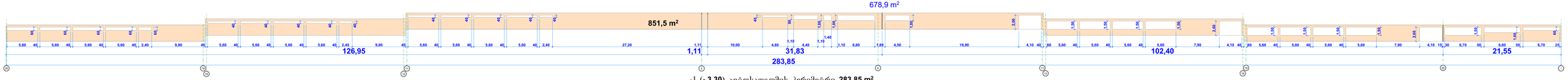


-1 (- 3.30) ავტოსადგომის პერიმეტრი **283.85 m²**
-1 (- 3.30) ავტოსადგომის ღიობების საერთო სიგრძე **173.2 m² = 61.0 %**
-1 (- 3.30) ავტოსადგომის პერიმეტრის კედლების ფართობი **851.5 m²**
-1 (- 3.30) ავტოსადგომის ღიობების ფართობი **172.6 m² = 20.3 %**

ავტოსადგომის ღიობების პროცენტული მაჩვენებლები

1:200

შენიშვნები

კვლევა-ანალიზი

პირობითი აღნიშვნები

AB5

ზ.პ.პ. კი ბი ჯ. აფილირებული კომპანია, 2024 წ.

დირექტორი
არქიტექტორი
არქიტექტორი
დიზაინერი

ობიექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქალაქი თბილისი, ქვემო ფონიჭალა, 30/86
საკადასტრო კოდი: 01.11.11.111

არქიტექტურული ნაწილი
ნაწილის
ავტოსადგომის ღიობების პროცენტული მაჩვენებლები

ფურცელი A.11
მასშტაბი 1:200 დაბეჭდვის 24.12.2024

1 (**±0.00** მიწისპირა) სართულის იატაკის ნიშნულის მიწის ზედაპირიდან ამოწევის საშუალო სიმაღლე **500.7 m² / 285.93 m = 1.75 m**

მიწისპირა სართულის განსახღვრის ანგარიში

I:200

ზემოწერილი

კვლილებები

პირობითი აღნიშვნები

AB5

ზპპ. კი ბი 5, ალია გამრეკარი 80, 0186 თბილისი

დირექტორი დ. ალიხანოვის

არქიტექტორი ნიკოლოზ ნაბახტიანი დ. ნაბახტიანის

არქიტექტორი დ. ალიხანოვის

თანმხლები

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქალაქი თბილისი, ქვემო ავლაბარი, ნაკვეთი 1 ბ 1

არქიტექტურული ნაწილი

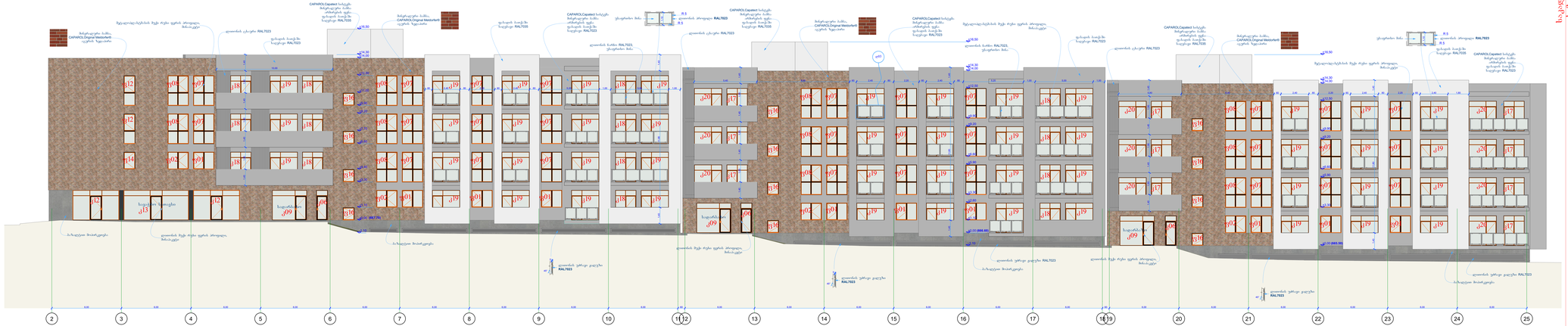
ნახაზის

მიწისპირა სართულის განსაზღვრის ანგარიში

ფურცელი A.12

მასშტაბი 1:200 ფორმატი 1682/420

24.12.2024



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

AB5
შ.პ.ს. ეი ბი 5, ავთო ვარაზის 105, 0186 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ავთო ვარაზი, #99ბ
სახლი 1 5 1

არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:

ფასადი 2-25

ფურცელი: A.27
მასშტაბი: 1:100, 1:1000 ფორმატი:
1682/420
24.12.2024

2 3 4 5 6 7 8 9 10 1112 13 14 15 16 17 1819 20 21 22 23 24 25

d03

6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 60 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 60 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00

- 1,10

±0,00

+1,10

+3,30

+4,40

+6,60

+7,70

+9,20

+9,90

+11,00

+12,50

+14,00

+14,30

+16,50

- 1,10

±0,00

+1,10

+2,60

+3,30

+5,90

+6,60

+9,20

+9,90

+12,50

+14,00

+14,30

+16,50

±0,00

+3,30

+5,90

+6,60

+9,20

+9,90

+12,50

+14,00

+14,30

+16,50

60 2,40 80 2,20 60 2,40 80 5,20 1,00 5,00 1,00 1,40 11,80 1,40

10,00

1,40 1,90 1,40 1,90 1,40 1,90 1,40

1,40 1,90 1,40 1,90 1,40 1,90 1,40

5,40 8,00 60 2,40 80 2,20 60 2,40 80 5,20 1,00 5,00 1,00

1,40 1,90 1,40 1,90 1,40 1,90 1,40

1,40 11,80 1,40

1,40 11,80 1,40

5,40 8,00 60 2,40 80 2,20 60 2,40 80 2,20 60 2,40 1,80 1,10

1,10

5

5

R 5

R 5

R 5

R 5

45°

45°

45°

ბაზალტით მოპირკეთება

ლითონის ჩარჩო RAL7023,
უსაფრთხო მინა

ლითონის უძრავი ჟალუზი RAL7023

CAPAROLCapatect სისტემა
მინერალური ბამბა
არმირების ფენა
ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

