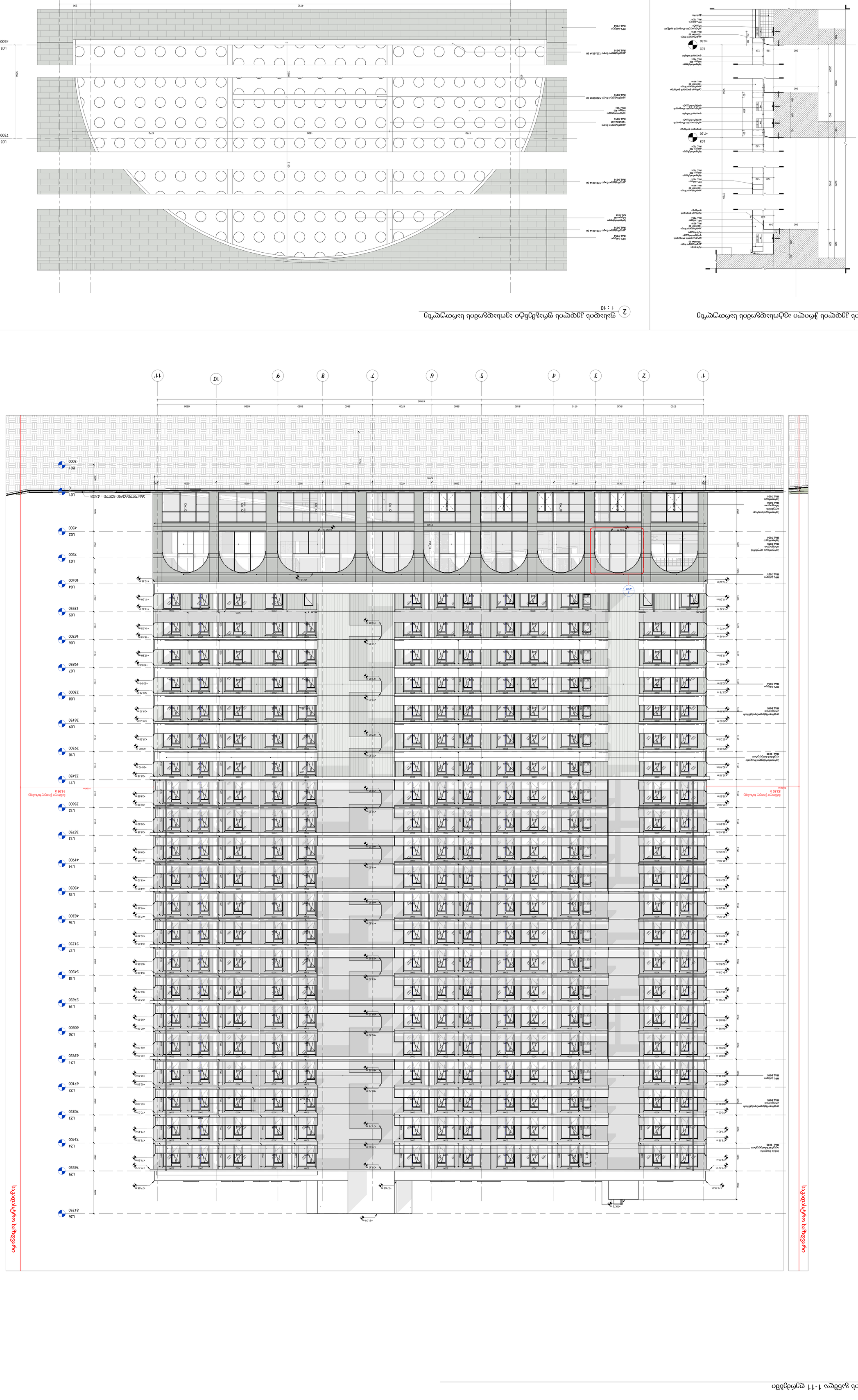


L01

0

L02

4500

B01

- 3000

L03

7500

L04

10400

L05

13550

L06

16700

L07

19850

L08

23000

L09

26150

L10

29300

L11

32450

L12

35600

L13

38750

L14

41900

L15

45050

L16

48200

L17

51350

L18

54500

L19

57650

L20

60800

L21

63950

L22

67100

L23

70250

L24

73400

L25

76550

L26

81350

1' 3' 4' 5' 6' 7' 8' 9'

10'
2' 11'

+77.65 m

+76.37 m

+48.02 m

+30.40 m

+27.25 m

+24.10 m

+20.95 m

+17.80 m

+10.22 m

+16.33 m

+15.05 m

+22.63 m

+21.35 m

+28.93 m

+27.65 m

+35.23 m

+33.95 m

+41.53 m

+40.25 m

+47.83 m

+46.55 m

+54.13 m

+52.85 m

+60.43 m

+59.15 m

+66.73 m

+65.45 m

+73.03 m

+71.75 m

+77.65 m

+76.37 m +76.37 m

+30.40 m

+27.25 m

+24.10 m

+20.95 m

+17.80 m

+81.35 m

+79.75 m

48003150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031502900300045003000

+4.50 m +4.50 m

3200 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 3150 2900 3000 4500

მინის მოაჯირი
ალუმინის სახელურით
RAL 9018

ვიტრაჟი მეტალოპლასტმასის
პროფილით
RAL 9016

HPL პანელი
RAL 9016

პერფორირებული მოაჯირი
ლუმინისსახელურით
RAL 9018

ვიტრაჟი მეტალოპლასტმასის
პროფილით
RAL 9016

HPL პანელი
RAL 7034

HPL პანელი
RAL 7034

პერფორაცია ალუმინის
პროფილით
RAL 9016

პერფორაცია
RAL 7034

პერფორაცია/ვიტრაჟი
ალუმინის
პროფილით
RAL 9016

პერფორაცია
RAL 7034

+77.65 m

250 6700 5420 4710 8150 5600 6700 5600 5050 6950 6600 350

62080

+74.60 m

+73.18 m

+71.45 m

+70.03 m

+68.30 m

+66.88 m

+65.15 m

+63.65 m

+62.00 m

+60.58 m

+58.85 m

+57.35 m

+55.70 m

+54.28 m

+52.55 m

+51.05 m

+49.40 m

+46.25 m

+44.83 m

+43.10 m

+41.68 m

+39.95 m

+38.45 m

+36.80 m

+35.38 m

+33.65 m

+32.15 m

+29.08 m

+25.93 m

+22.78 m

+19.63 m

+16.48 m

+13.33 m

+74.60 m

+73.18 m

+71.45 m

+70.03 m

+68.30 m

+66.88 m

+65.15 m

+63.65 m

+62.00 m

+60.58 m

+58.85 m

+57.35 m

+55.70 m

+54.28 m

+52.55 m

+51.05 m

+49.40 m

+47.98 m

+46.25 m

+44.83 m

+43.10 m

+41.68 m

+39.95 m

+38.45 m

+36.80 m

+35.38 m

+33.65 m

+32.15 m

+29.08 m

+25.93 m

+22.78 m

+19.63 m

+16.48 m

+13.33 m

2000 3000 2550

2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000 2000 2000 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550

2550

2000 3000 2550

2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2000

2550

2550

2550

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2000 3000 2550

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2550

2000 3000

900

2000 3000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 3000

2000

2550

2550

2000

2000

3000
2000 2000 2000 2000

2000

3000

2000

2000

2550

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2550

2000

2000

CW_17

CW_09

CW_09

CW_10

CW_11

CW_11

CW_12

CW_13

CW_12

CW_12

900

2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550 2550

GL02

GL05

GL05

GL05 GL02

GL10

GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

?

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL05 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL05 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL05 GL05 GL05 GL06

GL06

GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL02 GL06 GL02 GL06 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL02 GL06 GL02 GL05 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL05 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL05 GL02 GL06 GL02 GL05 GL05 GL05 GL06 GL06 GL06 GL02 GL06 GL06

GL04 GL04 GL01 GL04 GL03 GL03 GL04

GL04 GL01 GL04 GL04

61980

6700

GL10

GL09

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

GL10

+11.50 m

+14.75 m

+10.18 m

+11.50 m

+14.75 m

+9.18 m

საკადასტროსაზღვარი

საკადასტროსაზღვარი

მანძილიწითელხაზამდე
83.80 მ
83.80 m 14.95 m

მანძილიწითელხაზამდე
14.95 მ

6700 5420 4710 8150 5600 6700 5600 5050 6950 6600

61480

აბსოლიტური ნული - 430მ

A301

2

320 27201802820 180

500

500 116 124

320 2400500 2500

120 120

240 4

40280

4 120

6037060

500 244

L03

+7.50

L02

+4.50

ა

2720 3000
8070

ვერტიკალური პროფილის
დამჭერი ბრეკეტი

რკ/ბ ფილა

რკ/ბ რიგელი
კვადრატული მილი
120x60x4 მმ
RAL 9016

კვადრატული მილი
120x60x4 მმ

კვადრატული მილი
120x60x4 მმ
RAL 9016

HPL პანელი
RAL 7034

HPL პანელი
RAL 7034

პერფორირებული
პანელი 4მმ
RAL 7034

პერფორირებული
პანელი 4მმ
RAL 7034

ვერტიკალური პროფილის
დამჭერი ბრეკეტი

ფოლადისსამაგრი

ფოლადის ფირფიტა

უჟანგავი ფოლადის ფირფიტა

ვერტიკალური პროფილის
დამჭერი ბრეკეტი

კვადრატული მილი
120x60x4 მმ
RAL 9016

პერფორირებული
პანელი 4მმ
RAL 7034

HPL პანელი
RAL 7034

კვადრატული მილი
120x60x4 მმ
RAL 9016

ქვა ბამბა

ვერტიკალური პროფილის დამჭერი
ბრეკეტი

უჟანგავი ფოლადის
ფირფიტა

160190150

ფოლადისსამაგრი

L02

4500

L03

7500

2 3' 3

3000

4740
1770 1800 1770 21502560
4730 350

5080

კვადრატული მილი 120x60x4 მმ
RAL 9016

კვადრატული მილი 120x60x4 მმ
RAL 9016

პერფორირებული
პანელი 4მმ
RAL 7034

HPL პანელი
RAL 7034

კვადრატული მილი
120x60x4 მმ
RAL 9016

კვადრატული მილი 120x60x4 მმ
RAL 9016

კვადრატული მილი 120x60x4 მმ
RAL 9016

პერფორირებული
პანელი 4მმ
RAL 7034

HPL პანელი
RAL 7034

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: 2A0

S.p.s. "არქი პრომოუშენი"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

დახაზა:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ) - 25989

სართულიანობა - 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა - 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა - (-1)

ბინების რაოდენობა - 476

ლიფტების რაოდენობა - 5

მინიმალური ფართი (კვ.მ) - 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა - 178

მათ შორის საოჯახო (2 მანქანიანი) - 5

პროექტში გამოყენებული მასალები:
• მინის მოაჯირები
• კომპოზიტური პანელები
• ალუმინის ვიტრაჟები
• პერფორირებული ალუმინის პანელები

A

BLOCK

As indicated

A301

ფასადის განშლა 1-11

ღერძებში

24/02/26

სქემატური

გრანდ ავენიუ - ბ ბლოკი

ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

გიორგი ჯაჭვლიანი

1 : 100

ფასადის განშლა 1-11 ღერძებში 1

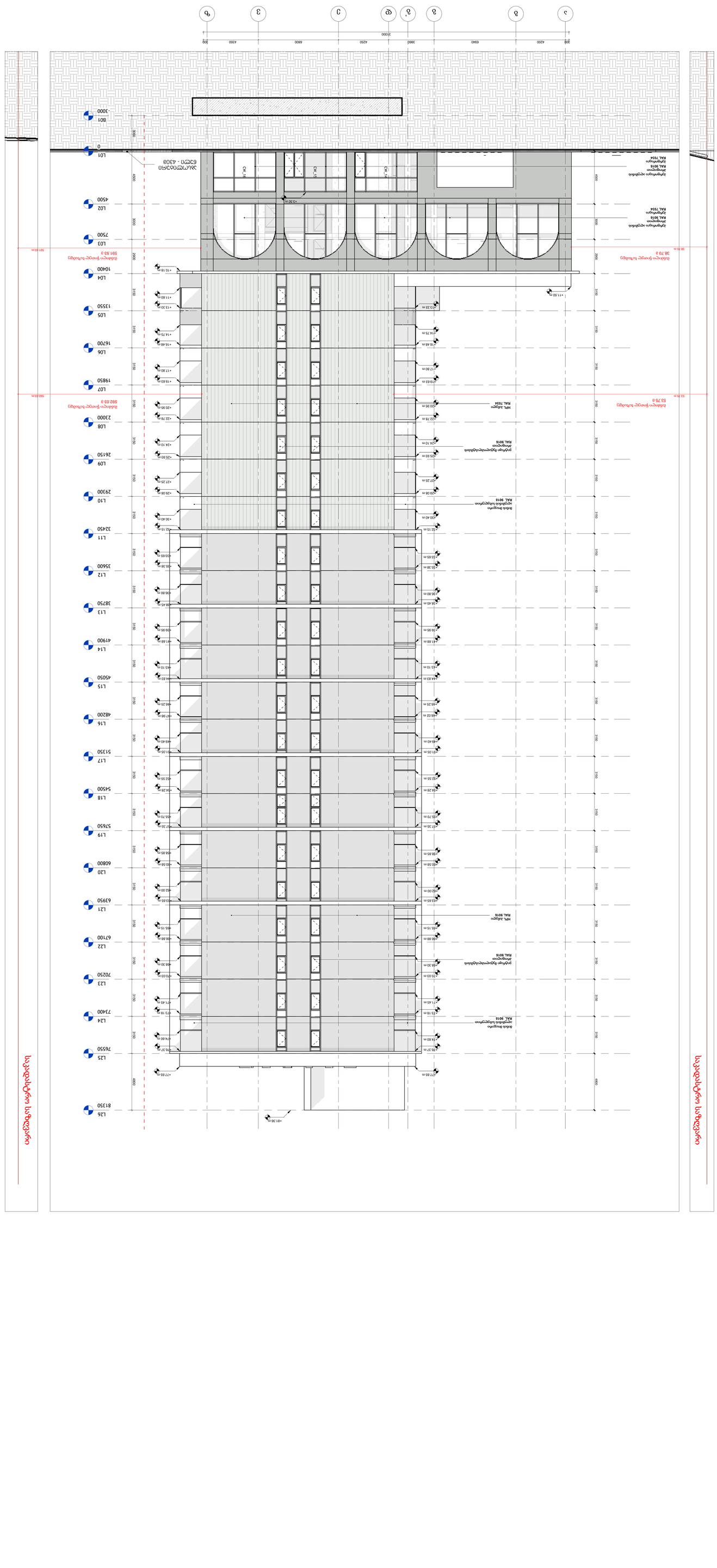
რიგი ნომერი თარიღი განმარტება

1 : 10

ფასადის კედლისჭრილი ავტოსადგომის სართულზე
1 : 10

ფასადის კედლის ფრაგმენტი ავოსადგომის სართულზე 2

1 ფასადის განშლა 11-1 ღერძებში
1 : 100



L010

L02

4500

B01

- 3000

L03

7500

L04

10400

L05

13550

L06

16700

L07

19850

L08

23000

L09

26150

L10

29300

L11

32450

L12

35600

L13

38750

L14

41900

L15

45050

L16

48200

L17

51350

L18

54500

L19

57650

L20

60800

L21

63950

L22

67100

L23

70250

L24

73400

L25

76550

L26

81350

ა

ბ

გ

დ

ე

ვ

ზ

+11.60 m

+17.80 m

+20.95 m

+24.10 m

+27.25 m

+30.40 m

+76.37 m

+17.80 m

+20.95 m

+24.10 m

+27.25 m

+30.40 m

+77.65 m

+48.02 m

+76.37 m

+81.36 m

+3.50 m

48003150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031502900300045003000

4800315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150290030004500

მინის მოაჯირი
ალუმინის სახელურით
RAL 9018

ვიტრაჟი მეტალოპლასტმასის
პროფილით
RAL 9016

HPL პანელი
RAL 9016

პერფორაცია ალუმინის
პროფილით
RAL 9016

პერფორაცია
RAL 7034

მინის მოაჯირი
ალუმინის სახელურით
RAL 9018

ვიტრაჟი მეტალოპლასტმასის
პროფილით
RAL 9016

HPL პანელი
RAL 7034

პერფორაცია ალუმინის
პროფილით
RAL 9016

პერფორაცია
RAL 7034

300 4200 6940 3860 4250 6800 4350 300

31000

+74.60 m

+73.18 m

+71.45 m

+70.03 m

+68.30 m

+66.88 m

+65.15 m

+63.65 m

+62.00 m

+60.58 m

+58.85 m

+57.35 m

+55.70 m

+54.28 m

+52.55 m

+51.05 m

+49.40 m

+46.25 m

+44.83 m

+43.10 m

+41.68 m

+39.95 m

+38.45 m

+36.80 m

+35.38 m

+33.65 m

+32.15 m

+29.08 m

+25.93 m

+22.78 m

+19.63 m

+16.48 m

+13.33 m

+11.50 m

+77.65 m

+74.60 m

+73.18 m

+71.45 m

+70.03 m

+68.30 m

+66.88 m

+65.15 m

+63.65 m

+62.00 m

+60.58 m

+58.85 m

+57.35 m

+55.70 m

+54.28 m

+52.55 m

+51.05 m

+49.40 m

+47.98 m

+46.25 m

+44.83 m

+43.10 m

+41.68 m

+39.95 m

+38.45 m

+36.80 m

+35.38 m

+33.65 m

+32.15 m

+29.08 m

+25.93 m

+22.78 m

+19.63 m

+16.48 m

+13.33 m

CW_14

CW_15

CW_16

გ'

+14.75 m

+10.18 m

+14.75 m

საკადასტროსაზღვარი

საკადასტროსაზღვარი

38.70 m

მანძილიწითელხაზამდე
38.70

მ

მანძილიწითელხაზამდე
591.93

მ
591.93 m

592.03 m

მანძილიწითელხაზამდე
592.03

მ
53.75 m

მანძილიწითელხაზამდე
53.75

მ

აბსოლიტური
ნული - 430მ

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: 2A0

S.p.s. "არქი პრომოუშენი

"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

დახაზა:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ)

- 25989

სართულიანობა

- 31 სართული

მიწისზედა სართულების რაოდენობა

- 30

მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა

-

(

- 1)

ბინების რაოდენობა

- 476

ლიფტების რაოდენობა

-

5

მინიმალური ფართი (კვ.მ)

- 37.8

დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა

- 178

მათ შორის საოჯახო (2 მანქანიანი)

-

5

პროექტში გამოყენებული მასალები:
• მინის მოაჯირები
• კომპოზიტური პანელები
• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები A BLOCK

