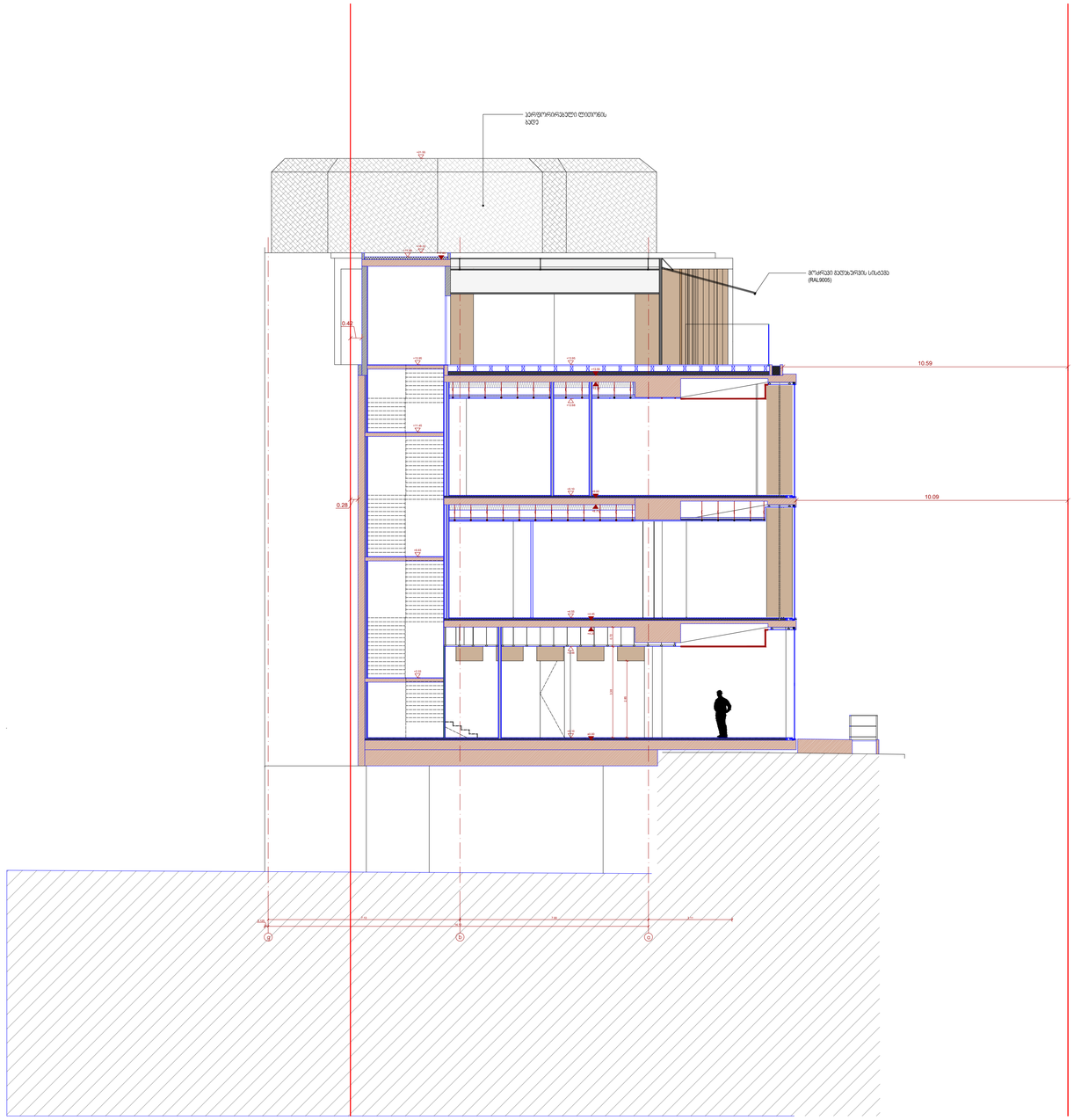


+0.10

+3.48

+4.55

+12.68

+13.95

+17.50

±0.00

+4.45

+13.30

+13.55

+4.20 0.72 3.38

7.13 7.00 3.11
14.13

0.125 2.85

+9.10

+8.75

+9.00

+6.83

+2.33

+11.45

+13.95

0.28

0.42

10.59

10.09

+21.55

+18.10 +17.85 +17.95

პერფორირებული ლითონის
ბადე

მოძრავი გადახურვის სისტემა
(RAL9005)

