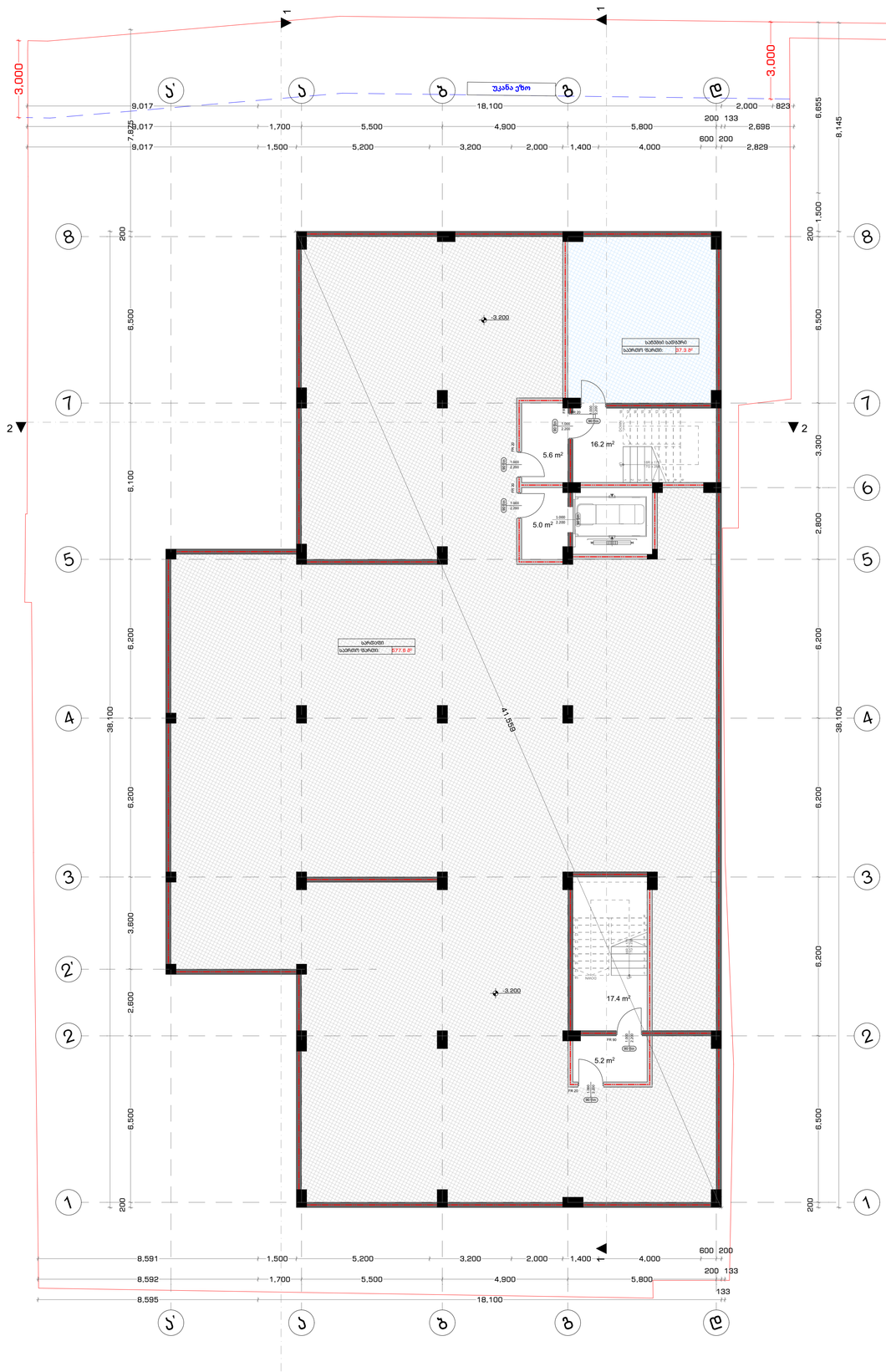
-1 სართულის გეგმა



განაშენიანების ფართი

717.1 m²

არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	49.4 მ²
2. ავტოსადგომი	0.0 მ²
3. დამხმარე	614.9 მ²
4. საფეხ	0.0 მ²
5. კომერციული	0.0 მ²
6. საცხოვრებელი	0.0 მ²
7. საზაფხულო	0.0 მ²
კ1	0.0 მ²
კ2	0.0 მ²
საცხოვრებლის კ2	0.0 მ²
კ3	0.0 მ²
განაშენიანების ფართი	717.1 მ²

მენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ეზოს და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ღიობის მაჩტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რაჭველის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

-1 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

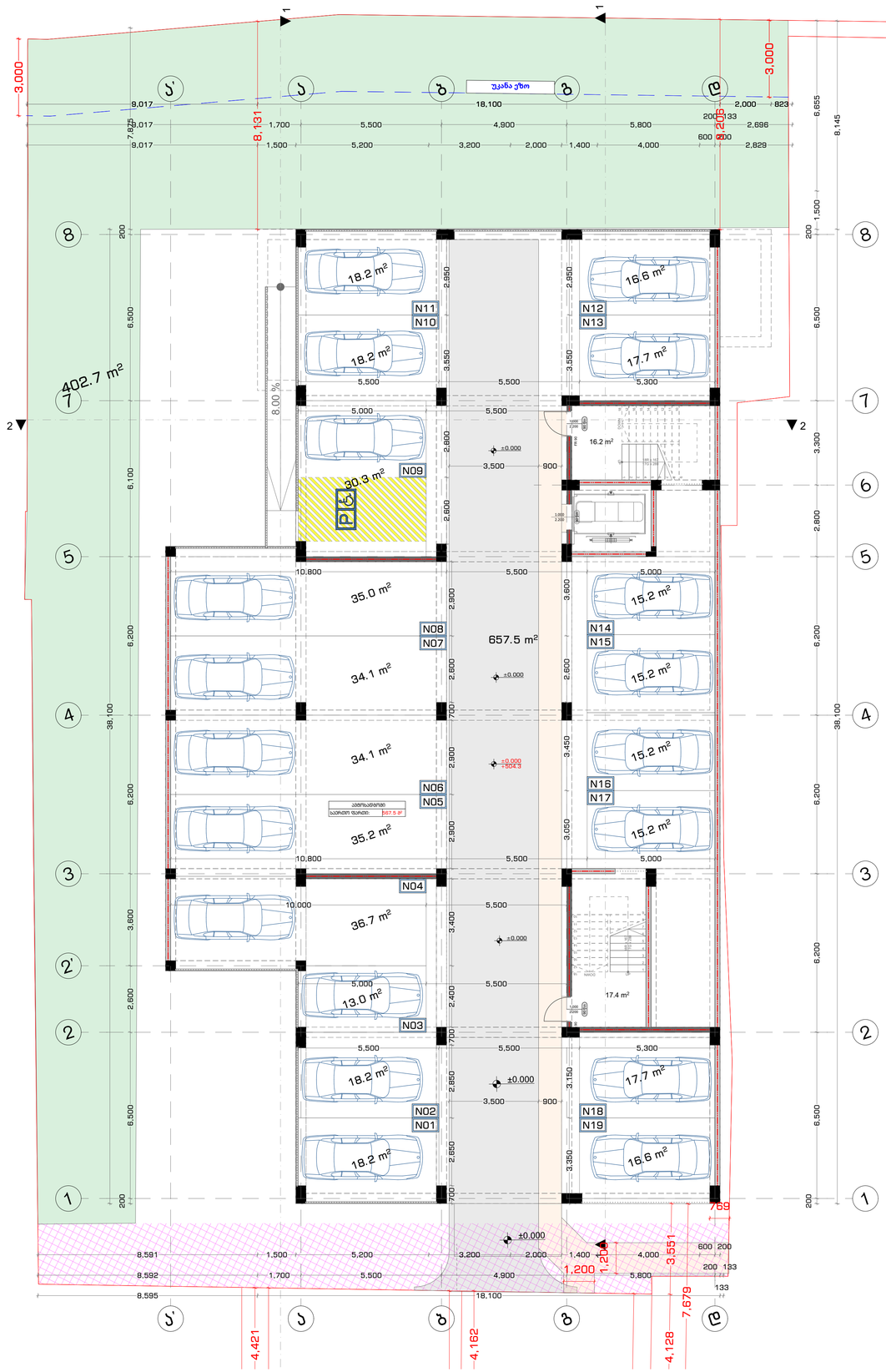
1:100

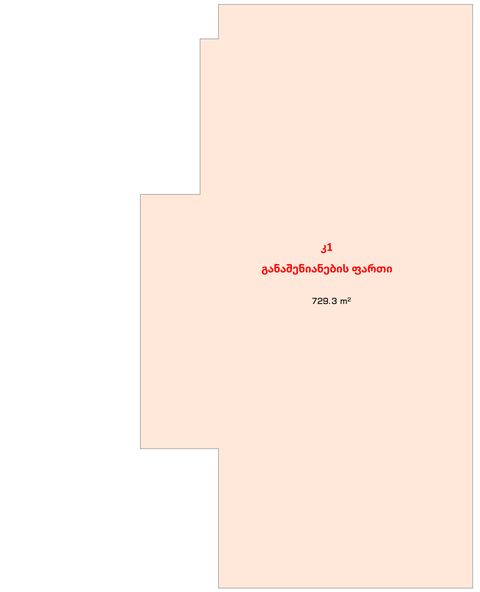
ფურცლის ნომერი

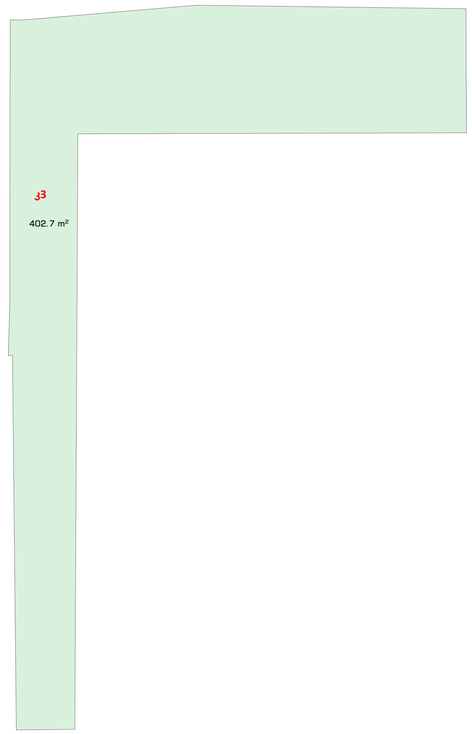
A.01

6/15/2026 წელი

0 სართულის გეგმა







არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	33.6 მ²
2. ავტოსადგომი	567.5 მ²
3. დამხმარე	0.0 მ²
4. საოფისე	0.0 მ²
5. კომერციული	0.0 მ²
6. საცხოვრებელი	0.0 მ²
7. საზაფხულო	0.0 მ²
კ1	729.3 მ²
კ2	0.0 მ²
საცხოვრებლის კ2	0.0 მ²
კ3	402.1 მ²
განაშენიანების ფართი	729.3 მ²

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უწყვეტელოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

0 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

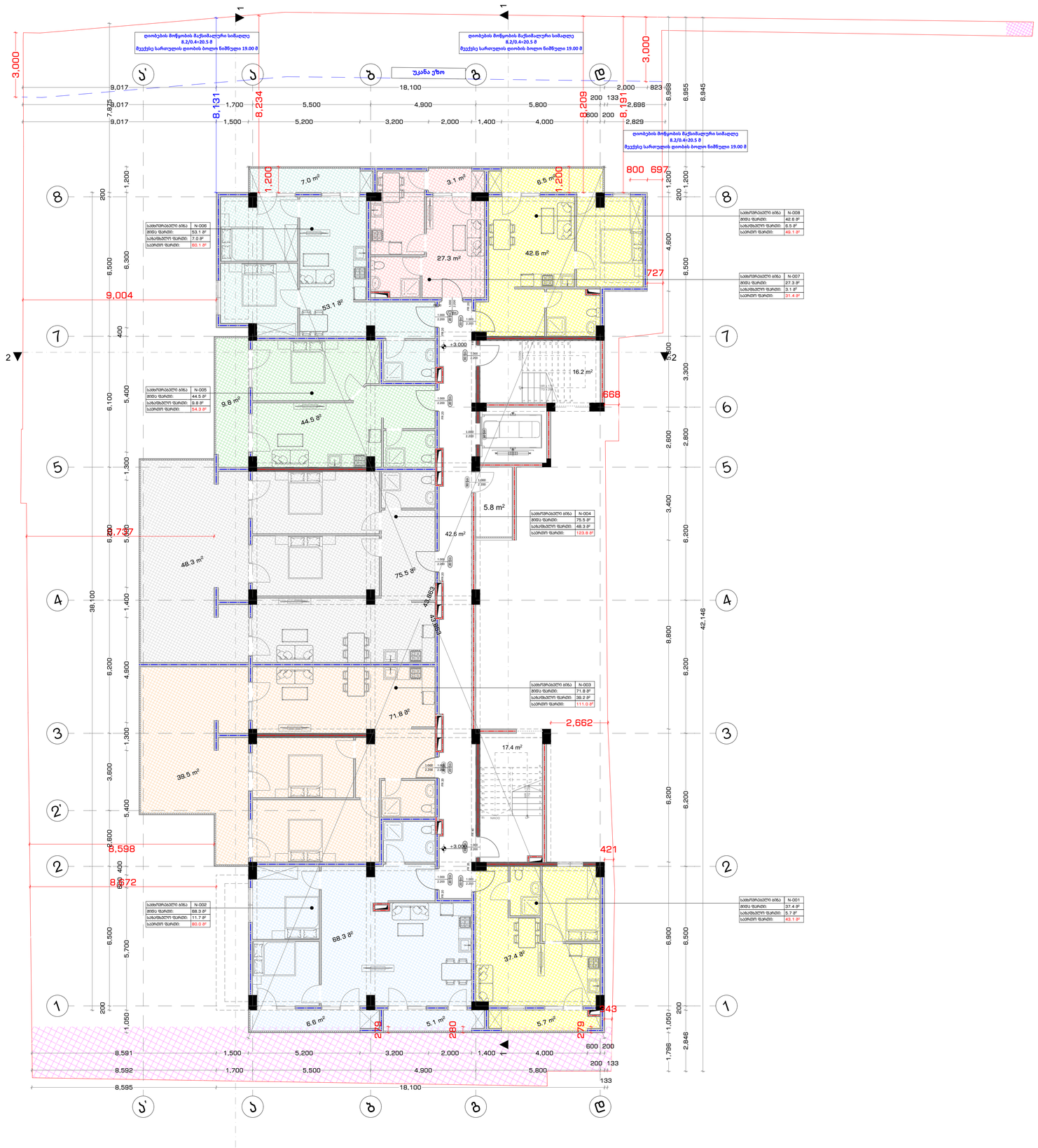
1:100

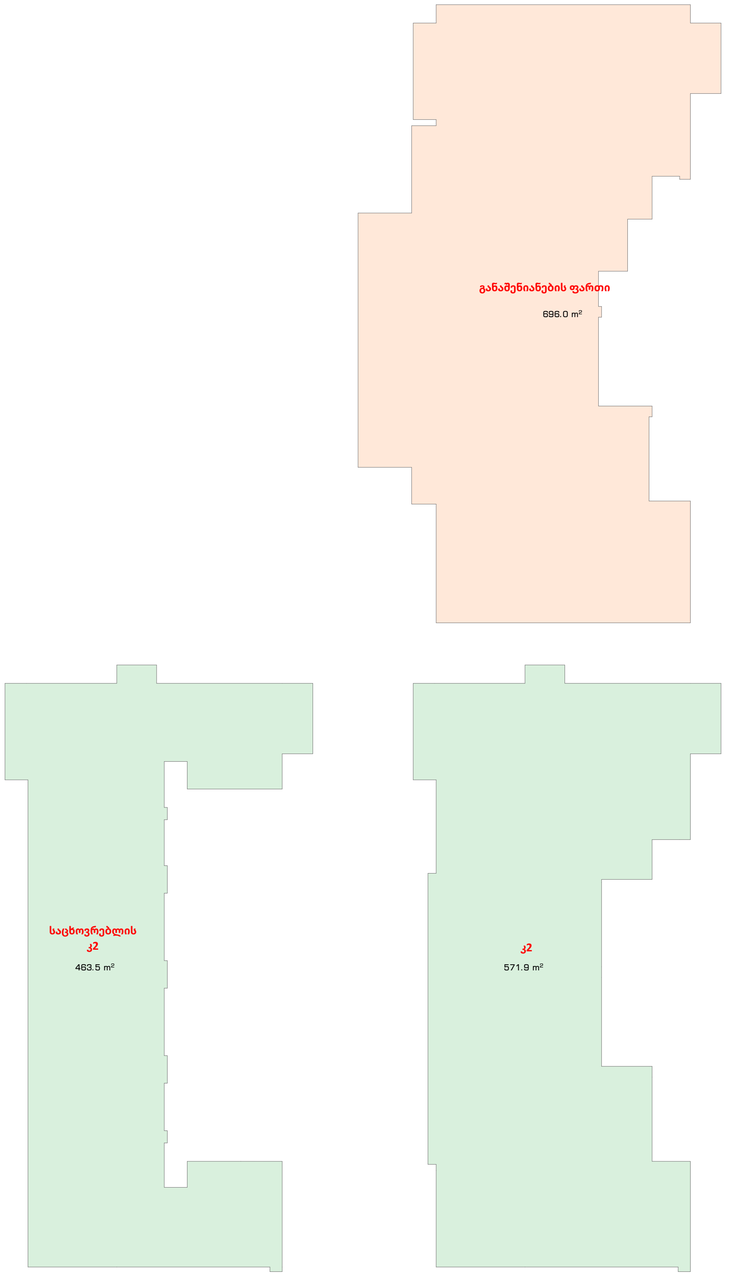
ფურცლის ნომერი

A.01

6/15/2026 წელი

+1 სართულის გეგმა





არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	76.2 მ²
2. ავტოსადგომი	0.0 მ²
3. დამხმარე	5.8 მ²
4. საოფისე	0.0 მ²
5. კომერციული	0.0 მ²
6. საცხოვრებელი	420.5 მ²
7. საზაფხულო	135.5 მ²
კ1	0.0 მ²
კ2	571.9 მ²
საცხოვრებლის კ2	463.5 მ²
კ3	0.0 მ²
განაშენიანების ფართი	700.2 მ²

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ეზოს და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე ნაკლები.

4. ლიფტის მაშტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რაბტუანის ქუჩა N20 ს. კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+1 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

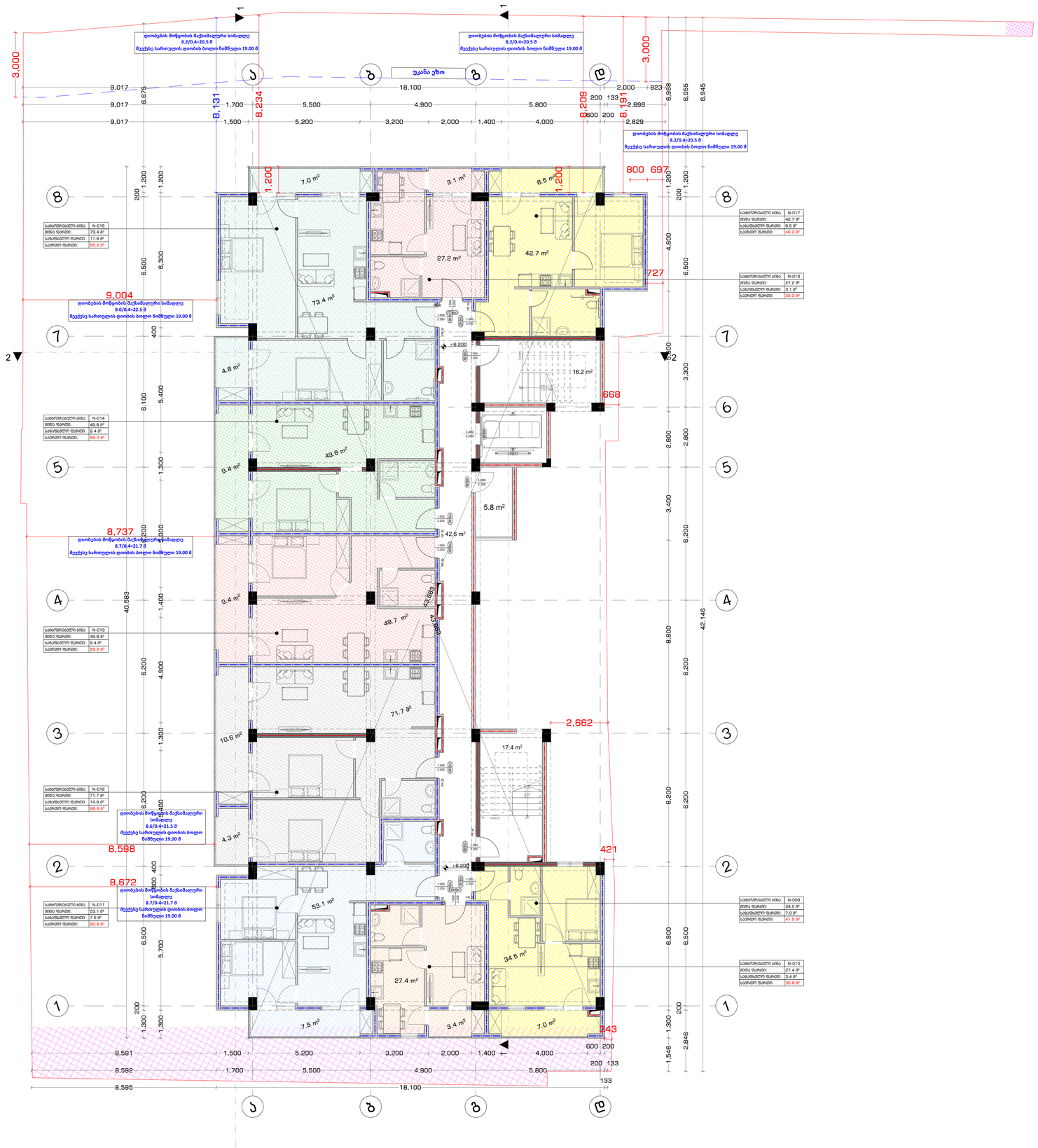
1:100

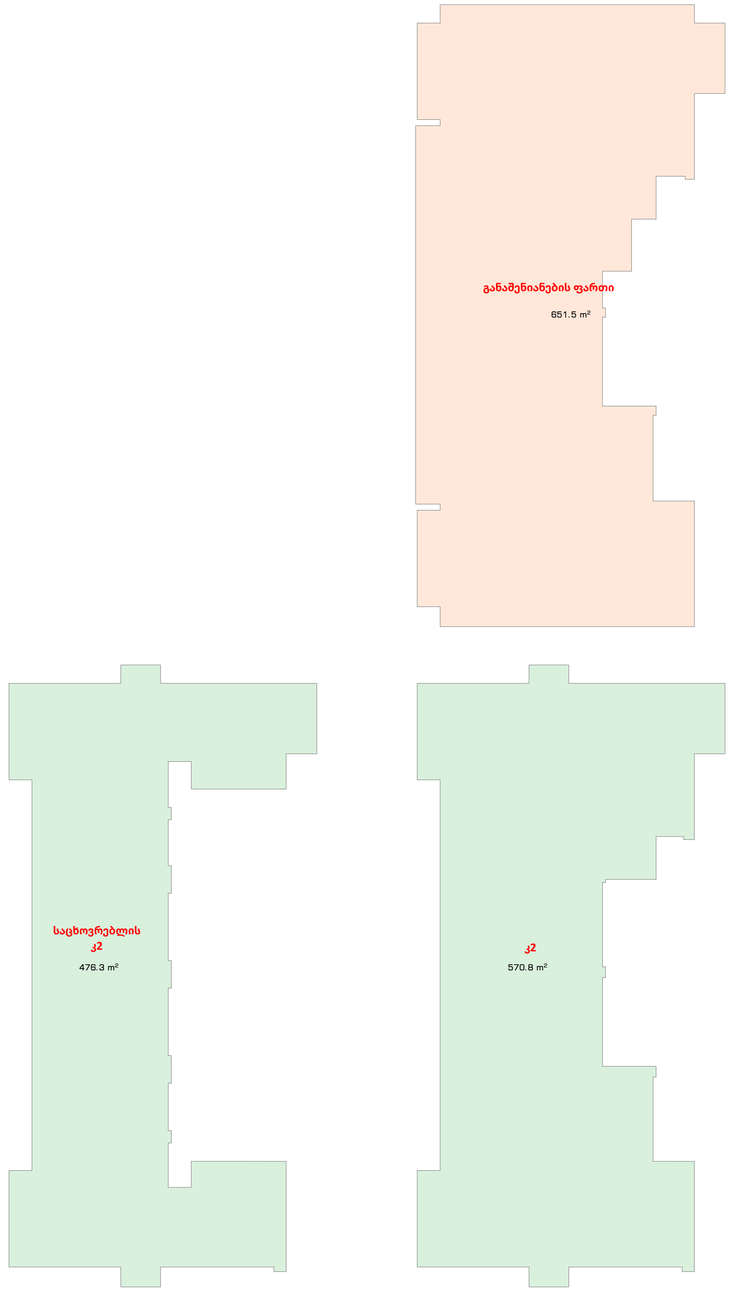
ფურცლის ნომერი

A.01

6/15/2026 წელი

+2 სართულის გეგმა





არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	76.2 მ²
2. ავტოსადგომი	0.0 მ²
3. დამხმარე	5.8 მ²
4. საოფისე	0.0 მ²
5. კომერციული	0.0 მ²
6. საცხოვრებელი	429.6 მ²
7. საზაფხულო	73.0 მ²
კ1	0.0 მ²
კ2	570.8 მ²
საცხოვრებლის კ2	476.3 მ²
კ3	0.0 მ²
განაშენიანების ფართი	651.5 მ²

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსანინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღუნის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამყალიებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსანინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი,
რატფანის ქუჩა N20
ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+2 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

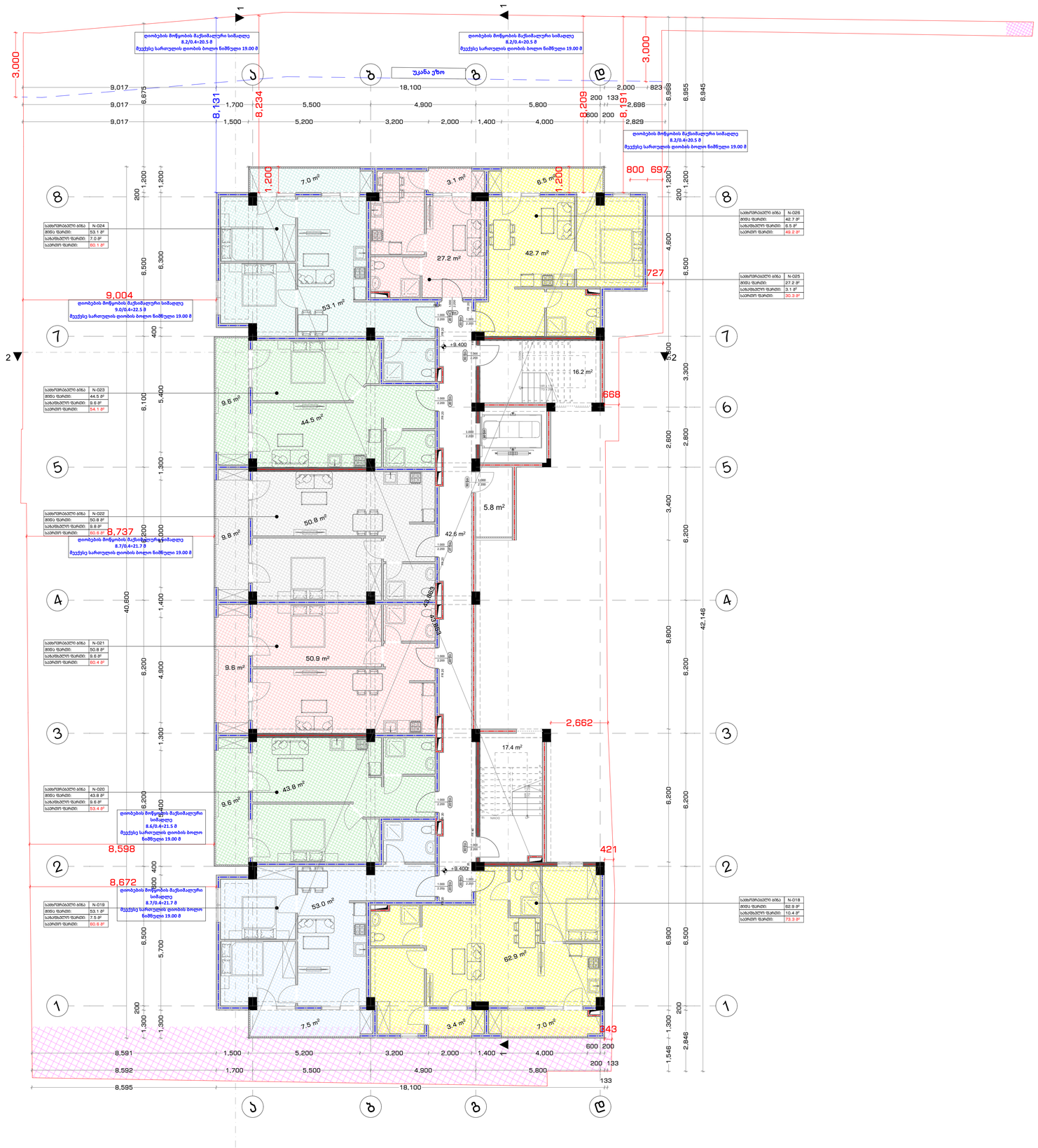
1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

6/15/2026 წელი

+3 სართულის გეგმა



არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მამვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	76.2 მ²
2. ავტოსადგომი	0.0 მ²
3. დამხმარე	5.8 მ²
4. საოფისე	0.0 მ²
5. კომერციული	0.0 მ²
6. საცხოვრებელი	428.9 მ²
7. საზაფხულო	73.1 მ²
კ1	0.0 მ²
კ2	570.8 მ²
საცხოვრებლის კ2	476.3 მ²
კ3	0.0 მ²
განაშენიანების ფართი	651.5 მ²

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქეჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატფანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+3 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