1 : 100

A303

ფასადის განშლა

ა

-

ზ

ღერძებში

24/02/26

სქემატური

გრანდ ავენიუ

- ბ ბლოკი

ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

გიორგი ჯაჭვლიანი

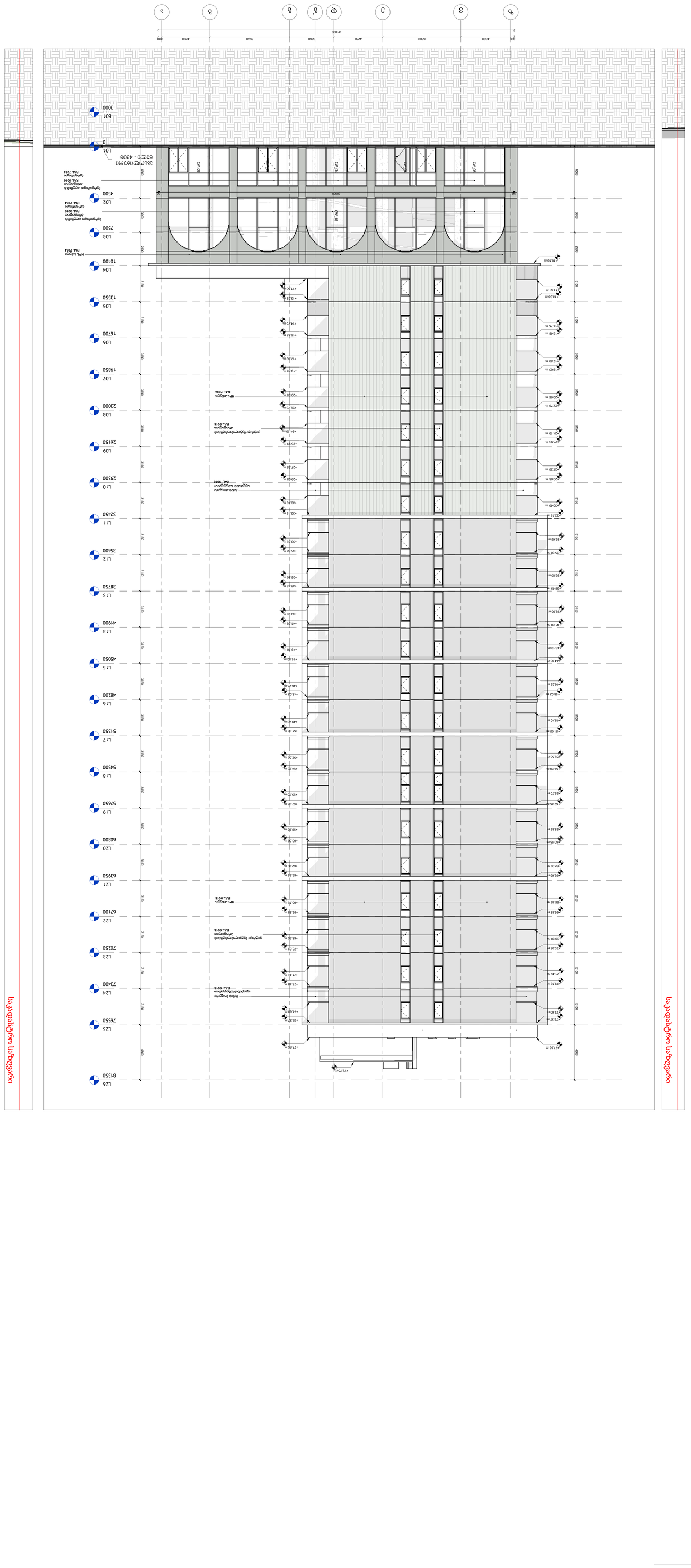
1 : 100

ფასადის განშლა ა

-ზ ღერძებში

1

რიგი ნომერი თარიღი განმარტება



L010

L02

4500

B01

- 3000

L03

7500

L04

10400

L05

13550

L06

16700

L07

19850

L08

23000

L09

26150

L10

29300

L11

32450

L12

35600

L13

38750

L14

41900

L15

45050

L16

48200

L17

51350

L18

54500

L19

57650

L20

60800

L21

63950

L22

67100

L23

70250

L24

73400

L25

76550

L26

81350

ზ

ვ

ე

დ

გ

ბ

ა

4800315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150290030004500

+48.02 m

+30.40 m

+27.25 m

+24.10 m

+20.95 m

+17.80 m

+11.50 m

+30.40 m

+27.25 m

+24.10 m

+20.95 m

+17.80 m

+11.60 m

+48.02 m

+76.37 m

+77.65 m

+79.75 m

4800315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150315031503150290030004500

მინის მოაჯირი
ალუმინისსახელურით
RAL 9018

ვიტრაჟი მეტეალოპლასტმასის
პროფილით
RAL 9016

HPL პანელი
RAL 9016

HPL პანელი
RAL 7034

პერფორაცია ალუმინის
პროფილით
RAL 9016

პერფორაცია
RAL 7034

მინის მოაჯირი
ალუმინის სახელურით
RAL 9018

ვიტრაჟი მეტალოპლასტმასის
პროფილით
RAL 9016

HPL პანელი
RAL 7034

პერფორაცია ალუმინის
პროფილით
RAL 9016

პერფორაცია
RAL 7034

+74.60 m

+73.18 m

+71.45 m

+70.03 m

+68.30 m

+66.88 m

+65.15 m

+63.65 m

+62.00 m

+60.58 m

+58.85 m

+57.35 m

+55.70 m

+54.28 m

+52.55 m

+51.05 m

+49.40 m

+46.25 m

+44.83 m

+43.10 m

+41.68 m

+39.95 m

+38.45 m

+36.80 m

+35.38 m

+33.65 m

+32.15 m

+29.08 m

+25.93 m

+22.78 m

+19.63 m

+16.48 m

+13.33 m

+10.18 m

+77.65 m

+76.37 m

+74.60 m

+73.18 m

+71.45 m

+70.03 m

+68.30 m

+66.88 m

+65.15 m

+63.65 m

+62.00 m

+60.58 m

+58.85 m

+57.35 m

+55.70 m

+54.28 m

+52.55 m

+51.05 m

+49.40 m

+46.25 m

+44.83 m

+43.10 m

+41.68 m

+39.95 m

+38.45 m

+36.80 m

+35.38 m

+33.65 m

+32.15 m

+29.08 m

+25.93 m

+22.78 m

+19.63 m

+16.48 m

+13.33 m

300 4350 6800 4250 3860 6940 4200 300

31000CW_18

CW_05

CW_06

CW_04

CW_07

CW_08

50 30900 50 გ'

+14.75 m

+14.75 m

საკადასტროსაზღვარი

საკადასტროსაზღვარი

აბსოლიტური
ნული - 430მ

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილისქ.#13

დამკვეთი:

ინფორმაცია:

ნახაზის დასახელება:

ნახაზის ნომერი:

სტატუსი/ფაზა:

ნახაზის თარიღი:

პროექტის სახელწოდება:

ფურცლის ზომა: 2A0

S.p.s. "არქი პრომოუშენი

"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13

მასშტაბი:

პროექტის ადგილმდებარეობა:

რევიზიის თარიღი:

დახაზა:

სექტორი: საცხოვრებელი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის დიაგრამა:

მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ)

- 25989
სართულიანობა

- 31 სართული
მიწისზედა სართულების რაოდენობა

- 30
მიწისქვეშა სასრთულების რაოდენობა

-

(

- 1)
ბინების რაოდენობა

- 476
ლიფტების რაოდენობა

-

5

მინიმალური ფართი (კვ.მ)

- 37.8
დახურული პარკინგების ჯამური რაოდენობა

- 178
მათ შორის საოჯახო (2 მანქანიანი)

-

5
პროექტში გამოყენებული მასალები:
• მინის მოაჯირები
• კომპოზიტური პანელები
• ალუმინის ვიტრაჟები

