შ.პ.ს. საპროექტო,
არქიტექტურულ–დიზაინერული სტუდია
„ბაზისი XXI“ (ID: 202235296)
საქართველო. თბილისი.
დავით აღმაშენებლის გამზ. №63-ა
ტელ. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
№ 441/25

L.T.D. projecting,
architect-design studio
„BAZISI XXI“ (ID: 202235296)
№63a Agmashenebeli av.
Tbilisi. Georgia
mob. (+995 595) 27 21 27
e-mail: bazisi_xxi@yahoo.com
„12“ სექტემბერი 2025წ

კონსტრუქციული დასკვნა

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა, №2ა, ს.ს. „ფეიქარი 95“-ის (ID: 206043459) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.17.10.006.138, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“) მშენებლობისათვის გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოების წარმოების პროცესში მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობების მდგრადობაზე შესაძლო ზეგავლენის შესახებ

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის სპეციალისტების მიერ ვიზუალური გამოკვლევა ჩაუტარდა საპროექტო ტერიტორიას და მის მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობებს, ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა, №2ა, ს.ს. „ფეიქარი 95“-ის (ID: 206043459) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.17.10.006.138, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“) მშენებლობისათვის გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოების წარმოების პროცესში, მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობების მდგრადობაზე შესაძლო ზეგავლენის დასადგენად. ასევე განხილული იქნა ასაშენებელი საპროექტო IV კლასის შენობის:

1. **კონსტრუქციული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;**
2. **არქიტექტურული ნაწილი, ელექტრონული ვერსიის სახით;**
3. **სამშენებლო მოედნის ტოპოგადაღება და გეოლოგიური კვლევა-ძიების მასალები;**
4. **კონსტრუქციული ნაწილის ანგარიშები, შესრულებული პროგრამული კომპლექსის „LIRA-SAPR 2022 R3“-ის საშუალებით, (ლიცენზია: №3289), ელექტრონული ვერსიის სახით.**

სამშენებლო მოედანი ხასიათდება შემდეგი გეოფიზიკური და კლიმატური მონაცემებით:
- სეისმურობა 8 ბალი (MSK 64 სკალის მიხედვით, ქალაქი თბილისი მიეკუთვნება 8 ბალიანი სეისმურობის ზონას, ჰორიზონტალური აჩქარება შეადგენს: A=0.17g);
- ქარის ნორმატიული დაწნევა შეადგენს: 85,0კგძ/მ²;
- თოვლის საფარის ნორმატიული დატვირთვა შეადგენს: 50,0 კგძ/მ²;
- საინჟინრო-გეოლოგიური დასკვნის საფუძველზე საძირკვლების ფუძედ მიღებულია გამოფიტული ქვიშაქვებისა და არგილიტების ფენების მორიგეობა, სიმტკიცის ზღვარით ერთღერძა კუმშვაზე, წყალგაჯერებულ მდგომარეობაში: R_c=19,75კგძ/სმ²,

ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა, №2ა, ს.ს. „ფეიქარი 95“-ის (ID: 206043459) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.17.10.006.138, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი (ბლოკი „ბ“) გეგმაში მართკუთხედის ფორმისაა, მცირე ნაშვერებით.

საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“) შენობა წარმოადგენს თხუთმეტსართულიან ნაგებობას, (14 მიწისზედა და ერთი მიწისქვეშა სარდაფის სართულით). საპროექტო შენობის (ბლოკი „ბ“) გაბარიტული ზომები ძირითად „1“-„7“ და „ა“-„ზ“ ღერძებს შორის შეადგენს: 32,70X21,10 მეტრს.

სარდაფის სართულის სიმაღლე შეადგენს 2,90მ, I სართულის სიმაღლე შეადგენს 3,95მ, დანარჩენი მიწისზედა სართულების სიმაღლე შეადგენს 3,25მ.

კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“) შენობა მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, ხისტი კვანძებით.

საპროექტო მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“) პირობით ნიშნულს (მიწისზედა I სართულის იატაკის დონეს) ±0.00-ს შეესაბამება აბსოლუტური ნიშნული +455,80მ.

