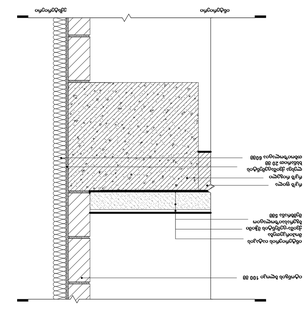
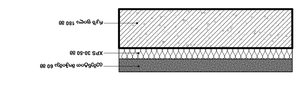
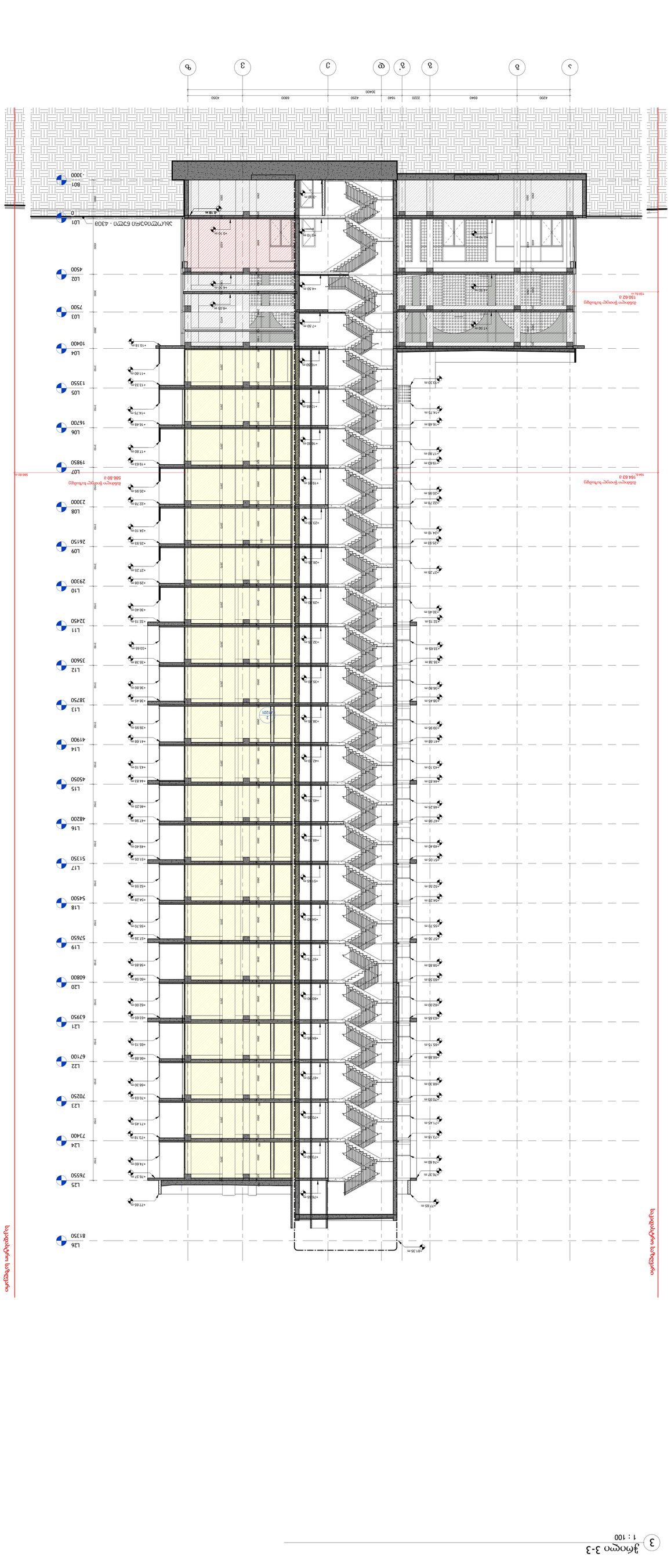






L01
0

L02
4500

B01
- 3000

L03
7500

L04
10400

L04
10400

L05
13550

L06
16700

L07
19850

L08
23000

L09
26150

L10
29300

L11
32450

L12
35600

L13
38750

L14
41900

L15
45050

L16
48200

L17
51350

L18
54500

L19
57650

L20
60800

L21
63950

L22
67100

L23
70250

L24
73400

L25
76550

L26
81350

ა ბ გ დ ე ვ ზ

48003150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031502900300045003000

480031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315029003000 4500

+77.65 m

+76.37 m

+81.35 m

-0.18 m

+30.40 m

+27.25 m

+24.10 m

+20.95 m

+17.80 m

+77.65 m

+76.37 m

+30.40 m

+27.25 m

+24.10 m

+20.95 m

+17.80 m

+11.60 m

+76.55 m

+35.70 m

+29.40 m

+26.25 m

+19.95 m

+16.80 m

+12.05 m

+9.06 m

+6.07 m

+2.95 m

- 1.40 m

-3.00 m

+42.00 m

+51.45 m

+54.60 m

+60.90 m

+67.20 m

+70.35 m

+73.50 m

+45.15 m

+32.55 m

აბსოლიტური ნული - 430მ

+64.05 m

+57.75 m

+48.30 m

+38.85 m

+23.10 m

+10.50 m

+4.50 m

+74.60 m

+73.18 m
+71.45 m

+70.03 m
+68.30 m

+66.88 m
+65.15 m

+63.65 m
+62.00 m

+60.58 m
+58.85 m

+57.35 m
+55.70 m

+54.28 m
+52.55 m

+51.05 m
+49.40 m

+46.25 m

+44.83 m
+43.10 m

+41.68 m
+39.95 m

+38.45 m
+36.80 m

+35.38 m
+33.65 m

+32.15 m

+29.08 m

+25.93 m

+22.78 m

+19.63 m

+16.48 m

+7.50 m

+2.68 m

+0.10 m

+74.60 m

+73.18 m

+71.45 m

+70.03 m

+68.30 m

+66.88 m

+65.15 m

+63.65 m

+62.00 m

+60.58 m

+58.85 m

+57.35 m

+55.70 m

+54.28 m

+52.55 m

+51.05 m

+49.40 m

+47.98 m
+47.98 m

+46.25 m

+44.83 m

+43.10 m

+41.68 m

+39.95 m

+38.45 m

+36.80 m

+35.38 m

+33.65 m

+32.15 m

+29.08 m

+25.93 m

+22.78 m

+19.63 m

+16.48 m

+13.33 m

+10.18 m

+11.50 m

+10.70 m +10.58 m

+13.65 m

+7.50 m

გ'

+10.63 m

+7.60 m

+4.60 m

+0.10 m

-3.00 m

+0.10 m

+14.75 m

+77.75 m

საკადასტროსაზღვარი

საკადასტროსაზღვარი

119.61 m

მანძილიწითელხაზამდე
119.61 მ

133.52 m

მანძილიწითელხაზამდე
133.52 მ
588.16 m

მანძილიწითელხაზამდე
588.16 მ

4200 6940 2220 1640 4250 6800 4350
30400

3202500

18029701802720180282018043201802820

1803202650180320265018032026501803202650180320265018032026501803202650180320265018032026501803202650 180 3202650 180 320265018032026501803202650180320265018032026501803202650 180 3202650180320265018032026501803202650180320240018032025001803204000 180 3202500

L01
0

L02
4500

B01
- 3000

L03
7500

L04
10400

L05
13550

L06
16700

L07
19850

L08
23000

L09
26150

L10
29300

L11
32450

L12
35600

L13
38750

L14
41900

L15
45050

L16
48200

L17
51350

L18
54500

L19
57650

L20
60800

L21
63950

L22
67100

L23
70250

L24
73400

L25
76550

L26
81350

ა ბ გ დ ე ვ ზ

+77.65 m

+76.37 m

+81.35 m

-0.18 m

+30.40 m

+27.25 m

+24.10 m

+20.95 m

+17.80 m

+77.65 m

+76.37 m

+30.40 m

+27.25 m

+24.10 m

+20.95 m

+17.80 m

+11.60 m

+76.55 m

+0.10 m

A1201

2

აბსოლიტური ნული - 430მ

+22.78 m

+25.93 m

+29.08 m

+32.15 m

+35.38 m

+38.45 m

+41.68 m

+44.83 m

+47.98 m

+51.05 m

+54.28 m

+57.35 m

+60.58 m

+63.65 m

+66.88 m

+70.03 m

+73.18 m

+36.80 m

+39.95 m

+43.10 m

+46.25 m

+49.40 m

+52.55 m

+55.70 m

+58.85 m

+62.00 m

+65.15 m

+68.30 m

+71.45 m

+74.60 m +74.60 m

+73.18 m

+71.45 m

+70.03 m

+68.30 m

+66.88 m

+65.15 m

+63.65 m

+62.00 m

+60.58 m

+58.85 m

+57.35 m

+55.70 m

+54.28 m

+52.55 m

+51.05 m

+49.40 m

+47.98 m

+46.25 m

+44.83 m

+43.10 m

+41.68 m

+39.95 m

+38.45 m

+36.80 m

+35.38 m

+33.65 m

+32.15 m

+29.40 m

+32.55 m

+35.70 m

+38.85 m

+42.00 m

+45.15 m

+48.30 m

+54.60 m

+60.90 m

+64.05 m

+67.20 m

+70.35 m

+73.50 m

+23.10 m

+19.95 m

+10.50 m

+7.50 m

+4.50 m

+0.10 m

-3.00 m

+6.05 m

+4.50 m

+7.50 m

+26.25 m

+16.80 m

+19.63 m

+16.48 m

+13.33 m

+10.18 m

+33.65 m

გ'

+0.10 m

+57.75 m

+51.45 m

+13.65 m

+4.50 m

+14.75 m

+25.93 m

+22.78 m

+19.63 m

+16.48 m

+13.33 m

+14.75 m

საკადასტროსაზღვარი

საკადასტროსაზღვარი

150.62 m

მანძილიწითელხაზამდე
150.62 მ

164.63 m

მანძილიწითელხაზამდე
164.63 მ
586.80 m

მანძილიწითელხაზამდე
586.80 მ

4200 6940 2220 1640 4250 6800 4350
30400

3150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031502900300045003000

180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180 3202650 180

320

2650 180 32026501803202650 180 32026501803202650 180 118810028841851363 180 32040001803202500

2820 180 4320 180 1363 185 4172 180 2970 180

3202500 4000 320 3202500 3202400

2820 2820 2720 4320

ინტერიერი ექსტერიერი

იტონგის ბლოკი 100 მმ

რკ/ბ ფილა
რკ/ბ რიგელი
ლესვაქვიშაცემენტის
ხსნარით 20 მმ

თბოიზოლაცია 60მმ

ინტერიერის იატაკის
მოპირკეთება
ქვიშა-ცემენტის მჭიმი
ბგერასაიზოლაციო
მემბრანა 5მმ

ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანიქსოვილები 8 მმ
ცემენტით მოჭიმვა 60 მმ

XPS 30-50 მმ

რკ/ბ ფილა 180 მმ

XPS 30-50 მმ

ბიტუმიანი ზოლები მინის ბოჭკოვანიქსოვილები 8 მმ

ქვიშა, ხრეში, დამსვრეულიქვა 60 მმ

ცემენტით მოჭიმვა 60 მმ
XPS 30-50 მმ

რკ/ბ ფილა 180 მმ

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: 2A0

S.p.s. "არქი პრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

დახაზა:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989
სართულიანობა - 31 სართული
მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30
მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)
ბინების რაოდენობა - 476
ლიფტების რაოდენობა - 5
მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8
დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178
მათ შორის საოჯახო (2 მანქანიანი) - 5
პროექტში გამოყენებული მასალები:
• მინის მოაჯირები
• კომპოზიტური პანელები
• ალუმინის ვიტრაჟები
• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

