LTD “vega+”
Tbilisi, chkondideli ave N103 office N1

შპს "ვეგა+"
ქ. თბილისი, ჭყონდიდელის №103 ოფისი №1

მზის პანელების განთავსების პროექტი

გარდაბანი, სოფელი სართიჭალა
(ს/კ 81.08.17.096)

დამკვეთი: შ.პ.ს. "გაგუას ჯლინიკა" ს.ნ. 201945271

დირექტორი: ლ.იმედაძე

არქიტექტორი: ბ.ბიბილეიშვილი

თბილისი 2026

ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან

განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი, მომზადების თარიღი: B24109616, 02/09/2024 11:34:22

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება:	შპს გაგუას კლინიკა
სამართლებრივი ფორმა:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება
საიდენტიფიკაციო ნომერი:	201945271
რეგისტრაციის ნომერი, თარიღი:	2/4-1177; 24/02/1997
მარეგისტრირებელი ორგანო:	ქ.თბილისის დიდუბის სასამართლო
იურიდიული მისამართი:	საქართველო, თბილისი, დიდუბის რაიონი, ნინო ჯავახიშვილის ქუჩა №6ა

ინფორმაცია ლიკვიდაციის/ რეორგანიზაციის/ გადახდისუუნარობის პროცესის მიმდინარეობის შესახებ

რეგისტრირებული არ არის

მმართველობის ორგანო

- საერთო კრება
- დირექტორი

ხელმძღვანელობა/წარმომადგენლობა

- დირექტორი

  დავით გაგუა, 01024002482 ,ერთპიროვნული

კაპიტალი

ნებადართული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული კაპიტალი	არ არის განსაზღვრული
გამოშვებული წილი	არ არის განსაზღვრული
განთავსებული წილი	100 ერთეული

პარტნიორები

კლასის ტიპი: /კლასის გარეშე/ , რაოდენობა:100, ნომინალური ღირებულება:არ არის განსაზღვრული

მესაკუთრე	რაოდენობა	წილი	წილის მმართველი
დავით გაგუა, 01024002482	51	51%	
ირაკლი გაგუა, 01024062042	47	47%	
სპირიდონ ჯოლოხავა, 01024027236	2	2%	

ვალდებულება

რეგისტრირებული არ არის

ყადაღა/აკრძალვა

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება

რეგისტრირებული არ არის

მოძრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R23357456 02/06/2023 13:09:24**

  კრედიტორი : სს თიბისი ბანკი (საქართველო) 204854595

  მესაკუთრე : შპს დავით გაგუას კლინიკა (საქართველო) 201945271

  საგანი: **არამატერიალური ქონებრივი სიკეთე : ხელშეკრულების მეორე მუხლის 2.1.2 პუნქტში მითითებული კომპანიის ბუღალტრულ ბალანსზე არსებული ნარჩენი ღირებულებაარაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : ხელშეკრულების მეორე მუხლის 2.1.2 პუნქტში მითითებული სამომავლოდ შეძენილი მოძრავი ქონება**

  საფუძველი: **გირავნობის ხელშეკრულება, 1231231144772, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა, 161136581, 30.09.2016**

  შეთანხმება გირავნობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, 1231231144772, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, 01.06.2023

- გირავნობა/ლიზინგის რეესტრი: **R24673382 12/06/2024 12:58:00**
  ლიზინგის გამცემი : სს თიბისი ლიზინგი (საქართველო) 205016560
  ლიზინგის მიმღები : შპს გაგუას კლინიკა (საქართველო) 201945271
  საგანი: **არაიდენტიფიცირებადი მოძრავი ნივთი : წერილში N1845/24 აღწერილი მოძრავი ქონება**
  საფუძველი: **წერილი, სს "თიბისი ლიზინგი", 1845/24, 25.04.2024, დამოწმებული კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერით, 30.04.2024**

მოვალეთა რეესტრი

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge , ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405 405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405 405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405 405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 81.08.17.096**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023753232 - 20/07/2023 14:05:14

მომზადების თარიღი
25/07/2023 16:55:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
გარდაბანი	დიდი ლილო		
81	**08**	**17**	**096**