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“) საძირკვლები დაპროექტებულია მონოლითური რკ/ბეტონის ბურღვით-დანატენი ხიმინჯების სახით, დიამეტრით: Ø120სმ; სიგრძით: 9,50÷10,00მ, რომლებიც სარდაფის იატაკის დონეში გაერთიანებულია ფილა-როსტვერკით, სისქით: 70(h)სმ. საპროექტო შენობის (ბლოკი „ბ“) ქვაბულის ძირის მაქსიმალური ჩაღრმავება მიწის ზედაპირიდან შეადგენს: 4,0 მეტრს.

<u>საპროექტო ტერიტორიაზე ასაშენებელ IV კლასის მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლს</u> (ბლოკი „ბ“-ს):

<u>ჩრდილო-აღმოსავლეთის მხრიდან:</u>

მთელ სიგრძეზე ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო, არანაკლებ 9,0÷13,0 მეტრის მანძილზე. შემდეგ ესაზღვრება: შანდორ პეტეფის ქუჩა სიგანით არანაკლებ 17,0 მეტრი. ჩრდილო-აღმოსავლეთის მხრიდან, განხილვის თვალსაზრისით საყურადღებო მანძილზე (20,0მ და ნაკლები), შენობა-ნაგებობები არ დგას.

ქვაბულის ფერდების მდგრადობისათვის, ქვაბულის დამუშავებამდე, პროექტის მიხედვით, საპროექტო შენობის „ა“ ღერძის გასწვრივ, (შანდორ პეტეფის ქუჩის მხარეს) გათვალისწინებულია ბურღვით-დანატენი ხიმინჯების ფარდის მოწყობა. ხიმინჯების დიამეტრი შეადგენს: Ø60სმ; ბიჯი ხიმინჯების ცენტრებს შორის შეადგენს: 100სმ; ხიმინჯების სიგრძე შეადგენს: 6,20 მეტრს.

<u>ჩრდილო-დასავლეთის მხრიდან:</u>

მთელ სიგრძეზე ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო, არანაკლებ 15,0 მეტრის მანძილზე. შემდეგ ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთზე მოგვიანებით ასაშენებელი ასევე საპროექტო ბლოკი „ბ“-ს შენობა არანაკლებ 15,0 მეტრის დაშორებით, რომლის საძირკვლები და ქვაბული მოეწყობა ბლოკი „ბ“-ს ანალოგიურად.

საპროექტო ბლოკი „ბ“-ს დაშორება საკადასტრო საზღვრიდან შეადგენს: 130,0 მეტრს. ჩრდილო-დასავლეთის მხრიდან, განხილვის თვალსაზრისით საყურადღებო მანძილზე (20,0მ და ნაკლები), შენობა-ნაგებობები არ დგას.

<u>სამხრეთ-აღმოსავლეთის მხრიდან:</u>

მთელ სიგრძეზე ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო, არანაკლებ 11,50 მეტრის მანძილზე. ამ ნაწილში უნდა მოეწყოს საპროექტო გზა.

საპროექტო გზის შემდეგ ესაზღვრება: ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა, №2, თანასაკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდით: № 01.17.10.006.056 მდებარე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის შენობა №03/12. შენობა №03/12 დაშორებულია საპროექტო ბლოკი „ბ“-დან 12,50 მეტრის მანძილზე.

მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. № 01.17.10.006.056 მდებარე შენობა №03/12 ცამეტ-სართულიანია (12 მიწისზედა და სარდაფის ერთი სართულით). კონსტრუქციული სქემის მიხედვით, შენობა №03/12 მონოლითური რკ/ბეტონის კარკასულ-კავშირებიანი ტიპისაა, ხისტი კვანძებით. შენობა №03/12-ის მზიდი კონსტრუქციები კარგ ტექნიკურ მდგომარეობაშია.

მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. № 01.17.10.006.056 მდებარე შენობა №03/12-ის საძირკვლები შესრულებულია საპროექტო ბლოკი „ბ“-ს ანალოგიურად: მონოლითური რკ/ბეტონის ბურღვით-დანატენი ხიმინჯების სახით, დიამეტრით: Ø120სმ; რომლებიც სარდაფის იატაკის დონეში გაერთიანებულია ფილა-როსტვერკით, სისქით: 70(h)სმ.
ასევე, საპროექტო ბლოკი „ბ“-ს და მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. № 01.17.10.006.056 მდებარე შენობა №03/12-ის სარდაფის იატაკის დონეში მოწყობილი ფილა-როსტვერკი განთავსებული არიან დაახლოებით თანაბარ დონეზე, რაც გამორიცხავს საპროექტო და მომიჯნავე შენობის ურთიერთზეგავლენას.

დამატებით, ქვაბულის ფერდების მდგრადობისათვის, ქვაბულის დამუშავებამდე, პროექტის მიხედვით, საპროექტო შენობის „1“ ღერძის გასწვრივ, (მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. №01.17.10.006.056 მდებარე შენობა №03/12-ის მხარეს) გათვალისწინებულია ბურღვით-დანატენი ხიმინჯების ფარდის მოწყობა. ხიმინჯების დიამეტრი შეადგენს: Ø60სმ; ბიჯი ხიმინჯების ცენტრებს შორის შეადგენს: 100სმ; ხიმინჯების სიგრძე შეადგენს: 6,20 მეტრს.

ზემოთაღნიშნული გარემოებიდან გამომდინარე, საპროექტო ბლოკი „ბ“-ს სამშენებლო სამუშაოები უარყოფით ზეგავლენას არ მოახდენს მომიჯნავე მიწის ნაკვეთზე, ს.კ. № 01.17.10.006.056 მდებარე შენობა №03/12-ის არსებულ ტექნიკურ მდგომარეობაზე.

<u>სამხრეთ-დასავლეთის მხრიდან:</u>

მთელ სიგრძეზე ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთის ეზო, არანაკლებ 12,50 მეტრის მანძილზე. შემდეგ ესაზღვრება ამავე მიწის ნაკვეთზე მოსაწყობი საპროექტო გზა, სიგანით არანაკლებ 11,0 მეტრი. საპროექტო გზის შემდეგ, ასევე საპროექტო ბლოკი „ა“-ს შენობა არანაკლებ 23,0 მეტრის დაშორებით.

საპროექტო ბლოკი „ბ“-ს დაშორება საკადასტრო საზღვრიდან შეადგენს: 68,0 მეტრს.

სამხრეთ-დასავლეთის მხრიდან, განხილვის თვალსაზრისით საყურადღებო მანძილზე (20,0მ და ნაკლები), შენობა-ნაგებობები არ დგას.



<u>დასკვნა:</u>

შესრულებული გამოკვლევის საფუძველზე, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“ ადგენს, რომ ქალაქი თბილისი, ქალაქი თბილისი, შანდორ პეტეფის ქუჩა, №2ა, ს.ს. „ფეიქარი 95“-ის (ID: 206043459) საკუთრების მიწის ნაკვეთზე, საკადასტრო კოდი № 01.17.10.006.138, ასაშენებელი IV კლასის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (ბლოკი „ბ“) მშენებლობისათვის გათვალისწინებული სამშენებლო სამუშაოები, როგორც მშენებლობის, ასევე ნაგებობების შემდგომი ექსპლუატაციის პერიოდში, არ გამოიწვევს მომიჯნავე მიწის ნაკვეთებზე მდებარე შენობების არსებული ტექნიკური მდგომარეობის გაუარესებას.

შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის
აღმასრულებელი დირექტორი,
ექსპერტი, კონსტრუქტორი: /ვახტანგ ჯაფარიძე/





ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 115518
განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B10105547
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 03/09/2010 15:40:23

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს ბაზისი XXI
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, ძველი თბილისის რაიონში, აღმაშენებლის გამზირი 63ა
საიდენტიფიკაციო კოდი:	202235296
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
სახელმწიფო რეგისტრაციის თარიღი:	12/12/2003
სახელმწიფო რეგისტრაციის ნომერი:	2/4-3679
მარეგისტრირებელი ორგანო:	დიდუბე-ჩუღურეთის სასამართლო
საგადასახადო ინსპექცია:	თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01001003423, იოსებ ცერცვაძე,
  გენერალური დირექტორი, ,
- 01005021796, ვახტანგ ჯაფარიძე,
  , , აღმასრულებელი დირექტორი

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01001003423, იოსებ ცერცვაძე,	100.00000000%	202235296-SH-00001

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

დიპლომი

წარჩინებით

ИВ № 257304

ეს დიპლომი მიეცა ჯაფარიძე ვახტანგ ჯივიევის ძეს

მასზე, რომ იგი 1980 წელს შევიდა საქართველოს პოლიტექნიკურ [illegible]

და 1985 წელს დაამთავრა [illegible]

სრული კურსი სპეციალობით სამრეწველო და სამოქალაქო მშენებლობა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1985 წ. „3" [illegible] დადგენილებით [illegible] მინიჭებული აქვს [illegible] კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1986 წ. „29" 05

1276

ДИПЛОМ

С ОТЛИЧИЕМ

ИВ № 257304

Настоящий диплом выдан *Джапаридзе Вахтангу Дживиевичу*

в том, что он в 19*80* году поступил

в *Грузинский политехнический институт им. В.И. Ленина*

и в 19*85* году окончил полный курс

названного института

по специальности *промышленное и гражданское строительство*

Решением Государственной экзаменационной комиссии от [illegible] 1985 г.

[illegible] *В.2*

присвоена квалификация *инженера-строителя*

Председатель Государственной экзаменационной комиссии

М. П. Город *Тбилиси* „*29*" *05* 1986 г.

Регистрационный № *1276*

Georgia IDENTITY CARD

საქართველო

GEO



სახელი / FIRST NAME
ვახტანგ
VAKHTANG

გვარი / LAST NAME
ჯაფარიძე
JAPARIDZE

მოქ. / CIT: GEO

სქესი / SEX: მ / M

პირადი No / PERSONAL No: 01005021796

დაბადების თარიღი / DATE OF BIRTH: 10.06.1963

მოქმედების ვადა / DATE OF EXPIRY: 26.06.2026

ბარათის No / CARD No: 15IC19267

ხელმოწერა / SIGNATURE

დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
თბილისი
TBILISI

გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
26.06.2016

გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE

```
IDGEO15IC192675010050217 96<<<<
6306106M2606266GEO<<<<<<<<<<<1
JAPARIDZE<<VAKHTANG<<<<<<<<<<<
```

ინფორმაცია საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოთა შესახებ

მე, ვახტანგ ჯაფარიძე, 1985 წლიდან ვეწევი საპროექტო საქმიანობას შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტ"-ში; 1997 წლიდან ვთანამშრომლობ სხვადასხვა საპროექტო და სამშენებლო ორგანიზაციებთან, სადაც ვასრულებ საპროექტო და საექსპერტო სამუშაოებს; ასევე ვეწევი სამშენებლო ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას. 2004 წლიდან ვარ შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის აღმასრულებელი დირექტორი და მთავარი კონსტრუქტორი.

<u>ჩემი უშუალო ხელმძღვანელობით დამუშავებულია შემდეგი ობიექტები:</u>

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საგარეჯოს ქ. №7-7ა;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთევან წამებულის გამზ. №15-17;
- მიწისძვრისაგან დაზიანებული, ქ. თბილისის მე-4 საშუალო სკოლის გამაგრების პროექტი;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლები ალ. ყაზბეგის გამზ. №34-ში;
- 10 სართულიანი ბავშვთა სარეაბილიტაციო ცენტრის პროექტი ქ. თბილისის I კლინიკური საავადმყოფოს ტერიტორიაზე;
- ღვინის ქარხანა ყვარელის რ/ნ, სოფელ შილდაში;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი საბურთალოს ქ. №31;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი შატბერაშვილის ქ. №7 და შატბერაშვილის ქ. №9;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მარუხის გმირების ქ. №11;
- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ვ. ივერიელის ქ. №32 / საბადურის ქ. №32-32ა, №34;
- მრავალი ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი.

