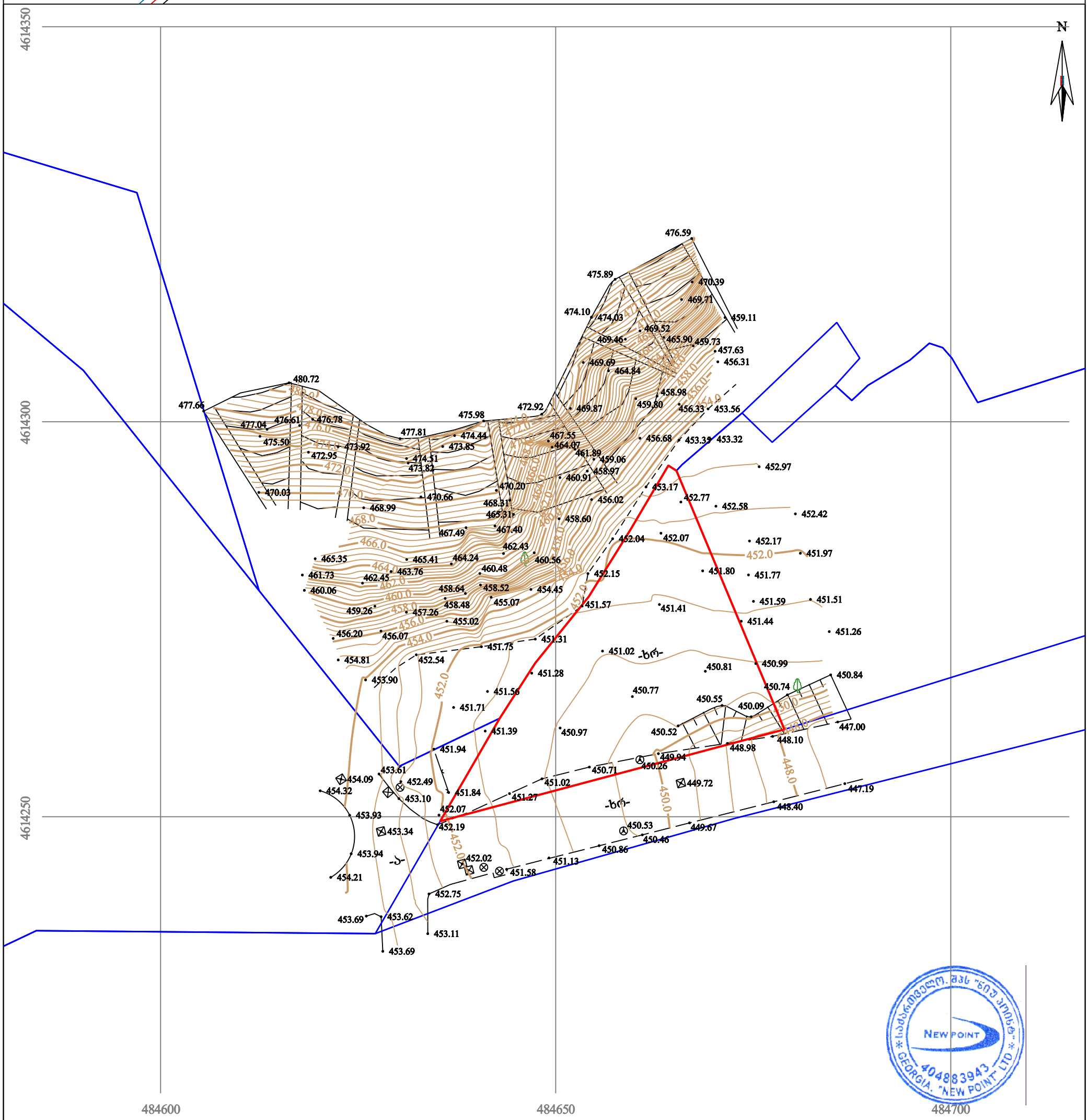
მიწის ნაკვეთის ტოპოგრაფიული გეგმა

New Point

ქალაქი თბილისი, დასახლება ოქროყანა. (ს/კ: 01.18.01.002.230)
შპს „მონოლით ჯგუფი პლუსი“-ს (ს/ნ: 204943357) საკუთრებაში არსებული 831 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