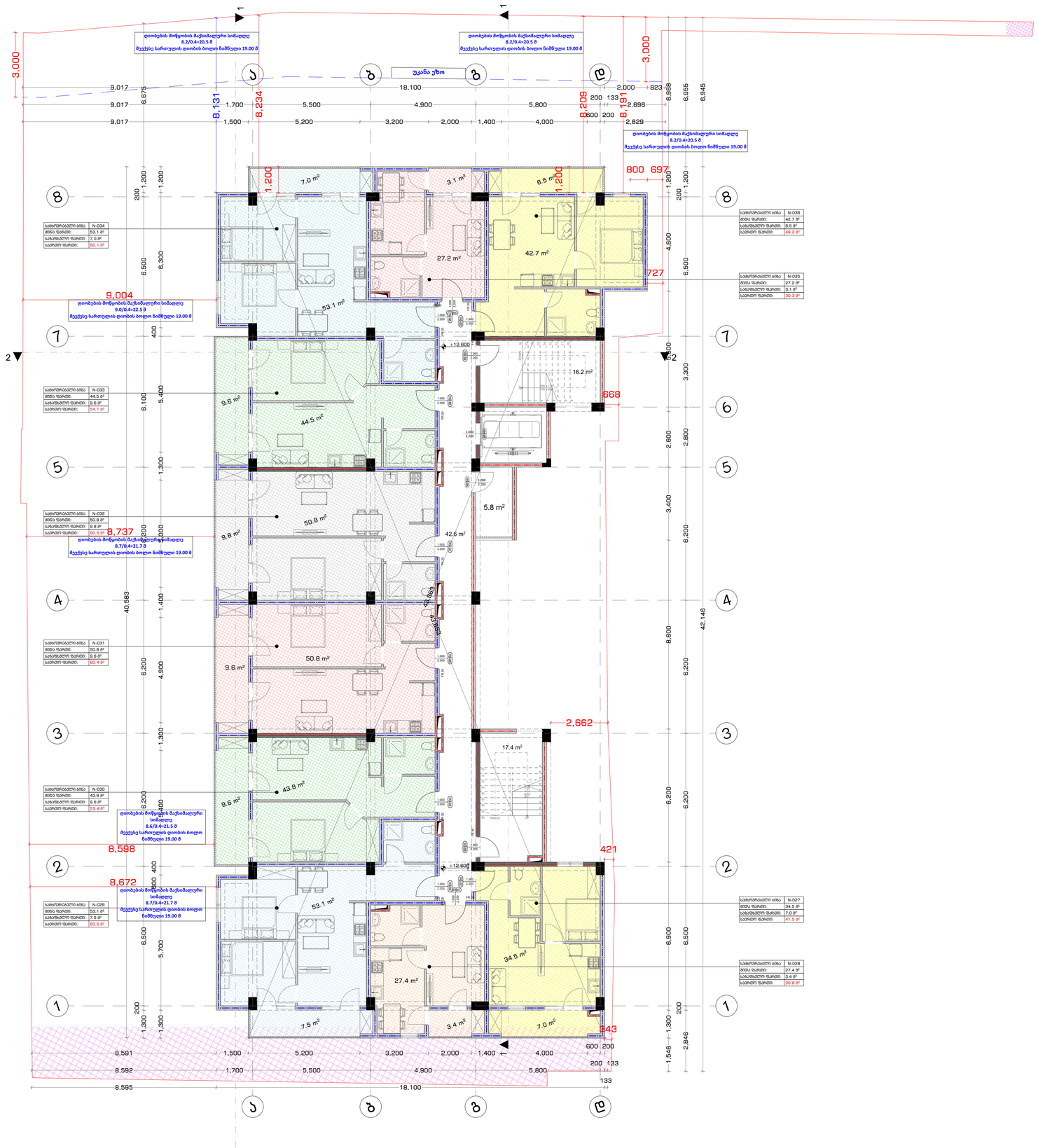
1:100

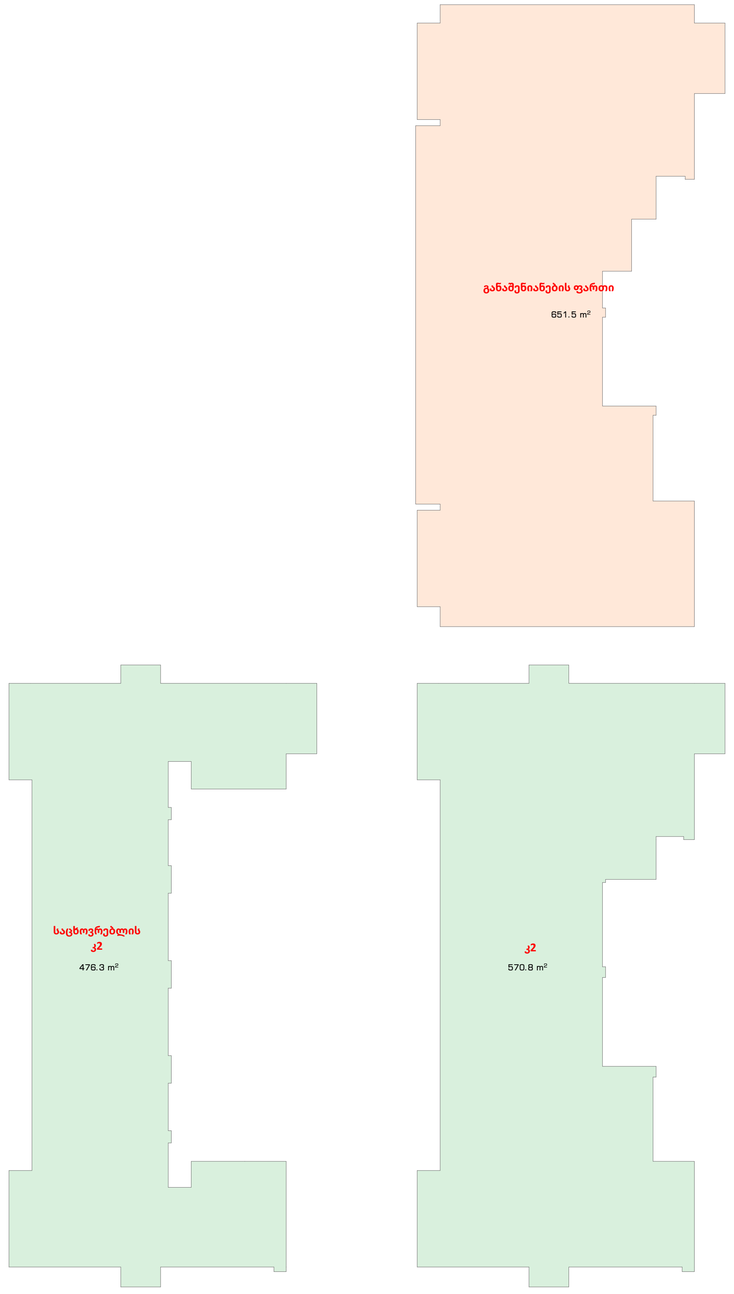
ფურცლის ნომერი

A.01

6/15/2026 წელი

+4 სართულის გეგმა





არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	76.2 მ²
2. ავტოსადგომი	0.0 მ²
3. დამხმარე	5.8 მ²
4. საფეხ	0.0 მ²
5. კომერციული	0.0 მ²
6. საცხოვრებელი	427.9 მ²
7. საზაფხულო	73.1 მ²
კ1	0.0 მ²
კ2	570.8 მ²
საცხოვრებლის კ2	476.3 მ²
კ3	0.0 მ²
განაშენიანების ფართი	651.5 მ²

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქეჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო ოთ.უზრუნველყია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+4 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

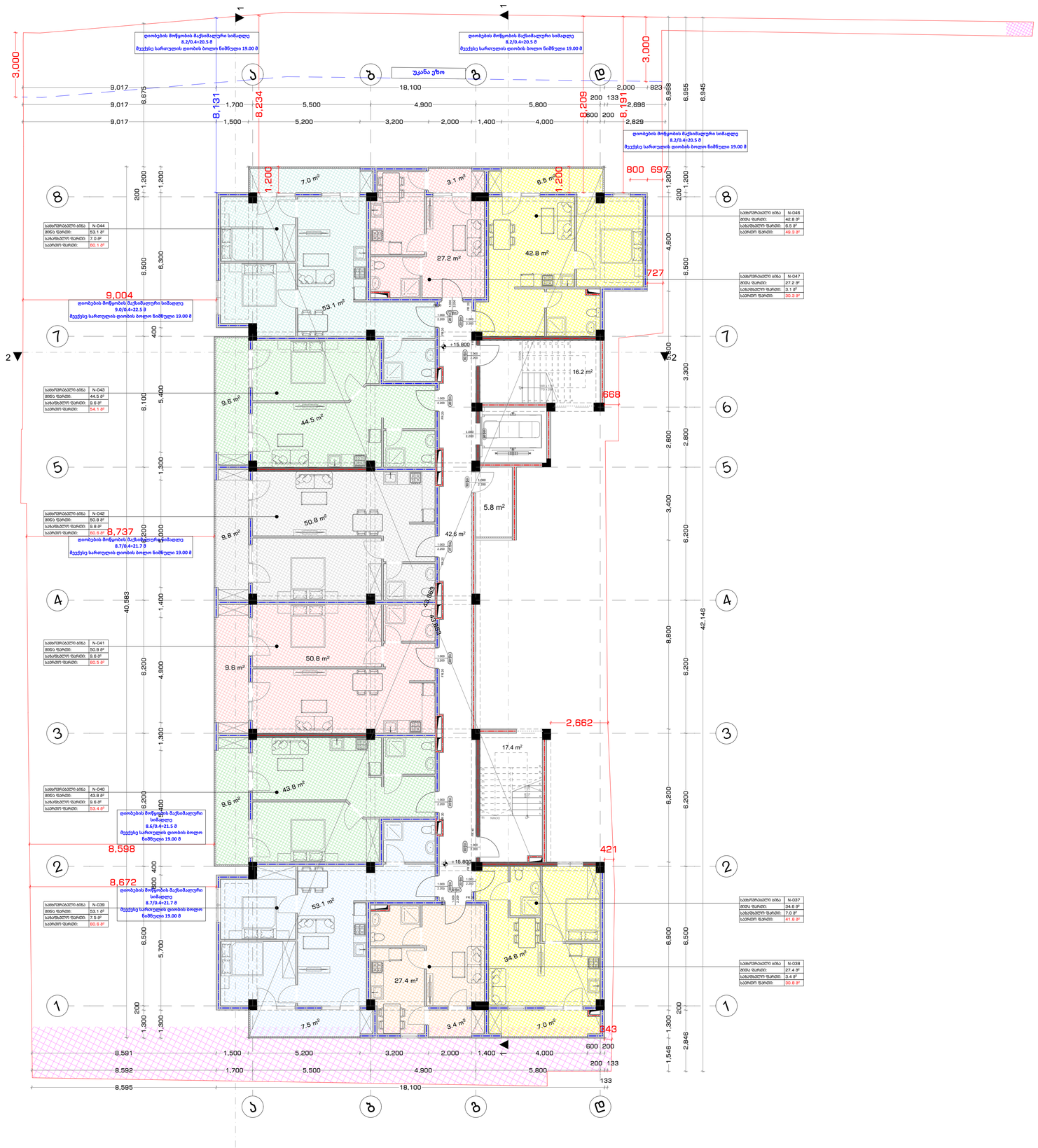
1:100

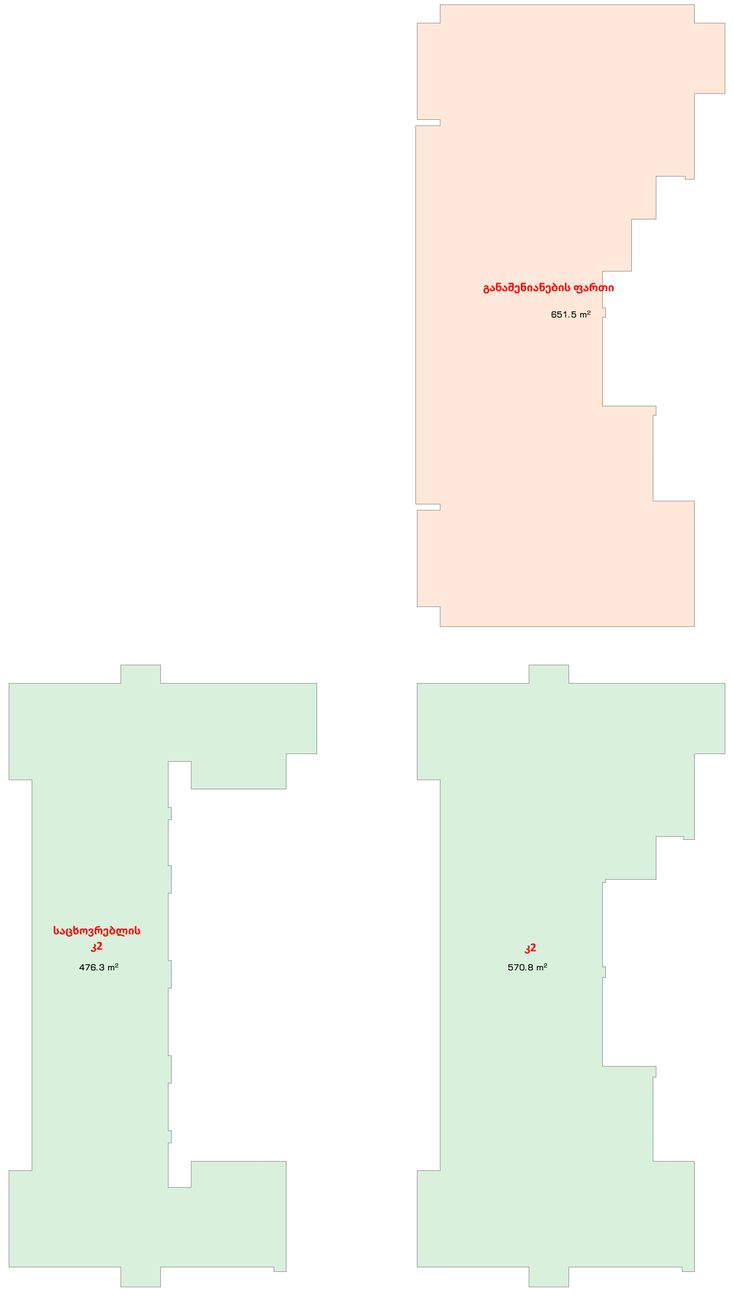
ფურცლის ნომერი

A.01

6/15/2026 წელი

+5 სართულის გეგმა





არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	76.2 მ²
2. ავტოსადგომი	0.0 მ²
3. დამხმარე	5.8 მ²
4. საოფისე	0.0 მ²
5. კომერციული	0.0 მ²
6. საცხოვრებელი	428.2 მ²
7. საზაფხულო	73.1 მ²
კ1	0.0 მ²
კ2	570.8 მ²
საცხოვრებლის კ2	476.3 მ²
კ3	0.0 მ²
განაშენიანების ფართი	651.5 მ²

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქეჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო ტოკომეტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+5 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

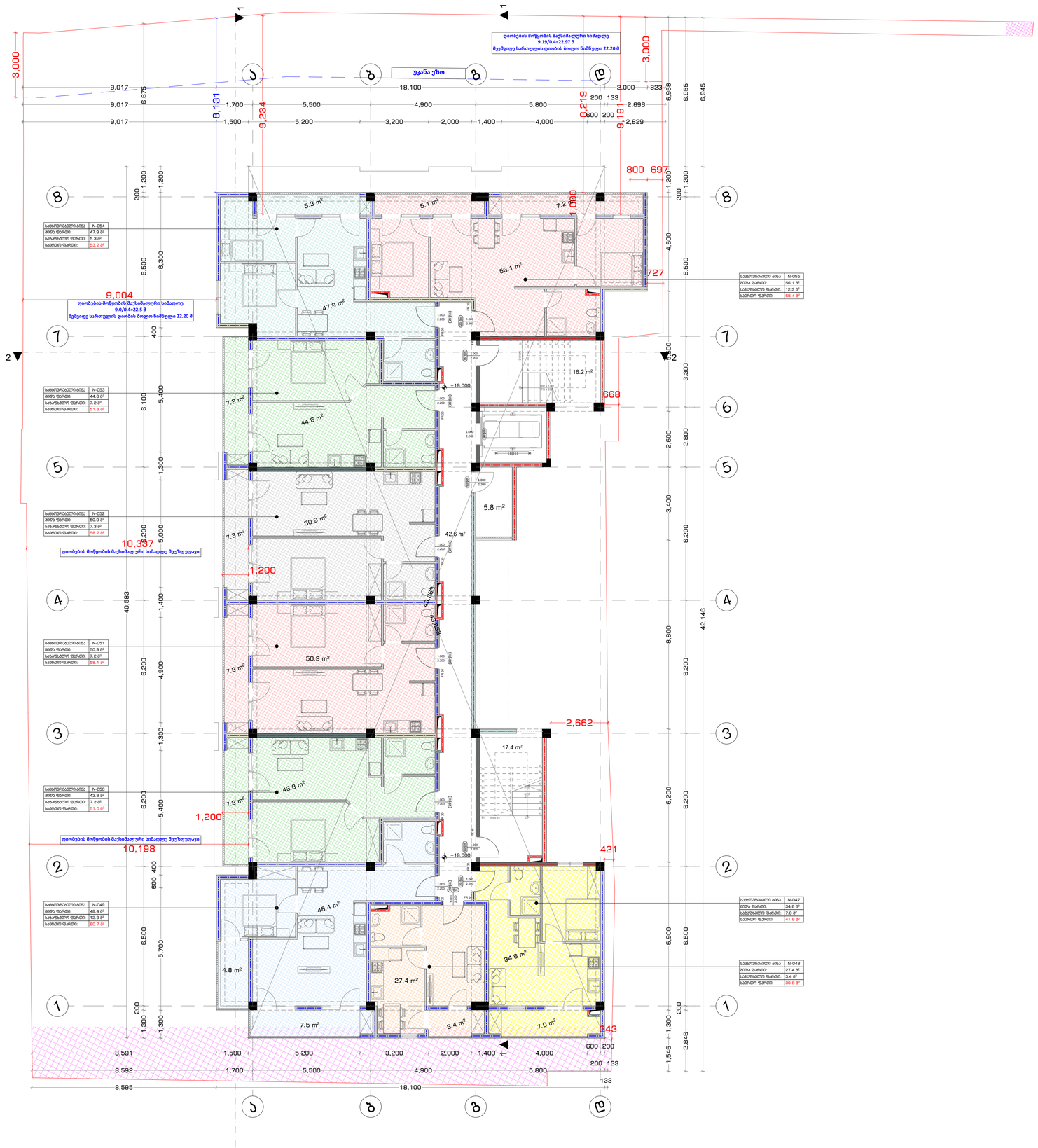
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

6/15/2026 წელი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

ობიექტი

მისამართი

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის
სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები
საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს
9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის
დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა
უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო
ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო
ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს
გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას
დაცული იქნას I-B კონსტრუქცის ტიპის
მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების
საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს
28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ტექ. ეკონომიკური მაშვენებლები

არქიტექტორი

შენიშვნები

ნახაზი

ფურცლის ზომა

მასშტაბი

ფურცლის ნომერი

+6 სართულის გეგმა

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

1:100

+6 სართულის გეგმა

6/15/2026

წელი

A.01

A

2 (420X594mm)

არქიტექტურული გეგმა ამირან ჩოქური

ქალაქი თბილისი,
რატევანის ქუჩა N20
ს.კ. 01.12.09.003.052

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი

2. ავტოსადგომი

3. დამხამრე

4. საოფისე

5. კომერციული

6. საცხოვრებელი

7. საზაფხულო

კ1

კ2

საცხოვრებლის კ2

კ3

განაშენიანების ფართი

43.8

m2 44.6

m2 50.9 m2

34.6

m2

56.1

m2

50.9

m

2

27.4

m

2

47.9

m2

48.4

m2

16.2

m

2

5.8

m

2

17.4

m

2

42.6

m

2

7.2

m2

7.2

m2

7.3

m2

7.2

m2

4.8

m

2

7.5

m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

18R x 178

17G x 280 123456789

10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN UP18R x 178 17G x 280

90 წთ

2.200

1.000 FR 90

90 წთ

2.200

1.000 90 წთ

2.200

1.000

90 წთ

2.200

1.000 FR 90

20 წთ

2.200

1.000 FR 20

20 წთ1.000 2.200

FR 20

20 წთ

2.200

1.000 FR 20

0 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

21 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

1

1

3

3

5

5

4

4 6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

2

2

N

- 047

N

- 048

N

- 049

N

- 050

N

- 051

N

- 052

N

- 053

N

- 054

N

-055

1 1

2

2

1

5.3

m2
5.1

m2

3.4

m2
7.0

m2

6,500 6,675 1,200

200

6,100 6,200 6,200
200

1,300 6,200 6,500

40,583

1,200 6,300
400

5,400 1,300 5,000 1,400 4,900 1,300 5,400

400 600

5,700 1,300

8,592

200
1,700 5,500 4,900 5,800

133

133
8,595 18,100

600 200
8,591 1,500 5,200 3,200 2,000 1,400 4,000

3,300 6,955 1,200

200

6,500 2,800 6,200 6,200
200

2,846 6,200 6,500

6,945 42,146

9,017 18,100 2,000 823

9,017 2,696

200
1,700 5,500 4,900 5,800

133

9,017 2,829

600 200
1,500 5,200 3,200 2,000 1,400 4,000

1,546 6,968 1,200 4,600 5,600 2,600 3,400 8,800 6,200 6,900 1,300

3,000
3,000

9,004

10,337

10,198

9,234

8,219

1,000

9,191

800 697

343

421

2,662

668

727

43,863

43,863

8,131

+19.000

+19.000

7.2

m2

1,200

1,200

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

12

.

3

მ

2

68

.

4

მ

2

56

.

1

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

5.3

მ

2

53

.

2

მ

2

47

.

9

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

7

.

2

მ

2

5

1

.

8

მ

2

44.

6

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

7

.

3

მ

2

58

.

2

მ

2

50.

9

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

7

.

2

მ

2

58

.

1

მ

2

50.

9

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

7

.

2

მ

2

5

1

.

0

მ

2

43.8

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

7

.

0

მ

2

4

1

.

6

მ

2

34

.

6

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

3.

4

მ

2

3

0.8

მ

2

27.

4

მ

2

უკანა ეზო

ღიობების მოწყობის მაქსიმალური სიმაღლე
9.0/0.4=22.5

მ
მეშვიდე სართულის ღიობის ბოლო ნიშნული 22

.

20

მ

ღიობების მოწყობის მაქსიმალური სიმაღლე შეუზღუდავი

ღიობების მოწყობის მაქსიმალური სიმაღლე
9.19/0.4=22.97

მ
მეეშვიდე სართულის ღიობის ბოლო ნიშნული 22.20

მ

12

.

3

მ

2

60.

7

მ

2

48

.

4

მ

2

ღიობების მოწყობის მაქსიმალური სიმაღლე შეუზღუდავი

550.8

m

2

კ2

621.7

m

2

განაშენიანების ფართი

76.2

მ

2

0.0

მ

2

5.8

მ

2

0.0

მ

2

0.0

მ

2

404

.

6

მ

2

69

.

2

მ

2

0.0

მ

2

5

50.8

მ

2

450

.

2

მ

2

0.0

მ

2

6

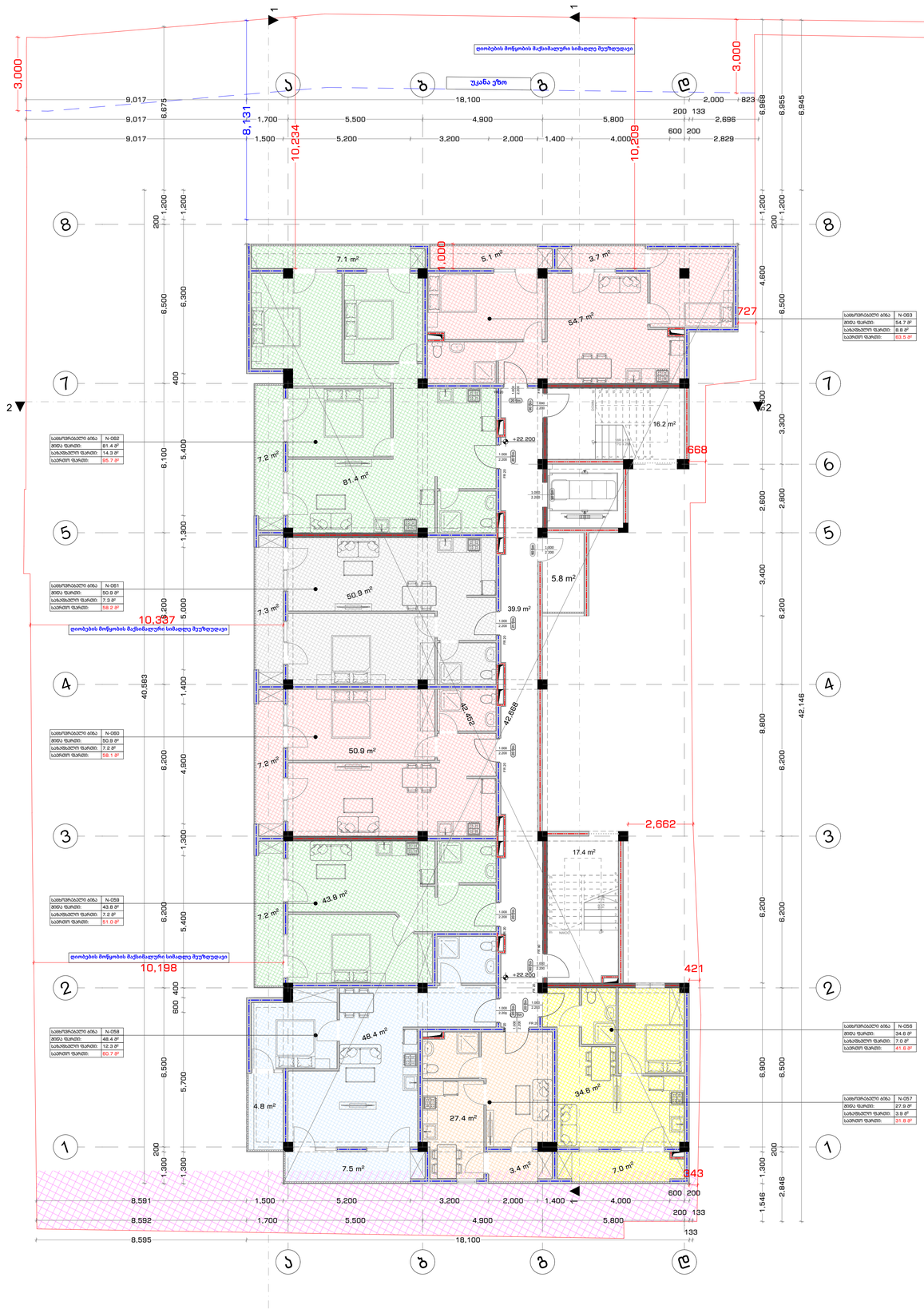
21.

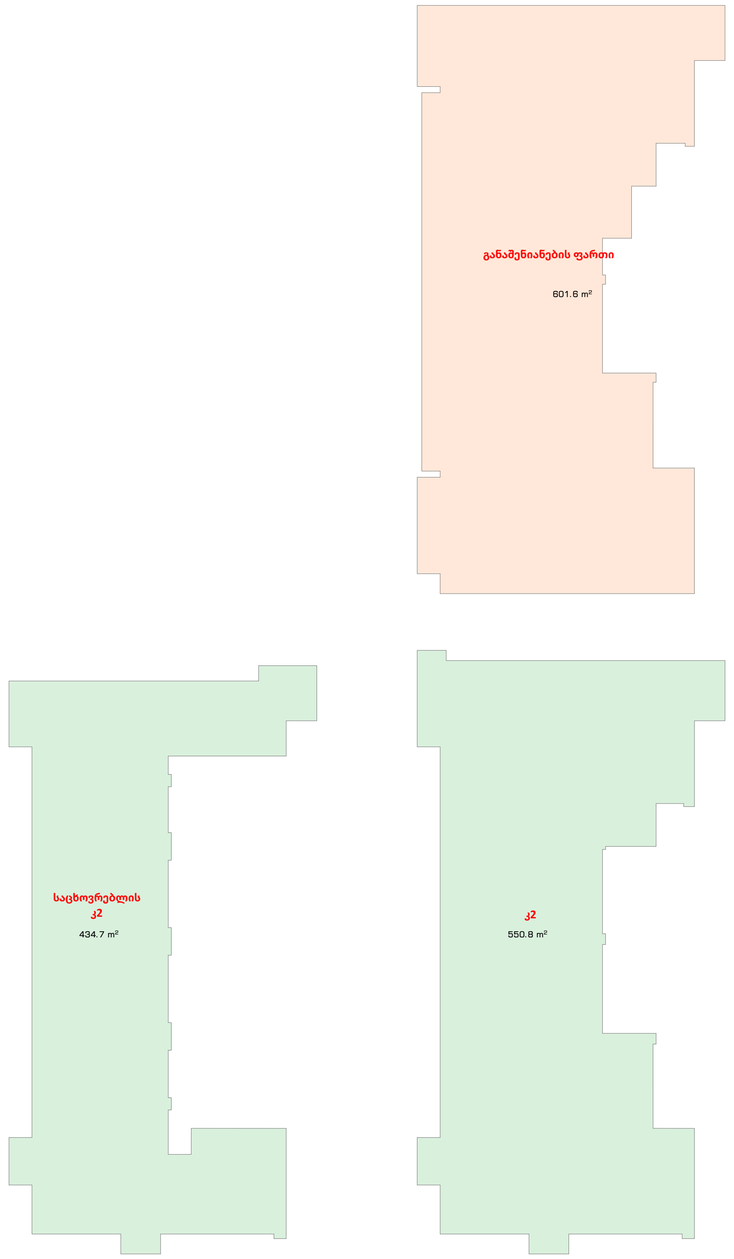
7

მ

2

+7 სართულის გეგმა





არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	73.5 მ²
2. ავტოსადგომი	0.0 მ²
3. დამხმარე	5.8 მ²
4. საოფისე	0.0 მ²
5. კომერციული	0.0 მ²
6. საცხოვრებელი	392.1 მ²
7. საზაფხულო	67.8 მ²
კ1	0.0 მ²
კ2	529.4 მ²
საცხოვრებლის კ2	434.7 მ²
კ3	0.0 მ²
განამენიანების ფართი	601.3 მ²

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ტუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე ნაკლები.

4. ლიფტის მაშტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 ნ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რაბუღანის ქუჩა N20 ს. კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+7 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

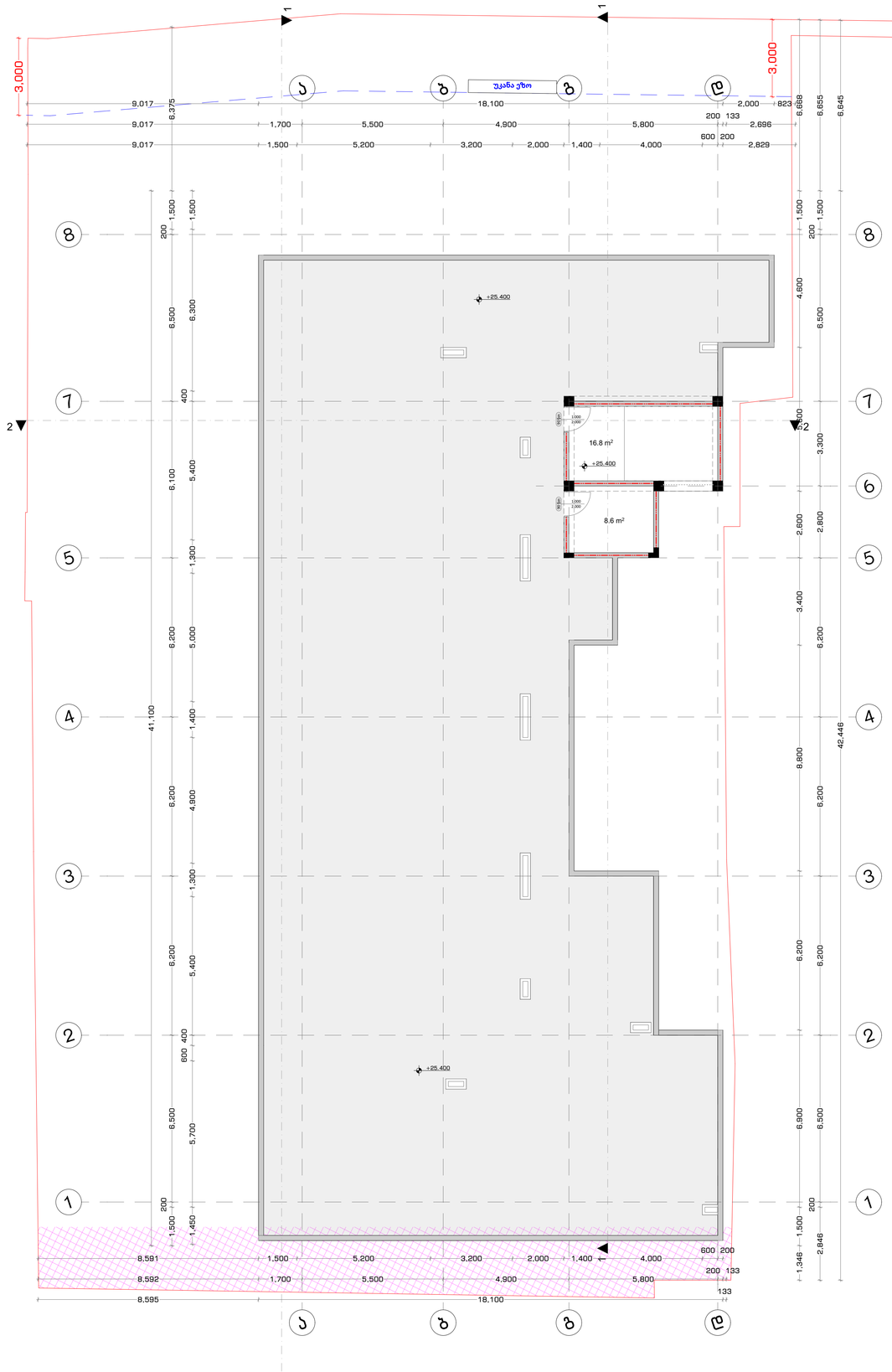
1:100

ფურცლის ნომერი

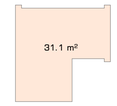
A.01

6/15/2026 წელი

ლიფტის სამანქანოს გეგმა



განაშენიანების ფართი



არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი	25.4 მ²
2. ავტოსადგომი	0.0 მ²
3. დამხმარე	0.0 მ²
4. საფოსე	0.0 მ²
5. კომერციული	0.0 მ²
6. საცხოვრებელი	0.0 მ²
7. საზაფხულო	0.0 მ²
კ1	0.0 მ²
კ2	0.0 მ²
საცხოვრებლის კ2	0.0 მ²
კ3	0.0 მ²
განაშენიანების ფართი	31.1 მ²

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები სახლებსა და ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე ნაკლია.

4. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება პარის დაწნევის სისტემით.