• პერფორირებული ალუმინის პანელები A BLOCK

1 : 100

A304

ფასადის განშლა

ზ

-

ა

ღერძებში

24/02/26

სქემატური

გრანდ ავენიუ

- ბ ბლოკი

ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

გიორგი ჯაჭვლიანი

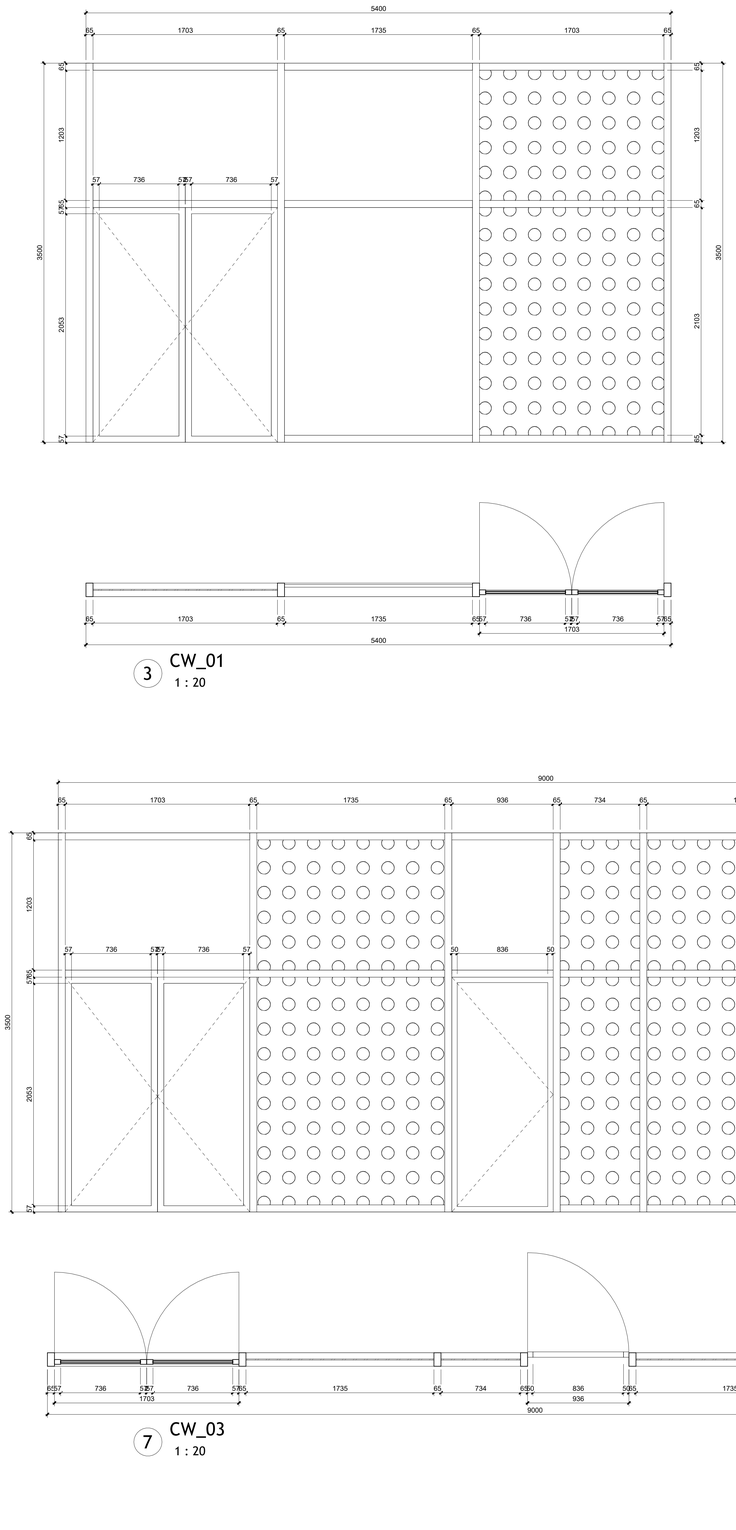
1 : 100

ფასადის განშლა ზ

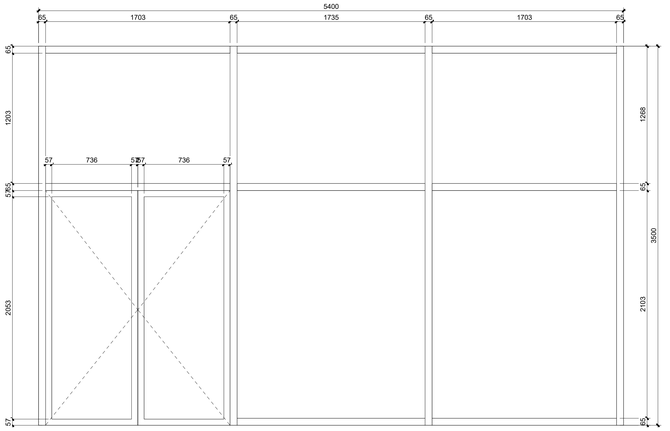
- ა ღერძებში

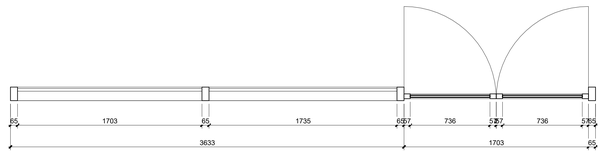
1

რიგი ნომერი თარიღი განმარტება



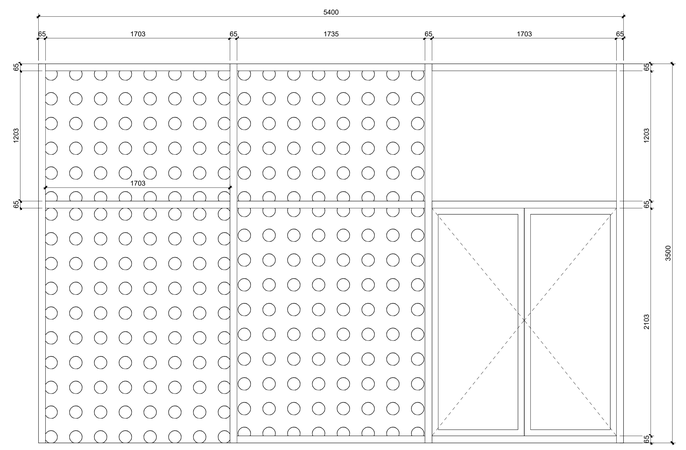
3 CW_01
1 : 20

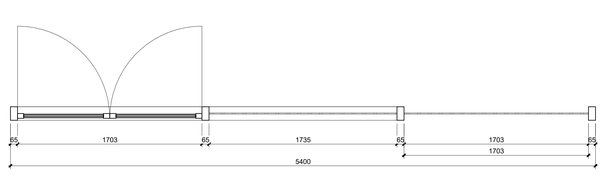




1 CW_02
1 : 20

7 CW_03
1 : 20





9 CW_04
1 : 20

ავტორი:
S.p.s. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge
Wei Yap architecture

ტელეფონი:
ელ.

S.p.s. "არქი პროექტები "
თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge
არქი

ობიექტის ჯგუფი:

ინფორმაცია:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დატვირთული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტირში გამოყენებული მასალები: მინის მოაჯირები კომპოზიტური პანელები ალუმინის ვიტრაჟები პერფორირებული ალუმინისპანელები

სარედაქციო დაფიქსირება:

სარედაქციო დაფიქსირება:

ჯგუფის ობიექტები:

პროექტის დასახელება:
ბრილიანტი ვილეჯი - ბ ბლოკი

პროექტის მისამართი:
ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

სექტორ	საცხოვრებე
ნებართვი/ავტ	სხვისტატუ

ც:

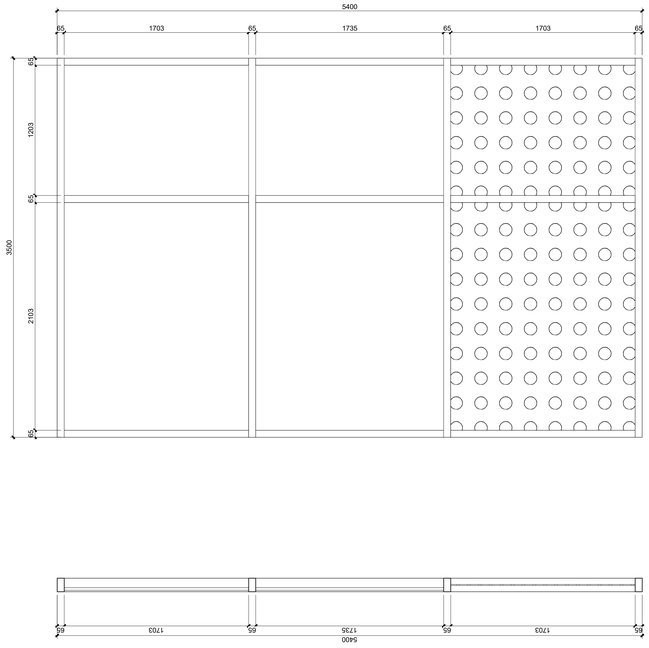
რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი:
რევიზიის
თარიღი: 24.02.26
ავტორი: გიორგი ჯაბანაძე
ნახაზის
დასახელება:

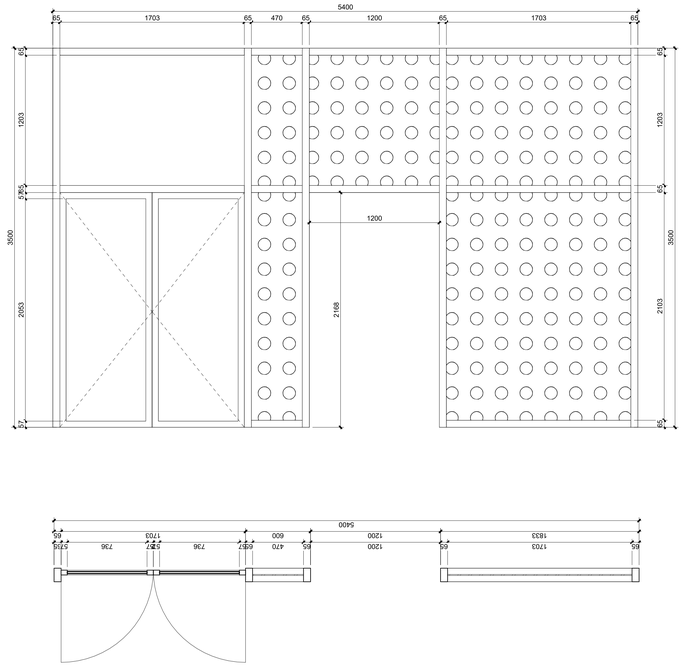
კარფანჯრები ტიპები

მასშტაბ	1 : 20
ზომა	A0
ნახაზის ზომა:	

