საჭიხვაველი კარშიხი ჯაჯახოშვილის ქუჩასთან იჩხუტყო ტქნოლოგიი

01.15.03.022.017

01.15.03.022.013

01.15.03.022.051

01.15.03.022.023

01.15.03.022.076

01.15.04.004.047

01.15.04.004.039

01.15.04.004.046

01.15.04.004.040

01.15.03.022.062

01.15.04.004.012

482650

4617100

482750

4617200

482850

4617000

არსებული ფასილარინების პოლეკტორი მეზღუდვის არეული - 3 მეტრი

წარმოსახვითი ვერტიკალური სიბრტყე

საფეხმავლო გადასასვლელი

ბლოკი B1

B1 მიწისპირა სართული +1.90 (442.8)

ბლოკი B2

B2 მიწისპირა სართული +4.50 (444.8)

ბლოკი B3

B3 მიწისპირა სართული +0.00 (401.2)

ბლოკი B4

B4 მიწისპირა სართული +0.00 (401.2)

ბლოკი B5

B5 მიწისპირა სართული -4.20 (397.0)

ბლოკი B6

B6 მიწისპირა სართული -3.20 (393.0)

ბლოკი B7

B7 მიწისპირა სართული +1.60 (397.6)

მეტპვარი

ავტოსადგომის მესასვლელ-გამოსასვლელი

ფასტმოძრაობა

საფეხმავლო გადასასვლელი

საფეხმავლო გადასასვლელი

საფეხმავლო გადასასვლელი

საფეხმავლო გადასასვლელი

საპროექტო სერვიტუტი
მიზნობრიობა: მეტროს გვირაბთან მისადგომობა.
შენიშვნა: აღნიშნული სერვიტუტი არ წარმოადგენს საზოგადოებრივ დანიშულებას

ავტოსადგომის მესასვლელ-გამოსასვლელი

არსებული სანიაღვრე პოლეკტორი მეზღუდვის არეული - 3 მეტრი

სპეც-1 ნაკვეთი 109 კვ.მ

მინისქვეშა ავტოსადგომის მესასვლელ-ამოსასვლელი პანდუსი

სანებართვოდ, გვაჩვენეთ წარმოსახვითი სახღვარი პოვალექსის ორი ნაწილის შორის - ბეღობა, პოვალექსის ნაწილი, რომელიც მეფლება ორი ბლოკისგან - ბბ და ბ7 და უკვე შეთანხმებულია - ბრძანება - № 7632146.

საგანგანო მესასვლელი ტერიტორიაზე პარკინგის მიმართულებით

+15.44 m
საფეხმავლო გადასასვლელი ავტოსადგომის მესასვლელ-გამოსასვლელი

-0.14

+5.30

+11.50

+13.75

-15.50

-4.20

-8.20

-6.91

5000

3000

3000

5.5%

6%

PROJECT DESIGNER:
პროექტანტი:
LSG SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
14 M. Kostava Str.
მერაბ კოსტავას ქ. N14

PROJECT CLIENT:
დამკვეთი:
Silk Road Group

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
1 Rose Revolution Square
1 ვარდების რევოლუციის მოედანი

No:	Date: თარიღი:	Description: აღწერა:	XXX/PO	LSG/PM
R00	00.00.00	Issued for Review: განსახილველად:		

NOTES:
შენიშვნები:

DESIGNER:
პროექტანტი:

PROJECT:
პროექტი:
SAKANELA DESIGN & MANAGEMENT

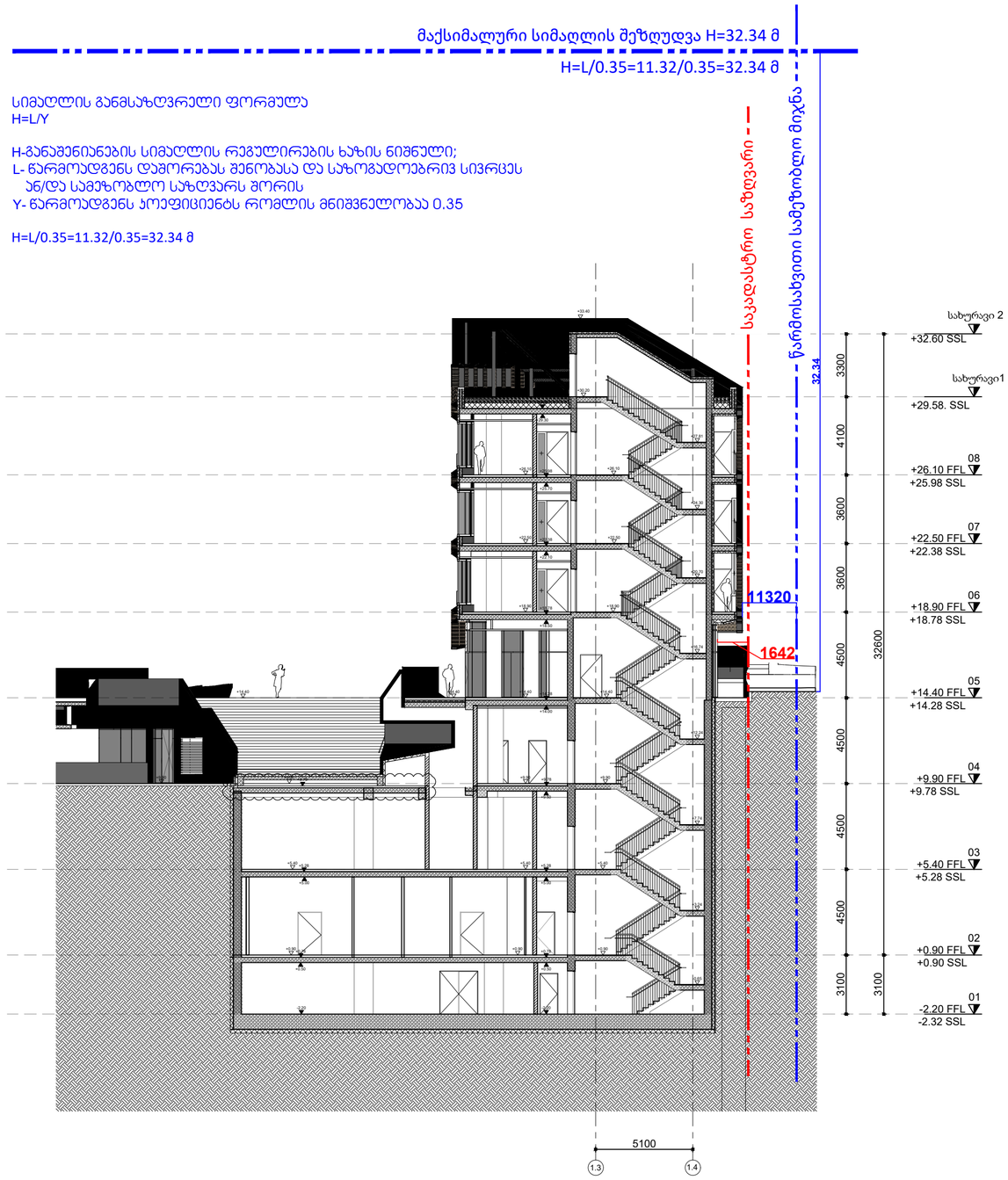
SCALE: / მასშტაბი:
SCALE 1:500
10m 20m 30m 40m 50m

DRAWING TITLE:
ნახაზის სახელწოდება:
B1-B5
გეო-გეგმა
მიწისპირა სართულების ჭვენებით

