ქალაქ თბილისში, დიდ დიღომი , IV მ/რ , კორპუსი N 29 -ის მიმდებარედ და IV მ/რ, კორპუსი N25 -ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე ს/კ: 01.10.07.004.069 მრავალფუნქციური კომპლექსის/შენობის მშენებლობის მიზანშეწონილობის ტრანსპორტზე ზეგავლენის შეფასების კვლევა.



შემსრულებელი: შპს:ტოგ“

სარჩევი

1.საკვლევი ტერიტორიის სატრანსპორტო შესწავლა 3

1.1. საქვეითე ინფრასტრუქტურის ინვენტარიზაცია და მისაწვდომობის რუკა 6

1.2. საზ. ტრანსპორტის მისაწვდომობა, სივრცითი დაფვარვა და მოცულობის კვლევა 8

2. ინფორმაცია პროექტზე 14

2.1. საპროექტო შენობის საერთო ფართობი/კ2 საანგარიშო ფართობი (ფუნქცია) 14

2.2. საპროექტო ტერიტორიის მაცხოვრებელთა/ვიზიტორთა რაოდენობა 14

3. საპროექტო ტერიტორიის გენერირებული/მიზიდული (პერსპექტიული) მგზავრობები 15

3.1. საპროექტო ტერიტორიის მიზიდული და გენერირებული მზგავრობების რაოდენობა 16

3.2. მგზავრობების მოდალური განაწილება 17

3.3. მგზავრობების სივრცითი განაწილება 21

4. ზეგავლენის შეფასება 25

4.1. ზეგავლენის შეფასება საქვეითე ინფრასტრუქტურაზე 25

4.2. ზეგავლენის შეფასება საზ. ტრანსპორტზე 25

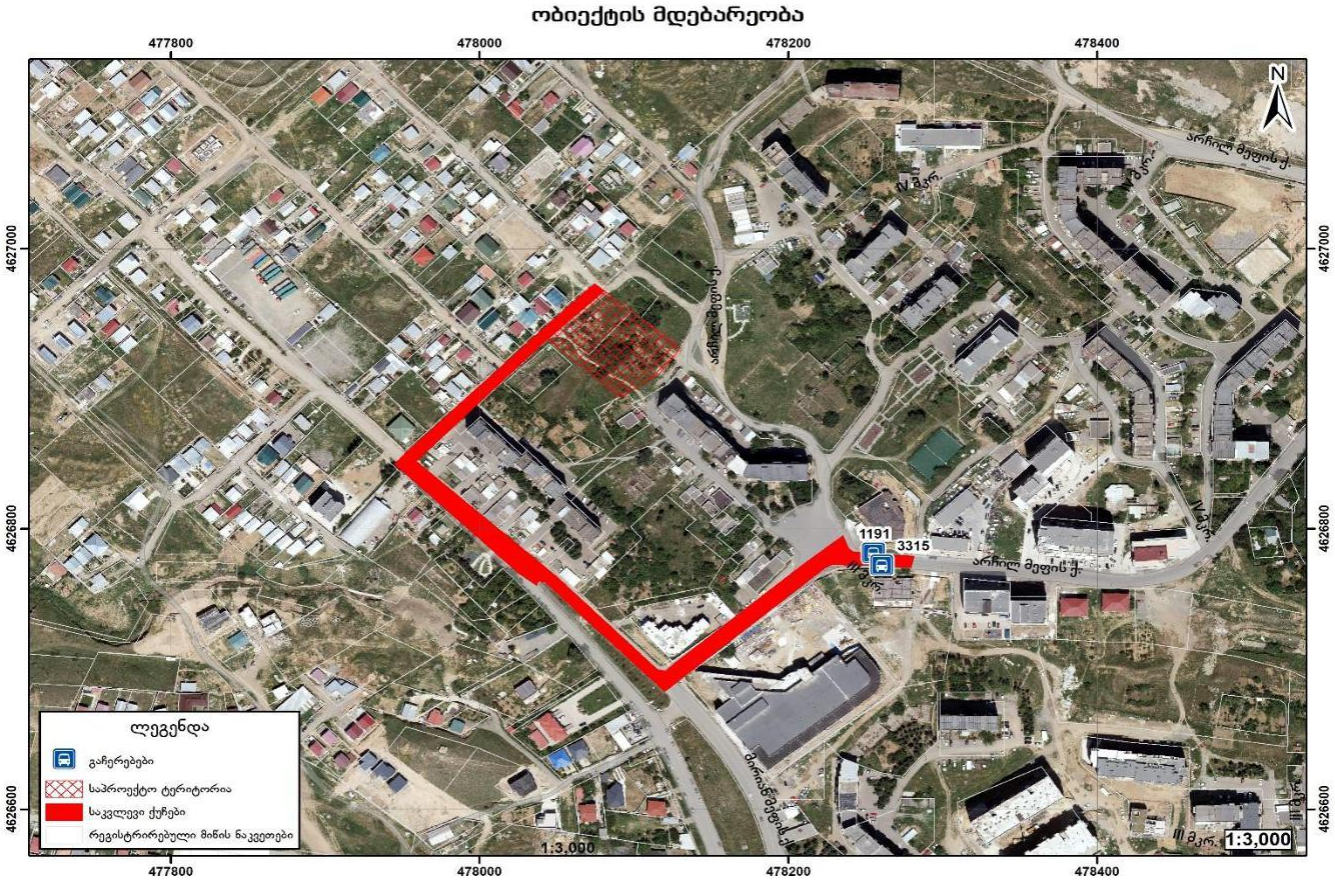
5. რეკომენდაციები 27

6. გამოყენებული ლიტერატურა 28

1.საკვლევი ტერიტორიის სატრანსპორტო შესწავლა

კვლევის მიზანი და სტრუქტურა

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ტრანსპორტის საქალაქო სამსახურის 2021 წლის 3 დეკემბრის N 19/01213371720-16 წერილის შესაბამისად, წარმოადგენს ქალაქ დიდ დიღომში , IV მ/რ ,კორპუსი N 29 -ის მიმდებარედ და IV მ/რ, კორპუსი N25 -ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე ს/კ: 01.10.07.004.069 მრავალფუნქციური კომპლექსის/შენობის შენებლობის მიზანშეწონილობის დადგენა საქვეითე ინფრასტრუქტურასთან მიმართებაში, საზოგადოებრივი ტრანსპორტის მისაწვდომობის კუთხით.



ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ადრესატი: მარიამ დიასამიძეს
პირადი ნომერი: 01001074732
მისამართი: დიდი დიღომი პეტრწის 16 ა ბინა 7

წერილის ნომერი: **16-0121341726**
თარიღი: **07/12/2021**
ჯამი: **9824**

გადაამოწმეთ: **document.municipal.gov.ge**

მოქალაქე მარიამ დიასამიძეს

პატივცემული მარიამ,

2021 წლის 3 დეკემბრის N 19/01213371720-16 განცხადების პასუხად, რომლითაც შეგიძლია ქალაქ თბილისში , IV მკ , კორპუსი N 29 -ის მიმდებარედ და IV მკრ, კორპუსი N25 -ის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკ: 01.10.07.004.869) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისათვის სატრანსპორტო ქსელის არსებულ განსაზღვრის მოთხოვნის, გაგზავნილი.

„მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესისა და პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილების მე-13 მუხლის პირველი პუნქტის „ პ“ ქვეპუნქტის თანახმად, გთხოვთ II კლასის შენობა-ნაგებობის არქიტექტურული პროექტის შეთანხმებისას წარმოადგინოთ:

- საქმიო მოძრაობის ორგანიზების სქემა
- ტრანსპორტზე ზეგავლების შეფასება.

მოძრაობის ორგანიზების სქემა უნდა შეთანხმდეს სხვა - ტრანსპორტთა და ურბანული განვითარების სააგენტოსა და საპატრული პოლიციასთან. ასევე, იმ შემთხვევაში, თუ საპროექტოდ გათვალისწინებული ეზო ხვდება მუნიციპალიტეტის საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიაზე, უნდა წარმოადგინოთ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სხვა მოწყობის მართვის სააგენტოს შეთანხმება. სააგენტოში შეთანხმების შემდეგ სქემა უნდა შეთანხმდეს საპატრული პოლიციასთან. ამის შემდეგ, შეთანხმებული სქემა უნდა აიტვირთოს სხვა დოკუმენტაციასთან ერთად არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ, იმასთან, რომ სხვა ტრანსპორტთა და ურბანული განვითარების სააგენტოს საქმო მოძრაობის ორგანიზების სქემასთან დაკავშირებით დაფიქსირების პოზიცია. საჭიროა განსაზღვრა აიტვირთოს ელექტრონული დოკუმენტბრუნვის სისტემის საშუალებით, პორტალზე Ms.gov.ge - ზე შესაბამის ნომენკლატურაში, **გაგზავნებთ, რომ მიმდინარე წლის 1-ლი აგვისტოდან სააგენტო განიხილავს მხოლოდ პორტალის საშუალებით დადასტურებულ საქმო მოძრაობის ორგანიზების განაცხადს.**

განსაზღვრების მიერ შესათანხმებლად წარმოდგენილ საქმო მოძრაობის ორგანიზების სქემის მიხედ გეგმარებაში (არსებობის შემთხვევაში) და საკადასტრო სანელების მიმდებარედ გათვალისწინებული უნდა იყოს **2.5 მეტრი** სიგანის ტროტუარები.

ტრანსპორტზე ზეგავლების შეფასების კელება უნდა აიტვირთოს არქიტექტურის სამსახურის ელექტრონულ, რის შემდეგაც გადაეგზავნება განსახილველად სხვა - ტრანსპორტთა და ურბანული განვითარების სააგენტოს. ასევე, უნდა აიტვირთოს კელების ერთად დოკუმენტში წარმოდგენილი რეცეპის, სქემებისა და გაანგარიშებების სამეშაო მასალები:

- რეცეპ (.xlsx)
- სქემა (.dwg/.xlsx)
- ცხრილი ფაილ დოკუმენტი (.xlsx)

ტრანსპორტზე ზეგავლების შეფასების კომპონენტები და საკვლევი არეალები მოცემულია დანართის სახით.