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2026.05.19

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 2302 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი = 5225.6 კვ.მ.
k1 = 1506.8 kv.m.= 0.7
k2 = 3897.4 kv.m. = 1.7
k3 = 59.1 kv.m. = 0.1

საოფისე ფართობი = 1280.1 კვ.მ.
კომერციული ფართოფი = 792.6 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი = 488.2 კვ.მ.
სარდაფის ფართობი = 195.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 523.6 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი = 854.0 კვ.მ.

შპს ივერია ცენტრი

სილკროუდის ოფისი

რესპუბლიკის მოედანი, თბილისი

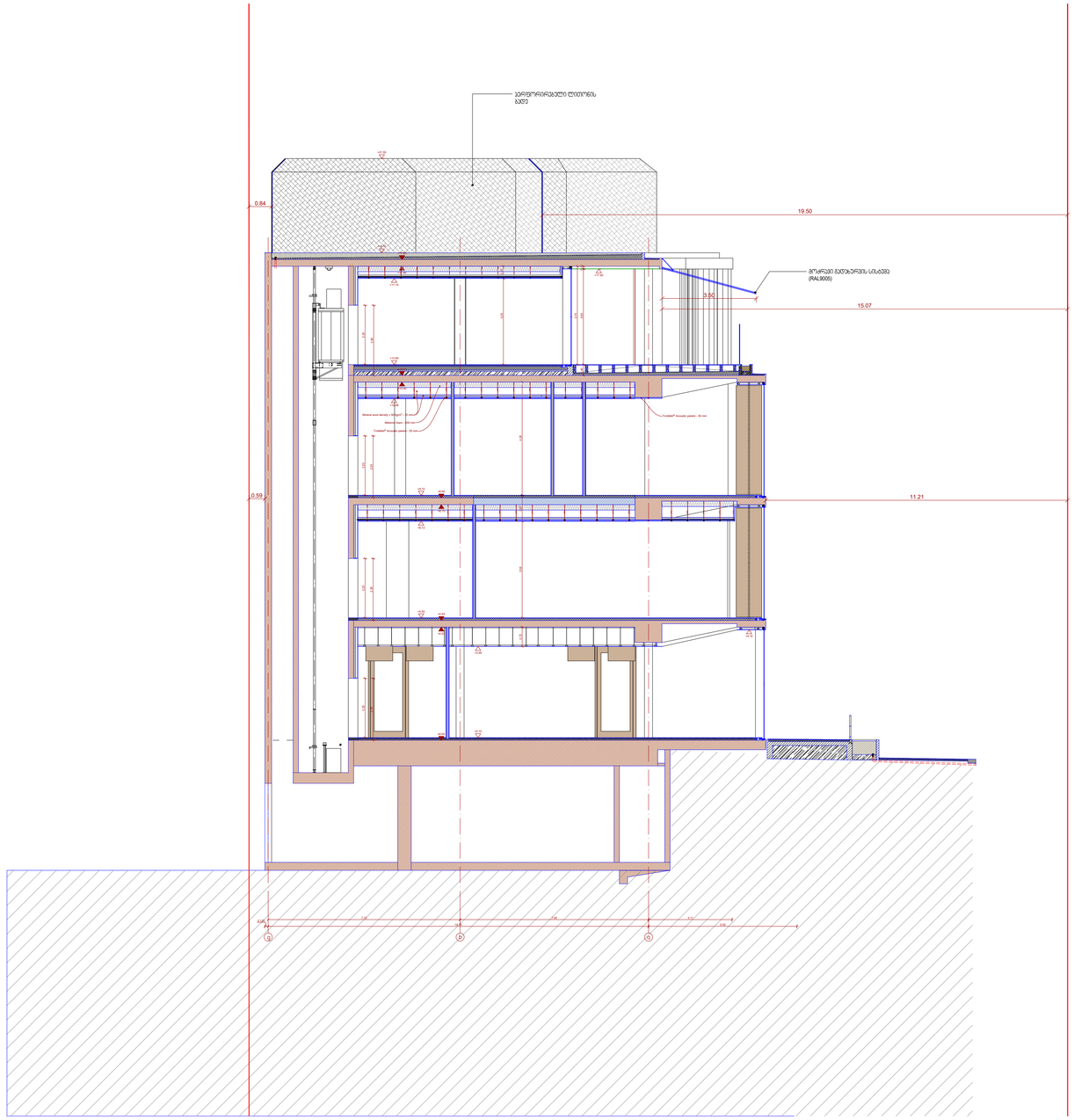
NOA STUDIO

ჭრილი 1-1

2506

SO-A-201

1:100



Troldtekt®

Acoustic პანელს - 35 მმ
Troldtekt®

Acoustic პანელს - 35 მმ

Mineral wool density ≥ 50 kg/m3

- 75 mm
Melamin foam - 200 mm

+0.10

+8.13

+4.55

+9.10

+12.68

+13.95

+17.15

+4.10

+17.50

+3.48

±0.00

+8.75

+4.20

+4.45

+9.00

+13.30

+13.55

+17.60 0.10 3.75 3.60 0.40 4.20 0.97 2.20 2.60 2.20 2.20 2.30 3.25 0.45 2.20 2.30 2.30 0.72

7.13 7.00 3.11
14.13 5.52

0.125 3.58

0.59

0.84
19.50

15.07

11.21

+21.55

+18.10 +17.85

3.50

პერფორირებული ლითონის
ბადე

მოძრავი გადახურვის სისტემა
(RAL9005)

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2026.05.19

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 2302 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი = 5225.6 კვ.მ.
k1 = 1506.8 kv.m.= 0.7
k2 = 3897.4 kv.m. = 1.7
k3 = 59.1 kv.m. = 0.1

საოფისე ფართობი = 1280.1 კვ.მ.
კომერციული ფართოფი = 792.6 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი = 488.2 კვ.მ.
სარდაფის ფართობი = 195.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 523.6 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი = 854.0 კვ.მ.

შპს ივერია ცენტრი

სილკროუდის ოფისი

რესპუბლიკის მოედანი, თბილისი

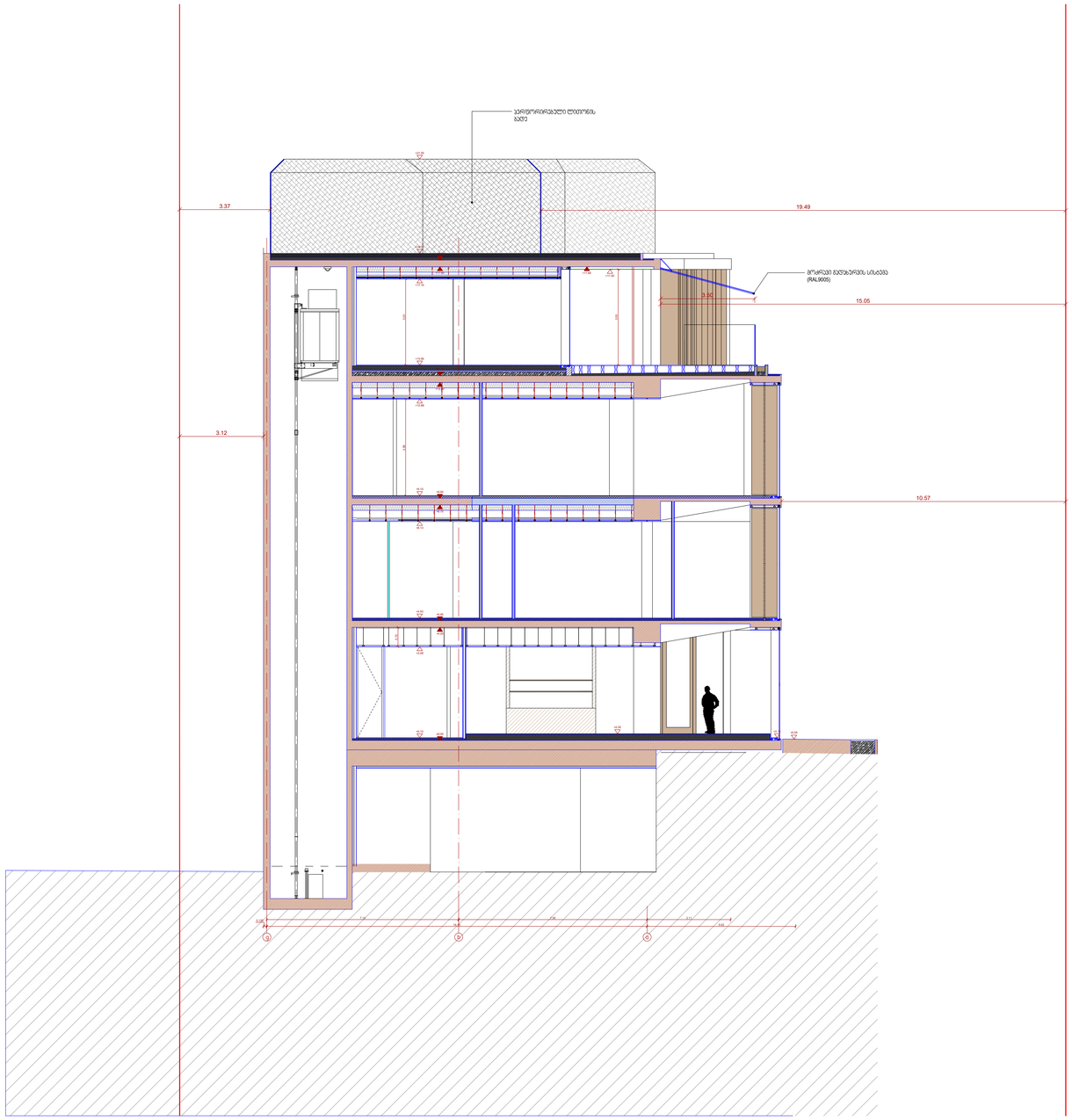
NOA STUDIO

ჭრილი 2-2

2506

SO-A-202

1:100



+0.10

+3.48

+8.13

+4.55

+9.10

+12.68

+13.95

+0.10 +0.05 +0.25

+17.50

±0.00

+8.75

+4.20

+4.45

+9.00

+13.30

+13.55

+17.60 3.58 0.72 3.20 3.55
7.13 7.00 3.11
14.13 5.52

0.125

3.12

3.37 19.49

15.05

10.57

+17.15

+17.60

+21.55

+18.10 +17.85

3.50

პერფორირებული ლითონის
ბადე

მოძრავი გადახურვის სისტემა
(RAL9005)

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2026.05.19

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 2302 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი = 5225.6 კვ.მ.
k1 = 1506.8 kv.m.= 0.7
k2 = 3897.4 kv.m. = 1.7
k3 = 59.1 kv.m. = 0.1

საოფისე ფართობი = 1280.1 კვ.მ.
კომერციული ფართოფი = 792.6 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი = 488.2 კვ.მ.
სარდაფის ფართობი = 195.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 523.6 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი = 854.0 კვ.მ.