DRAWING NO:
ნახაზის ნომერი:
SDM-LSG-PP-B1-B5-A010-R00

REVISION: რევიზია:	FORMAT: ფორმატი:
R00	A1
STATUS: სტატუსი: P.P	SHEET NO: ფურცლის ნომერი: X.X

ჯვეთი 1-1



PROJECT DESIGNER:
პროექტანტი:
LSG SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
14 M. Kostava Str.
მერაბ კოსტავას ქ. N14

PROJECT CLIENT:
დამკვეთი:
Silk Road Group

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
1 Rose Revolution Square
1 ვარდების რევოლუციის მოედანი

No:	Date: თარიღი:	Description: აღწერა:	XXX/PO	LSG/PM
R00	00.00.00	Issued for Review: განსახილველად:		

NOTES:
შენიშვნები:

DESIGNER:
პროექტანტი:

PROJECT:
პროექტი:
SAKANELA DESIGN & MANAGEMENT

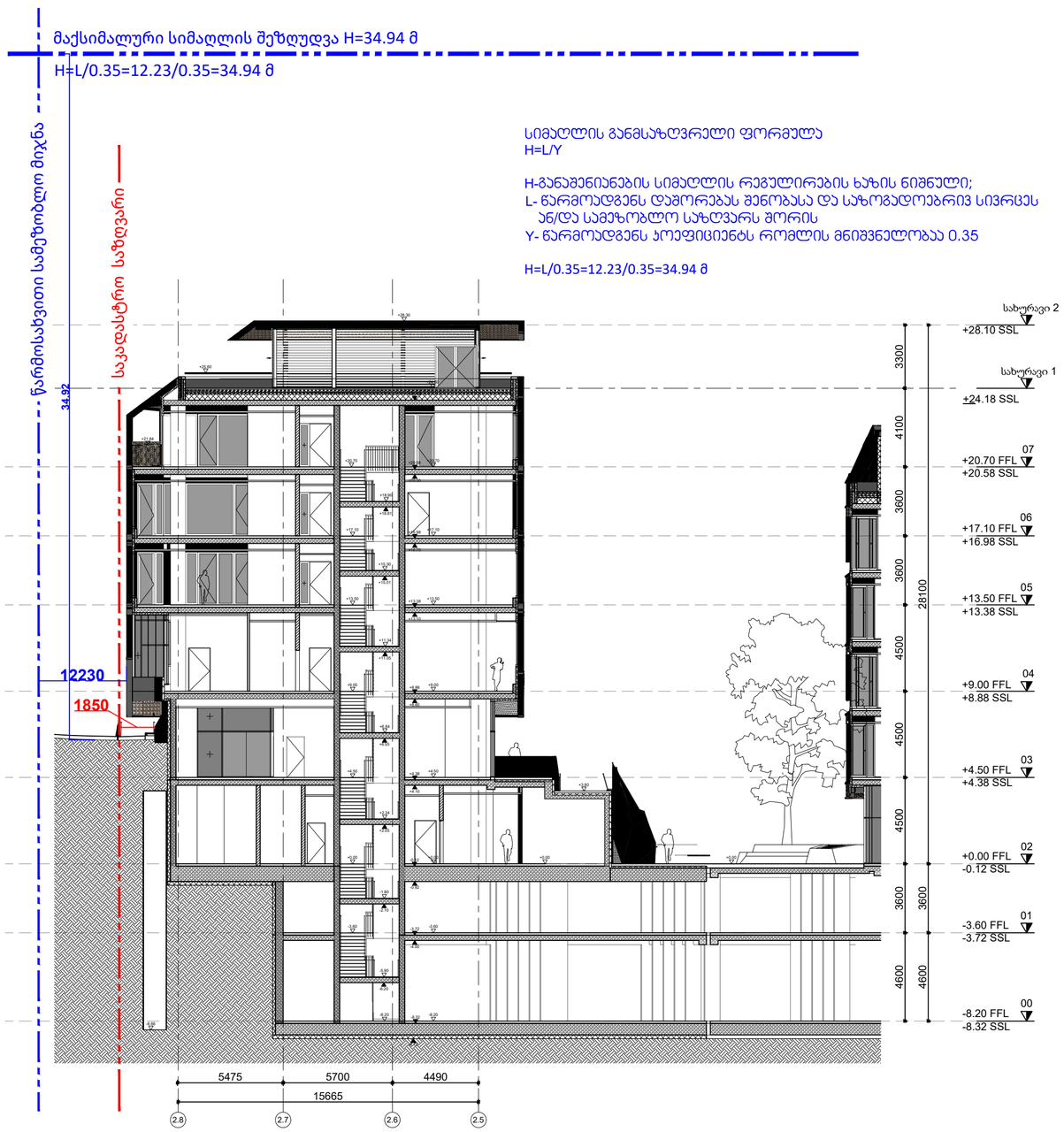
SCALE: / მასშტაბი: 1:200
SCALE 1:200
2m 4m 6m 8m 10m

