მომიჯნავე შენობების ზეგავლენის კვლევა

(შპს ”3G – Georgian Global Grup”. ქ. თბილისი. ბარისახოს 11ბ)

ს.კ 01. 11. 01. 017. 162

საპროექტო ობიექტს ესაზღვრება არსებული შენობები და ნაგებობები:

1. **საწყობი 01/1**. ს.კ 01.11. 01. 017. 161

საწყობის შენობა 12.30*77.52*6.0(h)მ ერთსართულიანი, ერთმალიანი ქვის შენობაა, ანაკრები რკინაბეტონის კარკასით. სახურავი ორქანობიანი. შენობის თბოიზოლაციის გაზრდის მიზნით, სახურავზე დამატებით მოწყობილია სენდვიჩპანელების ფენილი. შენობის წინ, სიგრძეზე მოწყობილია რკინაბეტონის 13.020 მ სიგანის ბაქანი - აბს. ნიშნული 454.00 მ.

საპროექტო ობიექტის საძირკვლის ჩაღრმავება არსებული რკბ-ის ბაქნის ქვემოთ 0.50 მ, ხელოვნური (სისქე 1800 მმ) ფუძის კი 2.30 მ.

არსებული საწყობის შენობის მდგრადობა უზრუნველყოფილია ქვაბულის დაბალი ჩაღრმავების და ქვაბულიდან მისი განთავსების სიშორის გამო - 13.639 მ.

რკბ-ის ბაქნის გვერძე ქვაბულის დამუშავება უნდა შესრულდეს 3.0*3.0 მ სიგანის ზოლებით ბაქნის მართობულად საპროექტო დონემდე და მისი შევსება განხორციელდეს (სისქე 1800 მმ) დაუყოვნებლივ შრეობრივად დატკეპნილი მთის ბალასტით

რკბ-ის ბაქნის გვერძე დროებითი სამშენებლო ღობე მოეწყოს ბაქნის კიდიდან 1.0 მ-ის დაშორებით.

პროექტის კორექტირება ითვალისწინებს საპროექტო ობიექტის მარცხენა ნაწილის - საოფისე შენობის ერთი სართულით გაზრდას, საძირკვლის ჩაღმავების და შენობის საწყობი 01/1 -ის მიმართებით განთავსების შეუცვლელად.

2. **შენობა 01/1**. ს.კ 01.11. 01. 017. 113

შენობა 6.2*15.6*3.0(h)მ ერთსართულიანი, ერთმალიანი, უსარდაფო ქვის შენობაა, კედლები აგებულია სილიკატური აგურით. სახურავი ცალქანობიანი, ხის კონსტრუქციის.

შენობის დაფუძნების რელიეფის აბს. ნიშნული - 456.070 მ. შენობის სიგრძის მარჯვენა კუთხე დაცილებულია საპროექტო შენობის მარცხენა კუთხემდე: მდგენელების მიმართულებით - 0.92 / 7.579 მ, ჰიპოტენუზის მიმართულებით 7.634 მ მანძილზე.

სიმაღლეთა სხვაობა შენობის საძირკვლის ძირსა და საპროექტო ობიექტის ქვაბულის ძირს შორის - 3.970 მ. დაცილება შენობის კიდესა და საპროექტო შენობის ქვაბულის კიდეს

შორის - 5.634 მ. ქვაბულის ფერდის დახრის კუთხე ნაკლებია 36 გრადუსზე, ე.ი შენობის მდგრადობა (ქვაბულის შიდა კუთხის გაუთვალისწინებლადაც) ქვაბულის სამუშაოების წარმოების დროს უზრუნველყოფილია.

შენობის გვერდით დროებითი სამშენებლო ღობე მოეწყოს შენობის კიდიდან მინ. 0.60 მ-ის დაშორებით.