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 5501.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ლევან დევდარიანის VI შესახვევი, N 10

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023386288 , თარიღი 18/04/2023 16:57:08
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/04/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 18/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "გაგუას კლინიკა", ID ნომერი:201945271

მესაკუთრე:
შპს "გაგუას კლინიკა"

აღწერა:

იპოთეკა

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023753232 თარიღი 20/07/2023 14:05:14	**უზუფრუქტუარი**: **სააქციო საზოგადოება "თელასი"**202052580; საგანი:25 კვ.მ ფართი; ვადა:49 წელი;
	უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N230969784, დამოწმების თარიღი19/07/2023, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/07/2023	**უსასყიდლო უზუფრუქტის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N230961375, დამოწმების თარიღი18/07/2023, ნოტარიუსი ლუიზა ცხადაძე ,**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

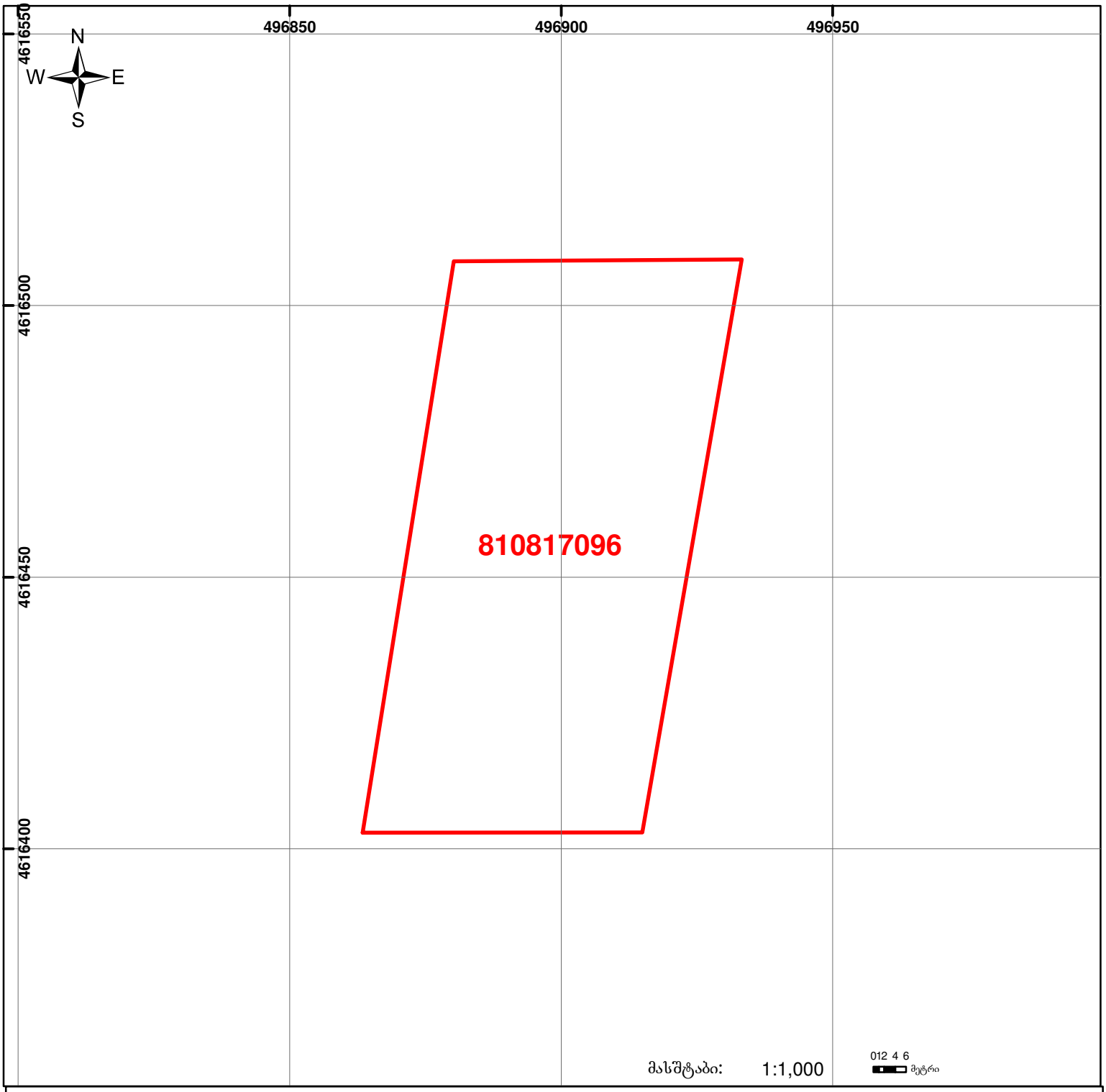
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ღეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *81 08 17 096*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882011380898
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *5501* კვ.მ.
დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო

მომზადების თარიღი: 09.08.11



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო: თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
გარდაბანის სარეგისტრაციო სამსახური. ქ. გარდაბანი, 1003 დავით აღმაშენებლის ქ. № 73
www.napr.gov.ge

განმარტებითი ბარათი

ტერიტორიაზე იგეგმბა *1020* ცალი *500* კვტ. სიმძლავრის მზის პანელების მონტაჟი, რომლის მზიდ ნაწილსაც წარმოადგენს უჟანგავი მეტალის პროფილებისაგანა შედგენილი კონსტრუქცია.

შეადგინა:  ბ. ბიბილეიშვილი



ՍԽԵՄԱ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՆՇԱՐԺ ՇԱՐԺՈՒՄՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ	03:08:0117:0969
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	1 ՀԱ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀՈՂԵՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ԿԵՏԵՐԻ ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ	X: 4,618,818.08 Y: 548,817.96

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱՅԻ ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ

ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԱՄԱՍ IV
(ԱՆ 81.08.17.0969)
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԹԻՎ՝ 03:08:0117:0969

ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍ	ՀԱՅՄԱՆ	ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍ	ՀԱ.ՀՀ.ՀՀ	ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՀՀ.ՀՀ.ՀՀ.ՀՀ	ՀՀ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ		
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ	25.06.2026	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱՅԻ ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ	ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ Է	

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱՅԻ ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ	
ՄԱՍՇՏԱԲ 1:2000	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱՅԻ ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ
ԹՈՒՂԹԻ ՉԱՓ 2025	3ՀԱՀ+

თბილისი 2025	ვეგა+

გენ-გეგმა მ 1:500

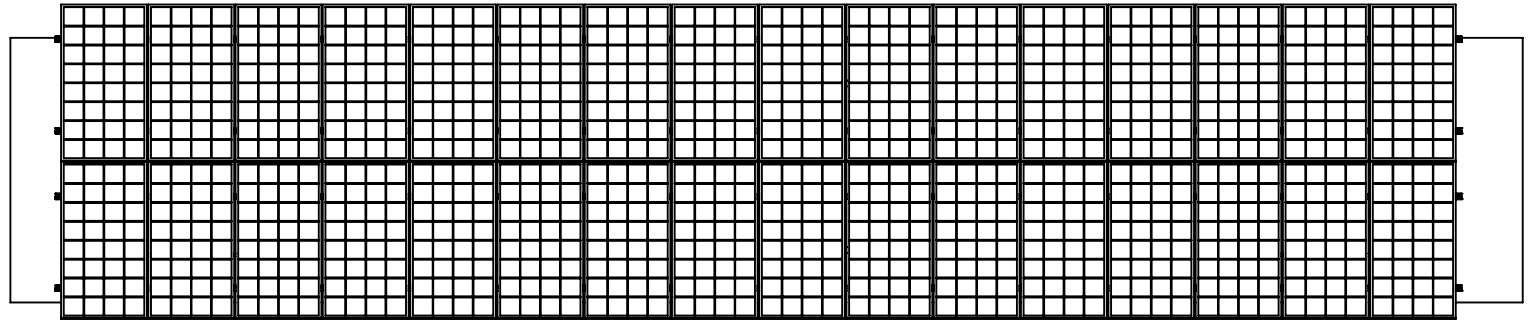
ჰირობითი აღნიშვნები

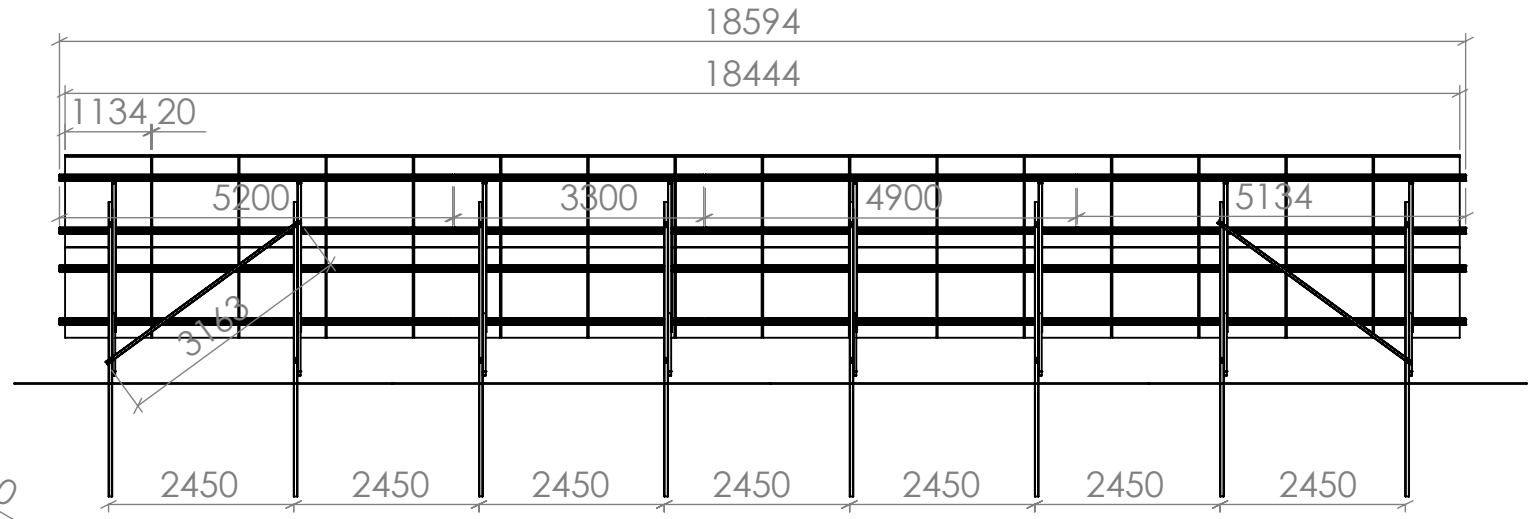


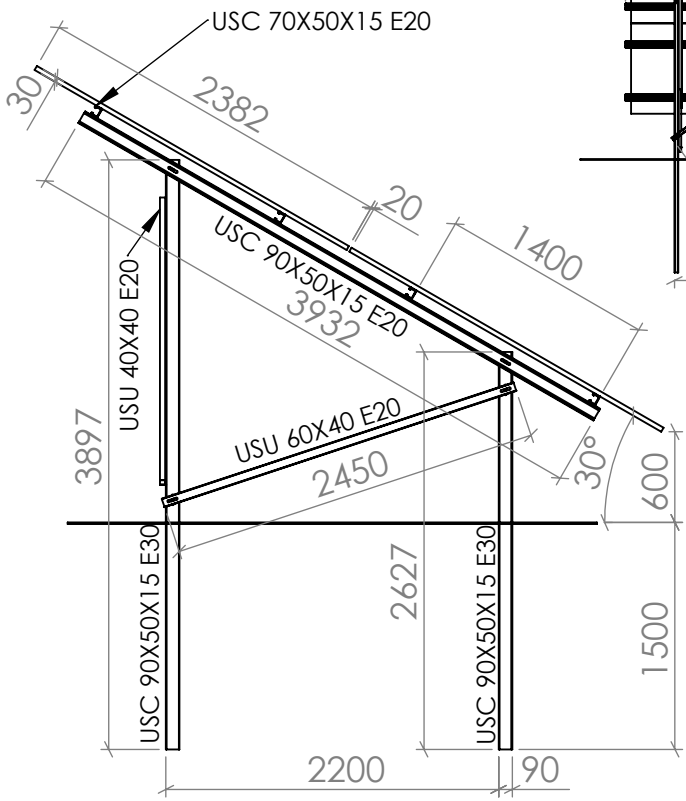
ჰროექტის სახელწოდება

ქ.თბილისი ლევან
დევდარიანის IV
(სა 81.08.17.096)
დამავეთი: შპს "გაგუას ალინიკა"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.იმედაძე	
არქიტექტორი	ბ.ბიბილეიშვილი	
კონსტრუქტორი		
მაშტაბი		
თარიღი	25.06.2026	
სტადია		ფურცლები







