მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.013.018**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882021654931 - 05/08/2021 12:00:13

მომზადების თარიღი
05/08/2021 15:08:49

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	გლდანი		
01	**11**	**12**	**013/018**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ომარ ხიზანიშვილი , N 21

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 225.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.11.12.013.006; 01.11.12.013.011;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობი - 1157,1 კვ.მ. (მათ შორის: საოფისე ფართობი -89,5 კვ.მ.; კომერციული ფართობი -807,6 კვ.მ.; საბაფხულო ფართობი -96,1 კვ.მ.; კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი - 124,1 კვ.მ.; დამხმარე ფართობი -39,8 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892017089723 , თარიღი 14/11/2017 09:54:52
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/11/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N150755265 , დამოწმების თარიღი:15/07/2015 ,ნოტარიუსი ლ.გზირიშვილი
- გადაწყვეტილება NM17021750/3 , დამოწმების თარიღი:20/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N ბ-19/0117277216-17 , დამოწმების თარიღი:08/11/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

მესაკუთრეები:
შპს „პრესტიჟი" , ID ნომერი:400147453

მესაკუთრე:
შპს „პრესტიჟი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018059554 თარიღი 24/01/2018 15:38:56	**მეიჯარე**: შპს „პრესტიჟი" 400147453; **მოიჯარე**: შპს "მისო ევრო კრედიტი" 404919102; საგანი: 225.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე მდებარე შენობა-ნაგებობაში პირველ სართულზე არსებული კომერციული ფართი 50.00 კვ.მ ; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/01/2018	**შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულების ახალი რედაქციით მიღების შესახებ, დამოწმების თარიღი16/04/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018880996 თარიღი 11/10/2018 10:12:56	**მოიჯარე**: შპს სამედიცინო ცენტრი "ციტო" 204888461; **მესაკუთრე**: შპს „პრესტიჟი" 400147453; საგანი:N1 საერთო ფართობი -1157,1კვ.მ. (მათ შორის: საოფისე ფართობი -89,5კვ.მ.; კომერციული ფართობი -807,6კვ.მ.; საზაფხულო ფართობი -96,1კვ.მ.; კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი -124,1კვ.მ.; დამხმარე ფართობი -39,8კვ.მ.) - დან 51 კვ.მ ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/10/2018	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი11/10/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021093695 თარიღი 11/02/2021 14:00:46	**მოიჯარე**: შპს "კანი ესთეტიკ" 405382125; საგანი:225.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთზე მდებარე შენობა-ნაგებობაში მეორე სართულზე არსებული კომერციული ფართი 75.00 კვ.მ ; ; ვადა:5 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/02/2021	**იჯარის ხელშეკრულება ,დამოწმების თარიღი11/02/2021, , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882021217704 თარიღი 24/03/2021 11:22:04	**მოიჯარე**: შპს „ფრჩხილის ხელოვნება" 406212316; **მესაკუთრე**: შპს „პრესტიჟი" 400147453; საგანი:მეორე სართულზე განთავსებული კომერციული ფართი 75 კვ.მ ; ვადა:3 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/03/2021	**იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი24/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge