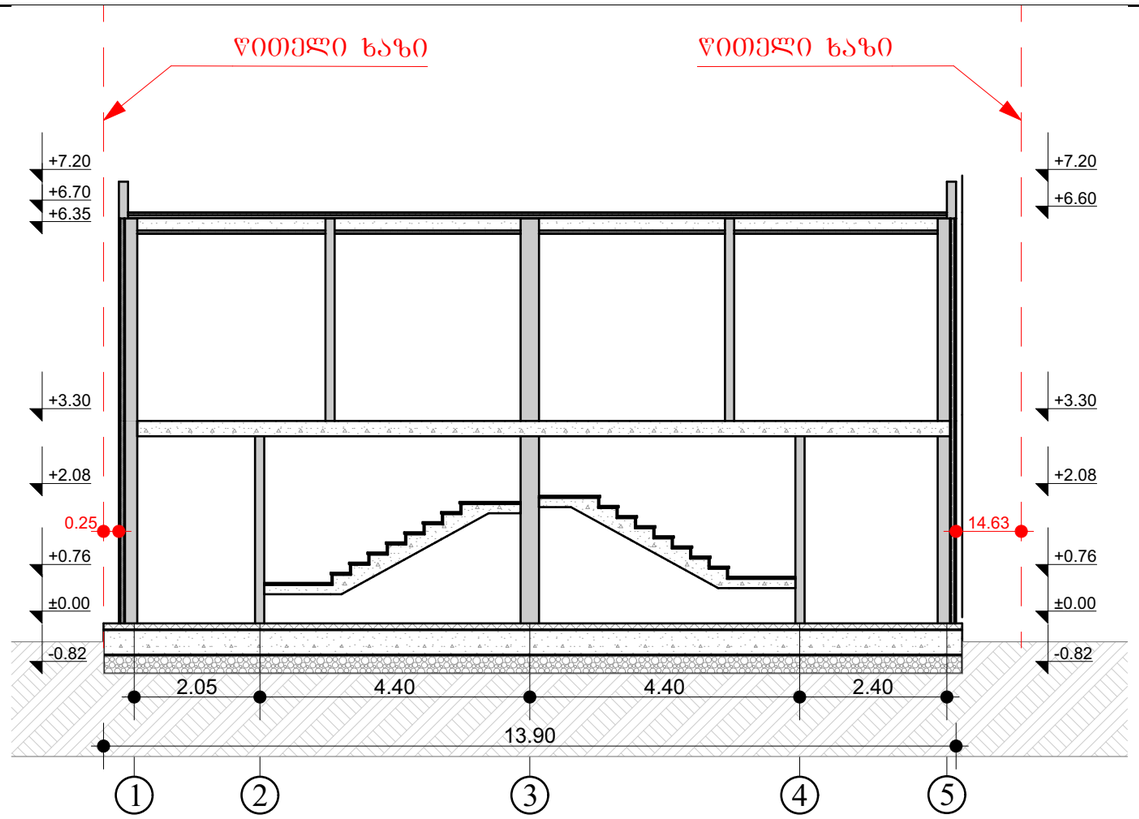
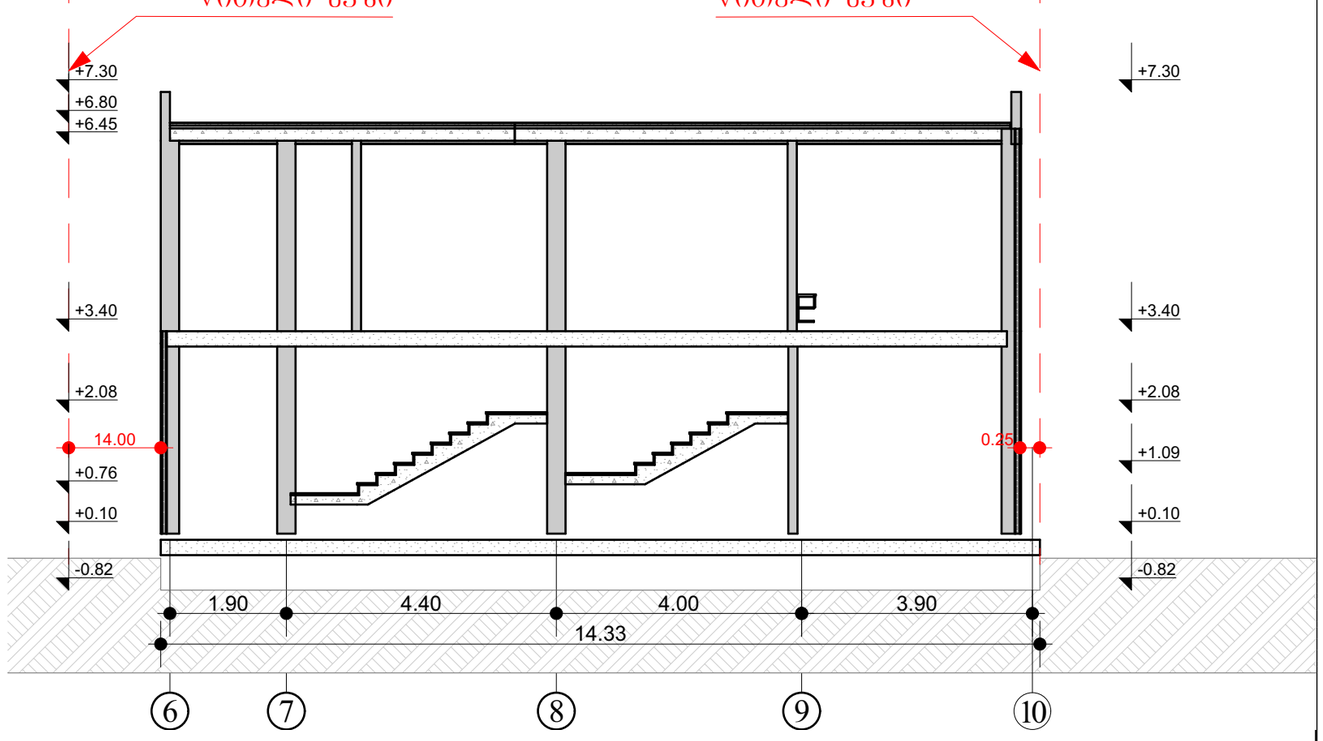