პროექტის კორექტირება ითვალისწინებს საპროექტო ობიექტის მარცხენა ნაწილის - საოფისე შენობის ერთი სართულით გაზრდას, საძირკვლის ჩაღმავების და არსებულ შენობასთან მიმართებით განთავსების შეუცვლელად.

3. მოსაზღვრე **მშენებარე 3 სართულიანი შენობა ს.კ 01.11.01.017.140**

შენობის დაფუძნების რელიეფის აბს. ნიშნული - 454.800 მ. შენობის დაშორება საპროექტო შენობის კიდემდე 9.521 მ. სიმაღლეთა სხვაობა შენობის საძირკვლის ძირსა და საპროექტო ობიექტის საძირკვლის ძირს შორის - 1.300 მ.

არსებული მშენებარე შენობის მდგრადობა უზრუნველყოფილია მისი საძირკვლიდან ქვაბულის დაბალი (1.5 მ) ჩაღრმავების და ქვაბულიდან მისი განთავსების სიშორის გამო - 9.521 მ.

მშენებარე შენობის ახლოს კიდევ განთავსებულია სასაწყობე ერთსართულიანი ქვის შენობა. შენობის დაშორება საპროექტო შენობის კიდემდე 12.929 მ.

პროექტის კორექტირების ნაწილი არ ეხება მოსაზღვრე შენობის მხარეს

4. **ქვის ღობე**

არსებული h = 1.80 მ ქვის (კიბისებური ფორმის) ღობე შპს ”3G – Georgian Global Grup”- ის საკუთრებაა და განთავსებულია დახრილ რელიეფზე - 454.200....457.700 მ ნიშნული. ღობის დაშორება საპროექტო შენობამდის - 1. 642 მ

სამუშაოთა უსაფრთხო წარმოების მიზნით, აუცილებელია შესრულდეს ღობის სიგრძის ზედა ნაწილის (ქვედა მხრიდან 18.0.. 20.00 მ - ის შემდეგ) დემონტაჟი და საპროექტო შენობის დასრულების შემდეგ საკადასტრო საზღვარზე მოეწყოს მსუბუქი ლითონის ღობე.

აუცილებელია დემონტირებული ღობის ადგილზე შესრულდეს დროებითი სამშენებლო ღობე. მისი განთავსება შეთანხმდეს მოსაზღვრე (**ს.კ 01.11.01.017.140)** ნაკვეთის მეპტრონესთან და პროექტის ავტორთან

ღობის გვერძე ქვაბულის დამუშავება უნდა შესრულდეს 3.0*3.0 მ სიგანის ზოლებით ღობის მართობულად საპროექტო დონემდე და მისი შევსება განხორციელდეს (სისქე 1800

მმ) დაუყოვნებლივ შრეობრივად დატკეპნილი მთის ბალასტით. ხელოვნური ფუძის ზედაპირის აბსოლუტური ნიშნული 453.50 მ

პროექტის კორექტირების ნაწილი არ ეხება მოსაზღვრე ქვის ღობის მხარეს

დასკვნა

1. ზემოთ ჩამოთვლილი არსებული შენობების ვიზუალური დათვალიერებით, მარტივი კონსტრუქციული ანალიზის საფუძველზე, საპროექტო შენობის ზეგავლენა მომიჯნავე შენობების მდგრადობაზე უმნიშვნელოა და პროექტით /დასკვნით გათვალისწინებული ღონისძიებების შესრულებით, უსაფრთხოა ექსპლუატაციისთვის.

2. პროექტის კორექტირება ითვალისწინებს საპროექტო ობიექტის მარცხენა ნაწილის - საოფისე შენობის ერთი სართულით გაზრდას, საძირკვლის ჩაღმავების და შენობის გენგეგმაზე განთავსების შეუცვლელად.

