შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - **„შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“**

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2 -(ღია ავტოსადგომი -2.80 ნიშნულზე);
სავაჭრო ჯგუფი სვ - (კომერციული ფართი ±0.00 ნიშნულზე);
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 - (სასტუმროს ტიპის საცხობრებელი ბინები ±0.00 ÷ +7.60 ნიშნულებზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	**II B**

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით:	16.80
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ:	13.50

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	4	1-ლი სართულიდან - მე-3-ს ჩათვლით
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	4	(მიწის დონის ქვედა 1 სართული)
სავაჭრო ჯგუფი სვ	2	1 სართული

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503 -ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 ±0.00 ნიშ-ზე	1490	453.2
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 +4.10 ნიშ-ზე	1490	875.7
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1 +7.60 ნიშ-ზე	1490	875.7
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	2420	(არ განისაზღვრება-(-1 მიწის დონის ქვედა სართული)
სავაჭრო ჯგუფი სვ - კომერციული ფართი ±0.00 ნიშ-ზე.	790	303.0

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილის 705.8 -ის მიხედვით							
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
„1/-4/“	9<	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
6-5, 2-1 (0.0 ნიშ-ზე) 6-1 (+4.10, +7.60 ნიშ-ზე)	7.70 (გზის ღერძულა ხაზამდე)	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	70			38.5
„5-2“ (0.00 ნიშ-ზე)	9< (გზის ღერძულა ხაზამდე)	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
„ა-თ“	8.10 (გზის ღერძულა ხაზამდე)	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	70			35.2
„თ-დ“ (0.00, +4.10 ნიშ-ზე)	4.70	75	75	25			14.5
„თ-დ“ (+7.60 ნიშ-ზე)	9<	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება
დ-ა	9<	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია	შეუზღუდავია			არ იზღუდება

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით				
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		
		მოთხოვნილი 602-ით	**მოთხოვნილი 705.8.5-ით**	**გთვალისწინებული**
„1/-4/“	9<	0 სთ	0 სთ	0 სთ
„6-1“	3<	0 სთ	0 სთ	0 სთ
„ა-თ“	3<	0 სთ	0 სთ	0 სთ
„თ-ა“	3<	0 სთ	0 სთ	0 სთ

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტო საშხეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმომჩენი და ცეცხლაღმომჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2			(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (ტექსტური შეტყობინება); (განგაშის სისტემა); (კვალაღმომჩენები)	კი		კი	
სავაჭრო ჯგუფი სვ			(ტექსტური შეტყობინება); (განგაშის სისტემა); (კვალაღმომჩენები)	კი			
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი		(ტექსტური შეტყობინება); (განგაშის სისტემა); (კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებში და მათ შესასვლელებში)		-		
კიბის უჯრედი			(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, გასასვლელის გზა-კართან)		დაწნევის სისტემა (ერთი)		
ლიფტები			(კვამლაღმომჩენები თითოეული სართულის დონეზე ლიფტის შესასვლელთან და სამანქანე ოთახში)		დაწნევის სისტემა		
დერეფანი	კი		(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფები, გასასვლელის გზა-კართან)	კი	კვამლგამწოვი ვენტილაციის სისტემა		
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი (განთვსებულია -2.80 ნიშ-ზე)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
სასაწყობო ჯგუფი სწ-2	კი	
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-1	კი	კი (ტუალეტის ოთახი)
კიბის უჯრედი	კი	კი
ლიფტები	-	კი
დერეფანი		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე(მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა სართული -2.80 ნიშ-ზე	სწ-2 ს.დ.დ. 39	2	2 გზა-კიბე გასასვლელთან მისადგომი გზა-დერეფანი	1.20 (სახელურებს შორის)	1.20 (სახელურებს შორის)			0.82	0.88
პირველი სართული	სვ(1) ს.დ.დ. 44	1	3 გზა-კარი					0.82	0.88
პირველი სართული	სვ(2) ს.დ.დ. 54	2	4 გზა-კარი					0.82	0.82
±0.00 ÷ +7.60 ნიშ-ზე	სც-1 ს.დ.დ. 18 ÷42	2	2 გზა-კიბე გასასვლელთან მისადგომი გზა-დერეფანი	1.20 (სახელურებს შორის)	1.20 (სახელურებს შორის)	1.20	1.40	0.82	0.88

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ტუალეტის ხელსაბანები		აბაზანა/შხაპი		სასმელი წყლის ფანტანი		სამომსახურეო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხის მანქანა და სამზარეულოს ნიჟარა	
		მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია	მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია	მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია	მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია	მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია	მოთხოვნილია	გათვალისწინებულია
სც-1 ჯგუფი	საცხოვრებელი ერთეული №1÷№26	1	1	1	1	1	1					1	1
სვ ჯგუფი (1)	დ.დ. 44	1	1	1	1			1	1	1	1		
სვ ჯგუფი (2)	დ.დ. 54	1	2	1	2			1	1	1	1		
სწ-2 ჯგუფი													

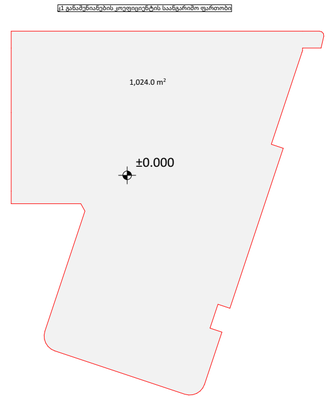
შენობის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი		2078 კვ.მ.
კ-1 კოეფიციენტის ფართი	1024.0	0.5
კ-2 კოეფიციენტის ფართი	2163.4	1.0
კ-3 კოეფიციენტის ფართი	729.5	0.4

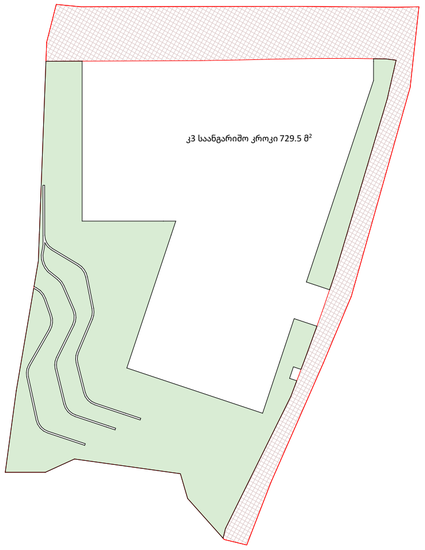
კ2-ის საანგარიშო ფართობი=2163.4/2078=1.0
კ2 საზაფხულო ფართის გარეშე=2104.0
343.5(აივნები)/2104.0*100%=16.3%

	აივნები
-2.8	
+0.00	90.6
+4.10	165.1
+7.60	87.8
ჯამი	343.5

კ1 საანგარიშო კროკი

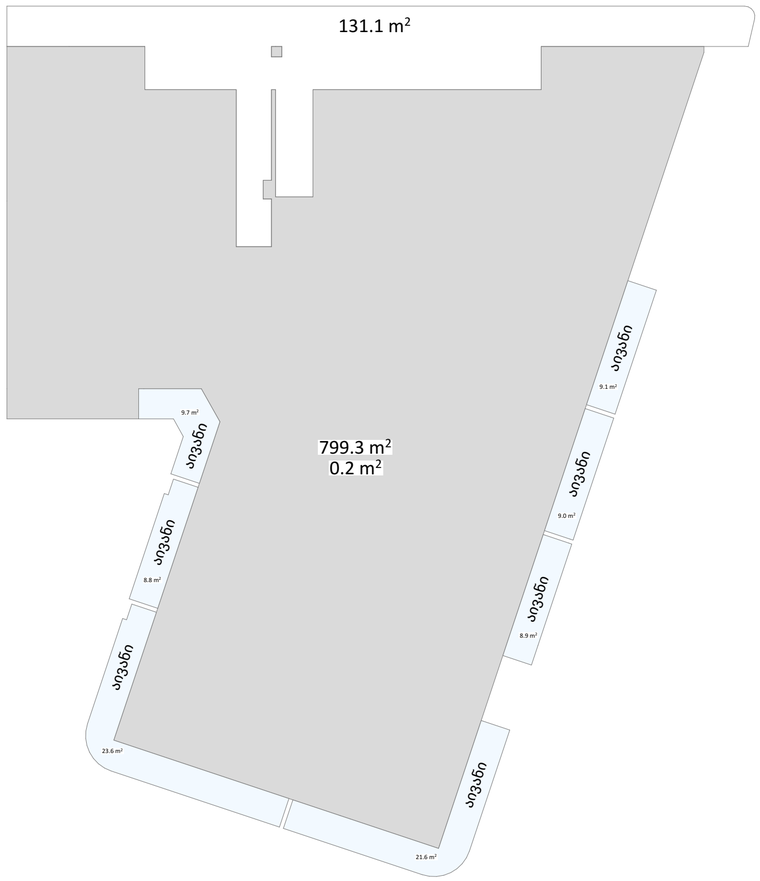


კ3 საანგარიშო კროკი

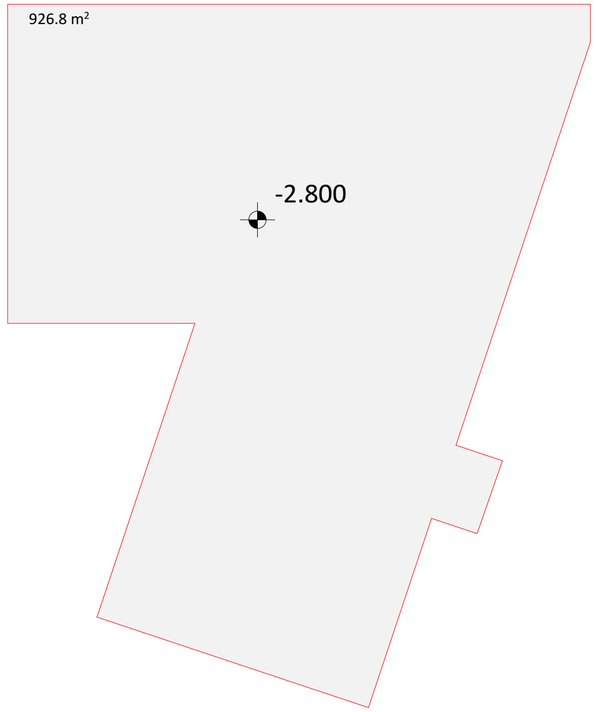


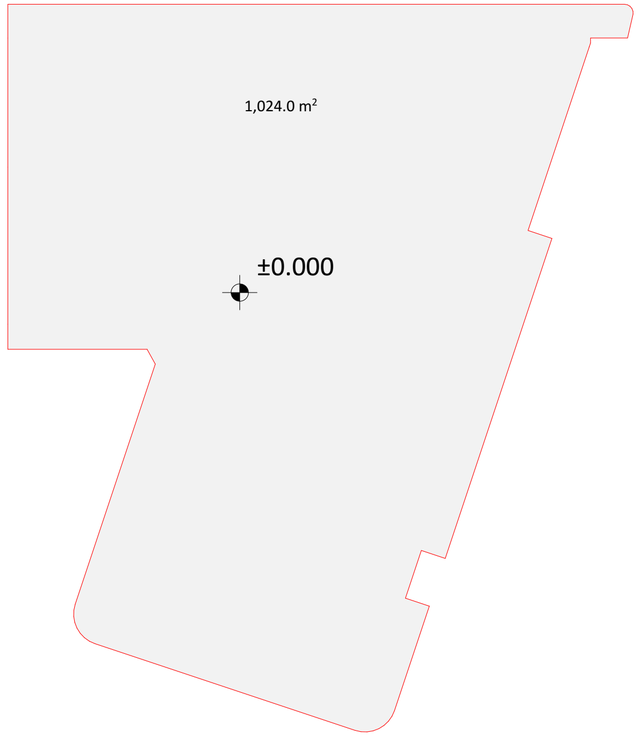
კ2 საანგარიშო კროკი

0.00 ნიშნულზე კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
799.5+131.1/3=843.2

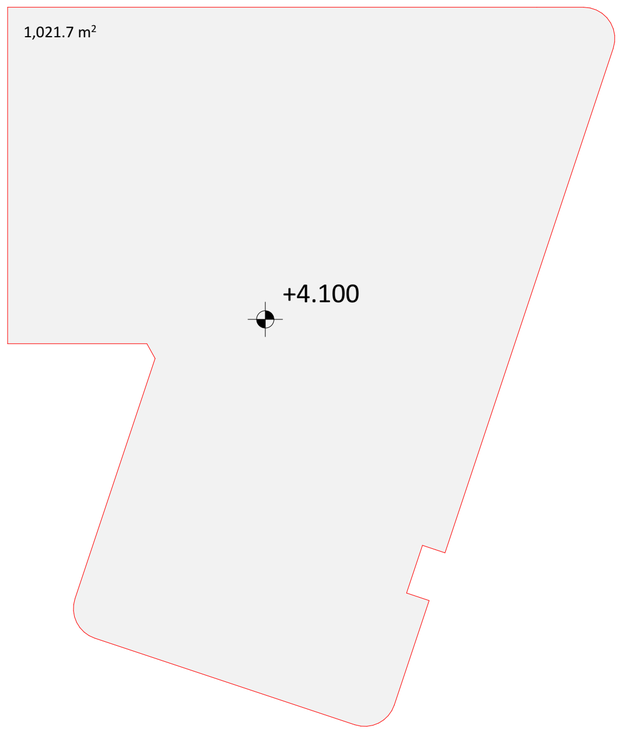

131.1 m²
799.3 m²
0.2 m²
აივანი
აივანი
აივანი

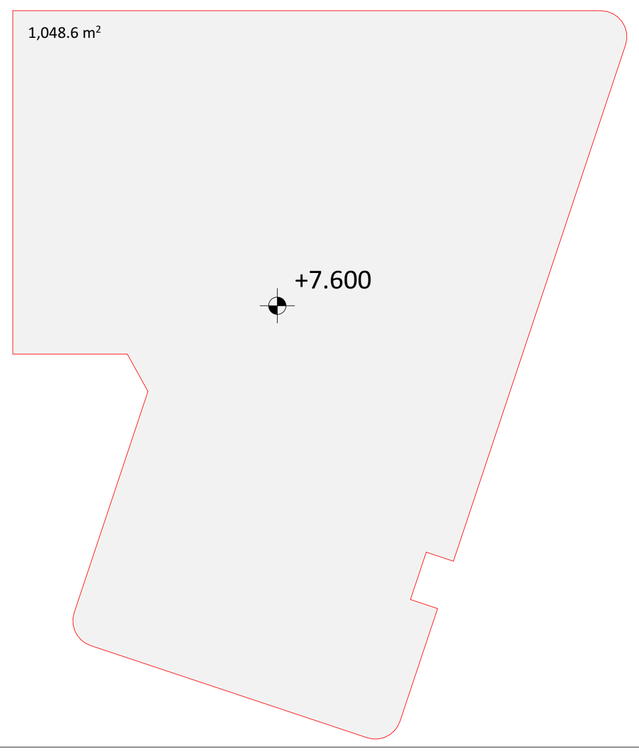
განაშენიანების ფართობების ჯამის ანგარიში





განაშენიანების ფართობების ჯამი შეადგენს 4021.1 მ²



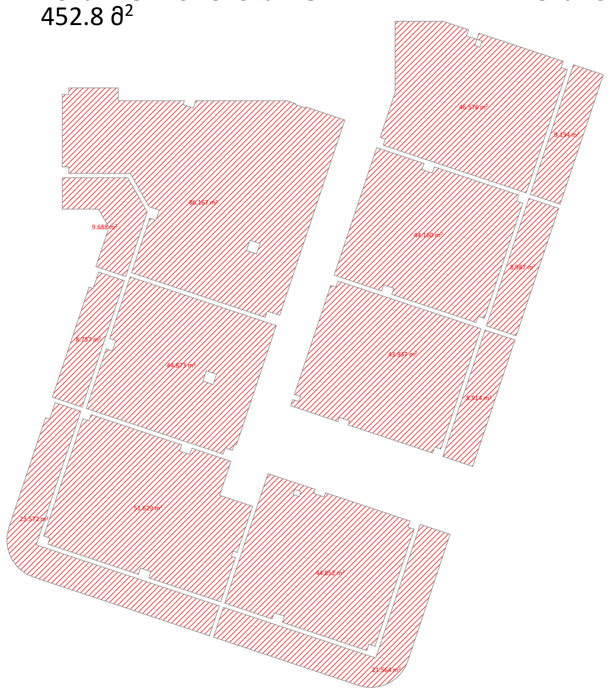


პროექტის ავტორი შპს ,,ახქ ღინჯ" ARC LINK	მიხეჯტორი ვეფე აფხიაბაძვილი პროექტორი ბიორხბი ზანბაღაძე ღანა ბეფანიძე	სასხოფხებელი ჯოგბეღქსის დასახელება ,,სასხტემხოს ტიპის სასხოფხებელი"	დებეველი ზვიად ზაზაბაძვილი მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰელიეფი 0.00 არსებული ჰელიეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება კროკები მასშტაბი 1:250	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 03

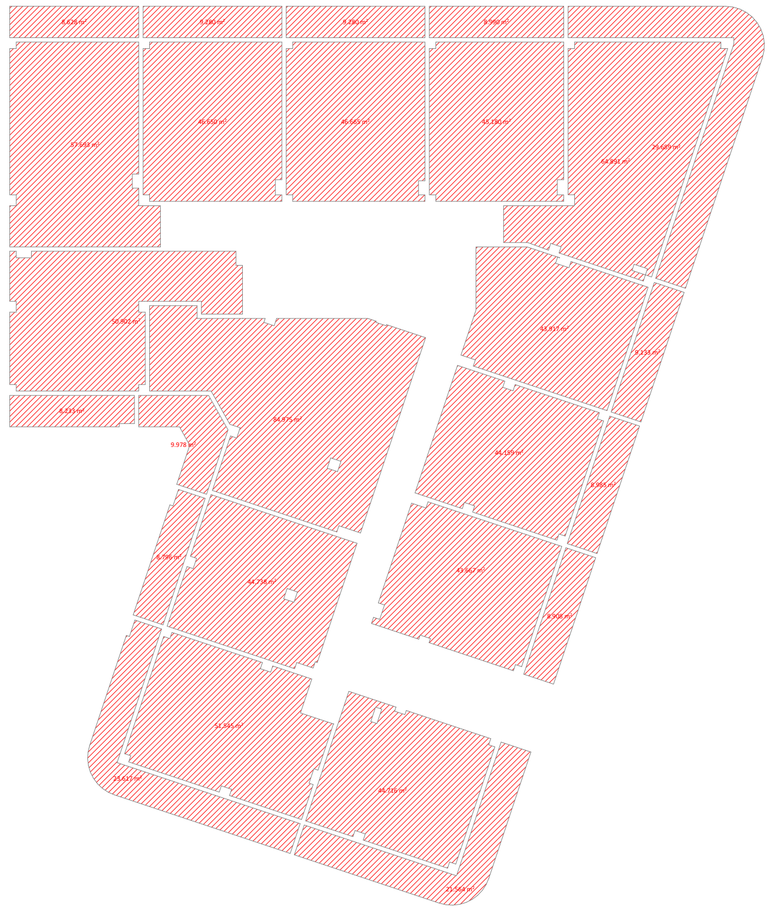
პარკინგის ანგარიში

452.8+834.8+790.6=2078.2
სულ საცხოვრებელი ფართი=2078.2 მ^2
2078.2/180=11.6 (საჭიროა 12 საპარკინგე ადგილი)

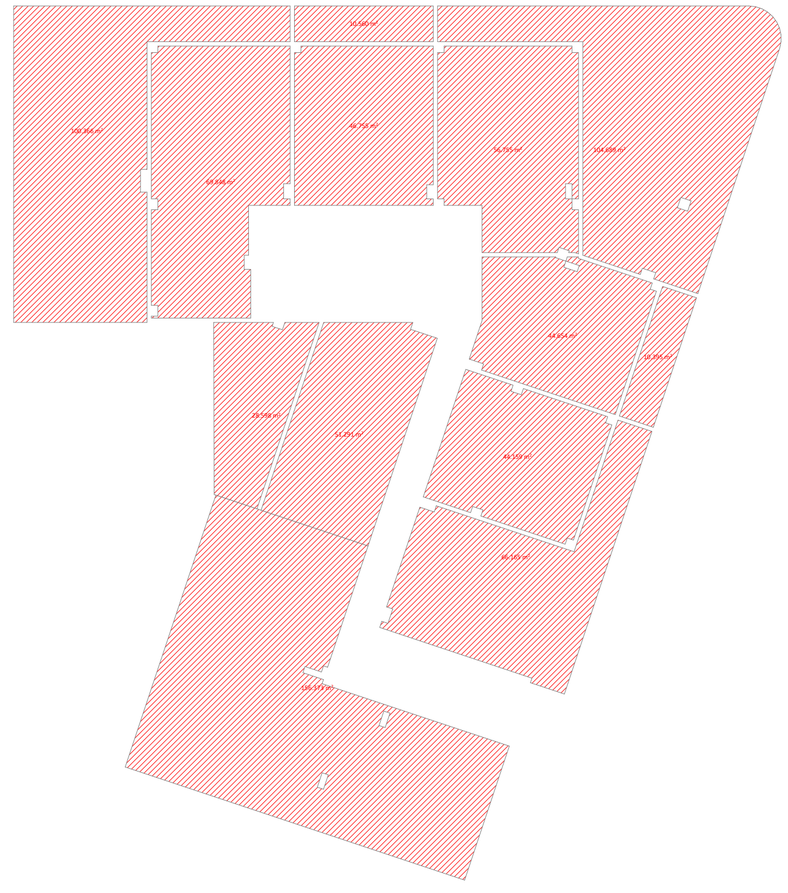
სულ საცხოვრებელი ფართი ±0.000 ნიშნულზე
452.8 მ^2



სულ საცხოვრებელი ფართი +4.100 ნიშნულზე
834.8 მ^2



სულ საცხოვრებელი ფართი +7.600 ნიშნულზე
790.6 მ^2

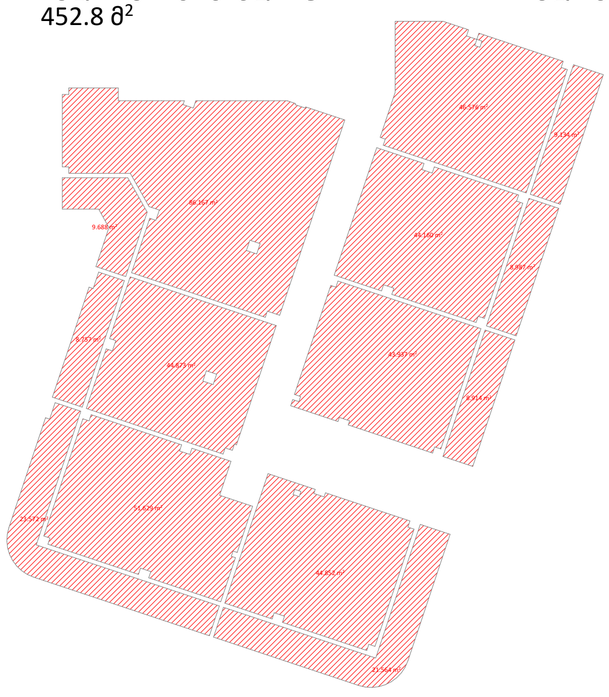


პროექტის ავტორი შპს ,,არქ ლინე" ARC LINK	მიმღებარი ვეფე აფხიაძაშვილი პროექტარი ბიორიბი ზანბაღლაძე ლანა ბეფანიძე	საცხოვრებელი კომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი"	დამკვეთი ზვიად ზაზაძაშვილი მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მნიშვნელობა და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰორიზონტი 0.00 არსებული ჰორიზონტი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება კროკები მასშტაბი 1:200	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 04

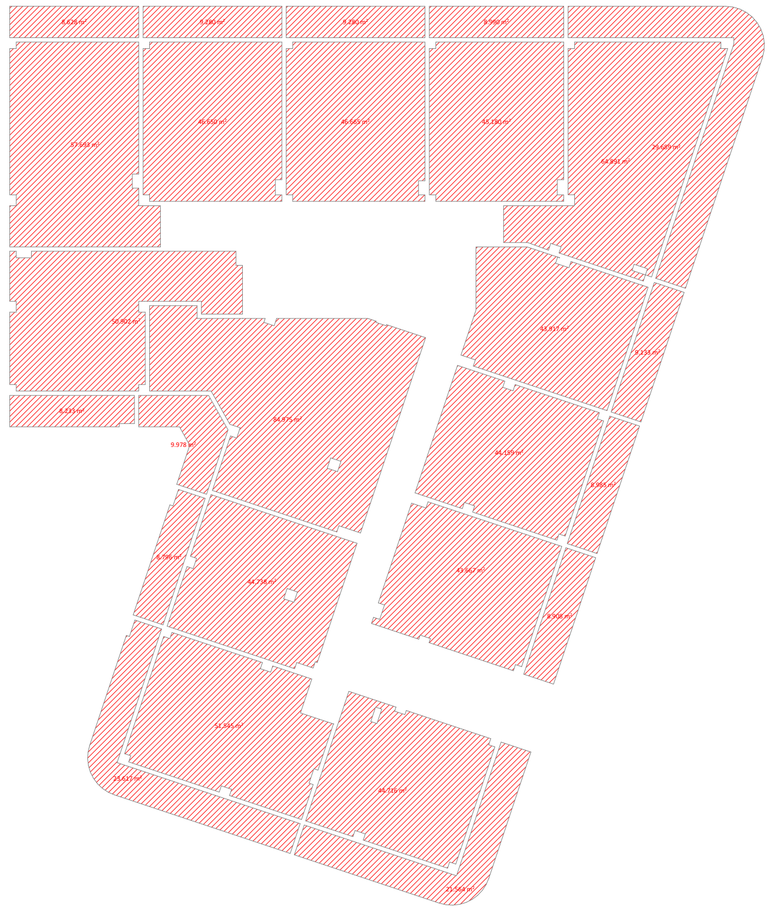
პარკინგის ანგარიში

452.8+834.8+790.6=2078.2
სულ საცხოვრებელი ფართი=2078.2 მ^2
2078.2/180=11.6 (საჭიროა 12 საპარკინგე ადგილი)

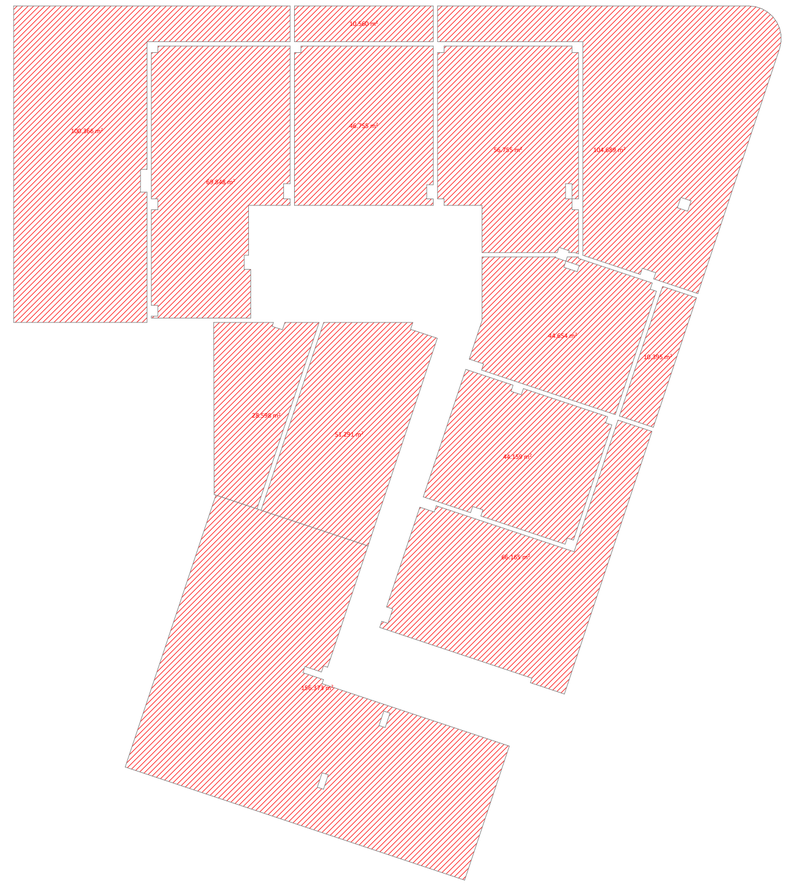
სულ საცხოვრებელი ფართი ±0.000 ნიშნულზე
452.8 მ^2



სულ საცხოვრებელი ფართი +4.100 ნიშნულზე
834.8 მ^2

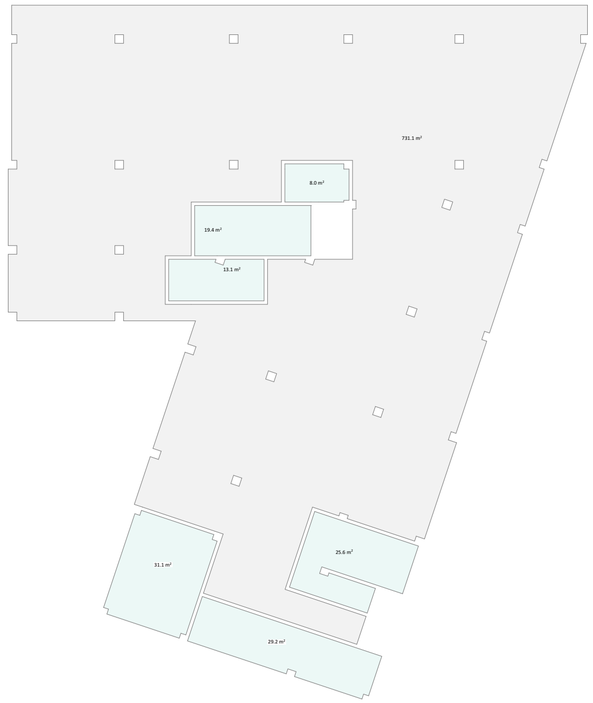


სულ საცხოვრებელი ფართი +7.600 ნიშნულზე
790.6 მ^2

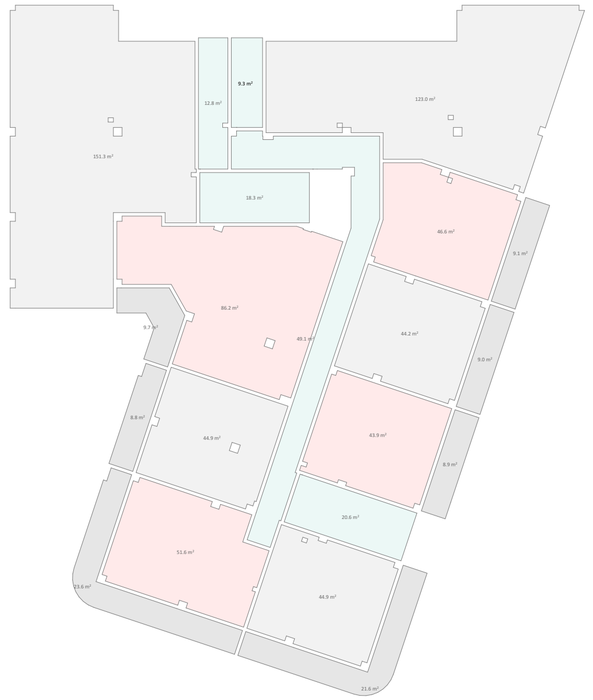


პროექტის ავტორი შპს ,,არქ ლინე" ARC LINK	მიმღები ვეფა აფხაიძე არქიტექტორი ბიორიბი ზანგაძე ლანა ბეფანიძე	საცხოვრებელი კომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი"	დამკვეთი ზვიად ზაქარაიშვილი მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მონიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჭერიდან 0.00 არსებული ჭერიდან	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება კროკები მასშტაბი 1:200	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 04

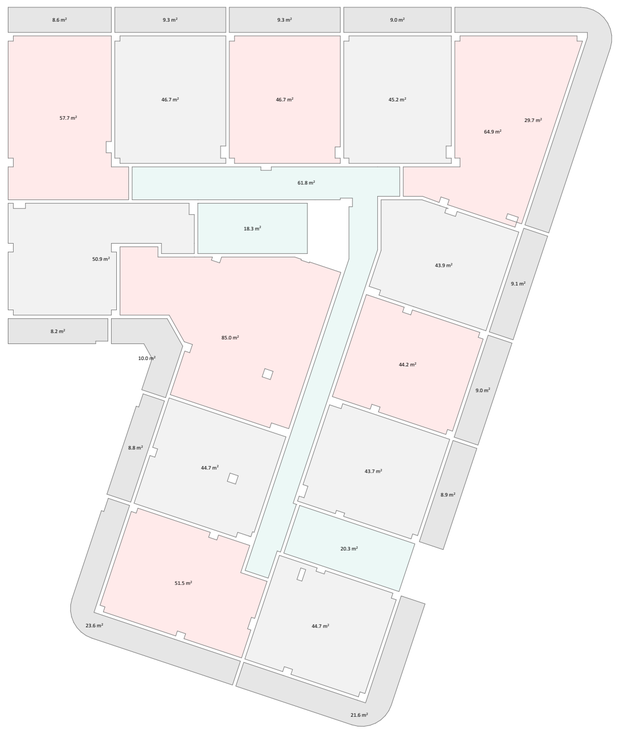
-2.800 ნიშნული



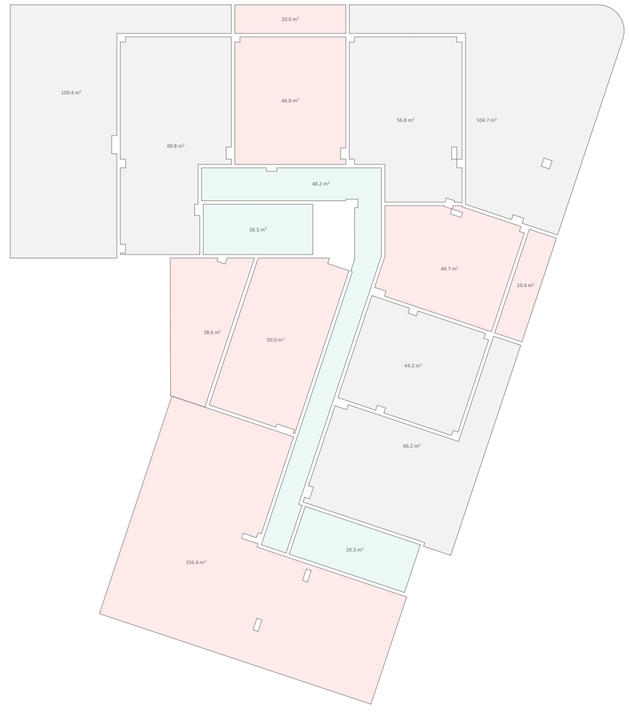
±0.000 ნიშნული



+4.100 ნიშნული



+7.600 ნიშნული



პროექტის ავტორი შპს ,,ახქ ღინჯ" ARC LINK	დიზაინერი ვეფა აფხაიმავილი პროექტირების ბიორხები ზანგაღაძე ღანა ბეფანიძე	სასხოფხებელი კომპლექსის დასახელება ,,სასხტემხოს ტიპის სასხოფხებელი"	დეპარტამენტი ზვიად ზაპაპავილი მინის ნახაზების ნომერი 01.17.02.007.177	მონიშნები და სიმბოლოები 0.00 საპხოექტო ჰელიეფი 0.00 ახსებული ჰელიეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება საერთო ფართობების ჯამი მასშტაბი 1:250	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 05

საჯარო სერვიტუტი

პარკინგი	
საერთო ფართობი	731.1 m²

კიბე საევაკუაციო	
საერთო ფართობი	40.5 m²

რეზერვუარი	
საერთო ფართობი	31.1 m²

ტუმბოს ოთახი	
საერთო ფართობი	23.2 m²

კიბე საევაკუაციო	
საერთო ფართობი	25.6 m²

33.593

18.400

10.797

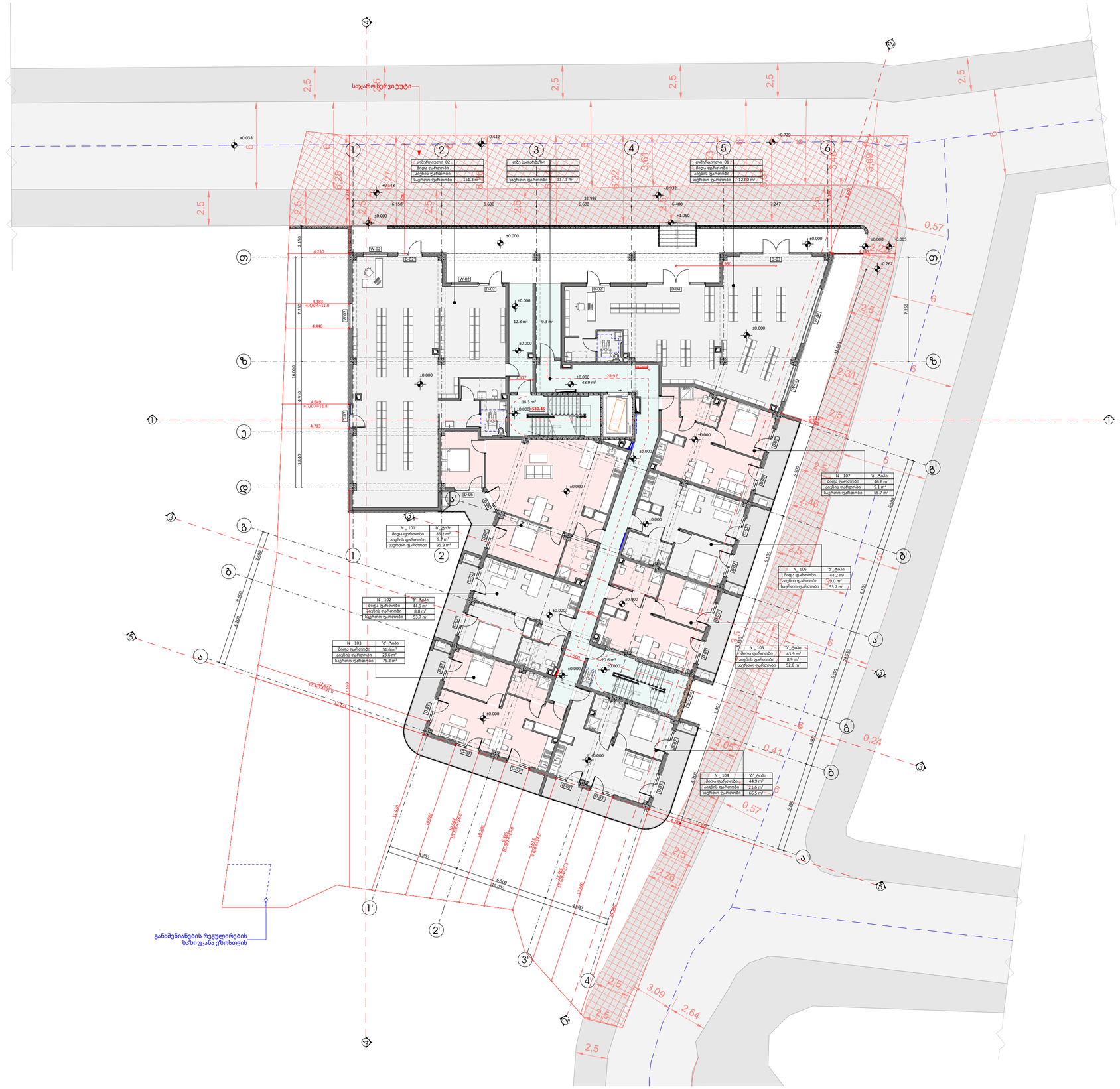
2.191

განაშენიანების რეგულირების
ხაზი უკანა უზოსთვის

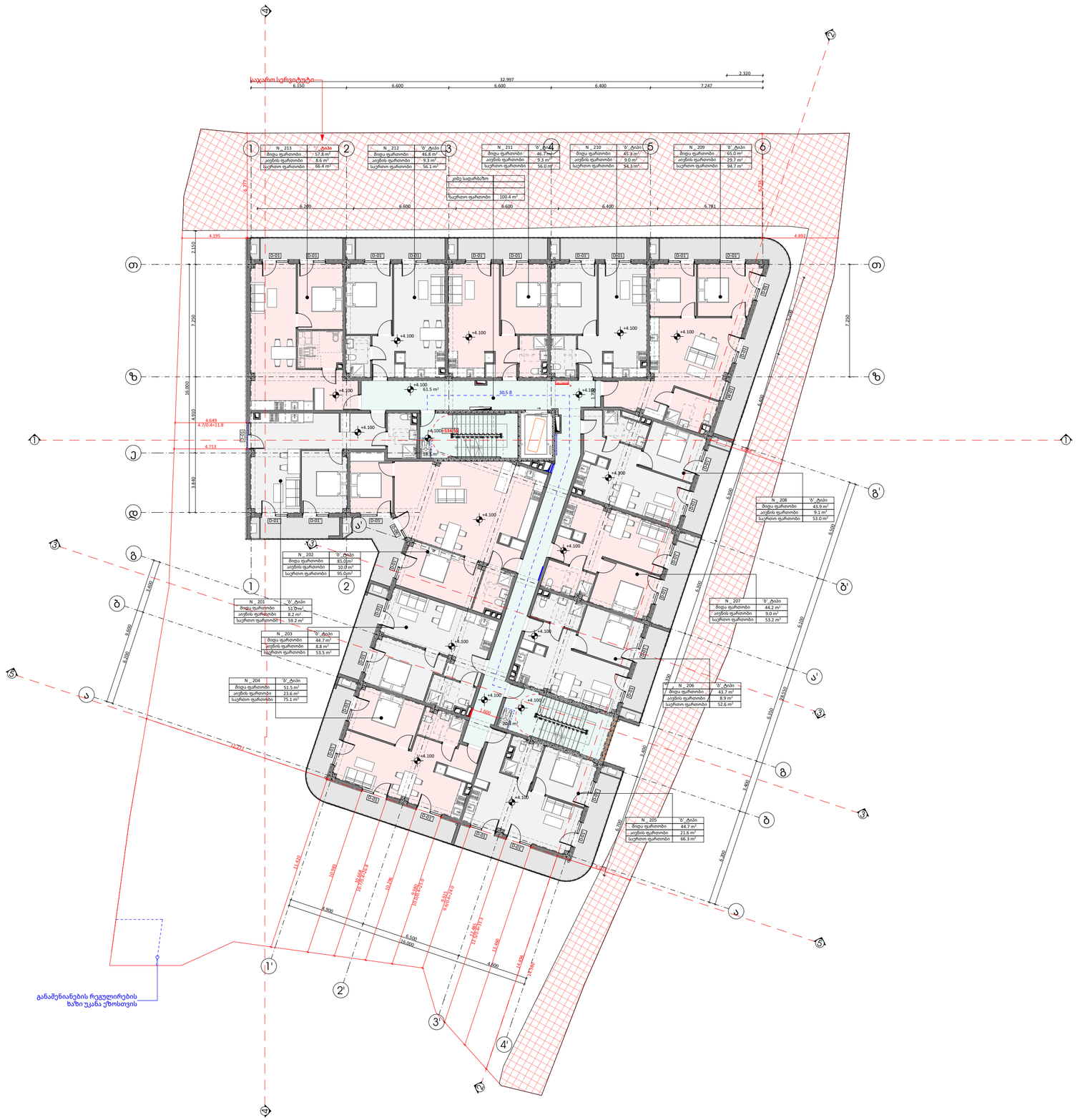


პროექტის ავტორი	დიზაინერი		დებულები	მონიშვნები და სიმბოლოები	ნახაზის დასახელება
შპს ,,ARC LINK"	ვეფხია ფიფიამანიშვილი	სასხოვრებელი კომპლექსის დასახელება	ზემოდ ზაზებანიშვილი	0.00 საპროექტო ჰორიზონტი	გეგმა -2.80 ნიშნულზე
	პროექტანტი	,,სასტუმროს ტიპის სასხოვრებელი"	მინის ნახევრის ნომერი	0.00 არსებული ჰორიზონტი	მასშტაბი
ARC LINK	ბიროხი ზანგანიძე ლანა ბეფანიძე		01.17.02.007.177	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	1:200

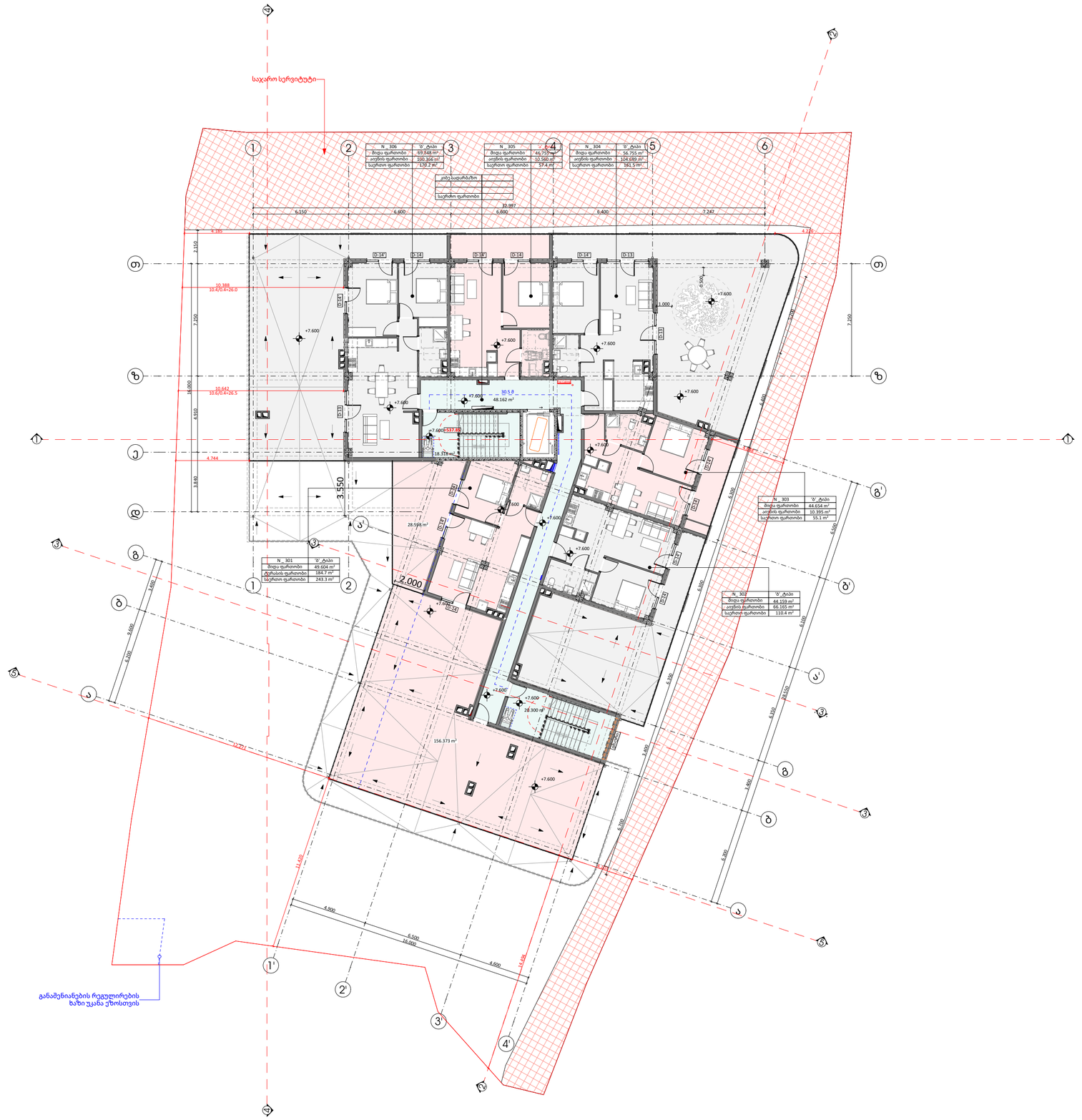
ფურცლის ზომა	ფურცლის ნომერი
A 2	06



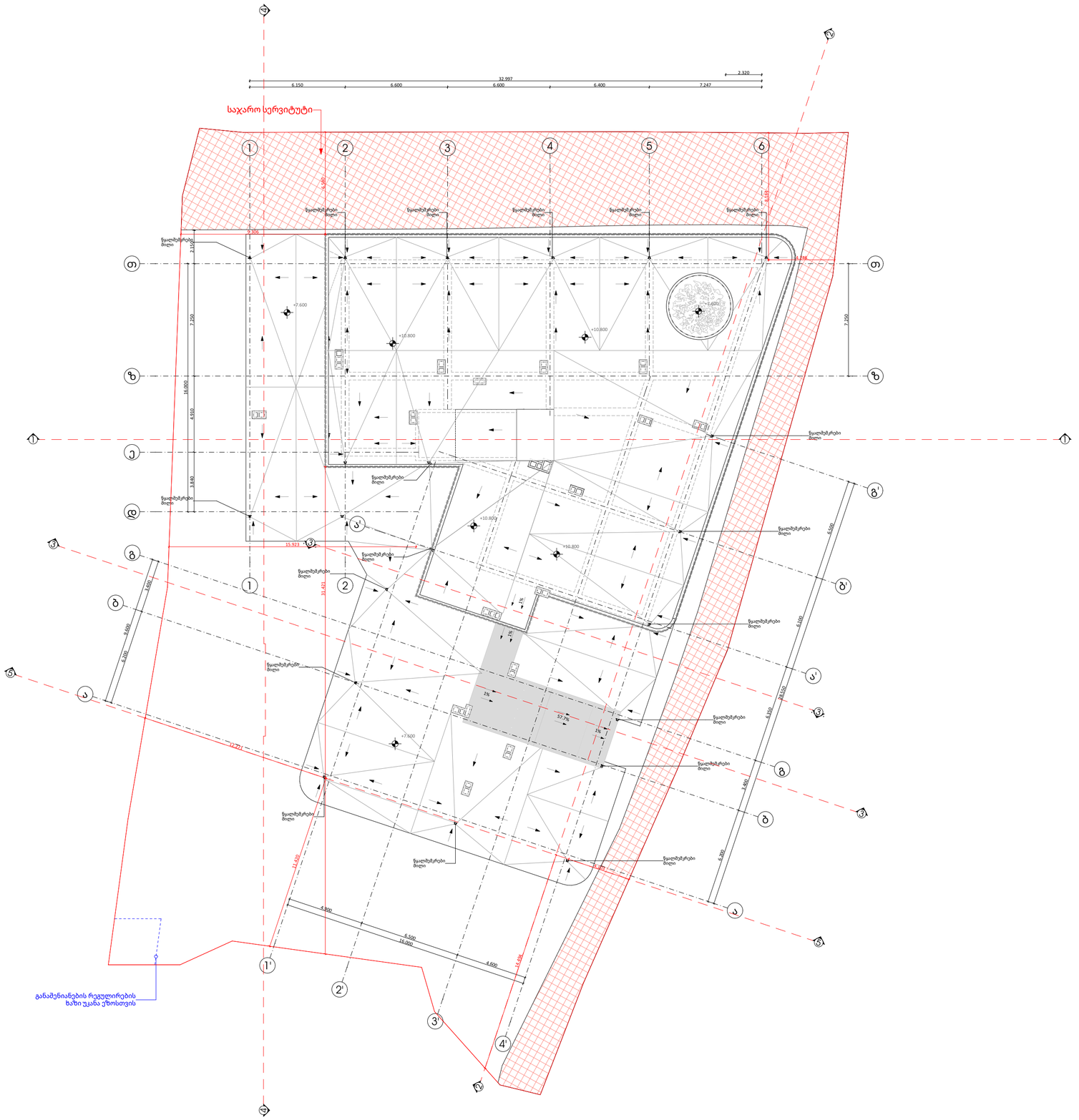
პროექტის ავტორი შპს ,,ARC LINK"	მიმღებები ვეფხია აფხაზავა პროექტის ბიორიხი ზანგაძე ლანა გეფანიძე	სასხოვრებელი კომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასხოვრებელი"	დამკვეთი ზვიად ხახანაშვილი მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მონიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჩაღრმავება 0.00 არსებული ჩაღრმავება	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება გეგმა +0.00 ნიშნულზე მასშტაბი 1:200	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 07



პროექტის ავტორი მპს ,,ARC LINK" ARC LINK	ორიგინატორი ვეფხია აფხაზავა პროექტის ხელმძღვანელი ბიორისი ზანგაურაძე ლანა გელენიძე	სასტუმროს ტიპის სასტუმროების დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასტუმროები"	დებულება ზემოდ ზაზაზავები მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მონიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჩაღრმავება 0.00 არსებული ჩაღრმავება	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება გეგმა +4.10 ნიშნულზე მასშტაბი 1:200	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 08

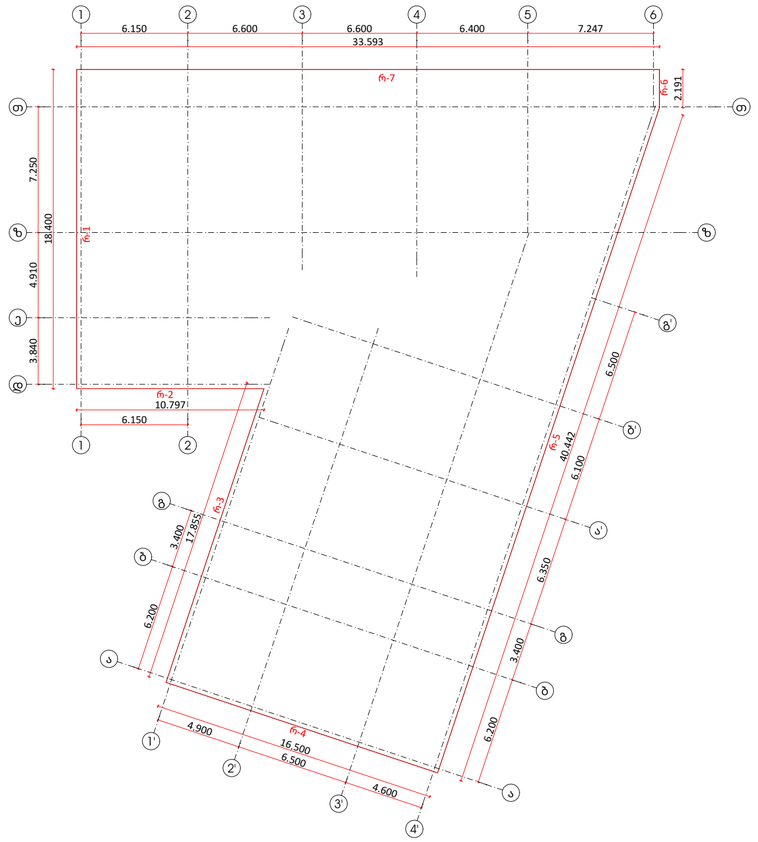


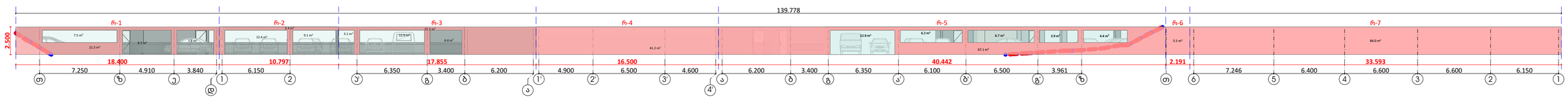
პროექტის ავტორი შპს ,,ARC LINK"	დირექტორი ვაჟა აფხაიძე	სასტუმროს კომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასტუმროები"	დებულება ზემდე ზედაპირი	მშენებლები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჩაღრმავება 0.00 არსებული ჩაღრმავება	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება გეგმა +7.60 ნიშნულზე	ფურცლის ზომა A 2
	არქიტექტორი ბიორიბი ზანგაურაძე ლანა გეფენიძე		მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177			მასშტაბი 1:200	ფურცლის ნომერი 09



პროექტის ავტორი შპს ,,ახქ ლინკ" ARC LINK	მიმართული ვეფე აფხიმბმფვილი პროექტორი ბიოხიბი ზანბაღაძე ლუნა ბეფენიძე	სასხოფიებელი კომბეღქსის დასახელება ,,სასხტმხოს ტიპის სასხოფიებელი"	დებულება ზვიად ზაქებაფვილი მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მშენიფნელი და სიმბოლოები 0.00 საჯაროქტო ჩეღიეფი 0.00 ახსებული ჩეღიეფი	±0.00 აბსოღუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება გადახურვის გეგმა მასშტაბი 1:200	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 10

ღია პარკინგი





ღიობები

კედლები

ღიობები / კედლები $\frac{102.5}{246.9} * 100\% = 0.415 * 100\% = 41.5\%$

ღიობების საერთო სიგრძე / -2.800 დონის პერიმეტრი $\frac{59.4\ მ}{139.8\ მ} * 100\% = 0.425 * 100\% = 42.5\%$

შენიშვნა:

ბუნებრივი განიავების მიზნით, შენობას გარდა ერთი მხრისა აქვს თანაბრად განაწილებული ღიობები.

-2.80 დონეზე გარე კედლების ღიობების ფართობი შეადგენს დონის მთელ პერიმეტრზე კედლის ფართობის 41.5 %-ს.

ბუნებრივი განიავებისათვის განკუთვნილი ღიობების საერთო სიგრძე შეადგენს დონის პერიმეტრის 42.5%-ს.

პროექტის ავტორი შპს ,,ᲐᲮᲕ ᲓᲘᲖᲐᲘᲜ" ARC LINK	მონაწილე ვეფხია ფხაკაძე არქიტექტორი ბიორჩხი ზანგაურაძე ლანა ბეჟანიძე	სასწორჩხებელი პომპიექტის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორჩხებელი"	დამკვეთი ზვიად ზაქარაია მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მშენებლები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰელიეფი 0.00 არსებული ჰელიეფი	-2.800 ნიშნულზე ღია პარკინგის განშლა და ღიობების პროცენტულობის ანგარიში	ნახაზის დასახელება პარკინგი მასშტაბი 1:250	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 19

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

1 ღერძის ხაზი

შენობიდან გასასვლელი

კარის № Კ-1 0.94 კარის სუფთა გასასვლელი

ხანძარმედეგობის ხარისხი 20 2.20 კარის სიმაღლე

ბინის №

ბინა N2	
საცხოვრებელი	79.5 მ²
საზაფხულო	50.4 მ²
სულ	129.9 მ²
დაკავებულობის ჯგუფი (ქვეჯგუფი)	სც-1
დაკავებულობის დატვირთვა	დ.დ. 4

ფართობი შიდა კონტურზე

საზაფხულო ფართი

დაკავებულობის ფართი პირველ

სავაჭრო ჯგუფი სვ

სასაწყობო ჯგუფი სწ

საცხოვრებელი ჯგუფი სც

კედლის ცეცხლმედეგობა (ერთსაათიანი)

კედლის ცეცხლმედეგობა (ორსაათიანი)

ჩრდილოეთის აღმნიშვნელი ნიშანი

EXIT შენობიდან გასასვლელი

შენობიდან გასასვლელის მიმართულების მაჩვენებელი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებლი მისაერთებელი - ჰიდრანტი

კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

III კლასის სახანძრო მილდგარი

საევარიო განათება

ტექსტური შეტყობინება

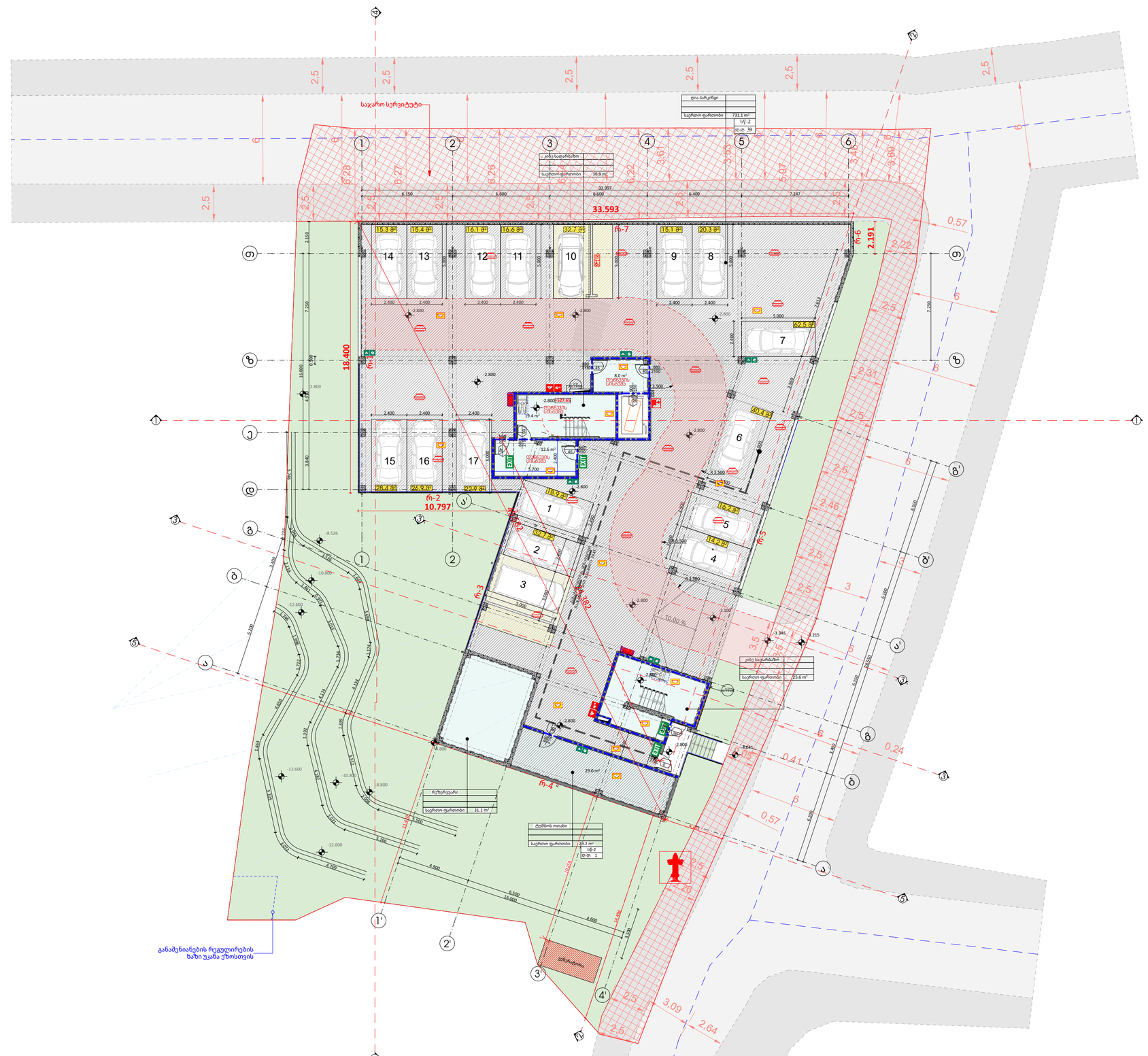
სახანძრო სიგნალიზაცია

სახანძრო განყოფილებასთან კავშირის სისტემა

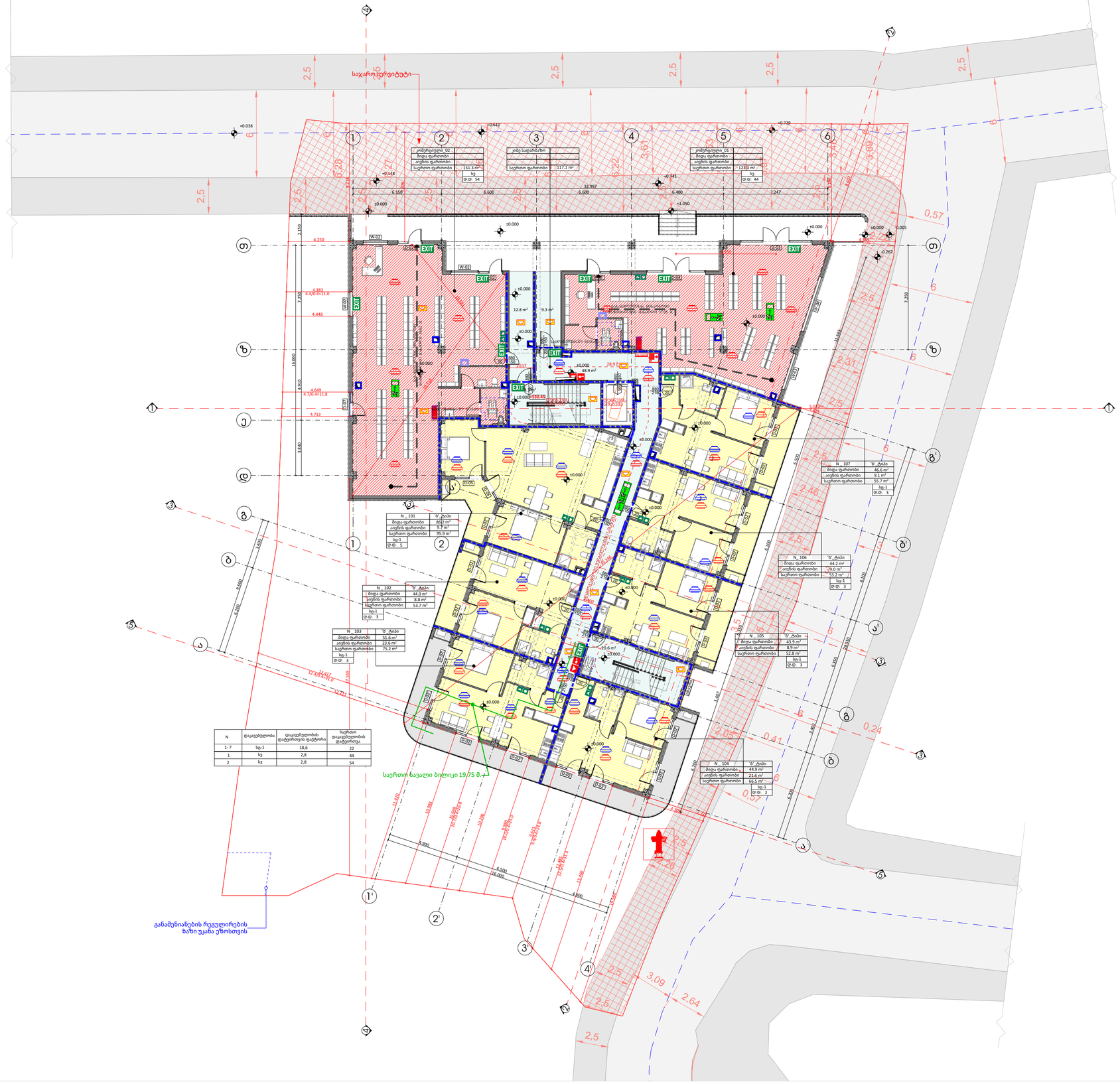
საგანგებო ხმოვანი გაფრთხილების საკომუნიკაციო სისტემა

წყლის დასალევი შადრევანი

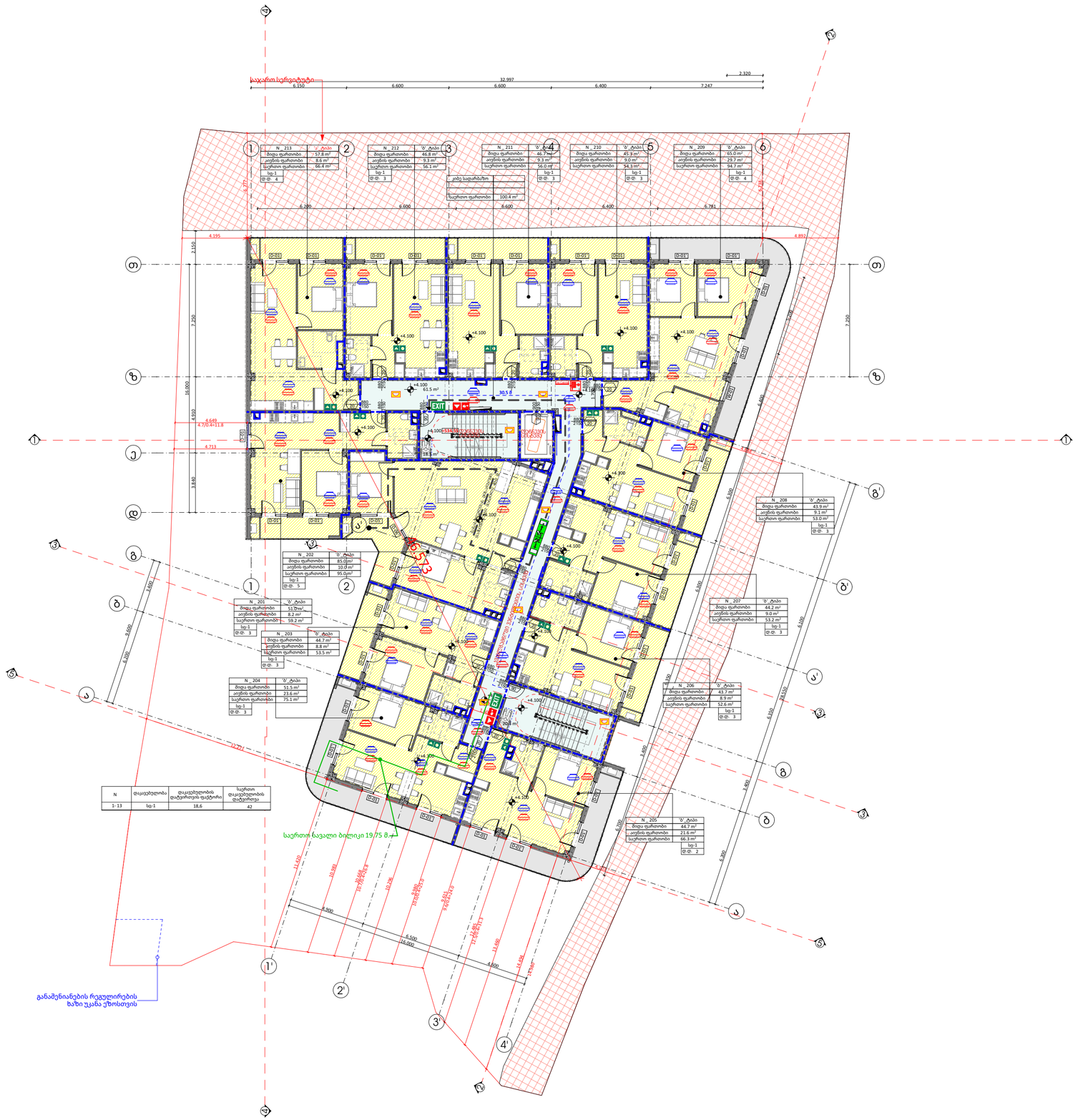
პროექტის ავტორი: შპს ,,ARC LINK"	დირექტორი: ვაჟა აფხაზავა	სასწავლებელი ქობულეთში დასახელება: ,,სასტუმროს ტიპის სასწავლებელი"	დამკვეთი: ზვიად ზაალიშვილი	მნიშვნელობა და სიმბოლოები: 0.00 საპროექტო ჰორიზონტი; 0.00 არსებული ჰორიზონტი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება: 41_აღნიშვნები	ფურცლის ზომა: A 2
	პროექტის ხელმძღვანელი: ბეროზა ზანგაურაძე; ლანა ბეჟანიძე		მიწის ნაკვეთის ნომერი: 01.17.02.007.177			მასშტაბი: 1:101.07	ფურცლის ნომერი: 11.1

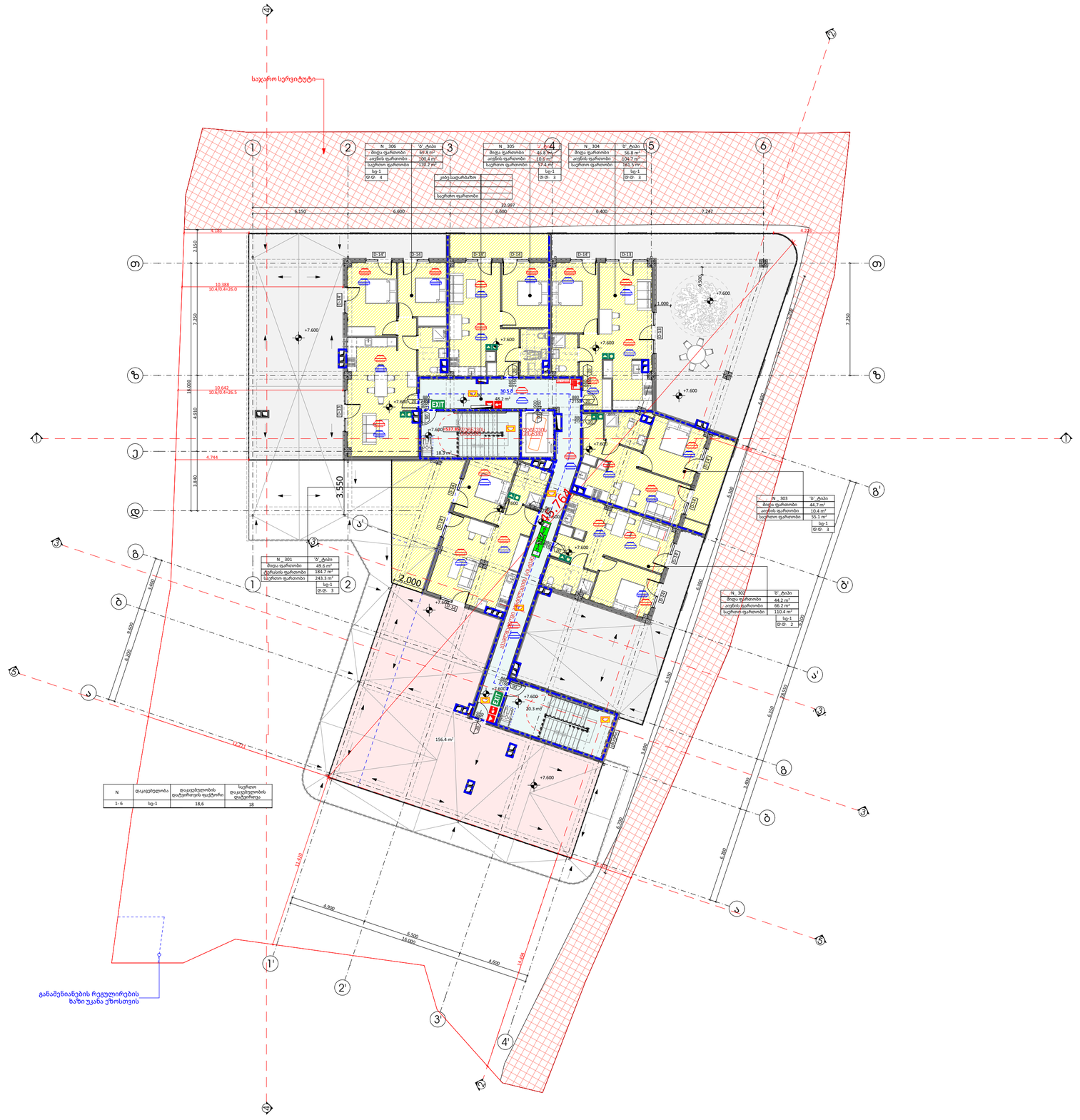


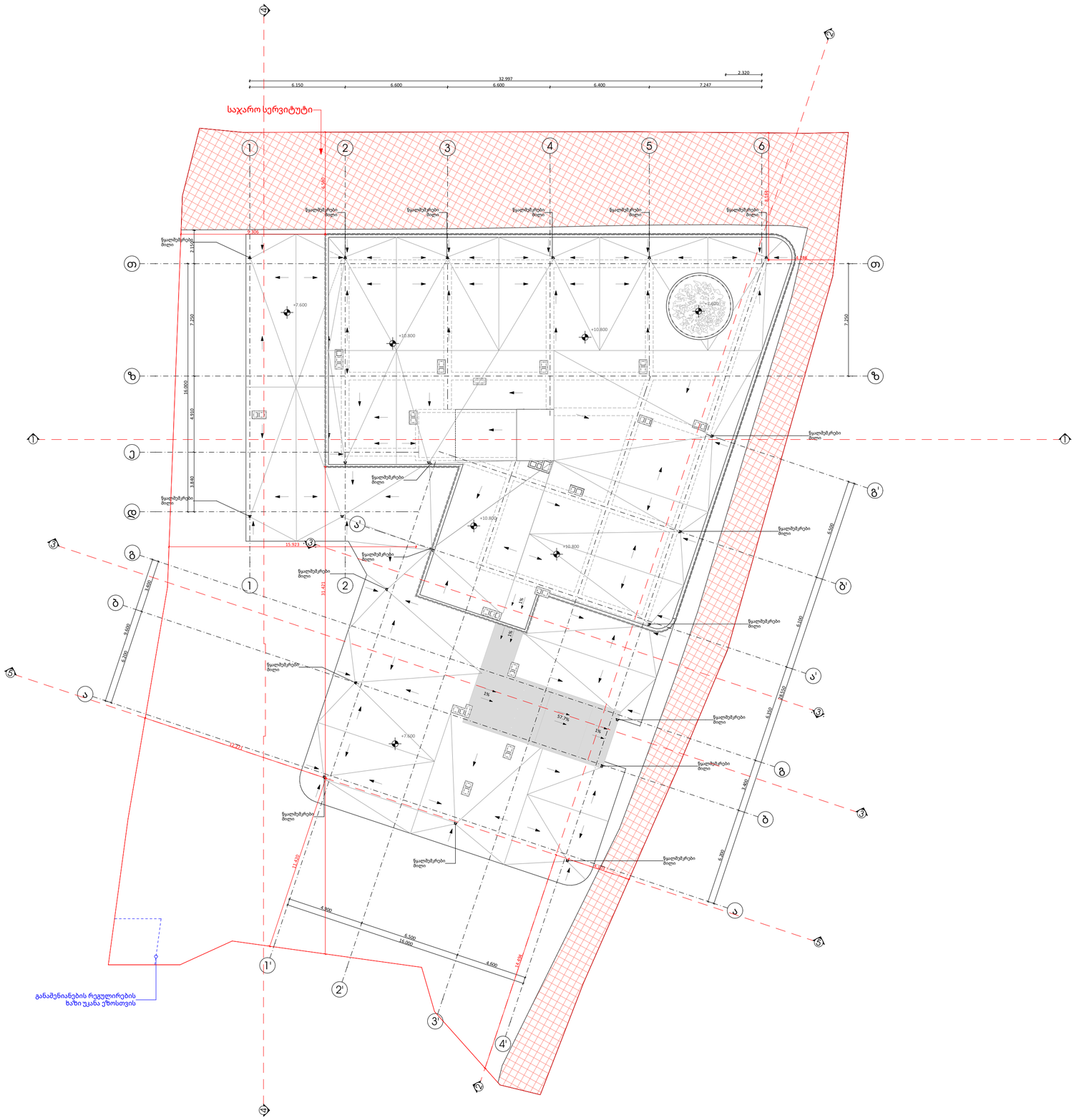
პროექტის ავტორი შპს ,,ახქ ლინკ" ARC LINK	მიხედვით ვეფა აფხაიძვილი პროექტირი ბიროხი ხანგაძე ლანა ბეჭინიძე	სახელოვნებელი კომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწოვნებელი"	დებულები ზემიდ ხანგაძვილი მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მშენებლები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰეიდეფი 0.00 არსებული ჰეიდეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება 41_-2.80 ნიშნულის გეგმა მასშტაბი 1:200	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 11.2



პროექტის ავტორი მპს ,,ARC LINK" ARC LINK	მონაწილე ვეფხია აფხაიძვილი პროექტი ბიოსიბი ზანგბაძე ლანა ბეფანიძე	სასტუმროვებელი კომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასტუმროვებელი"	დებულება ზემოდ ზაფაბაძვილი მონის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მონიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჩონიფი 0.00 არსებული ჩონიფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება 41_+0.00 ნიშნულის გეგმა მასშტაბი 1:200	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 11.3

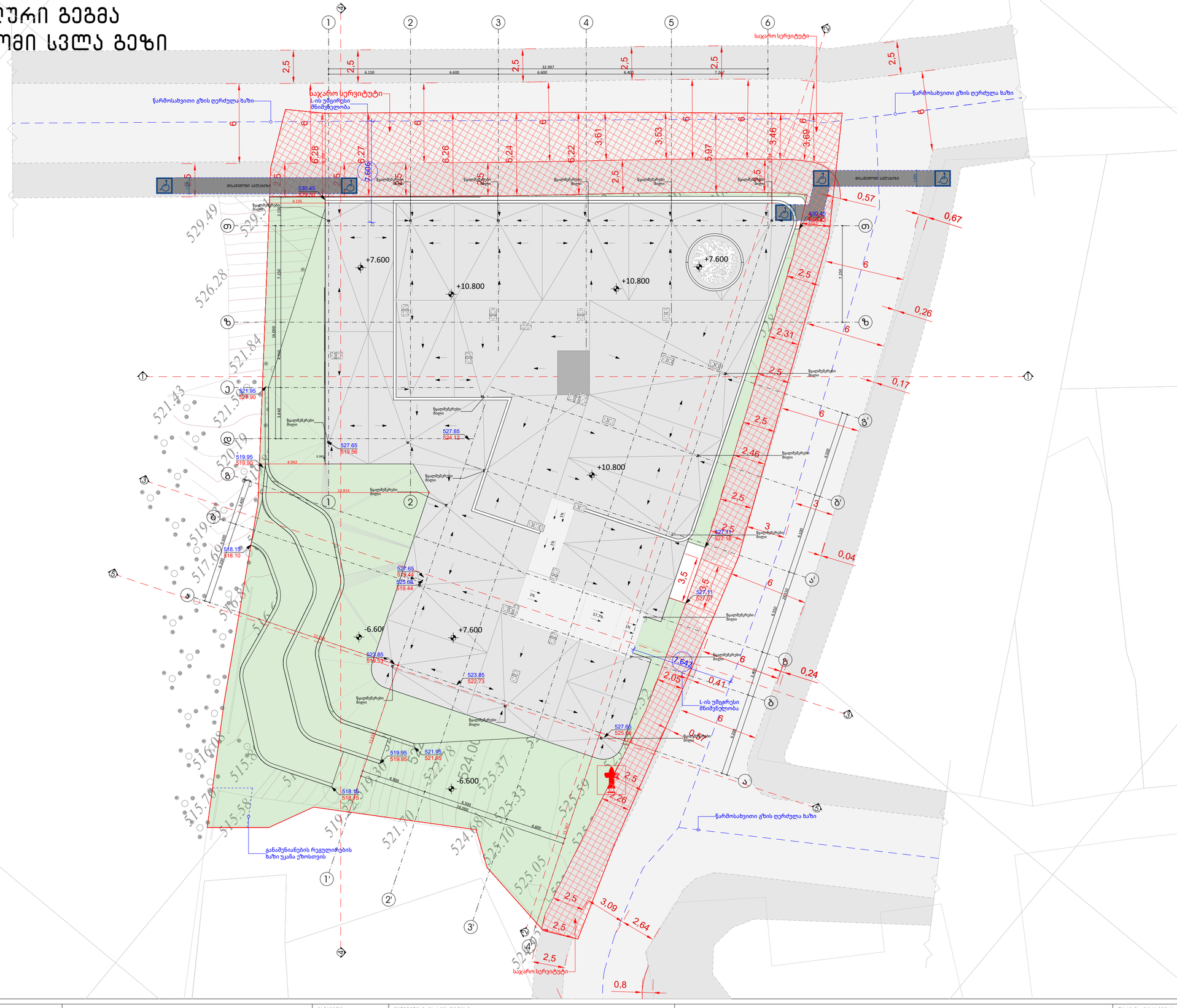

საკადრო სერვერებები
32.997
7.320
6.150
6.600
6.600
6.600
6.400
7.247
N_213 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 57.8 m² | კიბეების ფართობი 8.6 m² | საერთო ფართობი 66.4 m² | სე-1 | @ ც. 4
N_212 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 46.8 m² | კიბეების ფართობი 9.3 m² | საერთო ფართობი 56.1 m² | სე-1 | @ ც. 3
N_211 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 46.7 m² | კიბეების ფართობი 9.3 m² | საერთო ფართობი 56.0 m² | სე-1 | @ ც. 3
N_210 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 45.9 m² | კიბეების ფართობი 9.0 m² | საერთო ფართობი 54.9 m² | სე-1 | @ ც. 3
N_209 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 65.0 m² | კიბეების ფართობი 29.7 m² | საერთო ფართობი 94.7 m² | სე-1 | @ ც. 4
კიბე საევაკუაციო | | საერთო ფართობი 100.4 m²
N_208 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 43.9 m² | კიბეების ფართობი 9.1 m² | საერთო ფართობი 53.0 m² | სე-1 | @ ც. 3
N_207 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 44.2 m² | კიბეების ფართობი 9.0 m² | საერთო ფართობი 53.2 m² | სე-1 | @ ც. 3
N_206 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 43.7 m² | კიბეების ფართობი 8.9 m² | საერთო ფართობი 52.6 m² | სე-1 | @ ც. 3
N_205 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 44.7 m² | კიბეების ფართობი 21.6 m² | საერთო ფართობი 66.3 m² | სე-1 | @ ც. 2
N_202 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 85.0m² | კიბეების ფართობი 10.0 m² | საერთო ფართობი 95.0m² | სე-1 | @ ც. 5
N_201 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 51.7m² | კიბეების ფართობი 8.2 m² | საერთო ფართობი 59.2 m² | სე-1 | @ ც. 3
N_203 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 44.7 m² | კიბეების ფართობი 8.8 m² | საერთო ფართობი 53.5 m² | სე-1 | @ ც. 3
N_204 | 'ბ'_ტიპი | მიღება ფართობი 51.5 m² | კიბეების ფართობი 23.6 m² | საერთო ფართობი 75.1 m² | სე-1 | @ ც. 3
N | დაკავებულობა | დაკავებულობის ტიპური ფაქტორი | საერთო დაკავებულობის ტიპური რიცხვი
1-13 | სე-1 | 18,6 | 42
საერთო სავალი ბილიკი 19.75 მ
განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
EXIT
+4.100
61.5 m²
18.5 m²
30.5 მ
4.649
4.720-4411.8
4.713
16.000
7.250
3.830
2.150
4.195
4.891
7.350
6.280
6.600
6.600
6.400
6.781
6.400
6.300
6.300
6.300


საჯარო სერვიტუტი
N_306 | 'ბ'_ტიპი
ბიცეპს ფართობი | 69.8 მ²
აივნის ფართობი | 100.4 მ²
საერთო ფართობი | 170.2 მ²
სც-1
მ²-ის 4
N_305 | 'ბ'_ტიპი
ბიცეპს ფართობი | 46.8 მ²
აივნის ფართობი | 10.6 მ²
საერთო ფართობი | 57.4 მ²
სც-1
მ²-ის 3
N_304 | 'ბ'_ტიპი
ბიცეპს ფართობი | 56.8 მ²
აივნის ფართობი | 104.7 მ²
საერთო ფართობი | 161.5 მ²
სც-1
მ²-ის 3
ლიბ საკომპანი
საერთო ფართობი
N_303 | 'ბ'_ტიპი
ბიცეპს ფართობი | 44.7 მ²
აივნის ფართობი | 10.4 მ²
საერთო ფართობი | 55.1 მ²
სც-1
მ²-ის 3
N_302 | 'ბ'_ტიპი
ბიცეპს ფართობი | 44.2 მ²
აივნის ფართობი | 66.2 მ²
საერთო ფართობი | 110.4 მ²
სც-1
მ²-ის 2
N_301 | 'ბ'_ტიპი
ბიცეპს ფართობი | 48.6 მ²
ტერასის ფართობი | 184.7 მ²
საერთო ფართობი | 243.3 მ²
სც-1
მ²-ის 3
N | დაკავებულობა | დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი | საერთო დაკავებულობის დატვირთვა
1- 6 | სც-1 | 18,6 | 18
6.150
6.600
33.997
6.600
6.400
7.247
4.189
4.226
2.150
10.388
10.4/0.4=26.0
7.250
16.000
4.930
10.642
10.6/0.4=26.5
4.744
3.830
3.550
7.350
6.600
1.000
6.600
7.600
7.600
7



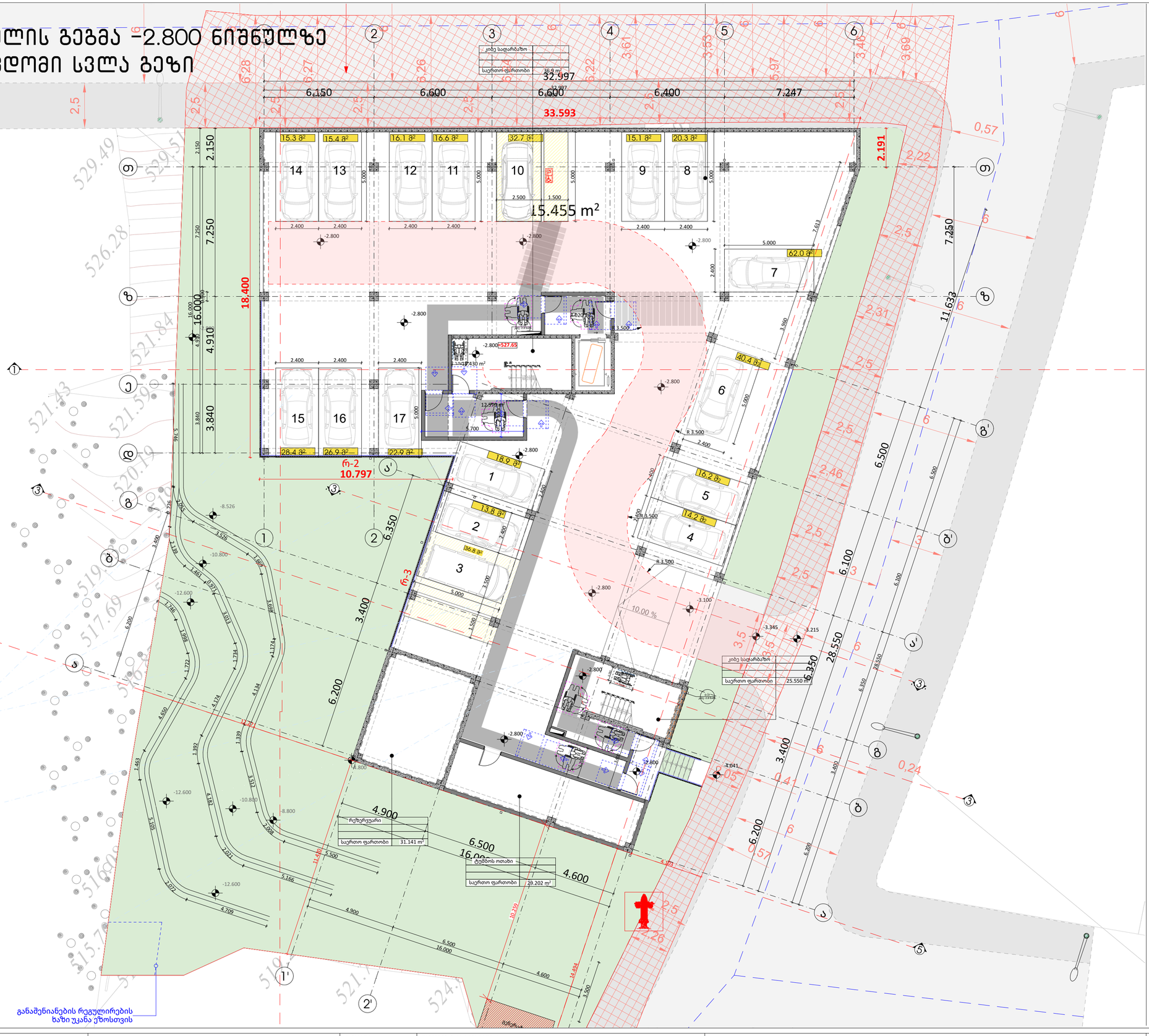
პროექტის ავტორი შპს ,,ახქ ლინკ" ARC LINK	მიმართული ვეფე აფხიმბმფვილი პროექტორი ბიოხიბი ზანბაღაძე ლუნა ბეფენიძე	სასხოფხებები ჯოფბღეჭსის დასახელება ,,სასხჭმხოს ტიპის სასხოფხებები"	დებულები ზვიად ზაქებაფვილი მიწის ნაკვეთის ნოფეხი 01.17.02.007.177	მშენიფნები და სიმბოლოები 0.00 საჯაოჟექტო ხელიფი 0.00 ახსებები ხელიფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება 41_გადახურვის გეგმა მასშტაბი 1:200	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 11.6

გენერალური გეგმა
მისაწვდომი სვლა გეზი

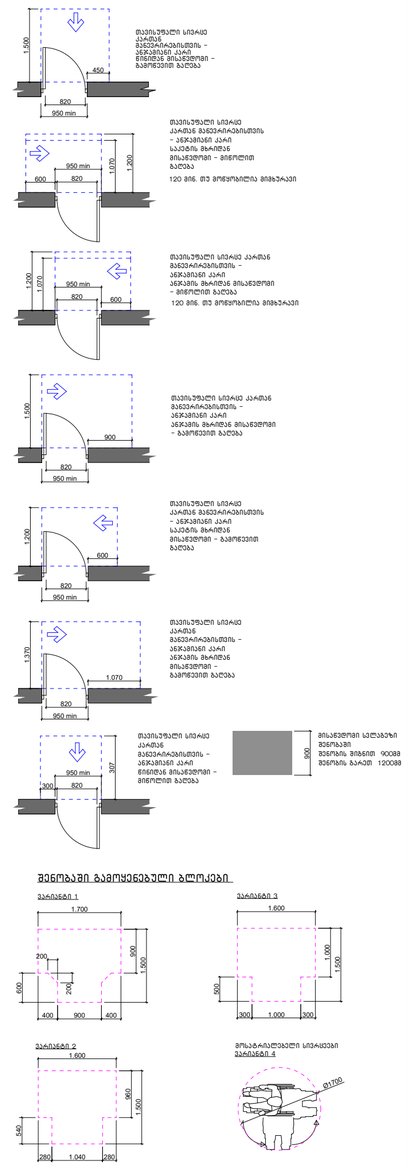


პროექტის ავტორი შპს ,,ARC LINK"	მიხეჭდომი ვეფე აფხიმბმფვილი პროექტორი ბიოხიბი ზანნბაღაძე ღანა ბეფვნიძე	სასხოფხებელი ჯომხეღჯსის დასახელება ,,სასხტმხოს ტიპის სასხოფხებელი"	დებმვეღილი ზვიად ზაკნბაძვილი მიწის ნკვეღების ნომეხი 01.17.02.007.177	მშნიმვნელი და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰელიეფი 0.00 არსებული ჰელიეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნკნკხის დასახელება გენ გეგმა 1:200 მასშტაბი 1:200	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 01
ARC LINK							

სართულის გეგმა -2.800 ნიშნულზე
მისაწვდომი სვლა გეზი



საპროექტო შენობაში გამოყენებული თაბისუფალი სივრცეები კართან განლაგებისთვის.



შენობაში გამოყენებული ბლოკები

შენიშვნა

. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს
. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს
. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

პროექტის ავტორი შპს ,,არქ ლინკ" ARC LINK	ლიცენზიები ვეფა აფხაზავაშვილი არქიტექტორი ბიორჩხი ზანგაბაძე ლანა გეფენიძე	სასწორხებები ჯომგეზულის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორხებები"	დეპარტამენტი ზემად ზაკაბაშვილი მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰეღიეფი 0.00 არსებული ჰეღიეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება გეგმა -2.80 ნიშნულზე მასშტაბი 1:150	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 06

სართულის გეგმა +0.000 ნიშნულზე
მისაწვდომი სვლა გეზი

კომერციული_02	
მიწა ფართობი	
აივნის ფართობი	
საერთო ფართობი	151.278 m²

კიბე სადარბაზო	
საერთო ფართობი	117.1 m²

კომერციული_01	
მიწა ფართობი	
აივნის ფართობი	
საერთო ფართობი	122.979 m²

N _ 101	'ბ'_ტიპი
მიწა ფართობი	86.167 m²
აივნის ფართობი	9.688 m²
საერთო ფართობი	95.9 m²

N _ 102	'ბ'_ტიპი
მიწა ფართობი	44.873 m²
აივნის ფართობი	8.757 m²
საერთო ფართობი	53.7 m²

N _ 103	'ბ'_ტიპი
მიწა ფართობი	51.629 m²
აივნის ფართობი	23.572 m²
საერთო ფართობი	75.2 m²

N _ 104	'ბ'_ტიპი
მიწა ფართობი	44.852 m²
აივნის ფართობი	21.564 m²
საერთო ფართობი	66.5 m²

N _ 105	'ბ'_ტიპი
მიწა ფართობი	43.937 m²
აივნის ფართობი	8.914 m²
საერთო ფართობი	52.8 m²

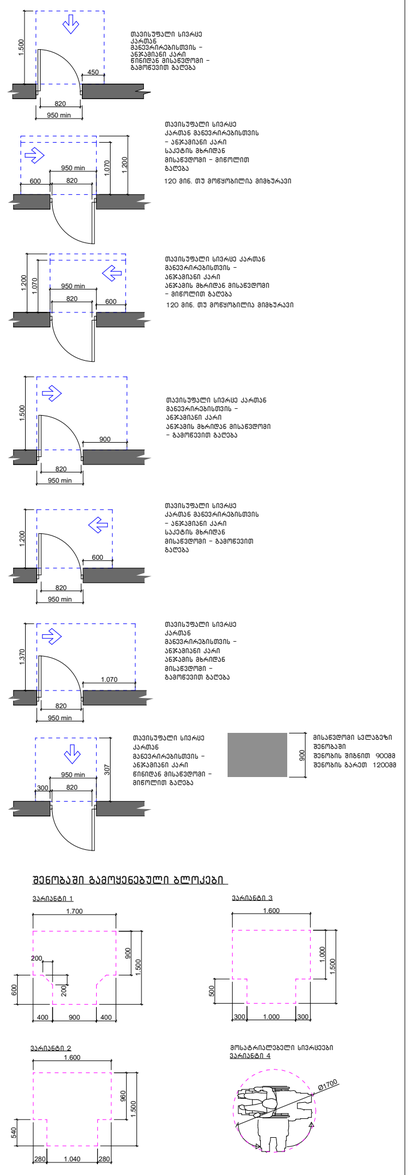
N _ 106	'ბ'_ტიპი
მიწა ფართობი	44.160 m²
აივნის ფართობი	8.987 m²
საერთო ფართობი	53.2 m²

N _ 107	'ბ'_ტიპი
მიწა ფართობი	46.576 m²
აივნის ფართობი	9.134 m²
საერთო ფართობი	55.7 m²

18.318 m²
48.862 m²
20.590 m²

განამენიანების რეგულირების
ხაზი უკანა ეზოსთვის

საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან განლაგებისთვის.