1-1 ჭრილი 1-1 1:100



2-2 ჭრილი 2-2 1:100

CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შპს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
tel: +995 596 84 00 01

დამკვეთი შპს "იძს ლაინ"

პროექტის დასახელება

ორი ინდივიდუალური ორ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი ინტერნატის ქუჩა №20

ს/კ 01.12.14.093.062

არქიტექტურული ნაწილი

ჭრილი

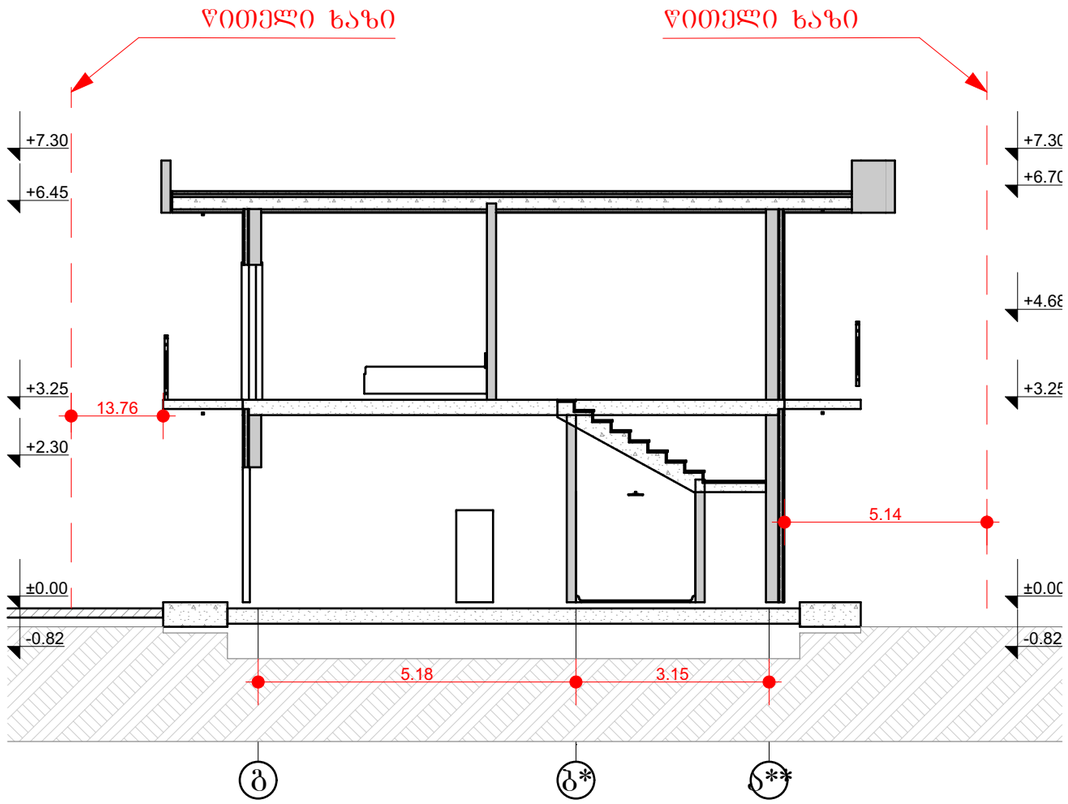
შემსრულებლები		
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	[illegible]	
არქიტექტორი	[illegible]	

ექსპლიკაცია

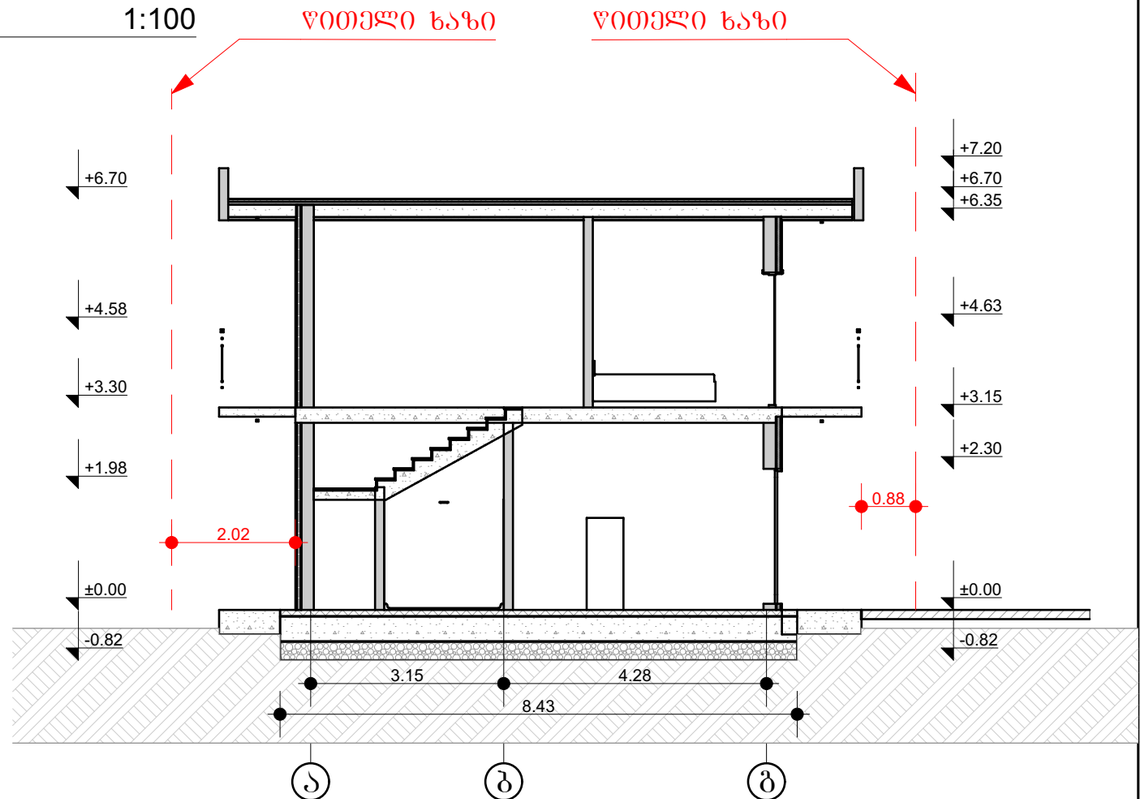
შენობა 1	შენობა 2
ბინა 1 - 118.8	ბინა 1 - 81.2
საცხ.ფართი - 86.8	საცხ.ფართი - 77.8
საზ. 32	საზ. 3.4
ბინა 2 - 81.2	ბინა 2 - 157.3
საცხ.ფართი - 77.8	საცხ.ფართი - 128.9
საზ.ფართი 3.4	საზ.ფართი 28.4

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
6	1:100	A3

ქ.თბილისი
2026 წელი



4-4 ჭრილი 4-4 1:100



3-3 ჭრილი 3-3 1:100

CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შპს. "ᲫᲝᲠ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
tel: +995 596 84 00 01

დამკვეთი შპს "ᲘᲫᲡ ᲚᲐᲘᲜ"

პროექტის დასახელება

ᲝᲠᲘ ᲘᲜᲓᲘᲕᲘᲓᲣᲐᲚᲣᲠᲘ ᲝᲠ ᲑᲘᲜᲘᲐᲜᲘ ᲡᲐᲪᲮᲝᲕᲠᲔᲑᲔᲚᲘ ᲡᲐᲮᲚᲘ

მისამართი
Address

ᲥᲐᲚᲐᲥᲘ ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ ᲘᲜᲢᲔᲠᲜᲐᲢᲘᲡ ᲥᲣᲩᲐ №20

ს/კ 01.12.14.093.062

არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ᲑᲝᲮᲣᲐ	
არქიტექტორი	გ.ჯაჯვლიანი	

ექსპლიკაცია

ᲛᲔᲜᲝᲑᲐ 1	ᲛᲔᲜᲝᲑᲐ 2
ᲑᲘᲜᲐ 1 - 118.8	ᲑᲘᲜᲐ 1 - 81.2
ᲡᲐᲪ.ᲤᲐᲠᲗᲘ - 86.8	ᲡᲐᲪ.ᲤᲐᲠᲗᲘ - 77.8
ᲡᲐᲮ. 32	ᲡᲐᲮ. 3.4
ᲑᲘᲜᲐ 2 - 81.2	ᲑᲘᲜᲐ 2 - 157.3
ᲡᲐᲪ.ᲤᲐᲠᲗᲘ - 77.8	ᲡᲐᲪ.ᲤᲐᲠᲗᲘ - 128.9
ᲡᲐᲮ.ᲤᲐᲠᲗᲘ 3.4	ᲡᲐᲮ.ᲤᲐᲠᲗᲘ 28.4

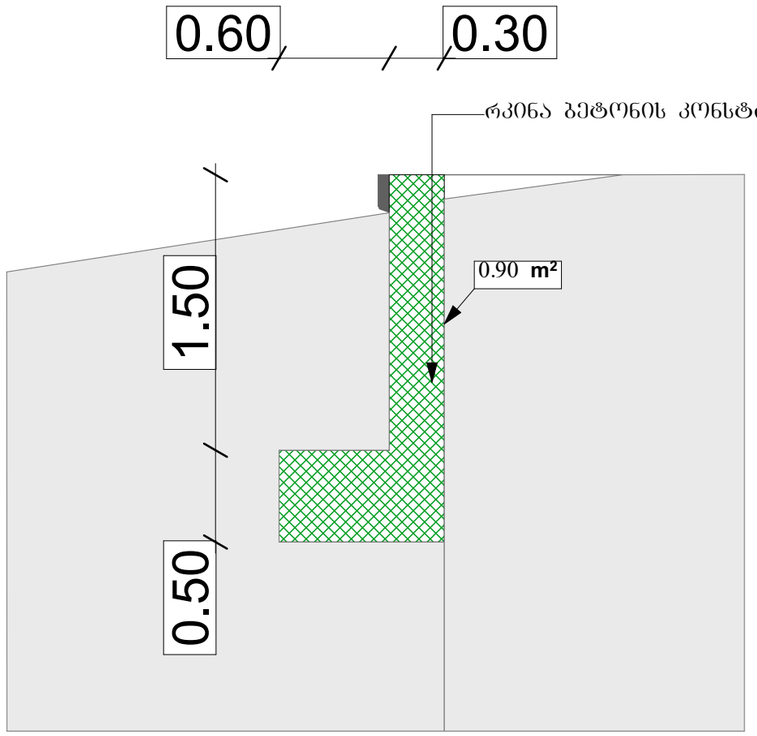
გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
7	1:100	A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

