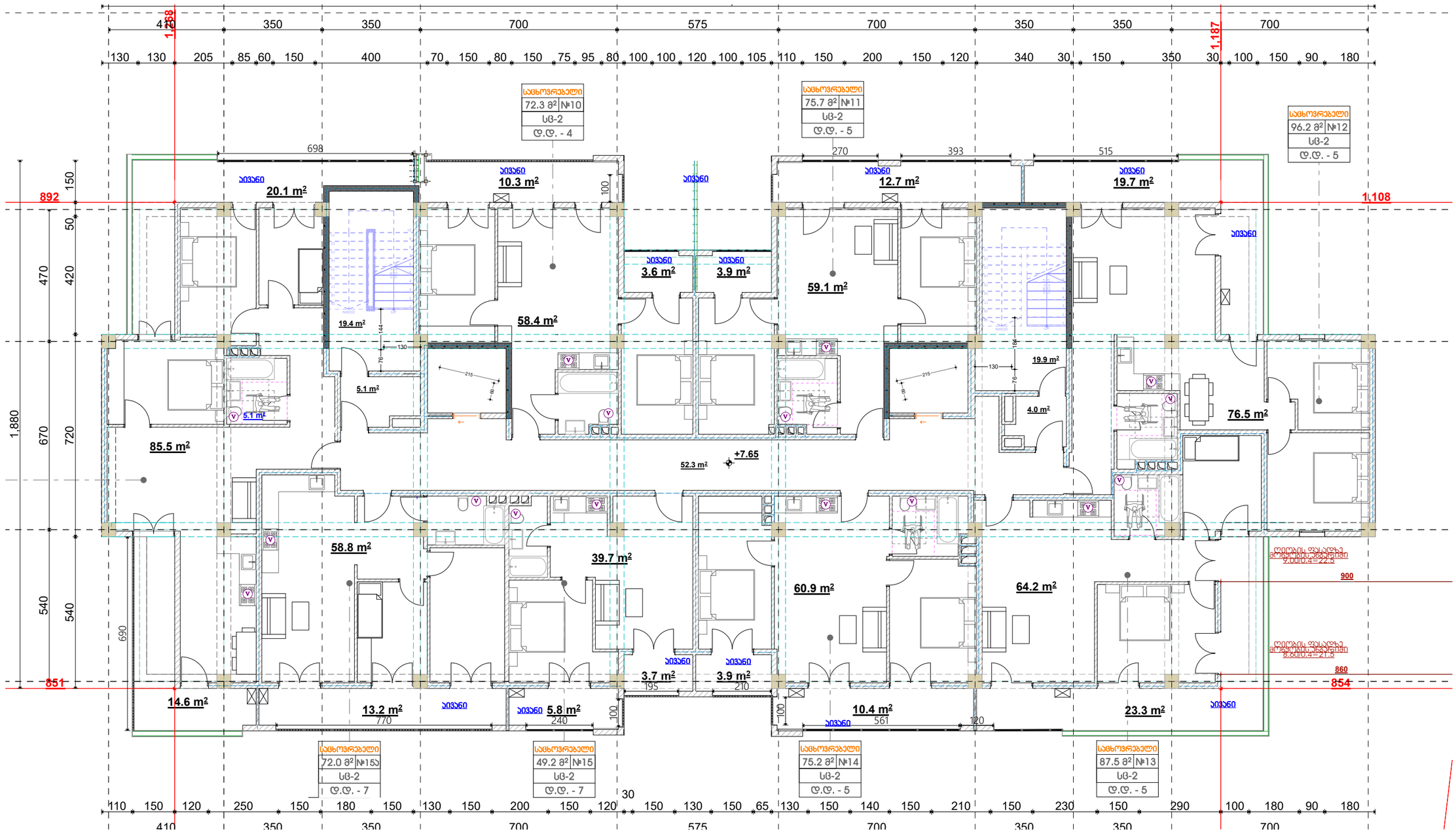
V — გამწოვი-ვენტილატორი

	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



V გამწოვი-ვენტილატორი

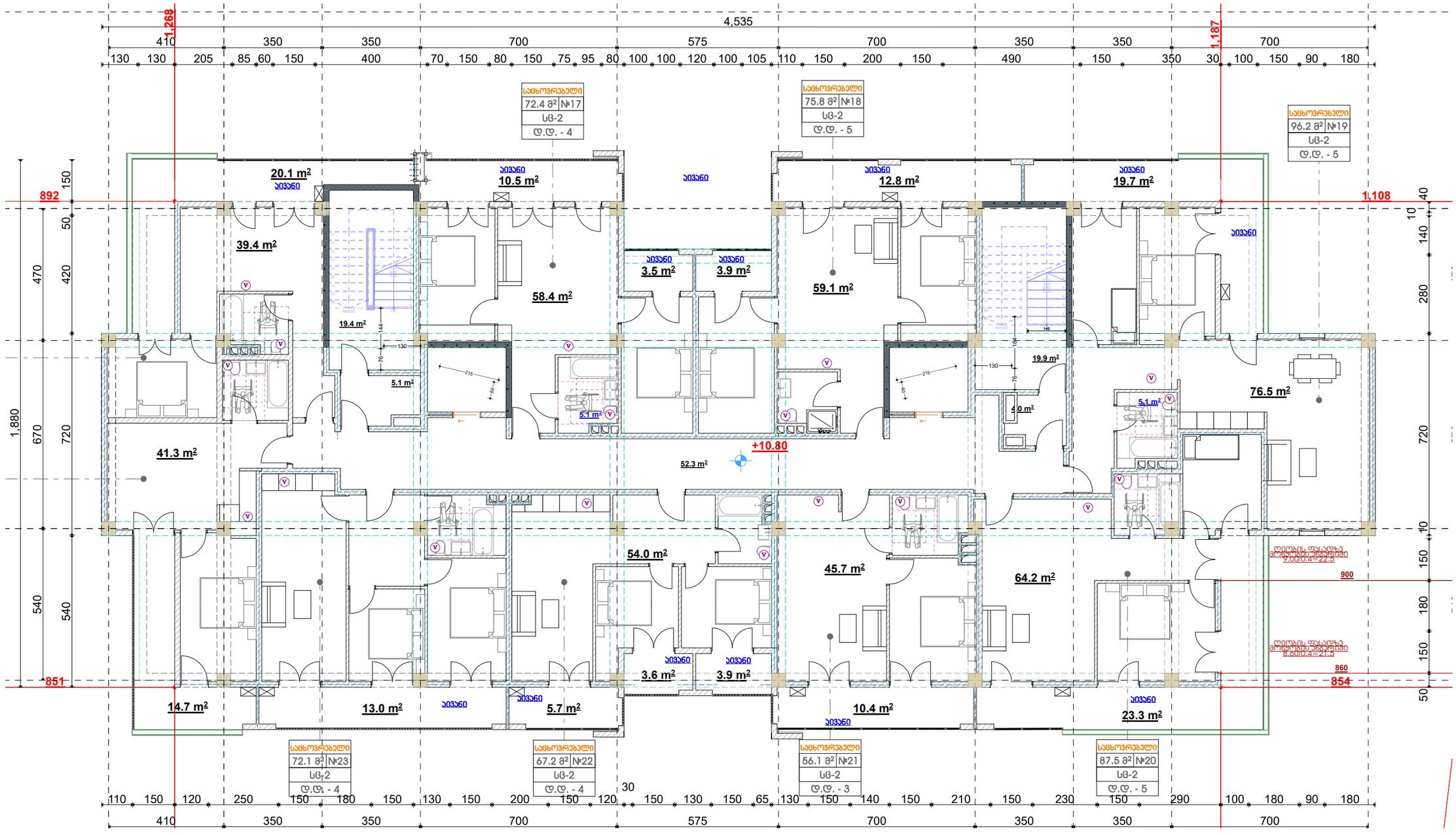
	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობილისი , კონსტანტინე ნარავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



