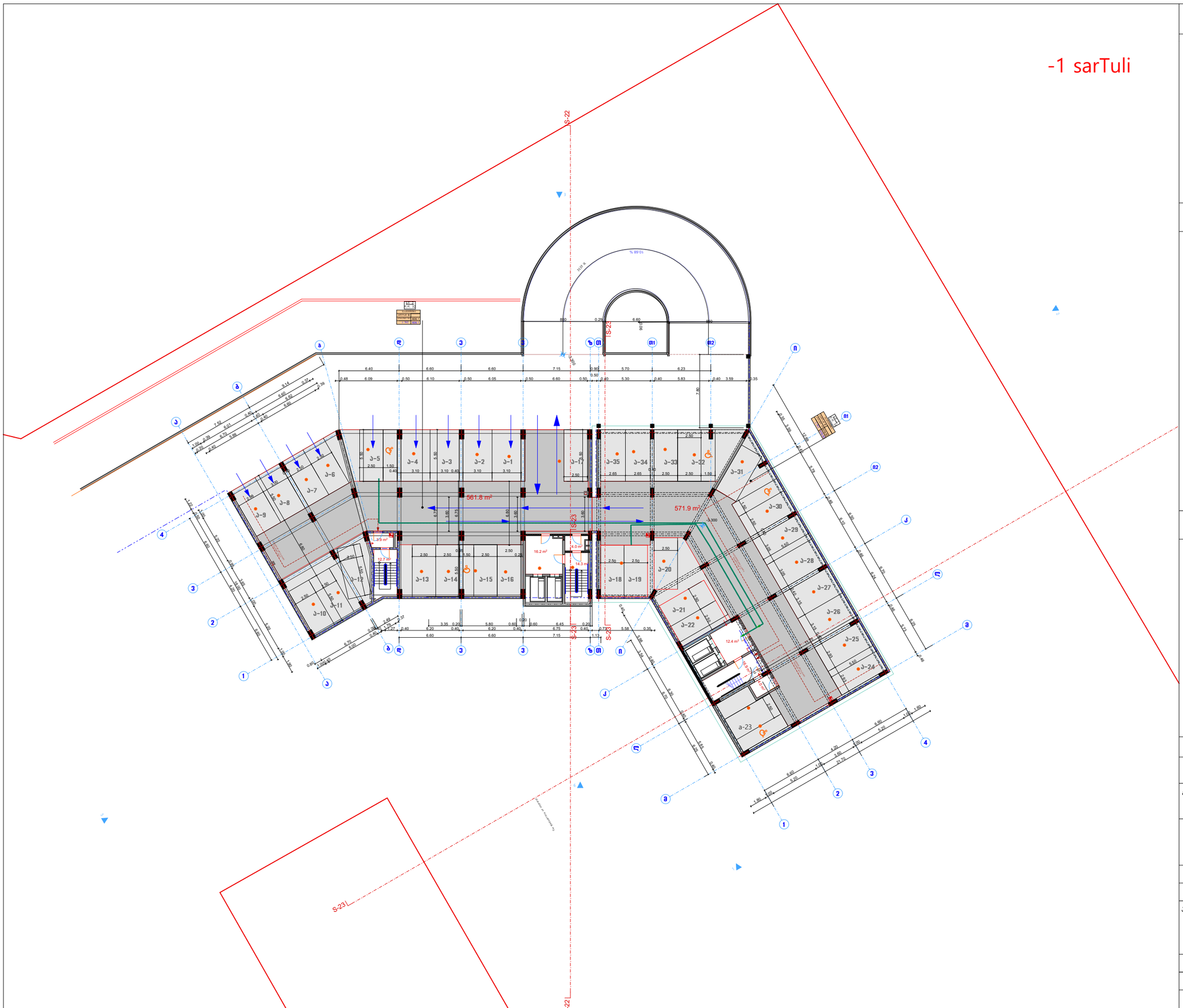
-1 sarTuli



ფორმატი A-3	თბილისი 2026 წ.
	ღაჯვეთა №

-1 სართული

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

ავტოსადგომების ფართობი 1184.6 მ²
კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 47.6 მ²

პირობითი ნიშნები

პროექტის სახელწოდება

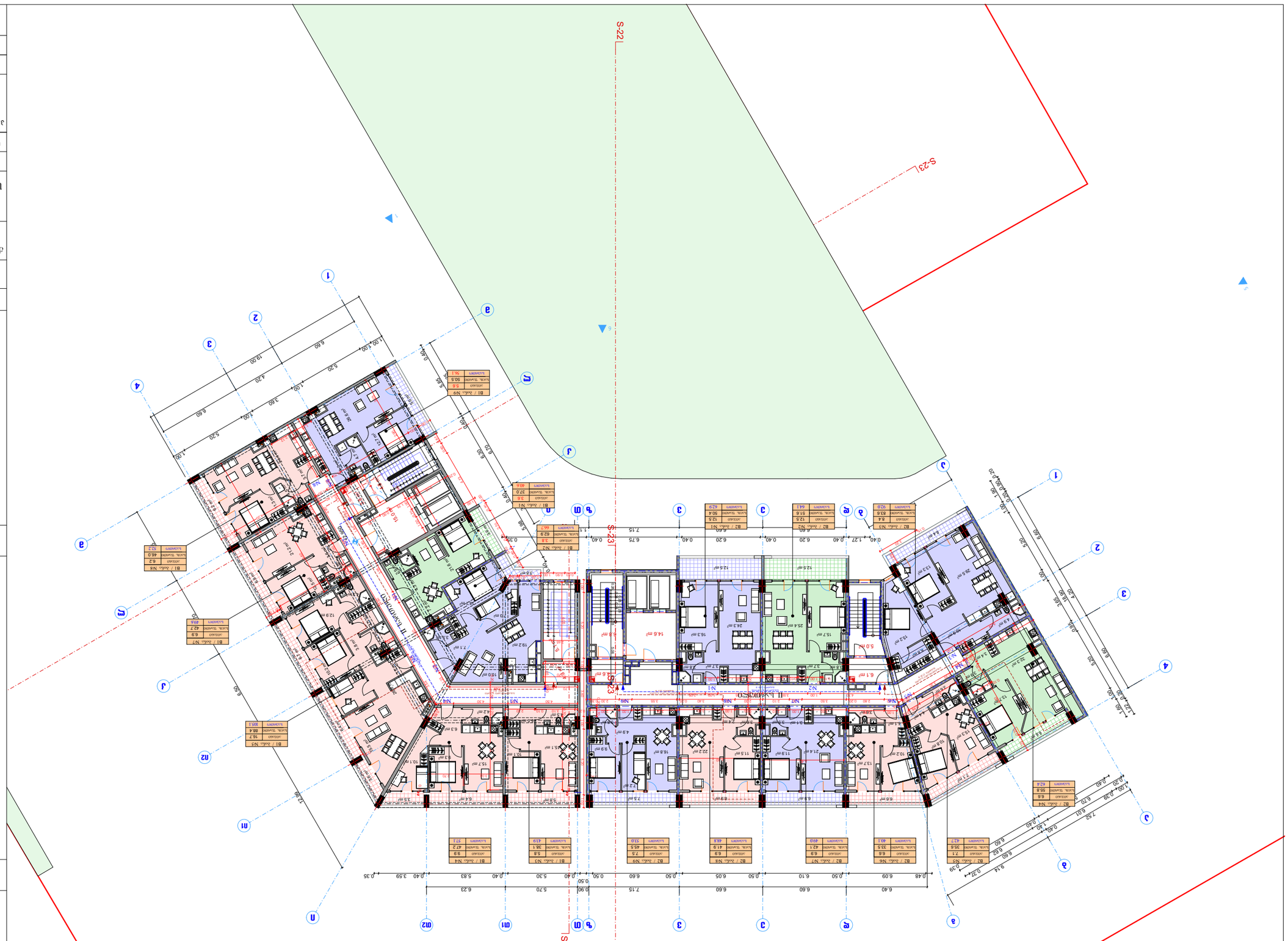
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი მიკრო რაიონი IV კორპუსი 2, მიწისპირა
ს/კ 01.10.07.007.141

შ.პ.ს. "ჯიდი+" ს/კ 438731990	ქ.თბილისი დიღმის მასივი 5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43 ტელ. 591 01 83 73	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ.ჯუმათელაძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი: 1:100	გეგმა -3.30 ნიშნულზე		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	A-0