მინერალური ბამბა,
CAPAROLOriginal Meldorfer®
აგურის ზედაპირი

ლითონის მუქი რუხი ფერის პროფილი,
მინაპაკეტი

მეტალოპლასტმასის მუქი რუხი ფერის პროფილი,
მინაპაკეტი

მინერალური ბამბა,
CAPAROLOriginal Meldorfer®
აგურის ზედაპირი

მინერალური ბამბა,
CAPAROLOriginal Meldorfer®
აგურის ზედაპირი

მინერალური ბამბა,
CAPAROLOriginal Meldorfer®
აგურის ზედაპირი

ლითონის მუქი რუხი ფერის პროფილი,
მინაპაკეტი

ლითონის მუქი რუხი ფერის პროფილი,
მინაპაკეტი

ლითონის უძრავი ჟალუზი RAL7023

ბაზალტით მოპირკეთება

ბაზალტით მოპირკეთება

ბაზალტით მოპირკეთება

ლითონის ჩარჩო RAL7023,
უსაფრთხო მინა ფასადის ბათქაში საღებავი RAL7035

ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7035

ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

CAPAROLCapatect სისტემა
მინერალური ბამბა
არმირების ფენა
ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7035

CAPAROLCapatect სისტემა
მინერალური ბამბა
არმირების ფენა
ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7035

CAPAROLCapatect სისტემა
მინერალური ბამბა
არმირების ფენა
ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

CAPAROLCapatect სისტემა
მინერალური ბამბა
არმირების ფენა
ფასადის ბათქაში

საღებავი RAL7023 ლითონის ცხაური RAL7023

ლითონის ცხაური RAL7023

მეტალოპლასტმასის მუქი რუხი ფერის პროფილი,
მინაპაკეტი

მეტალოპლასტმასის მუქი რუხი ფერის პროფილი,
მინაპაკეტი
ლითონის ცხაური RAL7023

CAPAROLCapatect სისტემა
მინერალური ბამბა
არმირების ფენა
ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7035

საკადასტრო

საზღვარი

(667.70)

(666.60)

(665.50)

სადარბაზო

სადარბაზო

სადარბაზო

სავაჭრო სათავსი კ06

k06

k06

k09

k09

k09

k12 k12

k13

k17

k18

k17

k17

k17

k17

k17

k17

k17

k17

k17

k18

k18

k18

k18

k18

k18

k18 k18

k18

k18 k18

k18

k18

k19

k19

k19

k19

k19

k19

k19 k19

k19

k19

k19 k19

k19

k19

k19 k19

k19

k19

k19

k20

k20

k20

k19

k19

k19

k19 k19

k19

k19

k19 k19

k19

k19

k19 k19

k19

k19

k19

k20

k20

k20

k19

k19

k19

k19 k19

k19

k19

k19 k19

k19

k19

k19

k20

k20

k20

f01 f01 f01 k20

f01 f01 f01

f01 f01 f01

f02 f01

f02

f02

f02

f08 f07

f08 f07 f08 f07

f08 f07

f08 f07

f08 f07

f08 f07

f08 f07

f08 f07

f08 f07

f08 f07 f07 f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f07

f12

f12

f16

f14

f16

f16

f16

f16

f16

f16

f16

f16

f16

f16

f16

უსაფრთხო მინა ლითონის პროფილი RAL7023

უსაფრთხო მინა ლითონის პროფილი RAL7023

ლითონის უძრავი ჟალუზი
RAL7023

ლითონის უძრავი ჟალუზი
RAL7023

ლითონის უძრავი ჟალუზი
RAL7023

1 895,8 m2
1 117,1 m2

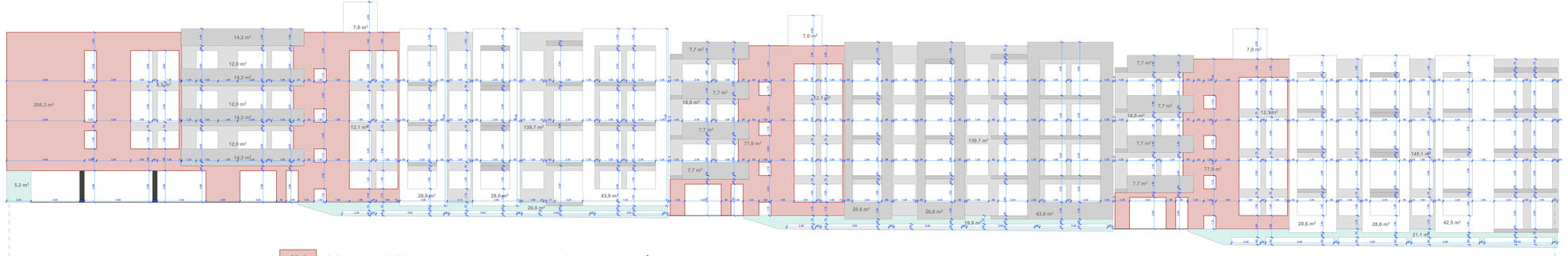
2 25

778.7 m2 = 41%

ფასადის ფართობი:
კედლის ფართობი:
ღიობების ფართობი:

A .27 ფასადი 2-25 1:100

ღიობების პროცენტული მაჩვენებელი 1:1000



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

AB5
შ.პ.ს. ეი ბი 5, ავთო ვარაზის 105, 0186 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ავთო ვარაზი, #99ბ
სახლი 1 5

1

არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:

ფასადი 2-25 მოპირკეთება

ფურცელი: A.28
მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: 1682/420
24.12.2024

18,9

m

2

139,7

m

2

145,1

m

2

2 25

208,3

m

2

77,9

m

2

77,9

m

2

5,2

m

2

20,0

m

2

19,8

m

2

21,1

m

2

8,3

m

2

12,1

m

2 139,7

m

2

28,6

m

2 28,6

m

2 43,9

m

2

12,1

m

2

28,6

m

2

28,6

m

2

43,9

m

2

7,7

m

2

7,7

m

2

7,7

m

2

7,7

m

2

12,1

m

2

28,6

m

2
28,6

m

2

7,7

m

2

7,7

m

2

7,7

m

2

7,7

m

2

42,5

m

2

7,0

m

2

7,0

m

2

7,0

m

2

6,40 1,00 2,80 1,80 40 1,95

5 1,20 1,80 1,60 2,40 40 1,80 87 83 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 20 60 2,40 1,00 40 1,80 40 2,40 1,05

15
1,00 2,40 40 1,80 87 83 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 80 2,40 1,00 40 1,80 40 2,40 1,05

15
1,00 2,40 40 1,80 87 83 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 1,80 2,40 60 1,80 40 10

