ალუმინის
კომპოზიტური პანელი
კრემისფერი: Albond 9000 RAL - 020 80 05

მეტალის მოაჯირი
შავი RAL - 9004

მინის მოაჯირი

ბეტონი

მალალი ხარისხის
დეკორატიული ლესვა
ნაცრისფერი:
Palazzo 115 RAL - 020 80 05

მალალი ხარისხის
დეკორატიული ლესვა
ქაფისფერი:
Amber 5 RAL - 8014

მეტალოპლასტმასის მინაჭაკეტი
რუხი RAL - 9004

მალალი ხარისხის
დეკორატიული ლესვა
ყვითელი:
Palazzo 355 RAL - 1018

მეტალის მოაჯირი
თეთრი RAL - RAL - 020 80 05

დეკორატიული დამუშავებული
ხის ელემენტი
ქაფისფერი: RAL 8014
მოდელი: YT-275W21

მალალი ხარისხის
დეკორატიული ლესვა
რუხი:
Granit 15 RAL - 7005

ალუმინის კომპოზიტური
პანელი კრემისფერი:
Albond 9000 RAL - 020 80 05

ალუმინის კომპოზიტური პანელი
ქაფისფერი:
Amber 5 RAL - 8014

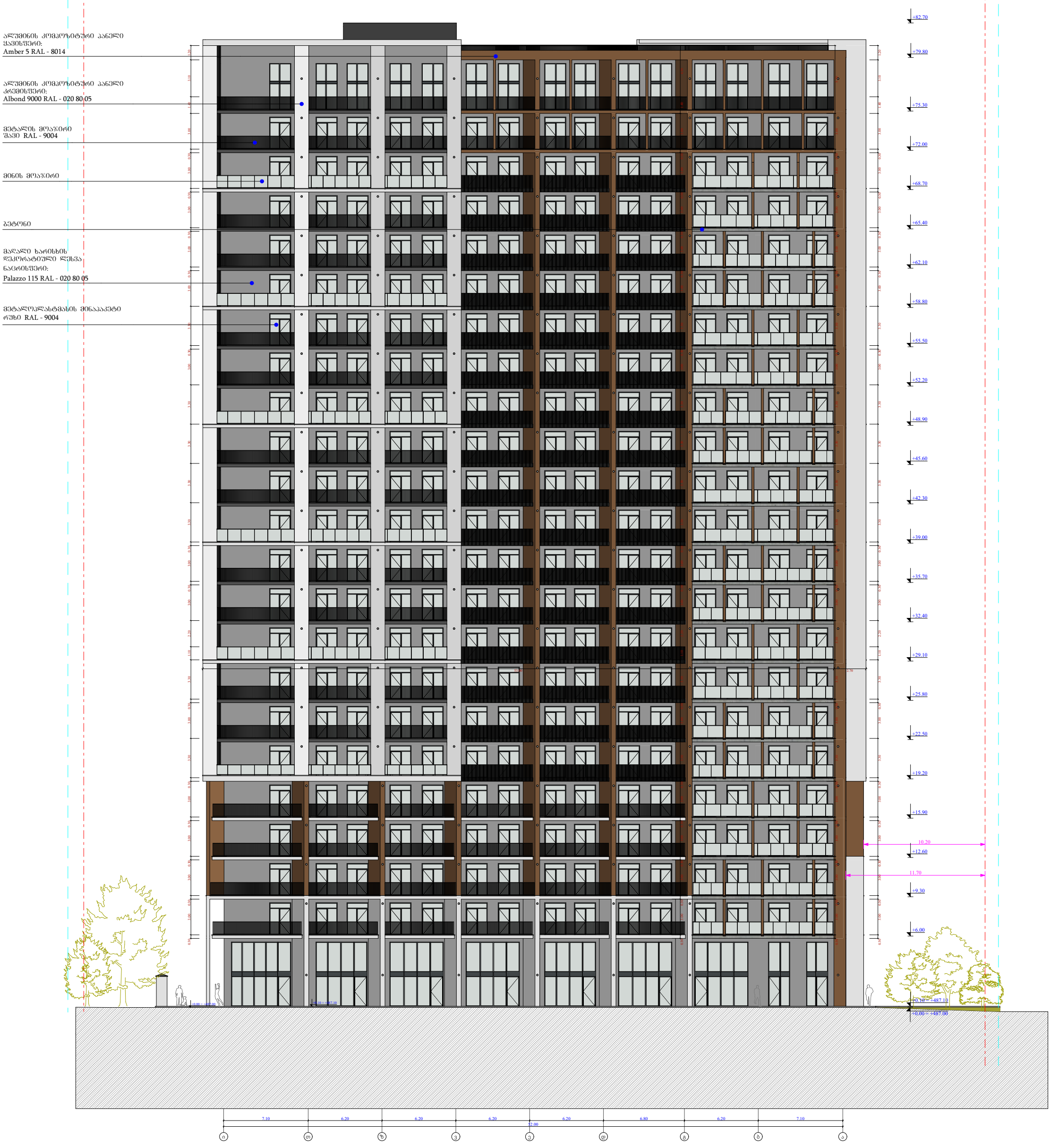
+82.70
+79.80
+75.30
+72.00
+68.70
+65.40
+62.10
+58.80
+55.50
+52.20
+48.90
+45.60
+42.30
+39.00
+35.70
+32.40
+29.10
+25.80
+22.50
+19.20
+15.90
+12.60
+9.30
+6.00
+0.10 = +487.10
0.00 = +487.00
-0.50 = +486.50

10.00
11.70
10.00
11.70

7.10 | 6.20 | 6.80 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 6.20 | 7.10
52.00

ა ბ გ დ ე ვ ზ თ ი

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		ფასადი ა-ი ღერძებში	მასშტაბი 1:300
			არქიტექტორი			თარიღი 29/05/2026
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-93

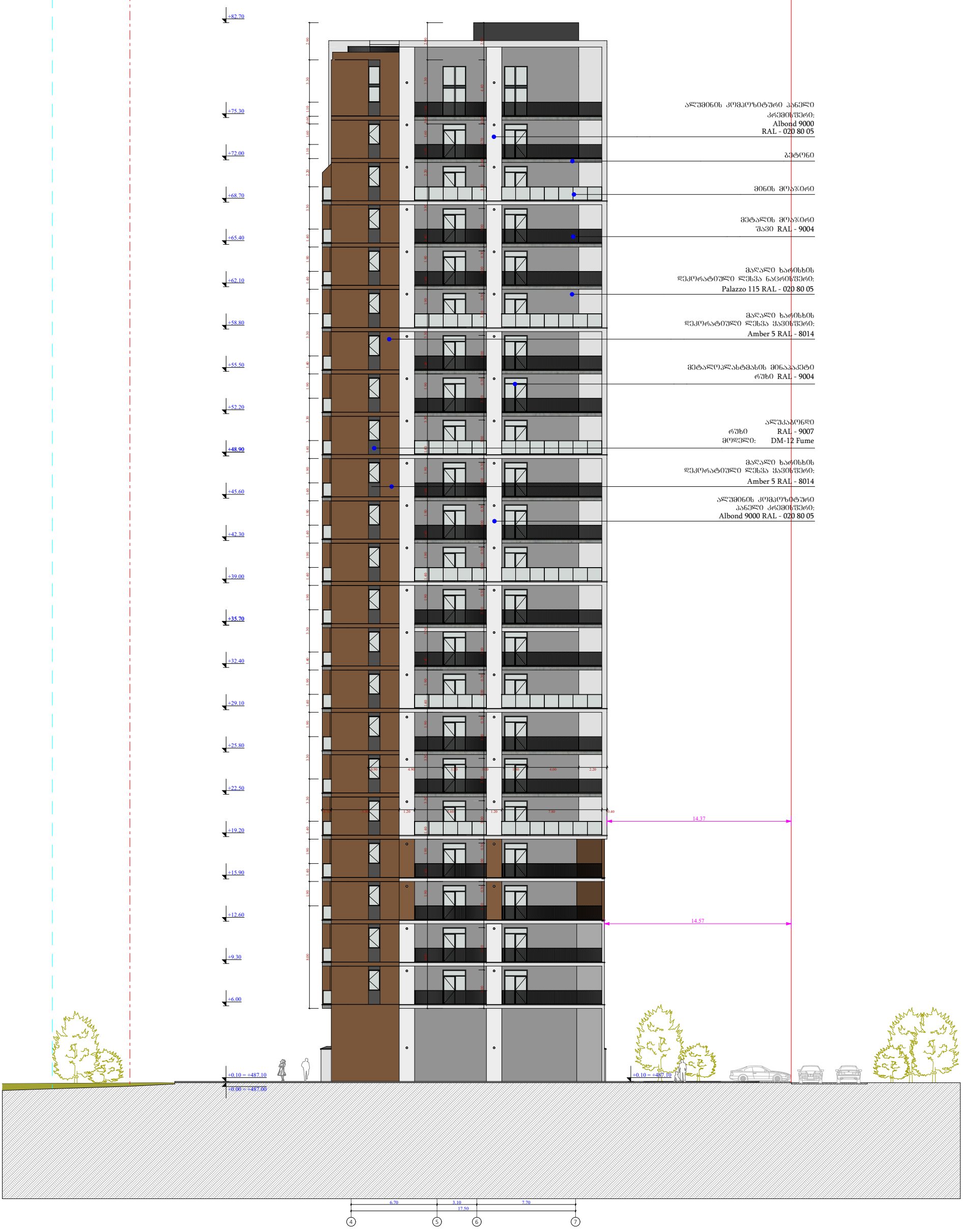


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი**	მ.პაპუკაშვილი		ფასადი ი-ა ღერძებში	მასშტაბი	1:300
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი			თარიღი	29/05/2026
						ფურცელი	ა-94

წარმოსახვითი სამეზღვრე მიჯნა

რეგულირების წითელი ხაზი

საპროექტო საზღვარი



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი		ფასადი 4-7 ღერძებში	მასშტაბი	1:300
			არქიტექტორი			თარიღი	29/05/2026
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-95