As indicated

A201

ჭრილი 1-1, 3-3

24/02/26

სქემატური

გრანდ ავენიუ - ბ ბლოკი

ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

გიორგი ჯაჭვლიანი

1 : 100

ჭრილი 1-1 1 1 : 100

ჭრილი 3-3

3

რიგი ნომერი თარიღი განმარტება

1 : 10

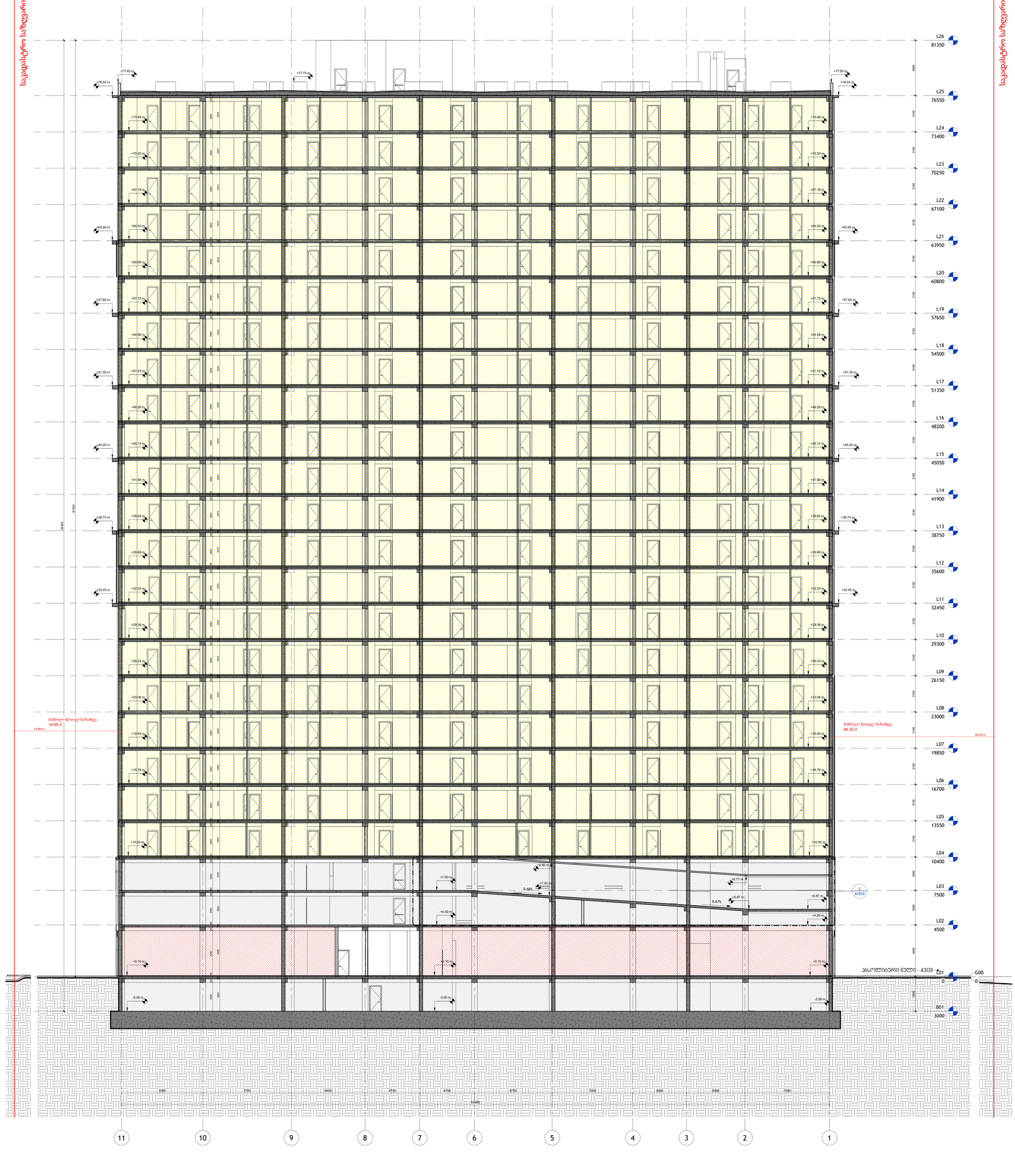
ფასადის კედელი

1 : 10

გადახურვის ფილა
1 : 10

იატაკის ფილა

2 ჭრილი 2-2
1 : 100



ფასადის კედელი
1 : 10

გადახურვის ფილა
1 : 10

იატაკის ფილა
1 : 10

არქიტექტორი:

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

დამკვეთი:

S.p.a. "არკი პროფიდევლოპი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არკი

ინფორმაციული:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (მ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სართულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მიწისქვეშა ფართი (მ.მ) - 37.8

დასპრილი პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის ადამიანთ (2 მანქანისთვის) - 5

პროექტში გათვალისწინებული მასალები:
- მიწის მუშაობები
- პრეფაბრიკატი კონსტრუქციები
- ალუმინის პროფილები
- პრეფაბრიკირებული ალუმინის კონსტრუქციები

სართულის დასახელება:

საერთულის დასახელება:

ბენეფის დასახელება:

პროექტის სახელწოდება:

გრანდ პვენიუ - ბ ბლოკი

პროექტის აღგილმდებარეობა:

ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სტატუსი:	სამუშაო პროექტი
სტადია/ფაზა:	სქემატური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:

რევიზიის თარიღი:

ნახაზის თარიღი: 24/02/26

დახაზა: გიორგი ჯაშვილი

ნახაზის დასახელება:

ჭრილი 2-2

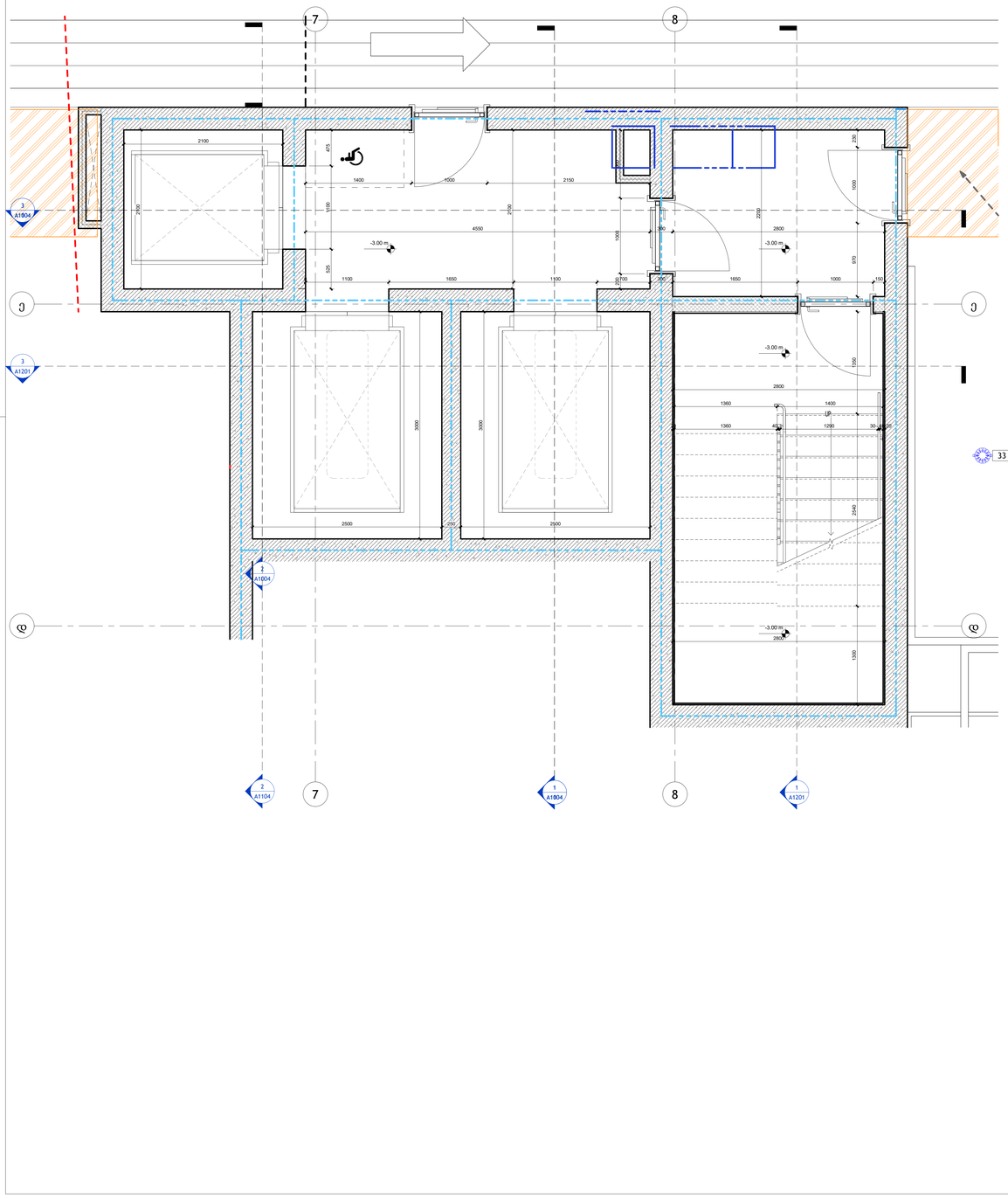
მასშტაბი: As indicated

ფორმატის ზომა: 2A0

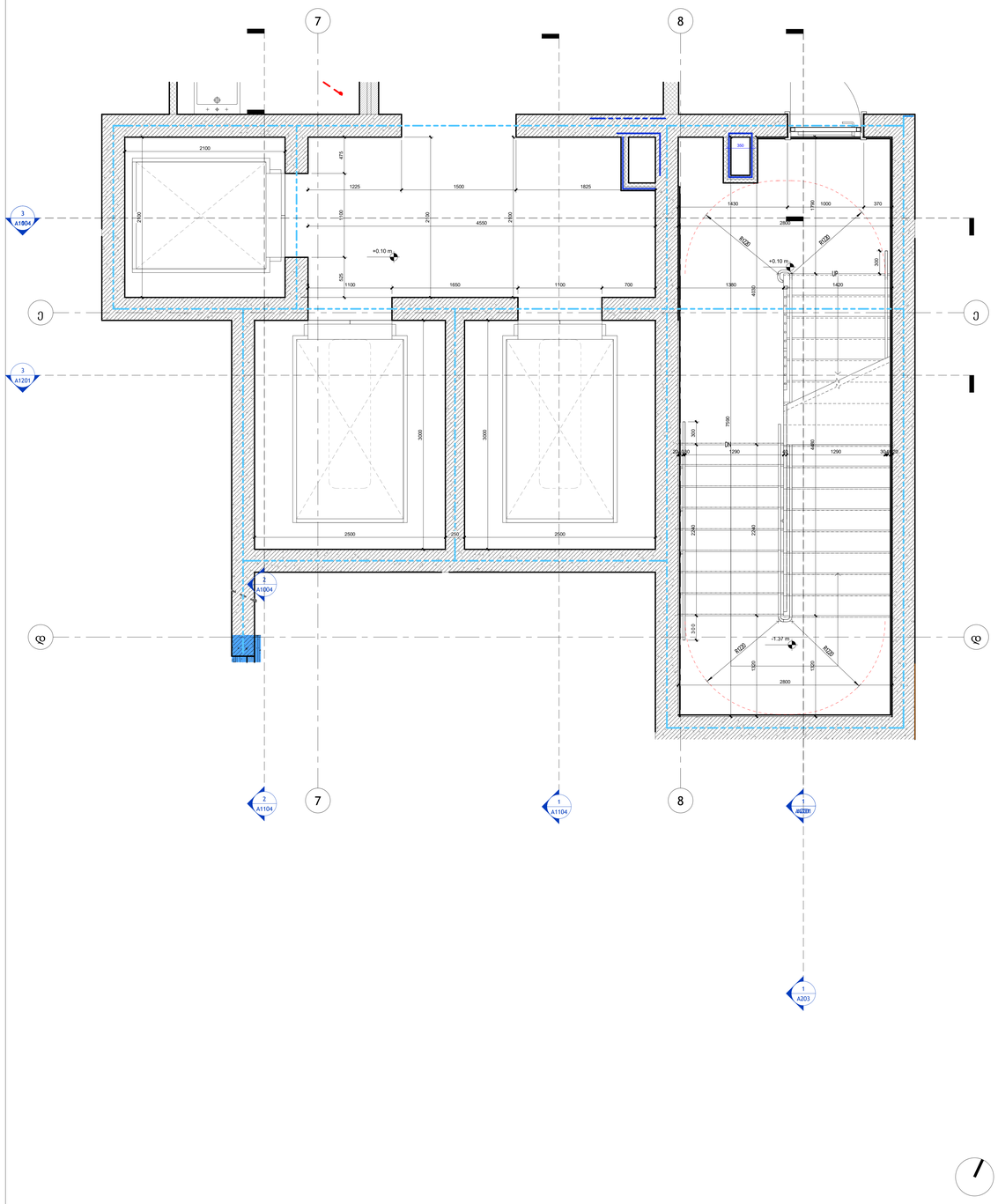
ნახაზის ნომერი:

A202

1 SCP01 კიბის გეგმა -3,00 ნიშნულზე
1 : 25



2 SCP01 კიბის გეგმა +0.10 ნიშნულზე
1 : 25



პრემიუმ ("არქი")

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

ტელეფონი
ტ.

