საკადასტრო ხაზი

შეიცვალა შახტის მდებარეობა
(შახტა შეიფუთოს ლიტონის კონსტრუქციით)

თუნუქის
წყალსაწრეტი(ჟოლობი)
RAL 9011

დეკორატიული ლესვა RAL
7031
(ნაცრისფერი)

საკადასტრო ხაზი

1 2 3 4 5

25285

6262

9.00

+7.90

+7.90

1210

1100

100

W-6

1200 1175 1225

1650 2400 1650 300 1650 2400 1650

1800

2300

1100

3500

6342

+4.40

+4.40

ლითონის გადახურვა
RAL 9004
(მუქი ნაცრისფერი)

2.50

4400

1000 500 100

400

2700

2500

+ 445.80

+0.00

+0.00

1400 2500

4117

500

W-7

1100 100 100

შეღებილი
სენდვიჩპანელი
მუქი წითელი
RAL 3020

-3.20

-3.20

3300 6000 6000 6000

21300

არქიტექტურული ბეტონი
ჩანაცვლდა საფასადე ღებვით

1 2 3 4 5

ფურცლის ზომა: A3

საკადასტრო ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზო)

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ხაზი

H 0.00 სიმაღლის ნიშნული ფანჯრებისთვის

არქიტექტურული ნიშნული (+547)
კონსტრუქციული ნიშნული

სიმაღლის ნიშნული

რკინა-ბეტონი

ბლოკის კედელი

იზოლაცია

საღებავის ფერის კოდი დაზუსტდეს ადგილზე

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

შემსრულებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

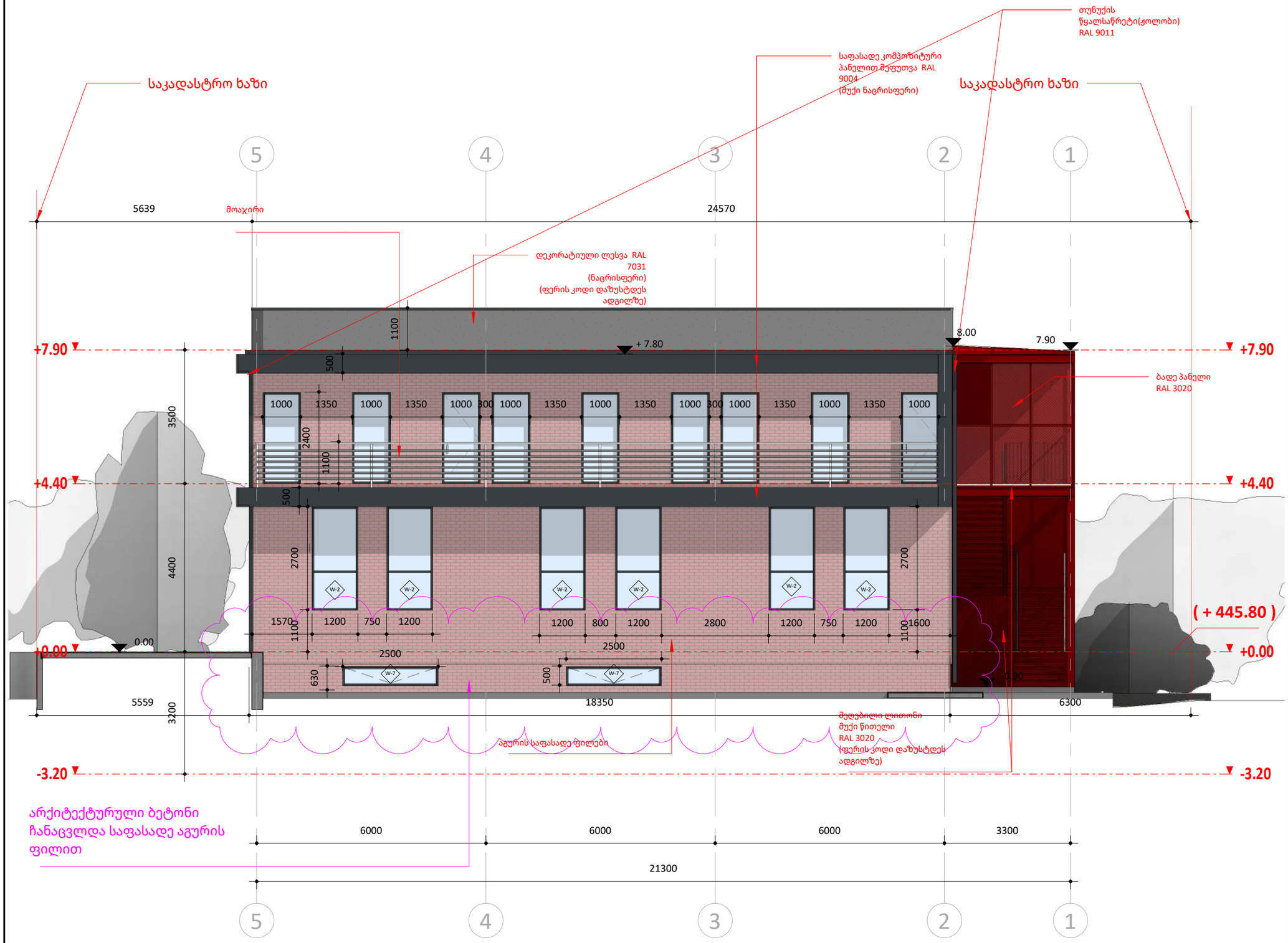
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1 : 100	თარიღი DATA OF ISSUE	05/16/26

ნახაზი
DRWG.