საპალატო საზღვარი

რბილი ორნების ზემოთ ხაზი

წარმოსახვითი საშუალებები მიწა

+82.70

ალუმინის კომპოზიტური პანელი
კრემისფერი:
Albond 9000 RAL - 020 80 05

+75.30

+72.00

მინის მოაჯირი

+68.70

მეტალის მოაჯირი
შავი RAL - 9004

+65.40

ალუკაბონდი
რუხი RAL - 9007
მოდელი: DM-12 Fume

+62.10

მაღალი ხარისხის
დეკორატიული ლესვა ნაცრისფერი:
Palazzo 115 RAL - 020 80 05

+58.80

+55.50

მეტალოკალატმასის მინაპაკეტი
რუხი RAL - 9004

+52.20

ალუმინის კომპოზიტური პანელი ქარისფერი:
Amber 5 RAL - 8014

+48.90

+45.60

+42.30

+39.00

+35.70

+32.40

+29.10

14.37

+25.80

15.57

+22.50

+19.20

+15.90

+12.60

+9.30

+6.00

+0.10 = +487.10

-0.50 = +486.50

+0.10 = +487.10

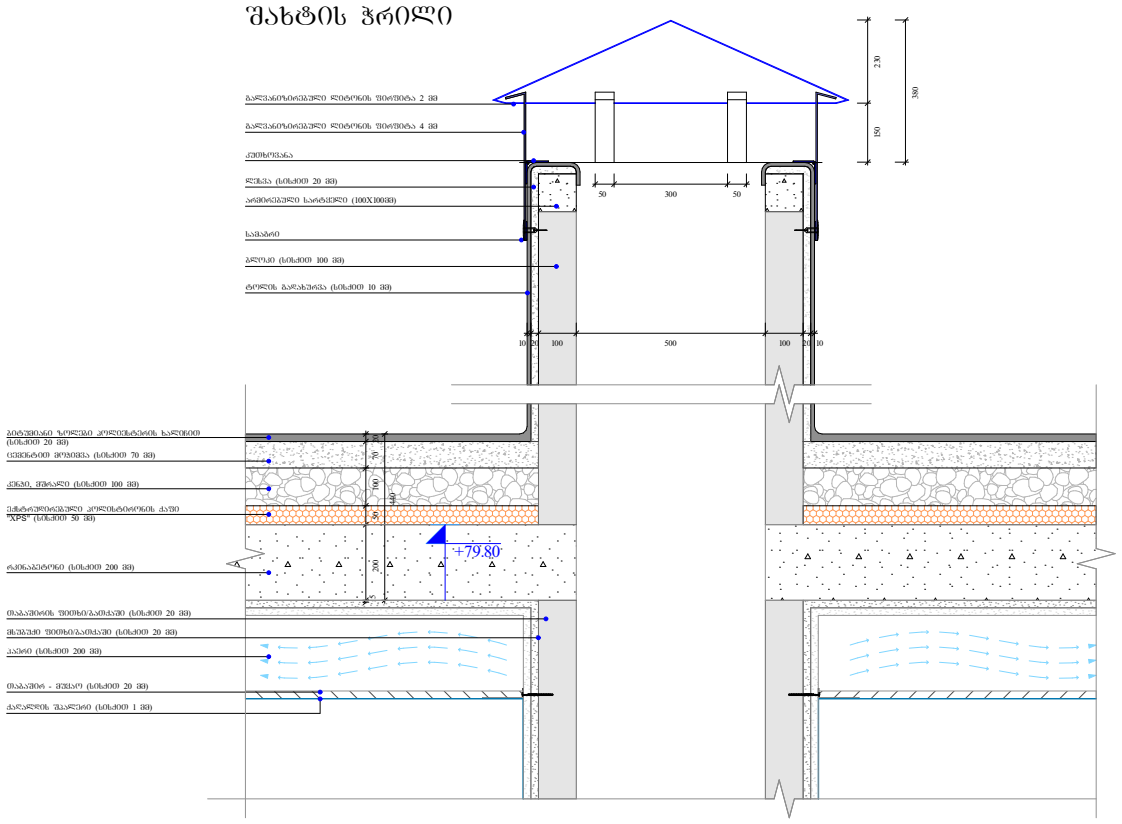
-0.00 = +487.00

7.70 3.10 6.70
17.50

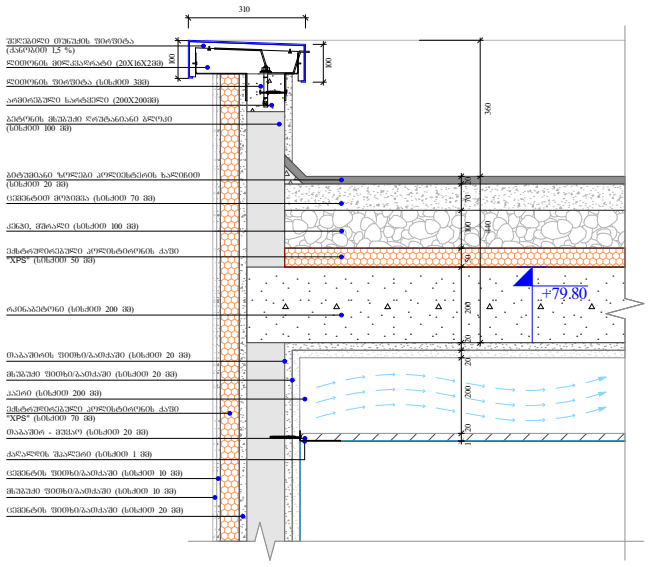
7 6 5 4

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი			A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი**	მ.პაპუკაშვილი		ფასადაი 7-4 ღერძებში	მასშტაბი 1:300
		ს.კ. 404664573	არქიტექტორი			თარიღი 29/05/2026
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-96

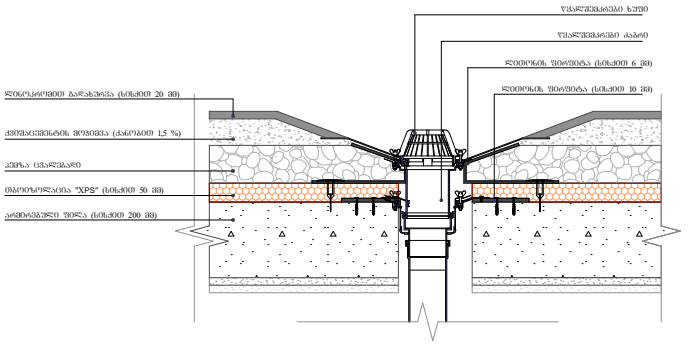
შახტის ჭრილი



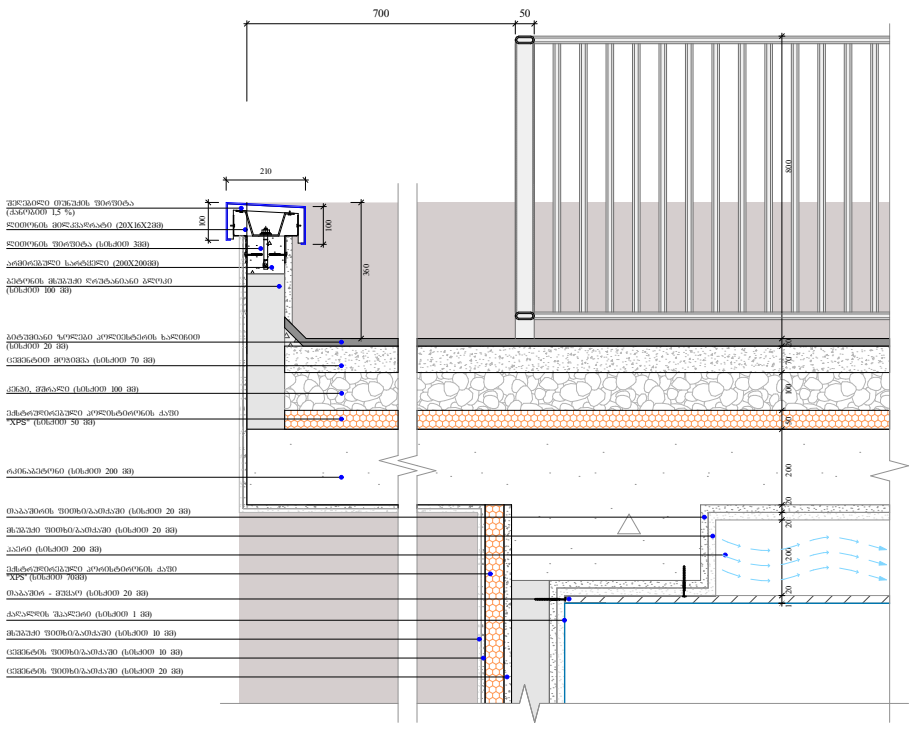
გადახურვის და პარაპეტის მოწყობა

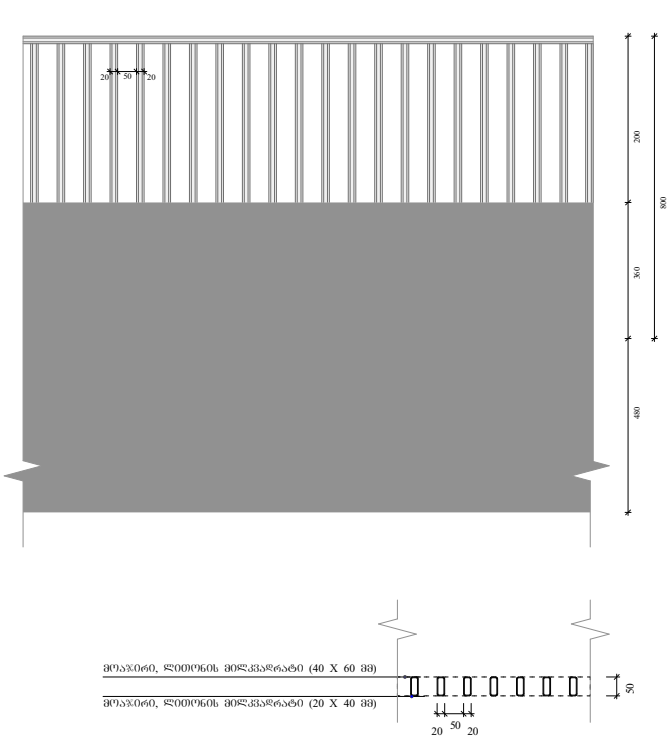


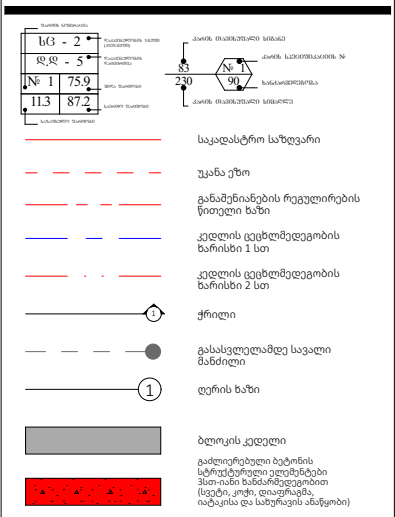
წყლის შემკრები მილი



გადახურვის და პარაპეტის მოწყობა







A- 3	
მასშტაბი	1:20
თარიღი	29/05/2026
ფურცელი	ა-97

ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

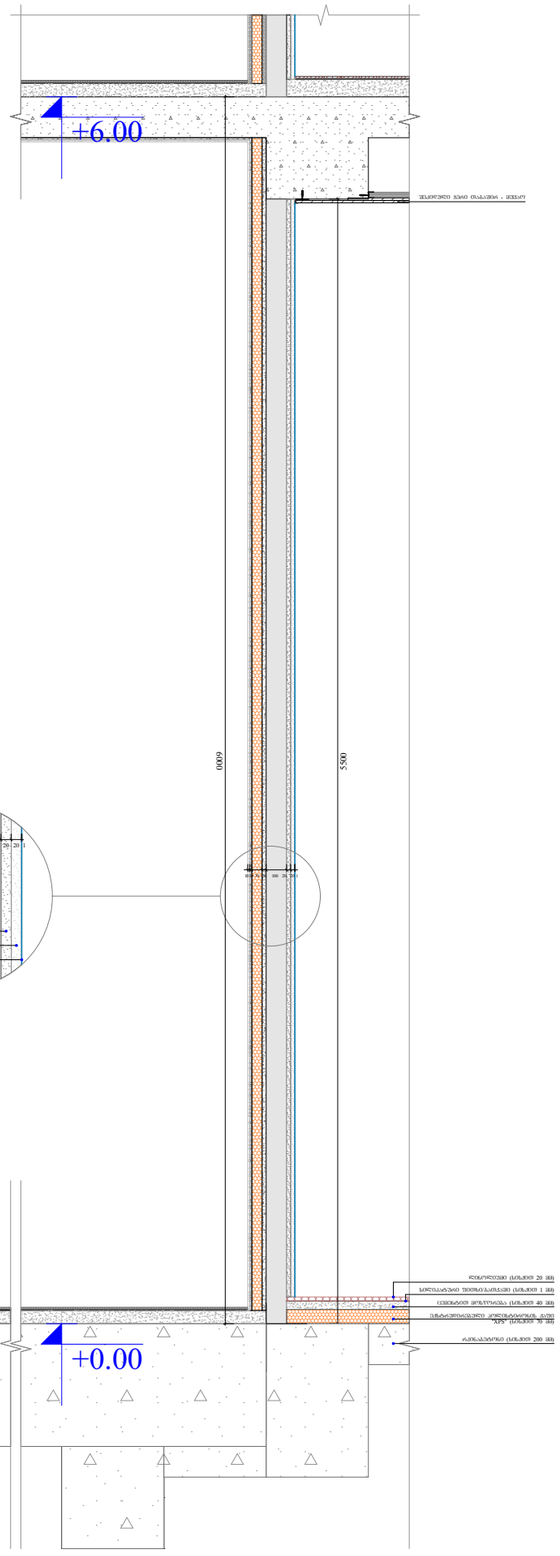
ს.კ. 404664573

დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

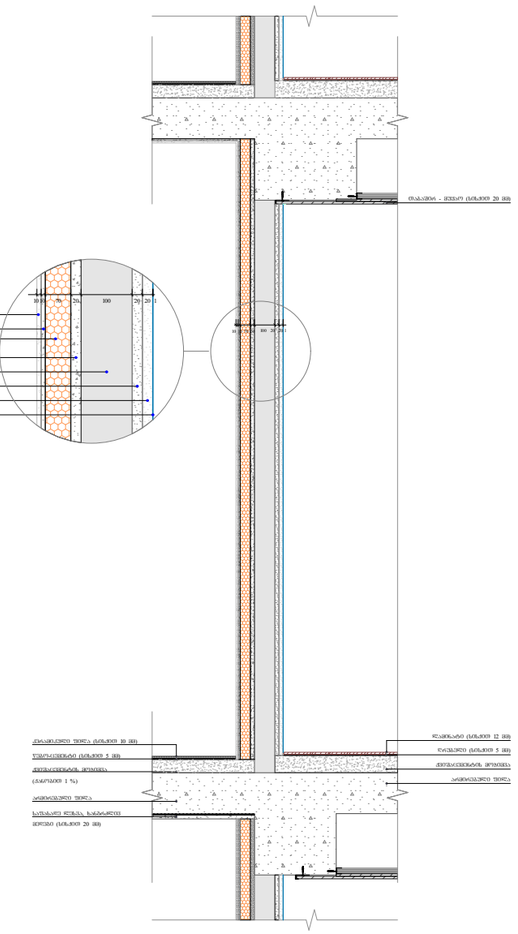
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი 1

