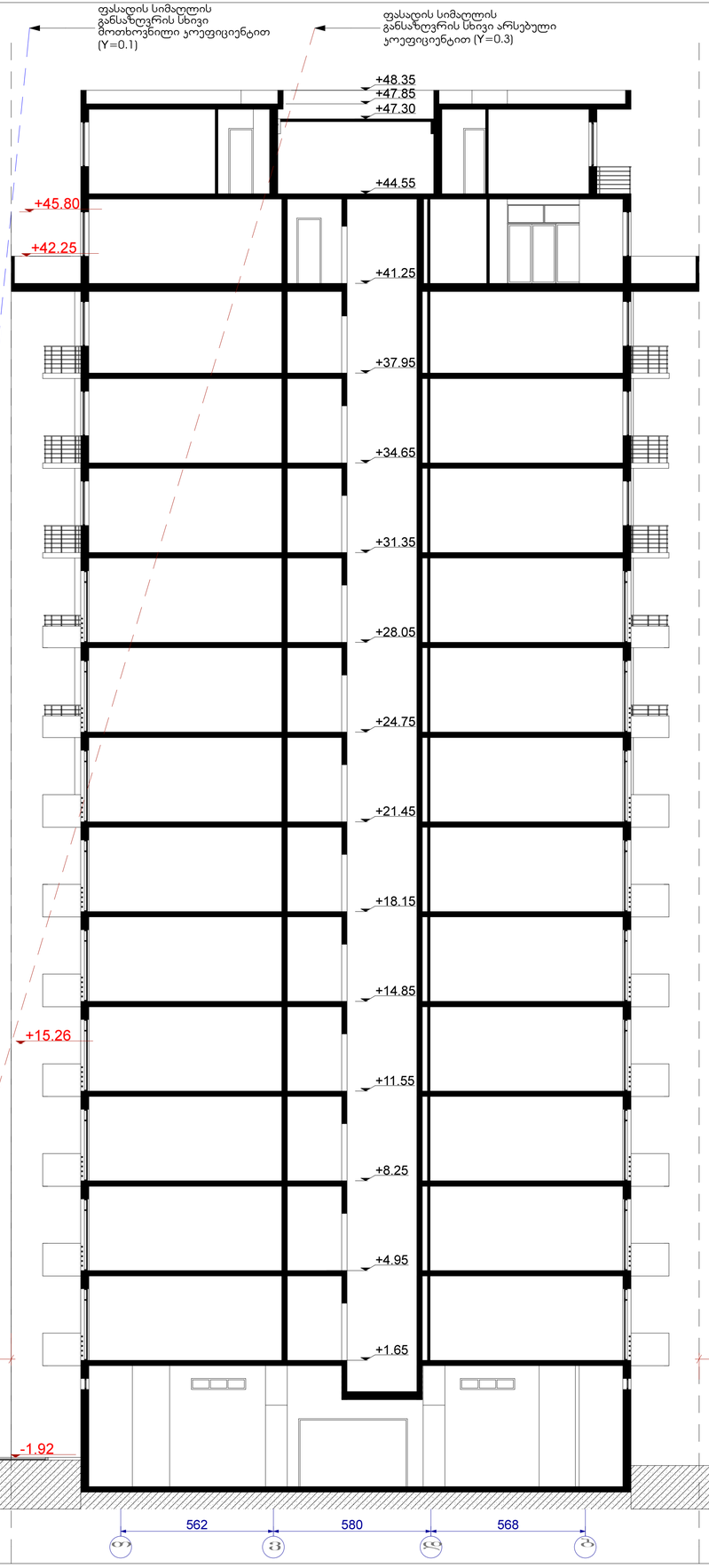
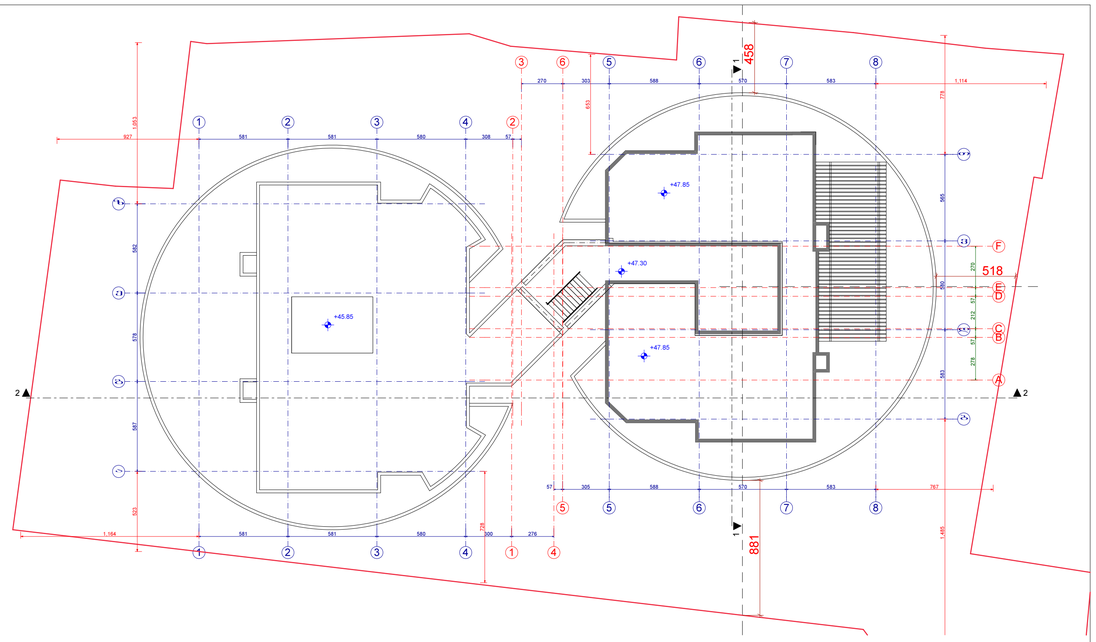