6,40 1,00 2,80 1,80 40 1,95

5 1,20 1,80 1,60 2,40 40 1,80 87 83 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 20 60 2,40 1,00 40 1,80 40 2,40 1,05

15
1,00 2,40 40 1,80 87 83 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 80 2,40 1,00 40 1,80 40 2,40 1,05

15
1,00 2,40 40 1,80 87 83 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 1,80 2,40 60 1,80 40 10

6,40 1,00 2,80 1,80 40 1,95

5 1,20 1,80 1,60 2,40 40 1,80 87 83 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 20 60 2,40 1,00 40 1,80 40 2,40 1,05

15
1,00 2,40 40 1,80 87 83 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 80 2,40 1,00 40 1,80 40 2,40 1,05

15
1,00 2,40 40 1,80 87 83 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 1,80 2,40 60 1,80 40 10

2,00 4,00 40 5,60 40 4,00 2,80 3,00 80 1,00 1,30 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 3,90 2,10 3,90 15 1,80 20 71 2,29 7,05 15 1,20 3,00 80 1,00 1,30 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 80 2,40 1,00 40 1,80 40 2,40 1,05

15
1,20 3,00 80 95 1,35 1,00 1,90 1,80 40 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 85 15 1,80 15 65 2,40 1,80 2,40 60 1,80 40

2,60 1,80 1,50 70 2,60 70 2,60 1,50

2,60 1,80 1,50 70 2,60 70 2,60

2,60 40 30 2,60 40 29 2,61 40 30 2,60 40 1,40

2,38 42 5,60 40 5,60 40 5,60 40 5,60 40

2,38 42 5,60 40 5,60 40 5,60 40 5,60 40

2,38 42 5,60 40 5,60 40 5,60 40 5,60 40

1,10 2,20 1,10 2,20 1,10 2,20 1,10 3,00

40 70 1,10 1,50 3,30 70 2,60 70 2,60 1,50 2,50

40 40 1,40 1,50 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 3,00 1,40

40 70 1,10 1,50 70 2,60 70 2,60 70 2,60 1,50

40 40 1,40 1,50 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 1,40

37 40 3,30 6,60 30 3,00 40

14,60

14,60

14,60

37 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 1,40

2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 1,40

1,10 2,20 1,10 2,20 1,10 2,20 1,10 3,00

40 70 1,10 1,50 70 2,60 70 2,60 70 2,60 1,50 2,50

40 40 1,40 1,50 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 1,40

40

40 40 1,40 1,50 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 1,40

40 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,77 23 40 70

37 40 1,40 2,20 3,30 3,30 4,40

2,60 40 30 2,60 40 1,40 1,50 40 30 2,60 40 1,40

1,10 2,20 1,10 2,20 1,10 2,20 1,10 3,00

60 1,80 1,50 70 2,60 70 2,60 70 2,60 1,50 2,50

60 40 1,40 1,50 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 1,40

60 40 1,40 1,50 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 1,40

60 70 1,10 1,50 70 2,60 70 2,60 70 2,60 1,50

60 40 1,40 1,90 30 3,00 30 3,30 3,00 1,40

60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 40 70

60 70 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 40 70

60 1,80 1,50 70 2,60 70 2,60 70 2,60 1,50

2,60 40 1,40 1,50 40 1,40 1,50 40 1,40 1,50 40 1,40

37 40 1,40 2,20 3,30 3,30 4,40

40 70

40 70 1,10 1,50 70 2,60 70 2,60 70 2,60 1,50

2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 1,40 1,50 40 1,40

37 40 1,40 1,50 40 30 2,60 40 30 2,60 40 30 2,60 40 1,40

40

37

70 1,10 1,50 3,30 70 2,60 70 2,60 1,50

2,60 40 30 2,60 40 29 2,61 40 30 2,60 40 1,40

2,60 40 30 2,60 40 29 2,61 40 30 2,60 40 1,40

2,60 1,80 1,50 70 2,60 70 2,60

60 70 1,10 1,50 70 2,60 70 2,60 70 2,60 1,50

14,2

m

2

12,0

m

2

14,2

m

2

12,0

m

2

14,2

m

2

12,0

m

2

14,2

m

2

3,6

m

2

3,6

m

2

3,6

m

2

3,6

m

2

3,6

m

2

18,9

m

2

მინერალური ბამბა, CAPAROLOriginal Meldorfer® აგურის ზედაპირი: 364.1

m

2

CAPAROLCapatect სისტემა: მინერალური ბამბა, არმირების ფენა, ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7023: 542.9

