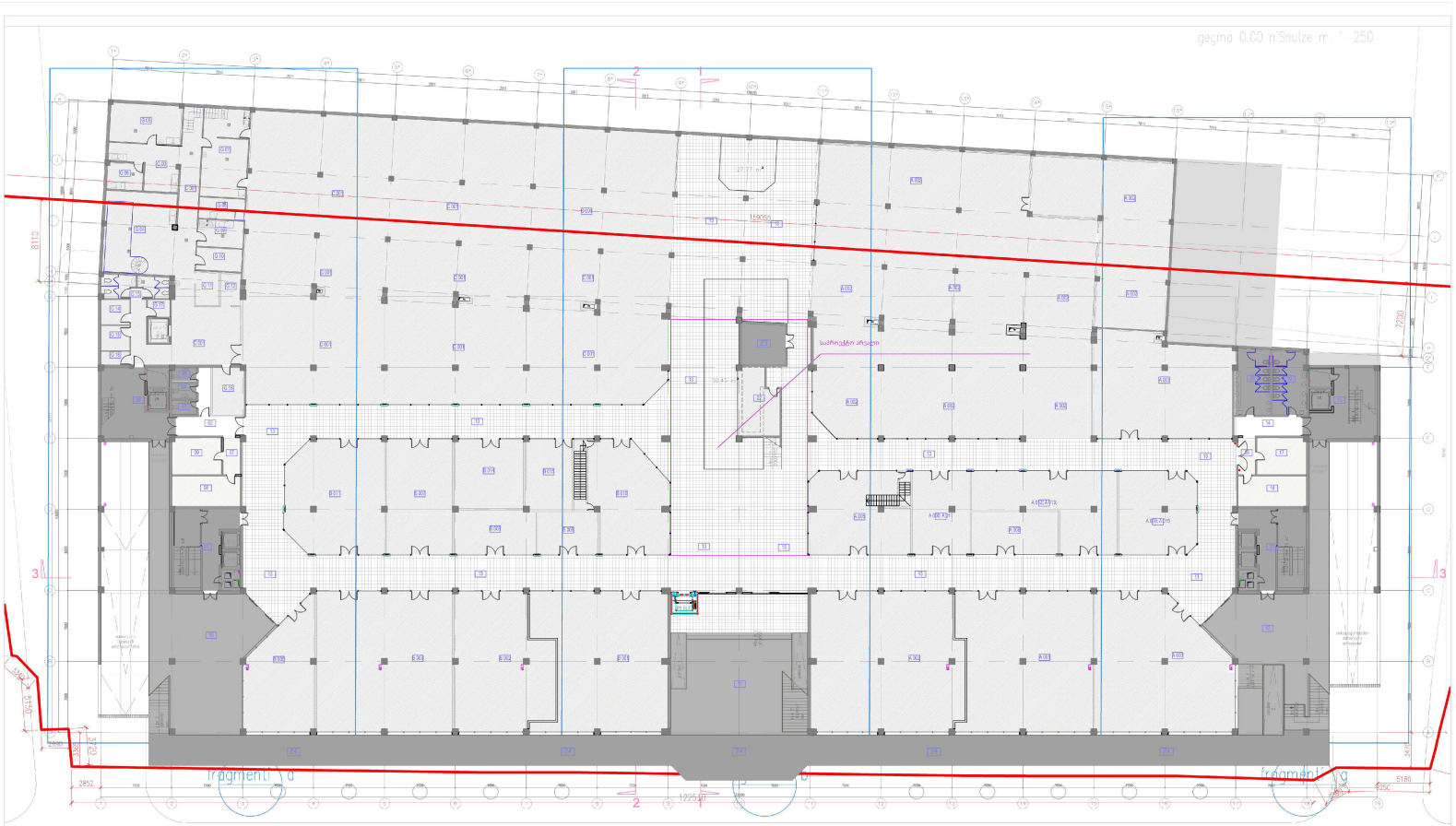


saTvsebis specifikacia

#	dasaxeleba	farTi
01	ganyganva liftebi da xis hal	59.60 M2
02	darefani	17.74 M2
03	sanitarebi	3.51 M2
04	sanitarebi	3.51 M2
05	sanitarebi	3.16 M2
06	koridori	48.04 M2
07	darefani	5.89 M2
08	teqnikuri saTavsi	16.77 M2
09	teqnikuri saTavsi	17.23 M2
10	gverdiT Sesasvleli	169.16 M2
11	centruli Sesasvleli	105.56 M2
12	gverdiT Sesasvleli	169.89 M2
13	pirveli	1266.18 M2
14	darefani	12.51 M2
15	koridori	48.06 M2
16	darefani	5.97 M2
17	teqnikuri saTavsi	17.33 M2
18	teqnikuri saTavsi	28.04 M2
19	sanitarebi	21.07 M2
20	sanitarebi	21.90 M2
21	ganyganva liftebi da xis hal	53.60 M2
22	xanmarTe saTavsi	24.16 M2
23	liTi p.,rci	16.93 M2
24	Tbidrevuli terasebi	388.26 M2