V

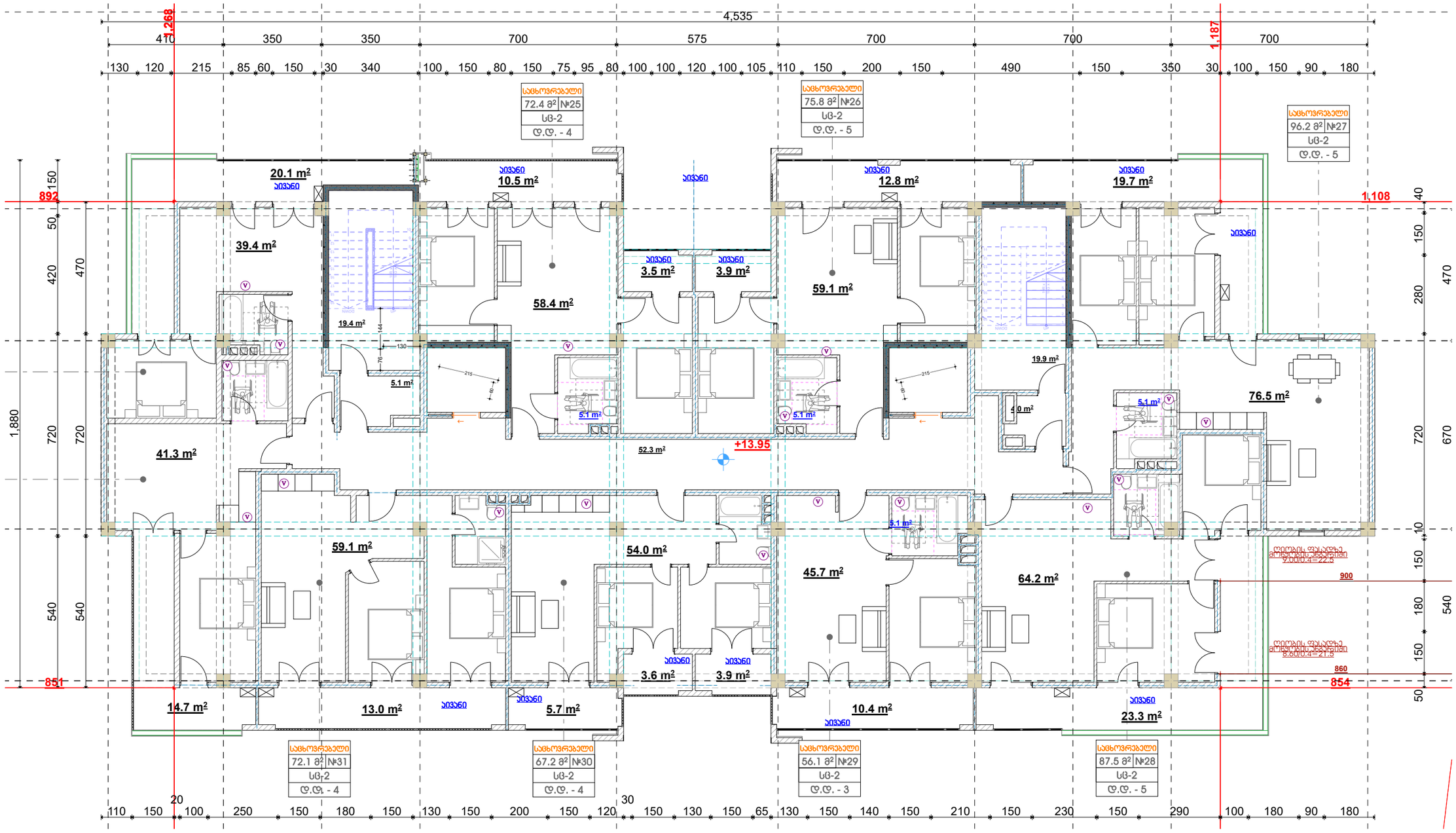
გამწოვი-ვენტილატორი

	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯღანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯღანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