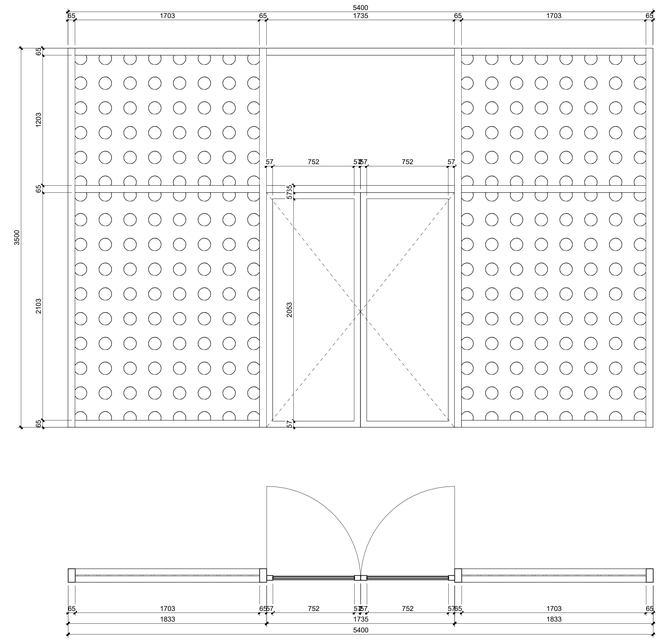
A1302



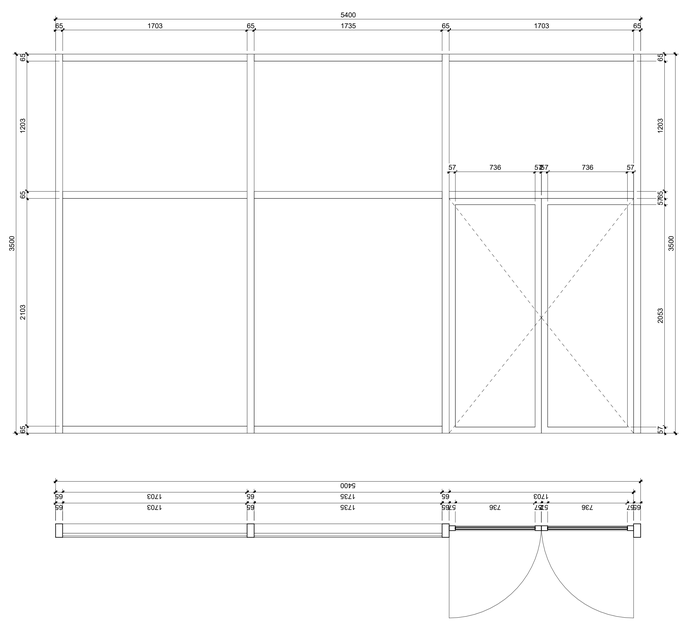
1 CW_05
1 : 20



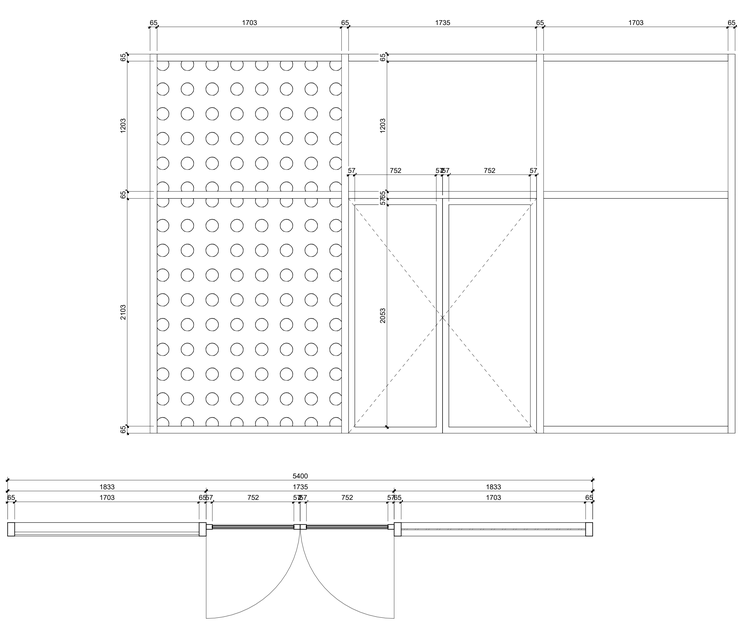
2 CW_06
1 : 20



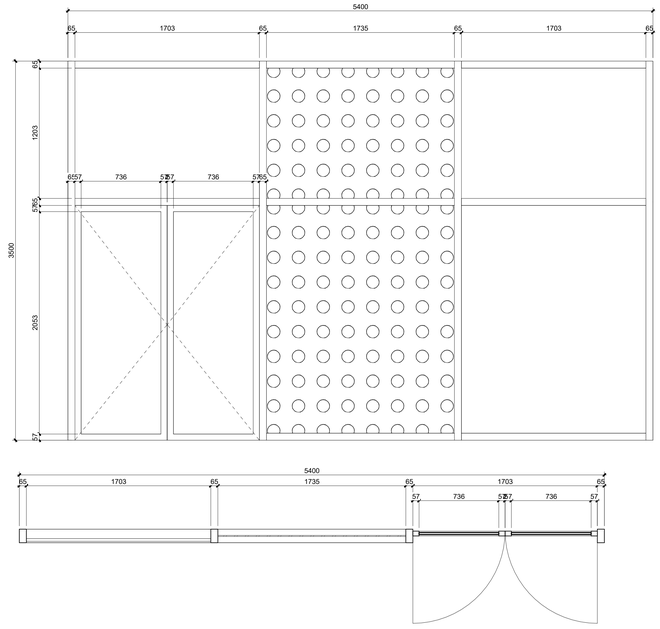
3 CW_07
1 : 20



7 CW_08
1 : 20



9 CW_09
1 : 20



11 CW_10
1 : 20

პრექტის ავტორი
(ორგან):

S.p.s. "wei ap"

თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap
architecture

ტელეფონი
(ს):

S.p.s. "არჭი პროფიდეზი "

თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არჭი

პროექტის
ავტორი(ები):

ინფორმაცია:

- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დატრეული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სრული დოკუმენტაციის:

ადგილის
სიტუაცია:

პროექტის
მისამართი:

ქ.თბილისი, ბ.ლორთქიფანიძის ქუჩის N 1 - ბ ბლოკი

პროექტის
მისამართი:

ქ.თბილისი, ბ.ლორთქიფანიძის, ბ.ლორთქიფანის 31

სტატუსი	საპროექტო
შეკვეთა/ხელშეკრულება №	ხელშეკრულება

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი :

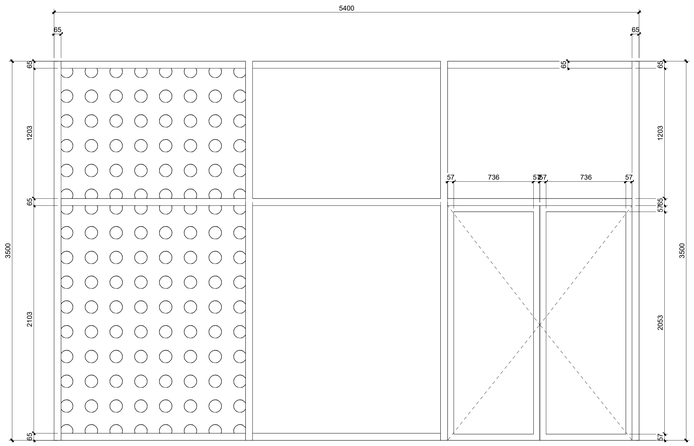
რევიზიის
თარიღი : 24.02.26

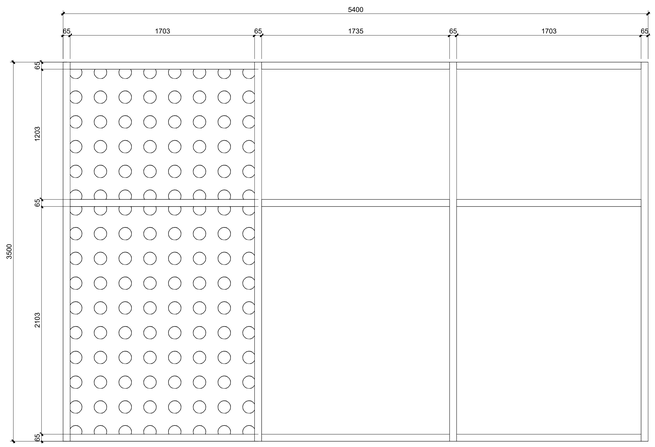
ფაზა : პროექტი ავტორი

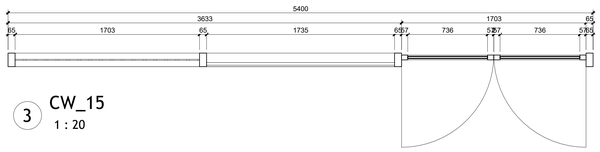
წასახაზი
დასახელება :

