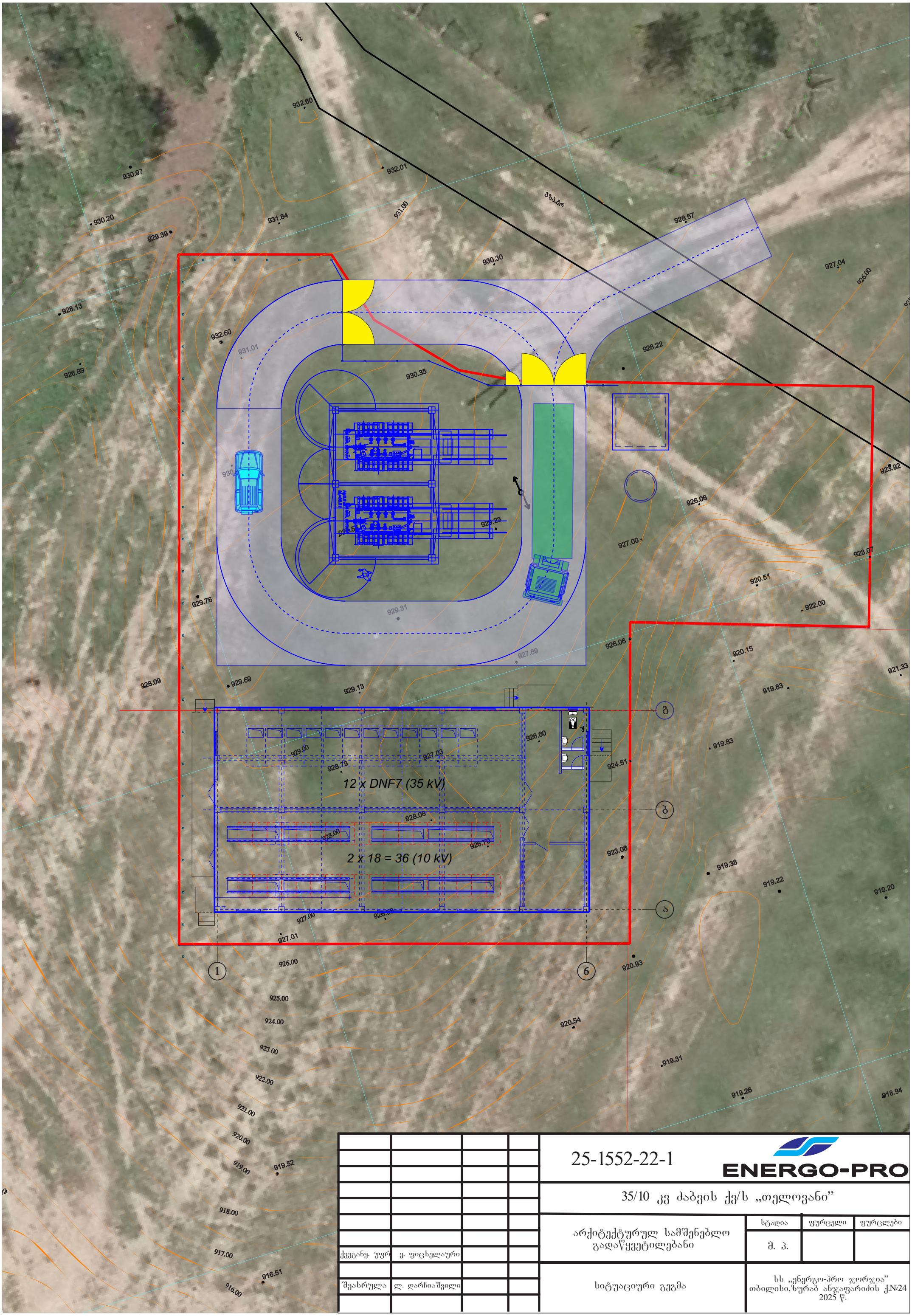
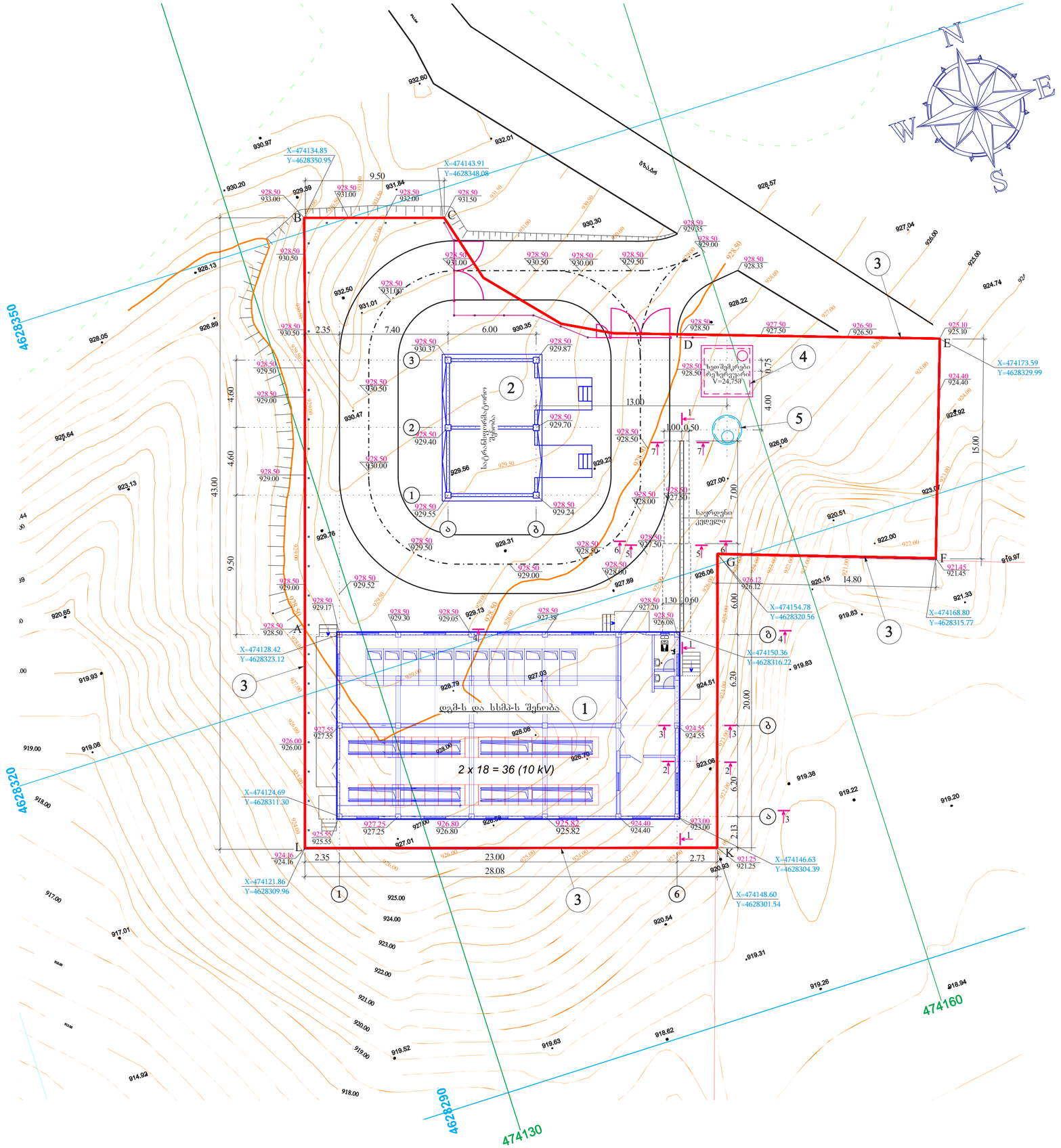