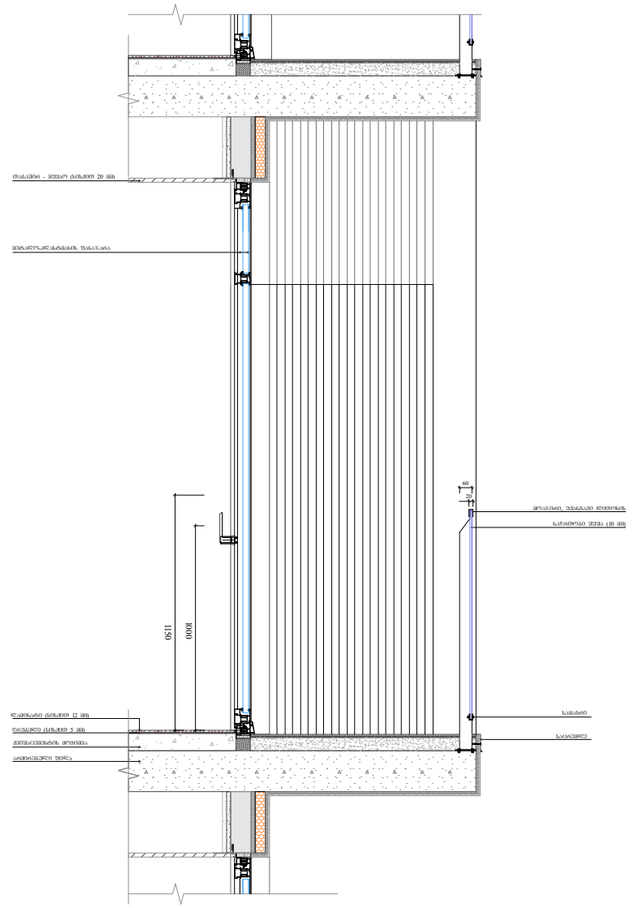
მიწისპირა სართულის საფასადე სიბრტყის კვეთი.
შაქტურული ლესვა და ხანმელები სალებავით ღებვა



საფასადე სიბრტყის კვეთი.
შაქტურული ლესვა და ხანმელები სალებავით ღებვა

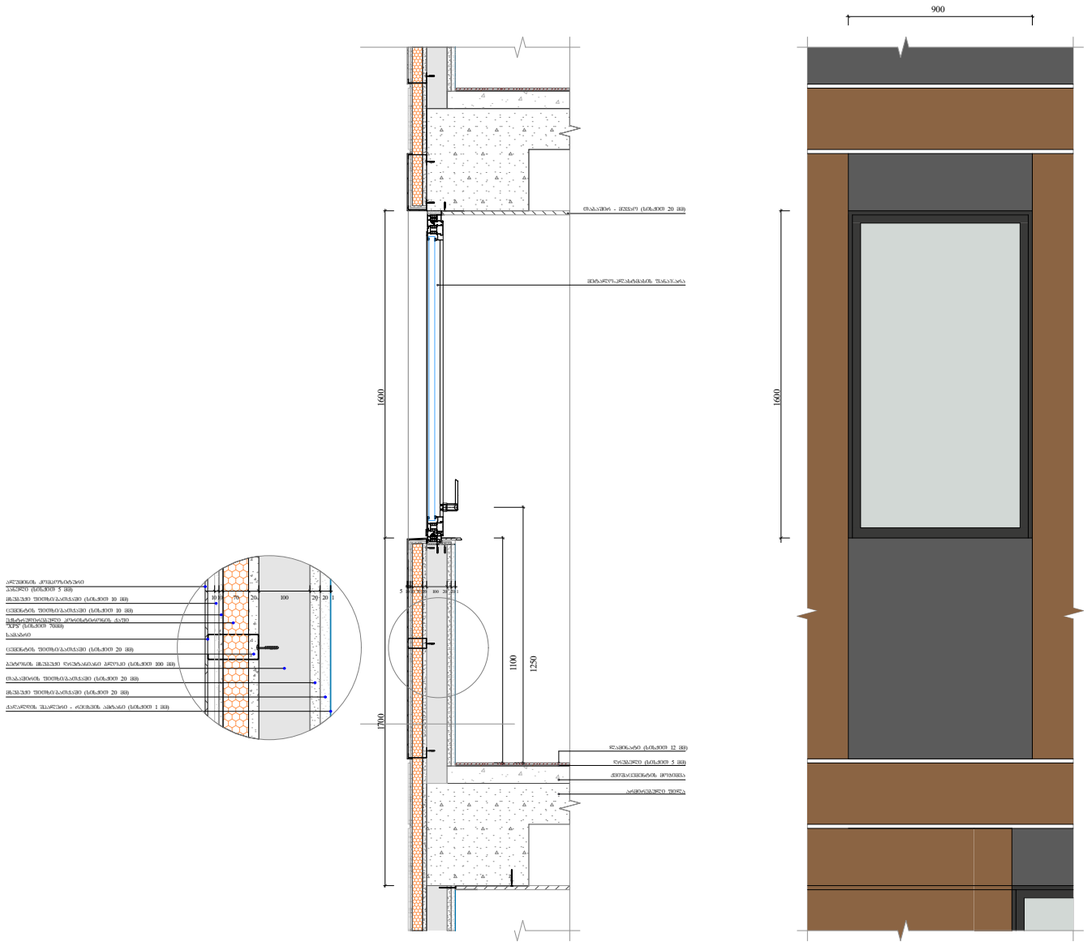


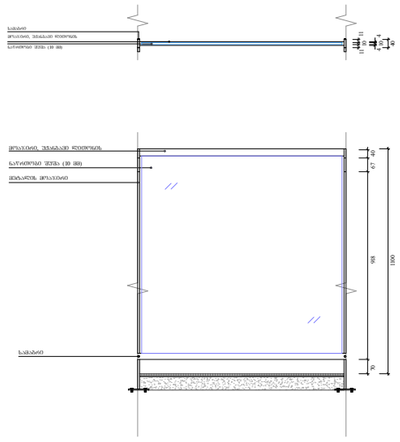
საფასადე სიბრტყის კვეთი. ალუმინის
კომპოზიტური პანელით მოპირკეთება

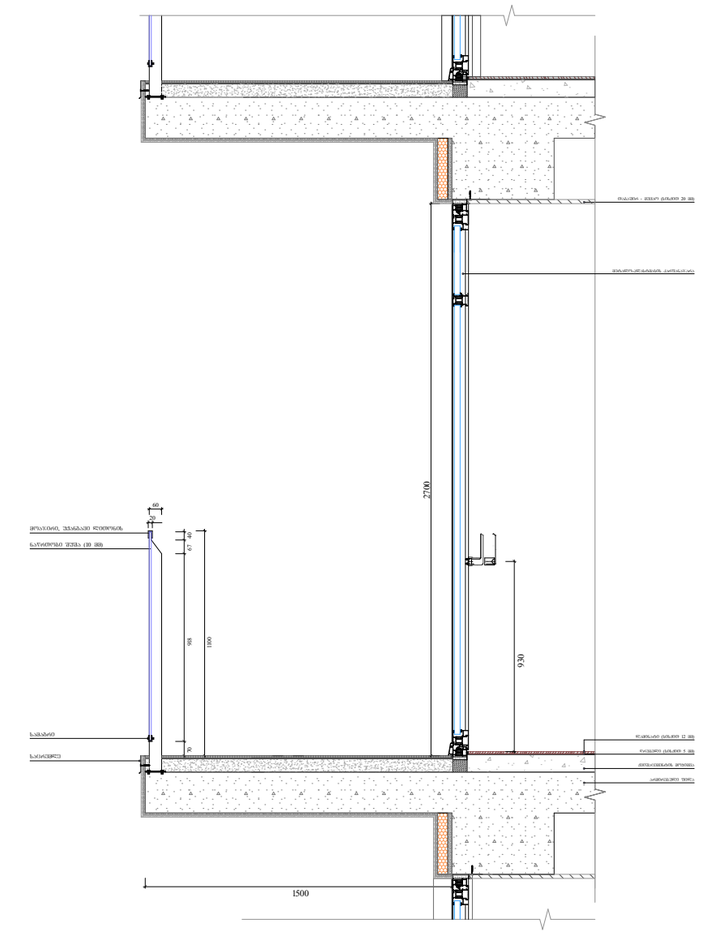


ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი 2	A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	შპს სტუდიო ალფა სახლი ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი არქიტექტორი მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:30 თარიღი 29/05/2026 ფურცელი ა-98

საფასადე სიბრტყის კვეთი. ალუმინის კომპოზიტური პანელით მოპირკეთება

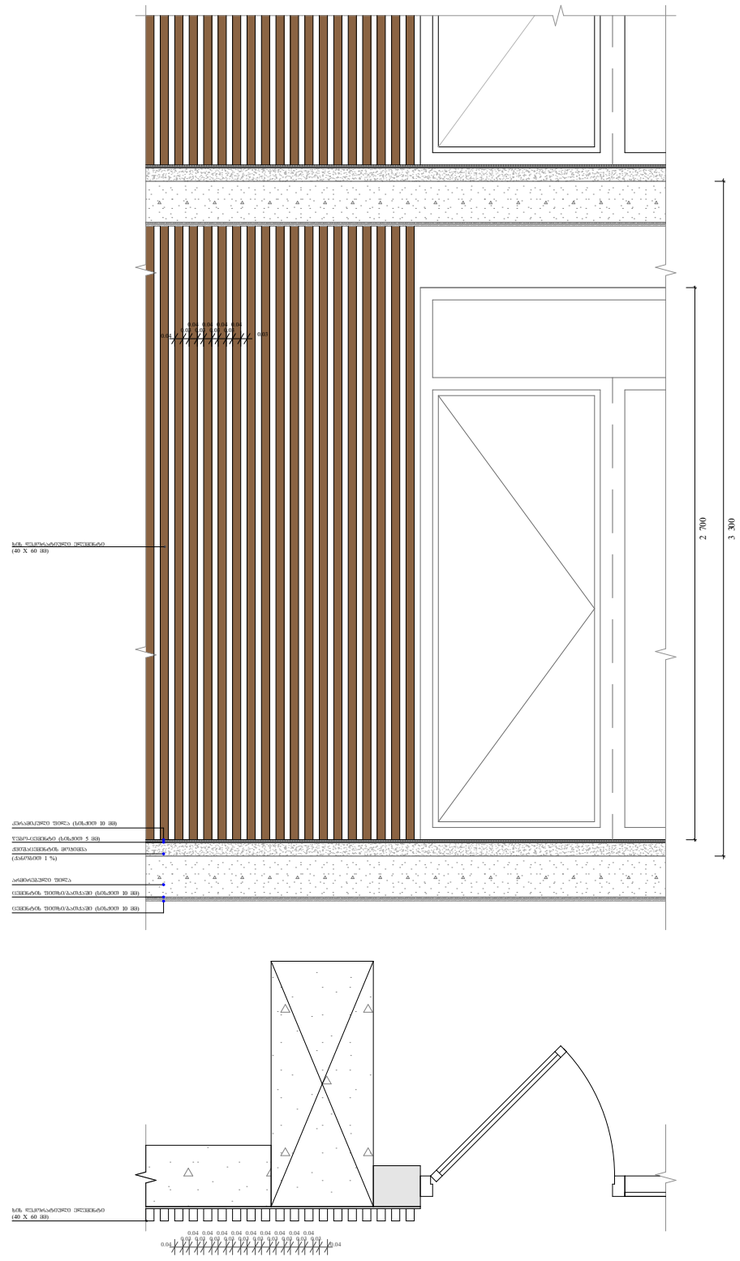


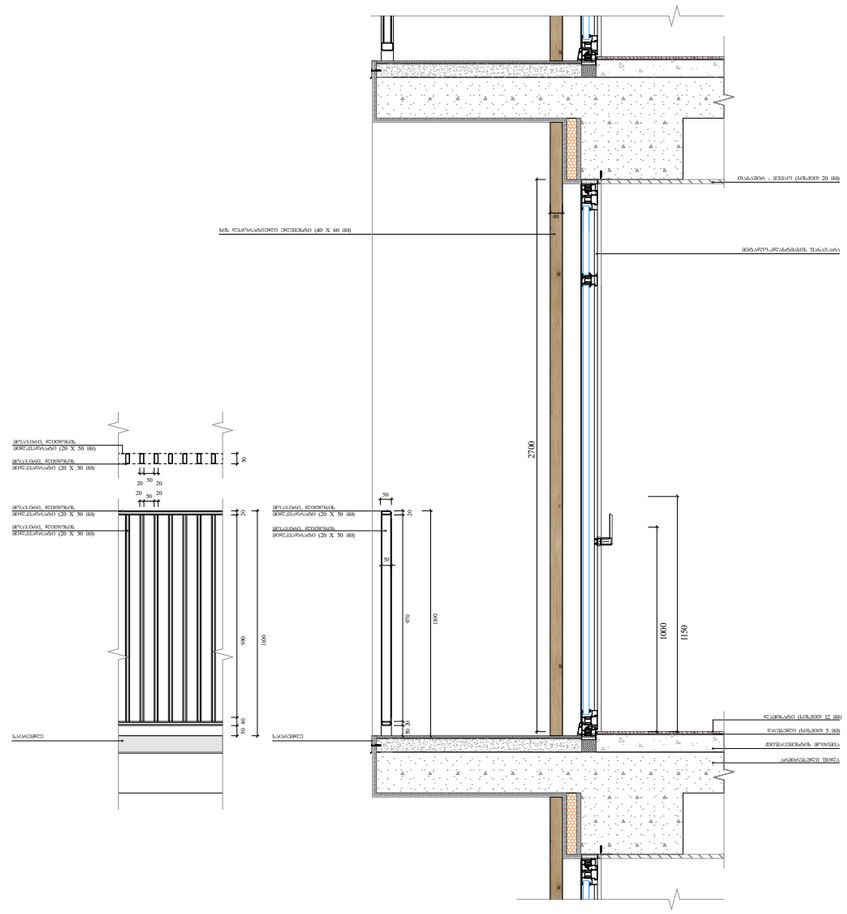


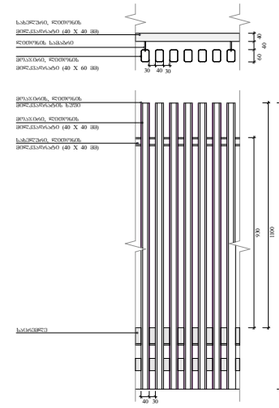


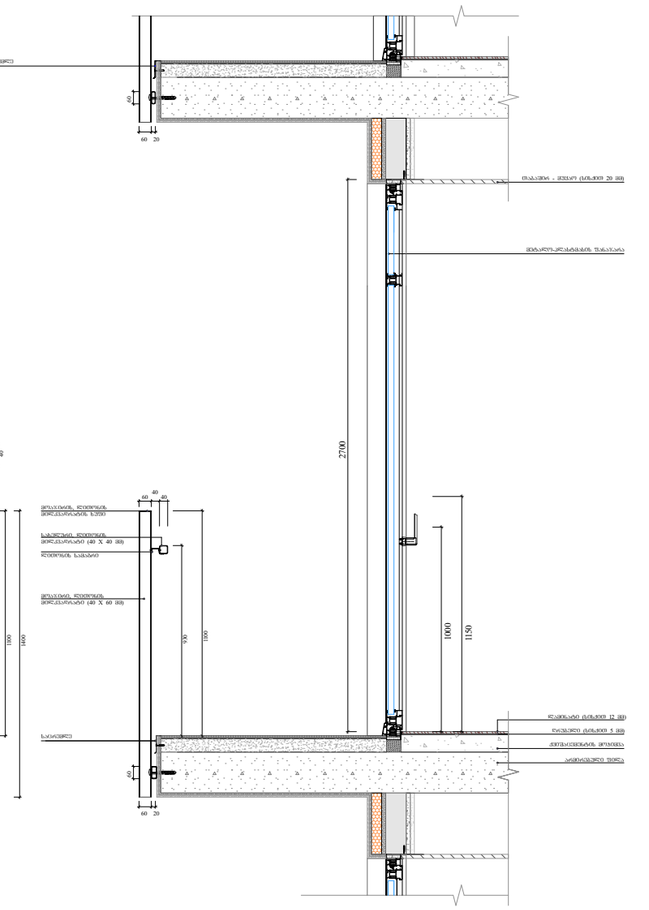
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი 3	A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:30
			არქიტექტორი			თარიღი 29/05/2026
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-99