ფასადი 1-5 ღერძზე

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A301



ფურცლის ზომა: A3

საკადასტრო ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზო)

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ხაზი

H 0.00 სიმაღლის ნიშნული ფანჯრებისთვის

არქიტექტურული ნიშნული (+547)
კონსტრუქციული ნიშნული
სიმაღლის ნიშნული

რკინა-ბეტონი

ბლოკის კედელი

იზოლაცია

საღებავის ფერის კოდი დაზუსტდეს ადგილზე

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
მპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

შემსრულებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

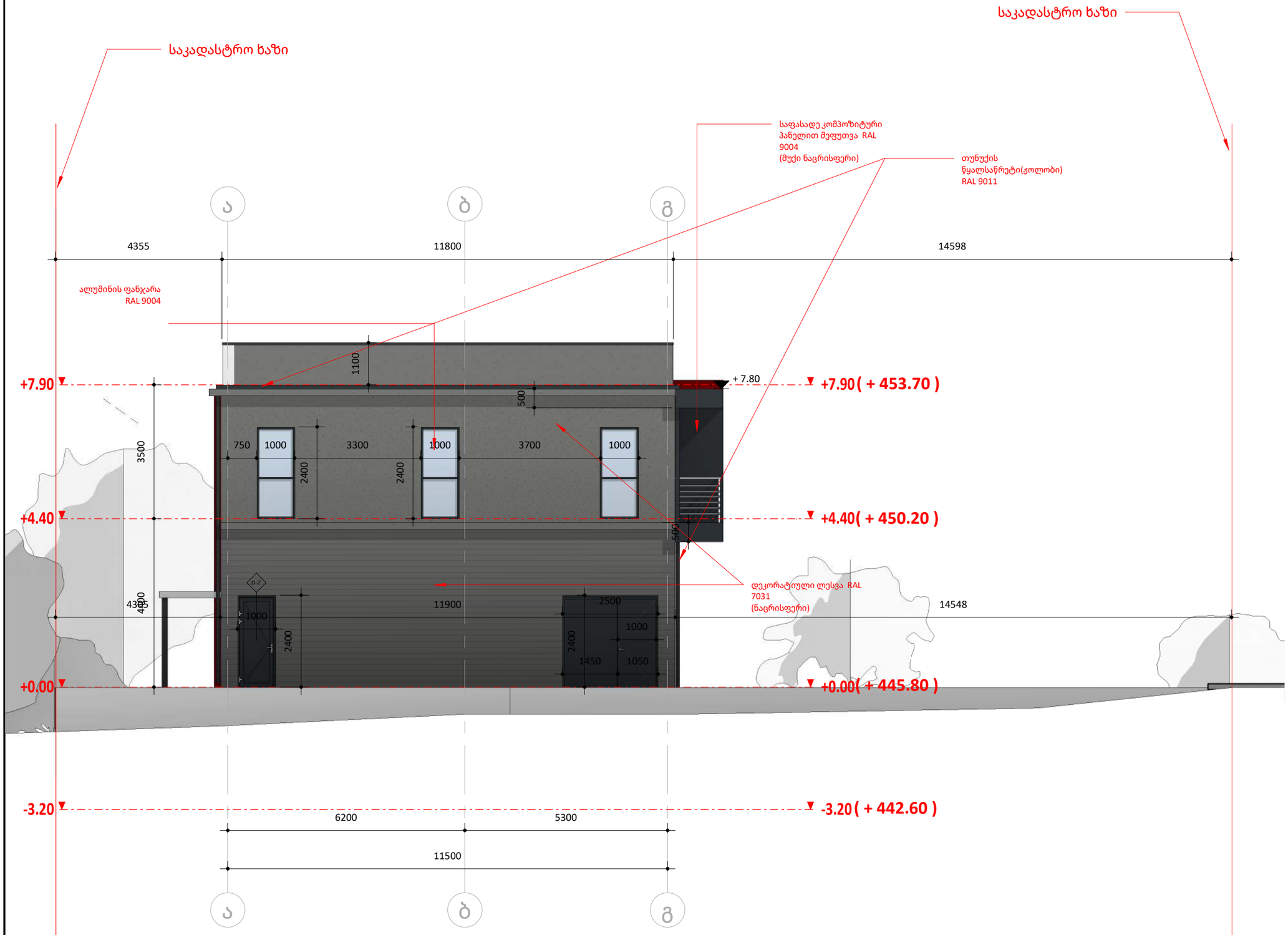
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1 : 100	თარიღი DATA OF ISSUE	02/01/24

ნახაზი DRWG. — ფასადი 5-1 ღერძზე

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A302



ფურცლის ზომა: A3

საკადასტრო ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზო)

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ხაზი

H 0.00 სიმაღლის ნიშნული ფანჯრებისთვის

არქიტექტურული ნიშნული (+547)
კონსტრუქციული ნიშნული
სიმაღლის ნიშნული

რკინა-ბეტონი

ბლოკის კედელი

იზოლაცია

საღებავის ფერის კოდი დაზუსტდეს ადგილზე

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

შემსრულებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

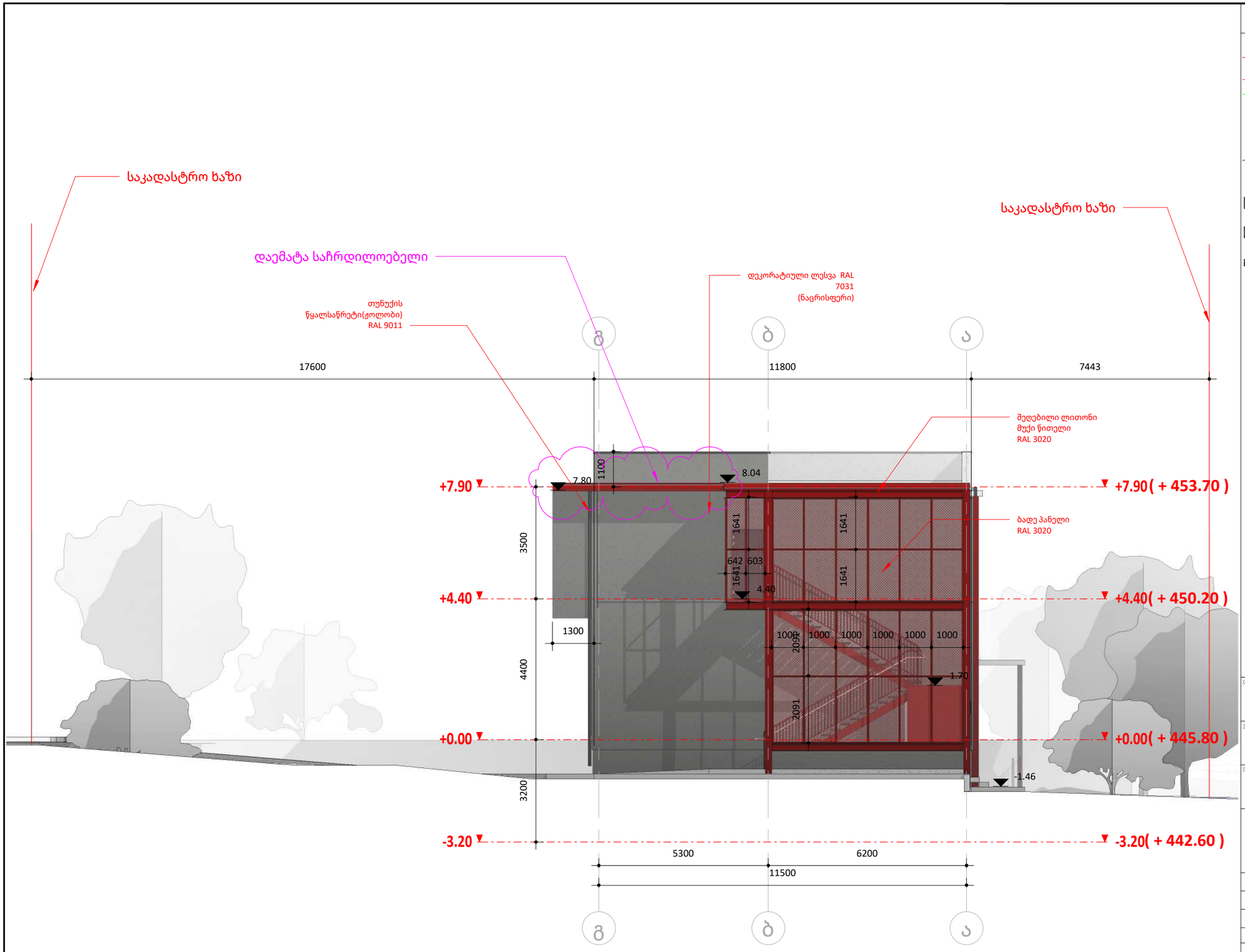
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1 : 100	თარიღი DATA OF ISSUE	02/01/24

ნახაზი
DRWG.

ფასადი ა-გ ღერძზე

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A303



ფურცლის ზომა: A3

საკადასტრო ხაზი

განაშენიანების რეგულირების ხაზი (უკანა ეზო)

წარმოსახვითი სამეზობლო მიჯნის ხაზი

H 0.00 სიმაღლის ნიშნული ფანჯრებისთვის

არქიტექტურული ნიშნული (+547)
კონსტრუქციული ნიშნული

სიმაღლის ნიშნული

რკინა-ბეტონი

ბლოკის კედელი

იზოლაცია

საღებავის ფერის კოდი დაზუსტდეს ადგილზე

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

მემსრულებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

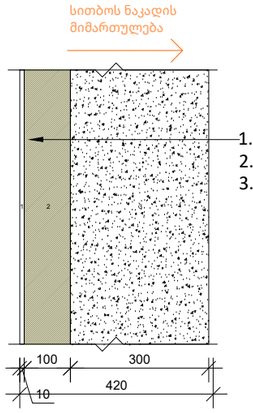
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	As indicated.	თარიღი DATA OF ISSUE	04/24/25
ნახაზი DRWG.		ფასადი გ-ა ღერძზე	

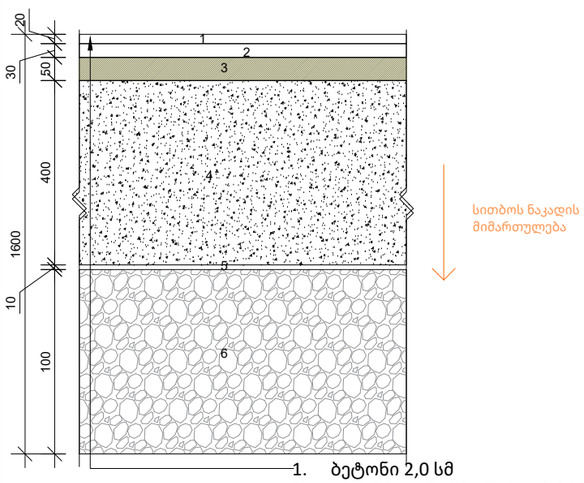
სტადია	კოდი	ფურცელი
		A304

ბეტონის კედელი



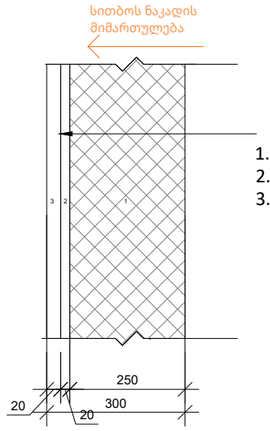
1. ცემენტი ფითხი/ბათქაში 2.0 სმ
2. ქვაბამბა 10,0 სმ
3. რკინაბეტონი 30,0 მმ

ფილა - მიწისქვეშა ფილა (-3.2 ნიშნულზე)



