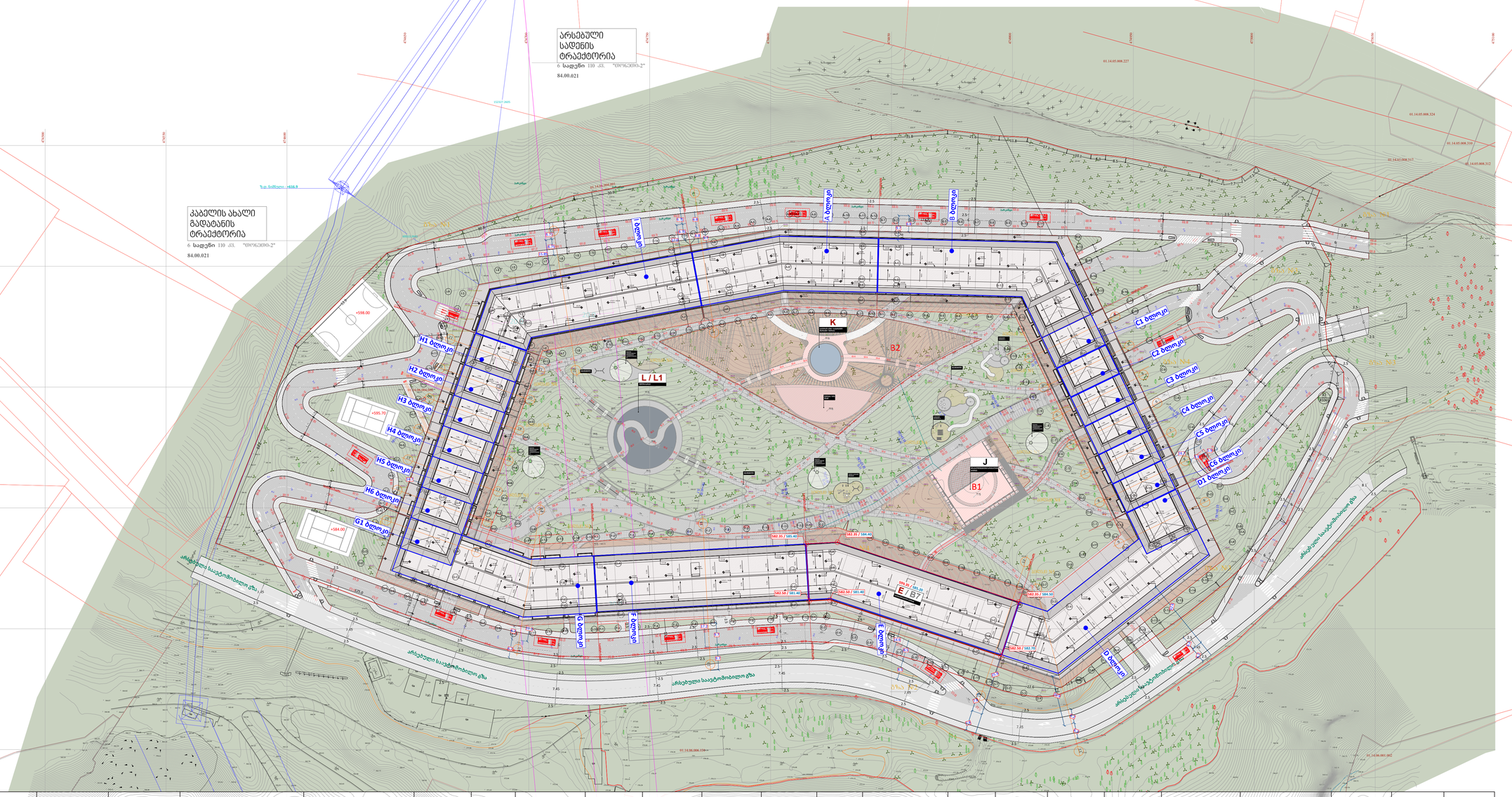
001 გენერალური გეგმა

1:5000



მიწის ნაკვეთის პირობითი ნომერი/ საკადასტრო	მშენობის პირობითი ნომერი	ნაკვეთის ფართობი	საპროექტო ფუნქციური ზონა	გამოყენების სახეობა	გამოყენების საგამონაკლისო სახეობა	კ1	მშენობის კ1 ფართობი	მშენობების ჯამური კ1 ფართობი	მშენობის მაქსიმალური სართულიანობა	კ2 ფართობი დაკავებული ნაკვეთზე	კ2	კ3	ნაკვეთის დაყოფა-გაერთიანების რეგიმი	განთავსების რეგიმი	სიერცით-გეგმარებითი ზონა	მშენობების მაქსიმალური რაოდენობა	სახურავის ტიპი	მშენობის მაქსიმალური სიმაღლე	სამშენებლო გამოყენების სტატუსი	ნაკვეთების მიზნობრივი დანიშნულება	ავტომანდეგომების რაოდენობა	ტერიტორიულ სტრუქტურული ზონირება	მიწის ნაკვეთის გეგმარების მეზღუდავი ზონა/ქვეზონა
A1 01.14.06.004.003	A	81065	საცხ.ზონა 5 (ცხ-5)	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	კომუნალური და საინჟინრო/ტექნიკური ობიექტი	0,3	2176	27 226	5 მიწისზედა და 3 მიწისქვეშა	70 800	0,9	0,3	აკრძალულია	განკრეგ.ნიშული ბაზი	ღია	21 საცხოვრებელი ბლოკი და 7 დამატებითი ობიექტი (მოედანი,აუზი)	ბრტყ. ან ქანობ.	17,0	ნაწილობრივ სამშენებლოდ შეზღუდული	არაასაოფლო-სამეურნეო	დადგენილი კანონმდებლობის შესაბამისად	ბერიოგ.ზონა	ულ.გადამცემი ხაზის შეზღუდვა
	B						2770																
	C1						445																
	C2						449																
	C3						434																
	C4						448																
	C5						434																
	C6						441																
	D						525																
	E						2416																
	F						2197																
	G						2208																
	G1						1903																
	H1						372																
	H2						461																
	H3						443																
	H4						438																
	H5						442																
	H6						438																
	I						442																
	J						2653																
	K						887																
	L						2134																
	M						754																
	N						250																
	O1						680																
	O2						570																
							318																

მრავალფუნქციური სივრცე
აუზი/სპა
წყლის სარკე
პადელის კორტი
პადელის კორტი
საკალათბურთო მოედანი
საფეხბურთო მოედანი