S.p.a. "არქი პრობლემები"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინჟინერი
პროექტირების ეტაპი:

ინფორმაცია:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დახურული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მიწის მოცილები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სრული ფასადის ფოტოები:

გეგმის

პროექტის
გრანდ ჯვინიე - ბ ბლოკი

პროექტის
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სექტორ	საცხოვრებე
სტატუსი/ეტაპ	სქემატური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:
რევიზიის
ნახაზის 24/02/26
ფორმატ ელექტრონ
ნახაზის

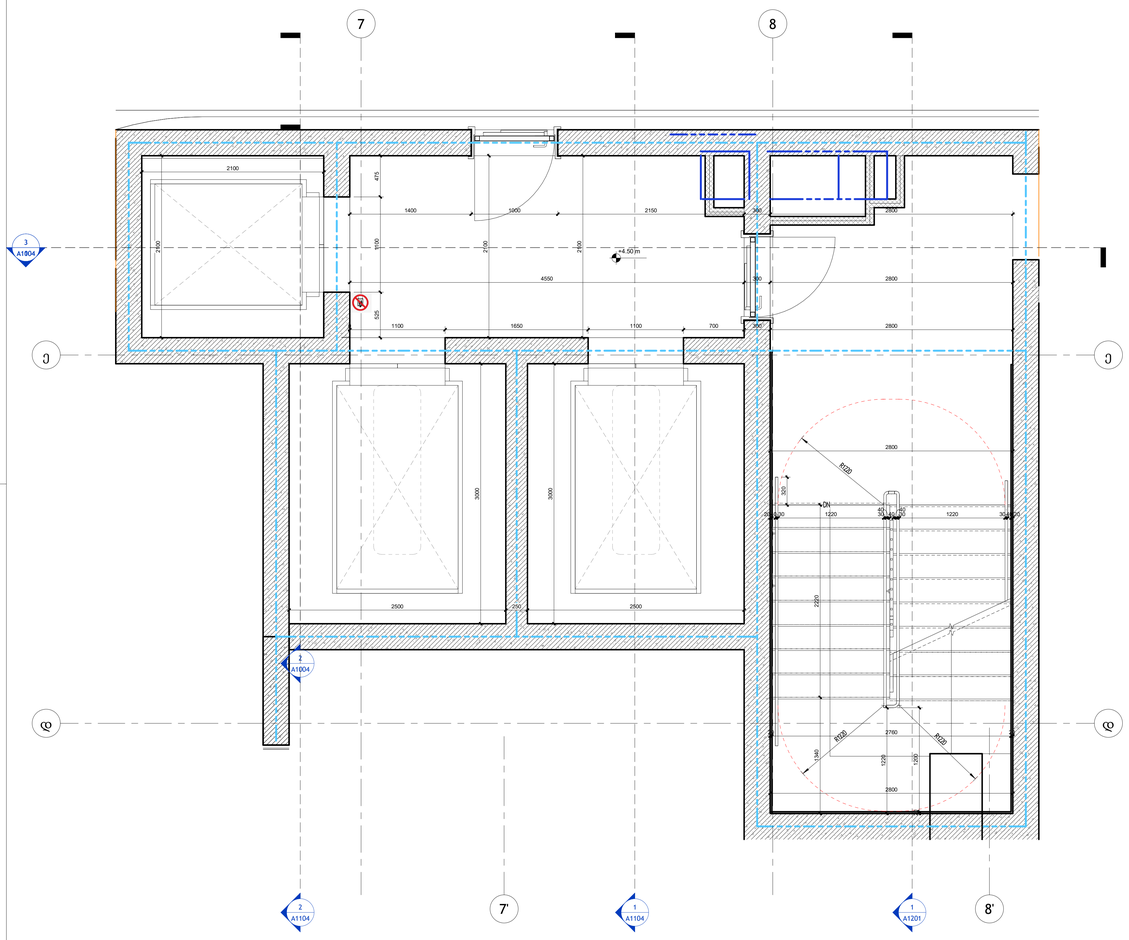
კიბის უჯრედის გეგმა -
SCP01

მასშტაბ	1 : 25
ფორმატის	A0
ნახაზის	

A1001

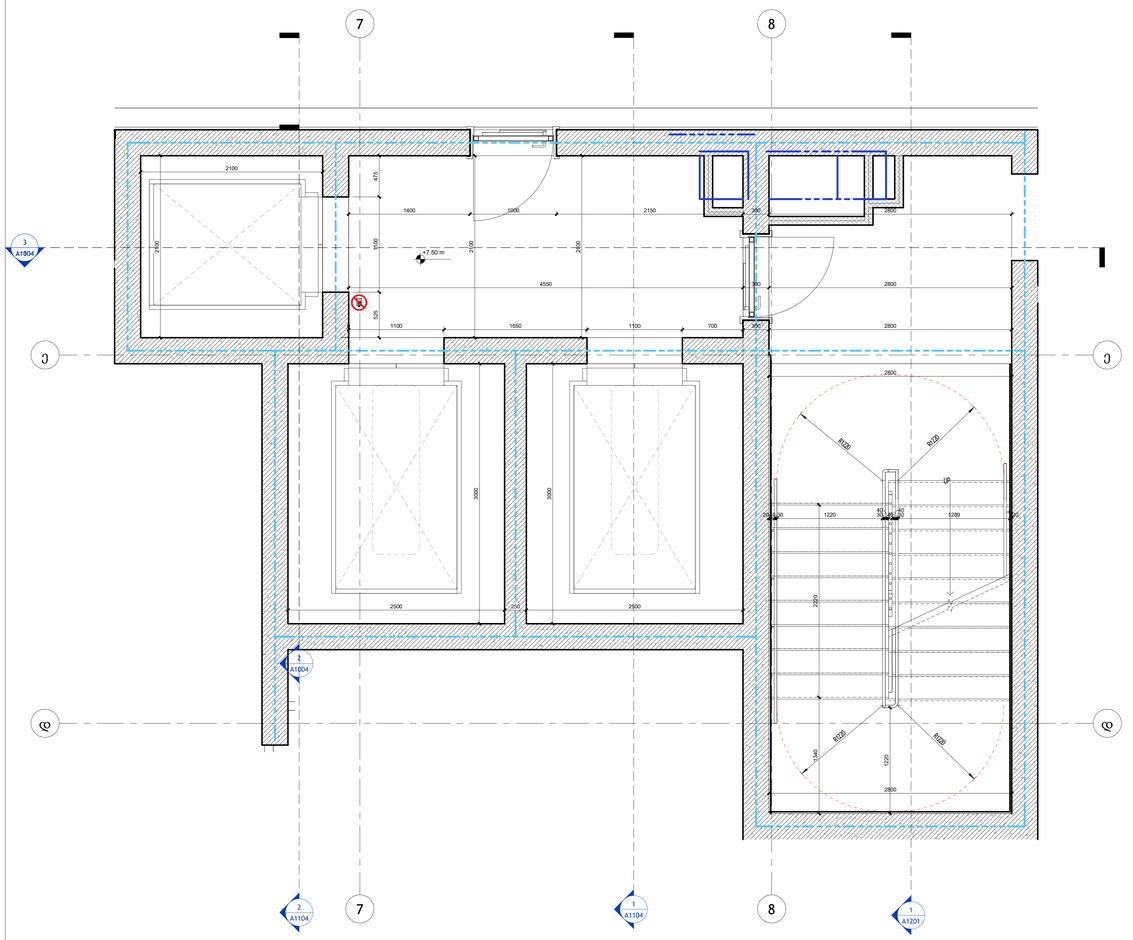
1 SCP01 კიბის გეგმა +4.50 ნიშნულზე

1 : 25



2 SCP01 კიბის გეგმა +7.50 ნიშნულზე

1 : 25



პრემიუმ ოფისი:

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

ფემიზიო ოფისი:

S.p.a. "არქი პროფიციენტი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინჟინრული ბიურო:

ინფორმაციული:

- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დასურული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტირმა გამოყენებული მასალები:
  მიწის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სრული ფიგურა:

გეგმის

პროექტის

გრანდ ჯვენიუ - ბ ბლოკი

პროექტის

ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სტატუსი	საპროექტო
სტატუსი/ავტ	სქემატური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:

რევიზიის

ნახაზის 24/02/26

დახაზა ჯორჯი ჯაბანაძე

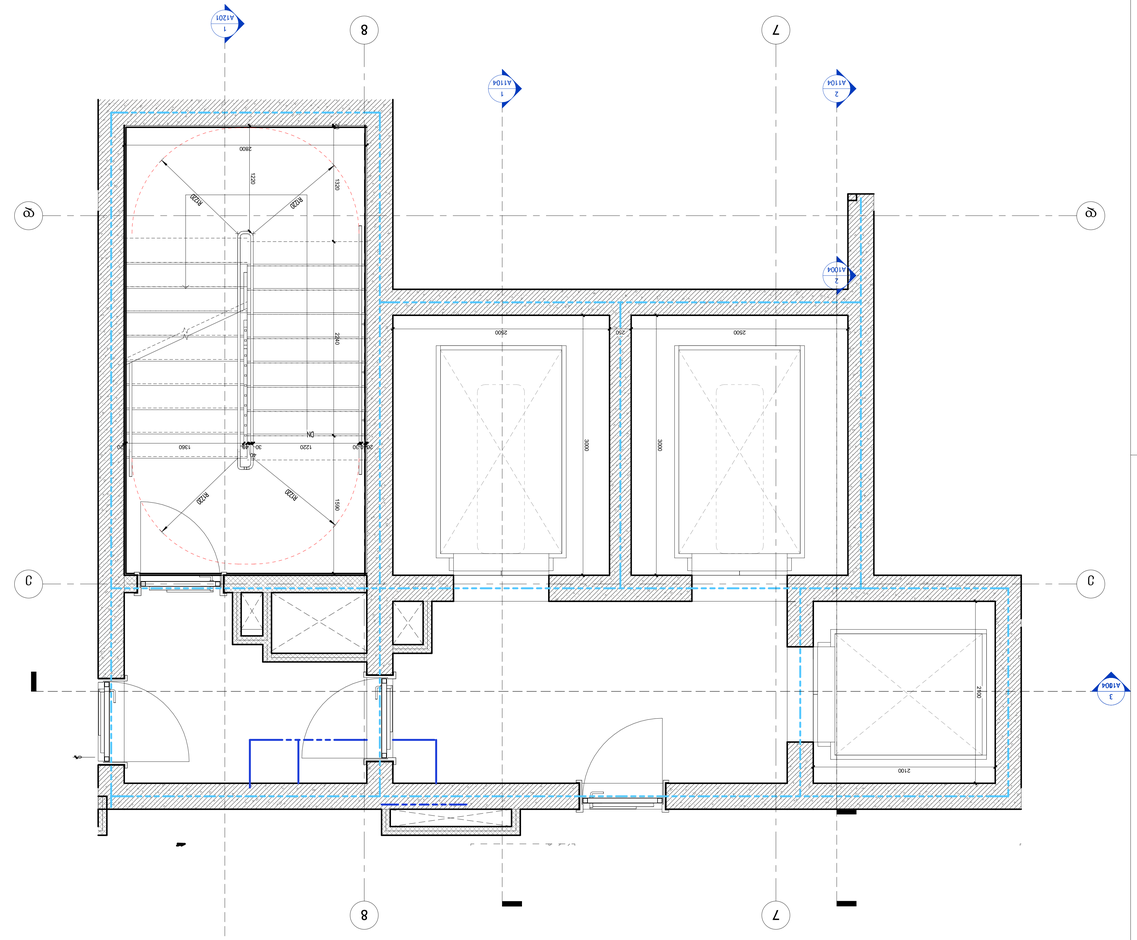
ნახაზის

კიბის უჯრედის გეგმა - SCP01

მასშტაბი	1 : 25
ფორმატის	A0

ნახაზის

A1002



DN

დ დ

7

7

8

8

ე ე

0

1220

2040 30 1220 30

40

40 1360 20
20 1320 2240 1590 2800

1

A1201

R1220 R1220

R1220 R1220

2100

2100

2500 250 2500

3000

3000

2

A1004

3

A1004

1

A1104

2

A1104

1

დ დ

7 8
ე ე

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1100

90

2200

1000

DT01

90

2200

1000

DT02

90

1000
DT02 2200

90

20 1360 1400

2100

2800

0 1100 1650 1100 700 300 2800

525 1100 4550 300 2800

1400 1000 2150 300 1650 1000 150

3580

2100

2800

1

A1201

R1220 R1220

R1220 R1220

2100

2100

2500 250 2500

3000

3000

2

A1004

3

A1004

1

A1104

2

A1104

1

არქიტექტ

ორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |

თამარაშვილის ქ.#13

დამკვეთ

i:

inform

აცია:

ნახაზის

ნახაზის

სტატუსი/ფაზ

ნახაზის

პროექტის

ფურცლის A0

S.p.s. "არქი პრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |

თამარაშვილის #13

მასშტაბ

პროექტის

რევიზიის

დახაზ

სექტორ საცხოვრებე

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის

ინფორმაცია:

• მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989

• სართულიანობა - 25

• მიწის ზედა სართული - 24

• მიწის ქვეშა სარტული - 1

• ბინების რაოდენობა - 356

• ლიფტების რაოდენობა - 3

• მინიმალური ბინის ფართი - 39,3

• დახურული პარკინგების რაოდენობა - 128

• პროექტრში გამოყენებული მასალები:

მინის მოაჯირები

კომპოზიტური პანელები

ალუმინის ვიტრაჟები

პერფორირებული ალუმინისპანელები

B BLOCK

1 : 25

A1003

კიბის უჯრედის გეგმა -

SCP01

24/02/26
სქემატური

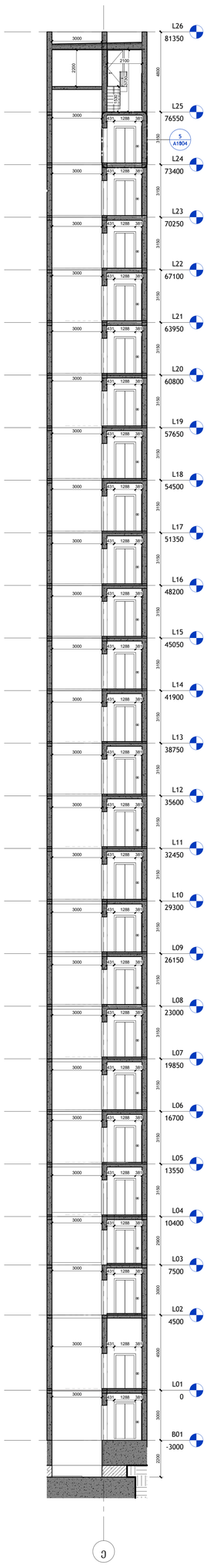
გრანდ ავენიუ - ბ ბლოკი

ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

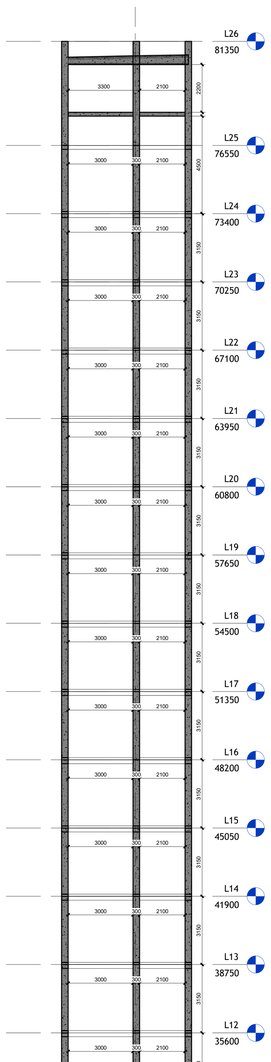
გიორგი ჯაჭვლიანი

1 : 25
SCP01 კიბის გეგმა +10.50 ნიშნულზე 1 1 : 25 SCP01 კიბის გეგმა 13.65 ნიშნულზე 2

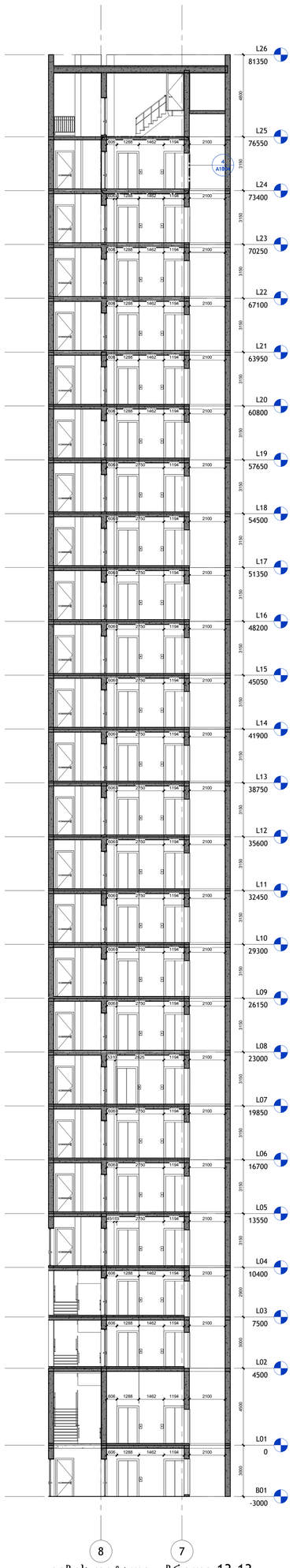
რიგი ნომერი თარიღი განმარტება



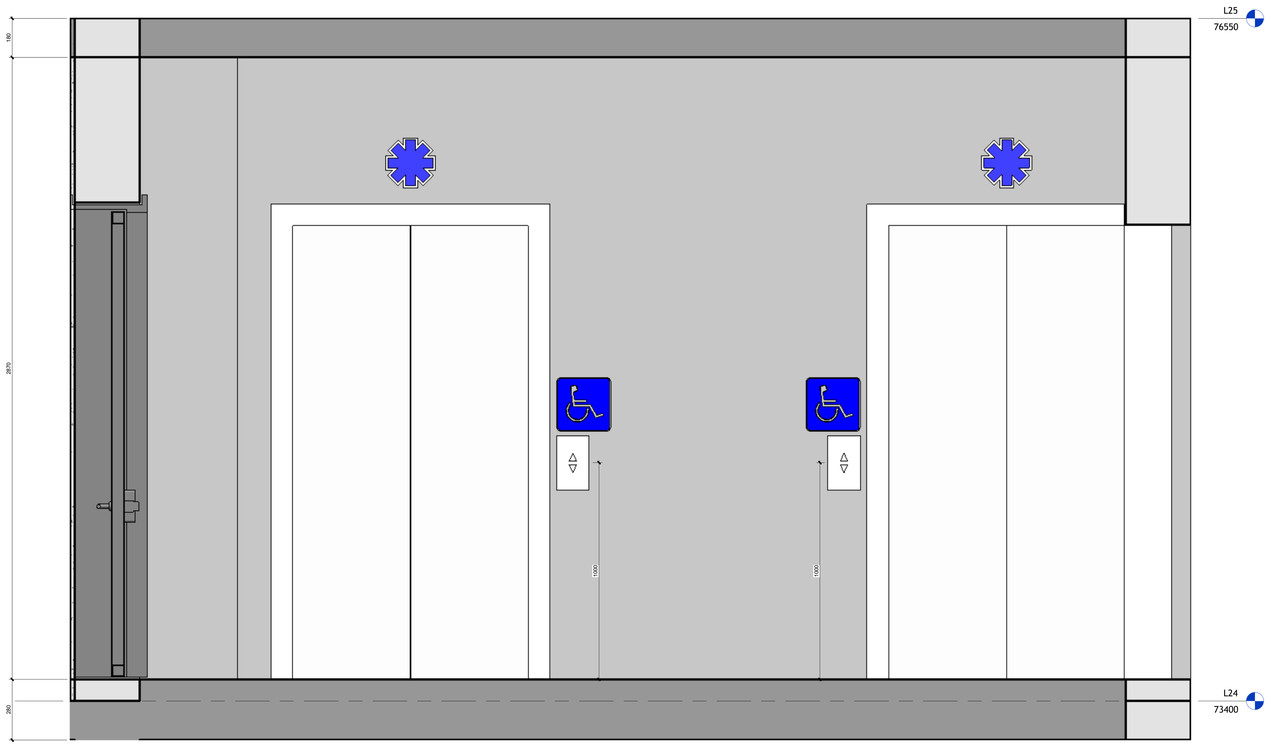
1 ჭრილი 14-14
1 : 100



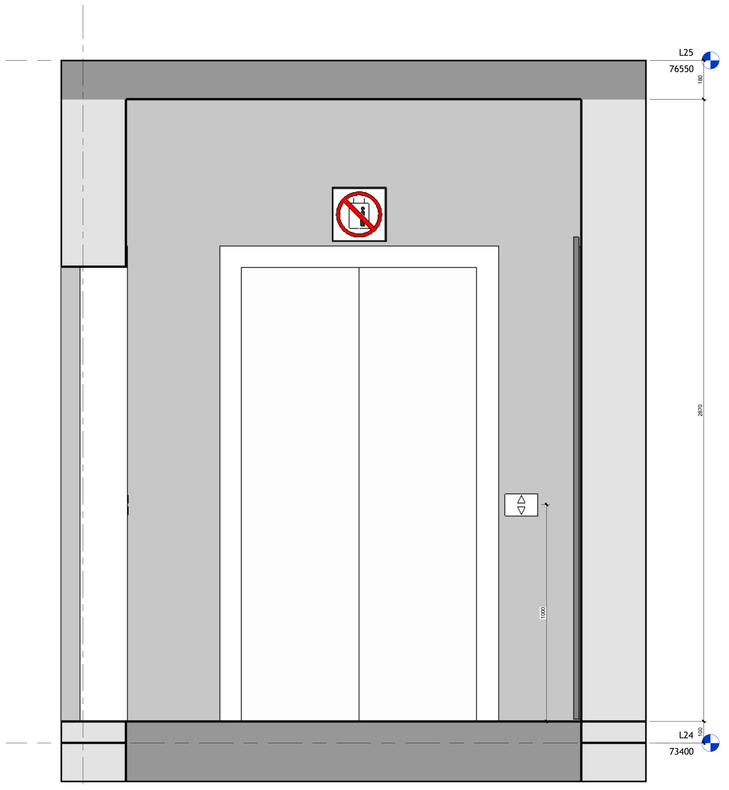
2 Section 8
1 : 100



3 კიბის დეტალი - ჭრილი 13-13
1 : 100



4 კიბის დეტალი - ჭრილი 13-13 - დეტალი 1
1 : 10



5 ჭრილი 11 - Callout 1
1 : 10

არქიტექტორი:

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

დამკვეთი:

S.p.a. "არკი პროიექტები"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არკი

ინფორმაცია:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (33.8) - 25989

სარდაფებიანობა - 31 სარდაფი

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სართულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მიწისქვეშა ფართი (33.8) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის სპორტზე (2 მანქანით) - 5

პროექტში შემოთავაზებული მასალები:
- მინა, მეტალონში
- პრემიუმ ბეტონი ბანკეტები
- ალუმინის პანელები
- პარკეტისებრი ალუმინის ბანკეტები

სარდაფის ფოტო:

გვერდის ფოტო:

პროექტის სახელწოდება:
გრანდ ვეშნი - ბ ბლოკი

პროექტის ადგილმდებარეობა:
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სქემარი:	სემოთავაზები
სთავსებელი:	სტრატეგი

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:
რევიზიის თარიღი:
ნახაზის თარიღი: 24/02/26
ფორმა: ეროვნული ხელშეკრულება
ნახაზის დასახელება:

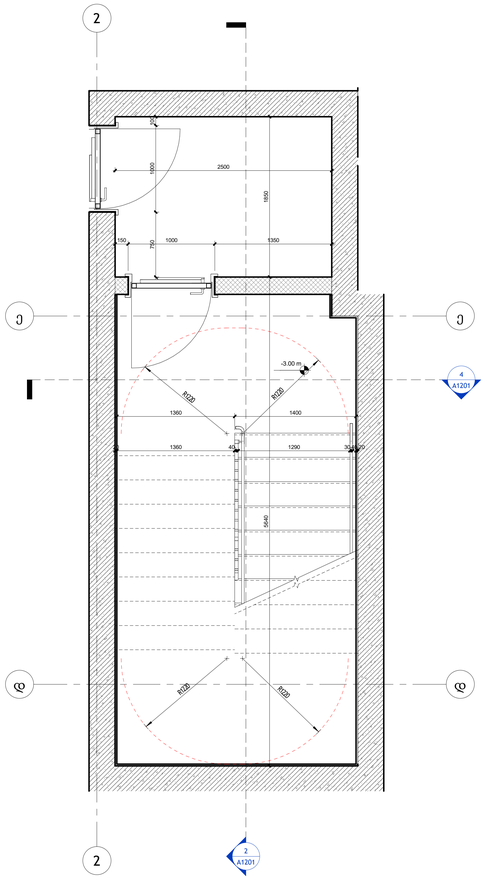
კიბის უჯრედის ჭრილი - SCP01

მასშტაბი:	As indicated
ფორმატის ზომა:	2A0

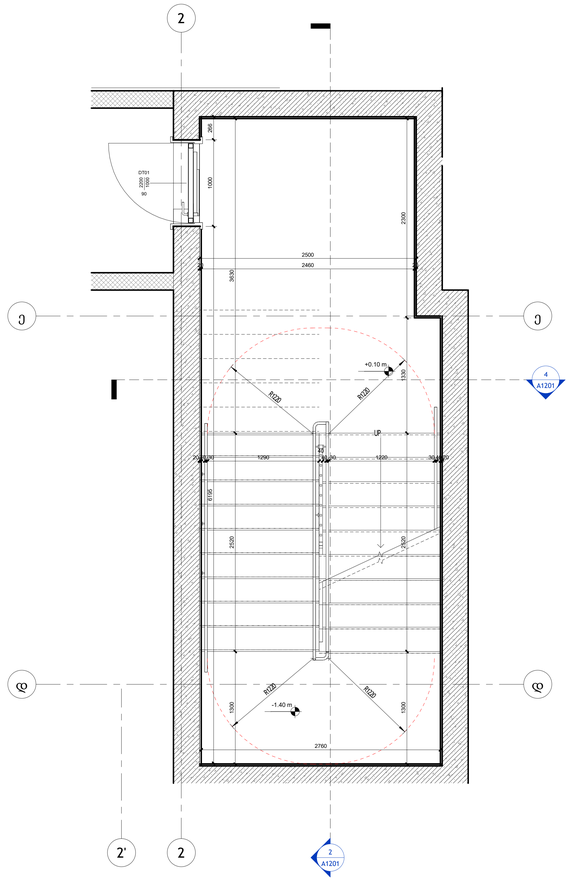
ნახაზის ნომერი:

A1004

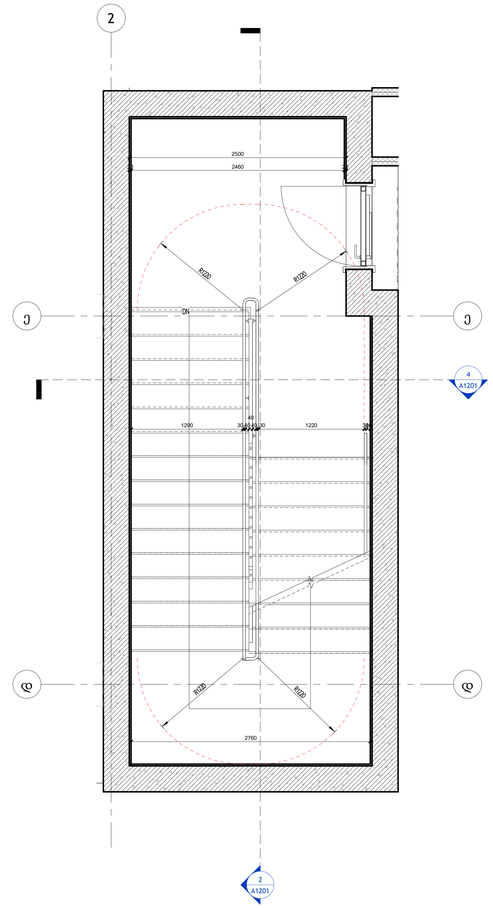
1 SCP01 კიბის გეგმა -3,00 ნიშნულზე
1 : 25



2 SCP01 კიბის გეგმა +0.10 ნიშნულზე
1 : 25



3 SCP01 კიბის გეგმა +4.50 ნიშნულზე
1 : 25



პრემიერ
(ლიც):

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

ტექნიკურ
ს:

S.p.a. "არკი პროფიექტი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არკი

ინჟინრებმა
პრემ:

ინფორმაცია:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დახურული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სრული დოკუმენტაციის:

გეგმის

პროექტის
GRAND AVENUE - B BLOCK

პროექტის
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სექტორ	სიცხოველე
სტატუსი/ეტაპ	სქემატური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:
რევიზიის
ნახაზის 24/02/26
დახაზ გიორგი ჯაბანაძი
ნახაზის

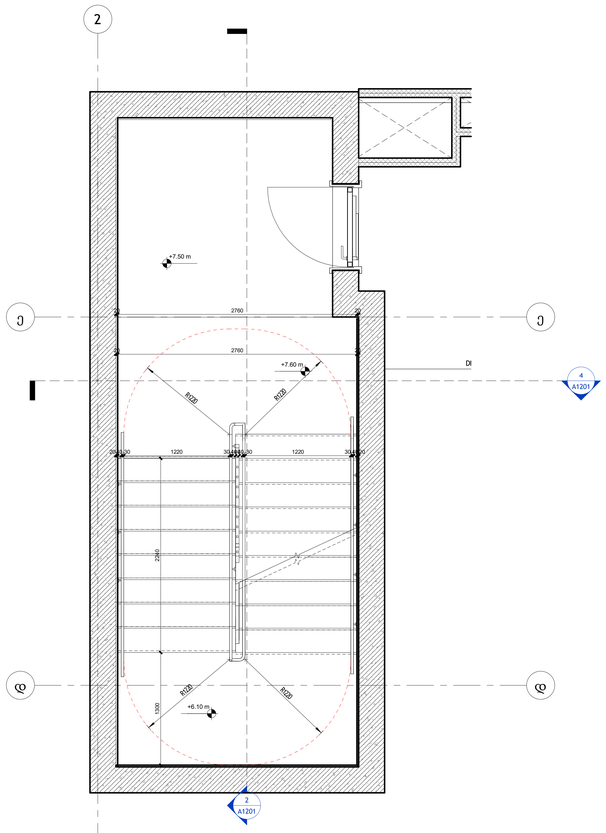
კიბის უჯრედის გეგმა - SCP02

მასშტაბ	1 : 25
ფორმატის	A0

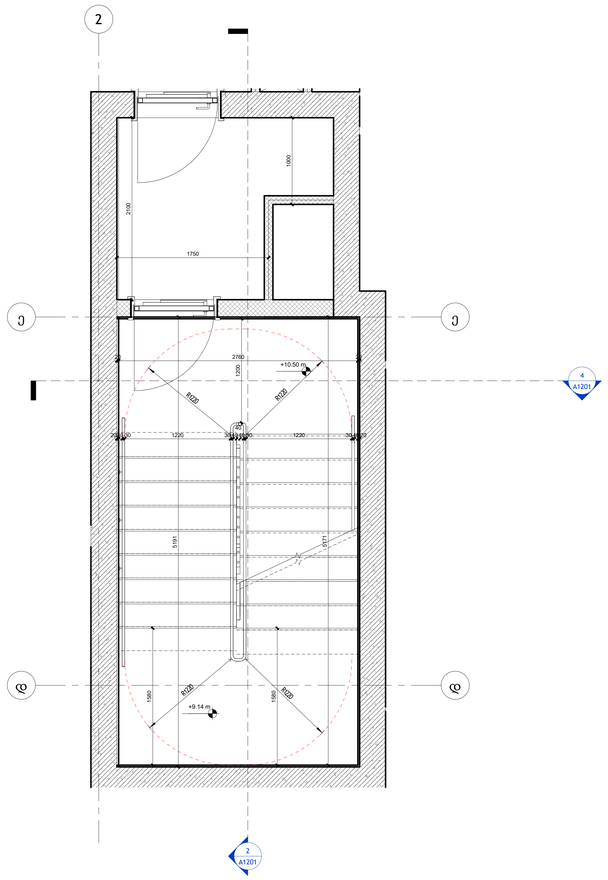
ნახაზის

A1005

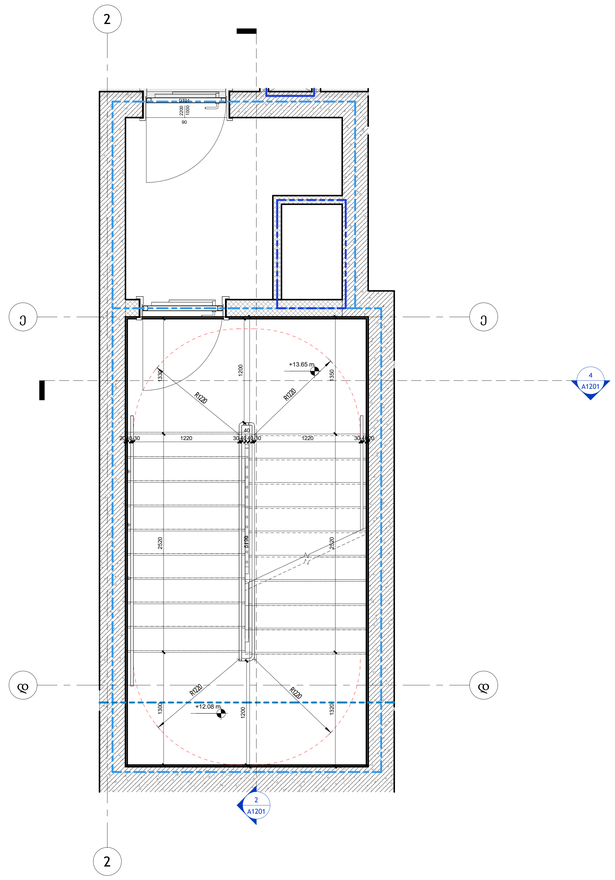
1 SCP01 კიბის გეგმა +7.50 ნიშნულზე
1 : 25



2 SCP01 კიბის გეგმა +10.50 ნიშნულზე
1 : 25



3 SCP01 კიბის გეგმა +13.65 ნიშნულზე
1 : 25



პრესტიჟი
(ჩრდ)

S.p.s. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

ტელეფონი
(ს)

S.p.s. "არქი პროფიდევი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინჟინერი
პროექტის:

ინფორმაცია:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშა სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დახურული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სრული დიაფრაზა:

გეგმის

პროექტის
გრანდ ჯვინიე - ბ ბლოკი

პროექტის
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სექტორ	საცხოვრებე
სტატუსი/ფაზ	სქემატური

რიგი	ნომერი	თარიღი	გამომარტება

რევიზიის ნომერი:

რევიზიის	
ნახაზის	24/02/26
დახაზ	გიორგი ჯაჭვლიანი

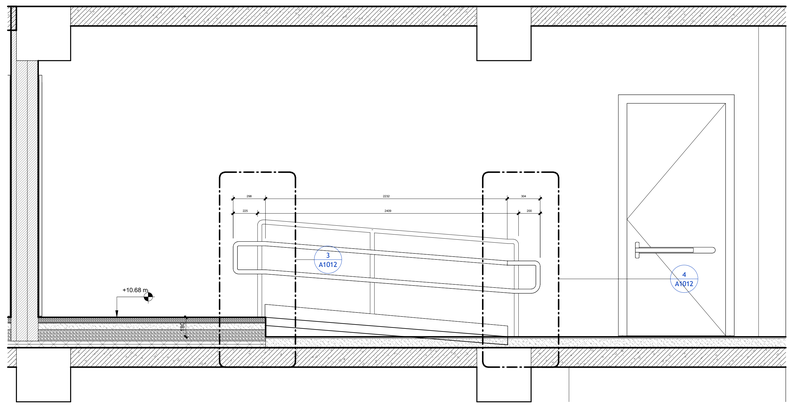
ნახაზის

კიბის უჯრედის გეგმა -
SCP02

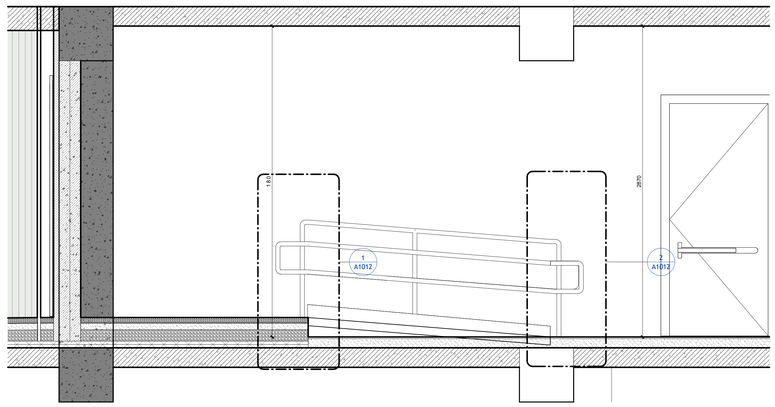
მასშტაბ	1 : 25
ფორმატ	A0

ნახაზის

A1006

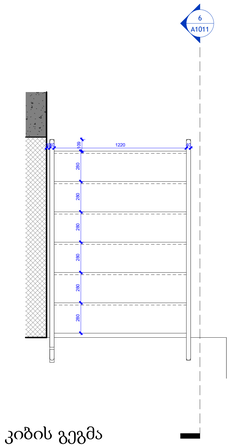


1 ჭრილი 10-10
1 : 20

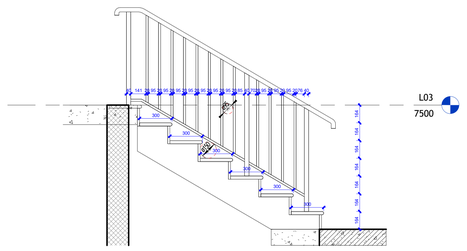


3 ჭრილი 9-9
1 : 20

L04 - პანდუსი

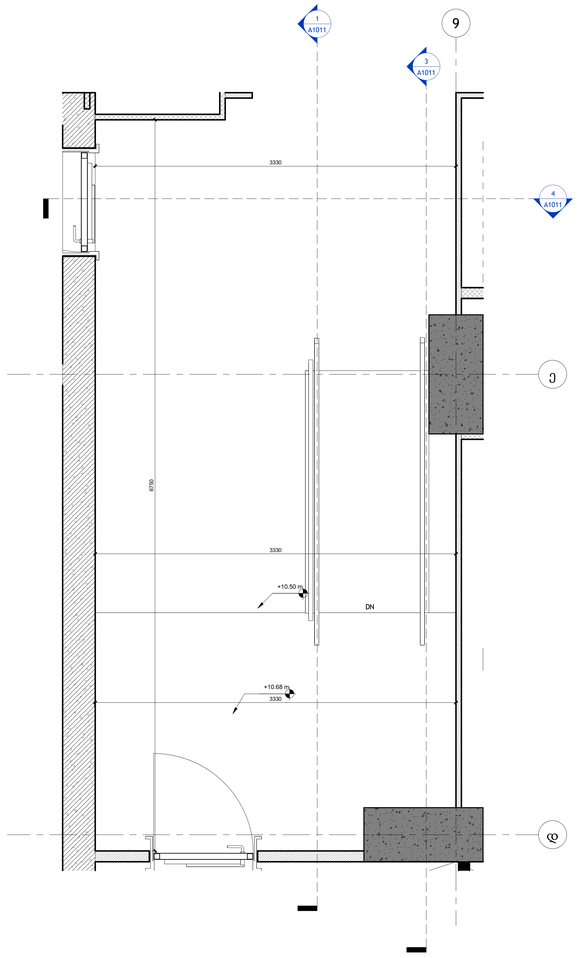


5 04_L03 - კიბის გეგმა
1 : 20

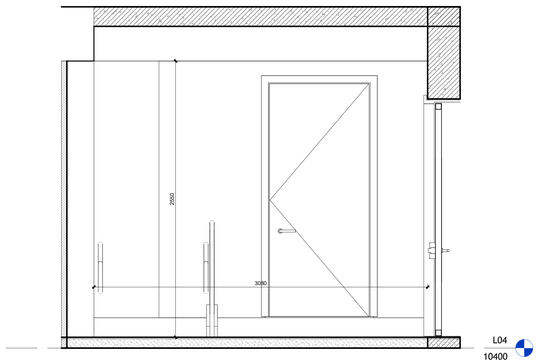


6 ჭრილი 17-17
1 : 20

L03 - კიბე



2 პანდუსის გეგმა
1 : 20



4 ჭრილი 11-11
1 : 20

L04 - პანდუსი

პრესტიჟი
(ინდივ.)

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

ტელეფონი
(ინდივ.)

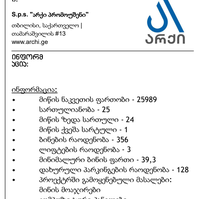
S.p.a. "არქი პროფესიონალი"
თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13
www.archi.ge

ინდივიდუალი
პირი:

ინფორმაცია:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დასაწერი პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სარეცხლის დიაგრამა:

გეგმის



პროექტის
გრანდ ჯვინი - ბ ბლოკი

პროექტის
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სტატუსი	სიტყვიერება
სტატუსი/ფაზა	სქემატური

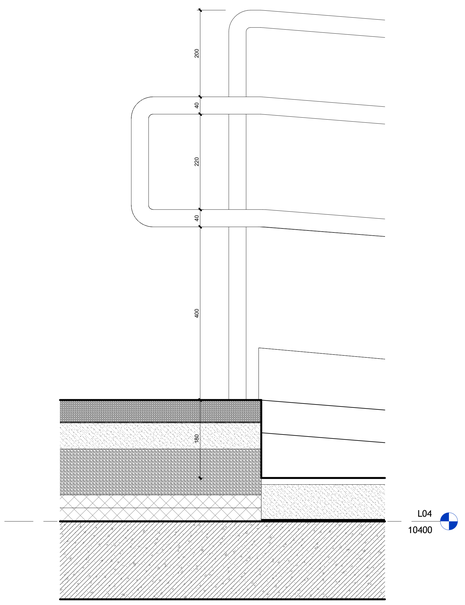
რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:
რევიზიის
ნახაზის 24/02/26
დამატე გიორგი ჯაბელაძი
ნახაზის

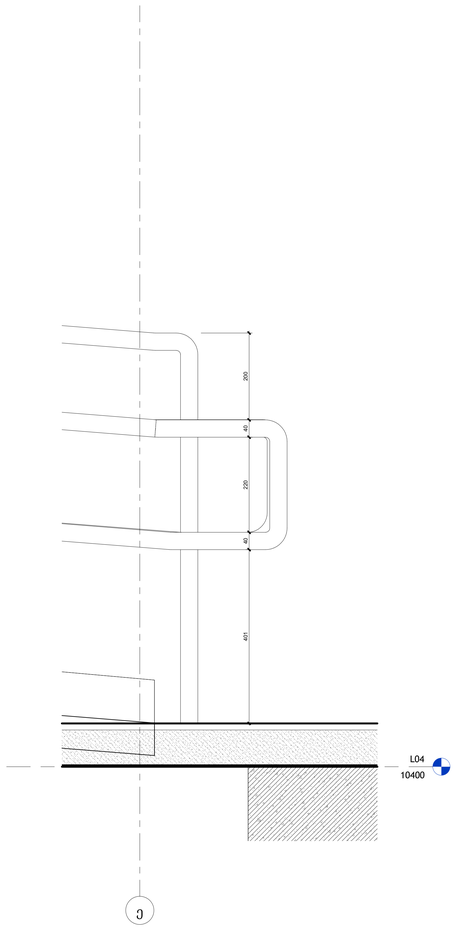
L04-პანდუსის დეტალები

მასშტაბ 1 : 20
ფორმატის A0
ნახაზის

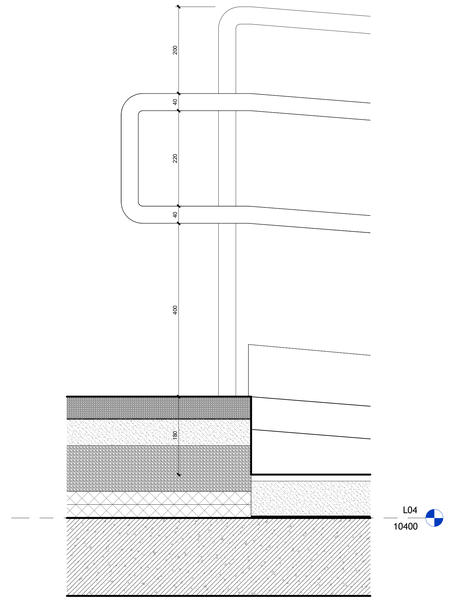
A1011



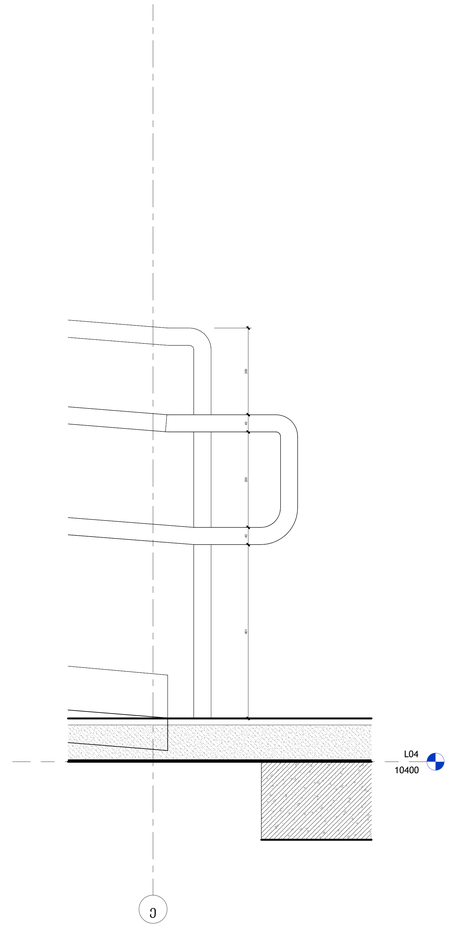
1 ჭრილი 9-9 დეტალი 1
1 : 5



2 ჭრილი 9-9 დეტალი 2
1 : 5



3 ჭრილი 10-10 დეტალი 1
1 : 5



4 ჭრილი 10-10 დეტალი 2
1 : 5

პრემიუმი
(ლიცენზიის ტიპი)

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap
architecture

დამპროექტებელი:

S.p.a. "არქი პროფიდეველოპი"
თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

მენეჯერის
ჯგუფი:

ინფორმაციული:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დახურული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სრული დიაგრამა:

ობიექტის
პროექტის
გრანდ ავენიუ - ბ ბლოკი

პროექტის
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სტატუსი	საცხოვრებელი
სტატუსი/ფაზა	სტატიკური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

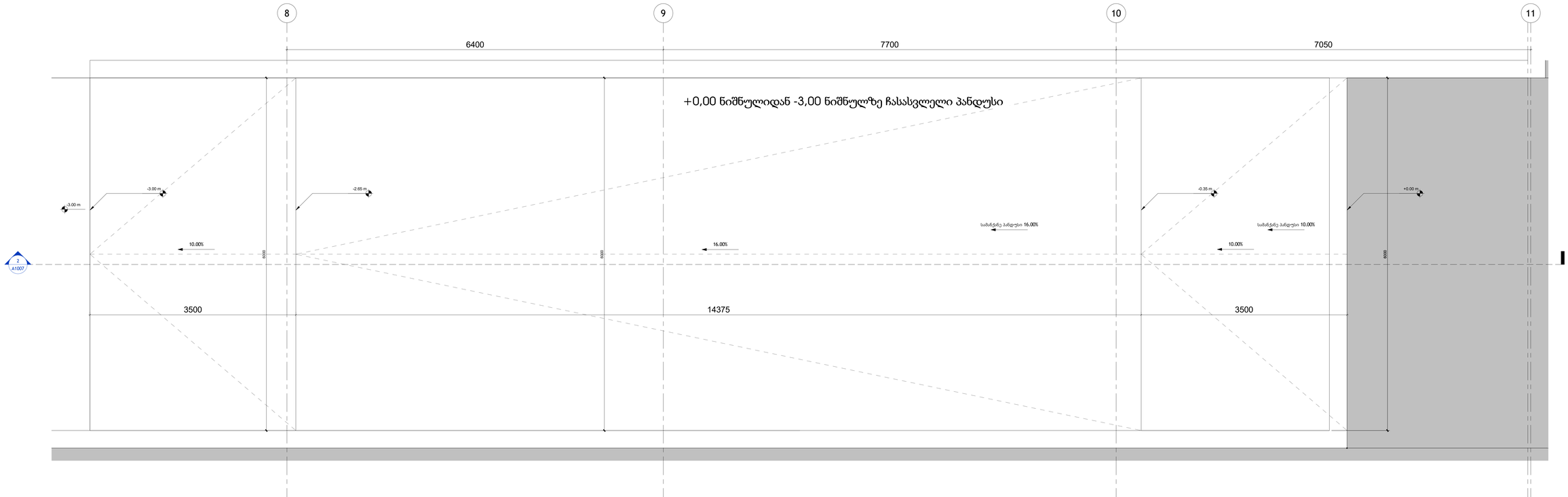
რევიზიის ნომერი:
რევიზიის
ნახაზის 24/02/26
დამტკ. გიორგი ჯაბელაძე
ნახაზის

