			ՀՀՇՀՄ "ՀՀԿ ՀԱՅԳՅՈՒՆ"
ՏԵՂԱԿԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆ	Հ. ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ		
ՀԱՇՎԱՌՈՒ ՀԱՄԱՐ.	Հ. ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ		
ՀՐԱՊԱՐԱԿՎՈՂ ՄԱՐՄԻՆ	Հ. ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ		
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՄԱՐՄԻՆ			
ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՄԱՐՄԻՆ	Հ. ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ		

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԱՐՏԱՇԵՍ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ՀԱՍՑԵ
ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԳԱՎԱՌ ՔԱՂԱՔ, ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԹԱՂԱՄԱՍ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ՀՈՒՍԱՅԻՆ ՏՈՒՆ 49
Հ/Վ 01.72.14.009.613 01.72.14.009.614

ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 49 ՀԱՍՑԵ
Հ/Վ 01.72.14.009.614

ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ	ՔԱՆԱԿ	ՀԱՏՎԱԾԻ ՄԱՍՇՏԱԲ
Ճ-30	Ա3	1:250
ՀԱՇՎԱՌՈՒ ՀԱՄԱՐ.	2	ՀԱՏ. ՆՐԱՆ.
ՓՈՍՏԱՅԻՆ ՀԱՍՑԵ		

ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 49 ՀԱՍՑԵ
Հ/Վ 01.72.14.009.613 01.72.14.009.614

2025 Թ.

ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 49 ՀԱՍՑԵ
Հ/Վ 01.72.14.009.614

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԹԱՂԱՄԱՍ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, ՀՈՒՍԱՅԻՆ ՏՈՒՆ 49
Հ/Վ 01.72.14.009.613 01.72.14.009.614

ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՐ
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 49 ՀԱՍՑԵ
Հ/Վ 01.72.14.009.614

ՀՀ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԱՎԱՌԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԵՆԳԱՎԻԹ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 12-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 49 ՀԱՍՑԵ
Հ/Վ

შ.პ.ს "კირკიტაძე და კომპანია" (ს/ნ416294067)

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

pekinis q. #27 t: 2 37 23 00 mob: 5

შპს "არდ ჯგუფი"		
დირექტორი	პ. ჯავჯანიძე	
პრ.მთ.არქ.	პ. ჯავჯანიძე	
კონსტრუქტორი	ე. ღოღობერია	
შემსრულა	პ. ჯავჯანიძე	

მრავალბინიანი საცხოვრებელი კომპლექსი "დიდმის ჭალებში" კორპ. №3
დაყოფ ადმინისტრ. ხეივანი მე-12 კმ
ს/კ 01.72.14.009.613