DRAWING TITLE:
ნახაზის სახელწოდება:
სიმაღლის
განსაზღვრის სქემა
ჯვეთი 1-1

DRAWING NO:
ნახაზის ნომერი:
SDM-LSG-PP-B1-A211-R00

REVISION: რევიზია: R00
FORMAT: ფორმატი: A2
STATUS: სტადია: P.P
SHEET NO: ფურცლის ნომერი: X.X

ჯვეთი 2-2



PROJECT DESIGNER:
პროექტანტი:
LSG SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
14 M. Kostava Str.
მერაბ კოსტავას ქ. N14

PROJECT CLIENT:
დამკვეთი:
Silk Road Group

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
1 Rose Revolution Square
1 ვარდების რევოლუციის მოედანი

No:	Date: თარიღი:	Description: აღწერა:	XXX/PO	LSG/PM
R00	00.00.00	Issued for Review: განსახილველად:		

NOTES:
შენიშვნები:

DESIGNER:
პროექტანტი:

PROJECT:
პროექტი:
SAKANELA DESIGN & MANAGEMENT

SCALE: / მასშტაბი: 1:200
SCALE 1:200
2m 4m 6m 8m 10m

DRAWING TITLE:
ნახაზის სახელწოდება:
სიმაღლის განსაზღვრის სქემა ჯვეთი 2-2

DRAWING NO:
ნახაზის ნომერი:
SDM-LSG-PP-B2-A211-R00

REVISION: რევიზია: R00
FORMAT: ფორმატი: A2
STATUS: სტადია: P.P
SHEET NO: ფურცლის ნომერი: X.X

ჯვეთი 3-3

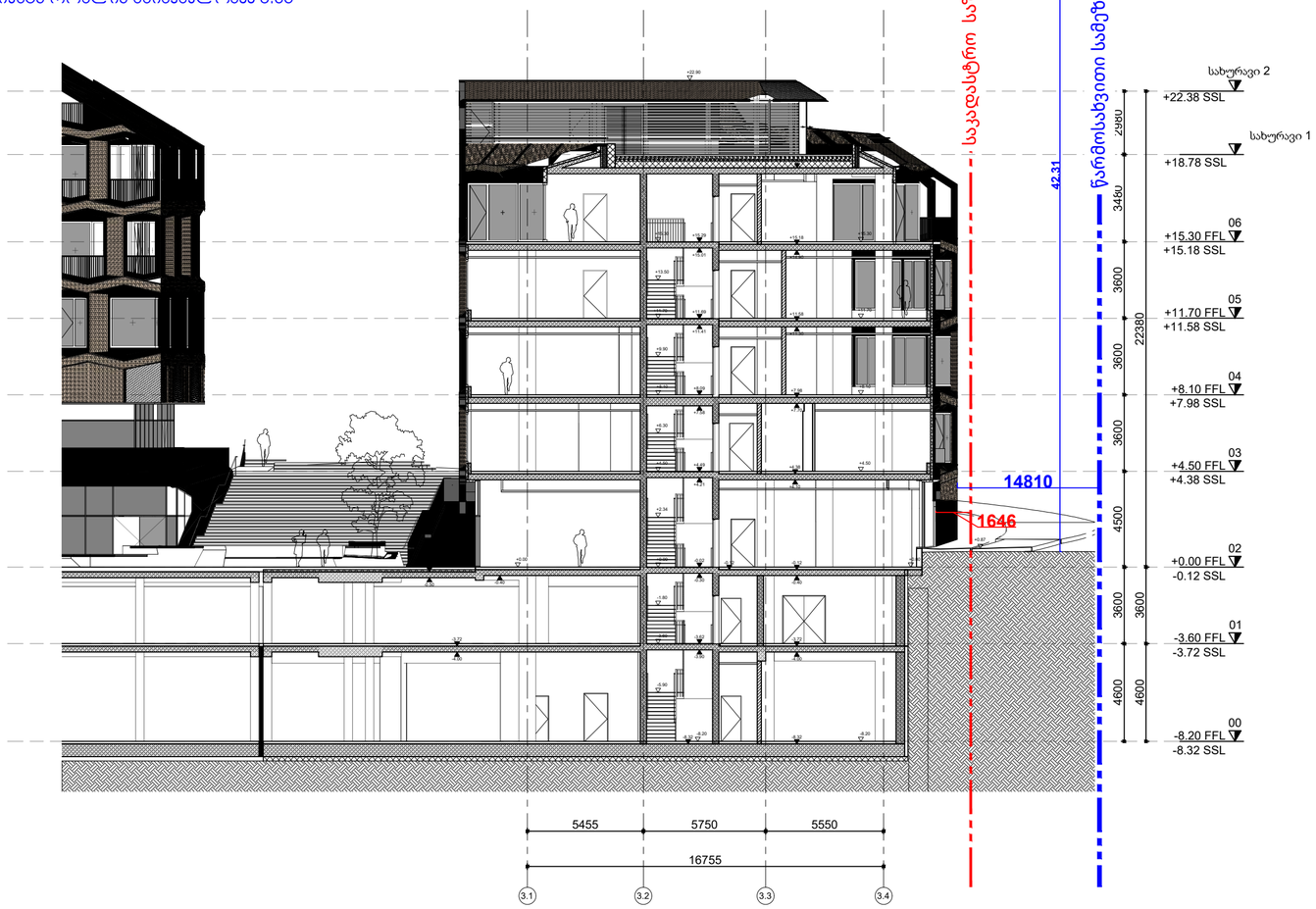
მაქსიმალური სიმაღლის შეზღუდვა H=42.31 მ

H=L/0.35=14.81/0.35=42.31 მ

სიმაღლის განმსაზღვრელი ფორმულა
H=L/Y

H-განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზის ნიშნული;
L- წარმოადგენს დაშორებას შენობასა და საზოგადოებრივ სივრცეს
ან/და სამეზობლო საზღვარს შორის
Y- წარმოადგენს კოეფიციენტს რომლის მნიშვნელობაა 0.35

H=L/0.35=14.81/0.35=42.31 მ



PROJECT DESIGNER:
პროექტანტი:
LSG SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
14 M. Kostava Str.
მერაბ კოსტავას ქ. N14

PROJECT CLIENT:
დამკვეთი:
Silk Road Group

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
1 Rose Revolution Square
1 ვარდების რევოლუციის მოედანი

No:	Date: თარიღი:	Description: აღწერა:	XXX/PO	LSG/PM
R00	00.00.00	Issued for Review: განსახილველად:		

NOTES:
შენიშვნები:

DESIGNER:
პროექტანტი:

PROJECT:
პროექტი:
SAKANELA DESIGN & MANAGEMENT

SCALE: / მასშტაბი: 1:200
SCALE 1:200
2m 4m 6m 8m 10m

DRAWING TITLE:
ნახაზის სახელწოდება:
სიმაღლის განსაზღვრის სქემა
ჯვეთი 3-3

DRAWING NO:
ნახაზის ნომერი:
SDM-LSG-PP-B3-A212-R00

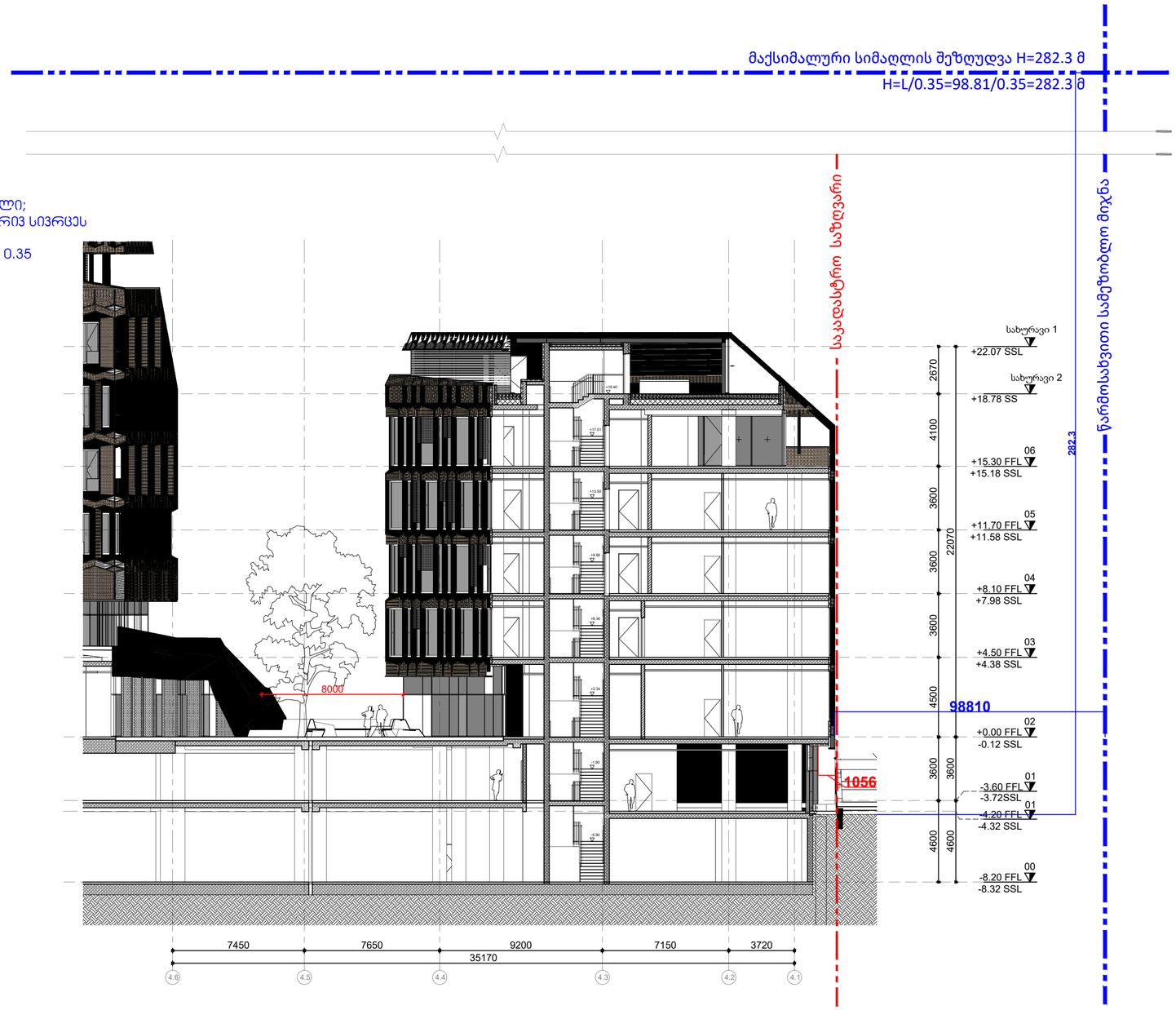
REVISION: რევიზია: R00
FORMAT: ფორმატი: A2
STATUS: სტატია: P.P
SHEET NO: ფურცლის ნომერი: X.X