5. პარის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუმავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

ლიფტის სამანქანოს გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

6/15/2026 წელი

აივნების დეტალი

არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი
2. ავტოსადგომი
3. დამხმარე
4. საოფისე
5. კომერციული
6. საცხოვრებელი
7. საზაფხულო

კ1
კ2
საცხოვრებლის კ2
კ3
განაშენიანების ფართი

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების მესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

აივნების დეტალი

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

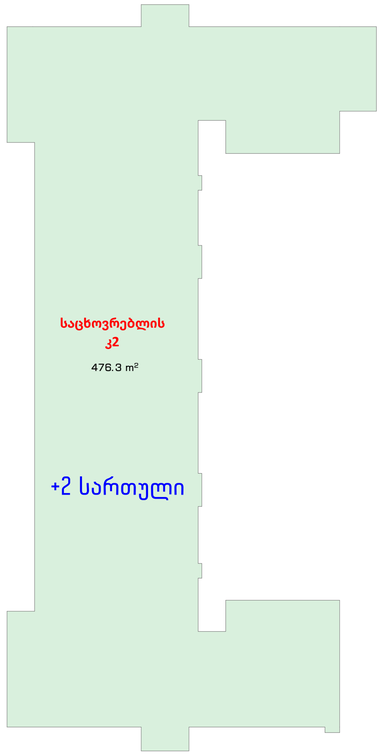
1:100

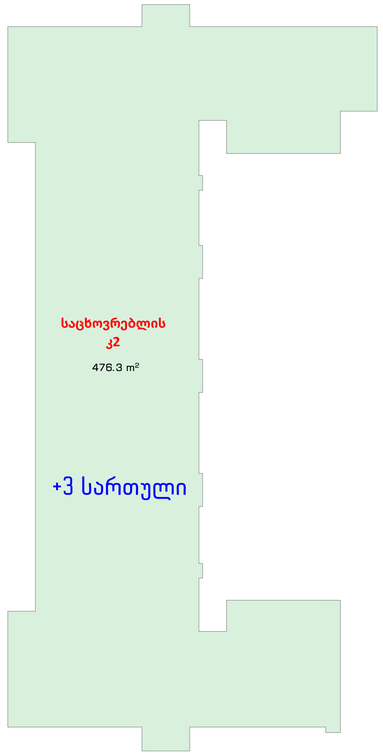
ფურცლის ნომერი

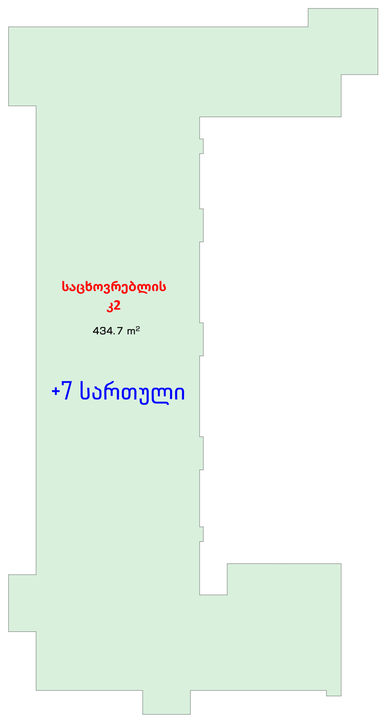
A.01

6/15/2026 წელი

ავტოსადგომების ანგარიში







1	სართული	463.5	
2	სართული	476.3	
3	სართული	476.3	
4	სართული	476.3	
5	სართული	476.3	
6	სართული	450.2	
7	სართული	434.7	
	სულ	3253.6	
	3253.6/180=18.08		
	სავალდებულო 19		
	გათვალისწინებულია 19		

არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი
2. ავტოსადგომი
3. დამხმარე
4. საოფისე
5. კომერციული
6. საცხოვრებელი
7. საზაფხულო

კ1
კ2
საცხოვრებლის კ2
კ3
განაშენიანების ფართი

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღების გათიშვის მემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

ავტოსადგომების ანგარიში

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

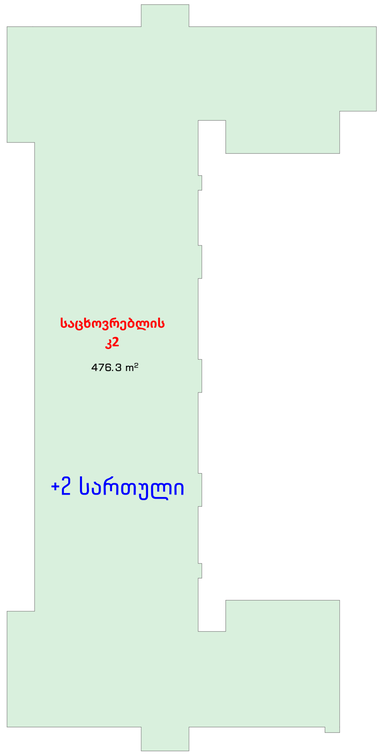
1:100

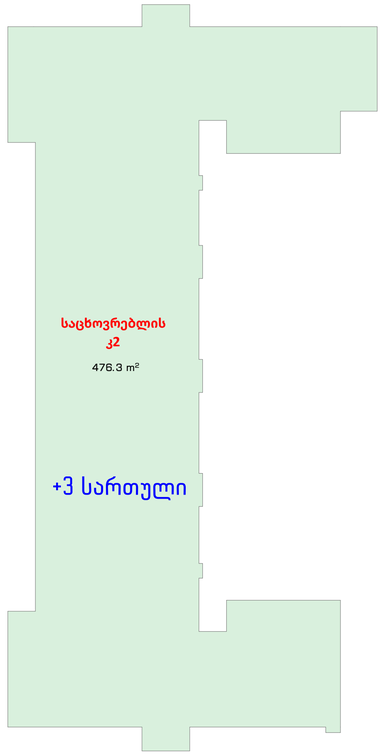
ფურცლის ნომერი

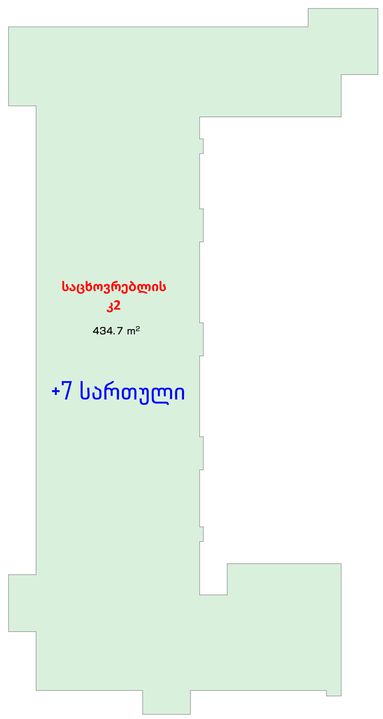
A.01

6/15/2026 წელი

ავტოსადგომების ანგარიში







1	სართული	463.5	
2	სართული	476.3	
3	სართული	476.3	
4	სართული	476.3	
5	სართული	476.3	
6	სართული	450.2	
7	სართული	434.7	
	სულ	3253.6	
	3253.6/180=18.08		
	სავალდებულო 19		
	გათვალისწინებულია 19		

არქიტექტურული გეგმა

ტექ. ეკონომიკური მაჩვენებლები

1. სადარბაზო და კიბის უჯრედი
2. ავტოსადგომი
3. დამხმარე
4. საოფისე
5. კომერციული
6. საცხოვრებელი
7. საზაფხულო

კ1
კ2
საცხოვრებლის კ2
კ3
განაშენიანების ფართი

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. ღების გათიშვის მემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ სამუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

ავტოსადგომების ანგარიში

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

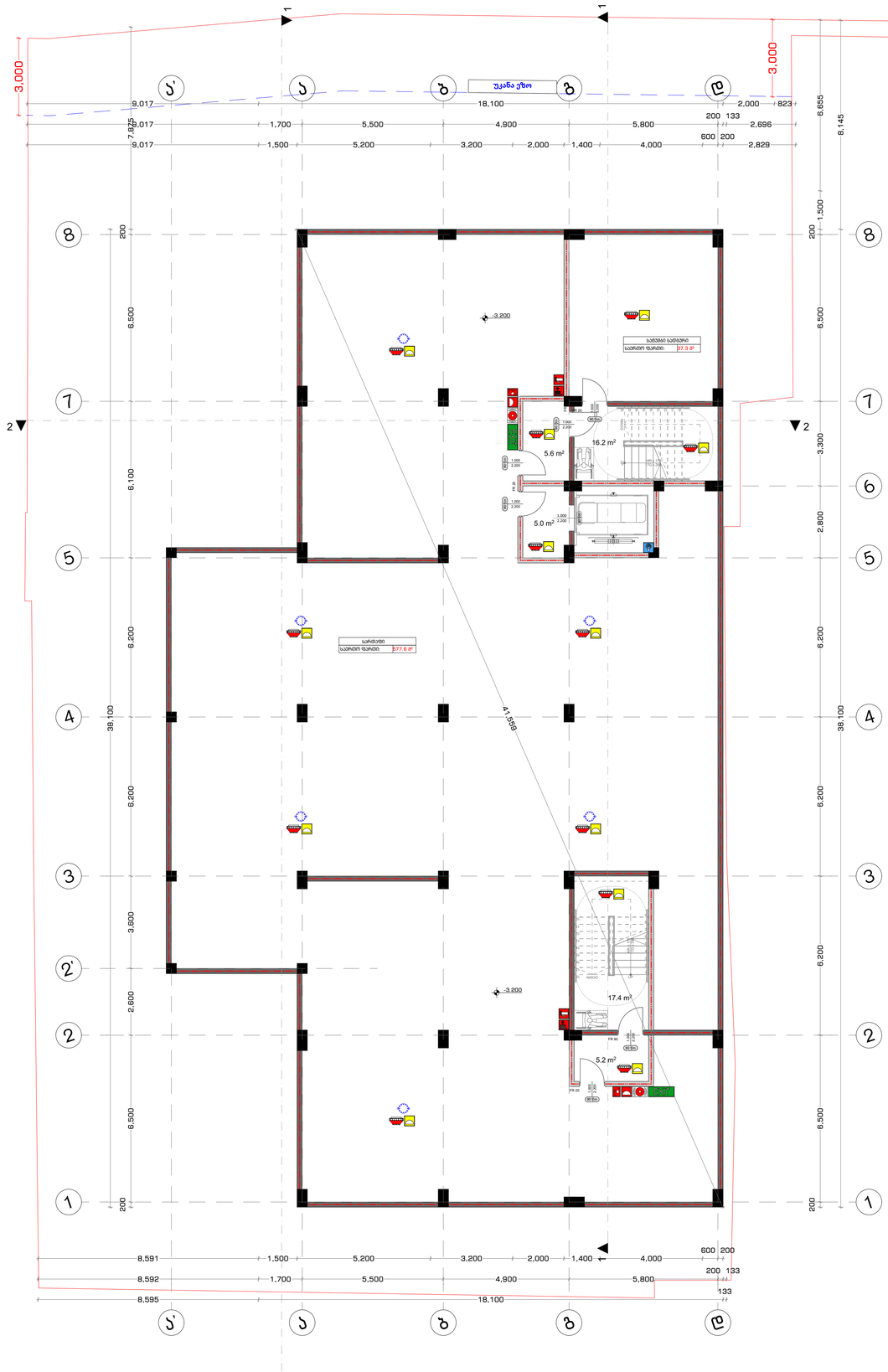
1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

6/15/2026 წელი

-1 სართულის გეგმა



41 დადგენილების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღებარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაანობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაუსუფის ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საშუალო ჯგუფი (bg)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (cg)		RGB (245.99.20)
საიიზენეო ჯგუფი (dg)		RGB (160.32.240)
ღიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (qdg)		RGB (94.8.58)
ფარეშეულებათა ჯგუფი (qfg)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (sg)		RGB (255.0.0)
საფხოვრებელი ჯგუფი (tg)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ug)		RGB (136.135.134)
დაშშაქე ჯგუფი (qhh)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

-1 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

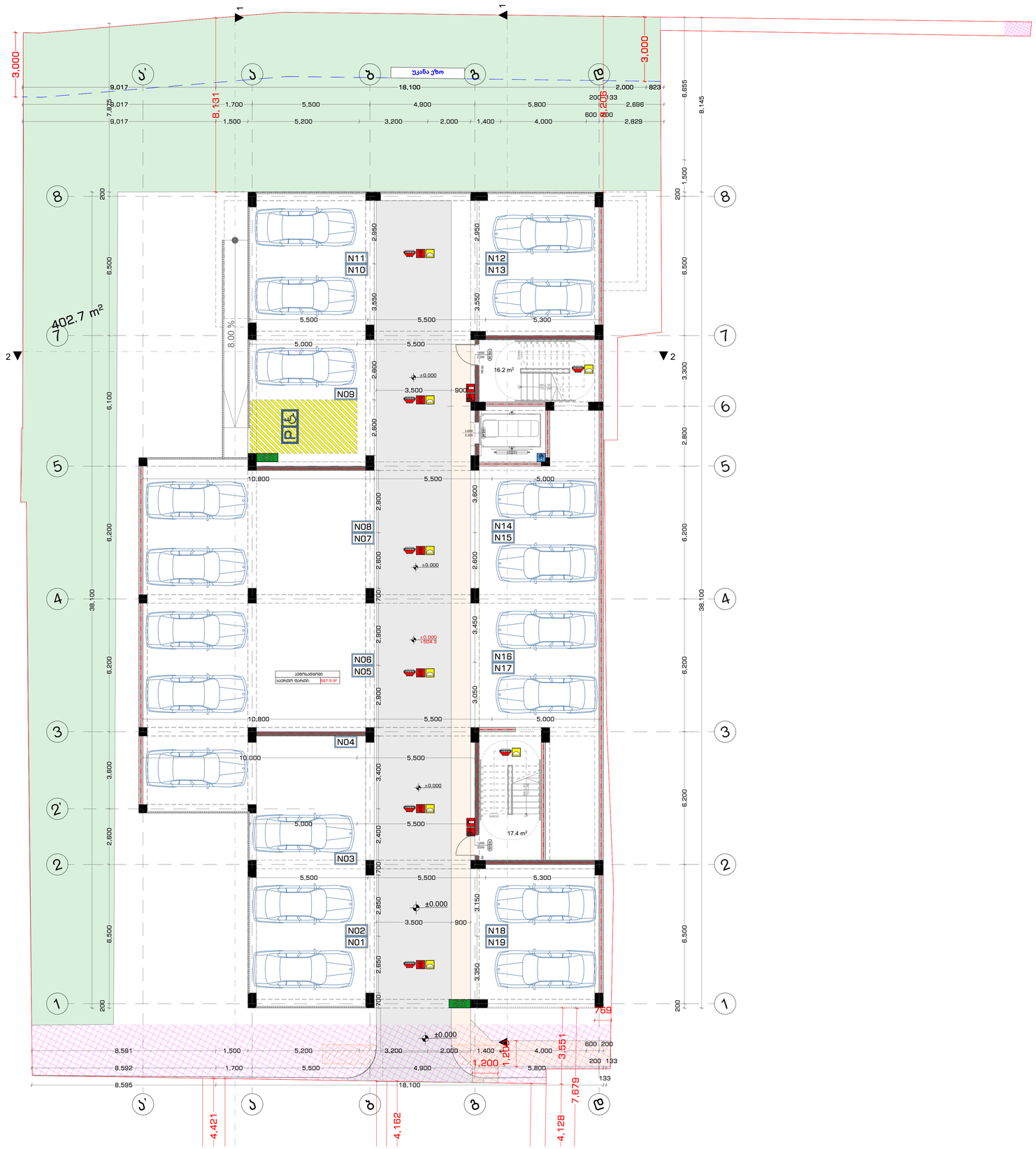
1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

6/15/2026 წელი

0 სართულის გეგმა



41 დადგენილების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი (D-100)

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით საწყისი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაწკაპებელთა მუხტსობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშველი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშველი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიდრანტი
მწვრაფტოროსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი	
სართულის ამოსაანობი ნიშანი	
ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ	
თავშესაფრის ფართობის ნიშანი	
გასასვლელის ნიშანი ბრაილით	
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი	

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოიაშეების ჯგუფი (აგ)		RGB (34.139.34)
საშიში ჯგუფი (ბგ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (გგ)		RGB (245.99.20)
საორგენელო ჯგუფი (ეგ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (ვგ1)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (ვგ2)		RGB (0.0.255)
საცხრო ჯგუფი (ზგ)		RGB (255.0.0)
საბიორეტელო ჯგუფი (თგ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (იგ)		RGB (136.135.134)
დაშიშარე ჯგუფი (კგ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

0 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

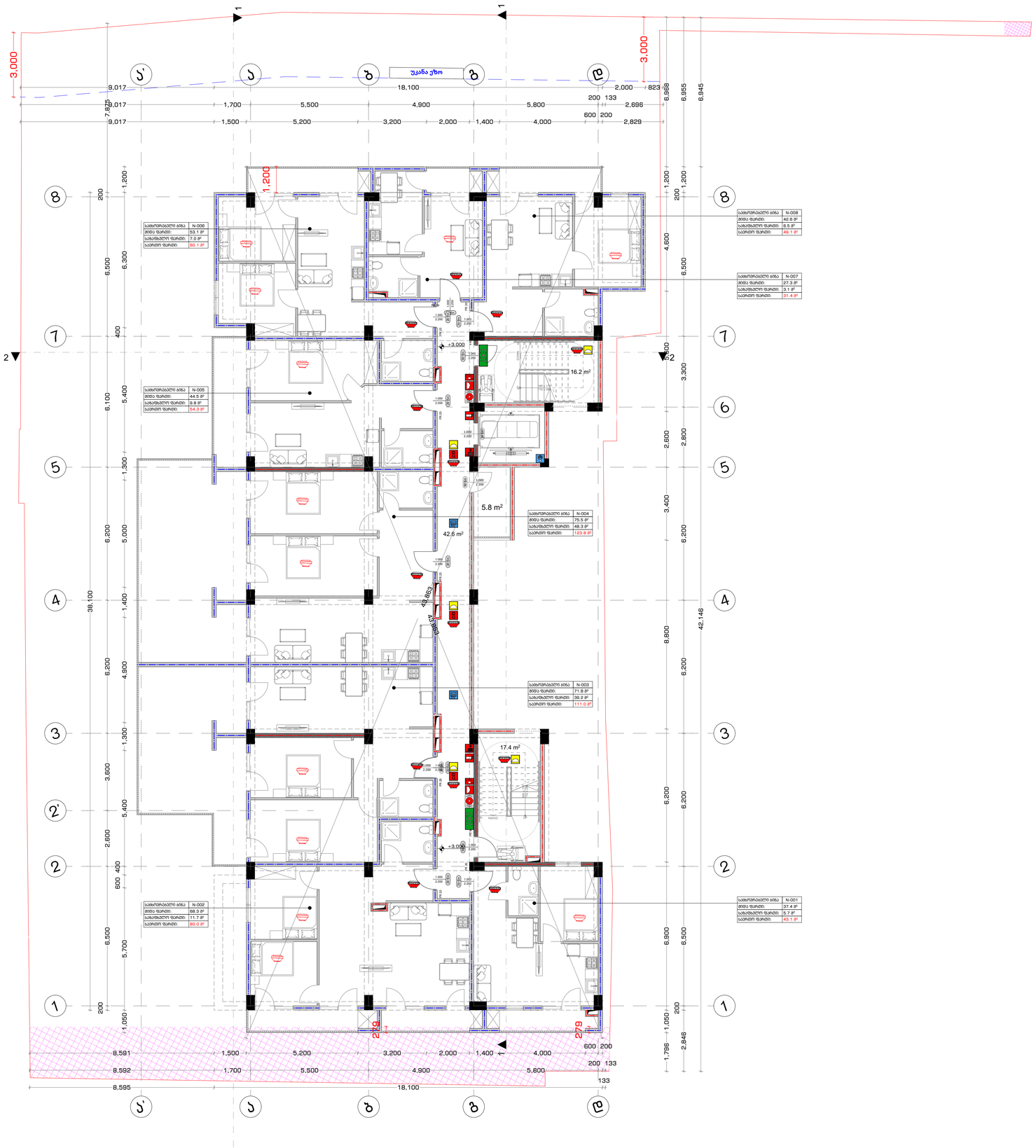
1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

6/15/2026 წელი

+1 სართულის გეგმა



41 დადგენილების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებელთა შეტყობინების სისტემა
	ირმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშვები სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშვები სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880 ბარათებით	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	სართულის ამოსაანობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი 001	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახეული ჯგუფი (ოე)		RGB (34.139.34)
საშრომი ჯგუფი (შე)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საშრომელეო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
ტექნიკურ ჯგუფია ჯგუფი (ტე)		RGB (0.0.255)
საკაძრო ჯგუფი (სე)		RGB (255.0.0)
საშიშროებელი ჯგუფი (შე)		RGB (255.255.0)
სასაწყობი ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დაშმანე ჯგუფი (დმ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატვეანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქუური

ნახაზი

+1 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

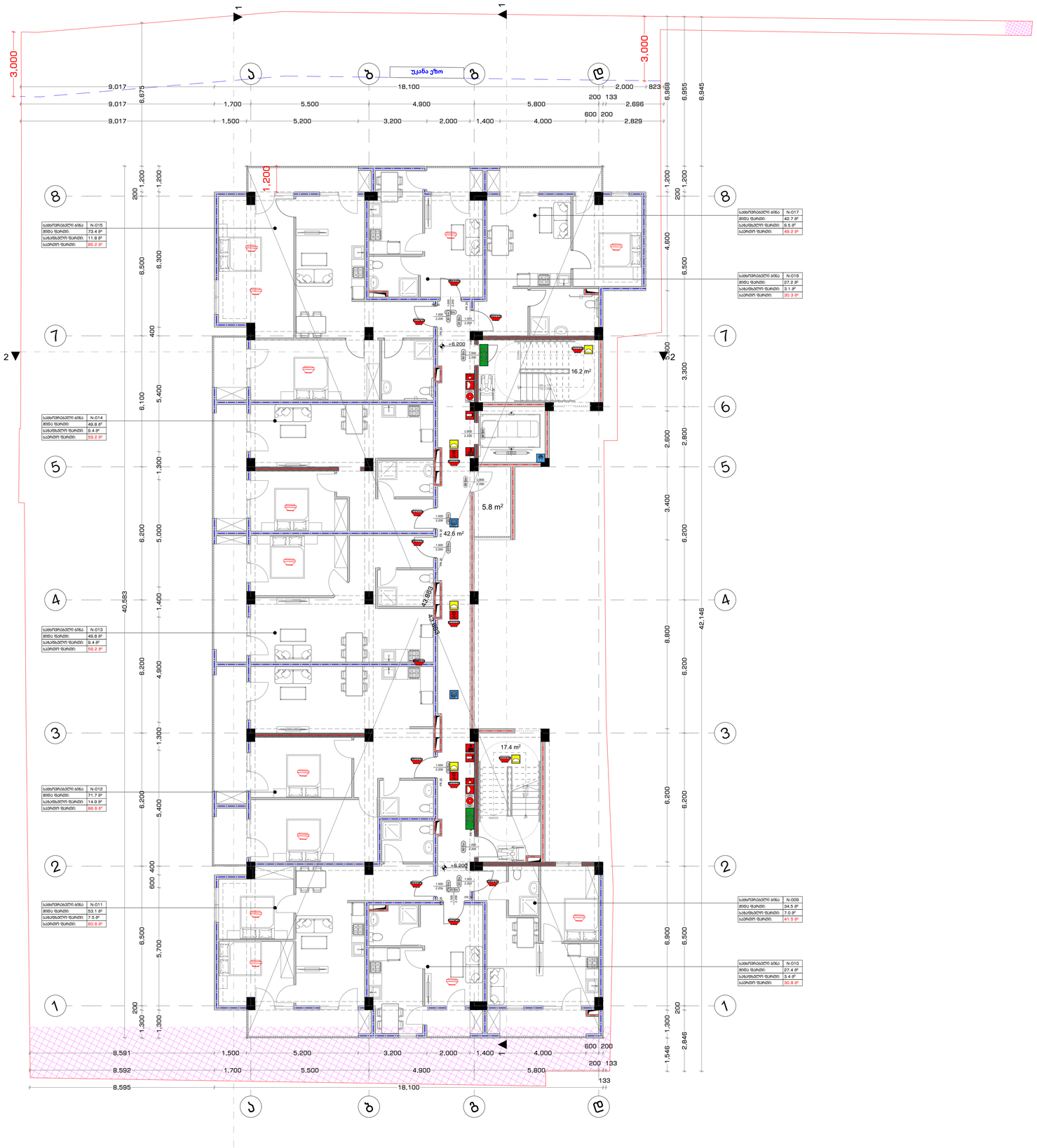
1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

6/15/2026 წელი

+2 სართულის გეგმა



41 დადგენილების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასაღვი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ირმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3660 ბინათმფლობელი	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საპარკინგო ადგილი	სართულის ამოსაცანობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი 001	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (ეგ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი (სგ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (საგ)		RGB (245.99.20)
საბოქმედო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
ღია საფრთხის შემცველი ჯგუფი (ღსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
საკრო ჯგუფი (სგ)		RGB (255.0.0)
საფხორებელი ჯგუფი (საგ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სმ)		RGB (136.135.134)
დაშხამიც ჯგუფი (დს)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+2 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

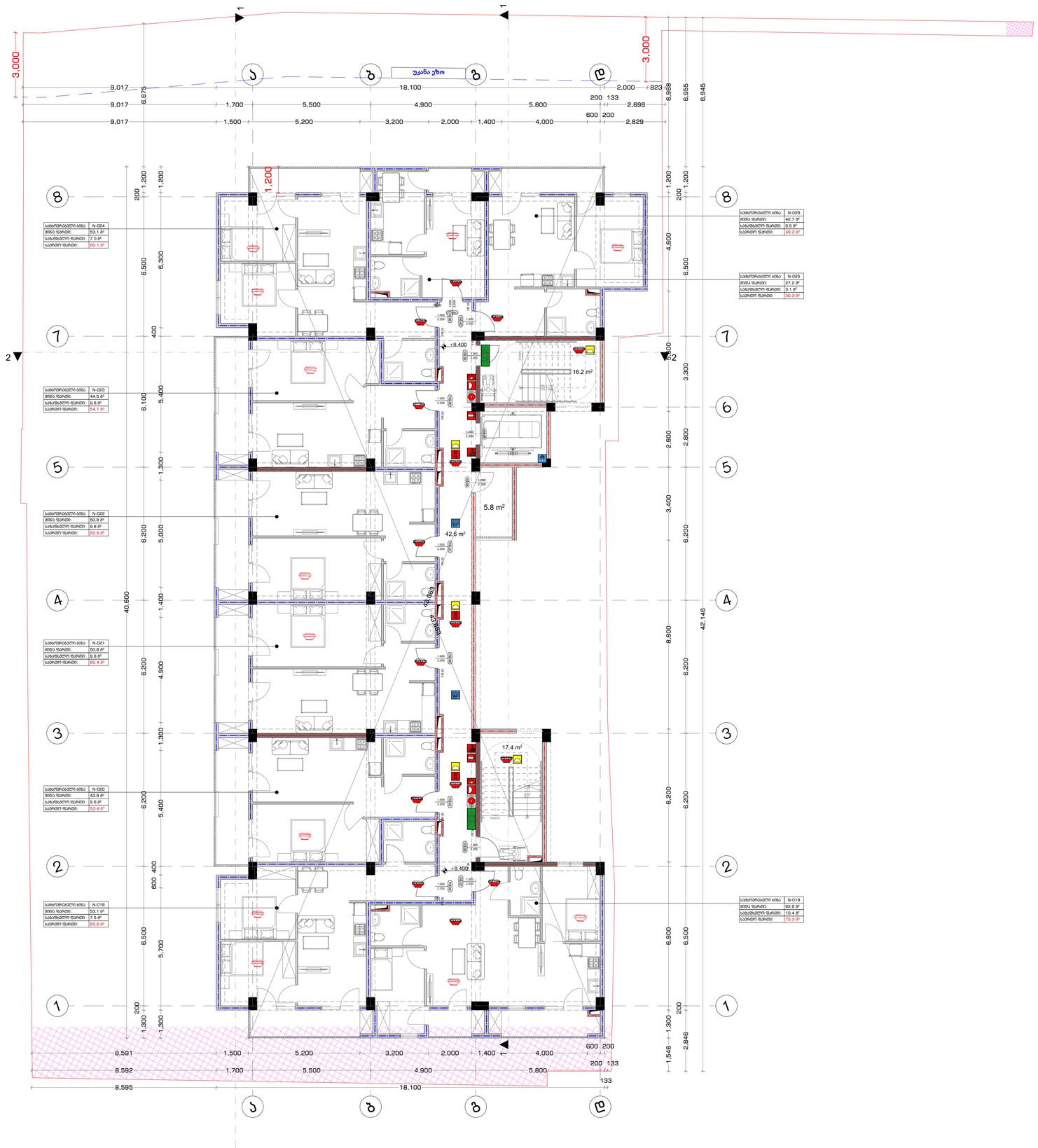
1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

6/15/2026 წელი

+3 სართულის გეგმა



41 დადგენილების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასაღვი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	სართულის ამოსაანობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი მარჯვნივ	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
იატაკის ჯგუფი (აე)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ბე)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ვე)		RGB (245.99.20)
საოფისე ჯგუფი (გმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (ეხმ)		RGB (94.8.58)
დამხმარე ჯგუფი (ვსე)		RGB (0.0.255)
საკურო ჯგუფი (ზე)		RGB (255.0.0)
საფრთხესთან ჯგუფი (ზმ)		RGB (255.255.0)
სასაწოლი ჯგუფი (ნმ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ფმ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+3 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

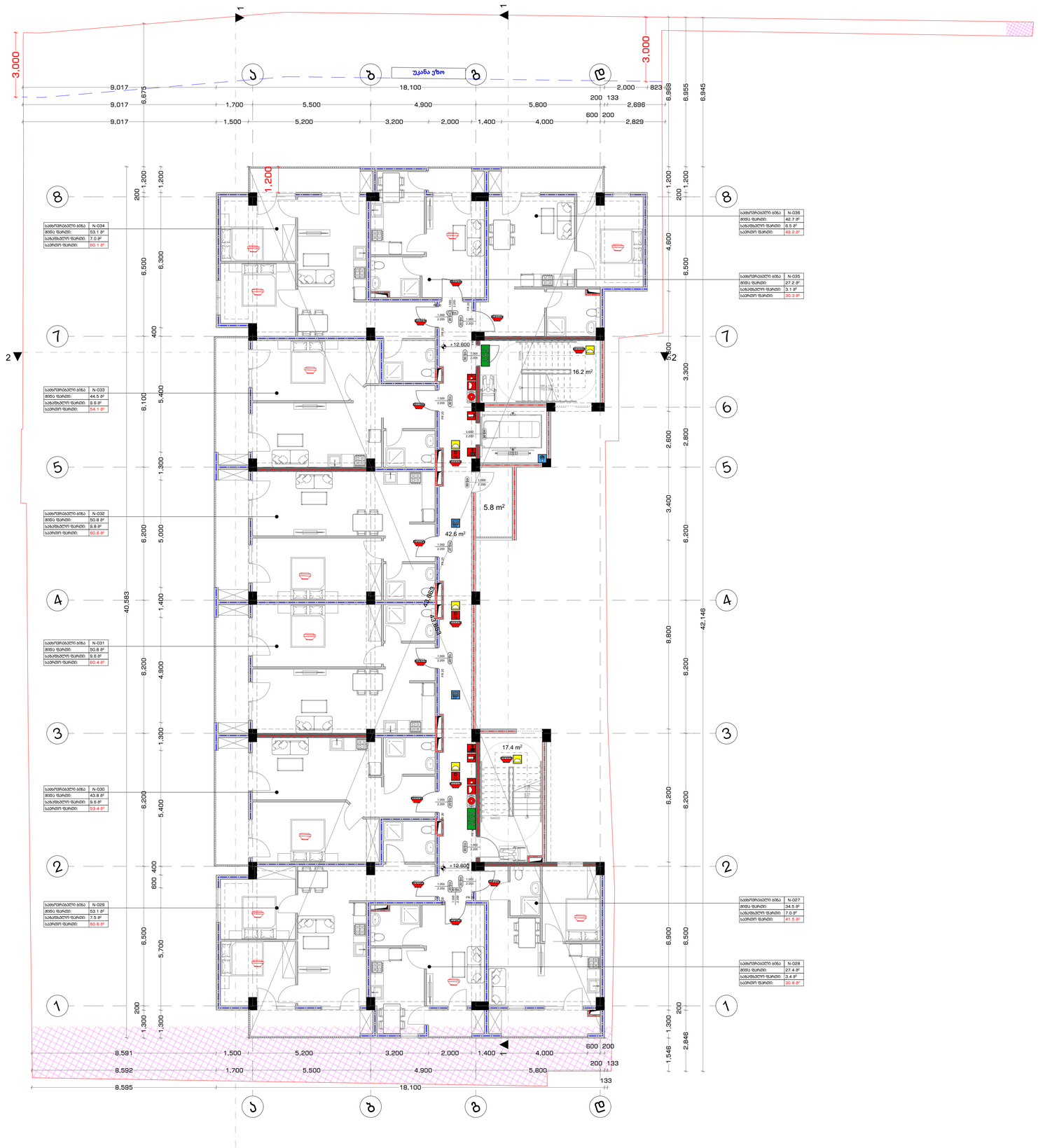
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

6/15/2026 წელი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

+4 სართულის გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

1:100

+4 სართულის გეგმა

6/15/2026

წელი

A.02

არქიტექტორი

ნახაზი

ფურცლის ზომა

მასშტაბი

ფურცლის ნომერი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო მისაერთებელი

კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

ხელით სამართავი
სახანძრო განგაშის ღილაკი

წყლის დასალევი შადრევანი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ალტერნატიული ავტოსაშხეფი
სისტემა

დამკავებელთა შეტყობინების
სისტემა

ორმხრივი კავშირის სისტემა

კარის ცეცხლმედეგობა
და

ნომერი

დაკავებულობის
ჯგუფი
თავშეყრის ჯგუფი
(თვ)

RGB (34.139.34)

RGB (79.12.187)

RGB (245.99.20)

RGB (160.32.240)

RGB (94.8.58)

RGB (0.0.255)

RGB (255.0.0)

RGB (255.255.0)

RGB (136.135.134)

RGB (57.57.56)

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

საქმიანი ჯგუფი
(სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(სმ)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი (დსშ)
დაწესებულებათა
ჯგუფი (დწ)
სავაჭრო ჯგუფი
(სვ)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(სც)
სასაწყობო ჯგუფი
(სწ)
დამხმარე ჯგუფი
(დს)

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული
ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიდა

არამზიდი კედლები და
ტიხრები გარე

2 სთ.
2 სთ.

არამზიდი კედლები და
ტიხრები შიდა

იატაკის კონსტრუქცია და
არაძირითადი ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და
არაძირითადი ნაწილები

ავარიული განათება

საავარიო განათება

სართულის ამოსაცნობი ნიშანი

თავშესაფრის ფართობის ნიშანი

გასასვლელის ნიშანი ბრაილით

FIRE
ALARM

ჰაერის დაწნევის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხმოვანი განგაშის სისტემა

სახანძრო ჰიდრანტი D - 01

2 100

1 000

90 წთ

პირობითი ნიშნები

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

I-B ტიპი

2 სთ.

602 ცხრილი

0 სთ.

2 სთ.

1 სთ.