შპს „მუხა.გ“ - ს დირექტორი: გ. გოგოლაძე

(კონსტრუქტორი) 03.12.2024 წ


Georgia
IDENTITY CARD
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
გივი
GIVI
გვარი / LAST NAME
გოგოლაძე
GOGOLADZE
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მმ / M
35001031117
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
04.06.1962
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
09.06.2025
ხელმოწერა
SIGNATURE
ბარათის No / CARD No
13IM33496


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ჭიათურა
TCHIATURA
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
09.06.2015
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE013IM33496135001031117<<<<
6206044M2506090GE0<<<<<<<<<<<8
GOGOLADZE<<GIVI<<<<<<<<<<<<<<<

CV

საკონტაქტო ინფორმაცია	
სახელი:	გივი გოგოლაძე. შპს "მუხა-გ"-ს დირექტორი.
მისამართი:	ქ.რუსთავი, რუსთაველის 8ა\6
ტელეფონი:	341 25 62 00 898 55 84 81
e-mail:	*Muxa.g2007@gmail.com*

პერსონალური ინორმაცია	
დაბადების თარიღი:	4.06.1962
დაბადების ადგილი:	ქ.ჭიათურა
მოქალაქეობა:	საქართველო
ოჯახური მდგომარეობა :	დაოჯახებული

განათლება	
1979-1984	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი; სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა (წარჩინებით)

სამუშაო გამოცდილება	
1984-1993	საპროექტო ინსტიტუტი "საქსახმეტალურგპროექტი", ჯგუფის უფროსი; ვმონაწილეობდი რუსთავის მეტალურგიული, ზესტაფონის ფეროშენადნობთა, სუმგაითის (აზერბაიჯანის) მილსაგლინავი და ბეკაბადის (უზბეკეთი) მეტალურგიული ქარხნების სხვადასხვა ობიექტების დაპროექტება-ტექ. ზედამხედველობაში.
1993-2000	რუსთავის მეტალურგიული ქარხანა; სხვადასხვა ობიექტების რეკონსტრუქცია
1997	თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის I კორპუსის ეზოს ლითონის ღობე
1997-2002	ქ.რუსთავის პურის ქარხნის რეკონსტრუქცია და ახალი ქარხნის მშენებლობა ქ.თბილისში
2002-2007	შ.პ.ს "არქიტექტურა და კომფორტი" – მთავარი ინჟინერი; სხვადასხვა სამოქალაქო ობიექტების მშენებლობა
2007-2020	შ.პ.ს "მუხა-გ"-ს დირექტორი, ინჟინერ-მშენებელი,

	კონსტრუქტორი; <u>შესრულებული სამუშაოების ჩამონათვალი:</u>
	შ.პ.ს “წისქვილკომბინატი თბილისი”. ხორბლის შესანახი სილოსების (2 ცალი – v=10000 მ\კუბი და 2 ცალი v=15000 მ\კუბი) პროექტირება–მშენებლობა
	შ.პ.ს “წისქვილკომბინატი თბილისი”. მზა პროდუქციის სამსართულიანი საწყობი (18X48X15(H)მ) და ოფისი. პროექტირება-მშენებლობა
	შ.პ.ს “ჯორჯიან მეტალ გრუპი”. რეკონსტრუქცია – ხიდურა ამწეების ესტაკადის მოწყობა, კოშკურა ამწის გზის მოწყობა, რკინა-ბეტონის საყრდენი კედლისა და ინდუქციური ღუმელებისთვის ტექნოლოგიური ბაქნის მოწყობა, და სხვა
	შ.პ.ს “მონოლითი” – ხიდურა ამწის (Q=20ტძ) სავალი ნაწილის შესწორებითი სამუშაო
	საპატრიარქოსთან არსებული წმინდა ექვთიმესა და გიორგი მთაწმინდელების სახელობის საშუალო სკოლაზე მანსარდის სართულის დაშენება, ტექნიკური დასკვნა და სპორტული დარბაზის პროექტის შედგენა, საფეხმავლო გადასასვლელების მოწყობა.
	შ.პ.ს „მჯ“ ქ.თბილისი. საწყობის შენობის რეკონსტრუქცია – ხიდურა და კონსოლური ამწის ესტაკადების მოწყობა, პროექტი
	შ.პ.ს „მჯ“ საწარმოო შენობის დაგრძელება; პროექტირება და მშენებლობა
	შ.პ.ს “წისქვილკომბინატი თბილისი”. ფქვილის შესანახი სილოსების (v=70ტ – 30ცალი)შენობის მოწყობა; პროექტირება-მშენებლობა
	შ.პ.ს “წისქვილკომბინატი თბილისი”. მაღაზია-საწყობის შენობის პროექტირება-მშენებლობა
	ქ.ფოთი, შ.პ.ს “წისქვილკომბინატი თბილისი”. წისქვილკომბინატის პროექტირება-მშენებლობა
	ქ. ფოთი, შპს “აისბერგ ფოთი”. სამაცივრე შენობების დაპროექტება, მშენებლობა.
	ქ. თბილისი. შპს “ნუტრიმაქსი”. მარცვლეულის სილოსების საძირკვლების მოწყობა. საწარმოო შენობის, მზა პროდუქციის საწყობის და ოფისის შენობების დაპროექტება მშენებლობა.
	გუდაური. შპს “გუდაური ინნ”. სასტუმროს არსებული შენობის რეკონსტრუქცია, დაშენება და ახალი შენობის დაპროექტება. საავტორო ზედამხედველობა.
	ბაკურიანი. შპს “ბაკურიანი ინნ”. საცხოვრებელი 1 და 2 მრავალბინიანი სახლის დაპროექტება. საავტორო

	ზედამხედველობა.
	ქ. თბილისი. შპს „კრწანისი გრანდე“. მრავალფუნქციური კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილის დამუშავება.
	ქ. თბილისი. შპს „მჯ“. არმატურის დახურული საწყობის პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.
	ქ. თბილისი. შპს „ჯეოგლასი“. შუშის საწყობის რეკონსტრუქცია. პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი.
	ქ. სიღნაღი. ტიბაანი. მარცვლეულის 30*60 მ საწყობის პროექტი.
	ქ. თელავი. შპს „შატო ნაფარეული“. სოფ. ნაფარეული. სასტუმროს შენობის კონსტრუქციული ნაწილი.

ენები:	რუსული – სრულყოფილად
	ინგლისური – დამწყები
კომპიუტერული უნარ-ჩვევები:	Microsoft (Word, Excel) Internet, Windows.
1992	მართვის მოწმობა
პიროვნული მახასიათებლები: შრომისმოყვარე პასუხისმგებლიანი პუნქტუალური ხარისხზე ორიენტირებული სტრესულ სიტუაციებში მუშაობისა და მართვის უნარი	

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257126

ეს დიპლომი მიეცა გოგი გიორგის ძე გოგოლაძეს მასზე, რომ იგი 1979 წელს შევიდა საქართველოს ლენინის სახელობის პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში და 1984 წელს დაამთავრა ინსტიტუტის სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობის

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1984 წ. „27" ივნისის გადაწყვეტილებით გ. გ. გოგოლაძეს მიენიჭა ინჟინერ-მშენებლის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე [signature]

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1985 წ. „4" 06

სარეგისტრაციო № 0991

Грузинский из.

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257126

Настоящий диплом выдан Гоголадзе Гиви Георгиевичу в том, что он в 1979 году поступил в Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина и в 1984 году окончил полный курс названного института по специальности промышленное и гражданское строительство

Решением Государственной экзаменационной комиссии от „27" июня 1984 г. Гоголадзе Г.Г. присвоена квалификация инженера строителя

Председатель Государственной экзаменационной комиссии [signature]

Ректор [signature]

Секретарь [signature]

М. П.

Город Тбилиси „4" 06 1985 г.

Регистрационный № 0991

Московская типография Гознака. 1981.