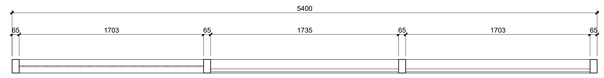
კარფანჯრები ტიპები

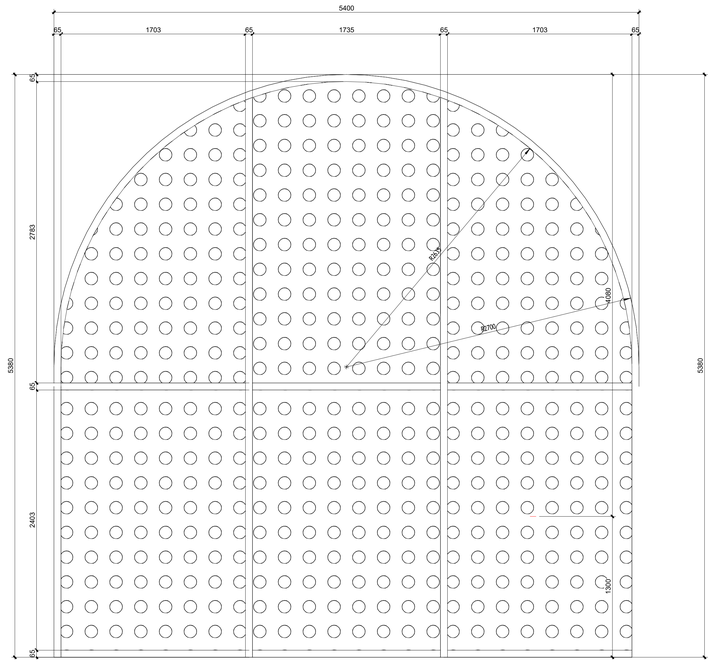
მასშტაბი	1 : 20
ფორმატის ზომა	A0

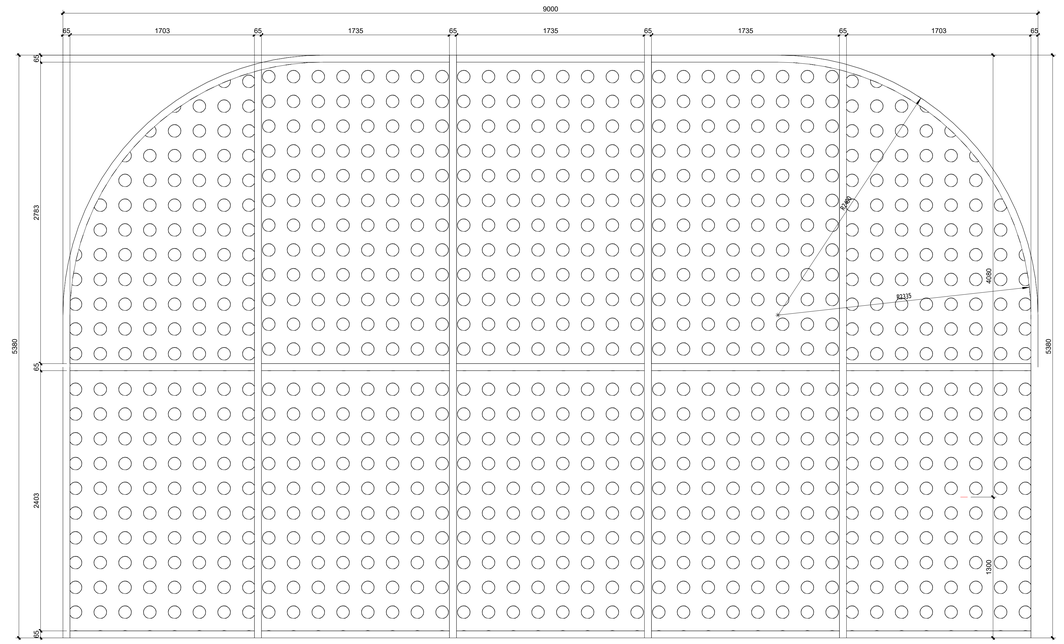












65 65

5400

65 1203 65 2103 65

3500

65

65 1203 65 57 2053 57

3500

57 736 57257 736 57

65 1703 65 1735 6557 736 57257 736 5765

3633 1703 65

5400

65 1703 65 1735 65 1703 65

5400

65 1203 65 2103 65

3500

65 1703 65 1735 65 1703 65

5400

65 1703 65 1735 65 1735 65 1735 65 1703 65

9000

65 2783 65 2403 65

5380

4080 1300

5380

R2400

R2335

65 1703 65 1735 65 1703 65

5400

65 2783 65 2403 65

5380

4080 1300

5380

R2635

R2700

არქიტექტ
ორი:

S.p.s. "wei ap"

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილის ქ.#13

დამკვეთ
i:

inform
აცია:

ნახაზის

დასახელება:

ნახაზის
ზომა:

სტატუსი /ფაზ
ა:

ნახაზის

თარიღი:

პროექტის
სახელწოდება:

ფურცლის
ზომა:

A0

S.p.s. "არქი პრომოუშენი "

www.archi.ge

თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13

მასშტაბ
ი:

პროექტის
ადგილმდებარეობა:

რევიზიის
თარიღი:

დახაზ
ა:

სექტორ
ი:

საცხოვრებე
ლი

რევიზიის ნომერი:

სართულის დიაგრამა:

გეგმის
დიაგრამა:

•
•
•
•
•
•
•
•
•

ინფორმაცია:
მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
სართულიანობა - 25
მიწის ზედა სართული - 24
მიწის ქვეშა სარტული - 1
ბინების რაოდენობა - 356
ლიფტების რაოდენობა - 3
მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
დახურული პარკინგების რაოდენობა - 128
პროექტრში გამოყენებული მასალები:
მინის მოაჯირები
კომპოზიტური პანელები
ალუმინის ვიტრაჟები
პერფორირებული ალუმინისპანელები

B BLOCK

1 : 20

A1304

კარფანჯრები ტიპები

24/02/26

სქემატური

გრანდ ავენიუ - ბ ბლოკი

ქ.თბილისი, ც.დადიანის 31

გიორგი ჯაჭვლიანი

რიგი ნომერი თარიღი განმარტება

1 : 20

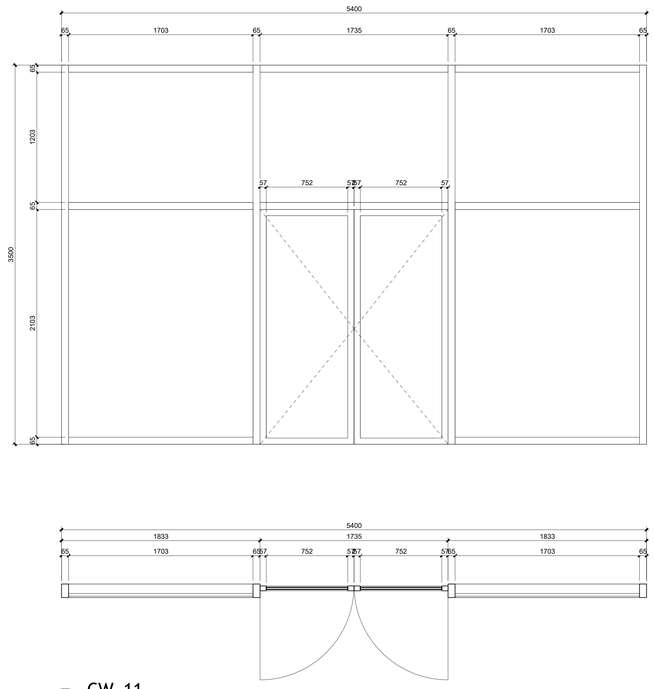
CW_15 3 1 : 20

CW_16 5

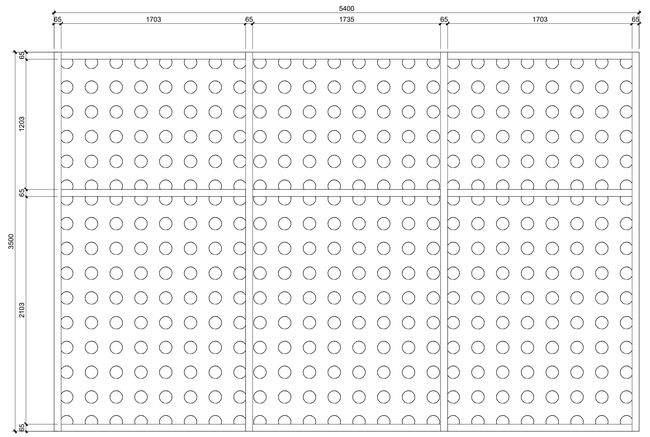
1 : 20

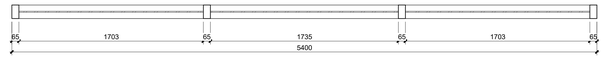
CW_18 10 1 : 20

CW_17 1

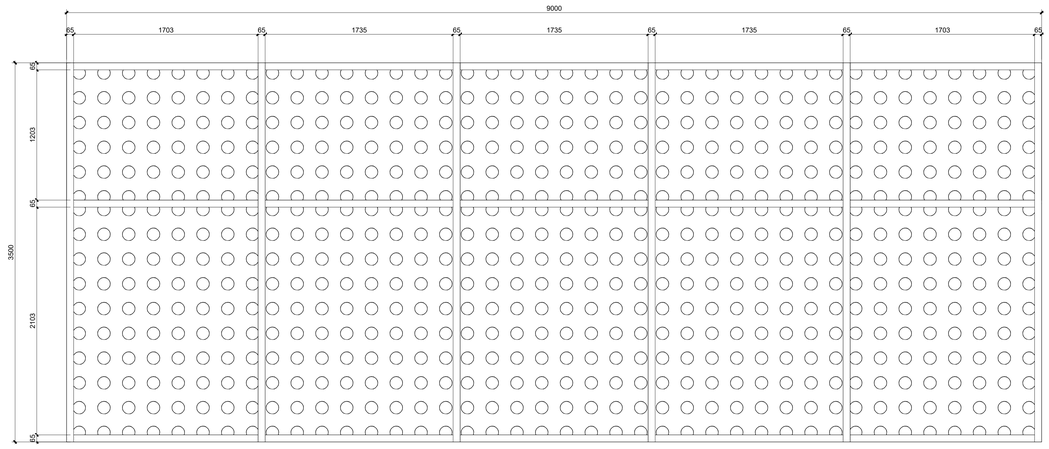


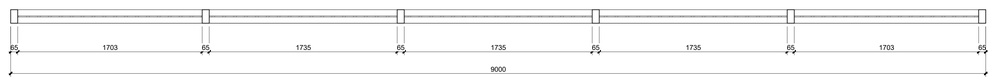
9 CW_11
1 : 20



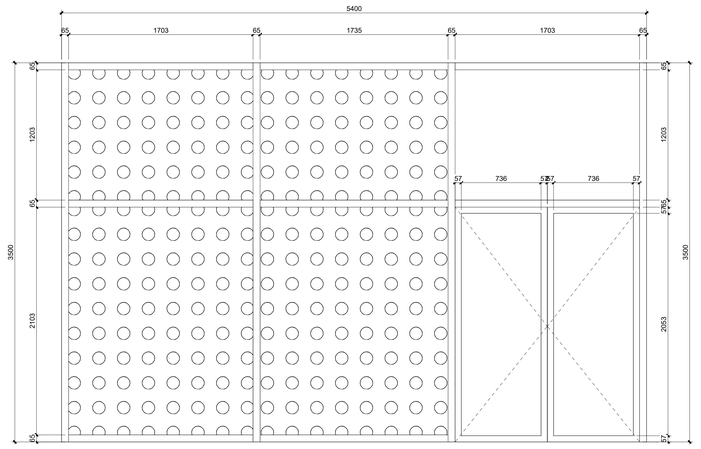


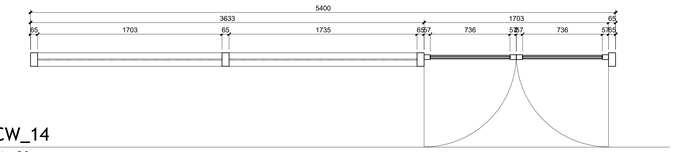
11 CW_12
1 : 20





1 CW_13
1 : 20





3 CW_14
1 : 20

პრაქტიკა
(ორგან):