შენობაში გამოყენებული ბლოკები

შენიშვნა

. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს
. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს
. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

პროექტის ავტორი შპს ,,არქ ლინკ" ARC LINK	მონაწილე ვეფა ფიფიაშვილი არქიტექტორი ბიორჩი ზანგაძე ლანა ბეჟანიძე	სასწორხიანები ჯომარდულის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორხიანები"	დამკვეთი ზვიად ზაქარაშვილი	შენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰორიზონტი 0.00 არსებული ჰორიზონტი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება გეგმა +0.00 ნიშნულზე მასშტაბი 1:150	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 07

სართულის გეგმა +4.100 ნიშნულზე
მისაწვდომი სვლა გეზი

საჯარო სერვიტუტი

N _ 213	'ა'_ტიპი
მიდა ფართობი	57.813 m²
აივნის ფართობი	8.628 m²
საერთო ფართობი	66.4 m²

N _ 212	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	46.785 m²
აივნის ფართობი	9.280 m²
საერთო ფართობი	56.1 m²

N _ 211	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	46.665 m²
აივნის ფართობი	9.280 m²
საერთო ფართობი	56.0 m²

N _ 210	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	45.315 m²
აივნის ფართობი	8.990 m²
საერთო ფართობი	54.3 m²

N _ 209	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	65.011 m²
აივნის ფართობი	29.689 m²
საერთო ფართობი	94.7 m²

კიბე სადარბაზო	
საერთო ფართობი	100.4 m²

N _ 208	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	43.917 m²
აივნის ფართობი	9.133 m²
საერთო ფართობი	53.0 m²

N _ 207	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	44.159 m²
აივნის ფართობი	8.585 m²
საერთო ფართობი	53.2 m²

N _ 206	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	43.667 m²
აივნის ფართობი	8.908 m²
საერთო ფართობი	52.6 m²

N _ 205	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	44.716 m²
აივნის ფართობი	21.564 m²
საერთო ფართობი	66.3 m²

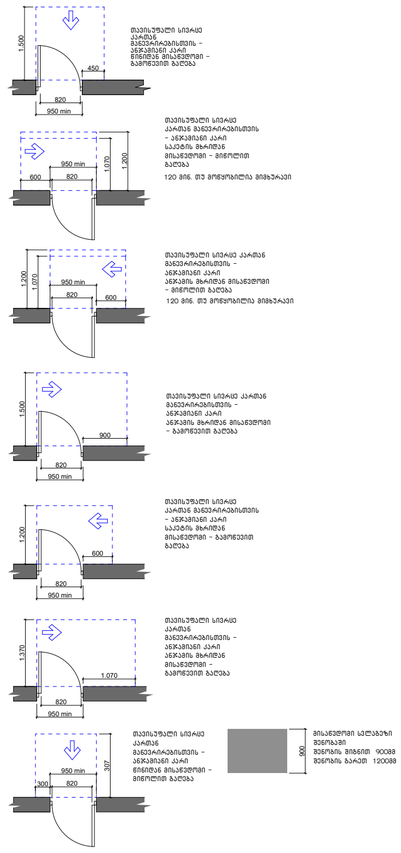
N _ 204	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	51.545 m²
აივნის ფართობი	23.617 m²
საერთო ფართობი	75.1 m²

N _ 203	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	44.738 m²
აივნის ფართობი	8.796 m²
საერთო ფართობი	53.5 m²

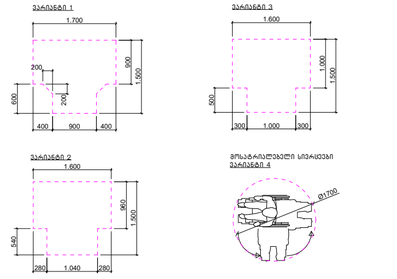
N _ 202	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	84.975 m²
აივნის ფართობი	9.978 m²
საერთო ფართობი	95.0 m²

N _ 201	'ბ'_ტიპი
მიდა ფართობი	51.037 m²
აივნის ფართობი	8.233 m²
საერთო ფართობი	59.2 m²

საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან განვრცობისთვის



შენობაში გამოყენებული ბლოკები



შენიშვნა

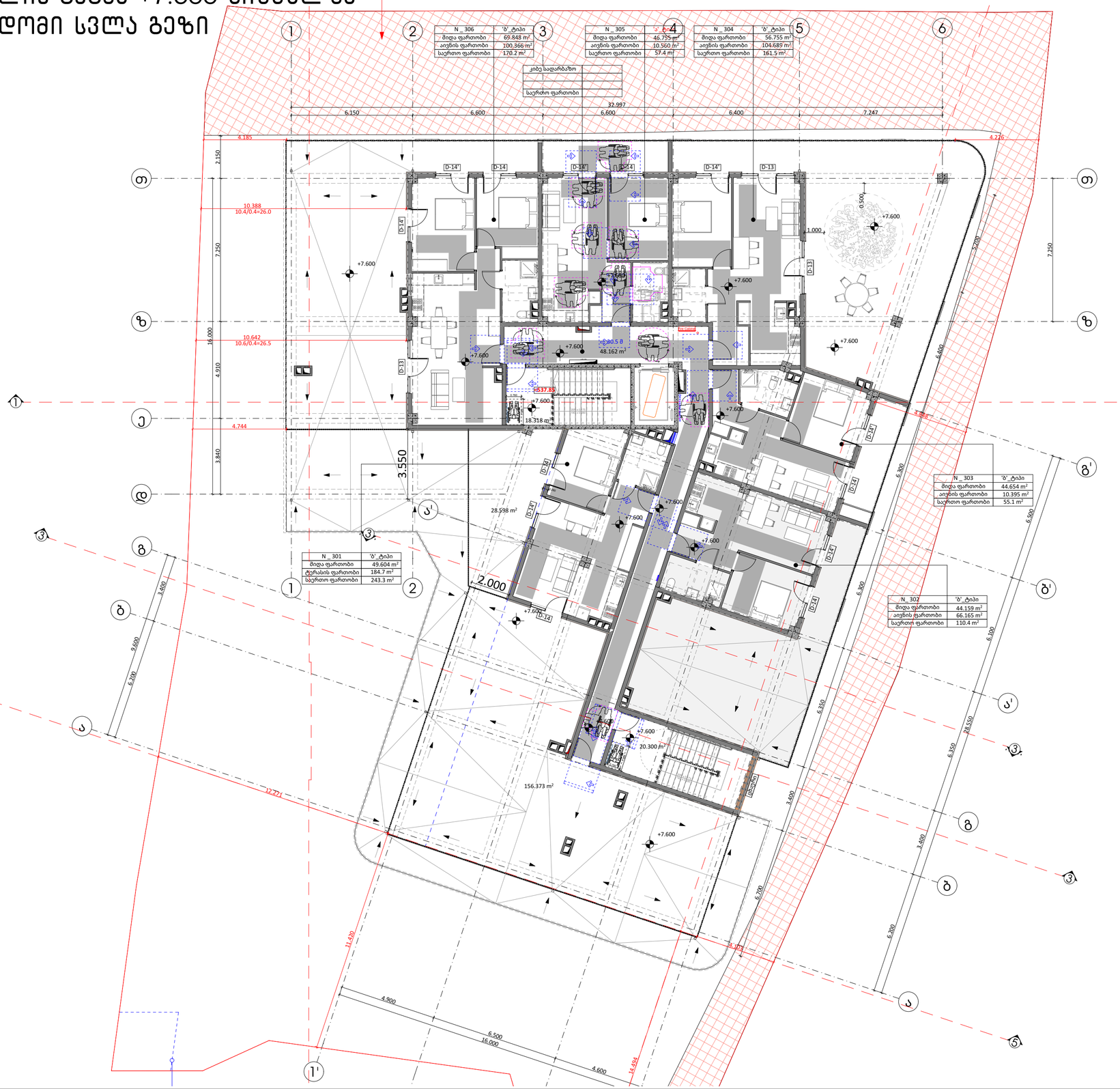
. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს

. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს

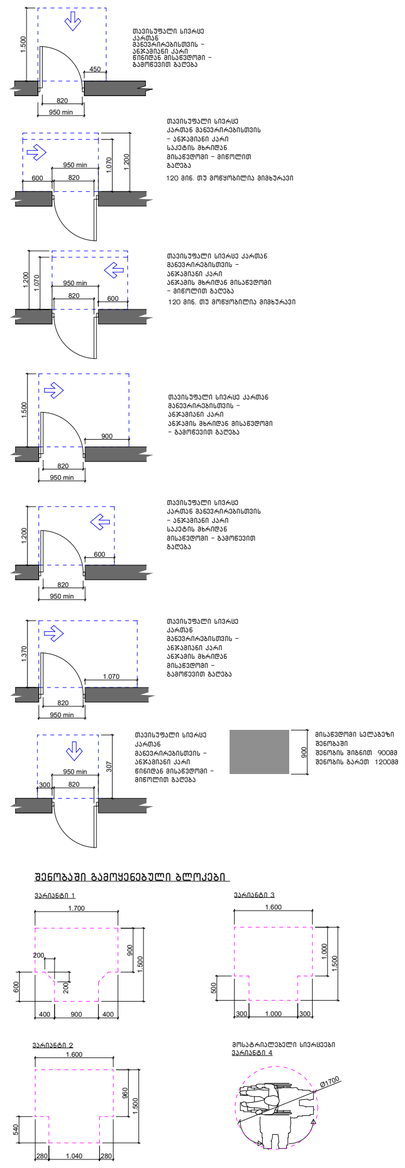
. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

პროექტის ავტორი შპს ,,არქ ღინე" ARC LINK	ფიქტორი ვეფე აფხაზავშვილი არქიტექტორი ბიორიბი ზანბაღაძე ღინა ბებენიძე	სასხოვრებელი ეომბეღქსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასხოვრებელი"	დეპარტამენტი ზემად ზაეღაკვშვილი მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მშენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰეღიეფი 0.00 არსებული ჰეღიეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება გეგმა +4.10 ნიშნულზე მასშტაბი 1:150	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 08

სართულის გეგმა +7.600 ნიშნულზე
მისაწვდომი სვლა გეზი



საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან განივრისებისთვის.



შენობაში გამოყენებული ბლოკები

შენიშვნა

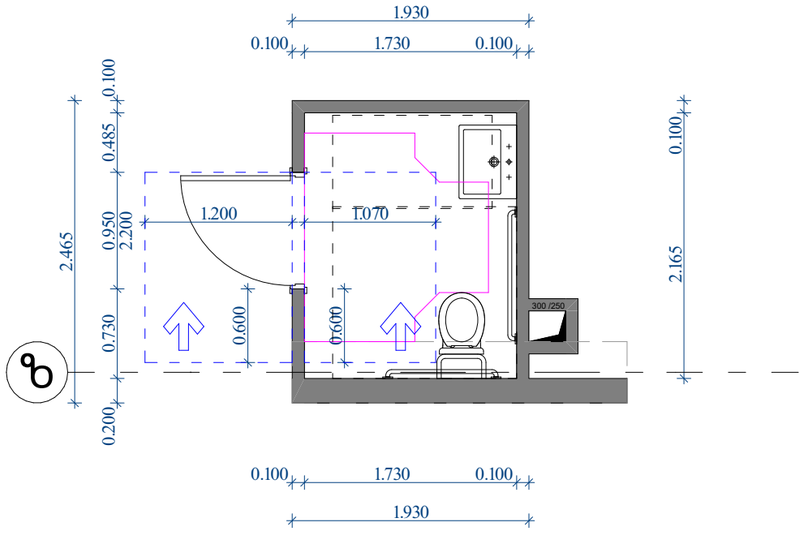
. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს
. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს
. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება,რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახდის არქიტექტურული პროექტის კორექებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

პროექტის ავტორი შპს ,,ARC LINK" ARC LINK	მიხეილი ვეფხია აფხაზავა არქიტექტორი ბიორისი ზანგაძე ლანა გეფენიძე	სასწორებელი პრობლემის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორებელი"	დამკვეთი ზვიად ჯაფარიძე მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მშენებლები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰორიზონტი 0.00 არსებული ჰორიზონტი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება გეგმა +7.60 ნიშნულზე მასშტაბი 1:150	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 09

კომერციული სივრცეების №01 დეტალიზაცია მ. 1:50

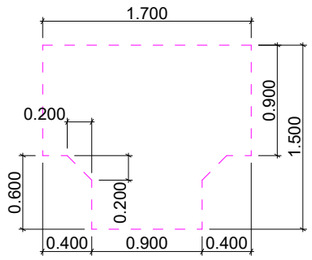
მისაწვდომი ტუალეტი

მისაწვდომი ტუალეტის გეგმა

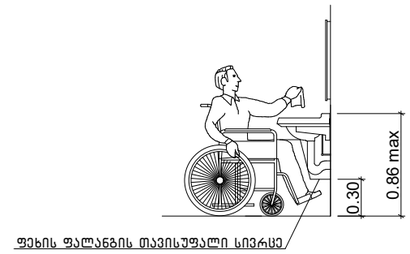


+0.000

T ფორმის
მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ა) ვარიანტი 1

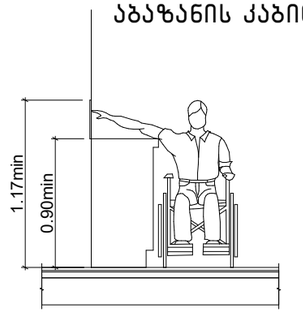


თავისუფალი სივრცე ფეხის
ფალანგისთვის

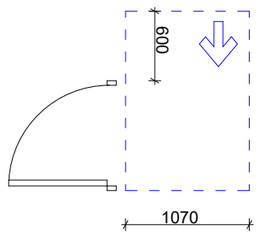


ხელსაბანის მდებარეობა

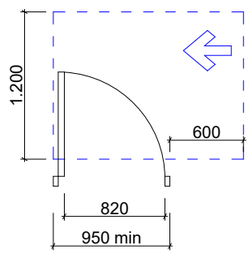
აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა



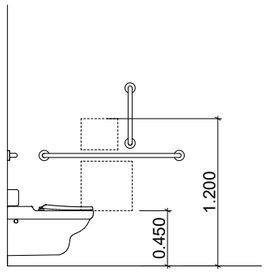
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი –
მიწოლით გაღება

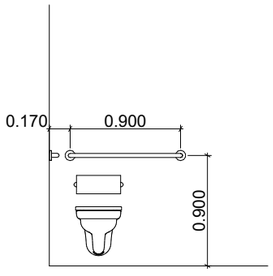


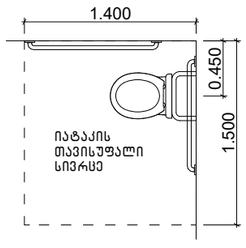
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი –
გამოწევით გაღება



604.7.1 (ა) დისპენსერის მდებარეობა
გამოშვერილი დისპენსერი





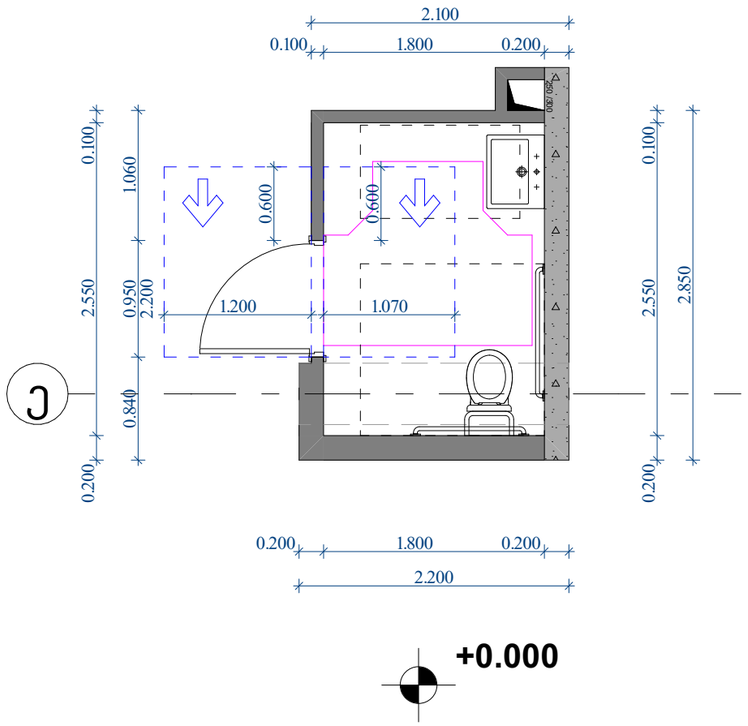


პროექტის ავტორი შპს ,,პრქ ღინჯ" ARC LINK	ტიპოლოგია ვეფე აფხიაძფვიი არქიტექტორი ბიოხი ზანგაძე ღანა გეფანიძე	სასხოვრებელი ჯოფვეჯსის ღასახელება ,,სასხტემროს ტიპის სასხოვრებელი"	დებულება შპს ,,ენ ბი აი ტაექი" ID: 405242107 მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჩეღიეფი 0.00 არსებული ჩეღიეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება **მისაწვდომი ერთეულების დეტალიზაცია** მასშტაბი **1:50**	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი **12**

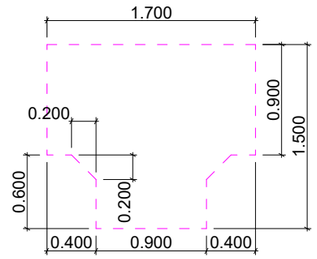
კომერციული სივრცეების №02 დეტალიზაცია მ. 1:50

მისაწვდომი ტუალეტი

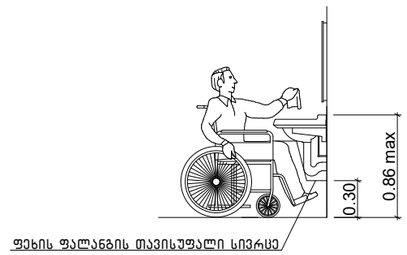
მისაწვდომი ტუალეტის გეგმა



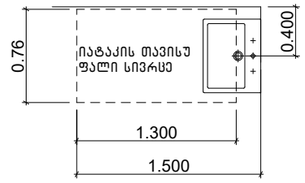
T ფორმის
მოსატრიალებელი სივრცე
304.3.2.1 (ა) ვარიანტი 1



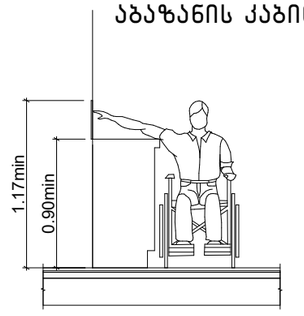
თავისუფალი სივრცე ფეხის
ფალანგისთვის



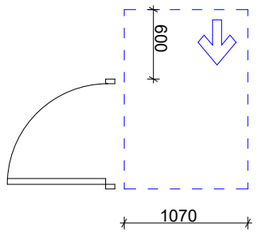
ხელსაბანის მდებარეობა



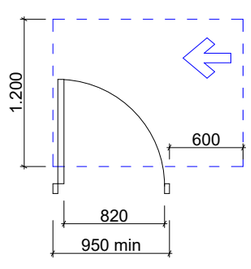
აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა



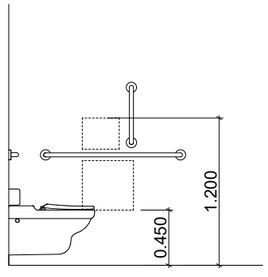
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი –
მიწოლით გაღება

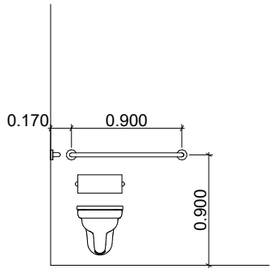


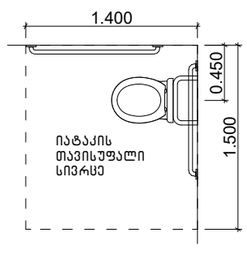
თავისუფალი სივრცე კართან
მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი –
გამოწევით გაღება



604.7.1 (ა) დისპენსერის მდებარეობა
გამოშვერილი დისპენსერი



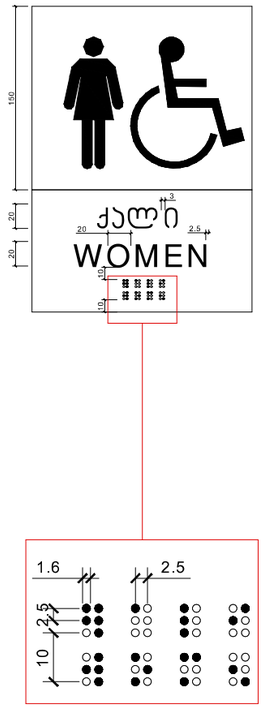


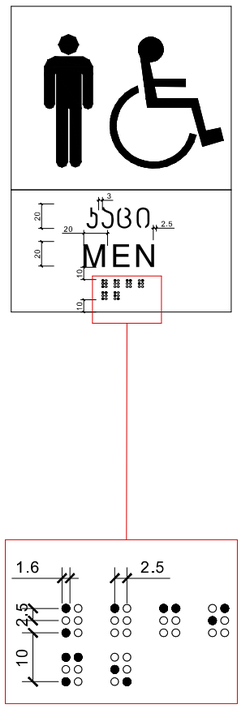


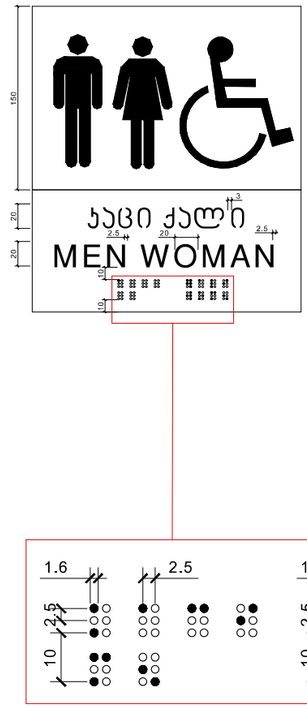
პროექტის ავტორი შპს ,,არქ ლინკ" ARC LINK	დირექტორი ვეფა აფრიამაშვილი არქიტექტორი ბიორბი ზანგაულაძე ლანა გეფანიძე	სასწორჰებელი ჯომარდულის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორჰებელი"	დებულება შპს ,,ეზ ბი აი ტექნიკ" ID: 405242107 მინის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მონიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰელიეფი 0.00 არსებული ჰელიეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება **მისაწვდომი ერთეულების დეტალიზაცია** მასშტაბი **1:50**	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი **12**

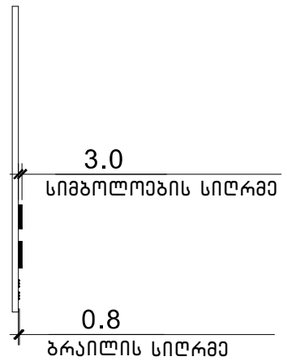
მისაწვდომი ნიშნები მ. 1:50

ნიშანი, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან კარის მომიჯნავედ.





