კავკასიის მედიცინის ცენტრი

სამედიცინო-ტექნოლოგიური ნაწილის საექსპერტო დასკვნა

დამკვეთის იდეთიპიკაცია:
შპს აპექს სტუდიო 1
406177916;

ანგარიშის შედგენის საფუძველი:
ხელშეკრულება 15.06.2026 წ.

აკრედიტაციის სფერო:
სამედიცინო-ტექნოლოგიური ნაწილის საექსპერტო დასკვნა

ექსპერტიზის ამოცანა:
შ.პ.ს. ,,კავკასიის მედიცინის ცენტრის ''-ს საკუთრებაში არსებულ ნაკვეთზე, მის.: საქართველო, ქავთარაძის ქ,N 23-ში **ს.კ 01.14. 03. 039. 015** ასაშენებელი „კავკასიის მედიცინის ცენტრი“-ს ტექნოლოგიური პროექტის ექსპერტიზის მომზადება.

2026 წელი

„კავკასიის მედიცინის ცენტრი“

პოლიკლინიკა- ამბულატორია

სამედიცინო ტექნოლოგიური პროექტის საექსპერტო დასკვნა

შპს „კავკასიის მედიცინის ცენტრის“/თბილისი/ პეტრე ქავთარაძის ქ.23. დაკვეთით შემუშავებულია პროექტი „კავკასიის მედიცინის ცენტრი - პოლიკლინიკა“.

პროექტი შემუშავებულია შპს „ApexStudio 1” (მის.: საქართველო, თბილისი ისანი-სამგორის რაიონი, კრწანისის ქ. N8 კორპ. N2, ბ 25, საინდიფიკაციო კოდი: 406177916) მიერ 2026 წელს და წარდგენილია სამედიცინო ტექნოლოგიურ ექსპერტიზაზე ამავე წელს.

საექსპერტო დასკვნა ჩატარებულია შემდეგი ნორმატიული დოკუმენტების, სამედიცინო სტანდარტების, ჰიგიენურ-სანიტარული ნორმებისა და სახელმწიფო სამედიცინო რეგულაციების მიხედვით:

- საქართველოს მთავრობის №41 დადგენილება 2016 წლის 28 იანვარი ქ.თბილისი ტექნიკური რეგლამენტის „შენობა-ნაგებობების უსაფრთხოების წესებზე“ დამთკიწების თაობაზე;

- საქართველოს მთავრობის №41 დადგენილება 2014 წლის 6 იანვარი ქ.თბილისი „შეზღუდული შესაძლებლობის მქონე პირებისათვის სივრცის მოწყობისა და არქიტექტურული და გეგმარებითი ელემენტების ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“;

- „ნოზოკომიური ინფექციების ეპიდზედამხედველობის, პრევენციისა და კონტროლის წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის 2015 წლის 7 სექტემბრის №01-38/ნ ბრძანებაში ცვლილების შეტანის შესახებ;

- „ინფექციური კონტროლი სამედიცინო დაწესებულებაში“ კლინიკური პრაქტიკის ეროვნული რეკომენდაცია დამტკიცებულია საქართველოს შრომის,

ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის 2009 წლის 14 აპრილის № 148/ო ბრძანებით;

- საქართველოს მთავრობის დადგენილება №385 2010 წლის 17 დეკემბერი „სამედიცინო საქმიანობის ლიცენზიისა და სტაციონარული დაწესებულების ნებართვის გაცემის წესისა და პირობების შესახებ დებულებების დამტკიცების თაობაზე“;

- საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის ბრძანება № 233/ნ 2003 წლის 6 ოქტომბერი ქ.თბილისი „სხვადასხვა სიმძლავრის ამბულატორიულ-პოლიკლინიკური დაწესებულებების მოწყობის, აღჭურვილობის და ექსპლუატაციის სანიტარული წესების დამტკიცების შესახებ“;

- საქართველოს მთავრობის დადგენილება №82 2016 წლის 19 თებერვალი ტექნიკური რეგლამენტის „ ბიოლოგიურ აგენტებზე მუშაობის სანიტარიული ნორმების დამტკიცების შესახებ“;

- საქართველოს მთავრობის დადგენილება №64 2014 წლის 15 იანვარი ქ. თბილისი ტექნიკური რეგლამენტი - „სამკურნალო-პროფილაქტიკური დაწესებულებების ნარჩენების შეგროვების, შენახვისა და გაუვნებლების სანიტარული წესების დამტკიცების შესახებ“;

- საქართველოს სამედიცინო დაწესებულებების კლასიფიკაცია;

- საქართველოს მთავრობის დადგენილება №185 2015 წლის 24 აპრილი ქ. თბილისი „სამედიცინო, საზოგადოებრივი ჯანმრთელობისა და საზოგადოებრივი მნიშვნელობის დაწესებულებებში დეზინფექციისა და სტერილიზაციის ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“;

- საქართველოს მთავრობის დადგენილება №317 2016 წლის 7 ივლისი ტექნიკური რეგლამენტის – „სამედიცინო დასხივების სფეროში რადიაციული უსაფრთხოების მოთხოვნების დამტკიცების შესახებ“;

- საქართველოს მთავრობის დადგენილება №56 2017 წლის 3 თებერვალი ქ. თბილისი -„სამედიცინო საქმიანობის ლიცენზიისა და სტაციონარული დაწესებულების ნებართვის გაცემის წესისა და პირობების შესახებ დებულებების დამტკიცების თაობაზე“

- საქართველოს მთავრობის დადგენილება №149 2020 წლის 6 მარტი

ქ. თბილისი „სამედიცინო საქმიანობის ლიცენზიისა და სტაციონარული დაწესებულების ნებართვის გაცემის წესისა და პირობების შესახებ დებულებების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 17 დეკემბრის №385 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ;

- საქართველოს მთავრობის დადგენილება N 359 2010 წლის 22 ნოემბერი ქ. თბილისი „მაღალი რისკის შემცველი სამედიცინო საქმიანობის ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების თაობაზე“დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ;

- საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის ბრძანება №01-57/ნ 2015 წლის 19 ნოემბერი ქ. თბილისი „პროფილაქტიკური აცრების ეროვნული კალენდრისა და იმუნიზაციის მართვის წესების დამტკიცების შესახებ“

- საქართველოს მთავრობის დადგენილება №575 2014 წლის 29 სექტემბერი ქ. თბილისი ტექნიკური რეგლამენტი - „აფთიაქის (სპეციალიზებული სავაჭრო ობიექტის) და საცალო რეალიზაციის სავაჭრო ობიექტის სანიტარიულ-ჰიგიენურ/ტექნიკური პირობების განსაზღვრის შესახებ“

-საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის ბრძანება №01-13/ნ 2018 წლის 20 მარტი ქ. თბილისი „ნოზოკომიური ინფექციების ეპიდზედამხედველობის, პრევენციისა და კონტროლის წესების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს შრომის, ჯანმრთელობისა და სოციალური დაცვის მინისტრის 2015 წლის 7 სექტემბრის №01-38/ნ ბრძანებაში ცვლილების შეტანის შესახებ;

-საქართველოს მთავრობის დადგენილება №322 2016 წლის 11 ივლისი ქ. თბილისი „სამედიცინო საქმიანობის ლიცენზიისა და სტაციონარული დაწესებულების ნებართვის გაცემის წესისა და პირობების შესახებ დებულებების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2010 წლის 17 დეკემბრის №385 დადგენილებაში ცვლილების შეტანის შესახებ;

- ჯანმრთელობის დაცვის საერთაშორისო ფონდის რეკომენდაციების „სამედიცინო დაწესებულებების პროექტირება და ინსტრუქციები ფუნქციონალურ დაგეგმარებაზე“ / Health Facility Briefing & Design including Functional Planning Units International Health. IVF Unit (Fertilisation Centres). Version. 5 Sep 2017

- СП 118.13330.2012 Общественные Здания и Сооружения;

- СП 42.13330.2011/СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройки городских и сельских поселений».

- СНиП РК 3.02-08-2010. Лечебно-профилактические учреждения (Medical and preventive treatment facilities);

- СП 158.13330.2014 Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования (с Изменением N 1);

- СП 1.13130.2009, СП 2.13130.2012, СП 4.13130.2009. Системы Противопожарной Защиты.

- СП 52.13330.2011. Естественное и искусственное освещение Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*;

- FGI 2014 Guidelines for Design and Construction of Hospitals and Outpatient Facilities;

- The Architects' Handbook. Edited By Quentin Pickard, RIBA.

წარდგენილი „კავკასიის მედიცინის ცენტრი - ამბულატორია“ პროექტის მიხედვით სამედიცინო-ტექნოლოგიური ნაწილი მოიცავს შემდეგ საპროექტო-ტექნიკურ დოკუმენტაციას:

- სამედიცინო-ტექნოლოგიური ნაწილის „განმარტებითი ბარათი“;

- სართულების გეგმებს - საპროექტო სამედიცინო-ტექნოლოგიური მოწყობილობების და ავეჯის განლაგებით;

- ელექტრო, წყლის და სამედიცინო აირების სპეციალური მოწყობილობების ტექნიკური განლაგება სათავსოების მიხედვით;

- სამედიცინო დანადგარების ტექნოლოგიური სპეციფიკაცია -- გაბარიტებით, წონით და ტექნიკური პარამეტრებით;

„კავკასიის მედიცინის ცენტრი - ამბულატორია“ განთავსთება, პროექტის მიხედვით, კავკასიის სამედიცინო ცენტრის ტერიტორიაზე.

პროექტის მიხედვით „კავკასიის მედიცინის ცენტრი - ამბულატორია“ წარმოადგგენს ცალკე მდგომი კორპუსს.

შენობა 4-სართულიანია, ნულოვანი სართულით.
სართულების ერთმანეთთან დაკავშირება ხდება 2 კიბის უჯრედისა და 1 ლიფტის სამედიცინო დანიშნულების საშუალებით.

„კავკასიის მედიცინის ცენტრი -ამბულატორია“ სამედიცინო-ტექნოლოგიური ნაწილის პროექტი, შედგენილია შპს „ApexStudio 1” დამკვეთის დავალების და კონსულტაციების მიხედვით.

„კავკასიის მედიცინის ცენტრი - ამბულატორია“ პროექტის სამედიცინო-ტექნოლოგიური ნაწილის ყველა სართულის განლაგება და აღჭურვილობა დამტკიცებულია შპს „კავკასიის მედიცინის ცენტრის“ სამეცნიერო სპეციალისტების მიერ.

საექსპერტო-ტექნოლოგიური შეფასება-განმარტებები

1. განსალხილველად წარმოდგენილი საპროექტო სამშენებლო ობიექტი განეკუთვნება საზოგადოებრივი შენობების სფეროს.
   მშენებარე ობიექტის სრული ფუნქციონალური გეგმარება აერთიანებს სამკურნალო-ამბულატორიულს, სამკურნალო-კლევითს და საერთო სამსახურებრივ სათავსოებს -- სანიტარიულ-ჰიგიენური (დასალეგებელი ნივთები, ნარჩენების ოთახები, სან.ოთახები...) და სხვა).
2. საპროექტო ერთიანი სამშენებლო-ტექნოლოგიური გეგმარებით, ოთხ-სართულიანი მიშენებული შენობის მიწისპირა სართულზე ნათლად ჩანს შენობაში სხვა და სხვა სართულზე განთავსებული ფუნქციონალური ბლოკებისთვის ერთმანეთისგან გამიჯნული **ნაკადები**, ჰორიზონტალური და ვერტიკალური მიმართულებით (კიბეები, ლიფტი).
3. უზრუნყოფილია, თითოელი სართულიდან ნარჩენების და შენობის მომსახურებისათვის სხვა აუცილებელი დამხმარე-სამეურნეო მასალების და პერსონალის გადაადგილების პირობები .
4. პროექტის დადებით მხარედ განისაზღვროს სამედიცინო-სამკურნალო კაბინეტებსა და სხვა სათავსოებში მაწყობილობა- დანადგარების განთავსების შემოთავაზებული ფუნქციონლურ-გეგმარებთი ვარიანტების მართებულობა თითო სართულზე (სხივური თერაპიის ბლოკი; რადიოლოგიური დიაგნოსტიკის განყოფილება; ქიმიოთერაპიის განყოფილება; ამბულატორია და საინჟინრო-ტექნიკური დანიშნულების სათავსოები).

5. გათვლისწინებულია ობიექტის მრავალფუნქციური დანიშნულება, თანამედროვე რეალობაში კვლევით-სამკურნალო და სამუშაო გარემოსთან.
6. სამშენებლო-ტექნოლოგიური პროექტით გათვალისწინებულია გეგმარებითი სივცეები შენობაში შეზღუდული უნარის მქონე პირთა შეუფერხებელი გადაადგილების და სანიტარულ-ჰიგიენური პირობების უზრუნველყოფა.

დასკვნა

„კავკასიის მედიცინის ცენტრი - ამბულატორია“ პროექტის სამედიცინო-ტექნოლოგიური ნაწილი ეთანადება თანამედროვე სამედიცინო სტანდარტებს, ჰიგიენურ-სანიტარულ ნორმებსა და სახელმწიფო სამედიცინო რეგულაციებს.

სამედიცინო ტექნოლოგია შესრულებულია სპეციფიური მოთხოვნილობების შესაბამისად.

პროექტში ახსნილია:

-- სამედიცინო სპეციფიკური დაწესებულების სტრუქტურული ფუნქციები და ამოცანები;

-- სართულების მიხედვით ბლოკების და განყოფილებების განლაგების სქემები;

-- სპეციფიური გაყოფა „ჭუჭყიანი“ და „სუფთა“ ნაკადების.

წარდგენილი „კავკასიის მედიცინის ცენტრი - ამბულატორია“ პროექტის სამედიცინო-ტექნოლოგიური ნაწილი შეიძლება იქნას რეკომენდირებული დასამტკიცებლად.

ნაზიბროლა მაღრაძე

ნაზიბროლა მაღრაძე

mail:nazimagradze@gmail.com
მისამართი: ვარკეთილის 3,მე-2 მ/რ, კორპ.28, ბინა 33



პერსონალური ინფორმაცია	დაბადების თარიღი 1978 დაბადების ადგილი საქართველო
სასწავლებლები	ქ.თბილისის 178-ე საშუალო სკოლა ქ.თბილისის ტექნიკური უნივერსიტეტი არქიტექტურის ინსტიტუტი წარჩინებით მაგისტრის დიპლომი
გამოცდილება:	
შ.პ.ს. "აპექს სტუდიო 1" საქართველო შ.პ.ს "არქტექ" საქართველო	<u>პროექტის მთავარი არქიტექტორი, ინტერიერის დიზაინერი, სამედიცინო პროექტის ექსპერტი.</u> საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი შენობების ექსტერიერისა და ინტერიერის შემუშავება, პროექტირება, მუშა ნახაზების შედგენა, პროექტის დამდკიცება და კოორდინაცია

2025	• ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ 322 სსიპ "სოფლის მეურნეობის სამეცნიერო კვლევითი ცენტრი"-თან მისივე ბალანსზე არსებულ მიწის ნაკვეთზე ს/კ 72.04.05.221 მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფ.ჯიღაურაში **რესურსების ბანკის არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: სსიპ "სოფლის მეურნეობის სამეცნიერო კვლევითი ცენტრი"
	• შ.პ.ს. „უკანმრთელობის სახლი" -ს საკუთრებაში არსებულ ნაკვეთზე, მის.: საქართველო, თბილისი, ლავრენტი მანაგაძის ქ, 17-ში ს/კ 01.17.13.001.403 „მრავალფუნქციური კლინიკის" სამედიცინო-ტექნილოგიური ნაწილის ექსპერტიზა დამკვეთი: შ.პ.ს. „უკანმრთელობის სახლი" ს/ნ: 404438033
	• ქ. თბილისში. ცოტნე დადიანის ქ. №87-ში მდებარე პოლიკლინიკის რეკონსტრუქციის **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: შპს „მკურნალი 2002" ს/კ 200079654
	• ქ. თბილისში. აკაკი წერეთლის ქ. №123-ში მდებარე სს „ევექსი"-ს პოლიკინიკის რეკონსტრუქციის **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: სს ევექსი ს/კ 405670000
	• შ.პ.ს. „სამედიცინო ცენტრი ციტო" -ს საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთზე სკ 01.13.02.003.212 სამედიცინო ცენტრის პროექტი ლაბორატორიის **სამედიცინო-ტექნილოგიური ნაწილის ექსპერტიზა** დამკვეთი: შპს „სამედიცინო ცენტრი ციტო"ს/ნ: 204888461
	• ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი დიღომში მის: თბილისი, სოფელი დიღომი, გიორგი გეხტმანის V გასასვლელი № 18 (საკადასტრო კოდი 01.72.14.004.668) **დიზაინ პროექტი** დამკვეთი: ფიზ.პირი სოფიკო გოჩიაშვილი პ/ნ 01017048449
2024	• ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი მის: ქ.თბილისი, კახეთის გზატკეცილისა და მის რადიოსადგურებს შორის,ნაკვეთი № 49 (საკადასტრო კოდი 01.19.25.001.070) **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: ფიზ.პირი ივანე დავრაშვილიძე პ/ნ 01013014258
	• პლასტიკური ქირურგიის ესთეტიკური და სარეაბილიტაციო კლინიკა. ქ. თბილისში, აგრარული უნივერსიტეტის ტერიტორიაზე, შპს კუზანოვის კლინიკის საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი 01.72.14.014.935) **სამედიცინო-ტექნილოგიური ნაწილის ექსპერტიზა** დამკვეთი: შპს „კუზანოვის კლინიკა" ს/კ: 202377178
	• სასწავლო სტომატოლოგიური ცენტრის სტომატოლოგიური განყოფილება მის: ქალაქი თბილისი, მდ. მტკვრის მარჯვენა სანაპიროზე ბაქტერიოფაგის ღობესა და საპროექტო გზას შორის, (საკადასტრო კოდი 01.10.13.016.168) **სამედიცინო-ტექნილოგიური ნაწილის ექსპერტიზა** დამკვეთი: შპს „ლოჯისტიქს სოლუშენს"
	• საქართველოს ბანკის ფილიალების რეკონსტრუქცია **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: ს.ს."საქართველოს ბანკი"
	• შპს "ონკოლოგიური სამეცნიერო კლევითი ცენტრი" მის. ქ.ქუთაისში (საკადასტრო კოდი 03.06.25.753) **სამედიცინო-ტექნილოგიური ნაწილის ექსპერტიზა** დამკვეთი: შ.პ.ს "ონკოლოგიური სამეცნიერო კლევითი ცენტრი"
2023	• ოფისის **დიზაინ პროექტი** "მეგალაინ"-ში ქ. თბილისი, აგლაძის ქ.№15 დამკვეთი: შ.პ.ს."მეგარონ"
	• ამბულატორია ქ. გარდაბანი, ლესელიძის №1 **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: შ.პ.ს. "გეო ჰოსპიტალს"

2022	• ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი,სოფელი დიღომი, გ.გეხტმანის ქ. V გასასვლელი №18 რეკონსტრუქცია **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: ფიზ.პირი სოფიკო გორიაშვილი
	• სავაჭრო ცენტრი მის: ქ.თბილისი, შანდორ პეტეფის №36 რეკონსტრუქციის **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: ს.ს. "ევექსის კლინიკები" 405327427
	• შ.პ.ს. "რეგიონული ჯანდაცვის ცენტრი"-ს დაქვემდებარებაში არსებული სამედიცინო კლინიკების რეკონსტრუქცია **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: შ.პ.ს. "რეგიონული ჯანდაცვის ცენტრი"
	• ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი,ვაკის,9 ძმა ხერხეულიძის ქ.№20 რეკონსტრუქცია **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: რობერტ აგამირიანი
	• შ.პ.ს. "მეგალაბი"კოვიდ ანალიზის დრაივ მომსახურების ჯიხურები **დიზაინ პროექტი** დამკვეთი: შ.პ.ს. "მეგალაბ"
	• ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი,კახიანის ქ. III შესახვევი, №9 **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: ფიზ.პირი ლია ქერივიშვილი
	• სტომატოლოგიური კლინიკა "ნეკ დენტალ სტუდიო" მის: ქ.თბილისი, ფალიაშვილის ქ.№65 **დიზაინ პროექტი** დამკვეთი: ფიზ. პირი
2021	• ს.ს."ევექსის ჰოსპიტალები"პოლიკლინიკების რეკონსტრუქცია **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: ს.ს."ევექსის კლინიკები"
	• ინდივიდუალური საცხოვრებელი აპარტამენტები ქ.თბილისი, ვაზისუბნის ქ. №45 ინტერიერის დიზაინი დამკვეთი: ფიზ. პირი დავით თევდორაშვილი
	• ქ.თბილისი 0144. წინანდლის ქ.. №9-3 სასწრაფო მიმღების **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: შ.პ.ს. „ამტელ მედიკალ პროფერთის“406057868"
	• ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი ქ.თბილისი,სოფელი დიღომი,რწულეიშვილის II ჩიხი, №4 სრული პროექტირება დამკვეთი: ფიზ.პირი ლევან მელუა
2020	• აიპ ინფექციური პათოლოგიის, შიდსისა და იმუნოლოგიის სამეცნიერო პრაქტიკული ცენტრი, **სამედიცინო-ტექნილოგიური ნაწილის ექსპერტიზა.** დამკვეთი: საქ. მუნიციპალური განვითარების ფონდი
	• სამედიცინო ცენტრი "მედინა" ქ. ბათუმი ფრიდონ ხალვაშის გამზ. 237 რეკონსტრუქცია **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: "შ.პ.ს. ირის ბორჩაშვილის სახელობის ჯანმრთელობის ცენტრი მედინა"
	• ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი აპარტამენტი საგურამოში. **დიზაინ პროექტი** დამკვეთი: ფიზ. პირი ნ. ნათბილაძე
	• ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი დიღომი 7-ში. რეკონსტრუქცია **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: ფიზ. პირი თ.კოხრეიძე
2019	• რადიოლოგიისა და ბირთვული მედიცინის ცენტრი ქ. ბათუმი, ტბეთის ქ. №4 **არქიტექტურული პროექტი** დამკვეთი: შ.პ.ს. "თამარის დახახლების სამედიცინო ცენტრი".
	• ინდივიდუალური ერთბინიანი საცხოვრებელი სახლი წყნეთში სრული პროექტირება დამკვეთი: ფიზ. პირი გ. გუწაძე
	• საოჯახო სასტუმრო მის: ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. დიზაინ პროექტი დამკვეთი: ფიზ. პირი მ. ნიკოლაიშვილი
	• ლითონნაკეთობათა საწყობი სრული პროექტირება დამკვეთი: შ.პ.ს. "შ.გ.ს"
2018	• ქრუსთაველ გაგარინის ქ. №12 საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის პროექტი დამკვეთი:შ.პ.ს. "მარდალეიშვილის სამედიცინო ცენტრი–რუსთაველი" 216452265
	სამედიცინო ცენტრი "ჰელსიკორე" მის: ქ.თბილისი,თეიმურაზ მღვდლის ქ. №13 არქიტექტურული პროექტი დამკვეთი: შ.პ.ს. "გია ჭკუასელის კლინიკა"
	• ქვიშის ჭავლის საამქრო სრული პროექტირება დამკვეთი: შ.პ.ს. "შ.გ.ს"
2017	სამედიცინო დიაგნოსტიკური ცენტრი მის: ქ.თბილისი,ვაჟა-ფშაველას ქ.№76 ბ. არქიტექტურული პროექტი დამკვეთი: ამხანაგობა "ვაჟა-ფშაველა 2007"
	• მრავალპროფილური საავადმყოფო "მედცენტრი" ქ. ბათუმი, პუშკინის ქ. 118 რეკონსტრუქცია, სრული პროექტირება, ინტერიერის დიზაინი დამკვეთი: შ.პ.ს. "მედცენტრი"
	• სამედიცინო ცენტრი იონა კახეთი რეკონსტრუქცია დამკვეთი:შ.პ.ს "იონა კახეთი"
	• სამკერვალო ფაბრიკა მის.ქ.თბილისი, ტრიკოტაჟის ქ.№3 სრული პროექტირება დამკვეთი: ფიზ.პირი თ. მერკვილიშვილი

	2016	• დასავლეთ საქართველოს ბავშვთა ონკოლოგიური ცენტრი ქ. ქუთაისში სრული პროექტირება დამკვეთი" ს.ს "ვეკქსი"
		• სამედიცინო ცენტრი (კავკასიის მედიცინის ცენტრი)ქავთარაძის ქ. 23 ინტერიერის დიზაინ პროექტი და სარეკლამო ვიდეო რგოლის მომზადება დამკვეთი: შ.პ.ს. დეკა"
		• ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი საგურამოში ინტერიერის დიზაინი დამკვეთი: ფიზ.პირი გია ტივაძე
		• სამედიცინო ცენტრი "გული" ინტერიერის დიზაინი დამკვეთი:შ.პ.ს. "გული"
შ.პ.ს. "ბლოკ ჯორჯია" საქართველო		პროექტის მთავარი არქიტექტორი საცხოვრებელი და საზოგადოებრივი შენობების ექსტერიერისა და ინტერიერის შემუშავება, პროექტება, მუშა ნახაზების შედგენა
	2015	• საცხოვრებელი ბინის ინტრიერის დიზაინი დამკვეთი: ფიზ.პირი ლიკა ჭუმბურიძე
		• პიცის რესტორანი "კამპარინო" ინტერიერის დიზაინი დამკვეთი: ფიზ.პირი ლიკა ჭუმბურიძე
		• სასტუმრო მაჩაბელის ქ. №8/13-ში. კულტურული მერმკვიდრეობის ძველის რეკონსტრუქციის პროექტი და ინტერიერის დიზაინი დამკვეთი: ფიზ.პირი ამირან ლეჟავა
		ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი უიარაღოს ქ. დამკვეთი: ფიზ.პირი თეონა კიკნაძე
	2014	• მრავალპროფილური რესპუბლიკური საავადმყოფო ქ. ბათუმი, ტბელ აბუსერიძის №1 სრული პროექტირება დამკვათი: აჭარის ავტ. რესპუბლიკა
		• მრავალპროფილური საავადმყოფო სოფ. რუხში პროექტირება დამკვეთი: "სახელმწიფო კლინიკები"
		• მრავალპროფილური საავსმყოფო ქ. დედოფლისწყარო, ნატროშვილის ქ. სრული პროექტირება დამკვეთი: სახელმწიფო კლინიკები
	2013	• ერობინიანი საცხოვრებელი სახლი ოქროყანაში რეკონსტრუქციის პროექტი დამკვეთი: ფიზ. პირი ამირან ლეჟავა
		• მრავალბინიანი საცხოვრებელი კორპუსი ქ. თბილისი, მცხეთის ქ. II შესახვევი №5 სრული პროექტირება დამკვეთი: ამხანაგობა "მცხეთის II შესახვევი 5"
		• საცხოვრებელი კოტეჯი ტაბახმელაში სრული პროექტირება დამკვეთი: ფიზ.პირი
	2012	• სპორტული ცენტრი რუსთავში სრული პროექტირება დამკვეთი: სახელმწიფო პროგრამა
		• მრავალპროფილური საავსმყოფო ქ. წნორში სრული პროექტირება დამკვეთი: შ.პ.ს. "არქიმედი"
	2011	• დია კაფე 22 ფალიაშვილზე ინტერიერის დიზაინი დამკვეთი: ფიზ.პირი
	2010	• მრავალპროფილური საავსმყოფო ქ. ტყიბულში სრული პროექტირება დამკვეთი: შ.პ.ს. "ალდაგი"
		• მრავალპროფილური საავსმყოფო ქ. ლაგოდეხში სრული პროექტირება დამკვეთი: შ.პ.ს. "არქიმედ ჯორჯია"
		• ჟვანიას სახ. ბავშვთა მულტიპროფილური კლინიკა ქ.თბილისი, ლუბლიანას 23. მთავარი კორპუსის რეკონსტრუქცია დამკვეთი: ჯანდაცვის სამინისტრო
		• ქ. ზუგდიდის გამგეობის ვესტიბულის დიზაინ პროექტი დამკვეთი: ზუგდიდის გამგეობა
		ქ.თბილისის სისხლის გადასხმის ინსტიტუტი ინტერიერის დიზაინის პროექტი დამკვეთი: სისხლის გადასხმის ინსტიტუტი
	2009	• ქ.თბილისის №1 ბავშვთა კლინიკური საავადმყოფო რეკონსტრუქციის პროექტი დამკვეთი: ჯანდაცვის სამინისტრო
	2008	• სასტუმრო "დადიანი პალას ჰოტელი" ქ.ზუგდიდი დამკვეთი: ფიზ. პირი
	2007	• მრავალპროფილური საავსმყოფო ქ. ხობში რეკონსტრუქციის პროექტი დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბლოკ ჯორჯია"
		• მრავალპროფილური საავსმყოფო ქ. აბაშაში რეკონსტრუქციის პროექტი დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბლოკ ჯორჯია"

	2006	• დედათა დაბავშვთა ცენტრი ქ.გორში რეკონსტრუქციის პროექტი დამკვეთი: შ.პ.ს. "ბლოკ ჯორჯია"
		• რესპუბლიკური საავადმყოფო ქ. თბილისში გენერალური გეგმის პროექტირება დამკვეთი: ჯანდაცვის სამინისტრო
	2005	• სამხედრო ჰოსპიტალი ქ. გორში თერაპიული კორპუსის რეკონსტრუქცია დამკვეთი: ჯანდაცვის სამინისტრო

ენები	წერა, კითხვა, ლაპარაკი
ქართული	ძალიან კარგად
რუსული	ძალიან კარგად
ინგლისური	საშუალოდ
კომპიუტერული ცოდნა	პროგრამები: Microsoft Office pack; AutoCAD Architecture; 3d max; Atlantis Photoshop; Internet,
ინტერესები	ხატვა, მუსიკის მოსმენა, კითხვა, ცურვა, მოგზაურობა


Georgia
IDENTITY CARD
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
საქართველო
GEO
სახელი / FIRST NAME
ნაზიბროლა
NAZIBROLA
გვარი / LAST NAME
მალრაძე
MAGRADZE
მოქ. / CIT
სქესი / SEX
პირადი No / PERSONAL No
GEO
მდ / F
01013002603
დაბადების თარიღი
DATE OF BIRTH
27.08.1978
მოქმედების ვადა
DATE OF EXPIRY
01.05.2035
ბარათის No / CARD No
24IF23842
ხელმოწერა
SIGNATURE


დაბადების ადგილი / PLACE OF BIRTH
ხარაგაული
KHARAGAULI
გაცემის თარიღი / DATE OF ISSUE
01.05.2025
გამცემი ორგანო / ISSUING AUTHORITY
იუსტიციის სამინისტრო
MINISTRY OF JUSTICE
IDGE024IF23842801013002603<<<<
7808272F3505012GE0<<<<<<<<<<<6
MAGRADZE<<NAZIBROLA<<<<<<<<<<

შრომის წიგნაკი

გვარი [illegible]

სახელი [illegible]

მამის სახელი [illegible]

დაბადების თარიღი: „27“ 08 1978წ.

განათლება უმაღლესი
(დაუმთავრებელი, საშუალო, საშუალო, დაუმთავრებელი, უმაღლესი, უმაღლესი)

პროფესია, სპეციალობა არქიტექტორი

შევსების თარიღი 2006წ. „27“ [illegible]

წიგნაკის მფლობელის ხელის მოწერა ____________

ბ.ა.

შ.პ.ს. «ბლოკ-ჯორჯია» 211362461 BLOCK-GEORGIA» LTD BL@K GEORGIA

შრომის წიგნაკის პასუხისმგებელი გამცემის ხელის მოწერა

(გარკვევით)

ცნობები მუშაობის შესახებ

ჩანაწერის №	თარიღი წელი, რიცხვი, თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზე შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
	2006.27.02	მიღებულია ოფისის შპს „ბლოკ-ჯორჯია"-ში ადმინისტრატორის თანამდებობაზე	ბრძ. №11 27.02.2006
	2016.15.08	გათავისუფლებული თანამდებობიდან ოფისის შპს „ბლოკ-ჯორჯიის" ადმინისტრატორის [illegible] განცხადების საფუძველზე	ბრძ. №09 15.08.2016.

ვახტანგ [illegible]

შ.პ.ს. «ბლოკ-ჯორჯია» 211362461 «BLOCK-GEORGIA» LTD BLOCK GEORGIA

ცნობები მუშაობის შესახებ

ჩანაწერის №	თარიღი წელი, რიცხვი, თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზე შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
	2016.05.09	მიღებული იქნა შპს [illegible] [illegible]	ბრძ. №04/2016
		[illegible] [illegible]	05.09.2016 წ

ცნობები მუშაობის შესახებ

ჩანაწერის №	თარიღი წელი, რიცხვი, თვე	ცნობები სამუშაოზე მიღების დათხოვნის შესახებ (მიზეზის აღნიშვნით სხვა სამუშაოზე გადაყვანისა და კანონის მუხლის, პუნქტის მითითებით)	რის საფუძველზეა შეტანილი ჩანაწერი (დოკუმენტი, მისი თარიღი და ნომერი)
	2016. 10.10	მიღებულ იქნა შ.პ.ს. „[illegible]“ [illegible] [illegible]	ბრძ. №10/2016 10.10.2016წ

GEORGIAN TECHNICAL UNIVERSITY

DIPLOMA

with honours

STU № 000163

This is to certify that Mr./Mrs. Nazibrola Magradze in year 2001 completed a full academic course of the Georgian Technical University majoring in Architecture

By resolution of the State Examination Board, dated July 10, 2001 Mrs. Nazibrola Magradze is conferred the present DIPLOMA and the qualification of Architect

Rector ...

Seal

Chairman of the State Examination Board G. Kakhiani

Dean ...

City Tbilisi September 22, 2001

Registration № 03886 Secretary T. Peradze

საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი

დიპლომი

წარჩინებით

სტუ № 000163

მიეცა ნაზიბროლა ალექსის ასულ მაღრაძეს მასზედ, რომ მან 2001 წელს დაამთავრა საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის სრული კურსი, სპეციალობით არქიტექტურა

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 2001 წლის 10 ივლისის გადაწყვეტილებით ნაზიბროლა ალექსის ასულ მაღრაძეს მიენიჭა არქიტექტორის კვალიფიკაცია

რექტორი ...

ბ.ა. სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე ...

დეკანი ...

ქალაქი თბილისი 22.09.2001

სარეგისტრაციო № 03886 მდივანი ...

სერტიფიკატი / CERTIFICATE

გადაეცემა / PRESENTED TO

ნაზიბროლა მაღრაძე / NAZIBROLA MAGRADZE

მასზედ, რომ მან წარმატებით დაასრულა საქართველოს ეროვნული
ბოტანიკური ბაღის ლანდშაფტის დიზაინის კურსი

HAS SUCCESSFULLY COMPLETED COURSE OF LANDSCAPE DESIGN
OF GEORGIAN NATIONAL BOTANICAL GARDEN

Director
Irine Danelia
National Botanical Garden of Georgia

საქართველოს ეროვნული ბოტანიკური
ბაღის დირექტორი
ირინე დანელია

11/10/22 - 06/12/22

საქართველოს ეროვნული
ბოტანიკური ბაღი

ნახაზების ჩამონათვალი

თავფურცელი T-P-1
განმარტებითი ბარათი T-P-2
-1 სართულის ტექნოლოგიური მოწყობილობებისა და ავეჯის განლაგების გეგმა T-P-3
1 სართულის ტექნოლოგიური მოწყობილობებისა და ავეჯის განლაგების გეგმა T-P-4
2 სართულის ტექნოლოგიური მოწყობილობებისა და ავეჯის განლაგების გეგმა T-P-5
3 სართულის ტექნოლოგიური მოწყობილობებისა და ავეჯის განლაგების გეგმა T-P-6
-1 სართულის გეგმა საშტეფსელო როზეტების, სანტექნიკური მოწყობილობების და სამედიცინო აირების განლაგებით T-P-7
1 სართულის გეგმა საშტეფსელო როზეტების, სანტექნიკური მოწყობილობების და სამედიცინო აირების განლაგებით T-P-8
2 სართულის გეგმა საშტეფსელო როზეტების, სანტექნიკური მოწყობილობების და სამედიცინო აირების განლაგებით T-P-9
3 სართულის გეგმა საშტეფსელო როზეტების, სანტექნიკური მოწყობილობების და სამედიცინო აირების განლაგებით T-P-10
სპეციფიკაცია T-P-11

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

გრაფიკული გამოსახულება	დასახელება	იატაკიდან მონტაჟის სიმაღლე
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ფ.+N+PE	300-400
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ფ.+N+PE	1000
	საოპერაციო ელ.შარი /3 კვ./	1400
	გამშვები ელ. მოწყობილობა	1200
	ჭანგბადის მიწყვანილობის კედლის პანელი	1400
	შეკუმშული ჰაერის მიწყვანილობის კედლის პანელი	1400
	RJ-45 სოკეტი. ნომერი მიუთითებს სოკეტების რაოდენობაზე, 1-ზე მეტი.	300-400
	ქარი აღჭურვილია დაშვების კონტროლის სისტემით	1000
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" ბლოკირება ხდება ბაქტერიისიდული სანათის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" რენტგენო კაბინეტებისათვის. ბლოკირება ხდება რენტგენ აპარატის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	შხაპის მოწყობილობა და შხაპის საკვებში	
	შხაპის მოწყობილობა	
	ხელსაბანი	
	უნიტაზი	
	ტრაპი	

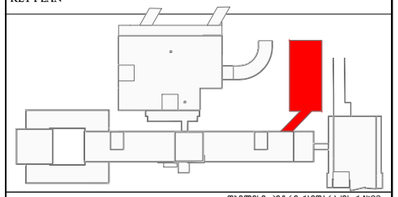
შენიშვნები NOTES

NOTES:

1. Medical equipment lists were lists produced by according to the architectural-technologic project concept. For this reason, it should be accepted as a recommendation.
2. Considering the new architectural-technologic design, the EQ lists need to be checked by a qualified medical consultant and the necessary updates must be made.

1. სამშენებლო პროექტით და ავეჯის განლაგების პროექტით გათვალისწინებული ელექტრული მოწყობილობების ჩამონათვალი და ტექნიკური პირობები.
2. ელექტრომომხმარებლის მოწყობილობების განაწილების პროექტით ასევე შეიძლება ცვლილებები იქნეს შეტანილი ელექტრომომხმარებლის მოთხოვნით და ობიექტის ექსპლუატაციის პროცესში.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი PRINCIPAL	თბილისი. კეტრე ქავთარაძის ქ №23 (995322) 2 600 600 ტელ/ფაქსი: www. cmchospital.ge	
პროექტი PROJECT	კავკასიის მედიცინის ცენტრი ამბულატორია	
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი. ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23	

თანამდებობა Position	სახელი. გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
ინჟ. ტექნილოგი Engineer Technologist	ვ. ჯომარჯიძე V. Jomarjidze	

APEX Studio 1

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო. თბილისი 0194. ქეს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

ტ ე ქ ნ ო ლ ო გ ი უ რ ი ნ ა წ ი ლ ი
TECHNOLOGICAL PART

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	01.06.2026
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	
		№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
		1		
		2		
		3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	T-P-1	11

„კავკასიის მედიცინის ცენტრი -- ამბულატორია“

ტექნოლოგიური პროექტის განმარტებითი ბარათი

2026 წელი

1.საერთო ვითარება

პროექტი „კავკასიის მედიცინის ცენტრი -- ამბულატორია“ შედგენილია გეგმარებითი დავალების დამკვეთის მიერ შპს „კავკასიის მედიცინის ცენტრი“/ თბილისი/ პეტრე ქავთარაძის ქ.23.

პროექტის მიხედვით ახალი შენობა -- 4-სართულიანია, ნულოვანი სართულით. კავშირი ძირითად შენობასთან -- ხიდის მეშვეობით, მე-3 სართულის დონეზე.

სართულების ერთმანეთთან დაკავშირება ხდება ორი კიბის უჯრედის და ერთი ლიფტის მეშვეობით. ლიფტი -- საავადმყო პროფილის (1000 კგ).

ტექნოლოგიური პროექტის მიხედვით შენობის სართულები გაყოფილია ფუნქციონალური სამედიცინო ზონებად, სტრუქტურული დატვირთვის შესაბამისად.

ტექნოლოგიური პროექტი შესრულებულია თანამედროვე სამედიცინო სტანდარტების, ჰიგიენის, რეგულაციების და სანიტარული ნორმების თანახმად.

