მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
გერგეთის ქ. №3
ს/კ 01.15.05.060.038

ქ. თბილისი

2026

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება
სავაჭრო ჯგუფი სვ (სავაჭრო სივრცეები -6.60 და -3.30 ნიშნულებზე);
საქმიანი ჯგუფი სქ (დაცვის ოთახი -3.30 ნიშნულზე);
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2 (საცხოვრებელი ერთეულები -3.30, +0.07, +3.37, +6.67 და +9.97 ნიშნულებზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1 (სასაწყობე სივრცეები -9.60. -6.60 და -3.30 ნიშნულებზე);
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1 (სახანძრო ტუმბოს ოთახი -6.60 ნიშნულზე)

კონსტრუქციის ტიპი:	I-A

დასაშვები სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ ცხრილი 503-ის მიხედვით	შეუზღუდავია
საპროექტო შენობის სიმაღლე მიწის დონის ზემოთ	21.5 მეტრი

შენიშვნა: შენობის დასაშვები სიმაღლე განსაზღვრულია მიწის დონის ზედა სართულებისთვის, 503 ცხრილის შესაბამისად.

სართულიანობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობების ჯგუფები	დასაშვები სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ	შემოთავაზებული სართულიანობა მიწის დონის ზემოთ
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	შეუზღუდავი	არ იზღუდება

შენიშვნა: შენობის დასაშვები სართულიანობა განსაზღვრულია მიწის დონის ზედა სართულებისთვის, 503 ცხრილის შესაბამისად.

ფართობის შეზღუდვები ცხრილი 503-ის მიხედვით		
დაკავებულობები	დასაშვები ფართობი (ცალკეულ სართულზე)	შემოთავაზებული ფართობი (ცალკეულ სართულზე)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
სავაჭრო ჯგუფი სვ	შეუზღუდავი	არ იზღუდება
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-სამრეწველო ჯგუფი სმ-1	შეუზღუდავი	არ იზღუდება

შენიშვნა: ფართობის შეზღუდვები განსაზღვრულია მიწის დონის ზედა სართულებისთვის, 503 ცხრილის შესაბამისად.

გარე კედლის ღიობებისადმი მოთხოვნები ცხრილი 705.8-ის მიხედვით							
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	კედლის ღიობების ფართობი (კედლის %)					
		დასაშვები			გათვალისწინებული		
		დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი	დაცული	დაუცველი საშხეფებით	დაუცველი
ა - დ (-3.30 ნიშნულზე)	2,5	25%	25%	10%		25%	
8 – 5 (-3.30 ნიშნულზე)	3,9	45%	45%	15%		35%	
8 – 5 (+0.07 ნიშნულზე)	3,9	45%	45%	15%		15%	
ყველა სხვა	6,0 მეტრზე მეტი ყველა ღიობიან არეალში		შეზღუდავია			არ იზღუდება	

გარე არამზიდი კედლის ცეცხლმედეგობისადმი მოთხოვნები ცხრილი 602-ის და 705.8.5 ქვეთავის მიხედვით				
გარე კედელი	ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი (მეტრი)	ცეცხლმედეგობის ხარისხი (საათი)		
		მოთხოვნილი 602-ით	მოთხოვნილი 705.8.5-ით	გათვალისწინებული
ა - დ (-3.30 ნიშნულზე)	2,5	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
ლ - ნ (-3.30 ნიშნულზე)	< 9,0	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
2 – 8 (+0.07 ნიშნულზე)	< 9,0	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
კ - მ (+0.07 ნიშნულზე)	< 9,0	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
3 – 5 ღერძებში (+3.37 ნიშნულზე)	< 9,0	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
6 - 5 ღერძებში (+3.37 ნიშნულზე)	< 9,0	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
3 – 5 ღერძებში (+6.67 ნიშნულზე)	< 9,0	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.
4 - 1 ღერძებში (+6.67 და +9.97 ნიშნულებზე)	< 9,0	1 სთ.	0 სთ.	1 სთ.

ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/ სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ავტოსაშველეფი სისტემა	ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები	სახანძრო განგაშისა, კვამლაღმოჩენი და ცეცხლაღმოჩენი სისტემები	სახანძრო მილდგარების სისტემები	კვამლის საკონტროლო სისტემები	ხელის ცეცხლმაქრები	საავარიო განგაშის სისტემები
სც-2 ჯგუფი	კი (მთელი შენობა)		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა და მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები); (კვამლზე მორეაგირე განგაშის მოწყობილობები საძინებლებში);			კი	

			(კვამლაღ მოძჩენები, საცხოვრე ბელი ერთეულე ბის მომსახურ ე საერთო გამოყენებ ის დერეფნებ ში).				
სქ ჯგუფი	კი (მთელი შენობა)		კი (კვამლაღ მოძჩენები) .			კი	
სვ ჯგუფი	კი (მთელი შენობა)		კი (სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემა); (დამკავებე ლთა შეტყობინ ების სისტემა); (მხედველო ბითი განგაშის სისტემა); (კვამლაღ მოძჩენები) .			კი	
სწ-1 ჯგუფი	კი (მთელი შენობა)		კი (სახანძრო განგაშის ხელით	კი	კი (კვამლის მექანიკური	კი	

			სამართაო სისტემა); (დამკავებე ლთა შეტყობინ ების სისტემა); (მხედველო ბითი განგაშის სისტემა); (კვამლის დეტექტო რები).		საკონტროლო სისტემა).		
კიბის უჯრედი			კი (კვამლის დეტექტო რები კიბის ტამბურებ ში).		კი (კვამლის მექანიკური საკონტროლო სისტემა, - 8.15 ნიშნულზე განთავსებული კიბის ვესტიბიულ ბში).		
ლიფტი			კი (კვამლაღ მომჩენები, თითოეუ ლი სართული ს დონეზე ლიფტის შესასვლე ლთან).		კი (დაწნევის სისტემა).		
დერეფანი	კი		კი	კი	კი	კი	

	(მთელი შენობა)		(სახანძრო განგაშის ხელით სამართავი სისტემის კოლოფი, გასასვლელის გზაკარებთან); (დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა და მხედველობითი განგაშის მოწყობილობები); (კვამლის დეტექტორები).		(მექანიკური განიავების სისტემა).	(სახანძრო მილდგარის კარადაში)	
სახანძრო-სამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი (საზოგადოებრივი სივრცის მხარეს გამავალ არეალში)			
სახანძრო ტუმბოები და წყლის რეზერვუარი				კი (-6.60 ნიშნულზე)			

განიავებისადმი მოთხოვნები		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	ბუნებრივი განიავება	ხელოვნური განიავება
საევაჭრო ჯგუფი სვ		კი

საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	კი (ტუალეტის ოთახი)
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	კი (სააბაზანო ოთახები)
საშუალო საფრთხის შემცველი სასაწყობო ჯგუფი სწ-1		კი
საშუალო საფრთხის შემცველი საქარხნო-საძრეწველო ჯგუფი სმ-1		კი
გზა-კიბეები		კი (გზა-კიბეები და -9.60 ნიშნულზე კიბის ვესტიბიულები)
ლიფტები		კი
საერთო გამოყენების დერეფნები		კი

თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე (მეტრი)					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
მიწის დონის ქვედა III სართული	სწ-1 22 დ.დ.	2	2 გზა-კიბე	1.10	1.14			0.82	0.85
მიწის დონის ქვედა II სართული	სვ 16 დ.დ. კ-ო ღერძებში	1	1 გზა-კარი	1.10	7.0			0.82	1.0
	სვ	1	1	1.10	5.0			0.82	2.40

	42 დ.დ; სწ-1 4 დ.დ; ა-დ ღერძებში		გზა-კარი						
	სვ 94 დ.დ. სწ-1 3 დ.დ. სმ-1 2 დ.დ. (აღნიშნული ფართები გადანაწილებულია -6.60 ნიშნულზე მთელი სართულის საზღვრებში)	2	2 გზა-კიბე 1 გზა-კარი, რომელიც მიემართება გარე გასასვლელის გზა-კიბისაკენ	1.10	1.14 სულ მცირე	1.20	1.50	0.82	0.90
მიწის დონის ქვედა I სართული	სკ-2 19 დ.დ; სვ 40 დ.დ;	2	3 გზა-კარი	1.10	2.20	1.20 სულ მცირე	1.20 სულ მცირე	0.82	0.82 სულ მცირე
მიწის დონის ზედა I - IV სართულები	სქ 2.დ.დ (იხ. შენიშვნა) სკ-2 სართულზე განთავსებული თითოეული გამიჯნული	1	1 გზა-კიბე	1.10	1.14	1.20	1.20 სულ მცირე	0,82	0.82 სულ მცირე

	შენობისთვის, რომლითა ფართობიც არ აღემატება 400 კვ.მ-ს									

შენიშვნა: +0.07 ნიშნულზე განთავსებული სმ-1 ჯგუფის დაკავებულობა მდებარეობს მიწის დონის ზედა I სართულზე და ვინაიდან აღნიშნული სივრცის დაკავებულობა უტოლდება 2-ს, ხოლო ფართობი საცხოვრებელ დაკავებულობასთან ერთად გამიჯნული ბლოკის საზღვრებში არ აღემატება 400 კვ.მ-ს, ასევე გასასვლელამდე სავალი მაქსიმალური მანძილიც 23 მეტრზე ნაკლებია, დასაშვებია აღნიშნულ სივრცეს ემსახურებოდეს სართულიდან ერთი გასასვლელი.

წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების რაოდენობა ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით													
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები(ცალი)											
		უნიტაზი		ხელსაბანები		აბაზანა/ საშხაპე		სასმელი წყლის შადრევანი/ დისპენსერი		სამომსახურეო ნიჟარა		ავტომატური სარეცხის მანქანა და სამზარეულოს ნიჟარა	
		მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი	მამაკაცი	მანდილოსანი
მიწის დონის ქვედა III სართული	სწ-1	*სწ-1 ჯგუფად კლასიფიცირებულ სასაწყობე სივრცეებს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეებს*											
მიწის დონის ქვედა II სართული	სვ 16 დ.დ. ~~კ-ო ღერძებში~~	1	1	1	1			1	1	1	1		
	სვ 42 დ.დ;	1	1	1	1			1	1	1	1		

	სწ ა-დ ღერძებში	სწ-1 ჯგუფად კლასიფიცირებულ სასაწყობე სივრცეს არ ემსახურება ცალკე ტუალეტი, ვინაიდან აღნიშნული წარმოადგენს ძირითადი ფუნქციის დამხმარე დაუკავებელ სივრცეს.											
	სვ 94 დ.დ; ეკ ღერძებში	2	2	2	2			1	1	1	1		
მიწის დონის ქვედა I სართული	სვ 40 დ.დ.	1	1	1	1			1	1	1	1		
	სკ-2 ბინ. #1	1	2	1	2	1	1					1	1
	სკ-2 ბინ. #2	1	2	1	3	1	2					1	1
მიწის დონის ზედა I სართული	სკ-2 ბინ. #3, #3* და #4	1	2	1	2	1	2					1	1
	სკ-2 ბინ. #5	1	3	1	3	1	3					1	1
მიწის დონის ზედა II სართული	სკ-2 ბინ. #6 და #8	1	2	1	2	1	2					1	1
	სკ-2 ბინ. #7	1	3	1	3	1	3					1	1
მიწის დონის ზედა III სართული	სკ-2 ბინ. #9	1	4	1	5	1	4					1	1
	სკ-2 ბინ. #10	1	4	1	5	1	3					1	1

IV სართული	სკ-2 ბინ. #11 და #12	1	2	1	2	1	2					1	1

פרויקט: בניית מבנה מסחרי ומגורים

כתובת הפרויקט:	רח' הרצל 12, מגדל העמקים
שם המבנה:	מבנה מסחרי ומגורים
מספר תוכנית:	A-1
שלב:	היתר
תאריך:	2026
קנה מידה:	1:100
מספר גרסה:	6.
תאריך הגרסה:	30/1/2026

שם המתכנן:	אדר' יעל כהן-לוי
מס' רישיון:	41872
כתובת המשרד:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551234
דוא"ל:	yael@kohen-levi.co.il

שם היזם:	חברת אופק נכסים בע"מ
כתובת היזם:	רח' הרצל 12, מגדל העמקים
טלפון:	03-5559900
דוא"ל:	info@ofek-nekasim.co.il

שם המהנדס:	מר' דוד שפירא
מס' רישיון:	58214
כתובת המשרד:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551200
דוא"ל:	david@shapira-eng.co.il

שם היועץ:	מר' אבי לוי
מס' רישיון:	33107
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551250
דוא"ל:	avi@levi-arch.co.il

שם היועץ:	מר' יוסי אברהם
מס' רישיון:	27654
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551260
דוא"ל:	yossi@avraham-mep.co.il

שם היועץ:	מר' רון שטרן
מס' רישיון:	19045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551270
דוא"ל:	ron@stern-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית כהן
מס' רישיון:	22318
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551280
דוא"ל:	amit@cohen-env.co.il

שם היועץ:	מר' שלמה ברק
מס' רישיון:	31560
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551290
דוא"ל:	shlomo@barak-acoustic.co.il

שם היועץ:	מר' איתן רוזנברג
מס' רישיון:	24601
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551300
דוא"ל:	eitan@rosenberg-struct.co.il

שם היועץ:	מר' נועם גולן
מס' רישיון:	29873
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551310
דוא"ל:	noam@golan-transport.co.il

שם היועץ:	מר' ליאור שמעוני
מס' רישיון:	35102
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551320
דוא"ל:	lior@shimoni-fire.co.il

שם היועץ:	מר' אלון דהן
מס' רישיון:	30455
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551330
דוא"ל:	alon@dahan-survey.co.il

שם היועץ:	מר' רונן אלמגור
מס' רישיון:	26540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551340
דוא"ל:	ronen@almagor-geo.co.il

שם היועץ:	מר' יואב פרידמן
מס' רישיון:	31288
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551350
דוא"ל:	yoav@friedman-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיל שחר
מס' רישיון:	28417
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551360
דוא"ל:	gil@shahar-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אורי בן-דוד
מס' רישיון:	32045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551370
דוא"ל:	uri@ben-david-arch.co.il

שם היועץ:	מר' דניאל פרץ
מס' רישיון:	30188
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551380
דוא"ל:	daniel@peretz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' עידו נחמיאס
מס' רישיון:	27903
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551390
דוא"ל:	ido@nachmias-fire.co.il

שם היועץ:	מר' ירון כהנוב
מס' רישיון:	25611
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551400
דוא"ל:	yaron@kohenov-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אסף ליבוביץ
מס' רישיון:	29540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551410
דוא"ל:	asaf@leibovitz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' ניר אבן-חן
מס' רישיון:	31774
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551420
דוא"ל:	nir@even-chen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיא רוזנטל
מס' רישיון:	33291
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551430
דוא"ל:	guy@rosental-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אלעד שוורץ
מס' רישיון:	30922
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551440
דוא"ל:	elad@schwartz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' יהונתן קורן
מס' רישיון:	28105
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551450
דוא"ל:	yonatan@koren-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית ברנשטוק
מס' רישיון:	31205
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551460
דוא"ל:	amit@bernshtok-struct.co.il

שם היועץ:	מר' רועי שלום
מס' רישיון:	29876
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551470
דוא"ל:	roi@shalom-mep.co.il