ფასადზე ხის დეკორატიული დეტალის მოწყობა

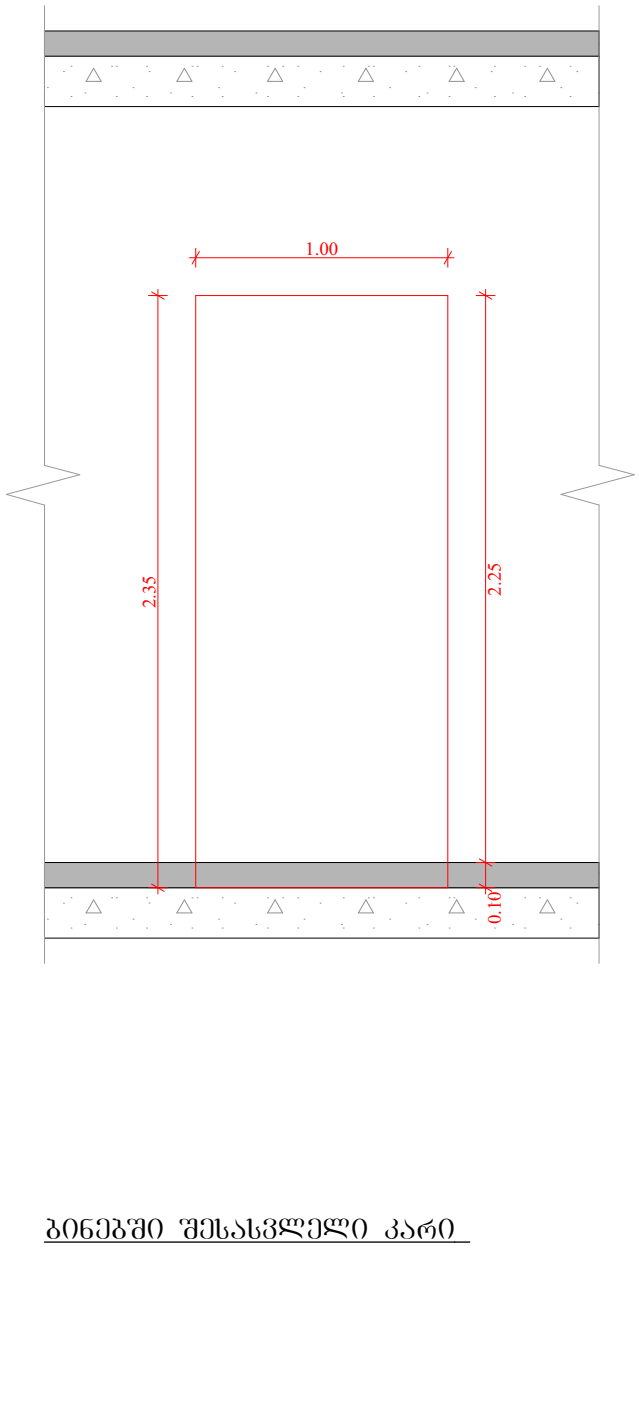


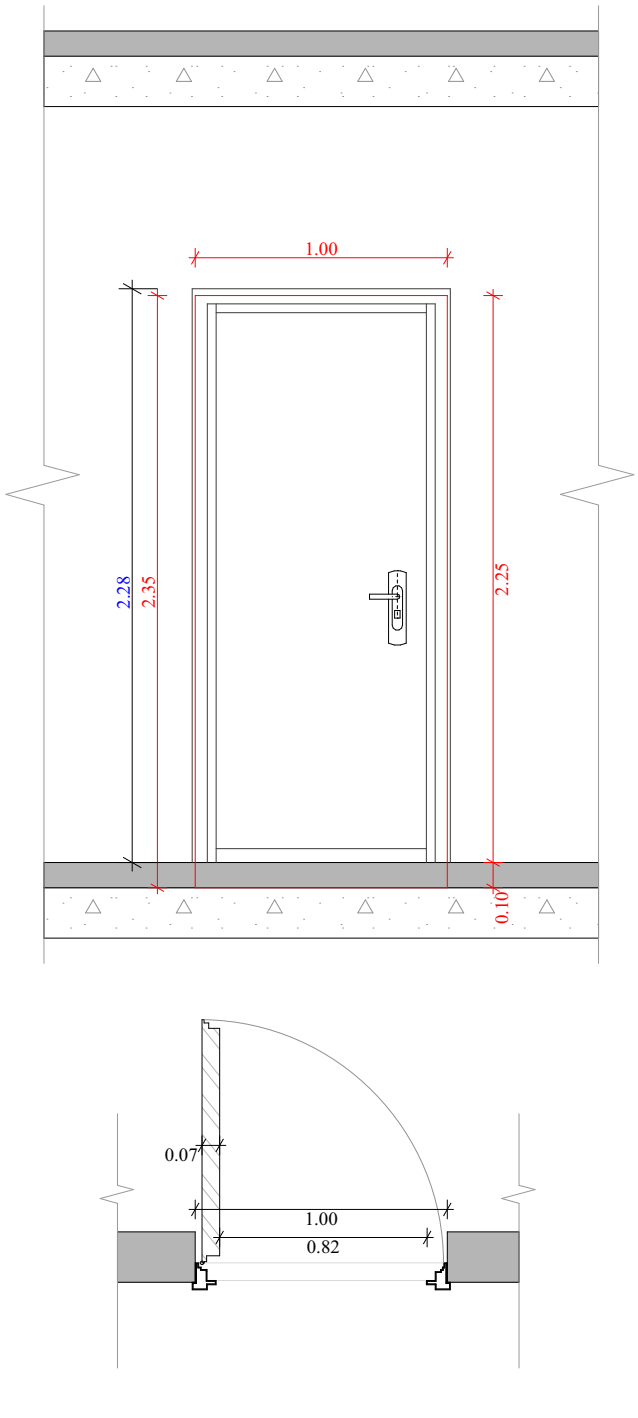


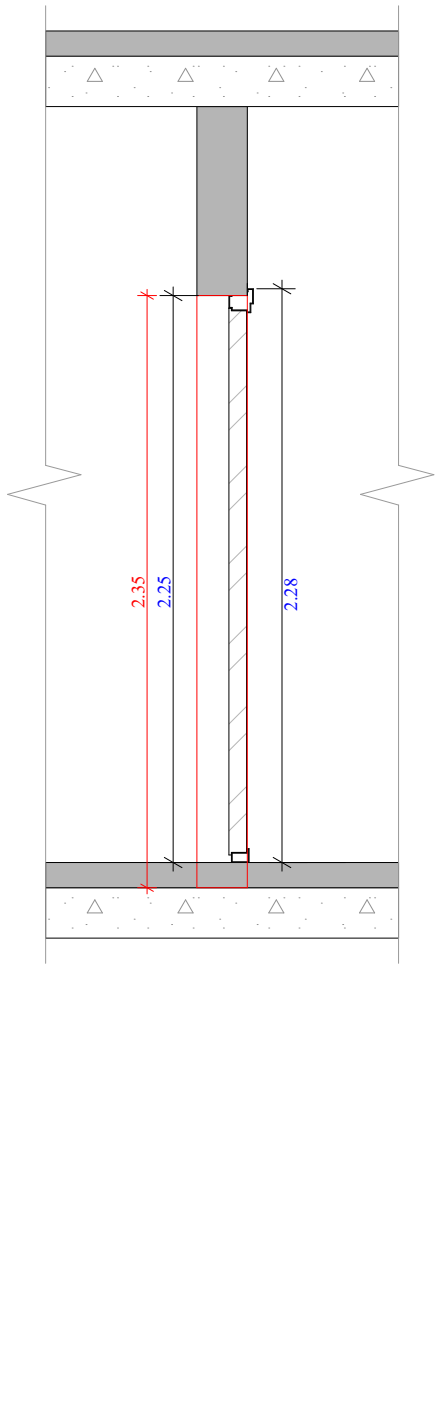




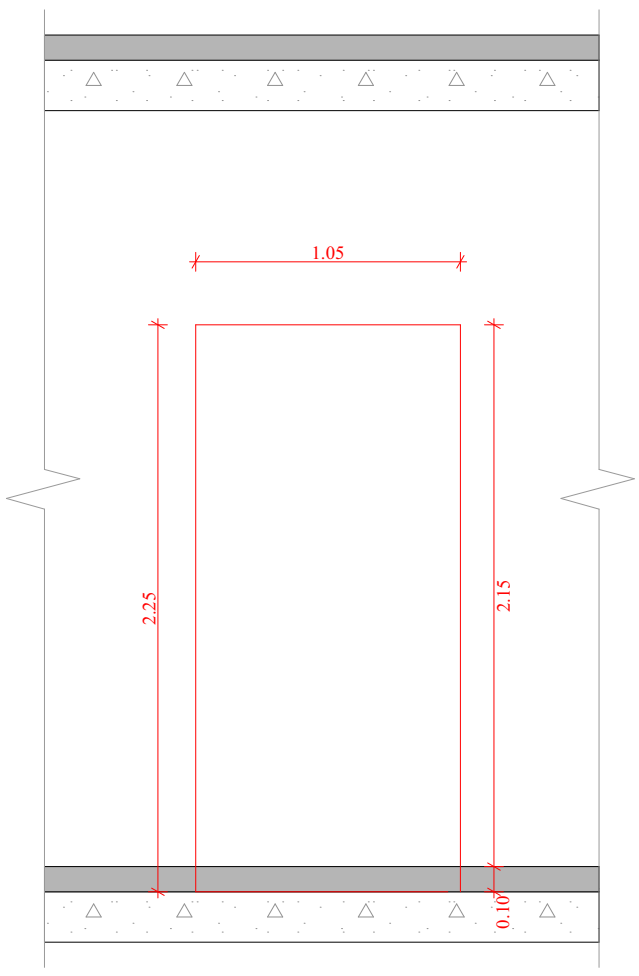
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		საფასადე სიბრტყისა და სართულშუა გადახურვის კვეთი 4	A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012	**შპს სტუდიო ალფა სახლი**	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:30
	ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	ს.კ. 404664573	არქიტექტორი			თარიღი 29/05/2026
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-100

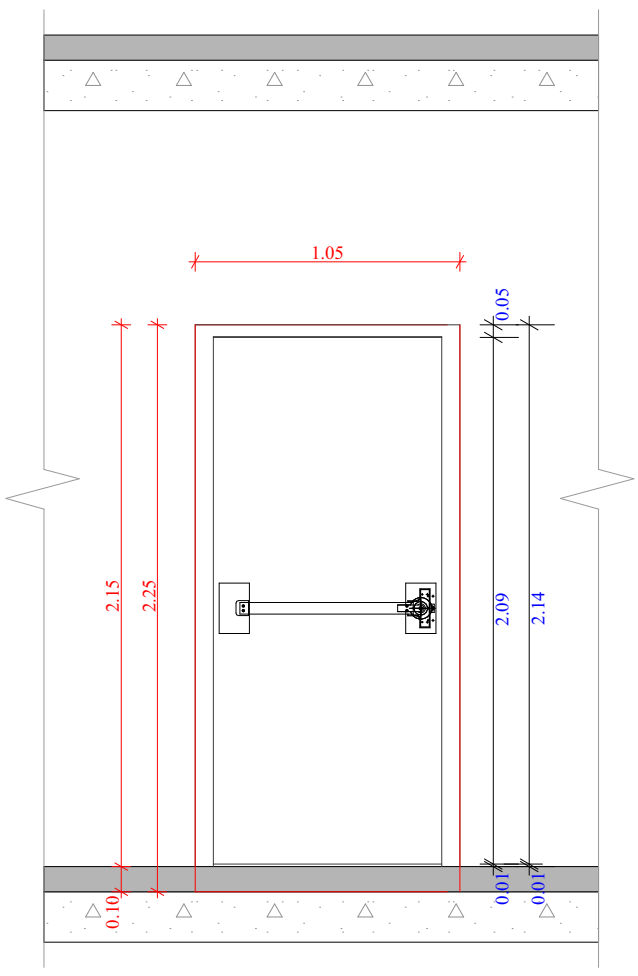


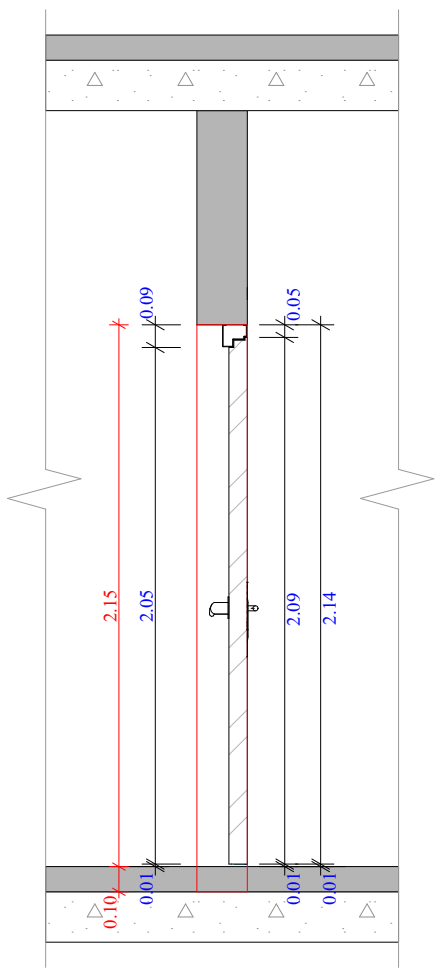




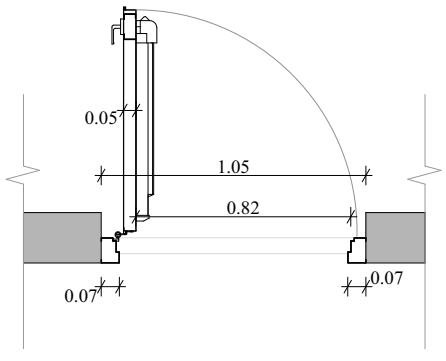
ბინებში შესასვლელი კარი



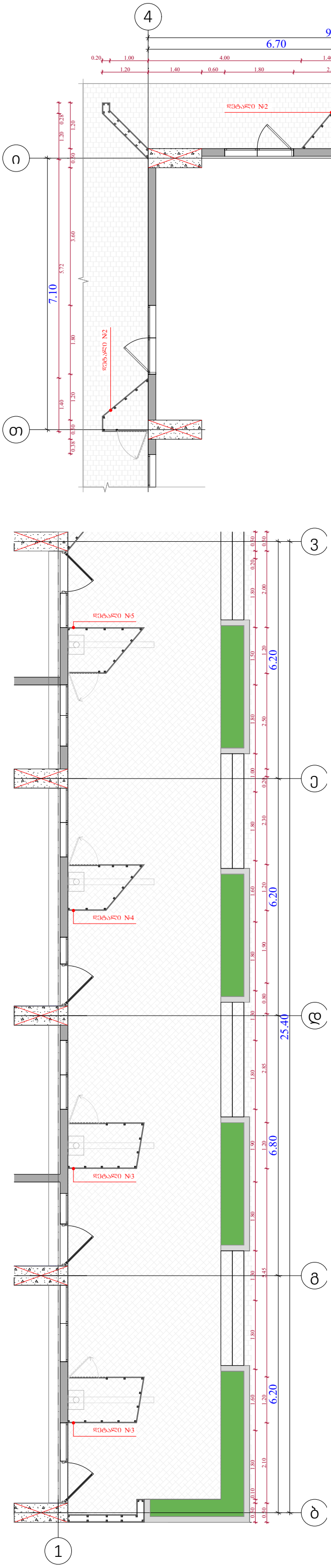


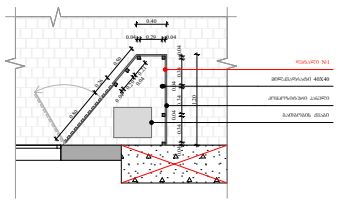


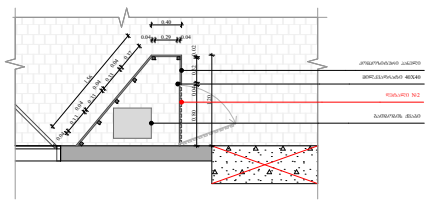
კიბის უჯრედში შესასვლელი კარი

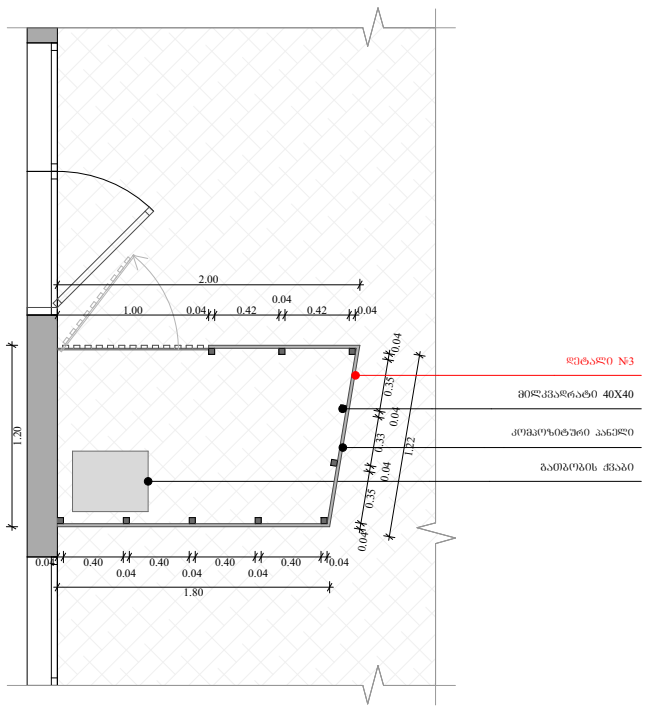


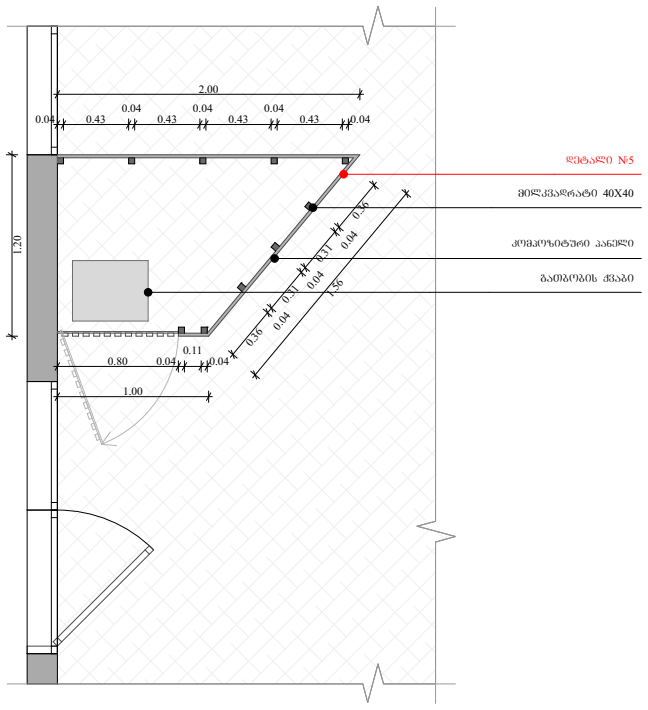
ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ბინებსა და კიბის უჯრედებში შესასვლელი კარების დეტალური ნახაზი	A- 3
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი**	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი 1:30
			არქიტექტორი			თარიღი 29/05/2026
		ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი ა-101