V გამწოვი-ვენტილატორი

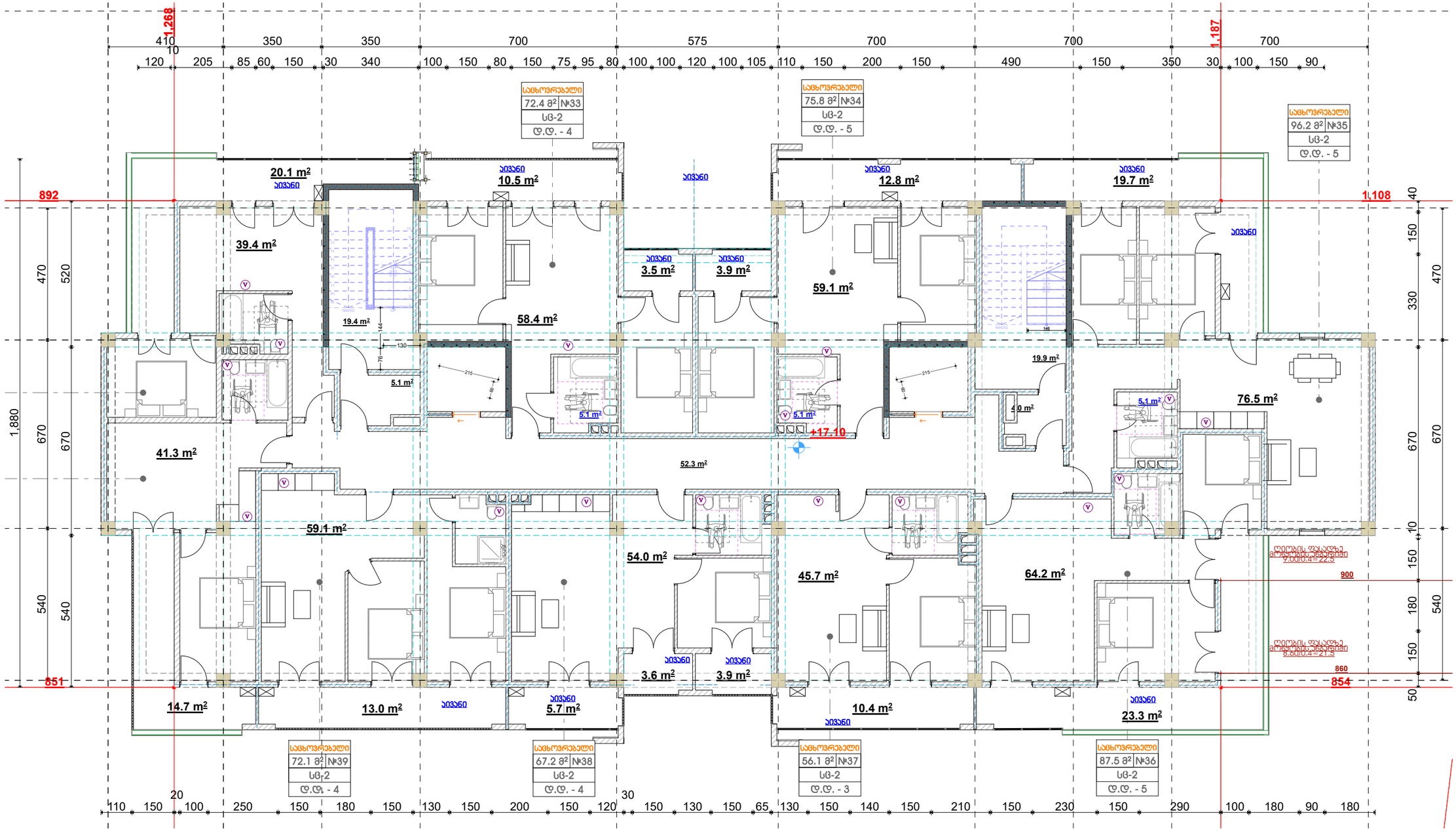
	შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