დანართი 1: 3 ცალი ფურცელი
დანართი 2: 1 (ერთი) ფურცელი

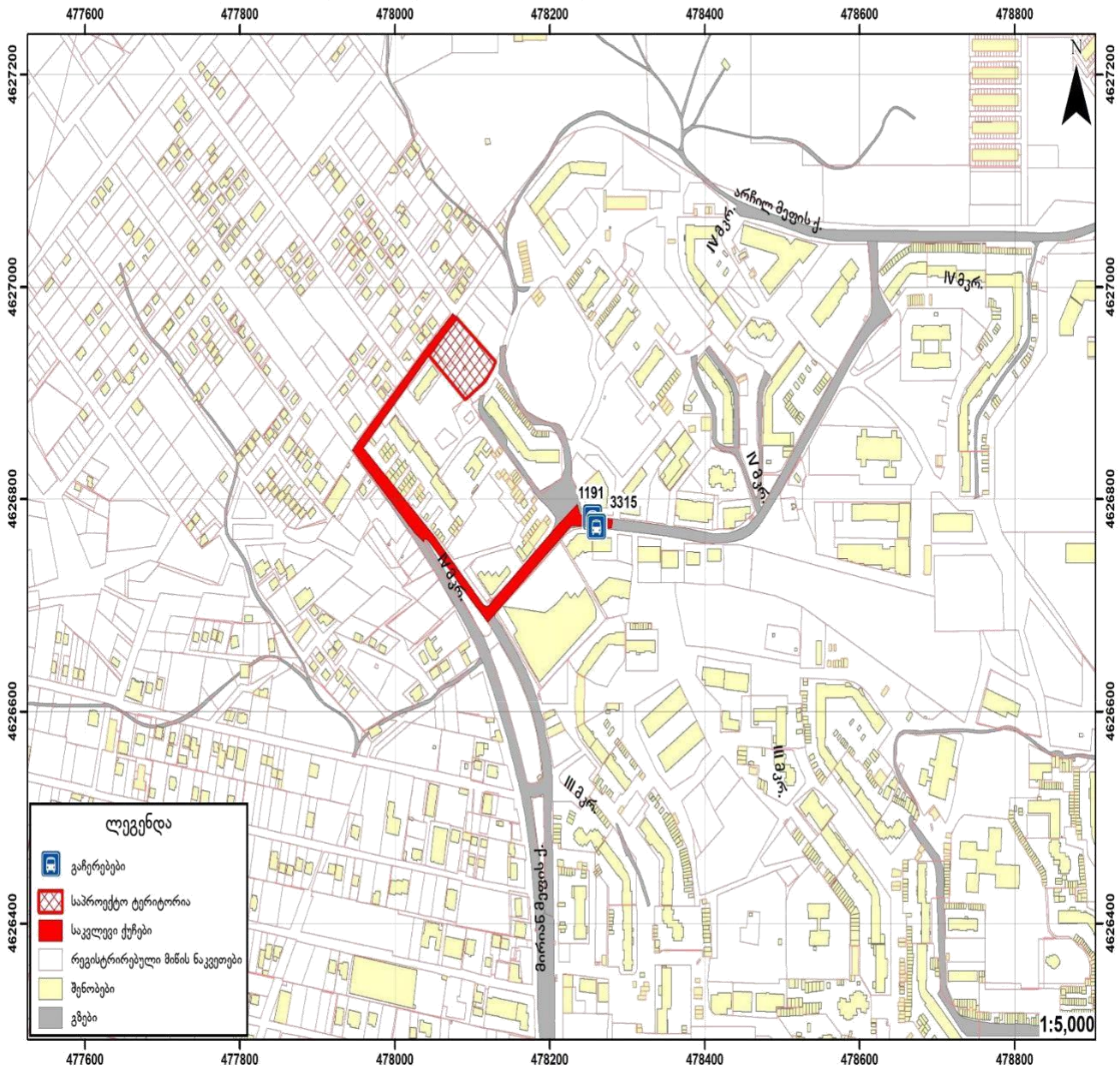
პატივისცემით,

გიორგი ფილიპანი

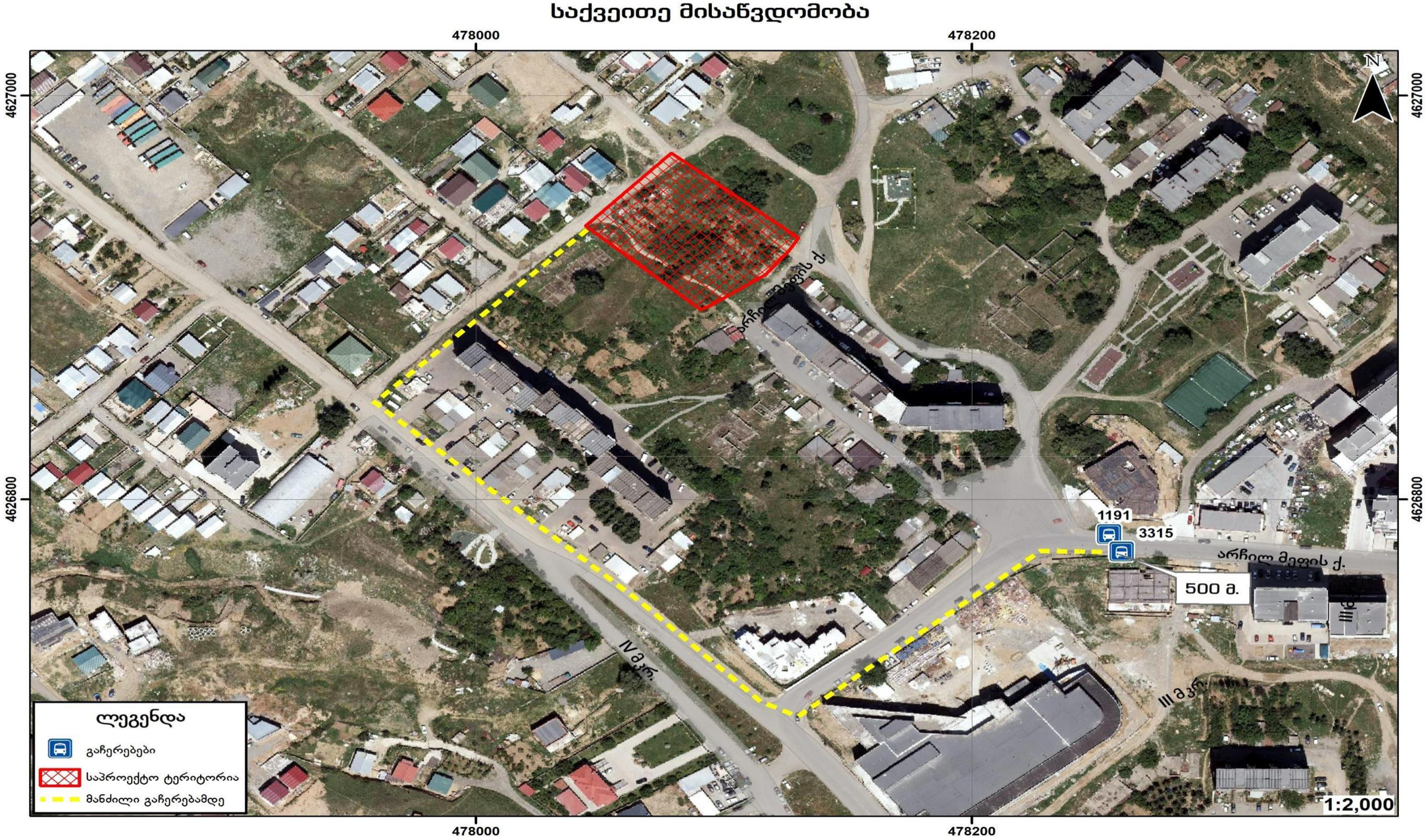
საკვლევის უფროსი

გამოგზავნილია კვალიფიციური ელექტრონული ხელმოწერა/ ელექტრონული შტამპი

საკვლევი არეალი საპროექტო ტერიტორიასთან მიმართებით



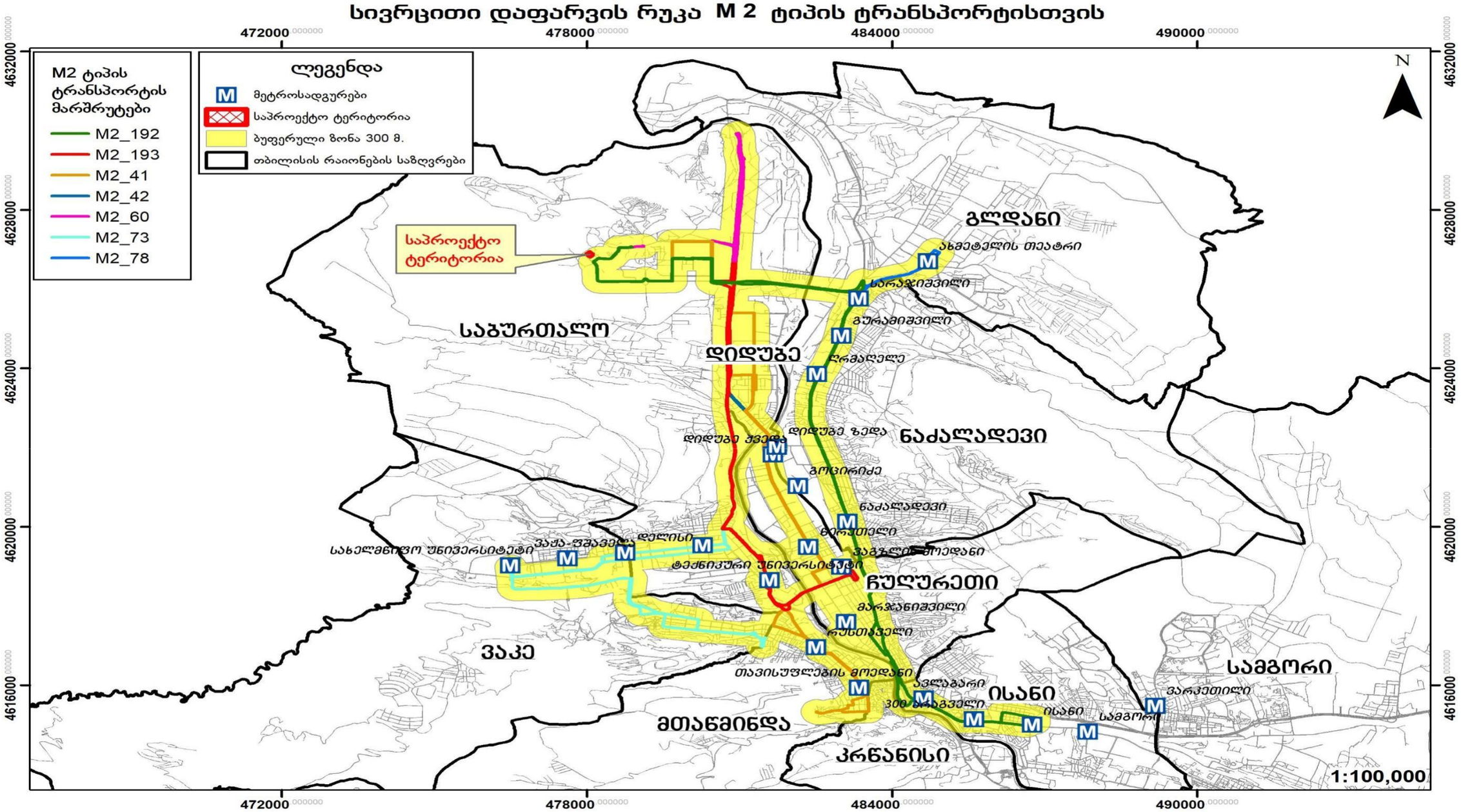
1.1. საქვეითე ინფრასტრუქტურის ინვენტარიზაცია და მისაწვდომობის რუკა