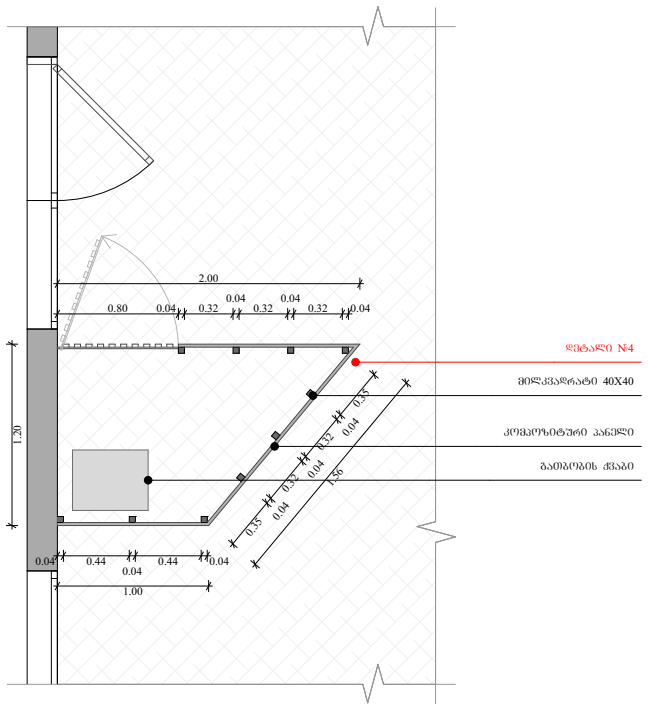












ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

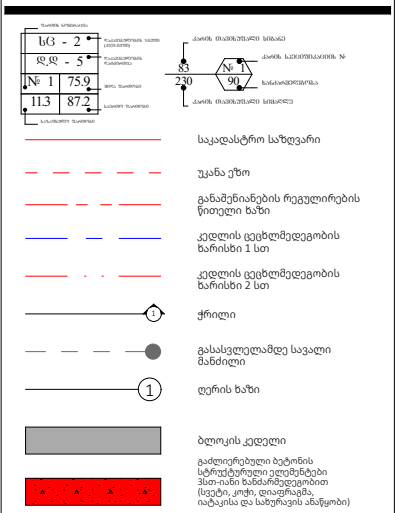
შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

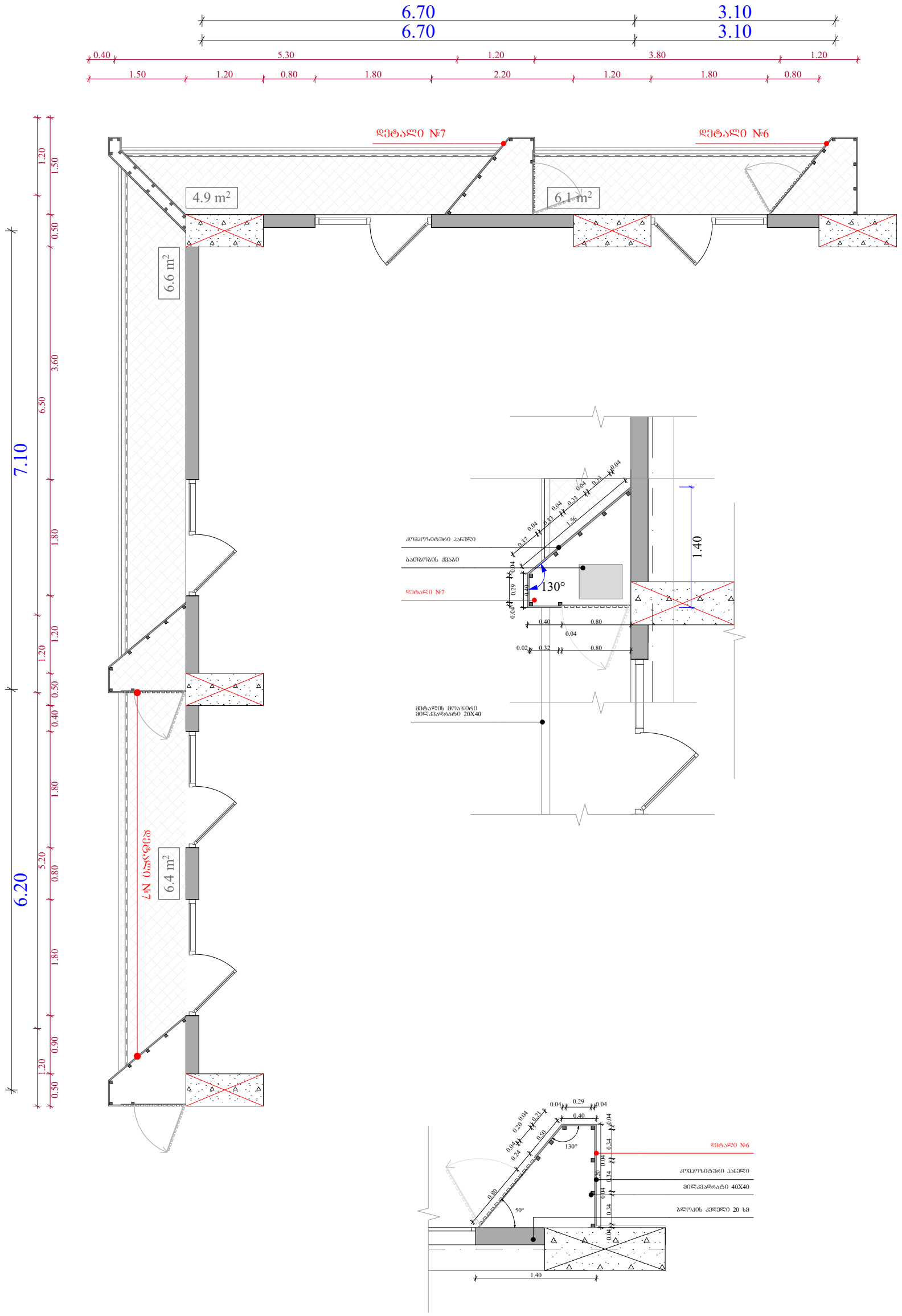
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

გათბობა-გაგრილების აგრეგატის განთავსების ადგილის დეტალური ნახაზი +0.00 ნიშნულზე



A- 3	
მასშტაბი	1:100, 1:50
თარიღი	29/05/2026
ფურცელი	ა-102



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

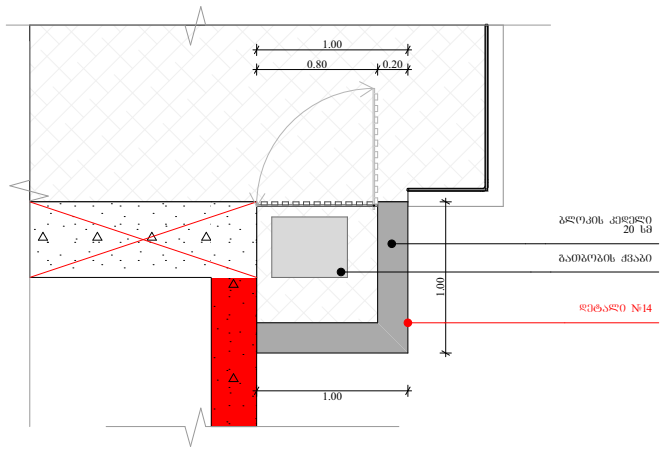
დირექტორი
მ.პაპუკაშვილი

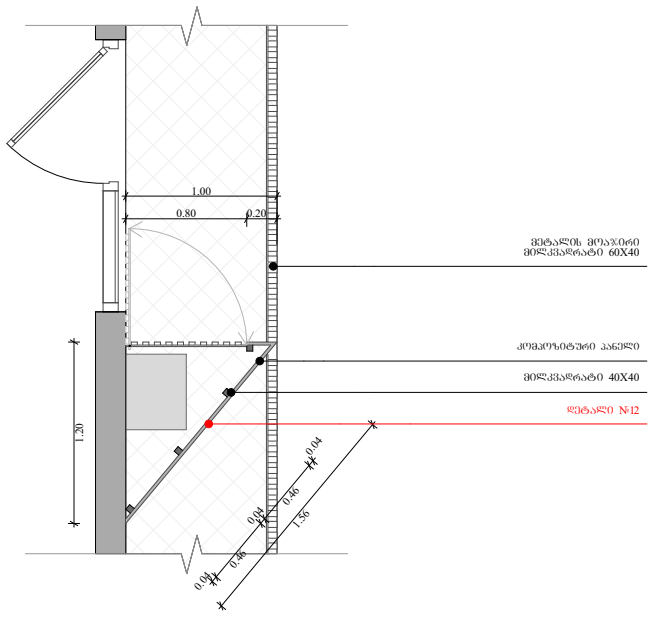
არქიტექტორი
მ.პაპუკაშვილი

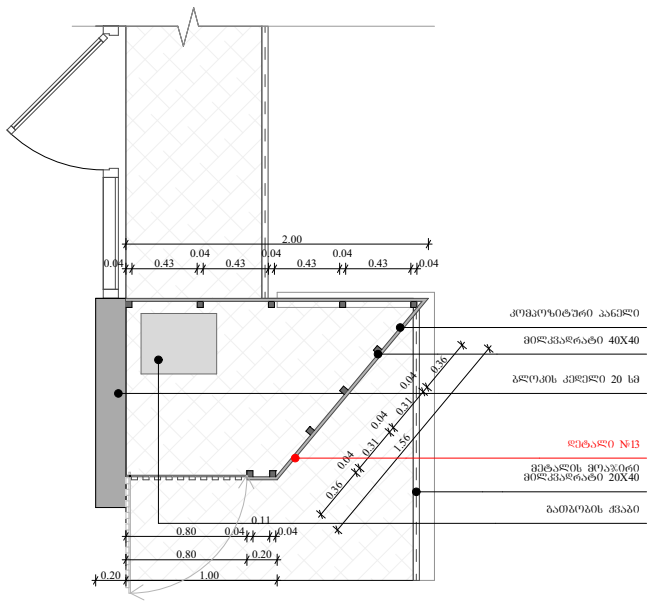
გათბობა-გაგრილების აგრაგატის განთავსების ადგილის დეტალური ნახაზი +9.30 და +12.30 ნიშნულებზე

