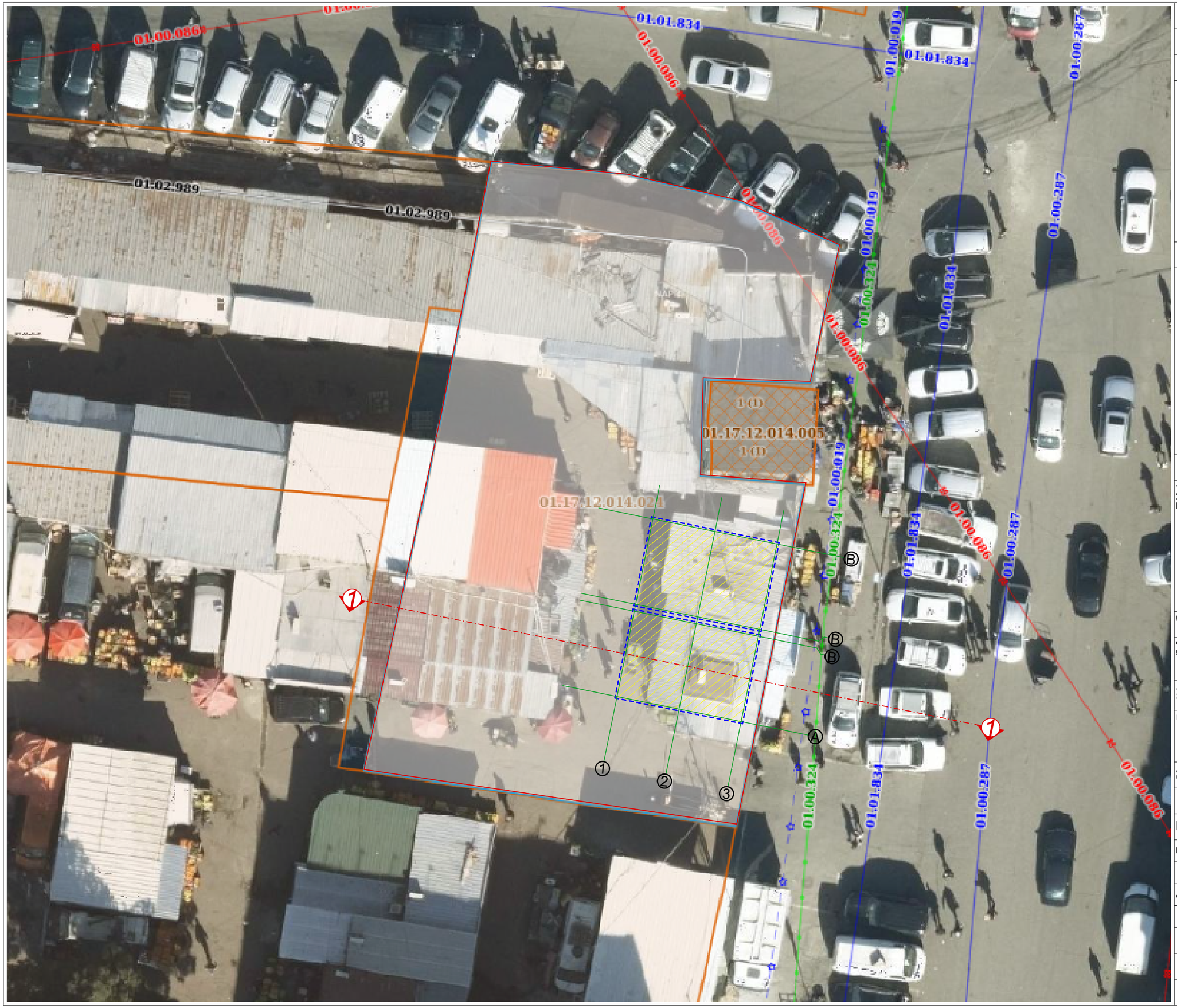
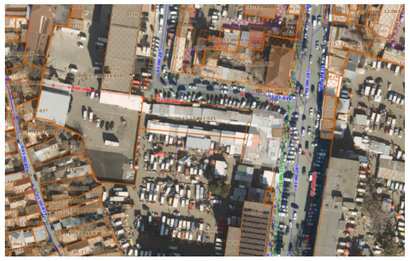


ტიტული	ფურცელი	
A.	A3	

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკადასტრო ღერძი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