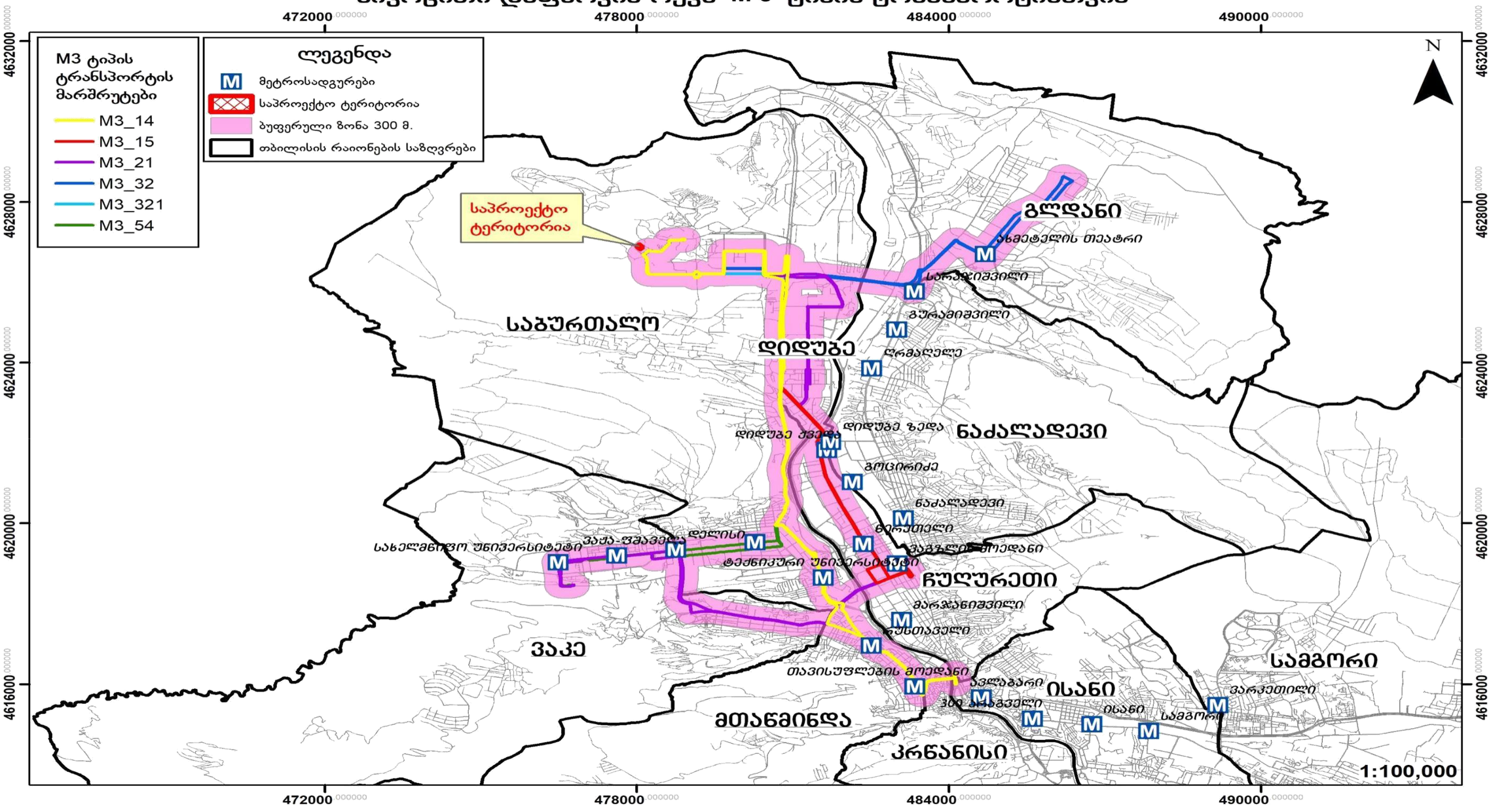
საქვეითე ინფრასტრუქტურის ინვენტარიზაციის რუკა



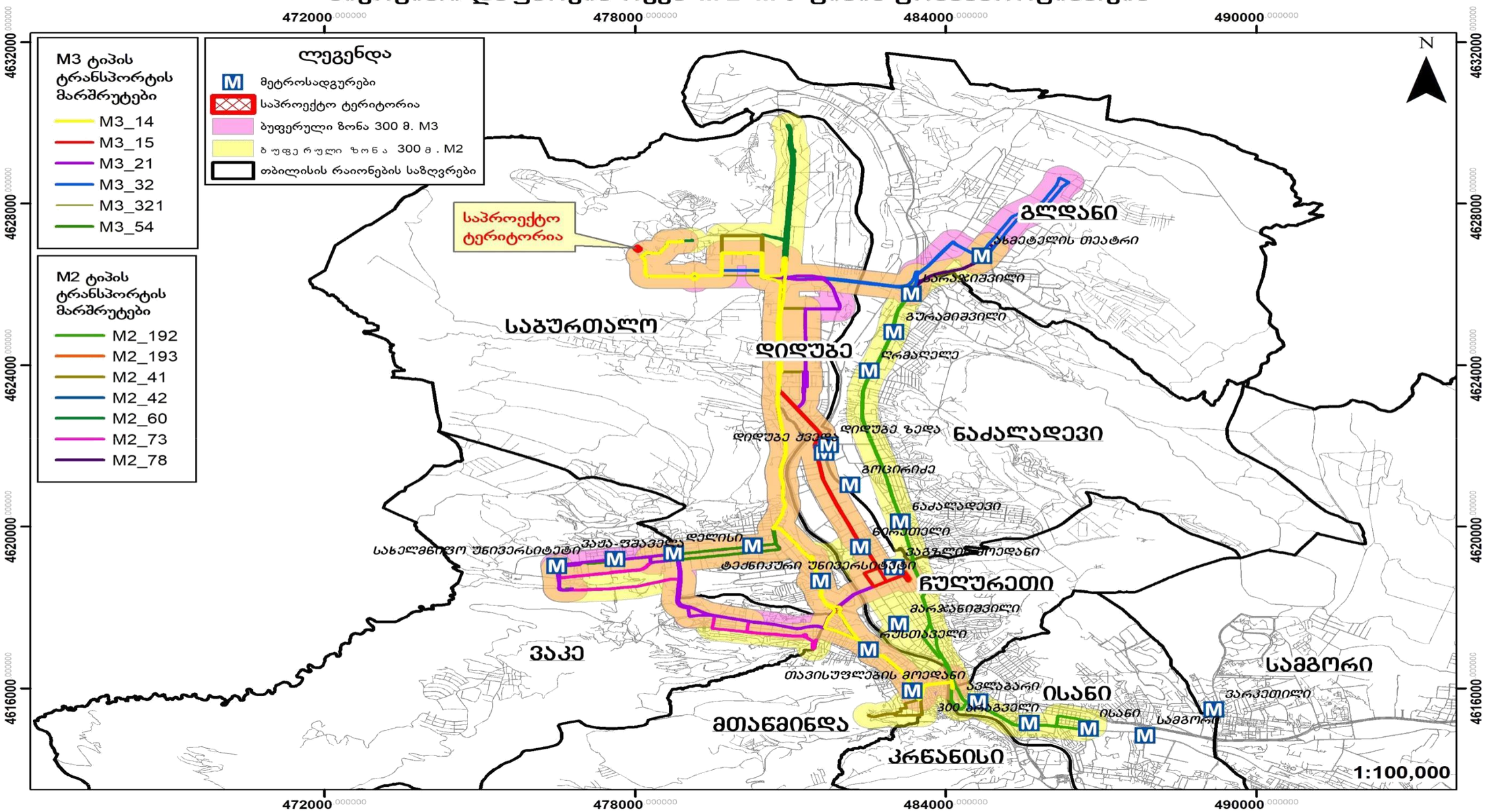
1.2. საზ. ტრანსპორტის მისაწვდომობა, სივრცითი დაფარვა და მოცულობის კვლევა



სივრცითი დაფარვის რუკა M 3 ტიპის ტრანსპორტისთვის



სივრცითი დაფარვის რუკა M 2 M 3 ტიპის ტრანსპორტისთვის



N	ID	კატეგორია	ტევადობა	ინტერვალი	სიხშირე	მოცულობა//მგზავრობა	სარეალიზაციო	საშუალო დატვირთულობა%	რეზერვი (მგზავრი)
დილა			A	B	C=60/B	D=A*C	F		G=D-F
15	3315	M3	80	15	4	320	198	61.9	122
	1191	M3	80	20	3	240	178	74.2	62
54	3315	M3	80	30	2	160	101	63.1	59
	1191	M3	80	30	2	160	145	90.6	15
14	3315	M3	87	30	2	174	78	77.0	96
	1191	M3	87	20	3	261	201	77.0	60
21	3315	M3	87	15	4	348	218	62.6	130
	1191	M3	87	30	2	174	142	81.6	32
41	3315	M2	21	20	3	63	62	98.4	1
	1191	M2	21	12	5	105	87	82.9	18
42	3315	M2	21	12	5	105	84	80.0	21
	1191	M2	21	12	5	105	67	63.8	38
60	3315	M2	21	60	1	21	15	71.4	6
	1191	M2	21	30	2	42	34	81.0	8
73	3315	M2	21	20	3	63	44	69.8	19
	1191	M2	21	15	4	84	61	72.6	23
78	3315	M2	21	12	5	105	62	59.0	43
	1191	M2	21	10	6	126	119	94.4	7
192	3315	M2	21	10	6	126	88	69.8	38
	1191	M2	21	10	6	126	107	84.9	19
ჯამი	3315								#REF!
	1191								

N	ID	კატეგორია	ტევადობა	ინტერვალი	სიხშირე	მოცულობა/)მგზავრისთ	საშუალოდატვირთულობა	საშუალო დატვირთულობა%	რეზერვი (მგზავრი)
სალამო			A	B	C=60/B	D=A*C	F		G=D-F
15	3315	M3	80	15	4	320	198	61.9	122
	1191	M3	80	20	3	240	125	52.1	115
54	3315	M3	80	30	2	160	101	63.1	59
	1191	M3	80	20	3	240	141	58.8	99
14	3315	M3	87	30	2	174	78	68.1	96
	1191	M3	87	15	4	348	237	68.1	111
21	3315	M3	87	15	4	348	218	62.6	130
	1191	M3	87	30	2	174	102	58.6	72
41	3315	M2	21	20	3	63	62	98.4	1
	1191	M2	21	20	3	63	29	46.0	34
42	3315	M2	21	12	5	105	84	80.0	21
	1191	M2	21	15	4	84	75	89.3	9
60	3315	M2	21	60	1	21	15	71.4	6
	1191	M2	21	60	1	21	5	23.8	16
73	3315	M2	21	20	3	63	44	69.8	19
	1191	M2	21	30	2	42	12	28.6	30
78	3315	M2	21	12	5	105	62	59.0	43
	1191	M2	21	20	3	63	25	39.7	38
192	3315	M2	21	10	6	126	88	69.8	38
	1191	M2	21	15	4	84	50	59.5	34
ჯამი	3315								#REF!
	1191								

საზოგადოებრივი ტრანსპორტით მგზავრობების მოცემულ შემთხვევაში, საპროექტო ტერიტორიის ადგილმდებარეობის გათვალისწინებით, როცა საპროექტო ადგილიდან მოსალოდნელი მგზავრობები გენერაციასა და მიზიდვას ახორციელებენ ორივე მიმართულებით, ობიექტურად უნდა ვიგულისხმოთ, რომ მიზიდვის დროს მგზავრი ანთავისუფლებს, ხოლო გენერაციის დროს ავსებს სატრანსპორტო საშუალებას და შესაბამისად საავტობუსო ქსელზე დატვირთვა დაანგარიშებულ იქნა გენერაციისა და მიზიდვის მგზავროებებდან, მგზავრობების უდიდესი ციფრის გათვალისწინებით.

