მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.13.05.005.026

ამონაწერი სჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882013430071 - 06/09/2013 12:42:41

მომზადების თარიღი
12/09/2013 14:06:45

საკუთრების განყოფილება

ზონა		სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი		დიდუბე		
01		13	05	005/026

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი აკ. წერეთელი , N 112 , ნაკვ.5/26)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:6145.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:01.13.05.005.001;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1-დან N11-ის ჩათვლით

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013307315 , თარიღი 02/07/2013 11:40:57
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/08/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მუდმივმოქმედი კერძო არბიტრაჟის შპს "თბილისის საერთაშორისო არბიტრაჟის" საარბიტრაჟო გადაწყვეტილება N1-5729 , დამოწმების თარიღი:06/08/2008 ,ნოტარიუსი ქ. ძლიერიშვილი...
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 30 იანვრის N02.29.88 დადგენილება.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ს.ს."თბილისის გამოთვლითი ტექნიკის საშუალებათა ქარხანა"-ს რეორგანიზაციის (ნაგურით გამოუოფეს) ხელშეკრულება N090863905 , დამოწმების თარიღი:16/12/2009 ,ნოტარიუსი თ. ონიანი
- ხელშეკრულება /უძრავი ქონების გაცვლის შესახებ/ , დამოწმების თარიღი:02/07/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს რესპუბლიკის სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს კოლეგიის 1994 წლის 26 დეკემბრის N37.173.62 დადგენილება.
- არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1996 წლის 18 ოქტომბერს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ. თბილისის ტექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2001 წლის 25 მაისს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს 1997 წლის 10 მარტის N06/1107 მოწერილობა.
- გამოჯვნა , დამოწმების თარიღი:04/05/2007 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "თაკო-ინვესტი", ID ნომერი:202463253
შპს "ნოე +" , ID ნომერი:202463262
სააქციო საზოგადოება "გამოთვლითი ტექნიკის საშუალებათა ქარხანა", ID ნომერი:201953172
შპს "სპეკალი-ინვესტი", ID ნომერი:202463299
შპს "აზმა +", ID ნომერი:202463271
შპს "სოლე" , ID ნომერი:202463280

მესაკუთრე:	აღწერა:
შპს "თაკო-ინვესტი"	შენობა-ნაგებობებიდან სართო ფართი 6343.46 კვ.მ-დან 290.65 კვ.მ.(N1-ში I სართულზე 103.45 კვ.მ,II სართულზე 92.15 კვ.მ,III სართულზე 92.15 კვ.მ, ნაგებობა N3-დან 2.9 კვ.მ) და საერთო სარგებლობის ფართი 270.01 კვ.მ-დან ნაგებობა N1-ში და N4-ში 12.51 კვ.მ.
შპს "სპეკალი-ინვესტი"	შენობა-ნაგებობებიდან სართო ფართი 6343.46 კვ.მ-დან 1332.42 კვ.მ.(N4-ში I სართულზე 216.42კვ.მ,N1-ში I სართულზე240.12კვ.მ,II სართულზე 256.15 კვ.მ,III სართულზე 256.15 კვ.მ. ნაგებობა N6-დან 47.47 კვ.მ,ნაგებობა N2-დან I სართულზე 302.81 და ნაგებობა N3-დან 13.3 კვ.მ ფართი).და საერთო სარგებლობის ფართი 270.01 კვ.მ-დან ნაგებობა N1-ში და N4-ში 56.7 კვ.მ.
შპს "აზმა +"	შენობა-ნაგებობებიდან სართო ფართი 6343.46 კვ.მ-დან 753.28 კვ.მ.(N1-ში I სართულზე 37.29 კვ.მ,II სართულზე 49.32 კვ.მ,III სართულზე 49.32 კვ.მ, ნაგებობა N6-დან 18.07 კვ.მ,ნაგებობა N2-დან 592.78 კვ.მ და ნაგებობა N3-დან 6.5 კვ.მ ფართი).და საერთო სარგებლობის ფართი 270.01 კვ.მ-დან ნაგებობა N1-ში და N4-ში 27.3 კვ.მ.
შპს "სოლე"	შენობა-ნაგებობებიდან სართო ფართი 6343.46 კვ.მ-დან 719.32 კვ.მ.(N1-ში I სართულზე 125.13 კვ.მ,II სართულზე 151.15 კვ.მ,III სართულზე 151.15 კვ.მ, ნაგებობა N6-დან 44.55 კვ.მ,ნაგებობა N7-დან 240.84 კვ.მ და ნაგებობა N3-დან 6.5 კვ.მ ფართი).და საერთო სარგებლობის ფართი 270.01 კვ.მ-დან ნაგებობა N1-ში და N4-ში 27.3 კვ.მ.
შპს "ნოე +"	შენობა-ნაგებობებიდან სართო ფართი 6343.46 კვ.მ-დან 2836.51 კვ.მ.(N4-ში I სართულზე 40.42 კვ.მ,II სართულზე 254.65 კვ.მ,III სართულზე 254.65 კვ.მ.IV სართულზე 254.65 კვ.მ, N1-ში I სართულზე 487.66 კვ.მ,II სართულზე 545.48 კვ.მ.II სართულზე 545.48 კვ.მ.ნაგებობა N5-დან 124.70 კვ.მ,ნაგებობა N2-დან 295.32 კვ.მ და ნაგებობა N3-დან 33.5 კვ.მ ფართი).და საერთო სარგებლობის ფართი 270.01 კვ.მ-დან ნაგებობა N1-ში და N4-ში 140.1 კვ.მ.
სააქციო საზოგადოება "გამოთვლითი ტექნიკის საშუალებათა ქარხანა"	N1.N2.N3.N4.N5.N6.N7.N8.N9.N10.N11საერთო ფართით 6343.46 კვ.მ-დან 141.27.კვ.მ. ფართი და საერთო სარგებლობის ფართი 270.01 კვ.მ-დან ნაგებობა N1-ში და N4-ში 6.1 კვ.მ.

