გენ. გეგმა

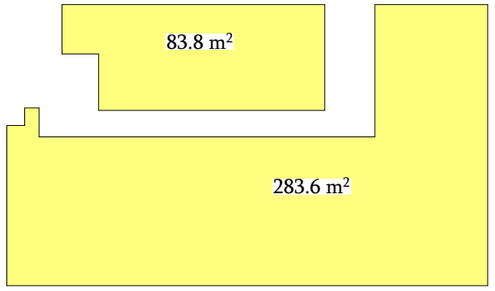


±0.00 ნიშნულის აბსოლიტური გეოდეზიური მნიშვნელობა = 465.50

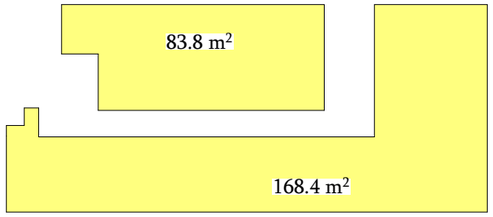
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. კიკინაშვილი		პროექტის სახელწოდება				ნახაზის სახელწოდება
A3		პრ. ავტორი	შ. კიკინაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				
	მისამართი	კონსტრუქტორი			მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		დამკვეთი	შპს 3დ ბილდერ (405444782)		ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:500		

ავტოსადგომების ანგარიში
საცხოვრებელის კ2-ის საერთო ფართი = 1354.4 კვ.მ.
1354.4/150=9 ავტოსადგომი

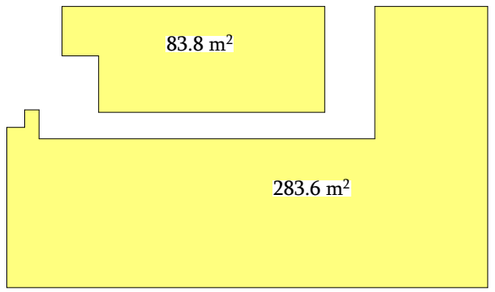
+6.60 ნიშნული = 367.4 კვ.მ.



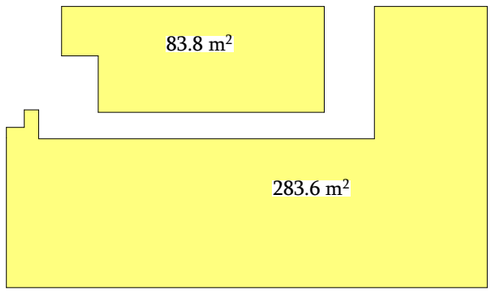
+9.90 ნიშნული =252.2 კვ.მ.



±0.00 ნიშნული = 367.4 კვ.მ.



+3.30 ნიშნული = 367.4 კვ.მ.



ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი / მასშტაბი / ფურცელი / ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუჭა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026
		დამკვეთი	შპს 3დ ბილდერ (405444782)			

სართულის გეგმა -6.30 ნიშნულზე

სართულის დაკავებულობის საერთო დატვირთვა - 19



მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
ტიხარი
გარე ბლოკის კედელი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

0.83 / 2.30 — 90 წთ — კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

სივრცის დასახელება — საცხოვრებელი ბინა ბ ტიპი №16

სც-2	51.0 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

დაკავებულობის ჯგუფი; მთლიანი ფართი; დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი; დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საცხოვრებელი ჯგუფი		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი		RGB (136,135,134)
დამხამრე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:
ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

0.83 / 2.30 — 90 წთ — კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

განათებული ნიშანი

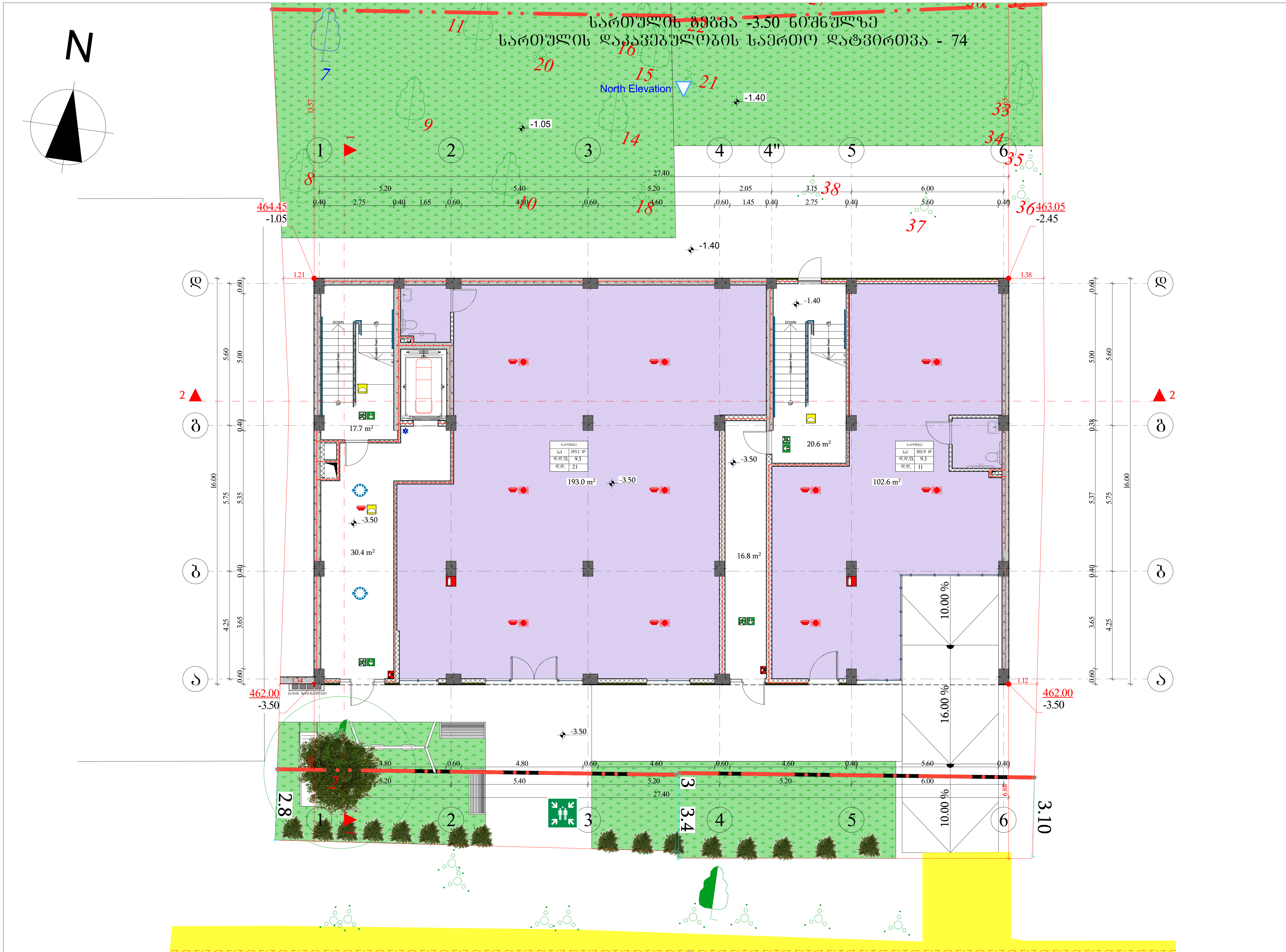
1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
ავტოსაშხეფი

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პაპინაშვილი	პროექტის სახელწოდება			ნახაზის სახელწოდება	
A3				მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			სართულის გეგმა -6.30 ნიშნულზე	
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პაპინაშვილი	მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი		ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150		
		დამკვეთი	ზვიადი ბექა გაგუა					



მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
ტიხარი
გარე ბლოკის კედელი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კარის თავისუფალი სიგანე
ცეცხლგამძლეობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე
0.83 / 2.30 — 90 წთ — კ1

სივრცის დასახელება
დაკავებულობის ჯგუფი

საცხოვრებელი ბინა ბ ტიპი №16	
სც-2	51.0 მ²
დ.დ.ფ.	18.6
დ.დ.	3

მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საცხოვრებელი ჯგუფი		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:
ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

კარის თავისუფალი სიგანე
ცეცხლგამძლეობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე
0.83 / 2.30 — 90 წთ — კ1

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილდგარი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
- კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- ავტოსაზხეფი

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. კიკინაშვილი		პროექტის სახელწოდება				ნახაზის სახელწოდება
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				სართულის გეგმა -3.50 ნიშნულზე
		პრ. ავტორი	შ. კიკინაშვილი						
	მისამართი				მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150		
		დამკვეთი	შპს ვე ბილდერ (405444782)						

სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
სართულის დაკავებულობის საერთო დატვირთვა - 22

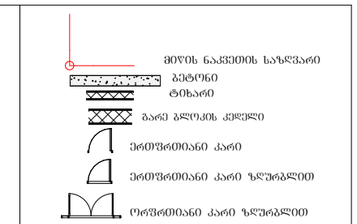
N

North Elevation

West Elevation

East Elevation





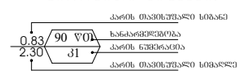
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

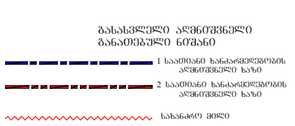
დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	შენის კოდი
საძინებლის ჯგუფი (სგ)		RGB (79,12,187)
სახიფათოებელი ჯგუფი		RGB (255,255,0)
სანაყოფოო ჯგუფი		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დჯ)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:
ავტომანდენის ბატარეის ზემოთ იძენება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ეძინება შეღებვის შანარი

შენობის ელემენტები	ტიპი - 1
ძირითადი კონსტრუქციული ნარჩენ	B
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:





სიმბოლოს სახელწოდება



±0.00 ნიშნულის აბსოლიტური გეოდეზიური მნიშვნელობა = 465.50

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი	პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება
A3	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
		კონსტრუქტორი		მისამართი	თარიღი / მასშტაბი / ფურცელი / ფურცლები
		დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა	ქ. თბილისი, ჭუბა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026 / 1:150

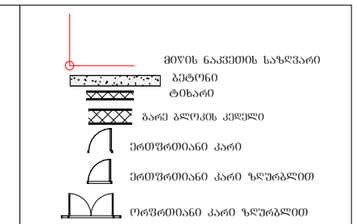
სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე
სართულის დაკავებულობის საერთო დატვირთვა - 22

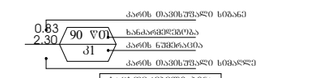
N

North Elevation



East Elevation





სივრცის დასახელება	სახანძრო განყ. №	
დაკავებულობის ჯგუფი	სგ-2	51.0 მ²
	დ.დ.ფ.	18.6
	დ.დ.	3

მეხანძრეთა ლიფტი
დაკავებულობის მატერიალის ზატვორი
დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღნიშვნელი განათებული ნიშანი

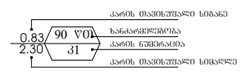
დაკავებულობის ზონების აღნიშვნები

დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონის აღნიშვნა	შეღების კოდი
საძინებლის ზონები (სგ)		RGB (79,12,187)
სახანძრო ზონები		RGB (255,255,0)
სანაგვეები ზონები		RGB (136,135,134)
დამხმარე ზონები (შს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:
ავტოსადგომის ატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეღრეხის შანარი

შენობების ელემენტები	ტიპი - 1
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ნარჩენ	2
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:



გასასვლელი აღნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საიმედო ბანაკრდვრების აღნიშვნელი ხაზი
2 საიმედო ბანაკრდვრების აღნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმაქრი
- სახანძრო მილსადენი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კვამლზე მოქმედებით მაუწყებელი
- კვამლის ავტომატური აღმოჩენი
- სახანძრო განგაშის ღილაკი
- ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
- საევარიო განათება
- სახანძრო მისართებელი
- ავტოსაშხეფი

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია		მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი	
A3					
	მისამართი		პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი	
			კონსტრუქტორი		
			დამკვეთი	ზვიადი ბექა გაგუა	

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ნახაზის სახელწოდება

სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე

მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150		

სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე
სართულის დაკავებულობის საერთო დატვირთვა - 22



მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
ტიხარი
ბარე ბლოკის კედელი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

0.83 / 2.30 — 90 წთ / კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

სივრცის დასახელება	საცხოვრებელი ზონა ბ ტიპი №16	
დაკავებულობის ჯგუფი	სც-2	51.0 მ² — მთლიანი ფართი
	დ.დ.ფ.	18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
	დ.დ.	3 — დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საცხოვრებელი ჯგუფი		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:
ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	 2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

