შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ--დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXII“ (ID: 402367096)
საქართველო, თბილისი,
წყალტუბოს ქუჩა №20
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№ 61/26

L.L.C. projecting,
architect--design studio
„BAZISI XXII“ (ID: 402367096)
№20 Tskaltubo st.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„14“ მაისი 2026წ

საექსპერტო შეფასება (დასკვნა)

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, №3-8, სააქციო საზოგადოება „ბამბის ნართი“-ს (ID: 200003085) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.12.12.001.428, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ა“, სექტორი 3) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, №3-8, სააქციო საზოგადოება „ბამბის ნართი“-ს (ID: 200003085) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.12.12.001.428, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ა“, სექტორი 3) პროექტის:

1. **კონსტრუქციული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;**
2. **არქიტექტურული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;**
3. **სამშენებლო მოედნის ტოპოგადაღება, საინჟინრო გეოლოგიური და საინჟინრო გეოფიზიკური კვლევა-ძიების მასალები;**
4. **კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიშები, შესრულებული პროგრამული კომპლექსის „LIRA-SAPR 2013“-ის საშუალებით, ელექტრონული ვერსიის სახით;**

დამკვეთი:	სს. „ბამბის ნართი“ (ID: 200003085); გიორგი ჩირგაძე (P/N: 01024064442)
საპროექტო ორგანიზაცია:	შ.პ.ს. „ბიჯი“ (ID: 404859818)
პრ. მთ. არქიტექტორი:	გიორგი ბენდელიანი
პრ. მთ ინჟინერი:	ზურაბ ჯულუხიძე
მთ. კონსტრუქტორი:	გია დედალამაზიშვილი
ექსპერტი-კონსტრუქტორი:	ვახტანგ ჯაფარიძე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXII“

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი გეოფიზიკური და კლიმატური მონაცემებით

- სეისმურობა 8 ბალი (MSK 64 სკალის მიხედვით, ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.17g, სამშენებლო მოედანზე ჩატარებულ გეოფიზიკურ კვლევებზე დაყრდნობით, საანგარიშო ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.138g);
- ქარის ნორმატიული დაწნევა შეადგენს: 55,0 კგძ/მ^2;
- თოვლის საფარის დატვირთვა შეადგენს: 50,0 კგძ/მ^2;
- საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე, საძირკვლების ფუძედ მიღებულია ნაკლებადგამოფიტული, საშუალო სიმტკიცის ძირითადი ქანები: ქვიშაქვებისა და

არგილიტების მორიგეობითი ფენები (ფენა №5, სგე-V), სიმტკიცის ზღვარით ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში: R_{cn}=22,20 მპა (222,0კგძ/სმ^2); დრეკადობის მოდულით: $E_დ$=4200,0 მპა (42000,0კგძ/სმ^2).

საპროექტო შენობა (ბლოკი „ა“, სექტორი 3) წარმოადგენს მართკუთხედის ფორმის ნაგებობას, მცირე მიწისქვეშა ნაშვერით სარდაფის სართულებში და მცირე კონსოლური ნაშვერებით მიწისზედა სართულებზე, აივნების სახით.

საპროექტო შენობა (ბლოკი „ა“, სექტორი 3) თვრამეტსართულიანია (თექვსმეტი მიწისზედა სართულით და სარდაფის ორი სართულით). სარდაფის სართულების სიმაღლე შეადგენს 3,13 მეტრს; მიწისზედა I სართულის სიმაღლე შეადგენს: 3,00 მეტრს. დანარჩენი მიწისზედა სართულების სიმაღლე შეადგენს: 3,13 მეტრს.

საპროექტო შენობის ძირითადი თვრამეტსართულიანი ნაწილი განთავსებულია ძირითად „1“-„11“–„ა“-„დ“ ღერძებს შორის. შენობის გაბარიტული ზომები, ძირითად: „1“-„11“–„ა“-„დ“ ღერძებს შორის შეადგენს: 57,20X16,40 მეტრს.

მიწისქვეშა ორსართულიანი ნაშვერის ზომები ძირითად: „1“-„1*“–„ა“-„დ“ ღერძებს შორის შეადგენს: 6,20X16,40 მეტრს.

საპროექტო შენობას ბლოკი „ა“-ს, „11“ ღერძის გარეთ, აგრძელებს საპროექტო შენობა ბლოკი „ბ“. ბლოკი „ა“ და ბლოკი „ბ“ „11“–„12“ ღერძებს შორის გამოყოფილი არიან სადეფორმაციო ნაკერით, სიგანით: 800მმ.

საპროექტო შენობის მაქსიმალური მალი გრძივი მიმართულებით შეადგენს: 6,45მ; შენობის მაქსიმალური მალი განივი მიმართულებით შეადგენს: 6,55მ;

საპროექტო შენობა (ბლოკი „ა“, სექტორი 3) კონსტრუქციული სქემის მიხედვით: მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, ხისტი კვანძებით.

საპროექტო შენობის ბლოკი „ა“-ს პირობით ნიშნულს: ±0.00-ს (შენობის მიწისზედა I სართულის იატაკის დონეს) შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული: +431,50მ.

<u>საპროექტო შენობის ბლოკი „ა“ კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება</u>

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ა“-ს) საძირკვლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ბურღვით-დანატენი ხიმინჯების სახით, დიამეტრით: Ø120სმ; ხიმინჯებს თავზე დაპროექტებულია სხვადასხვა განივი კვეთის მონოლითური რკ/ბეტონის როსტვერკები; ხიმინჯები თავის დონეში, გრძივი და განივი მიმართულებით, ერთმანეთთან დაკავშირებულია მონოლითური რკ/ბეტონის საძირკვლის კოჭებით: 90X60(h)სმ. ბეტონის საპროექტო კლასი შეადგენს: B30 W8;
- ლიფტის შახტების თანაორმოს ძირი დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ;
- ლიფტის შახტების თანაორმოს კედლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ;
- სარდაფის სართულის გარე კედლები, რომლებიც გრუნტთან შეხებაშია, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ;
- სვეტები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 50X80სმ; 50X220სმ; 50X50სმ; ბეტონის საპროექტო კლასი სვეტებში ქედა

ოთხ სართულში შეადგენს: B30, ზედა სართულებზე: B25;
- რიგელები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 50X50(h)სმ;
- სართულშუა გადახურვის ფილები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან კოჭოვანი ტიპის სახით, სისქით: 16სმ;
- სიხისტის დიაფრაგმები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 30სმ; ბეტონის საპროექტო კლასი დიაფრაგმებში ქვედა ოთხ სართულში შეადგენს: B30, ზედა სართულებზე: B25;
- კიბის უჯრედები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის მარშებით, ბაქნებით და საფეხურებით. კიბეების პანდუსის ფილის სისქე შეადგენს 16სმ;
- სარდაფის სართულებში ჩასასვლელი საავტომობილო პანდუსის საძირკველი „12“-„14“–„ზ“-„დ“ ღერძებს შორის დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ფილის სახით, სისქით 40სმ, B25 კლასის ბეტონისაგან, 10სმ სისქის B15 ბეტონის მომზადებაზე;
- სარდაფის სართულებში ჩასასვლელი საავტომობილო პანდუსის სვეტები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 50X80სმ;
- საავტომობილო პანდუსის კედლები, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ;
- საავტომობილო პანდუსის იატაკის ფილა და გადახურვის ფილა, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ და 25სმ;
- საავტომობილო პანდუსის გადახურვის კოჭები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 50X50(h)სმ; 80X50(h)სმ;
- მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასის (ჩონჩხედის) შემავსებელი კედლები დაპროექტებულია მსუბუქი „გაზბეტონი“-ს მცირეგაბარიტიანი ბლოკების წყობისაგან, პროექტში გათვალისწინებულია კედლების ჩამაგრება კარკასის ელემენტებთან (სვეტებთან) არმატურის ანკერებით;
- ტიხრები დაპროექტებულია მსუბუქი „გაზბეტონი“-ს სატიხრე ბლოკებით, სისქით 10სმ; პროექტში გათვალისწინებულია ტიხრების ჩამაგრება გადახურვის და კარკასის კონსტრუქციებთან სამონტაჟო ელემენტებით;
- სახურავი ბრტყელი ტიპისაა, რულონური მასალების ბურულით;
- პარაპეტის გულარები (სვეტები) დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 20X20სმ;
- პარაპეტის სარტყელი დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 20X20(h)სმ;

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის „ა“ ბლოკის შენობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, ხისტი კვანძებით.

ბეტონის საპროექტო კლასი რკ/ბეტონის მზიდ კონსტრუქციებში შეადგენს: B30 და B25. მიწისქვეშა კონსტრუქციებში გამოყენებულია სულფატმედეგი ბეტონი, წყალშეუღწევადობის კლასით: W8. არმატურების საპროექტო კლასი რკ/ბეტონის მზიდ კონსტრუქციებში შეადგენს: A500C და A240.



საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის „ა“ ბლოკის შენობის მზიდი კონსტრუქციები გაანგარიშებულია პროგრამული კომპლექსის „LIRA-SAPR 2013 R3“-ის საშუალებით 8 ბალიანი სეისმურობისათვის (MSK 64 სკალის მიხედვით, ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება: A=0.17g, სამშენებლო მოედანზე ჩატარებულ გეოფიზიკურ კვლევებზე დაყრდნობით, საანგარიშო ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.138g);

საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის „ა“ ბლოკის შენობის საანგარიშო სქემას წარმოადგენს მონოლითური რკ/ბეტონის ჩარჩო-კავშირებიანი სისტემა: მონოლითური კედლების, მონოლითური სვეტების, რიგელების, დიაფრაგმების, და გადახურვის ფილების ერთობლივი მუშაობით.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის „ა“ ბლოკის შენობის მზიდი კონსტრუქციების გეომეტრიული ზომები, ბეტონის კლასი და არმირება დაპროექტებულია შენობის მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების მიხედვით, არქიტექტურული გადაწყვეტების შესაბამისობაში.

საპროექტო საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ა“, სექტორი 3) მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშებათა შედეგები აკმაყოფილებენ: ნაგებობების სეისმომედეგობის, მდგრადობის, სიხისტის და სიმტკიცის ნორმატიული დოკუმენტებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

<u>დასკვნა:</u>

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, №3-8, სააქციო საზოგადოება „ბამბის ნართი“-ს (ID: 200003085) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკ. კოდი № 01.12.12.001.428, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ა“, სექტორი 3) პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებული საკმარისი მოცულობით, საქართველოს რესპუბლიკაში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობაში.

პროექტის გრაფიკული ნაწილისა და შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების ანალიზის საფუძველზე, ექსპერტიზა დადებით შეფასებას აძლევს: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, №3-8, სააქციო საზოგადოება „ბამბის ნართი“-ს (ID: 200003085) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკ. კოდი № 01.12.12.001.428, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ა“, სექტორი 3) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მას მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXIL“-ის დირექტორი, ექსპერტი, კონსტრუქტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე /

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B26333115, 02/04/2026 12:51:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXIL
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	402367096
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	02/04/2026
მარეგისტრირებელი ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი, წყალტუბოს ქ., N 20

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

მმართველობის ორგანო

- საერთო კრება
- დირექტორი

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი

  დირექტორი - ვახტანგ ჯაფარიძე, 01005021796 ,ერთპიროვნული

კაპიტალი

ნებადართული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
გამოშვებული წილი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული წილი	100 ერთეული

პარტნიორები

კლასის ტიპი: /კლასის გარეშე/ , რაოდენობა:100, ნომინალური ღირებულება:არ არის განსაზღვრული

მესაკუთრე	რაოდენობა	წილი	წილის მმართველი
ვახტანგ ჯაფარიძე, 01005021796	100	100%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა ჯაფარიძეს

ვახტანგ ჯივის ძეს

მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა

საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში

ვ.ი. ლენინის სახელობის

და 1985 წელს დაამთავრა

[illegible]

[illegible]

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო

და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ.

„3" [illegible] დადგენილებით

მიენიჭა [illegible]

მშენებლის

კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1986 წ. „29" 05

1276

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан Джапаридзе Вахтангу Дживиевичу

в том, что он в 1980 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина

и в 1985 году окончил полный курс названного института

по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от [illegible] 1985 г.

В.Г.

присвоена квалификация инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

Ректор

М. П. Город Тбилиси „29" 05 1986 г.

Регистрационный № 1276

Georgia IDENTITY CARD

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG

გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE

მოქ. / CIT. GEO
სქესი / SEX მ / M
პირადი No / PERSONAL No 01005021796

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 10.06.1963
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 26.06.2026

ბარათის No / CARD No 15IC19267

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

```
IDGEO15IC192675010050217 96<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<
```

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ ჯაფარიძე, 1985-2010წ. ვეწეოდი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. „თბილქალაქ-პროექტ“-ში; ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან; 2001 წლიდან ვასრულებ საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწეოდი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის გამზ. №15-17;
- მიწისძვრისაგან დაზიანებული, ქ. თბილისის მე-4 საშუალო სკოლის გამაგრების პროექტი;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში;
- 10 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
- ღვინის ქარხანა ყვარელის რ/ნ, სოფელ შილდაში;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. №31;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შატბერაშვილის ქ. №7 და შატბერაშვილის ქ. №9;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვ. ივერიელის ქ. №32 / საბადურის ქ. №32-32ა, №34;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არზაყან (დიმიტრი) ემუხვარის ქუჩა, №12;
- მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი;
- მრავალი სასაწყობე და სამეურნეო დანიშნულების ობიექტი.

ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოების არასრული ჩამონათვალი:

- ქ. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ მარტყოფში, სოფელ სართიჭალასა და სოფელ სააკაძეში, შ.პ.ს. „ჩირინა“-ს მეფრინველეობის კომპლექსის ტერიტორიაზე, მდებარე შენობების საერთო მდგრადობისა და ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების საპროექტო მონაცემებთან შესაბამისობის შესახებ; საექსპერტო შეფასებები კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, შავიშვილის ქ. №1 / ქავთარაძის ქ. №19, შ.პ.ს. „მონოლით ჯგუფი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. გურჯაანში, თავისუფლების ქუჩა № 6-ში, „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმ“-ის ავტოგასამართი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, დასახლება აეროდრომი, ქუჩა I, №20/ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება მე-3 ქუჩა №17/ ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება I ქუჩა №22, ე.ს. ამხანაგობა „იმედი 2015“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, ქინძმარაულის I შესახვევი №1-ში, შ.პ.ს. „უნიმედი კახეთი“-ს მიწის ნაკვეთზე მდებარე არსებული რეფერალური ჰოსპიტალის შენობის გამაგრება-გაძლიერების პროექტზე;
- ქ. რუსთავში, სექტორი-ჟ. შარტავა, მიკრო/რაიონი XXI, №16 და №22 სახლებს შორის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა უშანგი ჩხეიძის, №12-14-16 შ.პ.ს. „ბელი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №74, შ.პ.ს. „სალვუს დეველოპმენტი“-ს დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა წინანდალი №9 შ.პ.ს. „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“-ს საგანმანათლებლო ცენტრის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, კახეთის გზატკეცილის მე-7 კმ-ის მიმდებარე ტერიტო-რიაზე, შ.პ.ს. „R.I.G. GAS“-ის ნავთობბაზის ობიექტების პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, ქუჩა წინანდლის, №9, (ნაკვეთი №01/107) შ.პ.ს. „კარდიოლოგიური კლინიკა გული“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.13.001.315 არსებული საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის (დაშენება-გადაჯდომით) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის, შ.პ.ს. „აკა“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე №01.10.06.009.042 მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, ქუჩა ნარიმანოვი, №12, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი“-ს მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხ. სახლის (ბლოკი: №1–№6) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი წეროვანი, შპს „ინ მოტორსი“-ს (ID: 418480165)



საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 72.08.12.559, ასაშენებელი III კლასის ავტონაწილების საწყობის შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილზე;

- ქალაქი თბილისი, ჩარგლის ქუჩა, №79ლ, შ.პ.ს. „ჩარგალი რეზიდენსი“-ს (ID: 400432858) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.12.04.001.271, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული პროექტის ცვლილების კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, სოფელი ოქროყანა, რევაზ გაბრიაძის ქუჩა, №9, შპს „რგთ“-ს (ID: 404622011) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.15.07.002.032, ასაშენებელი III კლასის მრავალფუნქციური კომლექსი/შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი რუსთავი, ქუჩა ფიროსმანი, №38, შპს „ჯიემ სითი ჯგუფი“-ს (ID: 405764294) მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 02.05.07.340, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი რუსთავი, ქუჩა მშენებელთა, №38, მიმდებარედ ; ქალაქი რუსთავი, ქუჩა მშენებელთა, №38, შ.პ.ს. „ინ ჰოუმ“-ის (ID: 416385316) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე: № 02.05.11.555, ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- საექსპერტო (კონსტრუქციული) დასკვნა: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №23, შპს „ვერტექსი“-ს (ID: 405071265) მიწის ნაკვეთზე, № 01.72.14.036.802, მშენებარე IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული სამშენებლო დოკუმენტის (პროექტის) დარღვევით ნაწარმოებ სამშენებლო სამუშაოებზე;
- ქალაქი თბილისი, ომარ ფხაკაძის ქუჩა №55, შ.პ.ს. „ვინჩი დეველოპმენტი“-ს (ID: 405115450) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.14.05.008.097, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, თბილისის საერთაშორისო აეროპორტის ტერიტორია, შპს „საქართველოს აეროპორტების გაერთიანება“-ს (ID: 404389693) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, № 01.19.30.001.319, ასაშენებელი III კლასის საოფისე შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი ფოთი, ნავსადგურის სარეჟიმო ტერიტორია, კორპორაცია „ფოთის საზღვაო ნავსადგური“-ს (ID ნომერი: 215080999) მიწის ნაკვეთზე, № 04.01.07.621, მოიჯარე: შ.პ.ს. „ჩენელ ენერჯი (ფოთი) ლიმითედ-საქართველო“ (ID: 215111929), ასაშენებელი: რკინიგზის ჩამსხმელ-ჩამომცლელი რკინიგზის ესტაკადის პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე;
- მუნიციპალიტეტი ცაგერი, ადმინისტრაციული ერთეული ქვ. ცაგერი, კვარტალი 24, ნაკვეთი 238, შ.პ.ს. „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს (ID: 202161098) მიწის ნაკვეთზე, № 89.02.24.238, ასაშენებელი ავტოგასამართი სადგურის ობიექტების პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, კალოუბნის ქუჩა, №15, შპს „ფრესკო რითეილ გრუპი“-ს (ID: 404383779) მიწის ნაკვეთზე, № 01.19.20.024.006 მდებარე სავაჭრო ცენტრის შენობაში (შენობა №1/3) სატვირთო ლიფტის შახტის მოწყობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, ჯორჯ ბალანჩინის ქუჩა, №21, შ.პ.ს. „ენერჯი ფოინთ იფიდი“-ს (ID: 404750104) მიწის ნაკვეთზე № 01.13.01.004.151, ასაშენებელი ავტოგასამართი სადგურის ობიექტების პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა, №2ა, სააქციო საზოგადოება „ფეიქარი 95“-ის (ID: 206043459) მიწის ნაკვეთზე: № 01.17.10.006.138, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“-ს) პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, ჯავახეთის ქუჩა, №134, შ.პ.ს. „სქაი ჰაუსი ვარკეთილი“-ს (ID: 206027262) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.19.36.012.030, ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, სოფელი ოქროყანა, ტიციან ტაბიძეს ქუჩა, №6, №8, №10, მურმან წიკლაურის (P/N: 01009000571) საკუთრების მიწის ნაკვეთებზე, ასაშენებელი III კლასის ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ,
შ.პ.ს. „ბაზისი XXIL“-ის დირექტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე/



შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	შპს „ბაზისი XXIL“ ID: 402367096
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	P/N: 01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963წ.
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi_xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
ოჯახური მდგომარეობა	აუტანელი
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	39 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	25 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი; შ.პ.ს. „ბაზისი XXIL“-ის დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი 02.04.2026წ-დან
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2026წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	11.05.2026წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება

მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი: ვახტანგ ჯაფარიძე

საქართველო. შპს ბაზისი XXIL * GEORGIA. BAZISI XXIL LLC * 402367096

შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ--დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXIL“ (ID: 402367096)
საქართველო, თბილისი,
წყალტუბოს ქუჩა №20
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№ 65/26

L.L.C. projecting,
architect--design studio
„BAZISI XXIL“ (ID: 402367096)
№20 Tskaltubo st.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„14“ მაისი 2026წ

საექსპერტო შეფასება (დასკვნა)

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, №3-8, სააქციო საზოგადოება „ბამბის ნართი“-ს (ID: 200003085) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.12.12.001.428, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“, სექტორი 3) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე

ექსპერტიზაზე განსახილველად წარმოდგენილია: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, №3-8, სააქციო საზოგადოება „ბამბის ნართი“-ს (ID: 200003085) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.12.12.001.428, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“, სექტორი 3) პროექტის:

1. კონსტრუქციული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;
2. არქიტექტურული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;
3. სამშენებლო მოედნის ტოპოგადაღება, საინჟინრო გეოლოგიური და საინჟინრო გეოფიზიკური კვლევა-ძიების მასალები;
4. კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიშები, შესრულებული პროგრამული კომპლექსის „LIRA-SAPR 2013“-ის საშუალებით, ელექტრონული ვერსიის სახით;

დამკვეთი:	სს. „ბამბის ნართი“ (ID: 200003085); გიორგი ჩირგაძე (P/N: 01024064442)
საპროექტო ორგანიზაცია:	შ.პ.ს. „ბიჯი“ (ID: 404859818)
პრ. მთ. არქიტექტორი:	გიორგი ბენდელიანი
პრ. მთ ინჟინერი:	ზურაბ ჯულუხიძე
მთ. კონსტრუქტორი:	გია დედალამაზიშვილი
ექსპერტი-კონსტრუქტორი:	ვახტანგ ჯაფარიძე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXIL“

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი გეოფიზიკური და კლიმატური მონაცემებით

- სეისმურობა 8 ბალი (MSK 64 სკალის მიხედვით. ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.17g, სამშენებლო მოედანზე ჩატარებულ გეოფიზიკურ კვლევებზე დაყრდნობით, საანგარიშო ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.138g);
- ქარის ნორმატიული დაწნევა შეადგენს: 55.0 კგძ/მ²;
- თოვლის საფარის დატვირთვა შეადგენს: 50.0 კგძ/მ²;
- საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე, საძირკვლების ფუძედ მიღებულია ნაკლებადგამოფიტული, საშუალო სიმტკიცის ძირითადი ქანები: ქვიშაქვებისა და

არგილიტების მორიგეობითი ფენები (ფენა №5, სგე-V), სიმტკიცის ზღვარით ერთღერძა კუმშვაზე წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში: R_{cn}=22,20 მპა (222,0კგძ/სმ^2); დრეკადობის მოდულით: $E_დ$=4200,0 მპა (42000,0კგძ/სმ^2).

საპროექტო შენობა (ბლოკი „ბ“, სექტორი 3) წარმოადგენს „Г“-ს ფორმის ნაგებობას, მცირე მიწისქვეშა ნაშვერით სარდაფის სართულებში და მცირე კონსოლური ნაშვერებით მიწისზედა სართულებზე, აივნების სახით.

საპროექტო შენობა (ბლოკი „ბ“, სექტორი 3) თვრამეტსართულიანია (თექვსმეტი მიწისზედა სართულით და სარდაფის ორი სართულით). სარდაფის სართულების სიმაღლე შეადგენს 3,13 მეტრს; მიწისზედა I სართულის სიმაღლე შეადგენს: 3,00 მეტრს. დანარჩენი მიწისზედა სართულების სიმაღლე შეადგენს: 3,13 მეტრს.

საპროექტო შენობის ძირითადი თვრამეტსართულიანი ნაწილი განთავსებულია ძირითად „12“-„17“–„ა“-„მ“ ღერძებს შორის. შენობის გაბარიტული ზომები, ძირითად: „12“-„17“–„ა“-„მ“ ღერძებს შორის შეადგენს: 28,60X52,15 მეტრს.

მიწისქვეშა ორსართულიანი ნაშვერის ზომები ძირითად: „17“-„17*“–„ა“-„დ“ ღერძებს შორის შეადგენს: 6,50X16,40 მეტრს.

საპროექტო შენობას: ბლოკი „ბ“-ს, „12“ ღერძის გარეთ, აგრძელებს საპროექტო შენობა ბლოკი „ა“. ბლოკი „ბ“ და ბლოკი „ა“ „12“–„11“ ღერძებს შორის გამოყოფილი არიან სადეფორმაციო ნაკერით, სიგანით: 800მმ.

საპროექტო შენობის მაქსიმალური მალი გრძივი მიმართულებით შეადგენს: 6,55მ; შენობის მაქსიმალური მალი განივი მიმართულებით შეადგენს: 6,55მ;

საპროექტო შენობა (ბლოკი „ბ“, სექტორი 3) კონსტრუქციული სქემის მიხედვით: მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, სისტი კვანძებით.

საპროექტო შენობის ბლოკი „ბ“-ს პირობით ნიშნულს: ±0.00-ს (შენობის მიწისზედა I სართულის იატაკის დონეს) შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული: +431,50მ.