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011382763 თარიღი 08/08/2011 17:47:20	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროგრეს ბანკი"204544323; მესაკუთრე: შპს "სოლე" 202463280; საგანი:შპს "სოლე"-ს კუთვნილი ფართიდან ნაგებობა N1-ში I სართულზე 125.13 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება N 137-1, დამოწმების თარიღი08/08/2011, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სავალო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/08/2011	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012333225 თარიღი 11/07/2012 13:53:25	იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროგრეს ბანკი"204544323; მესაკუთრე: შპს "სოლე" 202463280; საგანი: შენობა N1-ში I სართულზე 125.13 კვ.მ; იპოთეკის ხელშეკრულება N254-1, დამოწმების თარიღი11/07/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სავალო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/07/2012	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

	ივარის ხელშეკრულება N 7, დამოწმების თარიღი05/02/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სავარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/02/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013044363 თარიღი 05/02/2013 15:52:43	მოიჯარე: ა/მ "მაკა კოპალეიშვილი"37001003050; მესაკუთრე: შპს "სპეკალი-ინვესტი"202463299; საგანი:საწარმოო ფართი 90.00კვ.მ; საბოლოო თარიღი:08/02/2014;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/03/2013	ხელშეკრულება N6, დამოწმების თარიღი08/02/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სავარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , 08/02/2012 წლის ხელშეკრულება N6-ის გაგრძელების შესახებ შეთანხმება N7 , დამოწმების თარიღი05/02/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სავარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013113096 თარიღი 18/03/2013 14:10:25	მეიჯარე: შპს "სპეკალი-ინვესტი"202463299; მოიჯარე: შპს "ჯეო მეტალ კონსტრაქშენი" 401943536; საგანი: 39 კვ.მ ფართი; ხელშეკრულების დადების თარიღი:18/03/2013; ვადა:1 წელი; საბოლოო თარიღი:01/03/2014;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/03/2013	ხელშეკრულება N10, დამოწმების თარიღი18/03/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სავარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013114971 თარიღი 19/03/2013 12:05:26	იპოთეკარი: შპს "ომეგა-2" 245422608; მესაკუთრე: შპს "ნოე +" 202463262; საგანი:N4-ში I სართულზე 40.42 კვ.მ.-დან 25 კვ.მ.; ვადა:1 წელი;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/03/2013	იპოთეკის ხელშეკრულება N 10/288-13, დამოწმების თარიღი19/03/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სავარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013248243 თარიღი 30/05/2013 17:42:43	მოიჯარე: შპს "GEO INOX" 401961132; მესაკუთრე: შპს "ნოე +" 202463262; საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-დან 132.13 კვ.მ ფართი, N104 და N108; ივარის ხელშეკრულება N3-5/30-3, დამოწმების თარიღი30/05/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სავარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2013	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013285467 თარიღი 20/06/2013 11:18:25	მეიჯარე: შპს "სპეკალი-ინვესტი"202463299; მოიჯარე: შპს "ჯეო მეტალ კონსტრაქშენი" 401943536; საგანი:სექტორი N14-დან 53.58კვ.მ. და სექტორი N15-დან 47.48კვ.მ. ფართI; საბოლოო თარიღი:07/06/2014;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/06/2013	ივარის ხელშეკრულება N9, დამოწმების თარიღი20/06/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სავარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013430071 თარიღი 06/09/2013 12:42:41	მოიჯარე: შპს ნერჟი 200144806; მესაკუთრე: შპს "ნოე +" 202463262; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-დან 269.65კვ.მ (N105.106.107.109.110) და შენობა-ნაგებობა N5-დან 72.61კვ.მ (N14.15.18.19); საბოლოო თარიღი:01/09/2018;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/09/2013	იჯარის ხელშეკრულება N 3-9/6-1, დამოწმების თარიღი06/09/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს სავარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013248303 თარიღი 30/05/2013 17:53:17	საგანი:შენობა ნაგებობა N1-ის, პირველ სართულზე N104-ის ნაწილი -12კვ.მ. ფართი დატვირთულია სერვიტუტით შპს"ნერჟი"-ს (ს.კ.200144806) სასარგებლოდ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2013	სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/05/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სავარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემკვიდრეო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად-წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.