saTvsebis specifikacia

#	dasaxeleba	farTi
A 001	savaWro sivrce	101.47 M2
A 002	savaWro sivrce	201.82 M2
A 002	savaWro sivrce	583.38 M2
A 003	savaWro sivrce	134.54 M2
A 004	savaWro sivrce	163.77 M2
A 005	savaWro sivrce	58.09 M2
A 005, A 013	savaWro sivrce	45.74 M2
A 006	savaWro sivrce	55.65 M2
A 009 A 015	savaWro sivrce	61.36 M2
A 012, A 013	savaWro sivrce	79.01 M2
B 001	savaWro sivrce	164.25 M2
B 002	savaWro sivrce	121.31 M2
B 003	savaWro sivrce	184.41 M2
B 006	savaWro sivrce	73.26 M2
B 007	savaWro sivrce	72.05 M2
B 008	savaWro sivrce	24.92 M2
B 009	savaWro sivrce	24.78 M2
B 010	savaWro sivrce	56.88 M2
B 011	savaWro sivrce	107.02 M2
B 014	savaWro sivrce	49.25 M2
B 015	savaWro sivrce	32.29 M2
C 001	hipermarketis saerTo farTi	1531.94 M2
		6983.09 M2

hipermarketis saTvsebis specifikacia

#	dasaxeleba	farTi
C 001	savaWro sivrce	1153.00 M2
G 02	saoperacio sazona darbazSi	55.70 M2
G 03	saeleqtro otaxi	22.50 M2
G 04	saxanZli	56.09 M2
G 05	saeli samzareulo	28.78 M2
G 06	saTbili da xarsaulis otaxi	9.20 M2
G 07	Tavisufali bina	38.98 M2
G 08	saxsrebi	5.18 M2
G 09	siuriki sanitarebi	11.93 M2
G 10	mSrali saxsrebi	5.88 M2
G 11	kamera-mashinebi	7.48 M2
G 12	kamera-mashinebi	8.93 M2
G 13	sanitarebi	14.49 M2
G 14	personalis gasaxeleblebi	6.81 M2
G 15	personalis gasaxeleblebi	6.81 M2
G 16	dezinfeqciis otaxi	5.99 M2
G 17	damatebiTi saTavsebi	0.75 M2
G 18	teqnikuri saTavsi	14.94 M2
		1552.00 M2