საპროექტო შენობის ბლოკი „ბ“ კონსტრუქციული ელემენტების დახასიათება

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ა“-ს) საძირკვლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ბურღვით-დანატენი ხიმინჯების სახით, დიამეტრით: Ø120სმ; ხიმინჯების თავზე დაპროექტებულია სხვადასხვა განივი კვეთის მონოლითური რკ/ბეტონის როსტვერკები; ხიმინჯები თავის დონეში, გრძივი და განივი მიმართულებით, ერთმანეთთან დაკავშირებულია მონოლითური რკ/ბეტონის საძირკვლის კოჭებით: 90X60(h)სმ. ბეტონის საპროექტო კლასი შეადგენს: B30 W8;
- ლიფტის შახტების თანაორმოს ძირი დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ;
- ლიფტის შახტების თანაორმოს კედლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ;
- სარდაფის სართულის გარე კედლები, რომლებიც გრუნტთან შესებაშია, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ;
- სვეტები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 50X80სმ; 50X215სმ; 50X150სმ; 50X50სმ; ბეტონის საპროექტო კლასი

სვეტებში ქვედა ოთხ სართულში შეადგენს: B30, ზედა სართულებზე: B25;
- რიგელები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 50X50(h)სმ;
- სართულშუა გადახურვის ფილები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან კოჭოვანი ტიპის სახით, სისქით: 16სმ;
- სიხისტის დიაფრაგმები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 30სმ; ბეტონის საპროექტო კლასი დიაფრაგმებში ქვედა ოთხ სართულში შეადგენს: B30, ზედა სართულებზე: B25;
- კიბის უჯრედები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის მარშებით, ბაქნებით და საფეხურებით. კიბეების პანდუსის ფილის სისქე შეადგენს 16სმ;
- სარდაფის სართულებში ჩასასვლელი საავტომობილო პანდუსის საძირკველი „12“-„14“–„ზ“-„დ“ ღერძებს შორის დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ფილის სახით, სისქით 40სმ, B25 კლასის ბეტონისაგან, 10სმ სისქის B15 ბეტონის მომზადებაზე;
- სარდაფის სართულებში ჩასასვლელი საავტომობილო პანდუსის სვეტები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 50X80სმ;
- საავტომობილო პანდუსის კედლები, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ;
- საავტომობილო პანდუსის იატაკის ფილა და გადახურვის ფილა, დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, სისქით: 20სმ და 25სმ;
- საავტომობილო პანდუსის გადახურვის კოჭები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 50X50(h)სმ; 80X50(h)სმ;
- მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასის (ჩონჩხედის) შემავსებელი კედლები დაპროექტებულია მსუბუქი „გაზბეტონი“-ს მცირეგაბარიტიანი ბლოკების წყობისაგან, პროექტში გათვალისწინებულია კედლების ჩამაგრება კარკასის ელემენტებთან (სვეტებთან) არმატურის ანკერებით;
- ტიხრები დაპროექტებულია მსუბუქი „გაზბეტონი“-ს სატიხრე ბლოკებით, სისქით 10სმ; პროექტში გათვალისწინებულია ტიხრების ჩამაგრება გადახურვის და კარკასის კონსტრუქციებთან სამონტაჟო ელემენტებით;
- სახურავი ბრტყელი ტიპისაა, რულონური მასალების ბურულით;
- პარაპეტის გულარები (სვეტები) დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 20X20სმ;
- პარაპეტის სარტყელი დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონისაგან, მართკუთხა განივი კვეთებით: 20X20(h)სმ;

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის „ბ“ ბლოკის შენობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, ხისტი კვანძებით.

ბეტონის საპროექტო კლასი რკ/ბეტონის მზიდ კონსტრუქციებში შეადგენს: B30 და B25. მიწისქვეშა კონსტრუქციებში გამოყენებულია სულფატომედეგი ბეტონი წყალშეუღწევადობის კლასით: W8. არმატურების საპროექტო კლასი რკ/ბეტონის მზიდ კონსტრუქციებში შეადგენს: A500C და A240.

საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის „ბ“ ბლოკის შენობის მზიდი კონსტრუქციები გაანგარიშებულია პროგრამული კომპლექსის „LIRA-SAPR 2013 R3“-ის საშუალებით 8 ბალიანი სეისმურობისათვის (MSK 64 სკალის მიხედვით, ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება: A=0.17g, სამშენებლო მოედანზე ჩატარებულ გეოფიზიკურ კვლევებზე დაყრდნობით, საანგარიშო ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.138g).

საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის „ბ“ ბლოკის შენობის საანგარიშო სქემას წარმოადგენს მონოლითური რკ/ბეტონის ჩარჩო-კავშირებიანი სისტემა: მონოლითური კედლების, მონოლითური სვეტების, რიგელების, დიაფრაგმების, და გადახურვის ფილების ერთობლივი მუშაობით.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის „ბ“ ბლოკის შენობის მზიდი კონსტრუქციების გეომეტრიული ზომები, ბეტონის კლასი და არმირება დაპროექტებულია შენობის მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების მიხედვით, არქიტექტურული გადაწყვეტების შესაბამისობაში.

საპროექტო საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“, სექტორი 3) მზიდი კონსტრუქციების გაანგარიშებათა შედეგები აკმაყოფილებენ: ნაგებობების სეისმომედეგობის, მდგრადობის, სიხისტის და სიმტკიცის ნორმატიული დოკუმენტებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს.

დასკვნა:

ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, №3-8, სააქციო საზოგადოება „ბამბის ნართი“-ს (ID: 200003085) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკ. კოდი № 01.12.12.001.428, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“, სექტორი 3) პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დამუშავებული საკმარისი მოცულობით, საქართველოს რესპუბლიკაში მოქმედი სამშენებლო ნორმებისა და წესების შესაბამისობაში.