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიკროავტობუსის პარკინგთან
მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი

ნიშანი საგანგებო ვითარებაში
ფართობის გამოყენების შესახებ

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
ფართობი

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

გასასვლელი
EXIT

შშმპ
გასასვლელი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

გასასვლელებს შორის დაცილება

3 საათიანი ცეცხლმედეგობა

სახანძრო სახელო

2 საათიანი ცეცხლმედეგობა

1 საათიანი ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

სახანძრო სომბოლოს აღმიშვნელი A2 (420X594mm)

41 დადგენილების გეგმა ამირან ჩოქური

ქალაქი თბილისი,
რატევანის ქუჩა N20
ს.კ. 01.12.09.003.052

16.2

m

2

5.8

m

2

17.4

m

2

42.6

m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

18R x 178

17G x 280 123456789

10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN UP18R x 178 17G x 280

90 წთ

2.200

1.000 FR 90

90 წთ

2.200

1.000 90 წთ

2.200

1.000

90 წთ

2.200

1.000 FR 90

20 წთ1.000 2.200

FR 20

20 წთ

2.200

1.000 FR 20

20 წთ1.000 2.200

FR 20

20 წთ

2.200

1.000 FR 20
20 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

21 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

1

1

3

3

5

5

4

4 6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

2

2

N

- 027

N

- 028

N

- 029

N

- 030

N

- 031

N

- 032

N

- 033

N

- 034

N

-035

N

-036

1 1

2

2

1

+12.600

+12.600

43,863

43,863

6,500 6,675 1,200

200

6,100 6,200 6,200
200

1,300 6,200 6,500

40,583

1,200 6,300
400

5,400 1,300 5,000 1,400 4,900 1,300 5,400

400 600

5,700 1,300

8,592

200
1,700 5,500 4,900 5,800

133

133
8,595 18,100

600 200
8,591 1,500 5,200 3,200 2,000 1,400 4,000

3,300 6,955 1,200

200

6,500 2,800 6,200 6,200
200

2,846 6,200 6,500

6,945 42,146

9,017 18,100 2,000 823

9,017 2,696

200
1,700 5,500 4,900 5,800

133

9,017 2,829

600 200
1,500 5,200 3,200 2,000 1,400 4,000

1,546 6,968 1,200 4,600 5,600 2,600 3,400 8,800 6,200 6,900 1,300

3,000
3,000

1,200
საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

7

.

0

მ

2

6

0

.

1

მ

2

53

.

1

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

9

.

6

მ

2

54

.

1

მ

2

4

4

.

5

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

9.

8

მ

2

60

.

6

მ

2

50

.

8

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

9.

6

მ

2

60.

4

მ

2

50.

8

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

9.

6

მ

2

53

.

4

მ

2

43.8

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

7

.

0

მ

2

4

1

.

5

მ

2

34

.

5

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

3.

4

მ

2

3

0

.

8

მ

2

27.

4

მ

2

უკანა ეზო

6

.

5

მ

2

49.

2

მ

2

42.

7

მ

2

3.

1

მ

2

3

0.3

მ

2

27.

2

მ

2

7

.

5

მ

2

6

0.6

მ

2

53

.

1

მ

2

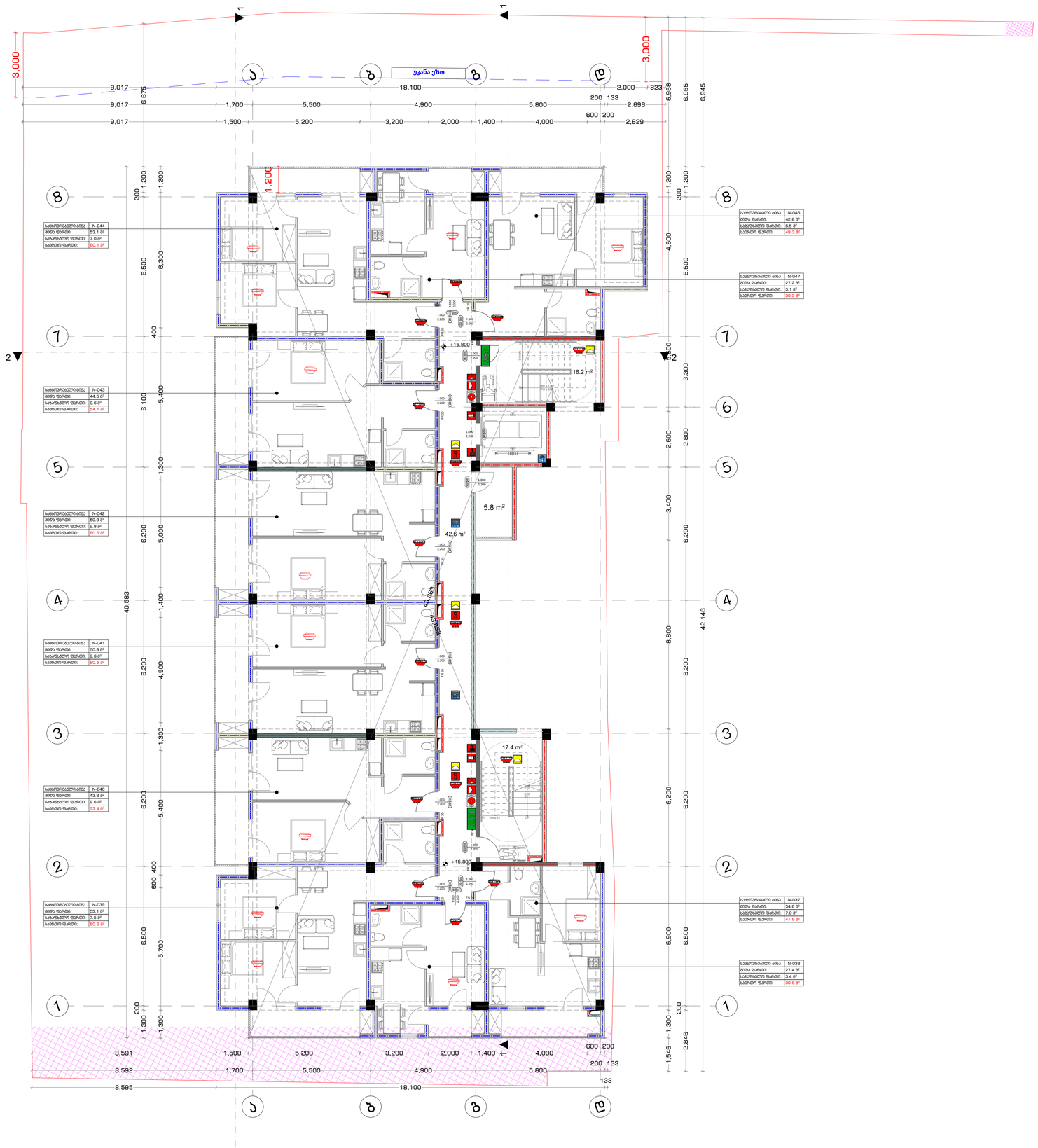
ALARM

FIRE

ALARM

FIRE

+5 სართულის გეგმა



41 დადგენილების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასაღვი შაღრევანი
	სახანძრო მისაერებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ირმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880 განათებული ისარი	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საშიშროება ელექ.	სართულის ამოსაღნობი ნიშანი
ოთახებიდან გამოსვლის წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ოთახებიდან ფართობის	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი ელექ.	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საშხაპე ჯგუფი (bg)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (bg)		RGB (245.99.20)
საზოგადოო ჯგუფი (ab)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (drk)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (drb)		RGB (0.0.255)
საცხრო ჯგუფი (bg)		RGB (255.0.0)
საფრთხესთო ჯგუფი (ha)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (sb)		RGB (136.135.134)
დაშიშარე ჯგუფი (grk)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+5 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

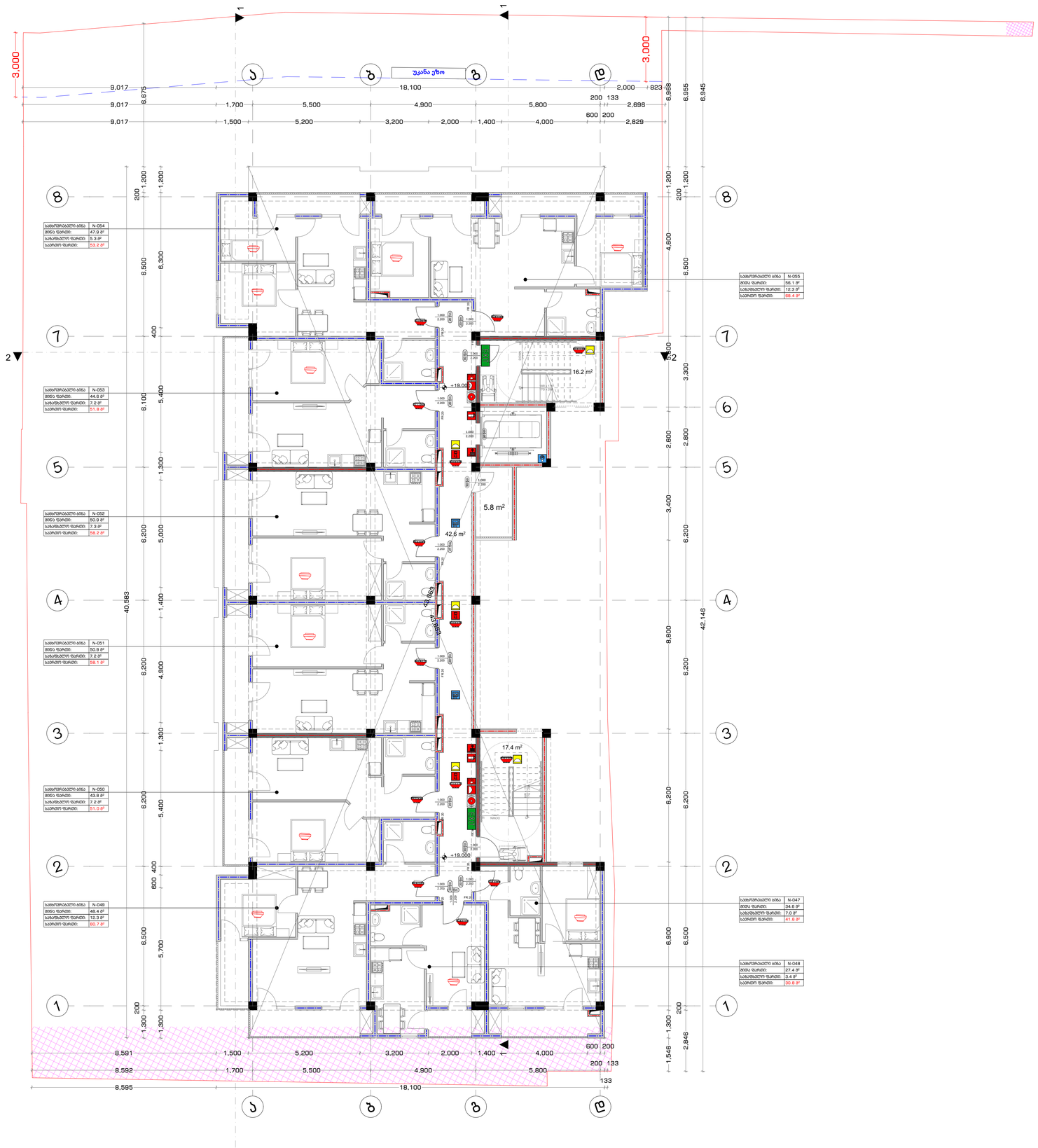
1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

6/15/2026 წელი

+6 სართულის გეგმა



41 დადგენილების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაწკაპებელთა მუხტსობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშვიდი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშვიდი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაცანობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
იიაშუალის ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (bg)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (cg)		RGB (245.99.20)
საოფისე ჯგუფი (dg)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (drk)		RGB (94.8.58)
დანესებულებათა ჯგუფი (erg)		RGB (0.0.255)
საცხრო ჯგუფი (fg)		RGB (255.0.0)
საზიარებელი ჯგუფი (hg)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ig)		RGB (136.135.134)
დაშბანარე ჯგუფი (gkc)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე მიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები მიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+6 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

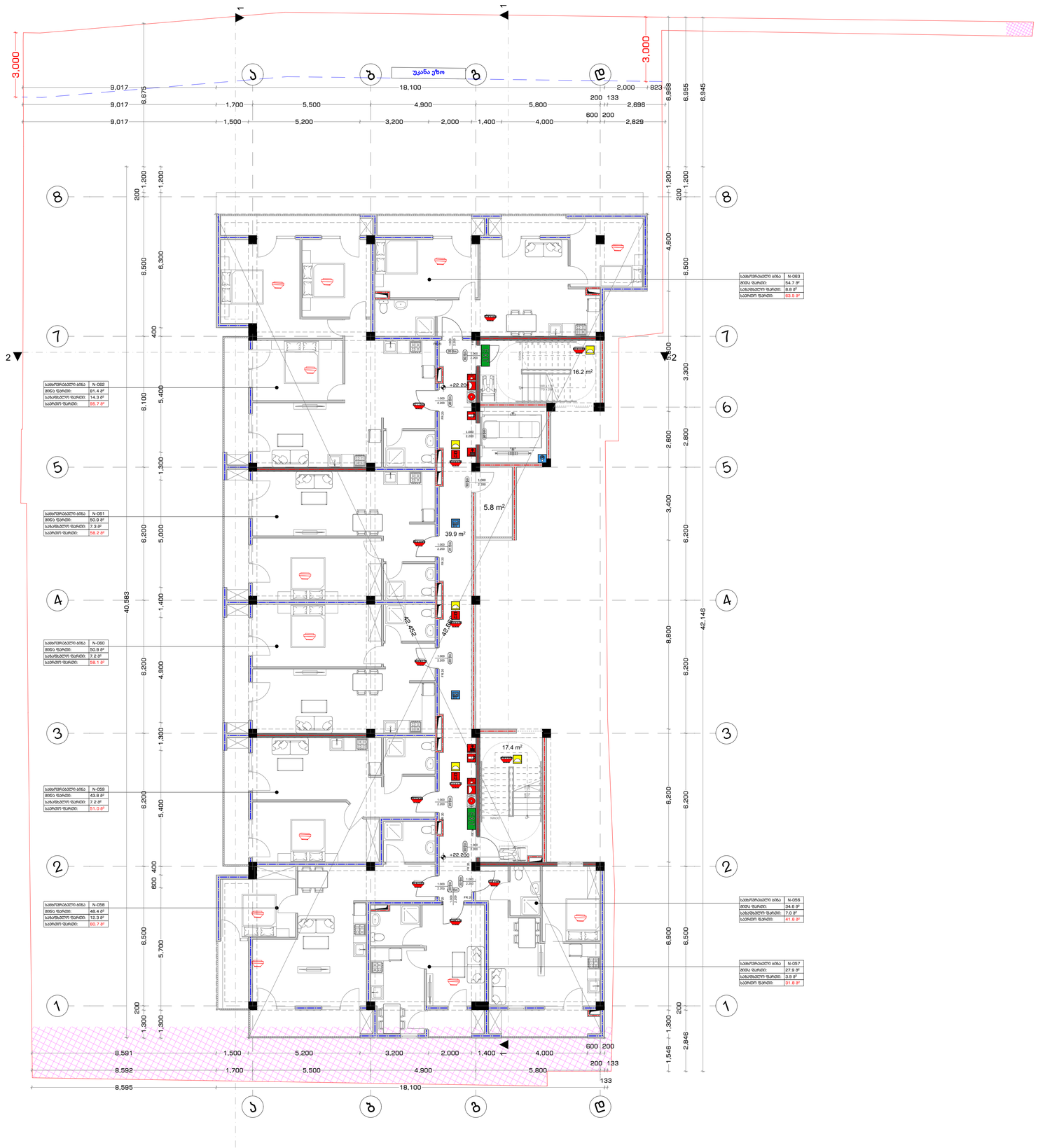
1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

6/15/2026 წელი

+7 სართულის გეგმა



41 დადგენილების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებელთა შეტყობინების სისტემა
	ირმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშვიდი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშვიდი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	საროულის ამოსაანობი ნიშანი
ოთახებიდან გამოსვლის წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფარი ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი ქვემოთ	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
იატაკის ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საშიში ჯგუფი (bg)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (hg)		RGB (245.99.20)
საოფისეული ჯგუფი (lg)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (qrbr)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (srb)		RGB (0.0.255)
საცალო ჯგუფი (tg)		RGB (255.0.0)
საფოიერეტელო ჯგუფი (ug)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (vg)		RGB (136.135.134)
დაშინარე ჯგუფი (zhc)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+7 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

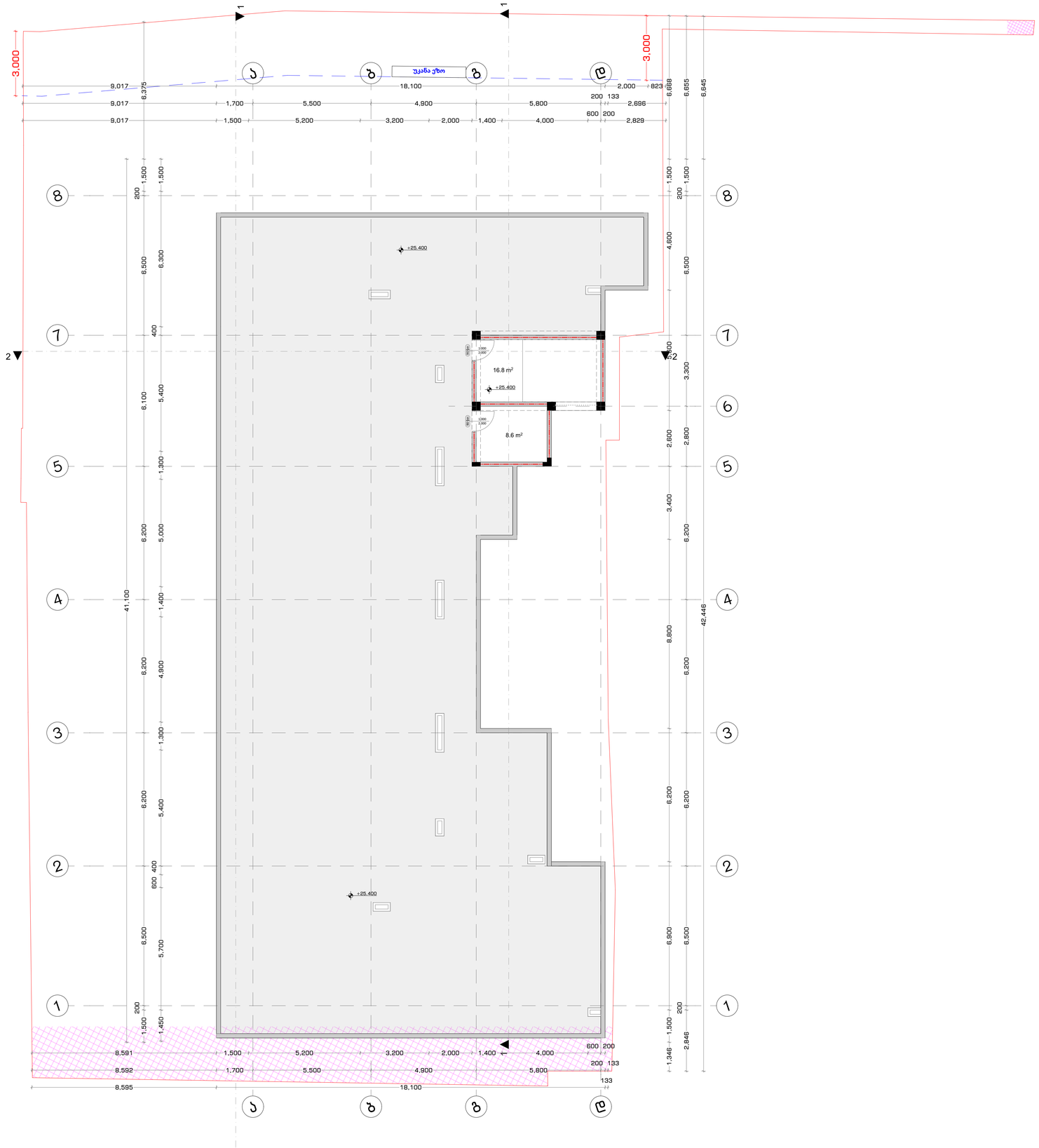
1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

6/15/2026 წელი

ლიფტის სამანქანოს გეგმა



41 დადგენილების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს მორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 ზო
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისართებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხედი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხედი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
მწკრივატიპუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი	მწკრივატიპუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საერთელის ამოსაბნობი ნიშანი	საერთელის ამოსაბნობი ნიშანი
ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობის ნიშანი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელის ნიშანი ბრაილით	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაეშეურის ჯგუფი (ეგ)		RGB (34.139.34)
საშინაო ჯგუფი (საშ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საბოქნელო ჯგუფი (სბ)		RGB (160.32.240)
ღიად საფრთხის შემქმნელი ჯგუფი (ღსშ)		RGB (94.8.58)
ღაწესებულებათა ჯგუფი (ღწ)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საფხორეტელი ჯგუფი (ფე)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
ტაბიტარე ჯგუფი (ტბ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

ლიფტის სამანქანოს გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

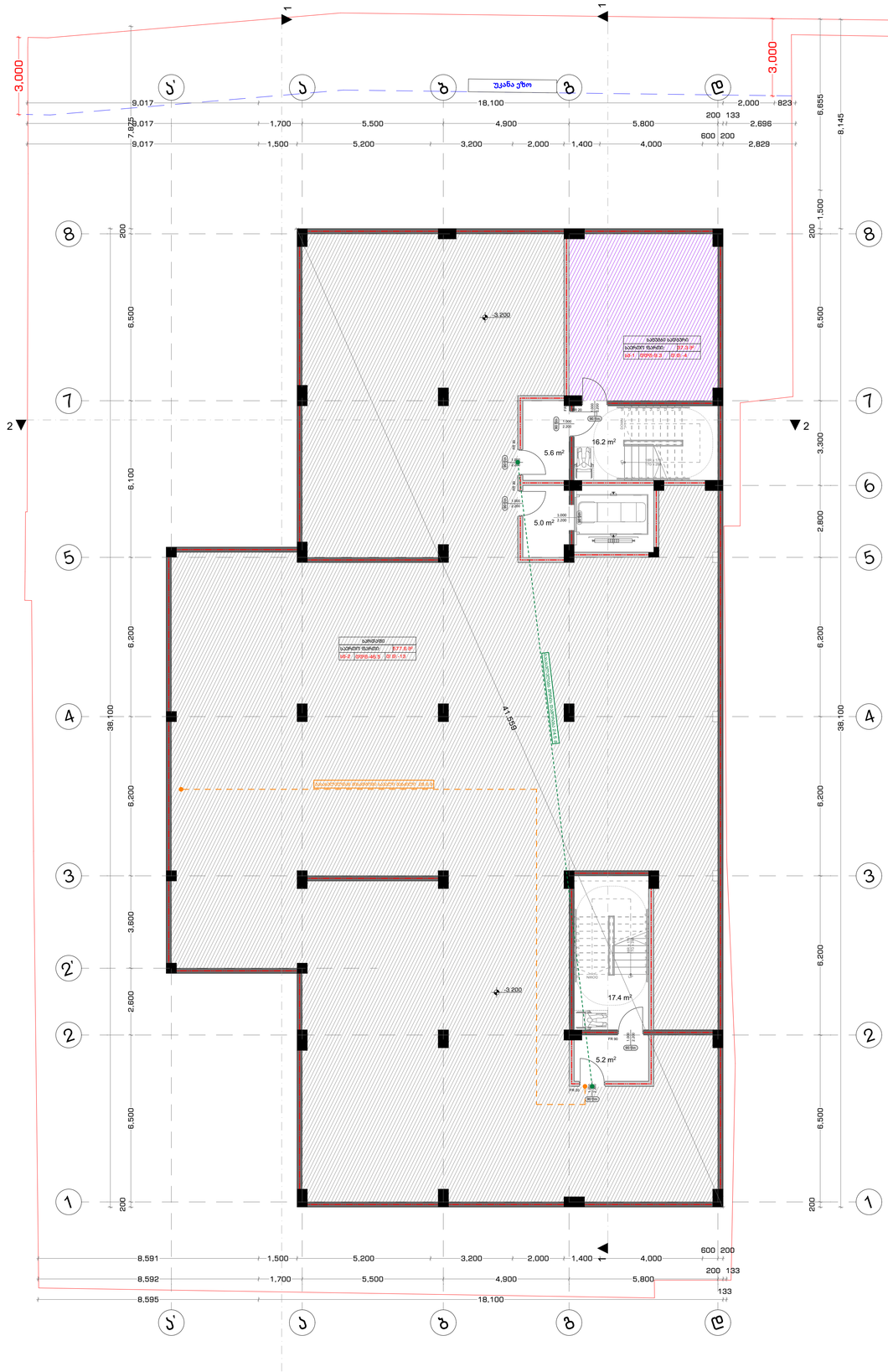
1:100

ფურცლის ნომერი

A.02

6/15/2026 წელი

-1 სართულის გეგმა



დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშვიდი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშვიდი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საშიშროება ელ.დენი	საროულის ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაუნჰაუსის ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საცხოვრისი ჯგუფი (bj)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ba)		RGB (245.99.20)
საბოქლეული ჯგუფი (ab)		RGB (160.32.240)
ღიად საფრთხის შემცველი ჯგუფი (qrab)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (qr)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (sg)		RGB (255.0.0)
საფხორებელი ჯგუფი (hg)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (sb)		RGB (136.135.134)
დაბინძარე ჯგუფი (qm)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

-1 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

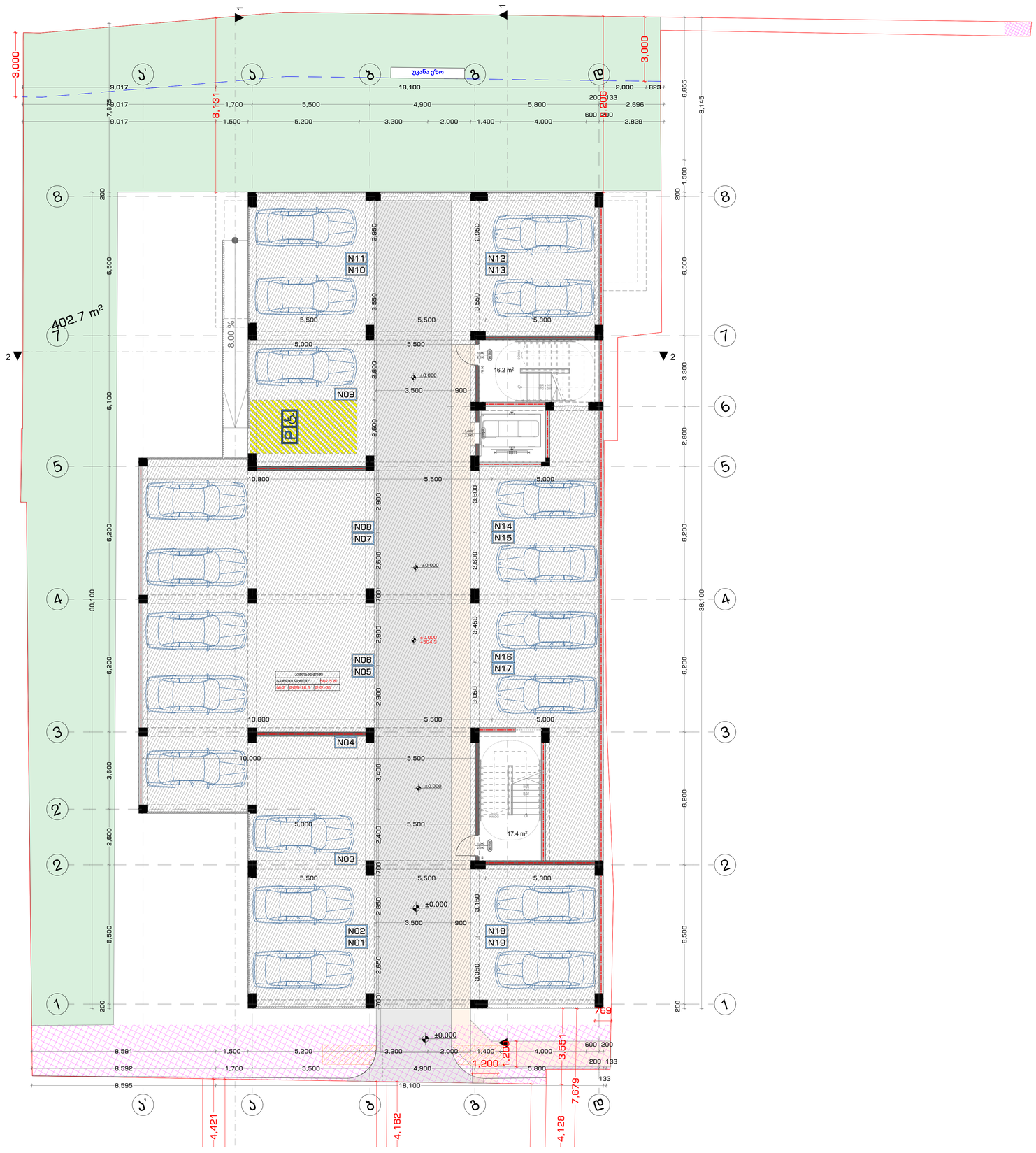
1:100

ფურცლის ნომერი

A.03

6/15/2026 წელი

0 სართულის გეგმა



დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღებარი
	წყლის დასალევი მაგრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880 ტელეფონი	მცირავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	საერთულის ამოსაცნობი ნიშანი
ოთახებიდან გამოსვლის წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ოთახებიდან ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი 001	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ოჯ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრისი ჯგუფი (საც)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საბერებელო ჯგუფი (სბ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94.8.58)
ტყვეებისეფასია ჯგუფი (ტტ)		RGB (0.0.255)
საკაძო ჯგუფი (სკ)		RGB (255.0.0)
საბორტებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასმყობი ჯგუფი (სმ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დმ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატვეანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქურა

ნახაზი

0 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

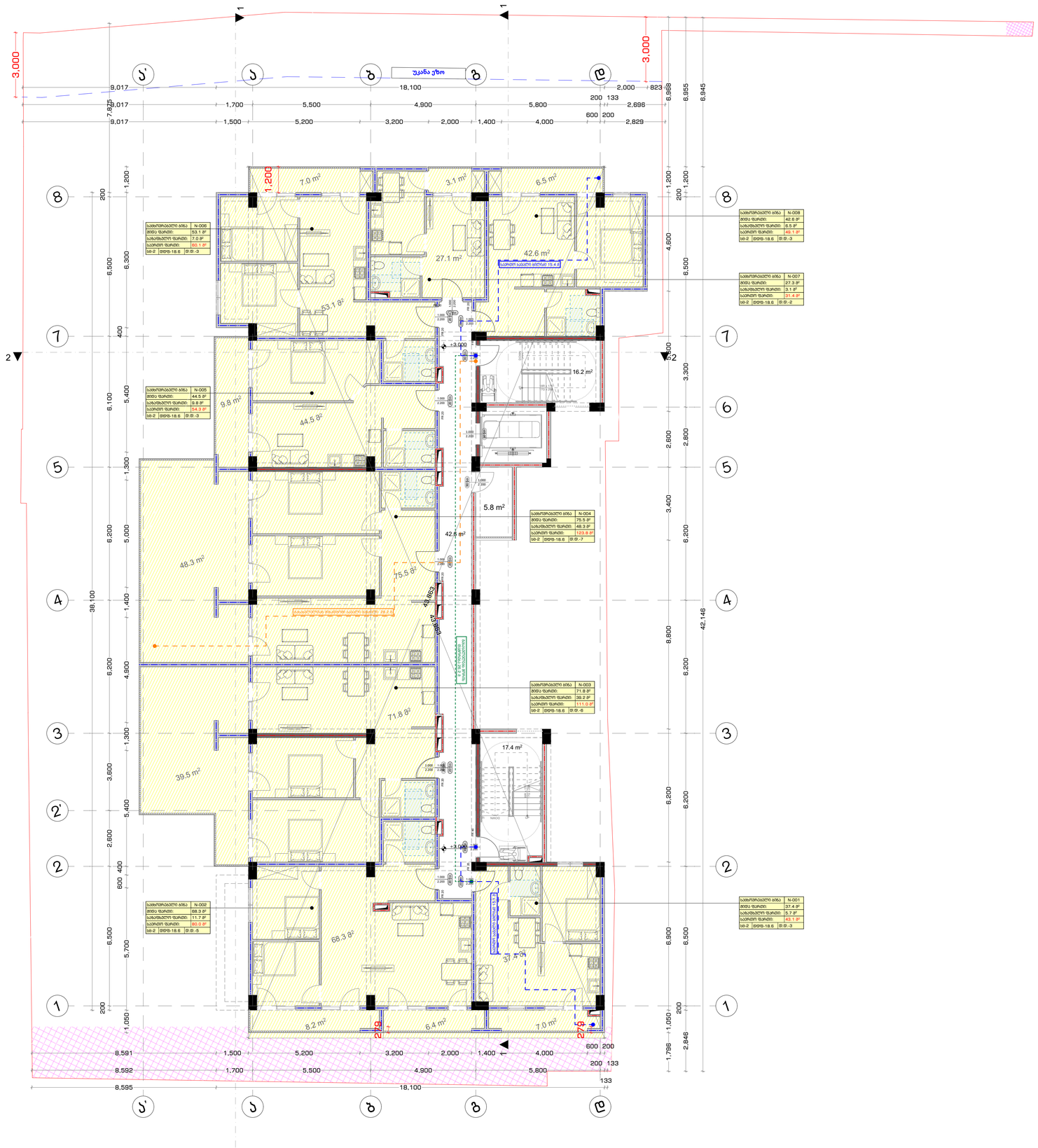
1:100

ფურცლის ნომერი

A.03

6/15/2026 წელი

+1 სართულის გეგმა



დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალებების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებულებლია მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშთები სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშთები სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3660 ბინათმეტრი	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საშიშროება ელ.	სართულის ამოსაანობი ნიშანი
ოთახებში გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ოთახებში ფართობის	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი ელ.	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაფშუარის ჯგუფი (ოა)		RGB (34.139.34)
საშიშაო ჯგუფი (საწ)		RGB (79.12.187)
საკონსპექტორო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საბორტეკლო ჯგუფი (სბ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
საავადო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255.0.0)
საეროვნებელი ჯგუფი (სე)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დმ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რაჭეველის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქურა

ნახაზი

+1 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

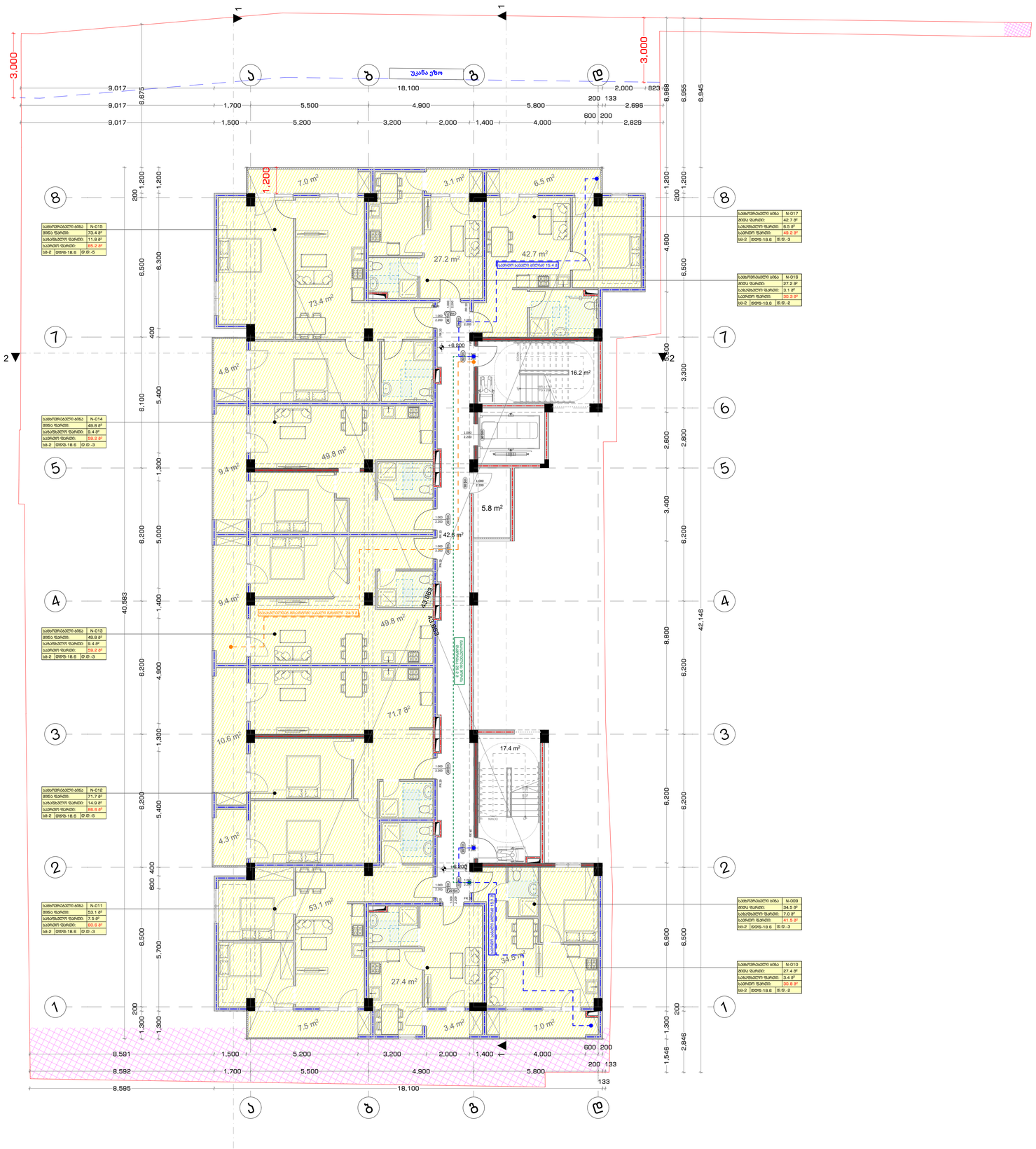
1:100

ფურცლის ნომერი

A.03

6/15/2026 წელი

+2 სართულის გეგმა



დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხედრი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხედრი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3000 ტონა/კუბ/მეტრ	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	საროულის ამოსაცნობი ნიშანი
ევაკუაციის გამოცდების ჯგუფი	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ევაკუაციის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
ევაკუაციის ექსტრემალური ექსიტი	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ოგ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ჩგ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (საგ)		RGB (245.99.20)
საზოგადოები ჯგუფი (საზ)		RGB (160.32.240)
ფიზი საფრთხისა ტერიტორიის ჯგუფი (ფსტ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (სგ)		RGB (255.0.0)
საფხორებელი ჯგუფი (საგ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სგ)		RGB (136.135.134)
დაშმაჩუ ჯგუფი (დშ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+2 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

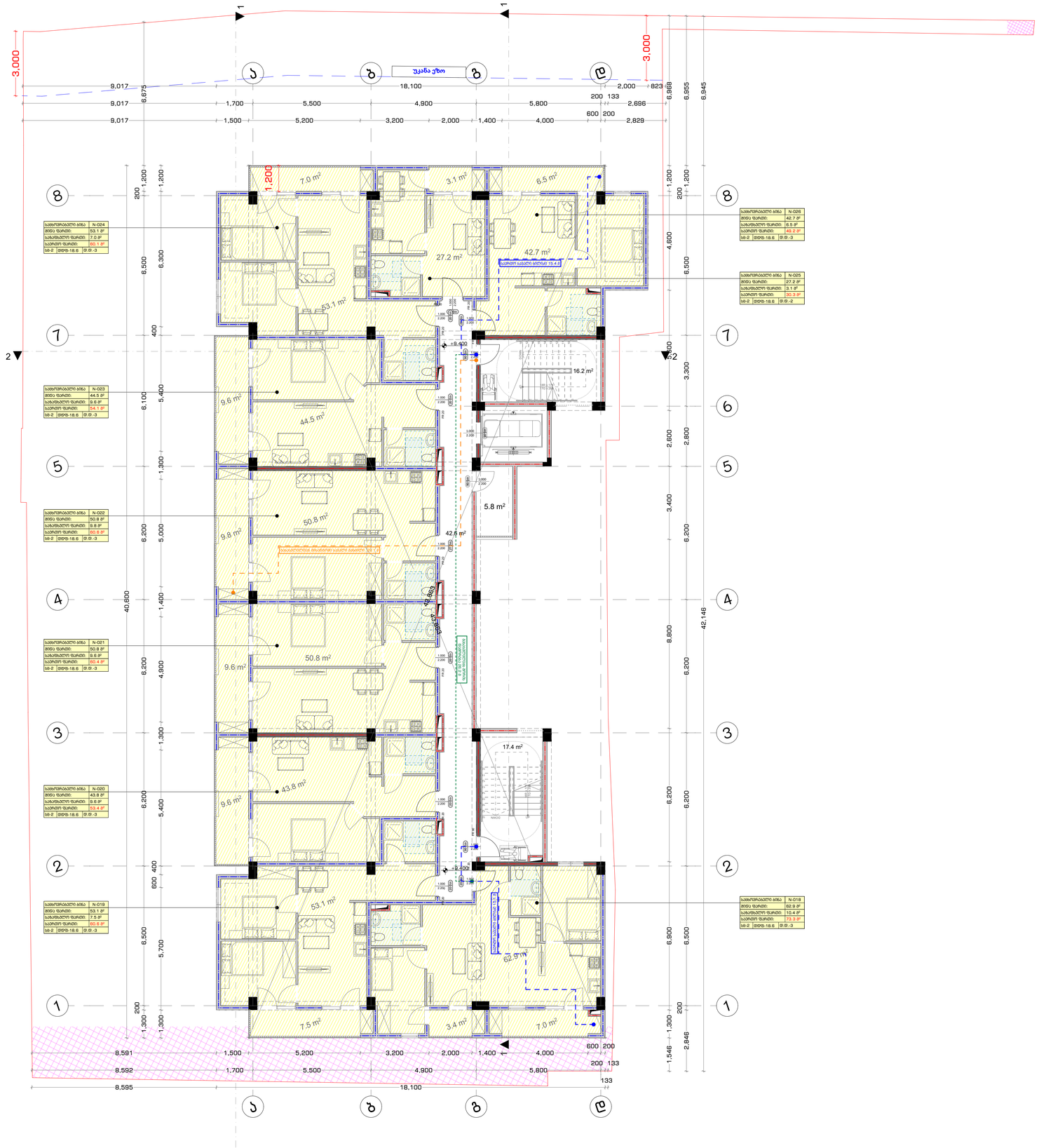
1:100

ფურცლის ნომერი

A.03

6/15/2026 წელი

+3 სართულის გეგმა



დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებულთა მეტყობინების სისტემა
	ირმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხედი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხედი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
მწკრივატობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი	
საორთალი ავარიული განათების სისტემის ნიშანი	საორთალი ავარიული განათების სისტემის ნიშანი
ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობის ნიშანი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელის ნიშანი ბრაილით	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათების ნიშანი	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათების ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაშესაფრის ჯგუფი (ავ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ც)		RGB (79.12.187)
საკომერციოდანიშნულების ჯგუფი (ნა)		RGB (245.99.20)
საბოქვეყნო ჯგუფი (ს/ბ)		RGB (160.32.240)
ღია საცხობიობის ტერიტორიის ჯგუფი (ტ/ბ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
საავტო ჯგუფი (ს/ე)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ც/ა)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს/ს)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ე/ს)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რაბეჯვანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+3 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

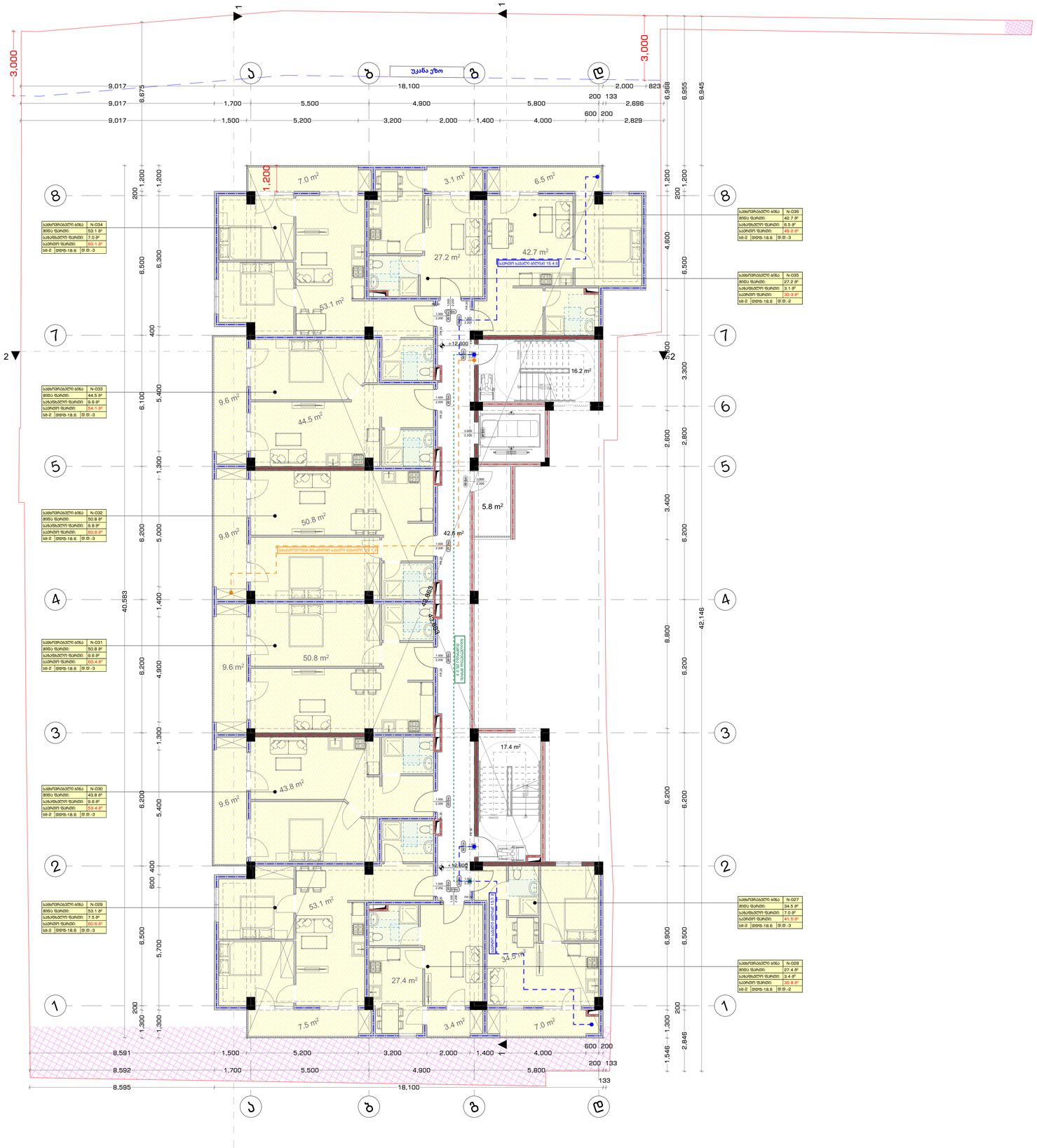
1:100

ფურცლის ნომერი

A.03

6/15/2026 წელი

+4 სართულის გეგმა



დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებელთა შეტყობინების სისტემა
	ირმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშვიდი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშვიდი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3660	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	საჩართულის ამოსაცნობი ნიშანი
ევაკუაციის გამოცდების ზონა	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ევაკუაციის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაშესაფრის ჯგუფი (ავ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრისი ჯგუფი (საც)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (საგ)		RGB (245.99.20)
სამოქმედო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
ღია საცხობების (ტკბილეული ჯგუფი (ტკბ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
საალმო ჯგუფი (სგ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (საც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დმ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+4 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

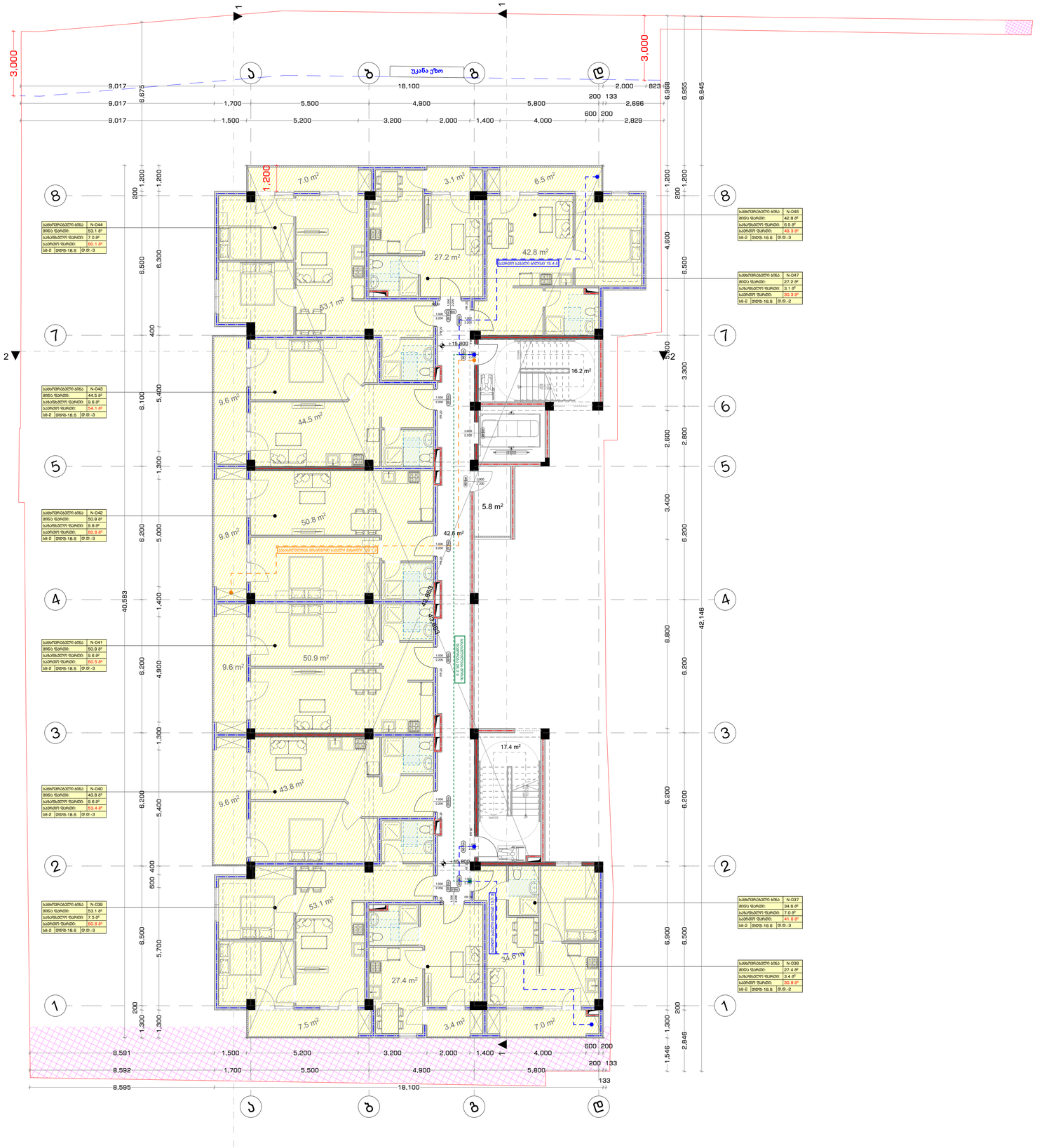
1:100

ფურცლის ნომერი

A.03

6/15/2026 წელი

+5 სართულის გეგმა



დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 ზი
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებულია ბუტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშვიდი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშვიდი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880	მრავალტომუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო ტაბლო	საერთულის ამოსაცანობი ნიშანი
ტაბლოების განათების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ტაბლოების ფართობის	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
ტაბლოების ტექსტი	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათების ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაშესაფრის ჯგუფი (ბა)		RGB (34.139.34)
საშიში ჯგუფი (შ)		RGB (79.12.187)
საკანმასაფლებლო ჯგუფი (ზა)		RGB (245.99.20)
საბოქველო ჯგუფი (ს6)		RGB (160.32.240)
ღიად საფრთხის შემცველი ჯგუფი (ფა)		RGB (94.8.58)
დაშვებულებათა ჯგუფი (ფნ)		RGB (0.0.255)
საიაში ჯგუფი (ხ)		RGB (255.0.0)
საეხოვრებელი ჯგუფი (ზ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ს)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (ფს)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რაბეჯანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+5 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

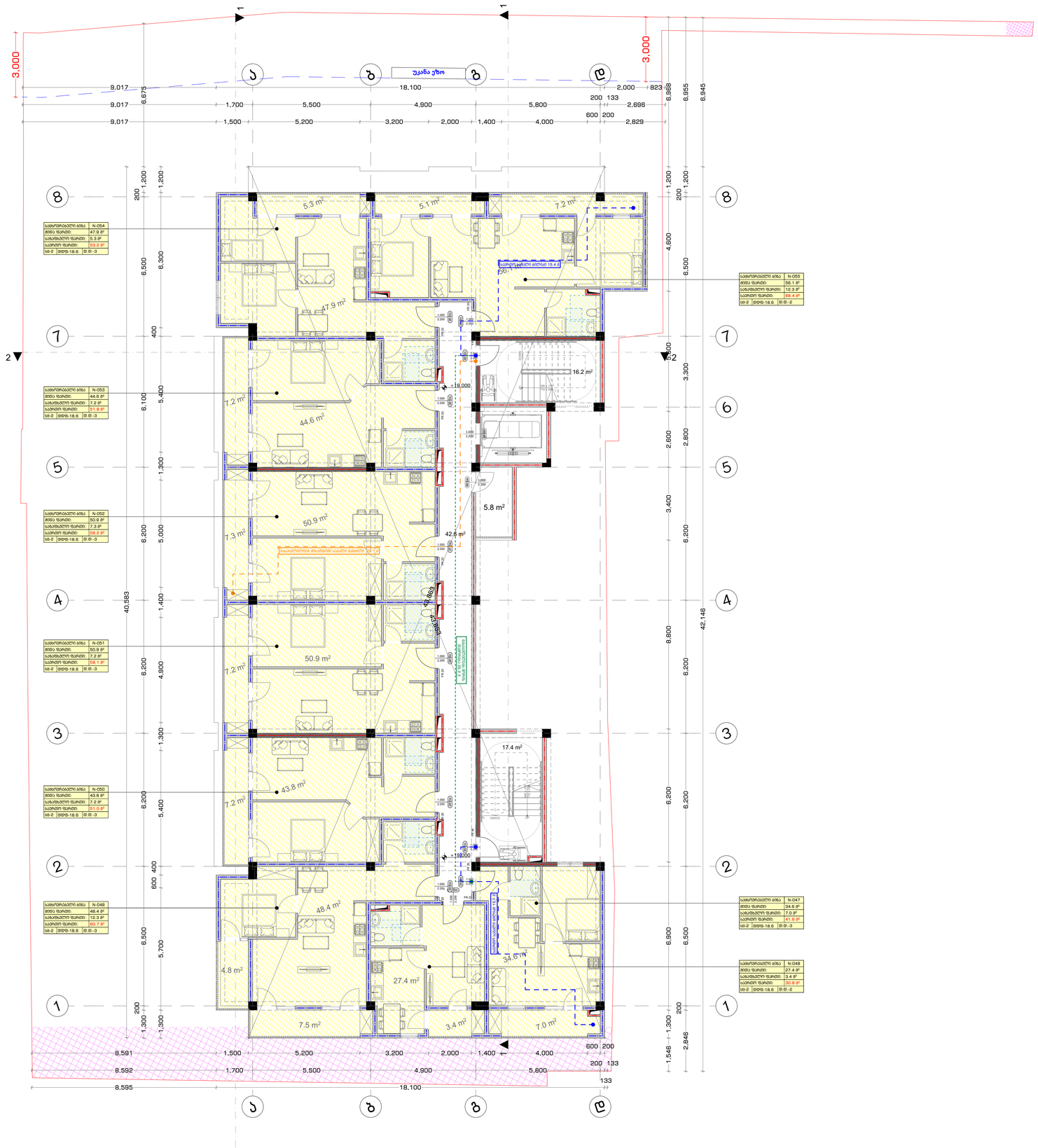
1:100

ფურცლის ნომერი

A.03

6/15/2026 წელი

+6 სართულის გეგმა



დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებულებლთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880 ბინათმეტრი	მეტროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	საერთულის ამოსაანობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათების ნიშანი	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათების ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ოჯ)		RGB (34.139.34)
სამრეწველო ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საშრეწველო ჯგუფი (სქ)		RGB (160.32.240)
დროი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94.8.58)
ტრანსპორტირების ჯგუფი (ტრ)		RGB (0.0.255)
საჯარო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255.0.0)
საფორებელი ჯგუფი (სფ)		RGB (255.255.0)
სასმაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დაშინარე ჯგუფი (დშ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რაიონის ტიპი N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქუური

ნახაზი

+6 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

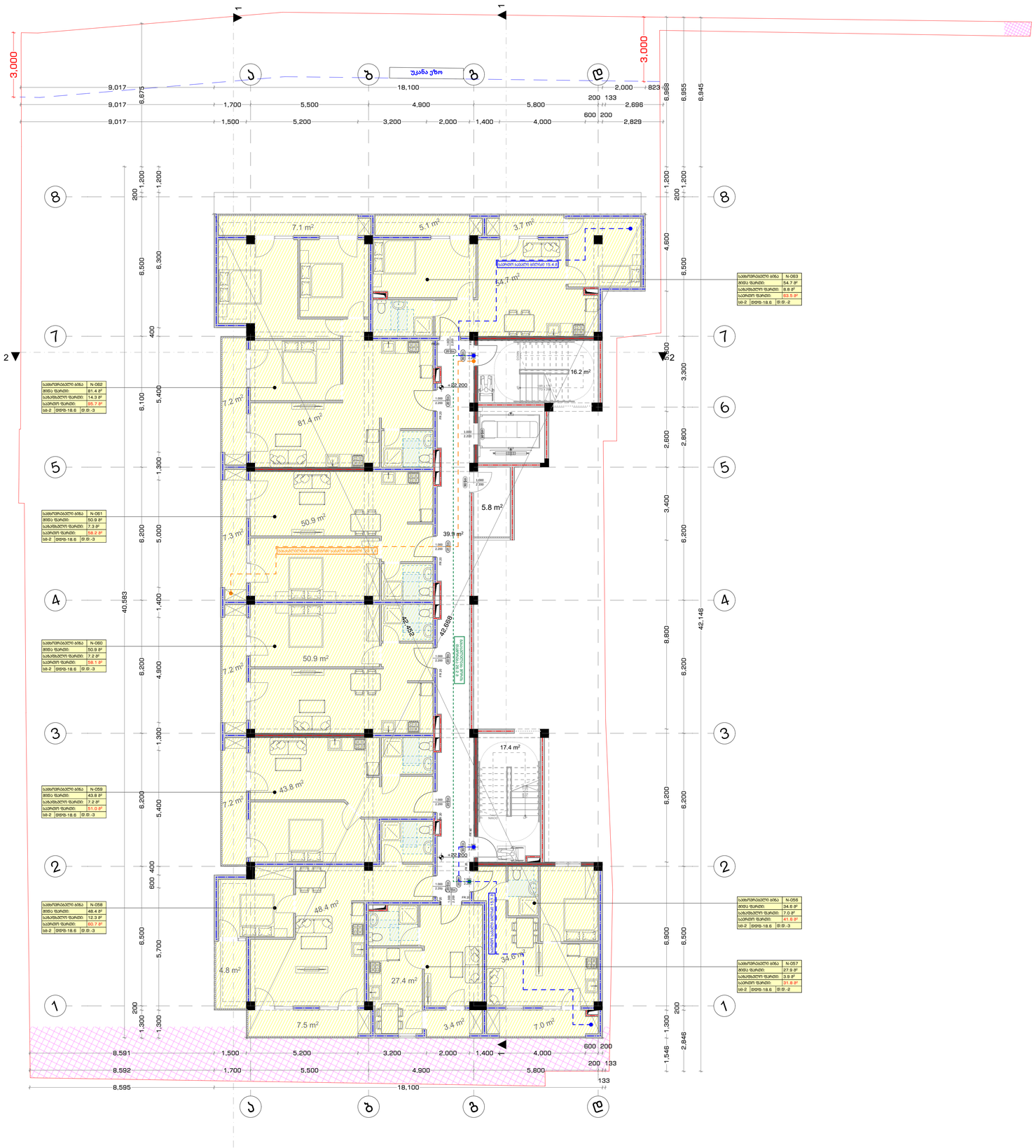
მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.03

6/15/2026 წელი



GSPublisherVersion 0.0.100.100

+7 სართულის გეგმა

ობიექტი

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

1:100

+7 სართულის გეგმა

6/15/2026

წელი

A.03

არქიტექტორი

ნახაზი

ფურცლის ზომა

მასშტაბი

ფურცლის ნომერი

სახანძრო მილდგარი

ხელის ცეცხლმაქრი

სახანძრო მისაერთებელი

კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი

ავტოსაშხეფი სისტემა

ხელით სამართავი
სახანძრო განგაშის ღილაკი

წყლის დასალევი შადრევანი

კვამლის ავტომატური აღმომჩენი

ალტერნატიული ავტოსაშხეფი
სისტემა

დამკავებელთა შეტყობინების
სისტემა

ორმხრივი კავშირის სისტემა

კარის ცეცხლმედეგობა
და

ნომერი

დაკავებულობის
ჯგუფი
თავშეყრის ჯგუფი
(თვ)

RGB (34.139.34)

RGB (79.12.187)

RGB (245.99.20)

RGB (160.32.240)

RGB (94.8.58)

RGB (0.0.255)

RGB (255.0.0)

RGB (255.255.0)

RGB (136.135.134)

RGB (57.57.56)

დაკავებულობის
ჯგუფის აღნიშვნა

ფერის კოდი

საქმიანი ჯგუფი
(სქ)
საგანმანათლებლო
ჯგუფი (სგ)
სამრეწველო ჯგუფი
(სმ)
დიდი საფრთხის
შემცველი ჯგუფი (დსშ)
დაწესებულებათა
ჯგუფი (დწ)
სავაჭრო ჯგუფი
(სვ)
საცხოვრებელი ჯგუფი
(სც)
სასაწყობო ჯგუფი
(სწ)
დამხმარე ჯგუფი
(დს)

შენობის ელემენტები

ძირითადი კონსტრუქციული
ჩარჩო

მზიდი კედლები
გარე
შიდა

არამზიდი კედლები და
ტიხრები გარე

2 სთ.
2 სთ.

არამზიდი კედლები და
ტიხრები შიდა

იატაკის კონსტრუქცია და
არაძირითადი ნაწილები

სახურავის კონსტრუქცია და
არაძირითადი ნაწილები

ავარიული განათება

საავარიო განათება

სართულის ამოსაცნობი ნიშანი

თავშესაფრის ფართობის ნიშანი

გასასვლელის ნიშანი ბრაილით

FIRE
ALARM

ჰაერის დაწნევის სისტემა

მექანიკური განიავება

ხმოვანი განგაშის სისტემა

სახანძრო ჰიდრანტი D - 01

2 100

1 000

90 წთ

პირობითი ნიშნები

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

I-B ტიპი

2 სთ.

602 ცხრილი

0 სთ.

2 სთ.

1 სთ.

გასასვლელის აღმნიშვნელი
განათებული ნიშანი

მიკროავტობუსის პარკინგთან
მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი

ნიშანი საგანგებო ვითარებაში
ფართობის გამოყენების შესახებ

სართულის
აბრა

თავშესაფრის
ფართობი

თავშესაფრის
გამოყენების
წესები

გასასვლელი
EXIT

შშმპ
გასასვლელი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

გასასვლელებს შორის დაცილება

3 საათიანი ცეცხლმედეგობა

სახანძრო სახელო

2 საათიანი ცეცხლმედეგობა

1 საათიანი ცეცხლმედეგობა

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

სახანძრო სომბოლოს აღმიშვნელი A2 (420X594mm)

დაკავებულობის და
გასასვლელი საშუალების
გეგმა

ამირან ჩოქური

ქალაქი თბილისი,
რატევანის ქუჩა N20
ს.კ. 01.12.09.003.052

48.4

m2

34.6

m2

27.4

m

2

43.8

m2 81.4

m2 50.9 m2
50.9

m

2

54.7

m2

16.2

m

2

5.8

m

2

17.4

m

2

39.9

m

2

4.8

m

2

7.5

m

2

7.2

m2

7.2

m2

7.3

m2

7.2

m2

7.1

m

2

1

2

3

4

5

6

7

8

9

18

17

16

15

14

13

12

11

10

DOWN UP

18R x 178

17G x 280 123456789

10
11
12
13
14
15
16
17

18 DOWN UP18R x 178 17G x 280

90 წთ

2.200

1.000 FR 90

90 წთ

2.200

1.000 90 წთ

2.200

1.000

90 წთ

2.200

1.000 FR 90

20 წთ1.000 2.200

FR 20

20 წთ

2.200

1.000 FR 20

0 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

21 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ

2.200

1.000FR 20

20 წთ1.000 2.200

FR 20

1

1

3

3

5

5

4

4 6

7

7

8

8

a a

b b

g g

d d

2

2

N

- 056

N

- 057

N

- 058

N

- 059

N

- 060

N

- 061

N

- 062

N

-063

1 1

2

2

1

6,500 6,675 1,200

200

6,100 6,200 6,200
200

1,300 6,200 6,500

40,583

1,200 6,300
400

5,400 1,300 5,000 1,400 4,900 1,300 5,400

400 600

5,700 1,300

8,592

200
1,700 5,500 4,900 5,800

133

133
8,595 18,100

600 200
8,591 1,500 5,200 3,200 2,000 1,400 4,000

3,300 6,955 1,200

200

6,500 2,800 6,200 6,200
200

2,846 6,200 6,500

6,945 42,146

9,017 18,100 2,000 823

9,017 2,696

200
1,700 5,500 4,900 5,800

133

9,017 2,829

600 200
1,500 5,200 3,200 2,000 1,400 4,000

1,546 6,968 1,200 4,600 5,600 2,600 3,400 8,800 6,200 6,900 1,300

3,000
3,000

+22.200

+22.200

42,452

42,668 3.4

m2

7.0

m2

3.7

m2

5.1

m2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

8

.

8

მ

2

63

.

5

მ

2

54

.

7

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

14.

3

მ

2

9

5

.

7

მ

2

81

.

4

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

7

.

0

მ

2

4

1

.

6

მ

2

34

.

6

მ

2

საცხოვრებელი ბინა
შიდა ფართი:
საზაფხულო ფართი

:

საერთო ფართი:

3

.

9

მ

2

31

.

8

მ

2

27.

9

მ

2

უკანა ეზო

12

.

3

მ

2

60.

7

მ

2

48

.

4

მ

2

7

.

3

მ

2

58

.

2

მ

2

50.

9

მ

2

7

.

2

მ

2

58

.

1

მ

2

50.

9

მ

2

7

.

2

მ

2

5

1

.

0

მ

2

43.8

მ

2

გასასვლელებს შორის

დაშორება 26.2 მ

საერთო სავალი ბილიკი 15.1 მ

გასასვლელთან მისადგომი სავალი მანძილი

2

2

.

1

მ

საერთო სავალი ბილიკი 15.

4

მ

სც-2 დდფ-18.6 დ.დ.-

2

სც-2 დდფ-18.6

დ

.

დ.-3

სც-2 დდფ-18.6

დ

.

დ.-3

სც-2 დდფ-18.6

დ

.

დ.-3

სც-2 დდფ-18.6

დ

.

დ.-3

სც-2 დდფ-18.6

დ

.