შპს ივერია ცენტრი

სილკროუდის ოფისი

რესპუბლიკის მოედანი, თბილისი

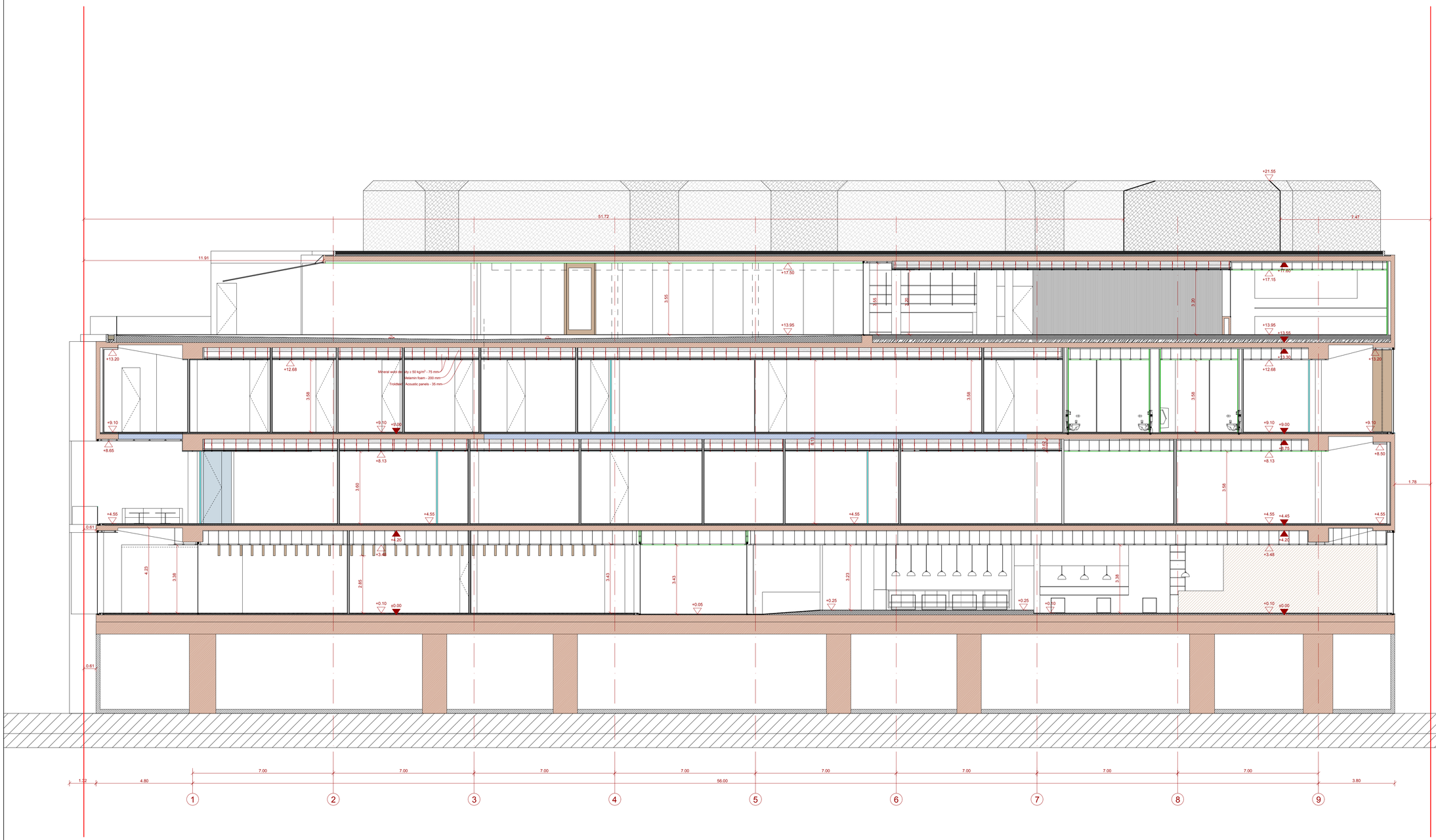
NOA STUDIO

ჭრილი 3-3

2506

SO-A-203

1:100



1% 1%

Troldtekt®

Acoustic პანელს - 35 მმ

Mineral wool density ≥ 50 kg/m3

- 75 mm
Melamin foam - 200 mm

+0.10

+3.48

+8.13

+4.55

+9.10

+12.68

+13.95

+4.55 +4.55

+8.13

+17.15

+0.10 +0.25 +0.05 +0.25

+4.55

+0.10

+3.48

+8.65

+9.10 +9.10

+13.20

+4.55

+8.50

+9.10

+13.20

+13.95

+17.50

1 2 3 4 5 6 7 8 9

±0.00

+8.75

+4.20

+4.45

+9.00

+13.30

+13.55

+17.60

±0.00

+4.20

+9.00 3.43 3.55 3.20 3.58 3.58 8.13 0.62 3.433.23 3.38 3.60 4.23 3.58 3.203.55 2.853.38
7.00
56.00