ჯვეთი 4-4

სიმაღლის განმსაზღვრელი ფორმულა
H=L/Y

H-განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზის ნიშნული;
L- წარმოადგენს დაშორებას შენობასა და საზოგადოებრივ სივრცეს
ან/და სამზობლო საზღვარს შორის
Y- წარმოადგენს კოეფიციენტს რომლის მნიშვნელობაა 0.35

H=L/0.35=98.81/0.35=282.3 მ



PROJECT DESIGNER:
პროექტანტი:
LSG SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
14 M. Kostava Str.
მერაბ კოსტავას ქ. N14

PROJECT CLIENT:
დამკვეთი:
Silk Road Group

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
1 Rose Revolution Square
1 ვარდების რევოლუციის მოედანი

No:	Date: თარიღი:	Description: აღწერა:	XXX/PO	LSG/PM
R00	00.00.00	Issued for Review: განსახილველად:		

NOTES:
შენიშვნები:

DESIGNER:
პროექტანტი:

PROJECT:
პროექტი:
SAKANELA DESIGN & MANAGEMENT

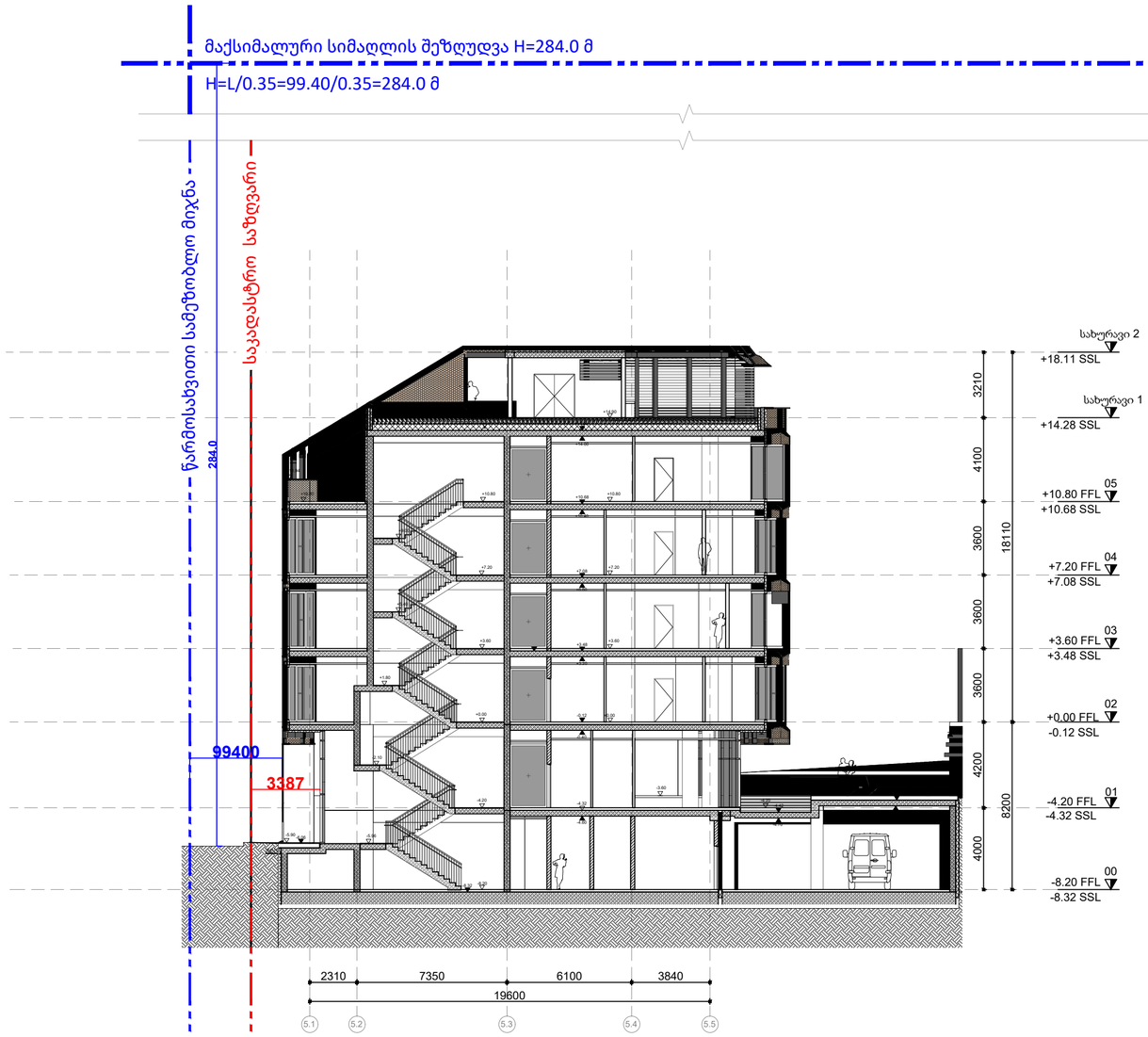
SCALE: / მასშტაბი: 1:200
SCALE 1:200
2m 4m 6m 8m 10m

DRAWING TITLE:
ნახაზის სახელწოდება:
სიმაღლის განსაზღვრის სქემა ჯვეთი 4-4

DRAWING NO:
ნახაზის ნომერი:
SDM-LSG-PP-B4-A213-R00

REVISION: რევიზია:	FORMAT: ფორმატი:
R00	A2
STATUS: სტატია:	SHEET NO: ფურცლის ნომერი:
P.P	X.X

ჯვეთი 5-5



სიმაღლის განმსაზღვრელი ფორმულა
H=L/Y

H-განაშენიანების სიმაღლის რეგულირების ხაზის ნიშნული;
L- წარმოადგენს დაშორებას შენობასა და საზოგადოებრივ სივრცეს ან/და სამეზობლო საზღვარს შორის
Y- წარმოადგენს კოეფიციენტს რომლის მნიშვნელობაა 0.35

H=L/0.35=99.40/0.35=284.0 მ

PROJECT DESIGNER:
პროექტანტი:
LSG SOLUTIONS

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
14 M. Kostava Str.
მერაბ კოსტავას ქ. N14

PROJECT CLIENT:
დამკვეთი:
Silk Road Group

REGISTERED ADDRESS:
მისამართი:
1 Rose Revolution Square
1 ვარდების რევოლუციის მოედანი

No:	Date: თარიღი:	Description: აღწერა:		
R00	00.00.00	Issued for Review: განსახილველად:		

NOTES:
შენიშვნები:

DESIGNER:
პროექტანტი:

PROJECT:
პროექტი:
SAKANELA DESIGN & MANAGEMENT

SCALE: / მასშტაბი: 1:200
SCALE 1:200
2m 4m 6m 8m 10m

DRAWING TITLE:
ნახაზის სახელწოდება:
სიმაღლის განსაზღვრის სქემა
ჯვეთი 5-5

DRAWING NO:
ნახაზის ნომერი:
SDM-LSG-PP-B5-A214-R00

REVISION: რევიზია: R00
FORMAT: ფორმატი: A2
STATUS: სტადია: P.P
SHEET NO: ფურცლის ნომერი: X.X