# ს ა ე ქ ს პ ე რ ტ ო  დ ა ს კ ვ ნ ა

ქალაქ თბილისში, ცოტნე დადიანის ქუჩა №7 მისამართზე, შ.პ.ს. „ქარვასლა“-ს საკუთრებაში არსებულ სავაჭრო შენობაში, ესკალატორის მოწყობის არქიტექტურული პროექტის „ტექნიკური რეგლამენტის – შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით

**შ ი ნ ა ა რ ს ი:** საექსპერტო შეფასებისთვის წარმოდგენილია არსებულ სავაჭრო შენობაში, პირველი და მეორე სართულების დამაკავშირებელი ესკალატორის მოწყობის არქიტექტურული პროექტი.

შენობა აშენებულია საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების ამოქმედებამდე.

საპროექტო სამუშაოები მიზნად ისახავს მხოლოდ ესკალატორის მოწყობას.

**გ ა მ ო კ ვ ლ ე ვ ა:** წარმოდგენილი პროექტით და განმარტებითი ბარათით ირკვევა, რომ სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შედეგად:

1. არ იცვლება არსებული სავაჭრო სივრცის ფუნქცია და შეესაბამება 309.1 ქვეთავს.
2. არ იზრდება დაკავებულობის დატვირთვა და შეესაბამება 1004.1.2 ცხრილს.
3. არ იზრდება გასასვლელამდე მაქსიმალური სავალი მანძილები და შეესაბამება 1016 ქვეთავს.

ყოველივე ზემოაღნიშნულის შედეგად შეგვიძლია დავასკვნათ, რომ ესკალატორის მოწყობის შედეგად არ ხდება №41 დადგენილების მოთხოვნათა მიმართ შეუსაბამობის ზრდა.

# დ ა ს კ ვ ნ ა:

ქალაქ თბილისში, ცოტნე დადიანის ქუჩა №7 მისამართზე, შ.პ.ს. „ქარვასლა“-ს საკუთრებაში არსებულ მრავალფუნქციურ შენობაში, ესკალატორის მოწყობის შედეგად არ ხდება №41 დადგენილების მოთხოვნათა მიმართ შეუსაბამობის ზრდა.

არსებულ შენობაში ესკალატორის მოწყობის პროექტი აკმაყოფილებს „ტექნიკური რეგლამენტის – შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების დამტკიცების თაობაზე“ საქართველოს მთავრობის 2016 წლის 28 იანვრის №41 დადგენილების მე-2 მუხლის მე-3 პუნქტის და მუხლი 3-ის მოთხოვნას და ეძლევა დადებითი შეფასება განსახორციელებლად.

შენობა-ნაგებობათა უსაფრთხოების ექსპერტი:

მიხეილ ბუჯიაშვილი

01.08.2025

# მიხეილ ბუჯიაშვილი

**პროფესია:** არქიტექტორი

**დაბადების თარიღი:** 27.10.1973

**საკონტაქტო ინფორმაცია:** მობ: 599174213 ელ-ფოსტა: mishabujiashvili@gmail.com

---

**განათლება:**

ქ. თბილისის სახელმწიფო ტექნიკური უნივერსიტეტი 1990-1996 წ.
არქიტექტურის ფაკულტეტი