2. „კავკასიის მედიცინის ცენტრი -- ამბულატორია“ ფუნქციონალური სტრუქტურა

„კავკასიის მედიცინის ცენტრში -- ამბულატორია“ ძირითად ამოცანებში და ფუნქციებში შედის:

-- მოსახლეობისათვის მაღალკვალიფიციური, სპეციალიზირებული სამყურნალო და საკონსულტაციო სამედიცინო დახმარების გაწევა;

-- სამედიცინო მაღალსტანდანტური გამოკვლევების ჩატარება.

დამკვეთთა მოთხოვნების მიხედვით „კავკასიის მედიცინის ცენტრში -- ამბულატორია“ შედიან, სართულების მიხედვით, შემდეგი სამედიცინო-სტრუქტურული განყოფილებები და ბლოკები:

1. სხივური თერაპიის ბლოკი
2. რადიოლოგიური დიაგნოსტიკის განყოფილება
3. ქიმიოთერაპიის განყოფილება 28 ადგილზე

4. ამბულატორიული სამსახური

5 . საინჟინრო-ტექნიკური დანიშნულების სათავსოები

3. სათავსოების განლაგება სართულების მიხედვით

ნულოვანი სართული (სხივური თერაპიის ბლოკი):

- პაციენტთა ტერმინალი/ მოსაცდელები;
- სარეგისტრაციო;
- ხაზოვანი ამაჩქარებლის 2 კაბინეტი;
- ბრახითერაპიის კაბინეტი;
- კომპიუტერული ტომოგრაფიის კაბინეტი;
- 4 მართვის კაბინეტი;
- 7 პაციენტთა გასახდელი;
- 2 UPS-ების ოთახი;
- სერვერის ოთახი;
- ყალიბების დასამზადებელი „ტოქსიკური ოთახი“;
- საპროცედურო;
- ფიზიკოსების ოთახი;
- ინჯინრების ოთახი;

ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

გრაფიკული გამოსახულება	დასახელება	იატაკიდან მონტაჟის სიმაღლე
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ф.+N+PE	300-400
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ф.+N+PE	1000
	საოპერაციო ელ.ფარი /3 კვ./	1400
	გამშვები ელ. მოწყობილობა	1200
	ჭანგბადის მიყვანილობის კედლის პანელი	1400
	შეკუმშული კაერის მიყვანილობის კედლის პანელი	1400
	RJ-45 სოკეტი. ნომერი მიუთითებს სოკეტების რაოდენობაზე, 1-ზე მეტი.	300-400
	კარი აღჭურვილია დაშვების კონტროლის სისტემით	1000
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" ბლოკირება ხდება ბაკტერიისიდული სანათის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" რენტგენო კაბინეტებისათვის. ბლოკირება ხდება რენტგენო აპარატის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	შხაპის მოწყობილობა და შხაპის საკვებში	
	შხაპის მოწყობილობა	
	ხელსაბანი	
	უნიტაზი	
	ტრაპი	

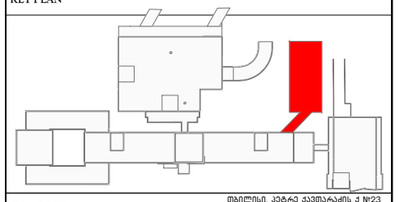
შენიშვნები NOTES

NOTES:

1. Medical equipment lists were lists produced by according to the architectural-technologic project concept. For this reason, it should be accepted as a recommendation.
2. Considering the new architectural-technologic design, the EQ lists need to be checked by a qualified medical consultant and the necessary updates must be made.

1. სამშენებლო პროექტის და ამ ეტაპის განზოგადებული არქიტექტორ-ტექნოლოგიური ამოცანის ტრანსფორმაციის მიზეზით და ზემო ნახსენები მიზეზების გამო საჭიროებს ცვლილებებს.
2. არქიტექტორ-ტექნოლოგიური მოსაზრების გამოცხადებული პროექტირების ამ ეტაპზე შეიძლება აუცილებელი კორექტირების შეტანა და ამ შემთხვევაში ცალკეული ნაწილების გადამუშავება.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



დამკვეთი PRINCIPAL

თბილისი, კეზარ ქავთარაძის ქ №23
(995322) 2 600 600 ტელ./ფაქსი:
www. cmchospital.ge

პროექტი PROJECT

ქავკასიის მედიცინის ცენტრი
ამბულატორია

მისამართი ADDRESS

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიაძისი	
ინჟ. ტექნოლოგი Engineer Technologist	ვ. ჯოგარჯიძე V. Jomarjidze	

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კეს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

ტექნოლოგიური ნაწილი TECHNOLOGICAL PART

მასშტ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	01.06.2026
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	
		№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
		1		
		2		
		3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	T-P-2	11

- პერსონალის ოთახი;
- ფანტომების და დოზიმეტრების შესანახი საწყობი;
- მასალების საწყობი;
- სანიტარული ოთახი და ნარჩენების დროებითი შესანახის ოთახი;
- ვიზიტორების სანიტარული კვანძები;
- ინვალიდთა სანიტარული კვანძი.

1 სართული (რადიოლოგიური დიაგნოსტიკის განყოფილება):

- ამბულატორიული პაციენტთა მოსაცდელი, სანკვანძით;
- სარეგსტრაციო;
- საკონსულტაციო კაბინეტი;
- **რადიო-პარმაცევტული პრეპარატების მიღების ჯგუფი:**
  - პერსონალის ორი სანგამტარი-დოზიმეტრია / საშხაპეებით;
  - რადიო-ფარმაცევტული პრეპარატების პირველადი დამუშავების ოთახი;
  - რადიო-ფარმაცევტული პრეპარატების დაფასოების ოთახი;
  - რადიო-ფარმაცევტული პრეპარატების შესანახი ოთახი;
- **პოზიტრონულ ემისიური ტომოგრაფიის ჯგუფი:**
  - პოზიტრონულ ემისიური ტომოგრაფიის კაბინეტი;
  - მართვის ოთახი;
  - UPS-ების ოთახი;
  - გასახდელი;
  - „ცხელი პაციენტების“ მოსაცდელი;
  - ინვალიდთა სანიტარული კვანძი;
  - სკანირების შემდგომი პაციენტების რელაქსაციის ოთახი / სანკვანძით;
  - ექთნების ოთახი;
  - სანიტარული ოთახი;
  - რადიაქტიური ნარჩენების დროებითი შესანახის ოთახი;
  - პერსონალის სანკვანძი;
  - მირითადი კორპუსიდან პაციენტთა მოსაცდელი;
  - სარეგსტრაციო;
  - 2 საკონსულტაციო კაბინეტი;
  - ფიზიკალური გასიჯვის ოთახი;
  - პაციენტების სანიტარული კვანძები;
  - ინვალიდთა სანიტარული კვანძი.

2 სართული (ქიმიოთერაპიის განყოფილება 28 ადგილზე):

- პაციენტთა ტერმინალი/ მოსაცდელი;
- სარეგსტრაციო;
- 2 პაციენტთა გასახდელი;
- 2 ქიმიოთერაპიის გადასხმის სივრცე 28 ადგილზე;
- 2 მორიგე ექთნების პოსთი;
- 4 სანკვანძი;
- **ქიმიოთერაპიული ხსნარების მოსამზადებელი:**
  - ტამბური;
  - რაზი;
  - ციტოსტატიკური მედიკამენტების გახსნის ოთახი;
  - ფარმაცევფთული საშუალებების შესანახი სივრცე;
- 5 ექიმის კაბინეტი;
- კონსილიუმის ოთახი;
- სანიტარული ოთახი და ნარჩენების დროებითი შესანახის ოთახი;
- პერსონალის სანკვანძები;
- პაციენტების სანიტარული კვანძები;
- ინვალიდთა სანიტარული კვანძი.

3 სართული (ამბულატორიული სამსახური):

- გადასასვლელი მირითადი კორპუსიდან;

ფორმატი PAPER SIZE	ხაზების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

გრაფიკული გამოსახულება	დასახელება	იატაკიდან მონტაჟის სიმაღლე
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ф.+N+PE	300-400
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ф.+N+PE	1000
	საოპერაციო ელ.ფარი /3 კვ./	1400
	გამშვები ელ. მოწყობილობა	1200
	ჭანგბადის მიყვანილობის კედლის პანელი	1400
	შეკუმშული კაერის მიყვანილობის კედლის პანელი	1400
	RJ-45 სოკეტი. ნომერი მიუთითებს სოკეტების რაოდენობაზე. 1-ზე მეტი.	300-400
	კარი აღჭურვილია დაშვების კონტროლის სისტემით	1000
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" ბლოკირება ხდება ბაკტერიისიდული სანათის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" რენტგენო კაბინეტებისათვის. ბლოკირება ხდება რენტგენო აპარატის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	შხაპის მოწყობილობა და შხაპის საკვებში	
	შხაპის მოწყობილობა	
	ხელსაბანი	
	უნიტაზი	
	ტრაპი	

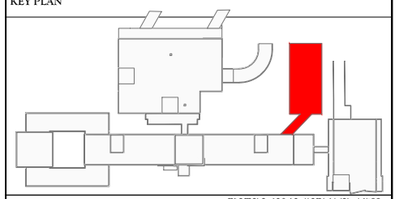
შენიშვნები NOTES

NOTES:

1. Medical equipment lists were lists produced by according to the architectural-technologic project concept. For this reason, it should be accepted as a recommendation.
2. Considering the new architectural-technologic design, the EQ lists need to be checked by a qualified medical consultant and the necessary updates must be made.

1. სამშენებლო პროექტით და ავეჯის განზომილებებით არქიტექტორ-დიზაინერის პროექტის პროფესიის მოწვეული და უმაღლესი ტექნიკური განათლების სპეციალისტის მიერ.
2. არქიტექტორ-დიზაინერის მიერ/ან განათლების პროექტის ავეჯის ზომებისა საჭიროა ტექნიკური სამშენებლო კონსტრუქციის მიერ და ზომები განსხვავდება საჭირო განსხვავება.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი PRINCIPAL

თბილისი, კოტრე ქავთარაძის ქ №23
(995 32) 2 600 600 ტელ.ფაქსი:
www. cmchospital.ge

პროექტი PROJECT

კავკასიის მედიცინის ცენტრი
ამბულატორია

მისამართი ADDRESS

ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23
Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
ინჟ. ტექნილოგი Engineer Technologist	ვ. ჯომარჯიძე V. Jomarjidze	

APEX Studio

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კეს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

ტექნოლოგიური ნაწილი
TECHNOLOGICAL PART

მასშტ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	01.06.2026
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	
		№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
		1		
		2		
		3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	T-P-2	11

- პაციენტთა ტერმინალი/ მოსაცდელები;
- სარეგისტრაციო;
- 13 საკონსულტაციო კაბინეტი;
- 2 ექიმის კაბინეტი;
- 2 კაბინეტი;
- საპროცედურო;
- წამლების საწყობი;
- სასერვერო;
- სანიტარული ოთახი და ნარჩენების დროებითი შესანახის ოთახი;
- პერსონალის სანკვანძები;
- პაციენტების სანიტარული კვანძები;
- ინვალიდთა სანიტარული კვანძი.

4 სართული (საინჟინრო-ტექნიკური დანიშნულების სათავსოები):

- ლიფტის ტექნიკური სათავსი;
- საქვაბე;
- ელ.ფარი;
- სასერვერო.

4. ძირითადი ნაკადების მოძრაობის მარშრუტები

ამბულატორიული პაციენტი:

ამბულატორიული პაციენტი ხვდება მე-4 სართულზე. რეგისტრაციის გავლის შემდეგ პაციენტი ხვდება მისთვის საჭირო ექიმ-სპეციალისტის კაბინეტში ან სადიაგნოსტიკო საპრაცედუროში..

სამედიცინო პერსონალი :

ცალკე შესასვლელით,ლიფტით ან კიბის უჯრედების საშუალებით -- თავიანთ საართულზე, საჭირო კაბინეტში ან ოთახში,თავის სამუშაო ადგილზე.

ჭუჭყიანი თეთრეული:

განყოფილებების ჭუჭყიანი თეთრეული გროვდება ყველა სართულზე განთავსებულ „სანიტარულ ოთახში“, საიდანაც დახურული მოძრავი კონტეინერით, ლიფტის მეშვეობით, ხვდება მისი გატანა სათანადო სამსახურების მეშვეობით.

სუფთა_თეთრეული:

სათანადო სამსახური რეცხავს და დეზდამუშავებას უქეთბს საავადმყოფოს თეტრეულს, სატანადო სტანდარტების მიხედვით და გარეცხის შემდეგ თეთრეულის კომპლექტები ხვდება ისევ თავის ბლოკებში.

ნარჩენები, გამოყენებული ერთჯერადი მასალა, ნაგავი:

დროებით ინახება განყოფილებების „სანიტარულ ოთახებში“, “ნარჩენების სეგრეგაციის და დროებითი შენახვის ოთახებში“ -- დახურულ კონტეინერში ან სპეციალურ ცელოფნის პარკებში. კიბეების საშუალებით ხვდება გარეთ, კლინიკის ტერიტორიაზე -- სხვადასხვა სანაგვე ბუნკერებში, საიდანაც გატანილი იქნება სპეციალურ ინსინერატორში გასანადგურებლად.

5. კლინიკის საინჟინრო აღჭურვილობის ჩამონათვალი

1. ელექტრო-მომარაგება (განათების და ძალოვანი ხაზები);
2. ცივი და ცხელი წყლის მომარაგება;
3. კანალიზაცია;
4. ვენტილაცია;
5. კონდიცირება;
6. გათბობა;
7. ჟანგბადის და შეკუმშული ჰაერის სისტემები;
8. ხანძარსაწინააღმდეგო და დაცვის სიგნალიზაცია;
9. ინტერნეტ-საკომპიუტერო ქსელი;
10. საკაბელო და სატელიტური ტელესისტემების ქსელი.

ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

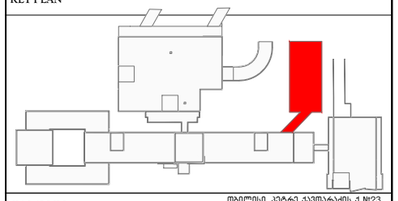
გრაფიკული გამოსახულება	დასახელება	იატაკიდან მონტაჟის სიმაღლე
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ф.+N+PE	300-400
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ф.+N+PE	1000
	საოპერაციო ელ.ფარი /3 კვ./	1400
	გამშვები ელ. მოწყობილობა	1200
	ჭანგბადის მიყვანილობის კედლის პანელი	1400
	შეკუმშული ჰაერის მიყვანილობის კედლის პანელი	1400
	RJ-45 სოკეტი. ნომერი მიუთითებს სოკეტების რაოდენობაზე, 1-ზე მეტი.	300-400
	ჰაერი აღჭურვილია დაშვების კონტროლის სისტემით	1000
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" ბლოკირება ხდება ბაქტერიისიდული სანათის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" რენტგენო კაბინეტებისათვის. ბლოკირება ხდება რენტგენო აპარატის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	შხაპის მოწყობილობა და შხაპის საკვებში	
	შხაპის მოწყობილობა	
	ხელსაბანი	
	უნიტაზი	
	ტრაპი	

შენიშვნები NOTES

NOTES:
1. Medical equipment lists were lists produced by according to the architectural-technologic project concept. For this reason, it should be accepted as a recommendation.
2. Considering the new architectural-technologic design, the EQ lists need to be checked by a qualified medical consultant and the necessary updates must be made.

1. სამშობიარო ბლოკის ბაზრობის ტიპის არქიტექტორ-დეველოპერის პროექტის კონტროლის მოდელის და ზემო ნახსენები ბაზრობის ფარგლებში.
2. არქიტექტორ-დეველოპერის მოსაზრებით გამოკვლევების ბლოკის შემოწმება საჭიროა ტექნიკური სამშობიარო კრისტინების მიერ და შემდეგ გაკეთდეს საბოლო ბანდეჟი.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი PRINCIPAL	თბილისი, კოლრე ქავთარაძის ქ №23 (995 32) 2 600 600 ტელ./ფაქსი: www. cmchospital.ge
პროექტი PROJECT	ქავკასიის მედიცინის ცენტრი ამბულატორია
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიადისი	
ინჟ. ტექნილოგი Engineer Technologist	ვ. ჯოგარჯიძე V. Jomarjidze	

APEX Studio 1

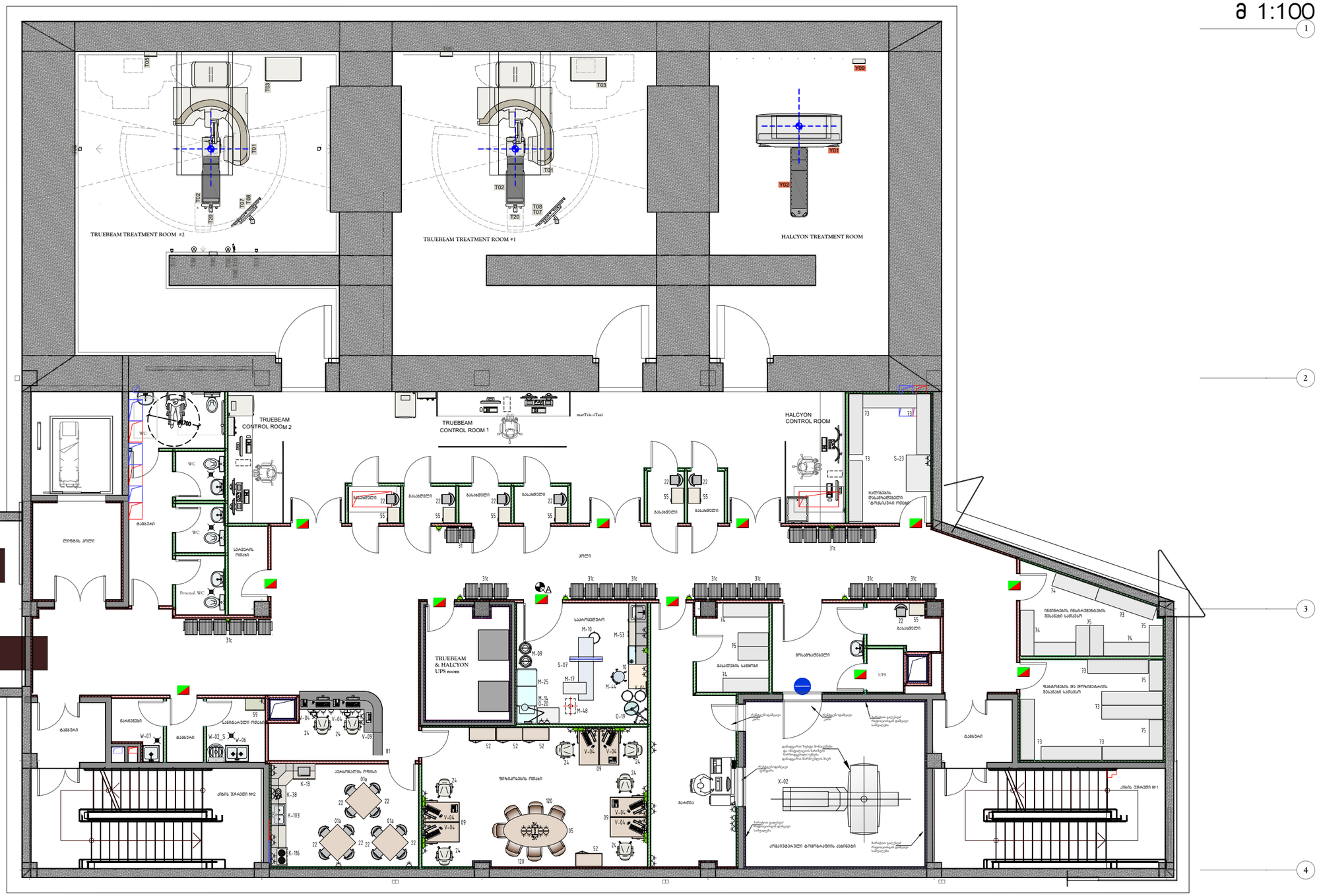
შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კეს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

ტექნოლოგიური ნაწილი
TECHNOLOGICAL PART

მასშტ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	01.06.2026
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	
		№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
		1		
		2		
		3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	T-P-2	11

-1 სართულის გეგმა ავეჯის და ტექნოლოგიური მოწყობილობის განლაგებით
მ 1:100



1

2

3

4

ფორმატი PAPER SIZE	ხაზების სისქეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

გრაფიკული გამოსახულება	დასახელება	ლატაკიდან მონტაჟის სიმაღლე
	საშტეფსელო როზეტი 2203.19.+N+PE	300-400
	საშტეფსელო როზეტი 2203.19.+N+PE	1000
	საოპერაციო ელ.ფარი /3 კვ./	1400
	გამშვები ელ. მოწყობილობა	1200
	ჭანგბადის მიწვანილობის კედლის პანელი	1400
	შეკუმშული კაერის მიწვანილობის კედლის პანელი	1400
	RJ-45 სოკეტი. ნომერი მიუთითებს სოკეტების რაოდენობაზე, 1-ზე მეტი.	300-400
	კარი აღჭურვილია დაშვების კონტროლის სისტემით	1000
A	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" ბლოკირება ხდება ბაქტერისიდული სანათის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" რენტგენი კაბინეტებისათვის. ბლოკირება ხდება რენტგენი აპარატის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	შხაპის მოწყობილობა და შხაპის საქვეშე	
	შხაპის მოწყობილობა	
	ხელსაბანი	
	უნიტაზი	
	ტრაპი	

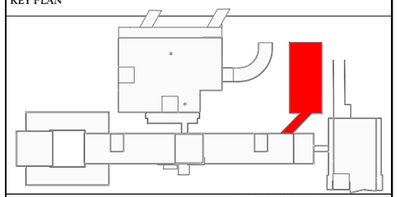
შენიშვნები NOTES

NOTES:

1. Medical equipment lists were lists produced by according to the architectural-technologic project concept. For this reason, it should be accepted as a recommendation.
2. Considering the new architectural-technologic design, the EQ lists need to be checked by a qualified medical consultant and the necessary updates must be made.

1. სამედიცინო ტექნიკების და ავეჯის ნუსხები შედგენილია არქიტექტორ-ტექნოლოგის პროექტის მიხედვით და საჭიროებს მათ შემოწმებას და საჭიროების შემთხვევაში ცვლილებების შეტანას.
2. არქიტექტორ-ტექნოლოგის მიზანია გამოკვლეულიყოს ტექნიკური ასპექტი შემოწმდეს სანიტარიული კეთილმოწყობის ნორმების დაცვა და შემდეგ გაკეთდეს საბოლოო სანიტარიული ნებართვა.

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



დამკვეთი PRINCIPAL	თბილისი, კეზარ ქავთარაძის ქ №23 (995322) 2 600 600 ტელ./ფაქსი: www. cmchospital.ge
პროექტი PROJECT	კავკასიის მედიცინის ცენტრი ამბულატორია
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

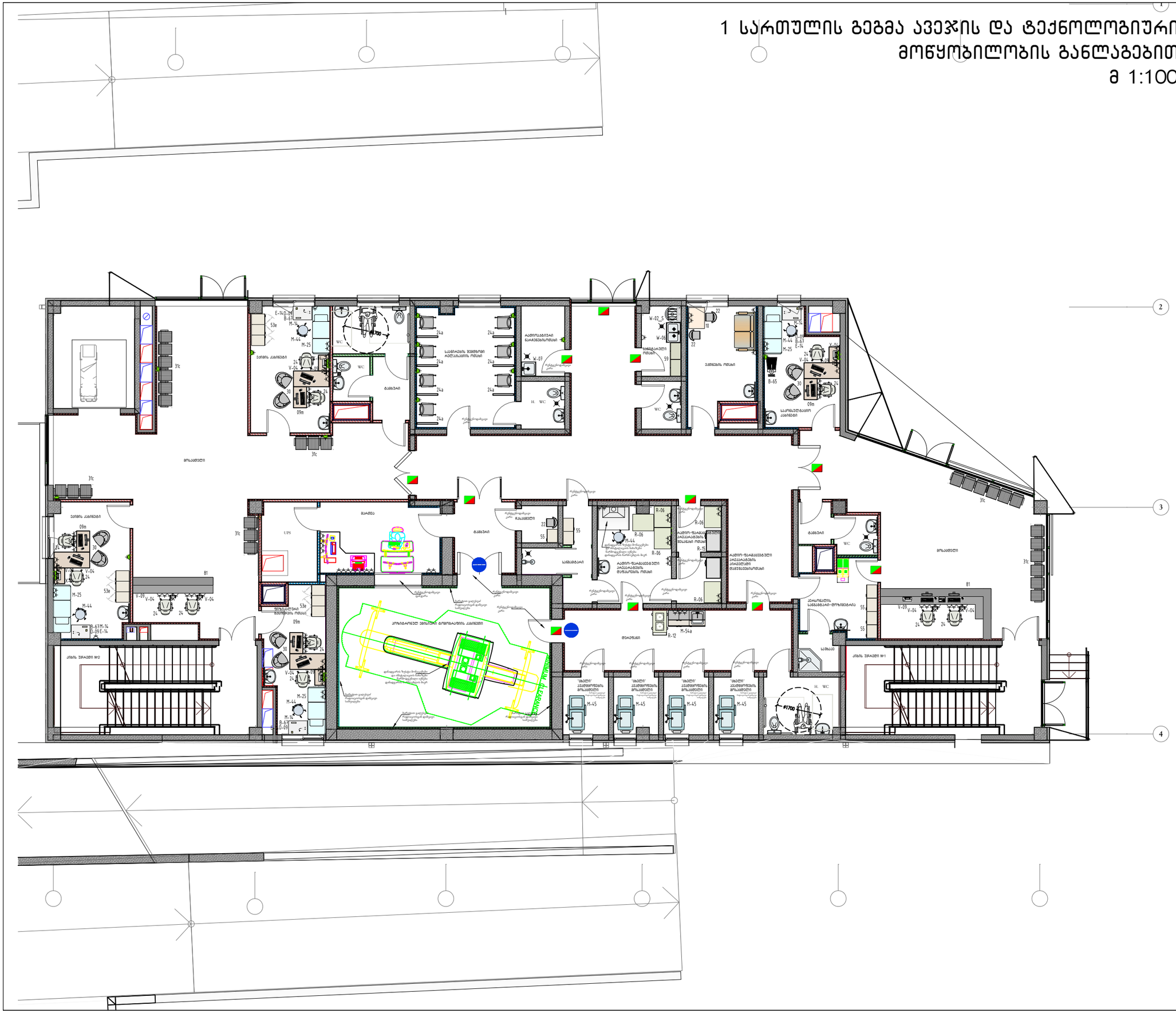
თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიაშვილი	
ინჟ. ტექნილოგი Engineer Technologist	ვ. ჯომარჯიძე V. Jomarjidze	

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კახ ბაქის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail.com

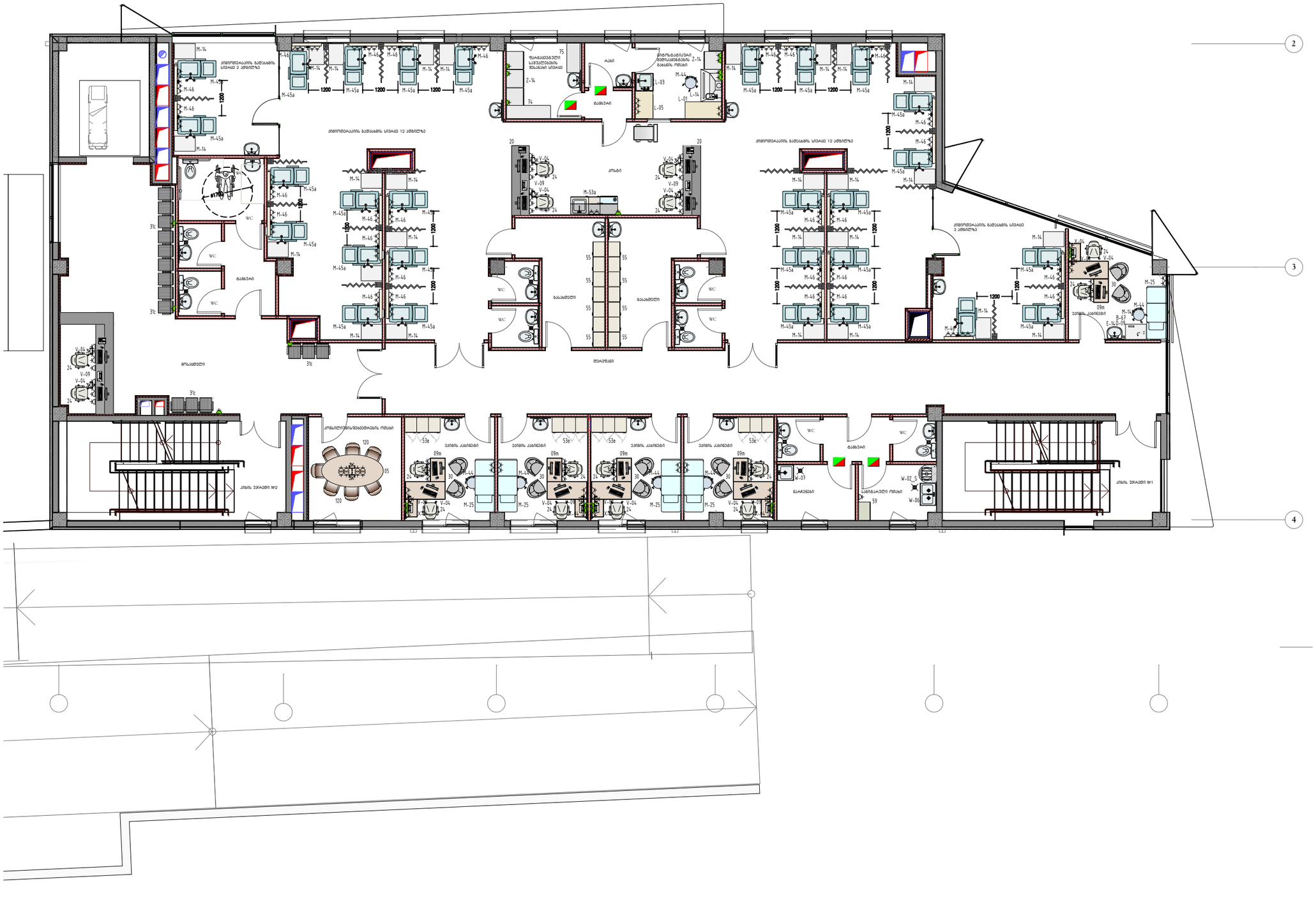
ტ ე ქ ნ ო ლ ო გ ი უ რ ი ნ ა წ ი ლ ი
TECHNOLOGICAL PART

მასშტ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	01.06.2026
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	
		№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
		1		
		2		
		3		
სტადია STAGE		ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft		T-P-3	11

1 სართულის გეგმა ავეჯის და ტექნოლოგიური მოწყობილობის განლაგებით
მ 1:100


1
2
3
4
ექიმის კაბინეტი
მოსაცდელი
ექიმის კაბინეტი
UPS
ბარმენი
ოპერაციული ველის მონიტორინგის ოთახი
ექიმის კაბინეტი №2
ექიმის კაბინეტი №1
ექიმის კაბინეტი
ექიმის კაბინეტი
ექიმის კაბინეტი
ექიმის კაბინეტი
H. WC
WC
WC

2 სართულის გეგმა ავეჯის და ტექნოლოგიური მოწყობილობის განლაგებით
მ 1:100



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

გრაფიკული გამოსახულება	დასახელება	იატაკიდან მონტაჟის სიმაღლე
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ფ.+N+PE	300-400
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1Ფ.+N+PE	1000
	საოპერაციო ელ.ფარი /3 კვ./	1400
	გამშვები ელ. მოწყობილობა	1200
	ჭანგბადის მიმყვანილობის კედლის პანელი	1400
	შეკუმშული ჰაერის მიმყვანილობის კედლის პანელი	1400
	RJ-45 სოკეტი. ნომერი მიუთითებს სოკეტების რაოდენობაზე, 1-ზე მეტი.	300-400
	ქარი აღჭურვილია დაშვების კონტროლის სისტემით	1000
	სასიგნალო ტაბალო "არ შეხვიდე" ბლოკირება ხდება ბაქტერისიდული სანათის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	სასიგნალო ტაბალო "არ შეხვიდე" რენტგენო კაბინეტებისათვის. ბლოკირება ხდება რენტგენო აპარატის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	შხაპის მოწყობილობა და შხაპის საკვებში	
	შხაპის მოწყობილობა	
	ხელსაბანი	
	უნიტაზი	
	ტრაპი	

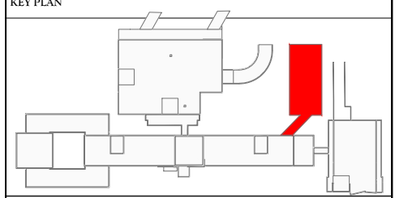
შენიშვნები NOTES

NOTES:

1. Medical equipment lists were lists produced by according to the architectural-technologic project concept. For this reason, it should be accepted as a recommendation.
2. Considering the new architectural-technologic design, the EQ lists need to be checked by a qualified medical consultant and the necessary updates must be made.

1. სამედიცინო აპარატების და ავეჯის განლაგება არქიტექტორ-ტექნოლოგის პროექტის მიხედვით და ეხება ობიექტის ტექნოლოგიის ნაწილს.
2. არქიტექტორ-ტექნოლოგის მიზანია განსაზღვროს ინტერიერის ავეჯის ზომები და განაწილება სამედიცინო პროცედურების ჩატარების ადგილის სამოძრაო ტექნიკის გათვალისწინებით.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



დამკვეთი PRINCIPAL	თბილისი, კეტრე ქავთარაძის ქ №23 (995322) 2 600 600 ტელ./ფაქს.: www. cmchospital.ge
პროექტი PROJECT	კავკასიის მედიცინის ცენტრი ამბულატორია
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიაძისი	
ინჟ. ტექნილოგი Engineer Technologist	ვ. ჯომარჯიძე V. Jomarjidze	

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კეს ტბის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

ტ ე ქ ნ ო ლ ო გ ი უ რ ი ნ ა წ ი ლ ი
TECHNOLOGICAL PART

მასშ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	01.06.2026

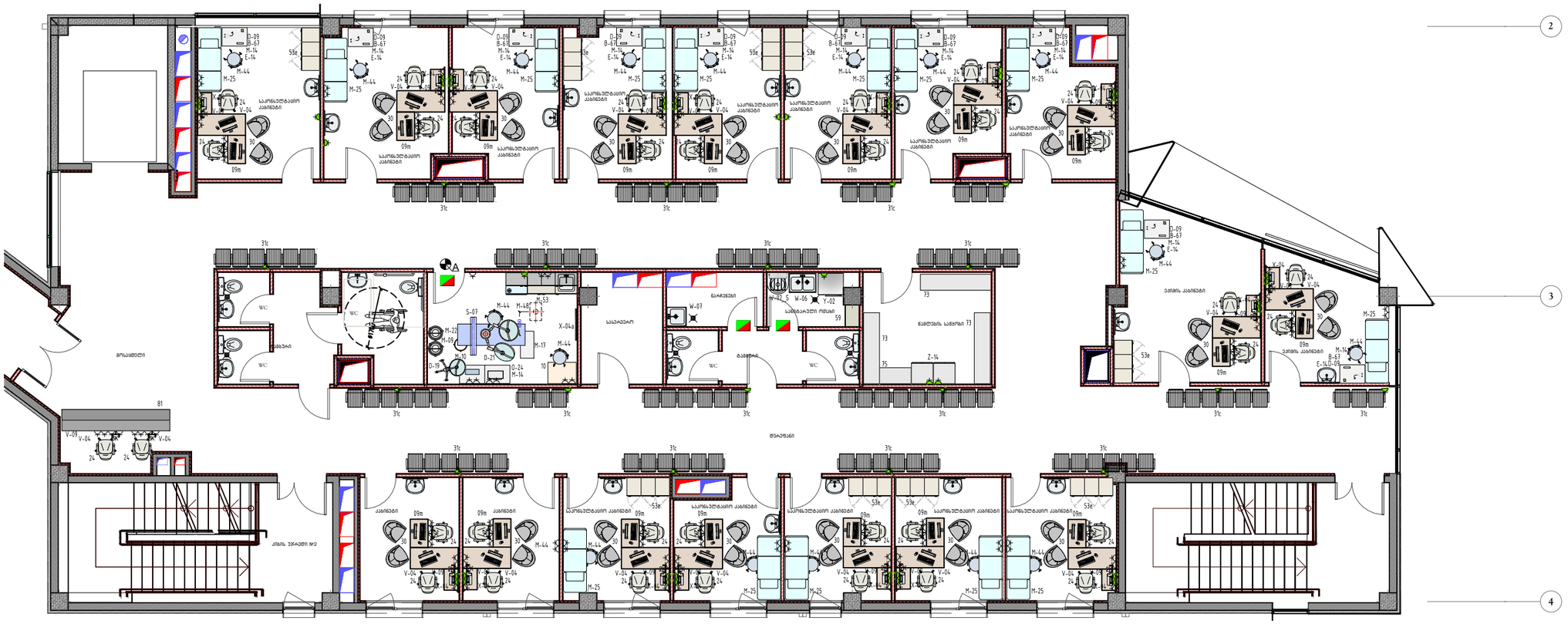
ნახაზი DRWG.

კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

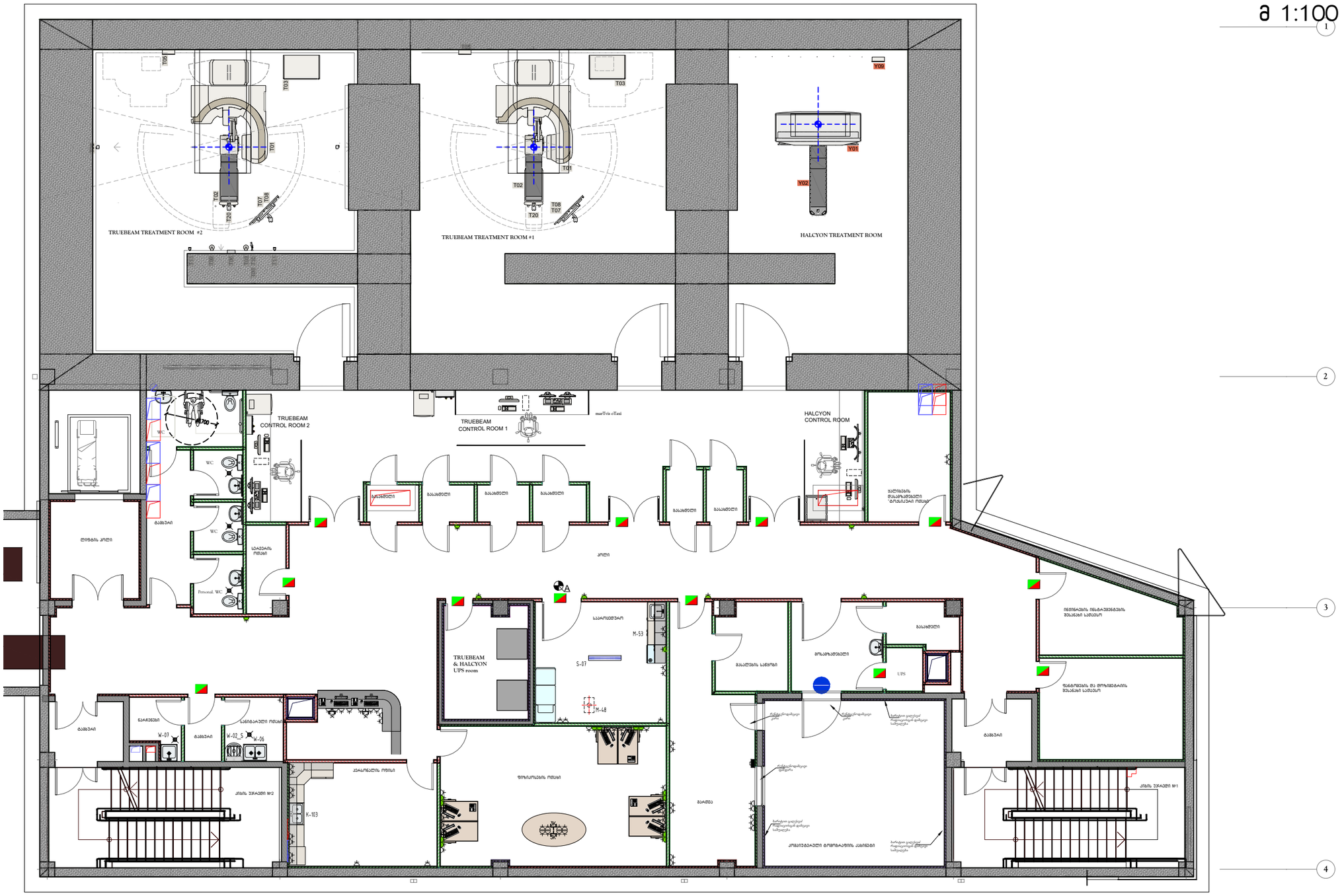
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	T-P-5	11

3 სართულის გეგმა ავეჯის და ტექნოლოგიური მოწყობილობის განლაგებით
მ 1:100


2
3
4
1
საოპერაციო
სტერილიზაციის ოთახი
ექიმის ოთახი
ბავშვთა ოთახი
ბავშვთა ოთახი
ექიმის ოთახი
სტერილიზაციის ოთახი
საოპერაციო
ბავშვთა ოთახი
ექიმის ოთახი
ექიმის ოთახი
ბავშვთა

-1 სართულის გეგმა საშტეფსელო როზეტების, სანტექნიკური მოწყობილობების და სამედიცინო აირების განლაგებით

მ 1:100



ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

გრაფიკული გამოსახულება	დასახელება	იტატკიდან მონტაჟის სიმაღლე
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1ფ.+N+PE	300-400
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1ფ.+N+PE	1000
	საოპერაციო ელ.ფარი /3 კვ./	1400
	გამშვები ელ. მოწყობილობა	1200
	ჭანგბადის მიწვანილობის კედლის პანელი	1400
	შეკუმშული კაერის მიწვანილობის კედლის პანელი	1400
	RJ-45 სოკეტი. ნომერი მიუთითებს სოკეტების რაოდენობაზე, 1-ზე მეტი.	300-400
	კარი აღჭურვილია დაშვების კონტროლის სისტემით	1000
A	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" ბლოკირება ხდება ბაკტერიისიდული სანათის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" რენტგენი კაბინეტებისათვის. ბლოკირება ხდება რენტგენი აპარატის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	შხაპის მოწყობილობა და შხაპის საქვეშე	
	შხაპის მოწყობილობა	
	ხელსაბანი	
	უნიტაზი	
	ტრაპი	

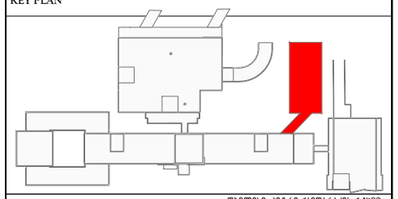
შენიშვნები NOTES

NOTES:

1. Medical equipment lists were lists produced by according to the architectural-technologic project concept. For this reason, it should be accepted as a recommendation.
2. Considering the new architectural-technologic design, the EQ lists need to be checked by a qualified medical consultant and the necessary updates must be made.

1. სამშენებლო პროექტით და ავეჯის განლაგების მიხედვით არქიტექტორ-ტექნოლოგის პროექტის მოდელით და ექიმი ონკოლოგის ინსტრუქციის საფუძველზე.
2. არქიტექტორ-ტექნოლოგის მოსაზრებების გამოცხადებული პროექტირების ასპექტის შემოწმება სამუშაო ტექნიკური პროექტირების ეტაპზე და შემდეგ გაკეთება საჭირო ცვლილებები

სიტუაციური სქემა
KEY PLAN



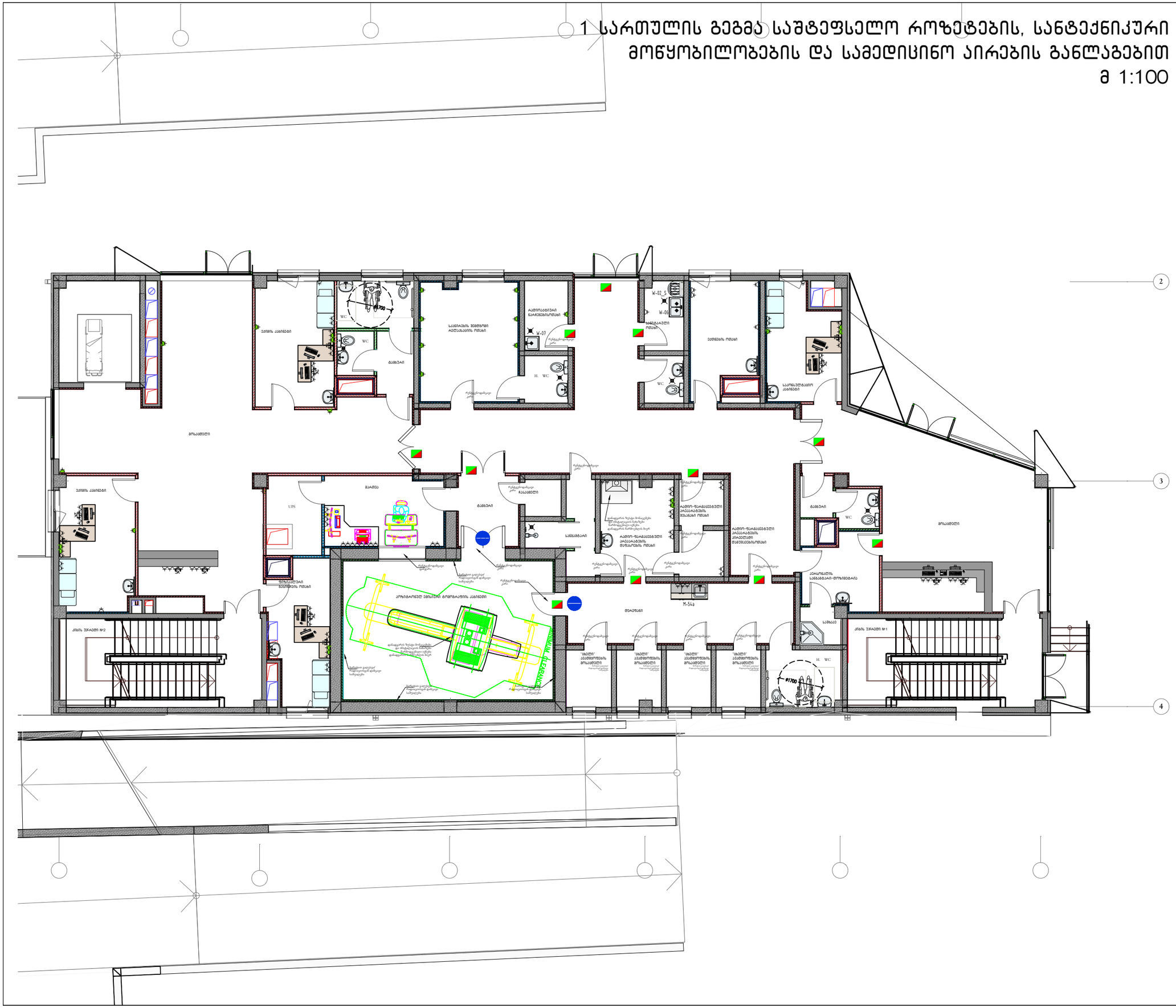
დამკვეთი PRINCIPAL	თბილისი, კეზარ ქავთარაძის ქ №23 (995322) 2 600 600 ტელ./ფაქს: www. cmchospital.ge	
პროექტი PROJECT	კავკასიის მედიცინის ცენტრი ამბულატორია	
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23	
თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიაშვილი	
ინჟ. ტექნილოგი Engineer Technologist	ვ. ჯომარჯიძე V. Jomarjidze	

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კახ ბაქის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

ტექნოლოგიური ნაწილი
TECHNOLOGICAL PART

მასშტ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	01.06.2026
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	
		№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
		1		
		2		
		3		
სტადია STAGE		ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft		T-P-7	11

1 სართულის გეგმა საშტეფსელო როზეტების, სანტექნიკური მოწყობილობების და სამედიცინო აირების განლაგებით
მ 1:100



ფორმატი PAPER SIZE	ხაზების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

გრაფიკული გამოსახულება	დასახელება	ისტატიდან მონტაჟის სიმაღლე
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1ფ.+N+PE	300-400
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1ფ.+N+PE	1000
	საოპერაციო ელ.ფარი /3 კვ./	1400
	გამშვები ელ. მოწყობილობა	1200
	ჭანგბადის მიწვანილობის კედლის პანელი	1400
	შეკუმშული კაერის მიწვანილობის კედლის პანელი	1400
	RJ-45 სოკეტი. ნომერი მიუთითებს სოკეტების რაოდენობაზე, 1-ზე მეტი.	300-400
	კარი აღჭურვილია დაშვების კონტროლის სისტემით	1000
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" ბლოკირება ხდება ბაქტერიისციდული სანათის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" რენტგენო კაბინეტებისათვის. ბლოკირება ხდება რენტგენო აპარატის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	შხაპის მოწყობილობა და შხაპის საკვებში	
	შხაპის მოწყობილობა	
	ხელსაბანი	
	უნიტაზი	
	ტრაპი	

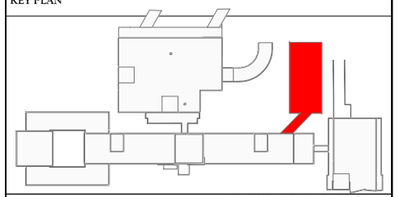
შენიშვნები NOTES

NOTES:

1. Medical equipment lists were lists produced by according to the architectural-technologic project concept. For this reason, it should be accepted as a recommendation.
2. Considering the new architectural-technologic design, the EQ lists need to be checked by a qualified medical consultant and the necessary updates must be made.

1. სამშენებლო პროექტირება და ავეჯის განლაგებასთან ერთად პროექტის ავტორი ინჟინერ-ტექნოლოგი ირაკლი ლორთქიფანიძე
2. პროექტირების პროცესში გამოვლინდა ტექნიკური ხარვეზები, რომელიც საჭიროებს დამატებით კონსულტაციას და ცვლილებების შეტანას.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



დამკვეთი PRINCIPAL	თბილისი, აეპტრე ქავთარაძის ქ №23 (995322) 2 600 600 ტელ./ფაქსი: www. cmchospital.ge
პროექტი PROJECT	კავკასიის მედიცინის ცენტრი ამბულატორია
მისამართი ADDRESS	ქ. თბილისი, ქავთარაძის ქუჩა № 23 Tbilisi, Kavtaradze street, 23

თანამდებობა Position	სახელი, გვარი Name, Surname	ხელმოწერა Signature
დირექტორი	ი. ბარნაბიშვილი	
დირექტორი	ნ. ალექსიაძისი	
ინჟ. ტექნოლოგი Engineer Technologist	ვ. ჯომარჯიძე V. Jomarjidze	

შპს. "აპექს სტუდიო 1"
საქართველო, თბილისი 0194, კახ ბაის შესახვევი №1
ტელ.: (+995 97) 77 55 70
E-mail: apexstudio.ge@ gmail. com

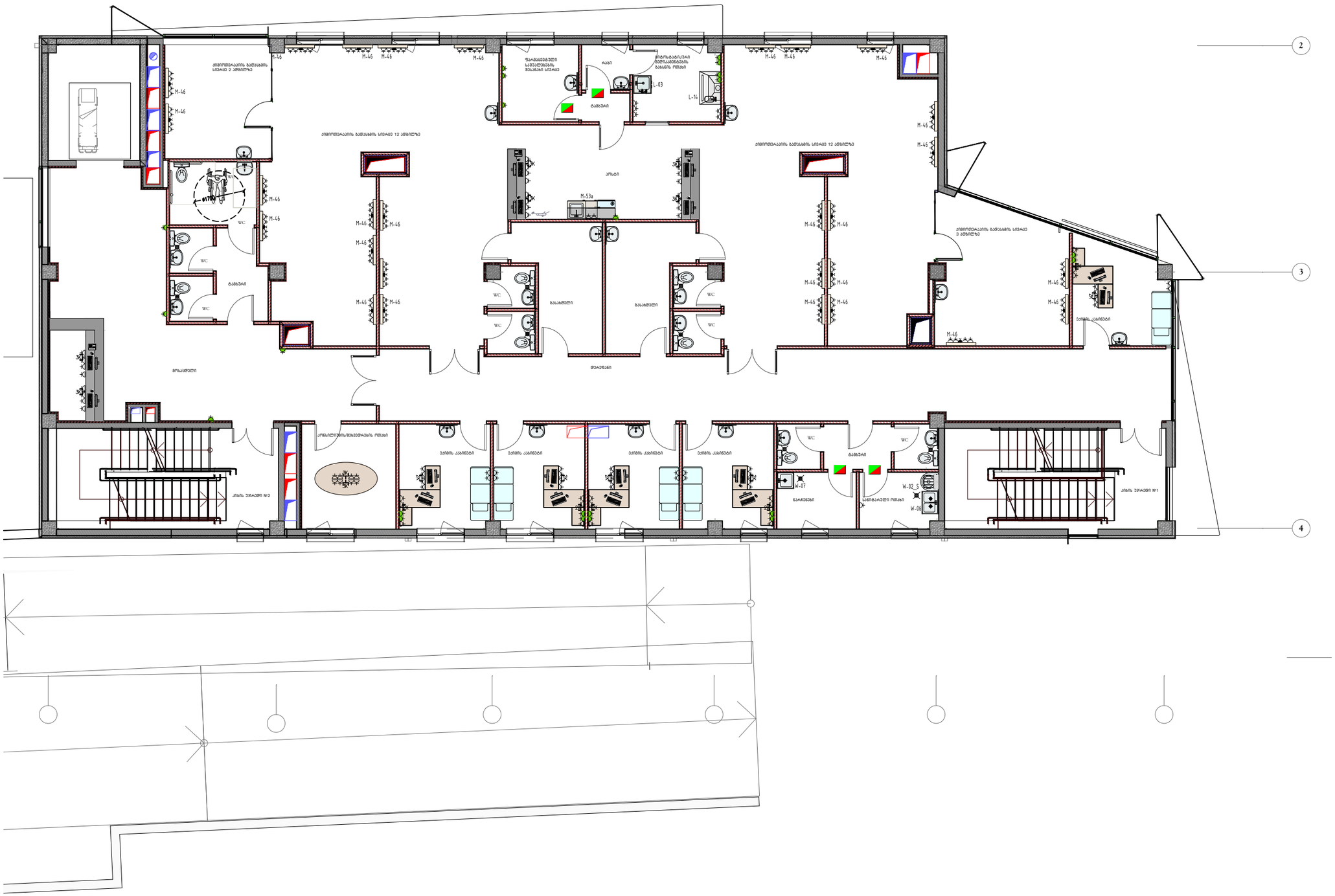
ტექნოლოგიური ნაწილი TECHNOLOGICAL PART

მასშტ. SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	01.06.2026
ნახაზი DRWG.		კორექტირება REVISIONS	