არქიტექტურული ნაწილი

გენგეგმა არსებული

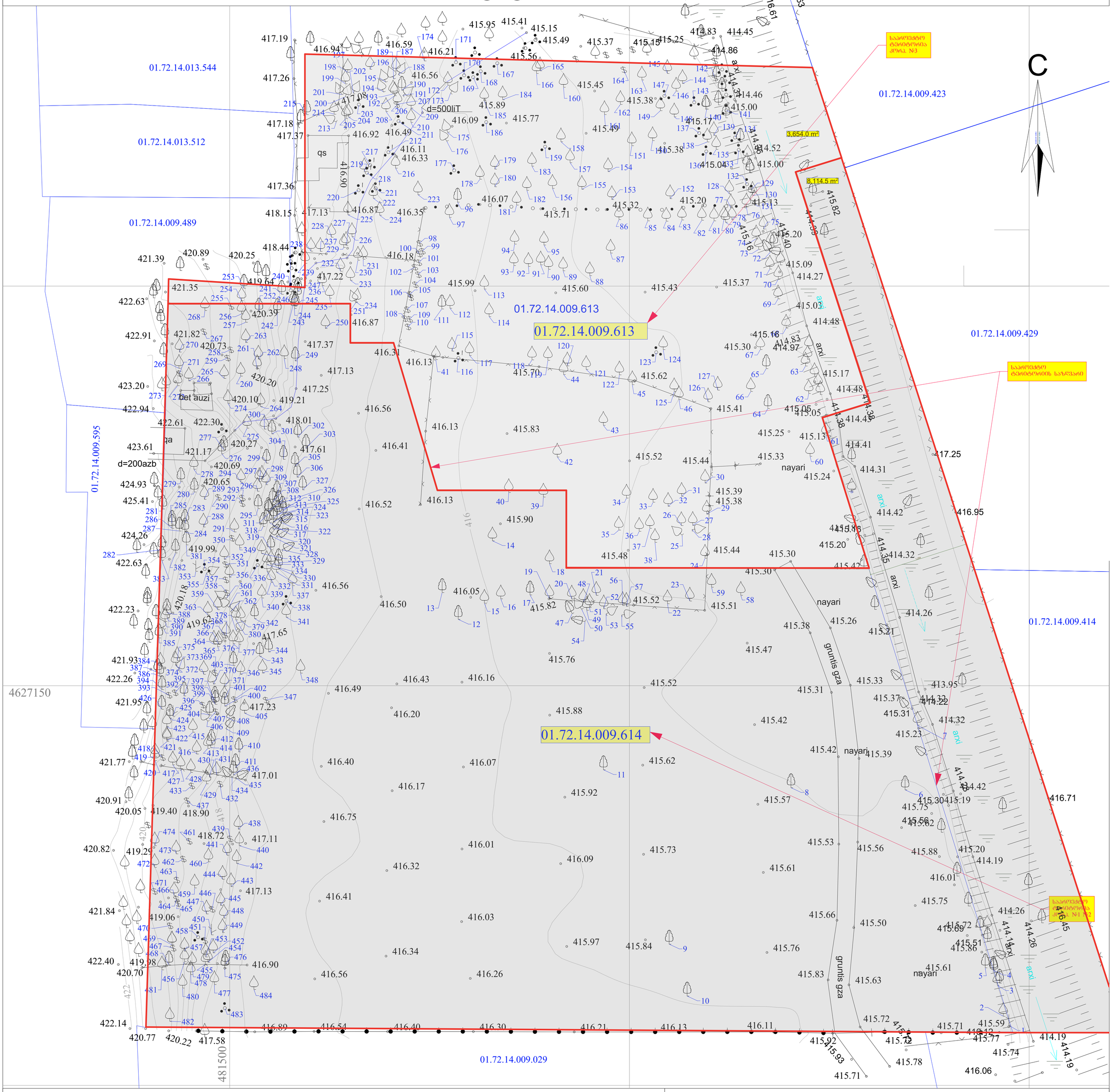
დამკვეთი:
შპს "მოდერნ სითი დეველოპმენტი"
ს/კ 405354085
დირექტორი-ლევან ევგენიძე პ/ნ 01007002156

მ-ბი	სტადია	ფ. №	რაოდ.
1:500 A3	არქ. პროე.	1	
2021 წ.			

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12კმ, (ნაკვეთი №09/259) ს/კ 01.72.14.009.613 და 01.72.14.009.614)
შპს "მოდერნ სითი დეველოპმენტი"-ს (I 405354085) საკუთრებაში არსებული 3303 და 6874 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

gegma



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

qs	საცხ. შენობა		ხის ღობე	w	წყალგაყვანილობა
qa	არასაცხ. შენობა		ღობე	g	გაზი
	ფარდული		ქვის კედელი	k	კანალიზაცია
	მშენებარე		კედელი	san	სანიაღვრე
	შენობა		ფლატე	kg	კავშირგაბმულობა
	წიწვოვანი ხე		რკინიგზა		ელ. ქსელები
	ფოთლოვანი ხე		სამეთვალყურეო ჭები	Tg	გათბობა
	ხილკენკროვანი მცენარე		ელ. გადამცემი ხაზი		
	გარე განათება				

SeniSvna: 1) gegmaze datanilia sajaro reestrSi registrirebuli nakveTis sazRvrebi
2) vinaidan gegmaze datanilia mxolod registrirebuli miwisqveSa komunikaciebi maTi mdebareobebis dazusteba moxdes yvela komunikaciis warmomadgenlebTan

S.p.s. "kirkitaZe da kompania" (s/n416294067)

pekinis q. #27/10 t: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, faqsi: 2 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

www. kirkitadze.ge *kirkitadze@mail.ru*

direqtori:		r. kirkitaZe
azoma:		k. kirkitaZe
daxaza: damkveTi		e. kvekvecia Sps "modern siTi developmenti"
masStabi: 1:500		04.11.2020w.