---

**სამუშაო სტაჟი:**

- არქიტეტურის დეპარტამენტი (წამყვანი სპეციალისტი) 1997-1999 წ.
- ქ.თბილისის არქიტექტურისა და პერსპექტიული განვითარების სამსახური
- (წამყვანი სპეციალისტი)
- WIEDLEPLAN CONSULTING GMBH (არქიტექტორი) 2001-2002 წ.
- ქ.თბილისის მერიის გენერალური გეგმისა და პერსპექტიული განვითარების საქალაქო სამსახური (მთავარი სპეციალისტი) 2002-2004 წ.
- ქ.თბილისის მერიის ქალაქგეგმარებისა და სივრცითი მოწყობის საქალაქო სამსახური
- (მთავარი სპეციალისტი) 2004-2005 წ.
- შ.პ.ს „აკო“ (არქიტექტორი) 2005-2007 წ.
- შ.პ.ს „დილემა“ (არქიტექტორი) 2007-2010 წ.
- შ.პ.ს. „ბაზისი–XXI“ (არქიტექტორი) 2011-2012 წ.
- შ.პ.ს „პარალელი“ (არქიტექტორი) 2012-2013 წ.
- სსიპ თბილისის მერიის არქიტექტურის საქალაქო სამსახური
- (III და IV კლასის შენობა-ნაგებობათა სანებართვო განყოფილების უფროსი) 2013-2017 წ.
- შ.პ.ს. „ქალაქპროექტი“ (შენობა-ნაგებობათა უსაფრთხოების ექსპერტი) 2017 - დღემდე

---

**სემინარები და კურსები:**

- ურბანული დაგეგმარების კურსები; კაირო, ეგვიპტე, 2005 წ.
- ურბანული დაგეგმარებისა და მენეჯმენტის კურსები; კუალა-ლუმპური, მალაიზია 2006 წ.

- RIBA-ს წარმომადგენლის, ალან ჯონსის მიერ ორგანიზებული კურსები; თბილისი, 2010 წ.

- შენობა-ნაგებობათა საერთაშორისო კოდების (ICC) ტრეინინგის კურსები. ქ. რიჩმონდი აშშ. 2018 წ.

- შენობა-ნაგებობათა საერთაშორისო კოდების (ICC) ტრეინინგის კურსები. ქ. ლას ვეგასი აშშ. 2019 წ.

---

**კონკურსები:**
- „მცირე ქალაქის განვითარება“ ქალაქგეგმარებითი კონკურსი სერჟი პონტუაზი; საფრანგეთი, 1997 წ (სპეციალური პრემია);
- შ.პ.ს. „არტე“-სა და ქ. თბილისის მერიის მიერ გამოცხადებული კონკურსი თემაზე „ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი“ 1997 წ. (მეორე პრემია);
- ქ. თბილისის ურბანული განვითარების კონცეფციის კონკურსში გამარჯვებული პროექტის მონაწილე (2002 წ.);
- ქ. თბილისის ურბანული დაგეგმარების სამსახურის მიერ გამოცხადებული კონკურსი: ქ. თბილისში, გმირთა მოედნიდან თამარაშვილის ქუჩამდე მდ. ვერეს ხეობის ტერიტორიული მოწესრიგებისა და რეკრეაციული ზონის მოწყობის საკონკურსო პროექტის კონცეფციის კონკურსში გამარჯვებული პროექტის ავტორი, 2006 წ.

---

**სამუშაო გამოცდილება:**

ქ. თბილისის ცენტრალური ნაწილის უფლებრივი ზონირების დამოუკიდებელი სავალდებულო რუკა, ვერა-ვაკის უბნების ჩათვლით. ქ.თბილისის და ქ. ზაარბრიუკენის მერიების ერთობლივი პროექტის „მიწის მენეჯმენტი“-ს ფარგლებში, მიმდინარე, G.T.Z. –ის დაფინანსებით.

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ქეთვან წამებულის გამზირზე, ნიკოლაძის ქუჩაზე, შატბერაშვილის ქუცაზე, ინგოროყვას ქუჩაზე, საოფისე შენობები ყაზბეგის 34, გოთუას ქუჩაზე, ელიავას ქუჩაზე, ქურხულის ქუჩაზე. მრავალფუნქციური შენობა თ. ერისთავის ქუჩაზე. სასტუმრო ქობულეთში, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო გორში და სხვ.

---

**უცხო ენების ცოდნა:** ინგლისური, რუსული.

**კომპიუტერული პროგრამები:** ***AutoCAD; ArchiCAD; ArcGis; 3D Max; Photoshop MS Office***

სარეგისტრაციო № 4447

საქართველო

# დიპლომი უა № 003323

მიეცა მიხეილ დიმიტრის ძე ჭუჭიაშვილს

მასზე, რომ ის 1990 წელს შევიდა საქართველოს ტექნიკურ უნივერსიტეტში

და 1996 წელს დაამთავრა აღნიშნული უნივერსიტეტის სრული კურსი არქიტექტურის სპეციალობით.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის 1996 წლის „15“ ივლისის გადაწყვეტილებით მ. დ. ჭუჭიაშვილს მიენიჭა არქიტექტორის კვალიფიკაცია.

