ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №42

ქ. თბილისი 24 ოქტომბერი 2013 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომრის

მოადგილე კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი ლევან გეგეშიძე

კომისიის წევრები: ნინო გვენცაძე, დავით მახარობლიშვილი, გია აბულაძე, გიორგი ჩაჩანიძე, ნიკოლოზ ჩხაიძე.

მოწვეულები: ჯ. საჯაია, ლ. ყავლაშვილი, თ. დვალი, ნ. მაისურაძე, შ. ქუთათელაძე, გ. გურული, ალ. კორძახია, გ. ჯავახიშვილი, თ. ესიავა, დ. კოდუა, ალ. ახვლედიანი, დ. სამხარაძე, შ. ჩიკვაიძე, ა. გვარამია, ილ. ლომსაძე, ზ. ყანჩაველი, რ. ებრალიძე, დ. გოქაძე, ზ. ქანთარია, მ. მუმლაძე, ბ. თხელიძე, ლ. ოქროპირიძე, გ. კავთეიშვილი, ვ. მჭედლიძე, ნ. ხოსრუაშვილი, ო. დუმბაძე, თ. თათეშვილი, ნ. დვალიშვილი, კ. აბულაძე, კ. არაბიძე, ე. აბაკელია, გ. ხაჭაპურიძე, მ. გურჩიანი, მ. ადეიშვილი, ს. ალავიძე, ა. ბირბიჩაძე, რ. ებრალიძე, დ. გოგუაძე, თ. ლომთაძე, რ. კაციტაძე, ზ. გიორგაძე, ზ. კასრაძე, ირ. ბობოხიძე, ი. სამხარაძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

27. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ინტენსიფიკაციის ქუჩა, ნუცუბიძის ქ. III მიკრორაიონის ბოლოს არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.015.096, 01.14.16.015.097, 01.14.16.015.098, 01.14.16.015.107) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ა. ბირბიჩაძე).

28. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირზე, "დოსააფის" შენობის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.011.001) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – რ. ებრალიძე).

29. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, ქოშიგორაში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.006.687, 01.72.14.006.686) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეულები – დ. გოგუაძე, თ. ლომთაძე).

30. ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, უნივერსიტეტის ქუჩაზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.006.021) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

31. ქ. თბილისში, გლდანის რაიონში, წყალსადენის ქ. №1-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.11.04.019.014-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – რ. კაციტაძე).

32. ქ. თბილისში, ისნის რაიონში, მოსკოვის გამზირზე არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.006.017) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

33. ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.72.14.034.363-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – ზ. გიორგაძე).

34. ქ. თბილისში, დიდუბის რაიონში, სტანისლავსკის ქ. №5-ის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №01.13.05.003.027-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

35. ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, ვარკეთილის-3 დასახლება, სამხრეთით მაგისტრალურ გზასთან არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.004.003-და მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

- არ არის მისაღები. თუ იქნება კვარტალური დასაბუთება ზონის ცვლილებასთან დაკავშირებით, შესაძლებელი იქნება საკითხის თავიდან განხილვა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია კვალიფიციური დასაბუთება ზონის შესაცვლელად.
- არ არის მისაღები. დასაბუთების წარმოდგენის შემთხვევაში შესაძლებელია საკითხის განმეორებით განხილვა.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, კაიროს ქ. №42-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.19.22.008.065) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

27. ა. ბირბიჩაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ინტენსიფიკაციის ქუჩა, ნუცუბიძის ქ. III მიკრორაიონის ბოლოს არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.015.096, 01.14.16.015.097, 01.14.16.015.098, 01.14.16.015.107) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ჩარაშვილი. **AR 1168712**
დადგენილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა –?

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. თუ იქნება წარმოდგენილი საერთო კონცეფცია ფუნქციური ზონის ცვლილების საფუძვლად, შესაძლებელი იქნება საკითხის თავიდან განხილვა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. არ არის ჩამოყალიბებული მოთხოვნა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ინტენსიფიკაციის ქუჩა, ნუცუბიძის ქ. III მიკრორაიონის ბოლოს არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.14.16.015.096, 01.14.16.015.097, 01.14.16.015.098, 01.14.16.015.107) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

28. რ. ებრალიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირზე, "დოსააფის" შენობის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.011.001) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – თ. მურვანიძე. **AR 1169310**
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საზოგადოებრივ-საქმიანი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. არ არის დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. არ არის დასაბუთება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკის რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირზე, "დოსაფის" შენობის მიმდებარედ არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.011.001) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

29. დ. გოგუაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, ქოშიგორაში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.006.687, 01.72.14.006.686) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – დ. გოგუაძე. **AR 1169309**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
შესაძლო ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.

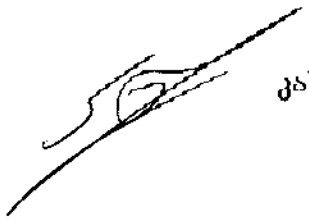
აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. მსჯელობა შესაძლებელია თუ წარმოდგენილი იქნება ტოპოგეგმა ხე-ნარგავების ტაქსაციით და შესაბამისი არეალის მონიშვნით.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია ტოპომასალა ნარგავების ტაქსაციით.
- არ არის მისაღები. თუ იქნება წარმოდგენილი 1:500 ტოპოაზომვა ხე-ნარგავების ტაქსაციის ჩვენებით, შესაძლებელი იქნება საკითხის თავიდან განხილვა.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

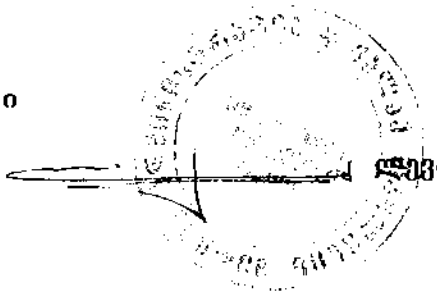
უარი ეთქვას ქ. თბილისში, საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში, ქოშიგორაში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: №№01.72.14.006.687, 01.72.14.006.686) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე  კახაბერ ნიაური

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი  ლევან გეგეშიძე