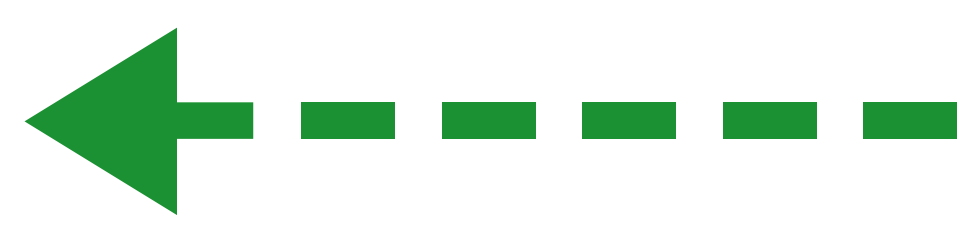
დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი	დაშტრიხვა/HATCH	ხაზის სისქე/LINE THICKNESS	დაშტრიხვის მასშტაბი/HATCH SCALE	დაშტრიხვის კუთხე/HATCH ANGLE
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0
საჯარო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)	ANSI31	0.05 mm	40	0

შენიშვნა:

დაკავებულობის აღნიშვნის დაშტრიხვა, ხაზის სისქე, დაშტრიხვის მასშტაბი და დაშტრიხვის კუთხე მორგებულია AutoCAD - ის სახაზავ პროგრამისთვის, სხვა სახაზავი პროგრამის გამოყენების შემთხვევაში, დაშტრიხვის ტიპი, ხაზის სისქე, მასშტაბი და კუთხე უნდა იყოს აღნიშნულთან მაქსიმალურად მიახლოებული, ხოლო დაკავებულობის ფერი სხვა სახაზავი პროგრამების შემთხვევაშიც უნდა იყოს მოცემული კოდების მიხედვით.

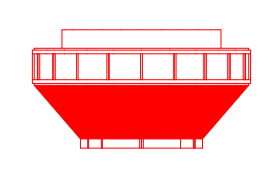
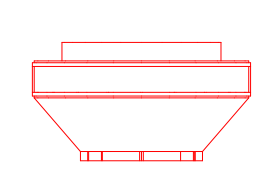
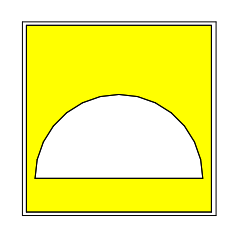


გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი



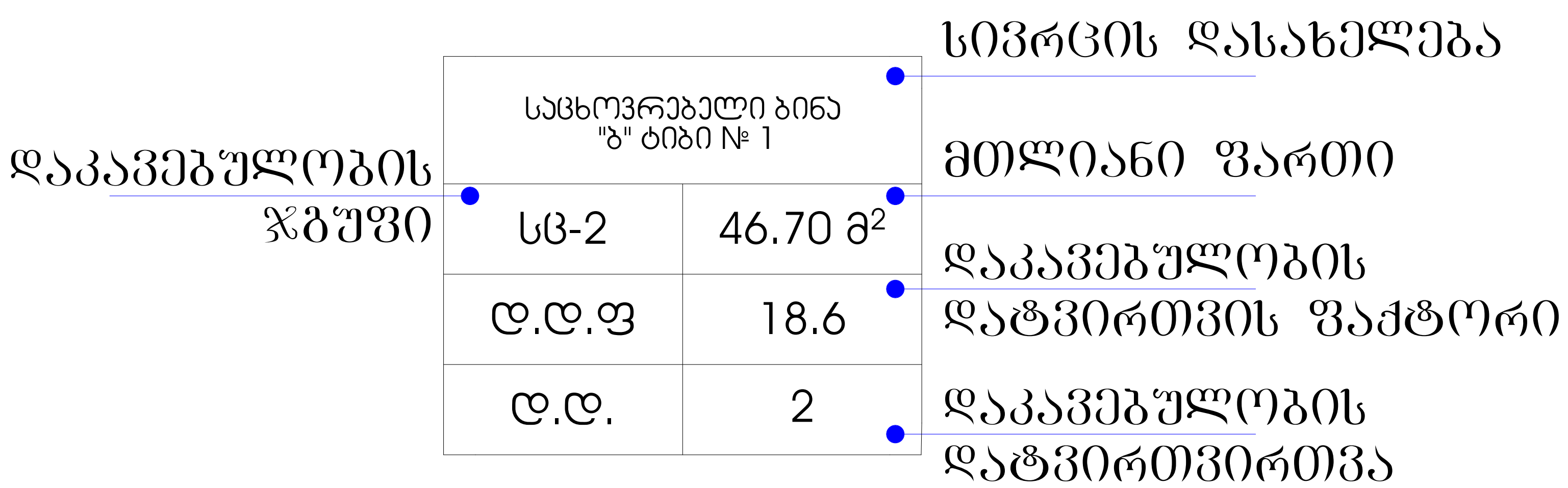
გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

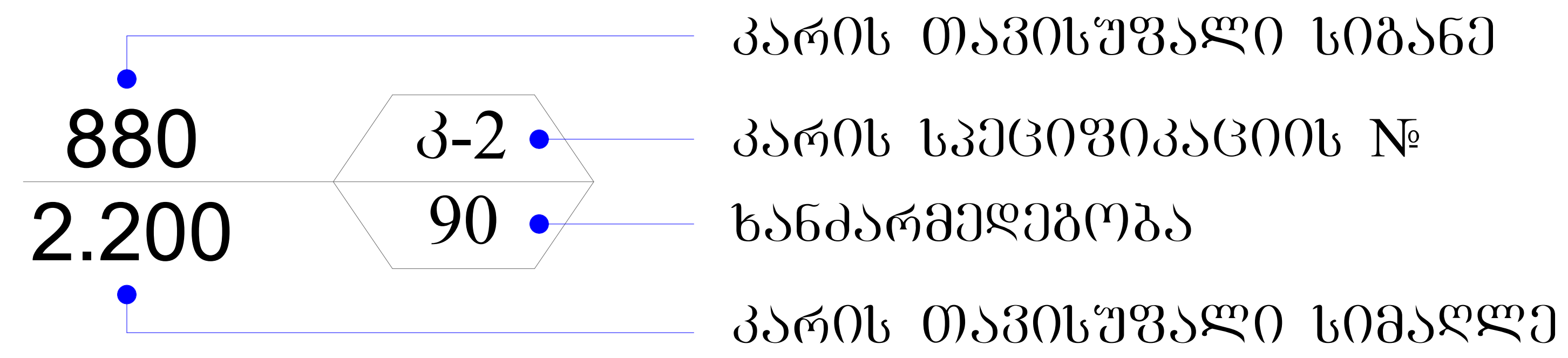
სიმბოლოს სახელწოდება

	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	სახანძრო განგაშის ღილაკი
	საავარიო განათება

1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი

2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი





შენიშვნა: ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სტემების პროექტებს წარმოგიდგენთ გონივრულ ვადაში

ნახაზის დასახელება:	პირობითი ნიშნები
დამკვეთი:	შ.პ.ს „კასპერი 1" ს/კ: 400366466
მისამართი:	ქ. თბილისი, გარეჯის ქუჩა, №1 (ს/კ :01.81.25.007.029)
პროექტი:	მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.02.2026
ფურცლის №	

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სვ (309.1) სავაჭრო ჯგუფი	+0.00 ნიშნული
სც-3 (310.5) საცხოვრებელი ჯგუფი	+3.80 ნიშნული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**V-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სავაჭრო ჯგუფი სვ	1	1
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	3	1
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	12.2	7.6
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		2

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სავაჭრო ჯგუფი სვ	840	484.4
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	შეუზღუდავი	485.1
იატაკის საერთო ფართობი =	**969.5**	
იატაკების რაოდენობა =	**4**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**1037.7**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
				დასაშვები			**გათვალისწინებული**		
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-6 **ღერძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
6-3 **ღერძებში**	1.2 მ	2	2	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	აკმაყოფილებს
6-3 **ღერძებში + 3.80 ნიშნულზე**	1.2 მ	1	1	დაუშვებელია	დაუშვებელია	დაუშვებელია	-	-	აკმაყოფილებს
3-1 **ღერძებში**	5.6 მ	0	0	75%	75%	25%	-	-	აკმაყოფილებს
ა-ე **ღერძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს
ე-ა **ღერძებში**	>9.0 მ	0	0	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	შეუზღუდავი	-	-	აკმაყოფილებს

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსახანძრო სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	-	-	(კვამლის აღმოჩენები)	-	ბუნებრივი განიავება	-	
სავაჭრო ჯგუფი სვ	-	-	(კვამლის აღმოჩენები)	-	ბუნებრივი განიავება	კი	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				-			
სახანძრო ტუმბო და წყლის რეზერვუარი				-			

განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-3	კი	-
სავაჭრო ჯგუფი სვ	კი	-
კიბის უჯრედი	კი	-

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	**დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი**	**მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა**	**გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი**	**გასასვლელი საშუალებების სიგანე**					
				გზა-კიბეები		**დერაფანი,**		**გასასვლელის გზა-კარი**	
				მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**	**მოთხოვნილი**	**გათვალისწინებული**
მიწისზედა სართული	**22**	**1**	**1 (გასასვლელის გზა-კიბე)**	**1,1**	**>1,1**	**1,2**	**>1,2**	**0,82**	**>0,82**
კომერციული N1	100	**2**	**2 (გზა-კარი)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
კომერციული N2	36	**1**	**2 (გზა-კარი)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**
კომერციული N3	36	**1**	**2 (გზა-კარი)**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,82**	**>0,82**

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების

ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

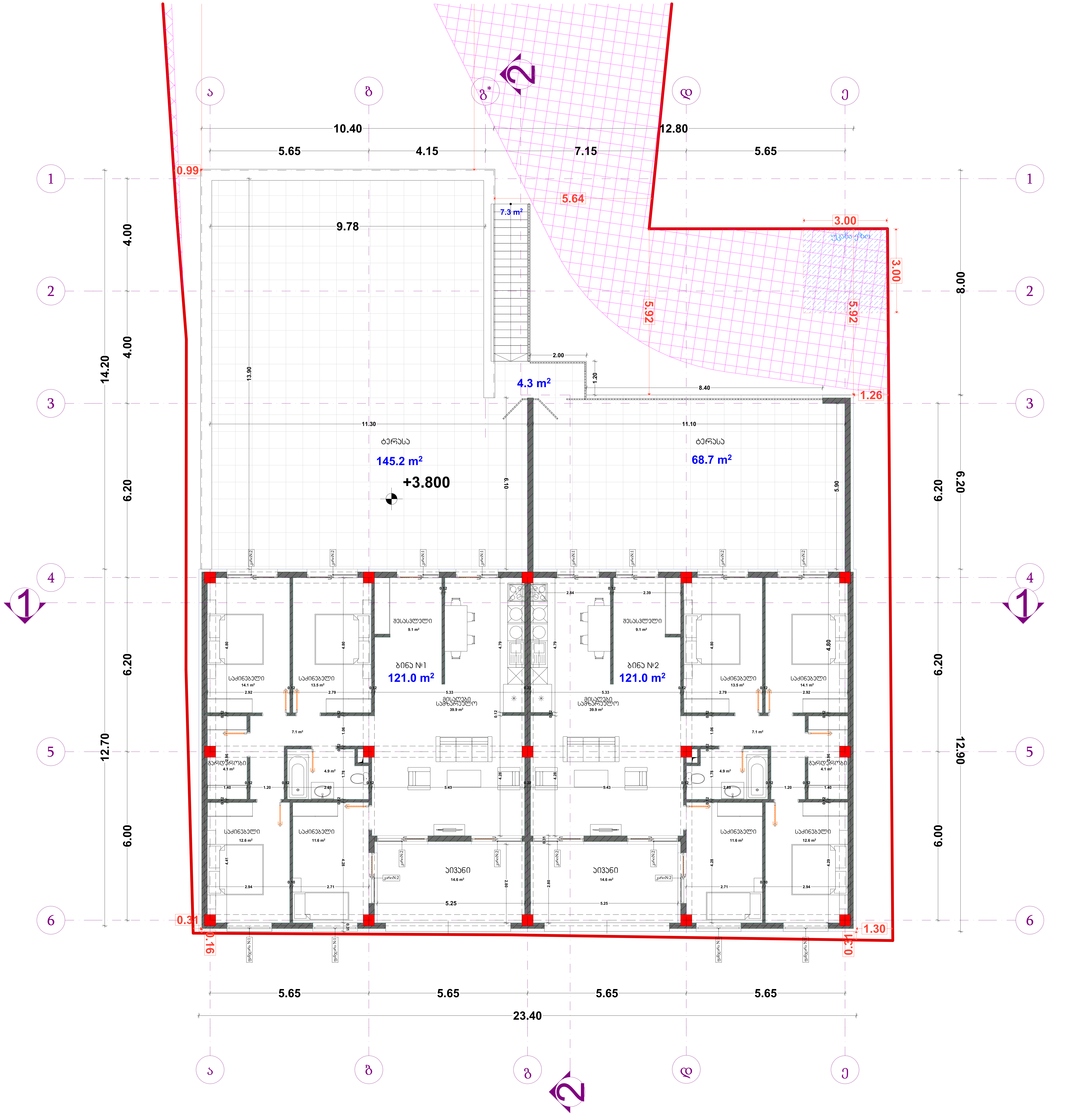
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
კომერციული N1	100	2	2	2	2	0	0	1	1	1	1
კომერციული N2	36	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1
კომერციული N3	36	1	1	1	1	0	0	1	1	1	1