L04-პანდუსის
მოაჯირების დეტალები

მასშტაბ	1 : 5
ფურცლის	A0

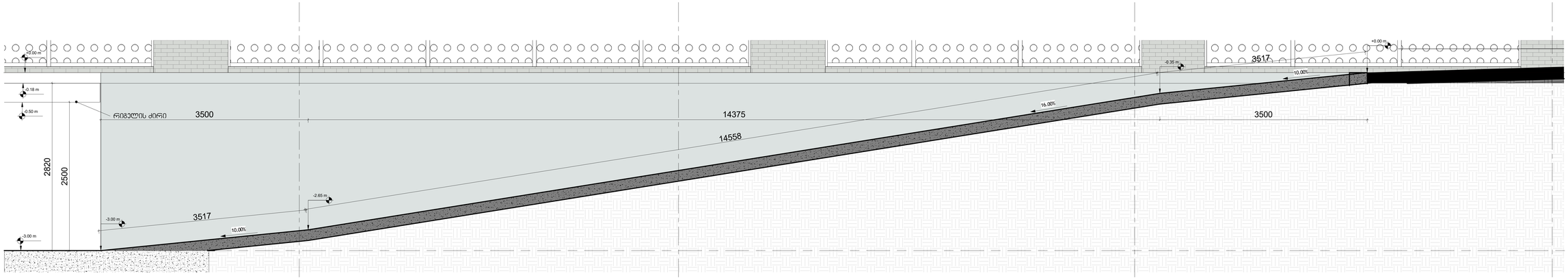
ნახაზის

A1012



1 02_L01 - პანდუსი

1 : 25



2 Section 7

1 : 25

პრივატული
(ინვესტორი):

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

დებიტორი
(ს):

S.p.a. "არქი პროფიდეზი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინფორმაციული
ჯგუფი:

ინფორმაციული:

- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დატვრეული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მიწის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სართულის დიაგრამა:

გეგმის

პროექტის
გრანდ ჯვინეა - ბ ბლოკი

პროექტის
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სექტორ	საცხოვრებე
სტატუსი/ეტაპ	ხელსტერი

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

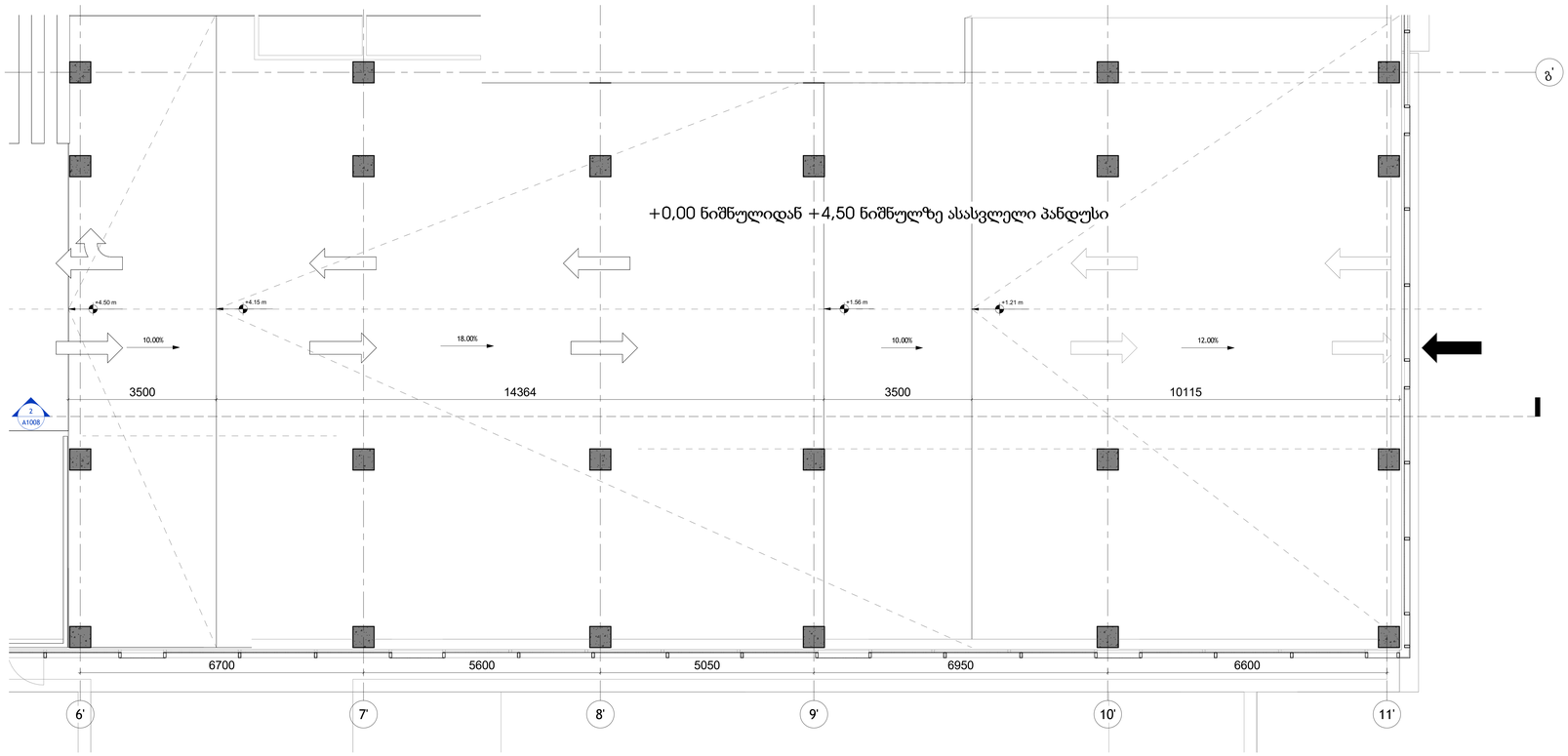
რევიზიის ნომერი:
რევიზიის
ნახაზის 24/02/26
დამზ გიორგი ჯაბანაძე
ნახაზის

პანდუსის დეტალი **+0.00** ნიშნულიდან **-3.00** ნიშნულზე ჩასასვლელი კვანძი

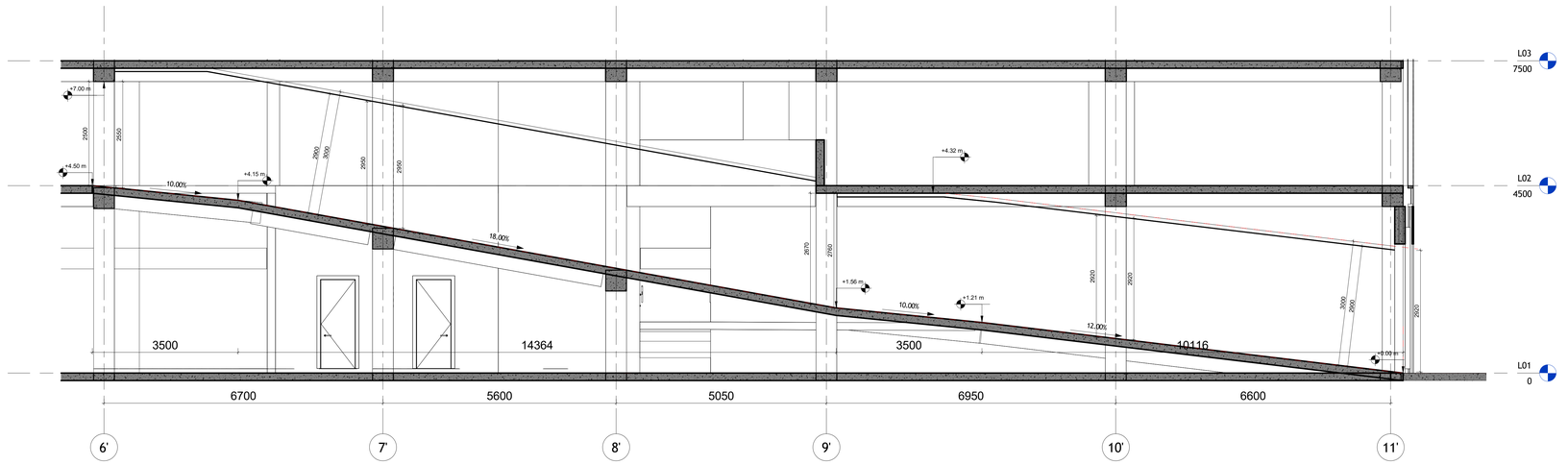
მასშტაბ	1 : 25
ფორმატ	A0

ნახაზის

A1007



1 03_L02 - გეგმა
1 : 50



2 ჭრილი 12-12
1 : 50

პროექტის ავტორები:

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap architecture

S.p.a. "არქი პროფიდეზი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინფორმაცია:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დასპორტული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტირმა გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სართულის დიაგრამა:

გეგმის

პროექტის
გრანდ ავენიუ - ბ ბლოკი

პროექტის
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სექტორ	საცხოვრებე
სტატუსი/ეტაპ	ნებართვ

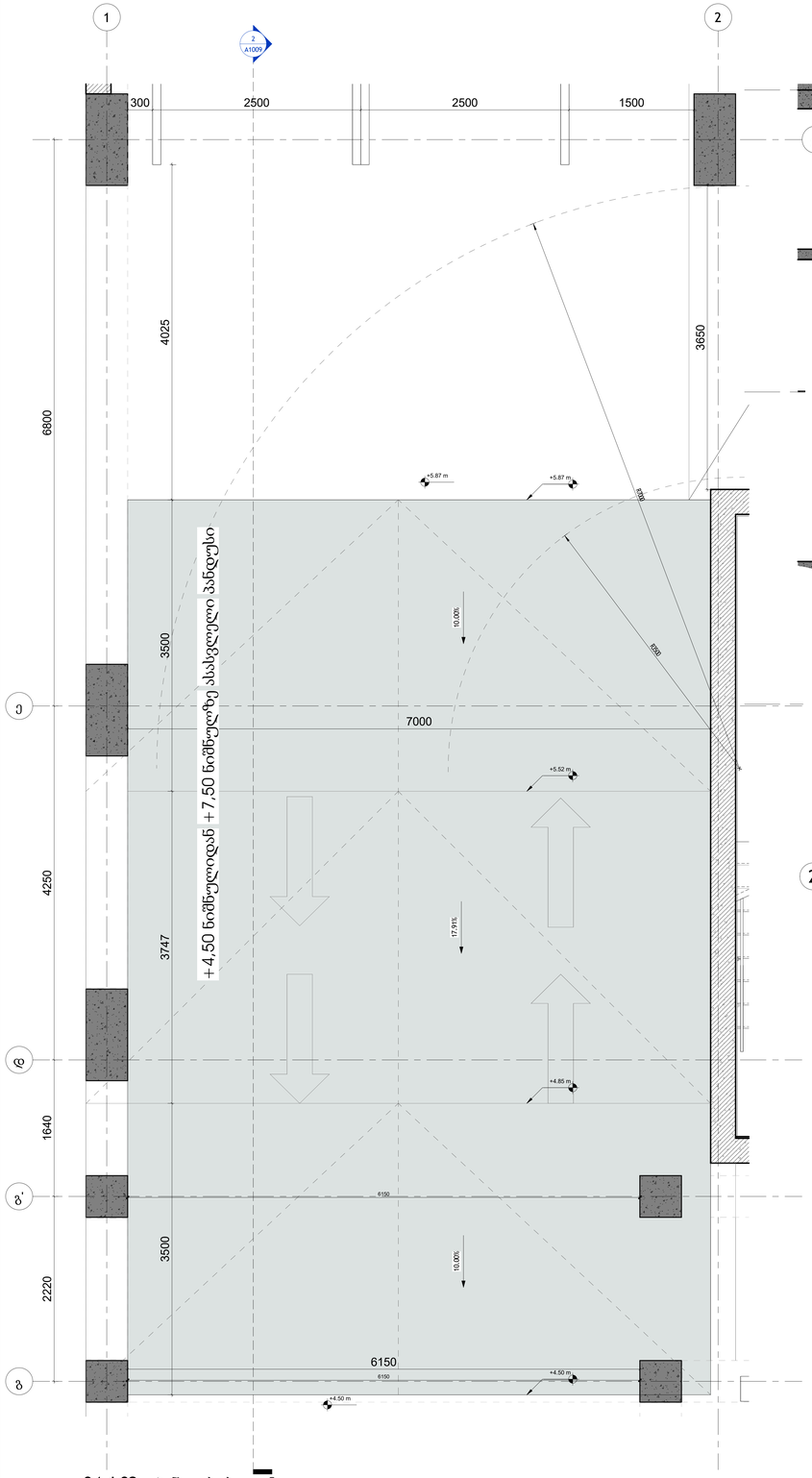
რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:
რევიზიის
ნახაზის 24/02/26
დამატ ცვლილებ
ნახაზის

