

ВЕНТИЛЯЦИОННЫЙ ФАСАД RAL 8022
ВЕНТИЛЯЦИОННЫЙ ФАСАД С ЭЛЕМЕНТАМИ ИЗ ПЕРФОРИРОВАННОГО МЕТАЛЛА RAL 7047

ОКОННЫЕ БЛОКИ RAL 5014

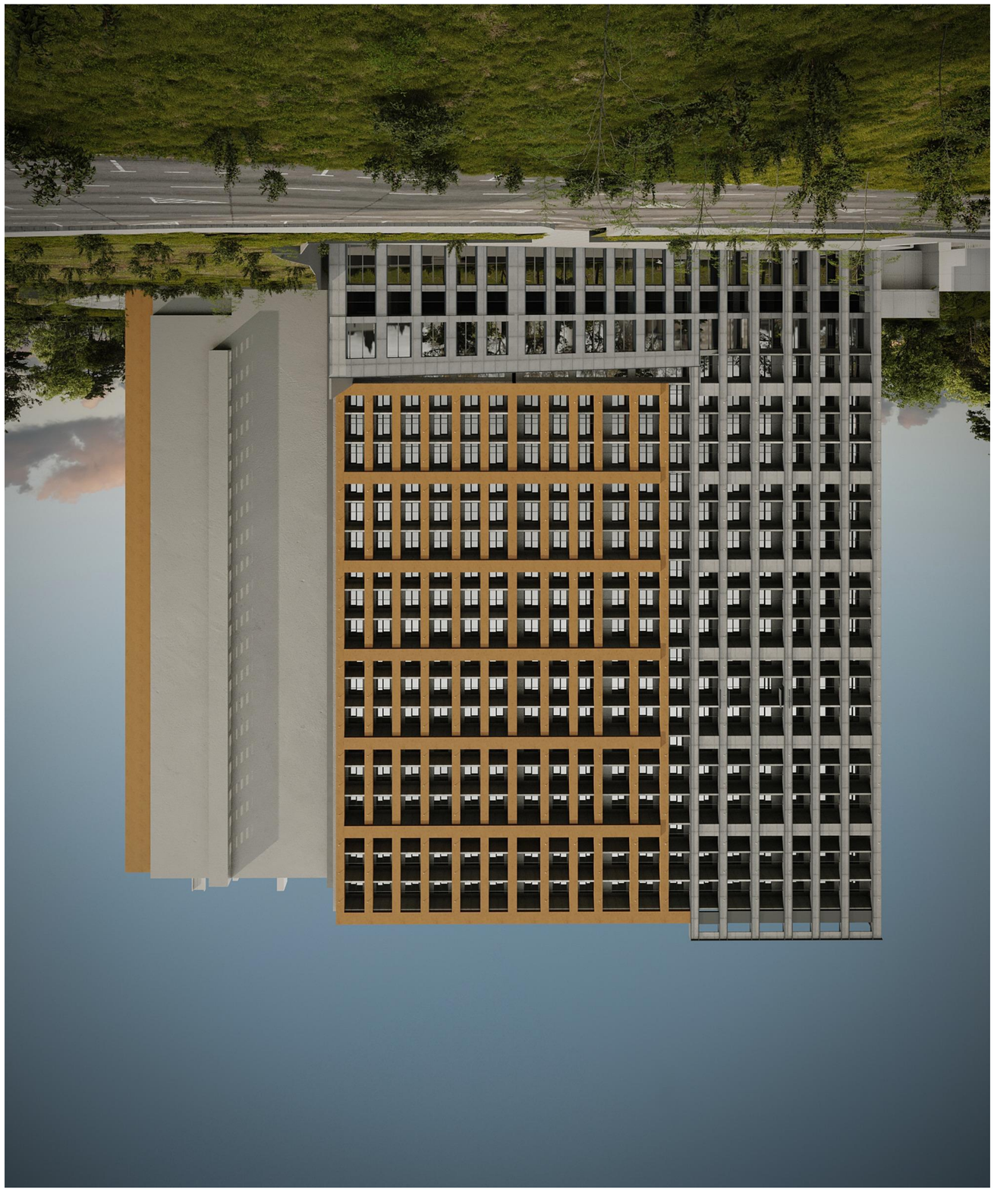
ВЕНТИЛЯЦИОННЫЙ ФАСАД С ЭЛЕМЕНТАМИ ИЗ ПЕРФОРИРОВАННОГО МЕТАЛЛА RAL 1011

ОПЦИИ	
ОБЩИЕ ДАННЫЕ	
ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО	
ГЕНПЛАН	
ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОТМЕТКИ ПОКРЫТИЯ	
ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА	
ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА ПОКРЫТИЯ	
ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА ПОКРЫТИЯ 2	
ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА ПОКРЫТИЯ (ЦОКОЛЬ, ЦВЕТНАЯ ОТДЕЛКА ФАСАДОВ, ЦВЕТНАЯ ОТДЕЛКА ЭЛЕМЕНТОВ ФАСАДОВ, ЦВЕТНАЯ ОТДЕЛКА ОКОННЫХ БЛОКОВ)	
ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА ПОКРЫТИЯ 100 ПАЛ ДЛЯ ЗДАНИЯ	
ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА ПОКРЫТИЯ 200 ПАЛ ДЛЯ ЗДАНИЯ	
ПЛАН ОБЩЕГО ВИДА ПОКРЫТИЯ

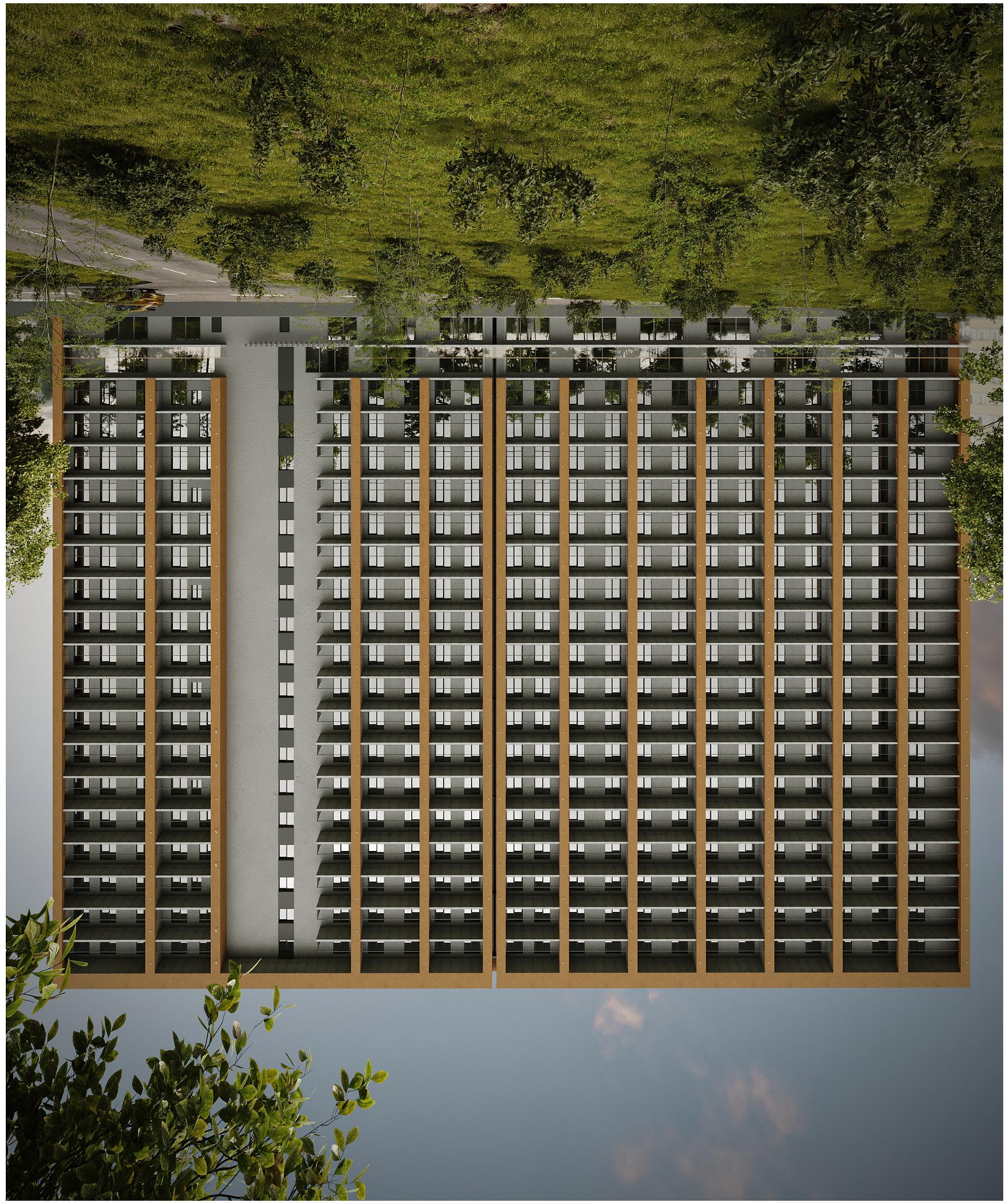


ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ	
ЗА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ	
ОБЩИНА ВЕЛИКО ТЪРНОВО	
ГРАД ВЕЛИКО ТЪРНОВО	
ЖИЛИЩНА СГРАДА С ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ И ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ	
ПЛОЩАДКА: ПАРЦЕЛ 2 ОТ ПИ-ТЕРЕН 000010 ПО ПЛАН НА ЗОНА „ЦЕНТЪР" ГРАД ВЕЛИКО ТЪРНОВО	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ: „ЕЛИТ ПРОПЪРТИС" ЕООД	
ПРОЕКТАНТ:	
ДАТА: 23.01.2026	
ФАЗА: ЗА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ	ЛИСТ:
ОБЕКТ:	ФАЗА: А1
ЗАГЛАВИЕ: ПЕРСПЕКТИВА	МАЩАБ: 1:3

ГРАНИЦА НА ПРОЕКТИРАНИЯ УЧАСТЪК	
ГРАНИЦА НА ЗАСТРОЕНИЯ ПЛЪТНОСТ	
ГРАНИЦА НА ЗАСТРОЕНИЯ ПЛЪТНОСТ ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ	
ГРАНИЦА НА ЗАСТРОЕНИЯ ПЛЪТНОСТ ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ	EXIT
ЗЕЛЕНИНИ ОБЩЕСТВЕНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ	
ПЕШЕХОДНИ ПЪТЕКИ	
ПЛОЩИ ПЕШЕХОДНИ ПЛОЩИ	
ПЛОЩИ С ИЗПОЛЗВАНЕ НА ПЕШЕХОДНИТЕ ПЛОЩИ	
ПЛОЩИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ	
ПЛОЩИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ



גבול מגרש/מקרקעין מוסדרים/תכנית בתוקף	
מבנה קיים/מבנה להריסה	
מבנה קיים/מבנה להריסה מבוקש להכשרה/שימור



ДОМ ЖИЛОЙ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ	
ЖИЛОЙ ДОМ С ОБЩЕСТВЕННЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ	
ЗАСТРОЙЩИК:	
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК:	
ГИП:	
ГАП:	
TITLE:	
SEAL:	
ДАТА:	23.01.2026
ЛИСТ:	SHEET NO:
ФОРМАТ:	A1
МАСШТАБ:	1:1

ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
ГРАНИЦА ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ	
ГРАНИЦА ЗОНЫ ОХРАНЯЕМОГО ЛАНДШАФТА	
ГРАНИЦА ЗОНЫ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ	
ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР	
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР	
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА	
ГАП	
ГИП	
ДАТА:	23.01.2026
ЛИСТ:	SHEET NO:
ЛИСТОВ:	ФОРМАТ:
ЛИСТ	А1

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОТМЕТКИ ПРИНЯТЫ В БАЛТИЙСКОЙ СИСТЕМЕ ВЫСОТ

	ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
	ГРАНИЦА ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЯ ЗАСТРОЙКИ
	ГРАНИЦА ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЯ ЗАСТРОЙКИ ПО ПРАВИЛАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И