პირობითი აღნიშვნები

№	დასახელება	ფართობი
1	კომერციული: პირველადი მოხმარების საქონლის მაღაზია	257.2 მ2
2	კომერციული: პირველადი მოხმარების საქონლის მაღაზია	117.3 მ2
3	კომერციული: პირველადი მოხმარების საქონლის მაღაზია	109.5 მ2

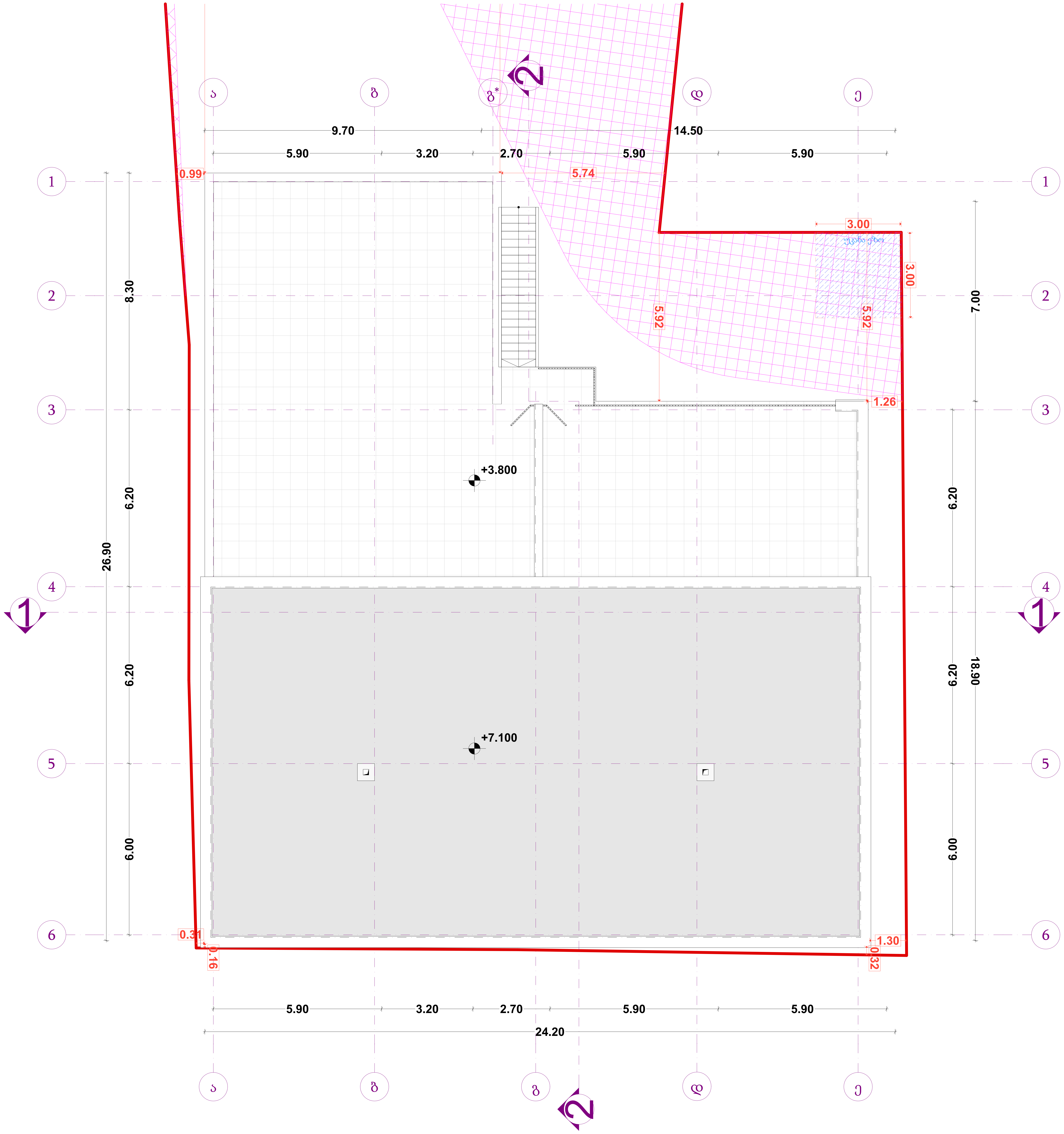
ნახაზის დასახელება:	+0.00 ნიშნულის გეგმა
დამკვეთი:	შ.პ.ს „კასპერი 1" ს/კ: 400366466
მისამართი:	ქ. თბილისი, გარეჯის ქუჩა, №1 (ს/კ :01.81.25.007.029)
პროექტი:	მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.02.2026
ფურცლის №	