0.83 / 2.30 — 90 წთ / კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

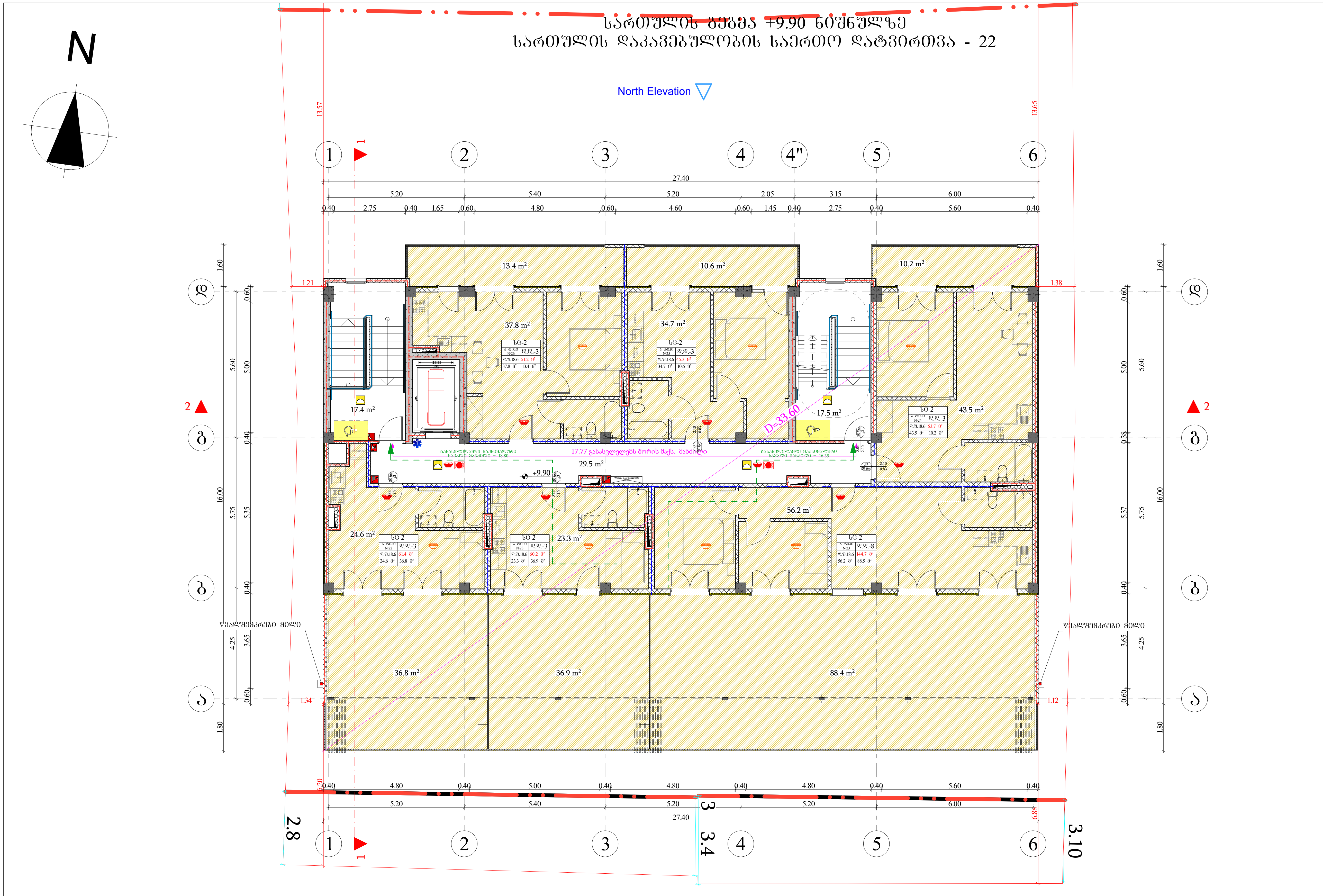
გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება

ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
ორმხრივი კავშირის სისტემა
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
საავარიო განათება
სახანძრო მისაერთებელი
ავტოსაშხეფი

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. კიკინაშვილი	პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება
A3				მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. კიკინაშვილი	მისამართი: ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	თარიღი: 03/04/2026; მასშტაბი: 1:150; ფურცელი; ფურცლები
		კონსტრუქტორი			
		დამკვეთი	ზვიადი ბექა გაგუა		

სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე
სართულის დაკავებულობის საერთო დატვირთვა - 22



მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
ტიხარი
ბარე ბლოკის კედელი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

0.83 / 2.30 — 90 წთ / კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

სივრცის დასახელება	საცხოვრებელი ბინა ბ ტიპი №16	
დაკავებულობის ჯგუფი	სც-2	51.0 მ² — მთლიანი ფართი
დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი	დ.დ.ფ.	18.6
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ.	3

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საცხოვრებელი ჯგუფი		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი		RGB (136,135,134)
დამხამრე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:
ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები ბარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები ბარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

0.83 / 2.30 — 90 წთ / კ1: კარის თავისუფალი სიგანე; ხანძარმედეგობა; კარის ნუმერაცია; კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

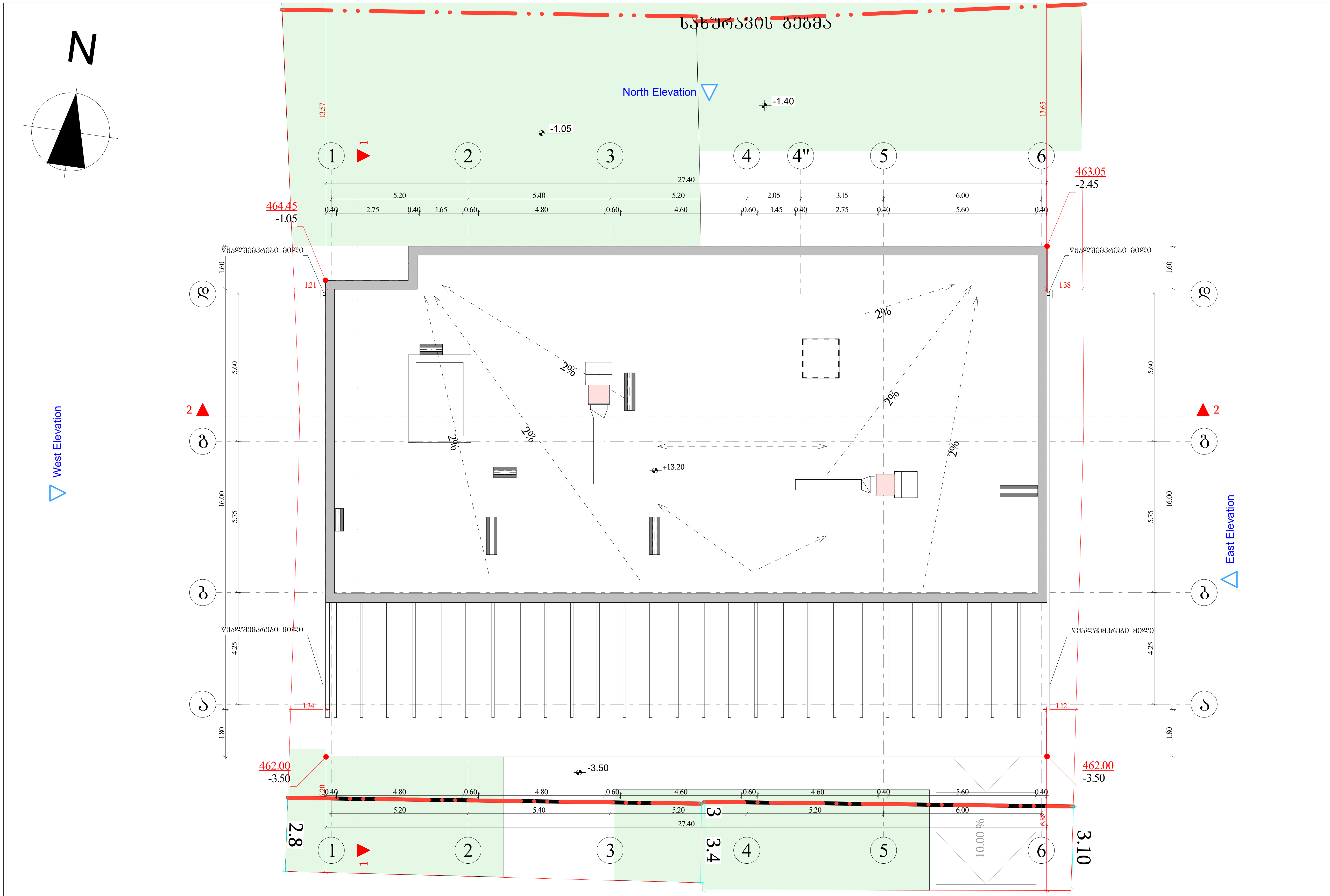
1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	ავტოსაშხეფი

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. კაკინაშვილი		პროექტის სახელწოდება			ნახაზის სახელწოდება	
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე	
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. კაკინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150		
		დამკვეთი	შპს 3დ ბილდერ (405444782)						



მიწის ნაკვეთის საზღვარი
ბეტონი
ტიხარი
გარე ბლოკის კედელი
ერთფრთიანი კარი
ერთფრთიანი კარი ზღურბლით
ორფრთიანი კარი ზღურბლით

0.83 / 2.30 — 90 წთ — კ1
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

სივრცის დასახელება	საცხოვრებელი ბინა ბ ტიპი №16	
დაკავებულობის ჯგუფი	სც-2	51.0 მ^2 — მთლიანი ფართი
	დ.დ.ფ.	18.6 — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი
	დ.დ.	3 — დაკავებულობის დატვირთვა

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საცხოვრებელი ჯგუფი		RGB (255,255,0)
სასაწყობო ჯგუფი		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

შენიშვნა:
ავტოსადგომის იატაკის ზედაპირი იქნება ბეტონის ან მსგავსი არაწვადი მასალის, რომელსაც არ ექნება შეწოვის უნარი

შენობის ელემენტები	ტიპი - I B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მზიდი კედლები გარე შიგა	2 2
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	ცხრილი 602
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პირობითი ნიშნები:

0.83 / 2.30 — 90 წთ — კ1
კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე

გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

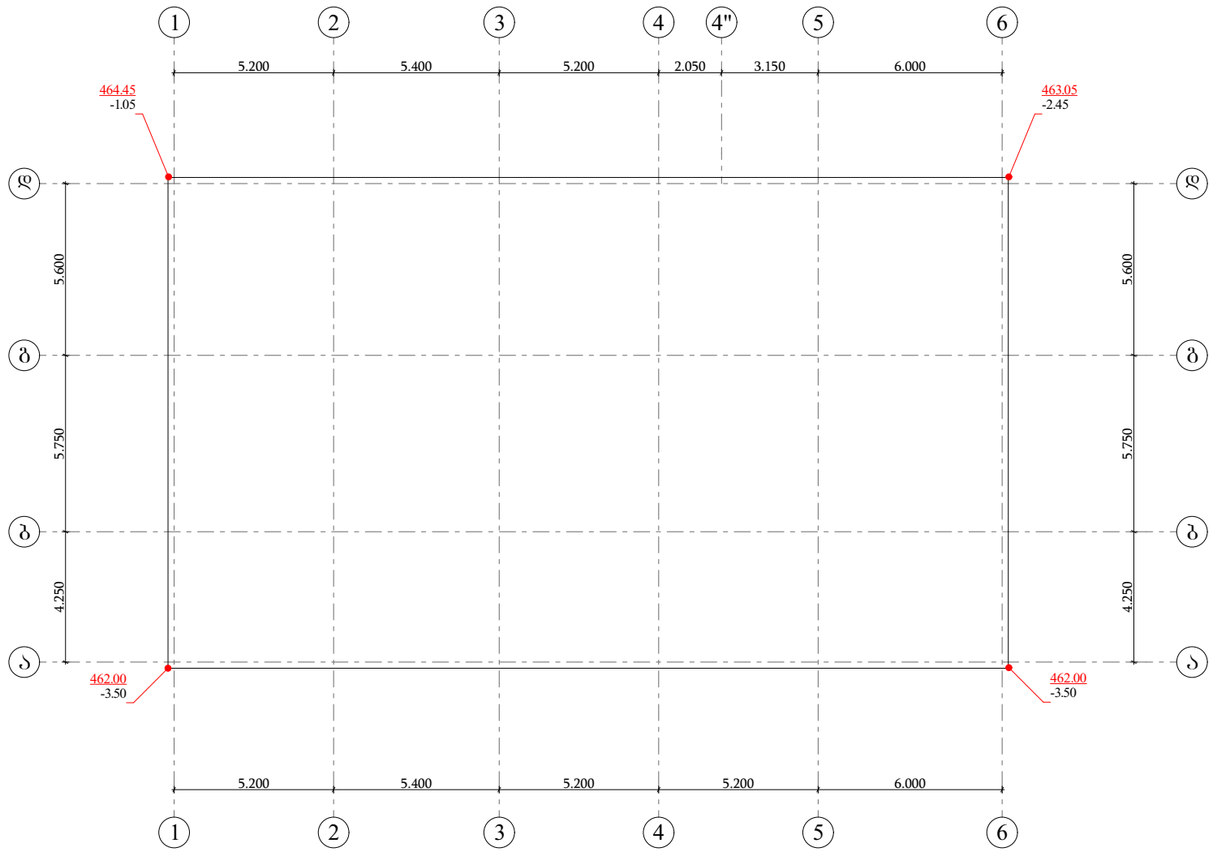
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

სახანძრო მილი

სიმბოლოს სახელწოდება	
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო მილდგარი
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	ხმოვანი და ვიზუალური განგაშის სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
	საავარიო განათება
	სახანძრო მისაერთებელი
	ავტოსაშხეფი

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. კიკინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება		
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სახურავის გეგმა		
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. კიკინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი / ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150	
		დამკვეთი	შპს ჰდ ბილდერ (405444782)					