m

2

ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7023: 219.5

m

2

ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7035: 221.8

m

2

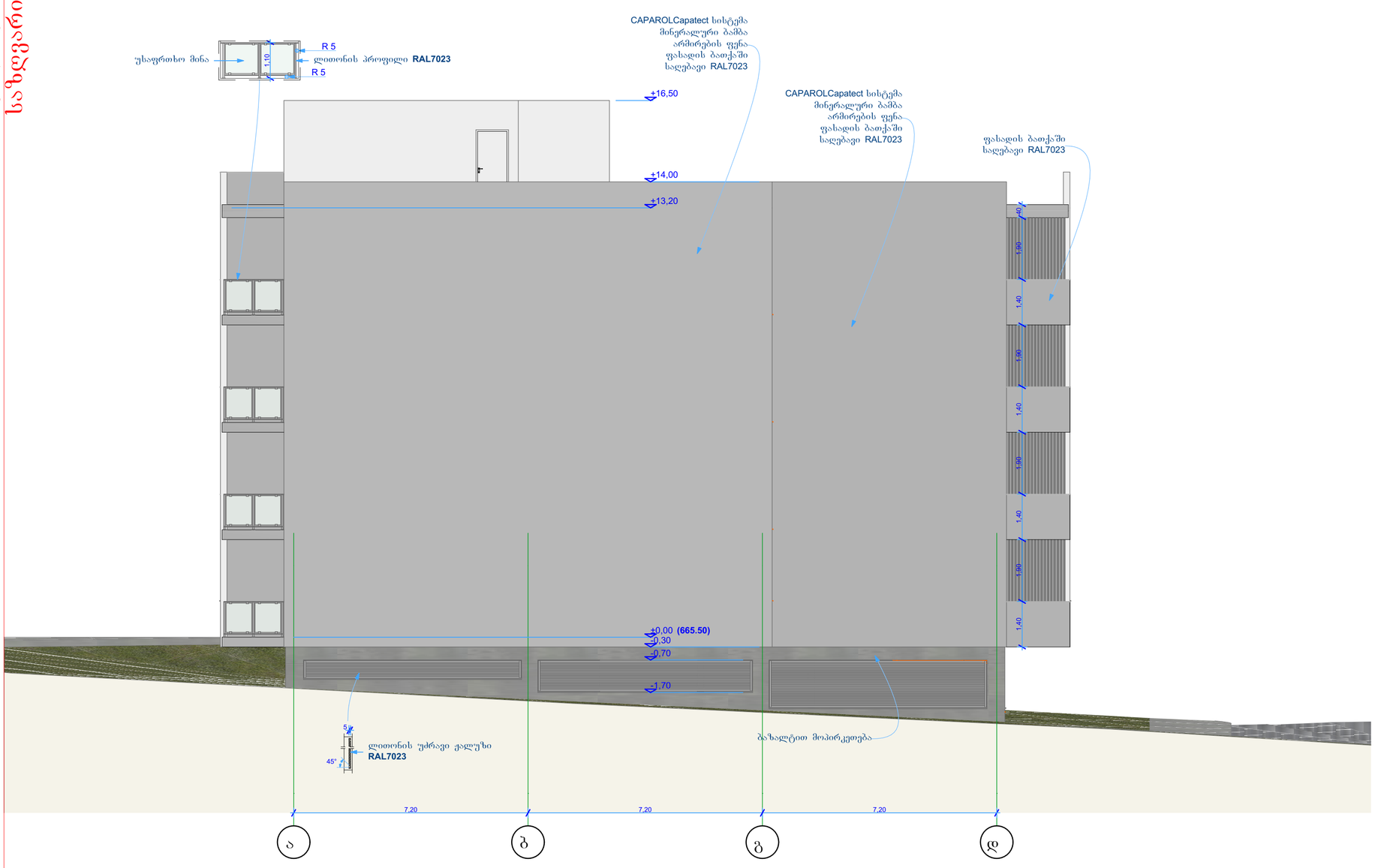
ბაზალტით მოპირკეთება: 66.1

m

2

A .28 ფასადი 2-25 მოპირკეთება 1:100

საკადასტრო სახვევარი



ფასადი ა-დ

.29

1:100

ფასადის ფართობი: 355.9 m²
ქვედის ფართობი: 335.4 m²
ღიობების ფართობი: 20.5 m² = 6%

ღიობების პროცენტული მაჩვენებელი 1:1000

წარმოსახვითი მიჯნის ხაზი

შენიშვნები:

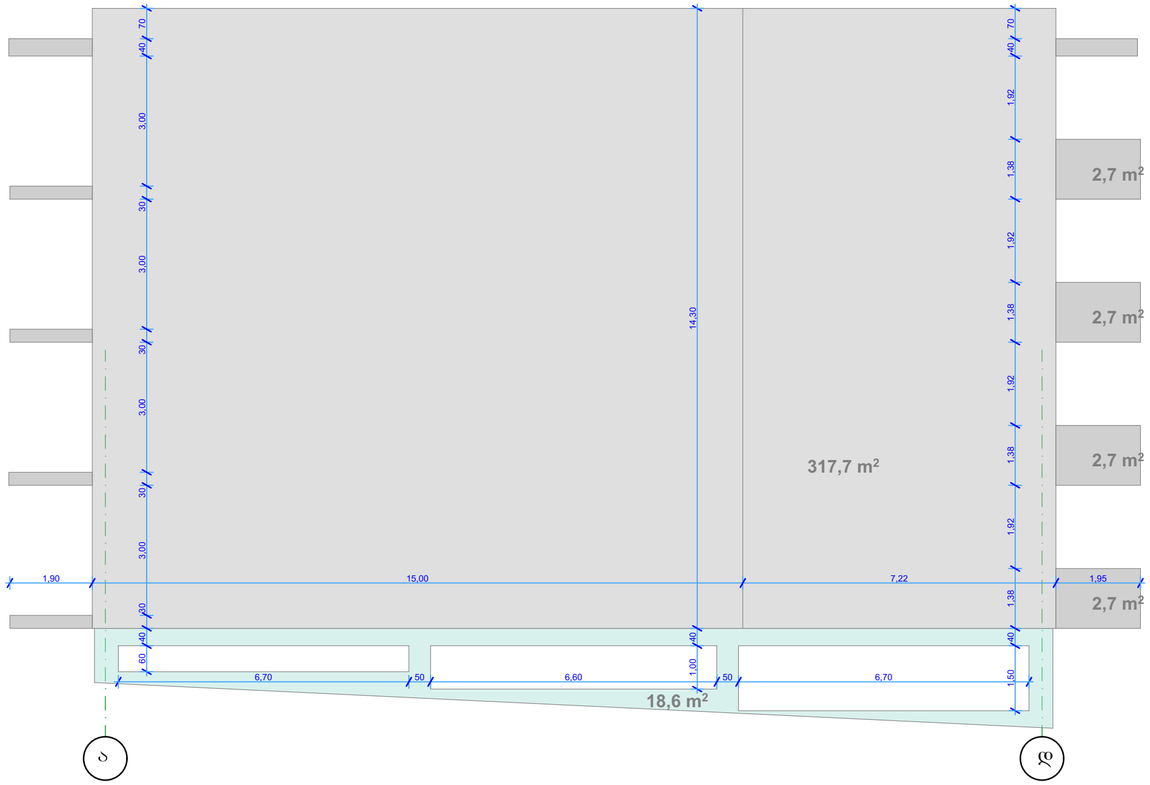
ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

AB5
შ.პ.ს. ეი ბი 5, ავთო ვარახის 105, 0186 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ავთო ვარაზი, №99ბ
სახლი 1 5 1
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:
ფასადი ა-დ

ფურცელი: A.29
მასშტაბი: 1:100, 1:1000 ფორმატი: A2
24.12.2024



3,6 m²	CAPAROLCapatect სისტემა: მინერალური ბამბა, არმირების ფენა, ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7023: 317.2 მ²
3,6 m²	ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7023: 10.8 მ²
3,6 m²	ბაზალტით მოპირკეთება: 20.2 მ²

.30 ფასადი ა-დ მოპირკეთება 1:100

შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

AB5
შ.პ.ს. ეი ბი 5, ავთო ვარაზის 105, 0186 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ავთო ვარაზი, №99ბ
სახლი 1 5 1
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:
ფასადი ა-დ მოპირკეთება