	ADI - SOYADI NAME -SURNAME	TARİH DATE	İMZA SING	MİKTAR QUANTITY	AĞIRLIK (KG) MASS (KG)
ÇİZEN DRAWN BY	*MELİH ÇAPRAZ*				
KONTROL CONTROL	*M. EVRENSEL*			MALZEME MATERIAL	STOK KODU STOCK CODE
ONAY APPROVAL	*M. EVRENSEL*				
ÖLÇEK SCALE					

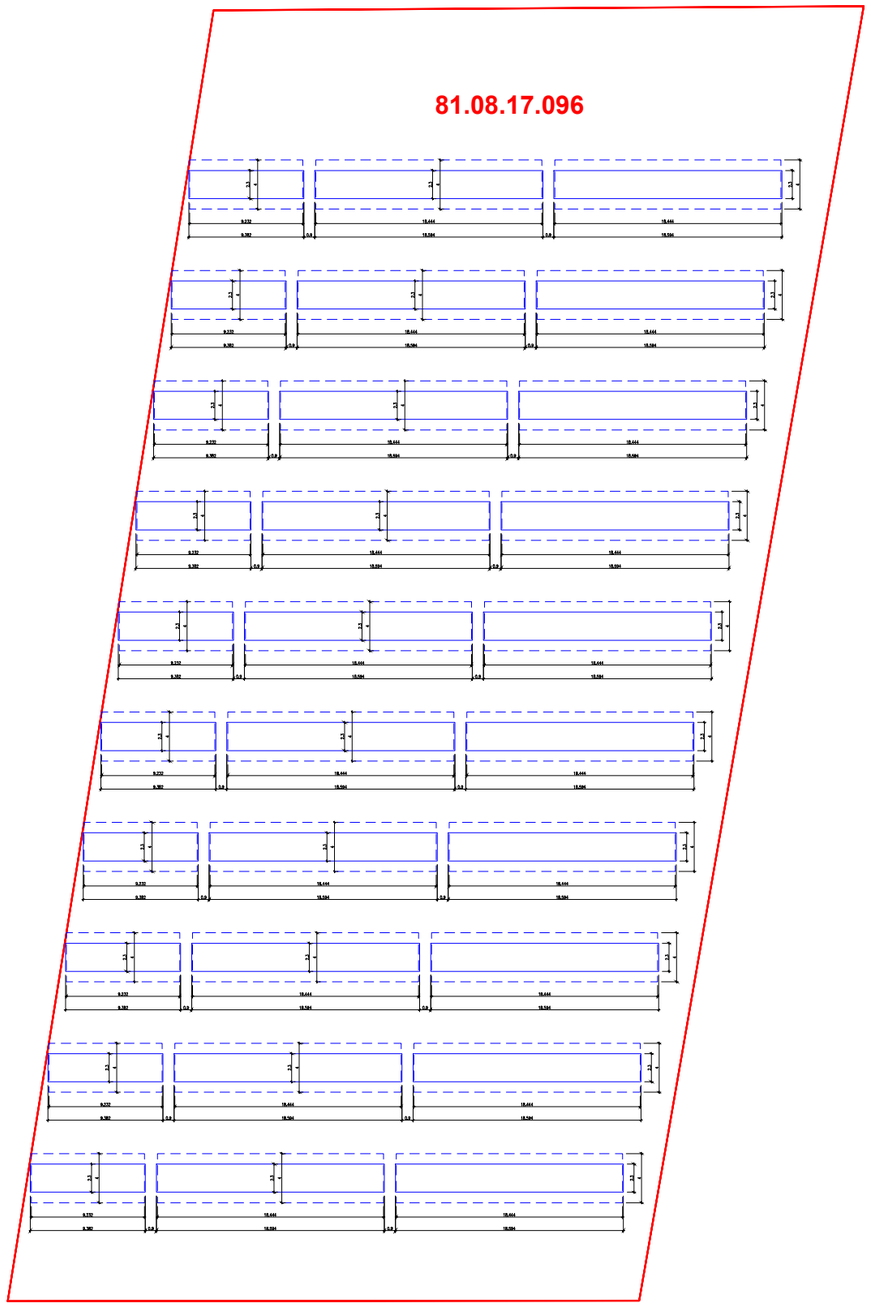
SAYFA NO PAGE NR

USLU SOLAR

PARÇA/MONTAJ ADI PART/ASSEMBLY NAME	TEKNİK RESİM AÇIKLAMASI DRAWING DESCRIPTION	RESİM NO DRAWING NO	ANTET FORMAT
2X16 PORTRAIT TABLE			A4

PROPRIETARY AND CONFIDENTIAL: THE INFORMATION CONTAINED IN THIS DRAWING IS THE SOLE PROPERTY OF USLU DC A.Ş.. ANY REPRODUCTION IN PART OR AS A WHOLE WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF USLU DC A.Ş. IS PROHIBITED.

პანელების განთავსების
გეგმა მ 1:50



თბილისი 2025 | ვეგა+

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ქ.თბილისი ლევან დევდარიანის IV (ს/კ 81.08.17.096) დამკვეთი: შპს "გაგუას ჯლინიჯა"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.იმედაძე	
არქიტექტორი	ბ.ბიბილეიშვილი	
კონსტრუქტორი		
მაშტაბი		
თარიღი	25.06.2026	
სტადია		ფურცლები

ფოტომონტაჟი



თბილისი 2025	ვეგა+

პირობითი აღნიშვნები

პროექტის სახელწოდება

ქ.თბილისი ლევან დევდარიანის IV (სკ 81.08.17.096) დამკვეთი: შპს "გაგუას ელინია"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.იმედაძე	
არქიტექტორი	ბ.ბიბილეიშვილი	
კონსტრუქტორი		
მაშტაბი		