שם היועץ:	מר' אלי כהן
מס' רישיון:	27450
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551480
דוא"ל:	eli@cohen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' יוסי אברהם
מס' רישיון:	27654
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551490
דוא"ל:	yossi@avraham-mep.co.il

שם היועץ:	מר' רון שטרן
מס' רישיון:	19045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551500
דוא"ל:	ron@stern-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית כהן
מס' רישיון:	22318
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551510
דוא"ל:	amit@cohen-env.co.il

שם היועץ:	מר' שלמה ברק
מס' רישיון:	31560
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551520
דוא"ל:	shlomo@barak-acoustic.co.il

שם היועץ:	מר' איתן רוזנברג
מס' רישיון:	24601
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551530
דוא"ל:	eitan@rosenberg-struct.co.il

שם היועץ:	מר' נועם גולן
מס' רישיון:	29873
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551540
דוא"ל:	noam@golan-transport.co.il

שם היועץ:	מר' ליאור שמעוני
מס' רישיון:	35102
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551550
דוא"ל:	lior@shimoni-fire.co.il

שם היועץ:	מר' אלון דהן
מס' רישיון:	30455
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551560
דוא"ל:	alon@dahan-survey.co.il

שם היועץ:	מר' רונן אלמגור
מס' רישיון:	26540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551570
דוא"ל:	ronen@almagor-geo.co.il

שם היועץ:	מר' יואב פרידמן
מס' רישיון:	31288
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551580
דוא"ל:	yoav@friedman-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיל שחר
מס' רישיון:	28417
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551590
דוא"ל:	gil@shahar-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אורי בן-דוד
מס' רישיון:	32045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551600
דוא"ל:	uri@ben-david-arch.co.il

שם היועץ:	מר' דניאל פרץ
מס' רישיון:	30188
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551610
דוא"ל:	daniel@peretz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' עידו נחמיאס
מס' רישיון:	27903
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551620
דוא"ל:	ido@nachmias-fire.co.il

שם היועץ:	מר' ירון כהנוב
מס' רישיון:	25611
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551630
דוא"ל:	yaron@kohenov-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אסף ליבוביץ
מס' רישיון:	29540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551640
דוא"ל:	asaf@leibovitz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' ניר אבן-חן
מס' רישיון:	31774
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551650
דוא"ל:	nir@even-chen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיא רוזנטל
מס' רישיון:	33291
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551660
דוא"ל:	guy@rosental-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אלעד שוורץ
מס' רישיון:	30922
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551670
דוא"ל:	elad@schwartz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' יהונתן קורן
מס' רישיון:	28105
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551680
דוא"ל:	yonatan@koren-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית ברנשטוק
מס' רישיון:	31205
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551690
דוא"ל:	amit@bernshtok-struct.co.il

שם היועץ:	מר' רועי שלום
מס' רישיון:	29876
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551700
דוא"ל:	roi@shalom-mep.co.il

שם היועץ:	מר' אלי כהן
מס' רישיון:	27450
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551710
דוא"ל:	eli@cohen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' יוסי אברהם
מס' רישיון:	27654
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551720
דוא"ל:	yossi@avraham-mep.co.il

שם היועץ:	מר' רון שטרן
מס' רישיון:	19045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551730
דוא"ל:	ron@stern-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית כהן
מס' רישיון:	22318
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551740
דוא"ל:	amit@cohen-env.co.il

שם היועץ:	מר' שלמה ברק
מס' רישיון:	31560
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551750
דוא"ל:	shlomo@barak-acoustic.co.il

שם היועץ:	מר' איתן רוזנברג
מס' רישיון:	24601
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551760
דוא"ל:	eitan@rosenberg-struct.co.il

שם היועץ:	מר' נועם גולן
מס' רישיון:	29873
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551770
דוא"ל:	noam@golan-transport.co.il

שם היועץ:	מר' ליאור שמעוני
מס' רישיון:	35102
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551780
דוא"ל:	lior@shimoni-fire.co.il

שם היועץ:	מר' אלון דהן
מס' רישיון:	30455
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551790
דוא"ל:	alon@dahan-survey.co.il

שם היועץ:	מר' רונן אלמגור
מס' רישיון:	26540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551800
דוא"ל:	ronen@almagor-geo.co.il

שם היועץ:	מר' יואב פרידמן
מס' רישיון:	31288
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551810
דוא"ל:	yoav@friedman-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיל שחר
מס' רישיון:	28417
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551820
דוא"ל:	gil@shahar-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אורי בן-דוד
מס' רישיון:	32045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551830
דוא"ל:	uri@ben-david-arch.co.il

שם היועץ:	מר' דניאל פרץ
מס' רישיון:	30188
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551840
דוא"ל:	daniel@peretz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' עידו נחמיאס
מס' רישיון:	27903
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551850
דוא"ל:	ido@nachmias-fire.co.il

שם היועץ:	מר' ירון כהנוב
מס' רישיון:	25611
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551860
דוא"ל:	yaron@kohenov-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אסף ליבוביץ
מס' רישיון:	29540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551870
דוא"ל:	asaf@leibovitz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' ניר אבן-חן
מס' רישיון:	31774
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551880
דוא"ל:	nir@even-chen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיא רוזנטל
מס' רישיון:	33291
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551890
דוא"ל:	guy@rosental-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אלעד שוורץ
מס' רישיון:	30922
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551900
דוא"ל:	elad@schwartz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' יהונתן קורן
מס' רישיון:	28105
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551910
דוא"ל:	yonatan@koren-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית ברנשטוק
מס' רישיון:	31205
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551920
דוא"ל:	amit@bernshtok-struct.co.il

שם היועץ:	מר' רועי שלום
מס' רישיון:	29876
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551930
דוא"ל:	roi@shalom-mep.co.il

שם היועץ:	מר' אלי כהן
מס' רישיון:	27450
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551940
דוא"ל:	eli@cohen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' יוסי אברהם
מס' רישיון:	27654
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551950
דוא"ל:	yossi@avraham-mep.co.il

שם היועץ:	מר' רון שטרן
מס' רישיון:	19045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551960
דוא"ל:	ron@stern-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית כהן
מס' רישיון:	22318
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551970
דוא"ל:	amit@cohen-env.co.il

שם היועץ:	מר' שלמה ברק
מס' רישיון:	31560
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551980
דוא"ל:	shlomo@barak-acoustic.co.il

שם היועץ:	מר' איתן רוזנברג
מס' רישיון:	24601
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5551990
דוא"ל:	eitan@rosenberg-struct.co.il

שם היועץ:	מר' נועם גולן
מס' רישיון:	29873
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552000
דוא"ל:	noam@golan-transport.co.il

שם היועץ:	מר' ליאור שמעוני
מס' רישיון:	35102
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552010
דוא"ל:	lior@shimoni-fire.co.il

שם היועץ:	מר' אלון דהן
מס' רישיון:	30455
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552020
דוא"ל:	alon@dahan-survey.co.il

שם היועץ:	מר' רונן אלמגור
מס' רישיון:	26540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552030
דוא"ל:	ronen@almagor-geo.co.il

שם היועץ:	מר' יואב פרידמן
מס' רישיון:	31288
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552040
דוא"ל:	yoav@friedman-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיל שחר
מס' רישיון:	28417
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552050
דוא"ל:	gil@shahar-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אורי בן-דוד
מס' רישיון:	32045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552060
דוא"ל:	uri@ben-david-arch.co.il

שם היועץ:	מר' דניאל פרץ
מס' רישיון:	30188
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552070
דוא"ל:	daniel@peretz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' עידו נחמיאס
מס' רישיון:	27903
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552080
דוא"ל:	ido@nachmias-fire.co.il

שם היועץ:	מר' ירון כהנוב
מס' רישיון:	25611
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552090
דוא"ל:	yaron@kohenov-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אסף ליבוביץ
מס' רישיון:	29540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552100
דוא"ל:	asaf@leibovitz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' ניר אבן-חן
מס' רישיון:	31774
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552110
דוא"ל:	nir@even-chen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיא רוזנטל
מס' רישיון:	33291
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552120
דוא"ל:	guy@rosental-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אלעד שוורץ
מס' רישיון:	30922
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552130
דוא"ל:	elad@schwartz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' יהונתן קורן
מס' רישיון:	28105
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552140
דוא"ל:	yonatan@koren-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית ברנשטוק
מס' רישיון:	31205
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552150
דוא"ל:	amit@bernshtok-struct.co.il

שם היועץ:	מר' רועי שלום
מס' רישיון:	29876
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552160
דוא"ל:	roi@shalom-mep.co.il

שם היועץ:	מר' אלי כהן
מס' רישיון:	27450
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552170
דוא"ל:	eli@cohen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' יוסי אברהם
מס' רישיון:	27654
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552180
דוא"ל:	yossi@avraham-mep.co.il

שם היועץ:	מר' רון שטרן
מס' רישיון:	19045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552190
דוא"ל:	ron@stern-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית כהן
מס' רישיון:	22318
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552200
דוא"ל:	amit@cohen-env.co.il

שם היועץ:	מר' שלמה ברק
מס' רישיון:	31560
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552210
דוא"ל:	shlomo@barak-acoustic.co.il

שם היועץ:	מר' איתן רוזנברג
מס' רישיון:	24601
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552220
דוא"ל:	eitan@rosenberg-struct.co.il

שם היועץ:	מר' נועם גולן
מס' רישיון:	29873
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552230
דוא"ל:	noam@golan-transport.co.il

שם היועץ:	מר' ליאור שמעוני
מס' רישיון:	35102
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552240
דוא"ל:	lior@shimoni-fire.co.il

שם היועץ:	מר' אלון דהן
מס' רישיון:	30455
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552250
דוא"ל:	alon@dahan-survey.co.il

שם היועץ:	מר' רונן אלמגור
מס' רישיון:	26540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552260
דוא"ל:	ronen@almagor-geo.co.il

שם היועץ:	מר' יואב פרידמן
מס' רישיון:	31288
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552270
דוא"ל:	yoav@friedman-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיל שחר
מס' רישיון:	28417
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552280
דוא"ל:	gil@shahar-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אורי בן-דוד
מס' רישיון:	32045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552290
דוא"ל:	uri@ben-david-arch.co.il

שם היועץ:	מר' דניאל פרץ
מס' רישיון:	30188
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552300
דוא"ל:	daniel@peretz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' עידו נחמיאס
מס' רישיון:	27903
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552310
דוא"ל:	ido@nachmias-fire.co.il

שם היועץ:	מר' ירון כהנוב
מס' רישיון:	25611
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552320
דוא"ל:	yaron@kohenov-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אסף ליבוביץ
מס' רישיון:	29540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552330
דוא"ל:	asaf@leibovitz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' ניר אבן-חן
מס' רישיון:	31774
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552340
דוא"ל:	nir@even-chen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיא רוזנטל
מס' רישיון:	33291
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552350
דוא"ל:	guy@rosental-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אלעד שוורץ
מס' רישיון:	30922
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552360
דוא"ל:	elad@schwartz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' יהונתן קורן
מס' רישיון:	28105
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552370
דוא"ל:	yonatan@koren-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית ברנשטוק
מס' רישיון:	31205
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552380
דוא"ל:	amit@bernshtok-struct.co.il

שם היועץ:	מר' רועי שלום
מס' רישיון:	29876
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552390
דוא"ל:	roi@shalom-mep.co.il

שם היועץ:	מר' אלי כהן
מס' רישיון:	27450
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552400
דוא"ל:	eli@cohen-fire.co.il

שם היועץ:	מר' יוסי אברהם
מס' רישיון:	27654
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552410
דוא"ל:	yossi@avraham-mep.co.il

שם היועץ:	מר' רון שטרן
מס' רישיון:	19045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552420
דוא"ל:	ron@stern-fire.co.il

שם היועץ:	מר' עמית כהן
מס' רישיון:	22318
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552430
דוא"ל:	amit@cohen-env.co.il

שם היועץ:	מר' שלמה ברק
מס' רישיון:	31560
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552440
דוא"ל:	shlomo@barak-acoustic.co.il

שם היועץ:	מר' איתן רוזנברג
מס' רישיון:	24601
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552450
דוא"ל:	eitan@rosenberg-struct.co.il

שם היועץ:	מר' נועם גולן
מס' רישיון:	29873
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552460
דוא"ל:	noam@golan-transport.co.il

שם היועץ:	מר' ליאור שמעוני
מס' רישיון:	35102
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552470
דוא"ל:	lior@shimoni-fire.co.il

שם היועץ:	מר' אלון דהן
מס' רישיון:	30455
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552480
דוא"ל:	alon@dahan-survey.co.il

שם היועץ:	מר' רונן אלמגור
מס' רישיון:	26540
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552490
דוא"ל:	ronen@almagor-geo.co.il

שם היועץ:	מר' יואב פרידמן
מס' רישיון:	31288
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552500
דוא"ל:	yoav@friedman-fire.co.il

שם היועץ:	מר' גיל שחר
מס' רישיון:	28417
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552510
דוא"ל:	gil@shahar-struct.co.il

שם היועץ:	מר' אורי בן-דוד
מס' רישיון:	32045
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552520
דוא"ל:	uri@ben-david-arch.co.il

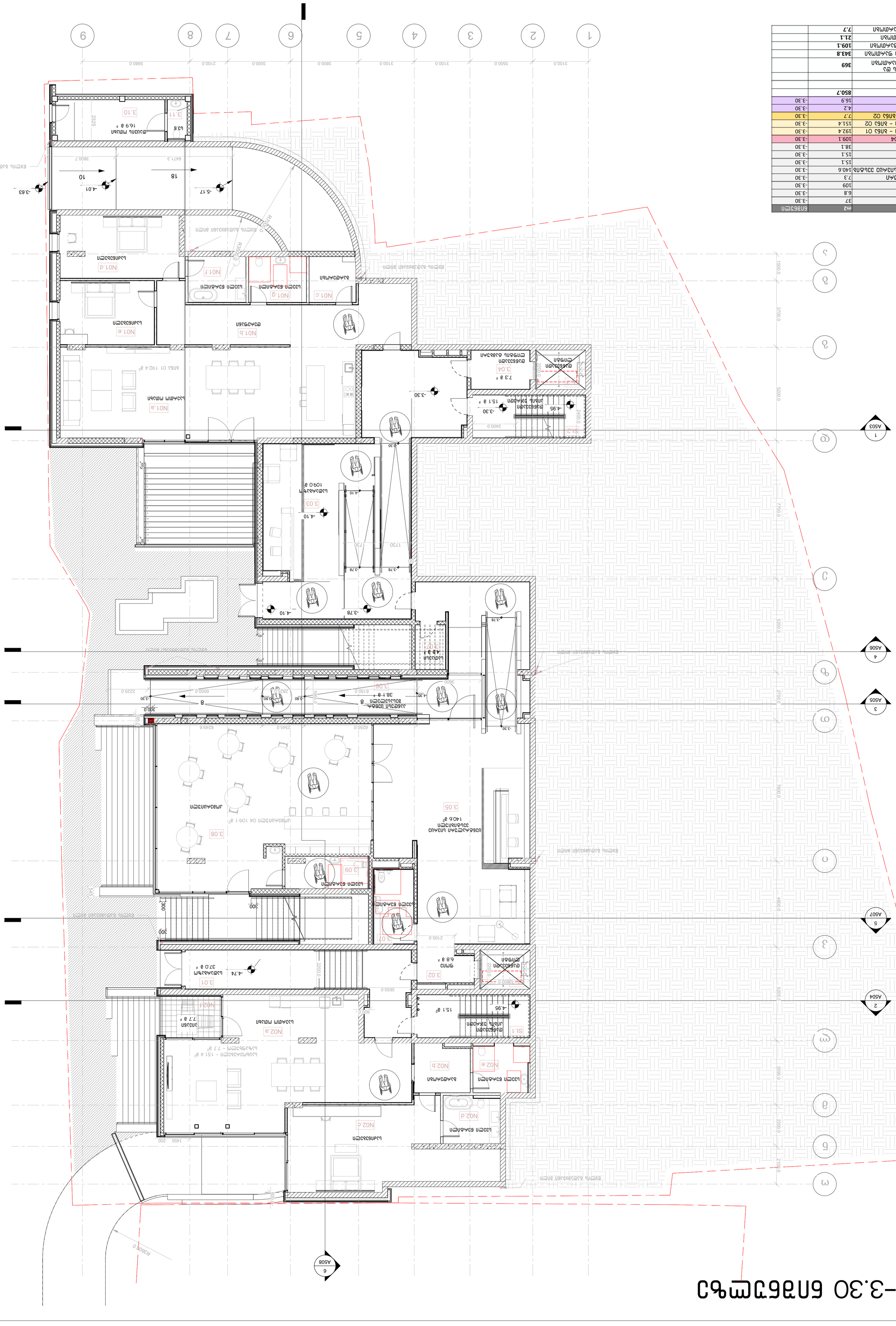
שם היועץ:	מר' דניאל פרץ
מס' רישיון:	30188
כתובת היועץ:	רח' הברזל 4, מגדל העמקים
טלפון:	03-5552530
דוא"ל:	daniel@peretz-mep.co.il

שם היועץ:	מר' עידו נחמיאס
מס'

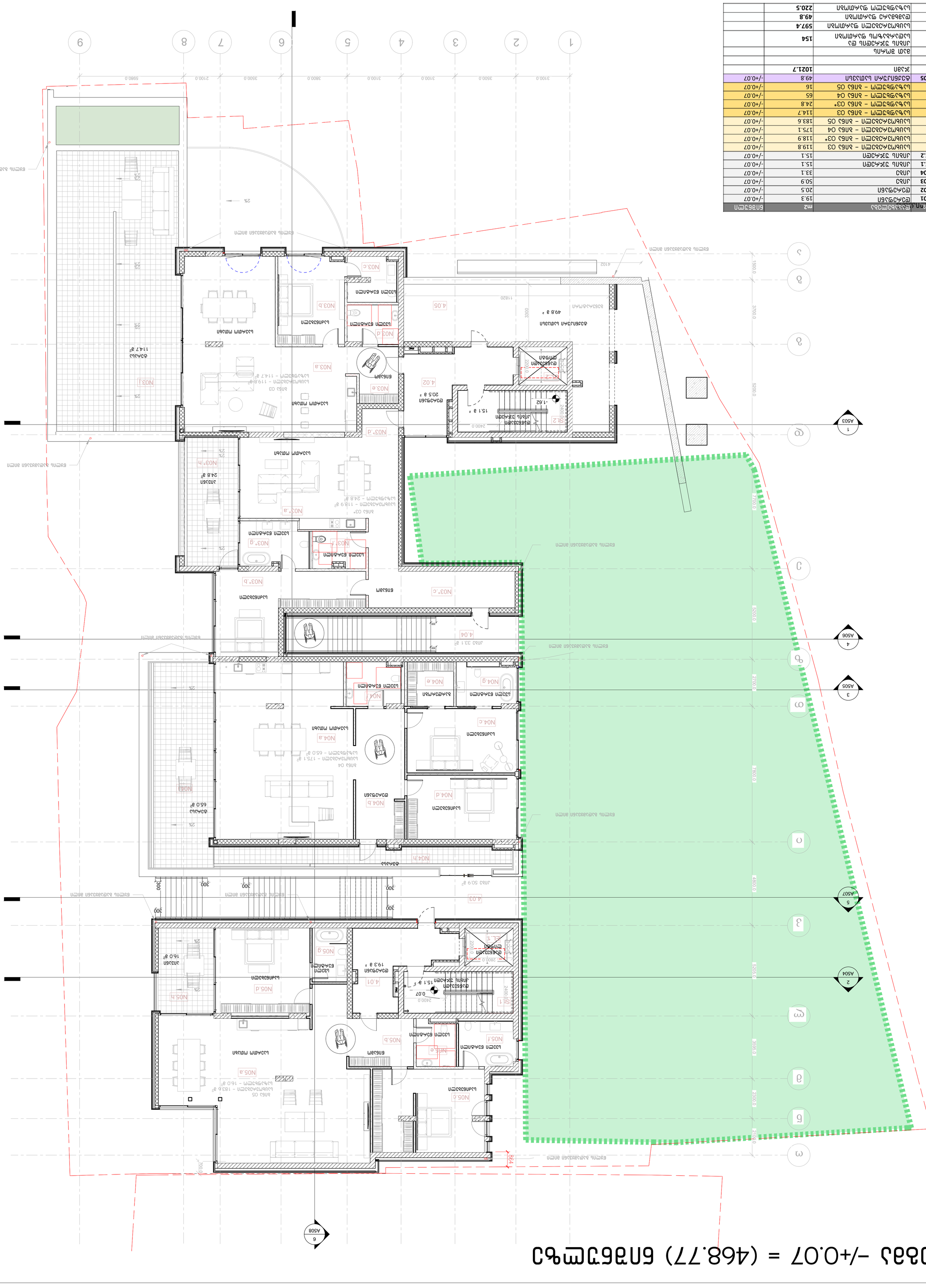
ბინა 3.30 ნახატი 3.3.3 - ბინა 3.30 ნახატი

ფართების ცხრილი

№	დასახელება	მ2	ნახატი
3.01	სააბაზანო	3.7	-3.30
3.02	მოდგმული ფორე	6.8	-3.30
3.03	სააბაზანო	10.9	-3.30
3.04	მოდგმული გასაბერი	7.3	-3.30
3.05	სავაჭრო-საოფისო ტიპის ერთეული	140.6	-3.30
ST.1	კიბის უჯრედი	15.1	-3.30
ST.2	კიბის უჯრედი	15.1	-3.30
3.06	საკონტროლო	38.1	-3.30
	კომბინირებული ოთახი	109.1	-3.30
	სააბაზანო ჯგუფი – ბინა 01	192.4	-3.30
	სააბაზანო ჯგუფი – ბინა 02	151.4	-3.30
	სააბაზანო – ბინა 02	7.7	-3.30
3.07	სამსახური	4.2	-3.30
3.10	დასუფთავების ოთახი	16.9	-3.30
	ჯამი	**850.7**	
	ბაღი ვერანდა		
	კიბის უჯრედი და სააბაზანო ჯგუფის ოთახი	**369**	
	სააბაზანო ჯგუფის ოთახი	**343.8**	
	კომბინირებული ჯგუფის ოთახი	**109.1**	
	დასახმარებელი ჯგუფის ოთახი	**21.1**	
	სააბაზანო ჯგუფის ოთახი	**7.7**	


1
2
3
4
5
6
7
8
9
A503
A506
A505
A504
A507
A508
3100.0
3500.0
3100.0
3800.0
3500.0
2100.0
5980.0
1500.0
3700.0
5200.0
2700.0
7700.0
7800.0
4800.0
2300.0
2100.0
3595.0
-3.30
-3.63
-4.01
-5.17
-4.10
-3.78
-4.95
-4.74
-3.80
-4.30
-3.06
-3.07
-3.08
-3.09
-3.10
-3.11
-3.01
-3.02
-3.03
-3.04
-3.05
-3.06
-3.07
-3.08
-3.09
-3.10
-3.11
18
10
8
ბინა 01 192.4 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 16.9 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 109.1 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 140.6 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 38.1 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 4.2 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 15.1 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 7.3 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 15.1 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 6.8 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 37.0 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 7.7 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 21.1 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 343.8 მ²
სააბაზანო ჯგუფი 109.1 მ²
N01.a
N01.b
N01.c
N01.d
N01.e
N01.f
N01.g
N02.a
N02.b
N02.c
N02.d
N02.e
N02.f
SL.1
3.01
3.02
3.03
3.04
3.05
3.06
3.07
3.08
3.09
3.10
3.11
R3600.0
R3600.0
R3600.0

№ помещения	Наименование	m2	Высота помещения
4.01	Веранда	19.3	-/+0.07
4.02	Веранда	20.5	-/+0.07
4.03	Лоджия	50.9	-/+0.07
4.04	Лоджия	33.1	-/+0.07
ST.1	Лестница тип С	15.1	-/+0.07
ST.2	Лестница тип С	15.1	-/+0.07
	Балкон – Зона 03	119.8	-/+0.07
	Балкон – Зона 03*	118.9	-/+0.07
	Балкон – Зона 04	175.1	-/+0.07
	Балкон – Зона 05	183.6	-/+0.07
	Кладовая – Зона 03	114.7	-/+0.07
	Кладовая – Зона 03*	24.8	-/+0.07
	Кладовая – Зона 04	65	-/+0.07
	Кладовая – Зона 05	16	-/+0.07
4.05	Общая площадь квартиры	49.8	-/+0.07
	Итого	**1021.7**	
	Зал заседаний		
	Площадь террасы на кровле	**154**	
	Площадь квартиры с учетом летних помещений	**597.4**	
	Общая площадь квартиры с учетом летних помещений	**49.8**	
	Площадь квартиры с учетом летних помещений	**220.5**	



8388л –/+0.07 = (468.77) благоустройство

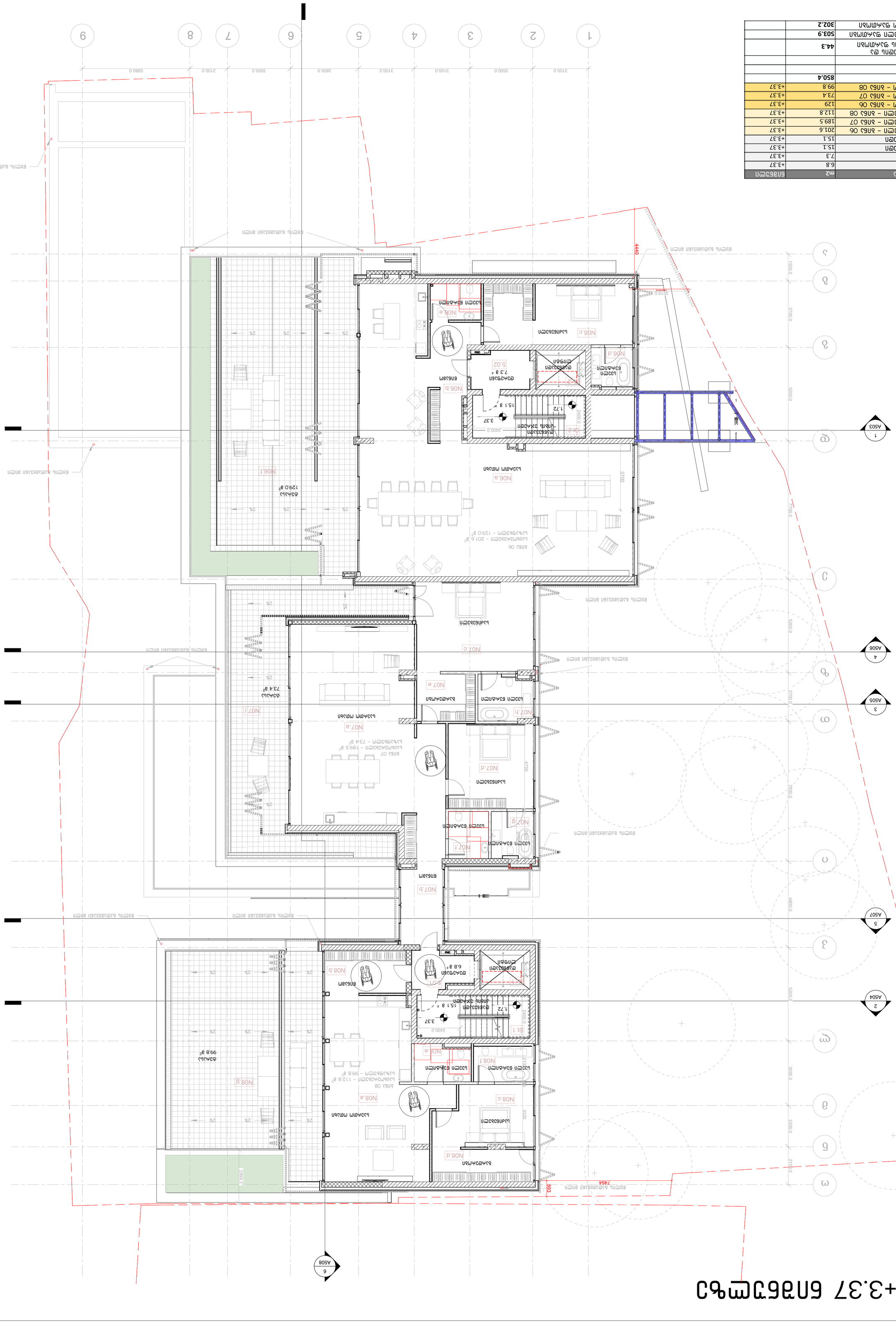
Разрешение на строительство :		Стадия :	Лист :
Проектная документация		Р	1
Наименование объекта капитального строительства :		Наименование :	
Многоквартирный жилой дом с объектами общественного назначения по адресу: г. Москва, ул. Ивана Бабушкина, вл. 3		Генеральный план	
Застройщик (технический заказчик) :		Разработчик :	
"Специализированный застройщик "Инвестиционно-строительная компания "Ивана Бабушкина"		ООО "Архитектурная мастерская "Бриллиант"	

Главный архитектор проекта :	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Масштаб :	
	Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Главный инженер проекта :	Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Начальник отдела :	Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Руководитель проекта :	Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Архитектор :	Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Инженер-конструктор :	Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Инженер-технолог :	Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Инженер-сметчик :	Ф.И.О.	Подпись	Дата		
Инженер-проектировщик :	Ф.И.О.	Подпись	Дата		

Разработчик :	Адрес :	Телефон :
	121105 г. Москва, ул. Ивана Бабушкина, д. 3, кв. 4	+995 599 725 900
	www.brilliantarchitecture.com	
	e-mail : info@brilliantarchitecture.com	

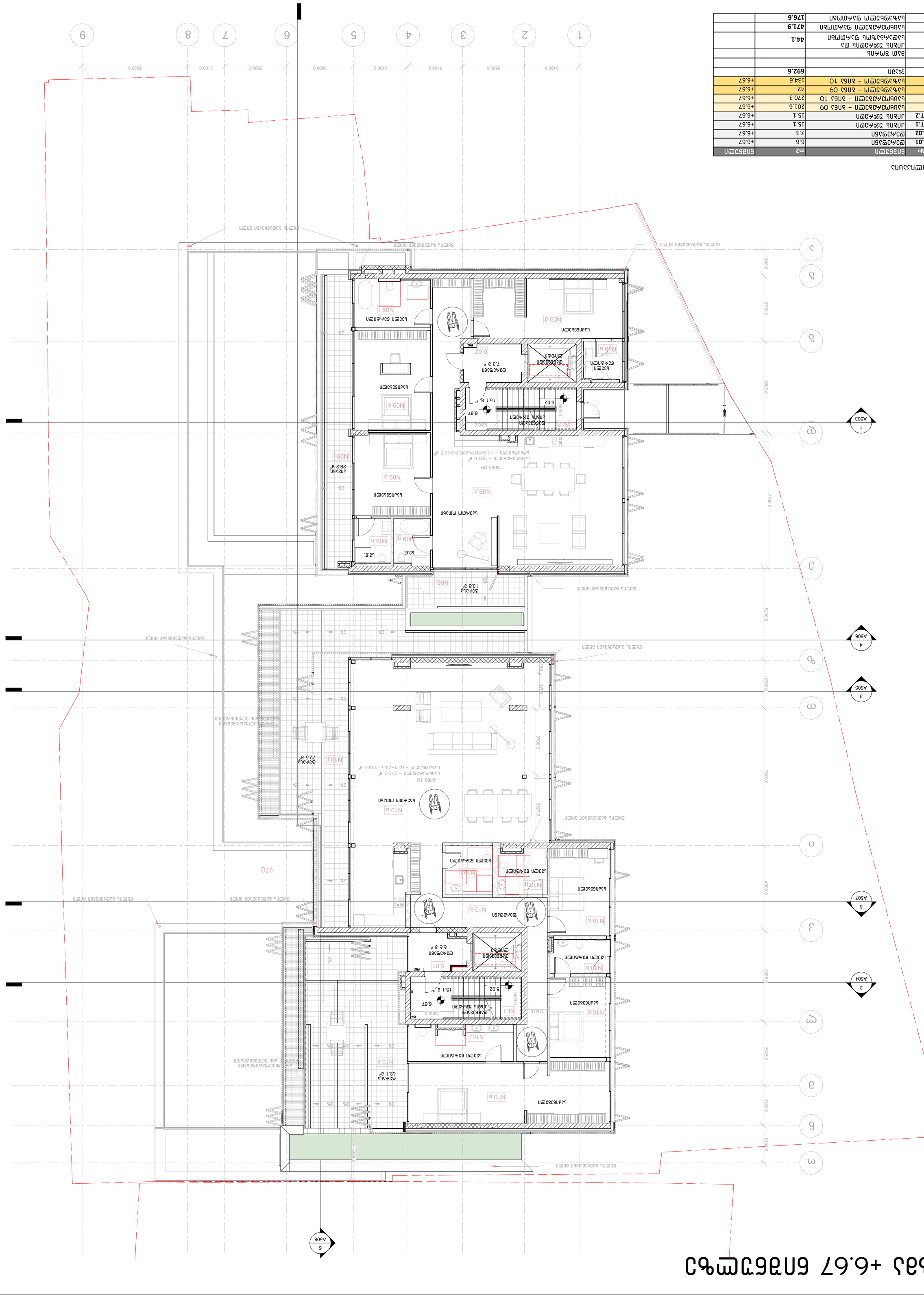
Ситуационен план

№	Описание	m2	Кота терен
5.01	Покрив бяла	6.8	+3.37
5.02	Покрив бяла	7.3	+3.37
ST.1	Дневна тераса	15.1	+3.37
ST.2	Дневна тераса	15.1	+3.37
	Външна зона за сядане – ниво 06	201.6	+3.37
	Външна зона за сядане – ниво 07	189.5	+3.37
	Външна зона за сядане – ниво 08	112.8	+3.37
	Външна стълба – ниво 06	129	+3.37
	Външна стълба – ниво 07	73.4	+3.37
	Външна стълба – ниво 08	99.8	+3.37
	Зелен	**850.4**	
	Общ терен		
	Дневна площ и тераси	**44.3**	
	Външна зона за сядане	**503.9**	
	Външна стълба	**302.2**	


Външна зона за сядане – 201.6 m²
Външна стълба – 129.0 m²
Дневна
Външна зона за сядане – 189.5 m²
Външна стълба – 73.4 m²
Външна зона за сядане – 112.8 m²
Външна стълба – 99.8 m²
Външна зона за сядане
Външна стълба
Външна зона за сядане
Външна стълба
Външна зона за сядане
Външна стълба

Экспликация помещений

№	Помещение	м2	Помещение
6.01	Прихожая	6.6	+6.67
6.02	Прихожая	7.3	+6.67
St.1	Лестница	15.1	+6.67
St.2	Лестница	15.1	+6.67
	Комната – Зона 09	201.6	+6.67
	Комната – Зона 10	270.3	+6.67
	Кухня – Зона 09	42	+6.67
	Кухня – Зона 10	134.6	+6.67
	Итого	**692.6**	
	Общая площадь		
	Площадь с учетом коэффициента	**44.1**	
	Площадь без учета балконов	**471.9**	
	Площадь с учетом балконов	**176.6**	



План +6.67 Отметка 632.60

Заказчик :	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Ландшафтный комплекс»
Объект капитального строительства :	Многоквартирный дом, 23-этажный, №3
	Этап 1
Стадия :	Рабочая документация
Раздел :	АР
Номер листа :	А-1
Год :	2026
Наименование :	План +6.67 Отметка 632.60
Исполнитель :	010105 Архитектурная мастерская www.firmmarchitecture.com тел. +995 599 725 900
Гип. Ф.И.О. :	Ф.И.О.
Нач. отд. Ф.И.О. :	Ф.И.О.
Н. контр. Ф.И.О. :	Ф.И.О.
Подпись :	
Дата :	6. 03.2026

გეგმა +9.97 – +10.44 ნიშნულზე



ექსპლიკაცია

№	დასახელება	m2	ნიშნული
7.01	დერეფანი	15.5	+9.97_+10.14
ST.1	კიბის უჯრედი	15.1	+9.97_+10.14
ST.2	კიბის უჯრედი	15.1	+9.97_+10.14
	საცხოვრებელი – ბინა 11	142.6	+9.97_+10.14
	საცხოვრებელი – ბინა 12	116.2	+9.97_+10.14
	საზაფხულო – ბინა 11	25.3	+9.97_+10.14
	საზაფხულო – ბინა 12	18.7	+9.97_+10.14
	საზაფხულო – ბინა 9	220.7	+9.97_+10.14
	ჯამი	**569.2**	
	მათ შორის		
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართობი	**45.7**	
	საცხოვრებელი ფართობი	**258.8**	
	საზაფხულო ფართობი	**264.7**	

პირობითი აღნიშვნები :	ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :	
	პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	გეგმა +9.90_ +10.44 ნიშნულზე				მთ. არქიტექტორი : ნ. ლეკვეიშვილი
						არქიტექტორი :
	მისამართი : ქ. თბილისი, გერგეთის ქ. №3	მასშტაბი :	ფორმატი : A-1	თარიღი : 2026	0105 თბილისი, შ. ჯალაღანიას ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900	
	დამკვეთი : "ჰილ საიდ დეველოპმენტი"	სტადია : პროექტი		ფურცელი		

		ЗАЛИВКА ПОЛОВ :
		ОБОЗНАЧЕНИЕ ПОМЕЩЕНИЯ :
		ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ :
		ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЯ :

№	ПОМЕЩЕНИЕ	ПЛОЩАДЬ, м2	ОТМЕТКА ПОЛА, мм
ST.1	ЛЕСТНИЦА ЛЕГКОГО ТИПА	15.1	+13.74
	КЛАДОВАЯ ИНВЕНТАРЯ – ЗАЛ 12	262.6	+13.74
	ИТОГО	277.7	
	ОБЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ		
	ЛЕСТНИЦА ЛЕГКОГО ТИПА ВЕРХНЯЯ ОБЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ	15.1	
	КЛАДОВАЯ ИНВЕНТАРЯ ОБЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ	262.6	

ПЛАН ЭТАЖА

ОБЪЕКТ: ЗДАНИЕ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩЕЕ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

АДРЕС ОБЪЕКТА: ГОРОД МОСКВА, ВНУТРИГОРОДСКАЯ ТЕРРИТОРИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ, ПЕРЕУЛОК ЛАВРУШИНСКИЙ, ДОМ 3, СТР. 1

ЗАКАЗЧИК: ЗАО "ТРЕТЬЯКОВСКАЯ ГАЛЕРЕЯ"

ГИП		Ю.Ю. ЛЕБЕДЕВА	
ГАП		Ю.Ю. ЛЕБЕДЕВА	
ВЕДУЩИЙ АРХИТЕКТОР		Ю.Ю. ЛЕБЕДЕВА	
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕ

: ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	: ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐԻ ՏԵՍԱԿԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ : ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՀԱՅԱՍՏԱՆ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ք. ԳՅՈՒՄՐԻ, ՀՀ 3 : ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ԿՈԴ "ՀՀՇՀԱԳԻՐ" ՍՊԸ-Ի ՀԱՏԱԿԱՏԻՐ ՀԱՐՈՒՍՏ ՀԱՅԿ	: ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐ : ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐ : ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՓՈՒԼԻ ՀԱՄԱՐ : ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ	: ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ

ფერის ტიპი	ფენის/ელემენტის დასახელება	ფენის/ელემენტის ფერი RGB
მოსაზღვრე ნაკვეთის საზღვარი	(შავი)	RGB (34,139,34)
სამშენებლო ნაკვეთის საზღვარი	(ლურჯი)	RGB (79,12,187)
სამშენებლო ნაკვეთის საზღვარი - (ცისფერი)	(ცისფერი)	RGB (245,99,20)
სამშენებლო ნაკვეთის საზღვარი	(ყავისფერი)	RGB (160,32,240)
მიწის საფარის ნაკვეთის საზღვარი - (წითელი)	(წითელი)	RGB (94,8,58)
ნაკვეთის საზღვარი (ცისფერი)	(ცისფერი)	RGB (0,0,255)
სამშენებლო საზღვარი	(წითელი)	RGB (255,0,0)
სანებართვო საზღვარი	(ყვითელი)	RGB (220,185,0)
სამშენებლო საზღვარი	(ნაცრისფერი)	RGB (136,135,134)
ტროტუარის საზღვარი	(ნაცრისფერი)	RGB (57,57,56)

ნაკვეთის საზღვრების ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი

ნაკვეთის საზღვრის ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი		
ნაკვეთის საზღვრის ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი	ფართობი (კვ.მ)	
ნაკვეთის საზღვრის ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი	8238.0 -9.60	

ნაკვეთის საზღვრის ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი

ნაკვეთის საზღვრის ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი		
ნაკვეთის საზღვრის ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი	ფართობი (კვ.მ)	
ნაკვეთის საზღვრის ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი	8238.0 -9.60	

ნაკვეთის საზღვრების ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი

ნაკვეთის საზღვრების ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი		
ნაკვეთის საზღვრების ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი	ფართობი (კვ.მ)	
ნაკვეთის საზღვრების ცვლილების ფარგლებში ნაკვეთის ფართობის ცვლილების ცხრილი	8238.0 -9.60	

ნებართვის მფლობელის/ავტორის ხელმოწერის ადგილი

ხელმოწერის ადგილი :	
ხელმოწერის თარიღი :	6. ოქტომბერი

ნებართვის მქონე პირის/პირების ან უფლებამოსილი წარმომადგენლის ხელმოწერის ადგილი

ხელმოწერის ადგილი :	
ხელმოწერის თარიღი :	

შპს „ბიმა არქიტექტური ჯგუფი“
ქ. ბათუმი, ა. წერეთლის ქ. №4
+995 599 725 900
www.bimaarchitecture.com

ნებართვის პირობები :

ნებართვის პირობები :	
ნებართვის ნომერი :	2023
ნებართვის გაცემის თარიღი :	A-1
ნებართვის ვადა :	
ნებართვის ტიპი :	ქალაქმშენებლობითი

ნებართვის პირობები :

ნებართვის პირობები :	
ნებართვის ნომერი :	8238.0 -9.60
ნებართვის გაცემის თარიღი :	
ნებართვის ვადა :	
ნებართვის ტიპი :	"ვიზა ისე სანებართვო პირობების"

ნებართვის პირობები :

ნებართვის პირობები :	
ნებართვის ნომერი :	
ნებართვის გაცემის თარიღი :	
ნებართვის ვადა :	
ნებართვის ტიპი :

ՀԱՄԱՐ	1:100
ՉԱՓ	ՄԵՏՐ
ՀԱՏԱԿ	ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒՄԸ
ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՏԱԿ	ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԱՏԱԿ
ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՀԱՏԱԿ	ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ

קומת מרתף	1	3100.0	
קומת קרקע	2	3500.0	
קומה א'	3	3100.0	
קומה ב'	4	3100.0	
קומה ג'	5	3800.0	
קומה ד'	6	3500.0	
קומה ה'	7	2100.0	
קומת גג	8	5980.0	
	9		

6חלב -/+0.07 (468.77) חלבמ

מקרא חומרים		
שם החומר	מספר החומר	צבע
חומר בידוד	מ033	RGB (34,139,34)
בטון	מ040	RGB (79,12,187)
בטון - מ40	מ050	RGB (245,99,20)
בטון	מ060	RGB (160,32,240)
בטון מזוין	מ080	RGB (94,8,58)
בטון מזוין	מ090	RGB (0,0,255)
בטון מזוין	מ100	RGB (255,0,0)
בטון מזוין	מ110	RGB (220,185,0)
בטון מזוין	מ120	RGB (136,135,134)
בטון מזוין	מ130	RGB (57,57,56)

מקרא חדרים		
מספר חדר	שטח	גובה
ח. ק.	7	ח. ק.
ח. ק. ק	18.6	ח. ק. ק
ח. ק.	115.5 ס"מ	ח. ק. - 2

מקרא חדרים		
מספר חדר	שטח	גובה
ח. ק.	2	ח. ק.
ח. ק. ק	27.9	ח. ק. ק
ח. ק.	50.1 מ"ר	ח. ק. - 1

מקרא חדרים		
מספר חדר	שטח	גובה
ח. ק.	7	ח. ק.
ח. ק. ק	18.6	ח. ק. ק
ח. ק.	119.7 מ"ר	ח. ק. - 2

מקרא חדרים		
מספר חדר	שטח	גובה
ח. ק.	8	ח. ק.
ח. ק. ק	18.6	ח. ק. ק
ח. ק.	143.7 מ"ר	ח. ק. - 2

מקרא חדרים		
מספר חדר	שטח	גובה
ח. ק.	10	ח. ק.
ח. ק. ק	18.6	ח. ק. ק
ח. ק.	188.8 מ"ר	ח. ק. - 2

מקרא חדרים		
מספר חדר	שטח	גובה
ח. ק.	10	ח. ק.
ח. ק. ק	18.6	ח. ק. ק
ח. ק.	201.0 מ"ר	ח. ק. - 2

חלב חלב חלב

בקשה לתוספת בניה +3.37 לבית קיים

כתובת הנכס:	רחוב הגבעה 29, תל אביב-יפו
גוש/חלקה/תת חלקה:	גוש 6135 חלקה 123
מספר תיק בניין:	2023-0456
שם המבקש:	יוסי כהן
כתובת המבקש:	רחוב הגבעה 29, תל אביב-יפו
טלפון:	050-1234567
דוא"ל:	yossi.cohen@gmail.com
שם עורך הבקשה:	אדר' מיכל לוי
מספר רישיון עורך הבקשה:	48291
כתובת עורך הבקשה:	רחוב דיזנגוף 120, תל אביב-יפו
טלפון עורך הבקשה:	03-5441122
דוא"ל עורך הבקשה:	michal@levi-arch.co.il
שם המהנדס:	רונן שטרית
מספר רישיון המהנדס:	31507
כתובת המהנדס:	רחוב ז'בוטינסקי 45, רמת גן
טלפון המהנדס:	03-6712345
דוא"ל המהנדס:	ronen@shtrit-eng.co.il
שם היועץ:	מירב אלון
מספר רישיון היועץ:	62104
כתובת היועץ:	רחוב הרצל 88, חולון
טלפון היועץ:	052-3344556
דוא"ל היועץ:	merav@alon-consult.co.il

מהות הבקשה :

סוג הבקשה:	בקשה להיתר בניה
מהות הבקשה:	תוספת בניה +3.37 לבית קיים
שטח המגרש:	412 מ"ר
שטח הבניה הקיים:	186 מ"ר
שטח הבניה המבוקש:	198 מ"ר
שטח הבניה לאחר הבקשה:	384 מ"ר
מספר יחידות דיור קיימות:	1
מספר יחידות דיור לאחר הבקשה:	1
מספר קומות:	2
גובה הבניין:	7.80 מ'
מספר מקומות חניה:	2
מספר מקומות חניה לאחר הבקשה:	2

פרטי הבקשה :

מספר הבקשה:	2023-0456
תאריך הגשה:	14.03.2023
מספר תיק בניין:	2023-0456
מספר גוש:	6135
מספר חלקה:	123
מספר תת חלקה:	1
כתובת הנכס:	רחוב הגבעה 29, תל אביב-יפו
שכונה:	נווה צדק
אזור:	מגורים א'
ייעוד הקרקע:	מגורים
שטח המגרש:	412 מ"ר
שטח הבניה הקיים:	186 מ"ר
שטח הבניה המבוקש:	198 מ"ר
שטח הבניה לאחר הבקשה:	384 מ"ר
מספר יחידות דיור קיימות:	1
מספר יחידות דיור לאחר הבקשה:	1
מספר קומות:	2
גובה הבניין:	7.80 מ'
מספר מקומות חניה:	2
מספר מקומות חניה לאחר הבקשה:	2

רשימת שרטוטים :

מספר שרטוט	שם השרטוט	קנה מידה	תאריך
A-1	תוספת +3.37 לבית קיים	1:50	14.03.2023

רשימת יועצים :

תפקיד	שם	כתובת	טלפון
מהנדס	רונן שטרית	רחוב ז'בוטינסקי 45, רמת גן	03-6712345
יועץ	מירב אלון	רחוב הרצל 88, חולון	052-3344556

חתימות :

מבקש:	
עורך הבקשה:	
מהנדס:	
יועץ:	

מקרא :

קיר קיים	
קיר חדש	
קיר להריסה	
גבול מגרש	
מדרגות	
מעלית	
חלון	
דלת	
חניה	
גינה	
מרצפת	
מעקה	
EXIT	

טבלת שטחים :

מספר	שם החדר	שטח (מ"ר)	הערות
1	חדר שינה 1	14.2	
2	חדר שינה 2	12.5	
3	חדר שינה 3	11.8	
4	סלון	28.6	
5	מטבח	16.4	
6	חדר רחצה 1	6.2	
7	חדר רחצה 2	5.8	
8	מרפסת	9.5	
9	מחסן	4.0	
10	מדרגות	7.2	
11	מסדרון	8.6	
12	חניה מקורה	24.0	
13	חניה פתוחה	12.5	
14	גינה	45.0	
15	מרפסת גג	18.0	
16	חדר מכונות	3.2	
17	מחסן גג	2.8	
18	חדר עבודה	10.4	
19	חדר שינה 4	13.1	
20	חדר שינה 5	12.0	
21	חדר רחצה 3	4.5	
22	חדר רחצה 4	4.2	
23	מרפסת 2	7.6	
24	מרפסת 3	6.9	
25	מרפסת 4	5.4	
26	מרפסת 5	4.8	
27	מרפסת 6	3.6	
28	מרפסת 7	3.2	
29	מרפסת 8	2.9	
30	מרפסת 9	2.5	
31	מרפסת 10	2.1	
32	מרפסת 11	1.8	
33	מרפסת 12	1.5	
34	מרפסת 13	1.2	
35	מרפסת 14	0.9	
36	מרפסת 15	0.6	
37	מרפסת 16	0.3	
38	מרפסת 17	0.1	
39	מרפסת 18	0.1	
40	מרפסת 19	0.1	
41	מרפסת 20	0.1	
42	מרפסת 21	0.1	
43	מרפסת 22	0.1	
44	מרפסת 23	0.1	
45	מרפסת 24	0.1	
46	מרפסת 25	0.1	
47	מרפסת 26	0.1	
48	מרפסת 27	0.1	
49	מרפסת 28	0.1	
50	מרפסת 29	0.1	
51	מרפסת 30	0.1	
52	מרפסת 31	0.1	
53	מרפסת 32	0.1	
54	מרפסת 33	0.1	
55	מרפסת 34	0.1	
56	מרפסת 35	0.1	
57	מרפסת 36	0.1	
58	מרפסת 37	0.1	
59	מרפסת 38	0.1	
60	מרפסת 39	0.1	
61	מרפסת 40	0.1	
62	מרפסת 41	0.1	
63	מרפסת 42	0.1	
64	מרפסת 43	0.1	
65	מרפסת 44	0.1	
66	מרפסת 45	0.1	
67	מרפסת 46	0.1	
68	מרפסת 47	0.1	
69	מרפסת 48	0.1	
70	מרפסת 49	0.1	
71	מרפסת 50	0.1	
72	מרפסת 51	0.1	
73	מרפסת 52	0.1	
74	מרפסת 53	0.1	
75	מרפסת 54	0.1	
76	מרפסת 55	0.1	
77	מרפסת 56	0.1	
78	מרפסת 57	0.1	
79	מרפסת 58	0.1	
80	מרפסת 59	0.1	
81	מרפסת 60	0.1	
82	מרפסת 61	0.1	
83	מרפסת 62	0.1	
84	מרפסת 63	0.1	
85	מרפסת 64	0.1	
86	מרפסת 65	0.1	
87	מרפסת 66	0.1	
88	מרפסת 67	0.1	
89	מרפסת 68	0.1	
90	מרפסת 69	0.1	
91	מרפסת 70	0.1	
92	מרפסת 71	0.1	
93	מרפסת 72	0.1	
94	מרפסת 73	0.1	
95	מרפסת 74	0.1	
96	מרפסת 75	0.1	
97	מרפסת 76	0.1	
98	מרפסת 77	0.1	
99	מרפסת 78	0.1	
100	מרפסת 79	0.1	

רשימת חלונות :

מספר	רוחב	גובה	כמות
W1	1.20	1.50	4
W2	0.90	1.50	3
W3	1.50	1.50	2
W4	0.60	0.60	1
W5	2.40	1.50	1
W6	1.80	1.50	2
W7	0.90	0.60	1
W8	1.20	0.60	2
W9	2.40	2.10	1
W10	1.50	1.50	1
W11	0.90	1.50	2
W12	1.20	1.50	3
W13	0.60	0.60	1
W14	2.40	1.50	1
W15	1.80	1.50	2
W16	0.90	0.60	1
W17	1.20	0.60	2
W18	2.40	2.10	1
W19	1.50	1.50	1
W20	0.90	1.50	2
W21	1.20	1.50	3
W22	0.60	0.60	1
W23	2.40	1.50	1
W24	1.80	1.50	2
W25	0.90	0.60	1
W26	1.20	0.60	2
W27	2.40	2.10	1
W28	1.50	1.50	1
W29	0.90	1.50	2
W30	1.20	1.50	3
W31	0.60	0.60	1
W32	2.40	1.50	1
W33	1.80	1.50	2
W34	0.90	0.60	1
W35	1.20	0.60	2
W36	2.40	2.10	1
W37	1.50	1.50	1
W38	0.90	1.50	2
W39	1.20	1.50	3
W40	0.60	0.60	1
W41	2.40	1.50	1
W42	1.80	1.50	2
W43	0.90	0.60	1
W44	1.20	0.60	2
W45	2.40	2.10	1
W46	1.50	1.50	1
W47	0.90	1.50	2
W48	1.20	1.50	3
W49	0.60	0.60	1
W50	2.40	1.50	1
W51	1.80	1.50	2
W52	0.90	0.60	1
W53	1.20	0.60	2
W54	2.40	2.10	1
W55	1.50	1.50	1
W56	0.90	1.50	2
W57	1.20	1.50	3
W58	0.60	0.60	1
W59	2.40	1.50	1
W60	1.80	1.50	2
W61	0.90	0.60	1
W62	1.20	0.60	2
W63	2.40	2.10	1
W64	1.50	1.50	1
W65	0.90	1.50	2
W66	1.20	1.50	3
W67	0.60	0.60	1
W68	2.40	1.50	1
W69	1.80	1.50	2
W70	0.90	0.60	1
W71	1.20	0.60	2
W72	2.40	2.10	1
W73	1.50	1.50	1
W74	0.90	1.50	2
W75	1.20	1.50	3
W76	0.60	0.60	1
W77	2.40	1.50	1
W78	1.80	1.50	2
W79	0.90	0.60	1
W80	1.20	0.60	2
W81	2.40	2.10	1
W82	1.50	1.50	1
W83	0.90	1.50	2
W84	1.20	1.50	3
W85	0.60	0.60	1
W86	2.40	1.50	1
W87	1.80	1.50	2
W88	0.90	0.60	1
W89	1.20	0.60	2
W90	2.40	2.10	1
W91	1.50	1.50	1
W92	0.90	1.50	2
W93	1.20	1.50	3
W94	0.60	0.60	1
W95	2.40	1.50	1
W96	1.80	1.50	2
W97	0.90	0.60	1
W98	1.20	0.60	2
W99	2.40	2.10	1
W100	1.50	1.50	1

רשימת דלתות :

מספר	רוחב	גובה	כמות
D1	0.90	2.10	4
D2	0.80	2.10	3
D3	1.00	2.10	2
D4	0.70	2.10	1
D5	1.20	2.10	1
D6	0.90	2.10	2
D7	0.80	2.10	1
D8	1.00	2.10	2
D9	0.70	2.10	1
D10	1.20	2.10	1
D11	0.90	2.10	2
D12	0.80	2.10	1
D13	1.00	2.10	2
D14	0.70	2.10	1
D15	1.20	2.10	1
D16	0.90	2.10	2
D17	0.80	2.10	1
D18	1.00	2.10	2
D19	0.70	2.10	1
D20	1.20	2.10	1
D21	0.90	2.10	2
D22	0.80	2.10	1
D23	1.00	2.10	2
D24	0.70	2.10	1
D25	1.20	2.10	1
D26	0.90	2.10	2
D27	0.80	2.10	1
D28	1.00	2.10	2
D29	0.70	2.10	1
D30	1.20	2.10	1
D31	0.90	2.10	2
D32	0.80	2.10	1
D33	1.00	2.10	2
D34	0.70	2.10	1
D35	1.20	2.10	1
D36	0.90	2.10	2
D37	0.80	2.10	1
D38	1.00	2.10	2
D39	0.70	2.10	1
D40	1.20	2.10	1
D41	0.90	2.10	2
D42	0.80	2.10	1
D43	1.00	2.10	2
D44	0.70	2.10	1
D45	1.20	2.10	1
D46	0.90	2.10	2
D47	0.80	2.10	1
D48	1.00	2.10	2
D49	0.70	2.10	1
D50	1.20	2.10	1
D51	0.90	2.10	2
D52	0.80	2.10	1
D53	1.00	2.10	2
D54	0.70	2.10	1
D55	1.20	2.10	1
D56	0.90	2.10	2
D57	0.80	2.10	1
D58	1.00	2.10	2
D59	0.70	2.10	1
D60	1.20	2.10	1
D61	0.90	2.10	2
D62	0.80	2.10	1
D63	1.00	2.10	2
D64	0.70	2.10	1
D65	1.20	2.10	1
D66	0.90	2.10	2
D67	0.80	2.10	1
D68	1.00	2.10	2
D69	0.70	2.10	1
D70	1.20	2.10	1
D71	0.90	2.10	2
D72	0.80	2.10	1
D73	1.00	2.10	2
D74	0.70	2.10	1
D75	1.20	2.10	1
D76	0.90	2.10	2
D77	0.80	2.10	1
D78	1.00	2.10	2
D79	0.70	2.10	1
D80	1.20	2.10	1
D81	0.90	2.10	2
D82	0.80	2.10	1
D83	1.00	2.10	2
D84	0.70	2.10	1
D85	1.20	2.10	1
D86	0.90	2.10	2
D87	0.80	2.10	1
D88	1.00	2.10	2
D89	0.70	2.10	1
D90	1.20	2.10	1
D91	0.90	2.10	2
D92	0.80	2.10	1
D93	1.00	2.10	2
D94	0.70	2.10	1
D95	1.20	2.10	1
D96	0.90	2.10	2
D97	0.80	2.10	1
D98	1.00	2.10	2
D99	0.70	2.10	1
D100	1.20	2.10	1

תכנית +6.67 קומת הכניסה

קיר חדש		RGB (34,139,34)
קיר קיים		RGB (79,12,187)
קיר להריסה		RGB (245,99,20)
קיר חדש מבטון		RGB (160,32,240)
פרופיל נשיאה לחלון אטום - (קו עבה)		RGB (94,8,58)
קווי חלוקה בתוך יחידה		RGB (0,0,255)
קיר חדש בלוקים		RGB (255,0,0)
קיר חדש בטון (קו עבה)		RGB (220,185,0)
גבול מגרש		RGB (136,135,134)
קיר חדש בטון (קו)		RGB (57,57,56)

מספר חלון	גובה מעל פני הרצפה	מידות חלון
	מ'	מ'
חלון - 2	118.5 ס"מ	1.18 - 0.80
	18.6	0.90 - 0.90
	7	0.90 - 0.90

מספר חלון
גובה מעל פני הרצפה
מידות חלון
מספר שטח אש/עשן
מספר חלון

מספר חלון	גובה מעל פני הרצפה	מידות חלון
	מ'	מ'
חלון - 2	235.0 ס"מ	1.18 - 2.09
	18.6	0.90 - 0.90
	10	0.90 - 0.90

מספר חלון
גובה מעל פני הרצפה
מידות חלון
מספר שטח אש/עשן
מספר חלון

מספר חלון	גובה מעל פני הרצפה	מידות חלון
	מ'	מ'
חלון - 2	411 ס"מ	1.18 - 2.09
	18.6	0.90 - 0.90
	10	0.90 - 0.90

מספר חלון
גובה מעל פני הרצפה
מידות חלון
מספר שטח אש/עשן
מספר חלון

שטח מגרש	970 מ"ר
אחוזי בניה מותרים	70%
שטח בניה מותר	679 מ"ר
שטח בניה מבוקש	679 מ"ר
אחוזי בניה מבוקשים	70%
מספר יחידות דיור	1
מספר קומות	2
מספר מקומות חניה	2

מספר חלון	גובה מעל פני הרצפה
	מ'
חלון - 2	118.5 ס"מ
	18.6
	7

מספר חלון
גובה מעל פני הרצפה
מידות חלון
מספר שטח אש/עשן
מספר חלון

מספר חלון	גובה מעל פני הרצפה
	מ'
חלון - 2	235.0 ס"מ
	18.6
	10

מספר חלון
גובה מעל פני הרצפה
מידות חלון
מספר שטח אש/עשן
מספר חלון

מספר חלון	גובה מעל פני הרצפה
	מ'
חלון - 2	411 ס"מ
	18.6
	10

מספר חלון
גובה מעל פני הרצפה
מידות חלון
מספר שטח אש/עשן
מספר חלון

מספר חלון	גובה מעל פני הרצפה
	מ'
חלון - 2	118.5 ס"מ
	18.6
	7

+9.97 – +10.44 פרטים מיוחדים

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	8.32 מ"ר
מדרגות	7
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+10.44
גובה	2.90
שטח	10.44 מ"ר
מדרגות	9
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	172.0 מ"ר
מדרגות	9
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	137.4 מ"ר
מדרגות	7
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	8.32 מ"ר
מדרגות	7
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	9.97 מ"ר
מדרגות	9
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+10.44
גובה	2.90
שטח	10.44 מ"ר
מדרגות	9
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	8.56 מ"ר
מדרגות	7
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	9.97 מ"ר
מדרגות	9
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+10.44
גובה	2.90
שטח	10.44 מ"ר
מדרגות	9
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	8.56 מ"ר
מדרגות	7
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	9.97 מ"ר
מדרגות	9
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+10.44
גובה	2.90
שטח	10.44 מ"ר
מדרגות	9
שיפוע	18.6
רוחב	1.20 מ'

קומה	+9.97
גובה	2.90
שטח	8.32

ფერის ტიპი	ფერების ტიპის ბინის ტიპებზე დანიშნულება	ფერის დასახელება (RGB)
(ნაგ)	ფასადის ფერი	RGB (34,139,34)
(ნა)	ასანთქმელი ფერი	RGB (79,12,187)
(ნა - ნა)	ფასადის ფერის გადასვლა	RGB (245,99,20)
(ნა)	ფასადის ფერი	RGB (160,32,240)
(ნაა) - (ნაა)	ფერის ცვლილება ბინის ტიპებზე	RGB (94,8,58)
(ნე)	ფასადის ფერის ტიპი	RGB (0,0,255)
(ნა)	ფასადის ფერი	RGB (255,0,0)
(ნაა)	ფასადის ფერის ტიპი	RGB (220,185,0)
(ნა)	ფასადის ფერი	RGB (136,135,134)
(ნაა)	ფასადის ფერი	RGB (57,57,56)

ფასადის ფერების ტიპები ბინის ტიპებზე

ინფორმაციული ბანერი
"ბ" ტიპის N---
ფერის ცვლილების ადგილი
ფასადის ფერის ცვლილების ადგილი
ფასადის ფერის ცვლილების ადგილი

ს. ც.	118.6
ც. ც.	7
ც. ც.	

ფასადის ფერის ცვლილების ადგილი
ფასადის ფერის ცვლილების ადგილი
ევაკუაციის მიმართულება
ევაკუაციის მიმართულება
EXIT
ფასადის ფერის ცვლილების ადგილი
ევაკუაციის მიმართულება

პროექტის დასახელება :
"ბინათმშენებლობა ბინათმშენებლობა"

პროექტის მისამართი :
ქ. თბილისი, გლდანი-ნაძალადევის რაიონი, ზ/კ 01.03.0.1.3.023

პროექტის ავტორი :
შპს "არქიტექტურული ბიურო"

სამშენებლო ნებართვა :	
პროექტის ეტაპი :	A-1
პროექტის თარიღი :	2023
ფურცლის დასახელება :	გენერალური გეგმა
ფურცლის ნომერი :	GP-01

შპს "არქიტექტურული ბიურო"
ქ. ქუთაისი, ა. წერეთლის ქ. №4
+995 599 725 900, info@archbureau.ge

პროექტის ავტორი :

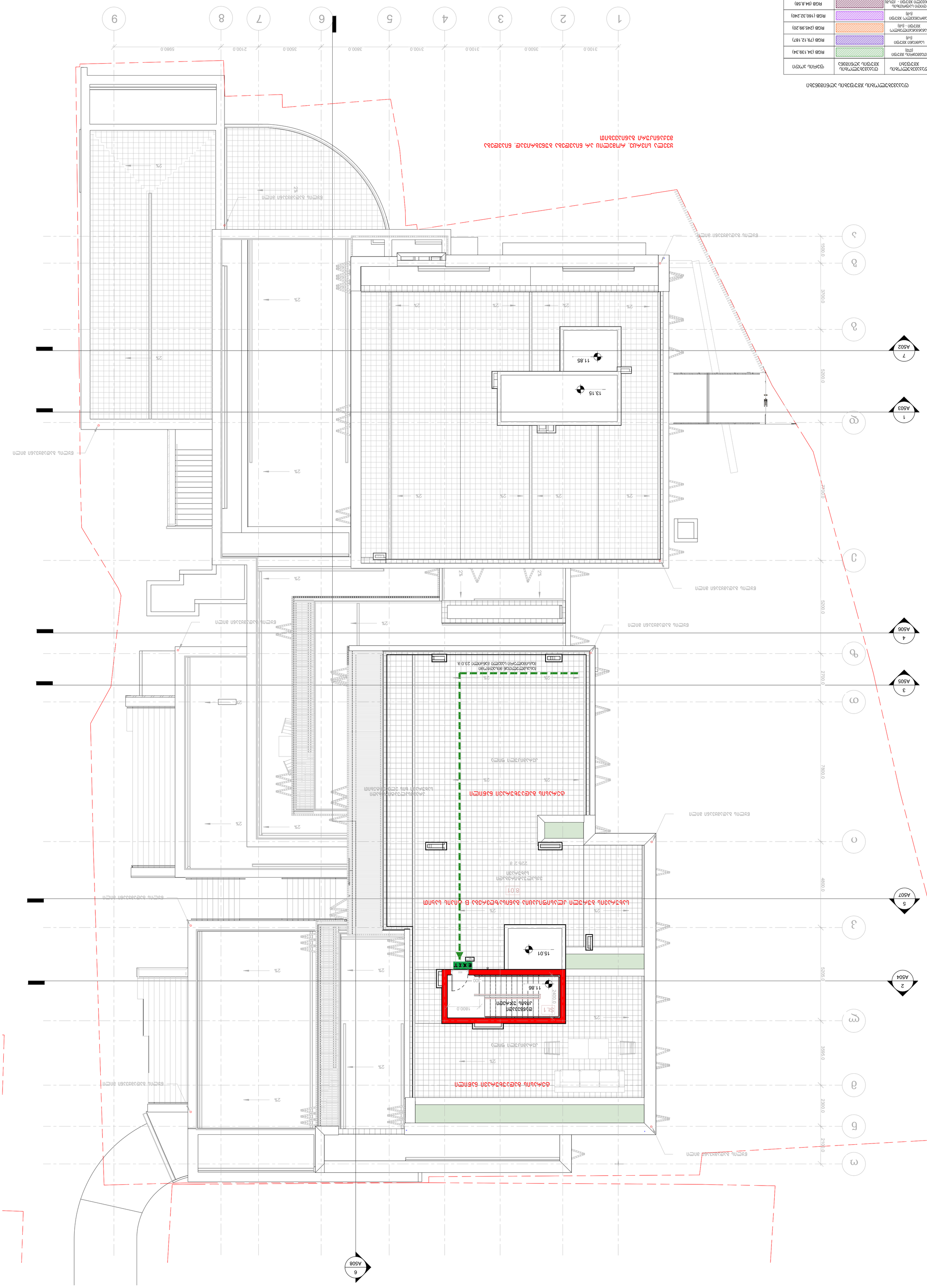
ს. ლომსაძე	
ნ. ლომსაძე	
ნ. ლომსაძე	

პროექტის ხელმძღვანელი არქიტექტორი :
ნ. ლომსაძე

პროექტის ხელმძღვანელი ინჟინერ-კონსტრუქტორი :
ნ. ლომსაძე

პროექტის ხელმძღვანელი ინჟინერ-ტექნოლოგი :
ნ. ლომსაძე

ნ. ლომსაძე


1
2
3
4
5
6
7
8
9
3100.0
3500.0
3100.0
3100.0
3800.0
3500.0
2100.0
5980.0
A
Б
В
Г
Д
Е
Ж
З
1500.0
3700.0
5200.0
7700.0
2700.0
5200.0
7800.0
3595.0
2300.0
2100.0
4800.0
5205.0
A501
A502
A503
A504
A505
A506
A507
A508
11.85
13.15
15.01
11.86
2%
EXIT
S1.1
ბეტონის ფილა
ქანობის მიმართულება
ასანთქმელი ფერის ცვლილების ადგილი
ასანთქმელი ფერის ცვლილების ადგილი
ასანთქმელი ფერის ცვლილების ადგილი

	Նշանակումներ
	Կրակմարիչ ածխաթթու
	Կրակմարիչ փոշիացնող
	Կրակմարիչ ջրային
	Կրակմարիչ փրփրացնող
	Կրակմարիչ ածխաթթու մեծ տարողության
	Ջրհեղեղային ծորակ
	Կրակմարիչների տեղադրման կետ
	Կրակմարիչ ածխաթթու մեծ տարողության
	Կրակմարիչ փոշիացնող մեծ տարողության
	Կրակմարիչ ջրային մեծ տարողության
	Կրակմարիչ փրփրացնող մեծ տարողության

ՀՈՒՇԱԿԱՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ՆՇԱՆՆԵՐ :

EXIT — Ելքի նշան լուսավորությամբ

Ելքի նշան լուսավորությամբ

Ելքի նշան լուսավորությամբ

1 լուսատուն ներքին տեղադրման

2 լուսատուն ներքին տեղադրման

Ելքի նշան լուսավորությամբ

Ելքի նշան լուսավորությամբ

82 / 90 60՞ / 31 / 235

Ելքի նշան լուսավորությամբ

Ելքի նշան լուսավորությամբ

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ :

-9.60 նիշով հատակի մակերևույթի նախագծային նշանները տրված են ճարտարապետական նախագծի համապատասխան նշանների նկատմամբ

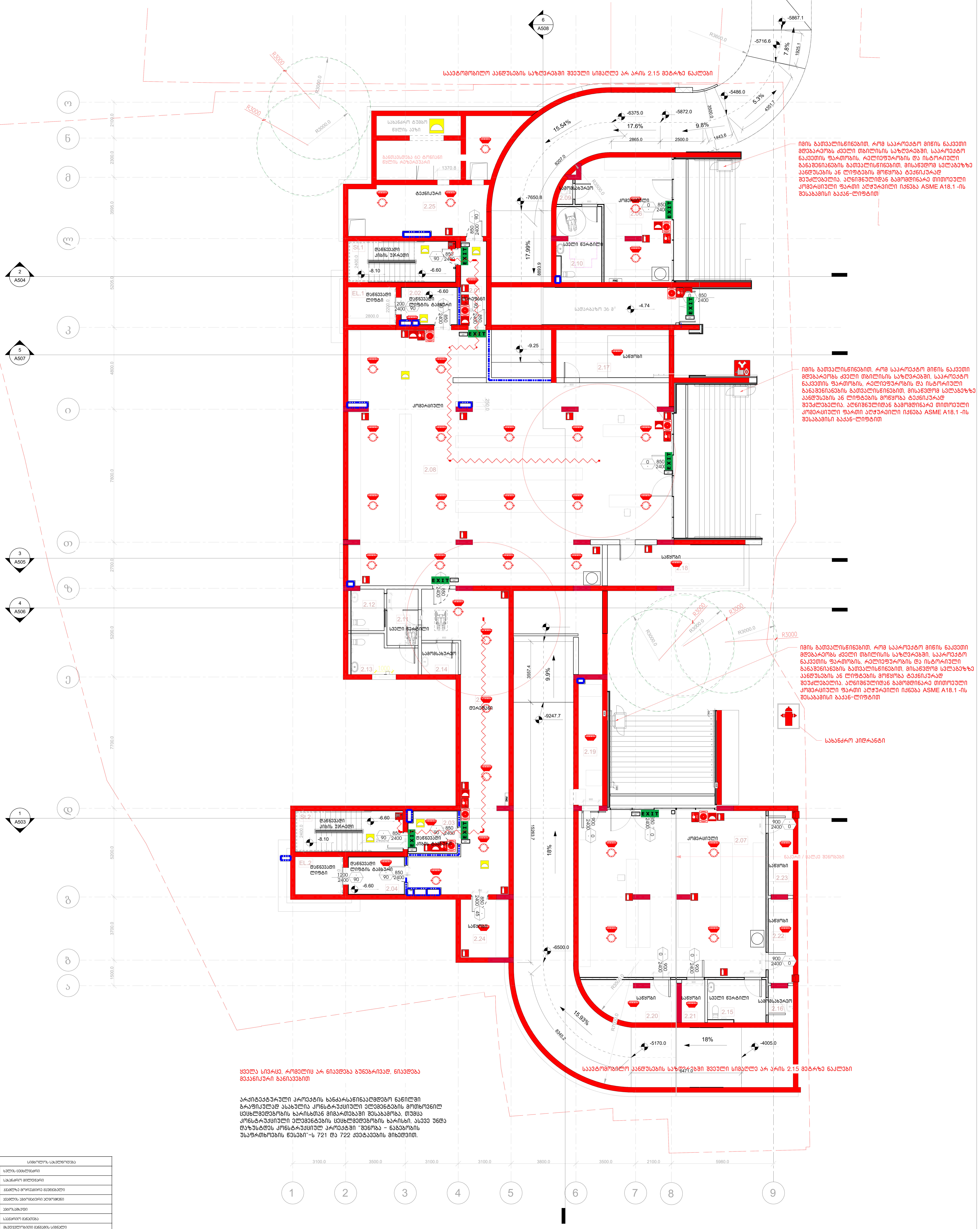
ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ :

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԼՈՒԾՈՒՄՆԵՐ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ :

ՀԱՏ. ՀԱՄԱԿԱՐԳՉ :	Ե. ՊՈՂՈՍՅԱՆ	ՀԱՏ. ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՂ :	
ՀԱՏ. ՀԱՄԱՀԵՂԻՆԱԿ :		ՀԱՏ. ՀԱՄԱԿԱՐԳՉ :	

ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ

0105 ք. Երևան, Ա. Խանջյան 4
www.timmarchitecture.com
հեռ. +995 599 725 900



არქიტექტურული პროექტის ხანძარსაწინააღმდეგო ნაწილში გრაფიკულად ასახულია კონსტრუქციული ელემენტების მოთხოვნილ ცეცხლმედეგობის ხარისხთან მიმართებაში შესაბამობა, თუმცა კონსტრუქციული ელემენტების ცეცხლმედეგობის ხარისხი, ასევე უნდა დაზუსტდეს კონსტრუქციულ პროექტში "შენობა - ნაგებობის უსაფრთხოების წესები"-ს 721 და 722 მუხლების მიხედვით.

სიმბოლოს სახელწოდება
ხელის ცეცხლმაქრი
სახანძრო მილდგარი
კვამლზე მორეაგირე მაუწყებელი
კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
ავტოსაშხეფი
საავარიო განათება
მხედველობითი განგაშის სიგნალი
სახანძრო განგაშის ღილაკი
დამაკავებელთა შეტყობინების სისტემა (სახანძრო სიგნალიზაცია)
სახანძრო მისაერთებელი
სახანძრო ჰიდრანტი

პირობითი აღნიშვნები :

კარის თავისუფალი სიგანე
ხანძარმედეგობა
კარის ნუმერაცია
კარის თავისუფალი სიმაღლე
82 / 235 / 90 წთ / კ1

EXIT — გასასვლელი აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი
1 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
2 საათიანი ხანძარმედეგობის აღმნიშვნელი ხაზი
მზიდი კედელი განისაზღვროს სამ საათიანი ცეცხლმედეგობით
სახანძრო მილი

ინფორმაცია პროექტის თაობაზე :	ინფორმაცია ნახაზის თაობაზე :			ინფორმაცია არქიტექტურული საპროექტოს თაობაზე :
პროექტის სახელწოდება : მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	გეგმა -6.60 ნიშნულზე			მთ. არქიტექტორი : ნ. ლეკვეიშვილი
მისამართი : ქ. თბილისი, გერგეთის ქ. №3	მასშტაბი :	ფორმატი : A-1	თარიღი : 2023	არქიტექტორი :
დამკვეთი : "ჰილ საიდ დეველოპმენტი"	სტადია : პროექტი		ფურცელი	0105 თბილისი, მ. ჭუმლაყვილის ქ. № 4 www.timmarchitecture.com ტელ. +995 599 725 900

	ნახატის ავტორის ხელმოწერა
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჭურჭელი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჰიდრანტი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ხელსაწყოების ყუთი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომობილის მისაბმელი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ქვიშა
	ხანძარსაწინააღმდეგო ფარი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ვერტმფრენის დასაფრენი ადგილი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ტექნიკის ადგილი (სატუმბი სადგური, ხანძარსაწინააღმდეგო ავტომობილი)
	ხანძარსაწინააღმდეგო ბოქსი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჩაქუჩი
	ხანძარსაწინააღმდეგო ჯოხი

ეროვნული ბიბლიოთეკის ახალი შენობა

ნახატის ავტორის ხელმოწერა :

ნახატის ტიპი : ნახატის ავტორის ხელმოწერა

ნახატის დასახელება : არქიტექტურული ნაწილის ზოგადი ნახაზები

ნახატის დასახელება ინგლისურად : General Architectural Drawings

EXIT
ევაკუაციის მარშრუტის მიმართულების მაჩვენებელი ნიშანი
ევაკუაციის მარშრუტის მიმართულების მაჩვენებელი ნიშანი ცალმხრივი
ევაკუაციის მარშრუტის მიმართულების მაჩვენებელი ნიშანი ორმხრივი
ევაკუაციის მარშრუტის მიმართულების მაჩვენებელი ნიშანი ჰორიზონტალური
ევაკუაციის მარშრუტის მიმართულების მაჩვენებელი ნიშანი ვერტიკალური

82 90 60 **31** **235**
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა
ბეტონის ფილა ცვალებადი სისქით

ნახატის ტიპი : ნახატის ტიპი

პროექტის ეტაპი : პროექტის ეტაპი

პროექტის ნომერი : პროექტის ნომერი

პროექტის დასახელება : პროექტის დასახელება

ნახატის ნომერი : A-1

ნახატის ფურცლების რაოდენობა : ფურცლების რაოდენობა

ნახატის თარიღი : 2023

ნახატის მასშტაბი : 1:100

ავტორი : ავტორის სახელი, გვარი

ორგანიზაცია : ორგანიზაციის დასახელება

ავტორის ელ. ფოსტა, ტელეფონი : ავტორის ელ. ფოსტა, ტელეფონი

ორგანიზაციის მისამართი : ორგანიზაციის მისამართი

ორგანიზაციის ელ. ფოსტა, ტელეფონი : ორგანიზაციის ელ. ფოსტა, ტელეფონი

ორგანიზაციის ვებ-გვერდი : ორგანიზაციის ვებ-გვერდი

ორგანიზაციის ლოგო

	מקרא
	לוח חלוקת גושים
	מערכת אזעקת אש
	מערכת כיבוי אש אוטומטית ספרינקלרים
	מערכת גילוי אש ועשן אוטומטית
	מערכת גילוי גזים
	מערכת מים אוטומטית
	מערכת מים ניידת לכיבוי אש
	מערכת כיבוי אש ידנית
	מערכת מים ניידת לכיבוי אש
	מערכת אזעקת אש ידנית
	מערכת אזעקת אש ידנית

: מפתח לסימונים

	מפלס רצפת קומה
	מפלס תקרת קומה
	מפלס גג
	מפלס פיתוח
	מפלס תחתית יסודות
	מפלס תחתית קורה
	מפלס תחתית תקרה
	מפלס תחתית תקרה
	מפלס תחתית תקרה

: מפלסים

	קיר בנוי
	קיר בנוי
	קיר בנוי
	קיר בנוי
	קיר בנוי
	קיר בנוי
	קיר בנוי
	קיר בנוי
	קיר בנוי

: קירות

	מעקה
	מעקה
	מעקה
	מעקה
	מעקה
	מעקה
	מעקה
	מעקה
	מעקה

: מעקות

	מדרגות
	מדרגות
	מדרגות
	מדרגות
	מדרגות
	מדרגות
	מדרגות
	מדרגות
	מדרגות

: מדרגות

	פתח
	פתח
	פתח
	פתח
	פתח
	פתח
	פתח
	פתח
	פתח

: פתחים

	חתך
	חתך
	חתך
	חתך
	חתך
	חתך
	חתך
	חתך
	חתך

: חתכים

	מידות
	מידות
	מידות
	מידות
	מידות
	מידות
	מידות
	מידות
	מידות

: מידות

	מפלס
	מפלס
	מפלס
	מפלס
	מפלס
	מפלס
	מפלס
	מפלס
	מפלס

: מפלסים

מפתח מקרא

	גבול מגרש
	מערכת גזוזטרה/מרפסת
	מערכת מתקן אשפה
	מערכת כיבוי אש/ספרינקלרים
	מערכת מיזוג אוויר/מערכת מיזוג אוויר ומים חמים
	מערכת גילוי עשן
	מערכת גילוי אש/גלאי חום
	מערכת מים חמים/מערכת מים חמים ומיזוג אוויר
	מערכת אינסטלציה/מערכת אינסטלציה (מים קרים/חמים, ביוב, ניקוז)
	מערכת חשמל/מערכת חשמל ותקשורת
	מערכת חשמל/מערכת חשמל

מפרט חומרים ואופני גמר :

	קירות חוץ: טיח צבעוני על רקע בלוקי בטון/בלוקי בטון חשופים
	קירות פנים: טיח צבעוני על רקע בלוקי בטון/בלוקי בטון חשופים
	רצפות: אריחי קרמיקה/אריחי פורצלן
	תקרות: טיח צבעוני על רקע בלוקי בטון/בלוקי בטון חשופים
	מעקות: מעקה זכוכית מחוסמת/מעקה מתכת
	חלונות: חלונות אלומיניום/חלונות PVC
	דלתות: דלתות עץ/דלתות אלומיניום
	גגות: גג שטוח/גג רעפים
	מדרגות: מדרגות בטון/מדרגות עץ
	אחר: מעקה זכוכית מחוסמת/מעקה מתכת

מקרא :

	קו בניין
	גבול מגרש
	קו בניין צדדי
	קו בניין אחורי
	קו בניין קדמי
	גבול חלקה
	גבול מגרש
	קו בניין
	קו בניין צדדי
	קו בניין אחורי
	קו בניין קדמי

מפלסים :

	מפלס קרקע טבעית
	מפלס קרקע מתוכננת
	מפלס רצפת קומה
	מפלס תקרת קומה
	מפלס גג
	מפלס מדרגות
	מפלס מעקה
	מפלס חלון
	מפלס דלת
	מפלס אחר

מידות :

	מידות חוץ
	מידות פנים
	מידות חלון
	מידות דלת
	מידות מדרגות
	מידות מעקה
	מידות אחר

מפלסים :

	מפלס קרקע טבעית
	מפלס קרקע מתוכננת
	מפלס רצפת קומה
	מפלס תקרת קומה
	מפלס גג
	מפלס מדרגות
	מפלס מעקה
	מפלס חלון
	מפלס דלת
	מפלס אחר

מידות :

	מידות חוץ
	מידות פנים
	מידות חלון
	מידות דלת
	מידות מדרגות
	מידות מעקה
	מידות אחר

מקרא :

	קו בניין
	גבול מגרש
	קו בניין צדדי
	קו בניין אחורי
	קו בניין קדמי
	גבול חלקה
	גבול מגרש
	קו בניין
	קו בניין צדדי
	קו בניין אחורי
	קו בניין קדמי

מפרט חומרים ואופני גמר :

	קירות חוץ: טיח צבעוני על רקע בלוקי בטון/בלוקי בטון חשופים
	קירות פנים: טיח צבעוני על רקע בלוקי בטון/בלוקי בטון חשופים
	רצפות: אריחי קרמיקה/אריחי פורצלן
	תקרות: טיח צבעוני על רקע בלוקי בטון/בלוקי בטון חשופים
	מעקות: מעקה זכוכית מחוסמת/מעקה מתכת
	חלונות: חלונות אלומיניום/חלונות PVC
	דלתות: דלתות עץ/דלתות אלומיניום
	גגות: גג שטוח/גג רעפים
	מדרגות: מדרגות בטון/מדרגות עץ
	אחר: מעקה זכוכית מחוסמת/מעקה מתכת

מפלס +3.37 מפלס כניסה קובעת

מקרא :	מפלסים ומידות בתכנית
מפרט חומרים ואופני גמר :	מפלסים ומידות בחתכים
	מפלסים ומידות בחזיתות
	מפלסים ומידות בפרטים

ბინა №9 – ექსპლიკაცია

№	სივრცის დასახელება	ფართი, მ²
N09.a	მისაღები ოთახი სამზარეულოთი	28.9
N09.b	საძინებელი	10.2
N09.c	საძინებელი	10.3
N09.d	საძინებელი	12.6
N09.e	სველი წერტილი	3.6
N09.f	სველი წერტილი	3.6
N09.g	სველი წერტილი	3.6
N09.h	სველი წერტილი	3.6
N09.i	სველი წერტილი	3.6
N09.j	ტერასა	10.2
L3.1	ლოჯია	7.6
L3.2	ლოჯია	7.0
L3.3	ლოჯია	7.6
L3.4	ლოჯია	6.3
L3.5	ლოჯია	6.3
L3.6	ლოჯია	6.3
St.1	კიბე	5.0
St.2	კიბე	5.0
EL.1	ლიფტი	2.4
EL.2	ლიფტი	2.4

ბინა №10 – ექსპლიკაცია

№	სივრცის დასახელება	ფართი, მ²
N10.a	მისაღები ოთახი სამზარეულოთი	128.9
N10.b	საძინებელი	10.2
N10.c	საძინებელი	9.6
N10.d	საძინებელი	12.6
N10.e	საძინებელი	12.6
N10.f	სველი წერტილი	3.6
N10.g	სველი წერტილი	3.6
N10.h	სველი წერტილი	3.6
N10.i	სველი წერტილი	3.6
N10.j	ტერასა	72.5
N10.k	ტერასა	270.4
L3.1	ლოჯია	7.6
L3.2	ლოჯია	7.0
L3.3	ლოჯია	7.6
L3.4	ლოჯია	6.3
L3.5	ლოჯია	6.3
L3.6	ლოჯია	6.3
St.1	კიბე	5.0
EL.1	ლიფტი	2.4

ნიშნები

	სახანძრო ჰიდრანტი
	სახანძრო ავტომობილის მისასვლელი
	ევაკუაციის მიმართულება
	ევაკუაციის გასასვლელი
	ევაკუაციის კიბე
	ევაკუაციის კიბე ხანძარსაწინააღმდეგო კარებით
	ევაკუაციის ბილიკის განათების სისტემა
	ევაკუაციის მანიშნებელი ნათურა
	ხანძრის ავტომატური სიგნალიზაციის დეტექტორი
	ხანძრის ხელით სიგნალიზაციის ღილაკი
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემის სპრინკლერი
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემის მილსადენი
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემის მართვის კვანძი
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემის მართვის პანელი
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემის მართვის პანელის დისტანციური პანელი
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემის მართვის პანელის ინდიკატორული პანელი
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემის მართვის პანელის ინდიკატორული პანელის დისტანციური პანელი
	ხანძრის ავტომატური ჩაქრობის სისტემის მართვის პანელის ინდიკატორული პანელის დისტანციური პანელის ინდიკატორული პანელი

ევაკუაციის გეგმა

EXIT

ევაკუაციის მიმართულება მარჯვნივ

ევაკუაციის მიმართულება მარცხნივ

82 90 60 J1 235

ევაკუაციის მიმართულება მარჯვნივ

ევაკუაციის გასასვლელი კარი

ევაკუაციის მიმართულება მარცხნივ

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების ტექნიკური აღწერილობა

ხანძარსაწინააღმდეგო ღონისძიებების ტექნიკური აღწერილობა შედგენილია საქართველოს კანონის „ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვის შესახებ“ და საქართველოს მთავრობის 2014 წლის 31 დეკემბრის №721 დადგენილების „ტექნიკური რეგლამენტის დამტკიცების შესახებ“ მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

ნებართვის პირობები

ნებართვის პირობები :	ნებართვის პირობების შესრულების ვადა :
ნებართვის პირობების შესრულების ადგილი :	ნებართვის პირობების შესრულების ფორმა :

ნებართვის მონაცემები

ნებართვის მოთხოვნები :	ნებართვის მონაცემები :
ნებართვის მიმღების ვალდებულებები :	ნებართვის გაცემის თარიღი : 6. ოქტომბერი 2023
	ნებართვის ნომერი : №-4
	ნებართვის მოქმედების ვადა :

ქ. ბათუმი, ზ. ჭავჭავაძის ქ. №4
+995 599 725 900
www.timmarchitecture.com

	ԱՅԼ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ
	ՀՐԴԵՀԱՆԳՍՏԱՑՄԱՆ ԿԱՅԱՆ
	ՀՐԴԵՀԱՆԳՍՏԱՑՄԱՆ ԿԱՅԱՆ (ՀԱՎԱՔԱԿԱՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՀԱՄԱՐ)
	ՀՐԴԵՀԱՆԳՍՏԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՍԱՐՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

הערות :	

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ՀԱՅԿԱԿԻ	ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԳԻՐ
ՀԱՍՑԵԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԳԻՐ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ :	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ԵՎ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ :	
ՆԱԽԱԳԻԾ ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ :	
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀՀ, ՆԻԳ 3, ք. ԵՐԵՎԱՆ :	
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՀԵՌԱԽՈՍԱՀԱՄԱՐ :	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ :	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԱՄՍԱԹԻՎ : 2023
ՀԱՏԱԿԱԳԾՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍ : 8238.3 -3.30 ՔԱՌԱՔԱՌՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՄԱՍԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ :
ՀԵՂԻՆԱԿ :
ՀԵՂԻՆԱԿԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀՀ, ՆԻԳ 3, ք. ԵՐԵՎԱՆ 0105 ՀԱՍՑԵ 2, ՍԵՆՔ 4 www.timmarchitecture.com հեռ. +995 599 725 900
ՀԵՂԻՆԱԿԻ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՀԱՍՏԱՏՎՈՂ ՀԵՂԻՆԱԿԻ ՀԵՂԻՆԱԿԱՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՄԱՍԻՆ :
ՀԵՂԻՆԱԿԻ ՀԱՄԱՐ :
ՀԱՏ. ՀԱՏԱԿԱԳԾՄԱՆ ԱՄՍԱԹԻՎ : 6. ՓԵՏՐՎԱՐԻ 2026

ՀԱՏԱԿԱԳԾՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍ : 8238.3 -3.30 ՔԱՌԱՔԱՌՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԱՄՍԱԹԻՎ : 2023

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ : ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀՀ, ՆԻԳ 3, ք. ԵՐԵՎԱՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾՎՈՂ ՄԱՍԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ :

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ : ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀՀ, ՆԻԳ 3, ք. ԵՐԵՎԱՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾՎՈՂ ՄԱԿԵՐԵՍ : 8238.3 -3.30 ՔԱՌԱՔԱՌՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ԱՄՍԱԹԻՎ : 2023

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ : ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՏԱԿԱԳԾՎՈՂ ՄԱՍԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ :

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ : ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀՀ, ՆԻԳ 3, ք. ԵՐԵՎԱ

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ԱՆՈՒՆԸ, ԱԶԳԱՆՈՒՆԸ :	ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐԻ ՀԱՄԱՐ
ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՀԱՍՑԵՆ, ՇԵՆՔԻ ՏԵՍԱԿԸ :	ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԾԱՎԱԼԱԳՐՈՒԹՅԱՆ

מספר תוכנית:	6. סיכום תוכניות
שלב:	תיק מידע להיתר
תאריך:	01.05.2023
קנה מידה:	1:100
מהנדס:	

מתכנן:	משרד אדריכלים ומתכננים בע"מ
	רח' הברזל 3, תל אביב-יפו 6971054
	טל': 03-6444555, פקס: 03-6444556
	אתר אינטרנט: www.pitsou.co.il
	דוא"ל: info@pitsou.co.il
יועץ:	

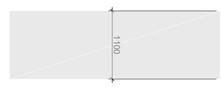
הערות כלליות :

1. כל המידות בתכנית הן במילימטרים אלא אם צויין אחרת.
2. יש לבדוק את כל המידות באתר לפני תחילת העבודה.
3. אין למדוד מתכנית זו.
4. כל שינוי מהתכנית יש לתאם עם המתכנן.
5. יש לקרוא את התכנית בשילוב עם יתר התכניות.
6. כל הפרטים בתכנית זו הינם בגדר הצעה בלבד.

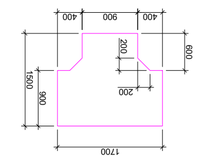
מקרא :

- גבול מגרש
- קו בניין
- קיר חדש
- קיר קיים
- קיר להריסה
- מעקה
- פתח חדש
- פתח קיים
- פתח להריסה

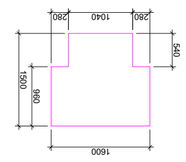
מפת מדידה



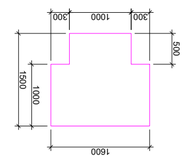
חתכים ומבטים



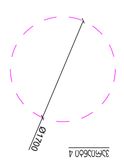
חתך 1-1



חתך 2-2

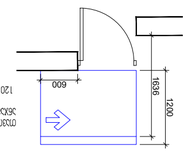


חתך 3-3

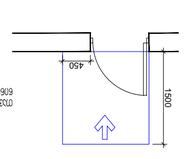


חתך 4-4

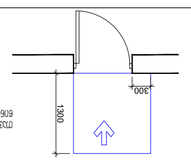
דלת חניה ומעבר רכב מס' 1



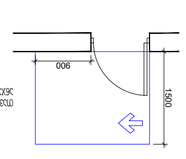
דלת חניה ומעבר רכב מס' 1 בגובה 2.20 מ', רוחב 3.60 מ', מורכבת מדלת הזזה אוטומטית בגובה מלא ומשקוף אלומיניום בצבע שחור, ודלת הזזה אוטומטית בגובה מלא ומשקוף אלומיניום בצבע שחור, בשילוב עם מערכת בקרה ושלט לפתיחה מרחוק.



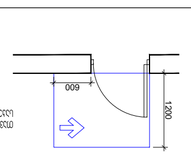
חניה מסומנת בקווי צבע לבן על רקע אספלט כהה, כולל חץ כיוון ומספר חניה, בהתאם לתקן.



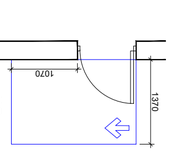
חניה מסומנת בקווי צבע לבן על רקע אספלט כהה, כולל חץ כיוון ומספר חניה, בהתאם לתקן.



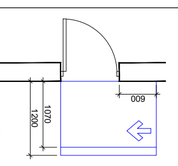
חניה מסומנת בקווי צבע לבן על רקע אספלט כהה, כולל חץ כיוון ומספר חניה, בהתאם לתקן.



חניה מסומנת בקווי צבע לבן על רקע אספלט כהה, כולל חץ כיוון ומספר חניה, בהתאם לתקן.



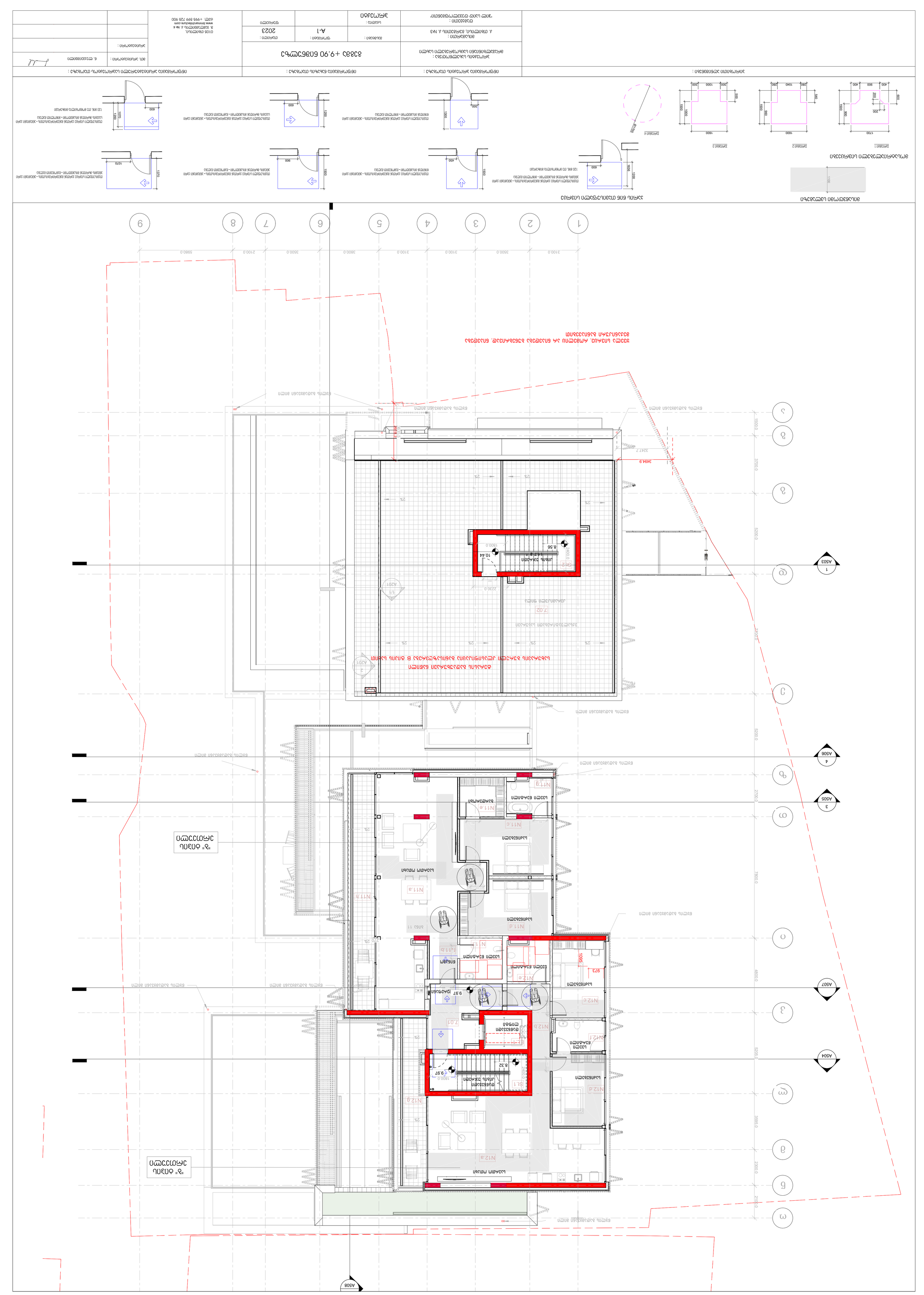
חניה מסומנת בקווי צבע לבן על רקע אספלט כהה, כולל חץ כיוון ומספר חניה, בהתאם לתקן.



120 ס"מ, רוחב מינימלי מומלץ 180 ס"מ

מגרש :	6, מבוא הנשיא
גוש :	6503
חלקה :	33
תכנית :	2023
שלב :	A-1
קנ"מ :	1:250
תאריך :	01.05.2023

אדריכל ומתכנן הפרויקט :
אדריכל נוף :
יועץ תנועה :
יועץ קונסטרוקציה :
יועץ אקוסטיקה :
יועץ אינסטלציה :
יועץ חשמל :
יועץ כיבוי אש :
יועץ מיזוג אויר :
יועץ סביבתי :
יועץ בטיחות :
יועץ גיאוטכני :
יועץ תנועה :


מפת מדידה מצבית
מפת מדידה מצבית
מפת מדידה מצבית

ЗАМЕЧАНИЯ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ ПРОЕКТА

1. Все размеры даны в мм, если не указано иное.
2. Отметки даны в метрах.
3. Все размеры и отметки проверить по месту.
4. Все работы выполнять в соответствии с требованиями СНиП, ГОСТ, ТУ.
5. Все материалы должны иметь сертификаты качества.
6. Все работы по монтажу выполнять специализированной организацией.
7. Все работы по технике безопасности выполнять в соответствии с требованиями СНиП.
8. Все работы по пожарной безопасности выполнять в соответствии с требованиями СНиП.
9. Все работы по охране труда выполнять в соответствии с требованиями СНиП.
10. Все работы по охране окружающей среды выполнять в соответствии с требованиями СНиП.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ ЭТАЖА

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Помещение	11.85
2	Помещение	13.15
3	Помещение	15.01
4	Помещение	11.86
5	Помещение	226.2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Керамогранит	11.85
2	Керамогранит	13.15
3	Керамогранит	15.01
4	Керамогранит	11.86
5	Керамогранит	226.2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРОЕМОВ

Поз.	Наименование	Кол.
Д1	Дверь 1700×2100	1
Д2	Дверь 1600×2100	1
Д3	Дверь 1600×2100	1
Д4	Дверь 1700×2100	1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОКОН

Поз.	Наименование	Кол.
О1	Окно 1700×1500	1
О2	Окно 1600×1500	1
О3	Окно 1600×1500	1
О4	Окно 1700×1500	1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ВОРОТ

Поз.	Наименование	Кол.
В1	Ворота 2400×2100	1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЛЕСТНИЦ

Поз.	Наименование	Кол.
Л1	Лестница 1800×2400	1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПАНДУСОВ

Поз.	Наименование	Кол.
П1	Пандус 1800×2400	1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Площадка	11.85
2	Площадка	13.15
3	Площадка	15.01
4	Площадка	11.86
5	Площадка	226.2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЛЕСТНИЦ

Поз.	Наименование	Кол.
Л1	Лестница 1800×2400	1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПАНДУСОВ

Поз.	Наименование	Кол.
П1	Пандус 1800×2400	1

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Площадка	11.85
2	Площадка	13.15
3	Площадка	15.01
4	Площадка	11.86
5	Площадка	226.2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

: ინჟინერ-კონსტრუქტორი

: ინჟინერ-ტექნოლოგი

: არქიტექტორი

: ხელმძღვანელი

: დამკვეთი

: პროექტის დასახელება

: ობიექტის მისამართი

: ნახაზის დასახელება

: ნახაზის ნომერი

: პროექტის ეტაპი

: ნახაზის თარიღი

: ინჟინერ-კონსტრუქტორის ატესტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ნომერი, თარიღი და გამცემი ორგანიზაცია

: არქიტექტორის ატესტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ნომერი, თარიღი და გამცემი ორგანიზაცია

: ხელმძღვანელის ატესტაციის დამადასტურებელი დოკუმენტის ნომერი, თარიღი და გამცემი ორგანიზაცია

: პროექტირების ეტაპის დასახელება

: ՀԱՂՈՐԴՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՂՆԵՐԻ ՑԱՆԿ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	: ՀԱՎԱՔՉԱԿԱՆ

: מהנדס/ת הקונסטרוקציה			
: מתכנן/ת השלד			
: מתכנן/ת המערכות			
: אדריכל/ית			
: מתכנן/ת השטח			
: מתכנן/ת הנוף			
: יועץ/ת נגישות			
: יועץ/ת בטיחות			
: יועץ/ת אקוסטי			
: יועץ/ת כבאות			
: יועץ/ת אנרגיה			
: יועץ/ת תנועה			
: יועץ/ת סביבתי			
: יועץ/ת אחר			

: מתכנן/ת שלד			
: מתכנן/ת מערכות			
: אדריכל/ית			
: מתכנן/ת שטח			
: מתכנן/ת נוף			
: יועץ/ת נגישות			
: יועץ/ת בטיחות			
: יועץ/ת אקוסטי			
: יועץ/ת כבאות			
: יועץ/ת אנרגיה			
: יועץ/ת תנועה			
: יועץ/ת סביבתי			
: יועץ/ת אחר			

: מתכנן/ת השלד

: מתכנן/ת המערכות

: אדריכל/ית

: מתכנן/ת השטח

: מתכנן/ת הנוף

: יועץ/ת נגישות

: יועץ/ת בטיחות

: יועץ/ת אקוסטי

: יועץ/ת כבאות

: יועץ/ת אנרגיה

: יועץ/ת תנועה

: יועץ/ת סביבתי

: יועץ/ת אחר

: מהנדס/ת הקונסטרוקציה

ՀԱՏԱԿԱՐԳՉԻ ՆԱԽԱԳԻԾ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ԱՆՁԸ :

პროექტის სახელწოდება :			
ნაგებობის ტიპი/დანიშნულება/ფუნქციური კლასი :	ნაგებობის ადგილმდებარეობის მისამართი :		
	ქ. ფოთი, ნაპირთან ქუჩის ქ. №4		
	ნაგებობის კადასტრული კოდი :		
	ნაგებობის ფართობი :		
	ნაგებობის სართულების რაოდენობა :		
	სამშენებლო ნებართვის გაცემის თარიღი :		
	სამშენებლო ნებართვის ნომერი :		
	სამშენებლო სამუშაოების დაწყების თარიღი :		
	სამშენებლო სამუშაოების დასრულების თარიღი :		