სახელმწიფო საგამოცდო კომისიის თავმჯდომარე

ბ. ა. რექტორი

მდივანი

ქალაქი თბილისი „23“ 09 1996 წ.

МПФ Гознака. 1996.

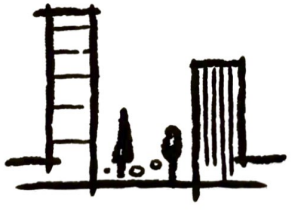
# სერტიფიკატი

№ 2017-221

გადაეცემა

## მიხეილ ბუჯიაშვილს

მასზედ, რომ მან წარმატებით გაიარა შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესების კურსი



„შენობა ნაგებობების ინსტიტუტი - საქართველო“

ვაჟა კუხიანიძე, კურსის ხელმძღვანელი

ღია საზოგადოების ფონდი

March 25-26, 2021

# Accessible and Usable Buildings and Facilities - National Standards

## Certificate awarded to

Mikheil Bujiashvili

Keti Khutsishvili
Executive Director

www.osgf.ge

4, Chovelidze street, Tbilisi 0108, Georgia, Tel: (+995 32) 225 04 63; E-mail contact@osgf.ge

# INTERNATIONAL CODE COUNCIL

*recognizes participation in*

## 2018 IBC Essentials: Building Planning

**at**

## ABM in Richmond, Virginia

**on**

## 29 October, 2018

## 0.3 CEU

**Mikheil Bujiashvili**

Student Name (Please Print Name Clearly)

Tracy L Lendi, PhD., MBA
Vice President, Training and Education

John Gibson

Instructor

ICC INTERNATIONAL CODE COUNCIL®

LEARNING center

ICC PREFERRED EDUCATION PROVIDER 1010-17990

AIA: IC9449

HSW: yes

# INTERNATIONAL CODE COUNCIL

*recognizes participation in*

## 2018 IBC Essentials: Means of Egress & Fire Protection

**at**

## ABM in Richmond, Virginia

**on**

## 29 October, 2018

## 0.3 CEU

**Mikheil Bujiashvili**

Student Name (Please Print Name Clearly)

Tracy L Lendi, PhD., MBA
Vice President, Training and Education

John Gibson

Instructor

ICC INTERNATIONAL CODE COUNCIL® LEARNING center

ICC PREFERRED EDUCATION PROVIDER 1010-17999

AIA: IC9419

HSW: yes

# INTERNATIONAL CODE COUNCIL

*recognizes participation in*

## Mixed Occupancies

**at 2019 ABM Las Vegas**

**on 21 October, 2019**

**0.15 CEU**

**Mikheil Bujiashvili**

*Please Print Name*

*Tracy L. Lendi, Ph.D., MBA*
*Vice President, Training and Education*

Jay Woodward

*Instructor*

ICC LEARNING center

1010-21800

IC9693

HSW yes

*This certificate is the property of ICC and must be returned to ICC in the event of suspension or revocation of the certificate.*

# INTERNATIONAL CODE COUNCIL

*recognizes participation in*

## Use of Fire and Smoke Separations

**at 2019 ABM Las Vegas**

**on 21 October, 2019**

**0.15 CEU**

**Mikheil Bujiashvili**

*Please Print Name*

*Tracy L. Lendi, Ph.D., MBA*
*Vice President, Training and Education*

John Gibson

*Instructor*

ICC LEARNING center

ICC PREFERRED EDUCATION PROVIDER 1010-21794

AUTHORIZED IACET PROVIDER

IC9687

HSW

*This certificate is the property of ICC and must be returned to ICC in the event of suspension or revocation of the certificate.*