				25-1552-22-1	ENERGO-PRO	
				35/10 კვ ძაბვის ქვ/ს „თელოვანი”		
				არქიტექტურულ სამშენებლო გადაწყვეტილებანი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
					მ. პ.		
ქვეგანყ. უფრ	ვ. ფიცხელაური						
				სიტუაციური გეგმა	სს „ენერგო-პრო ჯორჯია” თბილისი,ზურაბ ანჯაფარიძის ქ.№24 2025 წ.		
შეასრულა	ლ. დარჩიაშვილი						



შენობა-ნაგებობათა ექსპლიკაცია

##	დასახელება	რაოდენ	შენიშვნა
1	დგმ-ს და სსმ-ს შენობა	1	ზომა ღერძებში 23,00×12,40 მ.
2	სატრანსფორმატორო შენობა	1	ზომა ღერძებში 9,20×6,00 მ.
3	ქვესადგურის ღობე	171,0 მ.	მავთულბადის ჩარჩოების
4	ზეთშემკრები რეზერვუარი	1	მინისქვეშა, მონოლითური რკ.ბ.-ის
5	საკანალიზაციო ამოსაწმენდი ორმო	1	ანაკრები, რკ. ელემენტებით

ქვესადგურის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.72.14.104.006
2. მიწის ნაკვეთის ფართობი 1315 მ²
3. განაშენიანების ფართობი 375,6 მ²
4. განაშენიანების კოეფიციენტი „კ-1”=375,6/1315=0,286=0,3
5. განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი „კ-2”=(375,6+299,5)/1315=0,514=0,5
   (316 მ² - დგმ-ს შენობის II სართულის ფართობი)
6. გამწვანების კოეფიციენტი „კ-3”=(1315-375.6-224)/1315=0,544=0,5
   (224 მ² - შიდა გზის ფართობი)

				25-1552-22-2	ENERGO-PRO	
				35/10 კვ ძაბვის ქმ/ს „თელოვანი”		
				არქიტექტურულ სამშენებლო გადაწყვეტილებანი	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
					მ. ა.		
ქვეგარდ. უფრ.	ვ. ფოცხელური						
შეასრულა	ლ. დარჩიაშვილი			ქვესადგურის ვერტიკალური გეგმარება	სს „ენერგო-პრო ჯორჯია” თბილისი, ზურაბ ანჯაფარიძის ქ.№24 2025 წ.		