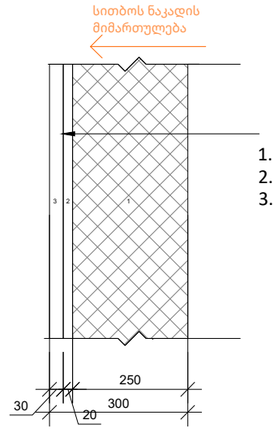
1. ბეტონი 2,0 სმ
2. ცემენტით მოსწორება 3,0 სმ
3. ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) 5,0 სმ
4. რკინაბეტონი 40,0 სმ
5. ბეტონი 10,0 სმ
6. ქვიშა, ხრეში, დამტვრეული ქვა 100,0 სმ

კედელი - აგურით მოპირკეთება



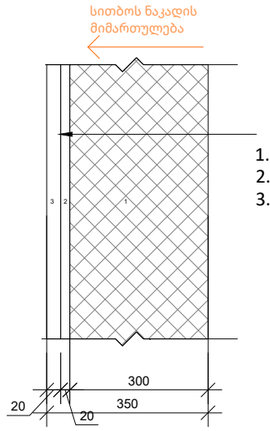
1. YTONG D350 25,0 სმ
2. ცემენტის ფითხი/ბათქაში 2,0 სმ
3. აგურის ფილები 2,0 სმ

კედელი - შეღებვა



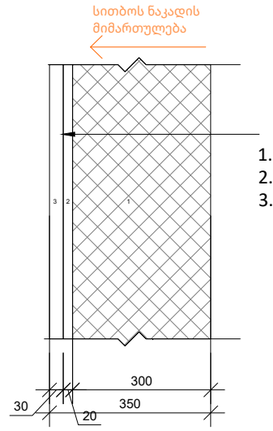
1. YTONG D350 25,0 სმ
2. ცემენტის ფითხი/ბათქაში 3,0 სმ
3. აკრილის ბაზაზე დამზადებული ფითხი 2,0 სმ

კედელი - აგური 30-იანი იტონგი



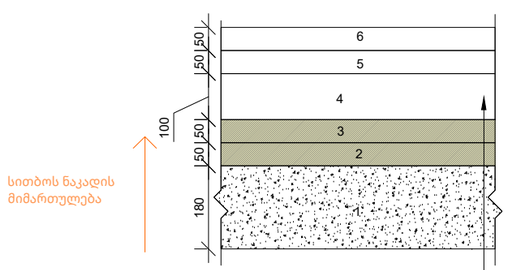
1. YTONG D350 30,0 სმ
2. ემენტის ფითხი/ბათქაში 2,0 სმ
3. აგურის ფილები 2,0 სმ

კედელი შეღებვა 30-იანი იტონგით



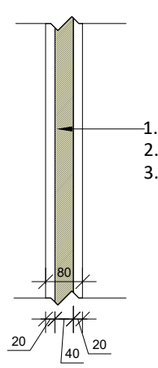
1. YTONG D350 30,0 სმ
2. ცემენტის ფითხი/ბათქაში 3,0 სმ
3. აკრილის ბაზაზე დამზადებული ფითხი 2,0 სმ

ფილა - სახურავის ფილა



1. რკინაბეტონი 18,0 სმ
2. ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) 5,0 სმ
3. ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS) 5,0 სმ
4. ცემენტით მოსწორება 10,0 სმ
5. ბიტუმიანი ლენტი გადახურვის ხალიჩით 5,0 სმ
6. რუბეროიდი 5,0 სმ

რკინის კარი



1. ფოლადის ფურცელი 2,0 სმ
2. ქვაბამბა 4,0 სმ
3. ფოლადის ფურცელი 2,0 სმ

ფურცლის ზომა: A3

არ შეიცვალოს იტონგის ბლოკის და იატაკის დათბუნების ზომები, მოსაპირკეთებელი მასალები შეიძლება დაზუსტდეს ადგილზე, რადგან არ ახდენს გავლენას ენერგეფექტურობის ხარისხზე

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
მპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

მშენებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

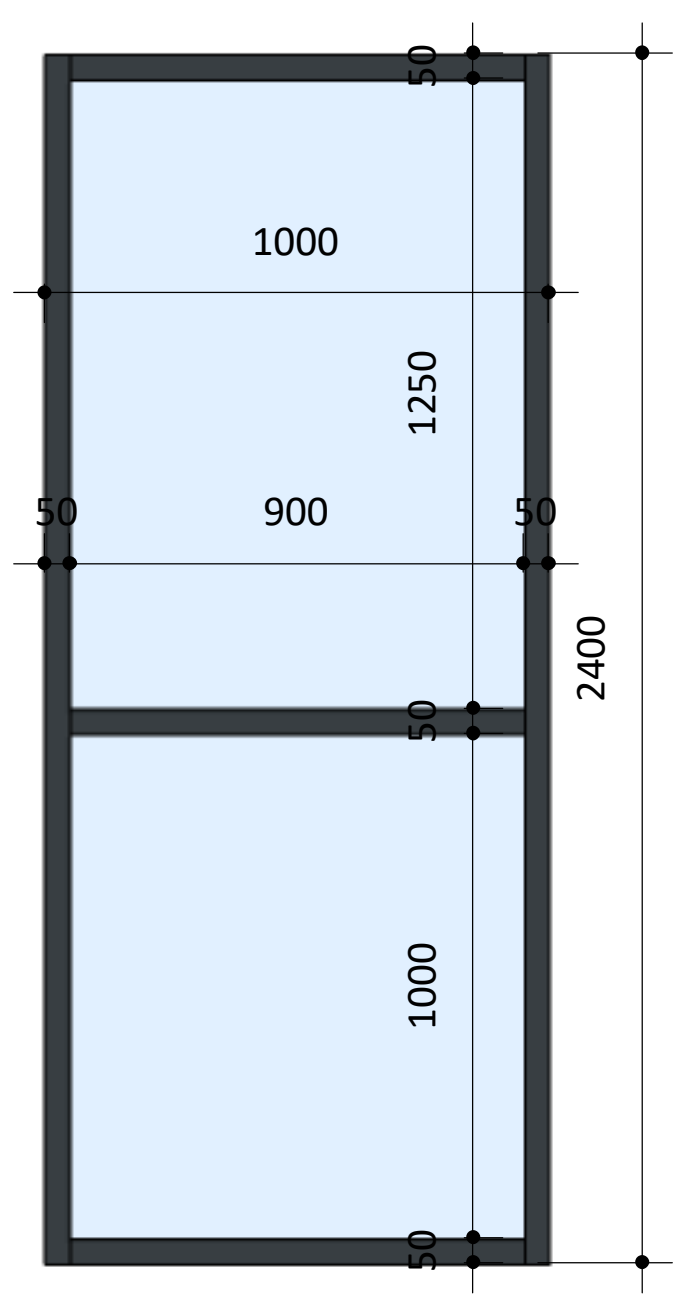
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