პირობითი აღნიშვნები

№	საცხოვრებელი	ტერასა	აივანი	ჯამი
1	121.0 მ2	145.2 მ2	14.6 მ2	280.8 მ2
2	121.0 მ2	68.7 მ2	14.6 მ2	204.3მ2

ნახაზის დასახელება:	+3.80 ნიშნულის გეგმა
დამკვეთი:	შ.პ.ს „კასპერი 1" ს/კ: 400366466
მისამართი:	ქ. თბილისი, გარეჯის ქუჩა, №1 (ს/კ :01.81.25.007.029)
პროექტი:	მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.02.2026
ფურცლის №	



პირობითი აღნიშვნები

ნახაზის დასახელება:	+7.10 ნიშნულის გეგმა
დამკვეთი:	შ.პ.ს „კასპერი 1" ს/კ: 400366466
მისამართი:	ქ. თბილისი, გარეჯის ქუჩა, №1 (ს/კ :01.81.25.007.029)
პროექტი:	მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.02.2026
ფურცლის №	

დასკვნა

ბალახის ქვაფენილი

№1 257.3 m²

№2 117.3 m²

№3 109.7 m²

±0.000 /574.8

+0.00 /574.8

X=485750
Y=4620200

ქუჩა

ქუჩა

ინტერაქტიული აღნიშვნები

დაკავებულობის ზონების აღნიშვნები

დაკავებულობის ზონები	დაკავებულობის ზონების აღნიშვნა	ფერის კოდი
ოთახების ზონები (OS)		RGB (34,139,34)
საბინაო ზონები (LS)		RGB (79,12,187)
საბინაოსთვისათვის ზონები - (LS)		RGB (245,99,20)
საოფისე ზონები (LS)		RGB (160,32,240)
ტიპიური საერთოების მომსახურე ზონები - (SMS)		RGB (94,8,58)
ტიპიური ზონები (OS)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ზონები (LS)		RGB (255,0,0)
საზოგადოები ზონები (LS)		RGB (220,185,0)
საკვები ზონები (LS)		RGB (136,135,134)
ტიპიური ზონები (OS)		RGB (57,57,56)

დაკავებულობის ზონები

საბინაოსთვისათვის ზონები - (LS)		
LS-2	46.70 მ²	მიწოლიანი ზონები
ტ.ტ.ფ	18.6	დაკავებულობის რაოდენობის ზღვრული
ტ.ტ.	2	დაკავებულობის რაოდენობრივი

გასასვლელთან მისასვლელი მკაფიოდ ჩანს მანძილი

EXIT გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

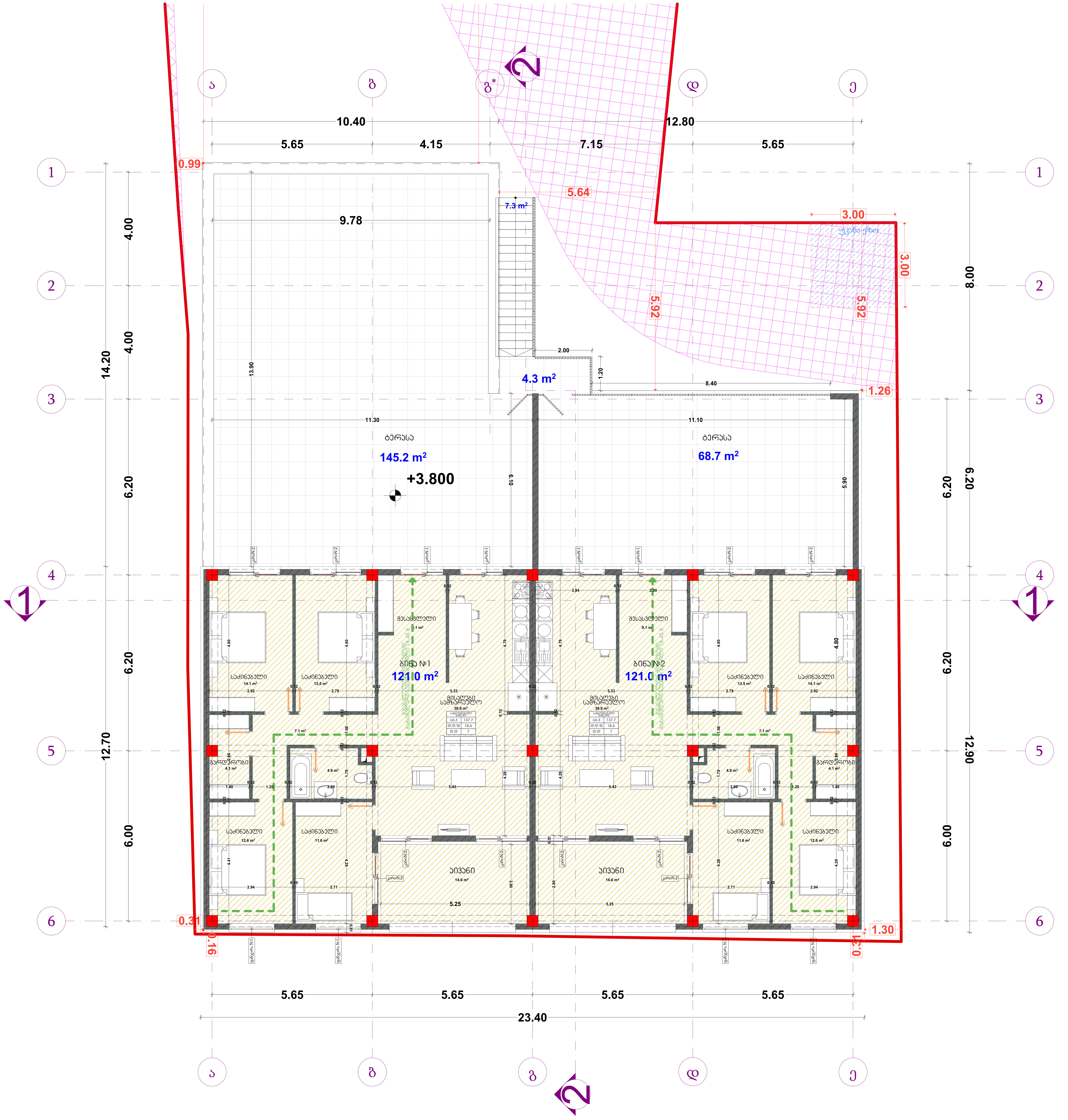
ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:

- საკომპენსაციო ბლოკი 200X400X200
- საკომპენსაციო ბლოკი 100X400X200
- ბეტონი B-25 (m-350)

ნახაზის დასახელება:	+0.00 ნიშნულის გეგმა დაკავებულობა
დეველოპერი:	შ.პ.ს „ასპარეზი 1“ ს/ს: 400366466
მისამართი:	ქ. თბილისი, გარეჯის ქუჩა, №1 (ს/კ :01.81.25.007.029)
პროექტი:	მრავალფუნქციური კომპლექსი/მშენობა
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.02.2026
ფურცლის №	



პირობითი აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფების აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფები	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34,139,34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79,12,187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი - (სგ)		RGB (245,99,20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160,32,240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი - (დსშ)		RGB (94,8,58)
დაწესებულებითი ჯგუფი (დწ)		RGB (0,0,255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255,0,0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (220,185,0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136,135,134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57,57,56)

საცხოვრებელი ბინა "ბ" ტიპი № 1	
სც-2	46.70 მ²
დ.დ.ფ	18.6
დ.დ.	2

დაკავებულობის ჯგუფი — სივრცის დასახელება — მთლიანი ფართი — დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი — დაკავებულობის დატვირთვირთვა

EXIT

გასასვლელთან მისადგომი მაქსიმალური სავალი მანძილი

გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ერთფრთიანი კარი

ერთფრთიანი კარი ზღურბლით

ორფრთიანი კარი

ორფრთიანი კარი ზღურბლით

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:

- სამშენებლო ბლოკი 200X400X200
- სამშენებლო ბლოკი 100X400X200
- ბეტონი B-25 (m-350)

ნახაზის დასახელება:	+3.80 ნიშნულის გეგმა დაკავებულობა
დამკვეთი:	შ.პ.ს „კასპერი 1" ს/კ: 400366466
მისამართი:	ქ. თბილისი, გარეჯის ქუჩა, №1 (ს/კ :01.81.25.007.029)
პროექტი:	მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.02.2026
ფურცლის №	

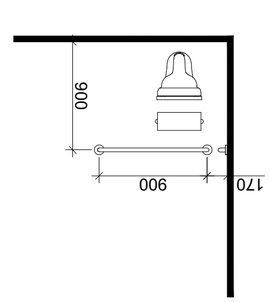
მისაწვდომობა

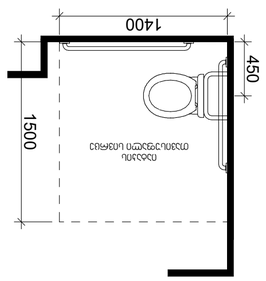


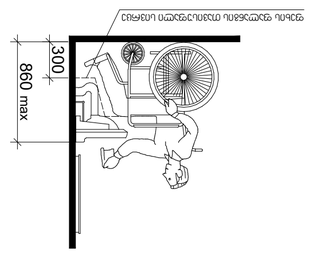
პირობითი აღნიშვნები	
ნახაზის დასახელება:	+0.00 ნიშნულის გეგმა მისაწვდომობა
დამკვეთი:	შ.პ.ს „კასპერი 1" ს/კ: 400366466
მისამართი:	ქ. თბილისი, გარეჯის ქუჩა, №1 (ს/კ :01.81.25.007.029)
პროექტი:	მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა
მთ. არქიტექტორი	პ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის შეთანხმება
ფორმატი	ა2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.02.2026
ფურცლის №	

Все отметки уровней пола даны относительно уровня чистого пола +0.00.

Планировочное решение санузлов для маломобильных групп населения







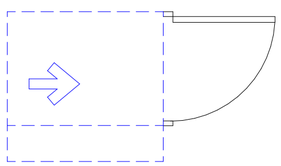
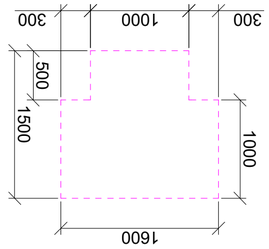


Схема движения маломобильных групп населения - зона свободная для разворота инвалидной коляски



Пространство для маневрирования 3

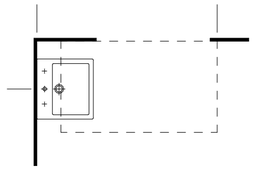
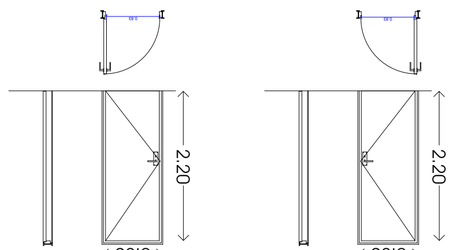


Схема размещения поручней

Унитаз напольный с горизонтальным выпуском - 6616/0750 (Jika) - 6616/0750 (Jika) - 6616/0750 (Jika)