პროექტის გრაფიკული ნაწილისა და შენობის ძირითადი მზიდი კონსტრუქციული სისტემის სივრცული ანგარიშის შედეგების ანალიზის საფუძველზე, ექსპერტიზა დადებით შეფასებას აძლევს: ქალაქი თბილისი, ვახტანგ ნინუას ქუჩა, №3-8, სააქციო საზოგადოება „ბამბის ნართი“-ს (ID: 200003085) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკ. კოდი № 01.12.12.001.428, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“, სექტორი 3) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილს და რეკომენდაციას უწევს მას მშენებლობის ნებართვის მისაღებად.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXIL“-ის
დირექტორი, ექსპერტი,
კონსტრუქტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე /

საქართველო. შპს ბაზისი XXIL * GEORGIA. BAZISI XXIL LLC * 402367096

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B26333115, 02/04/2026 12:51:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXIL
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	402367096
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	02/04/2026
მარეგისტრირებელი ორგანო:	სსიპ საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი, წყალტუბოს ქ., N 20

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

მმართველობის ორგანო

- საერთო კრება
- დირექტორი

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი

  დირექტორი - ვახტანგ ჯაფარიძე, 01005021796 ,ერთპიროვნული

კაპიტალი

ნებადართული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
გამოშვებული წილი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული წილი	100 ერთეული

პარტნიორები

კლასის ტიპი: /კლასის გარეშე/ , რაოდენობა:100, ნომინალური ღირებულება:არ არის განსაზღვრული

მესაკუთრე	რაოდენობა	წილი	წილის მმართველი
ვახტანგ ჯაფარიძე, 01005021796	100	100%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა [illegible]
[illegible]
მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა
[illegible]
[illegible]
და 1985 წელს დაამთავრა
[illegible]
[illegible]
სრული კურსი სპეციალობით [illegible]
[illegible]

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ.
„3" [illegible] გადაწყვეტილებით
[illegible]
[illegible]
კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო
კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

ქალაქი [illegible] 1986 წ. „29" 05

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан *Джапаридзе Вахтангу Зивиевичу*
в том, что он в 19*80* году поступил
в *Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина*
и в 19*85* году окончил полный курс
названного института
по специальности *промышленное и гражданское строительство*

Решением Государственной экзаменационной
комиссии от [illegible] 19*85* г.
присвоена квалификация *инженера строителя*

Председатель Государственной
экзаменационной комиссии

М. П.

Город *Тбилиси* „*29*" *05* 19*86* г.

Регистрационный № *1276*

Georgia IDENTITY CARD
საქართველო

GEO

სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG
გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE
მოქ. / CIT. GEO
სქესი / SEX მმ / M
პირადი No / PERSONAL No 01005021796
დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH 10.06.1963
მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY 26.06.2026
ბარათის No / CARD No 15IC19267
ხელმოწერა / SIGNATURE



დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

IDGEO15IC192675010050217 96<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ ჯაფარიძე, 1985-2010წ. ვეწეოდი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. „თბილქალაქ-პროექტ“-ში; ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან; 2001 წლიდან ვასრულებ საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწეოდი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას.

ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის გამზ. №15-17;
- მიწისძვრისაგან დაზიანებული, ქ. თბილისის მე-4 საშუალო სკოლის გამაგრების პროექტი;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში;
- 10 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
- ღვინის ქარხანა ყვარელის რ/ნ, სოფელ შილდაში;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. №31;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შატბერაშვილის ქ. №7 და შატბერაშვილის ქ. №9;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვ. ივერიელის ქ. №32 / საბადურის ქ. №32-32ა, №34;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არზაყან (დიმიტრი) ემუხვარის ქუჩა, №12;
- მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი;
- მრავალი სასაწყობე და სამეურნეო დანიშნულების ობიექტი.

ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოების არასრული ჩამონათვალი:

- ქ. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ მარტყოფში, სოფელ სართიჭალასა და სოფელ სააკაძეში, შ.პ.ს. „ჩირინა“-ს მეფრინველეობის კომპლექსის ტერიტორიაზე, მდებარე შენობების საერთო მდგრადობისა და ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების საპროექტო მონაცემებთან შესაბამისობის შესახებ; საექსპერტო შეფასებები კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, შავიშვილის ქ. №1 / ქავთარაძის ქ. №19, შ.პ.ს. „მონოლით ჯგუფი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. გურჯაანში, თავისუფლების ქუჩა № 6-ში, „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმ“-ის ავტოგასამართი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, დასახლება აეროდრომი, ქუჩა I, №20/ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება მე-3 ქუჩა №17/ ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება I ქუჩა №22, ე.ს. ამხანაგობა „იმედი 2015“-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, ქინძმარაულის I შესახვევი №1-ში, შ.პ.ს. „უნიმედი კახეთი“-ს მიწის ნაკვეთზე მდებარე არსებული რეფერალური ჰოსპიტალის შენობის გამაგრება-გაძლიერების პროექტზე;
- ქ. რუსთავში, სექტორი-ჟ. შარტავა, მიკრო/რაიონი XXI, №16 და №22 სახლებს შორის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა უშანგი ჩხეიძის, №12-14-16 შ.პ.ს. „ბელი“-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №74, შ.პ.ს. „სალვუს დეველოპმენტი“-ს დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა წინანდალი №9 შ.პ.ს. „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ“-ს საგანმანათლებლო ცენტრის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, კახეთის გზატკეცილის მე-7 კმ-ის მიმდებარე ტერიტო-რიაზე, შ.პ.ს. „R.I.G. GAS“-ის ნავთობბაზის ობიექტების პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, ქუჩა წინანდლის, №9, (ნაკვეთი №01/107) შ.პ.ს. „კარდიოლოგიური კლინიკა გული“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.13.001.315 არსებული საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის (დაშენება-გადაჯდომით) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის, შ.პ.ს. „აკა“-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე №01.10.06.009.042 მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქ. თბილისში, ქუჩა ნარიმანოვი, №12, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი“-ს მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხ. სახლის (ბლოკი: №1–№6) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი წეროვანი, შპს „ინ მოტორსი“-ს (ID: 418480165)



საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 72.08.12.559, ასაშენებელი III კლასის ავტონაწილების საწყობის შენობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილზე;

- ქალაქი თბილისი, ჩარგლის ქუჩა, №79ლ, შ.პ.ს. „ჩარგალი რეზიდენსი“-ს (ID: 400432858) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.12.04.001.271, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული პროექტის ცვლილების კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, სოფელი ოქროყანა, რევაზ გაბრიაძის ქუჩა, №9, შპს „რგთ“-ს (ID: 404622011) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.15.07.002.032, ასაშენებელი III კლასის მრავალფუნქციური კომლექსი/შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი რუსთავი, ქუჩა ფიროსმანი, №38, შპს „ჯიემ სითი ჯგუფი“-ს (ID: 405764294) მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 02.05.07.340, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი რუსთავი, ქუჩა მშენებელთა, №38, მიმდებარედ ; ქალაქი რუსთავი, ქუჩა მშენებელთა, №38, შ.პ.ს. „ინ ჰოუმ“-ის (ID: 416385316) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე: № 02.05.11.555, ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- საექსპერტო (კონსტრუქციული) დასკვნა: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, ასმათის ქუჩა №23, შპს „ვერტექსი“-ს (ID: 405071265) მიწის ნაკვეთზე, № 01.72.14.036.802, მშენებარე IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შეთანხმებული სამშენებლო დოკუმენტის (პროექტის) დარღვევით ნაწარმოებ სამშენებლო სამუშაოებზე;
- ქალაქი თბილისი, ომარ ფხაკაძის ქუჩა №55, შ.პ.ს. „ვინჩი დეველოპმენტი“-ს (ID: 405115450) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.14.05.008.097, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, თბილისის საერთაშორისო აეროპორტის ტერიტორია, შპს „საქართველოს აეროპორტების გაერთიანება“-ს (ID: 404389693) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, № 01.19.30.001.319, ასაშენებელი III კლასის საოფისე შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი ფოთი, ნავსადგურის სარეჟიმო ტერიტორია, კორპორაცია „ფოთის საზღვაო ნავსადგური“-ს (ID ნომერი: 215080999) მიწის ნაკვეთზე, № 04.01.07.621, მოიჯარე: შ.პ.ს. „ჩენელ ენერჯი (ფოთი) ლიმითედ-საქართველო“ (ID: 215111929), ასაშენებელი: რკინიგზის ჩამსხმელ-ჩამომცლელი რკინიგზის ესტაკადის პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე;
- მუნიციპალიტეტი ცაგერი, ადმინისტრაციული ერთეული ქვ. ცაგერი, კვარტალი 24, ნაკვეთი 238, შ.პ.ს. „ვისოლ პეტროლიუმ ჯორჯია“-ს (ID: 202161098) მიწის ნაკვეთზე, № 89.02.24.238, ასაშენებელი ავტოგასამართი სადგურის ობიექტების პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, კალოუბნის ქუჩა, №15, შპს „ფრესკო რითეილ გრუპი“-ს (ID: 404383779) მიწის ნაკვეთზე, № 01.19.20.024.006 მდებარე სავაჭრო ცენტრის შენობაში (შენობა №1/3) სატვირთო ლიფტის შახტის მოწყობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, ჯორჯ ბალანჩინის ქუჩა, №21, შ.პ.ს. „ენერჯი ფოინთ იფიდი“-ს (ID: 404750104) მიწის ნაკვეთზე № 01.13.01.004.151, ასაშენებელი ავტოგასამართი სადგურის ობიექტების პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა, №2ა, სააქციო საზოგადოება „ფეიქარი 95“-ის (ID: 206043459) მიწის ნაკვეთზე: № 01.17.10.006.138, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“-ს) პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, ჯავახეთის ქუჩა, №134, შ.პ.ს. „სქაი ჰაუსი ვარკეთილი“-ს (ID: 206027262) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.19.36.012.030, ასაშენებელი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილზე;
- ქალაქი თბილისი, სოფელი ოქროყანა, ტიციან ტაბიძეს ქუჩა, №6, №8, №10, მურმან წიკლაურის (P/N: 01009000571) საკუთრების მიწის ნაკვეთებზე, ასაშენებელი III კლასის ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ,
შ.პ.ს. „ბაზისი XXIL“-ის დირექტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე/



შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	შპს „ბაზისი XXIL“ ID: 402367096
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	P/N: 01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963წ.
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi_xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
ოჯახური მდგომარეობა	აუტანელი
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	39 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	25 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი; შ.პ.ს. „ბაზისი XXIL“-ის დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი 02.04.2026წ-დან
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2026წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	14.05.2026წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება
მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი: ვახტანგ ჯაფარიძე