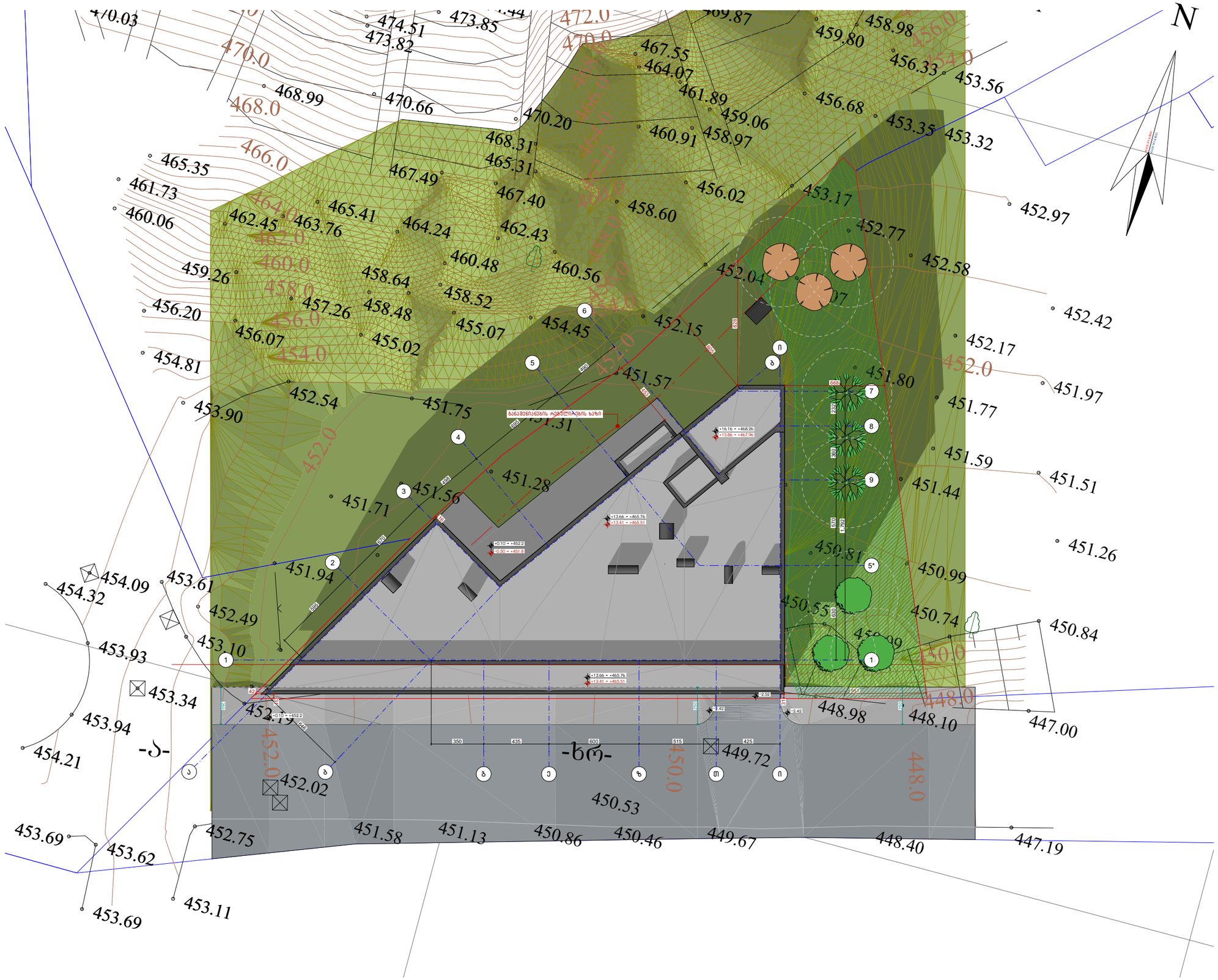
WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