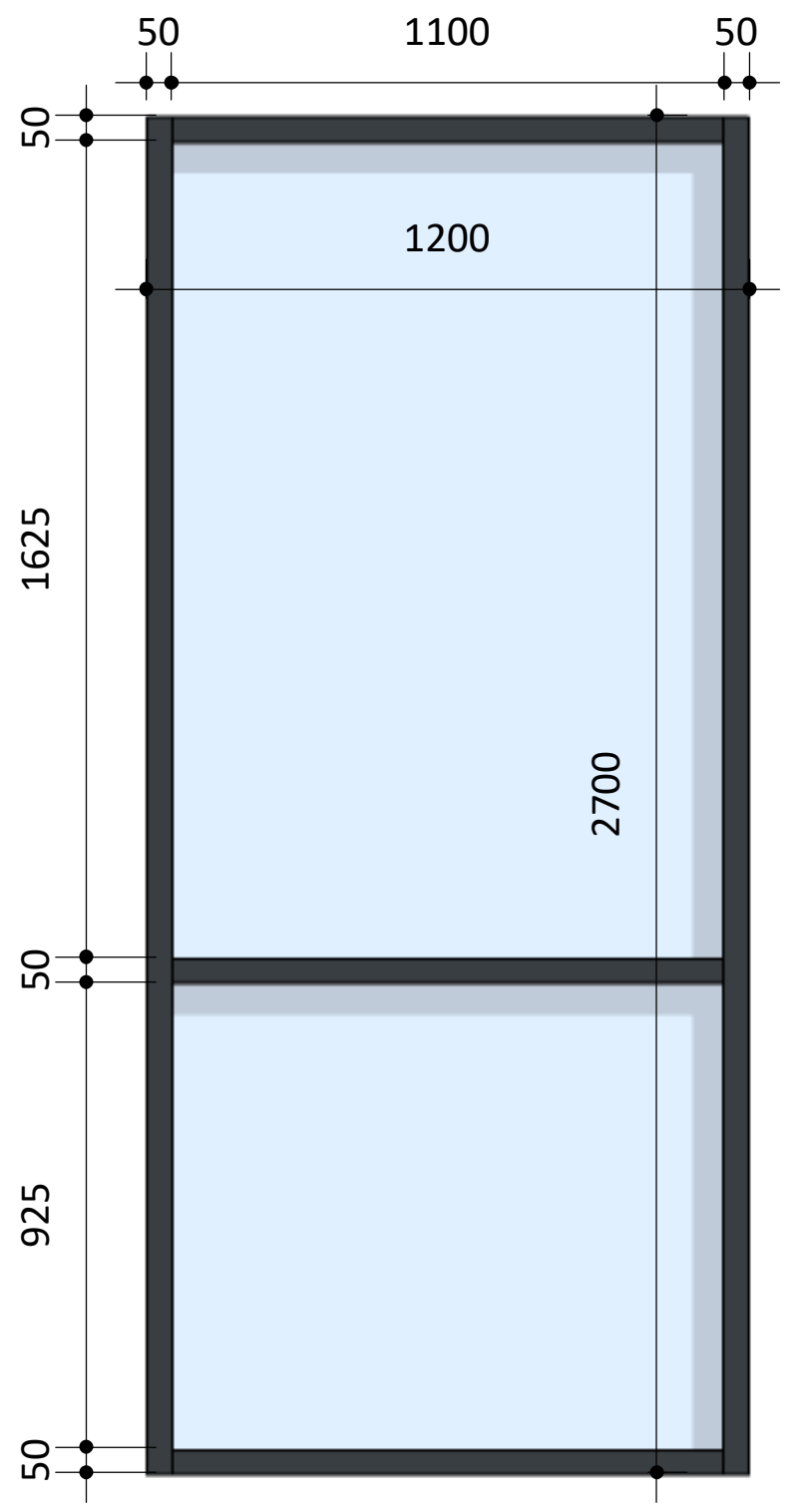
მასშტაბი SCALE	თარიღი DATA OF ISSUE
	20/05/26

