მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.16.05.003.020.01.538**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026512391 - 15/06/2026 14:34:31

მომზადების თარიღი
15/06/2026 16:57:25

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	კოდი
თბილისი	ჩუღურეთი			
01	**16**	**05**	**003/020**	**01/538**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 83 , ქუჩა /კოტე მარჯანიშვილი , N 23

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: **თანასაკუთრება**
ნაკვეთის ფუნქცია: **არასასოფლო სამეურნეო**
დაზუსტებული ფართობი:**2686.00** კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **3;**

მესაკუთრეები

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008209667 , თარიღი 07/07/2008 16:25:58
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/07/2008

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N23/93-პ , დამოწმების თარიღი:22/06/1995 , ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის მთავარი სამმართველო
- დაღგენილება N03/4-77 , დამოწმების თარიღი:27/06/1996 , ქ. თბილისის ჩუღურეთის რაიონის სასამართლო

მესაკუთრეები:
შპს "რადა" , ID ნომერი:202899863

მესაკუთრე:	საკუთრების ტიპი:	საკუთრება:	ფართი:	წილი:
შპს "რადა"	საკუთრება	**არასაცხოვრებელი ფართი**	85.46 კვ.მ.	

იპოთეკა

საგალასახალო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882026512391 თარიღი 15/06/2026 14:34:31

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/06/2026

მოიჯარე: შპს "ოცნების სამყარო" 404915623;

საგანი:არასაცხოვრებელი ფართი 85.46 კვ.მ. ;
ვადა: 5 (ხუთი) წელი, 2026 წლის 1-ლი ივლისიდან 2031 წლის 1-ლი ივლისის ჩათვლით.;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი15/06/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოლებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge