საექსპერტო შეფასება

ანგარიშზე: „ქ. თბილისი, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე მიწის ნაკვეთზე #50/026

ერთი 6 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის (მანსარდით და მიწისქვეშა ავტოსადგომით)

მშენებლობისათვის გამოყოფილი უბნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობები“

შპს „ტიფლის პიაცა“-ს ხელმძღვანელობის თხოვნით, ჩვენს მიერ 2019 წლის მარტში შემოწმებული იქნა ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ი. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (საკადასტრო კოდი 01.17.01.050.029) ერთი 6 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, მანსარდით და მიწისქვეშა ავტოსადგომით, მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოების დოკუმენტაცია.

შემოწმების მიზანი: დადგინდეს ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ნ. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე მისი ნაკვეთზე) ერთი 6 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი, მანსარდით და მიწისქვეშა სართულით, მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოების და მის საფუძველზე შედგენილი ტექნიკური დოკუმენტაციის შესაბამისობა საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმებთან, წესებთან და სახელმწიფო სტანდარტებთან.

საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოები შესრულებულია შპს „გეოლოგია და მინერალური რესურსები“-ს მიერ (ს/კ205 182 746) 2019 წლის თებერვლის თვეში. სამუშაოების უშუალო შემსრულებელი ინჟინერ-გეოლოგი მ.კერესელიძე. შპს ,,გეოტექსერვისის“ გრუნტების სერთიფიცირებულ ლაბორატორიაში შესრულებულია გრუნტების თვისებათა გამოკვლევა.

საექსპერტოდ წარმოდგენილია:

1. ანგარიშის ტექსტური ნაწილი, აკრეფილი კომპიუტერზე - 16 გვერდი;
2. ტექნიკური დავალება - 1 გვერდი;
3. ცხრილი გრუნტების თვისებებზე - 1 გვერდი;
4. მოედნის ტოპოგეგმა - 1 ფურცელი;
5. სამთო გამონამუშევრების ლითოლოგიური სვეტები - 8 ფურცელი;
6. მოედნის გეოლოგიური ჭრილი - 3 ფურცელი.
7. ლაბორატორიული კვლევების შედეგები – 10 ფურცელი

პროექტით საკვლევ მოედანზე უნდა აშენდეს ერთი საცხოვრებელი სახლი, სარდაფით. კონსტრუქციულად შენობა გადაწყვეტილია რკინაბეტონის კარკასში, შევსება იქნება აგურით, ან ბეტონის წვრილი ბლოკებით. რაც შეეხება საძირკვლის ტიპსა და ჩაღრმავებას, ის გადაწყდება მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური გამოკვლევების შემდეგ.

მოედნის საინჟინრო-გეოლოგიური პირობების დასადგენად საკვლევ მოედანზე ავტომანქანაზე დამონტაჟებული საბურღი დაზგით გაყვანილი იქნა 8 ჭაბურღილი, თითოეული 15 მ სიგრძის. ჭაბურღილებიდან

ამოღებული იქნა ნიმუშები მათი თვისებების დასახასიათებლად. აღებული იქნა აგრეთვე გურნტის წყლის სინჯები მათი ქიმიზმის დასადგენად.

ჩატარებული საველე და ლაბორატორიული სამუშაოების ანალიზის შედეგად, მოედანზე გეოლოგიურ ჭრილში გამოყოფილი იქნა გრუნტის შემდეგი ფენები:

1. ფენა 1 - ტექნოგენური გრუნტი;
2. ფენა 2 - თიხაქვიშა მყარი კონსისტენციის ქვიშის შუაშრეებით;
3. ფენა 3 - თიხნარი, კარბონატული ღორღისა და ხრეშის 20-25% შემცველობით;
4. შენა 4 - ძირითადი ქანები, ძლიერ გამოფიტული თხელშრეებრივი ქვიშაქვებისაგან (60-65%) და არგილითების მორიგეობა.

ანგარიშში მოკლედ არის მოცემული საკვლევი ტერიტორიის გეომორფოლოგიური, გეოლოგიური და ჰიდროგეოლოგიური პირობები. მოცემულია ზემოაღნიშნული ქანების საინჟინრო-გეოლოგიური დახასიათება. მათი ნორმატიული და საანგარიშო მაჩვენებლები. ძირითადი ქანები, რომლებიც წარმოდგენილია არგილითებისა და ქვიშაქვების მორიგეობით ძლიერ გამოფიტულია. ამიტომ შენობის ფუძე-გრუნტებად რეკომენდებულია თიხაქვიშები, რაც სწორ გადაწყვეტილებად მიგვაჩნია.

მოედნის ჰიდროგეოლოგიური პირობების შესახებ აღნიშნულია, რომ გრუნტის წყალი გახსნილი იქნა მიწის ზედაპირიდან 7,2-14,2 მ სიღრმეზე, წყალი იჩენს სხვადასხვა ინტენსივობის აგრესიულობას სხვადასხვა ცემენტისთვის დამზადებული ბეტონის ნაკეთობის მიმართ.