Építtető:	Budapest Fővárosi Önkormányzat Budapesti Közlekedési Központ Zártkörűen Működő Részvénytársaság 1138 Budapest, Dunavirág utca 2-6.
Építtető képviselője:	Dr. Bánhegyi Gábor vezérigazgató
Tervezői művezető:	Dr. Bánhegyi Gábor okl. építőmérnök, TV-gépészmérnök, építőmérnök, 01-10-070007.141
Tervezők:	Dr. Bánhegyi Gábor okl. építőmérnök, TV-gépészmérnök, építőmérnök, 01-10-070007.141 Dr. Bánhegyi Gábor okl. építőmérnök, TV-gépészmérnök, építőmérnök, 01-10-070007.141
Tervezői jogosultság:	Közlekedési építmények, Közlekedési építmények, Közlekedési építmények



Ռեգիստրացիոն համարանիշ	A-3
Գծագրման ամսաթիվ	6. մարտ 2026
Նախագծի N	02333703

30-2 կոմունալ տարածքներ

Ներքին հարդարման աշխատանքների ցանկ

կոմունալ տարածքում պահպանման ենթակա ընդհանուր 854.9 մ²
կոմունալ տարածքում պահպանման 143.8 մ²
ընդհանուր օգտագործման պահպանման ենթակա 221.3 մ²

Ներքին ճարտարապետական լուծումներ

Գծագրի անվանում	Ներքին հարդարման աշխատանքներ
Գծագրի համար	0
Ծրագրի համար	A-0

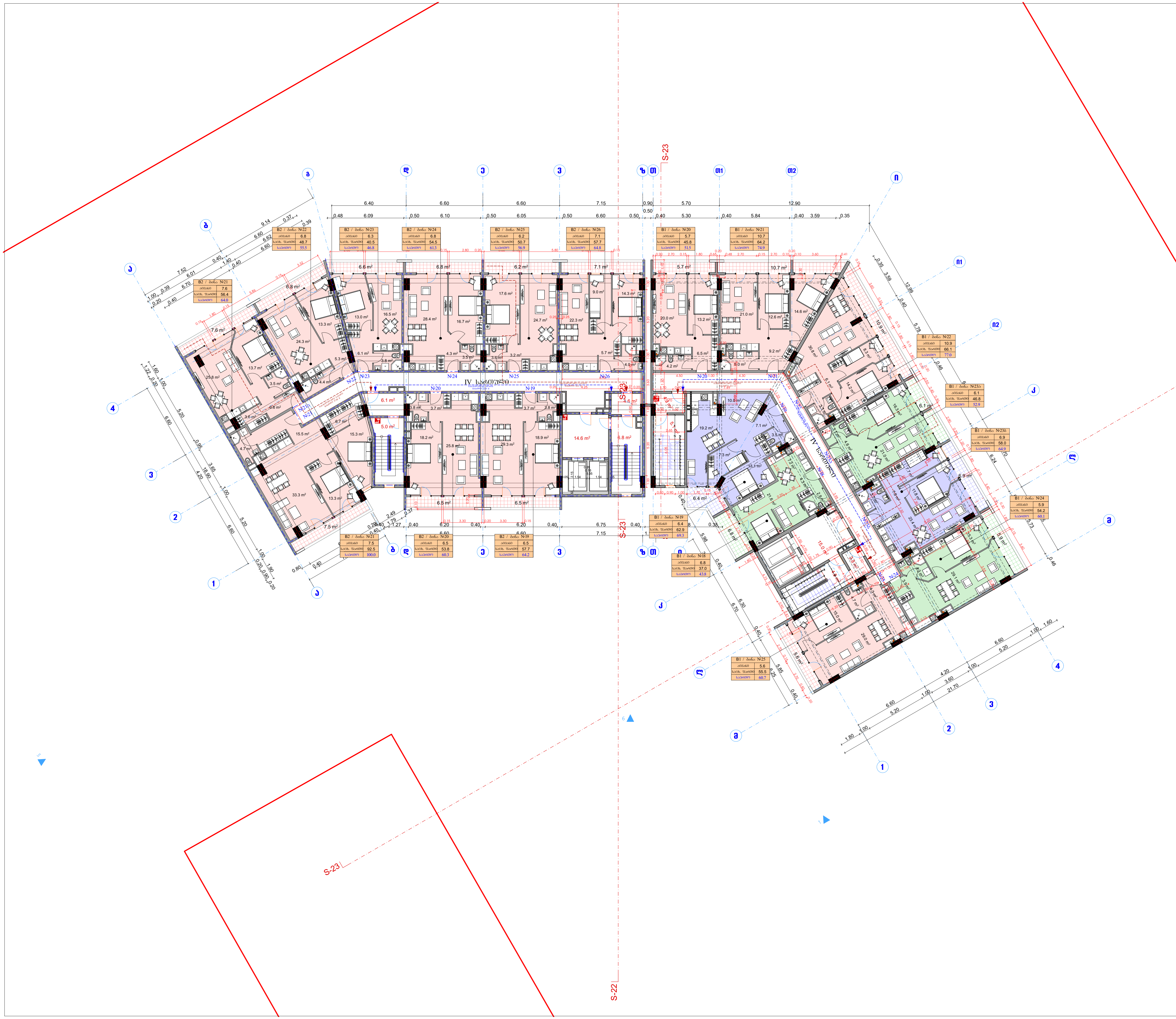
Ծրագրի փուլ	Նախագծային
Գծագրի համարանիշ	3.Ներքին հարդարման աշխատանքներ
Գծագրի մասշտաբ:	1:100
	+2.95 ճոճեցված նշագիծ

Ծրագրի փուլ	Նախագծային
Գծագրի համարանիշ	3.Ներքին հարդարման աշխատանքներ
Գծագրի մասշտաբ:	1:100
	+2.95 ճոճեցված նշագիծ

Ծրագրի անվանում	Բազմաբնակարան բնակելի շենքերի և հանրային սպասարկման օբյեկտների համալիր
Ծրագրի հասցե	Հ. Ոսկեհատի փող. 2, թաղամաս 30, 1V շինարարական հերթ
	Ե.հ. 01.10.07.007.141
Պատվիրատու	Հ.Ա.Լ. "ԿՕՅՈՒՆ" ՍՊԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ 5 մեծ. մոտ. 13 ՀՈԳՆ 43
Ծրագրի հեղինակ	Ե/Ձ 43873199 90 ՀԾՀ. 591 01 83 73

Ծրագրի կատարող	Ճարտարապետ	Ստորագրություն	Ամսաթիվ
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա.Ղ.Ղազարյան		
Գլխավոր տեխնոլոգ	Ա.Ղ.Ղազարյան		
Գլխավոր ինժեներ	Ա.Ղ.Ղազարյան		
Գլխավոր էլեկտրիկ	Ա.Ղ.Ղազարյան		
Գլխավոր մեխանիկ	Ա.Ղ.Ղազարյան		
Գլխավոր սանտեխնիկ	Ա.Ղ.Ղազարյան		
Գլխավոր ինժեներ	Ա.Ղ.Ղազարյան		

Проектна документация	
Фаза на проекта	Работна документация
Обект:	Жилищна сграда с обществено обслужване и подземен паркинг, УПИ IV, кв. 2, Индустриална зона, гр. Бургас, ул. Стефан Караджа, бул. 01.10.07.007.141
Възложител:	„Д.Д.Б. Инвестиционен Холдинг" АД, гр. Бургас, ул. Стефан Караджа 13, ет. 5 тел. 056 91 01 83 73
Проектант:	„Д.Д.Б. Инвестиционен Холдинг" АД, гр. Бургас, ул. Стефан Караджа 13, ет. 5 тел. 056 91 01 83 73
Главен проектант:	арх. Ивайло Димитров
Част	Име
Конструктивна	инж. Димитър Стоянов
Част:	Име
Част:	Име
Част:	Име
Мащаб:	1:100
Дата:	Февруари 2026 г.
Фаза:	Работна документация
Фаза:	Изпълнителна документация
Фаза:	Одобрена документация
Фаза:	Одобрена документация
Фаза:	Одобрена



ფორმატი	A-3	თბილისი 2026 წ.
		დაკვეთა №

მე-4 სართული

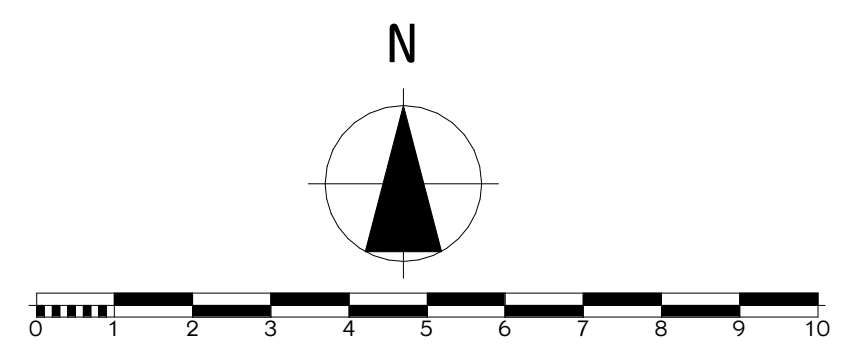
ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართობი:1004.7 მ²

საზაფხულო ფართობი:126.3 მ²

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 221,3 მ²

პირობითი ნიშნები



პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არქიტექტურული ნაწილი

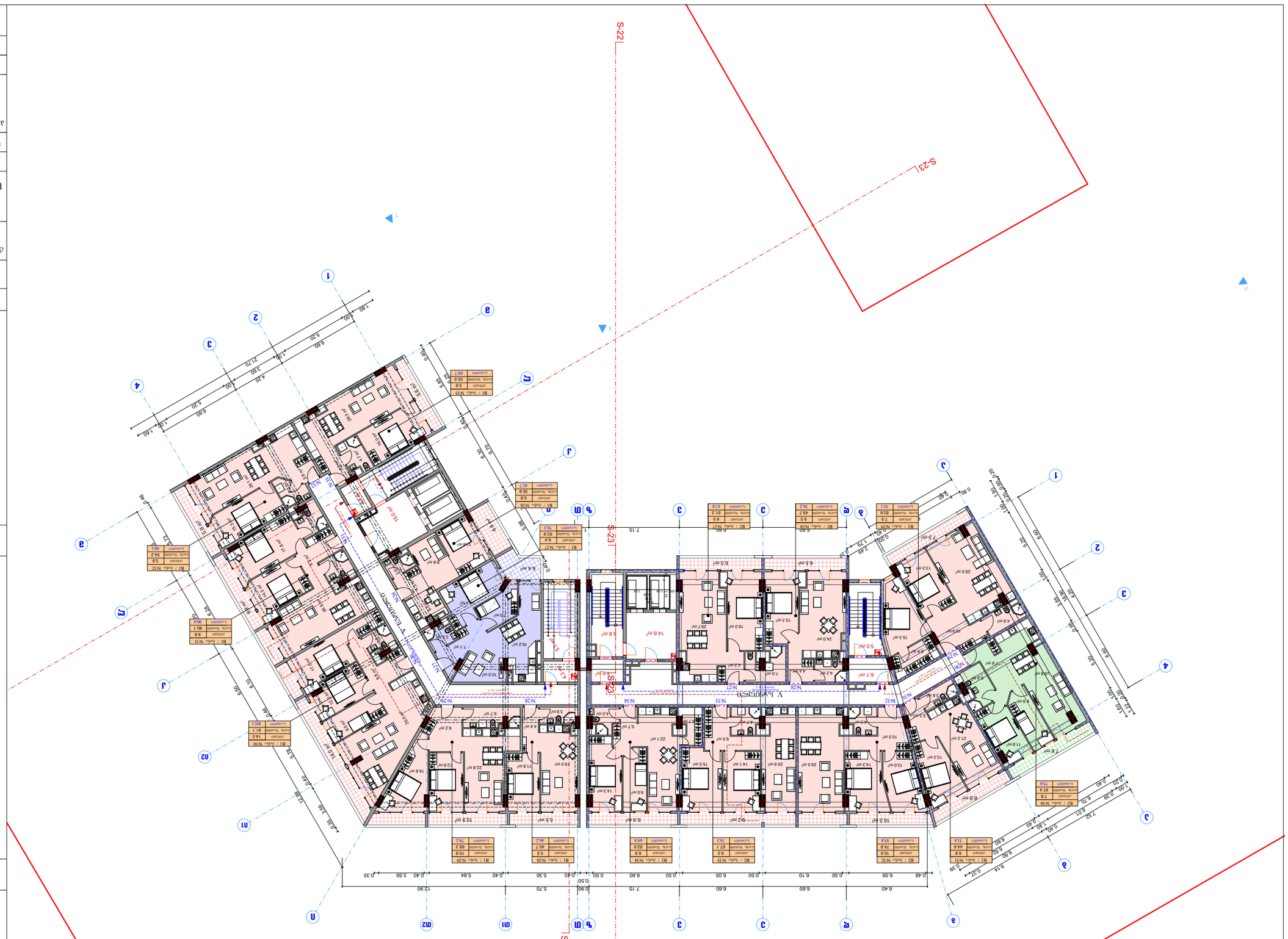
ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი მიკრო რაიონი IV კორპუსი 2, მიმდებარედ
ს.კ. 01.10.07.007.141

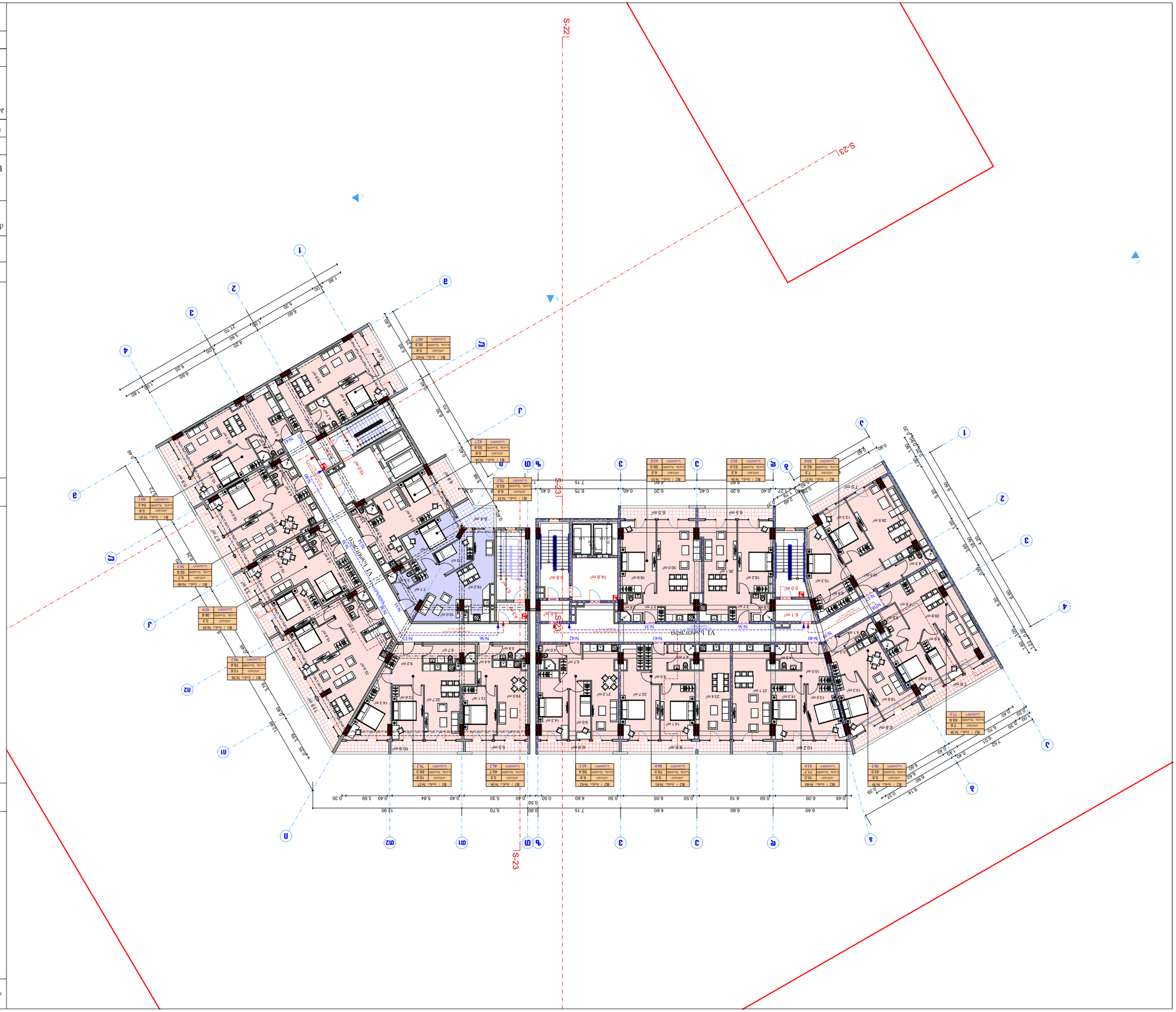
შ.პ.ს. "დიბი+"
ს/კ 438731990

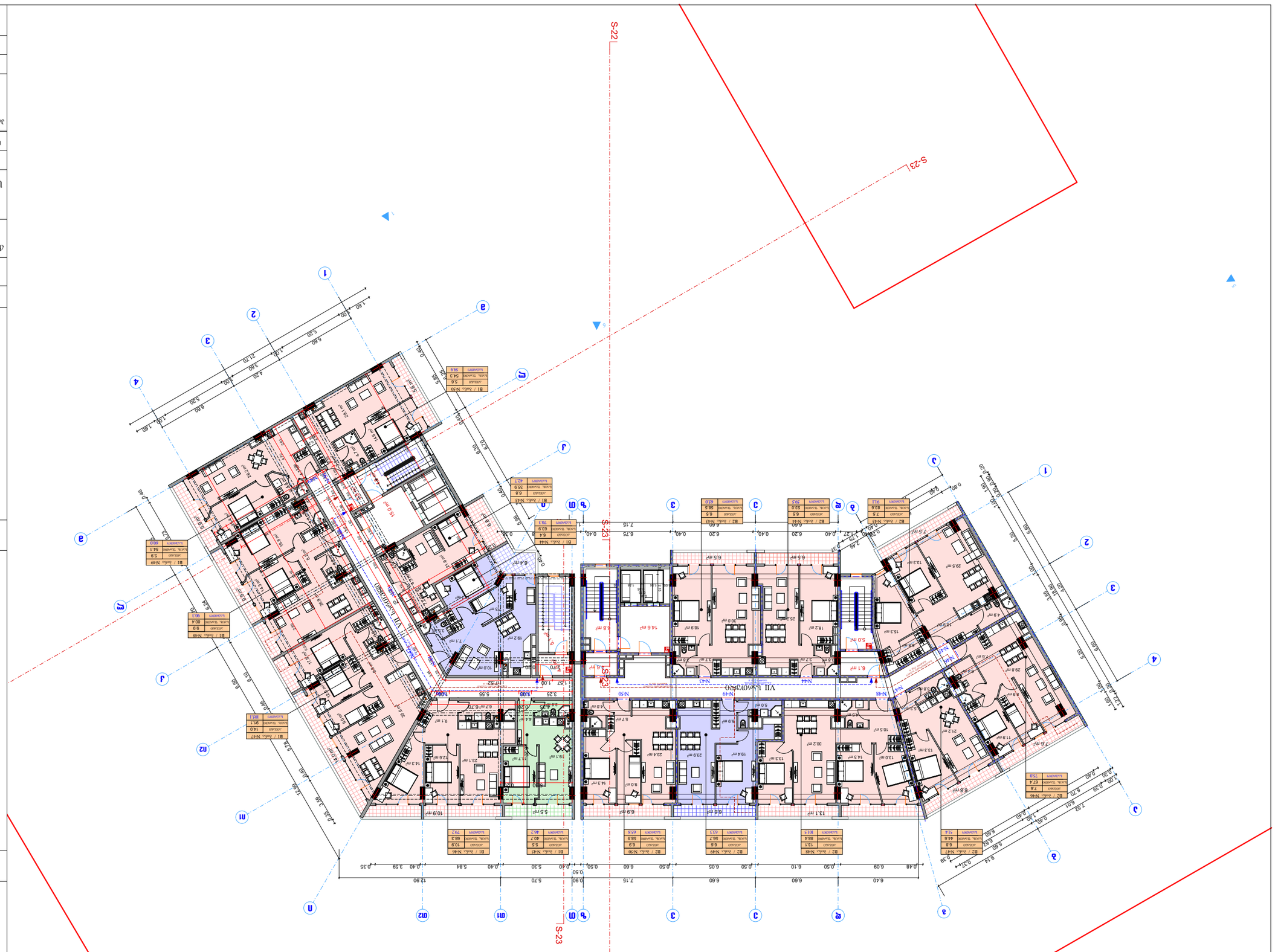
ქ.თბილისი დიღმის მასივი 5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43
ტელ. 591 01 83 73

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ.ქუთათელაძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი:	1:100	გეგმა +9,250 ნიშნულზე	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	A-0


S-22
S-23
S-23
S-23


S-22
S-23
S-23
S-23


S-22
S-23
S-23
S-23
S-23
VII Lagoinsko
VII Lagoinsko
N
0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Архитектор	А-3
Дата: 15.12.2026 г.	
Мащаб: 1:100	

Етаж 8 – 83 апартамента

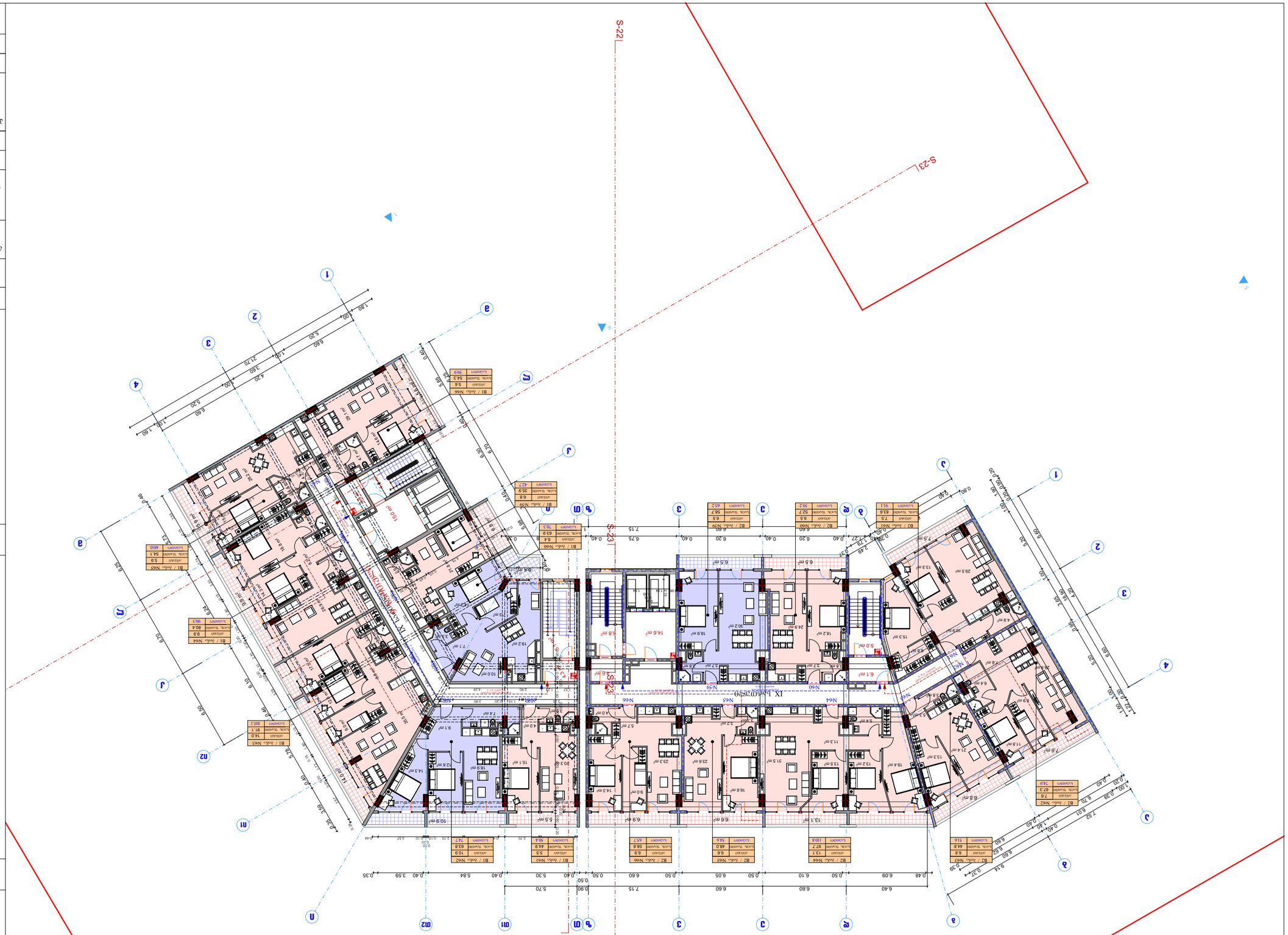
Обект: Жилищна сграда с магазини и подземен гараж

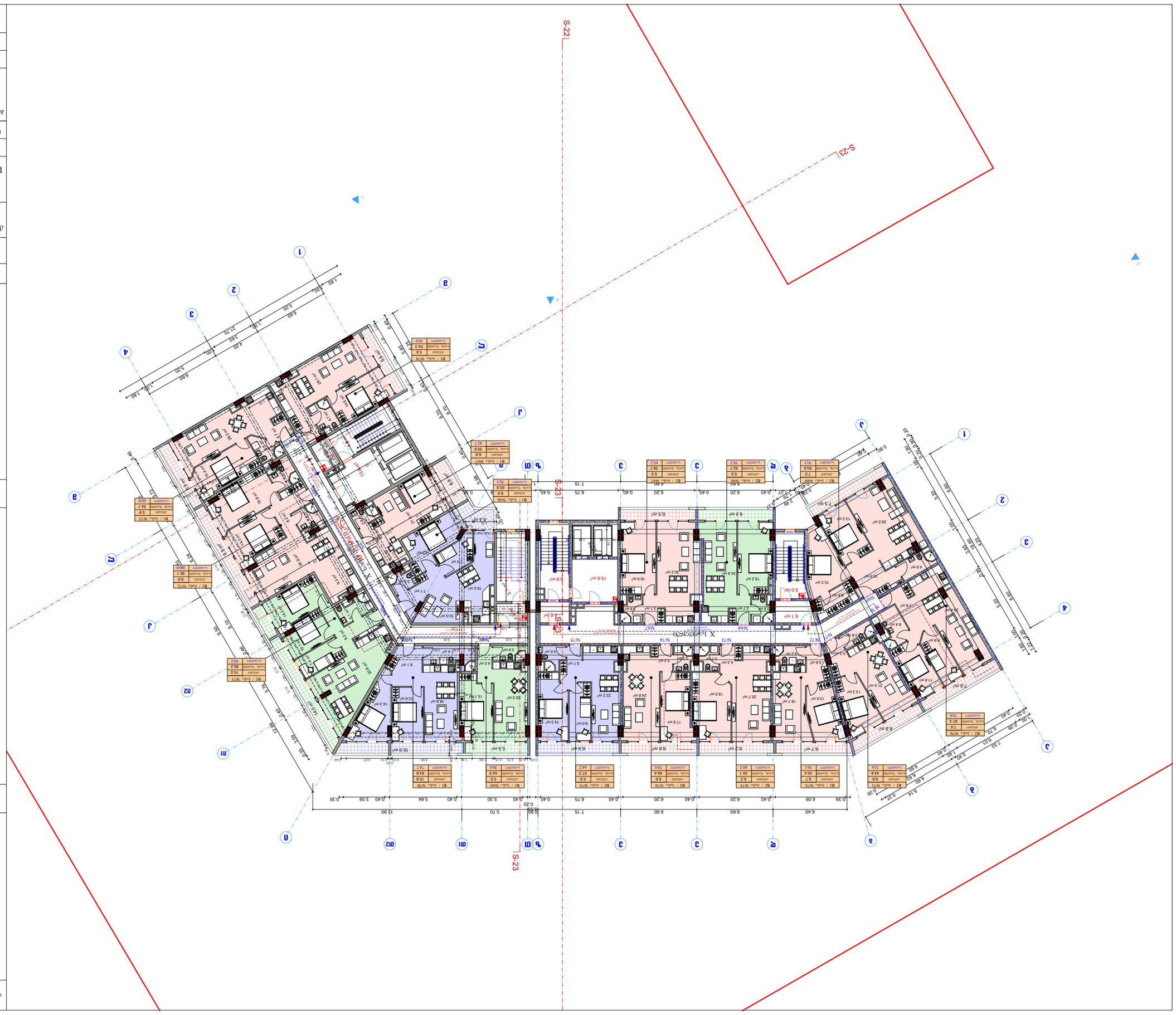
Адрес: гр. Пловдив, ул. „Христо Ботев“ №43, УПИ IV-3, 2, 809, кв. 43, по плана на 3-ти район „Тракия“

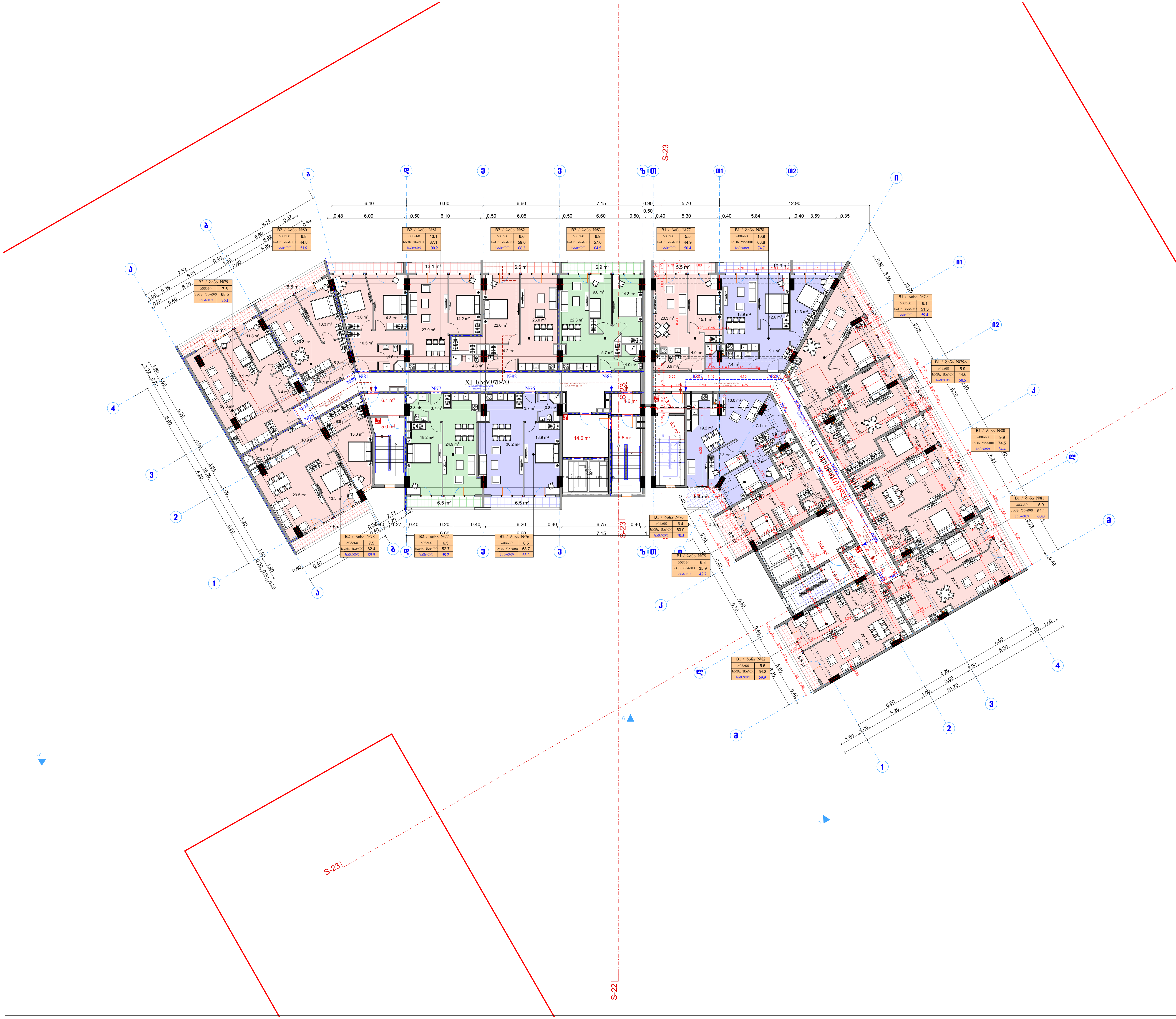
Кад. № 01.10.07.007.141

Възложител: „Ж.К. Тракия“ ЕООД
ул. „Ген. Данаил Николаев“ №43, ет. 13, ап. 5
тел. 032 01 83 73, 0887 438 731 990

Проектант: Арх. Стоян Стоянов Стоянов
Рег. № 0100 0000 0000 0000


S-22
S-23
S-23
S-23


S-22
S-23
S-23
S-23



ფორმატი	A-3	თბილისი 2026 წ.	
		დაკვეთა №	

მე-11 სართული

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართობი:1000.8 $მ^2$

საზაფხულო ფართობი:126.5 $მ^2$

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 221,3 $მ^2$

პირობითი ნიშნები

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი მიკრო რაიონი IV
კორპუსი 2, მიმდებარედ
ს.კ. 01.10.07.007.141