შ.პ.ს კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ416294067)

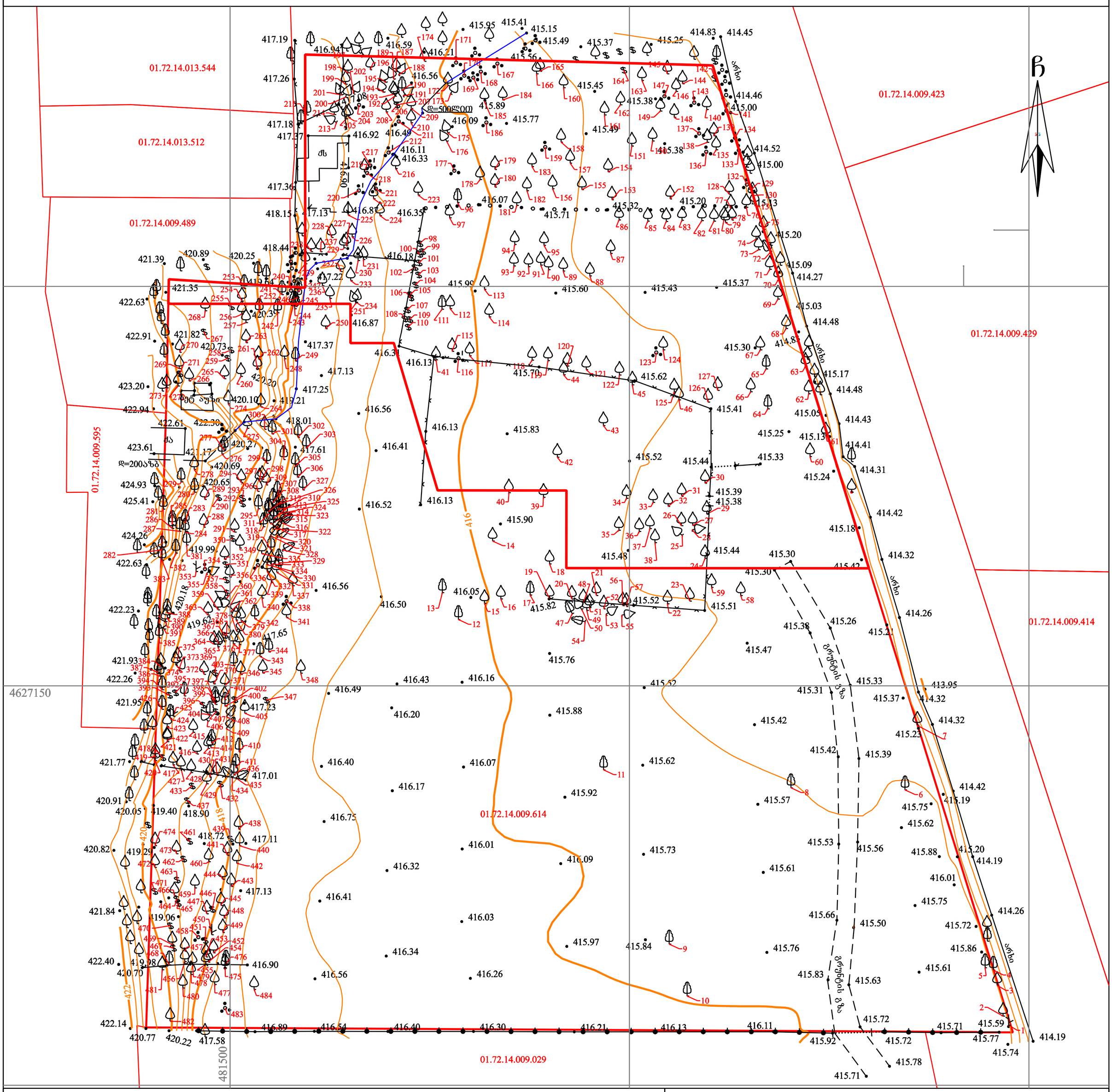
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

პეკინის ქ. №27 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

Pekini str. N 27 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

ქალაქი თბილისი, დ. აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12კმ, (ნაკვეთი №09/259) (ს/კ 01.72.14.009.613 და 01.72.14.009.614)
შპს "მოდერნ სითი დეველოპმენტი"-ს (ID 405354085) საკუთრებაში არსებული 3303 და 6874 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო
დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

ძს	საცხ. შენობა
ძა	არასაცხ. შენობა
	ფარდული
	მშენებარე შენობა
	წიწვოვანი ხე
	ფოთლოვანი ხე
	ხილკენკროვანი მცენარე
	გარე განათება
	ხის ღობე
	ღობე
	ქვის კედელი
	კედელი
	ფლატე
	რკინიგზა
	სამეთვალყურეო ჭები
	ელ. გადამცემი ხაზი
წ	წყალგაყვანილობა
გ	გაზი
კ	კანალიზაცია
სან	სანიაღვრე
კბ	კავშირგაბმულობა
	ელ. ქსელები
თბ	გათბობა

შენიშვნა: 1) გეგმაზე დატანილია საჯარო რეესტრში რეგისტრირებული ნაკვეთის საზღვრები

2) ვინაიდან გეგმაზე დატანილია მხოლოდ რეგისტრირებული მიწისქვეშა კომუნიკაციები მათი მდებარეობების დაზუსტება მოხდეს ყველა კომუნიკაციის წარმომადგენლებთან

შ.პ.ს. კირკიტაძე და კომპანია (ს/ნ416294067)

პეკინის ქ. №27/10 ტ: 2 37 23 00 მობ: 5 99 56 22 76, ფაქსი: 2 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27/10 tel: 2 37 23 00 mob: 5 99 56 22 76, fax: 2 37 23 00