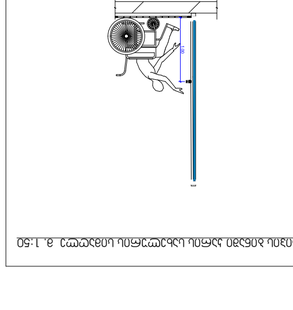
גיליון פרטי חלונות ופתחים

א-1 חלון פתיחה חיצונית בחזית הבניין



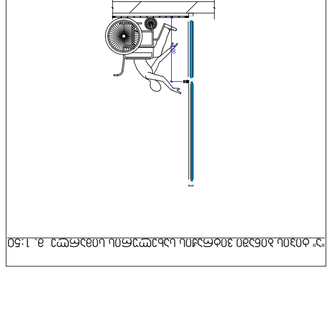
א-2 חלון פתיחה חיצונית בחזית הבניין עם חלון קבוע

א-3 חלון פתיחה צידית בחזית הבניין

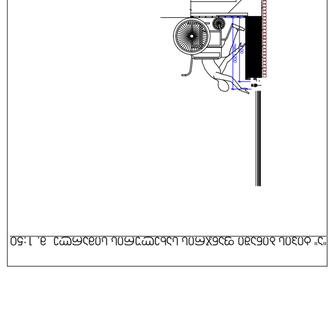


א' חלון פתיחה חיצונית חלקית בחזית הבניין - ק. 1:50

ב' חלון פתיחה חיצונית חלקית חלקית בחזית הבניין - ק. 1:50



ג' חלון פתיחה חיצונית חלקית חלקית מעקה זכוכית בחזית הבניין - ק. 1:50



סדרת חלונות לבניין מגורים

מפרט טכני

חלונות יהיו מסוג אלומיניום בצבע לבן, עם זיגוג כפול בעובי כולל של 24 מ"מ לפחות.
הזיגוג יהיה בעל מקדם הולכת חום נמוך ויספק בידוד אקוסטי טוב.
כל החלונות יותקנו על ידי מתקין מוסמך ובהתאם להוראות היצרן.
יש לאטום את מסגרת החלון בסיליקון איכותי בצבע התואם לגוון האלומיניום.
החלונות יעמדו בדרישות תקן הבנייה הישראלי לעמידות במים, אוויר ועומסי רוח.
יש לספק אישור התאמה לתקן מטעם יצרן החלונות.

הערות כלליות

1. המידות המופיעות בתכניות הן במילימטרים אלא אם צוין אחרת.
2. יש לוודא את המידות במקום לפני ייצור החלונות.

רשימת חלונות

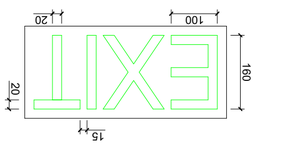
מספר	סוג	מידות (מ"מ)	כמות
1	חלון פתיחה חיצונית	1200×1500	12
2	חלון פתיחה חיצונית עם חלון קבוע	1200×1500 + 600×1500	8
3	חלון פתיחה צידית	600×1500	6
4	חלון פתיחה חיצונית חלקית	1200×1500	10
5	חלון פתיחה חיצונית חלקית חלקית מעקה זכוכית	1200×1500	4

הערות

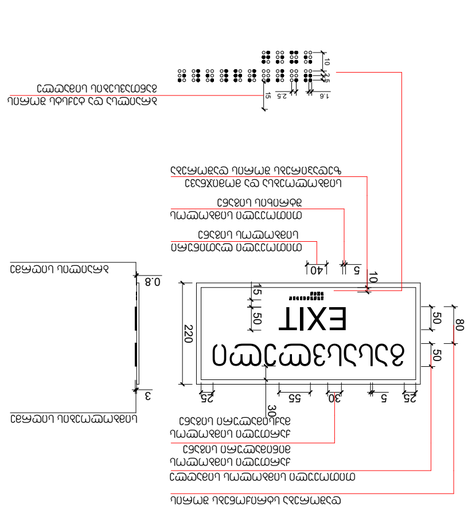
חלונות המסומנים בכוכבית (*) יותקנו בגובה 1.10 מ' מעל פני הרצפה ויכללו מעקה בטיחות זכוכית מחוסמת בעובי 8 מ"מ לפחות.
יש להתקין חלונות אלו בהתאם לדרישות תקן הבנייה הישראלי לעמידות במים, אוויר ועומסי רוח.
כל החלונות יותקנו על ידי מתקין מוסמך ובהתאם להוראות היצרן.
יש לאטום את מסגרת החלון בסיליקון איכותי בצבע התואם לגוון האלומיניום.
החלונות יעמדו בדרישות תקן הבנייה הישראלי לעמידות במים, אוויר ועומסי רוח.
יש לספק אישור התאמה לתקן מטעם יצרן החלונות.

שם המבקש:	אלון ברקוביץ
כתובת:	רח' הגפן 17, קיבוץ עין השלושה
טלפון:	04-6553210
דוא"ל:	alon.barkovitz@gmail.com
שם המתכנן:	אדר' נועה פרידמן
מס' רישיון:	41872
כתובת:	רח' הברזל 4, מגדל הפלדה, קומה 12, תל אביב
טלפון:	03-5167890
דוא"ל:	noa@friedman-arch.co.il
מס' תכנית:	2024-07
קנה מידה:	1:50
תאריך:	15.03.2024
גרסה:	3

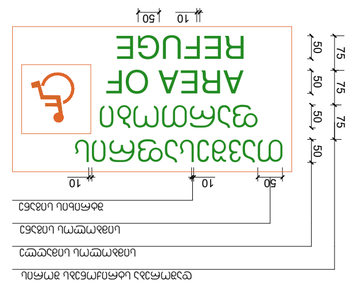
ნიშანი ევაკუაციის გასასვლელის მიმართულების მაჩვენებლით და ევაკუაციის ტუალეტის მამაკაცის და ქალის ნიშნით



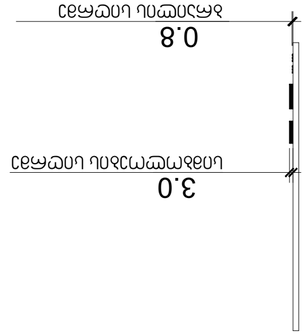
ნიშანი ევაკუაციის გასასვლელის მიმართულების მაჩვენებლით და ევაკუაციის ტუალეტის მამაკაცის და ქალის ნიშნით