დ.-3

სც-2 დდფ-18.6

დ

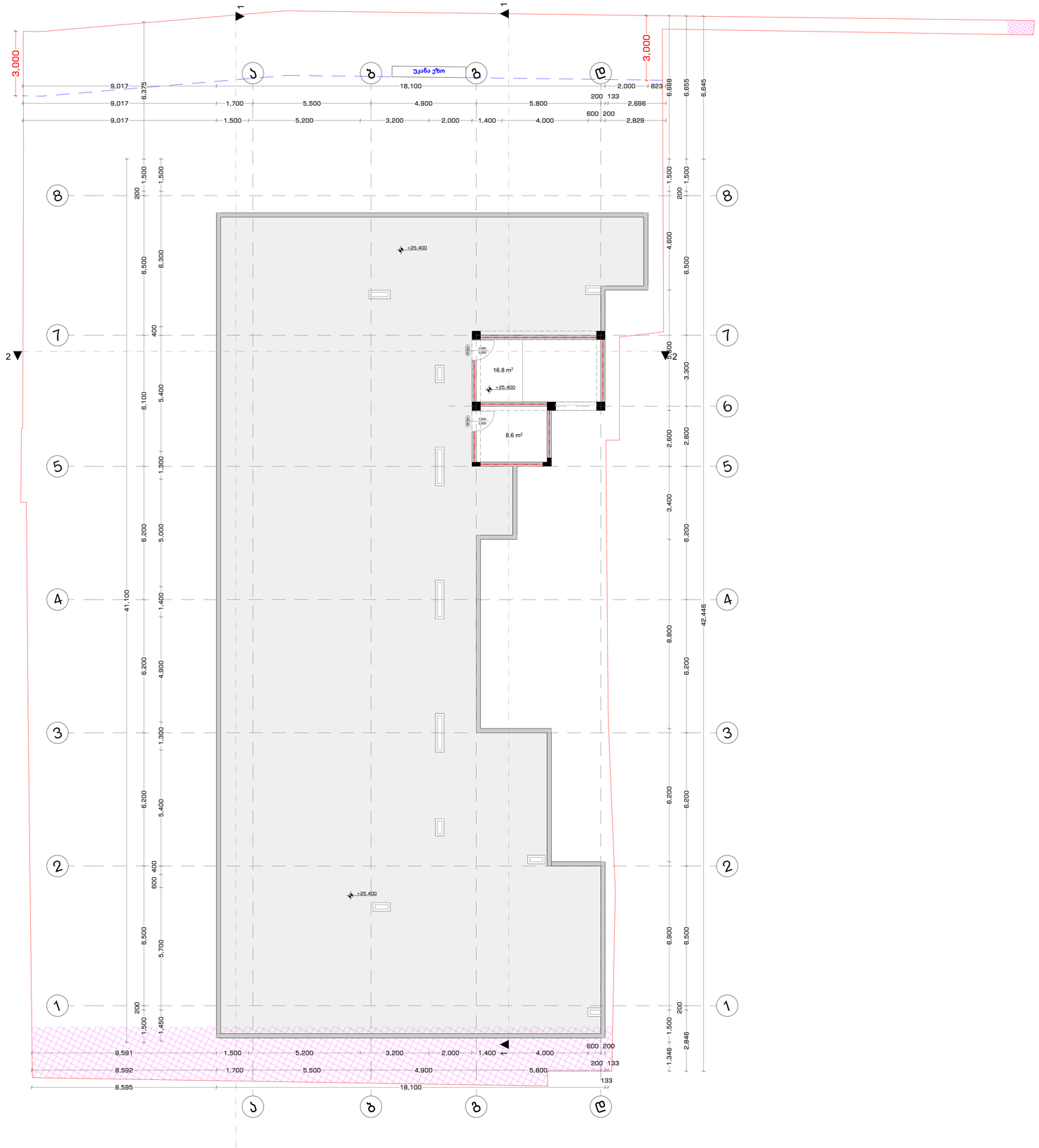
.

დ.-3

სც-2 დდფ-18.6 დ.დ.-

2

ლიფტის სამანქანოს გეგმა



დაკავებულობის და გასასვლელი საშუალების გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი (D-01)

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისართებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაწვავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხედი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხედი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
მწვრაფტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი	მწვრაფტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამოსაანობი ნიშანი	სართულის ამოსაანობი ნიშანი
ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობის ნიშანი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელის ნიშანი ბრაილით	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაიშუაწის ჯგუფი (ეგ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრისი ჯგუფი (ეც)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ეა)		RGB (245.99.20)
საბოქმედო ჯგუფი (ებ)		RGB (160.32.240)
ღიად საფრთხის შემქმნელი ჯგუფი (ეღა)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (ედ)		RGB (0.0.255)
საავადო ჯგუფი (ეგ)		RGB (255.0.0)
საფხორეებელი ჯგუფი (ეფ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ეწ)		RGB (136.135.134)
ტაბიტარე ჯგუფი (ეტ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

ლიფტის სამანქანოს გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

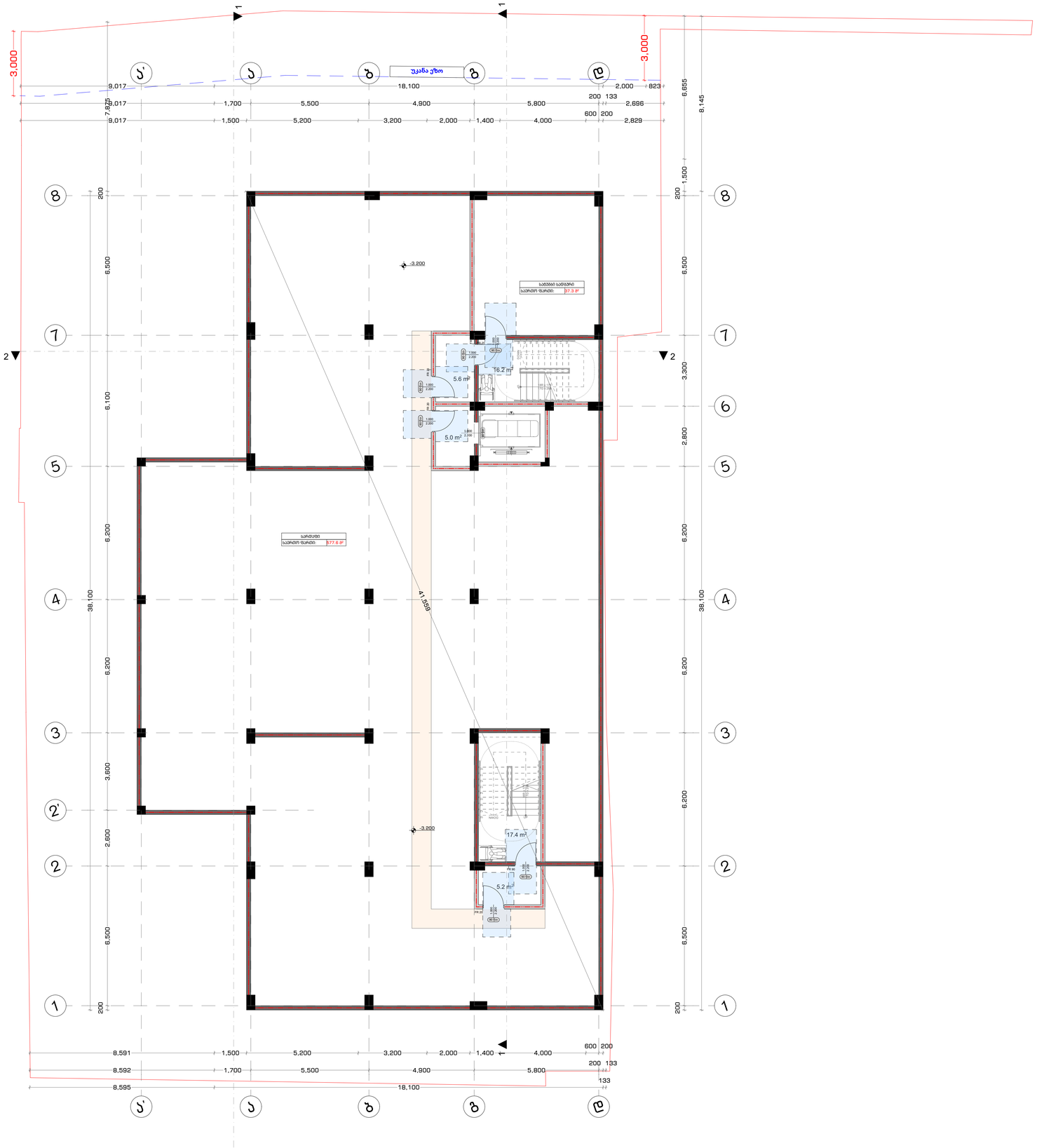
1:100

ფურცლის ნომერი

A.03

6/15/2026 წელი

-1 სართულის გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებულთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხედრო სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხედრო სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880	მეცრავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	საერთულის ამოსაცანობი ნიშანი
ევაკუაციის გამოცდების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ევაკუაციის ფართობის	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელის ნიშანი	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაიგულების ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საცხოვრისი ჯგუფი (hg)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ha)		RGB (245.99.20)
საბოქლეული ჯგუფი (sb)		RGB (160.32.240)
ღიად საფრთხის შემქმნელი ჯგუფი (qxsb)		RGB (94.8.58)
ღონესიერებათა ჯგუფი (qn)		RGB (0.0.255)
საავარიო ჯგუფი (sg)		RGB (255.0.0)
საფხიერებელი ჯგუფი (hg)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (sb)		RGB (136.135.134)
ღამისათვის ჯგუფი (qm)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

-1 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

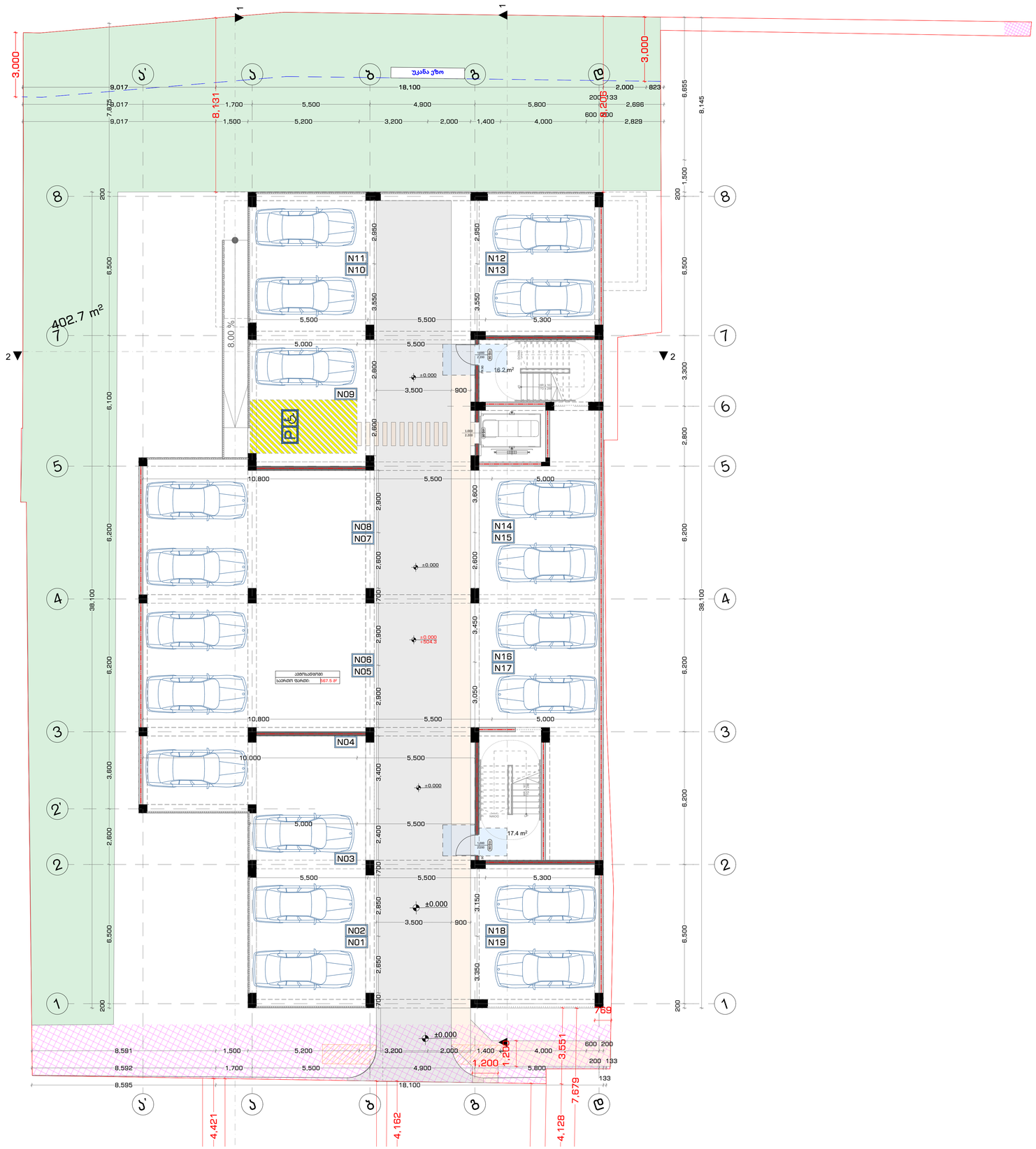
1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

0 სართულის გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 ზო
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღებარი
	წყლის დასალევი მაღრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880 ტრანსფორმატორი	მცეროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	სართულის ამოსაანობი ნიშანი
ევაკუაციის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ევაკუაციის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი 120	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოიაზეული ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საშიში ჯგუფი (bg)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (bg)		RGB (245.99.20)
საზოგადეგო ჯგუფი (ag)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (grk4)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (grb)		RGB (0.0.255)
საცხრო ჯგუფი (bg)		RGB (255.0.0)
საბიოექტეო ჯგუფი (bg)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (sb)		RGB (136.135.134)
დაზმძარე ჯგუფი (grk)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

0 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

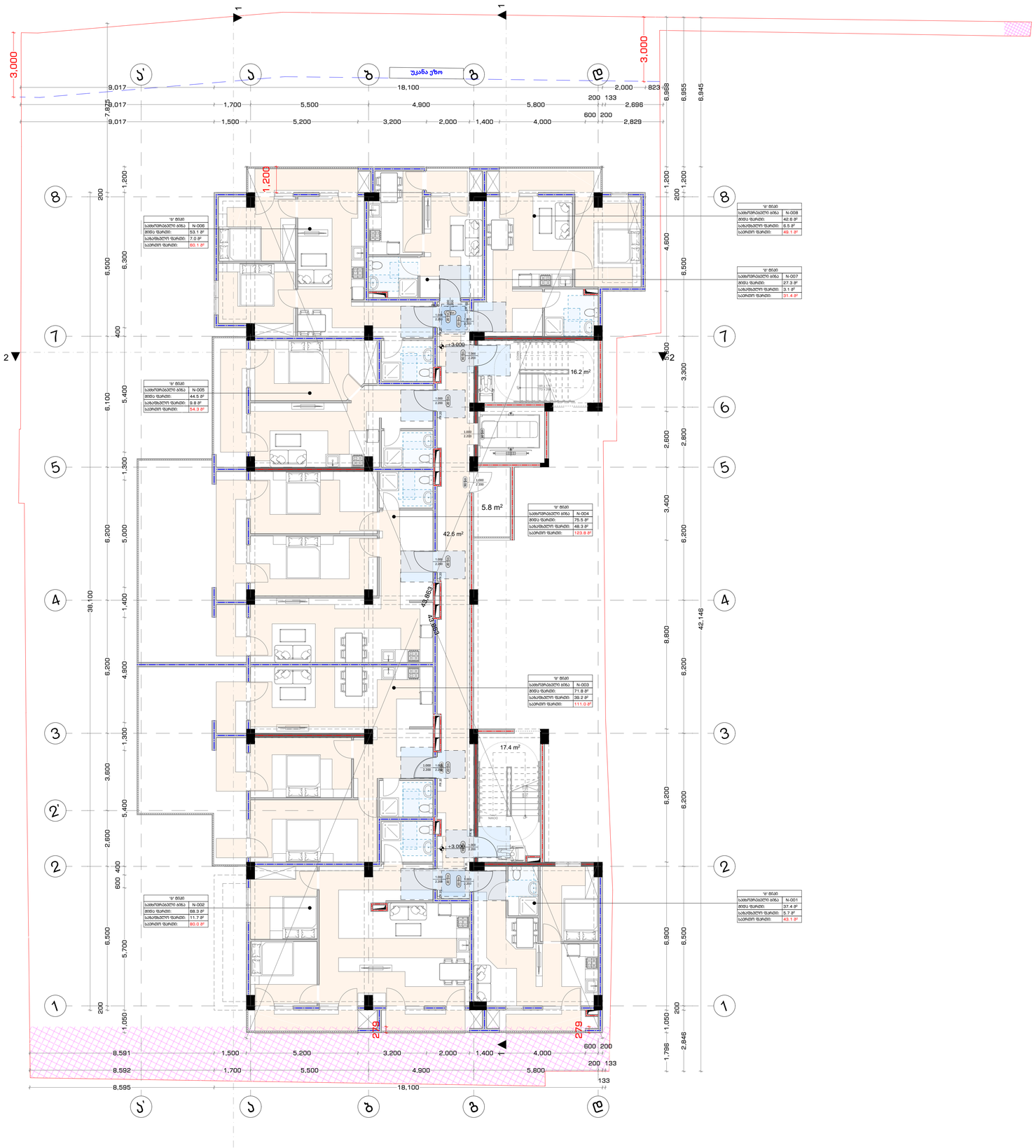
1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

+1 სართულის გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებულებათა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880	მრავალტომუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	საართულის ამოსაანობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესაფრის ჯგუფი (თე)		RGB (34.139.34)
საწარმოო ჯგუფი (ხქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სა)		RGB (245.99.20)
საბორბელული ჯგუფი (სბ)		RGB (160.32.240)
დროი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსბ)		RGB (94.8.58)
ტერიტორიებია ჯგუფი (ტე)		RGB (0.0.255)
საავტო ჯგუფი (სგ)		RGB (255.0.0)
საფორეტელი ჯგუფი (სგ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სქ)		RGB (136.135.134)
დაშინაური ჯგუფი (ცხ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატვეანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქუური

ნახაზი

+1 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

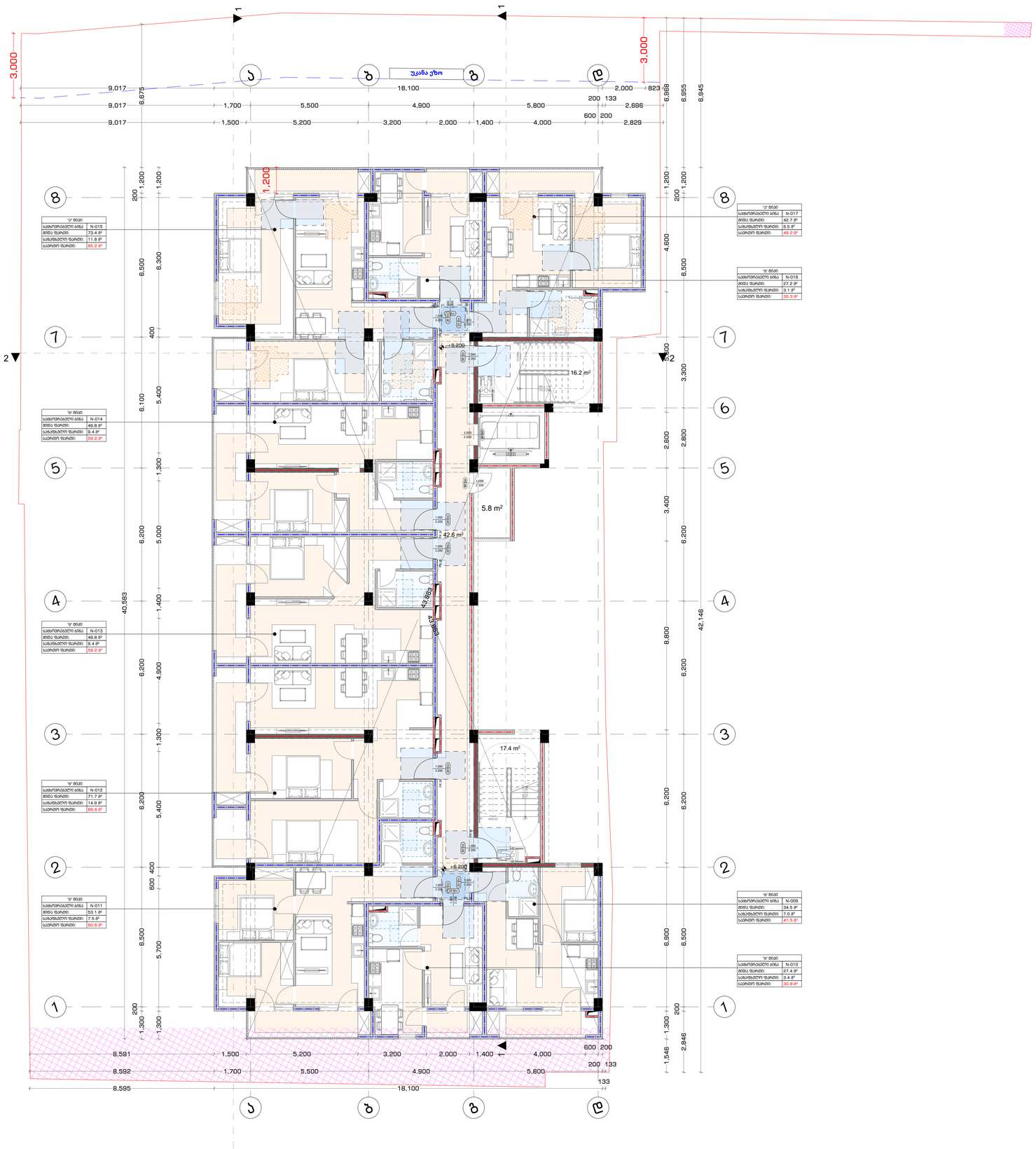
1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

+2 სართულის გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელით ცეცხლმაქრი
	ხელით სამაჩრთავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშვები სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშვები სისტემა
	ავარიული განათება
	საევარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880 განათებული	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საპარკინგო ადგილი	სართულის ამოსაცანობი ნიშანი
ოთახებიდან გამოსვლის წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ოთახებიდან ფართობის	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელის ნიშანი	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესაფრის ჯგუფი (ორგ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სგ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
საბოქმედო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
ღია საფრთხის შემცველი ჯგუფი (ღსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
საკურო ჯგუფი (სგ)		RGB (255.0.0)
საფხორებელი ჯგუფი (სგ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სგ)		RGB (136.135.134)
დაბინძურ ჯგუფი (ფსს)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+2 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

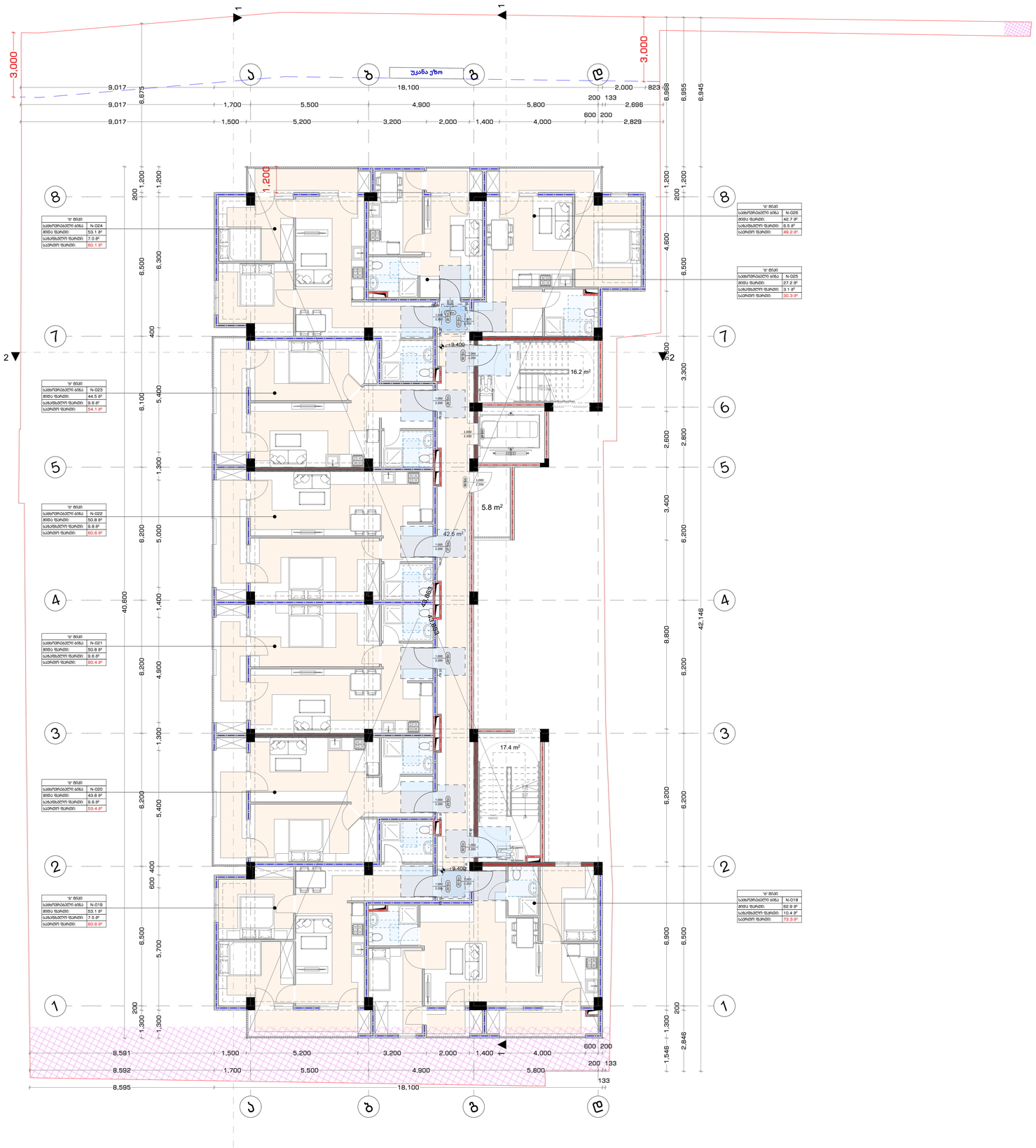
1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

+3 სართულის გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებულებათა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხედრო სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხედრო სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
მწვრავატობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი	მწვრავატობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამოსაცანობი ნიშანი	სართულის ამოსაცანობი ნიშანი
ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობის ნიშანი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელის ნიშანი ბრაილით	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათების ნიშანი	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათების ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოფისური ჯგუფი (ოფ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (საც)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამოქმედო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
ღია საცხობების (რესტორანი ჯგუფი (ღსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
საჯარო ჯგუფი (სჯ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სგ)		RGB (255.255.0)
სასწაფობო ჯგუფი (სტ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დმ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არამირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატეევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+3 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

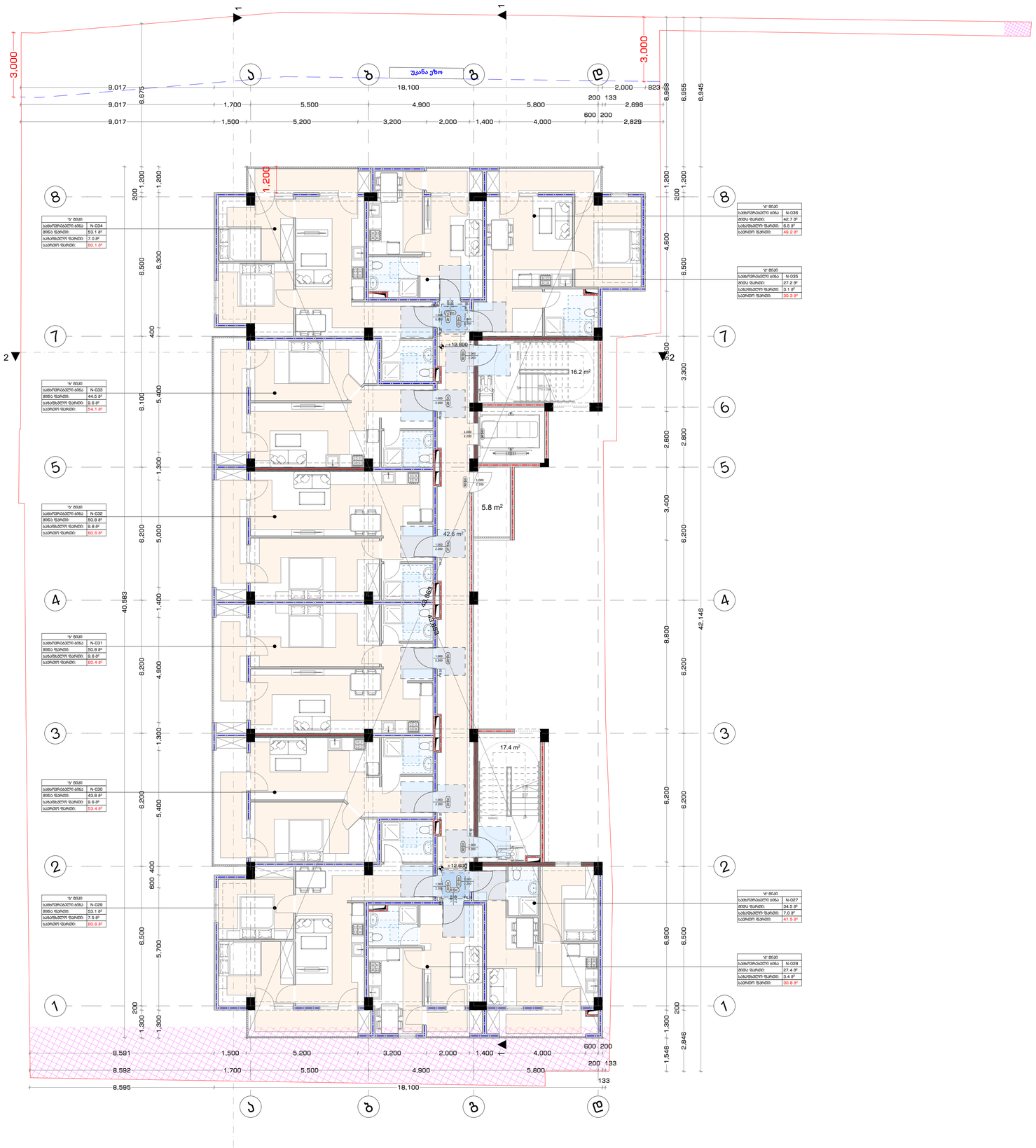
1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

+4 სართულის გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტომაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტომაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880 განათებული ისარი	მრავალფუნქციური პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო ისარი	სართულის ამოსასვლელი ნიშანი
ინფორმაციის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ინფორმაციის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი ქვეით	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
იატაკის ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (bg)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (eg)		RGB (245.99.20)
საოფისე ჯგუფი (kd)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (qhd)		RGB (94.8.58)
დანესებულებათა ჯგუფი (qfd)		RGB (0.0.255)
საცალო ჯგუფი (sg)		RGB (255.0.0)
საფოტენციალო ჯგუფი (sa)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (sb)		RGB (136.135.134)
დაშენებუ ჯგუფი (qhs)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+4 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

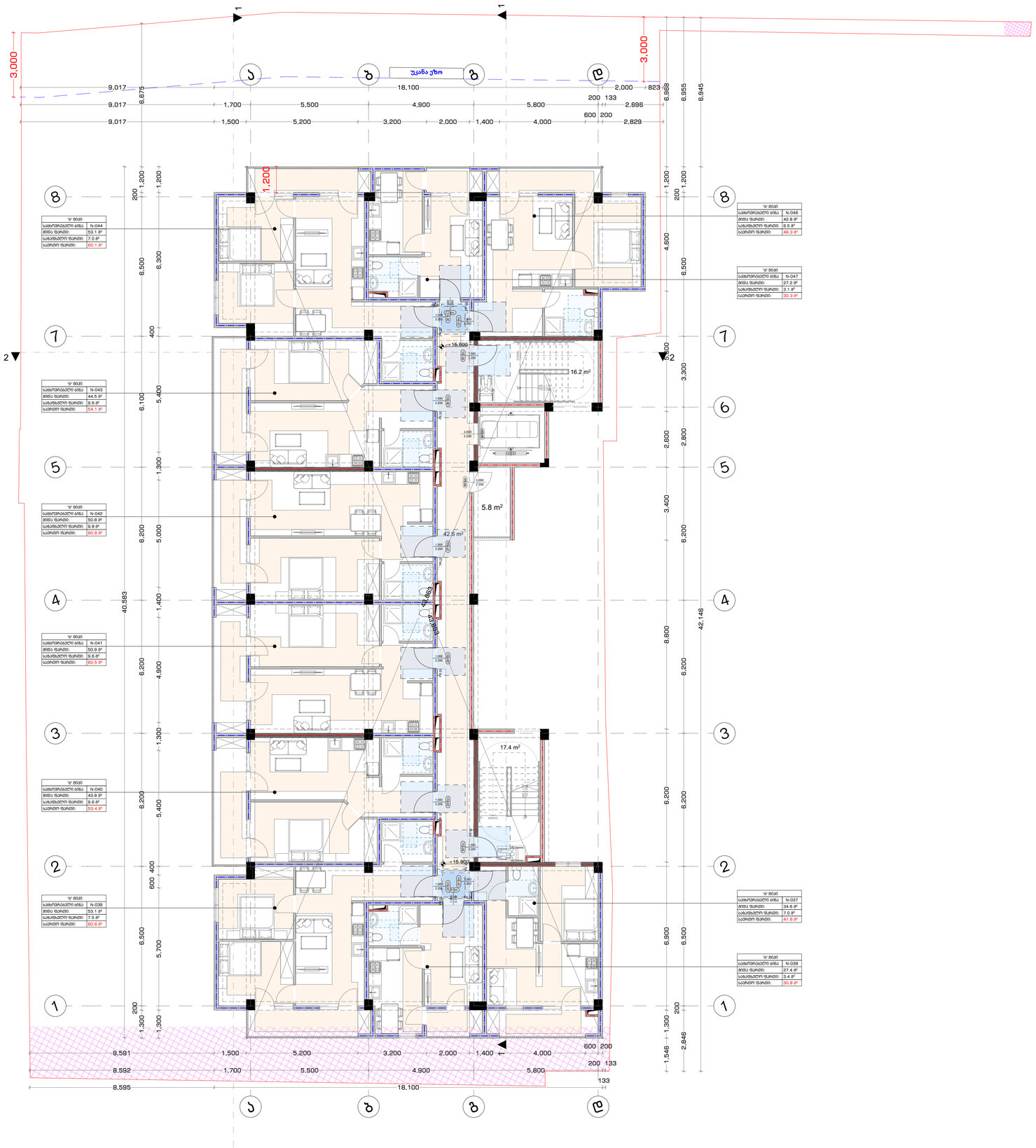
1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