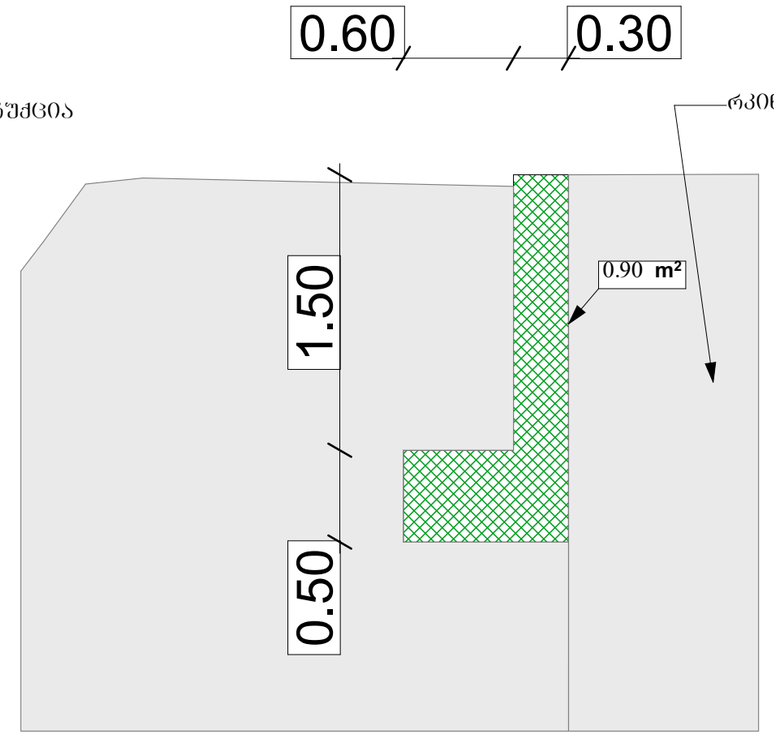
მიწის დამჭერი კედელი

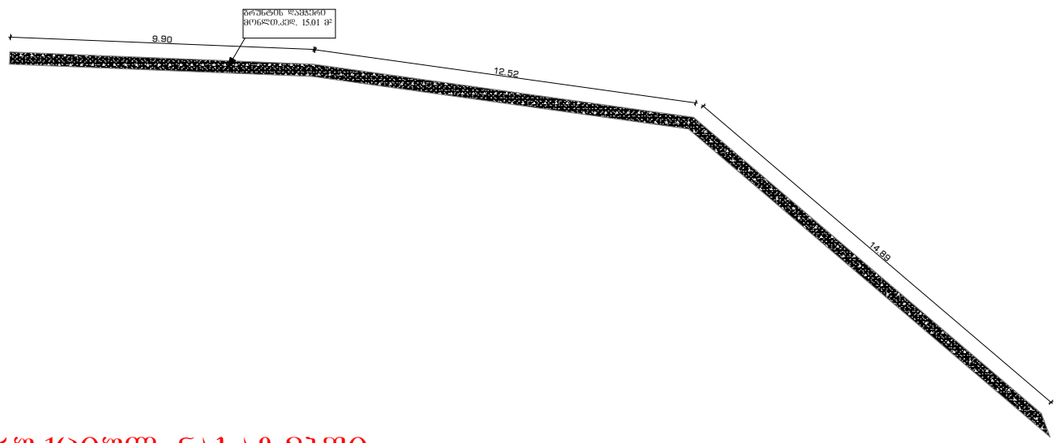
ბრუნტის დამჭერი კედელი:
9.91მ+12.44მ=22.35 მ.
2*22.35=44,70 მ^3

ჭრილი 01



ჭრილი 02





შენიშვნა : დეტალები იხილეთ კონსტრუქციულ ნახაზებში
ბრუნტის დამჭერი კედლის ჩაღმავება არის 2მ.

CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შპს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
tel: +995 596 84 00 01

დამკვეთი შპს "იძს ლაინ"

პროექტის დასახელება

ორი ინდივიდუალური ორ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ჭალაძე თბილისი ინტერნატის ქუჩა №20

ს/კ 01.12.14.093.062

არქიტექტურული ნაწილი

შემსრულებლები		
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.ბოხუა	
არქიტექტორი	გ.ჯაჯვლიანი	

ექსპლიკაცია

შენობა 1	შენობა 2
ბინა 1 - 118.8	ბინა 1 - 81.2
საცხ.ფართი - 86.8	საცხ.ფართი - 77.8
საზ. 32	საზ. 3.4
ბინა 2 - 81.2	ბინა 2 - 157.3
საცხ.ფართი - 77.8	საცხ.ფართი - 128.9
საზ.ფართი 3.4	საზ.ფართი 28.4

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
3.3	1:200	A3

ქ.თბილისი
2026 წელი

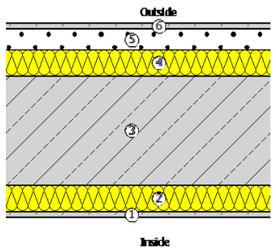
სახურავი

წარმოსა 0,293 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნები	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ეგ	განახლება	0,100		9. ექსპერტი
1	თაბაშირ-მუყაო	0,5	0,250	0,020	ინფ	900
2	მინერალური ბამბა (MW)	5,0	0,035	1,429	ინფ	260
3	რკინაბეტონი	20,0	2,600	0,077	ინფ	2500
4	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	5,0	0,030	1,667	ინფ	25
5	ცემენტით მოსწორება	4,0	1,600	0,025	ინფ	2000
6	რუბეროიდი	1,0	0,170	0,059	ინფ	600
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



დეტალი 1

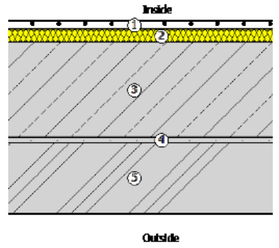
იატაკი

წარმოსა 0,355 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ეგ	განახლება	0,170		9. ექსპერტი
1	ცემენტით მოსწორება	4,0	1,600	0,025	ინფ	2000
2	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	6,0	0,030	2,000	ინფ	25
3	რკინაბეტონი	40,0	2,600	0,154	ინფ	2500
4	რუბეროიდი	1,0	0,170	0,059	ინფ	600
5	ქვიშა, ხრეში, დამტვრეული ქვა	30,0	0,810	0,370	ინფ	≤ 1700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



დეტალი 2

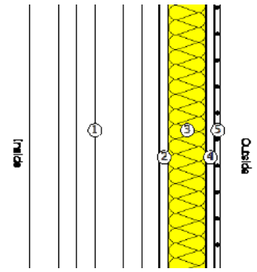
კედელი ღესვით და ღებვით

წარმოსა 0,363 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ეგ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ბეტონის მსუბუქი მყარი ბლოკები	20,0	0,470	0,426	ინფ	1000
2	წებო ცემენტი	1,5	0,250	0,060	ინფ	1200
3	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	6,0	0,030	2,000	ინფ	25
4	წებო ცემენტი	1,5	0,250	0,060	ინფ	1200
5	მსუბუქი ფითხი/ბათქაში	1,0	0,250	0,040	ინფ	700
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



დეტალი 3

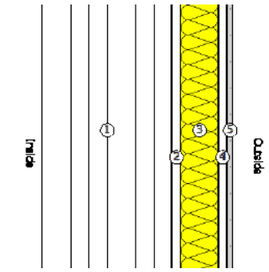
კედელი ქვის მოპირკეთებით

წარმოსა 0,368 W/(m²K)
ხვითი
შენობა:

ფაქტობრივი მნიშვნელობა

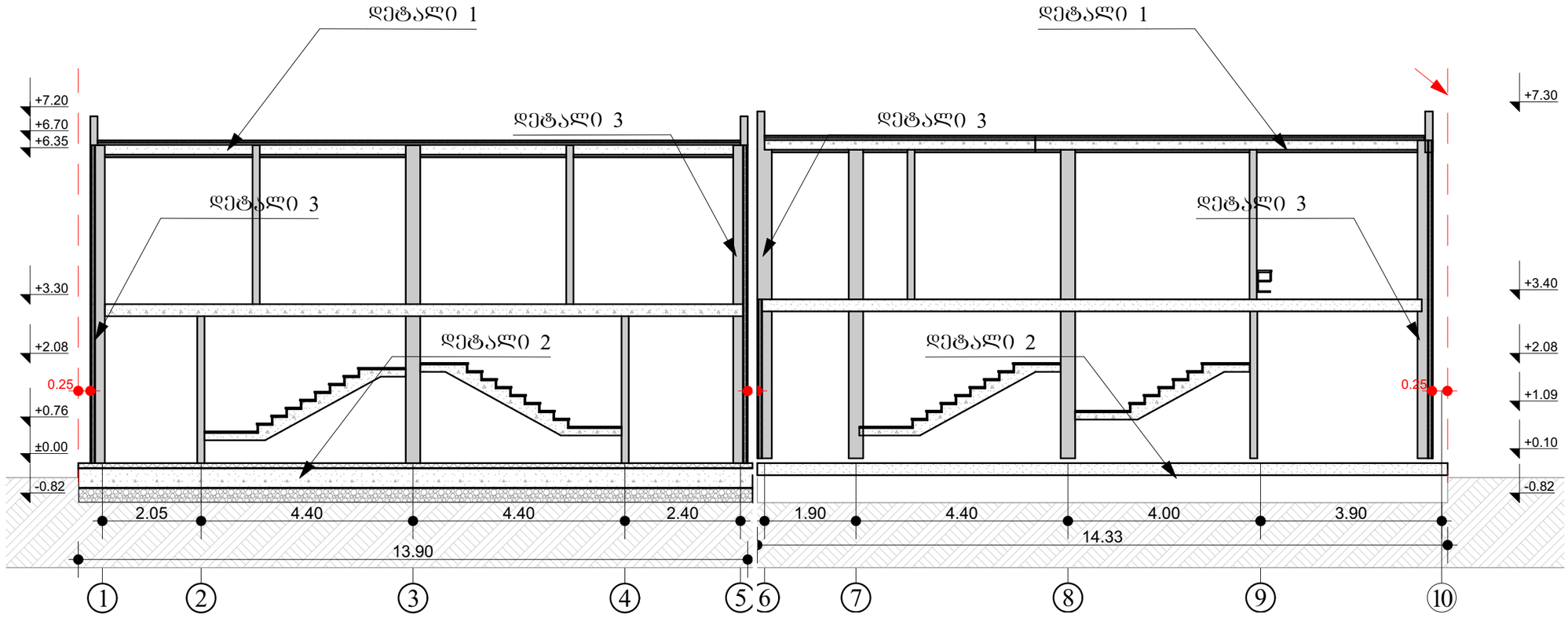
მოთ	მასალა	სისქე	λ [W/mK]	მოთხოვნებ	საშუ	სიმძლავრი
პირ	მიწოდებული ენერგია თერმულად განპირობებუ	წლიური ეგ	განახლება	0,130		9. ექსპერტი
1	ბეტონის მსუბუქი მყარი ბლოკები	20,0	0,470	0,426	ინფ	1000
2	წებო ცემენტი	1,5	0,250	0,060	ინფ	1200
3	ექსტრუდირებული პოლისტირონის ქაფი (XPS)	6,0	0,030	2,000	ინფ	25
4	წებო ცემენტი	1,5	0,250	0,060	ინფ	1200
5	ქვის ფილები	1,0	2,800	0,004	ინფ	2500
	გარე სითბოს გადაცემის წინააღმდეგობა	ეს პუნქტი 3	მაქსიმალუ	0,040	განა	

ვიზუალიზაცია:



დეტალი 4

დეტალი 1



CORE
არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
შპს. "ქორ" არქიტექტურა და სანებართვო სერვისები
LTD "CORE" Architecture and permition services
tel: +995 596 84 00 01

დამკვეთი შპს "იძს ლაინ"

პროექტის დასახელება

ორი ინდივიდუალური ორ ბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი
Address

ქალაქი თბილისი ინტერნატის ქუჩა №20

ს/კ 01.12.14.093.062

არქიტექტურული ნაწილი

ენერგო ეფექტურობა

შემსრულებლები		
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	[illegible]	
არქიტექტორი	[illegible]	

ექსპლიკაცია

შენობა 1	შენობა 2
ბინა 1 - 118.8	ბინა 1 - 81.2
საცხ.ფართი - 86.8	საცხ.ფართი - 77.8
საზ. 32	საზ. 3.4
ბინა 2 - 81.2	ბინა 2 - 157.3
საცხ.ფართი - 77.8	საცხ.ფართი - 128.9
საზ.ფართი 3.4	საზ.ფართი 28.4

გვერდი	მასშტაბი	ფურცლის ზომა
14	1:100	A3

ქ.თბილისი
2026 წელი