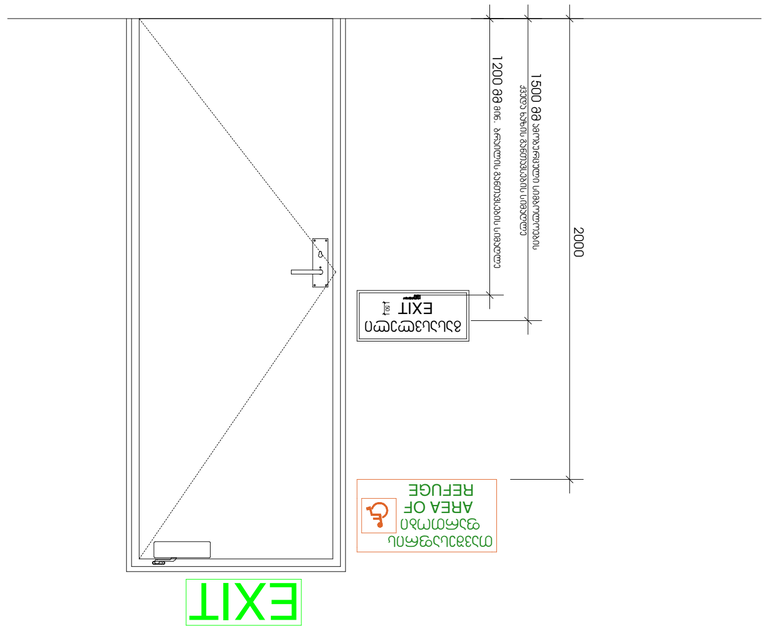
ნიშანი ევაკუაციის ტუალეტის მამაკაცის და ქალის ნიშნით



ნიშანი ევაკუაციის გასასვლელის მიმართულების მაჩვენებლით და ევაკუაციის ტუალეტის მამაკაცის და ქალის ნიშნით



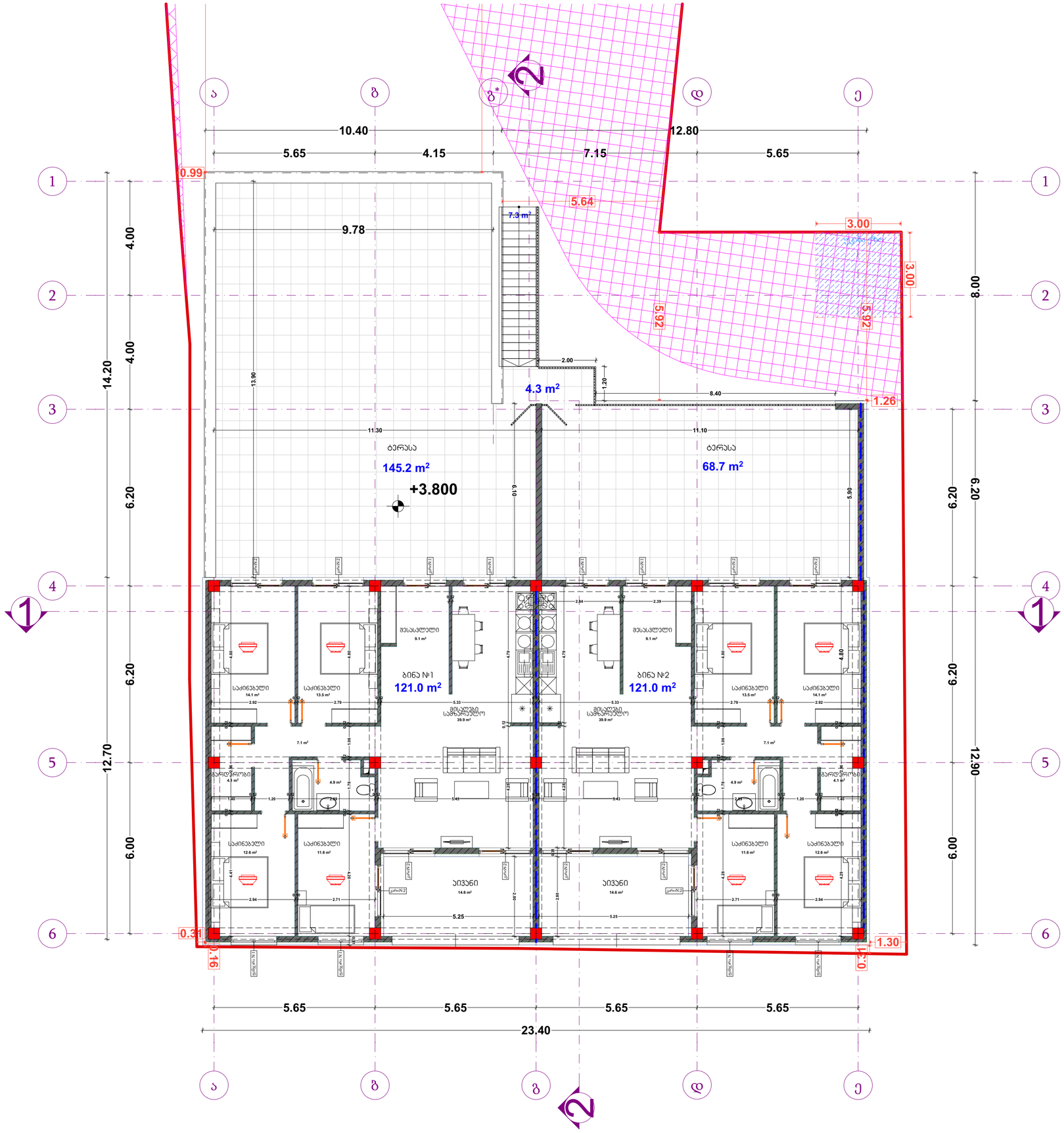
ევაკუაციის გასასვლელის მიმართულების მაჩვენებელი ნიშანი