V

გამწოვი-ვენტილატორი

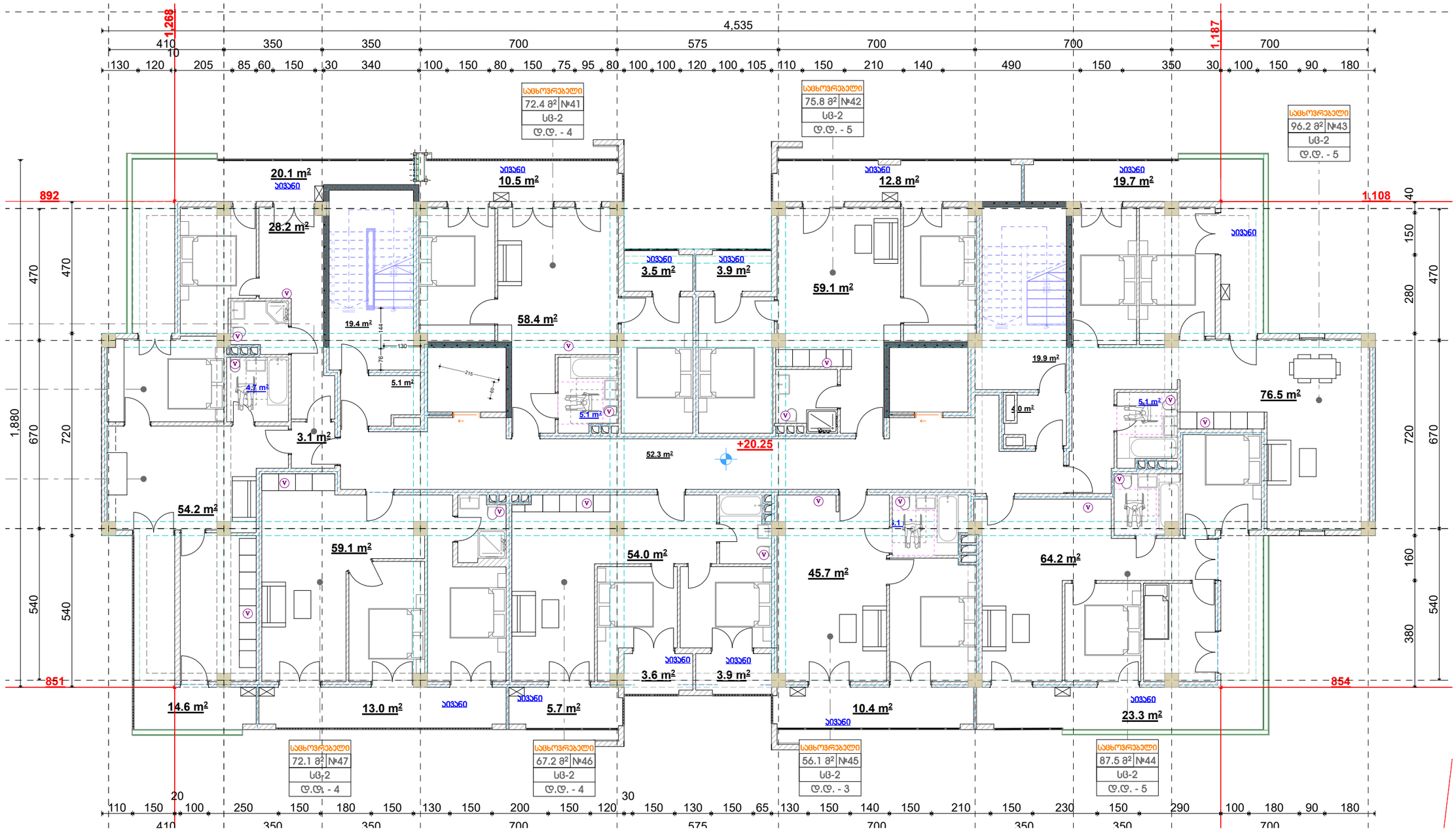
შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)	
თანამდებობა	გვარი
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)
თარიღი	27.12.2025



V

გამწოვი-ვენტილატორი

შ.პ.ს. "არი" L.T.D. "ARI" (400117235)		
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	