ფურცელი: A.30
მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A2
24.12.2024

GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

AB5
შ.პ.ს. ეი ბი 5, ავთო ვარაზის 105, 0186 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ავთო ვარაზი, #99ბ
სახლი 1 5

1

არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:

ფასადი 25-6

ფურცელი: A.31
მასშტაბი: 1:100, 1:1000 ფორმატი:
1682/420
24.12.2024

25 24 23 22 21 20 1918 17 16 15 14 13 12 11 10

9

8

7

6

5

4

3

2

6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 60 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 60 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00 6,00

-3,30

-2,20

±0,00

+1,10

+2,60

+3,30

+5,90

+6,60

+9,20

+9,90

+12,50

+13,20

+14,00

-3,30

-2,20

±0,00

+1,10

+2,60

+3,30

+5,90

+6,60

+9,20

+9,90

+12,50

+13,20

+14,00

-3,30

- 1,70

±0,00

+1,10

+2,60

+3,30

+5,90

+6,60

+9,20

+9,90

+12,50

+14,00

1,40 11,80 1,40

1,40 1,90 1,40 1,90 1,40 1,90 1,40 1,90 40

6,40 8,00 60 2,40 80 2,20 60 2,40 80 5,20 1,00 5,00 1,00

5,35 8,00 60 2,40 80 2,20 60 2,40 80 2,20 1,40 1,90 1,40 1,90 1,40 1,90 1,40 1,90 40 1,40 11,80 1,40

1,40 11,80 1,40

1,00 4,60 80 8,00 60 2,40 80 2,20 60 2,40 80

1,10

1,10

5

5

5

R

5

R

5

R

5

R

5

45°

45°

45°

ბაზალტით მოპირკეთება

მინერალური ბამბა,
CAPAROLOriginal Meldorfer®
აგურის ზედაპირი

მინერალური ბამბა,
CAPAROLOriginal Meldorfer®

მინერალური ბამბა, აგურის ზედაპირი
CAPAROLOriginal Meldorfer®
აგურის ზედაპირი

მინერალური ბამბა,
CAPAROLOriginal Meldorfer®
აგურის ზედაპირი

ლითონის მუქი რუხი ფერის პროფილ

i

,

მინაპაკეტი

ლითონის მუქი რუხი ფერის პროფილ

i

,

მინაპაკეტი

ლითონის მუქი რუხი ფერის პროფილ

i

,

მინაპაკეტი ლითონის კარი-ჟალუზი RAL7023

ლითონის კარი-ჟალუზი RAL7023

ლითონის კარი-ჟალუზი RAL7023

ლითონის კარი-ჟალუზი RAL7023

ბაზალტით მოპირკეთება

ბაზალტით მოპირკეთება

ბაზალტით მოპირკეთება

ბაზალტით მოპირკეთება

ლითონის ჩარჩო RAL7023

,

უსაფრთხო მინა

CAPAROLCapatect სისტემა
მინერალური ბამბა
არმირების ფენა
ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

ლითონის ცხაური RAL7023

CAPAROLCapatect სისტემა
მინერალური ბამბა
არმირების ფენა
ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

CAPAROLCapatect სისტემა
მინერალური ბამბა
არმირების ფენა
ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

ლითონის ჩარჩო RAL7023

,

უსაფრთხო მინა

ლითონის ჩარჩო RAL7023

,

უსაფრთხო მინა

ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7035

ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7035

ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

ფასადის ბათქაში
საღებავი RAL7023

მეტალოპლასტმასის მუქი რუხი ფერის პროფილი,
მინაპაკეტი

მეტალოპლასტმასის მუქი რუხი ფერის პროფილი,
მინაპაკეტი

მეტალოპლასტმასის მუქი რუხი ფერის პროფილი,
მინაპაკეტი

საკადასტრო

საზღვარი

საკადასტრო

საზღვარი

(667.

70)

(666.60

)

(665.

50)

ავტოსადგომზე
შესასვლელი

ავტოსადგომზე
შესასვლელი

ავტოსადგომზე
შესასვლელი

k

0

5

k

0

5

k

0

5

k

0

5

k0

6

k0

6

k0

6

k17 k17 k17 k17

k17 k17 k17 k17

k17 k17 k17 k17

k1

8

k1

8

k1

8

k1

8

k1

8

k1

8

k1

8

k1

8

k1

9

k20

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k1

9

k20 k20 k20

k20 k20 k20 k20

k20 k20 k20 k20

k1

9

k1

9

k1

9

f01 f0

2 f01 k1

9 f01

f01

f01 f01

f0

2 f01 f01

f0

2

f0

8 f0

7

f0

8 f0

7

f0

8 f0

7

f0

8 f0

7

f0

8 f0

7

f0

8 f0

7

f0

8 f0

7

f0

8 f0

7

f0

8 f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f0

7

f1

1

f1

1

f1

1

f1

1

f1

1

f1

2 f1

1

f1

2

f1

2

f1

4 f1

3

f1

6

f1

6

f1

6

f1

6

f1

6

f1

6

f1

6

f1

6

f1

6

f1

6

f1

6

f1

6

f1

3

უსაფრთხო მინა ლითონის პროფილი RAL7023

უსაფრთხო მინა ლითონის პროფილი RAL7023

ლითონის უძრავი ჟალუზი
RAL7023

ლითონის უძრავი ჟალუზი
RAL7023

ლითონის უძრავი ჟალუზი
RAL7023

1 667,5

m

2

25

6

740.9

m

2 =

4

4

%

ფასადის ფართობი: კედლის ფართობი:
ღიობების ფართობი:

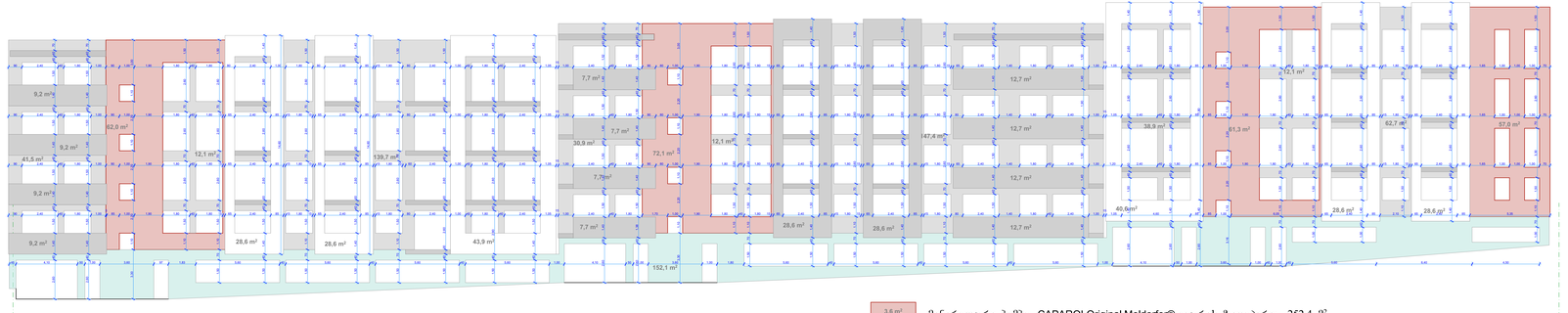
926,6

m

2

A .31 ფასადი 25-6 1:100

ღიობების პროცენტული მაჩვენებელი 1:1000



3,6 m²	მინერალური ბამბა, CAPAROLOriginal Meldorfer® აგურის ზედაპირი: 252.4 მ²
3,6 m²	CAPAROLCapatect სისტემა: მინერალური ბამბა, არმირების ფენა, ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7023: 497.4 მ²
3,6 m²	ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7023: 175.6 მ²
3,6 m²	ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7035: 198.9 მ²
3,6 m²	ბახალტით მოპირკეთება: 152.1 მ²

.32

ფასადი 25-6 მოპირკეთება

1:100

შენიშვნები

კვლევითი

პირობითი აღნიშვნები

AB5

ზაქ. კი ბი 5, ალია გამრეკელი 89, 0186 თბილისი

დირექტორი

არქიტექტორი ლევან ბაბალიანი

არქიტექტორი

დიზაინერი

თანამშრომლები:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქალაქი თბილისი, ქვემო ავლაბარი, 50/86

სიტყვიანი 1 ჩ 1

არქიტექტურული ნაწილი

ფასადი

ფასადი 25-6 მოპირკეთება

ფურცელი A.32

მასშტაბი 1:100 დამზადდა 1682/420

24.12.2024

ღიობების პროცენტული მაჩვენებელი 1:1000

შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

AB5
შ.პ.ს. ეი ბი 5, ავთო ვარაზის №5, 0186 თბილისი
დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე
დამკვეთი:

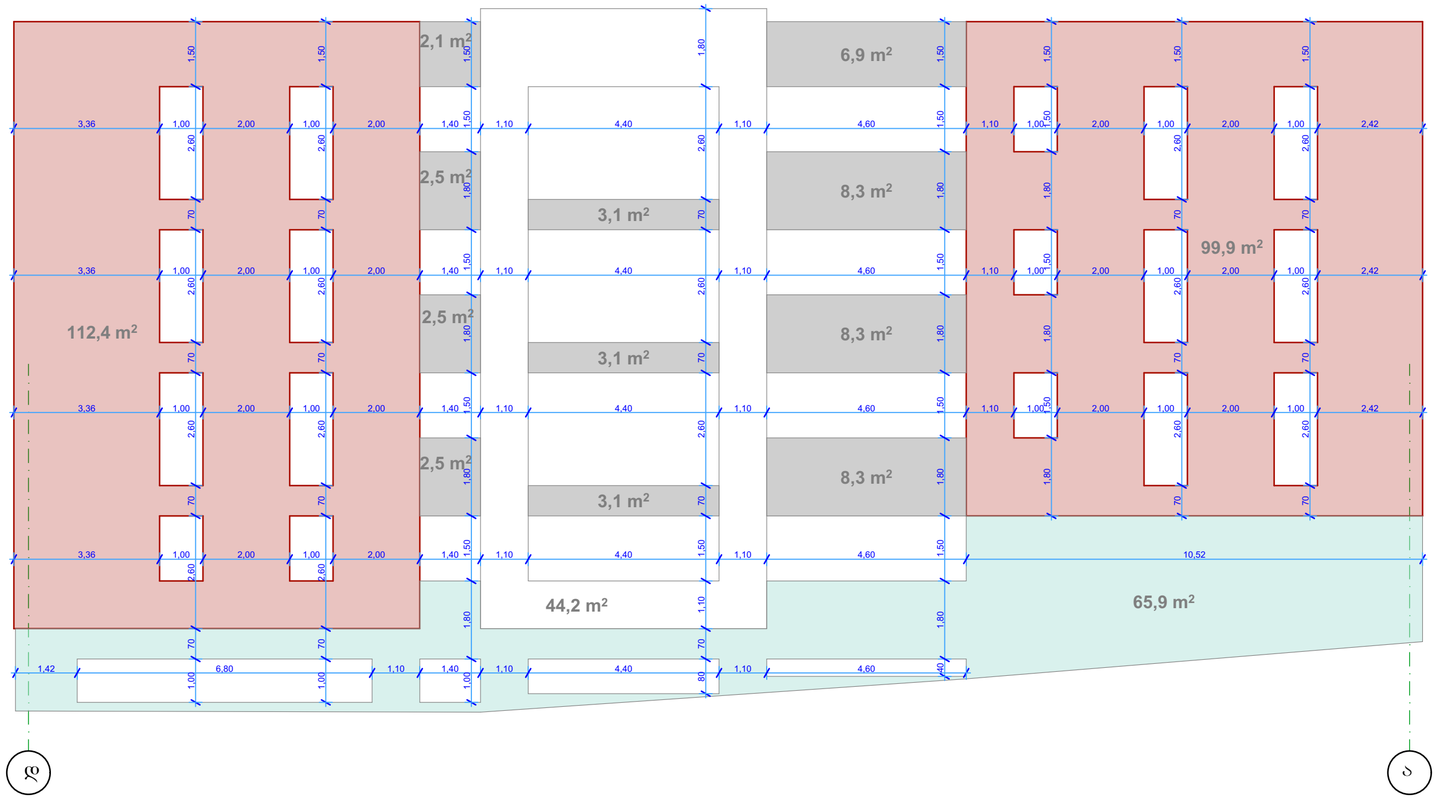
პროექტის სახელწოდება:
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ავთო ვარაზი, №99ბ
სახლი 1 5 1
არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:
ფასადი დ-ა

