2026 წ.

დ ე ნ დ რ ო პ რ ო ე ქ ტ ი

ს ა წ ყ ო ბ ი (დამხმარე შენობით)

III კლასი

საკადასტრო კოდი: **81.08.19.589**

მისამართი: ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო

ფართობი: 8500 კვ.მ

მესაკუთრე(ები): შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)

შეასრულა  ლ. მამისაშვილი

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს : ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო, **მიწის**
საკადასტრო კოდი: **81.08.19.589.** ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო. ფართობი: 8500.0 კვ. მეტრია.
დამკვეთი და მესაკუთრე: შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)

ტერიტორიაზე არ არის ხე-ნარგავები

მიწის ნაკვეთის გამოყენების პირობების (გაპი) რეკვიზიტები.:
.დადგენილი გაპის ბრძანების ნომერი: 7384250
.დადგენილი გაპის ბრძანების თარიღი: 20/02/2025

საპროექტო ტერიტორიაზე ვცელდება ფუნქციური ზონა-სამრეწველო ზონა-1 (ს-1) კ3=0.1, მინიმალური კ3 ფართობი შეადგენს 850 კვ. მეტრს.

საპროექტო ტერიტორიაზე იგეგმება მე-III კლასის საწყობისა და დამხმარე შენობის მშენებლობა.

პროექტის მიხედვით საპროექტო ტერიტორიაზე დაირგვება 34 ძირი მწვანე ნარგავი.

საპროექტო ტერიტორიის კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული **კოეფიციენტში) შეადგენს: კ3 850 კვ. მეტრს, კ3 =8500/850=0.1.**

34 ძირი ხე-მცენარე სრულად აკმაყოფილებს საპროექტო ტერიტორიის მინიმალური კ3 ფართობს.

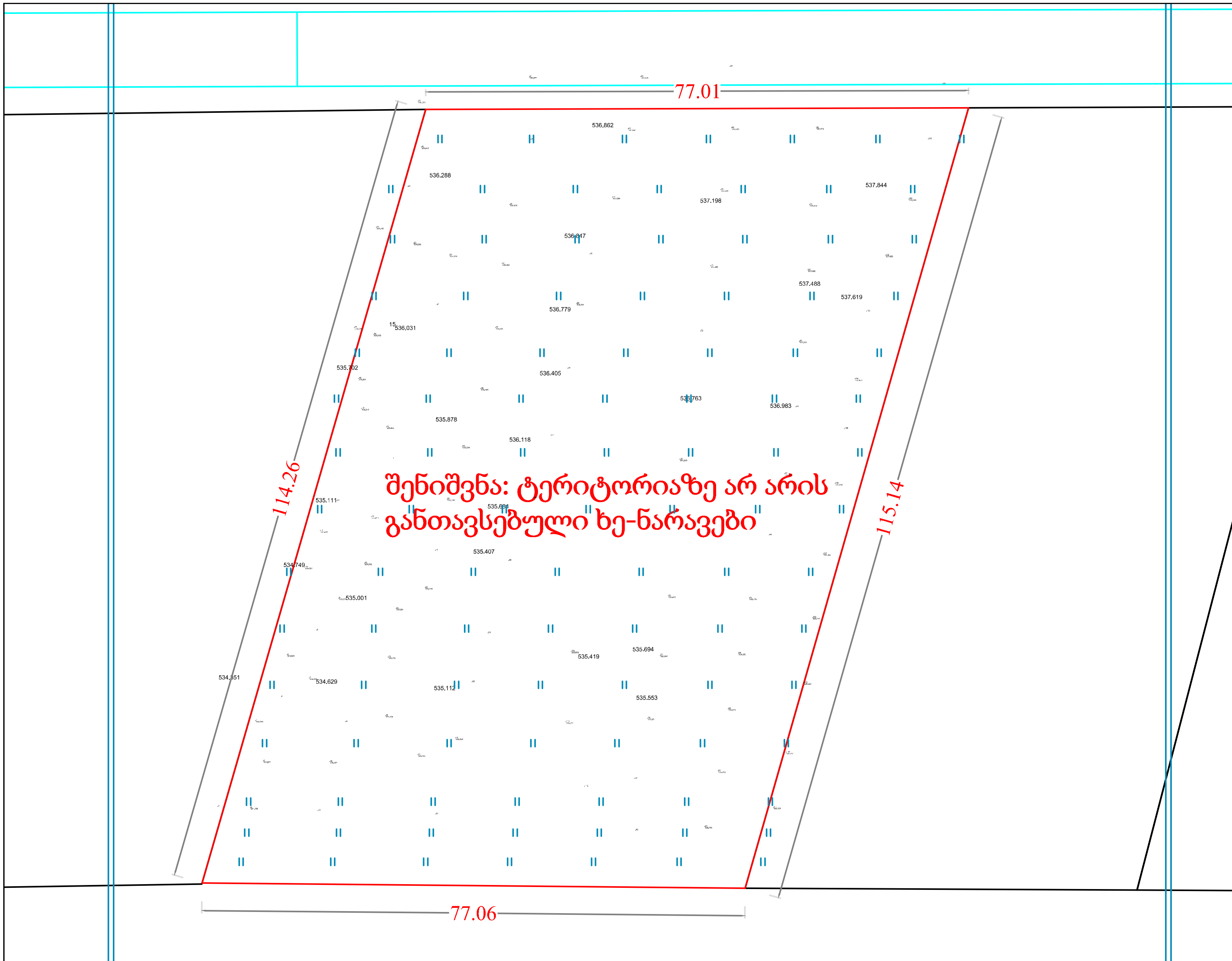
წინამდებარე პროექტი დამუშავებულია დადგენილი გაპის (ბრძანების ნომერი.: 7384250), გარემოს დაცვის წერილის ნომერი: **18-01250143206** თარიღი: (14/01/2025)-სა და დენდროლოგ ბ. ბერძენიშვილის დასკვნის (30.12.2024) საფუძველზე

შენიშვნები:

გადარგვა მოხდება უფლებამოსილი ორგანოს ზედამხედველობით დამკვეთის მიერ შერჩეულ ადგილზე. ყველა ხე-მცენარის გარშემო მიწა მოითხრება 20 - 70 სმ-ის რადიუსით, ორმოს სიღრმე იქნება იმ ზომის გათვალისწინებით, რომ ფესვთა სისტემა მიწის კომთან ერთად უნდა იყოს ხის სიმაღლის მესამედი, მიწა რომ არ დაიშალოს, უნდა ჩაიდოს ტომარაში და მოეკრას პირი. გადარგვა უნდა მოხდეს გათხრილ ორმოში იმ პირობით, რომ ორმოს სიგანე და სიღრმე უნდა იყოს საკმარისი, რომ გადარგული ხის ფესვები თავისუფლად ჩაეტიოს ორმოში.

გადარგვიდან ერთი თვის განმავლობაში რეგულარულად უნდა მოირწყას ხეები, გაუფხვიერდეს მიწა ღეროს გარშემო, გაუკეთდეს ჯამი წყლის (წვიმის წყლისთვისაც) შესაკავებლად. გადარგული ხეების მოვლის (რწყვა და მიწის გაფხვიერება) სამუშაოები უნდა გაგრძელდეს გაზაფხულზე. განსაკუთრებული მოვლა დასჭირდება ზაფხულის ცხელი დღეების პირობებში, ანუ ყოველ მესამე დღესდილით ადრე ან საღამოს დაბინდებამდე უნდა მოირწყას იმ ანგარიშით, რომ ყოველი ხის ნიადაგმა ცალ-ცალკე ერთი ვედროს (10 ლიტრი) ოდენობის წყალი შეიწოვოს.

ფიზიკური პირი			ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო				
შეასრულა		ლ. მამისაშვილი	დენდროპროექტი	2024			
დამკვეთი	შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)		განმარტებითი ბარათი	სტადია	ფურცელი	ფურცლ. რაოდ.	მასშტაბი
საფუძველი	დადგენილი გაპი, ბრძანების ნომერი.: 7384250						



ტოპო გეგმა არსებული მწვანე ნარგავებით
მ 1:400

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

მისამართი: დიდი ლილო
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო
ფართობი: 8500.0 კვ.მ
მესაკუთრე(ები): შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)

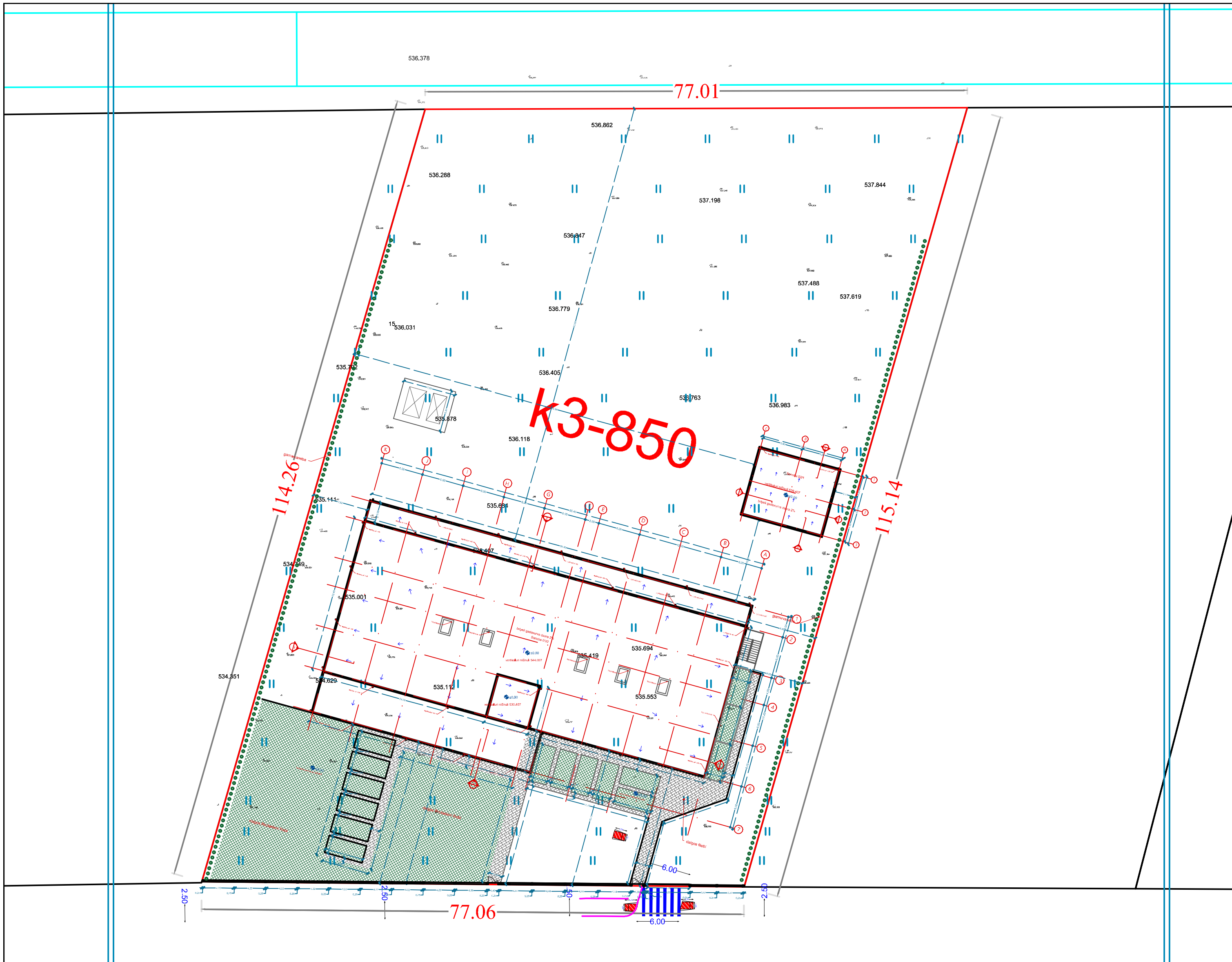
პირობითი ნიშნები:

- ჯანსაღი
- ზიხმელი
- ხმობადი
- საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთების საზღვრები
- WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

- qs — საცხ. შენობა
- qa — არასაცხ. შენობა
- ფარდული
- მშენებარე შენობა
- სატრანსფორ. ჯიხური
- ხის ღობე
- ღობე
- ქვის კედელი
- კედელი
- ფლატე
- რკინიგზა
- თბ — გათბობა
- წ — წყალგაყვანილობა
- გ — გაზი
- კ — კანალიზაცია
- სან — სანიაღვრე
- კშ — კავშირგაბმულობა
- ელ. ძსლები
- გარე განათება
- სამეთვალყურეო ჭები
- პალმა
- ვაზი
- სურო
- ფოთლოვანი ხე
- ხილკენკროვანი ნარგავი
- წიწვოვანი ხე
- ბუჩქი
- ბალახი
- ძირკვი

დენდროპროექტი-2025 წ.

შეასრულა		ლ. მამისაშვილი ტელ.: 551090442
დამკვეთი	შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)	
საფუძველი	დადგენილი გაპი, ბრძანების ნომერი.: 7384250	



საპროექტო გენ-გეგმა კ3-ს ფართის დატანით

მ 1:500

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

მისამართი: დიდი ლილო
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო
ფართობი: 8500.0 კვ.მ
მესაკუთრე(ები): შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)

ნაკვეთზე ვრცელდება: - ფუნქციური ზონა (ზონები):

სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)

კ3=0.1

ტერიტორიის მინიმალური კ3 ფართობი შეადგენს

850 მ2

საპროექტო ტერიტორიის

კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
(კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში).

k3=850 m2

k3=850/8500=0.1

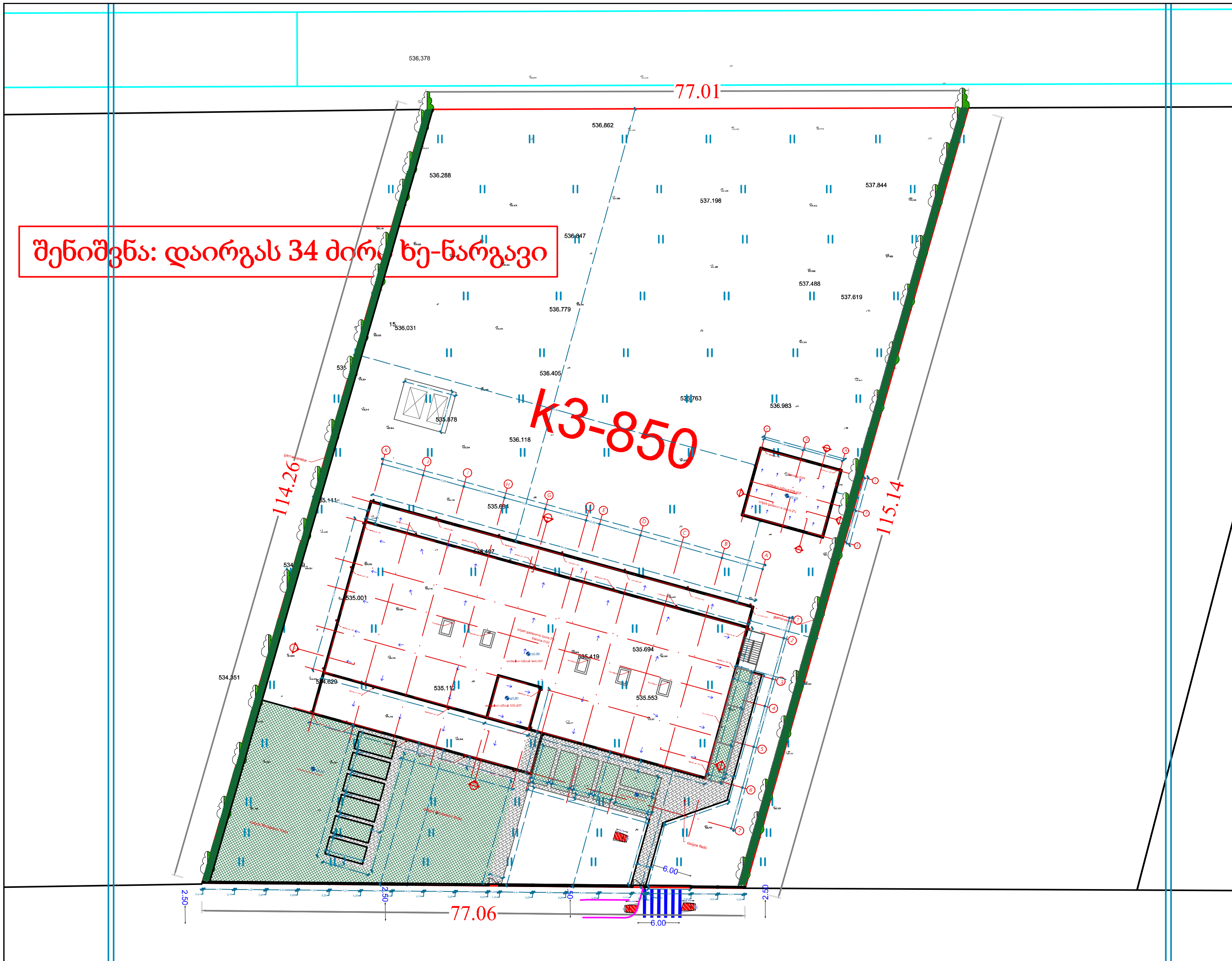
პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო შენობიდან 3.0 მეტრით დაცილებული მანძილი
- საპროექტო შენობიდან 1.5 მეტრით დაცილებული მანძილი
- — საპროექტო შენობა
- — გამწვანება
- — ხელუხლებელი
- — მოსაჭრელი
- — გადასარგავი
- საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთების საზღვრები
- 000 / 000 WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

qs საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ — წყალგაყვანილობა	გარე განათება
qa არასაცხ. შენობა	ღობე	გ — გაზი	სამეთვალყურეო ჭები
ფარდული	ქვის კედელი	კ — კანალიზაცია	პალმა, ვაზი, სურო
მშენებარე შენობა	კედელი	სან — სანიაღვრე	ფოთლოვანი ხე, ხილკენკროვანი ნარგავი
სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კმ — კავშირგაბმულობა	წიწვოვანი ხე
	რკინიგზა	ელ. ძსელები	ბუჩქი, ბალახი, ძირკვი
	თმ გათბობა		

დენდროპროექტი-2025 წ.

შეასრულა		ლ. მამისაშვილი ტელ.: 551090442
დამკვეთი	შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)	
საფუძველი	დადგენილი გაპი, ბრძანების ნომერი.: 7384250	



საპროექტო გენ-გეგმა
კ3-ს ფართის დატანით
მ 1:500

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

მისამართი: დიდი ლილო
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო
ფართობი: 8500.0 კვ.მ
მესაკუთრე(ები): შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)
ნაკვეთზე ვრცელდება: - ფუნქციური ზონა (ზონები):
სამრეწველო ზონა-1 (ს-1)
კ3=0.1
ტერიტორიის მინიმალური კ3 ფართობი შეადგენს
850 მ2

საპროექტო ტერიტორიის
კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი
(კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში).

k3=850 m2

k3=850/8500=0.1

პირობითი ნიშნები:

- საპროექტო შენობიდან 3.0 მეტრით დაცილებული მანძილი
- საპროექტო შენობიდან 1.5 მეტრით დაცილებული მანძილი
- საპროექტო შენობა
- გამწვანება
- გადარგული
- დარგული
- საპროექტო ნაკვეთის საზღვარი
- ნაკვეთების საზღვრები
- 000 000 WGS 1984 -ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

qs	საცხ. შენობა	ხის ღობე	წ — წყალგაყვანილობა
qa	არასაცხ. შენობა	ღობე	გ — გაზი
	ფარდული	ქვის კედელი	კ — კანალიზაცია
	მშენებარე შენობა	კედელი	სან — სანიაღვრე
	სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	კგ — კავშირგაბმულობა
		რკინიგზა	ელ. ძსელები
		თგ — გათბობა	

გარე განათება
სამეთვალყურეო ჭები
პალმა
ვაზი
სურო
ფოთლოვანი ხე
ხილკენკროვანი ნარგავი
წიწვოვანი ხე
ბუჩქი
ბალახი
ძირკვი

დენდროპროექტი-2025 წ.