2. ინფორმაცია პროექტზე

2.1. საპროექტო შენობის საერთო ფართობი/საანგარიშო ფართობი (ფუნქცია)

საცხოვრებელი სუფთა ფართობი:

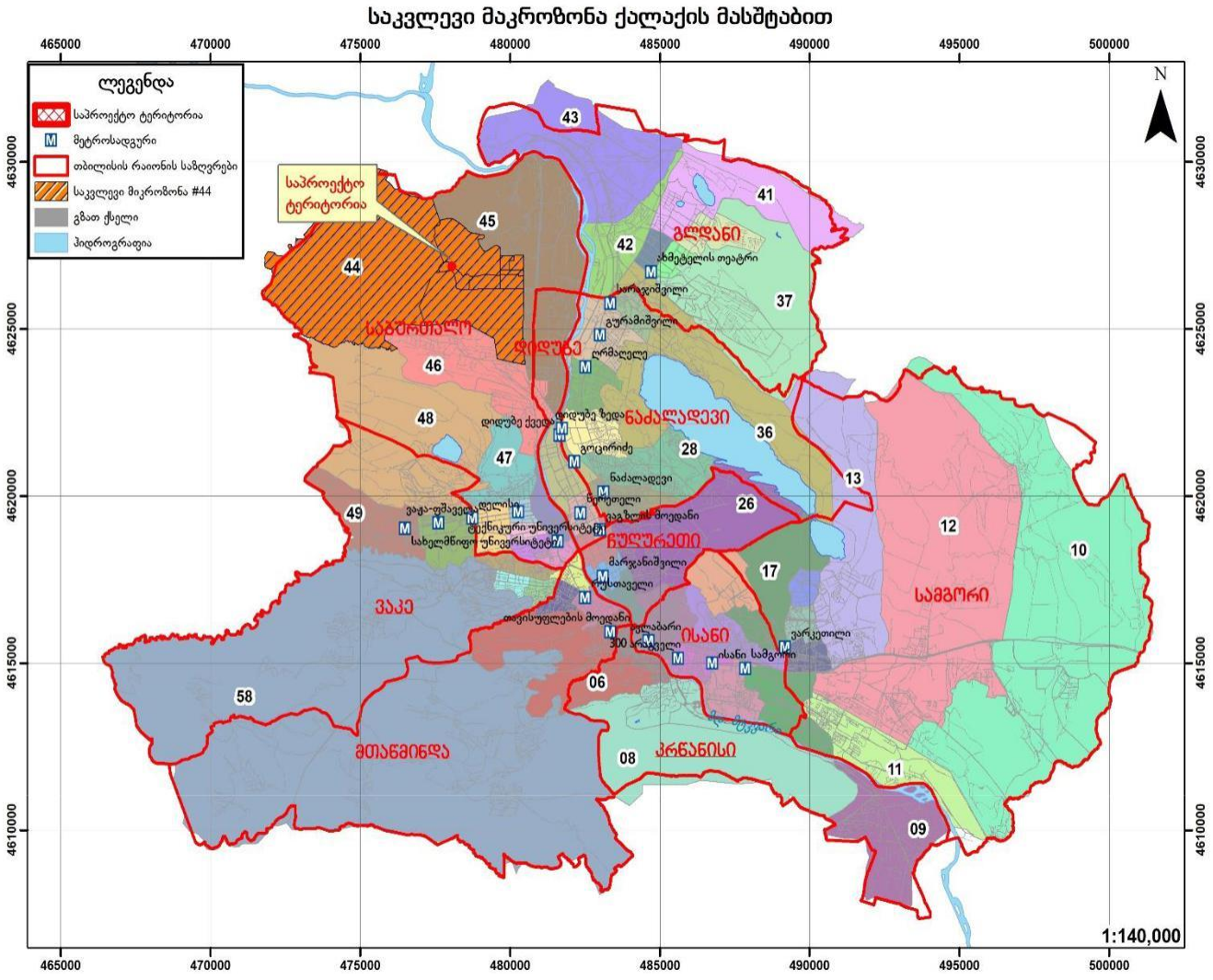
13289.11 მ^2

2.2. საპროექტო ტერიტორიის მაცხოვრებელთა რაოდენობა

მაცხოვრებელთა რაოდენობა კვადრატულობის მიხედვით შეადგენს 565 ადამიანს

არქიტექტურული პროექტი		
საცხოვრებელი/ სუფთა ფართობი	B	13289.11
დატვირთულობის კოეფიციენტი	A	18.60
გამოსათვლელი ფორმულა	D=B/A	
მაცხოვრებელების რაოდენობა	D	715

3. საპროექტო ტერიტორიის გენერირებული/მიზიდული (პერსპექტიული) მგზავრობები



3.1. საპროექტო ტერიტორიის მიზიდული და გენერირებული მზგავრობების რაოდენობა

გენერირებული/მიზიდული მგზავრობები (შენობის საცხოვრებელი ფუნქციისთვის განკუთვნილი ნაწილის გათვალისწინებით)

მგზავრობები დილის პიკურ საათში:

მაცხოვრებელთა რაოდენობა	A	715
მობილობის მაჩვენებელი	1.56	
დღიური მგზავრობების რაოდენობა	B=A*1.56*	1115
პიკის საათის წილი	30%	
პიკის საათის მგზავრობების რაოდენობა	C=B*0.3	334

მგზავრობები საღამოს პიკურ საათში

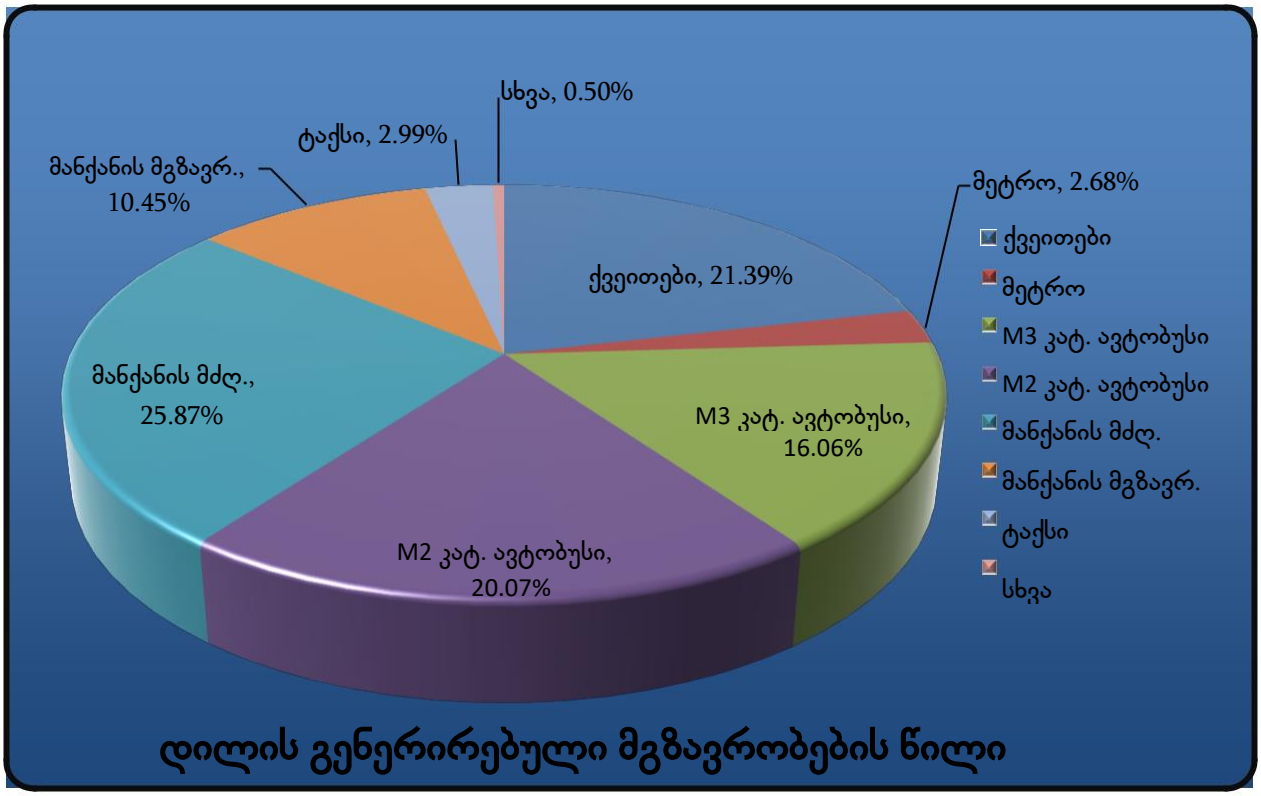
მაცხოვრებელთა რაოდენობა	A	715
მობილობის მაჩვენებელი	1.56	
დღიური მგზავრობების რაოდენობა	B=A*1.56*	1115
პიკის საათის წილი	22%	
პიკის საათის მგზავრობების რაოდენობა	C=B*0.22	245

3.2. მგზავრობების მოდალური განაწილება

შენობის საცხოვრებელი ფუნქციისთვის განკუთვნილი ნაწილის გათვალისწინებით გენერირებული/მიზიდული მგზავრობები

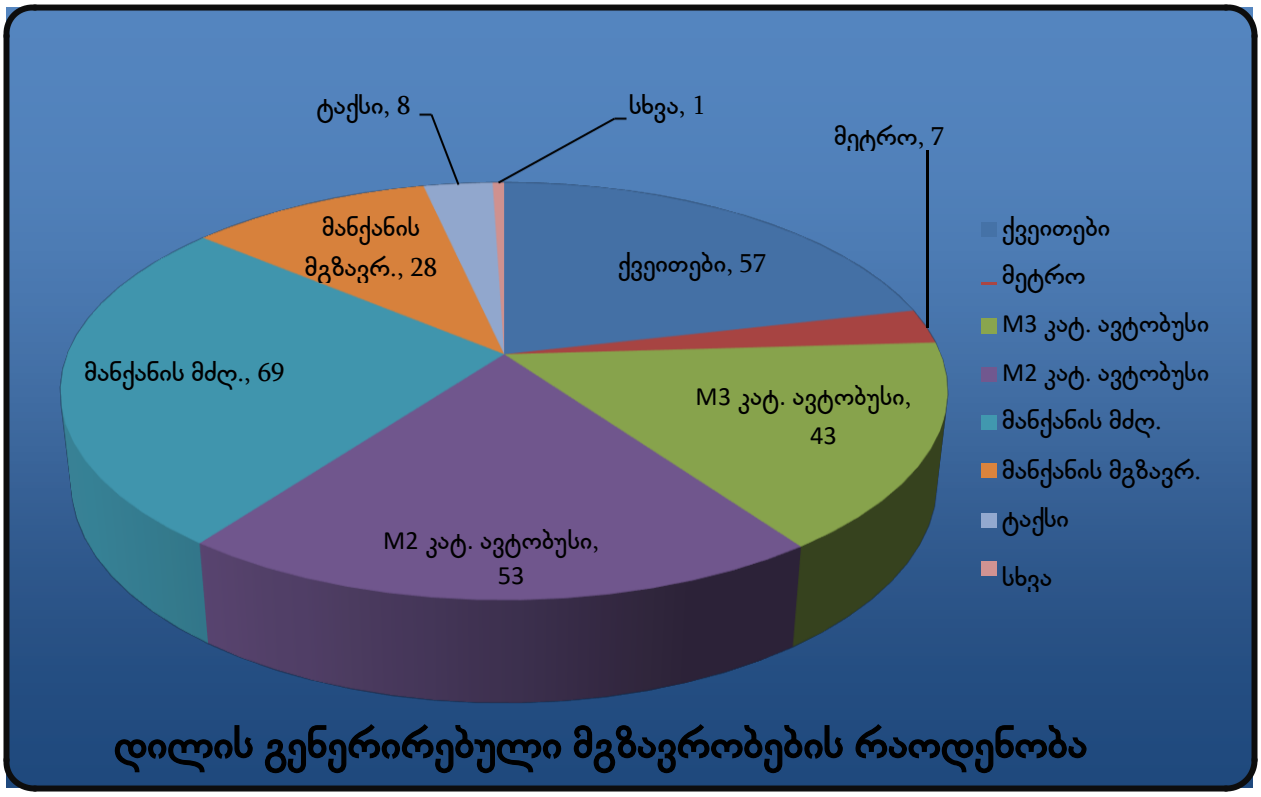
დილის პიკის საათებში (გენერირებული მგზავრობები)

44-ე მაკროზონიდან 58 მაკროზონაში გენერირებული მოდალური გადანაწილების პროცენტული მაჩვენებელი (მათ შორის თავად 44–ე მაკროზონაში გადაადგილება)



მოცემულ მოდალურ გადანაწილებაში ასახულია აგრეთვე 44–ე მაკროზონაში გადაადგილებები, რომლის გათვალისწინების გარეშე მოდალური გადანაწილების სურათი ვერ იქნება სრულყოფილი.