7.00 7.00 7.00 7.00 7.00 7.00 7.00 1.32 4.80 3.80

+12.68 3.58

+21.55

0.61

11.91

1.78

0.61

51.72 7.47

s t u d i o

a r c h i t e c t u r a l s t u d i o

9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ

+ 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2026.05.11

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 2302 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი = 5225.6 კვ.მ.
k1 = 1506.8 kv.m.= 0.7
k2 = 3897.4 kv.m. = 1.7
k3 = 59.1 kv.m. = 0.1

საოფისე ფართობი = 1280.1 კვ.მ.
კომერციული ფართოფი = 792.6 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი = 488.2 კვ.მ.
სარდაფის ფართობი = 195.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 523.6 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი = 854.0 კვ.მ.

შპს ივერია ცენტრი

სილკროუდის ოფისი

რესპუბლიკის მოედანი, თბილისი

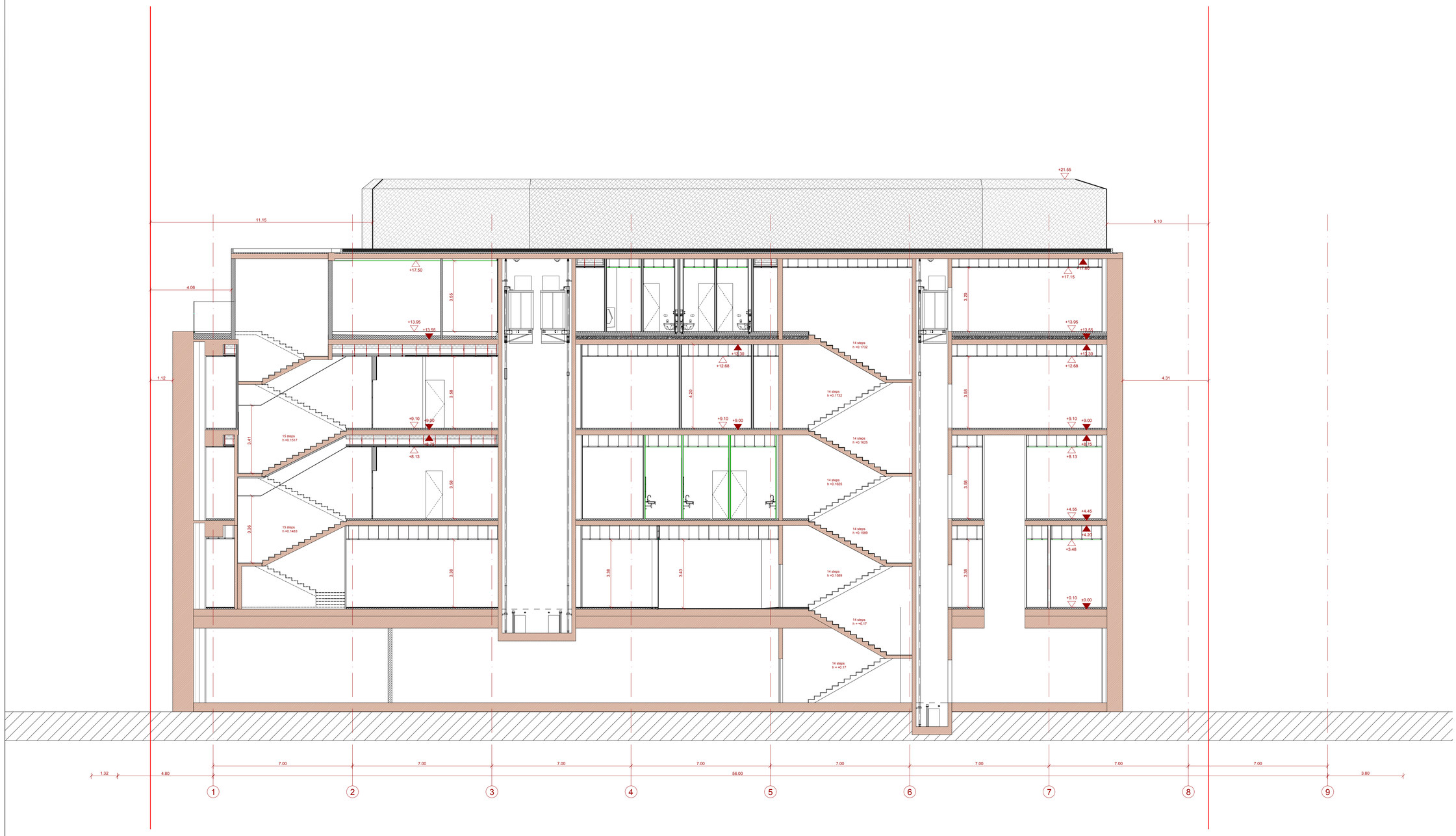
NOA STUDIO

ჭრილი 4-4

2506

SO-A-204

1:100



15 steps h =0.1517

14 steps h =0.1589

14 steps h =0.1625

14 steps h =0.1732

14 steps h = ≈0.17

15 steps h =0.1483

14 steps h =0.1732

14 steps h =0.1625

14 steps h =0.1589

14 steps h = ≈0.17

+0.10

+3.48

+8.13

+4.55

+9.10

+12.68

+13.95

+17.15

+8.13

+9.10

+17.50

+9.10

+12.68

+13.95 1 2 3 4 5 6 7 8 9

±0.00

+8.75

+4.20

+4.45

+9.00

+13.30

+13.55

+17.60

+8.75