შეასრულა		ლ. მამისაშვილი ტელ.: 551090442
დამკვეთი	შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)	
საფუძველი	დადგენილი გაპი, ბრძანების ნომერი.: 7384250	

სამუშაოთა მოცულობა

#	სამუშაოთა დასახელება	განზომილობა	რაოდენობა	შენიშვნა
1	არსებული ხეების ფორმირება(გამხმარი ტოტების მოჭრა, გასხვლა)	ცალი		
2	გადასარგავი ხეები და ბუჩქები საპროექტო ტერიტორიაზე	ცალი		
3	ადგილების მომზადება ხეების დასარგავად 50% ნოყიერი მიწის ნაზავის დამატებით ორმოებში. ორმოს ზომა 1.0X1.0X1.0)	ცალი		
4	ფოთლოვანი ხეები	ცალი	34	200 მ3 მიწის ნაზავი
5	წიწვიანი ხეები	ცალი		
6	ბუჩქები	ცალი		
7	10 სმ. სისქის ნოყიერი მიწის ნაზავის შეტანა და გაშლა, ჩვეულებრივი გაზონის მოსაწყობად 850 მ2 ფართობზე.	m3	850	
8	ჩვეულებრივი გაზონის მოწყობა	m2	850	
9	ჩვეულებრივი გაზონის მოვლა	m2	850	
10	ახლადჩარგული მცენარეების მორწყვა და გაზონის მორწყვა	მთელი გამწვანებული ტერიტორია		

შენიშვნები:

1.ხეების გასხვლა და ფორმირება მოხდეს აგროტექნიკური ნორმების გათვალისწინებით, სავეგეტაციო პერიოდების დაწყებამდე.(ადრე გაზაფხულზე დაშემოდგომაზე)
2.მოცემული მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.
3.მცენარეთა ჩარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.
4.უზრუნველყოფილ იქნას მცენარეთა მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში.

ფიზიკური პირი			ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო					
შეასრულა		ლ. მამისაშვილი	დენდროპროექტი	2024				
დამკვეთი	შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)		გადასარგავი მცენარეების ექსპლიკაცია	სტადია	ფურცელი	ფურცლ.	რაოდ.	მასშტაბი
საფუძველი	დადგენილი გეგმა, ბრძანების ნომერი.: 7384250							

დასარგავი ხე-მცენარეების სია

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების სახეობების სია

1. პრიორიტეტული ხეების სია



28.კვიდო იაპონური
Ligustrum japonicum



3.ირმის რქა
Lagerstroemia indica



14 ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი
Fraxinus excelsior



32 კავკასიური ცაცხვი
Tilia begoniifolia



36 ჰიმალაის კედარი
Cedrus deodora



კაკალი, ნიგვზის ხე
Juglans regia

შენიშვნები:

1.დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი და ურბანული პირობების გათვალისწინებით, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების რეკომენდირებული და პრიორიტეტული ნარგავების სიიდან (განკარგულება №05.15.147, 08.02.2018წ.).

2.მოცემული ხე-მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.

3.ხე-მცენარეთა დარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

4.დარგული ნერგების გარშემოწერილობა უნდა იყოს 20 სმ-დან.

5.ხე-მცენარეების დარგვა განხორციელდეს მშენებლობის დასრულების და სამშენებლო ნარჩენებისგან ეზოს გაწმენდის შემდეგ, შენობის ექსპლუატაციაში ჩაბარებამდე არასავეგეტაციო პერიოდში, გვიან შემოდგომაზე ან გაზაფხულის დასაწყისში. დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ქარისგან დასაცავად უზრუნველყოფილ იქნას ახლადდარგული ხეების მორწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

ფიზიკური პირი			ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო					
შეასრულა		ლ. მამისაშვილი	დენდროპროექტი	2024				
დამკვეთი	შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)		გადასარგავი მცენარეების ექსპლიკაცია	სტადია	ფურცელი	ფურცლ. რაოდ.	მასშტაბი	
საფუძველი	დადგენილი გაპი, ბრძანების ნომერი.: 7384250							

საპროექტო მცენარეთა ექსპლიკაცია

საპროექტო მცენარეები

#	მცენარეთა დასახელება	ღეროს გარშე-მოწირულობა	ხნოვანება	სიმაღლე	მწვანე ნარგავების სახეობა	სასისოცხლო ფორმა	რაოდენობა	შენიშვნა
	ხეები:						34	
1	ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი Fraxinus excelsior	20 სმ. დან	5 - 10 წ	3.0-5.5 მდე	ფოთლოვანი ხე	გვალვაგამძლე სწრაფად მზარდი	34	
	ბუჩქები:							
	--							
	გადასარგავი მწვანე ნარგავები:							
№1	----						--	
						სულ:	34	

შენიშვნა: გარემოს დაცვის წერილის ნომერი: 18-01241491221 თარიღი: (28/05/2024)-ს მოთხოვნის შესაბამისად: "ფოთლოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში, ნერგის სიმაღლე **3.5** მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა **CIRC** არანაკლებ **0,18** მ. ფესვის ყელიდან **1** მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ **0,7** მ.; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს მცენარის ფესვის ყელიდან არანაკლებ **1,8** მ. სიმაღლეზე; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული."

წიწვოვანი ნარგავების დარგვის შემთხვევაში (გარდა იტალიური ფიჭვისა, მასზე ვრცელდება ფოთლოვანი ხეების პარამეტრები), ნერგის სიმაღლე არანაკლებ 3 მ.; მთავარი ღერო უნდა იყოს სწორი ფორმის; ღეროს გარშემოწერილობა CIRC არანაკლებ 0,16 მ., ფესვის ყელიდან 0,1 მ. სიმაღლეზე; ვარჯის დიამეტრი არანაკლებ 0,7 მ.; ვარჯი უნდა იყოს ყველა მხრიდან სიმეტრიულად განვითარებული; ქოთანში დაფესვიანებული; მისი განტოტვა უნდა იწყებოდეს ფესვის ყელიდან არაუმეტეს 0,25 მ. სიმაღლეზე.

შენიშვნები:

1.დასარგავი ხე-მცენარეების სახეობა შერჩეულია კლიმატური, ნიადაგობრივი და ურბანული პირობების გათვალისწინებით, ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ლანდშაფტისა და კლიმატისათვის შესაბამისი ხე-მცენარეების რეკომენდირებული და პრიორიტეტული ნარგავების სიიდან (განკარგულება №05.15.147, 08.02.2018წ.).

2.ჟოცემული ხე-მცენარის შეცვლა შესაძლებელია პროექტის ავტორთან შეთანხმებით.

3.ხე-მცენარეთა დარგვისას დაცულ იქნას აგროტექნიკის ნორმები.

4.დარგული ნერგების გარშემოწირულობა უნდა იყოს 20 სმ-დან.

5.ხე-მცენარეების დარგვა განხორციელდეს მშენებლობის დასრულების და სამშენებლო ნარჩენებისგან ეზოს გაწმენდის შემდეგ, შენობის ექსპლუატაციაში ჩაბარებამდე არასავეგეტაციო პერიოდში, გვიან შემოდგომაზე ან გაზაფხულის დასაწყისში. დარგვის შემდეგ ხე დამაგრდეს სამ წერტილში, ძარისგან დასაცავად უხრუწვლყოფილ იქნას ახლადდარგული ხეების მოწყვა მთელი სავეგეტაციო პერიოდების განმავლობაში, (უნალექო და თბილი ზამთრის პერიოდშიც).

ფიზიკური პირი		ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო	
შესასრულა	ლ. მამისაშვილი	დენდროპროექტი	2024
დამკვეთი	შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)	გადასარგავი მცენარეების ექსპლიკაცია	ფურცელი / ფურცლების რაოდენობა
საფუძველი	დადგენილი გაჯი, ბრძანების ნომერი.: 7384250		

დენდროლოგიური პროექტის საინფორმაციო დაფა

საპროექტო ტერიტორია: **81.08.19.589**
ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო

საპროექტო ტერიტორიის ფართი 8500 მ2
k3=850 m2 k3=0.1

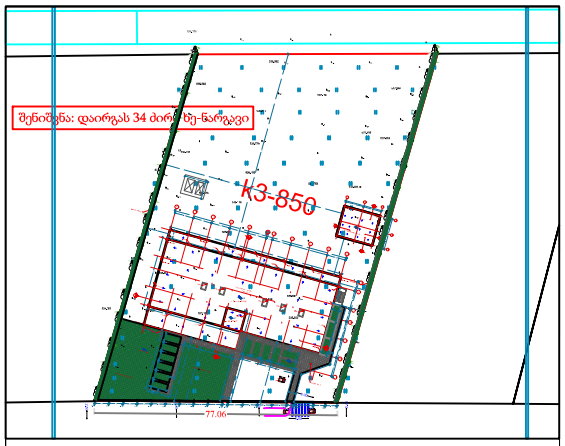
#	მცენარეთა დასახელება	ღეროს გარშე-მოწირულობა	ხნოვანება	სიმაღლე	რაოდენობა
	ხეები:				34
1	ჩვეულებრივი იფანი, კოპიტი Fraxinus excelsior	20 სმ. დან	5 - 10 წ	3.0-5.5 მდე	34
	ბუჩქები:				-
5	–				
6	–				
	გადასარგავი მწვანე ნარგავები:				--
	---			სულ:	34

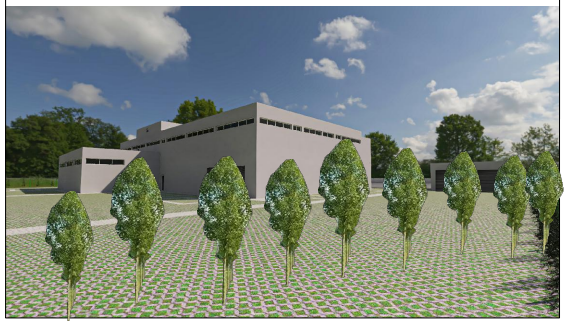
გამწვანების პროექტის ნებართვის გამცემი უფლებამოსილი ადმინისტრაციული ორგანოს დასახელება: ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია, გარემოს დაცვის საქალაქო სამსახური

დენდროლოგიური პროექტის შეთანხმების თარიღი:
დენდროლოგიური პროექტის დასრულების თარიღი: 30.12.2027წ.

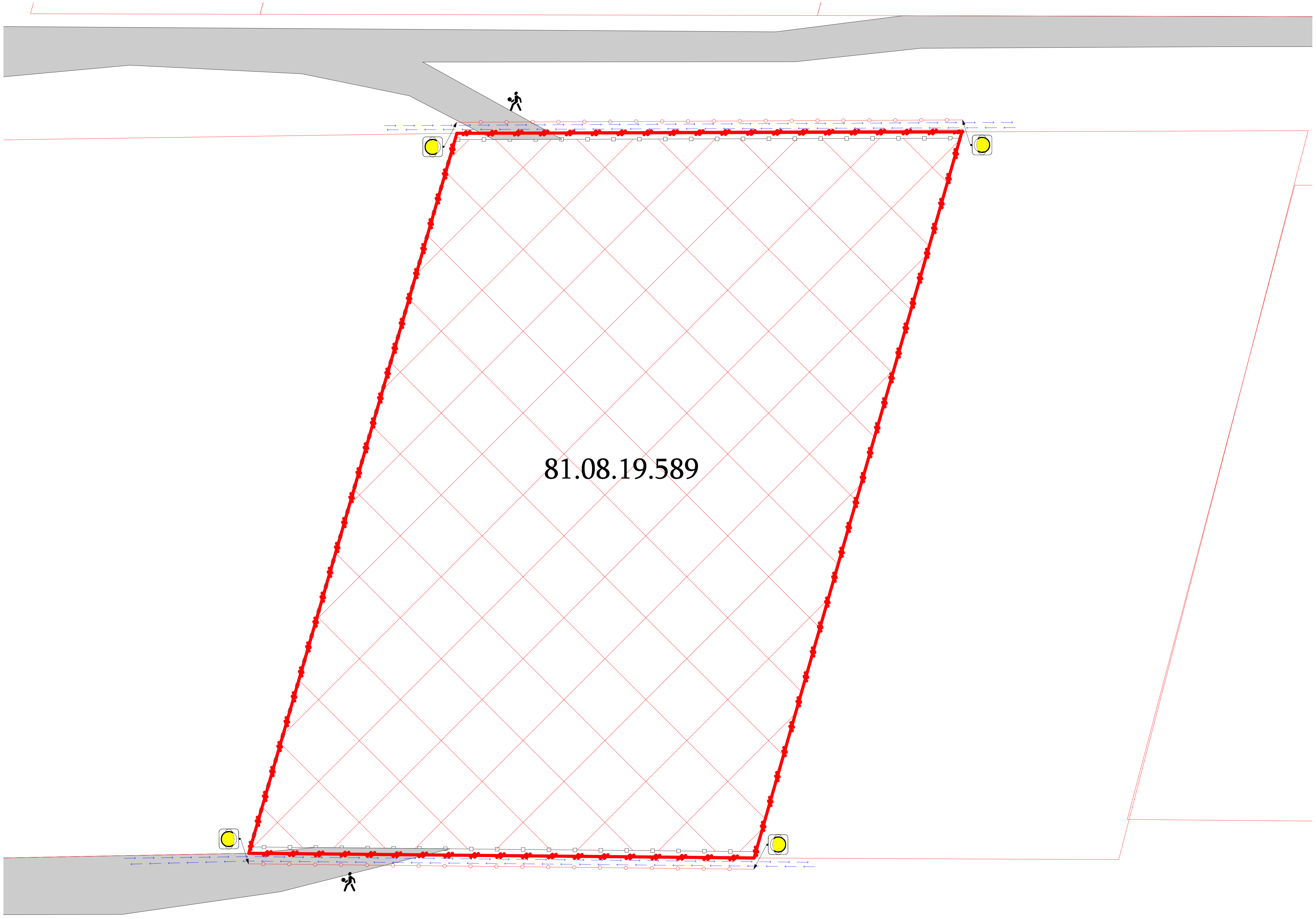
ახლადდარგულ ხე მცენარეების მოვლაზე პასუხისმგებელი პირი:
გიორგი ჯალიაშვილი (P/N: 01012002038)