S.p.s. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap
architecture

ტელეფონი
(ს):

S.p.s. "არქი პროექტები "
თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინდივიდუალური
პრაქტიკოსი
არქიტექტორის
პირადი ნომერი:

ინფორმაცია:

- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დასპორტული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სრულიად დაიდგმას:

პროექტის
ზუსტი მისამართი:
ბ.ბლოკი - ბ ბლოკი

პროექტის
ზუსტი მისამართი:
ვაჟიანი ქუჩის, ც.დადიანის 31

სექტორ	საცხოვრებე
ნებართვა/ცნობა	ნებართვ

ა:

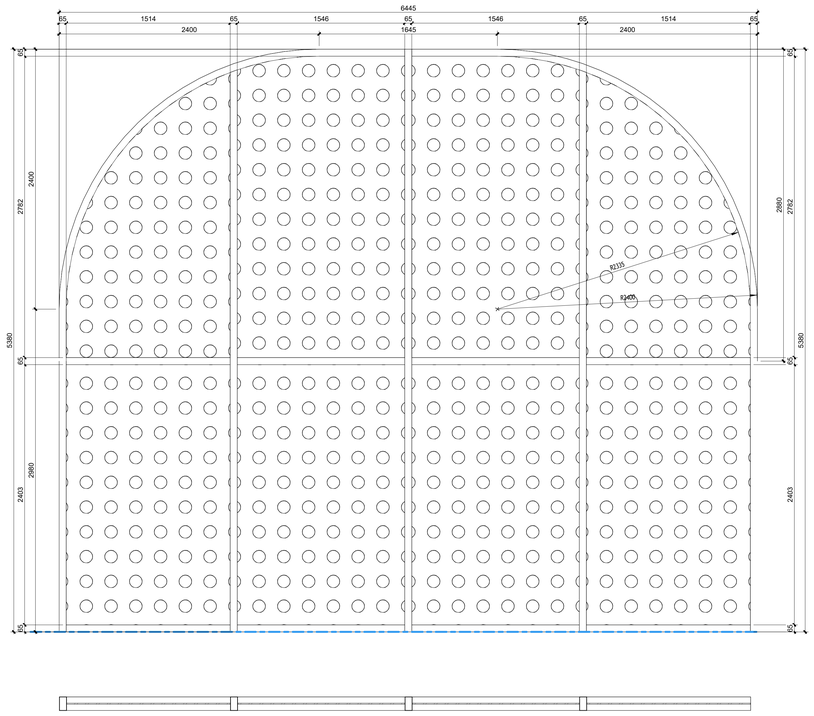
რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რედაქციის ნომერი:
რედაქციის
თარიღი: 24.02.26
ავტორი: გიორგი ჯაბანაძე
ნახატის
დასახელება:

კარფანჯრები ტიპები

მასშტაბ	1 : 20
ფორმატის	A0
ნახატის ზომა:	

A1305



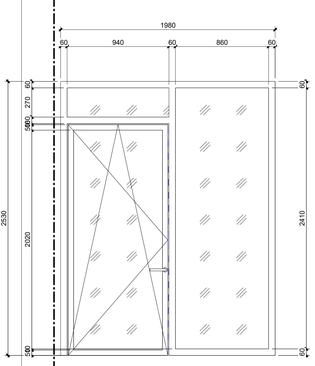
ვიტრაჟების სპეციფიკაცია

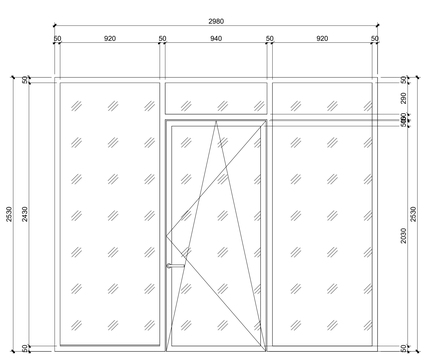
სახელწოდება	სიგანე	სიმაღლე	მასალა	რაოდენობა
CW_01	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	4
CW_02	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_03	9000	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_04	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	3
CW_05	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_06	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_07	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_08	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_09	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	2
CW_10	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_11	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	2
CW_12	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	3
CW_13	9000	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_14	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_15	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_16	5400	3500	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
CW_17	5400	5380	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	23
CW_18	9000	5380	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	2
CW_19	6445	5380	ალუმინის პროფილი - RAL-9016 პერფორაცია RAL - 7034	1
GL07	<varies>	3150	მტკნარ პლასტმასი - RAL- 9016	44
GL08	900	2830	მტკნარ პლასტმასი - RAL- 9016	24
GL09	900	2350	მტკნარ პლასტმასი - RAL- 9016	1
GL10	900	2550	მტკნარ პლასტმასი - RAL- 9016	20
W_01	900	<varies>	მტკნარ პლასტმასი - RAL- 9016	18
WT01	<varies>	<varies>		200
WT02	<varies>	<varies>		699
WT03	<varies>	<varies>		682
WT04	3300	<varies>		31
WT05	<varies>	<varies>		132
WT06	<varies>	3150		105
WT07	<varies>	3150		364
WT08	<varies>	3150		233
WT09	<varies>	<varies>		289
WT10	<varies>	<varies>		1598
WT11	<varies>	<varies>		1317
WT12	<varies>	3150		1248
WT13	<varies>	<varies>		1069
WT14	<varies>	<varies>		79
WT15	<varies>	3150		40
Grand total: 8244				8244

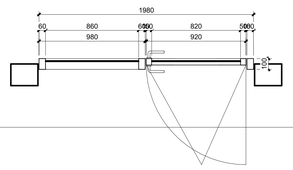
ჯარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია

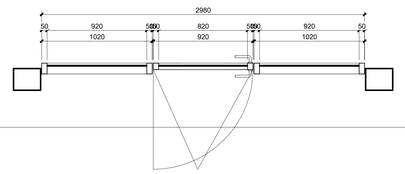
S	Rough Width	Rough Height	მასალა	ფერი	Count
GL01	3000	2350	მტკნარ პლასტმასი	სერი-RAL 9016	2
GL02	3000	2550	მტკნარ პლასტმასი	სერი-RAL 9016	207
GL03	2000	2350	მტკნარ პლასტმასი	სერი-RAL 9016	2
GL04	2000	2350	მტკნარ პლასტმასი	სერი-RAL 9016	7
GL05	2000	2550	მტკნარ პლასტმასი	სერი-RAL 9016	192
GL06	2000	2550	მტკნარ პლასტმასი	სერი-RAL 9016	197
Grand total: 607					

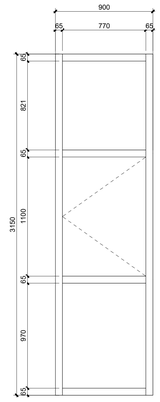
7 CW_19
1 : 20



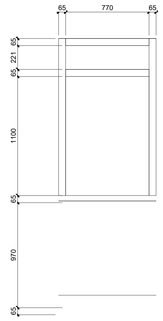








1 W_01
1 : 20



3 W_02
1 : 20

არქიტექტორი
(ორგან):

S.p.a. "wei ap"

თბილისი, საქართველო, | თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap
architecture

ტელეფონი
ელ.:

S.p.a. "არჯი პროექტები "

თბილისი, საქართველო | თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არჯი

მფლობელი
პირი:

ინფორმაცია:

- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური ბინის ფართი - 39,3
- დატრეილი პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრაჟები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სრული დიაგრამა:

პროექტის
დასახელება:
მრავალფენიანი - ბ ბლოკი

პროექტის
მისამართი:
ვაჟა-ფშაველას, გ.დადიანის 31

სექტორ	საცხოვრები
ნომერი/ფაზ	სხვისაფაზ

ც:

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი :
რევიზიის
თარიღი : 24.02.26
დასახელება : ჯარის ჯებლაში

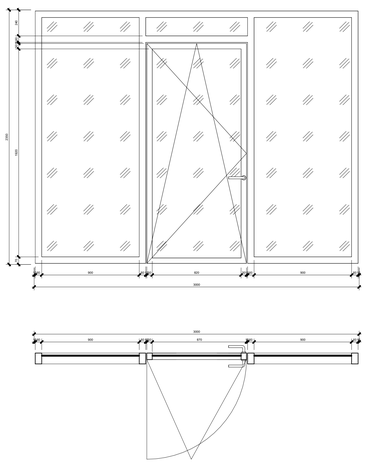
ნახაზის
დასახელება :

კარფანჯრები ტიპები

მასშტაბ 1 : 20
ფორმატის A0
ნახაზის
ზომა:

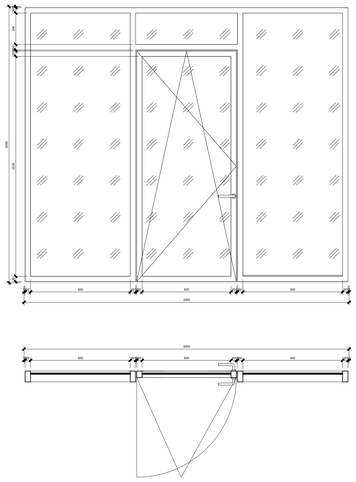
A1306

GL01



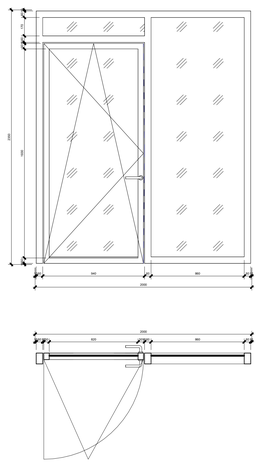
ზომა - 3*2.35
ფართი - 7.05
გაღება - მარჯვნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 1