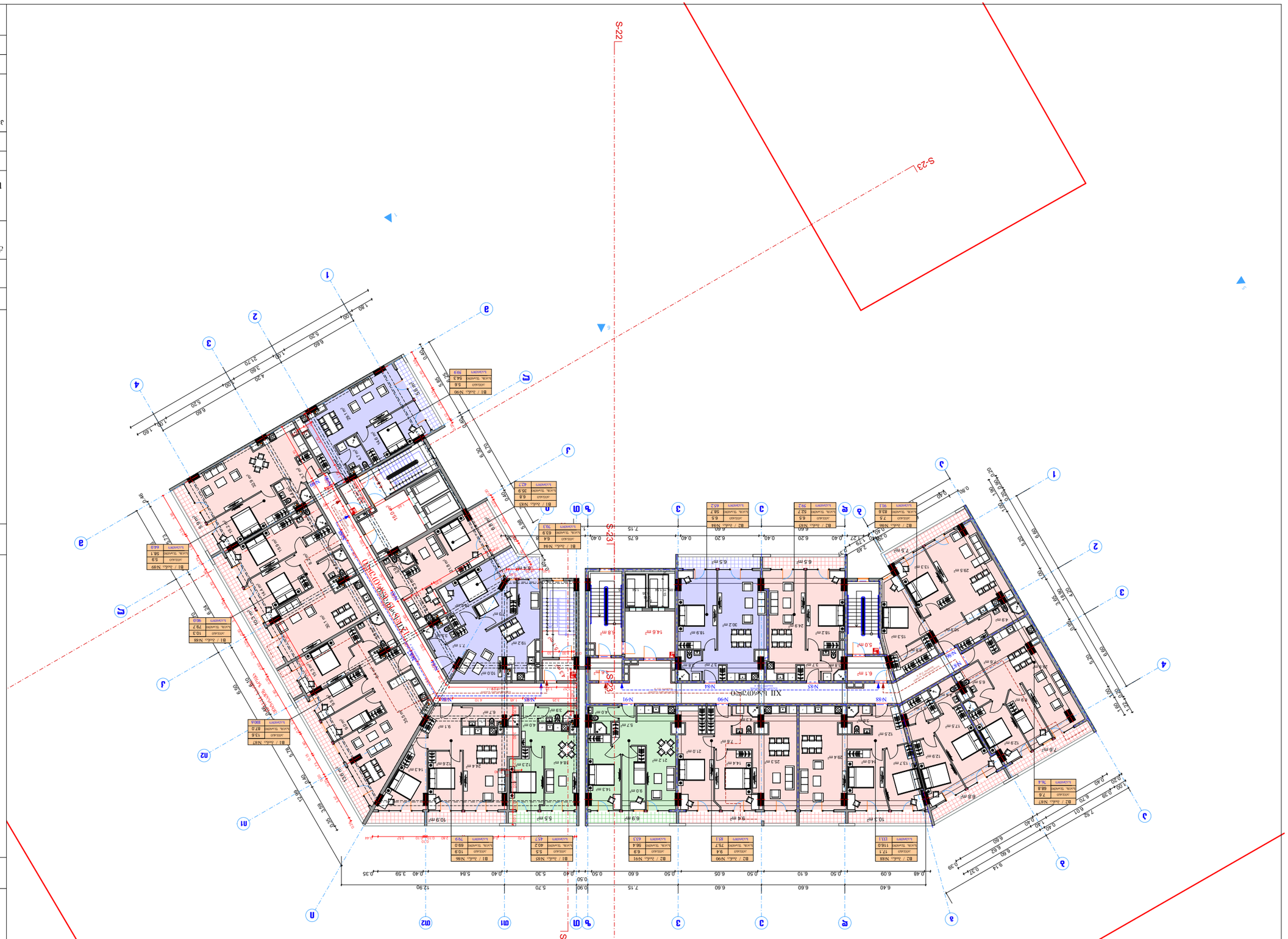
შ.პ.ს. "ჯიდი+"

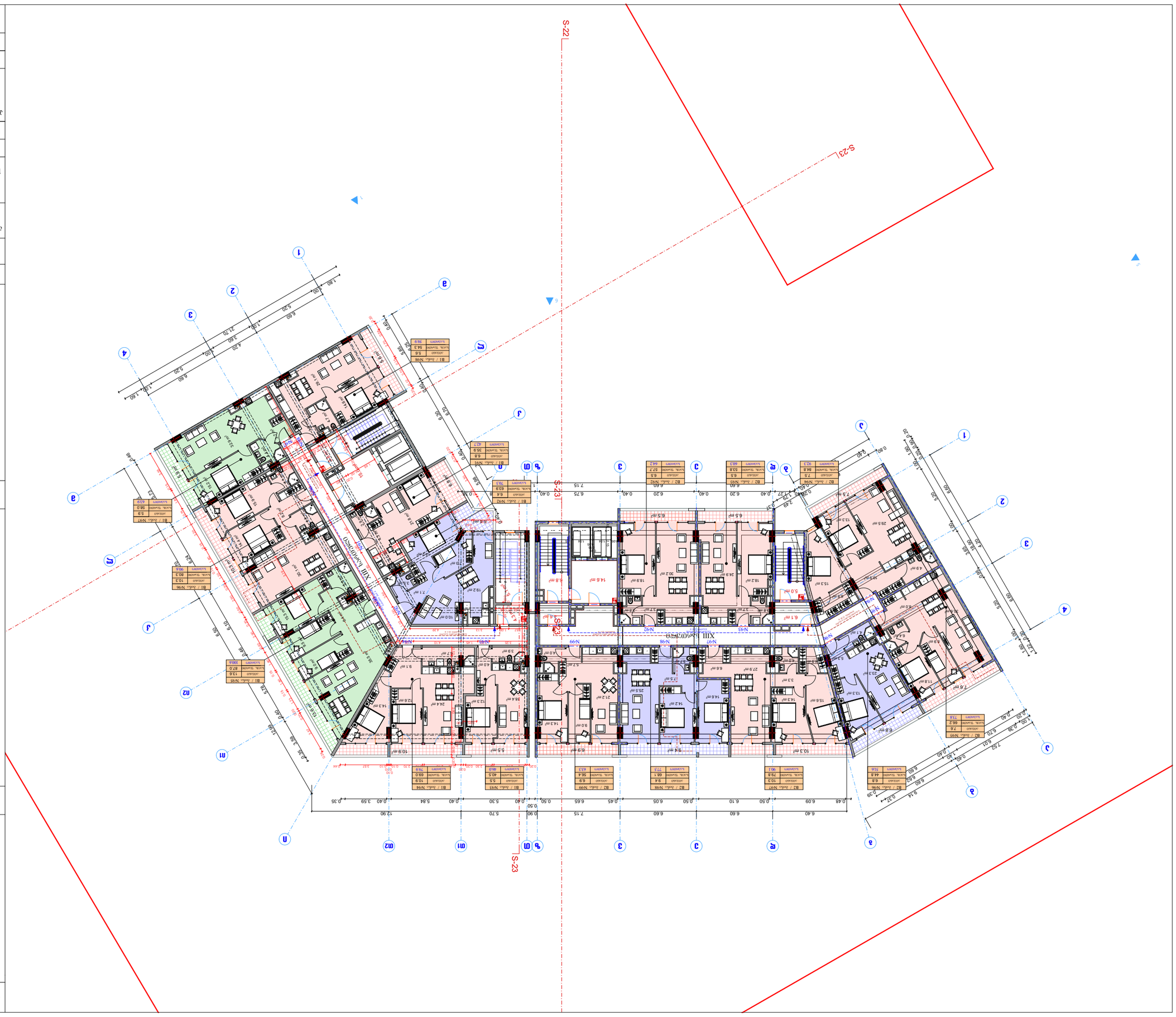
ს/კ 438731990

ქ.თბილისი დიღმის მასივი
5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43

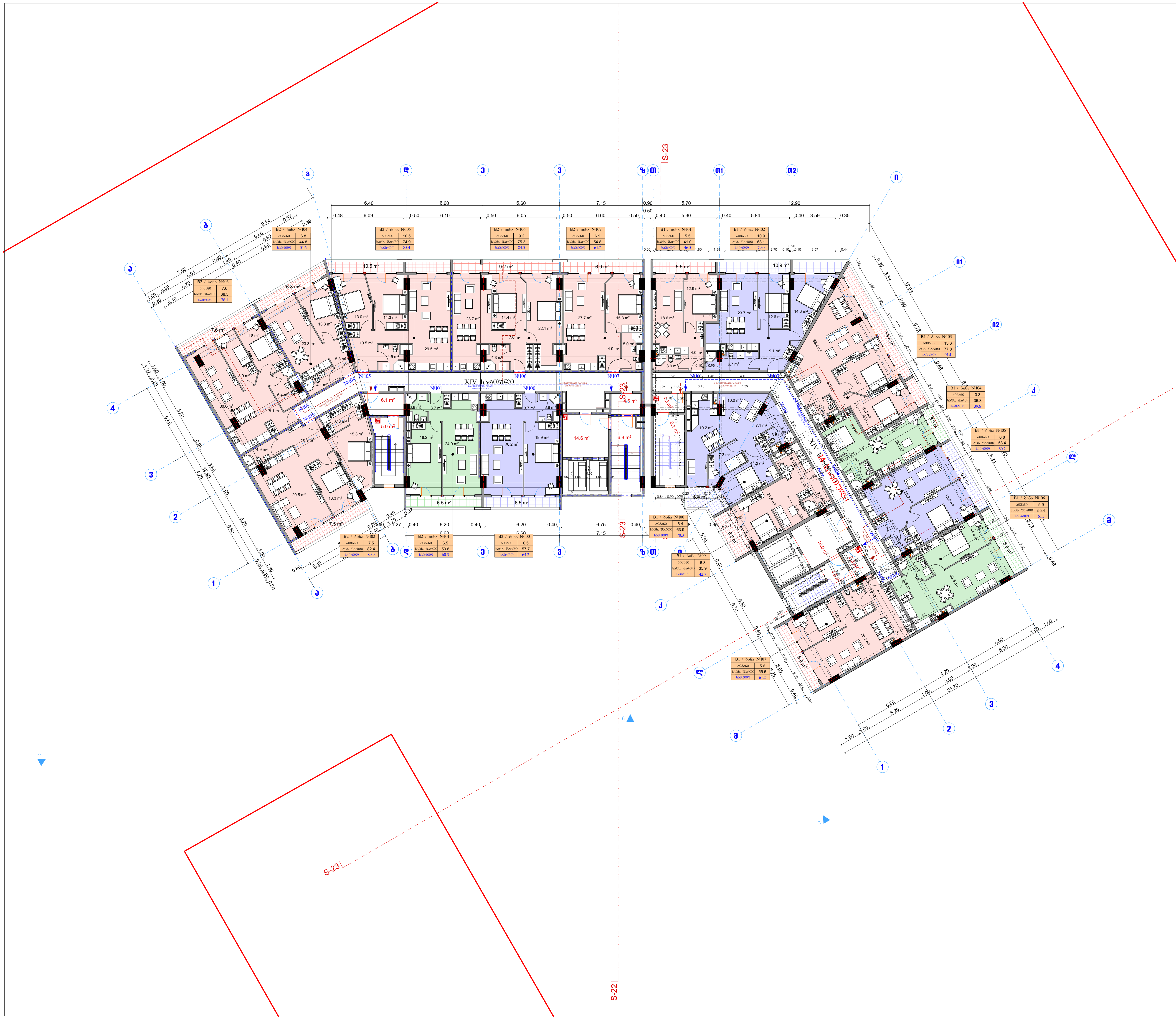
ტელ. 591 01 83 73

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ.ქუთათელაძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		
მასშტაბი:	1:100	გეგმა +31,300 ნიშნულზე	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		0	A-0


S-22
S-23
S-23
S-23


S-22
S-23
S-23
S-23

ფორმატი	A-3	თბილისი 2026 წ.
		დაკვეთა №



მე-14 სართული

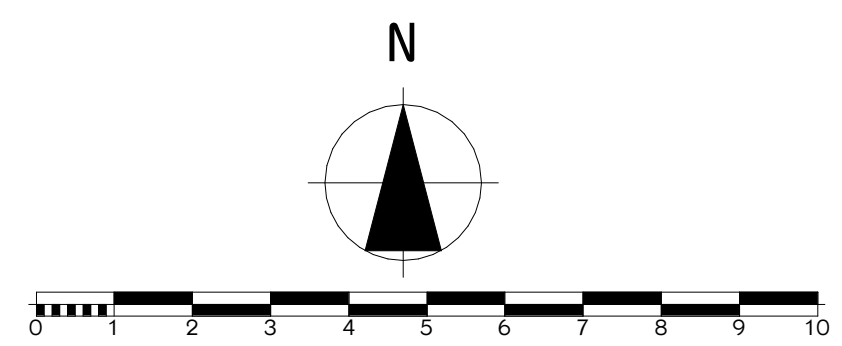
ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

საცხოვრებელი ფართობი:1001.7 მ²

საზაფხულო ფართობი:126.3 მ²

კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი 221,3 მ²

პირობითი ნიშნები



პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი მიკრო რაიონი IV კორპუსი 2, მიმდებარედ
ს.კ. 01.10.07.007.141

შ.პ.ს. "ჯიდი+"
ს/კ 438731990

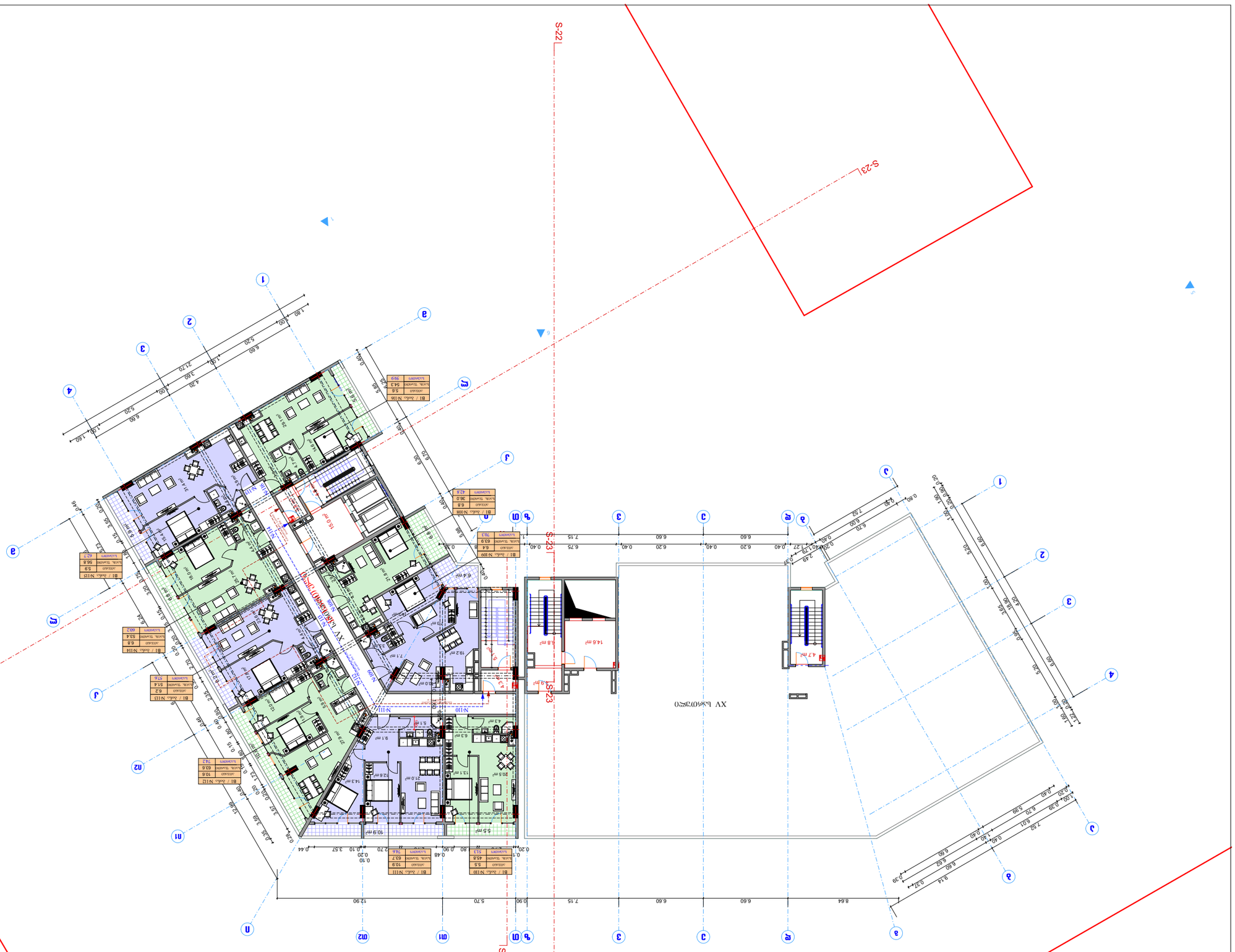
ქ.თბილისი დიღმის მასივი 5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43
ტელ. 591 01 83 73

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ.ქუთათელაძე		
პროექტის ავტორები	ვ.იობიძე		