მიწის საკონტროლო დონის განსაზღვრა

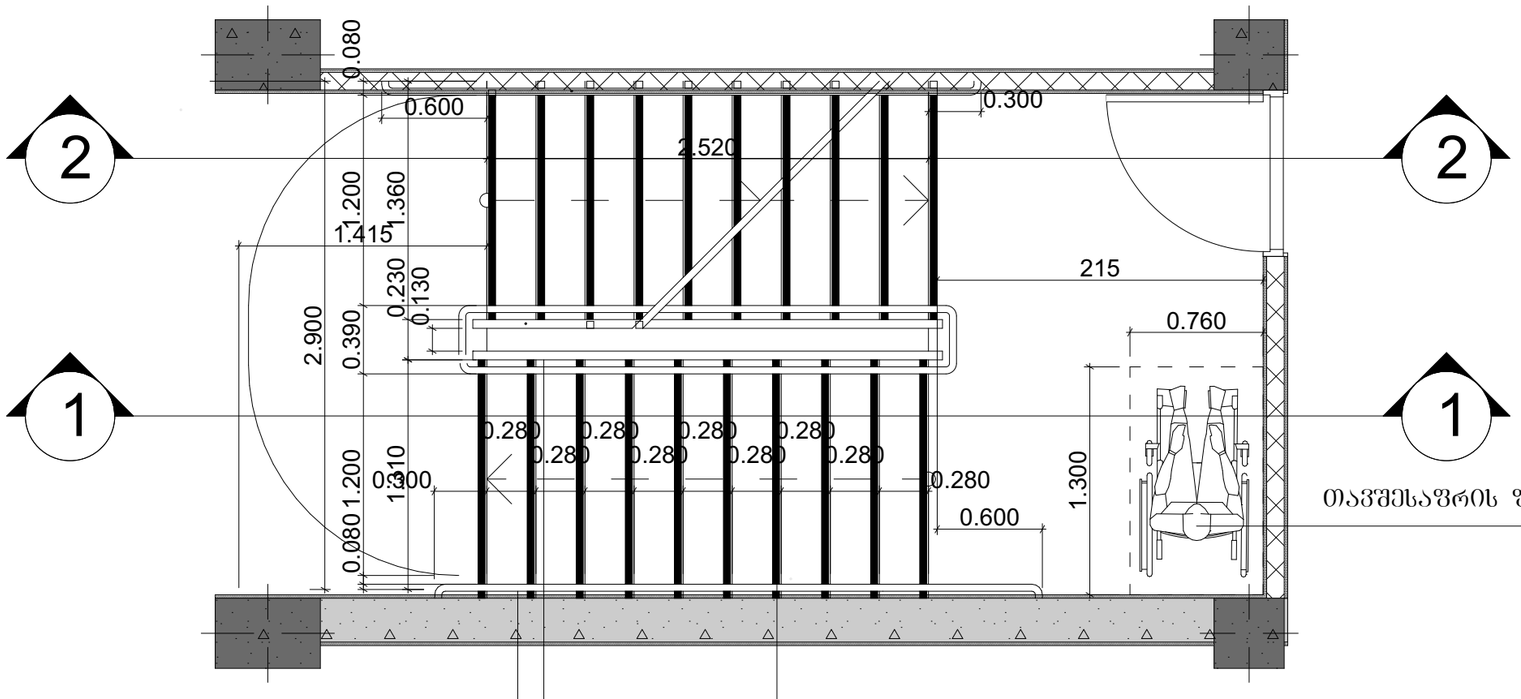


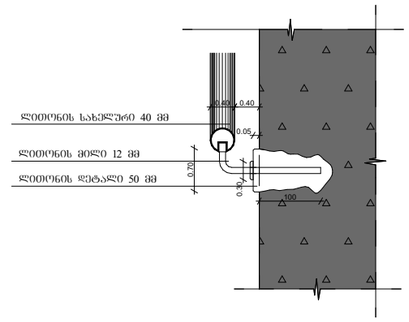
მიწის საკონტროლო დონე=(462.00+462.00+463.05+464.45) : 4 = 462.88

მიწის დონე. ათვლის დონე/სიბრტყე, რომელიც წარმოადგენს შენობის გარე კედლების მოსაზღვრე მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის გასაშუალებულ დონეს. თუ მიწის მოპირკეთებული ზედაპირის დონე გარე კედლებიდან დამრეცად მიდის, ათვლის დონე უნდა განისაზღვროს შენობასა და მიწის ნაკვეთის საზღვარს შორის მოქცეული ფართობის ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით, თუ მიწის ნაკვეთის საზღვარი შენობიდან დაშორებულია 1,8 მ-ზე მეტად, შენობასა და შენობიდან 1,8 მ-მდე ფარგლებში მოქცეული ყველაზე დაბალი ნიშნულების მიხედვით.

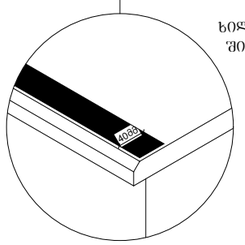
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. კიკინაშვილი		პროექტის სახელწოდება		ნახაზის სახელწოდება	
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. კიკინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუჭა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
		დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა					

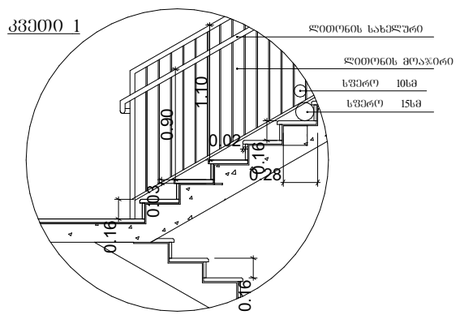
კიბე ტიპიური სართულის დონეზე

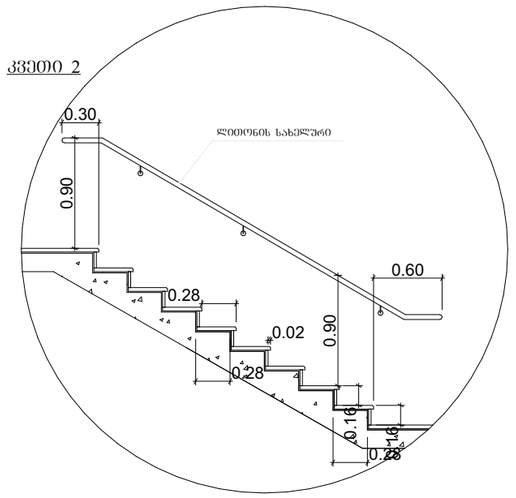




სახელური







შენიშვნები:

1. ყველა კიბეს ყოველი საფეხურის და საბოლოოდ 40 მმ სავალ ნაწილს, რომელიც იზომება საფეხურის ნაშვერიდან თარაზულად, უქნება ერთგვაროვანი ფერის მქონე ზედაპირი, რომელიც საფეხურის დანარჩენი ნაწილისგან მკვეთრად განსხვავებული იქნება (მუქი ღია ფონზე). ხილვადი კონტრასტი გაგრძელდება ყოველი საფეხურის ერთი კიდიდან საფეხურის მეორე კიდემდე.

2. მისაწვდომი გზაკიბის საზღვრებში იატაკის ზედაპირები იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

3. კიბის საფეხურების განსხვავებული მონიშვნა იქნება გამძლე.

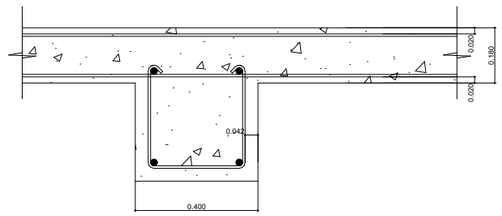
4. მენობის გარეთ მდებარე კიბის საფეხურები და ბაქნები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.

5. გასანათებელი სამუალებები უზრუნველყოფს კიბეების განათებას, რომელიც გაიზომება საბოლოოდ ზედაპირების და ბაქნების ზედაპირების ცენტრში გაზომვისას საფეხურის წინაპირიდან 600 მმ-ის საზღვრებში, შემდეგი წესის მესაბამისად:

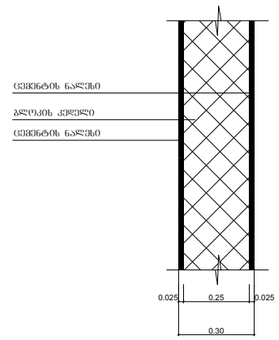
- არაუმცირეს 11 ლუქსი განათება.
- არაუმცირეს 110 ლუქსი განათება, კიბით სარგებლობის დროს,
- კიბეების გამოყენებისას 11 ლუქსიდან 110 ლუქსზე გადასვლა შესაძლებელი უნდა იყოს განათების სამართავებით უზრუნველყოფილი ავტომატური, მოძრავი სენსორული ტიპის განათების ჩამრთველებით, რომლებიც შეესაბამება ყველა ქვემოთ ჩამოთვლილს:
- განათების სამართავები აღჭურვილი იქნება საიმედო ოპერაციული სისტემით და შეფასებული იქნება ამ მიზნით გამოყენებისთვის,
- მოძრავი სენსორი გააქტირება დამკავებლის მოძრაობით საფეხურებზე ან საფეხურების ბაქნებზე,
- განათების გამააქტიურებლები დაყენებული იქნება არაუმცირეს 15 წუთიანი მოქმედების პერიოდით,
- გზა–კიბის განათება ჩაირთვება ატომატური სენსორული ჩამრთველებით, ასეთის არსებობის შემთხვევაში, ისე, რომ შესასვლელში მდებარე ბაქანზე, შესასვლელში მდებარე ბაქნის მოსაზღვრე თითოეულ კიბის მარშსა და შესასვლელში მდებარე ბაქნის ზემოთ და ქვემოთ მდებარე ბაქნებზე მე–4 პუნქტით დადგენილი განათებულობის დონე საფეხურის გამოყენებამდე იქნება უზრუნველყოფილი,
- კიბის სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ იქნება ბასრი ან უხეში ელემენტების მემცველი.
- კიბის სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება		ნახაზის სახელწოდება	
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუბა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
		დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა						

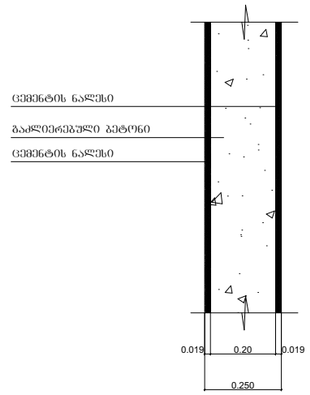
გაძლიერებული ბეტონის კოჭი
იატაკის და სახურავის ფილა
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.

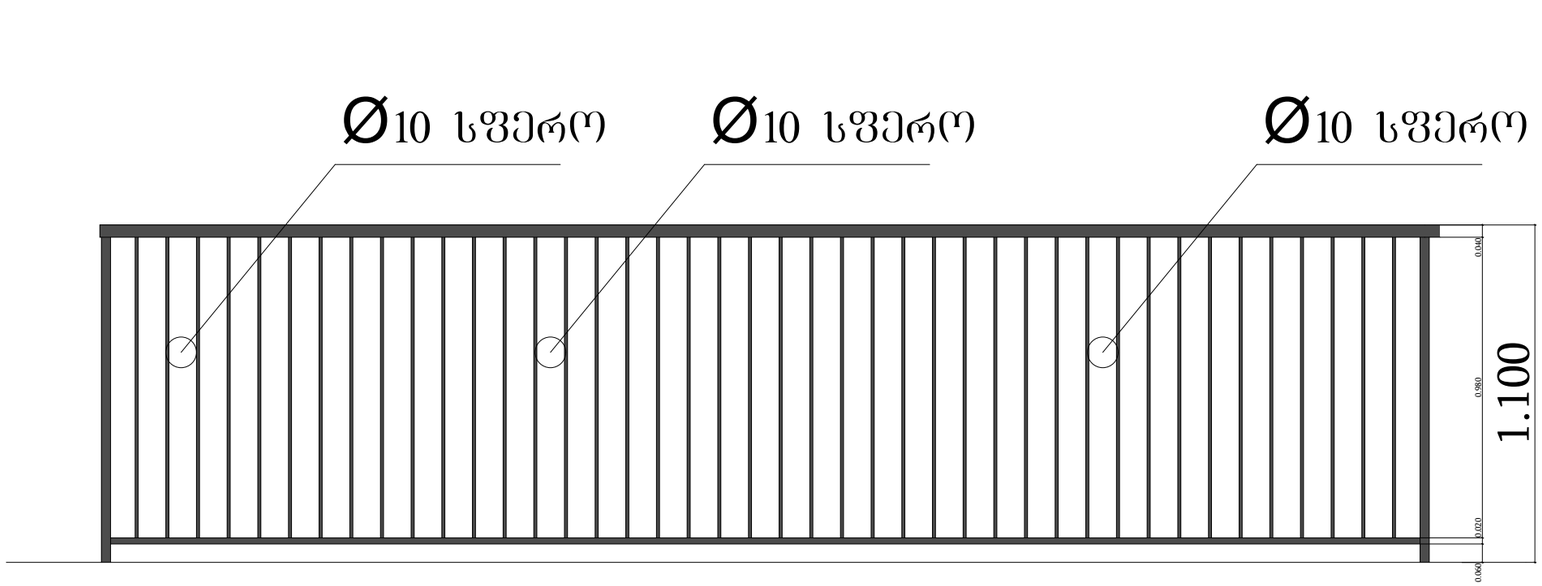


ბლოკის კედელი
ბინებს შორის გამყოფი ტიხარი
ცეცხლმედეგობა 1 სთ.



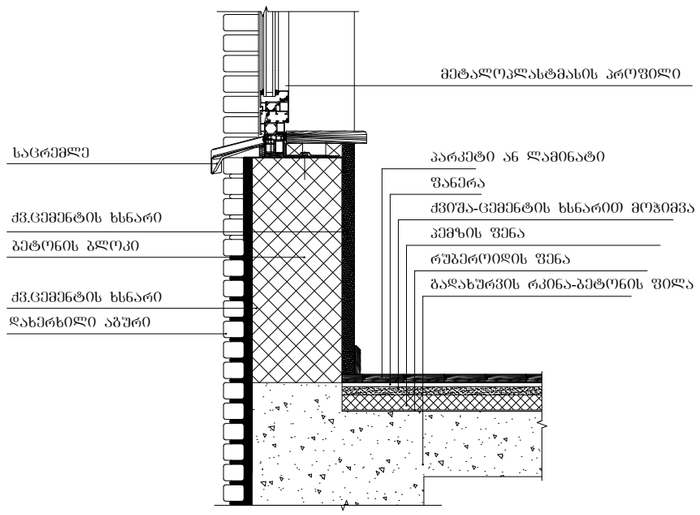
გაძლიერებული ბეტონის კედელი
გზა-კიბის შემომზღუდავები
ცეცხლმედეგობა 2 სთ.



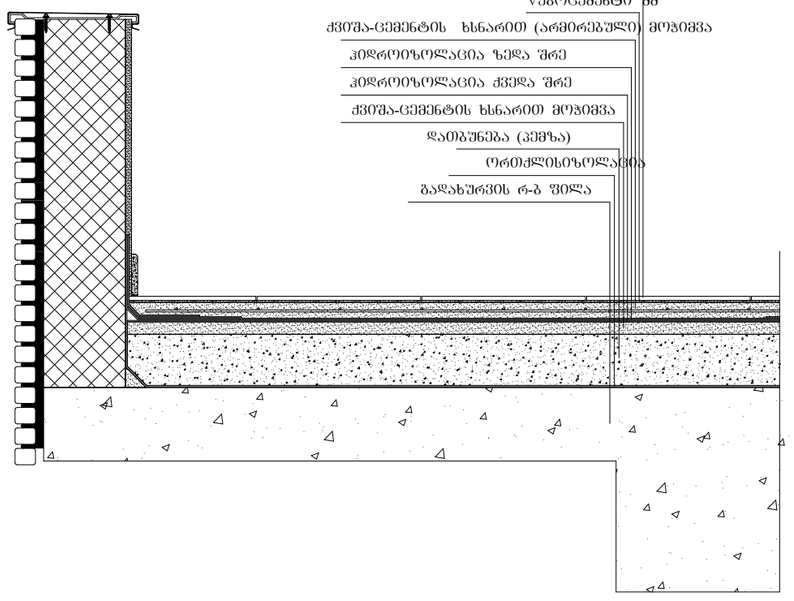


ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია		მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება	
A3						მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
	მისამართი		პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
			კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუბა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
			დამკვეთი	ზვიადი ბეძა გაგუა						

კვანძი №1
აბურით მოპირკეთებული გარე კედელი ცეცხლმედეგობა 1 სთ-ზე მეტი.



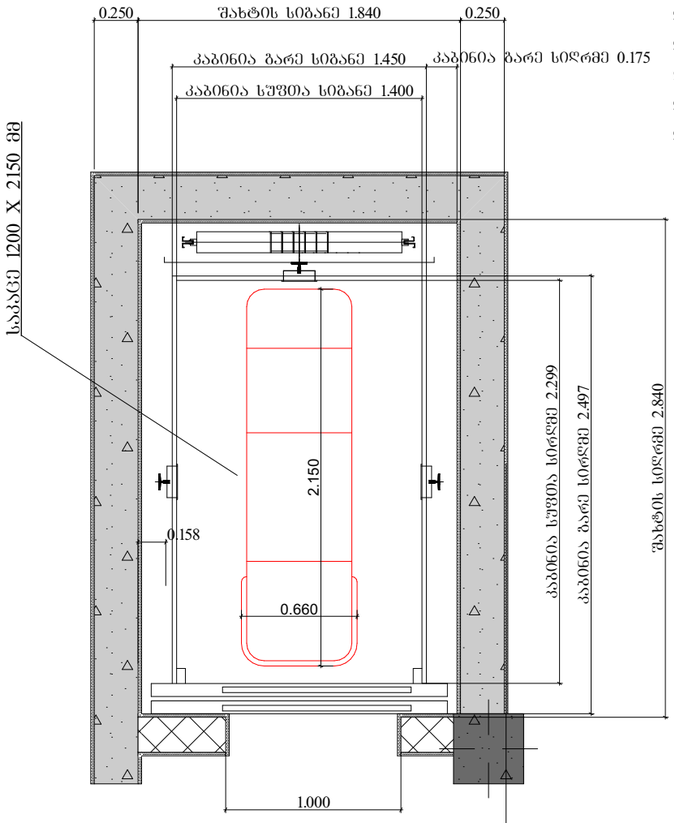
კვანძი №3
სახურავის დეტალიზაცია

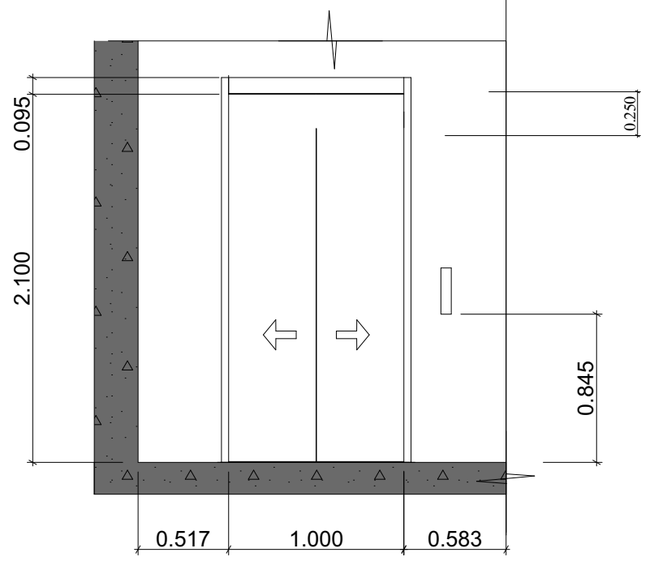


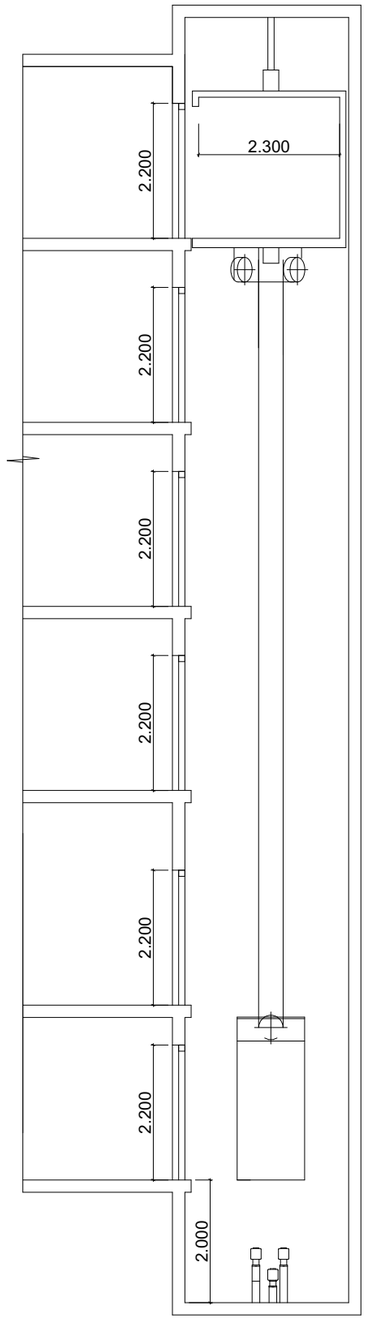
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია		მთ. არქიტექტორი	შ. პაპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება		ნახაზის სახელწოდება	
A3						მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
	მისამართი		პრ. ავტორი	შ. პაპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
			კონსტრუქტორი			ქ. ობილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
			დამკვეთი	ზვიადი ბეძა გაგუა						

ლიფტის ტექნიკური მახასიათებლები

ლიფტის შახტის გაბარიტები 1850X2840 მმ
ლიფტის კაბინის შიგა გაბარიტები 1400X2300
ლიფტის კარის სუფთა სიგანე 1000 მმ
ლიფტის კარის ცეცხლმედეგობა 90 წთ
ლიფტის ტვირთამწეობა 1275 კგ (17 კაცი)
ლიფტის მოძრაობის სიჩქარე 1.75 მ/წმ







(0.მ.ნ. +13.20)
ს.ზ.ნ. +13.10

5 სართული (0.მ.ნ. +9.90)
ს.ზ.ნ. +9.83

4 სართული (0.მ.ნ. +6.60)
ს.ზ.ნ. +6.53

3 სართული (0.მ.ნ. +3.30)
ს.ზ.ნ. +3.23

მიწისპირა 1 სართული (0.მ.ნ. 0.00)
ს.ზ.ნ. -0.10

2 სართული (0.მ.ნ. -3.50)
ს.ზ.ნ. -3.53

მიწის დონის ქვედა -1 სართული (0.მ.ნ. -6.30)
ს.ზ.ნ. -6.35

შენიშვნები:

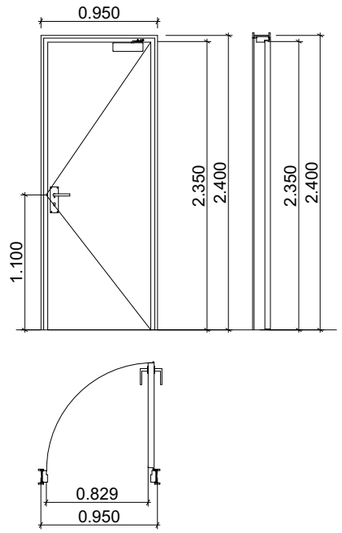
შენობაში გამოყენებულია 408-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.

- ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან.
- ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან.
- ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან.
- ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5–ე ქვეთავთან.
- ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6–ე ქვეთავთან. მართვის პანელები განთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში.
- კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7–ე ქვეთავთან.
- კაბინაში მოეწყობა 407.4.10–ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება	
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი / ფურცელი / ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუბა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	
		დამკვეთი	შპს 3დ ბილდერ (405444782)				

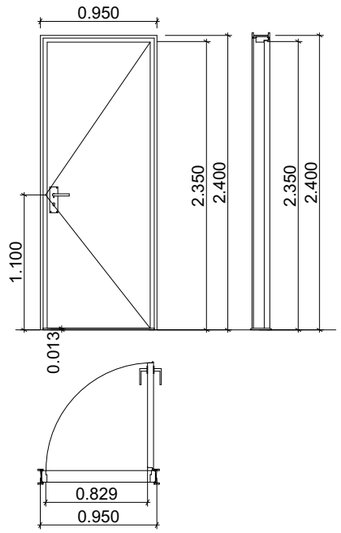
კ-1

კარი ზღურგლის
გარეშე მიმხურავით



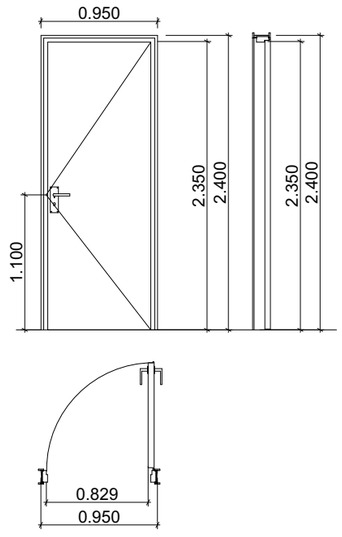
კ-2

კარი ზღურგლით
მიმხურავის გარეშე



კ-3

კარი ზღურგლის და
მიმხურავის გარეშე



ზღურგლი მ. 1:1



შენიშვნები:

- კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის სიმაღლეზე.
- სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოქიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოქიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.
- დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწვეით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
  2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.
- **გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.**
- კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.
- კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.
- ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწვეით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში იქნება შემდეგთან:
  1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.
- კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.
- კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.
- კერის ზღურბლი მითითებულია გეგმებზე
- არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე ნაკლები.

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება		
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
		პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი					
	მისამართი	კონსტრუქტორი			მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა		ქ. თბილისი, ჭუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			

სართულის გეგმა -6.30 ნიშნულზე

N

North Elevation

West Elevation

ავტოსადგომის გამოღობა

-6.30

R 3.50

სახანძრო ავზი
50 ტონა

10.00 %

16.00 %

10.00 %

25.8 m²

17.7 m² | 13.5 m² | 12.9 m² | 13.0 m² | 12.9 m² | 12.9 m² | 14.9 m² | 14.7 m²

13.9 m² | 3.9 m² | 11.3 m²

12.7 m² | 12.8 m² | 12.7 m² | 13.1 m²

27.40

მისაწვდომი სივრცე

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 | ვარიანტი 2 | ვარიანტი 3 | ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

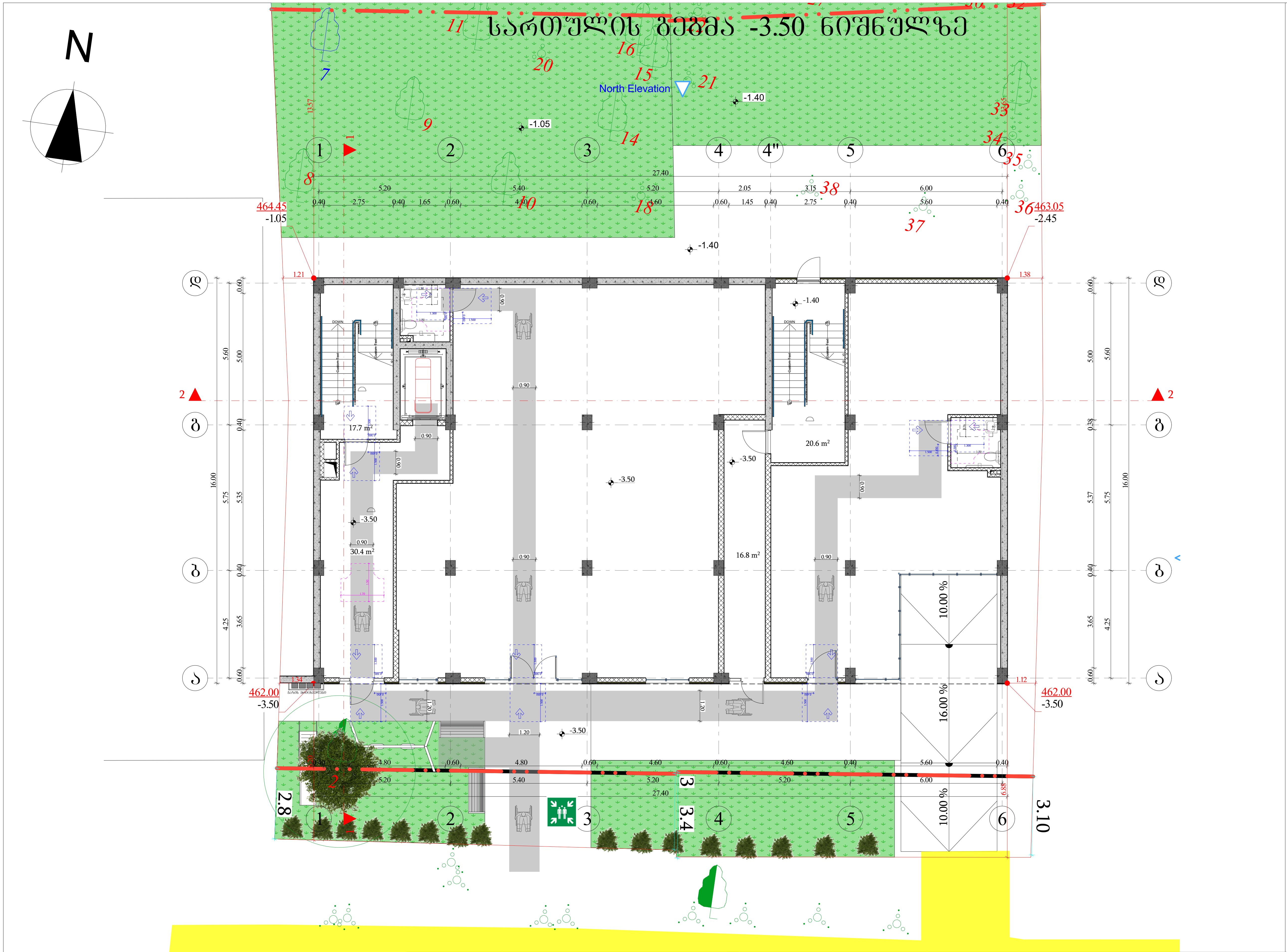


შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

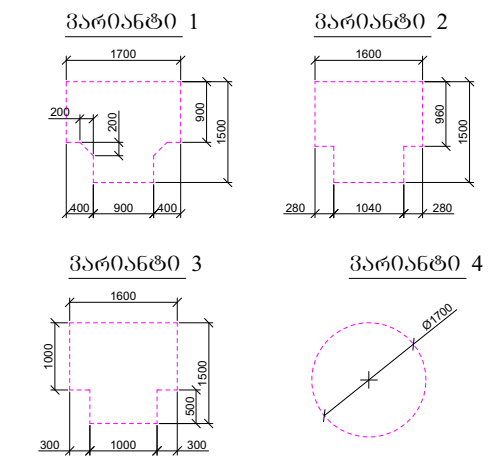
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება	
A3	მისამართი				მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სართულის გეგმა -6.30 ნიშნულზე	
		პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუჭა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150		
		დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა						