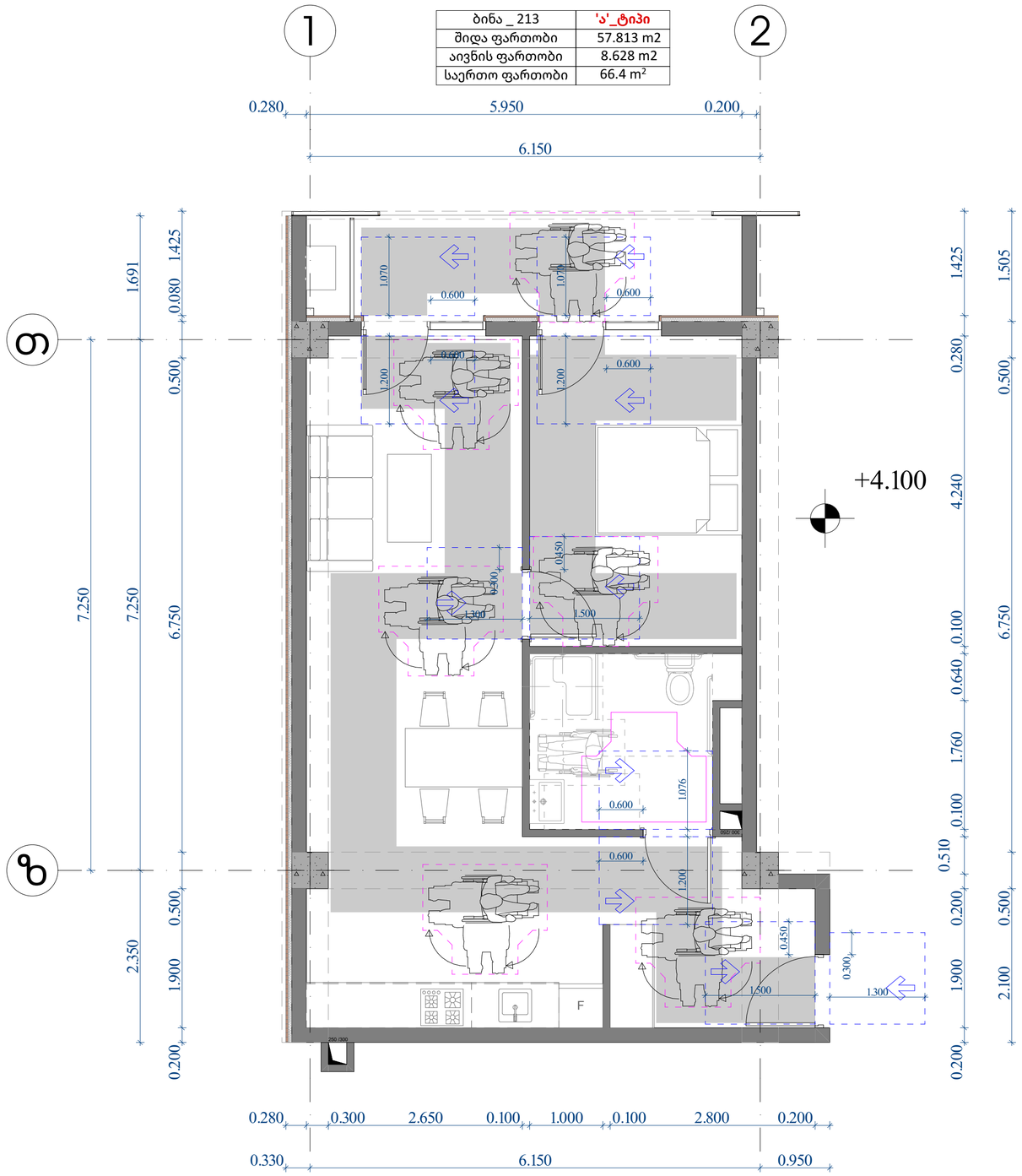




პროექტის ავტორი შპს ,,პრქ ღინჯ" ARC LINK	დირექტორი ვეფე ჯფრიამაშვილი პროექტორი ბიორბი ზანგაღლაძე ღანა ბეფვნიძე	სასწორებელი ყოფაცხოვრების დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორებელი"	დებულება შპს ,,ეწ ბი ეი ტაული" ID: 405242107 მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მონიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჩონიფი 0.00 პროექტი ჩონიფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება ნიშნები და მათი განთავსების ადგილები მასშტაბი 1:50	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი A.02.5

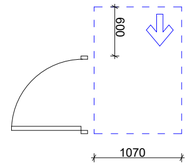
მისაწვდომი "ა" ტიპის საცხოვრებელი ერთეულის დეტალიზაცია +4.100 ნიშნულზე

ბინა _ 213	'ა'_ტიპი
შიდა ფართობი	57.813 m2
აივნის ფართობი	8.628 m2
საერთო ფართობი	66.4 m²

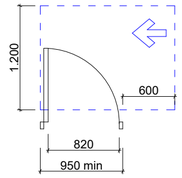


"ა" ტიპის ბინის სააბაზანოს დეტალიზაცია მ. 1:50

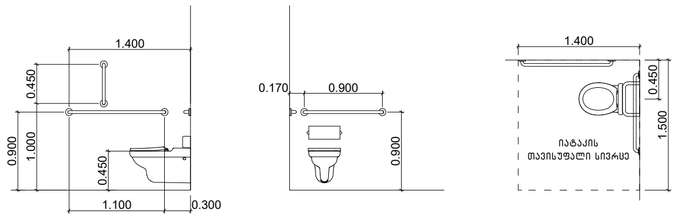
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება



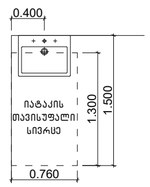
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა



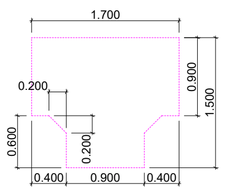
ხელსაბანის მდებარეობა



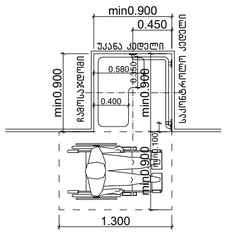
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე ვარიანტი 1



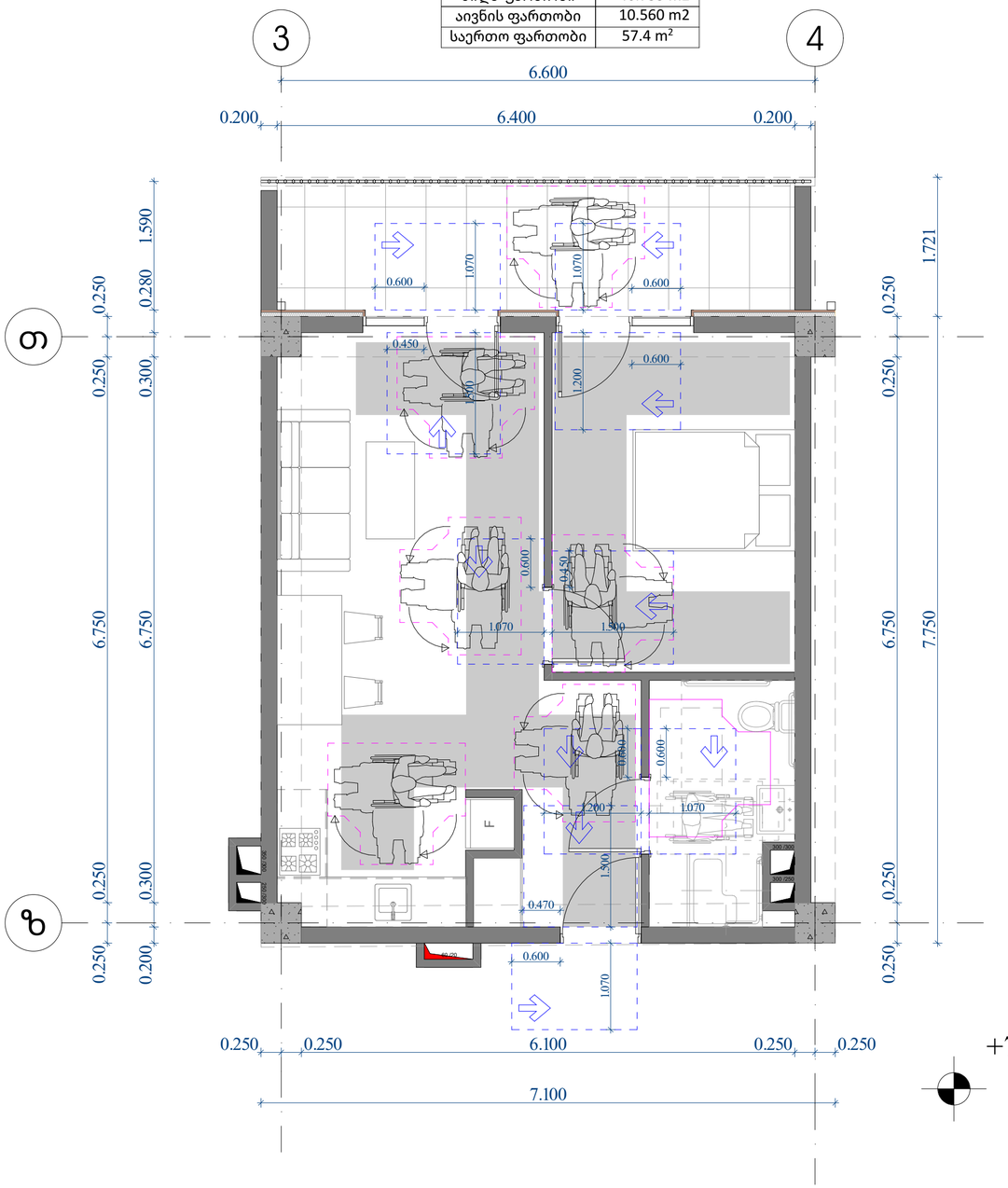
608.2.1.1 (ა) ეტლის შესაბორებელი საშხაპის არმქონე ნაკეთურის თავისუფალი სივრცე



პროექტის ავტორი მშს ,,ახქ ღინბ" ARC LINK	დირექტორი ვაჟა აფხაიძვილი პროექტორი ბიორხბი ზანბაღაძე ღანა ბეჟანიძე	სასხოვრებელი კომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასხოვრებელი"	დებულება ზემად ზაკაძვილი მინის ნაკვეთის ნომერი 01.17.02.007.177	მონიშნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჩაღრმავება 0.00 არსებული ჩაღრმავება	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული=530.45	ნახაზის დასახელება გეგმა +4.100 ნიშნულზე მასშტაბი 1:150	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი 10

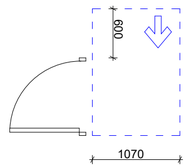
მისაწვდომი "ა" ტიპის სასტუმრო ოთახის დეტალიზაცია +7.600 ნიშნულზე

ბინა _ 305	'ა'_ტიპი
შიდა ფართობი	46.755 m2
აივნის ფართობი	10.560 m2
საერთო ფართობი	57.4 m^2

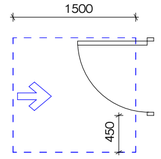


"ა" ტიპის ბინის სააბაზანოს დეტალიზაცია მ. 1:50

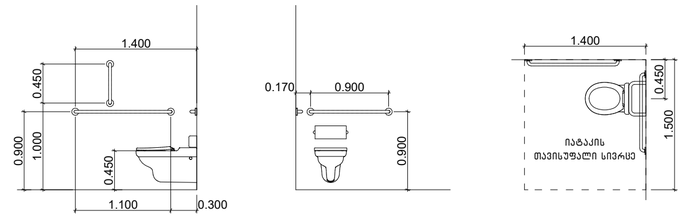
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი საკეტის მხრიდან მისაწვდომი – მიწოლით გაღება



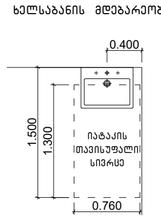
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის – ანჯამიანი კარი წინიდან მისაწვდომი – გამოწევით გაღება



უნიტაზის და ხელმოსაჭიდი ძელების (საჭიროების შემთხვევაში) მდებარეობა



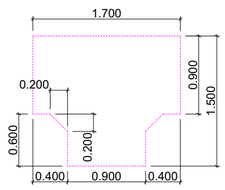
ხელსაბანის მდებარეობა



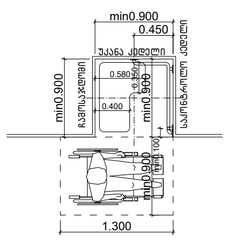
თავისუფალი სივრცე ფეხის ფალანგისთვის



T ფორმის მოსატრიალებელი სივრცე
ვარიანტი 1



608.2.1.1 (ა) ეტლის შესაგორებელი საშხაპის არმქონე ნაკეთურის თავისუფალი სივრცე



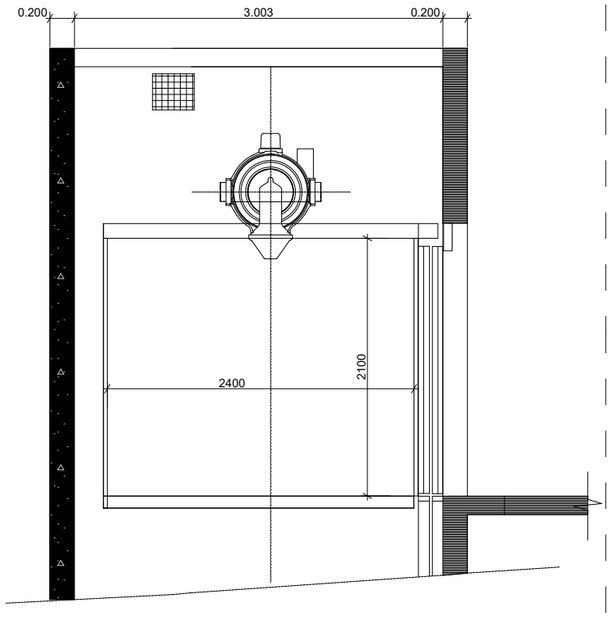
შენიშვნა
. იატაკის ზედაპირები უნდა იყოს მდგრადი, მყარი, და არასასრიალო და უნდა შეესაბამებოდეს 302-ე ქვეთავს, იატაკის ზედაპირებზე დონის ცვლილება უნდა შეესაბამებოდეს 303-ე ქვეთავს
. ავტომატურად მოძრავი კარი უნდა შეესაბამებოდეს 404.3 ქვეთავის მოთხოვნებს
. საპროექტო დოკუმენტაციის ცვლილება ან მშენებლობის დროს განხორციელებული რაიმე სახის ცვლილება, რომელიც იქნება აღნიშნულ არქიტექტურულ პროექტთან შეუსაბამო, ავტომატურად გამოიწვევს წარმოდგენილი შეფასების გაუქმებას, ასევე გახსნის არქიტექტურული პროექტის კორექტირებას და ახალი სამშენებლო ნებართვის მიღების აუცილებლობას.

შენიშვნა: "ა" ტიპის ერთეულში ხელმოსაჭიდი ძელები დამაგრდება საჭიროების შემთხვევაში

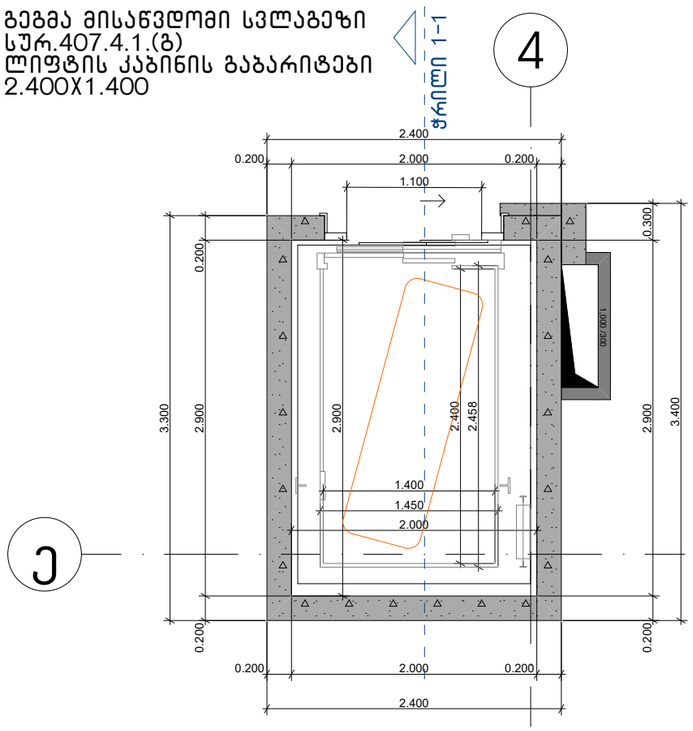
პროექტის ავტორი მპს ,,ახქ ლინკ" ARC LINK	დირექტორი ვეფე აფხაიმაშვილი პროექტორი ბიორხი ზანგაღაძე ლანა გეფენიძე	სასტუმროსებელი კომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასტუმროსებელი"	დებულები მპს ,,ენ ბი აი ტექში" ID: 405242107 მინის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰორიზონტი 0.00 არსებული ჰორიზონტი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება ა ტიპის ერთეულის დეტალიზაცია	ფორმატის ზომა A 2
						მასშტაბი 1:50	ფურცლის ნომერი 11

საპროექტო ლიფტი და მისი გაბარიტული ზომები მ1:50

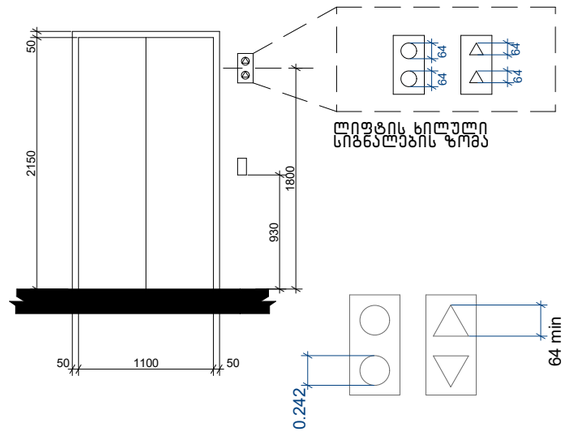
ჭრილი 1-1



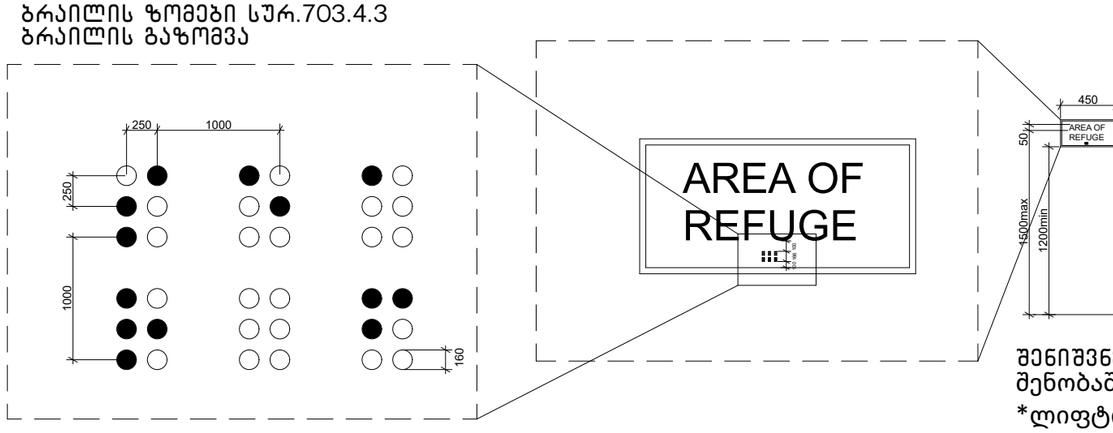
გეგმა მისაწვდომი სვლაგეზი
სურ.407.4.1.(გ)
ლიფტის კაბინის გაბარიტები
2.400X1.400

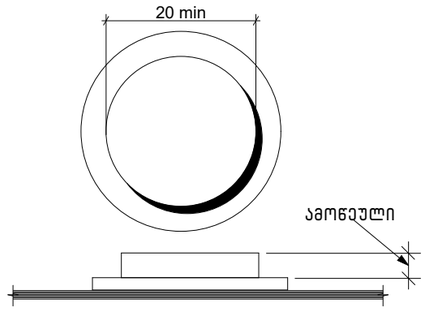


ლიფტის ღილული სიგნალების სიმაღლე
სურ.407.2.2.2(ა)



ბრაილის ზომები სურ.703.4.3
ბრაილის გაზომვა



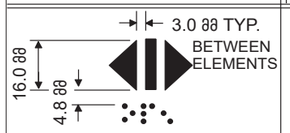
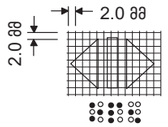
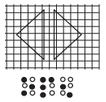
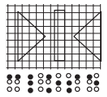
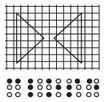
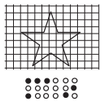
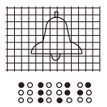
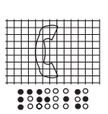
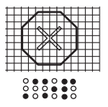


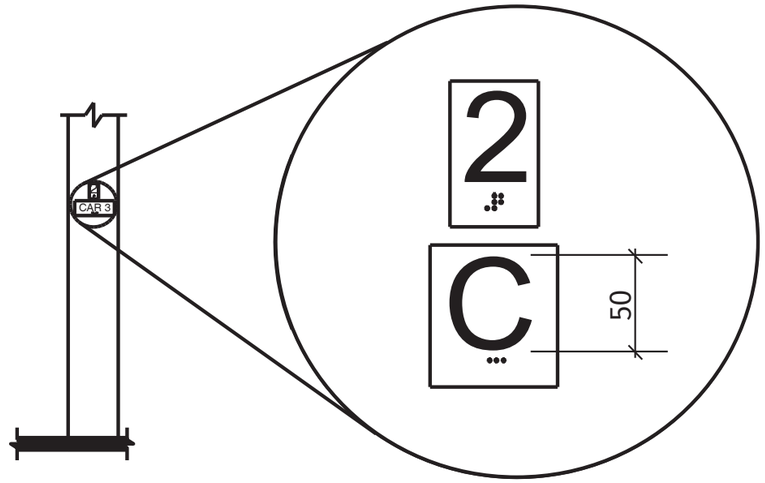
სურ 407.4.6.2
კაბინი სამართავი ღილაკი

შენიშვნები:
შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის შესაბამისი შეზღუდული გამოყენების ლიფტი.
*ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან
*ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან
*ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან
*ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან მართვის პანელები ანთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
*კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 -ე ქვეთავთან
*კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

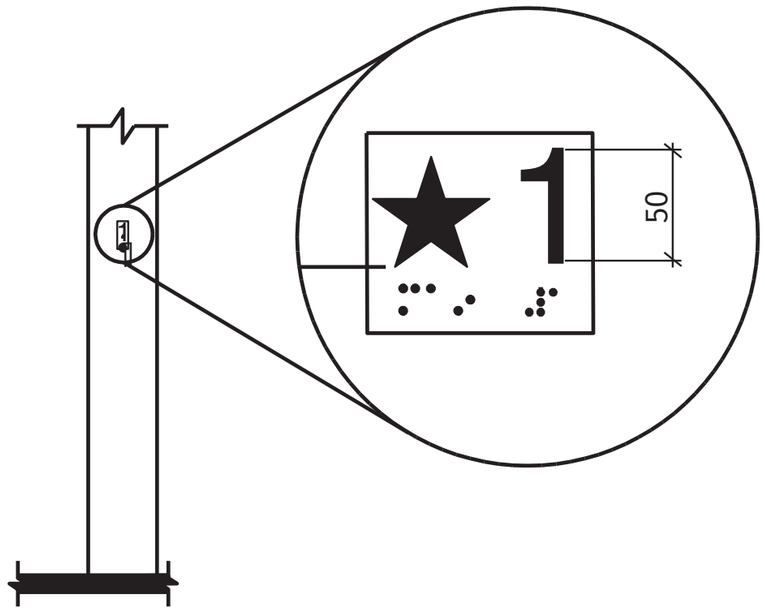
პროექტის ავტორი შპს ,,არქ ლინკ" ARC LINK	დირექტორი ვეფა აფხაზავა არქიტექტორი ბიორბი ზანგაძე ლანა ბეგანიძე	სასწორვიებელი ჯომბერეულის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორვიებელი"	დეველოპერი შპს ,,ეზ ბი აი ბაშის" ID: 405248107 მინის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰორიზონტი 0.00 არსებული ჰორიზონტი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება ლიფტის დეტალიზაცია მასშტაბი 1:50	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი 10

ცხრილი 407.4.7.1.3 - სამართავი ღილაკის ამოცნობა

სამართავი ღილაკის ტიპი	ამობურცული ნიშანი	ბრაილის შეტყობინება	თანაფარდობა (გახსნილი რკალები აღნიშნავს გამოუყენებელ წერტილებს ბრაილის თითოეულ უჯრაში)
 DOOR OPEN		 op“en”	
 REAR/SIDE DOOR OPEN		 op“en”	
 DOOR CLOSE		 close	
 REAR/SIDE DOOR CLOSE		 close	
 MAIN		 ma“in”	
 ALARM		 al“ar”m	
 PHONE		 ph“one”	
 EMERGENCY STOP (WHEN PROVIDED) X on face of octagon is not required to be tactile		 “st”op	



სურ. 407.2.3.2
სართულის მიმთითებელ ეკრანიანი ლიფტების აღმნიშვნელები

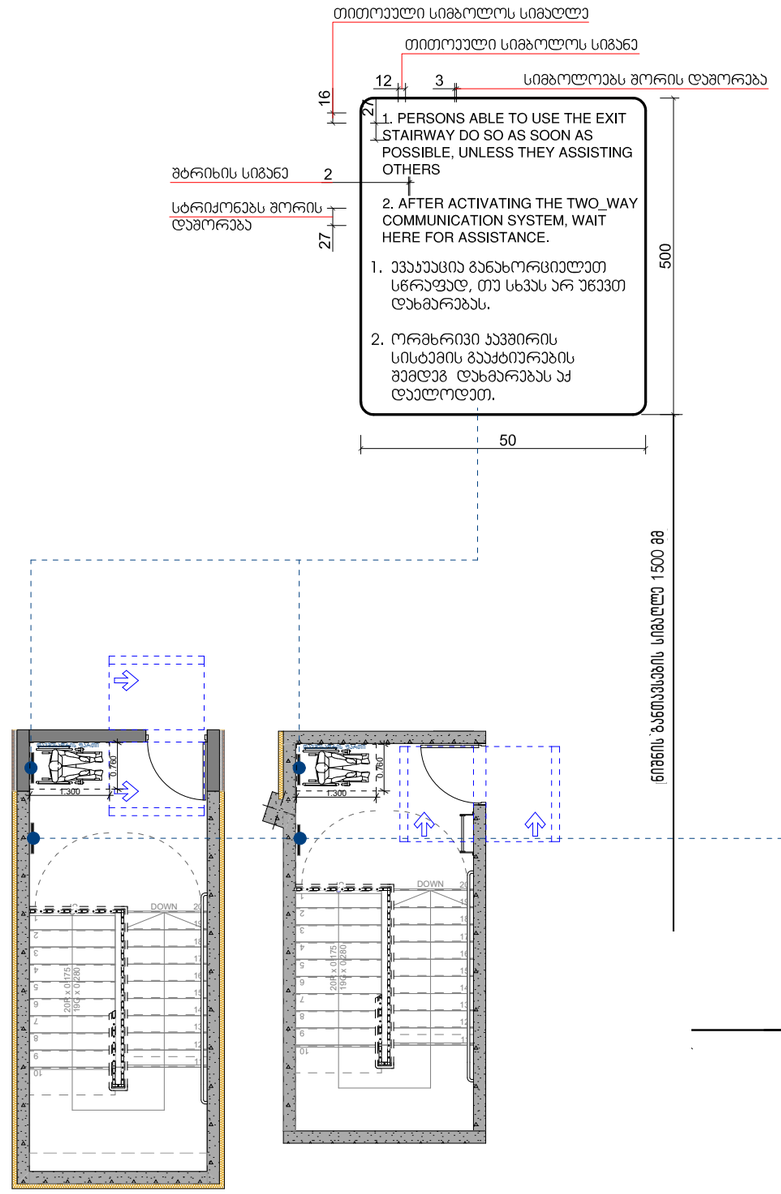


სურ. 407.2.3.1
სართულის აღნიშვნა

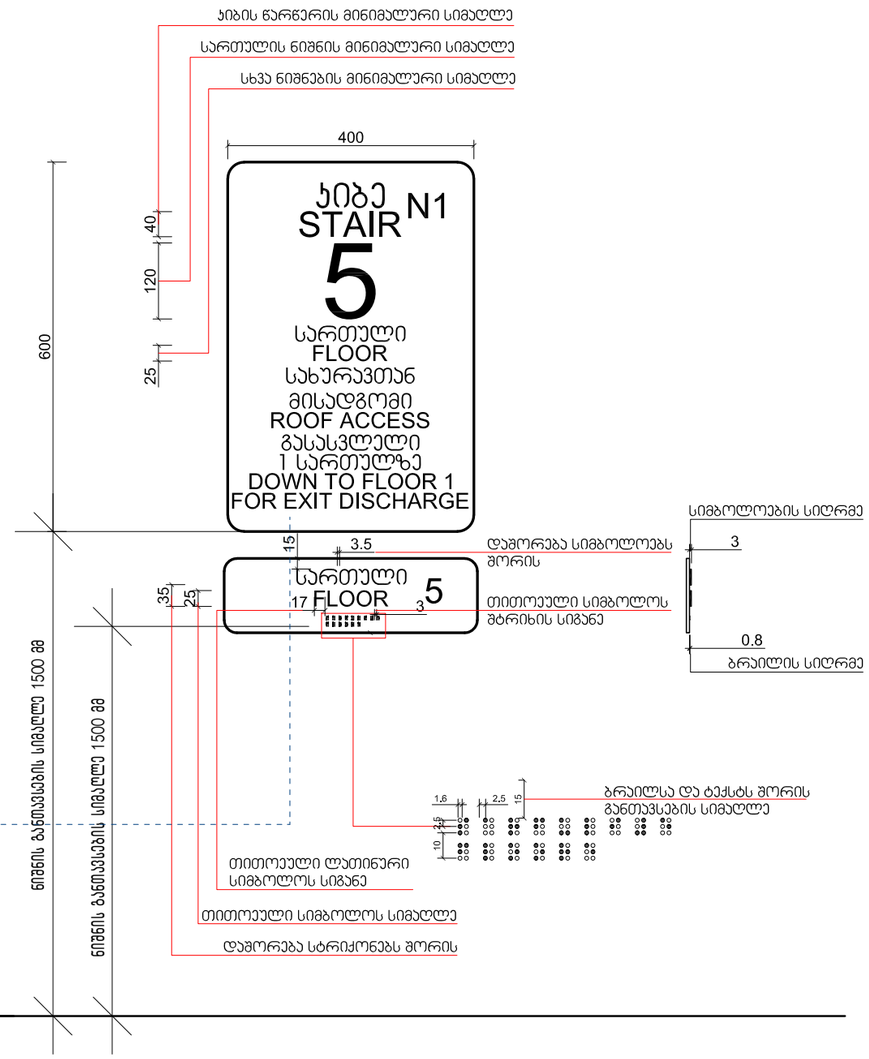
შენობაში გამოყენებულია 407-ე ქვეთავის შესაბამისი ლიფტი.
*ლიფტი შესაბამისობაში იქნება ASME A17.1/CSA B44 სტანდარტთან
*ლიფტის გამოსაძახებელი ღილაკები და კლავიშები შესაბამისობაში იქნება 407.2.1 ქვეთავთან
*ფოიეს სიგნალები შესაბამისობაში იქნება 407.2.2 ქვეთავთან
*ლიფტის შახტებთან განთავსებული ნიშნები შესაბამისობაში იქნება 407.2.3 ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის ბალანსირება შესაბამისობაში იქნება 407.4.4 -ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის განათება შესაბამისობაში იქნება 407.4.5-ე ქვეთავთან
*ლიფტის კაბინის სამართავები შესაბამისობაში იქნება 407.4.6-ე ქვეთავთან მართვის პანელები ანთავსდება გვერდითა კედლის ცენტრში
*კაბინის სამართავების აღნიშვნები და მითითებები შესაბამისობაში იქნება 407.4.7 -ე ქვეთავთან
*კაბინაში მოეწყობა 407.4.10-ე ქვეთავის შესაბამისი საავარიო სიგნალიზაციის მექანიზმები.

პროექტის ავტორი შპს ,,პრქ ღინჯ" ARC LINK	დირექტორი ვეფე აფხიზმაშვილი არქიტექტორი ბიოსიბი ზანგბალაძე ღანა გეფანიძე	სასწორებელი პომპეიუსის დასახელება ,,სასასტმხოს ტიპის სასწორებელი"	დებულება შპს ,,ენ ბი აი ტაული" ID: 405242107 მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მნიშვნელობა და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჩონიფი 0.00 არსებული ჩონიფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება ლიფტის დეტალიზაცია მასშტაბი 1:--	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი ----

ორმხრივი კავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიპრას თავშესაფრის ფართობებთან

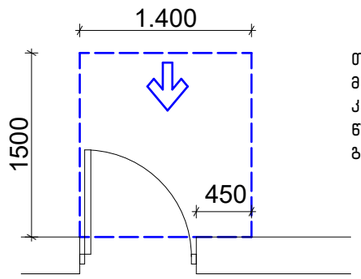


გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საჯეტის მომიჯნავედ

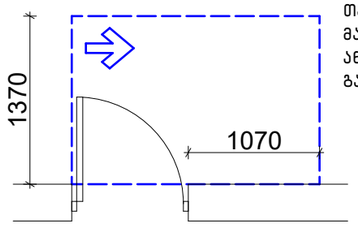


პროექტის ავტორი შპს ,,ახქ ღინჯ" ARC LINK	დირექტორი ვეფა აფხაიმაშვილი არქიტექტორი ბიოსახი ზანგაურაძე ლანა გეფანიძე	სასწორხებელი პროგრესის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორხებელი"	დებულება შპს ,,26 ბი პი ტაური" ID: 405242107 მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მონიშნული და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ხელიფი 0.00 არსებული ხელიფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება კვანძები მასშტაბი 1:100	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი 13

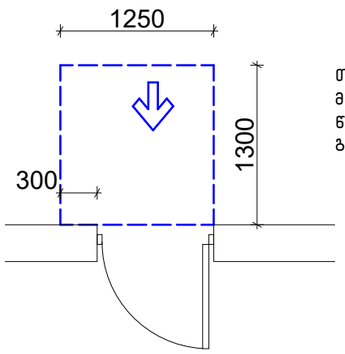
საპროექტო შენობაში გამოყენებული თავისუფალი სივრცეები კართან მანევრირებისთვის მ1:50



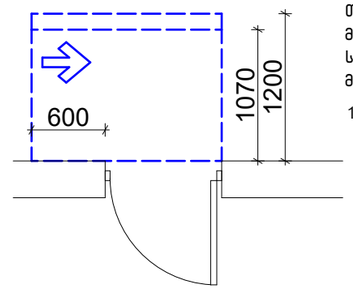
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება

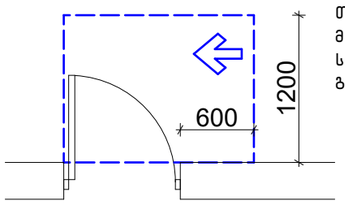


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

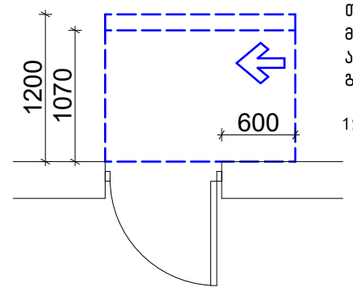


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი

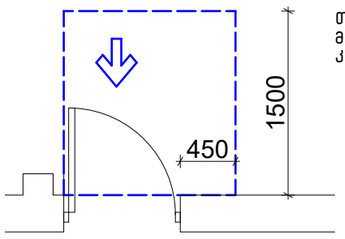


თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
საკეტის მხრიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



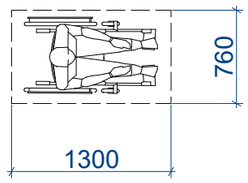
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის - ანჯამიანი კარი
ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

120 მინ. თუ მოწყობილია მიმახურავი



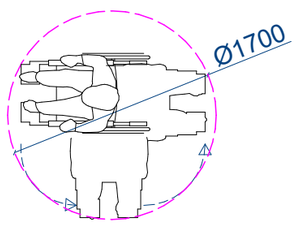
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისთვის-ნიშებში მოწყობილი კარი და ჭიშკარი-გამოწევით გაღება

იატაკის თავისუფალი სივრცე



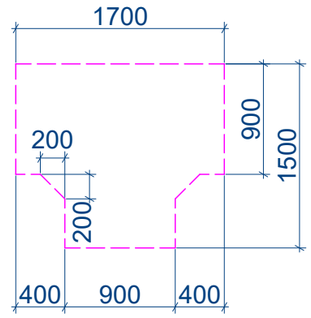
მოსატრიალებელი სივრცეები

ვარიანტი 4

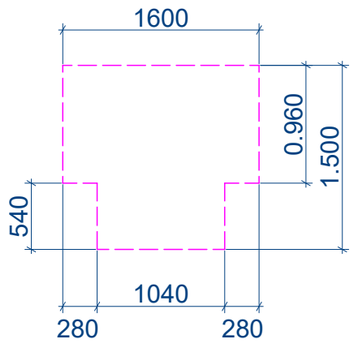


შენობაში გამოყენებული ბლოკები

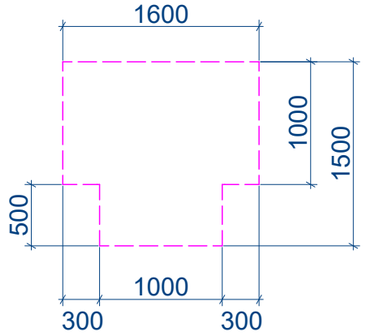
ვარიანტი 1



ვარიანტი 2



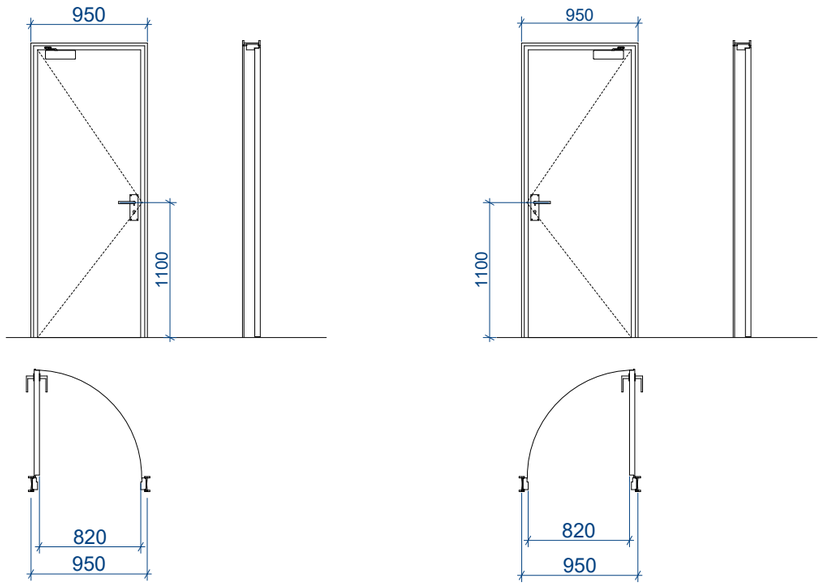
ვარიანტი 3



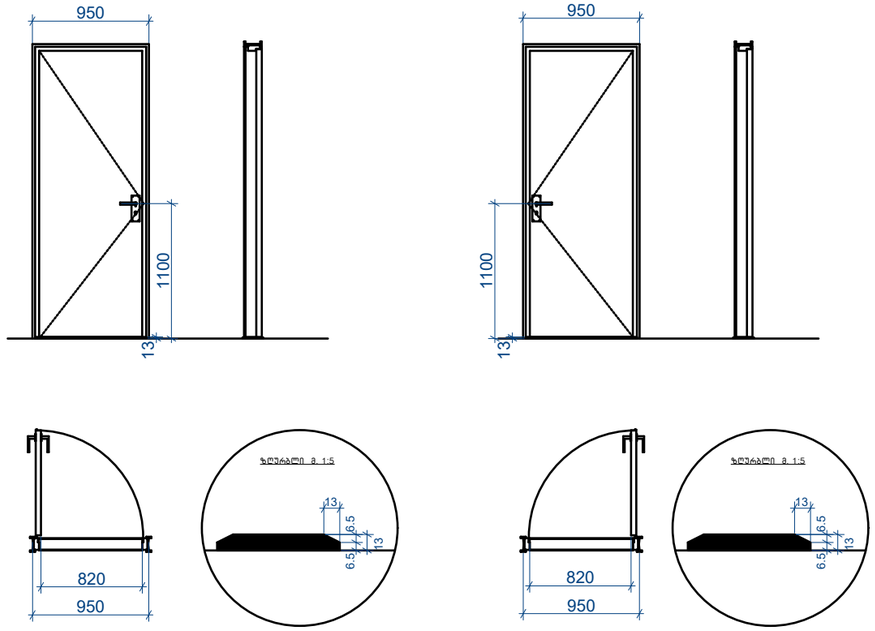
პროექტის ავტორი შპს ,,პრ ღინჯ" ARC LINK	დირექტორი ვეფე აფხაიმაშვილი არქიტექტორი ბიოჩხი ზანგალაძე ღონა გეფენიძე	სასწორებელი ტომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორებელი"	დებულების შპს ,,ინ ბი ეს ტაული" ID: 405242107 მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	შენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰორიზონტი 0.00 არსებული ჰორიზონტი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება თავისუფალი სივრცეები მასშტაბი 1:50	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი ---

კარების დეტალიზაცია მ. 1:50

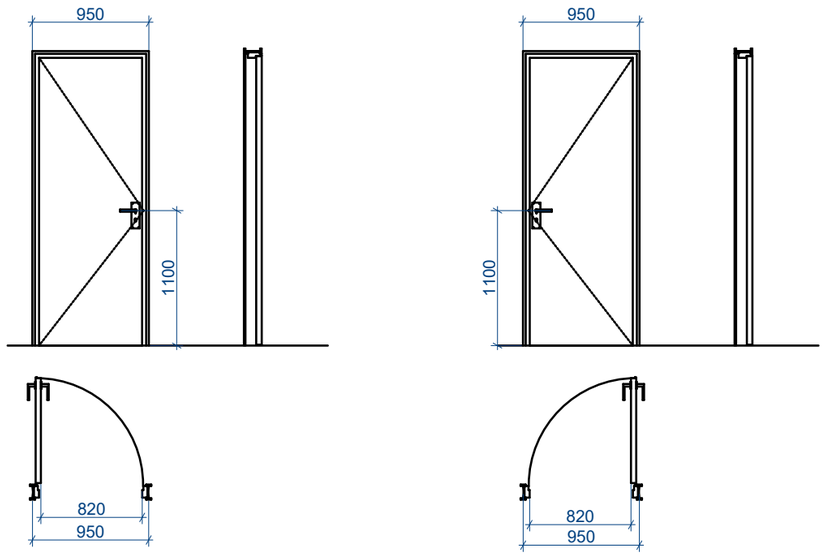
კ-1 კარი ზღურბლის გარეშე მიმხურავით



კ-2 კარი ზღურბლით მიმხურავის გარეშე



კ-3 კარი ზღურბლის და მიმხურავის გარეშე



შენიშვნები:

• კარის ზედაპირი უნდა იყოს გლუვი იატაკიდან მინიმუმ 250 მმ-ის საზღვრებში.

• სახელურები, ჩამოსაწევი სახელურები, საკეტები, რაზები და მისაწვდომი კარის სხვა სამართავები ისეთი ფორმის იქნება, რომ ადვილად შეიძლებოდეს ერთი ხელით მოჭიდება და მის ასამუშავებლად საჭირო არ იქნება მაგრად მოჭიდება, წვალება ან მაჯის ტრიალი.

• დახურული კარის კავეულის გასაღები ნაწილები და გაღებისათვის განკუთვნილი ძალა შესაბამისობაში იქნება

შემდეგთან:

1. წინიდან მისაწვდომობისას, გამოწევით ან მიწოლით გაღებადი, არაუმეტეს 66.7 ნიუტონი.
2. ბრუნვითი მოძრაობით გასაღები, არაუმეტეს 315 ნიუტონი სმ.

• გასასვლელის კომპონენტებს (გზა-კიბე და ვესტიბიული) ემსახურება მიმხურავით აღჭურვილი კარებები.

• კარის მიმხურავები ისე მოეწყობა, რომ 90 გრადუსით, ღია მდგომარეობიდან 12 გრადუსით გაღებულ მდგომარეობამდე კარის მისახურად საჭირო დრო არაუმცირეს 5 წამი იქნება.

• კარის ზამბარიანი ანჯამები ისე მოეწყობა, რომ 70 გრადუსით ღია მდგომარეობიდან დახურულ მდგომარეობამდე კარი არაუმცირეს 1.5 წამში გადავა.

• ცეცხლმედეგი კარისგან განსხვავებული კარის მიწოლით ან გამოწევით გაღებისათვის საჭირო ძალა შესაბამისობაში

იქნება შემდეგთან:

1. შენობაში განთავსებული ანჯამიანი კარი: არაუმეტეს 22.2 ნიუტონი.

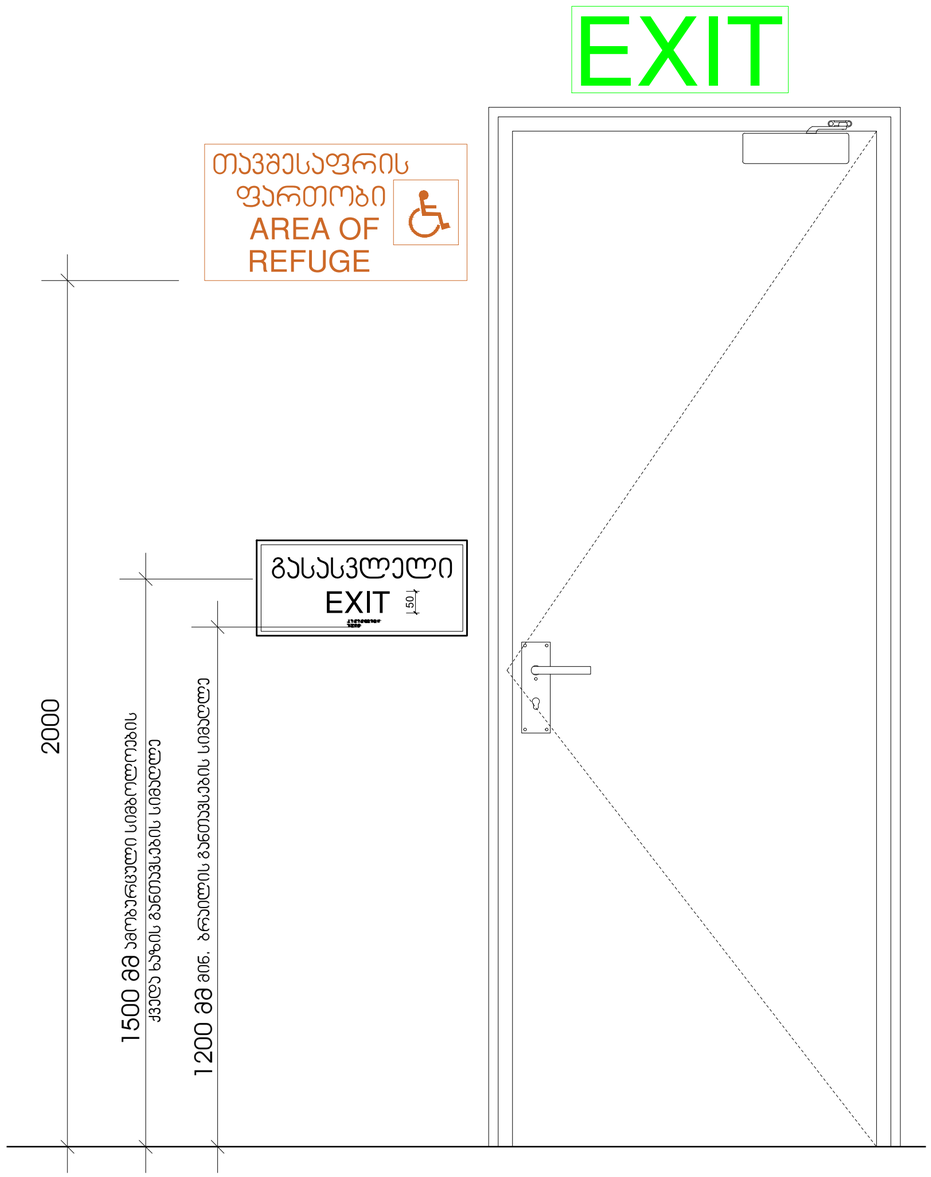
• კარებების ცეცხლმედეგობა მითითებულია ხანძარსაწინააღმდეგო გეგმებზე.

• კარებების გაღების მიმართულება მითითებულია გეგმებზე.