თარიღი	25.06.2026	
სტადია		ფურცლები

თბილისი 2025	ვეგა+

პირობითი აღნიშვნები

არსებული სიტუაციის ფოტოფიქსაცია



ფოტომონტაჟი



პროექტის სახელწოდება

ქ.თბილისი ლევან დევდარიანის IV (სკ 81.08.17.096) დამკვეთი: შპს "გაგუას ჯლინიკა"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ლ.იმედაძე	
არქიტექტორი	ბ.ბიბილეიშვილი	
კონსტრუქტორი		
მაშტაბი		
თარიღი	25.06.2026	
სტადია		ფურცლები

გაგუას
კლინიკა

მ ი ნ დ ო ბ ი ლ ო ბ ა

შპს. „გაგუას კლინიკა“-ს (სნ. 201945271) დირექტორი, დავით გაგუა (პნ. 01024002482) წინამდებარე მინდობილობით უფლებამოსილებას ვნაიჭებ ბექა ბიბილეიშვილს (პნ. 61001057323), მასზედ, რომ წარმოადგინოს შპს. „გაგუას კლინიკს“-ს ინტერესები ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურში, კერძოდ შეიტანოს განცხადებები, ხელი მოაწეროს მათ, ჩაიბაროს გადაწყვეტილებები, საპასუხო წერილები და განახორციელოს ყველა საჭირო ქმედება, ჩვენს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (სკ. 81.08.17.096) მზის პანელების პროექტის შესათანხმებლად და სანებართვო დოკუმენტის მოპივების მიზნით, ასევე განახორციელოს სხვა ქმედებები რომელიც პირდაპირ არ არის მითითებული მაგრამ გამომდინარეობს მისი მიზნებიდან

მინდობილობა ძალაშია გაცემიდან ერთი წლის ვადით

შპს. „გაგუას კლინიკა“-ს დირექტორი: _____

24.06.2026წ.

თბილისი; დიღომი
ნ. ჯავახიშვილის ქ. #6ა
M +995 32 2532221 E info@gaguaclinic.ge
gaguaclinic