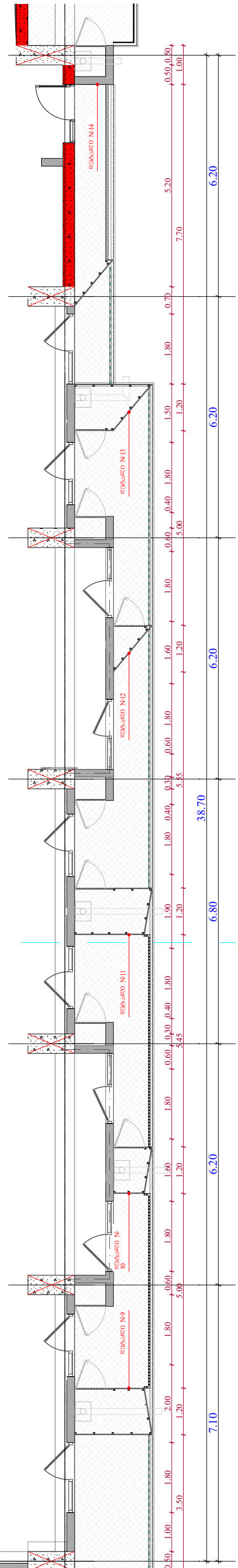
A- 3

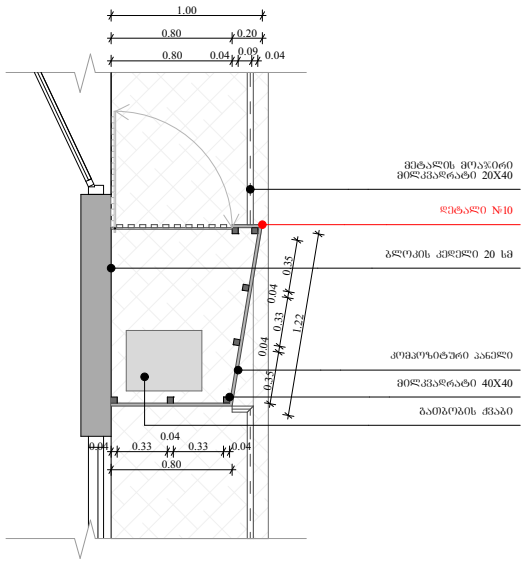
მასშტაბი	1:50, 1:66.67
თარიღი	29/05/2026
ფურცელი	ა-103

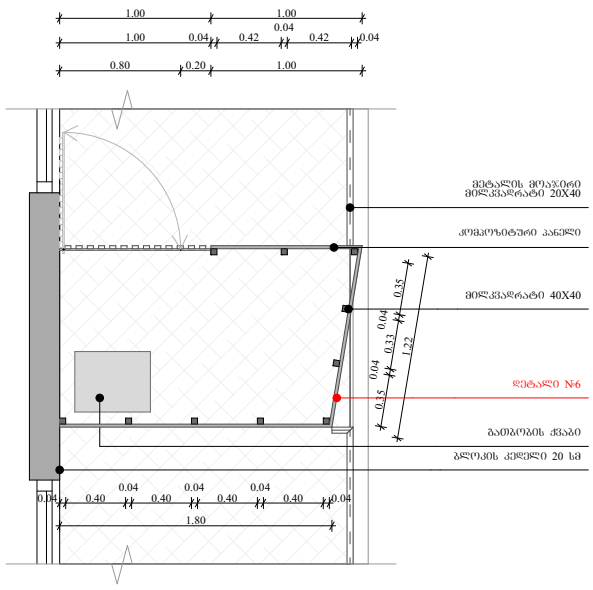


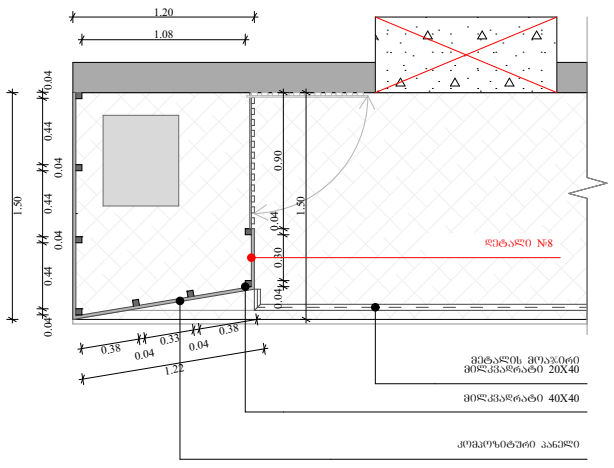


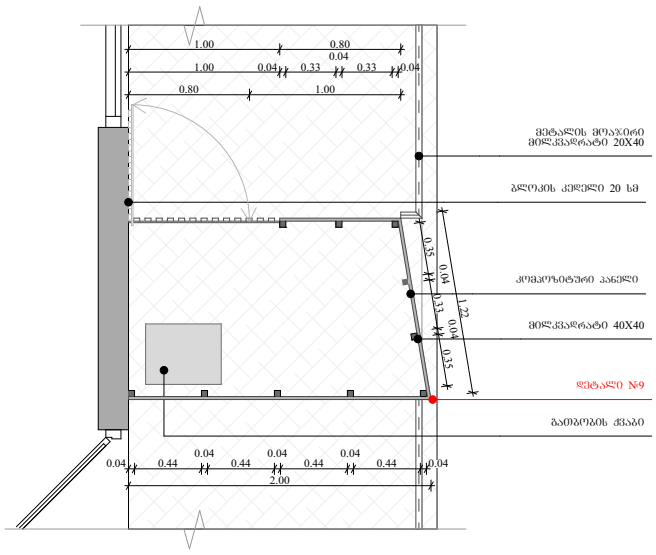




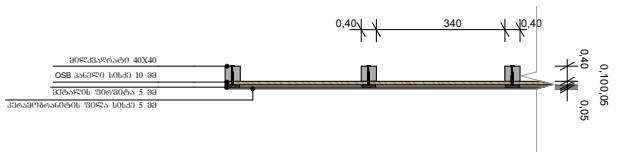


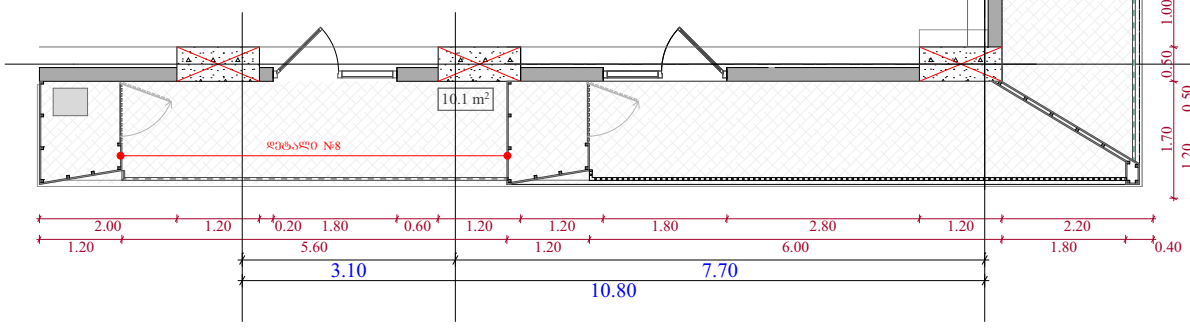






გათბობის ქვაბისთვის განკუთვნილი ადგილის შეფუთვა





ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

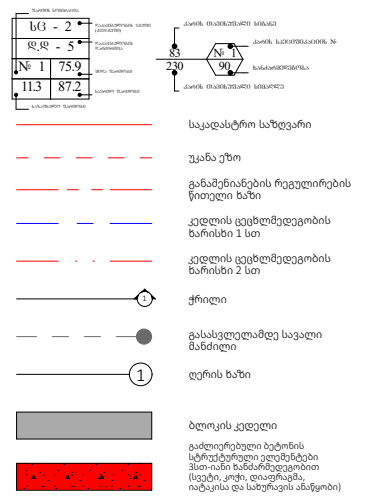
დირექტორი

მ.პაპუკაშვილი

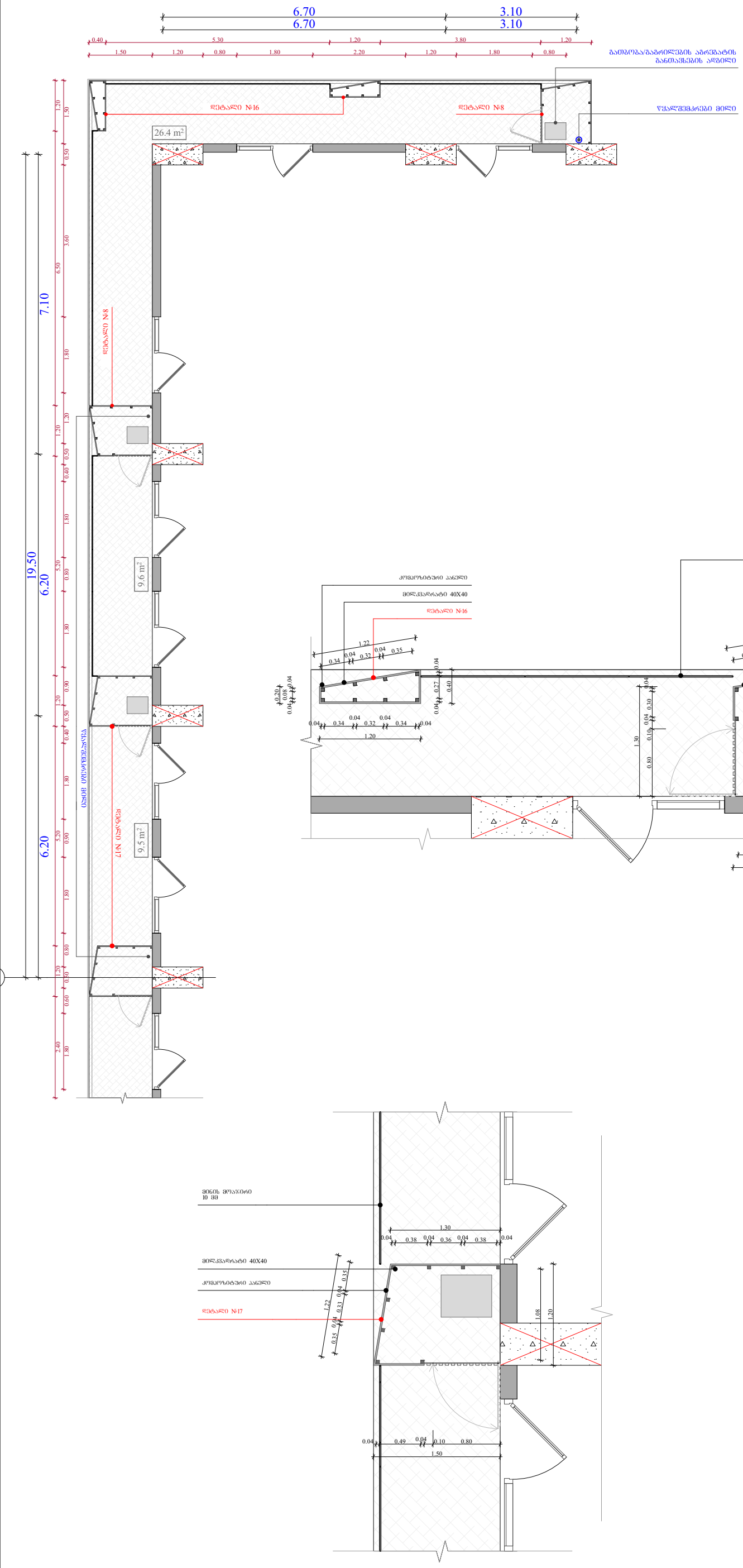
არქიტექტორი

მ.პაპუკაშვილი

გათბობა-გაგრილების აგრაგატის განთავსების ადგილის დეტალური ნახაზი +0.00, +6.00, +9.30 და +12.30 ნიშნულებზე