+5 სართულის გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 ზონა
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხედი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხედი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
მწვრავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი	
სართულის ამოსაანობი ნიშანი	
ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ	
თავშესაფრის ფართობის ნიშანი	
გასასვლელის ნიშანი ბრაილით	
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი	

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თაეშესაფრის ჯგუფი (აგ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (ბგ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (გგ)		RGB (245.99.20)
საოფისე ჯგუფი (ეგ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (ვსგ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (ზგ)		RGB (0.0.255)
საცალო ჯგუფი (ქგ)		RGB (255.0.0)
საფრთხესელი ჯგუფი (ხგ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (ჩგ)		RGB (136.135.134)
დაშენებე ჯგუფი (ცგ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+5 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

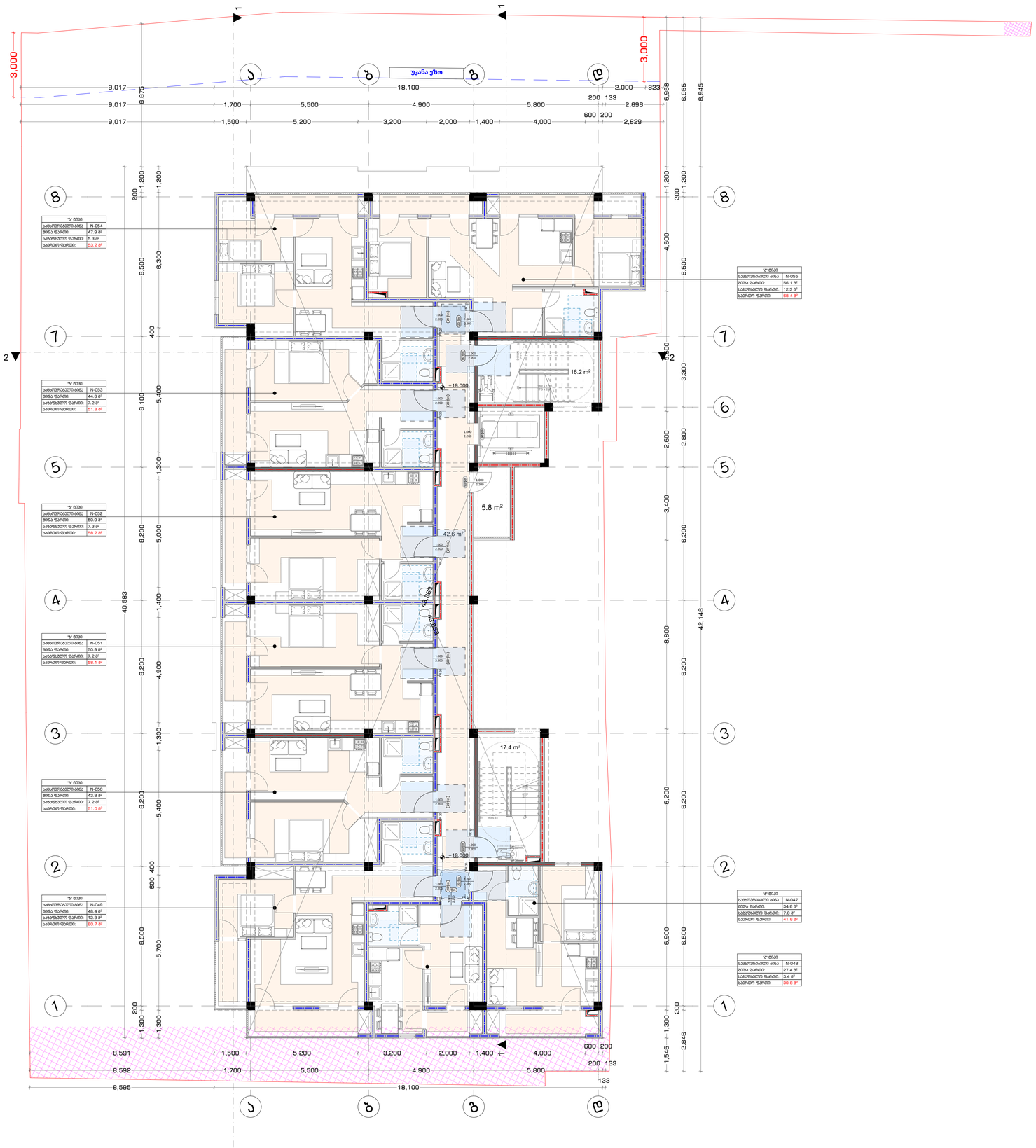
1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

+6 სართულის გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 ზეთ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისართებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხედი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხედი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
მწკრივატიპუსის პარკინგთან	მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაცანობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (bg)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (bg)		RGB (245.99.20)
საოფისე ჯგუფი (bg)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (grb)		RGB (94.8.58)
დანესებულებათა ჯგუფი (erb)		RGB (0.0.255)
საცალო ჯგუფი (bg)		RGB (255.0.0)
საფოტრებელი ჯგუფი (bg)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (bg)		RGB (136.135.134)
დაშიშარე ჯგუფი (grb)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+6 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

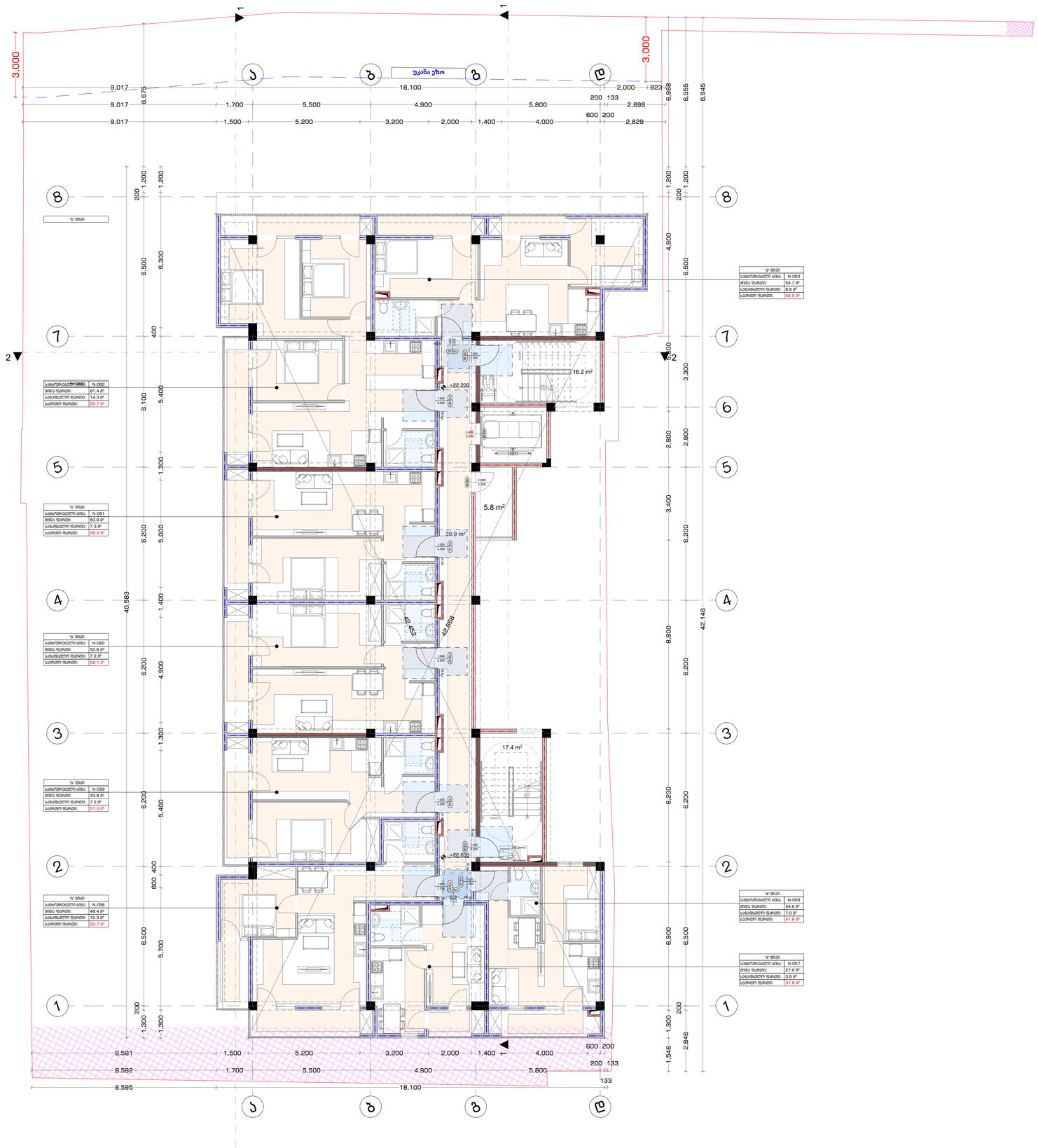
1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

+7 სართულის გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 ზო
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღდარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშვებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამშვიდი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამშვიდი სისტემა
	ავარიული განათება
	საევაკუაციო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3880	მეცროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საევაკუაციო გასასვლელი	საჩვენებელი ისარი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობის	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელის ნიშანი ბრაილით	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათების ნიშანი	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშესაფრის ჯგუფი (ag)		RGB (34.139.34)
საცხოვრებელი ჯგუფი (bg)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (eg)		RGB (245.99.20)
საოფისე ჯგუფი (kg)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (qrkd)		RGB (94.8.58)
დანესებულებათა ჯგუფი (qrb)		RGB (0.0.255)
საცალო ჯგუფი (tg)		RGB (255.0.0)
საფოროქელო ჯგუფი (ug)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (sg)		RGB (136.135.134)
დაშინაარ ჯგუფი (grk)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

+7 სართულის გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

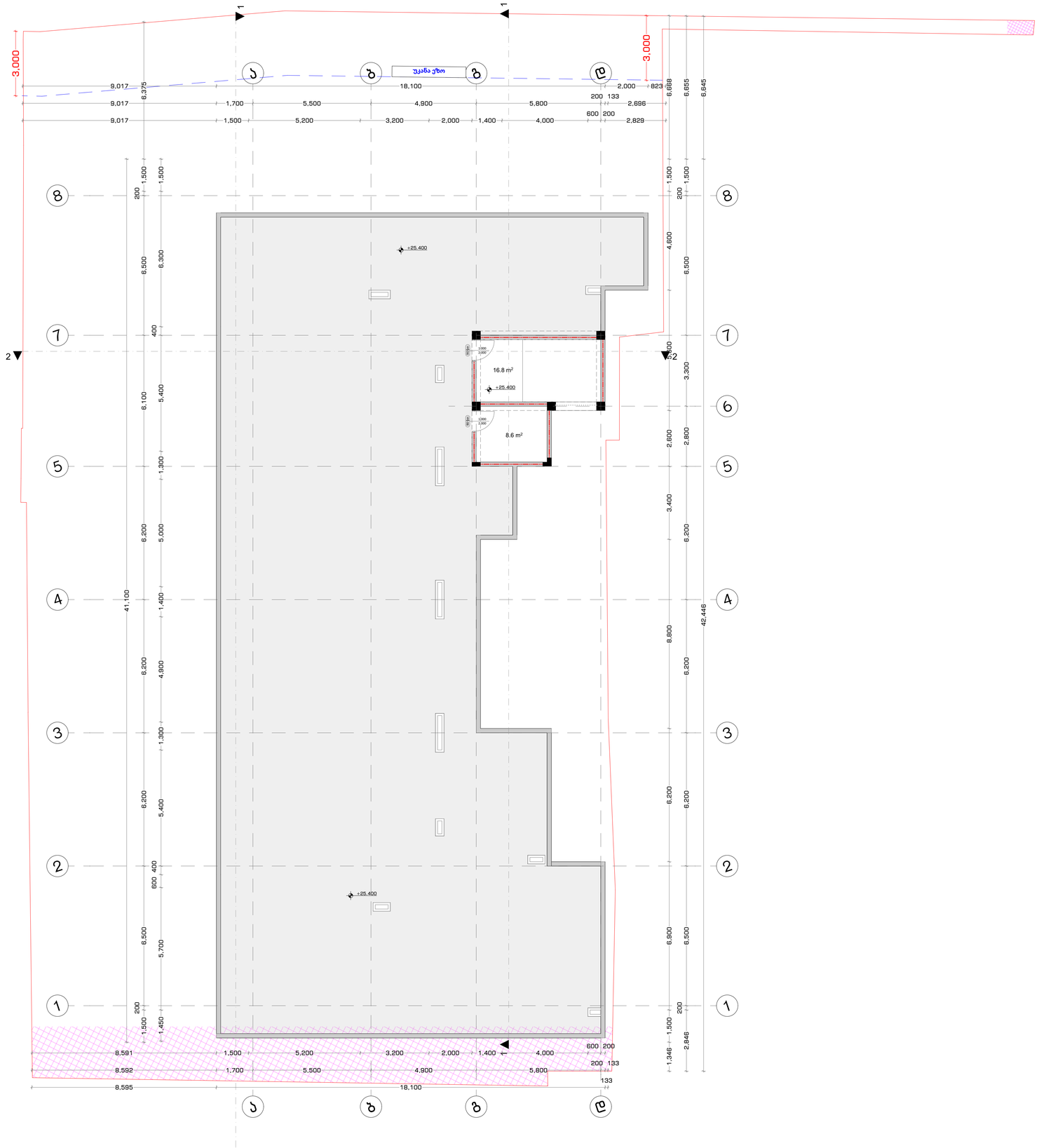
1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

ლიფტის სამანქანოს გეგმა



მისაწვდომობის გეგმა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 ზ
- 1 000 / 2 100 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი (EI 60)

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღვარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისართებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსამხედრო სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსამხედრო სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	პაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო პიღრანტი
3000 განათებით	მწვრაფტოზუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
საშველი კიბე	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
ოთახებიანის გამოცდის წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
ოთახებიანის ფართობის	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
განათებით EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახებიანის ჯგუფი (ეიგ)		RGB (34.139.34)
საცხოვრისი ჯგუფი (საე)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (ნა)		RGB (245.99.20)
საბოქმედებო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
ღიად საფრთხის შემქმნელი ჯგუფი (ღსმ)		RGB (94.8.58)
ღონისძიებათაშა ჯგუფი (ღმ)		RGB (0.0.255)
საავადო ჯგუფი (სგ)		RGB (255.0.0)
საფხორებელი ჯგუფი (ფგ)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
ტამბარის ჯგუფი (ტმ)		RGB (57.57.56)

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

ლიფტის სამანქანოს გეგმა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.04

6/15/2026 წელი

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	+3.00; +6.20; +9.40; +12.60; +15.80; +19.00; 22.20 ნიშნული
სწ-2 (311.3) სასაწყობო ჯგუფი "ავტოსადგომ გარაჟებს და არაწვადი მასალის შესანახ სასაწყობო სივრცეებს"	-3.00; +0.00 ნიშნული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**I-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	11	7
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	11	2
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	48.80	28.20
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		8

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	4563.4
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	7340	1047.6
იატაკის საერთო ფართობი =	**7771.1**	
იატაკების რაოდენობა =	**7**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**8453.2**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები
ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით

გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-8 **ღეძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
8-ლ **ღერძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
დ-ა **ღეძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ა-დ **ღერძებში**	0.0 მ	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსაშხეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	-	-	(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა, ყველა სართულზე გასასვლელის გზა-კართან) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემის სახით. რუპორები განთავსებულია საერთო სარგებოლობის დერეფნებში და გზა კიბეების საზღვრებში) - (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები, საერთო სარგებლობის დერეფნებში) - (კვამლის აღომჩენები საერთო სარგებლობის დერეფნებში) - (კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებლ ოთახებში)	-	-	-	კი
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	-	(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა, ყველა სართულზე გასასვლელის გზა-კართან) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს	-	-	-	

			სისტემის სახით. რუპორები განთავსებულია საერთო სარგებოლობის დერეფნებში და გზა კიბეების საზღვრებში) - (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები, საერთო სარგებლობის დერეფნებში) - (კვამლის აღომჩენები საერთო სარგებლობის დერეფნებში)				
დერეფნები	-	-	(ხელით სამართავი სახანძრო განგაში სისტემა, ყველა სართულზე გასასვლელის გზა-კართან) - (კვამლის აღომჩენები) - (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემა რუპორის სახით) - (მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები) - (საავარიო განათება)	(I კლასის მილდგარი)	მექანიკური განიავება / კვამლის გაწოვა	კი	
კიბის უჯრედი	-	-	(დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემა რუპორის სახით) - (საავარიო განათება)	-	ბუნებრივი განიავება	-	
ტამბური	-	-	(დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა - საგანგებო ხმოვანი განგაშის საკომუნიკაციოს სისტემა რუპორის სახით)	-	დაწნევის სისტემა	-	

			- (საავარიო განათება)				
ლიფტის შახტა	-	-	-	-	დაწნევის სისტემა	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			
სახანძრო ტუმბო და წყლის რეზერვუარი				კი			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი (სააბაზანო ოთახები)
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	-	კი
ტამბური	-	კი
დერეფნები	-	კი
კიბის უჯრედი	-	კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე**					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
-1 სართული	**13**	**1**	**2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)**	**1,1**	**>1,1**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0,82**
მიწისპირა სართული	**31**	**2**	**2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)**	**1,1**	**>1,1**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0,82**
პირველი - მეშვიდე სართული	**29**	**2**	**2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბე)**	**1,1**	**>1,1**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0,82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა-საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 და სც-3 ქვეჯგუფები

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

სართულები	**საცხოვრებელი ერთეული**	**ფიქსირებული მოწყობილობები**									
		უნიტაზი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)		**ტუალეტის ხელსაბანები (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**აბაზანა/შხაპი (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**სამზარეულოს ნიჟარა (ერთ საცხოვრებელ ერთეულზე)**		**ავტომატური სარეცხი მანქანის მისაერთებელი**	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი - მეშვიდე სართული	**9**	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

პირობითი ნიშნები

კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

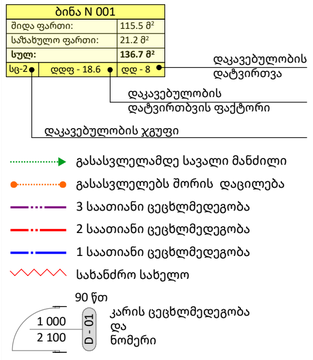
შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავმჯდომარის ჯგუფი (თჯ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (საქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსმ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დმ)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:



- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო

სახანძრო სომბოლოს აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
8883 გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამოსაცნობი	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

შენიშვნები

1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილები საზოგადოებრივი ქუჩის და უკანა ეზოს მხარეს 9.0 მეტრზე მეტია.

4. ლიფტის მახტა აღჭურვილი იქნება ჰაერის დაწნევის სისტემით.

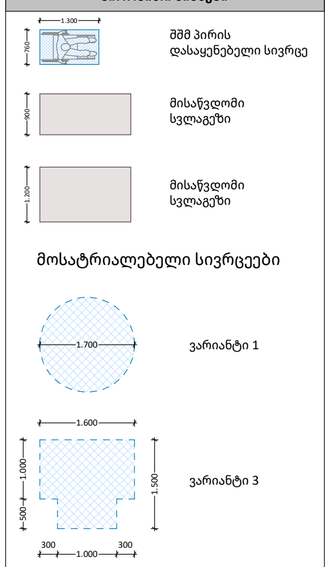
5. ჰაერის დაწნევის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

6. დენის გათიშვის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტროსისტემა ავტომატურად გაანათებს გასასვლელ საშუალებებს.

7. კონსტრუქციული პროექტის დამუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ტიპის მოთხოვნები.

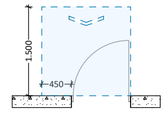
8. ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების საინჟინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. #41 დადგენილების შესაბამისად.

პირობითი ნიშნები

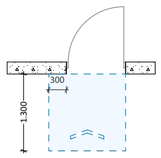


მოსატრიალებელი სივრცეები

კარის წინ თავისუფალი სივრცე



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვის ანკამიანი კარი
წინიდან მისაწვდომი - მიწოლით გაღება

შენიშვნები

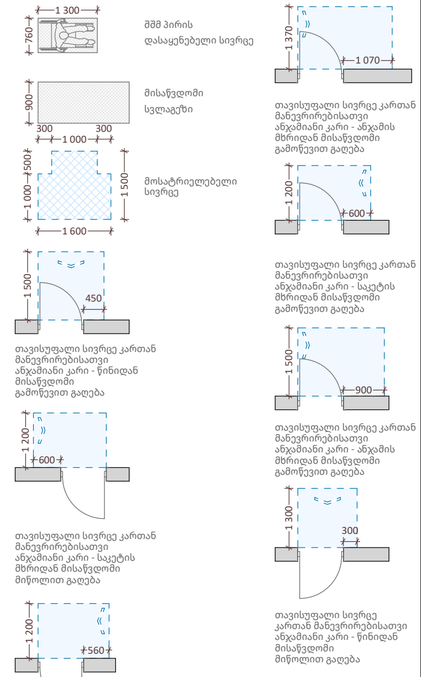
1. ნახაზი მომზადებული მისაწვდომობის სტანდარტების მიხედვით.

2. ზომები მოცემულია მილიმეტრებში.

3. იატაკის ზედაპირები მოეწყობა ისე, რომ იქნება მდგრადი, მყარი და არასრიალა.

4. განათების სამართავები ელექტრო გამანაწილებლები ელექტრო ჩამრთველები და დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები მოწყობილობების სამართავები წყალსადენი სისტემის მოწყობილობების მარეგულირებლები და დამცავი და ორმხრივი საკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ა" ტიპის ერთეულში მოეწყობა სტანდარტის 309-ე ქვეთავის შესაბამისად.

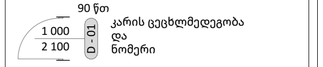
5. სინათლის ჩამრთველები ელექტრო ჩამრთველები დენსართები ტემპერატურის მარეგულირებლები ელექტრო გამანაწილებლები და უსაფრთხოების ან შიდასაკომუნიკაციო სისტემების სამართავები "ბ" ტიპის ერთეულებში მოეწყობა სტანდარტის 309.2 და 1104.1.1 ქვეთავების მიხედვით.



არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო



სახანძრო სომბოლოს აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დაშავებულთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
8883 გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამოსაცნობი	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

პირობითი ნიშნები

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

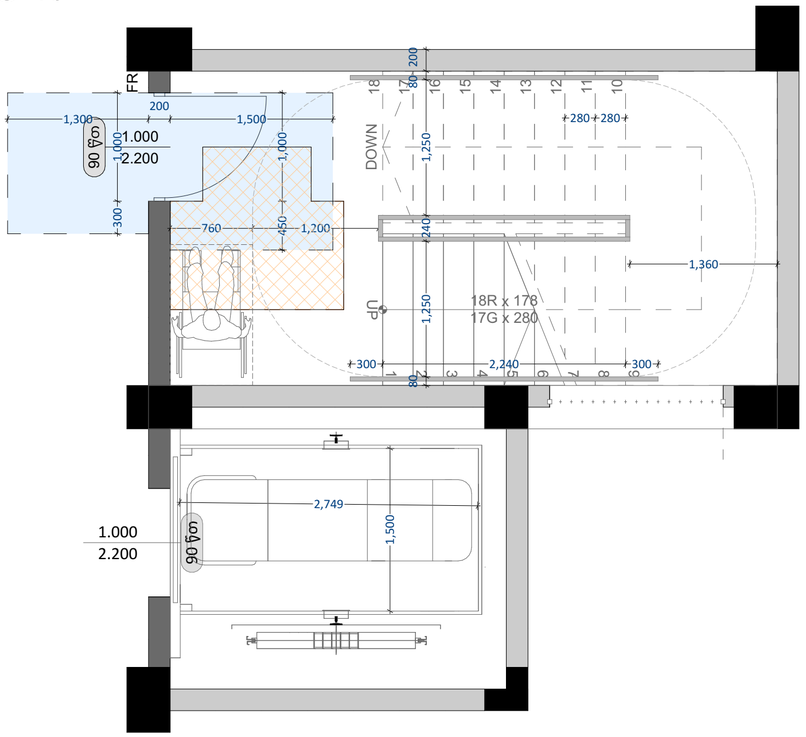
1:100

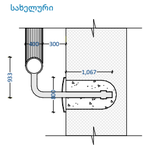
ფურცლის ნომერი

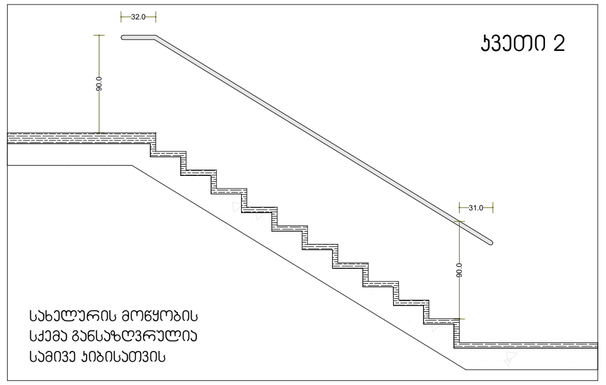
A.01

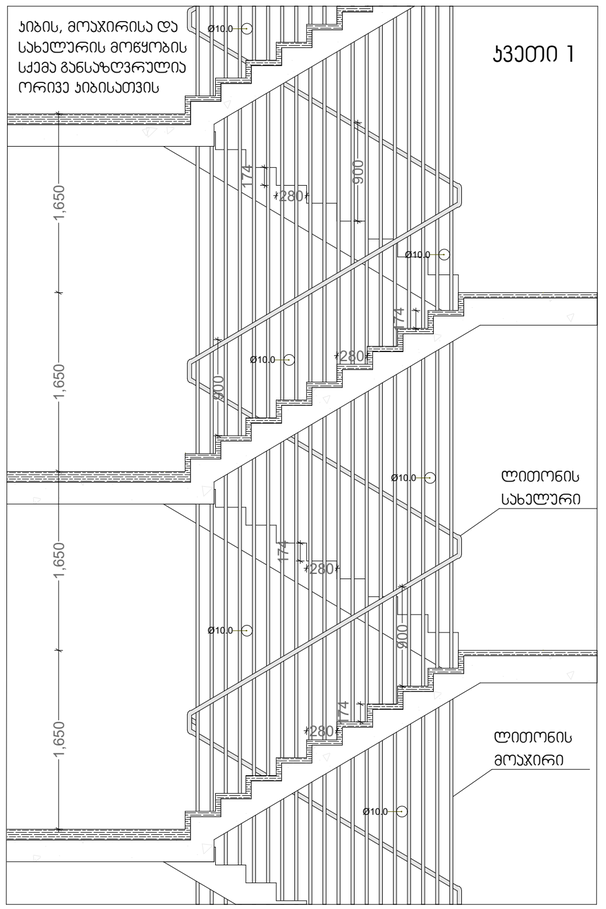
4/29/2026 წელი

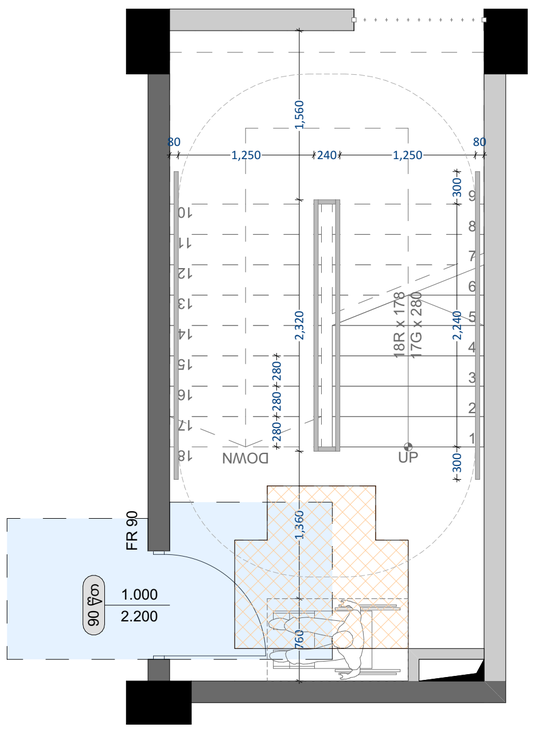
კიბის დეტალი

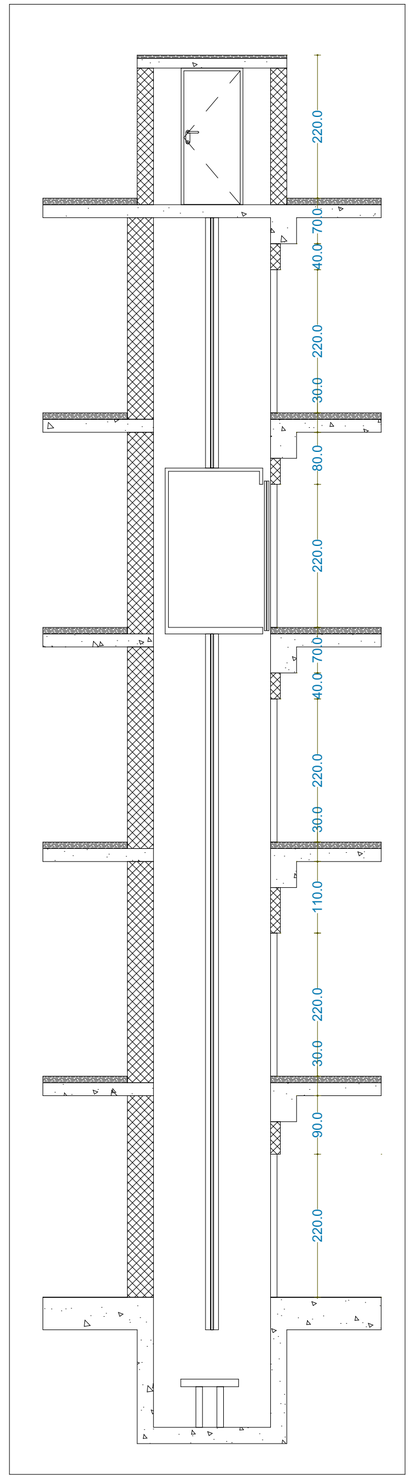












არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ, 1 000 / 2 100, D-01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღგარი
	წყლის დასალევი მადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

კიბის დეტალი

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

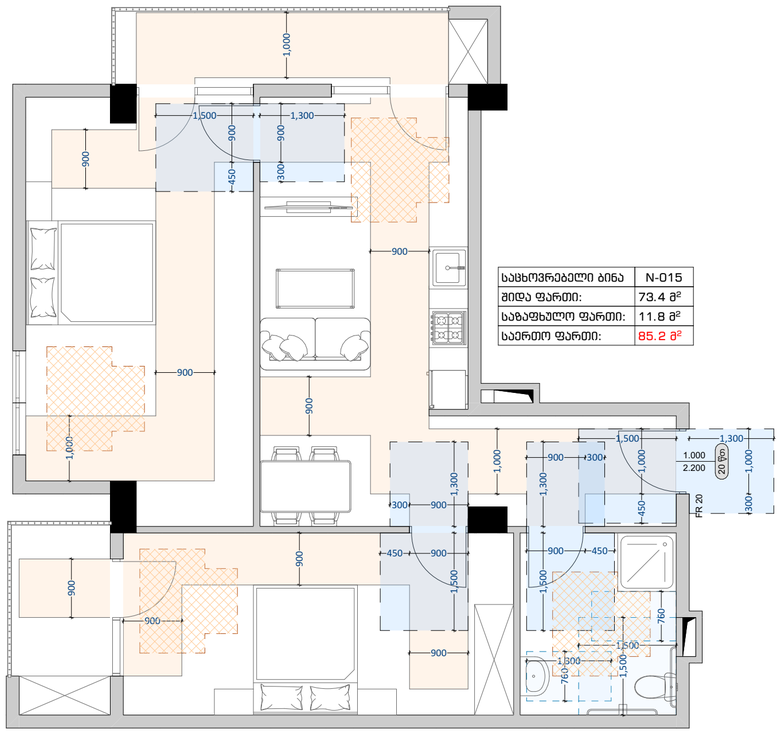
1:100

ფურცლის ნომერი

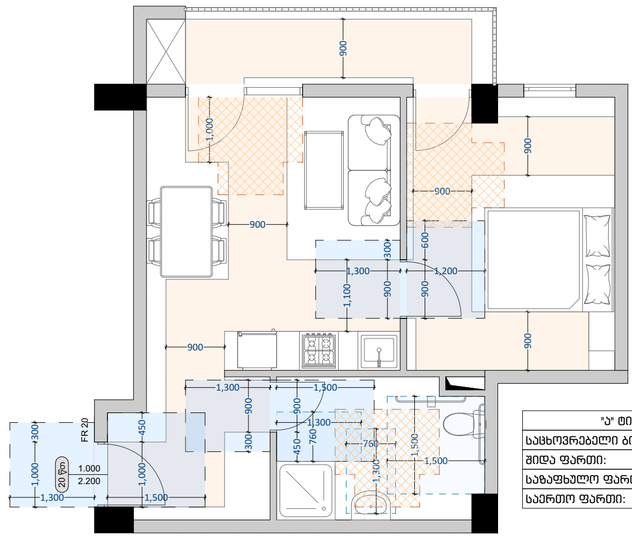
A.01

4/29/2026 წელი

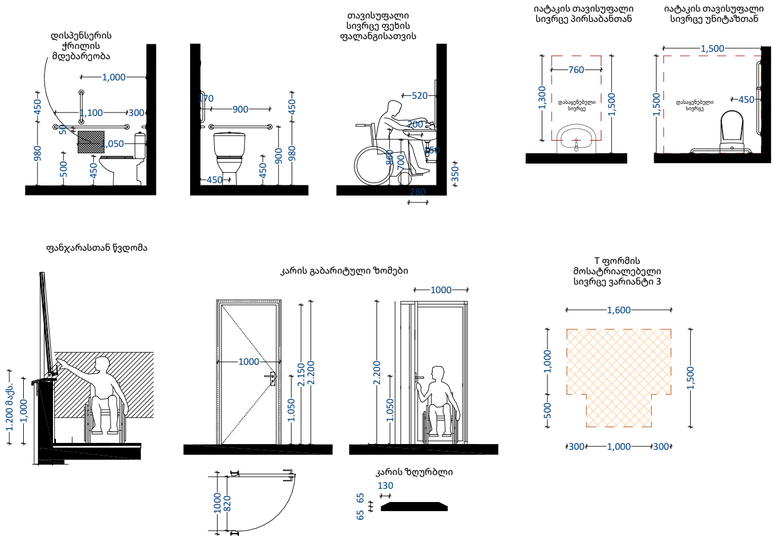
ა ტიპის ბინა



საცხოვრებელი ბინა	N-015
შიდა ფართი:	73.4 მ²
საბაგეხულო ფართი:	11.8 მ²
საერთო ფართი:	85.2 მ²