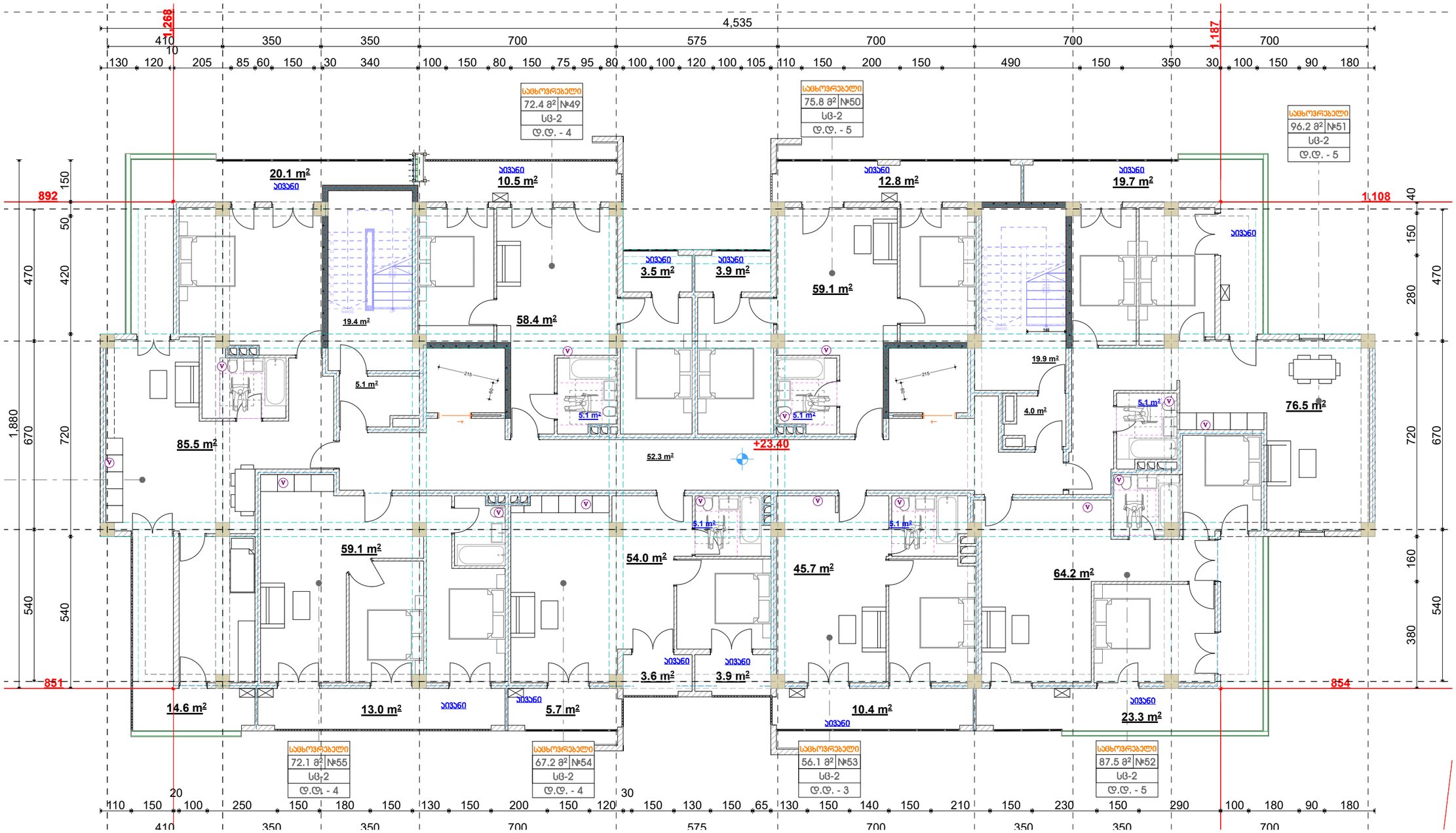


V

გამწოვი-ვენტილატორი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

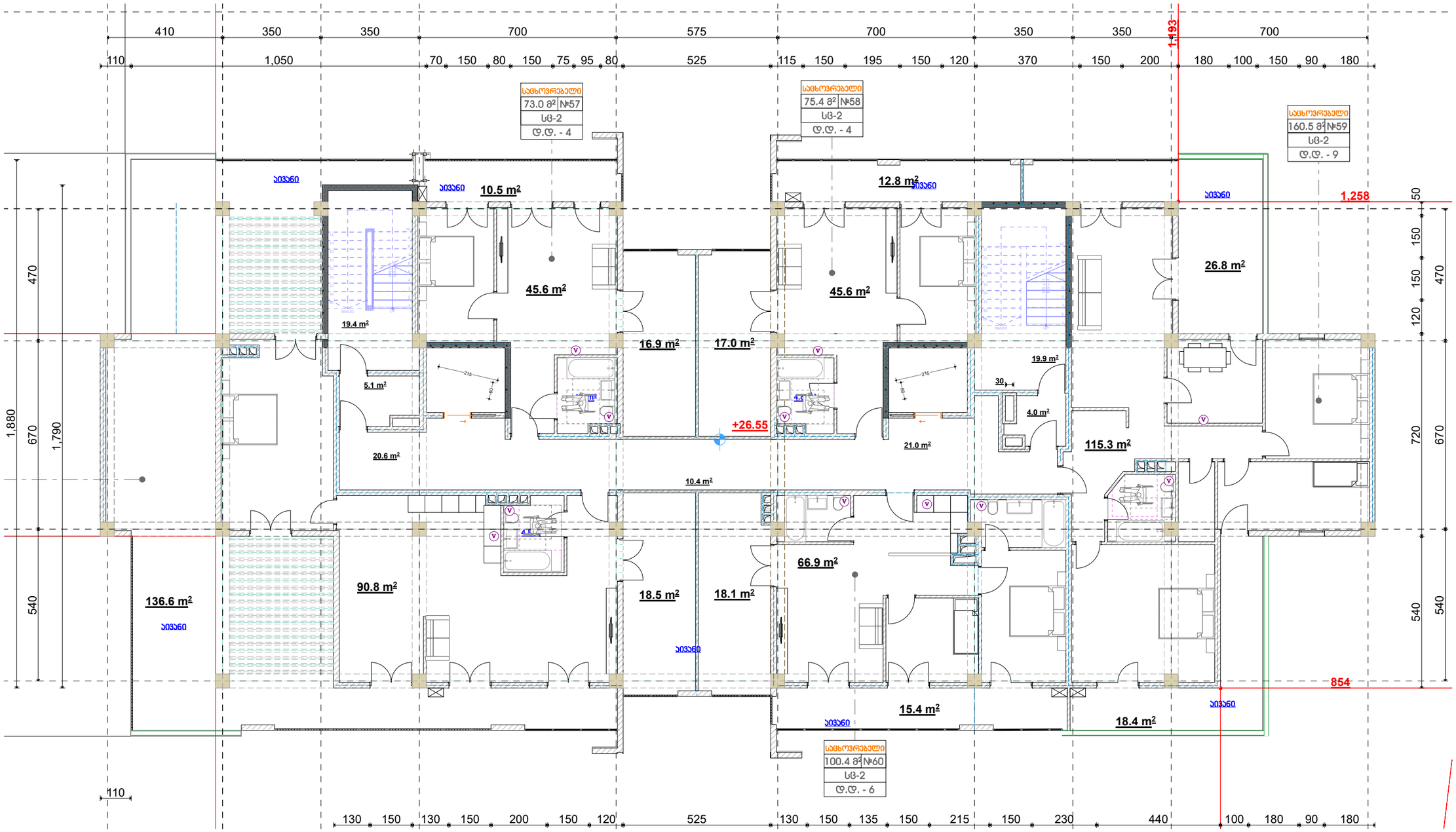
თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი" (202339497)	
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ჩანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	



V გამწოვი-ვენტილატორი

შ.პ.ს. "არი"
L.T.D. "ARI"
(400117235)

თანამდებობა	გვარი	
დირექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
არქიტექტორი	გ. ჯანიაშვილი	
დამკვეთი	შპს "ასტრა პარკი"	(202339497)
მისამართი	ქობულეთი , კონსტანტინე ნანავას ქუჩა №2 (ს/კ 01.13.02.004.062)	
თარიღი	27.12.2025	


410 350 350 700 575 700 350 350 700
110 1,050 70 150 80 150 75 95 80 525 115 150 195 150 120 370 150 200 180 100 150 90 180
1,880 670 1,790 470 540
1,258 50 150 150 120 720 670 540 540
854
110
130 150 130 150 200 150 120 525 130 150 135 150 215 150 230 440 100 180 90 180
სააბაზანო
სააბაზანო
სააბაზანო