პროექტის დასახელება:	ნიშანი 1
ავტორი:	ა.ა. „ტექნიკა“
ტელეფონი:	+995 322 61 81 26, 077 70 02 99
ელ-ფოსტა:	info@texnika.ge
ობიექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ბოსტნის ქუჩა №1
ფირმის დასახელება, ხელმოწერა და ბეჭედი:	
ნახატის ნომერი:	1
ფურცლების რაოდენობა:	3
მასშტაბი:	1:100
თარიღი:	20.02.2026
ფურცლის №:	

პროექტის ტექნიკური მახასიათებლები

სახანძრო



პროექტის აღნიშვნები

შენობის კლასიფიკატორი	ბინა - V
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2
მხიდი კედლები ბარე მიბა	2 2
არამხიდი კედლები და ბიზრები ბარე	სხვრილი ბრ2
არამხიდი კედლები და ბიზრები მიბა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაგნილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაკირითადი ნაგნილები	1

პროექტით ნიშნები:

1 საზღვრი სანარჩენებრის აღნიშვნის ხაზი

2 საზღვრი სანარჩენებრის აღნიშვნის ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხელის ცეცხლმქრობი
- სანაბარო მილსადენი
- ორმხრივი კავშირის სისტემა
- კედელზე მორაკებირე მეხსიერი
- კედლის ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატიკა
- სანაბარო გაზსაბის ღილაკი
- მეხსიერებლივი მეხსიერების სისტემა
- საკვამური გაზსაბის
- სანაბარო მისაკრძალავი
- სანაბარო მიმართები
- ! ალების სანაბარო მილსადენები
- სანაბარო გაზსაბის ხმოვანი მეხსიერები

შენიშვნა:

ლიფტების შახტა აღჭურვილი იქნება ჯერის დენგვის სისტემით.

ჯერის დენგვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათანადოდ ულმომყარებლით.

დენის გაციების შემთხვევაში სათანადოდ ულეაბრომისისტემა ავტომატურად გაანთებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის შემთვალისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ბინის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემის სანიძინრო დოკუმენტაცია დამტკიცდეს 28.01.16 წ. N-41 დადგენილების მესაბამისად.

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:

- საკონსტრუქციო ბლოკი 200X400X200
- საკონსტრუქციო ბლოკი 100X400X200
- ბეტონი B-25 (m-350)

შენიშვნა: ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სტემების პროექტებს წარმოგიდგენთ გონივრულ ვადაში

ნახაზის დასახელება:	+3.80 ნიშნულის გეგმა სახანძრო
დამკვეთი:	მ.პ.ს „პასპერი 1“ ს/ს: 400366466
მისამართი:	ქ. თბილისი, ბარათის ქუჩა, №1 (ს/კ :01.81.25.007.029)
პროექტი:	მრავალფუნქციური აპარტამენტი/მაღაზია
მთ. არქიტექტორი	ვ. ამისულაშვილი
სტადია	პროექტის მეთანხმება
ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.02.2026
ფურცლის №	



ჰიდროიზოლაციის აღნიშვნები

შენობის ელემენტები	ბლეი - V
	B
ძირითადი კონსტრუქციული ჭარბი	2
მხები ელემენტები გარე შიგა	2 2
არამხები ელემენტი და ბიზრები გარე	ცხრილი 602
არამხები ელემენტი და ბიზრები შიგა	0
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2
სახერავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1

პიროგითი ნიშნები:

1 საძირკვლის სანარევებრივის აღნიშვნელი ხაზი

2 საძირკვლის სანარევებრივის აღნიშვნელი ხაზი

სიმბოლოს სახელწოდება

- ხანძრის ცხობლმბარი
- სახანძრო მილსადენი
- ორგანიზაციის ავტომობილის სისტემა
- ავტომატიკა მორეკვირა მეთოდიული
- ავტომატიკა ავტომატური აღმოჩენი
- ავტომატიკა
- სახანძრო გაგზავნის ღილაკი
- ხელით ავტომატური მანიშნებელი სისტემა
- საავარიო განათება
- სახანძრო მისაერთებელი
- სახანძრო პირწინი
- ხელის სახანძრო მილსადენი
- სახანძრო გაგზავნის ხმოვანი მეთოდიული

შენიშვნა:

ლიფტის შახტა აღჭურვილი იქნება ჯერის დენვის სისტემით.

ჯერის დენვის სისტემა უზრუნველყოფილი იქნება სათადარიგო ელმომარაგებით.

დენის მიღიმის შემთხვევაში სათადარიგო ელექტრომისისტემა ავტომატურად გაანთებს გასასვლელ სამუალებებს.

კონსტრუქციული პროექტის შემუშავებისას დაცული იქნას I-B კონსტრუქციის ბინის მოთხოვნები.

ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემების სანიმინრო დოკუმენტაცია დამუშავდეს 28.01.16 წ. N-41 დადგენილების მესაბამისად.

კედლების სტრუქტურული კლასიფიკაცია:

- საანძინებელი ბლოკი 200X400X200
- საანძინებელი ბლოკი 100X400X200
- ბეტონი B-25 (m-350)

შენიშვნა: ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის სისტემის პროექტს წარმოგიდგენთ გონივრულ ვადაში

ნახაზის დასახელება:	+0.00 ნიშნულის გეგმა სახანძრო
დამკვეთი:	შ.პ.ს „პალიარი 1“ ს/კ: 400366466
მისამართი:	ქ. თბილისი, ბერჯანის ქუჩა, №1 (ს/კ :01.81.25.007.029)
პროექტი:	მრავალფუნქციური აპარტამენტ/მენოება
მთ. არქიტექტორი	ვ. ვამისულაშვილი
სტადია	პროექტის მეთანხმება
ფორმატი	A2
მასშტაბი	1:100
თარიღი	20.02.2026
ფურცლის №	