<u>ბოლო 5 წლის განმავლობაში ჩატარებული საექსპერტო სამუშაოები:</u>

- ქ. გარდაბნის მუნიციპალიტეტის სოფელ მარტყოფში, სოფელ სართიჭალასა და სოფელ სააკაძეში, შ.პ.ს. „ჩირინა"-ს მეფრინველეობის კომპლექსის ტერიტორიაზე, მდებარე შენობების საერთო მდგრადობისა და ნაგებობის მზიდი კონსტრუქციების საპროექტო მონაცემებთან შესაბამისობის შესახებ; საექსპერტო შეფასებები კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, შავიშვილის ქ. №1 / ქავთარაძის ქ. №19, შ.პ.ს. „მონოლით ჯგუფი"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. გურჯაანში, თავისუფლების ქუჩა № 6-ში, „სოკარ ჯორჯია პეტროლეუმ"-ის ავტოგასამართი კომპლექსის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, დასახლება აეროდრომი, ქუჩა I, №20/ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება მე-3 ქუჩა №17/ ქ. თბილისი, აეროდრომის დასახლება I ქუჩა №22, ე.ს. ამხანაგობა „იმედი 2015"-ის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, ქინძმარაულის I შესახვევი №1-ში, შ.პ.ს. „უნიმედი კახეთი"-ს მიწის ნაკვეთზე მდებარე არსებული რეფერალური ჰოსპიტალის შენობის გამაგრება-გაძლიერების პროექტზე.
- ქ. რუსთავში, სექტორი-ჟ. შარტავა, მიკრო/რაიონი XXI, №16 და №22 სახლებს შორის მიმდებარე ტერიტორიაზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა უშანგი ჩხეიძის, №12-14-16 შ.პ.ს. „ბელი"-ს მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, შატბერაშვილის ქუჩა №74, შ.პ.ს. „სალვუს დეველოპმენტი"-ს დაბალი ინტენსივობის საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქალაქ თბილისში, ქუჩა წინანდალი №9 შ.პ.ს. „საქართველოს ეროვნული უნივერსიტეტი სეუ"-ს საგანმანათლებლო ცენტრის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.
- ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, კახეთის გზატკეცილის მე-7 კმ-ის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შ.პ.ს. „R.I.G. GAS"-ის ნავთობბაზის ობიექტების პროექტის კონსრტუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, ქუჩა წინანდლის, №9, (ნაკვეთი №01/107) შ.პ.ს. „კარდიოლოგიური კლინიკა გული"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე № 01.17.13.001.315 არსებული საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის (დაშენება-გადაჯდომით) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, სექტორი-საბურთალო, დიდი დიღომი, მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის, შ.პ.ს. „აკა"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე №01.10.06.009.042 მრავალფუნქციური კომპლექსის შენობის პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე
- ქ. თბილისში, ქუჩა ნარიმანოვი, №12, შ.პ.ს. „ემ. ჯი. ალიანსი"-ს საკუთრების მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხ. სახლის (ბლოკი: №1–№6) პროექტის კონსტრუქციულ ნაწილზე.

მოწოდებულ ინფორმაციას ვადასტურებ,
შ.პ.ს. „ბაზისი XXI"-ის
აღმასრულებელი დირექტორი: /ვ. ჯაფარიძე/

