გენერალური გეგმა, სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

საპროექტო 0.00= ზ.დ. 432.50

H=L/Y=7051 / 0.4 = 17627

H=L/Y=6819 / 0.4 = 17047

H=L/Y=6531 / 0.4 = 16327

H=L/Y=9103 / 0.4 = 22757

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

ბლოკი E

ბლოკი E'

ბლოკი E''

ბლოკი C-D'

დავით აღმაშენებლის გამზ.

პირობითი აღნიშვნა

- საკადასტრო საზღვარი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი
- საპროექტო ბლოკი CD
- საპროექტო ბლოკი E
- საპროექტო ბლოკი E'
- საპროექტო ბლოკი E''
- ეკოფილა
- ბალახის საფარი
- სერვიტუტი

თბილისი
დიღმის საკრებულო
სამშენებლო მპკონტროლო

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

H=L/Y=6531 / 0.4 = 16327

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

ბლოკი E" ფასადი 3-3

საპროექტო 00=432.50

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

1.000

საკადასტრო საზღვარი

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+16.327

+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
±0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

1.300

15.000

9.900

6.531

ბრუნტი

ბრუნტი

გზის წარმოსახვითი ღერძული ხაზი

1.100
3.100
2.000
5.000
5.000
3.118
5.233
5.233
10.466

ო ა ა' ბ რ ს

თბილისი
დიღომის სკანცლერო-სამედიცინო მეურნეობა
(ს.კ. 01.72.14.008.293)

Layout ID | ფურც. 01
სქელ. 35

H=L/Y=6819 / 0.4 = 17047

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

ბლოკი E' ჭრილი 2-2

საპროექტო 00=432.50

1.000

საკადასტრო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

+17.047

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბრუნტი

+3.300

+3.000

±0.000

-0.300

-3.300

-3.600

-6.600

-6.900

15.000

11.397

7.797

6.819

ბრუნტი

გზის წარმოსახვითი ღერძული ხაზი

1.827

9.192

6.505

9.051

AY 10

Ad 9

BA 8

BB 7

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 დაკვეთა

მისამართი

პერიმეტრის კონფიგურაცია

ბრუნტი

შენიშვნები

ნაკვეთის კონფიგურაცია

მისამართი

თბილისი

დიღომის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

მპყ "

სტადია

პრინციპული

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01

სულ. 35

ბლოკი CD

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

1.000

საყრდენ-ძრო საზღვარი

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

შახტა

კიბის უჯრედი ცდება 15 მეტრიან შეზღუდვას 2.30 მეტრით

+16.610
+15.500
+14.300
+13.200
+12.900
+9.900
+9.600
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
±0.000
-0.300

+17.627

2.300
2.300

15.000
15.000
15.000

14.892

7.051

ბრუნტი

431.50

დახრილი ფერდობი

გზის წარმოსახვითი ღერძული ხაზი

ბლოკი CD

H=L/Y=7051 / 0.4 = 17627

სიმაღლის განსაზღვრის სქემა

ბლოკი E ფასადი 4-4

საპროექტო 00=432.50

3.100
2.000
1.000
5.000
5.000
3.300
11.141
5.571
5.571

ო
პ
პ'
ჟ
რ
ს

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 დაკვეთა

მისამართი

არქიტექტორი ალექსანდრე ბაქრაძე

ნაკვეთის ადგილმდებარეობა

მასშტაბები

თბილისი
დედაქალაქის სტრატეგიული განვითარების სააგენტო
(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი
შპს "

სპეციალობა
არქიტექტურა
ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
სულ. 35

ავტორი | ხელმოწერა | თარიღი | ფორმატი | ნახაზის დასახელება | ნახაზის ნომერი
არქ. პროექტი
არქ. პროექტი
არქ. პროექტი