+9.00 +9.00

+13.30

+13.55 3.38 3.38 3.58 3.58 3.55 3.58 3.58 3.20 3.43 4.20 3.41 3.36 3.38
7.00
56.00

7.00 7.00 7.00 7.00 7.00 7.00 7.00 1.32 4.80 3.80

+21.55

1.12 4.31

4.06

11.15 5.10 ს ტ უ დ ი ო ა რ ც ჰ ი ტ ე ც ტ უ რ ა ლ ს ტ უ დ ი ო 9, დოდო abashidze - 0102 თბი ლ ისი მ ო ბ ი ლ ე: + 9 9 5 5 7 7 5 7 7 7 5 5 ე მ ა ი ლ: ი ნ ფ ო @ ნ ო ა - ს ტ უ დ ი ო. ც ო მ + 3 5 1 9 3 6 7 2 2 6 7 7

აღწერა

NOTE> თჰის დრაწინგ ცან'ტ ბე reproduced ორ copied without აუტჰორიზატიონ ოფ იტს author. All ცოპყ rights არე რესერვედ ბყ ტჰე ლეგისლატიონ, D.L. 63|85 ოფ 14ტჰ ოფ March, changed ბყ ტჰე
Law nº45|85 of September and by the Law nº114|91 of 3rd of September.

მასშტაბი [A2]

ნახაზის ნº შეამოწმა

ნახაზი შეასრულა

გამოცემის თარიღი

პროქტის ნº

ნახაზის სათაური

პროექტის ავტორი

პროექტი

დამკვეთი

მდებარეობა

რევიზია

2026.05.11

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი = 2302 კვ.მ.
განაშენიანების ფართობი = 5225.6 კვ.მ.
k1 = 1506.8 kv.m.= 0.7
k2 = 3897.4 kv.m. = 1.7
k3 = 59.1 kv.m. = 0.1

საოფისე ფართობი = 1280.1 კვ.მ.
კომერციული ფართოფი = 792.6 კვ.მ.
საზაფხულო ფართობი = 488.2 კვ.მ.
სარდაფის ფართობი = 195.2 კვ.მ.
კიბის უჯრედი და სადარბაზო = 523.6 კვ.მ.
დამხმარე ფართობი = 854.0 კვ.მ.

შპს ივერია ცენტრი

სილკროუდის ოფისი

რესპუბლიკის მოედანი, თბილისი

NOA STUDIO

ჭრილი 5-5

2506

SO-A-205

1:100