გენერირებული მოდალური გადანაწილება (334 მგზავრობა)

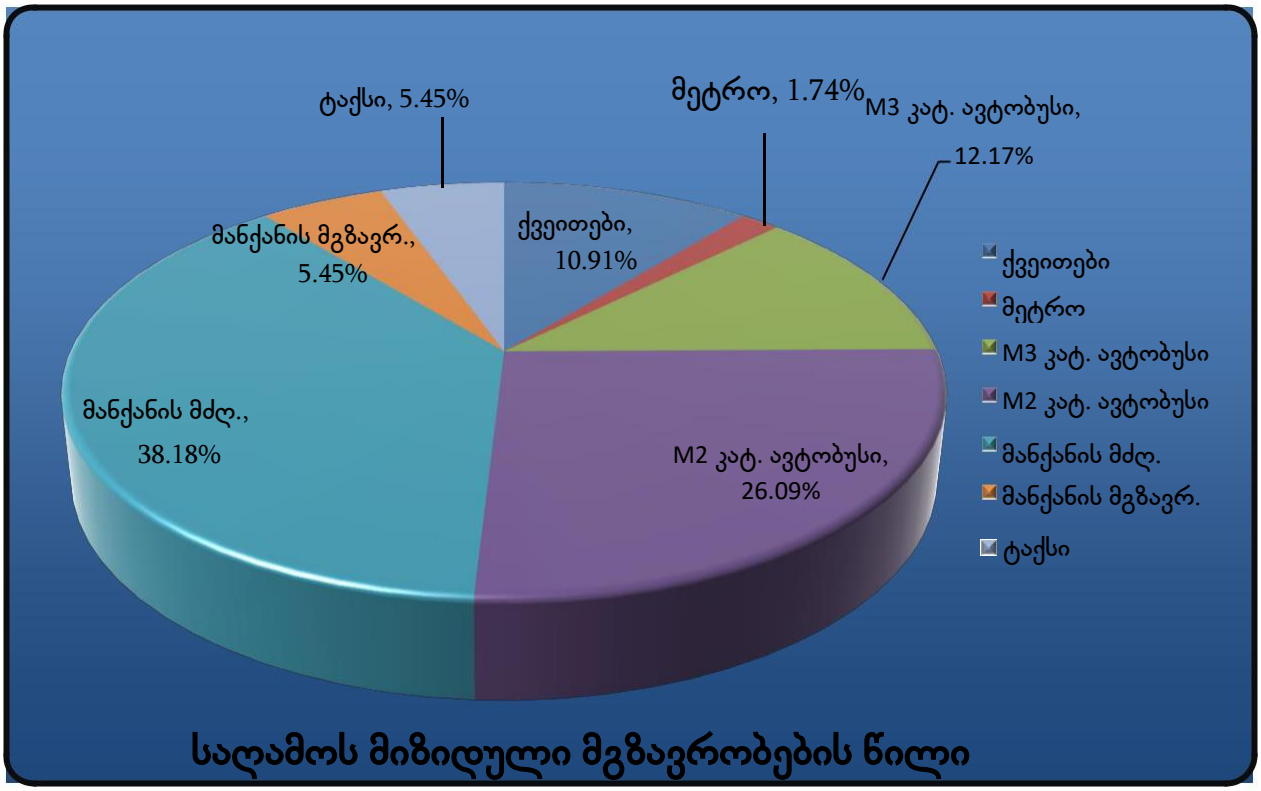


სახეობა		%	334 მგზავრობისთვის
ქვეითები		21.39%	57
საზ. ტრანსპორტი	მეტრო	2.68%	7
	M3 კატ. ავტობუსი	16.06%	43
	M2 კატ. ავტობუსი	20.07%	53
მანქანის მძღ.		25.87%	69
მანქანის მგზავრ.		10.45%	28
ტაქსი		2.99%	8
კომბინირებული		0.00%	0
სხვა		0.50%	1
ველოსიპედი		0.00%	0
მოტო		0.00%	0

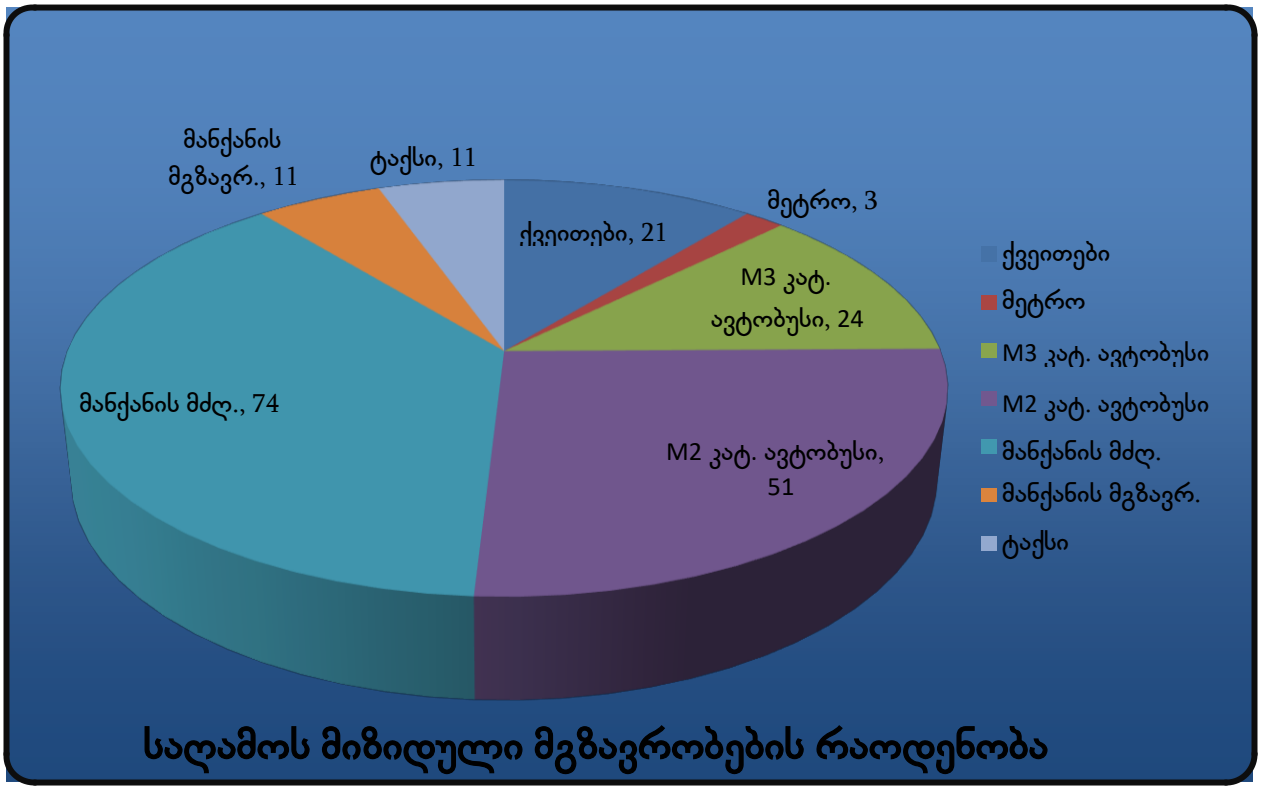
საღამოს პიკის საათი (მიზიდული მგზავრობები)

მიუხედავად დაშვების შესაძლებლობისა, რომ საღამოს პიკის საათში მიზიდული მგზავრობების მოდალური განაწილება იქნება მეტწილად ანალოგიური დილის პიკის საათისა, მეტი სიზუსტისთვის გამოკვლეულ იქნა 44–ე მაკროზონისთვის საღამოს პიკის საათის მოდალური გადანაწილების ბუნება, რამაც მოგვცა შემდეგი სურათი:

58 მაკროზონიდან მიზიდული მოდალური გადანაწილების პროცენტული მაჩვენებელი (მათ შორის თავად 44–ე მაკროზონაში გადაადგილება)



მიზიდული მოდალური გადანაწილება (245 მგზავრობა)



სახეობა		%	245 მგზავრობისთვის
ქვეითები		10.91%	21
საზ. ტრანსპორტი	მეტრო	1.74%	3
	M3 კატ. ავტობუსი	12.17%	24
	M2 კატ. ავტობუსი	26.09%	51
მანქანის მძღ.		38.18%	74
მანქანის მგზავრ.		5.45%	11
ტაქსი		5.45%	11
კომბინირებული		0.00%	0
სხვა		0.00%	0
ველოსიპედი		0.00%	0
მოტო		0.00%	0

3.3. მგზავრობების სივრცითი განაწილება

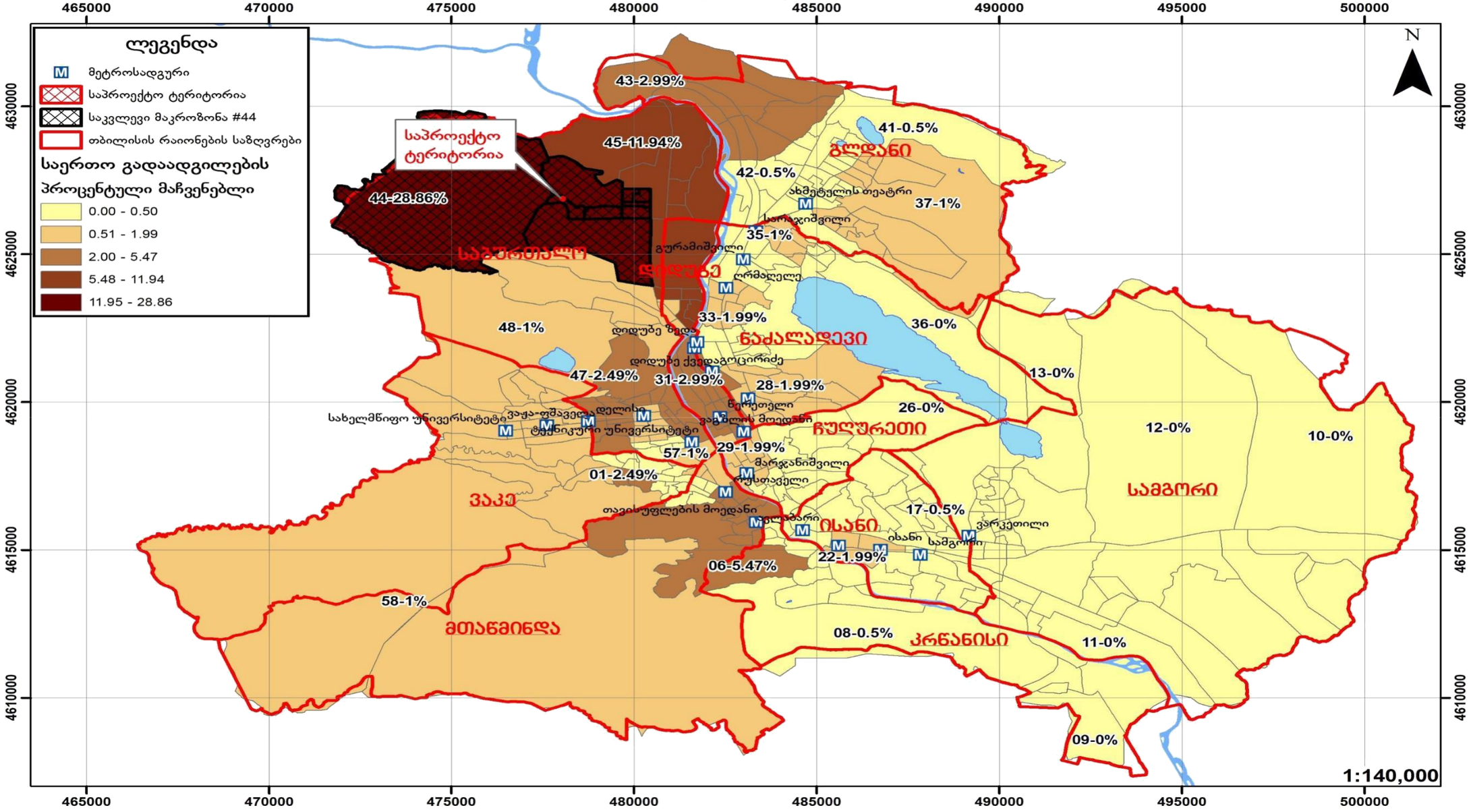
სივრცითი გადანაწილებისთვის ასევე გამოყენებულ იქნა 44–ე მაკროზონის ინფორმაცია (წყარო: SYSTRA-ს 2016 წლის შინამეურნეობების კვლევა).

საცხოვრებელი ფუნქციისთვის

დილის პიკის საათები (გენერირებული) (334 მგზავრობა)

მაკროზონა	% წილი	მგზავრობა	მაკროზონა	% წილი	მგზავრობა
1	2%	7	37	1%	3
4	3%	8	40	1%	3
5	2%	5	41	0%	1
6	5%	15	42	0%	1
7	0%	1	43	3%	8
8	0%	1	44	29%	76
17	0%	1	45	12%	32
21	0%	1	46	1%	4
22	2%	5	47	2%	7
23	0%	1	48	1%	3
24	0%	1	49	1%	4
25	1%	4	50	1%	3
27	1%	3	51	2%	7
28	2%	5	52	1%	3
29	2%	5	53	1%	4
30	3%	8	54	3%	9
31	3%	8	55	0%	1
32	0%	1	56	0%	1
33	2%	5	57	1%	3
34	0%	1	58	1%	3
35	1%	3			

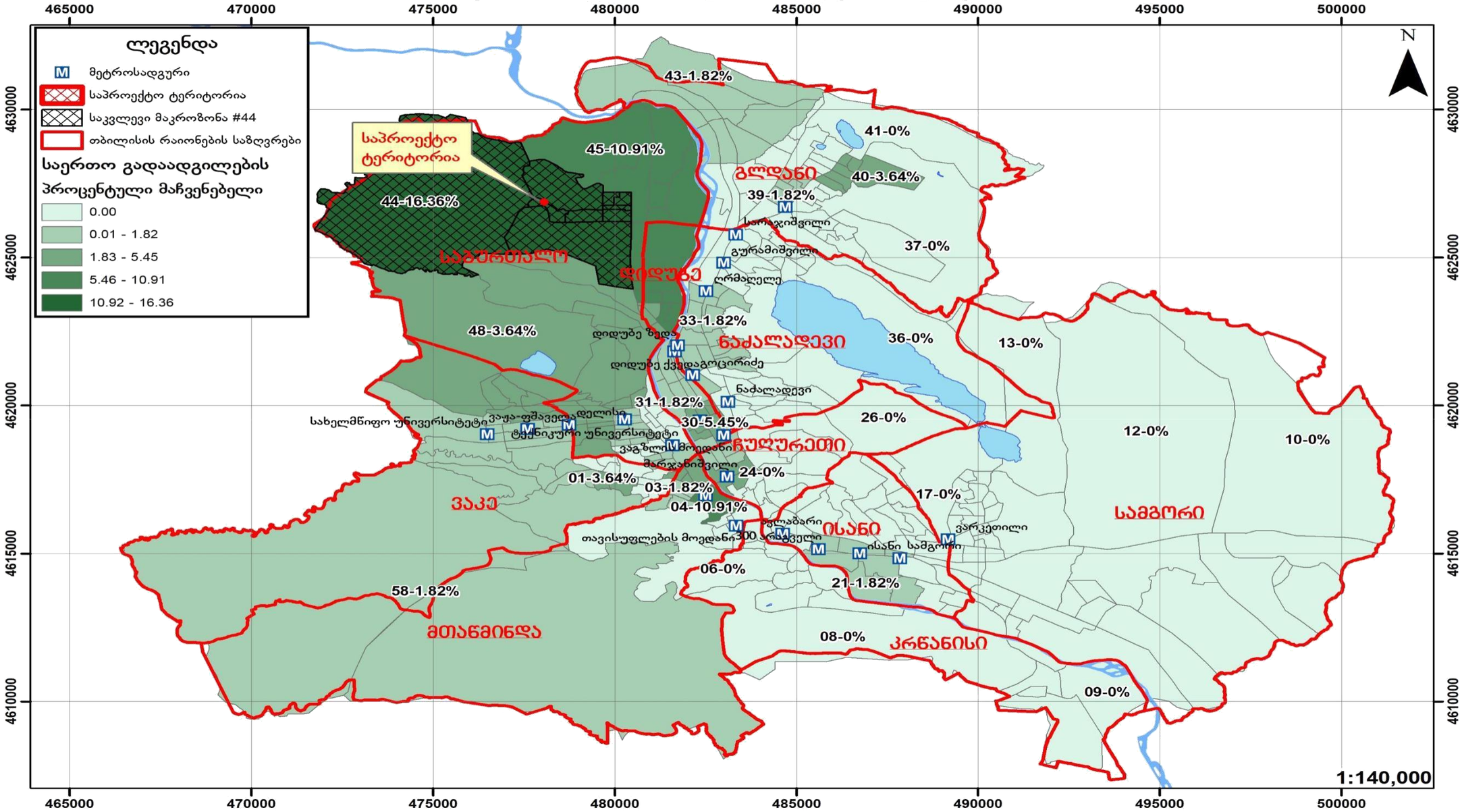
გენერირებული გადაადგილებების რუკა საკვლევ ზონაში, საცხოვრებელი ფუნქციისთვის, დილის პიკის საათებში (ყველა საშუალება)



საღამოს პიკის საათი (მიზიდული) (245 მგზავრობა)

მაკროზონა	% წილი	მგზავრობა	მაკროზონა	% წილი	მგზავრობა
1	3.64%	7	43	1.82%	4
3	1.82%	4	44	16.36%	32
4	10.91%	21	45	10.91%	21
5	3.64%	7	46	3.64%	7
21	1.82%	4	47	3.64%	7
22	1.82%	4	48	3.64%	7
25	3.64%	7	49	1.82%	4
29	1.82%	4	50	1.82%	4
30	5.45%	11	51	3.64%	7
31	1.82%	4	52	1.82%	4
32	1.82%	4	53	1.82%	4
33	1.82%	4	57	1.82%	4
39	1.82%	4	58	1.82%	4
40	3.64%	7			

მიზიდული გადაადგილებების რუკა საკვლევ ზონაში, საცხოვრებელი ფუნქციისთვის, საღამოს პიკის საათებში (ყველა საშუალება)



4. ზეგავლენის შეფასება

4.1. ზეგავლენის შეფასება საქვეითე ინფრასტრუქტურაზე.

პროექტის დასრულების შემდგომ პერსპეტრივაში მოსალოდნელია ქვეითითა ზრდა. აქვე აღვნიშნავთ, რომ საქვეითე ინფრასტრუქტურის მეგობრული გარემოდ გადაქცევა ნაკლებ ტრანსპორტს ნიშნავს, რაც აპრობირებულია თანამედროვე ქალაქგეგმარებით და ურბანულ დიზაინთან მიმართებაში.

4.2. ზეგავლენის შეფასება საზოგადოებრივ ტრანსპორტზე

N	ID	დილა			საღამო			
		მიმართულება	[illegible]	საპროგნოზო მგზავრობა მოსახლეობისთვის	საპროგნ ოზო	[illegible]	საპროგნოზო მგზავრობა მოსახლეობისთვის	საპროგნ
15	3315	სადგურის მოედანი	122	27	95	122	20	102
	1191	დიდი დიღომი	62	27	35	115	20	95
54	3315	მაღლივი კორპუსი	59	27	32	59	20	39
	1191	დიდი დიღომი	15	27	-12	99	20	79
14	3315	ბარათაშვილის ქ.	96	27	69	96	20	76
	1191	დიდი დიღომი	60	27	33	111	20	91
21	3315	მაღლივი კორპუსი	130	27	103	130	20	110
	1191	დიდი დიღომი	32	27	572		20	52
41	3315	ამაღლების ქ	1	27	-26	1	20	-19
	1191	დიდი დიღომი	18	27	-9	34	20	14
42	3315	მ/ს დიღუბე	21	27	-6	21	20	1
	1191	დიდი დიღომი	38	27	11	9	20	-11
60	3315	ტანძიის ქ	6	27	-21 6	-19	20	-14
	1191	დიდი დიღომი	8	27	16		20	-4
73	3315	კეკელიძის ქ	19	27	-8	19	20	-1
	1191	დიდი დიღომი	23	27	-4	30	20	10
78	3315	მ/ს ახმეტელი	43	27	16	43	20	23
	1191	დიდი დიღომი	7	27	-20	38	20	18
192	3315	მ/ს ისანი	38	27	11	38	20	18
	1191	დიდი დიღომი	19	27	-834		20	14

როგორც ცხრილებშიც ჩანს საზოგადოებრივი ტრანსპორტით დამატებული მგზავრობები თანაბრად გადანაწილდა ამჟამად არსებულ მარშრუტზე.

მშენებლობის დასრულების შემდგომ მისი ფუნქციონალური დატვირთვიდან გამომდინარე, პერსპექტივაში ცვლილების გათვალისწინებით, საზოგადოებრივი ტრანსპორტის მიწოდება ქუჩის გეომეტრიული პარამეტრებიდან გამომდინარე და არსებული სატრანსპორტო ნაკადის პირობებში შესაძლებელია.

საზოგადოებრივი ტრანსპორტის წილის ზრდა კერძო ტრანსპორტზე მოთხოვნის შემცირების პირდაპირპროპორციულია.

5. რეკომენდაცია

ზემოთმოცემული კვლევებისა და მათი ანალიზის საფუძველზე გამოიკვეთა რიგი საკითხ

1. კვლევაში ასახული, მგზავთა გადაყვანის დეფიციტის შესავსებად საზოგადოებრივი ტრანსპორტის გაზრდა.

6. გამოყენებული ლიტერატურა:

- თბილისის მდგრადი ურბანული ტრანსპორტის სტრატეგია, დეკემბერი 2015 ჟან- მანუელ ჟილი - ინდივიდუალური კონსლულტანტი
- www.ttc.com.ge
- СНиП 2.07.01-89
- შინამეურნეობების გადაადგილებების კვლევა (SYSTRA)
- საქართველოს კანონი საგზაო მოძრაობის შესახებ
- საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის დადგენილება, ტექნიკური რეგლამენტის ,,შენობა–ნაგებობების უსაფრთხოების წესების'' დამტკიცების შესახებ
- თბილისის შინამეურნეობის სატრანსპორტო კვლევის მონაცემთა ბაზა და ანგარიში http://tbilisi.gov.ge/page/3218
- Романов, А. Г. Дорожное движение в городах:закономерности итенденции / А. Г. Романов. – М.: Транс-порт, 2004.
- СНиП 2.07.01-89-ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО
- სატრანსპორტო ნაკადების უწყვეტი მონიტორინგის მონაცემების განახლებადი ბაზა https://www.google.com/maps/@41.7285617,44.7434188,19z/data=!5m1!1e1
- Справочник инженера дорожника (проектирование) М.: Транспорт, 1989
- Rune Elvik, Truls Vaa. The Hand book of roads safety measures. Ed. Institute of Transport Economics, Oslo, Norway, 2009, p. 1080.
- Методические рекомендации по защите от транспортного шума территории прилегающих автомобильним дорогам и улицам. "Росавтодор". М. 2011г
- по градостроительству Госгражданстроя. – М. : Стройиздат, 1980.
- Рекомендации по проектированию улиц и дорог городских и сель-ских поселений / ЦНИИПГрадостроительства. – М. : 1994.
- Городские дороги и улицы: Справочник / Под ред. С.Г. Клячкина. Л. : Изд-во литературы по строительству, 1973.
- Самойлов, Д.С. Организация ибезопасность городского движения: учеб. для вузов. – 2-е изд., перераб. и доп. / Д.С. Самойлов, В.А. Юдин,П.В.
- Рушевский. – М. : Высшая школа, 1981.

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტრო
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

09/02/2026

MIA 4 26 00437188

შპს ''ეს თი ეს"-ის წარმომადგენელს ნ. არჩუაძეს
თქვენს 2026 წლის 6 თებერვლის განცხადებაზე

ასლი: შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს
tsuladzeani@gmail.com

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი № CA00412602242225 განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა, N 70; დიდი დიღომი , IV მ/რ , კორპუსი N 29 -ის მიმდებარედ; ქალაქი თბილისი, დიდი დიღომი, IV მ/რ, კორპუსი N25 ს/კ 01.10.07.004.069; 01.10.07.004.070-ის მიმდებარედ სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შეთანხმებას.

- ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს თანხმობას, შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი განახორციელოთ სამუშაოები შემდეგი პირობების დაცვით:
- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა (სამუშაოების განხორციელების პროცესში) აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული სქემების შესაბამისად, ხოლო მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მოძრაოის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დროებით დემონტაჟი ან შეიფუთოს;
- საგზაო მოძრაობის რეგულირებისთვის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილების მიზნით სამუშაოების მწარმოებლის მიერ გამოყოფილ იქნეს სპეც. ტანსაცმლით და ალმით აღჭურვილი საჭირო რაოდენობის თანამშრომელი;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ

0190, თბილისი, წოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 32) 2 41 42 42
(+995 32) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;

- სამუშაოების დაწყების შესახებ წინასწარ ეცნობოს შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (241–85–04; 241–85–05).
- მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი /
საორგანიზაციო სამმართველო / საგზაო მოძრაობის
ზედამხედველობის განყოფილება
განყოფილების უფროსი
ბარბაქაძე დავით

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01260371251**
გაცემის თარიღი: **06/02/2026**

ადრესატი: შპს ეს თი ეს
საიდენტიფიკაციო ნომერი: 400234055
მისამართი: საქართველო, თბილისი, მთაწმინდის რაიონი, მერაბ კოსტავას ქუჩა, №60, სართული №1

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა 2026 წლის 5 თებერვლის № 01260363584-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2026 წლის 5 თებერვლის № 01260363584-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, დემეტრე თავდადებულის ქუჩა, N 70; დიდი დიღომი , IV მ/რ , კორპუსი N 29 -ის მიმდებარედ ; ქალაქი თბილისი , დიდი დიღომი , IV მ/რ, კორპუსი N25 -ის მიმდებარედ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: 01.10.07.004.069; 01.10.07.004.070) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

წარმოდგენილი საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა სააგენტოს მიერ შეთანხმდა იმ პირობით, რომ ტროტუარების ნაწილი, რომელიც მდებარეობს საკადასტრო საზღვრებში, დაიტვირთება საჯარო სერვიტუტით, ხოლო სერვიტუტის არეალის განსაზღვრა მოხდება ტროტუარის დასაწყისიდან ტროტუარის დასასრულამდე სამანქანო შესასვლელ-გამოსასვლელი გზის ჩათვლით.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამშენებლო ტექნიკა იმოძრავებს მოქმედი სამართლებრივი დადგენილი წესით.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო

ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

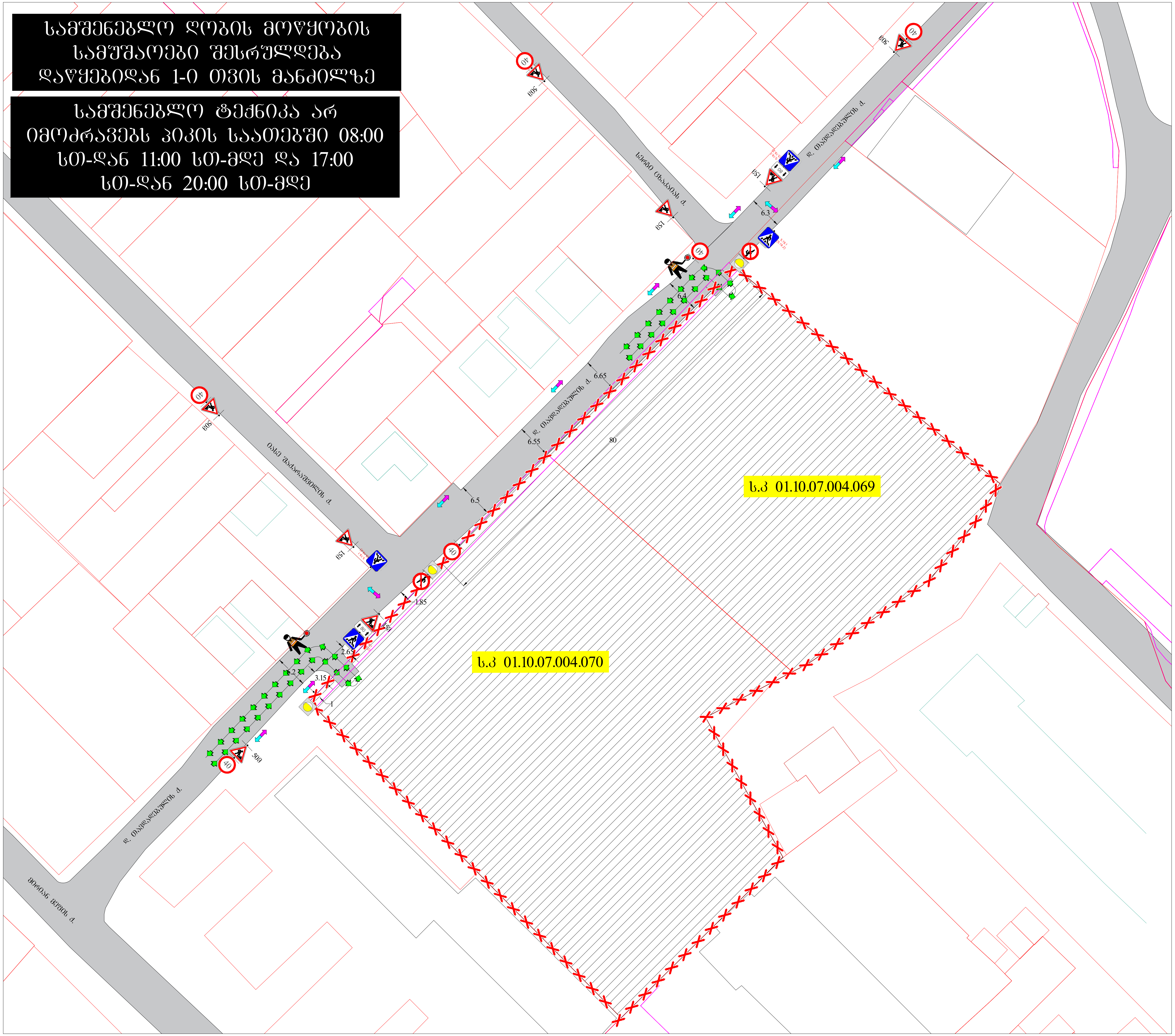
https://cloud.msda.ge/index.php/s/ZnymCs2reRICJbp

პატივისცემით,

ნინო ბაგაშვილი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მისამართი:

ქ. თბილისი, დემეტრე თავდადებულის ქ. №70
(ს.კ 01.10.07.004.069, 01.10.07.004.070)
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა.
(ღობის მონტაჟი-დემონტაჟი)

თარიღი: 2026 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	ივანე მირცხულავა

შ.პ.ს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75
შეასრულა: მიხეილ ზუკაკიშვილი
ტელ: 595-00-22-15
შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