$H=\frac{L}{Y}=\frac{4.58}{0.3}=15.26$ არსებული კოეფიციენტით (Y=0.3)

$H=\frac{L}{Y}=\frac{4.58}{0.1}=45.80$ საპროექტო კოეფიციენტით (Y=0.1)

განმარტება

წარმოდგენილი სქემა მოცავს ფასადის სიმაღლის გაანგარიშებას არსებული (Y=0.3) და საპროექტო (Y=0.1) Y კოეფიციენტის მიხედვით. ამგარიშში გამოყენებულია მინიმალური მანძილი საკადასტრო საზღვართან.

გთხოვთ გაგვიწიოთ შეამდგომლობა ქ. თბილისისი ტერიტორიების გამოყენებისა და და განაშენიანების რეგულირების საბჭოსთან Y კოეფიციენტის ცვლილებასთან დაკავშირებით.

მასშტაბი	1:100

ეტაპი

ინტერესთების ფარგობი	
საერთო ფართობი	
მათ შორის:	

ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი	
განაშენიანების ფართობი	
ინტერესთების ფართობი	
მოშენების კოეფიციენტი	
ინტერესთების კოეფიციენტი	



დამკვეთი-მშენებელი

ი.მ.ა "ორთაჭალა-2006"

საპროექტო ობიექტის მისამართი

ქ. თბილისი, ნოლოფაშვილის ქუჩა N48ა

საპროექტო ობიექტის დასახელება

მრავალფუნქციური ობიექტი, საცხოვრებელი, საოფისე, სავაჭრო-საგამოფენიო ფართები და სხვა დაშენება

შემსრულებელი

ST.ART
SAINT ART ARCHITECTS

დირექტორი		ა.ბალიაძე
პრ. ავტორი		თ. ლურმოშიძე
არქიტექტორი		გ.კაპანაძე
შეამოწმა		გ.კაპანაძე

სტადია	ფურცები	ფურცელი
არქიტექტურული ნაწილი		