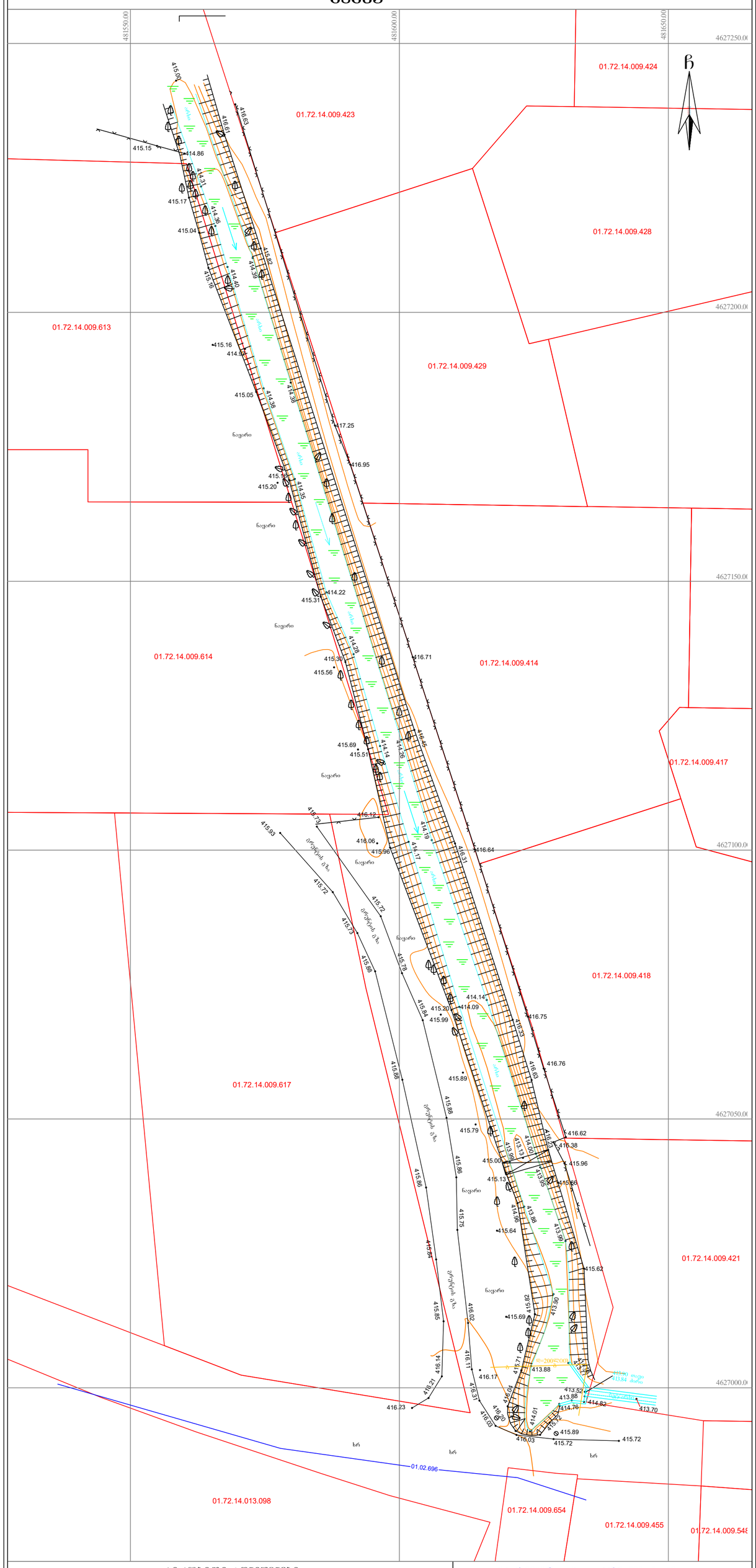
www. kirkitadze.ge *kirkitadze@mail.ru*

დირექტორი:		ლ. კირკიტაძე
აზომა:		ლ. კირკიტაძე
დახაზა:		ლ. ცხვედაძე
დამკვეთი		შპს "მოდერნ სითი დეველოპმენტი"
მასშტაბი: 1:500		04.11.2020წ.

L.T.D ALFA

ქალაქი თბილისი, ხეივანი დავით აღმაშენებელი მე-12 კმ, (ნაკვეთი 09/259) (ს/კ01.72.14.009.614)-ის მიმდებარედ შპს "მოდერნ სითი დეველოპმენტი" (ს.ნ. 405354085) დაკვეთით, არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის და მისი მიმდებარე ტერიტორიის ტოპოგრაფიული

გეგმა


481550.00
481600.00
481650.00
4627250.00
4627200.00
4627150.00
4627100.00
4627050.00
4627000.00
01.72.14.009.423
01.72.14.009.424
01.72.14.009.428
01.72.14.009.613
01.72.14.009.429
01.72.14.009.614
01.72.14.009.414
01.72.14.009.417
01.72.14.009.418
01.72.14.009.617
01.72.14.009.421
01.72.14.013.098
01.02.696
01.72.14.009.654
01.72.14.009.455
01.72.14.009.548
ჩ
ნაყარი
ხრ
415.15
414.86
414.31
415.17
414.36
415.04
414.40
415.16
414.39
415.62
416.61
416.63
415.16
414.94
415.05
414.38
414.35
415.20
417.25
416.95
414.22
415.37
414.28
415.30
415.56
416.71
415.69
415.51
414.14
414.26
416.45
415.93
416.12
416.06
415.96
414.19
414.17
416.64
416.33
415.72
415.73
415.89
415.78
415.84
415.99
414.14
414.09
416.75
416.76
415.89
415.88
415.79
416.62
416.38
415.96
415.00
415.13
415.86
415.75
415.64
415.62
415.54
415.85
416.02
415.69
416.14
416.22
416.23
416.17
416.37
415.71
413.88
413.52
414.82
413.70
414.76
416.03
415.72
415.89
416.20
414.01
416.09
415.72
415.72
415.89
415.72
415.72
415.72