მასშტაბი: 1:100

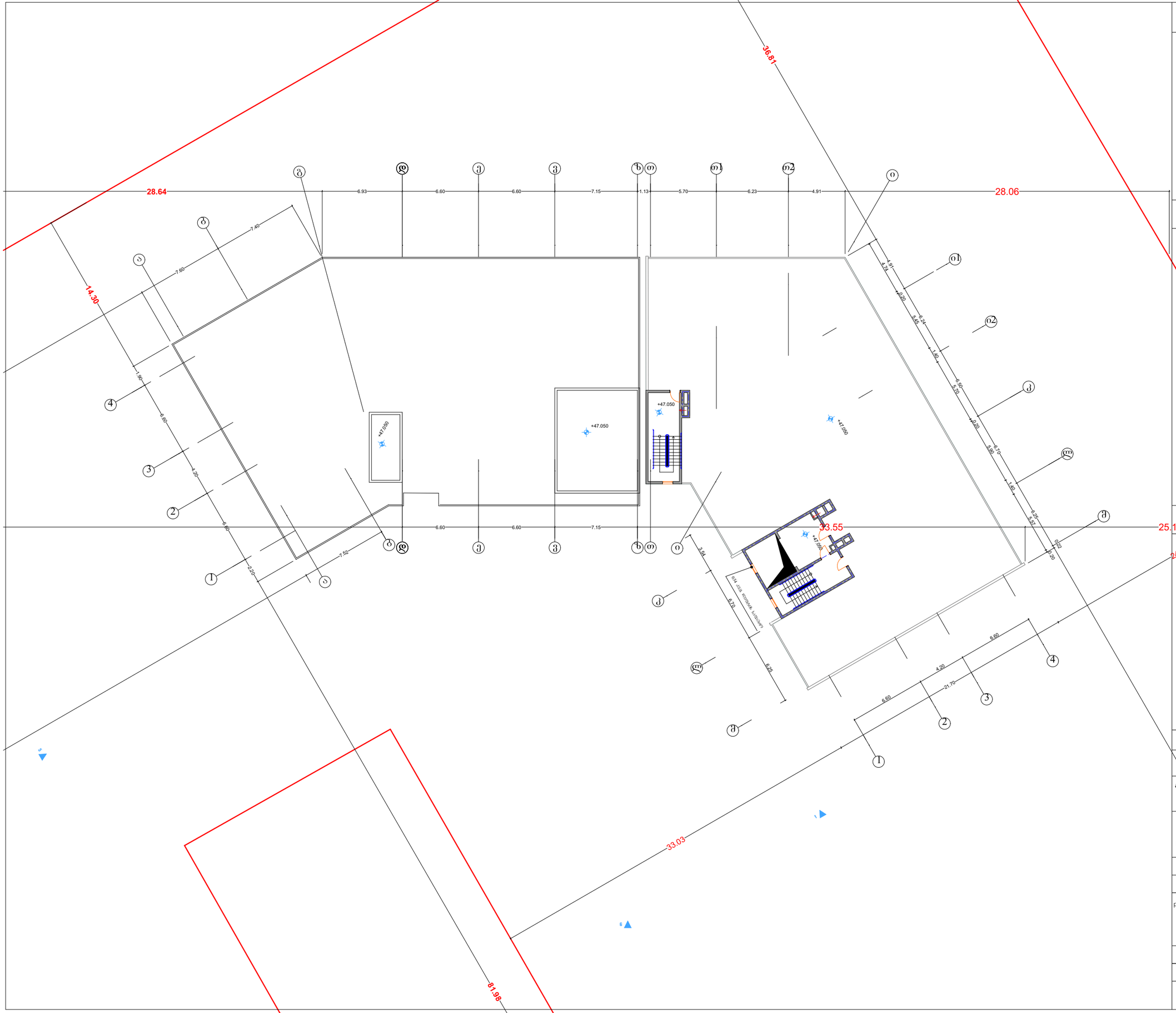
ბეგმა +40,750 ნიშნულზე

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	0	A-0



პროექტის დასახელება	ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა
ობიექტის მისამართი	ქ. თბილისი, ვაკის რაიონი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი 2, ბინათმშენებლობა ნაკვ. 01.10.07.007.141
დამკვეთი	შპს "ბინათმშენებლობა" ქ. თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზირი 43 ტელ: 591 01 83 73
პროექტირების ეტაპი	ბინათმშენებლობა
პროექტირების ეტაპი	ბინათმშენებლობა
პროექტირების ეტაპი	ბინათმშენებლობა
პროექტირების ეტაპი	ბინათმშენებლობა
მასშტაბი:	1:100
ნახაზის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ნახაზის დასახელება	ბინათმშენებლობა
ნახაზის N	A-0

ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა



ფორმატი A-3	თებერვალი 2018 წ.		
	დაკვეთა №		

teqnikur ekonomikuri maCveneblebi

pirobiTi niSnebi

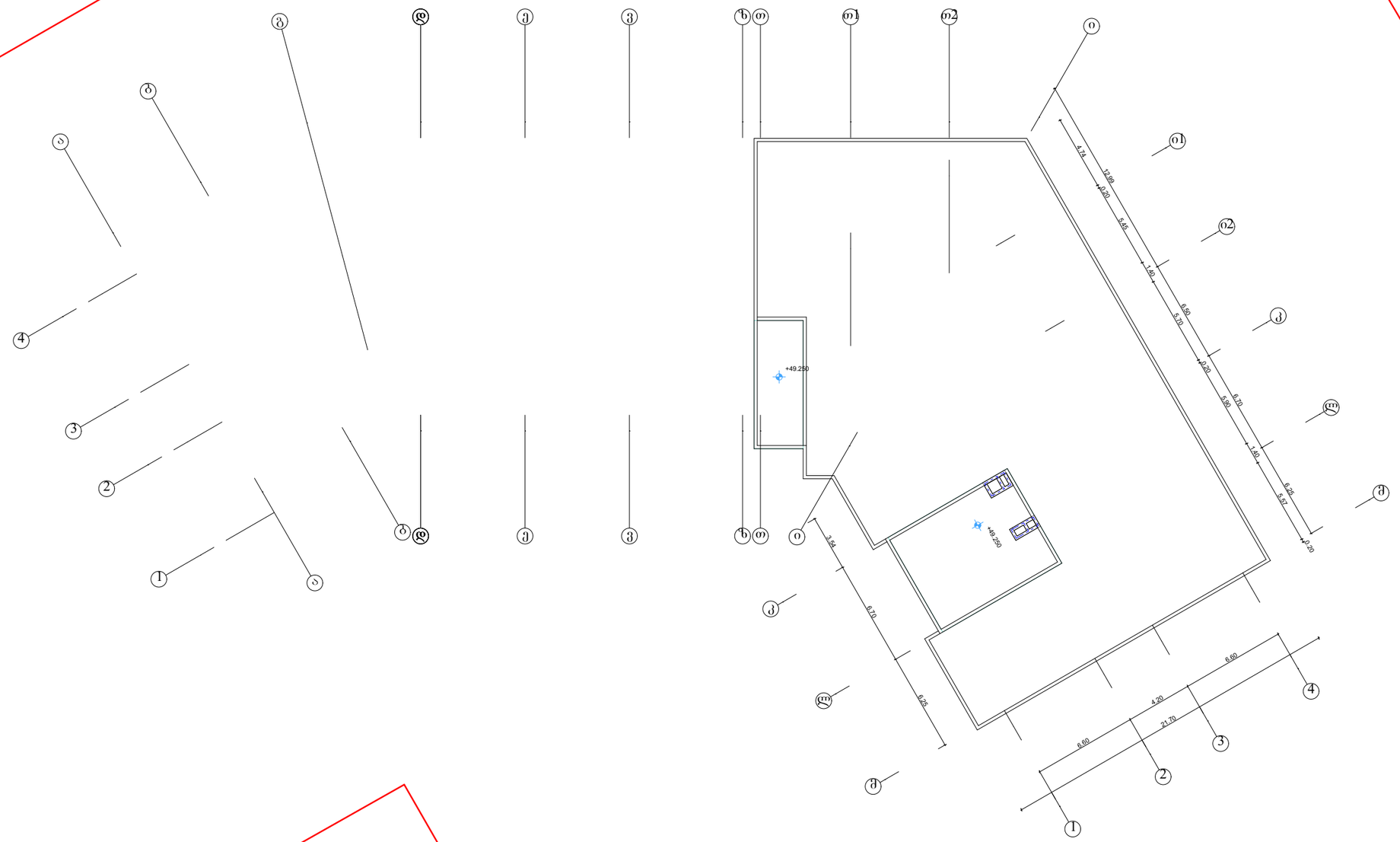
proeqtis saxelwodeba

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი მიკრო რაიონი IV კორპუსი 2, მიმდებარედ
ს.კ. 01.10.07.007.141

შ.პ.ს. "დიგი+" ს/კ 438731990	ქ.თბილისი დიღმის მასივი 5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43 ტელ. 591 01 83 73

Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	S.quTaTelaZe		
proeqtis avtorebi	v.iobiZe		
masStabi:	1:100	gegma +47.0 niSnulze	
stadia		furclebi	furceli
proeqti		0	a-0



ფორმატი A-3	თებერვალი 2018 წ.		
	დაკვეთა №		

teqnikur ekonomikuri maCveneblebi

pirobiTi niSnebi

proeqtis saxelwodeba

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი არქიტექტურული ნაწილი

ქ. თბილისი დასახლება დიდი დიღომი მიკრო რაიონი IV კორპუსი 2, მიმდებარედ

ს.კ. 01.10.07.007.141

შ.პ.ს. "დიგი+"	ქ.თბილისი დიღმის მასივი 5 კვ. კორპ. 13 ბინა 43
ს/კ 438731990	ტელ. 591 01 83 73

Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	S.quTaTelaZe		
proeqtis avtorebi	v.iobiZe		
masStabi:	1:100	gegma +49.2 niSnulze	
stadia		furclebi	furceli
proeqti		0	a-0