სიმაღლის განსაზღვრა ბლოკი CD

ჭრილი 1-1

საპროექტო 00=432.50

8.224

4.112 | 4.112 | 4.800

საშუალო საზღვარი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

შახტა

+22.7570

+18.300

+18.000

+15.000

+14.700

+11.700

+11.400

+8.400

+8.100

15.000

15.000

15.000

ბრუნტი

9.103

+3.300

+3.023

გზის წარმოსახვითი ღერძული ხაზი

±0.000

-0.300

-3.300

-3.600

-6.600

-6.900

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =435.80

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =431.80

ბრუნტი

4.850 | 6.500 | 5.550

1' | 2 | 3 | 4

H=L/Y=9103 / 0.4 = 22757

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტაბლეტი

მისამართი

პირობითი ჯგუფების

ბლოკები

მშენებლობის ეტაპები

ნაკვეთის ჯგუფები

მისამართი

თბილისი
დიღმის სასწავლო-სპორტული მეურნეობა

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

ტაბლეტი

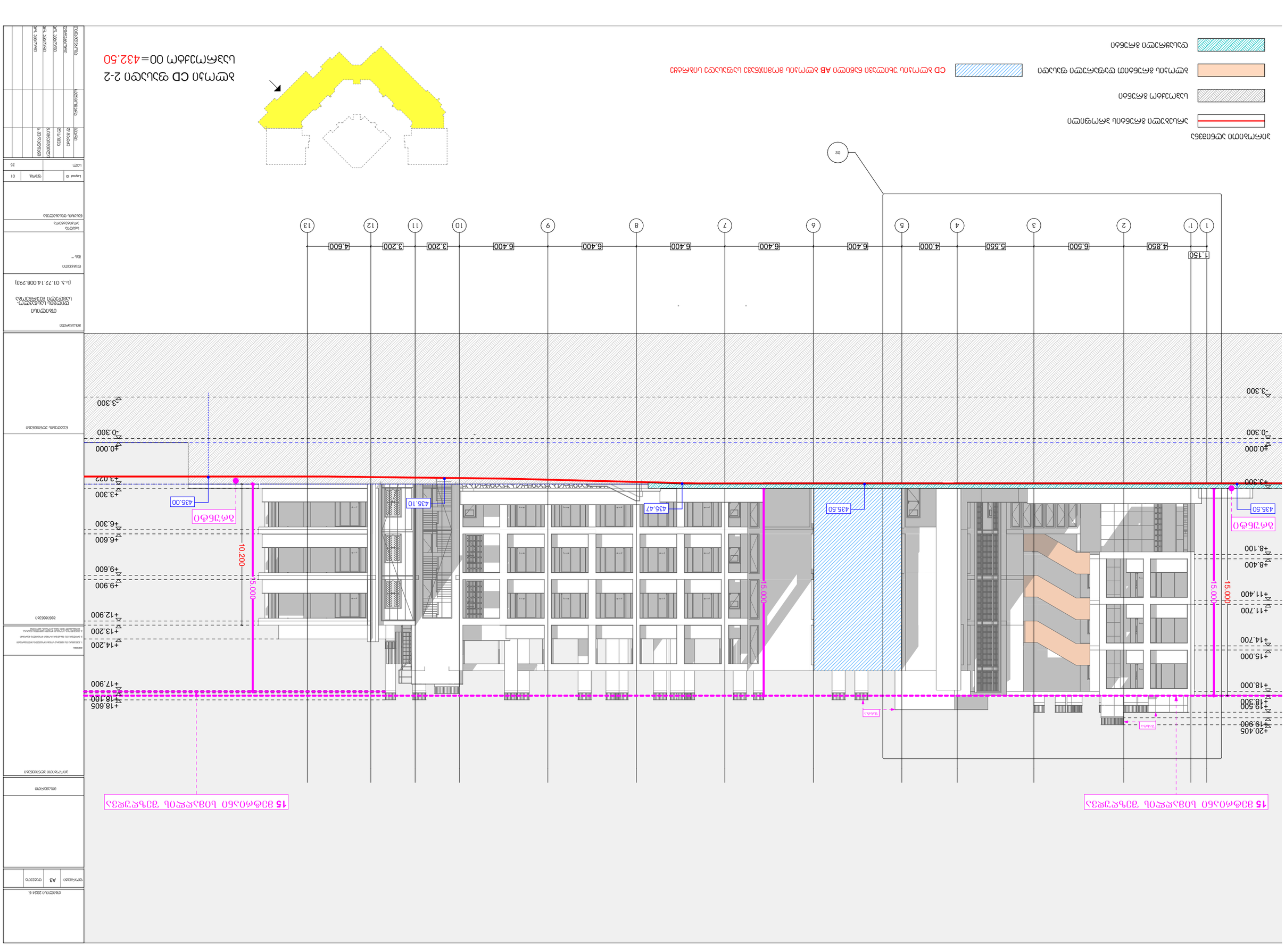
ზომა ""

სტადია | ლისტი | ფურცლების რაოდენობა

ნახაზის დასახელება

Layout ID		ფურც.	01
ს.ფურ.			35

შედგა	ლ.ბერიძე							
შეამოწმა	ლ.ბერიძე							
დამტკიცდა	ბ.ოსეფაშვილი							
პროექტის ხელმძღვანელი								
კონსტრუქციების ხელმძღვანელი								
არქ. ასისტენტი								
არქ. ასისტენტი								


+3.300
±0.000
-0.300
-3.300
+3.022
+3.300
+6.300
+6.600
+9.600
+9.900
+12.900
+13.200
+14.200
+16.100
+17.900
+18.605
+19.900
+20.405
+18.500
+15.000
+14.700
+11.700
+11.400
+8.400
+8.100
+5.300
1.150
4.850
6.500
5.550
4.000
6.400
3.200
4.500
1
1'
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
15.000
10.200
435.00
435.10
435.47
435.50
435.50
15.000
15.000
15.000

ВЕРТИКАЛЬНЫЙ РАЗРЕЗ 3-3
ПО ОСИ СД ЖИЛОГО ДОМА
ОТМ.+432.50 ПО ГЛАВНОМУ ВХОДУ

ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

ГРАНИЦА ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ

ГРАНИЦА ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОЙ ВЫСОТНОСТИ

ГРАНИЦА ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ И ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОЙ ВЫСОТНОСТИ

СД ЖИЛОЙ ДОМ ПЕРЕСЕКАЕТ ГРАНИЦУ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ И ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОЙ ВЫСОТНОСТИ

Е. ЖИЛОЙ ДОМ ПЕРЕСЕКАЕТ ГРАНИЦУ ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ И ЗОНЫ ОГРАНИЧЕННОЙ ВЫСОТНОСТИ

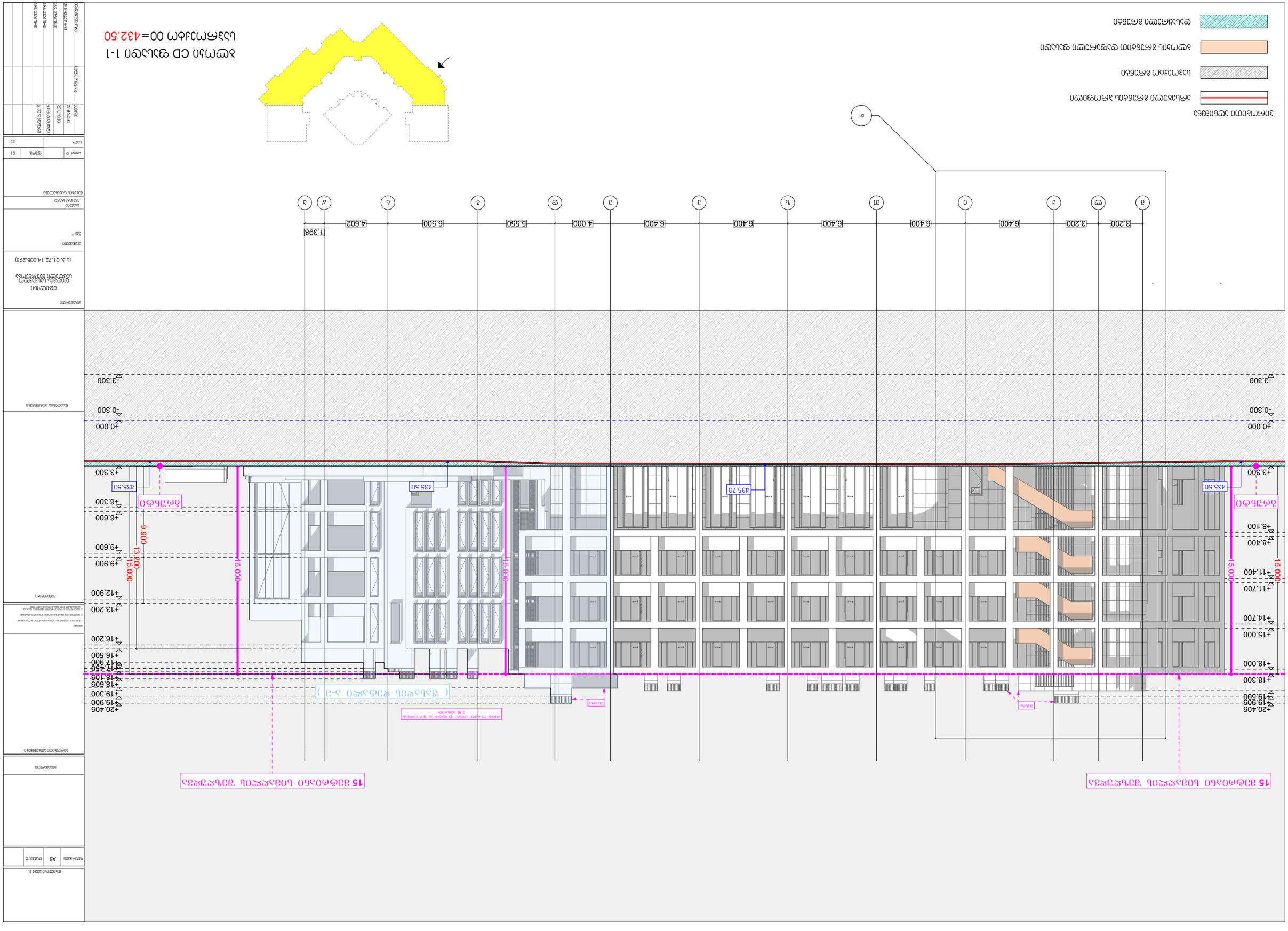
ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПРОХОДИТ ВДОЛЬ ЖИЛОГО ДОМА НА РАССТОЯНИИ =432.50

ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

חתך CD עבור חזית 4-4

מפת מיקום 1:432.50

קווי מגרש	
קווי בניין	
קווי בניין מעל מפלס הכניסה הקובעת	
קווי בניין מעל מפלס הכניסה הקובעת	
קווי בניין מעל מפלס הכניסה הקובעת


ΔΔΔ

ბლოკი E ფასადი 1-1

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

კიბის უჯრედი ცდება 15 მეტრიან შეზღუდვას 2.30 მეტრით

+16.607
+15.497
+14.297
+13.197
+12.897
+9.897
+9.597
+6.597
+6.297
+3.297
+2.997
-0.003
-0.303

2.300
15.000
14.892
9.900
15.000

ავტოსადგომში შესასვლელი

ბრუნტი

428.50
0.696
432.30
432.50
0.646
431.66
431.20
1.257
429.45
1.713
428.90
430.60

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =430.81

შენიშვნა:
ბლოკის გასწვრივ გრუნტის დაყრა მხოლოდ ხდება გზის პროფილის პროცენტული მაჩვენებლის ოპტიმიზაციის მიზნით

5.550 | 5.250 | 5.250

17 | 18 | 19 | 20

პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 | ფაილის

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

განმარტებები

მენიშნებები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღმის სასტუმრო-საცხოვრებლო მასივი
(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი
შპს "

სტადია
პროექტი

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. | 01
სულ. | 35

ავტორი | ხელმოწერა | ფორმატი | ფურცლების რაოდენობა
შემოწმებული | ხელმოწერა
მთავარი ინჟინერი | ხელმოწერა

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბლოკი CD

+16.607
+15.497
+14.297
+13.197
+12.897
+9.897
+9.597
+6.597
+6.297
+3.297
+2.997
-0.003
-0.303

შახტა

2.300

9.900

15.000

10.200

ბრუნტი

ბრუნტი

+16.607
+15.497
+14.297
+13.197
+12.897
+9.897
+9.597
+6.597
+6.297
+3.297
+2.997
-0.003
-0.303

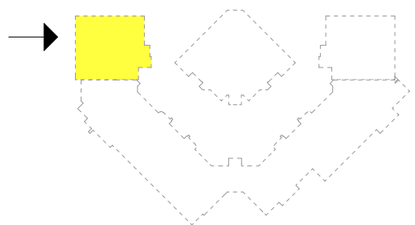
ბლოკი CD

პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

5.000 | 5.000 | 1.000 | 2.000

ს რ ქ პ' პ



ბლოკი E ფასადი 2-2

საპროექტო 00=432.50

თბილისი
დიღმის სასტუმრო-სავაჭრო მშენებლობა
(ს.კ. 01.72.14.008.293)

A3

ბლოკი E ფასადი 2-2

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბლოკი CD

ქობის უახლოესი ცლება 15 მეტრიან შეზღუდვას 2.30 მეტრით

შახტა

+16.607
+15.497
+14.297
+13.197
+12.897
+9.897
+9.597
+6.597
+6.297
+3.297
+2.997
-0.003
-0.303