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურც. PAGES
მუშა პროექტი Working Draft	T-P-8	11

2 სართულის გეგმა საშტეფსელო როზეტების, სანტექნიკური მოწყობილობების და სამედიცინო აირების განლაგებით
მ 1:100


2
3
4
M-46
M-53a
L1-03
L-14
W-07
W-02_S
W-06
WC
ბავშვების ოთახი
ბავშვების ოთახის სველი წერტილი
ბავშვების ოთახის ბალანს ოთახი
ბავშვების ოთახის სველი წერტილის ბალანს ოთახი
ბავშვების ოთახის 2 სველი წერტილის ბალანს ოთახი
ბავშვების ოთახის 3 სველი წერტილის ბალანს ოთახი
ბავშვების ოთახის 12 სველი წერტილის ბალანს ოთახი
ბავშვების ოთახის 12 სველი წერტილის ბალანს ოთახი
ბავშვების ოთახის 3 სველი წერტილის ბალანს ოთახი
ბავშვების ოთახის 12

3 სართულის გეგმა საშტეფსელო როზეტების, სანტექნიკური მოწყობილობების და სამედიცინო აირების განლაგებით
მ 1:100



ფორმატი PAPER SIZE	ხაზების № CONTRACT №	პროექტის № PROJECT №	ფაილის სახელი FILE NAME
A-2	...	...	...

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

გრაფიკული გამოსახულება	დასახელება	იატაკიდან მონტაჟის სიმაღლე
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1ფ.+N+PE	300-400
	საშტეფსელო როზეტი 2203.1ფ.+N+PE	1000
	საოპერაციო ელ.ფარი /3 კვ./	1400
	გამშვები ელ. მოწყობილობა	1200
	ჭანგბადის მიწყვანილობის კედლის პანელი	1400
	შეკუმშული კაერის მიწყვანილობის კედლის პანელი	1400
	RJ-45 სოკეტი. ნომერი მიუთითებს სოკეტების რაოდენობაზე, 1-ზე მეტი.	300-400
	კარი აღჭურვილია დაშვების კონტროლის სისტემით	1000
A	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" ბლოკირება ხდება ბაქტერისიდული სანათის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	სასიგნალო ტაბლო "არ შეხვიდე" რენტგენო კაბინეტებისათვის. ბლოკირება ხდება რენტგენო აპარატის ჩამრთველთან.	კარების თავზე
	შხაპის მოწყობილობა და შხაპის საკვები	
	შხაპის მოწყობილობა	
	ხელსაბანი	
	უნიტაზი	
	ტრაპი	

შენიშვნები NOTES

NOTES:

1. Medical equipment lists were lists produced by according to the architectural-technologic project concept. For this reason, it should be accepted as a recommendation.
2. Considering the new architectural-technologic design, the EQ lists need to be checked by a qualified medical consultant and the necessary updates must be made.

1. სამედიცინო აღჭურვილობა და ავეჯის განლაგებასთან არქიტექტორ-ტექნოლოგის არქიტექტ. კონცეფციის მიხედვით და ექიმ ონკოლ მიწოლების ალაგებს.
2. არქიტექტორ-ტექნოლოგის მიზანია გამოკლისების ალაგების ალაგების ალაგ

№	დასახელება გაბარიტები მმ	ტექნიკური მახასიათებლები: ე-ელექტროობა ვ-ვენტილაცია კ-კანალიზაცია ც.წ.-ცივი წყალი ცხ.წ.-ცხელიწყალი დ-დამიწება	რაოდენობა
1	2	3	4
ავეჯი			
01a	მაგიდა 850X850X750		3
05	10 ადგილიანი ოვალური მაგიდა 2100X1100X750		2
09	საწერი მაგიდა ერთი ტუმბოთი, 1200X650X750		6
09m	მაგიდა 2000X1350X760		26
10	მაგიდა, 850X630X740		3
20	მორიგე მედდის მაგიდა-დახლი		2
22	ნახევრად რბილი სკამი 400X400X800		22
24	მოძრავი სამუშაო სავარძელი 660X635X850		72
24a	სავარძელი 5000X400X850		7
26	რბილი სავარძელი 1475X800X800		1
30	რბილი სკამი 650X650X800		52
31a	სკამაბის კომპლექტი მოსაცდელებისათვის 800X510X800 (2 ადგილზე)		1
31c	სკამაბის კომპლექტი მოსაცდელებისათვის 1400X510X800 (3 ადგილზე)		58
52	ექიმის კარადა 900X436X1800		4
53e	კარადა 1600X600X2500		16
55	ტანსაცმლის შესანახი ინდივიდუალური კარადა 400X515X1900		28
59	დამლაგებლის ინვენტარის შესანახი კარადა 620X400X1800		5
73	სტელაჟი 2000X450X1800		16

74	სტელაჟი 1500X450X1800		7
75	სტელაჟი 1000X450X1800		9
81	რეცეფშენის მაგიდა		5
120	რბილი სკამი 470X570X960		14
ტექნოლოგიური ინვენტარი			
B-65	სიმაღლისა და წონის ელექტრონული გამზომი 530X420X2200	ე: 220ვ; 1ფ. 0.1კვტ. დ	1
B-67	სტეტასკოპი 150X100X50		15
D-09	ხელის ოფტოლმოლოსკოპი სტაციონალური 180X39X22	ე: აკომულატორის ელემენტი	15
E-14	ოტოსკოპი/სინუსკოპი	ე: აკომულატორის ელემენტი	15
K-13	მიკროტალღოვანი ელექტრო ქურა 400X300X500	ე: 220ვ; 1ფ. -კვტ.	1
K-38	ყავის სახარში 205x380x465 გადასატანი, სამაგიდო	ე: 240в 1“ 2,25 кВт 10А.	1
K-103	საყოფაცხოვრებო სამზარეულო ავეჯის კომპლექტი	ც.წყ: დ=15 ცხ.წყ: დ=15 კ: დ=50	1
K-116	2-კონფორიანი სამაგიდო ელექტრო ქურა 520x310x340	е: 220 в, 2,25 кВт	1
L-01	ლაბორატორიული მაგიდა 1236x600x800/900		1
L-03	ლაბორატორიული სამრეცხაო ნიჟარა თვალსაბანით 600X600X900	ც.წყ: დ=15 ცხ.წყ: დ=15 კ: დ=50	1
L-05	ლაბორატორიული მაგიდა 900x600x800/900		1
L-14	ლაბორატორიული ამწოვი კარადა 1200X800X2400	ე: 220/380ვ; 3ფ. 3.0კვტ. ც.წყ: d=15 ცხ.წყ: d=15 კ: d=50 ვ: გაწოვა - 800მ3/სთ დ.	1
M-09	ბიქსების დასადგმელი d=520: H=1100		4
M-10	თაშტების დასადგმელი d=500 H=850		4
M-14	სამედიცინო, საინსტრუმენტო 3 დონიანი მოძრავი მაგიდა 670X470X830		45
M-15	სამედიცინო სამანიპულაციო უნივერსალური მოძრავი ურიკა 605X1000X900		1
M-17	მაგიდა ქირურგიული ინსტრუმენტებისათვის 760X380X740/1100		2
M-22	მაგიდა შესახვევისათვის 1900X600X840		1
M-25	სამედიცინო გასასინჯი ტახტი 1850X600X500		25
M-44	საბრუნავი მოძრავი სამედიცინო სკამი d=380 H=450-670		29

M-45a	სავარძელი სისხლის აღებისათვის 1850X620X570/870		32
M-46	კედლის პანელი ელექტროენერგიის და სამედიცინო გაზების მისაყვანათ პალატებისთვის 1400X200X300	ე:2203; 1ფ. 2.0კვტ. შეკუმშული ჰაერი და ჟანგბადი	28
M-48	ჭერის პანელი ელექტროენერგიის და სამედიცინო გაზების მისაყვანათ.	ე:2203; 1ფ. 3.0კვტ. შეკუმშული ჰაერი და ჟანგბადი	2
M-53	სპეციალური ავეჯის ნაკრები სამედიცინო სათავსოებისათვის:ა) უჟანგავი სამრეცხაო ნიჯარა,ბ) სტერილური მასალების და წამლების შესანახი კარადა ზედა და ქვედაგამოსაწევიკარადებით და დახლებით გ) ჩაშენებული ფარმაცევტული მაცივარი, 2000X600X850	ე: 2203; 1ფ. 0.14კვტ. ს.წყ: დ=15 ცხ.წყ: დ=15 კ: დ=50	2
M-53a	სპეციალური ავეჯის ნაკრები სამედიცინო სათავსოებისათვის:ა) უჟანგავი სამრეცხაო ნიჯარა,ბ) სტერილური მასალების და წამლების შესანახი კარადა ზედა და ქვედაგამოსაწევიკარადებით და დახლებით გ) ჩაშენებული ფარმაცევტული მაცივარი, 1600X600X850	ე: 2203; 1ფ. 0.14კვტ. ს.წყ: დ=15 ცხ.წყ: დ=15 კ: დ=50	1
M-54a	სპეციალური ავეჯის ნაკრები სამედიცინო სათავსოებისათვის:ა) უჟანგავი სამრეცხაო ნიჯარა,ბ) სტერილური მასალების და წამლების შესანახი კარადა ზედა და ქვედაგამოსაწევიკარადებით და დახლებით 1400X600X850	ს.წყ: დ=15 ცხ.წყ: დ=15 კ: დ=50	1
O-18	შესახვევი მაგიდა 2062X500X1350		1
O-19	4-რეფლექტორიანი სამედიცინო მოძრავი ნათურა 1900X550X550	ე:2203;1ფ.0.17კვტ.	2
O-20	კედლის სანათი	ე:2203;1ფ.0.17კვტ.	1
O-21	6-რეფლექტორიანი სამედიცინო სტაციონარული ნათურა 1405X860	ე:2203;1ფ.0.4კვტ.	1
O-24	ქირურგიული ამომძაჩი დაბალი წნევის 350X230X330	ე:2203;1ფ.0.4კვტ.	1
PET_CT	პოზიტრონულ ემისიური ტომოგრაფი	ე: 3803; 3ფ. 90.0/25.0 კვა. დ	1
Q-14	გადასატანი ხელოვნური სუნთქვის აპარატი 384X145X300		1
R-06	ლაბორატორიული მაგიდა რადიოლოგიისათვის 1305X630X900		5
R-10	რადიოიზოტოპური ამწოვი კარადა 1200ხ900ხ2700	ე:2203; 3.0კვტ. ვ: ø 250 480მ³/სთ.	1
R-12	მოძრავი კონტეინერი ნაგვის დროებითი შენახვისათვის 950X400X1000		1
R-15	სეიფი ტყვიის დამცავი ფენით 800ხ550ხ1350		2
R-Dozimetri	დოზიმეტრი კედლის	220 в, 50 Гц	1
S-07	ჭერის ბაქტერიციდული გამომსხივებელი 1070X160X1155	ე:2203;1ფ.0.2კვტ.	2
S-23	საწარმო მაგიდა, უჟანგავი ლითონის ზედაპირით 1200X800X900		1
V-04a	კომპიუტერის კომპლექტი	ე:2203;1ფ.0.5კვტ.	72
V-09	პრინტერი		34

W-02_S	ჩასარეცხი / Drainer 600X600X600	კ: დ=100	4
W-06	2-სექციანი უჟანგავი ლითონის სამრეცხაო აბაზანა 770X530X300	ს.წყ: დ=15 ცხ.წყ.: დ=15 კ: დ=50	4
W-07	1-სექციანი უჟანგავი ლითონის სამრეცხაო აბაზანა 500X530X300	ს.წყ: დ=15 ცხ.წყ.: დ=15 კ: დ=50	4
X-02	კომპიუტერული ტომოგრაფი	ე: 380ვ; 3ფ. 150.0/25.0 კვა. დ	1
X-04	ნეგატოსკოპი	505X502X25	27
X-04a	ნეგატოსკოპი 885X502X25	ე:220ვ; 1ფ. 0.52კვტ.	1
Y-02	სარეცხი მანქანა საწურით, წარმადობით 6.0 კგ/სთ 595X712X850	ე:220/380ვ;3ფ.4-6.5კვტ. ს.წყ: დ=20 ხარჯვა-100ლ.კ: დ=50; ტრაპი ვ: დ	1
Z-14	ფარმოცეფტული მაცივარი 600X607X1300	ე:220ვ;1ფ.0.25კვტ.	6
ხელსაბანი		ს.წყ: d=15 ცხ.წყ.: d=15 კ: d=50	57
უნიტაზი		ს.წყ: d=15 კ: d=100	19
საქვეში		ს.წყ: d=15 ცხ.წყ.: d=15 კ: d=50	2
ინვალიდთა ხელსაბანი		ს.წყ: d=15 ცხ.წყ.: d=15 კ: d=50	5
ინვალიდთა უნიტაზი		ს.წყ: d=15 კ: d=100	5
ტრაპი		კ: d=50	28
Telephone			10