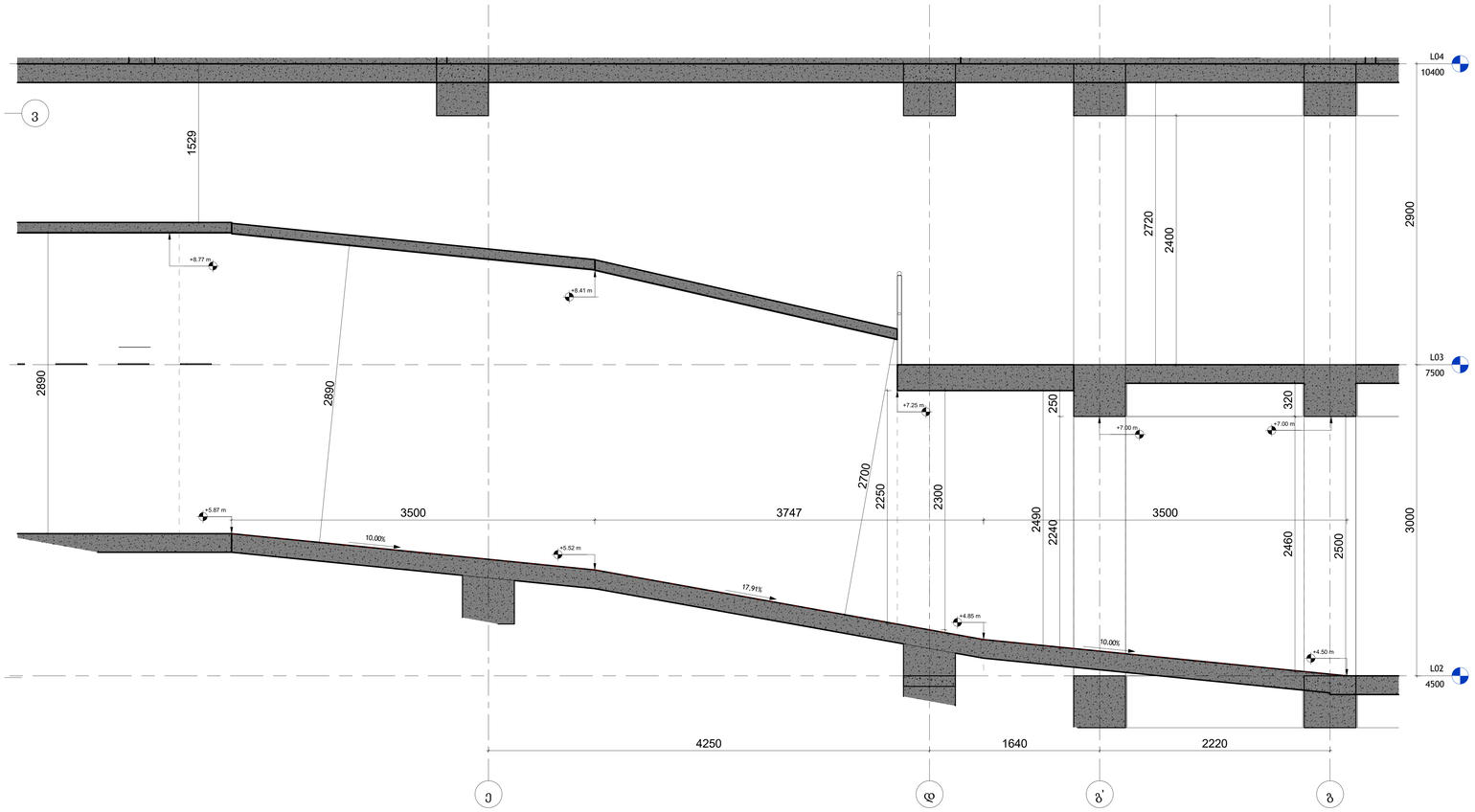
პანდუსის დეტალები - **+0.00** ნიშნულიდან **+4.50** ნიშნულზე ასასვლელი პანდუსი

მასშტაბ 1 : 50
ფორმატის A0
ნახაზის

A1008



1 04_L02 - პანდუსის გეგმა
1 : 25



2 ჭრილი - - პანდუსის გეგმა
1 : 20

პროექტის №:

S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

ტელეფონი:

S.p.a. "არქი პროიექტები"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

ინფორმაცია:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დასურული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტირში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სარეზერვო დიაგრამა:

გეგმის

პროექტის
გრანდ პვილიე - ბ ბლოკი

პროექტის
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სექტორ	საცხოვრებ
სექტორის/ფაზ	ხუსტური

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

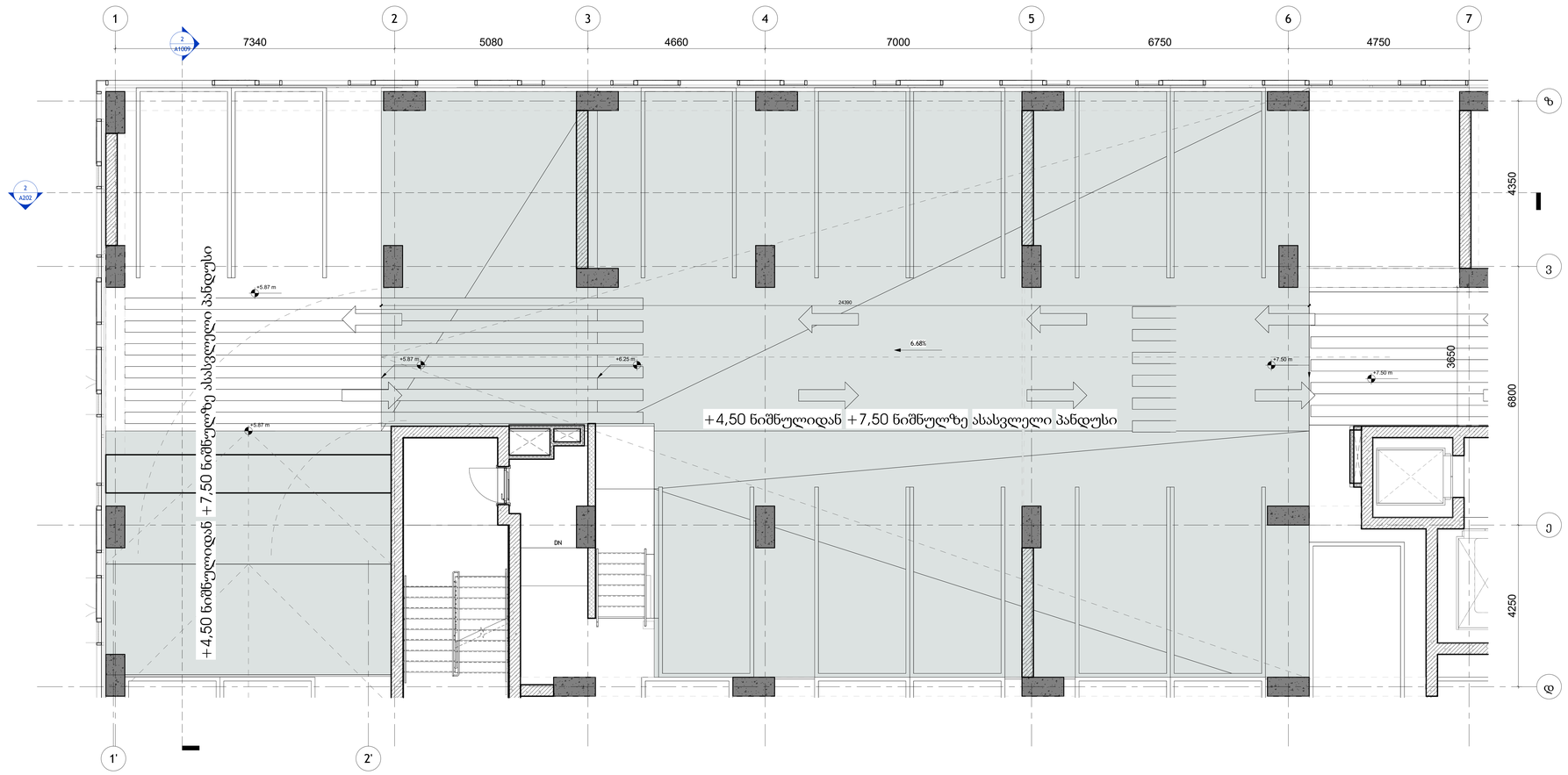
რევიზიის ნომერი:
რევიზიის
ნახაზის 24/02/26
დასახ ჯორჯი ჯაჯანიძე
ნახაზის

პანდუსის დეტალი- **+4.50**
ნიშნულიდან **+7.50**
ნიშნულზე ასასვლელი

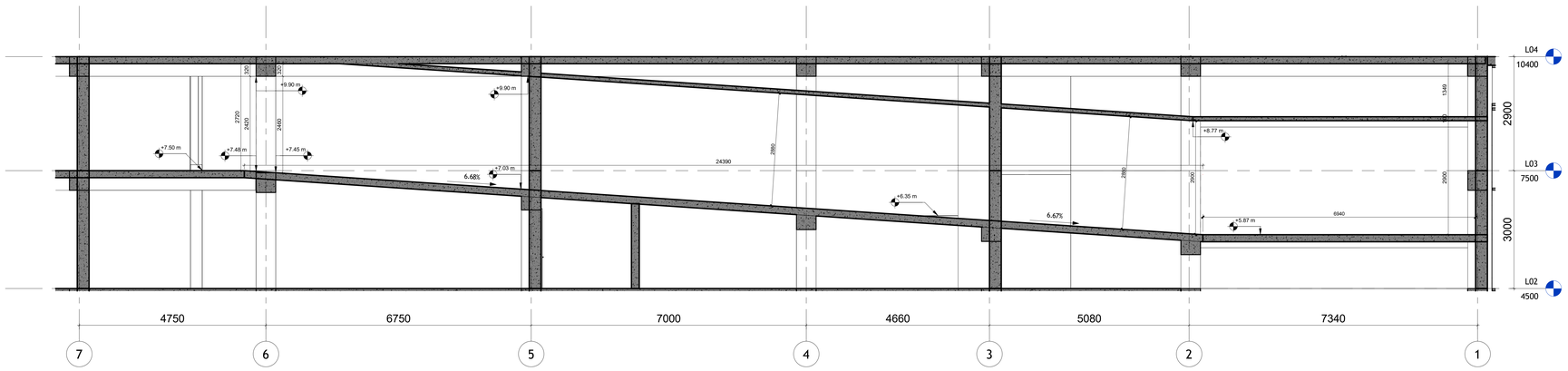
მასშტაბ	As indicated
ფორმატ	A0

ნახაზის

A1009



1 04_L03 - პანდუსის გეგმა
1 : 50



2 ჭრილი 2-2 - პანდუსი L03
1 : 50

პროექტის ავტორი(ები):
S.p.a. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

S.p.a. "არქი პროფიდეზაინი"
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

ინფორმაცია:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დასურული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

გეგმის

პროექტის
გრანდ ჯვინიე - ბ ბლოკი

პროექტის
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სტადია	საპროექტო
სტატისი/ვადა	სტატისტიკა

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:
რევიზიის
ნახაზის 24/02/26
დახაზ გიორგი ჯაბანიანი
ნახაზის

პანდუსის დეტალი- **+4.50** ნიშნულიდან **+7.50** ნიშნულზე ასასვლელი

მასშტაბ	1 : 50
ფურცლის	A0
ნახაზის	

A1010