დასკვნა

ქ. თბილისში, წურწუმიასა და ი. ირბახის ქუჩების გადაკვეთაზე (საკადასტრო კოდი 01.17.01.050.029) ერთი 6 სართულიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის, მანსარდით და მიწისქვეშა სართულით, მშენებლობისათვის გამოყოფილ უბანზე ჩატარებული საინჟინრო-გეოლოგიური სამუშაოები აკმაყოფილებს საქართველოში მოქმედ სამშენებლო ნორმების მოთხოვნებს. ჩვენს მიერ გამოთქმული ცალკეული შენიშვნები ჩატარებული სამუშაოების მიმართ, ავტორის მიერ მიღებული იქნა მხედველობაში და ანგარიშში შეტანილია სათანადო კორექტივები. დასასრულს აღვნიშნავთ, რომ წარმოდგენილი ანგარიში იმსახურებს დადებით შეფასებას. იგი შეიძლება საფუძვლად დაედოს მშენებლობის პროექტს საინჟინრო-გეოლოგიურ ნაწილში.

საქართველოს დამსახურებული მშენებელი

ტექნიკურ მეცნიერებათა დოქტორი გ. ჯოხონელიძე

პროფესორი

10 ივნისი, 2019 წელი

CV - ჭობონელიძე გუგა

გვარი, სახელი, მამის სახელი	ჭობონელიძე გუგა ილიას ძე
ბინის ტელეფონის ნომერი	ქ. თბილისი, კეკელიძის №10, ბინა 25 ტელ.: 2-22-00-44
დაბადების თარიღი	1928 წლის 16 თებერვალი
განათლება	1945 წელს დავამთავრე ქ. თბილისის 12 ვაჟთა სკოლა, 1950 წელს დავამთავრე საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტ სამშენებლო ფაკულტეტი, მშენებელ-ინჟინერის სპეციალობით, 1972 წელს დავამთავრე იგივე ინსტიტუტი, ინჟინერ-გეოლოგის სპეციალობით.
მინიჭებული კვალიფიკაცია	1974 წელს ტექნიკურ მეცნიერებათა დოქტორი (დიპლომი) 1975 წელს პროფესორი საინჟინრო გეოლოგიაში (დიპლომი) 2000 წელს საქართველოს საინჟინრო აკადემიის - აკადემიკოსი
საქმიანობა და სამუშაო გამოცდილება	1950-1958 წწ. ჰიდროგეოლოგიისა და მელიორაციის ინსტიტუტის მეცნიერ-თანამშრომელი; 1958-1974წწ. საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის ჰიდროგეოლოგიისა და საინჟინრო გეოლოგიის ინსტიტუტის დირექტორის მოადგილე სამეცნიერო ნაწილში; 1983 წლიდან დღემდე საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტ გრუნტების მექანიკისა და ფუძე-საძირკვლების მიმართულ ხელმძღვანელი
გამოქვეყნებული სამეცნიერო შრომები და პუბლიკაციები	გამოქვეყნებულია 98 სამეცნიერო შრომა, მათ შორის მონოგრაფ „საქართველოს ლიოსისებური გრუნტები“ (1976წ) და „ამიერკავკასიის ლიოსისებური გრუნტები“ (1988 წ.) შესწავლილი და ანგარიშები დაწერილი მაქვს ინგურის ჰიდროელექტროსადგურის, ქ. თბილისის,. ქ. რუსთავ სობუმისა და ქ. ფოთის საინჟინრო „გეოლოგიურ პირობ გაცემული მაქვს 100-ზე მეტი საექსპერტო დასკვნა მშენებლობა დაკავშირებული ობიექტის საინჟინრო-გეოლოგიურ პირობებზე. მაქვს გამოგონებები გრუნტების გამაგრებაზე. ვარ ავტორი სახელმძღვანელოებისა: „გრუნტების მექანიკა და ფუძე-საძირკვლები“ 2005 წ. და „ საინჟინრო ნაგებობები“ (2012 წ.). ვარ ავტორი სამშენებლო ნორმების: 2.02.01 – 2003 წ. „შენობა-ნაგებობათა ფუძე-საძირკვლები“.
უცხო ენების ცოდნა	ქართული - მშობლიური; რუსული - კარგად; ინგლისური - ლექსიკონის დახმარებით

დიპლომი

№ 168169

ეს დიპლომი მიეცა გუგა იეიას ძე
ჯოხონელიძეს
მასზე, რომ იგი 1964 წელს შეიდა ვ.ლენინის
სახ. შრომის წითელი დროშის ორდენოსანი
საქართველოს პოლიტექნიკურ ინსტიტუტში
და 1972 წელს დაამთავრა
ალნიშნული ინსტიტუტის
ქიმიური სპეციალობით ქიმიური ტექნოლოგია
და საინჟინრო ტექნოლოგია

სახელმწიფო საკვალიფიკაციო კომისიის 1972 წ.
30 ივნისის ოქმის გადაწყვეტილებით
გაიცა ხელმწიფის ძეს
ქიმიური ინჟინერის კვალიფიკაცია

ხელმოწერილია

ბ. ა.

ქალაქი თბილისი 1973 წ. „2" აპრილი

სარეგისტრაციო № ГЕ-205

Сдано в производство 11.