სართულის გეგმა -3.50 ნიშნულზე

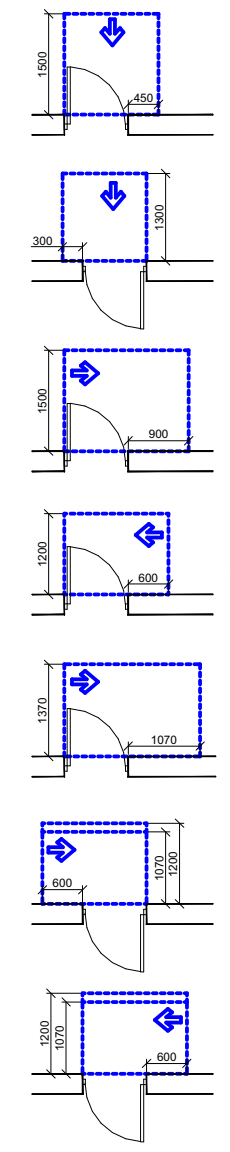


მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

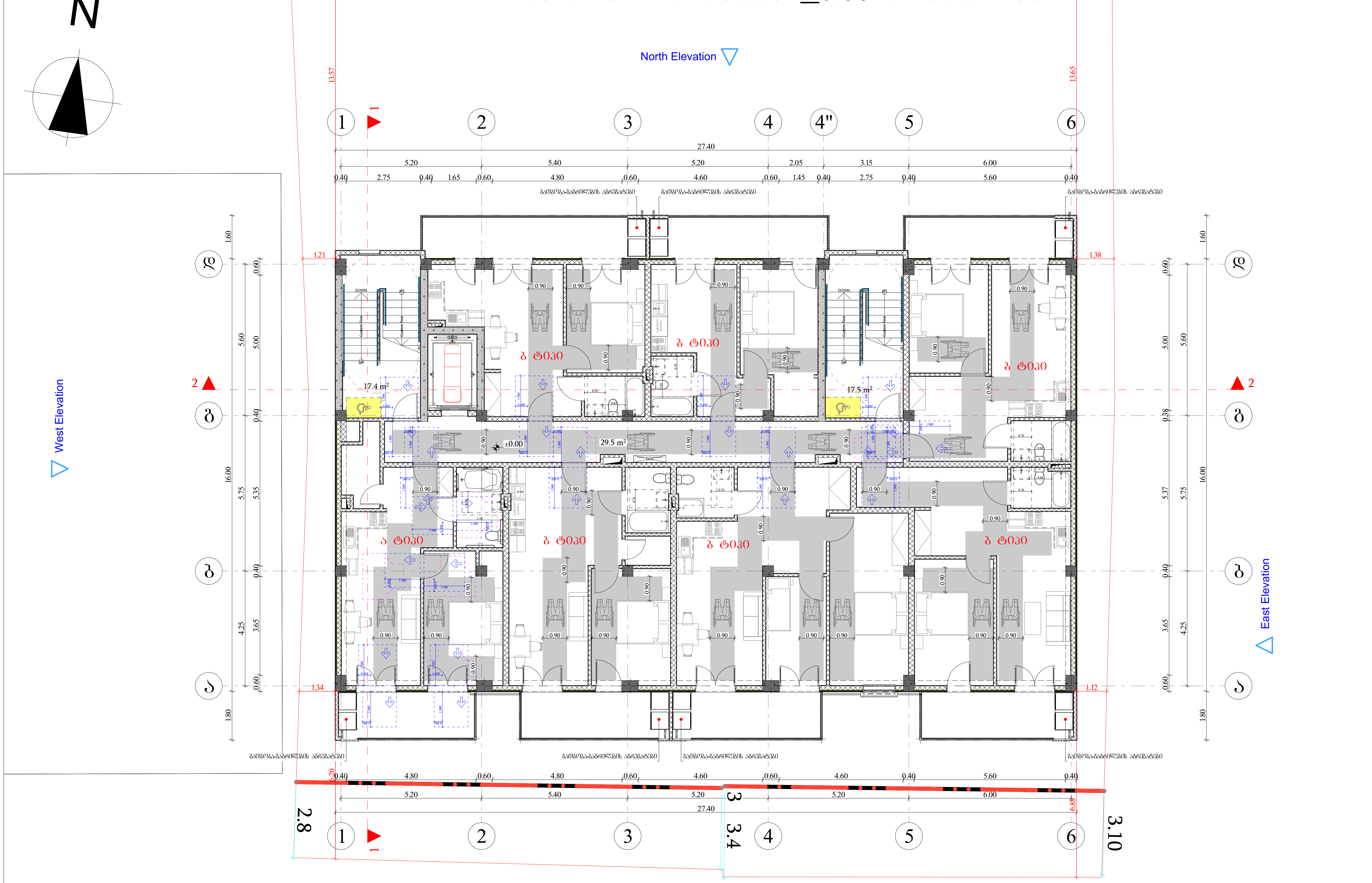
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
- ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება
120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. კიკინაშვილი		პროექტის სახელწოდება				ნახაზის სახელწოდება
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი				სართულის გეგმა -3.50 ნიშნულზე
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. კიკინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150		
		დამკვეთი	შპს ვი ბილდერ (405444782)						

სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე



მისაწვდომი სვლაგეზი

მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 1 ვარიანტი 2 ვარიანტი 3 ვარიანტი 4

კარის წინ თავისუფალი სივრცე

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მომხურავი

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მინ. თუ მოწყობილია მომხურავი

შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. კიკინაშვილი	პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება
A3				მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. კიკინაშვილი		
		კონსტრუქტორი			
		დამკვეთი	ზვიადი ბექა გაგუა		

მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150		

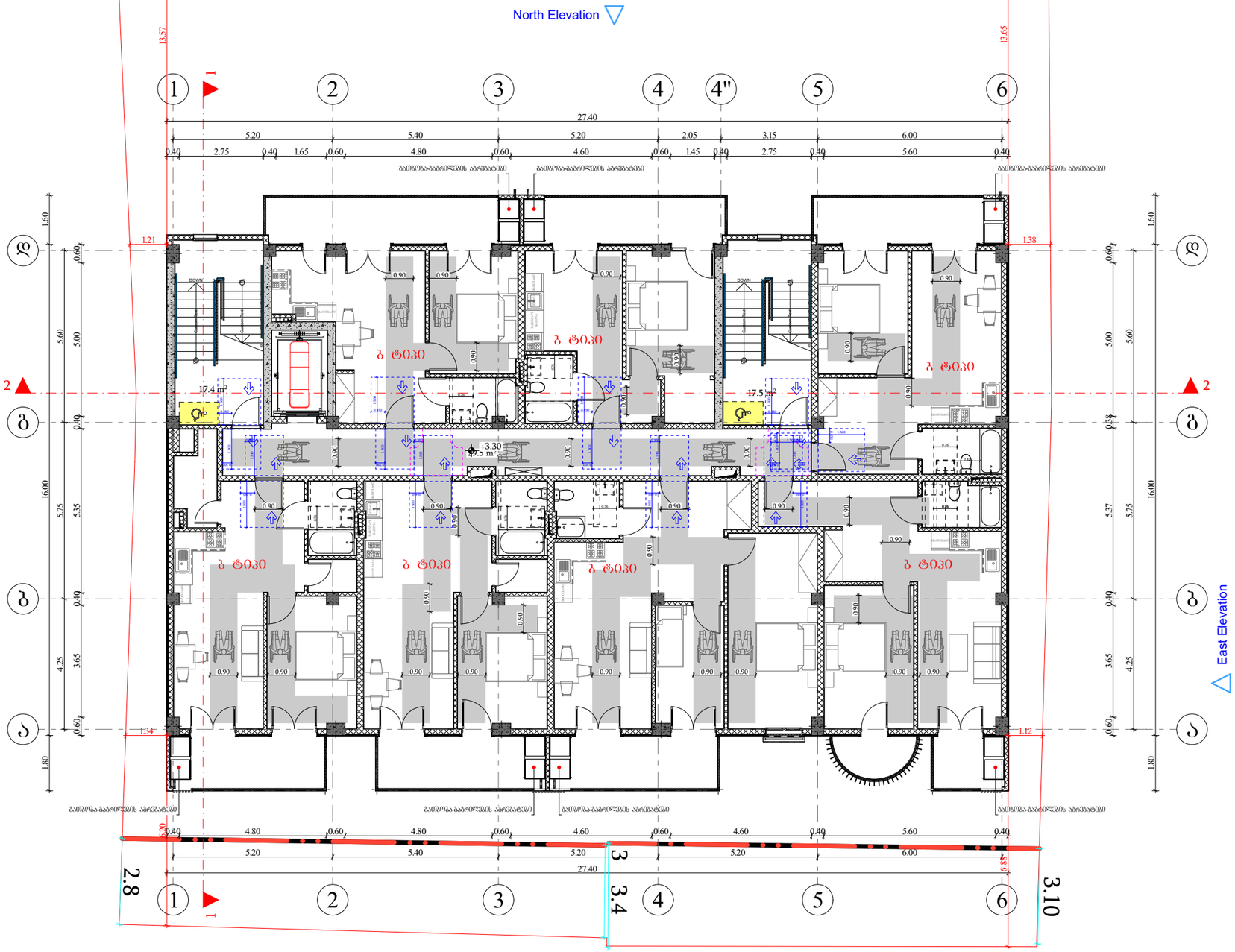
სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე

N

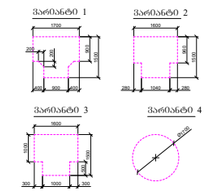
North Elevation

West Elevation

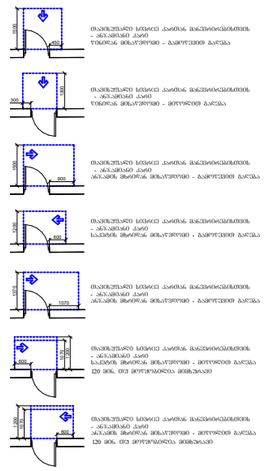
East Elevation



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია		მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება			
A3						მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სართულის გეგმა +3.30 ნიშნულზე			
	მისამართი		პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
			კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150		
			დამკვეთი	ზვიადი გეძა გაგუა						

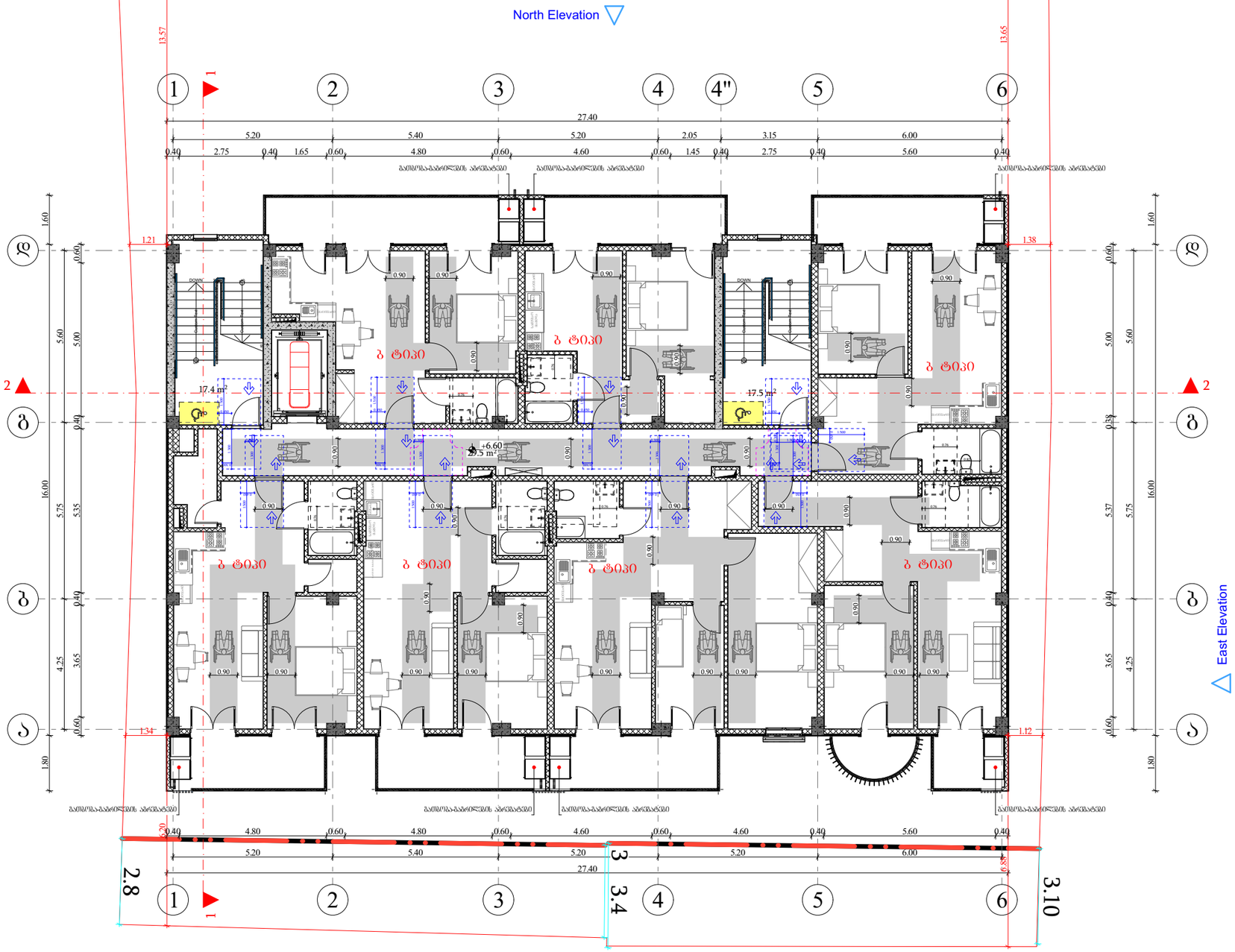
სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე

N

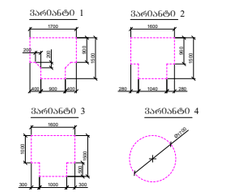
North Elevation

West Elevation

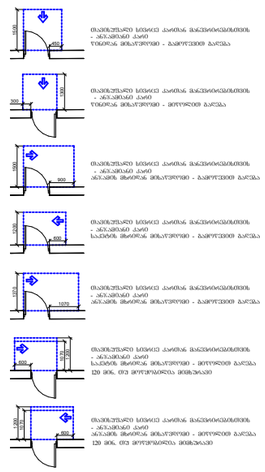
East Elevation



მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე

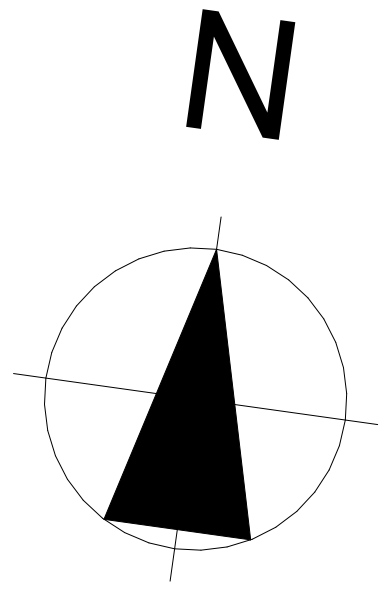


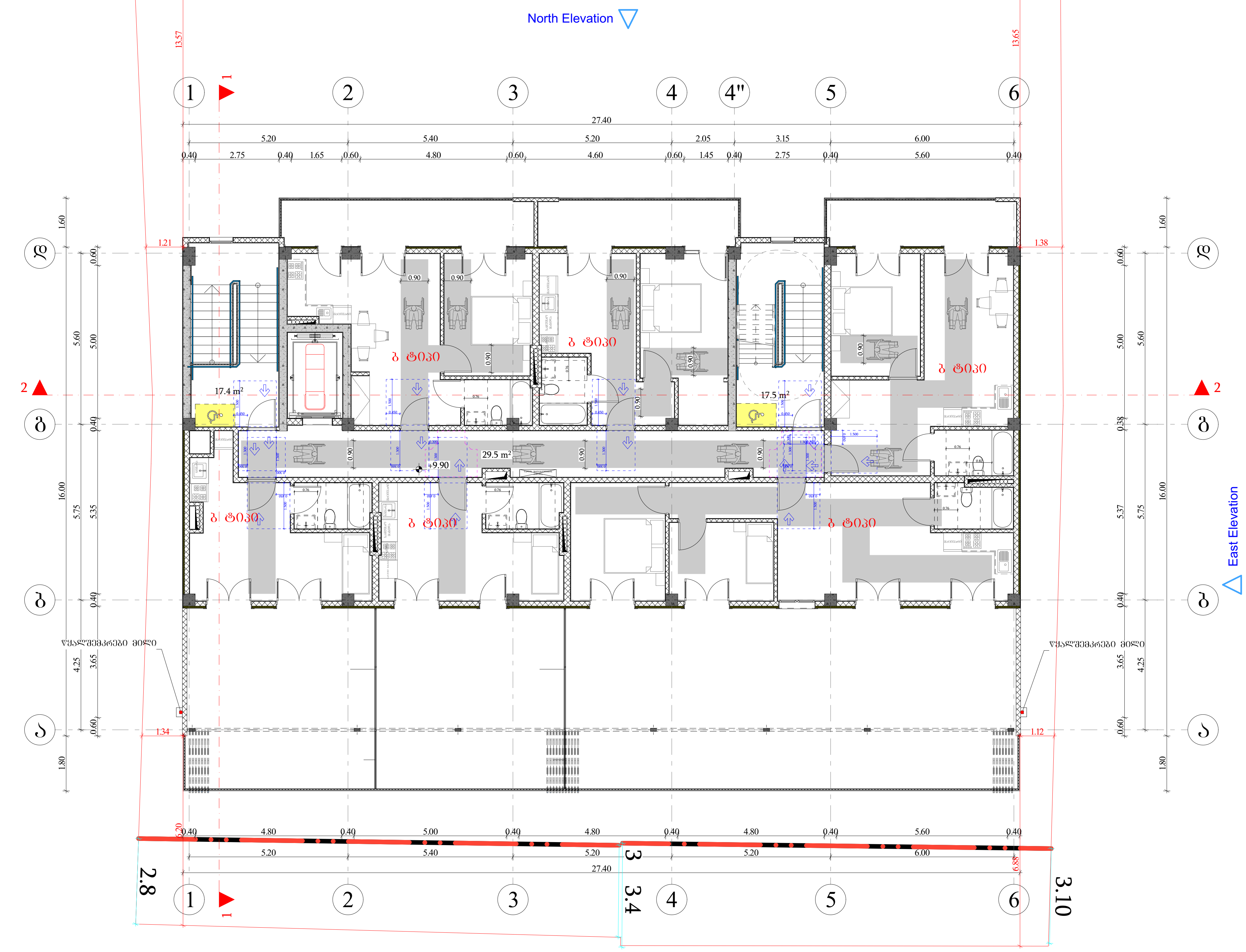
შენიშვნები

1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

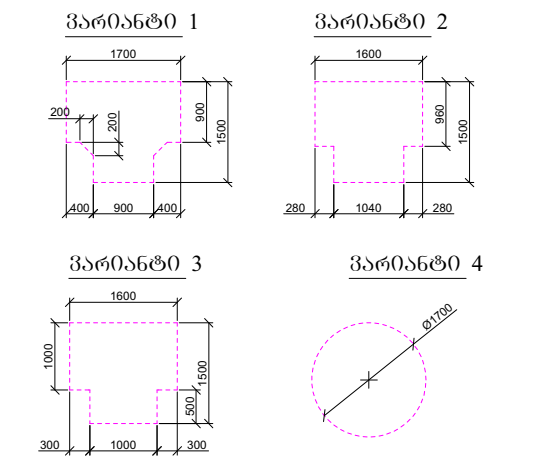
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია					პროექტის სახელწოდება				
A3		მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		ნახაზის სახელწოდება		
								სართულის გეგმა +6.60 ნიშნულზე		
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი			მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი				ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150		
		დამკვეთი	ზვიადი გეძა გაგუა							

სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე

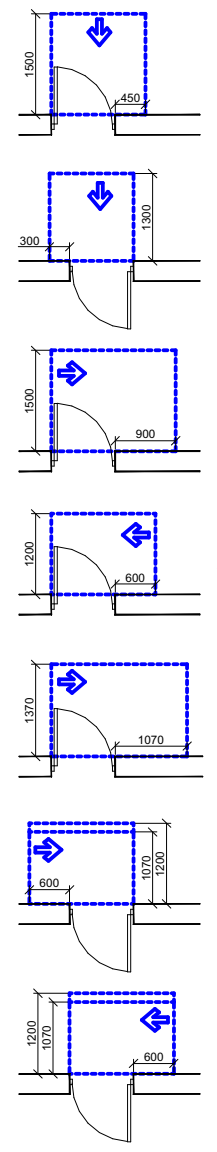




მოსატრიალებელი სივრცეები



კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

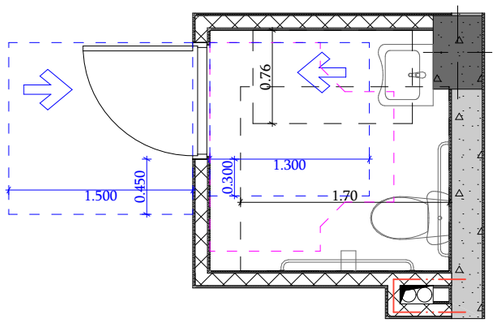
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება 120 მმ. თუ მოწყობილია მიმხურავი

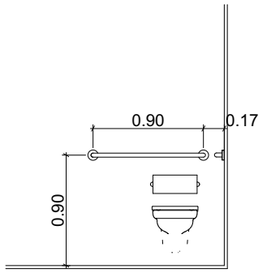
შენიშვნები

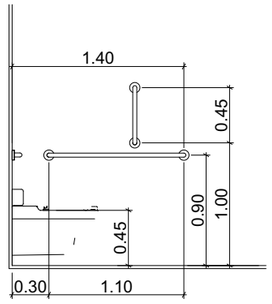
1. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

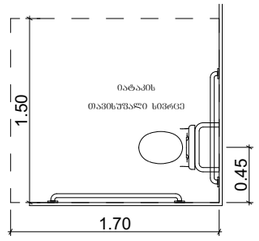
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. კიკინაშვილი	პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება		
A3				მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	სართულის გეგმა +9.90 ნიშნულზე		
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. კიკინაშვილი	მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი / ფურცლები
		კონსტრუქტორი		ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	1:150	
		დამკვეთი	შპს ვე ბილდერ (405444782)				

მისაწვდომი ტუალეტი საოფისე სივრცეში

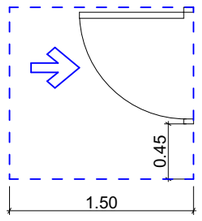




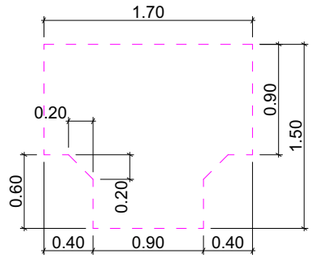




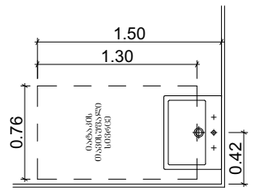
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოღება



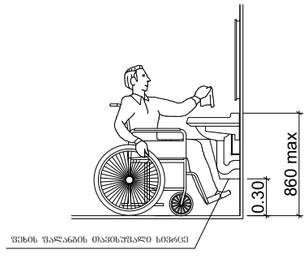
თ ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



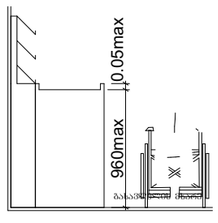
ხელსაბანის მდებარეობა



თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



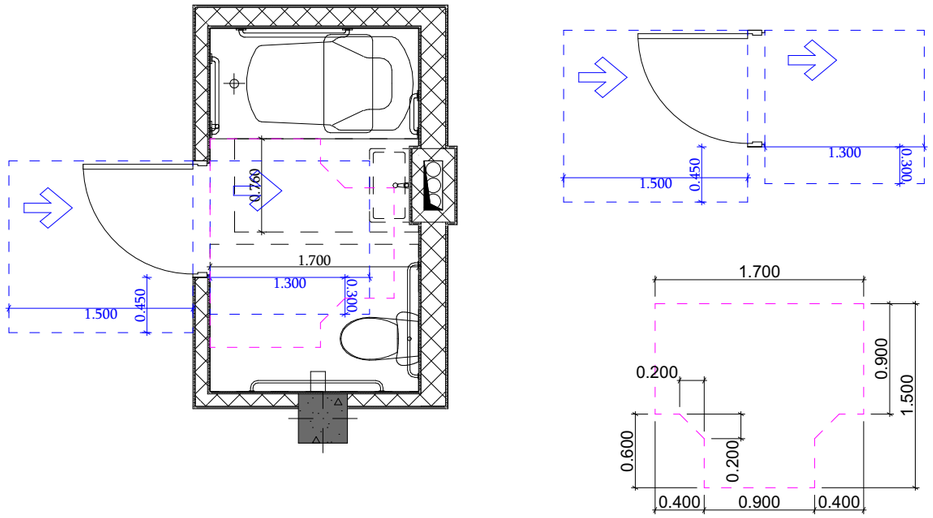
სალაროს დახლი



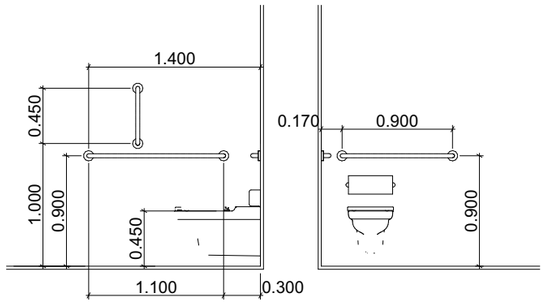
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება		
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ქუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
		დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა					

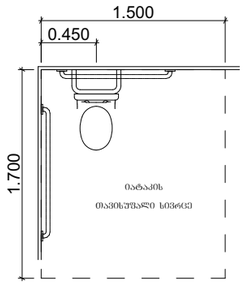
მისაწვდომი ტუალეტი "ა" ტიპის ერთეულში

თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის
ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