მასშტაბი	A- 3 1:110, 1:20, 1:50
თარიღი	29/05/2026
ფურცელი	ა-104



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

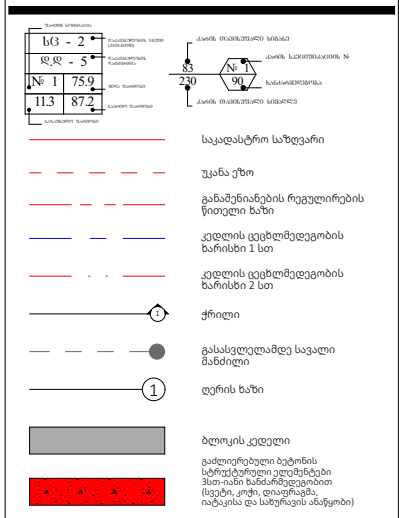
დირექტორი

მ.პაპუკაშვილი

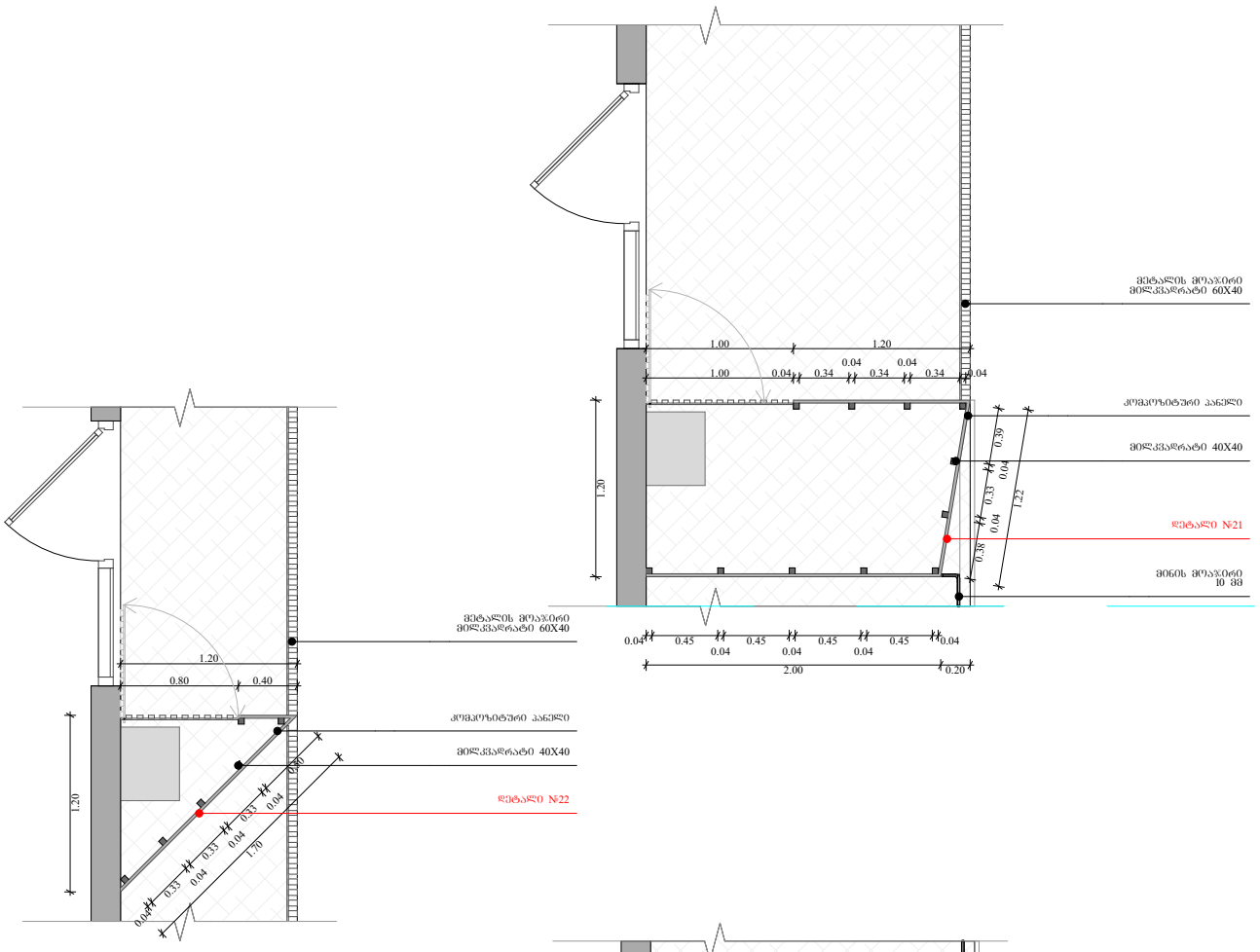
არქიტექტორი

მ.პაპუკაშვილი

გათბობა-გაგრილების აგრეგატის განთავსების ადგილის დეტალური სქემები +15.90 - +75.30 ნიშნულებზე



	A- 3
მასშტაბი	1:50, 1:20, 1:100
თარიღი	29/05/2026
ფურცელი	ა-105



ობიექტის მისამართი

ს.კ. 01 10.06.022.012

ქ.თბილისი,
პეტრე იბერის ქუჩის
შესახვევი N13

ფუნქციური დანიშნულება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი



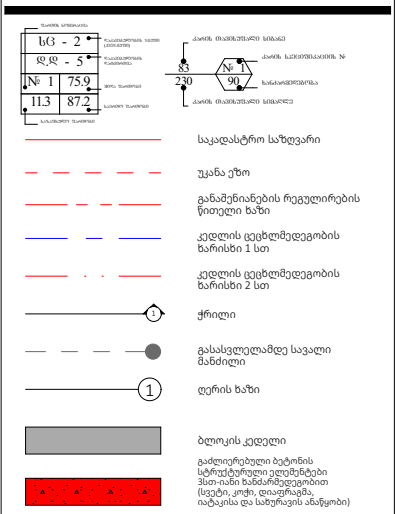
შემსრულებელი ორგანიზაცია

შპს სტუდიო ალფა სახლი

ს.კ. 404664573

დირექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	
არქიტექტორი	
მ.პაპუკაშვილი	

გათბობა-გაგრილების აგრეგატის განთავსების ადგილის დეტალური სქემები +15.90 - +75.30 ნიშნულებზე



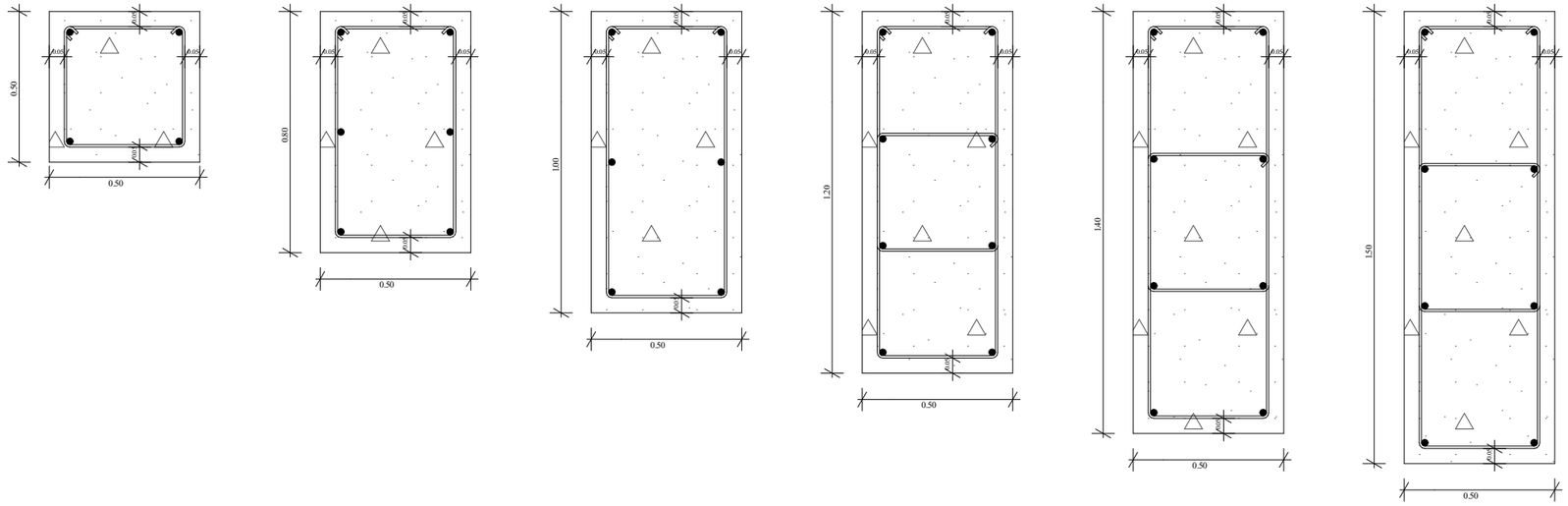
A- 3	
მასშტაბი	1:100, 1:50
თარიღი	29/05/2026
ფურცელი	ა-106

№	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1800 X 2700 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1800 X 2700 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1600 X 2700 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1600 X 2700 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. კარი ალუმინის 1000 X 2500 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. შპაგატი ალუმინის 900 X 1700 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. შპაგატი ალუმინის 900 X 1700 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. შპაგატი ალუმინის 1800 X 1700 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. შპაგატი ალუმინის 1800 X 1700 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1800 X 3900 (ესკიზის მიხედვით)		კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1600 X 3000 (ესკიზის მიხედვით)
ესკიზი												
ნახაზი												
რაოდენობა	357	231	63	21	21	17	41	9	77	17	11	1

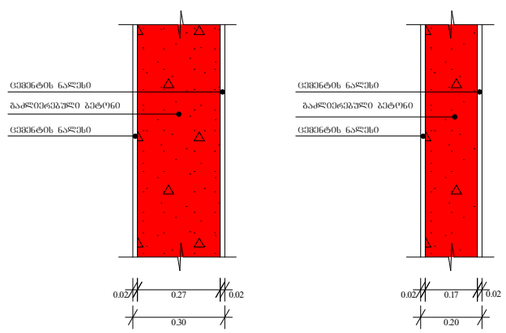
№	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1600 X 3900 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1800 X 2800 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1600 X 3900 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 900 X 2800 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 900 X 5400 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1100 X 5400 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 800 X 5400 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 700 X 5400 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1100 X 5400 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1000 X 5400 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1125 X 5400 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 1200 X 5400 (ესკიზის მიხედვით)	კრ2300605. პროფილი ალუმინის 900 X 5400 (ესკიზის მიხედვით)
ესკიზი													
ნახაზი													
რაოდენობა	3	2	1	1	13	16	6	3	20	10	4	4	2

ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		ვიტრაჟების სპეციფიკაცია	A- 3	1:133.84,
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012 ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	**შპს სტუდიო ალფა სახლი** ს.კ. 404664573	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:75.16
			არქიტექტორი			თარიღი	29/05/2026
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-107

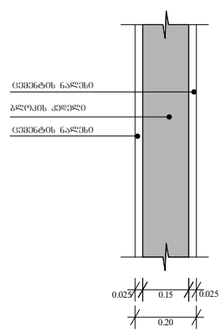
გაძლიერებული ბეტონის სვეტები 0.50X0.50; 0.50X0.80;
0.50X1.00; 0.50X1.20 0.50X1.40 0.50X1.50 ცვლილებები 2 სთ.



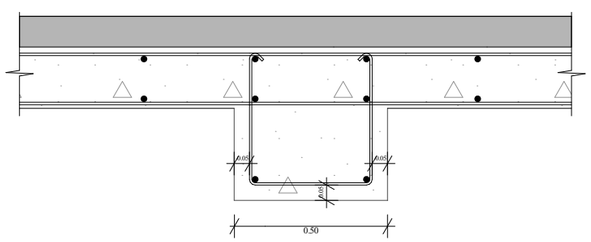
გაძლიერებული ბეტონის კედელი გზა-კიბის შემომზღუდავები
ცვლილება 2სთ.



ბლოკის კედელი ოთახებს შორის გამყოფი
ტიხრები ცვლილება 1 სთ.



გაძლიერებული ბეტონის კოჭი იატაკის და სახურავის ფილა 0.20



ფუნქციური დანიშნულება	ობიექტის მისამართი	შემსრულებელი ორგანიზაცია	დირექტორი		გაძლიერებული ბეტონის კედლის სვეტის კოჭისა და ბლოკის კედლის სპეციფიკაცია	A- 3	
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	ს.კ. 01 10.06.022.012	**შპს სტუდიო ალფა სახლი**	მ.პაპუკაშვილი			მასშტაბი	1:20
	ქ.თბილისი, პეტრე იბერის ქუჩის შესახვევი N13	ს.კ. 404664573	არქიტექტორი			თარიღი	29/05/2026
			მ.პაპუკაშვილი			ფურცელი	ა-108