1.26 -8ც

3.10 - 2ც

3.24 - 6ც

5.19.1 - 4ც

5.19.2 - 4ც

8.2.1 - 2ც

შუქ. ტ7-3ც

პირობითი აღნიშვნები

ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება

სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის მიმართულება

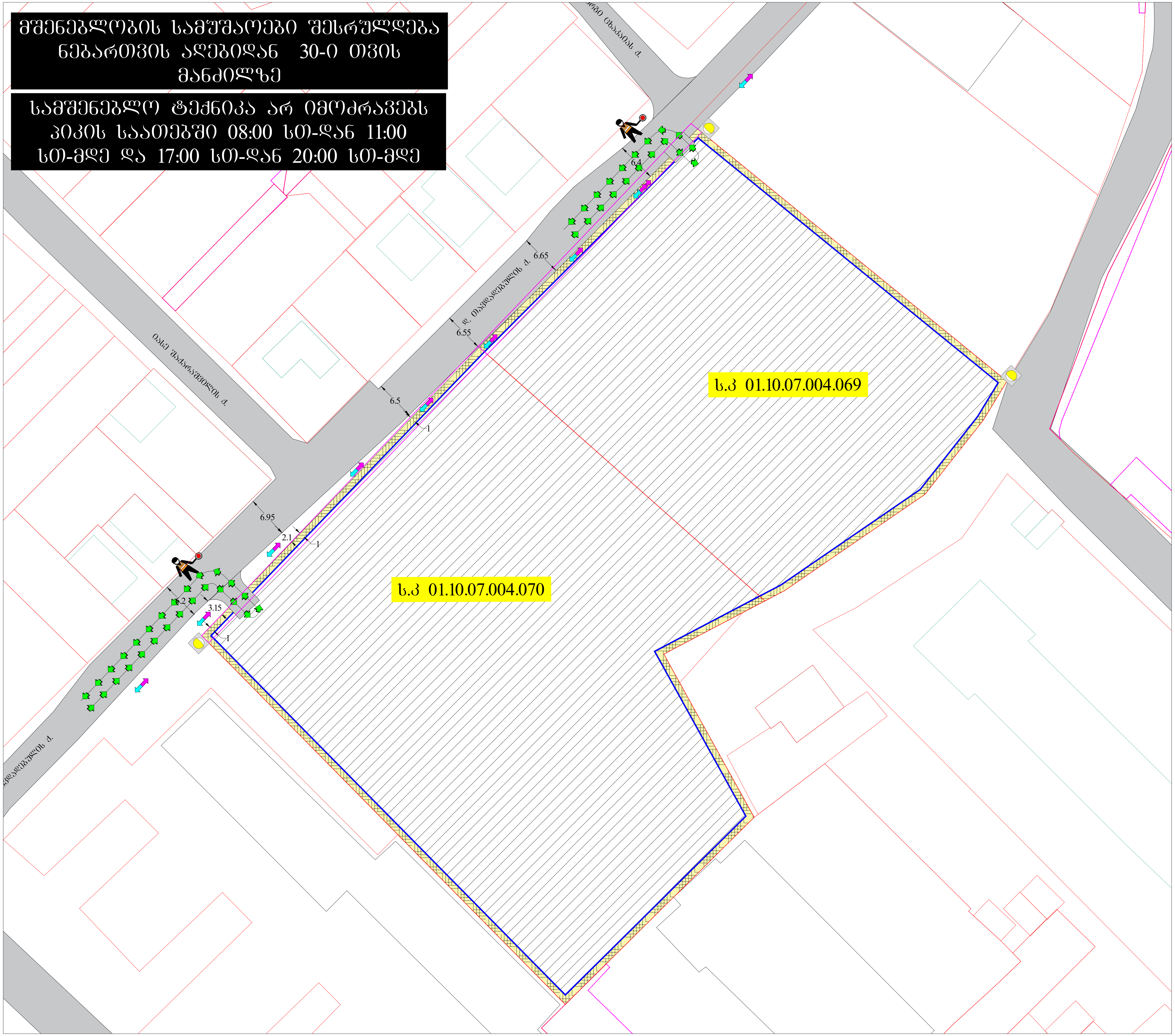
ღობურა

მედროშე 1 ადამიანი

SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS

მშენებლობის სამუშაოები შესრულდება ნებართვის აღებიდან 30-ი თვის მანძილზე

სამშენებლო ტექნიკა არ იმოძრავებს პიკის საათებში 08:00 სთ-დან 11:00 სთ-მდე და 17:00 სთ-დან 20:00 სთ-მდე



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა

მისამართი:

ქ. თბილისი, დემეტრე თავდადებულის ქ. №70
(ს.კ 01.10.07.004.069, 01.10.07.004.070)
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა.
(მშენებლობის პერიოდი)

თარიღი: 2026 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	ივანე მირცხულავა

შესრულა: მიხეილ ზუკაკიშვილი
შ.პ.ს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 595-00-22-15
ტელ: 577 15-55-75
შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

შუქ. ტ7-3ც

პირობითი აღნიშვნები

ქვეითთა მოძრაობის მიმართულება

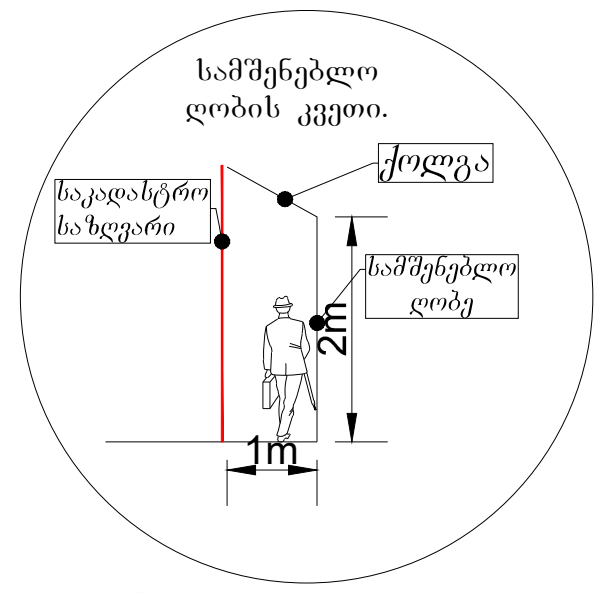
სამშენებლო ტექნიკის მოძრაობის მიმართულება

სამშენებლო ღობე

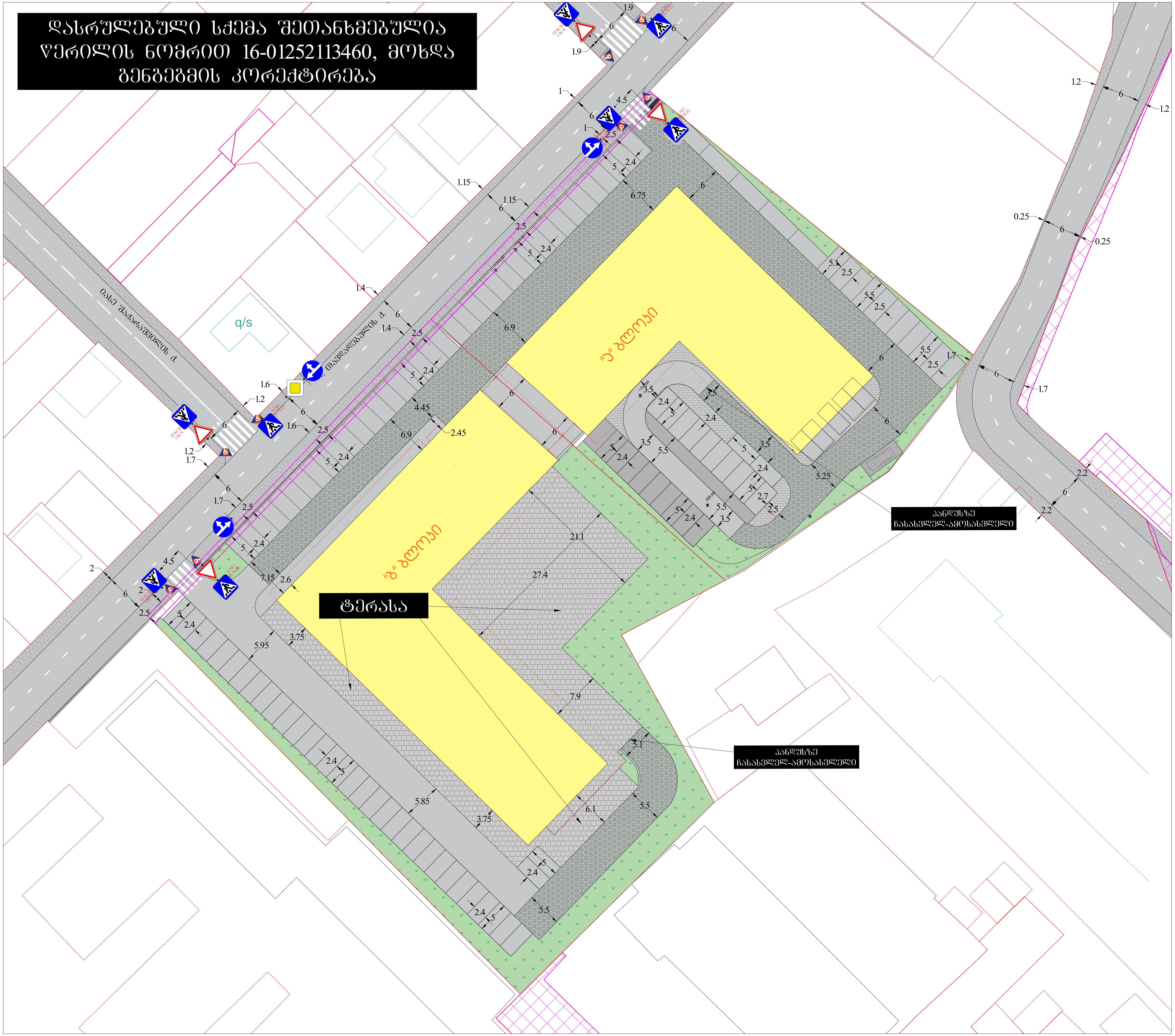
მედროშე 2 ადამიანი

სამშენებლო ღობე გეგმაში

შენიშვნა: სამშენებლო ღობე მოქცეულია საკადასტროს შიგნით.



SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

მისამართი:

ქ. თბილისი, დემეტრე თავდადებულის ქ. №70
(ს.კ 01.10.07.004.069, 01.10.07.004.070)
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა.

თარიღი: 2026 წელი	მასშტაბი: პირობითი
დამკვეთი:	ივანე მირცხულავა

შესრულება: მიხეილ ზუკაკიშვილი
ტელ: 595-00-22-15

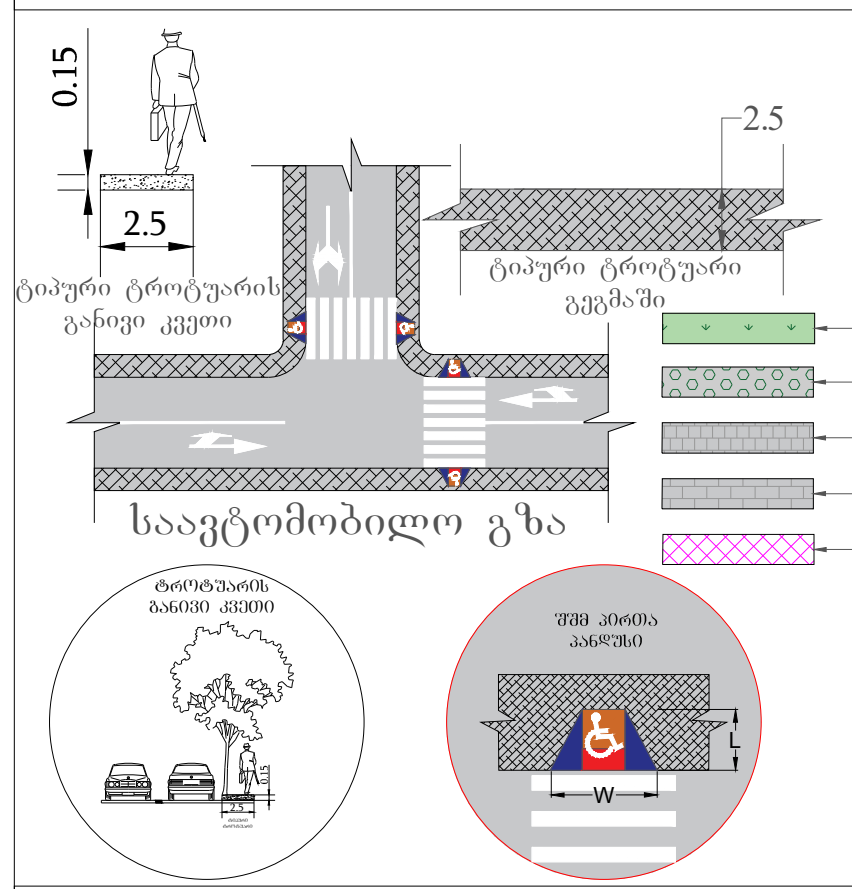
შ.პ.ს "STS"
(Smart Transportation Solutions)
ტელ: 577 15-55-75

შეამოწმა: ვახტანგ თავდიშვილი
ტელ: 551-14-14-84

საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის ტექნიკური საშუალებები

- 2.3 - 2ც
- 5.19.1 - 4ც
- 5.19.2 - 4ც

პირობითი აღნიშვნები



შენიშვნა:
პანდუსის პარამეტრები განისაზღვრება 41-ე დადგენილების ქვეთავი 406 -ის მიხედვით.

SMART TRANSPORTATION SOLUTIONS