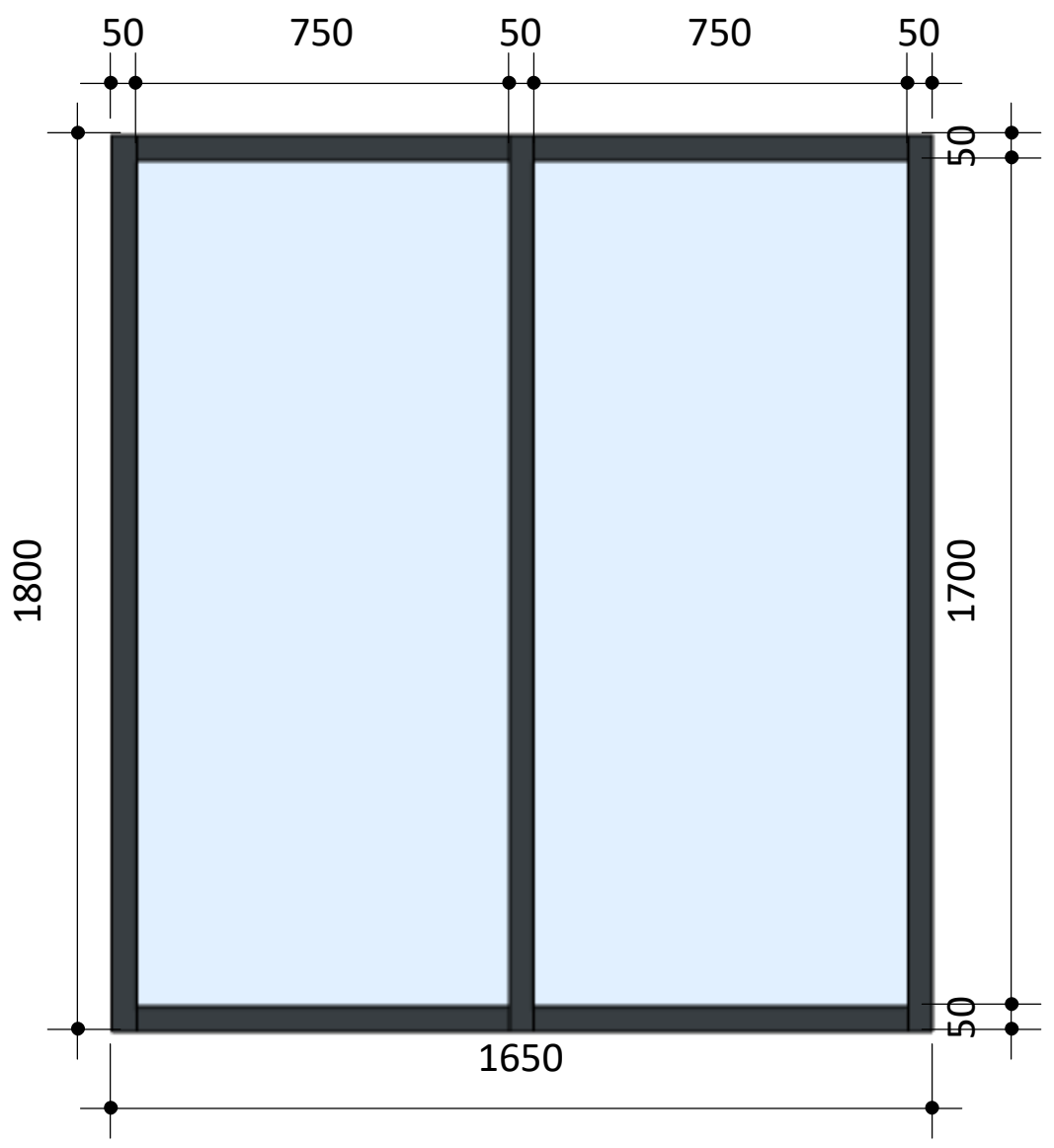
ნახაზი DRWG.: კვანძები

სტადია	კოდი	ფურცელი

ვიტრაჟი	WT-1	ვიტრაჟი	WT-2	ფანჯარა	W-3
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი	ჩარჩოს მასალა	ალუმინი	ჩარჩოს მასალა	ალუმინი
გაღების ტიპი	დაზუსტდეს ადგილზე	გაღების ტიპი	დაზუსტდეს ადგილზე	გაღების ტიპი	დაზუსტდეს ადგილზე
ზომა და რაოდენობა	1000X2400 - 10 ცალი	ზომა და რაოდენობა	1200X2700 - 6 ცალი	ზომა და რაოდენობა	1200X2700 - 4 ცალი