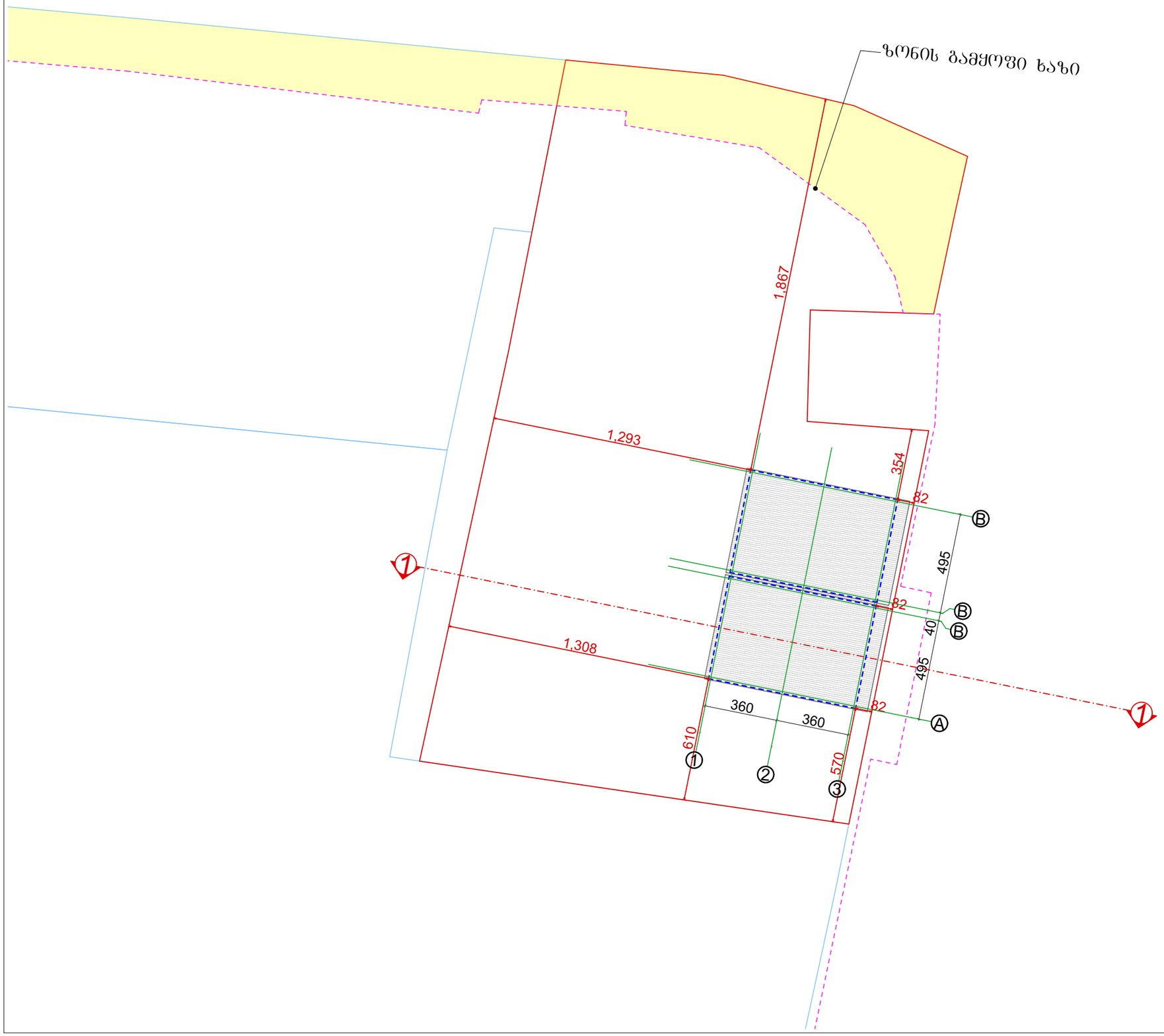
დამკვეთი:	სს "თბილლითონნაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	50-მდე სიმძრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.024
ნახაზი:	ორთო ფოტო

მასშტაბი	1:200	თარიღი	2026 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

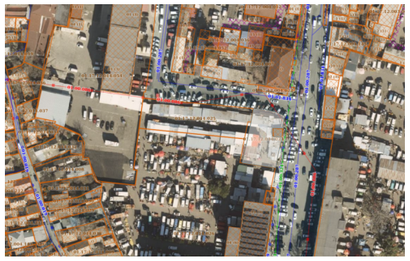
საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბაქრაშვილი	



ტიტული	ფურცელი	
A.	A3	

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკადასტრო ღერძი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

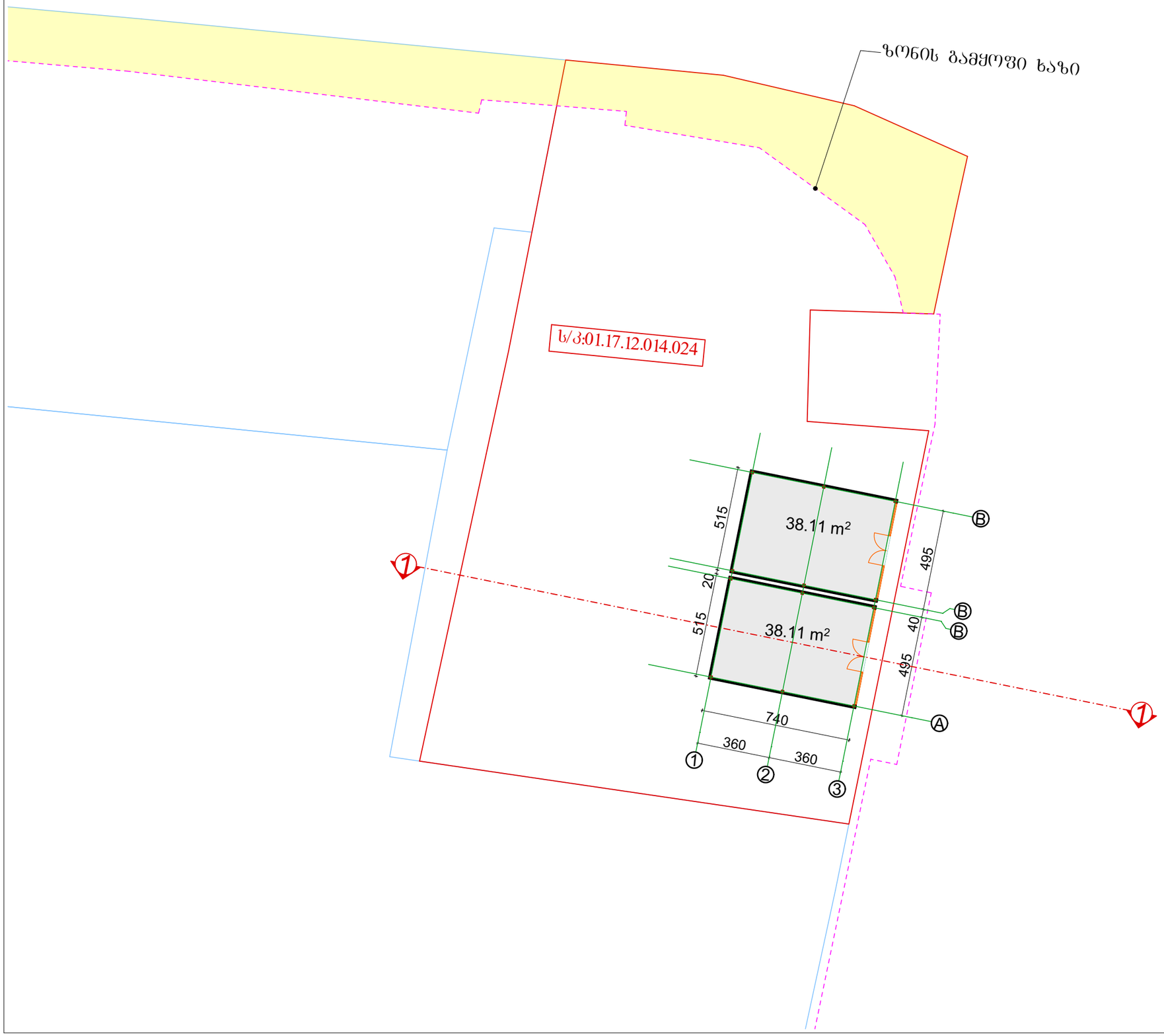
დამკვეთი:	სს "თბილღიმოწინაარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	5მ-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ქუჩა მევენახეობის, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.024
ნახაზი:	გენგეგმა

მასშტაბი	1:200	თარიღი	2026 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

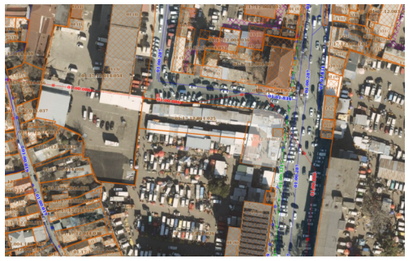
საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბაკოვაშვილი	



ტიტული	ფურცელი	
A.	A3	

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკადასტრო ღურჯი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

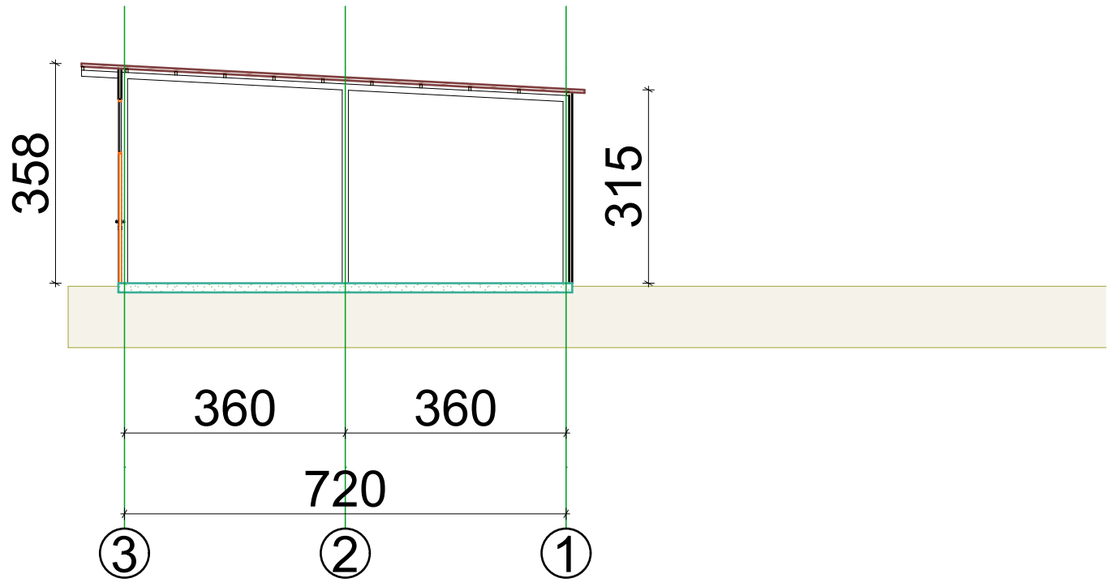
დამკვეთი:	სს "თბილღიმოწინაარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	ნმ-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ქუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.024
ნახაზი:	გეგმა

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2026 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

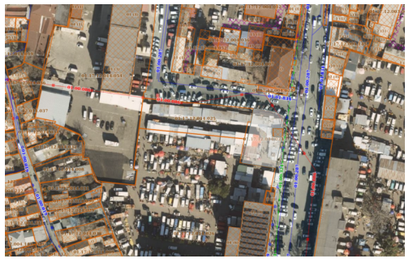
საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბაკორაშვილი	



ტიტული	ფურცელი	
A.	A3	

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკადასტრო ღურჯი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	სს "თბილღითონნაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	5მ-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მძონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.024
ნახაზი:	ჭრილი 1-1

მასშტაბი	1:100	თარიღი	2026 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბქერაშვილი	

მეტალოპლასმასის ვიტრაჟი-თეთრი

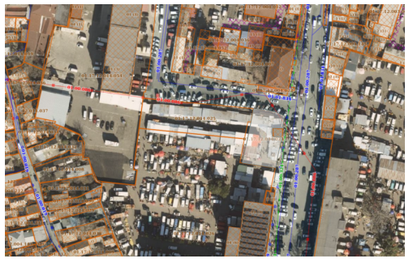
მილჯვადრატის ჯარასი

პროფილირებული თუნუქი, თეთრი



ტიტული	ფურცელი	
A.	A3	

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკალდებულო ღურჯი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	სს "თბილლიტონნაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	5ე-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს.კ:01.17.12.014.024
ნახაზი:	ფოტომონტაჟი

მასშტაბი	–	თარიღი	2026 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

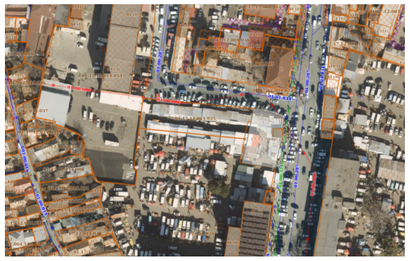
საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბაკერაშვილი	



ტიტული	ფურცელი	
A.	A3	

სიტუაციური სქემა



პირობითი აღნიშვნები

- წითელი საკადასტრო ხაზი
- განაშენიანების რეგულირების ხაზი უკანა ეზოსთვის
- განაშენიანების რეგულირების საკალდებულო ღურჯი ხაზი
- ღერძის ხაზები
- ჭრილის ხაზები

შენიშვნები

1. ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;

დამკვეთი:	სს "თბილლიფთონაწარმი" ID ნომერი: 206027155
ფუნქციური დანიშნულება:	5მ-მდე სიგრძის მალის, ფერმის ან სხვა კონსტრუქციული ელემენტის მქონე შენობა-ნაგებობა;
პროექტის მისამართი:	ქ. თბილისი, ჟუჩა მეველეს, №7/9; ს/კ:01.17.12.014.024
ნახაზი:	ვიზუალიზაცია

მასშტაბი	–	თარიღი	2026 წ.

არქიტექტურული ნაწილი

საპროექტო ჯგუფი

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
არქიტექტორი	ა. ჩუბაკორაშვილი	