ახლადდარგული ხე მცენარეების მოვლის ხანგრძლივობა: 3 წელი





ფიზიკური პირი		ქალაქი თბილისი, დიდი ლილო				
შესასრულა	ლ. მამისაშვილი	დენდროპროექტი	2024			
დამკვეთი	შპს "დელტა კონსალტინგი" (401992162)	გადასარგავი მცენარეების ექსპლიკაცია	სტადია	ფართობი	ხე-ნარგავების რაოდ.	ფასი
საფუძველი	დადგენილი გაპი, ბრძანების ნომერი.: 7384250					



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

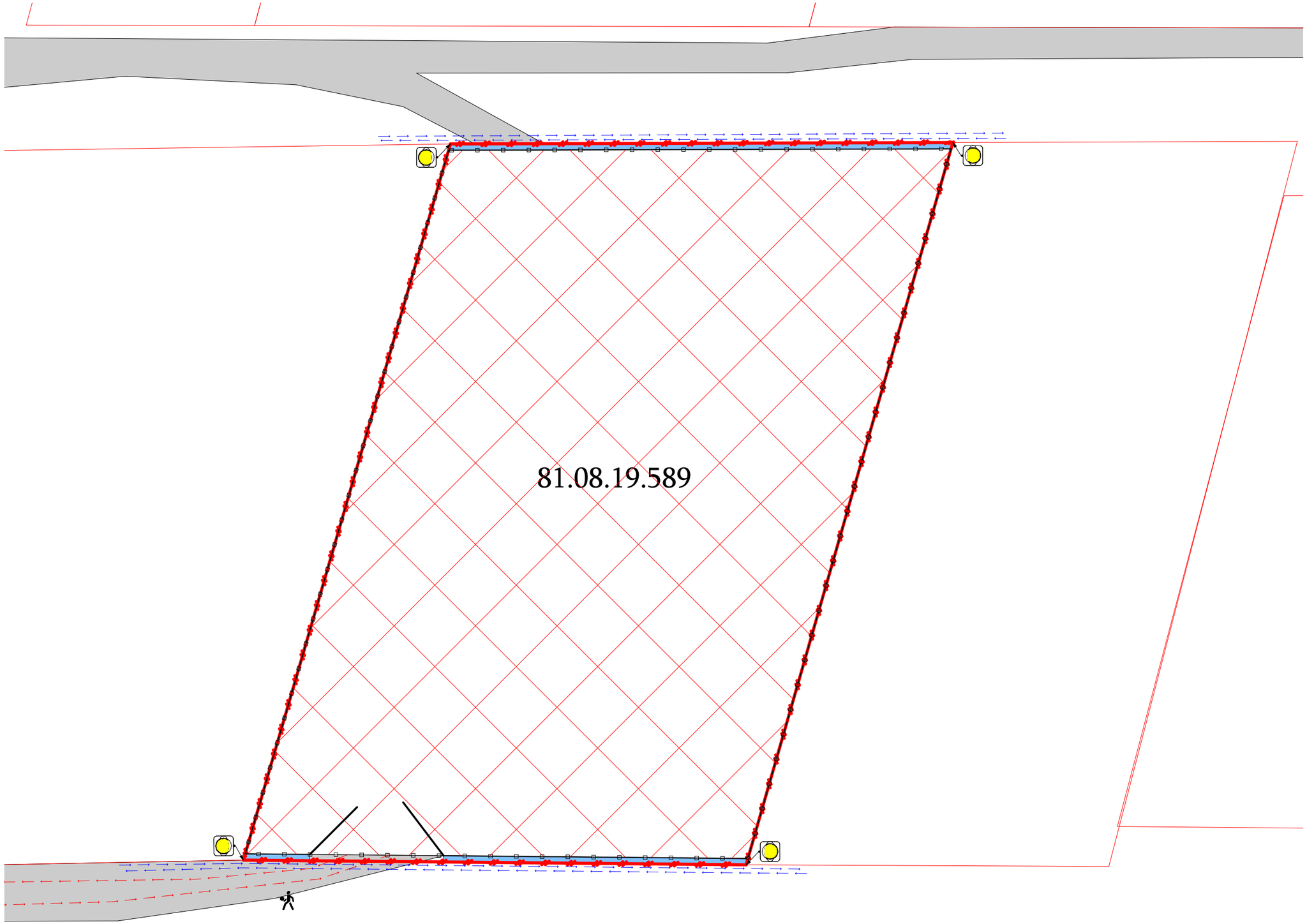
- ყვითელი ციმციმა — 4 ცალი
- სამშენებლო ღობის განივი კვეთი (ს/კ 81.08.19.589; 2.00; 1.00)
- საპროექტო ტერიტორია
- საავტომობილო გზა
- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი
- ქვეითთა გადაადგილება
- სამშენებლო ლენტი
- სამშენებლო ღობე
- 2 მედროშე

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო (ს.კ. 81.08.19.589)

დამკვეთი	შეასრულა	ინდ. მეწარმე - მცირე მეწარმე ვასილი დარბაიძე (პ/ნ 01027090398)	
შპს დელტა კონსალტინგი ს/კ: 401992162	ტელეფონი	+995579110925	+995557307595
	ელ. მისამართი	vasiko224@gmail.com	

ფურც.	ფურც.	ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
1	3	A 3	1:600	04.12.2024

სამშენებლო ღობის მონტაჟისა და დემონტაჟის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა



საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

ქვითკირი ცილინდრი 4 ცალი



სამშენებლო ღობის განივი კვეთი

საპროექტო ტერიტორია

სამშენებლო ქოლგა

საავტომობილო გზა

საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი

ქვეითთა გადაადგილება

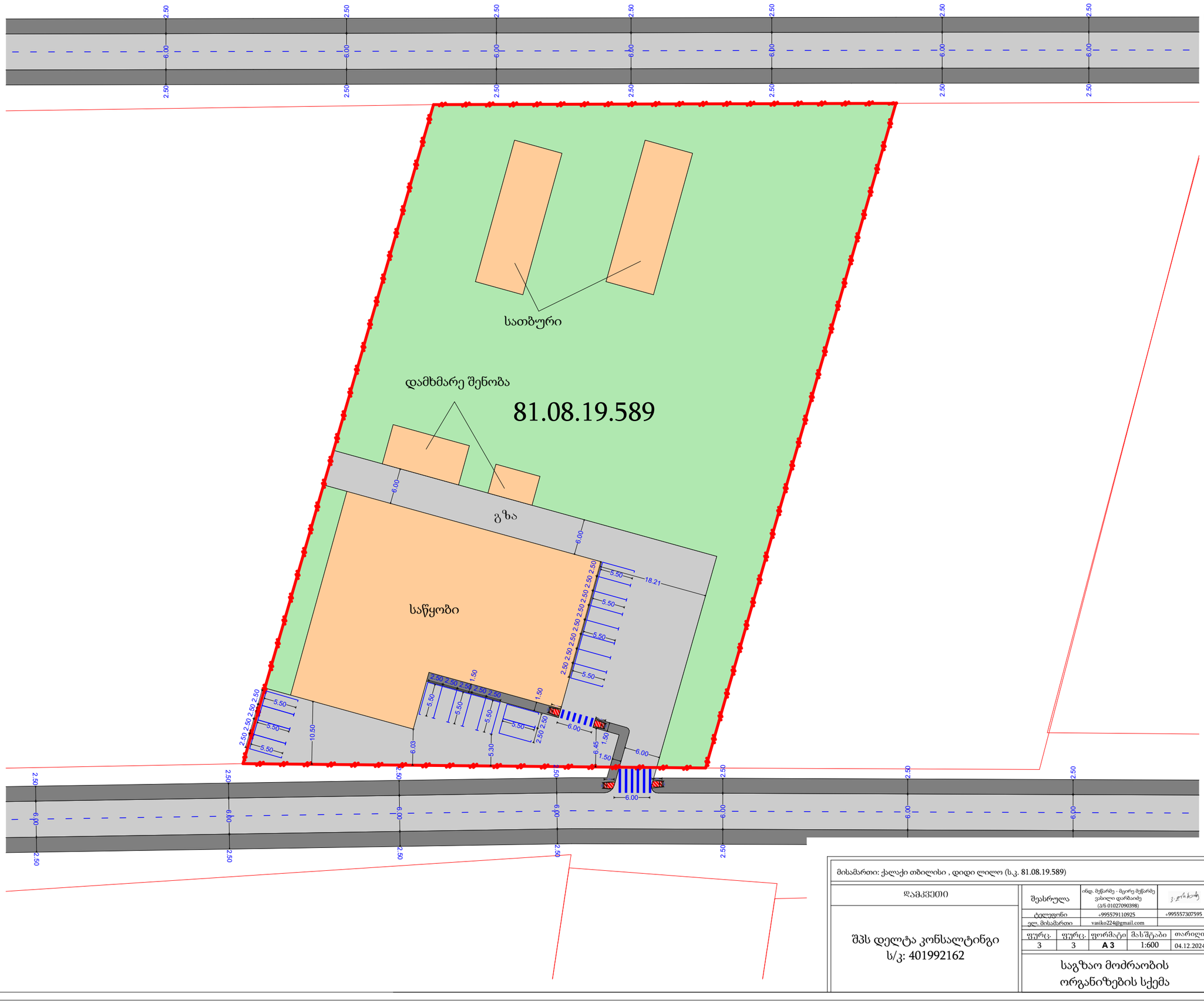
სამშენებლო ტექნიკის გადაადგილება

სამშენებლო ღობე

1 მედროშე

მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო (ს.კ. 81.08.19.589)

დამკვეთი	შესრულა	ინდ. მეწარმე - მცირე მეწარმე ვასილ დარბაიძე (პ/ნ 01027090398)		ხელმოწერა
შპს დელტა კონსალტინგი ს/კ: 401992162	ტელეფონი	+995579110925		+995557307595
	ელ. მისამართი	vasiko224@gmail.com		
	ფურც.	ფურც.	ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
	2	3	A 3	1:600	04.12.2024
	საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემა				



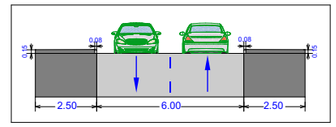
საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკური საშუალებები

- საპროექტო შენობა
- საავტომობილო გზა
- ქვეითთა ბილიკი
- გამწვანება
- საპროექტო ტერიტორიის წითელი ხაზი



პანტუსები შშმ პირებისათვის
სიგრძე - 1.70მ
სიგანე - 1 მ
დახრა - 5%

ქუჩის განივი კვეთი საპროექტო ტერიტორიასთან



მისამართი: ქალაქი თბილისი , დიდი ლილო (ს.კ. 81.08.19.589)

დამკვეთი

შპს დელტა კონსალტინგი
ს/კ: 401992162

შესრულა	ინდ. მეწარმე - მცირე მეწარმე ვასილი დარბაიძე (პ/ნ 01027090398)	ხელმოწერა
ტელეფონი	+995579110925	+995557307595
ელ. მისამართი	vasiko224@gmail.com	

ფურც.	ფურც.	ფორმატი	მასშტაბი	თარიღი
3	3	A 3	1:600	04.12.2024

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი – ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

წერილის ნომერი: **16-01250373417**
გაცემის თარიღი: **12/02/2025**

ადრესატი: ვასილი დარბაიძე
პირადი ნომერი: 01027090398
მისამართი: თბილისი ლევან მაჭავარიანის ქ. N 13 ბ. 27

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტომ განიხილა 2025 წლის 24 იანვრის № 01250243918-16 განცხადება, რომელთან დაკავშირებითაც გაცნობებთ შემდეგს:

დაკმაყოფილდეს 2025 წლის 24 იანვრის № 01250243918-16 განცხადება და შეთანხმდეს ქალაქ თბილისში, დიდ ლილოში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: N 81.08.19.589) საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემა თანდართულ ბმულზე არსებული დანართის შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები შეთანხმებულია იმ პირობით, რომ სამშენებლო ტექნიკა იმოძრავებს მოქმედი სამართლებრივი დადგენილი წესით.

ასევე გაცნობებთ, რომ საჭიროების შემთხვევაში, სსიპ ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო იტოვებს უფლებამოსილებას, მოითხოვოს სამუშაოების პერიოდში არსებული სიტუაციის საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ალტერნატიული ვარიანტის წარმოდგენა.

სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში, საგზაო მოძრაობის ორგანიზების დროებითი სქემის მიხედვით გათვალისწინებული საგზაო ნიშნები უნდა განთავსდეს მოძრავ დგარზე, რათა არ დაზიანდეს მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული ინფრასტრუქტურა.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოებისათვის საჭირო დროებითი და არსებული საგზაო ნიშნები ეწინააღმდეგება/ხელს უშლის ერთმანეთს, საჭიროა უკვე არსებული საგზაო ნიშნები შეიფუთოს, ხოლო სამუშაოს დასრულებისთანავე დემონტაჟი უნდა გაუკეთდეს დროებით დამონტაჟებულ საგზაო მოძრაობის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს და ქუჩის სავალი ნაწილი (ყველა შეფუთული ნიშნის ჩათვლით) მოყვანილი იქნას პირვანდელ მდგომარეობაში.

დამატებით გაცნობებთ, რომ თუ მშენებლობის პერიოდში, საპროექტო ტერიტორიის მიმდებარედ, ხორციელდება სხვა სამშენებლო სამუშაოები და დროებითი საგზაო ნიშნები, რომლებიც განთავსებულია სხვა, ნებართვის მქონე, შემსრულებელი კომპანიის მიერ და კვეთს/ეწინააღმდეგება თქვენს მიერ დასამონტაჟებელ საგზაო ნიშნებს, დროებითი საგზაო ნიშნები დაიტანოთ საჭიროებისამებრ და აუცილებლობის შემთხვევაში, სამუშაოები განახორციელოთ უკვე განთავსებული დროებითი საგზაო ნიშნების გამოყენებით. ხოლო, სხვა შემსრულებლის მიერ, სამუშაოების დასრულებისა და ნიშნების დემონტაჟის შემთხვევაში, უზრუნველყოთ თქვენი საგზაო ნიშნების სრულად მონტაჟი, მოცემული პირობების შესაბამისად.

საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემის ცვლილება საჭიროებს შეთანხმებას სააგენტოსთან.

გადაწყვეტილების გასაჩივრება, დაინტერესებული მხარის მიერ, შესაძლებელია ამ გადაწყვეტილების გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მისამართი: ჟ. შარტავას ქუჩა N7) კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

დანართი: სსიპ - ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტოს მიერ შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზების სქემები იხილეთ თანდართულ ბმულზე :

https://cloud.msda.ge/index.php/s/1KHYOXvn0mE6wEG

პატივისცემით,

ნინო ბაგაშვილი

სააგენტოს უფროსი

გამოყენებულია კვალიფიციური
ელექტრონული ხელმოწერა/
ელექტრონული შტამპი

საქართველოს შინაგან საქმეთა სამინისტროს
საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი

MINISTRY OF INTERNAL AFFAIRS OF GEORGIA
PATROL POLICE DEPARTMENT

12/02/2025

MIA 6 25 00402620

მოქ. ვ. დარბაიძეს
თქვენს 2025 წლის 12 თებერვლის განცხადებაზე

ასლი: შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის
ქ. თბილისის მთავარი სამმართველოს

შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტში განხილულ იქნა თქვენი განცხადება, რომელიც ეხება ქ. თბილისი, დიდი ლილო ს/კ 81.08.19.589-ის მიმდებარედ სამშენებლო დამცავი ღობის განთავსების და არსებული საგზაო/სატრანსპორტო ინფრასტრუქტურის ნაკადების მიმართულების საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის წარმოდგენილი სქემების შეთანხმებას.

ვითვალისწინებთ რა, ქ. თბილისის მერიის მუნიციპალიტეტის სსიპ ტრანსპორტის და ურბანული განვითარების სააგენტოს თანხმობას, შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი ითანხმებს (საგზაო მოძრაობის უსაფრთხოების კუთხით) წარმოდგენილ დროებითი და მუდმივი მოძრაობის ორგანიზაციის სქემებს და არ არის წინააღმდეგი მოაწყოთ სამშენებლო დამცავი ღობე შემდეგი პირობების დაცვით:

- ქვეითად მოსიარულეთა უსაფრთხოების მიზნით დამცავი ღობის ფარგლებში მოეწყოს ქუჩის სავალი ნაწილის მხრიდან ქვეითად მოსიარულეთა ბილიკი, ღობე გზის სავალი ნაწილის მხრიდან გადაიხუროს და ღამის საათებში განათდეს;
- სამშენებლო ობიექტზე მისასვლელი გზა (სამუშაოების განხორციელების პროცესში) აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული სქემების შესაბამისად, ხოლო მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ მოძრაოის ორგანიზების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დროებით დემონტაჟი ან შეიფუთოს;
- საგზაო მოძრაობის რეგულირებისთვის და ფეხით მოსიარულეთა უსაფრთხო გადაადგილების მიზნით სამუშაოების მწარმოებლის მიერ გამოყოფილ იქნეს სპეც. ტანსაცმლით და ალმით აღჭურვილი საჭირო რაოდენობის თანამშრომელი;
- დაცული იქნას გზის სავალი ნაწილის სისაუფთავე, არ დაუშვათ სამშენებლო მასალისა და ტექნიკის გზის სავალ ნაწილზე განთავსება;
- სამუშაოების დასრულებისთანავე ფეხით მოსიარულეთა ბილიკი მოყვანილ იქნას არსებული სტანდარტის შესაბამისად, დროებითი მოძრაობის რეგულირების ტექნიკურ საშუალებებს გაუკეთდეს დემონტაჟი და გზის მიერთების ადგილები აღიჭურვოს მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებებით შეთანხმებული საგზაო მოძრაობის ორგანიზაციის სქემების შესაბამისად;

0190, თბილისი, ნოე რამიშვილის ქ. №38
№38, Noe Ramishvili St. 0190, Tbilisi, Georgia
ტელ./Tel.: (+995 032) 2 41 42 42
ფაქსი/Fax: (+995 032) 2 41 85 02
E-mail: patrolinfo@mia.gov.ge

- სამუშაოების დაწყების შესახებ წინასწარ ეცნობოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ ქონების მართვის სააგენტოს და შსს საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტის სამორიგეო ნაწილს (241–85–04; 241–85–05).

მეორე ადრესატს: გთხოვთ, უზრუნველყოთ კონტროლის დაწესება წერილში მითითებულ პირობების შესრულებაზე და მოძრაობის რეგულირების ტექნიკური საშუალებების განთავსების მდგომარეობაზე. შეუსრულებლობის შემთხვევაში გაატარეთ ზომები საქართველოს ადმინისტრაციულ სამართალდარღვევათა კოდექსის 134 მუხლით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისად.

საპატრულო პოლიციის დეპარტამენტი
საორგანიზაციო სამმართველო
სამმართველოს უფროსი
ტეფნაძე ლაშა