ფურცელი: A.33
მასშტაბი: 1:100, 1:1000 ფორმატი: A2
24.12.2024

.33

ფასადი დ-ა

1:100



3,6 m²	მინერალური ბამბა, CAPAROLOriginal Meldorfer® აგურის ზედაპირი: 212.3 მ²
3,6 m²	ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7023: 50.7 მ²
3,6 m²	ფასადის ბათქაში, საღებავი RAL7035: 44.2 მ²
3,6 m²	ბაზალტით მოპირკეთება: 65.9 მ²

.34

ფასადი დ-ა მოპირკეთება

1:100

შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

AB5

შ.პ.ს. ეი ბი 5, ავთო ვარახის 105, 0186 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ავთო ვარაზი, №99ბ

სახლი 1 5 1

არქიტექტურული ნაწილი

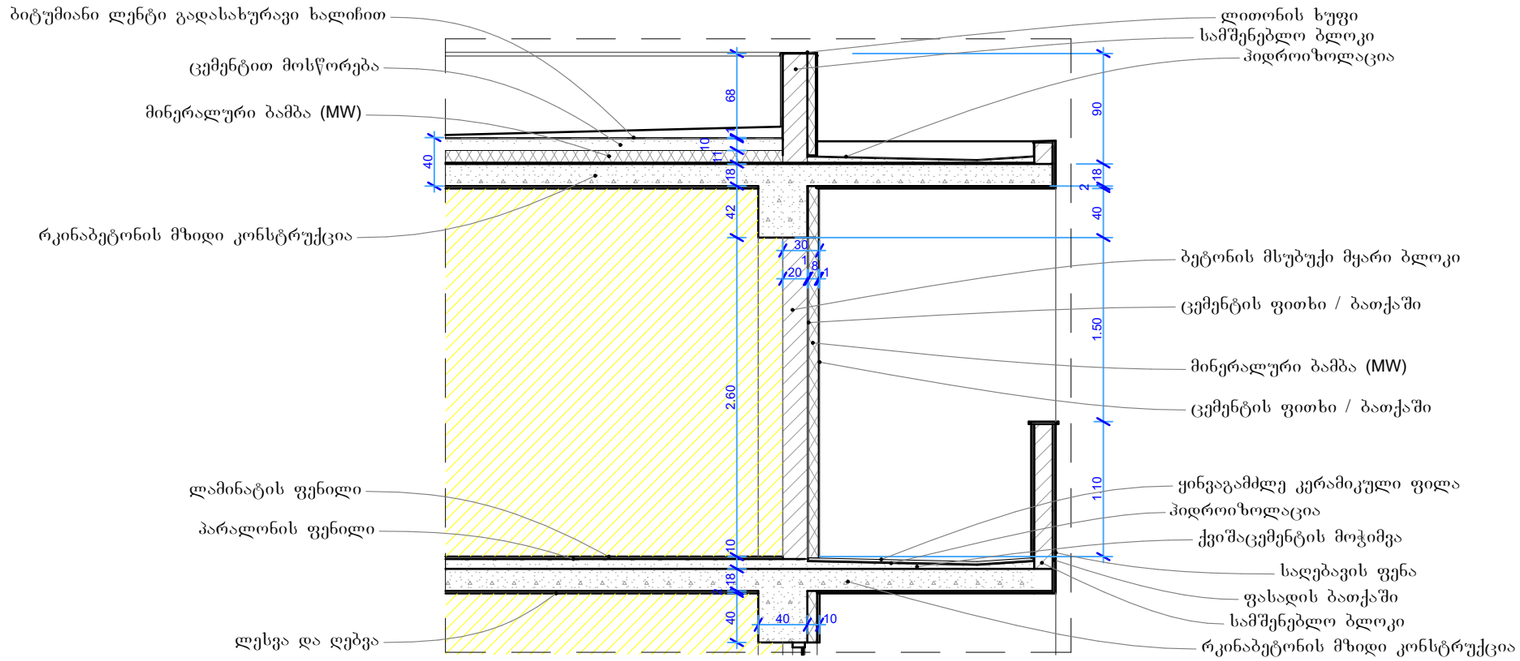
ნახაზი:

ფასადი დ-ა მოპირკეთება

ფურცელი: A.34

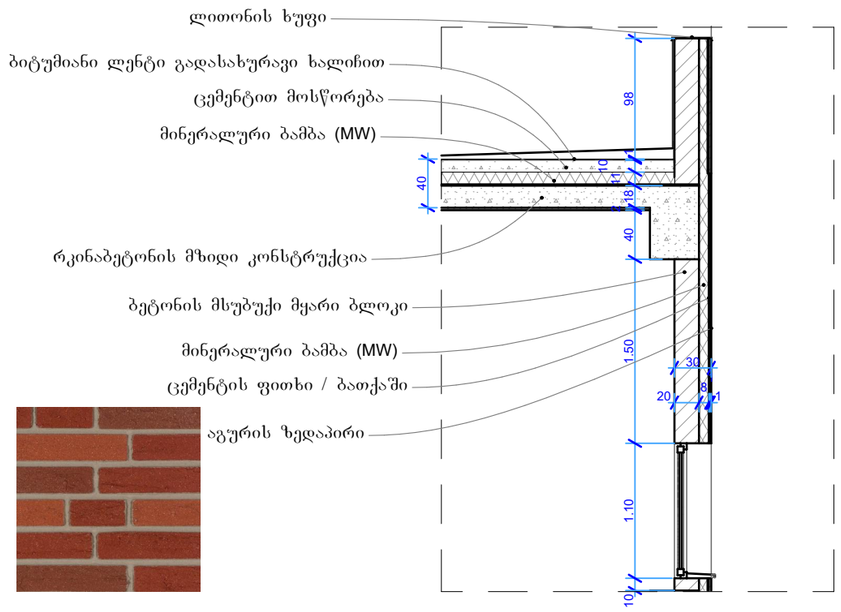
მასშტაბი: 1:100 ფორმატი: A2

24.12.2024

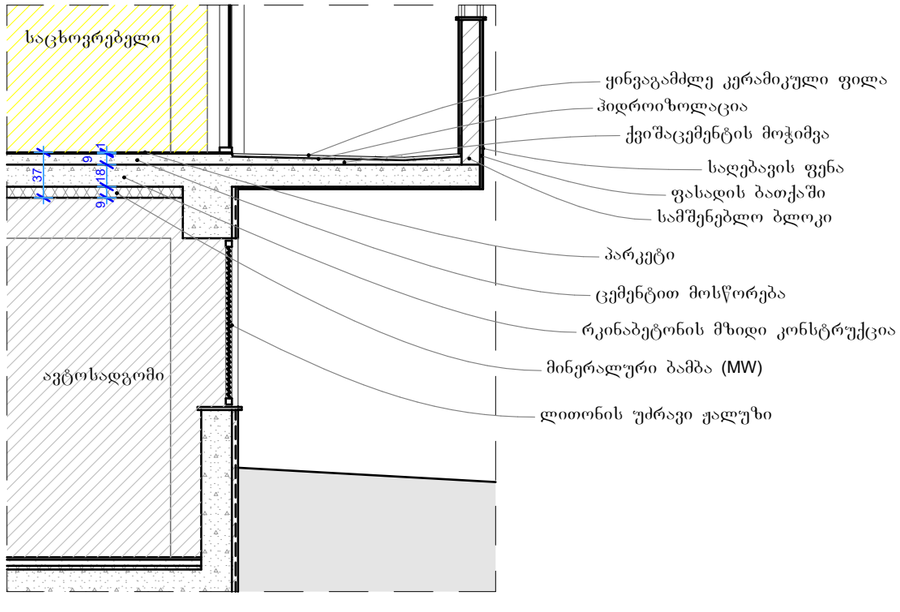


დეტალი დ04

1:50



.36 დეტალი დ05 1:50



.36 დეტალი დ10 1:50

შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

პირობითი აღნიშვნები:

AB5

შ.პ.ს. ეი ბი 5, ავთო ვარაზის 105, 0186 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე

არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი

არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

ქალაქი თბილისი, ქუჩა ავთო ვარაზი, №99ბ

სახლი 1 5 1

არქიტექტურული ნაწილი

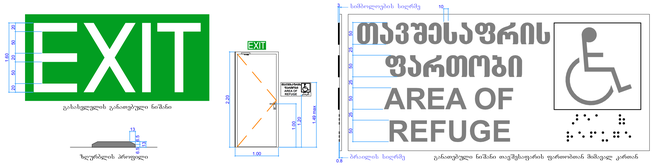
ნახაზი:

კედლის და გადახურვის დეტალები

ფურცელი: A.36

მასშტაბი: 1:50 ფორმატი: A3

24.12.2024



GSPublisherVersion 0.0.100.100

პირობითი აღნიშვნები:

შენიშვნები:

ექსპლიკაცია:

AB5
შ.პ.ს. ეი ბი 5, ავთო ვარაზის 105, 0186 თბილისი

დირექტორი: დ. ლოსაბერიძე
არქიტექტორი: დ. ხაბულიანი
არქიტექტორი: დ. ლოსაბერიძე

დამკვეთი:

პროექტის სახელწოდება:

მრავალბინიანი საცხოვრებელი
სახლი
ქალაქი თბილისი, ქუჩა ავთო ვარაზი, #99ბ
სახლი 1 5 1

არქიტექტურული ნაწილი
ნახაზი:

ფურცელი: A.39
მასშტაბი: 1:50, 1:1 ფორმატი: 1188/420
24.12.2024

2.20

1.00

1.20

1.49 max

1.00
0.8

3

6.5 6.5

13

13
50 25 50 25 50 25 50

10

20 50 20 50 20

1.60

ბრაილის სიღრმე

სიმბოლოების სიღრმე

გასასვლელის განათებული ნიშანი

ზღურბლის პროფილი განათებული ნიშანი თავშესაფარის ფართობთან მიმავალ კართან

დასახელება კ01 კ02 კ03 კ04 კ05 კ06 კ09 კ12 კ13 კ14 კ15 კ17 კ18 კ19 კ20 ს
რაოდენობა 9 27 56 39 4 6 3 2 1 4 1 22 22 94 22 3
სიგანე/სიმაღლე (მ) 1.00×2.20 1.00×2.20 1.00×2.20 1.00×2.20 1.00×2.60 1.00×2.60 3.00×2.60 4.00×2.60 5.60×2.60 0.90×2.60 1.00×2.60 1.80×2.60 1.80×2.60 2.40×2.60 2.40×2.60 4.10×2.60
მიმართულება მარჯვნივ მარცხნივ მარჯვნივ მარცხნივ მარცხნივ მარჯვნივ მარჯვნივ მარცხნივ მარცხნივ მარცხნივ მარჯვნივ მარჯვნივ მარცხნივ მარჯვნივ მარცხნივ
ცეცხლმედეგობა (წთ) 90 90 20 20

ხედი გაღების მხრიდან

მასალა ლითონი ლითონი ლითონი ლითონი ლითონი ლითონი, მინა ლითონი, მინა ლითონი, მინა ლითონი, მინა მეტალოპლასტმასა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა
ფერი რუხი რუხი რუხი რუხი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი
შენიშვნა ზღურბლი, მიმხურავი ზღურბლი, მიმხურავი ზღურბლი ზღურბლი კარი-ჟალუზი მიმხურავი მიმხურავი მიმხურავი მიმხურავი
ფართობი (მ2) 2.2 2.2 2.2 2.2 2.6 2.6 7.8 10.4 14.6 2.3 2.6 4.7 4.7 6.2 6.2 10.7

დასახელება ფ01 ფ02 ფ07 ფ08 ფ11 ფ12 ფ13 ფ14 ფ15 ფ16 ჰ
რაოდენობა (ც) 18 7 53 20 12 11 3 3 3 26 1
სიგანე/სიმაღლე (მ) 1.80×1.50 1.80×1.50 1.80×2.60 1.80×2.60 1.00×2.60 1.00×2.60 1.00×1.50 1.00×1.50 1.00×1.50 1.00×1.10 1.00×0.60
გაღება მარჯვნივ მარცხნივ მარჯვნივ მარცხნივ მარჯვნივ მარცხნივ მარჯვნივ მარცხნივ ქვემოთ მარჯვნივ
ცეცხლმედეგობა (წთ)

ხედი გაღების მხრიდან

მასალა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა მეტალოპლასტმასა, მინა
ფერი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი მუქი რუხი
შენიშვნა
ფართობი (მ2) 2.7 2.7 4.7 4.7 2.6 2.6 1.5 1.5 1.5 1.1 0.6

გასასვლელი და თავშესაფრის კარის დეტალიზაცია

კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია კარ-ფანჯრის სპეციფიკაცია