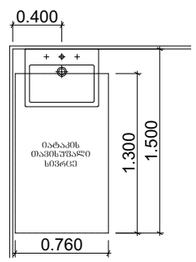


უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა

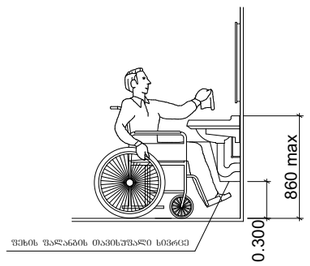




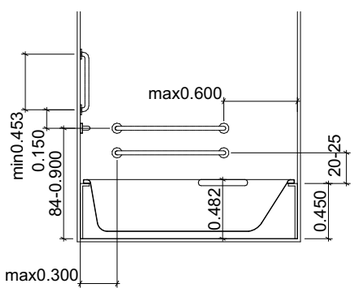
ხელსაბანის მდებარეობა

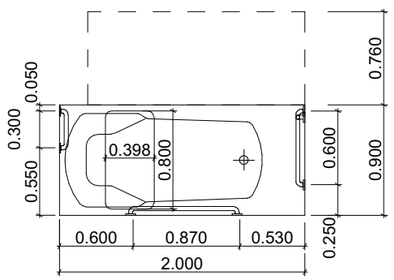


თავისუფალი სივრცე
ფეხის ფალანგისთვის



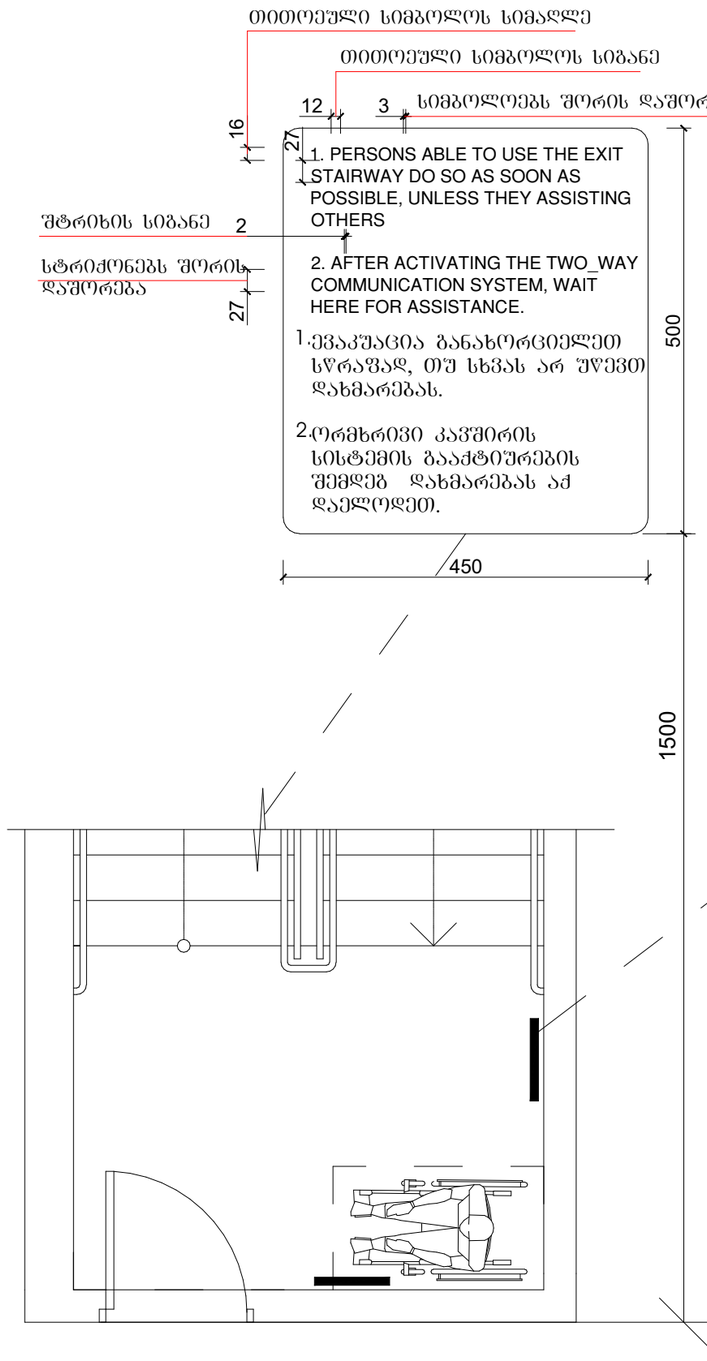
დასაჯდომის მძრნე აბაზანა
ხელმოსაჭიდი ძელებით



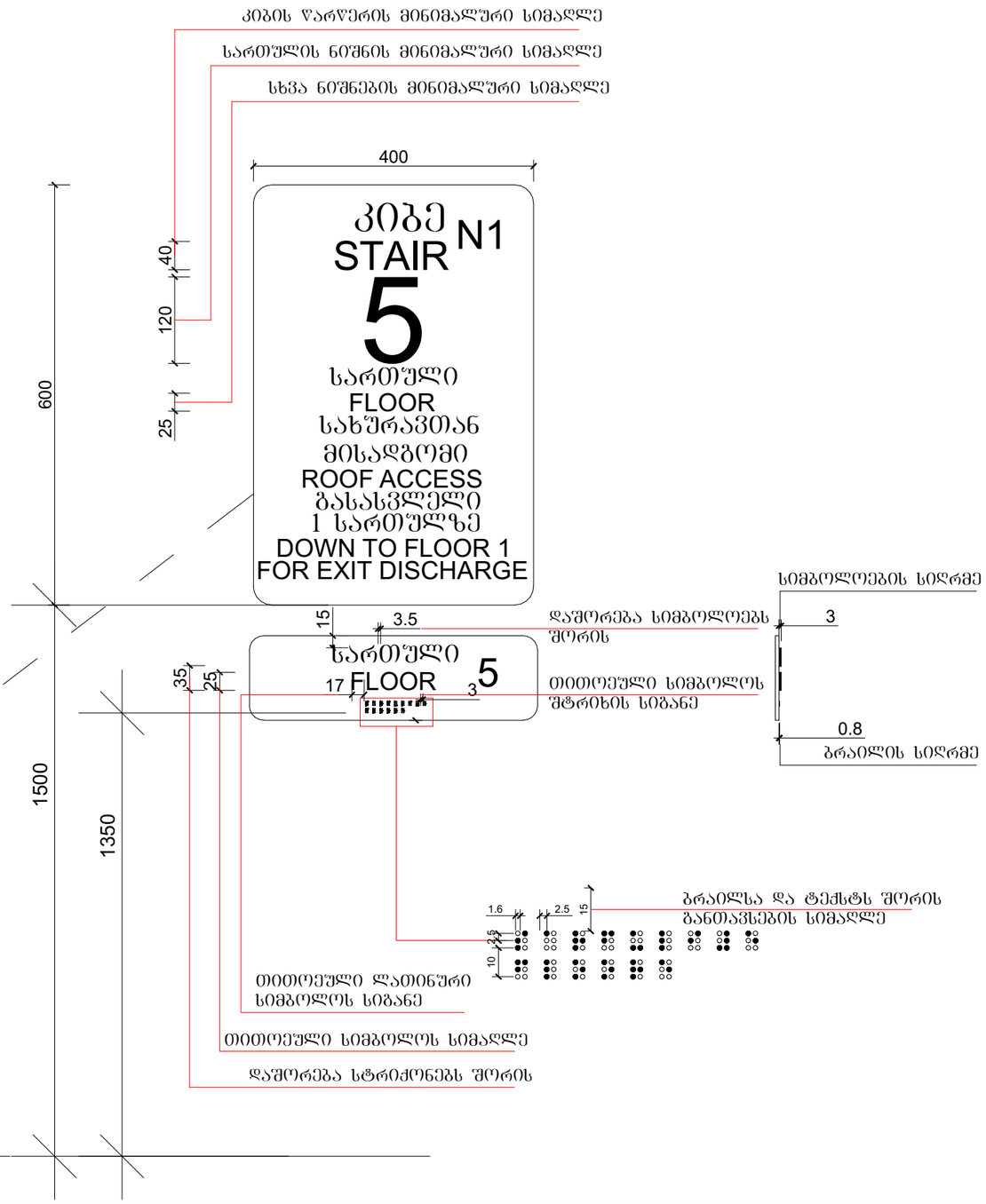


ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება	
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუბა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
		დამკვეთი	ზვიადი ბეძა გაგუა						

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიკრას თავშესაფრის ფართობებთან

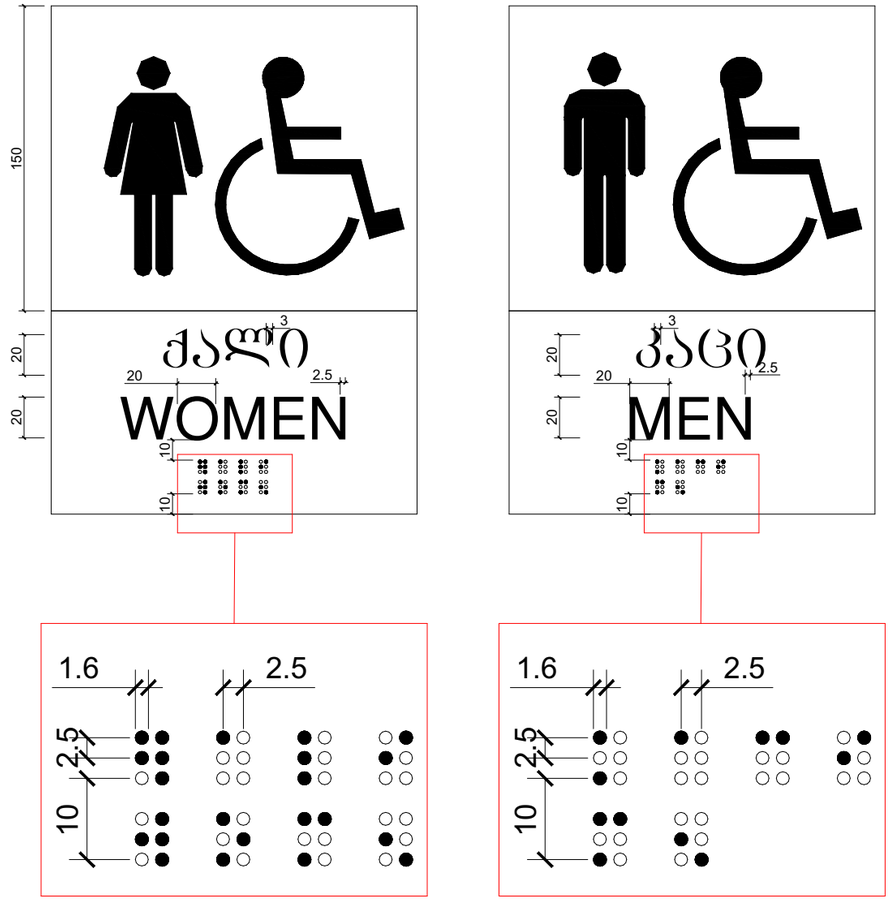


გზა-კიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-კიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი კარის საკეტის მომიჯნავედ

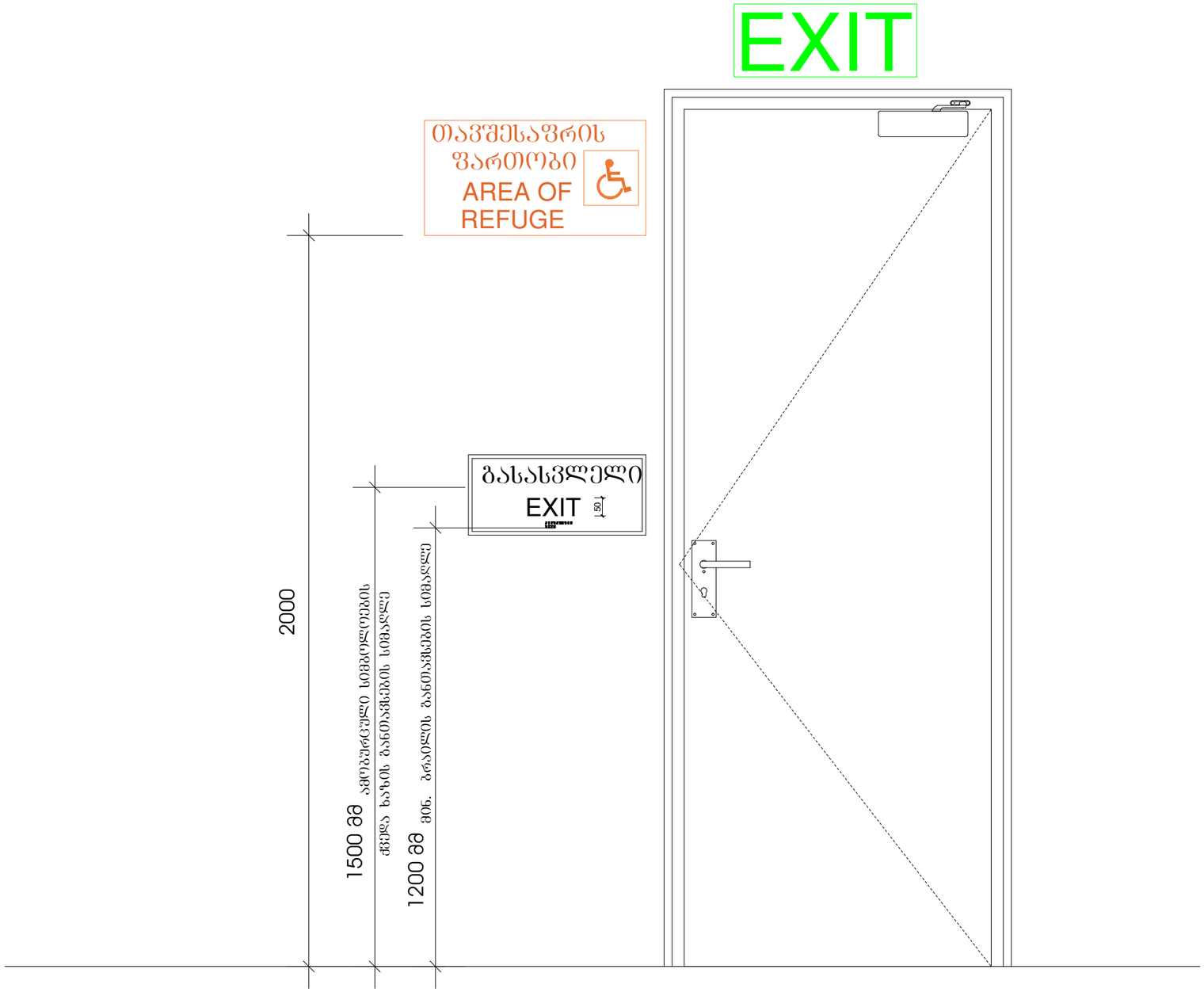


ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება	
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუჩა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
		დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა						