შეთავაზებული სპეციალისტის ბიოგრაფიული მონაცემები

შეთავაზებული თანამდებობა	ინჟინერ-კონსტრუქტორი
ფირმის დასახელება	შპს „ბაზისი XXI“
გვარი, სახელი	ჯაფარიძე ვახტანგ
პირადი №	01005021796
დაბადების თარიღი	10. 06. 1963წ.
საცხოვრებლის მისამართი	ქ. თბილისი, წყალტუბოს ქ. №20
ელ.ფოსტა	bazisi_xxi@yahoo.com
საკონტაქტო ტელეფონი	595 27 21 27
ოჯახური მდგომარეობა	აუტანელი
პროფესია	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი, დამპროექტებელი
საპროექტო ორგანიზაციაში მუშაობის სტაჟი	39 წელი
ექსპერტად მუშაობის სტაჟი	24 წელი
მოვალეობის დეტალურად აღწერა	სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების კონსტრუქციების გაანგარიშება-დაპროექტება
განათლება 1980-1985წწ	უმაღლესი, საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამშენებლო ფაკულტეტი, სამრეწველო და სამოქალაქო ობიექტების ინჟინერ-მშენებელი
ძირითადი კვალიფიკაციები 1985 წლიდან დღემდე	შ.პ.ს. „თბილქალაქპროექტი“-ს წამყვანი კონსტრუქტორი, შ.პ.ს. „ბაზისი XXI“-ის მთავარი კონსტრუქტორი
დაპროექტებული ობიექტები 1985-2025წწ	მრავალი ინდივიდუალური და მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, საწარმოო დანიშნულების ობიექტები, შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტები
თარიღი	12. 09. 2025წ.

ენები	კითხვა	წერა	ლაპარაკი
ქართული	მშობლიური	მშობლიური	მშობლიური
რუსული	თავისუფლად	თავისუფლად	თავისუფლად

დადასტურება:
მე, ქვემორე ხელისმომწერი ვადასტურებ, რომ წარმოდგენილი მონაცემები ზუსტად აღწერს ჩემს პიროვნებას, ჩემს გამოცდილებას და კვალიფიკაციას.

სპეციალისტი



ვახტანგ ჯაფარიძე

სახელმწიფო ლიცენზია

სლც№ 4122

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობის განხორციელებაზე

ეძლევა შპს „ბაზისი XXI“

ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის № 63-ა

მასზედ, რომ მას აქვს უფლება განახორციელოს საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობა დანართში მოცემულ სახეობებში.

ლიცენზია მოქმედებს საქართველოს ტერიტორიაზე

განსაკუთრებული პირობები

ლიცენზიის მოქმედების ვადა ლიცენზია გაცემულია 11122004წ.

საქართველოს ეკონომიკური განვითარების მინისტრის მოადგილე, სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის თავმჯდომარე ვახტანგ ლეჟავა

საქართველო, შპს „ბაზისი XXI“ GEORGIA, "BAZISI XXI" LTD 202235296

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობაზე
№4177 სახელმწიფო ლიცენზიის
დანართი

ჩამონათვალი

საპროექტო – სამშენებლო საქმიანობის სახეებისა, რომელთა განხორციელების უფლება ეძლევა შპს-ს „ბაზისი XXI“

1. *საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობების დაპროექტება (მ.შ. ტექნიკური მდგომარეობის გამოკვლევა და რეკომენდაციების დამუშავება):*
   - საცხოვრებელი შენობები:
     ბ. ხუთსართულიანი (მანსარდის ჩათვლით);
   - საზოგადოებრივი შენობები და ნაგებობები:
     ბ. ხუთ სართულამდე ან 18 მ. სიმაღლის და დახურული საშუალო სირთულის კონსტრუქციის დარბაზები.
2. *სამრეწველო, საწარმოო და სასოფლო-სამეურნეო შენობა-ნაგებობათა დაპროექტება:*
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;
   - სამრეწველო ობიექტები:
     ა. მცირე სიმძლავრის.
3. *პროექტების ექსპერტიზა:*
   - საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობები.
   - საწარმოო შენობა-ნაგებობები;

გაცემულია 2004 წლის 14 დეკემბერს.

სპეციალიზებული მუდმივმოქმედი
სალიცენზიო-სანებართვო კომისიის
თავმჯდომარის მოადგილე ალბერტ ჯანელიძე

შპს „ბაზისი XXI“ საქართველო GEORGIA "BAZISI XXI" LTD 202235296