"ა" ტიპი	
საცხოვრებელი ბინა	N-017
შიდა ფართი:	42.7 მ²
საბაგეხულო ფართი:	6.5 მ²
საერთო ფართი:	49.2 მ²



არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ, 1 000 / 2 100, D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღგარი
	წყლის დასალევი მადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
8883 გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ეპრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის განთავსების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

ა ტიპის ბინა

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

1:100

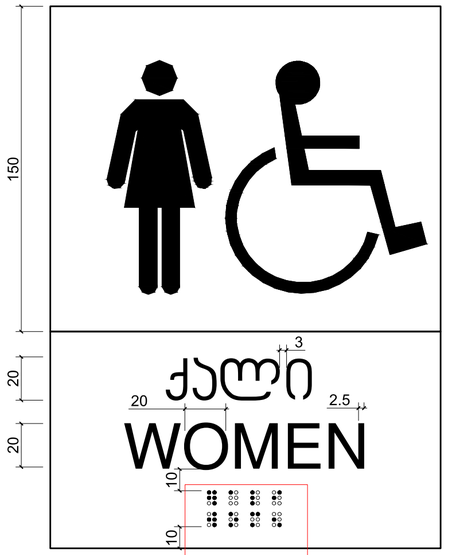
ფურცლის ნომერი

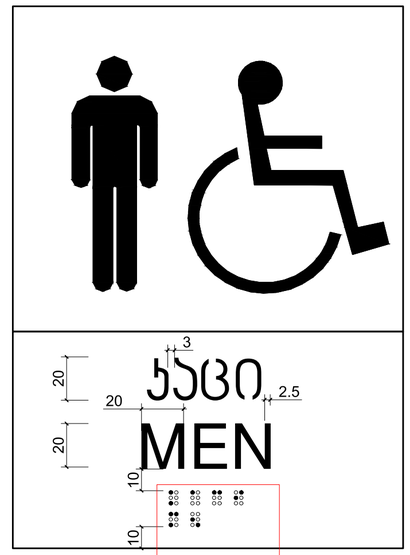
A.01

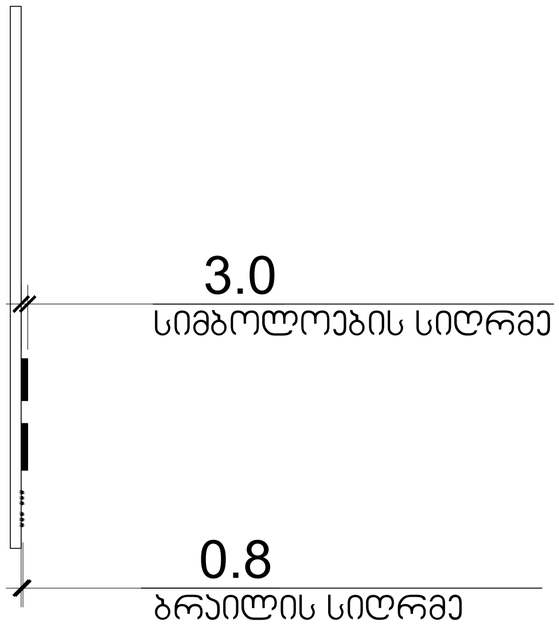
4/29/2026 წელი

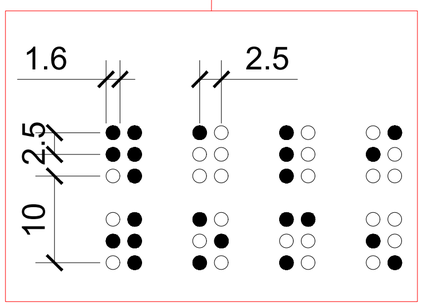
დეტალი

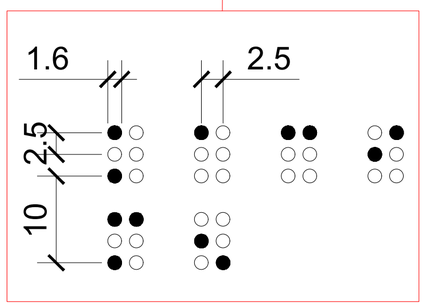
ნიშანი ჰიქტოგრამებით, ამობურცული ნიშნებით და ბრაილით განთავსდება მისაწვდომ ტუალეტებთან ჯარის მომიჯნავედ

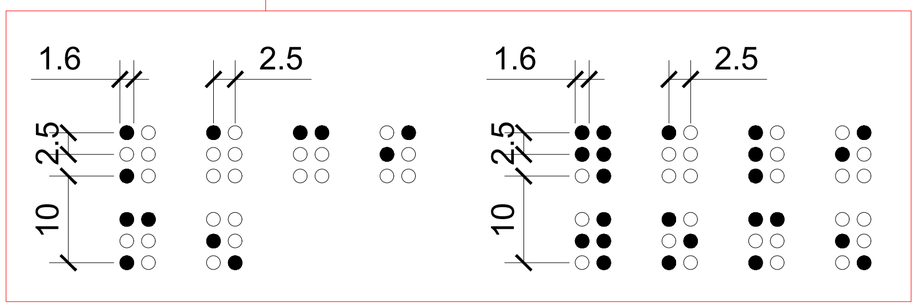












არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღგარი
	წყლის დასალევი მადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მიკროავტობუსის გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამოსა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

დეტალი

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

1:100

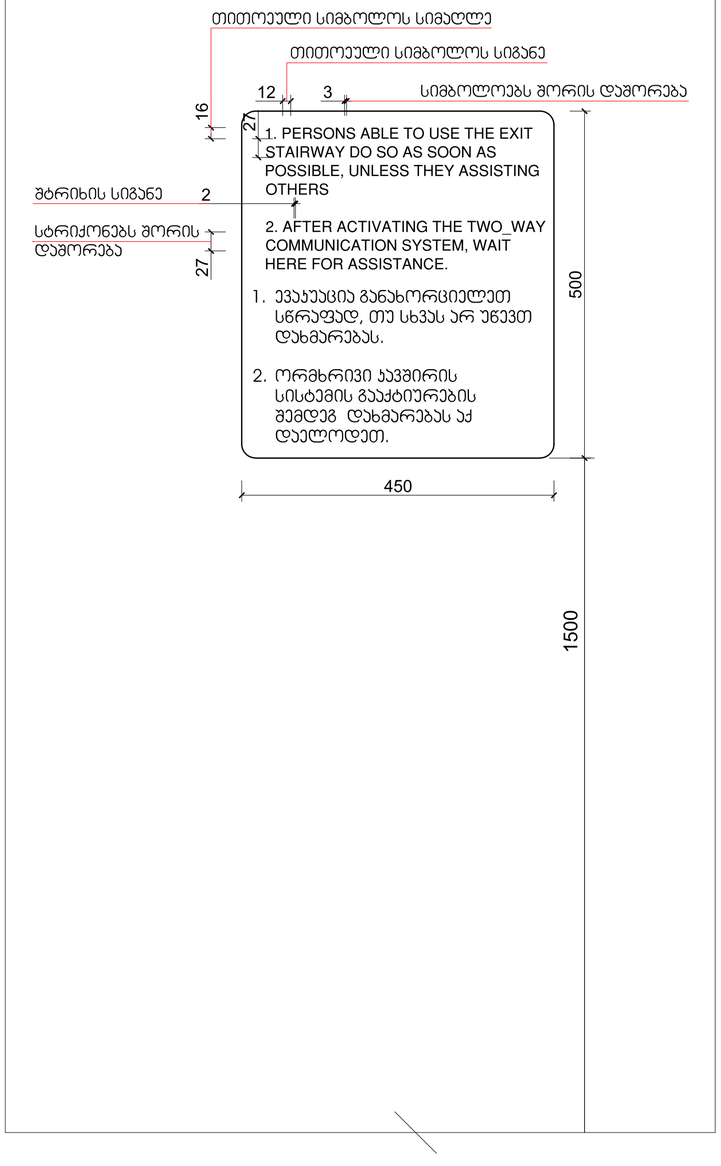
ფურცლის ნომერი

A.01

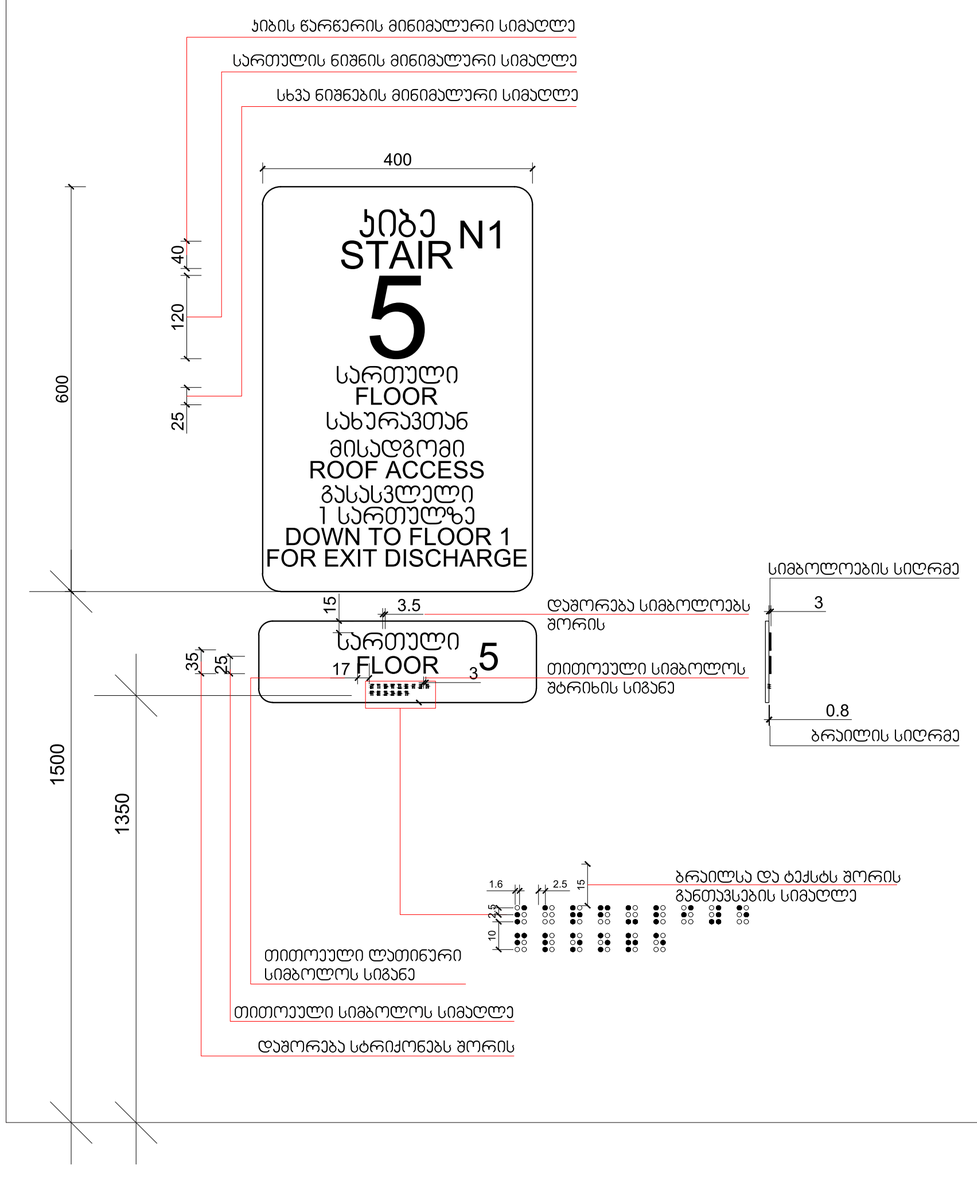
4/29/2026 წელი

დეტალი

ორმხრივი ჯავშირის გამოყენების წესები, ნიშანი უნდა გაიპრას თავშესაფრის ფართობებთან



გზა-ჯიბის ამოსაცნობის ნიშანი, გზა-ჯიბის საზღვრებში, დერეფანში გამავალი ჯარის საიეტის მომიჯნავედ



არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — EI - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი მადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
8883 გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამბა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

დეტალი

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

1:100

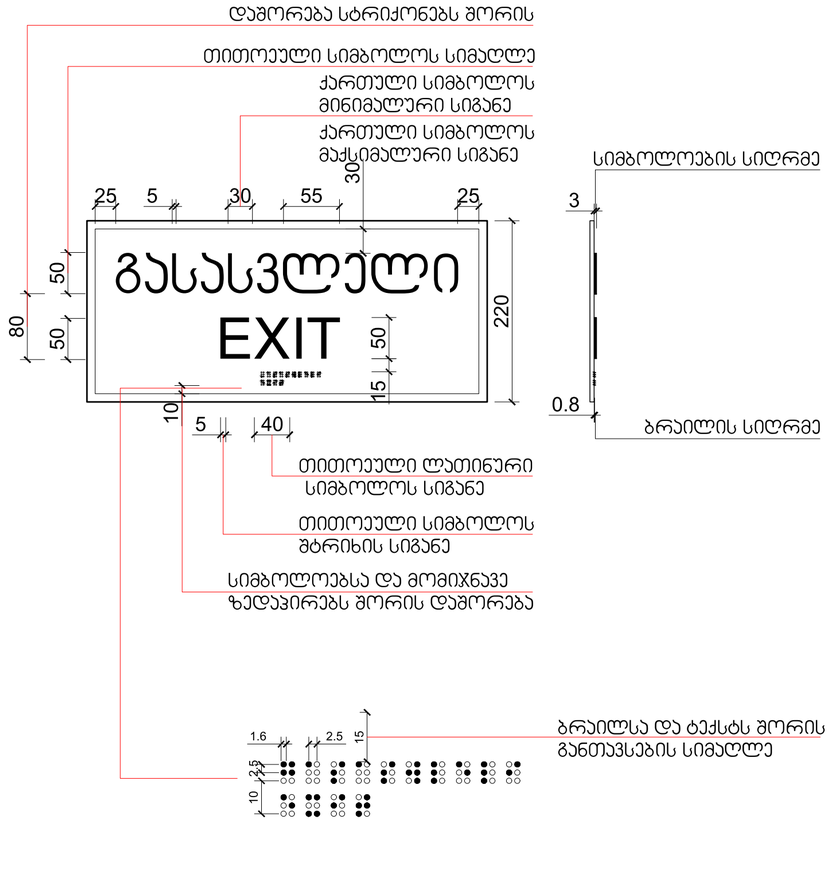
ფურცლის ნომერი

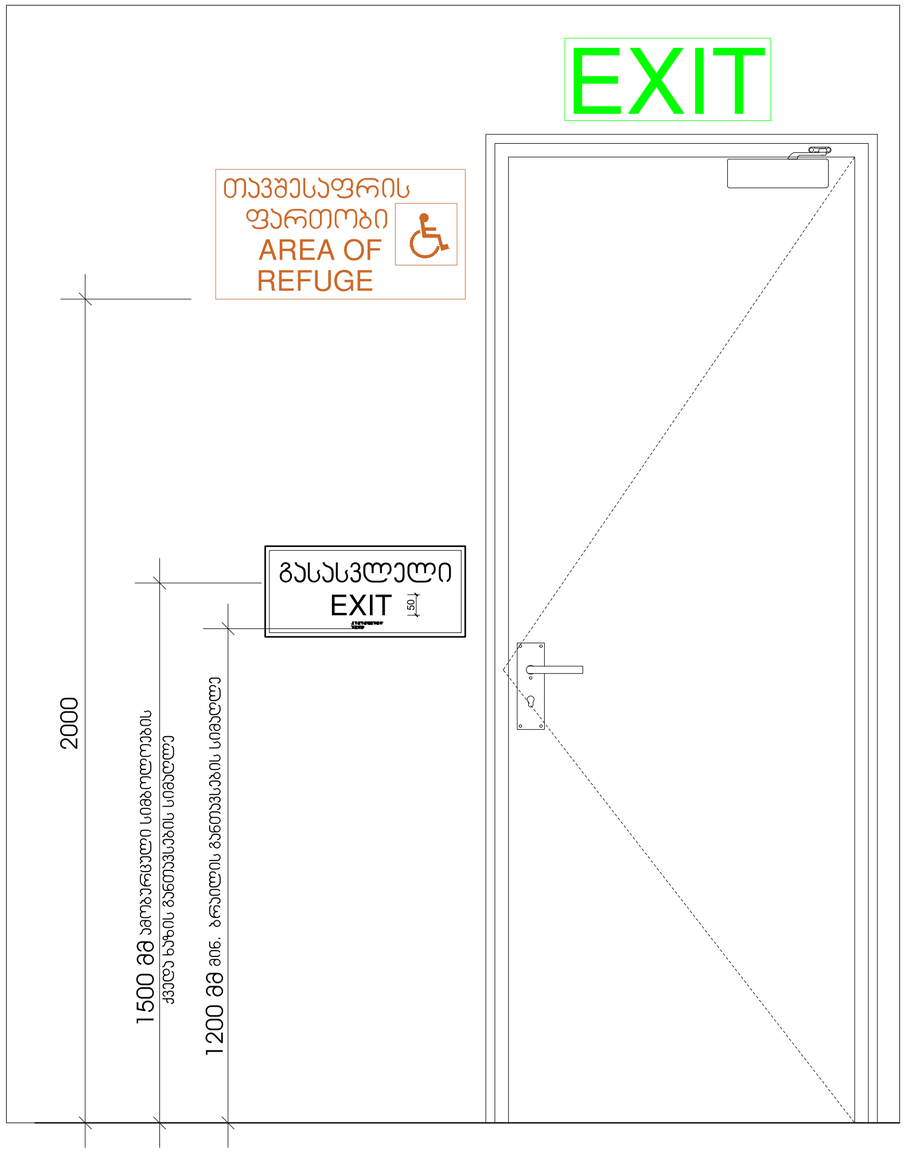
A.01

4/29/2026 წელი

დეტალი

ნიშანი ამობურცული სიმბოლოებით და ბრაილით გზა-კიბის შესასვლელთან და გარეთ გამავალ ყველა კართან





არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ, 1 000 / 2 100, EI - 10 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სომბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღგარი
	წყლის დასალევი მადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
8883 გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის განათების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

დეტალი

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

1:100

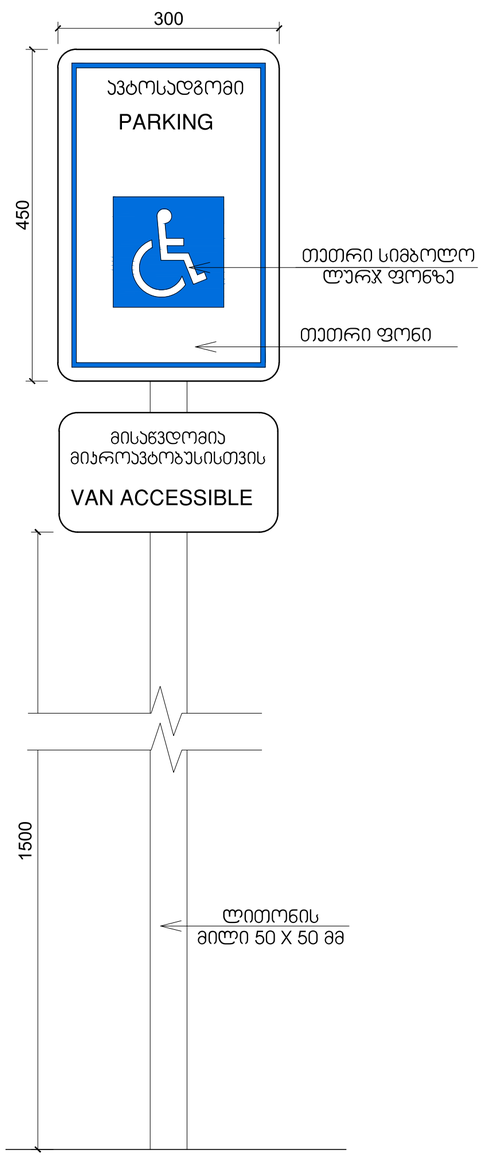
ფურცლის ნომერი

A.01

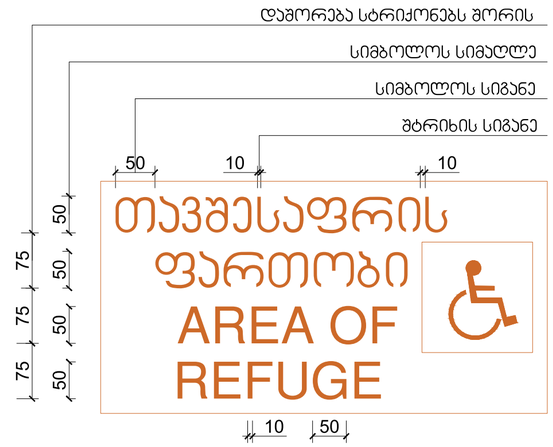
4/29/2026 წელი

დეტალები

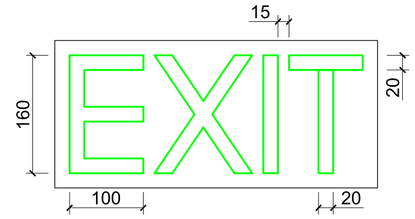
ნიშანი განთავსდება
გარე მისაწვდომ ავტოსადგომთან



განათებული ნიშანი
თავშესაფრის ფართობთან მიმავალ ჯართან



გასასვლელის განათებული ნიშანი



ნიშანი განთავსდება ლიფტის გამოსაძახებელ ღილაკთან

არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 (10 - D) კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სომბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი მადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის განათების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

დეტალები

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

1:100

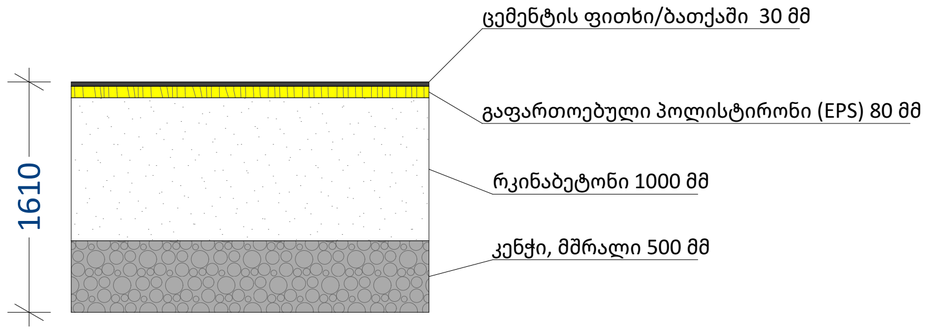
ფურცლის ნომერი

A.01

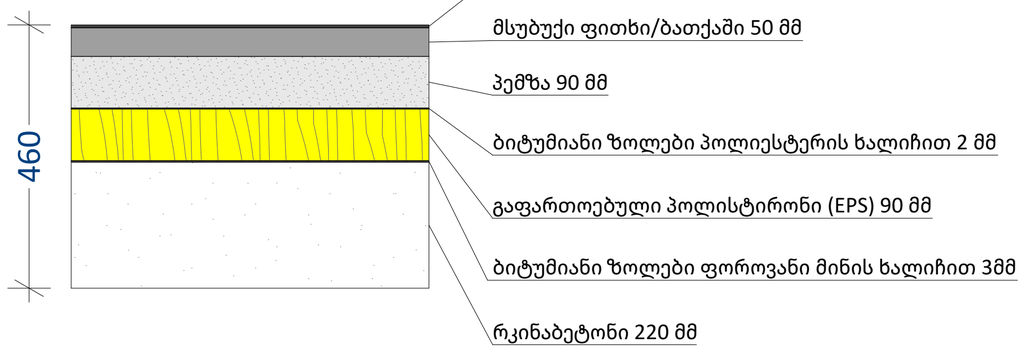
4/29/2026 წელი

დეტალები

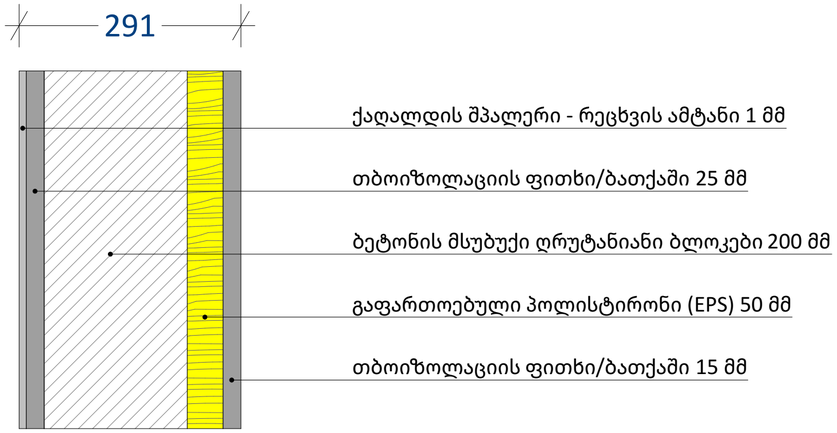
იატაკი მიწის პირზე



გადახურვის გეგმა



გარე კედლის ჭრილი



არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 ზთ
- 1 000 / 2 100 — 01-D — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სომბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მიკროავტობუსის გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის ამბა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის განათების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

დეტალები

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

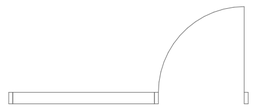
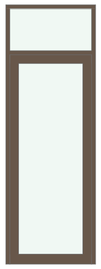
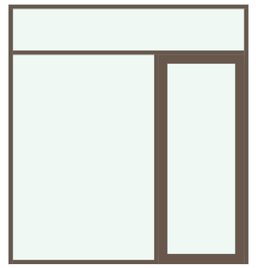
მასშტაბი

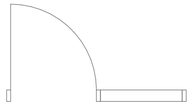
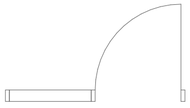
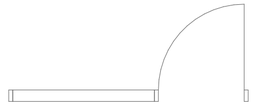
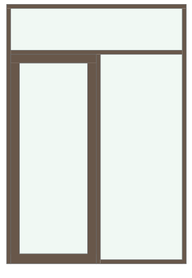
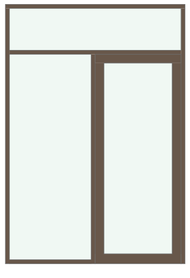
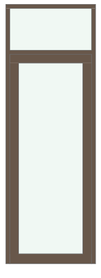
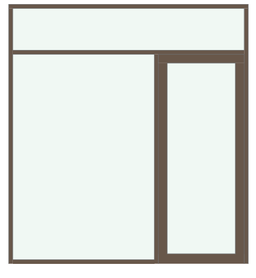
1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

4/29/2026 წელი

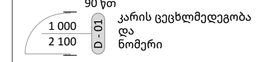
	W - 01	W - 02	W - 03	W - 04	W - 05
რაოდენობა	30	10	15	14	10
სიგანე X სიმაღლე	1 800×2 600	1 800×2 600	900×2 600	900×2 600	2 400×2 600
ზედხედი					
ნახაზი					
მასალა	მეტალოპლასტმასი	ლითონი	მეტალოპლასტმასი	მეტალოპლასტმასი	მეტალოპლასტმასი

	W - 01	W - 02	W - 03	W - 04	W - 05
რაოდენობა	30	10	15	14	10
სიგანე X სიმაღლე	1 800×2 600	1 800×2 600	900×2 600	900×2 600	2 400×2 600
ზედხედი					
ნახაზი					
მასალა	მეტალოპლასტმასი	მეტალოპლასტმასი	მეტალოპლასტმასი	მეტალოპლასტმასი	მეტალოპლასტმასი

არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო



სახანძრო სიმბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღგარი
	წყლის დასალევი მადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

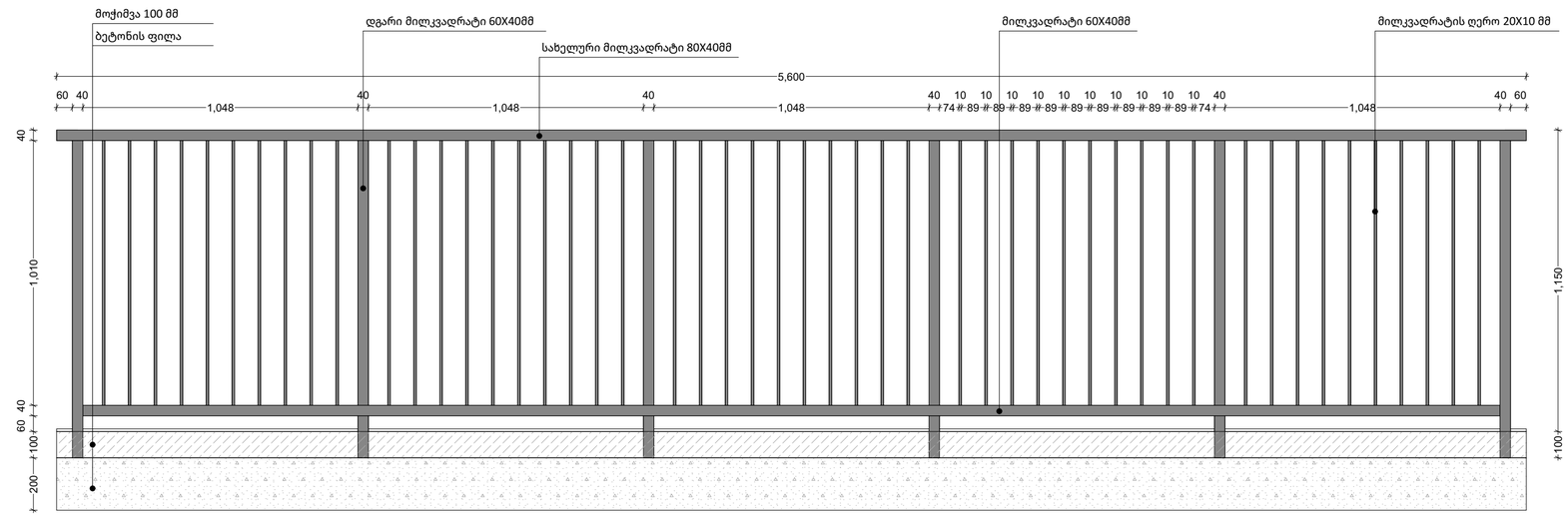
1:100

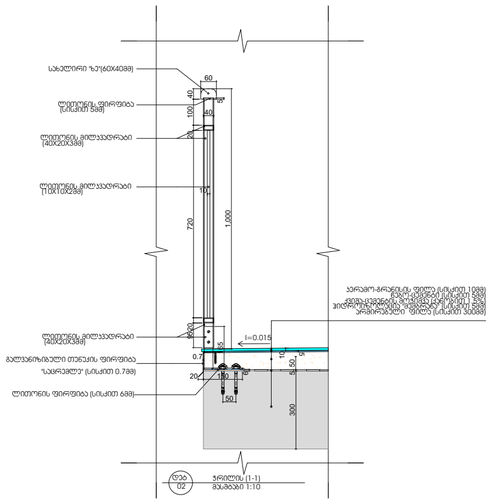
ფურცლის ნომერი

A.01

4/29/2026 წელი

RLM-18 აივნის მოაჯირი (ლითონი)





არქიტექტურა

პირობითი ნიშნები

- გასასვლელამდე სავალი მანძილი
- გასასვლელებს შორის დაცილება
- 3 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 2 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- 1 საათიანი ცეცხლმედეგობა
- სახანძრო სახელო
- 90 წთ
- 1 000 / 2 100 — D - 01 — კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სომბოლოს აღმნიშვნელი

	სახანძრო მილღგარი
	წყლის დასალევი მადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკვებელთა მეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
8883 გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ობიექტი

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

მისამართი

ქალაქი თბილისი, რატევანის ქუჩა N20 ს.კ. 01.12.09.003.052

არქიტექტორი

ამირან ჩოქური

ნახაზი

ფურცლის ზომა

A2 (420X594mm)

მასშტაბი

1:100

ფურცლის ნომერი

A.01

4/29/2026 წელი