ნიშანი პიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით
განთავსდება
მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ

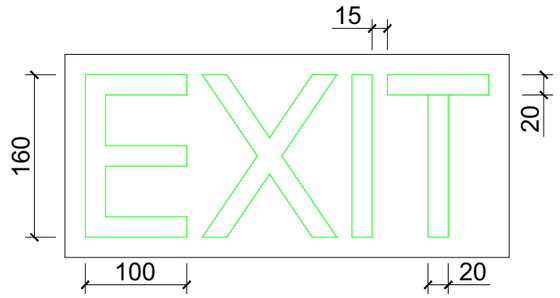


ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება	
A3	მისამართი				მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
		პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუბა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
		დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა						

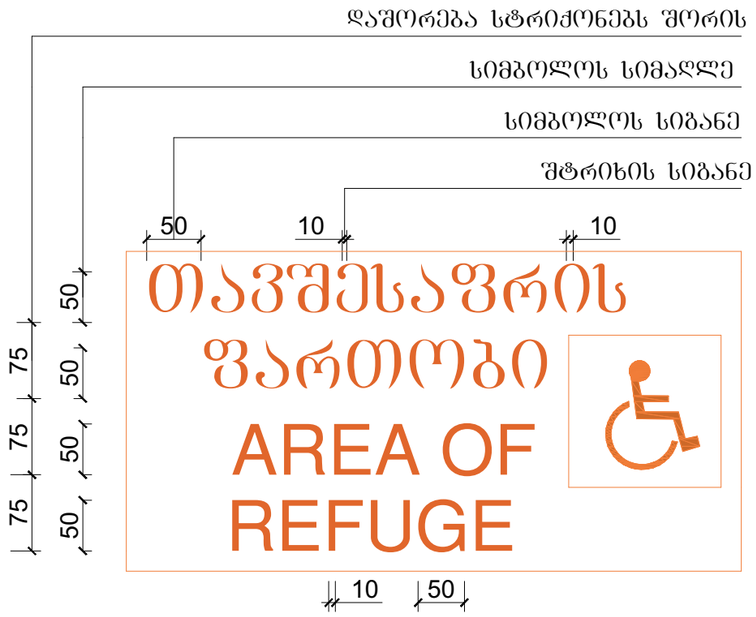


ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია		მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება		ნახაზის სახელწოდება	
A3						მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
	მისამართი		პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
			კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუბა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
			დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა გაგუა					

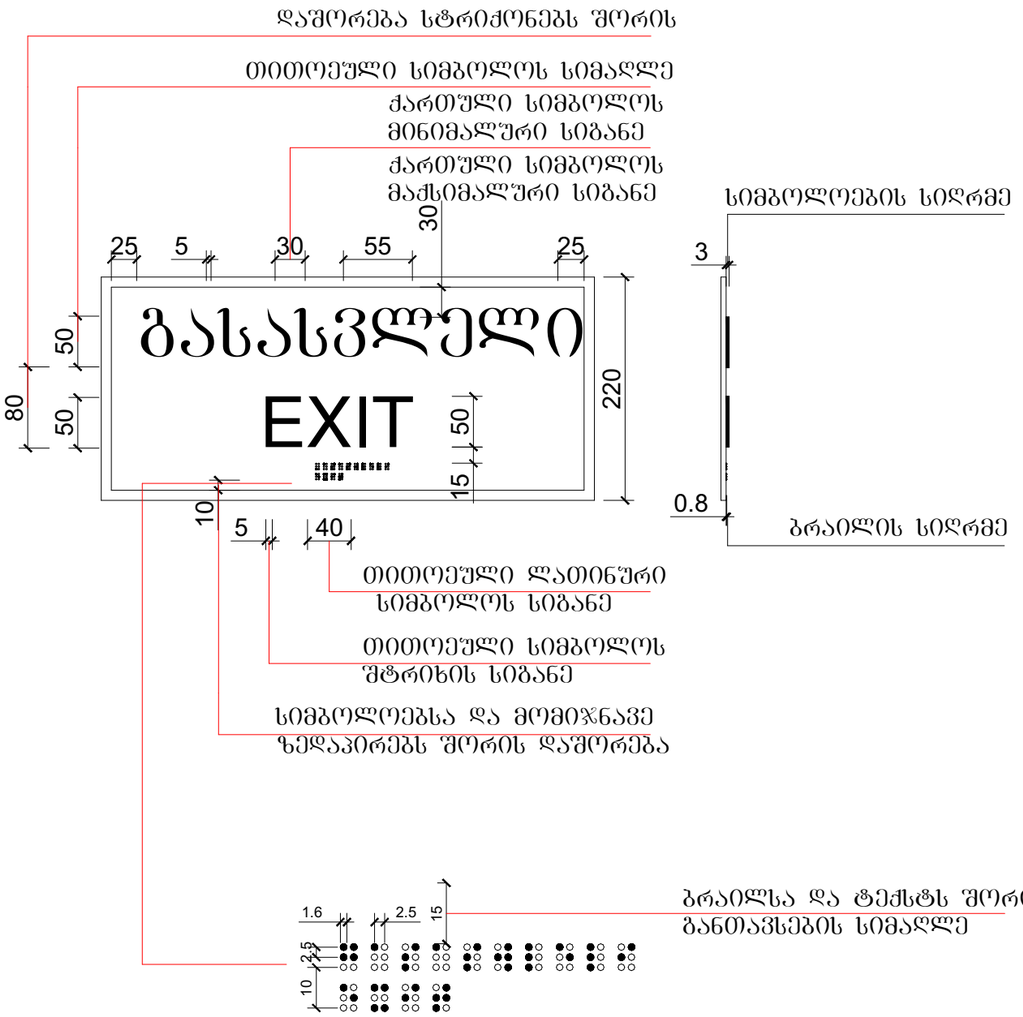
გასასვლელის განათებული ნიშანი



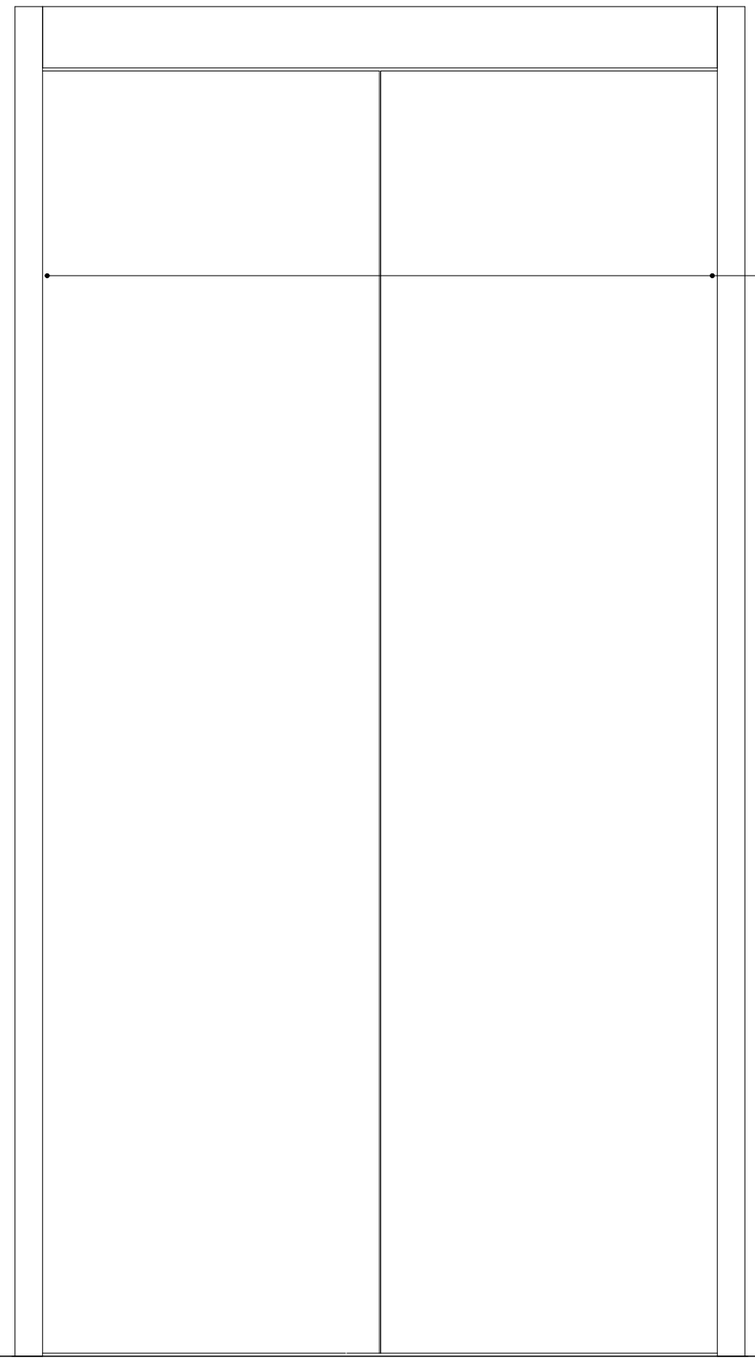
განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან



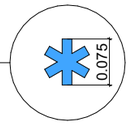
ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



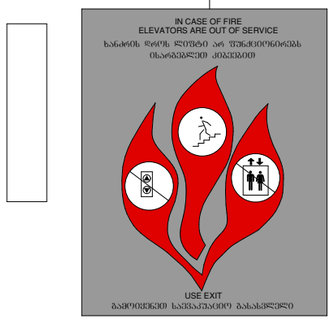
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია		მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება		ნახაზის სახელწოდება	
A3						მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი			
	მისამართი		პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
			კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუბა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
			დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა					



სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს

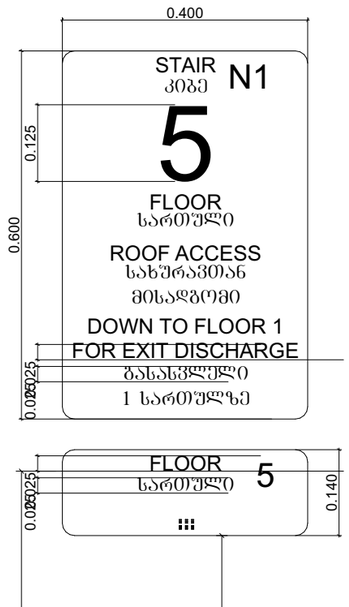


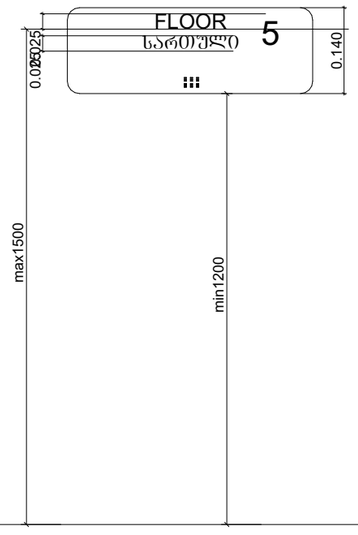
ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან



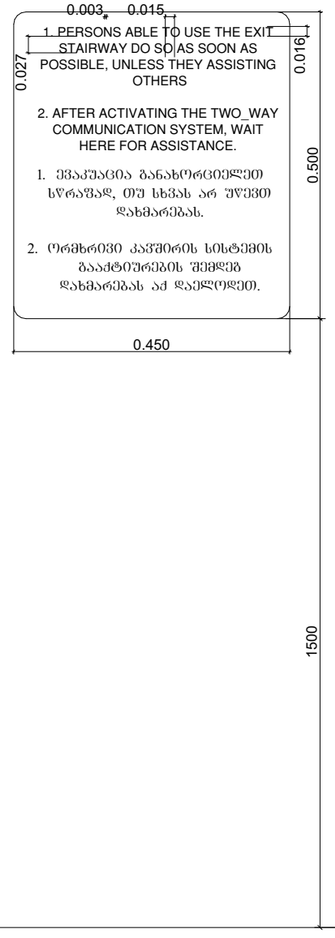
ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია		მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება	
A3						მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
	მისამართი		პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი	ფურცელი	ფურცლები
			კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუბა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026			
			დამკვეთი	ზვიადი ბეჭა ბაბუა				

ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომჭიმნავედ

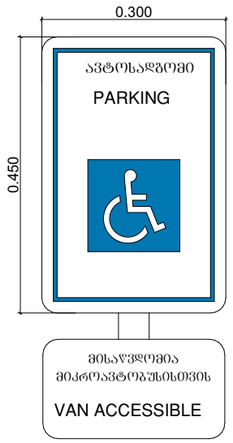




ნიშანი განთავსდება
გზა-კიბის საზღვრებში კარის მომჭიმნავედ



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ფორმატი	საპროექტო ორგანიზაცია	მთ. არქიტექტორი	შ. პეპინაშვილი		პროექტის სახელწოდება	ნახაზის სახელწოდება	
A3					მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი		
	მისამართი	პრ. ავტორი	შ. პეპინაშვილი		მისამართი	თარიღი	მასშტაბი / ფურცელი / ფურცლები
		კონსტრუქტორი			ქ. თბილისი, ჭუჭა ოდესა, №7/9 ს.კ: 01.10.12.023.030	03/04/2026	
		დამკვეთი	ზვიადი ბეძა ბაბუა				