15.000
9.900
2.300
3.200
2.000
0.500
0.500
1.595
1.698
3.345

ბრუნტი
ბრუნტი

432.00
432.23
432.45
433.00
433.00
434.50
435.00
435.20
432.50
432.50
432.50
432.50
430.90
432.50
428.65

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =435.20

ბლოკი CD

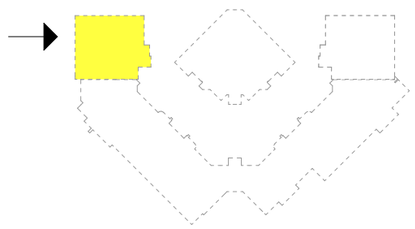
პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

შენიშვნა:
ბლოკის გასწვრივ გრუნტის დაყრა მხოლოდ ხდება გზის პროფილის პროცენტული მაჩვენებლის ოპტიმიზაციის მიზნით

5.000 | 5.000 | 1.000 | 2.000 | 3.100

ს | რ | ჭ | ჭ' | ჯ | ო



თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 | დაკვეთა

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

მიწამოდები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი
თბილისი
დიღომის სასწავლო-საბუღალტრო მეურნეობა
(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

სპეციალობა

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
ალბ. 35

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+16.607
+15.497
+14.297
+13.197
+12.897
+9.897
+9.597
+6.597
+6.297
+3.297
-0.003
-0.303

13.200
15.000
2.500

ბრუნტი

435.00
436.00
434.50
432.50
429.20

CD ბლოკის მიწისქვეშა ავტოსადგომში შემავალი მიწისქვეშა გვირაბი

CD ბლოკთან დამაკავშირებელი გადასასვლელი

CD ბლოკთან დამაკავშირებელი გადასასვლელი

1.500
6.799

5.250
5.250
5.550

20
19
18
17

პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

E ბლოკის უხილავი ნაწილი ანტისეისმურ ნაპერზე

ბლოკი E ფასადი 3-3

საპროექტო 00=432.50

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 დაკვეთა

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სანაგვლო-სანიაღვრე მეურნეობა

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

მშპ "

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
ს.ელ. 35

ბლოკი CD

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+16.607
+15.497
+14.297
+13.197
+12.897
+9.897
+9.597
+6.597
+6.297
+3.297
+2.997
-0.003
-0.303

2.300
2.300
15.000
15.000
14.892

435.50
435.00
434.40
433.00
430.81
430.55
431.50
429.20
429.20
429.00
428.03
427.94
2.786
3.173

დახრილი ფერდობი

ბრუნტი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =430.81

3.100
2.000
1.000
5.000
5.000

ო
პ
პ'
ქ
რ
ს

ბლოკი CD

პირობითი აღნიშვნა

- არსებული გრუნტის პროფილი
- საპროექტო გრუნტი
- ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი
- დასაყრელი გრუნტი

ბლოკი E ფასადი 4-4

საპროექტო 00=432.50

მარტისი 2024 წ.

ფორმატი A3 დაკვეთა

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

მიზნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სასტუმრო-საცხოვრებლო მასივი

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სტადია პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID ფურც. 01

სულ. 35

შემსრულებელი	დ.ბასაძე		
ხელმძღვანელი	დ.ბასაძე		

ბლოკი ' ფასადი 1-1

საპროექტო 00=432.50

ჰორიზონტი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

ალიუმინის ჯარფანჭარა, ალათები შავი, მატი
ფაქტურა, უფერული მინა, არასარეკლავანი ფაქტურა

ფასადის მოპირკეთება ტრავერტინით,
მატი ტექსტურა, მარტივი ნახატი.

ფასადის შიდა სიბრტყე
ლესვა, დეკორატიული ღებვა, ღGB - 199.200.202

15 მეტრიანი სიმაღლის მეზღუდვა

ბლოკი ჩD

მინის მოაჯრი, ნაწრთობი მინა,
გამჭვირვალე, უფერული

+7.605
+7.100
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
±0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

ფასადის შიდა სიბრტყე
ლესვა, დეკორატიული ღებვა, ღGB - 199.200.202

არაექსპლოატირებადი
გრუნტის სანარჩენი

2,300
15.000
8,700
3,800

გრუნტი

428.00
427.35
434.1
435.12
435.77
430.38
428.90
429.50
427.10
427.10
429.00

76.55 მ²

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

6,500
4,600
6,400

10
9
8
7

ბლოკი ჩD

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 დოკუმენტი

მისამართი

ჰორიზონტი აღნიშვნები

შენიშვნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სახელმწიფო
სატყეოს მიერიზიარზე