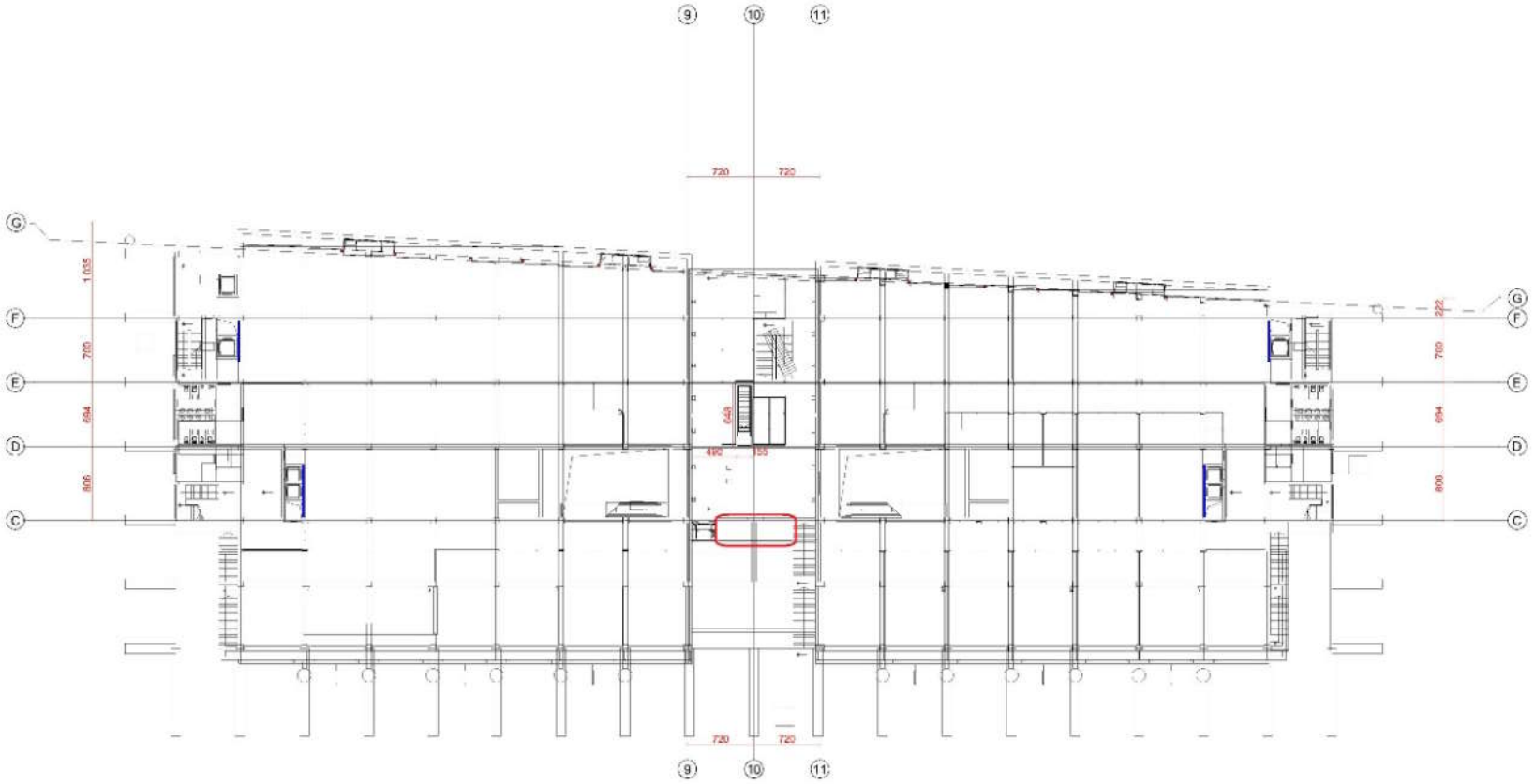
teqnikur ekonomikuri parametrebi

miwis nakveTis farTi	7700.0	m²
moSenebis farTi	5070.0	m²
saerTo farTi	48573.0	m²
maT Soris:		
saxanZli farTi	9584.0	m²
sclerozo-derefnebi	7618.0	m²
commercialuli nawili	494.0	m²
saxelmZRvanelo farTi (administraciuli saxelmZRvanelo sivrce, Ria kafe, aivnebi)	1698.0	m²
commerce farTi (klienti, liftebi, dammare aivnebi, teqnikuri saTavsebi, xarTis miTebi)	3733.0	m²
sasawyobo nawili	3093.0	m²
evakuaciis da morgenebis saval nawili	8458.0	m²
evakuaciis pandusebi	382.0	m²
teqnikuri daniSnulebis aivnebi da galereebi	3972.0	m²

			masStabi
		gegma 0.00 niSnulze	1–250
Tarigebebi	gvari	wvlomebi	
pr.avtori	g.gogiZe		
pr.mTavarteqt.	s.mxiaSvili		
arqitektori	i.muSkudiani		
arqitektori	e.dolov		
konstruqtori	s.miqelaSvili		

studio ars

damkveT		
faili dasaxeleba	layout	formati
AP-03 G sartuli.dwg	13	A2
stadia	faqli	kurcxlad furceli #
muSa pr.	26.04.2025	41 a–13



არქიტექტურული პროექტი

არსებულ მეზობლებში ესკალატორის მონტაჟი

თბილისი, ც. დადიანის №7

ზ. მაღლაკელიძე

ტელ: +995551909904
Wallarchitecture@gmail.com

შ.პ.ს მეტი

ს/კ 443860680
ტელ: 551909904
მის: ქ.თბილისი, ზესტაფონის ქ. №15
Metlarchitecture@gmail.com

ზ. ხარაზიშვილი

ნ. წულაია

ზ. ხარაზიშვილი

ზ. მდინარაძე

ნ. წულაია

ზ. ხარაზიშვილი

საპროექტო მეორე სართულის დაბმა ნიშნულზე +6.00

ფორმატი	მასშტაბი
A3	1:200

ფურცლის ნომერი	ფურცლების რაოდენობა
08	04

11.06.2025