GL02



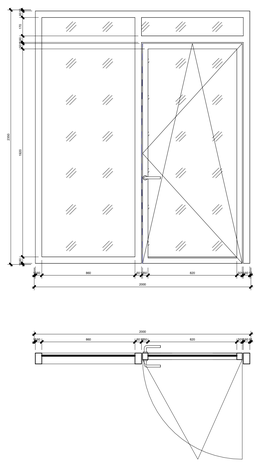
ზომა - 3*2.55
ფართი - 7.65
გაღება - მარცხნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 207

GL03



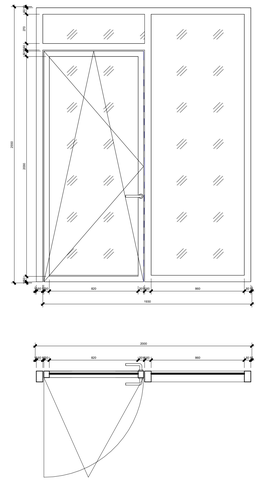
ზომა - 2*2.35
ფართი - 4.7
გაღება - მარჯვნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 3

GL04



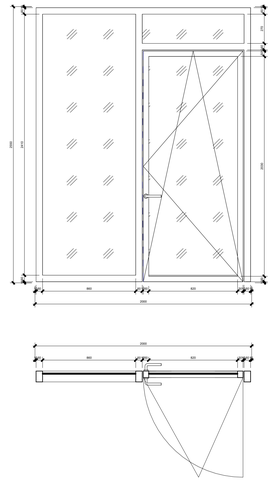
ზომა - 2*2.35
ფართი - 4.7
გაღება - მარცხნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 7

GL05



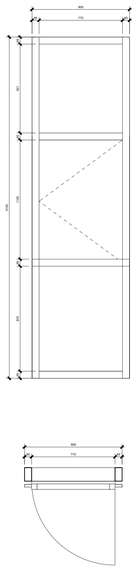
ზომა - 2*2.55
ფართი - 5.1
გაღება - მარჯვნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 192

GL06



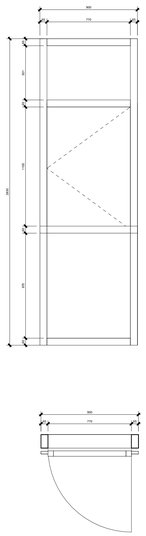
ზომა - 2*2.55
ფართი - 5.1
გაღება - მარცხნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 197

GL07



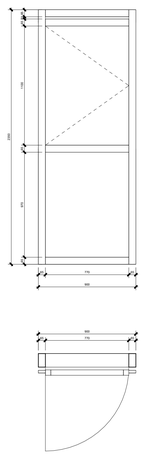
ზომა -
ფართი -
გაღება - მარცხნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 64

GL08



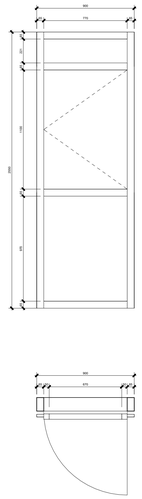
ზომა -
ფართი -
გაღება - მარცხნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 24

GL09



ზომა -
ფართი -
გაღება - მარჯვნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 1

GL10



ზომა -
ფართი -
გაღება - მარცხნივ
მასალა - მეტალოპლასტმასი
რაოდენობა - 20

GL11

GL12

არქიტექტორი:

S.p.s. "wei ap"
თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap
architecture

დეველოპერი:

S.p.s. "არქი პროდაქშენი "
თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინჟინერ-კონსტრუქტორი:

ინფორმაციული:
- მინის ნაკეცების ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მინის ზედა სართული - 24
- მინის ქვეშა სართული - 1
- მინების რაოდენობა - 356
- ლოჯების რაოდენობა - 3
- მინიმალური მინის ფართი - 39,3
- დახურული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები:
  მინის მოაჯირები
  კომპოზიტური პანელები
  ალუმინის ვიტრინები
  პერფორირებული ალუმინისპანელები

სარეზერვო დიაგრამა:

პროექტის
ბრენდული სახელწოდება - B ბლოკი

პროექტის
ადგილმდებარეობა - ვაჟა-ფშაველას გამზირი, მ.დადიანის 31

სტატუსი:	საცხოვრებელი
ნახატები/გეგმები:	სტადია: #99

ც:

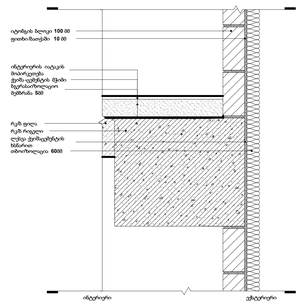
რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

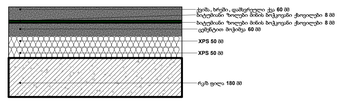
რევიზიის ნომერი :
რევიზიის
თარიღი : 24/02/26
ცვლილების
შინაარსი : ჯორჯი ჯაბელიანი
ნახაზის
დასახელება :

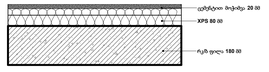
კარფანჯრები ტიპები

მასშტაბი 1 : 20
ფორმატის A0
ზომა:
ნახაზის
ზომა:

A1307



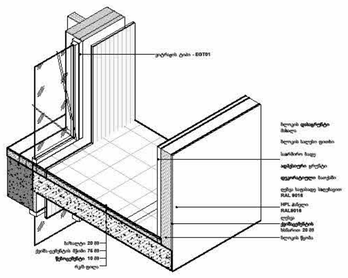


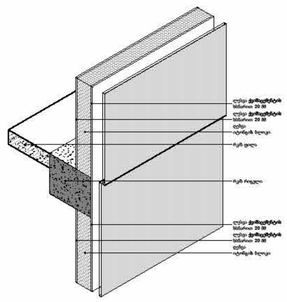


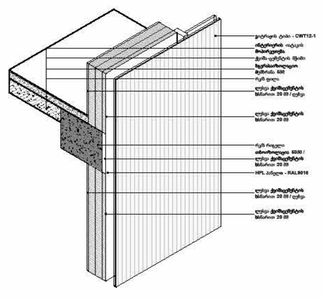
ფასადის კედელი
1 : 10

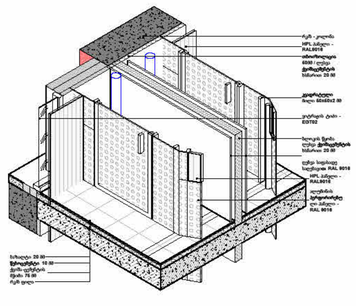
გადახურვის ფილა
1 : 10

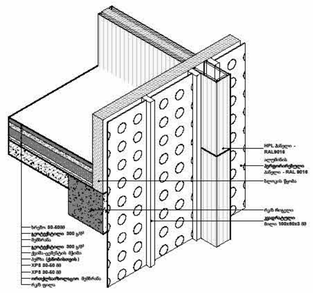
იატაკის ფილა
1 : 10

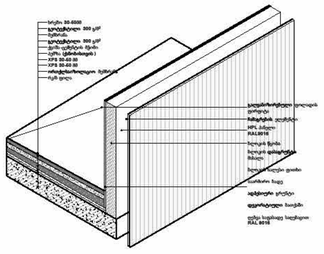


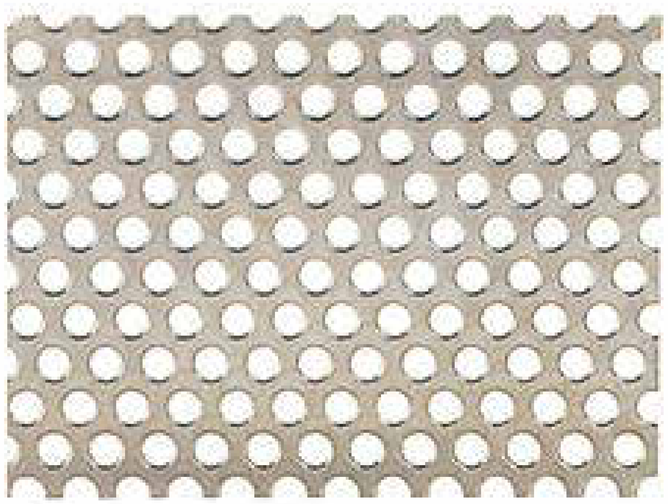












პერფორირებული მეტალის ბადე - 40% მოცემული ზედაპირისა არის ღია

პრესტიჟი
(ორგან):

S.p.s. "wei ap"

თბილისი, საქართველო, |
თამარაშვილის ქ.#13
www.archi.ge

Wei Yap
architecture

ტელეფონი
(ს):

S.p.s. "არქი პროექტები "

თბილისი, საქართველო |
თამარაშვილის #13
www.archi.ge

არქი

ინდივიდუალ
ური:

ინფორმაციული:
- მიწის ნაკვეთის ფართობი - 25989
- სართულიანობა - 25
- მიწის ზედა სართული - 24
- მიწის ქვეშ სართული - 1
- ბინების რაოდენობა - 356
- ლიფტების რაოდენობა - 3
- მინიმალური მიწის ფართი - 39,3
- დახურული პარკინგების რაოდენობა - 128
- პროექტში გამოყენებული მასალები: მინის მოაჯირები კომპოზიტური პანელები ალუმინის ვიტრაჟები პერფორირებული ალუმინისპანელები

სართულის დიაგრამა:

პროექტის
ობიექტი:
ვერანდაშვილი - ბ ბლოკი

პროექტის
მისამართი:
ვერანდაშვილის, ც.დადიანის 31

სექტორ	საცხოვრებე
ნშატები/ფა	სხვისტ
ა:	

რიგი	ნომერი	თარიღი	განმარტება

რევიზიის ნომერი :
რევიზიის
თარიღი : 24/02/26
ფაზები : პირველი ვარიანტი
ნახაზის
დასახელება :

დეტალები

მასშტაბ	1 : 10
ფორმატის	A0
ზომა:	
რევიზია	
ზომა:	

A1301