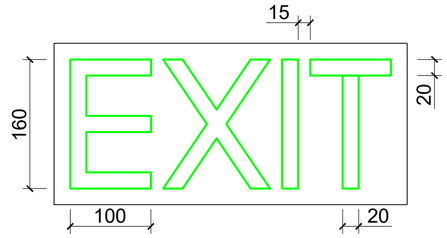
• კერის ზღურბლი მითითბულია გეგმებზე

• არცერთი კარის სუფთა სიმაღლე არ იქნება 2,05 მეტრზე

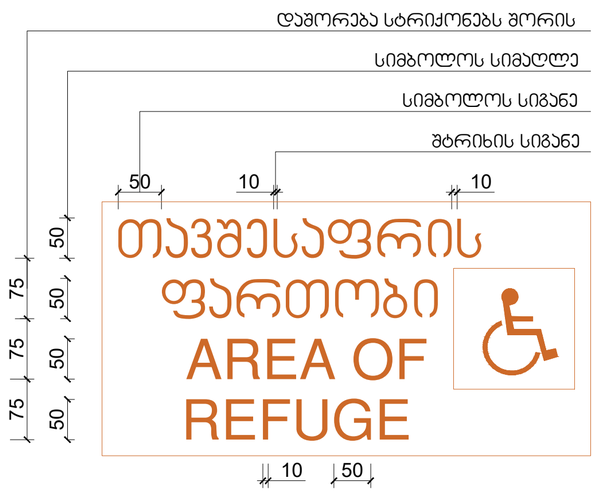
პროექტის ავტორი შპს ,,პრქ ლინკ" ARC LINK	დირექტორი ვეფე აფხაიმავლილი პროექტორი ბიოხები ზანგაულაძე ლანა გეფანიძე	სანსოფიებელი კომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სანსოფიებელი"	დეველოპერი შპს ,,ეგ ბი აი ჯეორჯი" ID: 405242107 მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	შენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰელიეფი 0.00 პრსებული ჰელიეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება კარების დეტალიზაცია მასშტაბი 1:50	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი ---



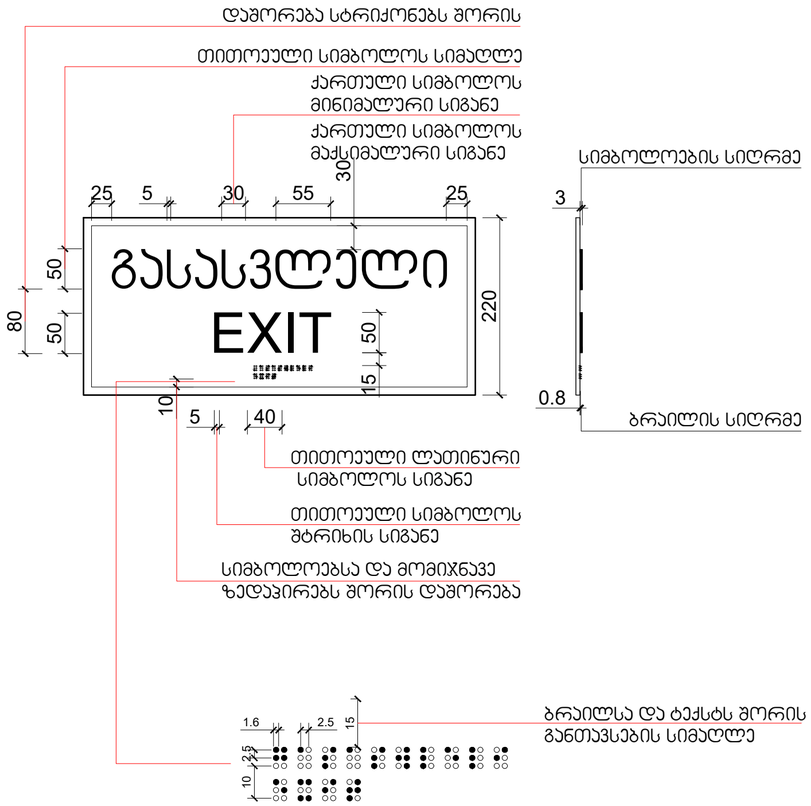
გასასვლელის განათებული ნიშანი



განათებული ნიშანი თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ კართან

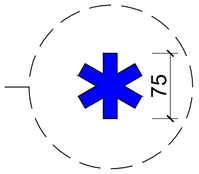


ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან



პროექტის ავტორი შპს ,,არქ ლინკ" ARC LINK	მიმღეობი ვაჟა აფხაიძამვილი არქიტექტორი ბიორხი ზანგაძე ლანა ბეჟანიძე	სასწორებელი პომპლექსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასწორებელი"	დამკვეთი შპს ,,ეწ ბი პი ბაკერი" ID: 405842107 მინის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	შენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჩაღრმავება 0.00 არსებული ჩაღრმავება	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება ნიშნები და მათი განთავსების ადგილები მასშტაბი 1:5,1:10	ფორმატის ზომა A 2 ფორმატის ნომერი ----

სასწრაფო სამედიცინო დახმარების საერთაშორისო სიმბოლო
(სიცოცხლის ვარსკვლავი) განთავსდება ლიფტის ჩარჩოს ორივე მხარეს



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

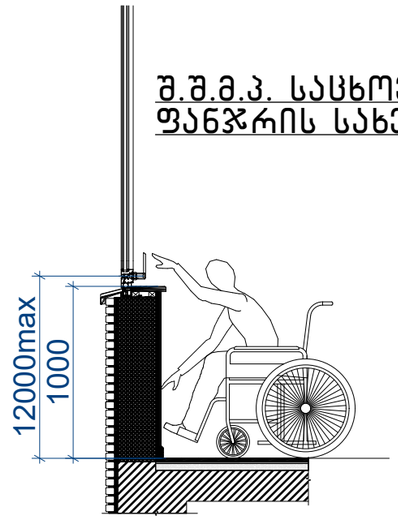


პროექტის ავტორი შპს ,,აჩქ ცინკ" ARC LINK	მონაწილე ვეფა ჯფციამამვილი პროექტორი ბიროხი ზანგაღაძე ლანა ბეფანიძე	სასწორჰიბელი ჯომგლეჭსის დასახელება ,,სასტუმროს ცივის სასწორჰიბელი"	დამკვეთი შპს ,,ენ ბი აი ბაუეს" ID: 405242107 მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მონიშნული და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ხელიფი 0.00 არსებული ხელიფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება ნიშნები და მათი განთავსების ადგილები მასშტაბი 1:5	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი ----

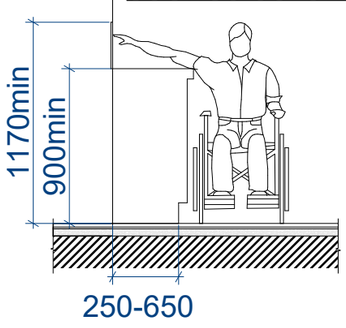
შ.შ.მ.პ. საცხოვრებელ ფართში ვიტრაჟის სახელურის სიმაღლე



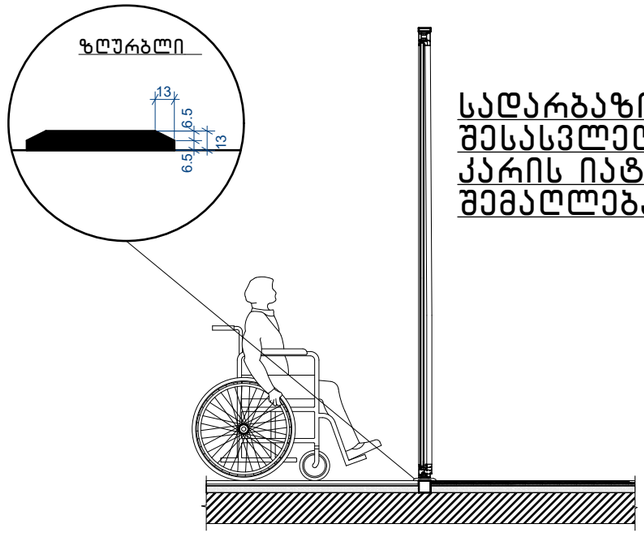
შ.შ.მ.პ. საცხოვრებელ ფართში ფანჯრის სახელურის სიმაღლე



სამზარეულოს ან აბაზანის კაბინაზე მიწვდომა



სადარბაზოში შესასვლელი კარის იატაკის შვეული შემაღლება (ზღურბლი)

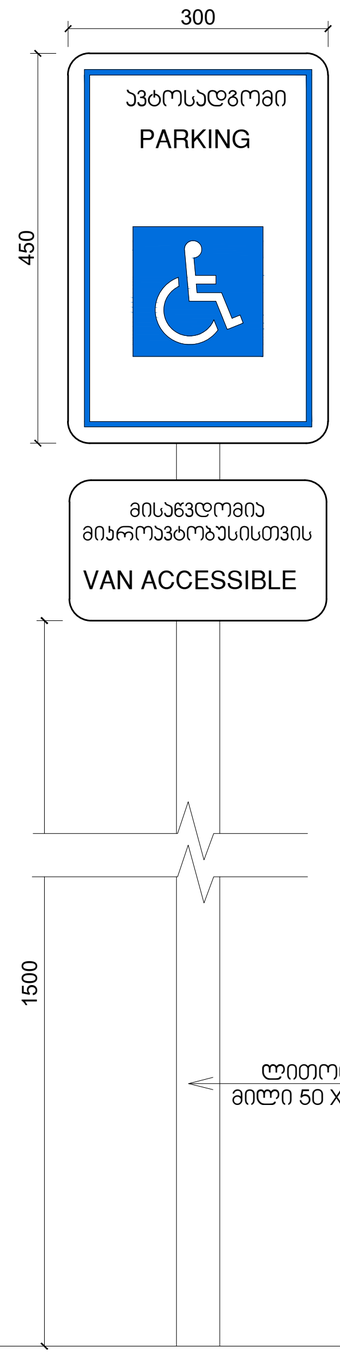


შენიშვნა:

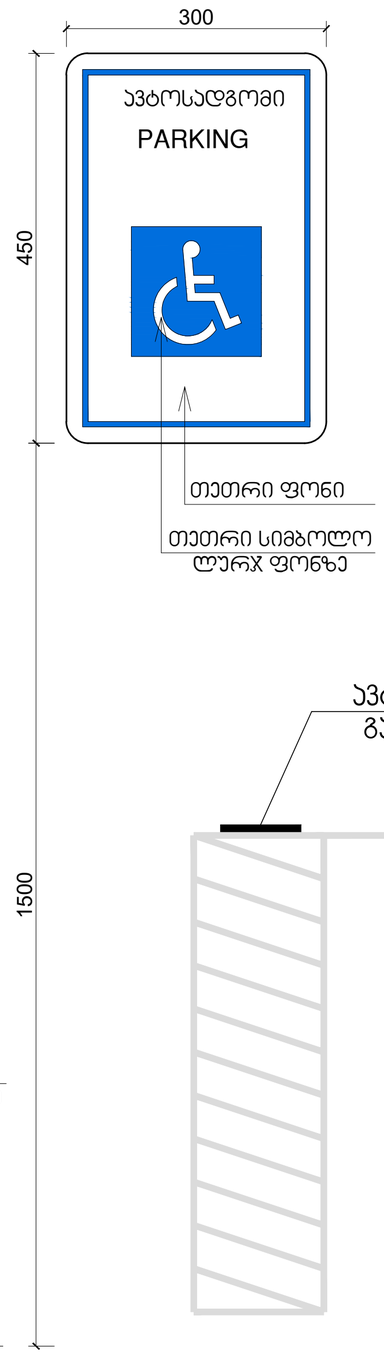
- იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა 302 ქვეთავის შესაბამისად
- განათების სამართავები, ელექტრო გამანაწილებლები, ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები, მოწყობილობების სამართავები, წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309 ე ქვეთავის შესაბამისად.
- სინათლის ჩამრთველები, ელექტრო ჩამრთველები, დენსართები, ტემპერატურის მარეგულირებლები, ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდა საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309 ქეთავების მიხედვით.
- იატაკის ზედაპიზე დონის შეცვა უნდა მოხდეს 303-ე ქვეთავის შესაბამისად.
- როდესაც ელემენტის ქვემოთ არსებული სივრცე მიჩნეულია ელემენტთან მდებარე იატაკის თავისუფალი სივრცის, ელემენტთან არსებული თავისუფალი სივრცის ან მოსატრიალებელი სივრცის ნაწილად, სივრცე უნდა შეესაბამებოდეს 306-ე ქვეთავს. ელემენტის ქვემოთ დასაშვებია დამატებითი სივრცე მუხლის სიმაღლემდე და ფეხის ფალანგისთვის.
- მიწვდომის დიაპაზონი უნდა შეესაბამებოდეს 308-ე ქვეთავს.

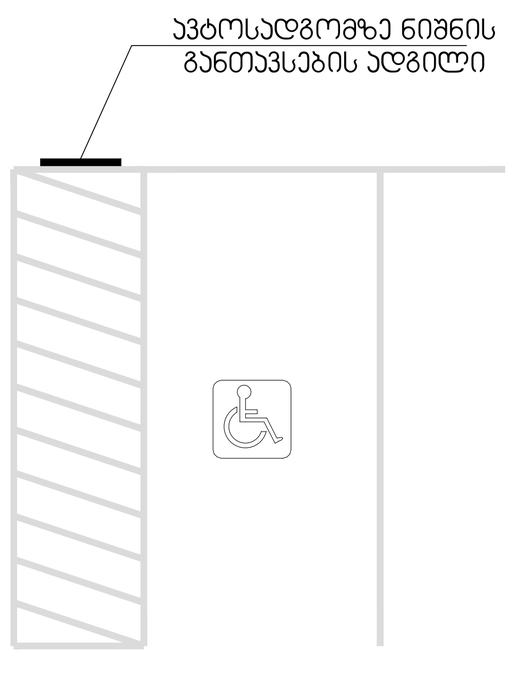
პროექტის ავტორი შპს ,,ახქ ღინჯ" ARC LINK	მონაწილე ვეფე აფხიაძვილი არქიტექტორი ბიორჰბი ზანგაძე ღანა გეფანიძე	სასწავლებელი პომპლექსის დასახელება ,,სასტუმრო ტიპის სასწავლებელი"	დებულები შპს ,,ეწ ბი ეი ტაული" ID: 405242107 მინის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მონიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ხელიფი 0.00 არსებული ხელიფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება შ.შ.მ.პ სივრცეები მასშტაბი 1:--	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი ---

ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



ნიშანი განთავსდება
შიგა მისაწვდომ ავტოსადგომთან

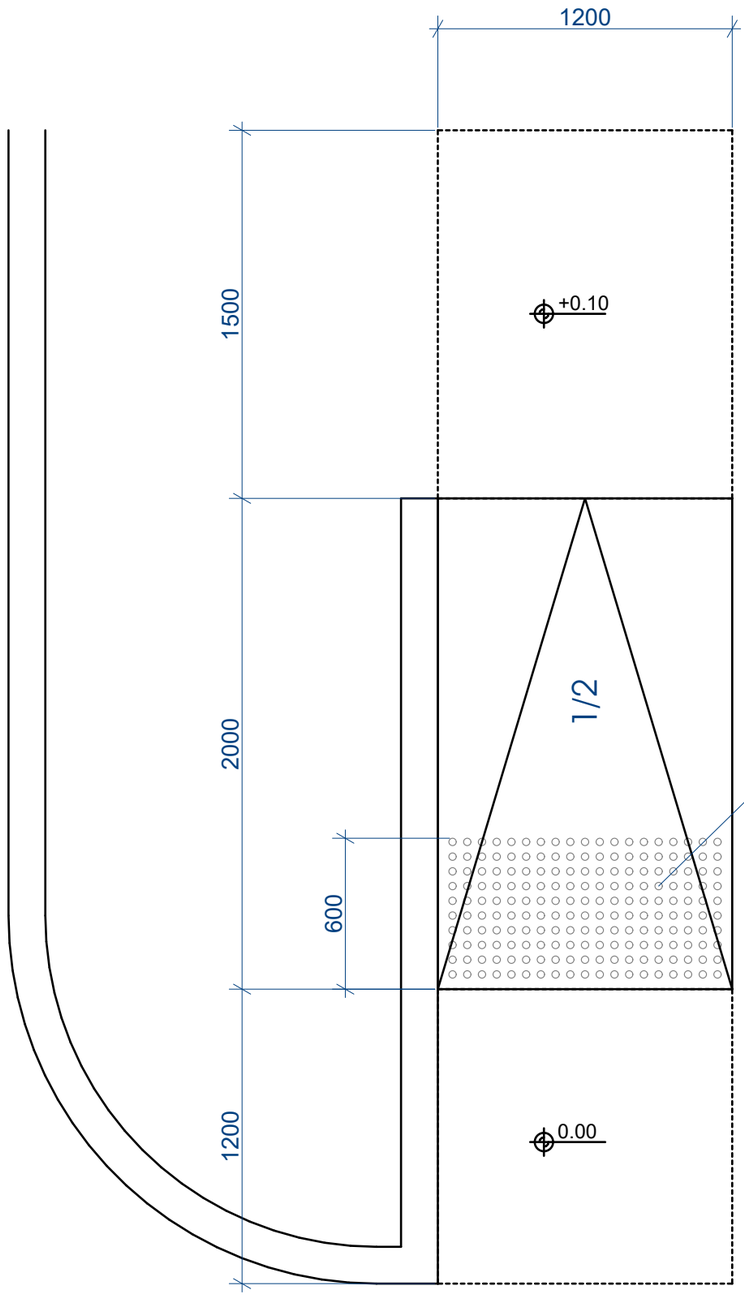




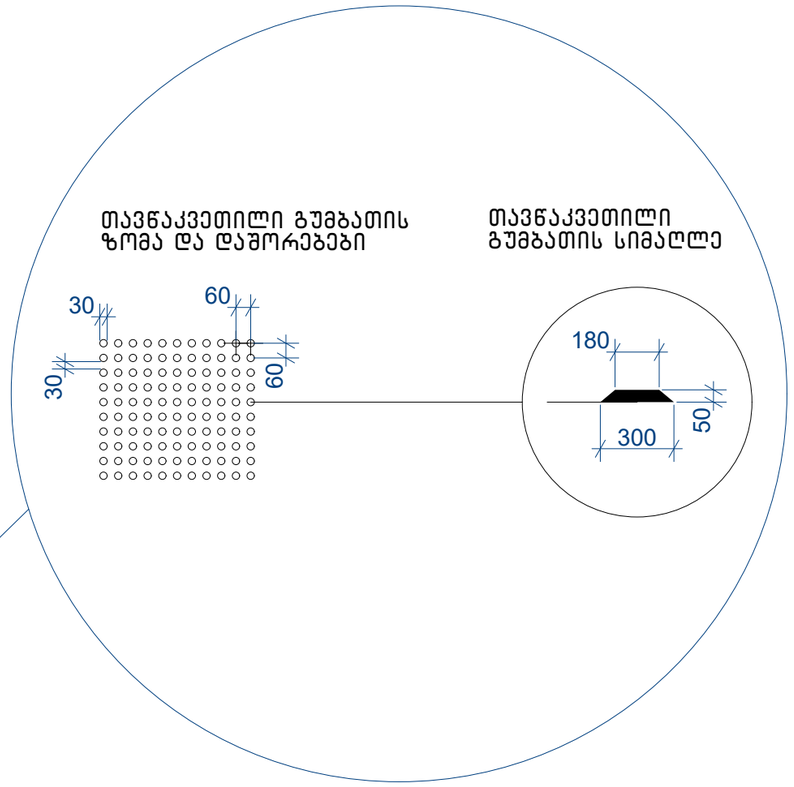
პროექტის ავტორი შპს ,,ᲐᲮᲕ ᲓᲘᲜᲒ" ARC LINK	მონაწილეები ვაჟა ჯფიამბვილი პროექტანტი ბეროხი ზანგაღლაძე ლანა ბეჟანიძე	სანსროვხებელი ჯომგლეჯსის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სასროვხებელი"	დამკვეთი შპს ,,Ძნ ბი ᲐᲘ ბაუᲔᲮ" ID: 405242107 მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მონიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ხელიფი 0.00 არსებული ხელიფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება ნიშნები და მათი განთავსების ადგილები მასშტაბი 1:10	ფურცლის ზომა A 2 ფურცლის ნომერი ----

ბორდიურის პანდუსი მ.1:25

გარე ტერიტორიის მოწყობის დროს გათვალისწინებული
იქნას ბორდიულის პანდუსების სწორად მოწყობის ნორმები.



ამოცნობადი გამაფრთხილებელის დეტალიზაცია



შენიშვნები:

- პანდუსების და ბაქნების ზედაპირი იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.
- პანდუსების სახელურები არ იტრიალებს მათი ბუდეების საზღვრებში.
- სახელურები და ნებისმიერი კედელი ან მათ მომიჯნავედ მდებარე სხვა ზედაპირი არ შეიცავს ბასრ ან უხეშ ელემენტებს.
- შენობის გარეთ მდებარე პანდუსები ისე დაგეგმარდება, რომ სავალ ზედაპირზე წყალი არ დაგროვდება.
- პანდუსის და ბაქნების განივი კვეთის დახრა არ აღემატება 1/48-ს. ამოცნობადი გამაფრთხილებლების ზედაპირები ვიზუალურად უნდა განსხვავდებოდეს მომიჯნავე ზედაპირებისგან და უნდა იყოს ღია ფერზე მუქი ან მუქ ფერზე ღია.
- გამაფრთხილებლებს უნდა ჰქონდეს თავწაკვეთილი გუმბათის ფორმა და უნდა შეესაბამებოდეს შემდეგ მოთხოვნებს:
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.
- თავწაკვეთილი გუმთათების ფუძის დიამეტრი უნდა იყოს,არაუმცირეს 23 მმ და, არაუმეტეს, 36 მმ, ხოლო წვეროს დიამეტრი ფუძი დიამეტრის, არაუმცირეს 50% და,არაუმეტეს, 65%.
- თავწაკვეთილი გუმბათების სიმაღლე უნდა იყოს 5,0 მმ.
- თავწაკვეთილი გუმბათების ცენტრიდან ცენტრამდე დაშორება უნდა იყოს, არაუმცირეს, 40 მმ და, არაუმეტეს, 60 მმ, ხოლო ფუძიდან ფუძემდე დაშორება, არაუმცირეს, 16,5 მმ დაფაზე ყველაზე ახლოს მდებარე გუმბათებს შორის გაზომვისას.
- თავწაკვეთილი გუმბათები კვადრატული ბადის სახით უნდა იყოს დალაგებული.

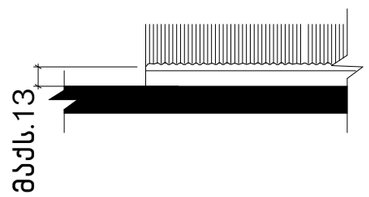
პროექტის ავტორი შპს ,,პრო ლინკ" ARC LINK	მონაწილე ვეფე აფხაიმავშვილი პროექტის ბიოსი ზანგაურაძე ლანა გეფენიძე	სანსხოვრებელი პროექტის დასახელება ,,სასტუმროს ტიპის სანსხოვრებელი"	დებულება შპს ,,ეზ ბი აი ტექნიკ" ID: 405242107 მიწის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	შენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰორიზონტი 0.00 არსებული ჰორიზონტი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახაზის დასახელება ბორდიულის პანდუსი მასშტაბი 1:25	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი ---

იატაკის ზედაპირში გამავალი ღიობები
დონის შვეული ცვლილება და მათი დეტალიზაცია

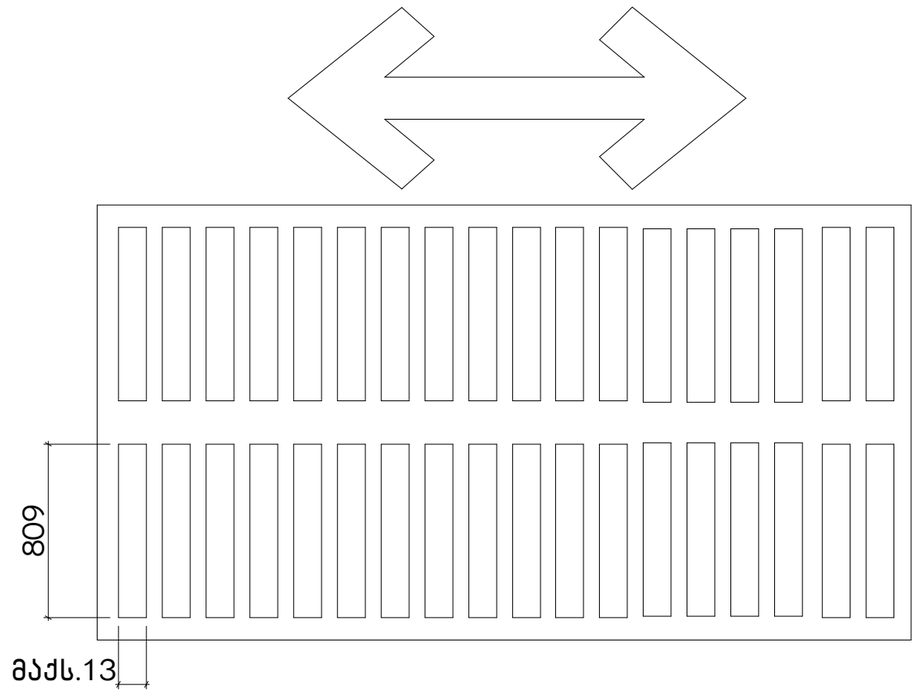
სურ.302.2
დონის შვეული ცვლილება



სურ.303.2
ხალიჩა იატაკის ზედაპირებზე



სურ.302.3
იატაკის ზედაპირში გამავალი ღიობები



შენიშვნა:

. ხალიჩა იატაკის ზედაპირებზე
302.3 ღიობები. იატაკის ზედაპირებში გამავალი ღიობები ისეთი ზომის უნდა იყოს, რომ მათში არ გაეტიოს 13 მმ დიამეტრის სფერო, გარდა 407.4.3, 408.4.3, 409.4.3, 410.4, და 805.10 ქვეთავებში დაშვებული შემთხვევებისა. წაგრძელებული ღიობები ისე უნდა განთავსდეს, რომ გრძელი მხარე ძირითადი სავალი მიმართულების პერპენდიკულარული იყოს.

პროექტის ავტორი შპს ,,ახქ ღინჯ" ARC LINK	დირექტორი ვეფე აფხიამაშვილი არქიტექტორი ბიოხაბი ზანგაღაძე ღანა გეფანიძე	სასწორხებელი პორფექსის დასახელება ,,სასსტუმროს ტიპის სასწორხებელი"	დებულები შპს ,,ენ ბი აი ტაული" ID: 405242107 მინის ნაკვეთის ნომერი 01.17.13.034.014	მენიშვნები და სიმბოლოები 0.00 საპროექტო ჰელიეფი 0.00 არსებული ჰელიეფი	±0.00 აბსოლუტური ნიშნული	ნახატის დასახელება ეზოს საფარის დეტალიზაცია მასშტაბი 1:20	ფურცლის ზომა A 3 ფურცლის ნომერი A.02.4