(ს. ბ. 01.72.14.008.293)

დოკუმენტი

მას: "

სამუშაოს
დასრულების
ვადა

ნახაზის დასახელება

სულად		ფურც.	01
სულ.			35

შემსრულებელი				

პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

ბლოკი ' ფასადი 2-2

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

გრუნტი

+7.605

+7.100

+6.600

+6.300

+3.300

+3.000

±0.000

-0.300

-3.300

-3.600

-6.600

-6.900

435.50

435.81

436.00

15,000

არაექსპლოატირებადი ბრტყელი სახურავი

2,300

3,300

6,600

6,500

გრუნტი

429.00

429.38

283.69 მ^2

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

6,500

4,600

6,400

AY

Ad

BA

BB

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტაბელი

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

მინაშენები

ნაკვეთის ზღუდეები

მისამართი

თბილისი

დიღომის სასწავლო-სამეცნიერო მეურნეობა

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

ტაბელები

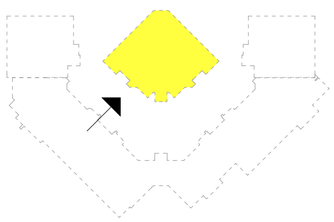
მფლ. "

სახელი არქიტექტორი

ნახატის დასახელება

სამუშაო ფურც. 01

ფურც. 35



პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

ბლოკი ' ფასადი 3-3

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+7.605
+6.600
+7.100
+6.300
+3.300
+3.000
±0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

3,300

436.00

გრუნტი

435.81

2,300

435.25

არაექსპლოატირებადი ბრტყელი სახურავი

15,000

434.1

6,600

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =435.80

5,870

გრუნტი

429.39

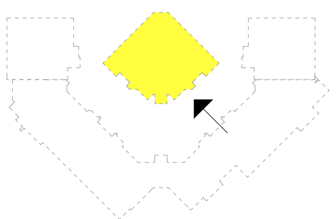
284.38 მ²

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

6,400 | 4,600 | 6,500

7 | 8 | 9 | 10



თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ტირაჟი

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მესაკუთრე

თბილისი
ტერიტორიის სანტექნიკური სამსახურის ბაზა
(ს.კ. 01.72.14.008.293)

ტიპიური

მას: –

სამუშაოს დასრულების ვადა

ნახაზის დასახელება

სქემა 01
ფურც. 35

შეასრულა	ლ. ცოცანაძე	
შეამოწმა	ლ. ცოცანაძე	
ინსპექტირება	გ. ნიშნიანიძე	
მთავარი ინჟინერი	ს. ტარხნიშვილი	
მთავარი არქიტექტორი	ნ. ჯაფარიძე	
მთავარი ინჟინერი	ნ. ჯაფარიძე	
მთავარი ინჟინერი	ნ. ჯაფარიძე	

ბლოკი ჩD

პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვემ მოქცეული ფასადის კონტური

ფასადის შიდა სიბრტყე
ლესვა. დეკორატიული ღებვა. ღGB - 199.200.202

ფასადის მოპირკეთება ტრავერტინით.
მატი ტექსტურა. მარტივი ნახატი.

მინის მოაჯრი. ნაწრთობი მინა.
გამჭვირვალე. უფერული

ბლოკი ' ფასადი 4-4

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ალიუმინის ჯარფანჯარა. ალათები შავი. მატი
შეკეთება. უფერული მინა. არასარეკლავი შეკეთება

+7.605
+7.100
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
±0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

436.00
435.12
434.10
432.00
429.50
429.50
428.89
428.83
427.10
427.10

2,300
4.000
15.000
8,700

75.96 მ²

გრუნტი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

6,400
4,600
6,500

BB
BA
Ad
AY

ბლოკი ჩD

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 დაკვეთა

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სანაგვეო
სადგურის მშენებლობა

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დასახელება

მასშ. –

სამუშაო პროექტის ნაწილი

ნახაზის დასახელება

სულ ფურც. 01
სულ. 35

შპს „ტბილისის ტექნიკური უნივერსიტეტის სამეცნიერო-კვლევითი ინსტიტუტი“

ბლოკი "

ბლოკი

პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბლოკი ' ფასადი 4-4
ფრონტალური ხედი
საპროექტო 00=432.50

+7.605
+7.100
+6.600
+6.300
+3.300
+3.000
±0.000
-0.300
-3.300
-3.600
-6.600
-6.900

არაექსპლოატირებადი ბრტყელი სახურავი

2,300

15.000

10,100

5,696

გრუნტი

76.54მ²

427.10

430.32

427.10

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

35,412

ე-2

ე-1

ბლოკი "

თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 დაკვეთა

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

გენერალის აღნიშვნები

მესაკუთრე

თბილისი
დედაქალაქ თბილისის
საკრებულის მეურნეობა
(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დასახელება
მხა "

სამუშაოს ჩატარების ადგილი

ნახაზის დასახელება

სულ		ფურც.	01
სულ			35

შემსრულებელი	მთავარი	ნ.ჭანტურია
	მთავარი არქიტექტორი	ნ.ჭანტურია
	მთავარი ინჟინერი	ნ.ჭანტურია
	მთავარი ინჟინერი	ნ.ჭანტურია
	მთავარი ინჟინერ

პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

გრუნტის ქვეშ მოქცეული ფასადის კონტური

ბლოკი E" ფასადი 1-1

საპროექტო 00=432.50

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბლოკი CD

ბლოკი CD

+6.597
+6.297
+3.297
+2.997
-0.003
-0.303
-3.303
-3.603
-6.603
-6.903

15.000
9.900

435.00
435.00
1.280
434.52
432.50
428.76
107.087 m²

ბრუნტი

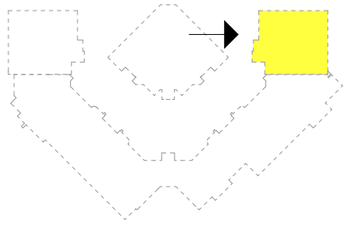
ბრუნტი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =434.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

1.100
5.000
5.000
2.000
3.100

ს რ ჭ ჯ' ვ ო



თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 დაკვეთა

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

მასშტაბები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
ლილოს ს.ს.ტერიტ.
სამრეწველო ზონაში

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

შპს "

სპეციალობა

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01

სულ. 35

პირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

E" ბლოკის უხილავი ნაწილი ანტისეისმურ ნაპერზე

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

ბლოკი E" ფასადი 2-2

საპროექტო 00=432.50

გრუნტის ქვეშ მოქცეული შენობის კონტური

15.000

15.000

გრუნტი

+6.597
+6.297
+3.297
+2.997
-0.003
-0.303
-3.303
-3.603
-6.603
-6.903

435.12

6.300

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =434.50

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =432.50

CD ბლოკთან დამაკავშირებელი გადასასვლელი

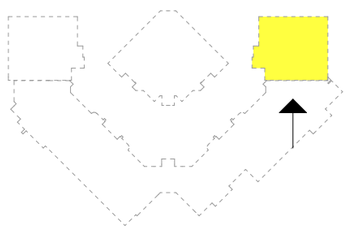
საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =428.90

148.869 m²

გრუნტი

5.550
5.250
5.250

16
15
14
13



თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ფაილობა

მისამართი

პირობითი აღნიშვნები

ნაკვთების აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სასწავლო-საცდელი მეურნეობა

(ს.ს. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

მპს "

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
სულ. 35

შემსრულებელი	დეტალი	ხელმძღვანელი	ს.ტურაშვილი
	დეტალი	ხელმძღვანელი	ვალ. ბახტაძე
	დეტალი	ხელმძღვანელი	ვალ. ბახტაძე
	დეტალი	ხელმძღვანელი	ვალ. ბახტაძე

ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲐ

ᲐᲠᲡᲔᲑᲣᲚᲘ ᲒᲠᲣᲜᲢᲘᲡ ᲞᲠᲝᲤᲘᲚᲘ

ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲒᲠᲣᲜᲢᲘ

ᲑᲚᲝᲙᲘᲡ ᲒᲠᲣᲜᲢᲘᲗ ᲓᲐᲤᲐᲠᲣᲚᲘ ᲤᲐᲡᲐᲓᲘ

ᲒᲠᲣᲜᲢᲘᲡ ᲥᲕᲔᲨ ᲛᲝᲥᲪᲔᲣᲚᲘ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲙᲝᲜᲢᲣᲠᲘ

15 ᲛᲔᲢᲠᲘᲐᲜᲘ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲘᲡ ᲨᲔᲖᲦᲣᲓᲕᲐ

15 ᲛᲔᲢᲠᲘᲐᲜᲘ ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲘᲡ ᲨᲔᲖᲦᲣᲓᲕᲐ

ᲑᲚᲝᲙᲘ E" ᲤᲐᲡᲐᲓᲘ 3-3

ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ 00=432.50

15.000

+6.597
+6.297
+3.297
+2.997
-0.003
-0.303
-3.303
-3.603
-6.603
-6.903

435.12

434.10

1.300

ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲒᲠᲣᲜᲢᲗᲐᲜ ᲛᲘᲑᲛᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ =432.50

428.50

9.900

ᲒᲠᲣᲜᲢᲘ

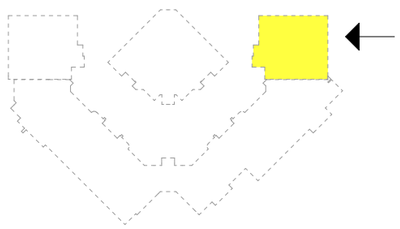
83.982 m²

ᲒᲠᲣᲜᲢᲘ

ᲡᲐᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲝ ᲒᲠᲣᲜᲢᲗᲐᲜ ᲛᲘᲑᲛᲘᲡ ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲘ =425.90

3.100 | 2.000 | 1.100 | 5.000 | 5.000

Ო Ა Ა' Ფ Რ Ს



ᲛᲐᲠᲢᲘᲡᲘ 2024 წ.

ფორმატი	A3	ფაილები	

მისამართი

ᲞᲘᲠᲝᲑᲘᲗᲘ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

ᲛᲔᲛᲘᲜᲯᲔᲠᲘ

ᲜᲐᲨᲔᲜᲔᲑᲘᲡ ᲐᲦᲜᲘᲨᲕᲜᲔᲑᲘ

მისამართი

ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ
ᲓᲘᲓᲣᲑᲔᲘᲡ ᲡᲐᲙᲐᲚᲝ-ᲡᲐᲛᲔᲣᲜᲘᲔᲠᲝ ᲡᲐᲡᲬᲐᲕᲚᲝ ᲛᲔᲣᲜᲘᲕᲔᲠᲡᲘᲢᲔᲢᲘ

(ს.კ. 01.72.14.008.293)

ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲗᲘ

ᲒᲕᲐ "

ᲡᲐᲓᲘᲖᲐᲘᲜᲔᲠᲝ ᲐᲠᲥᲘᲢᲔᲥᲢᲣᲠᲐ

ᲜᲐᲮᲐᲖᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ

Layout ID		ფურც.	01
სქელ.			35

ბლოკი E" ფასადი 4-4

საპროექტო 00=432.50

ჰირობითი აღნიშვნა

არსებული გრუნტის პროფილი

საპროექტო გრუნტი

ბლოკის გრუნტით დაფარული ფასადი

15 მეტრიანი სიმაღლის შეზღუდვა

+6.597
+6.297
+3.297
+2.997
-0.003
-0.303
-3.303
-3.603
-6.603
-6.903

15.000
9.900
6.600

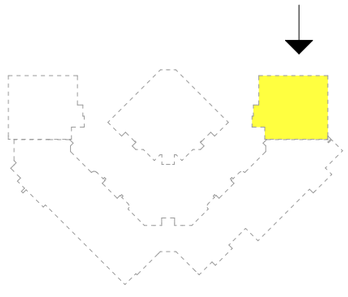
427.50
427.00
428.18
428.95
429.82

გრუნტი

საპროექტო გრუნტთან მიბმის ნიშნული =425.90

5.250
5.250
5.550

13
14
15
16



თბილისი 2024 წ.

ფორმატი A3 ფაილის

მისამართი

ჰირობითი აღნიშვნები

მონიშნები

ნაკვეთის აღნიშვნები

მისამართი

თბილისი
დიღომის სასაფლაოს
სამლოცველოს მშენებლობა

(ს.ა. 01.72.14.008.293)

დამკვეთი

მეს "

სტადია
პროექტირება

ნახაზის დასახელება

Layout ID | ფურც. 01
სულ. 35

მთავარი არქიტექტორი	ლ. ცინცაძე	დ. ცინცაძე	ს. ცინცაძე
პროექტის ხელმძღვანელი			
თანამშრომელი			