# ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №42

ქ. თბილისი 24 ოქტომბერი 2013 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომრის

მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: ჯ. საჯაია, ლ. ყავლაშვილი, თ. დვალი, ნ. მაისურაძე, შ. ქუთათელაძე, გ. გურული, ალ. კორძახია, გ. ჯავახიშვილი, თ. ესიავა, დ. კოდუა, ალ. ახვლედიანი, დ. სამხარაძე, შ. ჩიკვაიძე, ა. გვარამია, ილ. ლომსაძე, ზ. ყანჩაველი, რ. ებრალიძე, დ. გოქაძე, ზ. ქანთარია, მ. მუმლაძე, ბ. თხელიძე, ლ. ოქროპირიძე, გ. კავთეიშვილი, ვ. მჭედლიძე, ნ. ხოსრუაშვილი, ო. დუმბაძე, თ. თათეშვილი, ნ. დვალიშვილი, კ. აბულაძე, კ. არაბიძე, ე. აბაკელია, გ. ხაჭაპურიძე, მ. გურჩიანი, მ. ადეიშვილი, ს. ალავიძე, ა. ბირბიჩაძე, რ. ებრალიძე, დ. გოგუაძე, თ. ლომთაძე, რ. კაციტაძე, ზ. გიორგაძე, ზ. კასრაძე, ირ. ბობოხიძე, ი. სამხარაძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

(მოწვეულები – ზ. კასრაძე, ირ. ბობოხიძე).

**36.** ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ღრმაღელეს დასახლება, №25 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.07.010.091) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული ი. სამხარაძე).

**37.** ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №72.13.19.203) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

**38.** ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №№26-34-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.19.21.002.215, 01.19.21.002.217) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

**39.** ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №№26-34-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.19.21.002.212) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

**40.** ქ. თბილისში, მთაწმინდის რაიონში, ოქროყანა, ვაჟა-ფშაველას ქ. №4-ში და მის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.15.07.003.111-და მიმდებარედ) ფუნქციურ ზონებს შორის საზღვრის დაზუსტების შესახებ.

**41.** ქ. თბილისში, კრწანისის რაიონში, კრწანისის ქ. №74-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

**42.** ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, თემქის III მიკრორაიონის II კვარტალში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: №01.12.02.013.023) ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

**43.** ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.974) I კლასის შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

**44.** ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.975) I კლასის შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

**45.** ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, მუხიანის III მიკრორაიონში სადღეღამისო ავტოსადგომ №44-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

**უარი ეთქვას** ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში, ღრმაღელეს დასახლება, №25 კორპუსის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.12.07.010.091) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

**განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.**

**37**. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №72.13.19.203) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. მაისურაძე. **AR 1171685**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
შესაძლო ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 1.

**აზრი გამოთქვეს:**

- მისაღებია. გასათვალისწინებელია არსებული გზა.
- მისაღებია.
- მისაღებია. გათვალისწინებული იქნეს არსებული გზა.
- მისაღებია. გასათვალისწინებელია არსებული გზა.
- მისაღებია.
- მისაღებია. გათვალისწინებულ იქნეს არსებული გზა.
- მისაღებია.

**1. მიეცეს თანხმობა** ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №72.13.19.203) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

**2. გაეწიოს რეკომენდაცია** ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილოს საკითხი ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №72.13.19.203) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

**განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.**

**38.** ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №№26-34-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.19.21.002.215, 01.19.21.002.217) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – შ. ჯიბლაძე. **AR 1168903**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სამრეწველო ზონა 1.

**აზრი გამოთქვეს:**

- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

**1. მიეცეს თანხმობა** ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №№26-34-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.19.21.002.215, 01.19.21.002.217) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

**2. გაეწიოს რეკომენდაცია** ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №№26-34-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.19.21.002.215, 01.19.21.002.217) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, სამრეწველო ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

**განხილვის შედეგი:** დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

**39.** ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №№26-34-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.19.21.002.212) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – კ. კვაჭანტირაძე. **AR 1168875**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – სამრეწველო ზონა 1.

**აზრი გამოთქვეს:**

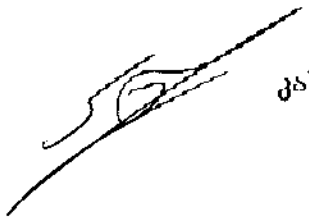
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

**1. მიეცეს თანხმობა** ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №№26-34-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.19.21.002.212) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

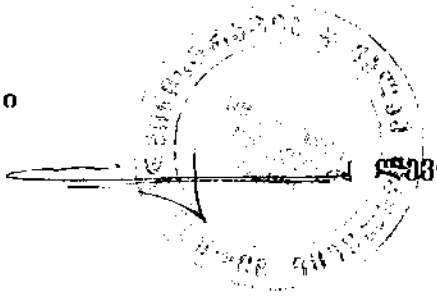
**2. გაეწიოს რეკომენდაცია** ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №№26-34-ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.19.21.002.212) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, სამრეწველო ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე  კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი  ლევან გეგეშიძე