ДИПЛОМ
ДОКТОРА НАУК

МЛ № 007499

Решением
Высшей Аттестационной Комиссии
от 28 ноября 1975 г. (протокол № 18)

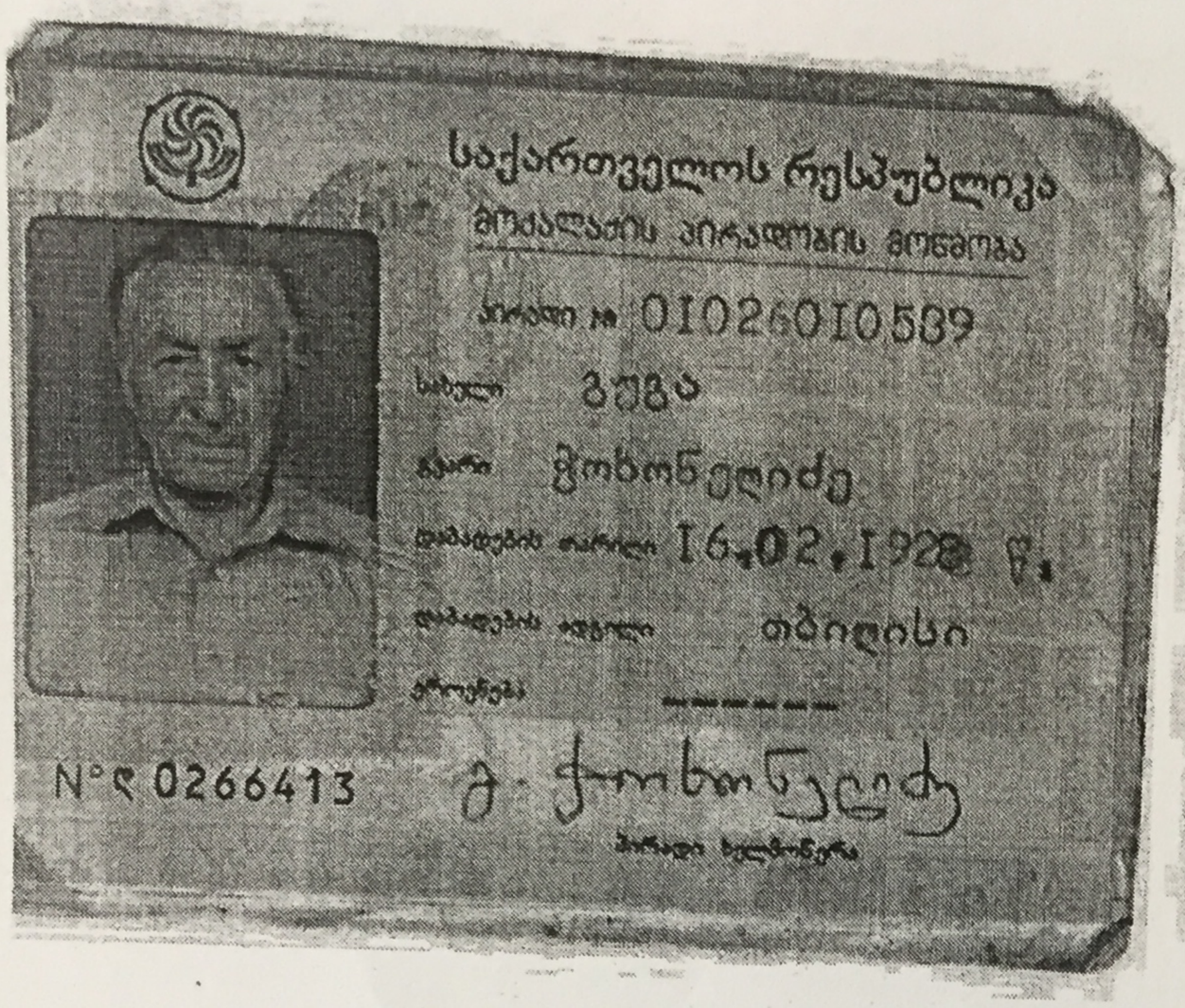
Сохонскому Луке Ивану

ПРИСУЖДЕНА УЧЕНАЯ СТЕПЕНЬ ДОКТОРА
ТЕХНИЧЕСКИХ НАУК

Председатель Высшей
Аттестационной Комиссии

Ученый Секретарь Высшей
Аттестационной Комиссии

Москва, 29 декабря 1975 г.


საქართველოს რესპუბლიკა
მოქალაქის პირადობის მოწმობა
პირადი № 01026010589
სახელი გიგა
გვარი ცოტნაძე
დაბადების თარიღი 16.02.1928 წ.
დაბადების ადგილი თბილისი
ეროვნება ———
N° ᲛᲔ 0266413
გ. ქართველიძე
პირადი ხელმოწერა


მოქალაქის გამცემი ორგანო დასახელება თბილისის საბურთალო
რაიონის შ.ს. მეორე ქალაქანყოფილება
გაცემის თარიღი 29.09.2000 წ.
მოქმედების ვადა ———
მ.ა. თანამდებობის პირის ხელმოწერა