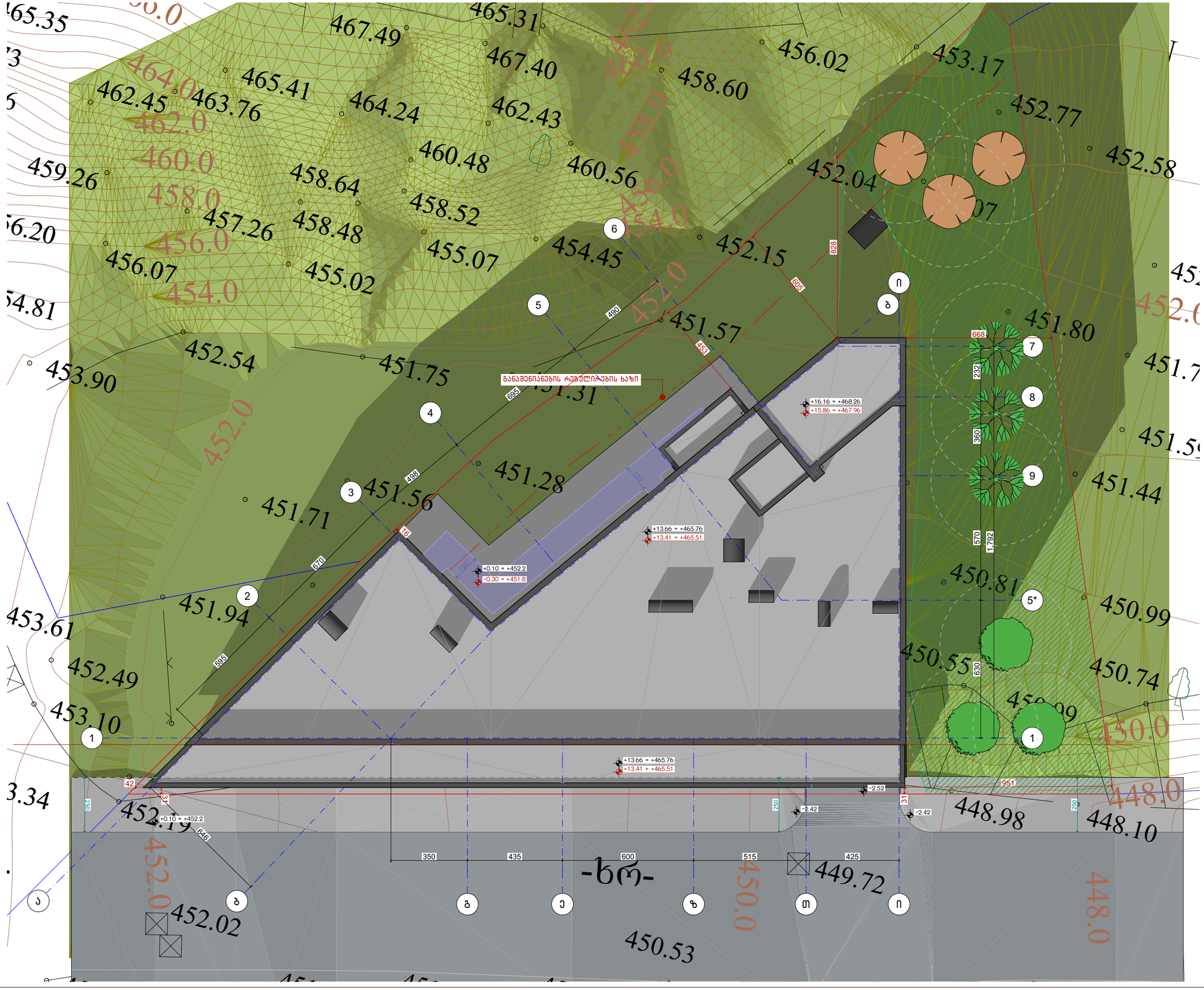
ძს	საცხოვრებელი შენობა	ფოთლოვანი ხე	ხის ღობე
ძა	არასაცხოვრებელი შენობა	ხილკენკროვანი ხე	ღობე
	მშენებარე შენობა	წიწვოვანი ხე	ლითონის ღობე
	ნანგრევი	პალმა	ქვის კედელი
	ფარდული	ბუჩქი/ მასიური ბუჩქი	კედელი
		ვაზი	ფლატე
		გარე განათება	რკინიგზა
			სამეთვალყურეო ჭები
			ელ. გადამცემი ხაზი
			წყალგაყვანილობა
			გაზი
			კანალიზაცია
			სანიაღვრე
			კავშირგაბმულობა
			ელ. ქსელები
			გათბობა