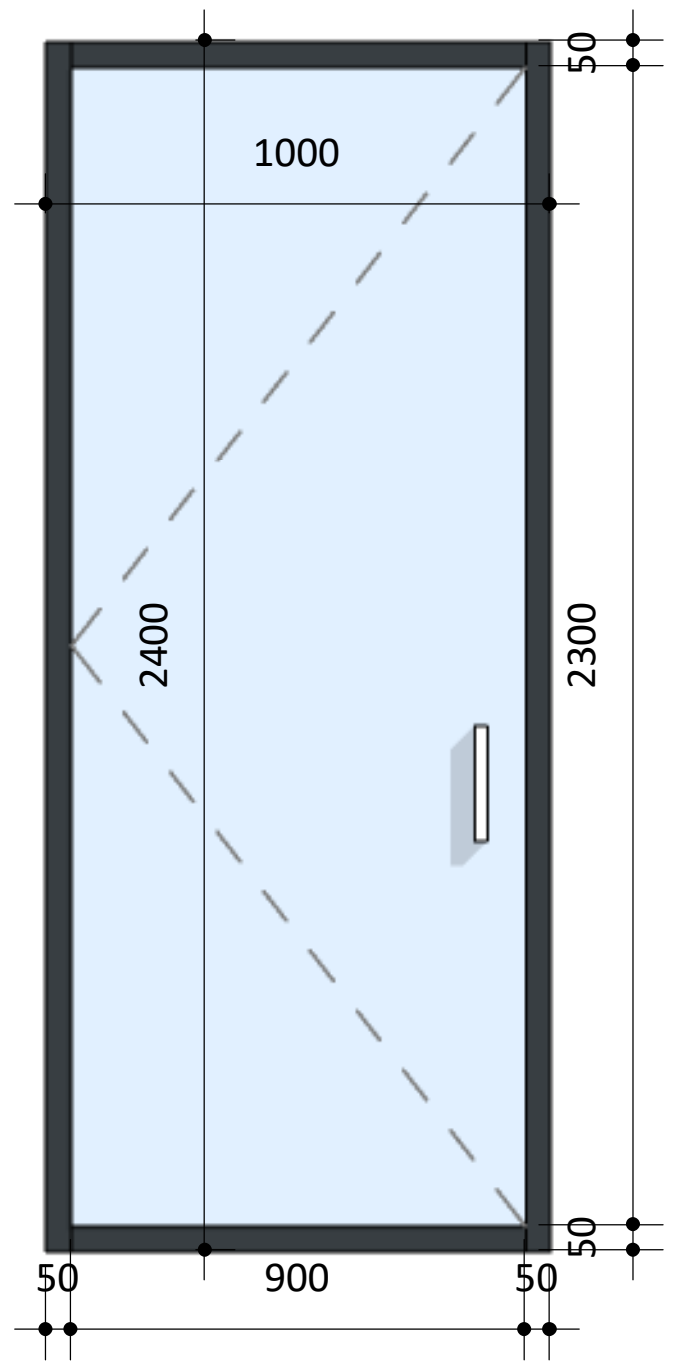


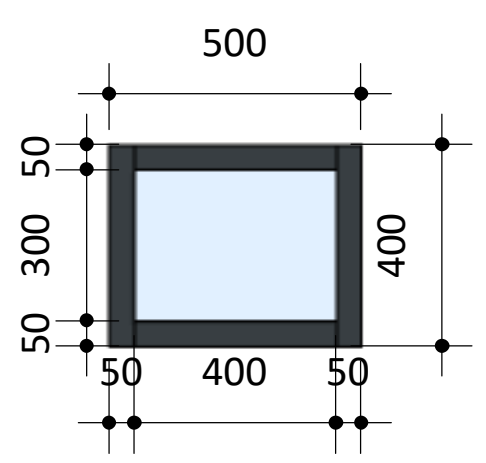


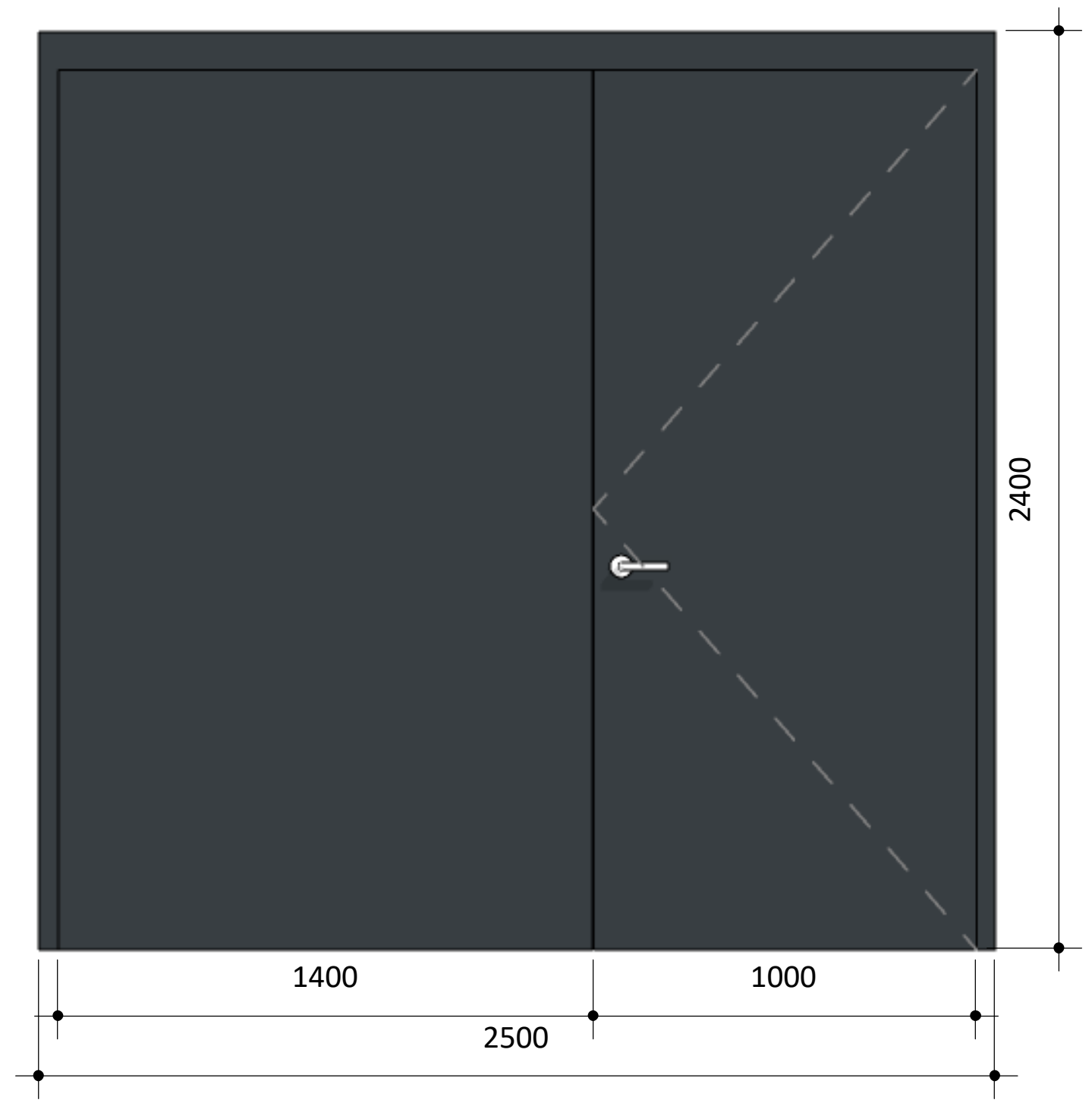


განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

ვიტრაჟი	WT-2	ფანჯარა	W-4	კარი	D-3
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი	ჩარჩოს მასალა	ალუმინი	ჩარჩოს მასალა	რკინის
გაღების ტიპი	დაზუსტდეს ადგილზე	გაღების ტიპი	დაზუსტდეს ადგილზე	გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	1000X2400 - 2 ცალი	ზომა და რაოდენობა	1000X2400 - 2 ცალი	ზომა და რაოდენობა	2500X2400 - 1 ცალი







განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

ფურცლის ზომა: A3

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი: შპს კალანდა 777

პროექტი: ოფისი

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

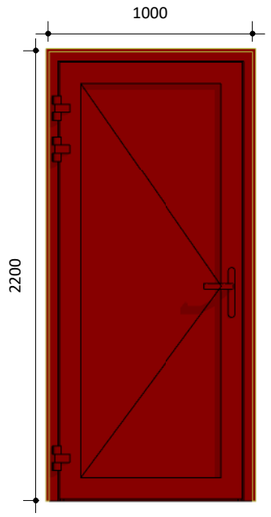
შემსრულებელი:	მისამართი:	
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	[signature]

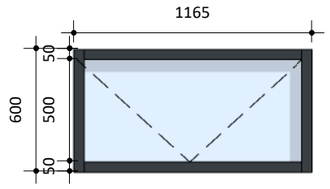
არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1 : 30	თარიღი DATA OF ISSUE	02/01/24
ნახაზი DRWG.	კარფანჯრების სპეციპიკაცია		

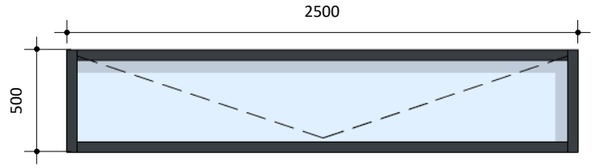
სტადია	კოდი	ფურცელი
		A403

კარი	D-1 - საქვაბის კარი	ფანჯარა	W-6
ჩარჩოს მასალა	რკინა	ჩარჩოს მასალა	ალუმინი
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად	გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	1000X2200 - 1 ცალი	ზომა და რაოდენობა	600X1200 - 2 ცალი



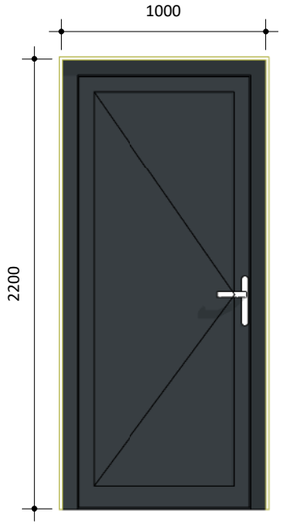


ფანჯარა	W-7
ჩარჩოს მასალა	ალუმინი
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	500X2500 - 3 ცალი



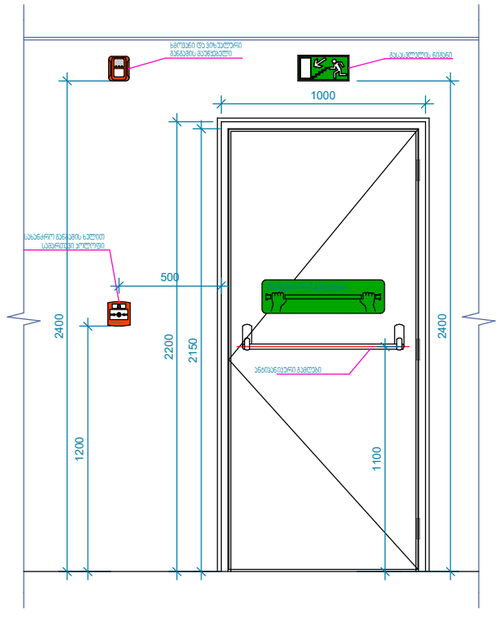
განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

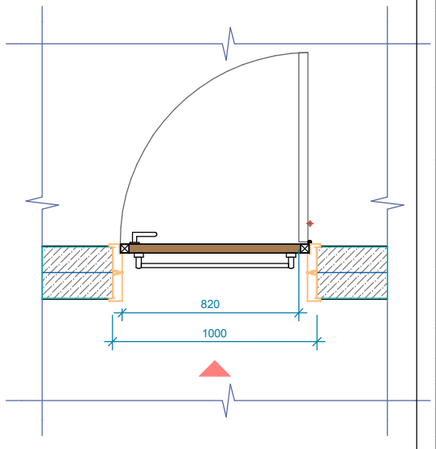
კარი	D-2 D-2' - ზომები 1000x2400 აღმოსავლეთის ფასადზე
ჩარჩოს მასალა	რკინა
გაღების ტიპი	ნახაზის შესაბამისად
ზომა და რაოდენობა	1000X2200 - 4 ცალი



განშლა ნაჩვენებია ფასადის მხრიდან ! ღიობის ზომები უნდა შემოწმდეს ადგილზე !

კიბის უჯრედში შემავალი კარის განშლა





განშლა ნაჩვენებია ინტერიერიდან !

ფურცლის ზომა: A3

ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში, სიმაღლის ნიშნულები მეტრებში.

დამკვეთი:
შპს კალანდა 777

პროექტი:
ოფისი

მისამართი:
ქალაქი თბილისი , ქუჩა ჩიქვანაია , N 25
ს/კ 01.11.04.002.009

მშენებელი:	მისამართი:
ერეკლე კერესელიძე	ქალაქი თბილისი , პოლიტკოვსკაიას ქ. N 3

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ერეკლე კერესელიძე	

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1 : 30	თარიღი DATA OF ISSUE	02/18/24

ნახაზი DRWG. — კარფანჯრების სპეციპიკაცია

სტადია	კოდი	ფურცელი
		A405