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები
2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შპს „ნიუ პოინტ“
საქართველო, თბილისი, მგალობლიშვილის ქუჩა №3,
I სართული, ოფისი №3; ს/ნ: 404883943
www. newpoint.ge info@newpoint.ge
ტელ: / tel: +995 32 2945808; მობ: / cell phone: +995 557 704433;
Ltd „NewPoint“
office N3, floor N1, 3 mgaloblishvili str.
Tbilisi, Georgia ID: 404883943

დირექტორი:		გ. კირკიტაძე
აზომა:		ვ. ვირსალაძე
დახაზა:		ვ. ვირსალაძე
მაშტაბი: 1:500	ფორმატი: A3	02/07/2025 წ.


N
-ა-
-ხრ-
გაკვეთილების რეკრეაციის ბაზი
470.03
474.51
473.85
473.82
472.0
470.0
468.0
466.0
464.0
462.0
460.0
458.0
456.0
454.0
452.0
450.0
448.0
469.87
467.55
464.07
461.89
459.80
458.98
456.33
453.56
456.68
453.35
453.32
452.97
468.99
470.66
470.20
468.31
465.31
460.91
458.97
459.06
456.02
453.17
452.77
452.58
452.42
465.35
461.73
460.06
467.49
467.40
465.41
462.45
463.76
464.24
462.43
458.60
460.48
460.56
459.26
458.64
458.52
457.26
458.48
455.07
454.45
452.04
452.15
456.20
456.07
455.02
454.81
451.57
451.75
451.31
452.54
453.90
451.80
451.77
452.17
451.97
451.59
451.44
451.51
451.28
451.56
451.71
451.94
454.09
454.32
453.61
452.49
453.10
453.93
453.34
453.94
454.21
452.19
452.02
452.75
451.58
451.13
450.86
450.46
449.67
449.72
448.98
448.10
448.40
447.00
447.19
453.69
453.62
453.69
453.11
451.26
450.81
450.99
450.53
450.74
450.84
+16.16 = +468.26
+15.86 = +467.96
+13.66 = +465.76
+13.41 = +465.51
+0.10 = +452.2
-0.30 = +451.8
-2.92
-2.42
6
5
4
3
2
1
5*
ბ
ი
7
8
9
ა
გ
ე
ზ
თ
ი
350
435
600
515
425
6670
1792
830
1702
2129
2129
1400
1400
1400



ნახაზის დასახელება:

გენგეგმა

ქმაკლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემაკავებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:

±0.00 = 415.85

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროჭანა
საკ. კოდი: 01.18.01.002.230 831 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

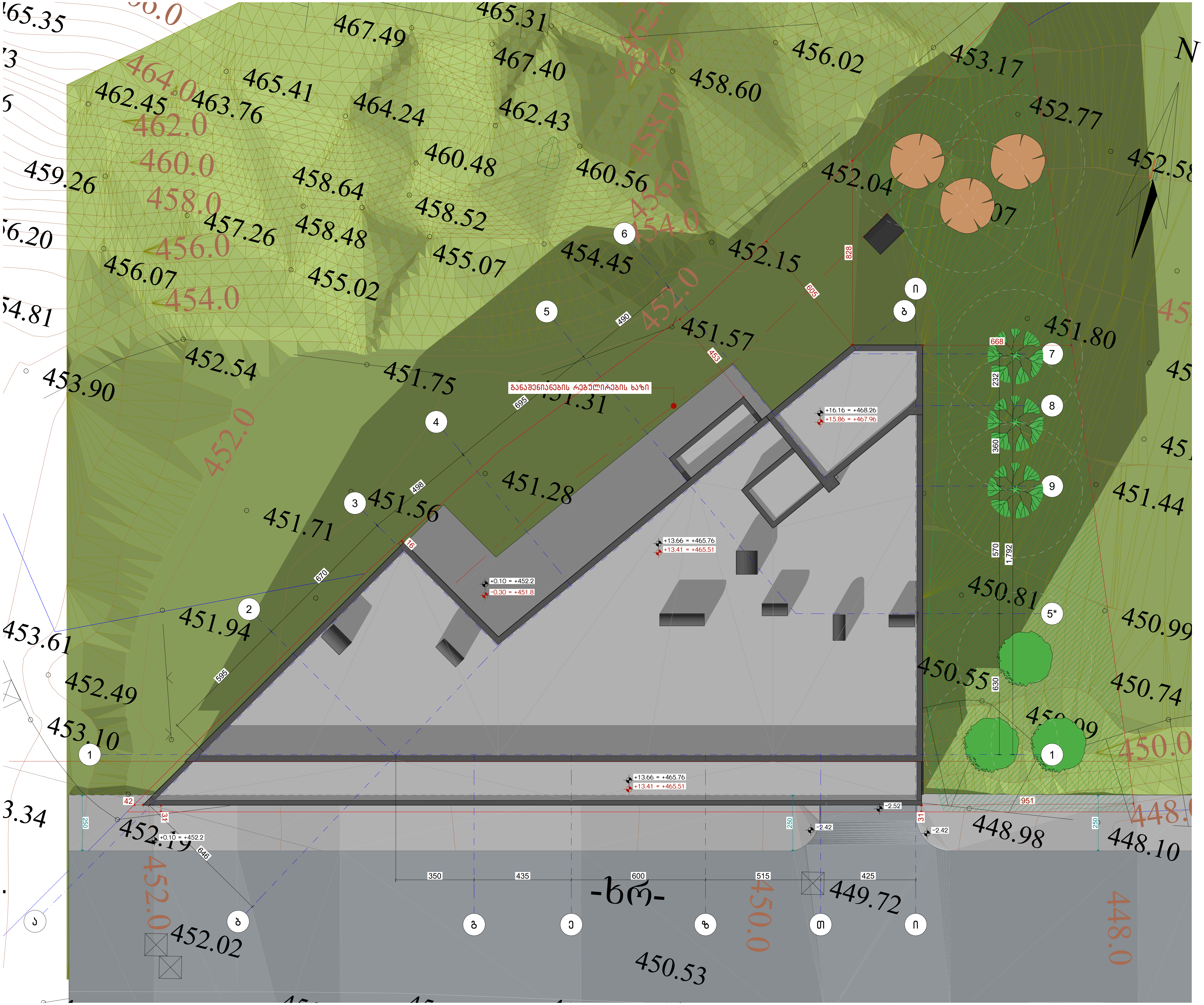
სტადია	პროექტი	პარ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. გენდლიანი	
არქიტექტორი	მ.თოთიძე	

საპროექტო ლოგო

BIJI ARCHITECTURE

ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:200, 1:160
ფორმატი	ფურცლები	A.05
A-3		2026 წ.



ნახაზის დასახელება:

გენგეგმა

ექსპლიკაცია:

პირობითი ნიშნები:

- ნაკვეთის საზღვარი
- მონოლითი
- იატაკის მოჭიმვა
- შემავსებელი
- ჭრილის ხაზი
- ±0.00 კონსტრუქციული ნიშნული
- ±0.00 არქიტექტურული ნიშნული

შენიშვნები

1. ნახაზში შეტანილი ყველა ცვლილება უნდა შეთანხმდეს პროექტის ავტორთან.
2. პროექტში ყველა ზომა მოცემულია სანტიმეტრებში, ნიშნულები მეტრებში
3. შენობის საპროექტო ნული (+0.00) ტოლია:

±0.00 = 415.85

მისამართი

ქ. თბილისი, დასახლება ოქროყანა
საკ. კოდი: 01.18.01.002.230 831 მ²

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი

სტადია	პროექტი	არ
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	გ. ბენდელიანი	
არქიტექტორი	მ.თოიძე	

საპროექტოს ლოგო

BIJI ARCHITECTURE
ქ. თბილისი, მ. შავიშვილის №1ა
TEL: 595 55-35-74; 599 75-28-88

დაკვეთა №		მასშტაბი
სტადია	პროექტი	1:160, 1:200
ფორმატი	ფურცლები	A.03
A-3		2026 წ.